



KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. PAYLARININ ZORUNLU PAY ALIM TEKLİFİ YOLUYLA KORAY GAYRİMENKUL VE YATIRIM A.Ş. TARAFINDAN DEVRALINMASINA İLİŞKİN PAY ALIM TEKLİFİ TALEP FORMU

Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket, Koray GYO) Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Banka) mülkiyetinde bulunan 10.404.000 TL nominal değerli 10.404.000 adet A grubu imtiyazlı paylarının ve 1.775.872 TL nominal değerli 1.775.872 adet B grubu paylarının 17.05.2021 tarihinde Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş. (Koray Gayrimenkul) tarafından devralınmasıyla Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulundurmaya başlayan Koray Gayrimenkul tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 26. maddesinin birinci fıkrası hükmü kapsamında pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.06.2021 tarih ve 2021/30 sayılı bülteninde ilan edildiği üzere söz konusu payların iktisabının kamuya açıklandığı 24.02.2021 tarihinde pay sahibi olan Koray GYO'nun B grubu diğer pay sahiplerine ait payları satın almak üzere Pay Alım Teklifi Bilgi Formu onaylanmıştır. www.yapikredikoray.com ve www.kap.org.tr/de ilan edilen pay alım teklifi bilgi formunda açıkladığı üzere; maliki bulunduğum ve zilyetliğimde bulunan ve aşağıda dökümü yer alan Şirket sermayesindeki 1,00 TL nominal değerli B grubu paylarımı pay alım teklifi fiyatı olarak belirlenmiş olan 4,6587 TL birim pay değeri üzerinden satmayı talep ediyorum. Söz konusu pay alım teklifi ve ilgili tebliği uyarınca, teslim edilen payları gayrikabulürücü olarak verdiğimi ve payları geri taleptmeyeceğimi; bedelinin iş bu talep formunda belirttiğim şekilde ve bilgi formunda belirtilen sürede ödenmesini kabul ve beyan ederim.

Saygılarımla,

YATIRIMCI BİLGİLERİ:

Adı Soyadı / Unvanı:

TC Kimlik No:

MKS Sicil Numarası:

Vergi Dairesi / Vergi No (Tüzel Kişiler için):

Adres:

Telefon:

Yetkili Kuruluş Adı:

Yetkili Kuruluştaki Hesap No:

SATIŞI TALEP EDİLEN PAYLAR:

Miktarı:

Pay Alım Teklifi Fiyatı: 4,6587 TL

Tutarı:

ÖDEMENİN / TALEP FAZLASI PAYLARIN VİRMANININ YAPILACAĞI YATIRIMCI HESAP BİLGİLERİ:

Aşağıda verilen bilgiler doğrultusunda Havale / EFT yapılmasını rica ederim.

Hesap Sahibinin Adı Soyadı – Unvanı:

Banka / Aracı Kurum Adı:

Şube Adı ve Kodu:

Alıcı Hesap (IBAN) Numarası:

PAY VİRMANLARININ YAPILACAĞI HESAP BİLGİLERİ:

Aracı Kurum Adı / Kodu: A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / ACP

Hesap No: A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdindeki 1900 numaralı hesap

Telefon: 0212 371 18 00

Faks: 0212 371 18 01

Pay alım teklifine katılacak yatırımcılar paylarını virman yolu ile 21 Haziran – 02 Temmuz 2021 tarihleri arasında saat 17:00'ye kadar gönderebileceklerdir. Paylarını virman eden yatırımcılara, sözkonusu paylarının Türk Lirası karşılığı, payların virmanını takip eden iş günü içerisinde talep formunda belirttikleri hesaplarına yatırılmak suretiyle ödenecektir. **PAY ALIM TEKLİFİ TALEP FORMU EKLERİ:** Pay alım teklifi işlemlerinde A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin muhasabe@a1capital.com.tr mail adresi veya 0212 371 18 01 faks numarası kullanılacak olup, Pay Alım Teklifi Talep Formu ekinde aşağıdaki belgeler de mail olarak iletilecek ya da faksılacaktır.

Gerçek Kişiler İçin: Kimlik fotokopisi (nüfus cüzdanı, ehliyet veya pasaport)

Tüzel Kişiler İçin: İmza sirkülesinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesini, vergi levhası ve Ticaret Sicil Kayıt Belgesi fotokopisi

Tarih : / / 2021

İmza :