

MARKA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

01 Ocak - 31 Mart 2021 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar

İÇİNDEKİLER

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	2
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
1. HOLDİNG'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7
3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI	10
4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	25
5. FİNANSAL BORÇLAR.....	25
6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	25
7. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	26
8. STOKLAR VE CANLI VARLIKLAR.....	26
9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	27
10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	27
11. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR	27
12. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	27
13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	29
14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	30
15. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	32
16. ÖZKAYNAKLAR.....	32
17. ERTELENEN VERGİ.....	32
18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR.....	35
19. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	36
20. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	37
21. FAALİYET GİDERLERİ.....	38
22. DİĞER FAALİYET GELİR VE GİDERLERİ.....	38
23. FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ	38
24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	39
25. NAKİT AKIŞINA İLİŞKİN HAREKETLER.....	41
26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	42
27. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	44

Marka Yatırım Holding A.Ş.
31 Mart 2021 Tarihli Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	31.03.2021	31.12.2020
	No		
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	1.927.352	723.397
Ticari Alacaklar	5	12.334.426	10.475.882
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		2.086.507	52.978
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		10.247.919	10.422.904
Diğer Alacaklar	7	8.910.136	3.376.636
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		1.268.332	1.537.194
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		7.641.804	1.839.442
Stoklar	8	4.634.722	0
Canlı Varlıklar	8	668.075	561.858
Peşin Ödenmiş Giderler	9	13.618.440	20.394.200
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		11.535.602	17.973.508
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		2.082.838	2.420.692
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	9.062	8.877
Diğer Dönen Varlıklar	15	1.377.943	828.617
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>		1.377.943	828.617
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		43.480.156	36.369.467
Duran Varlıklar			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	14	0	15.228
Maddi Duran Varlıklar	12	1.365.414	405.391
<i>Mobilya ve Demirbaşlar</i>		304.944	286.819
<i>Özel Maliyetler</i>		27.133	118.572
<i>Yapılmakta Olan Yatırımlar</i>		1.033.337	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	31.621	26.965
<i>Bilgisayar Yazılımları</i>		31.621	26.965
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	830.867	921.722
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.227.902	1.369.306
TOPLAM VARLIKLAR		45.708.058	37.738.773

Marka Yatırım Holding A.Ş.
31 Mart 2021 Tarihli Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot		
	No	31.03.2021	31.12.2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	0	19.993
<i>Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler</i>		0	19.993
Ticari Borçlar	6	968.749	270.742
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		968.749	270.742
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10	383.091	335.694
Diğer Borçlar	7	1.781.783	1.682.778
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		21.275	3.180
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		1.760.508	1.679.598
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler	14	3.728	0
Ertelenmiş Gelirler	9	28.610	38.896
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		28.610	38.896
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	17	0	512.171
Kısa Vadeli Karşılıklar	19	1.250.295	1.250.295
<i>Diğer Karşılıklar</i>		1.250.295	1.250.295
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15	3.910.709	2.950.188
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Yükümlülükler</i>		3.910.709	2.950.188
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		8.326.965	7.060.757
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	35.773	10.725
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		35.773	10.725
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		35.773	10.725
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		37.857.168	30.729.937
Ödenmiş Sermaye	16	20.990.000	20.990.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		2.243.684	2.243.684
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	136.112	136.112
<i>Yasal Yedekler</i>		136.112	136.112
Diğer Yedekler		24.040.906	17.059.164
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-9.867.920	-10.130.610
Net Dönem Karı/Zararı		314.386	431.587
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-511.848	-62.646
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		37.345.320	30.667.291
TOPLAM KAYNAKLAR		45.708.058	37.738.773

Marka Yatırım Holding Yatırım A.Ş.
1 Ocak 2021 – 31 Mart 2021 Dönemi Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	01.01.2021	01.01.2020
	No	31.03.2021	31.03.2020
Hasılat	20	2.379.762	2.982.272
Satışların Maliyeti (-)	20	-1.612.446	-1.983.621
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		767.316	998.651
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	-715.545	-585.702
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	146.756	23.041
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	-33.947	-34.570
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		164.580	401.420
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	14	-18.956	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		145.624	401.420
Finansman Gelirleri	23	3.693	6.500
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		149.317	407.920
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		-90.855	-343.570
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	17	-90.855	-343.570
DÖNEM KARI (ZARARI)		58.462	64.350
Dönem Karı/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-255.924	-31.323
Ana Ortaklık Payları		314.386	95.673
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	Dipnot No	01.01.2021 31.03.2021	01.01.2020 31.03.2020
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		58.462	64.350

Marka Holding Yatırım A.Ş.

1 Ocak 2021 – 31 Mart 2021 Dönemi Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Önceki Yıl Kar/Zararı	Dönem Net Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Toplam Özkaynaklar	Azınlık Payı	Toplam Özkaynaklar
1.01.2020	20.990.000	2.243.684	136.112	8.752.101	-11.637.556	1.542.740	22.027.081	-57.118	21.969.963
Önceki Dönem Karının Transferi	0	0	0	0	1.542.740	-1.542.740	0	0	0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları	0	0	0	1.117.704	0	0	1.117.704	0	1.117.704
Konsolidasyon Kapsamındaki Düzeltmeler	0	0	0	0	-25.795	0	-25.795	0	-25.795
Dönem Net Kar/Zararı	0	0	0	0	0	95.673	95.673	-5.528	90.145
31.03.2020	20.990.000	2.243.684	136.112	9.869.805	-10.120.611	95.673	23.214.663	-62.646	23.152.017
1.01.2021	20.990.000	2.243.684	136.112	17.059.164	-10.130.610	431.587	30.729.937	-62.646	30.667.291
Önceki Dönem Karının Transferi	0	0	0	0	431.587	-431.587	0	0	0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları	0	0	0	6.981.742	0	0	6.981.742	0	6.981.742
Dönem Net Kar/Zararı	0	0	0	0	-168.897	314.386	145.489	-449.202	-303.713
31.03.2021	20.990.000	2.243.684	136.112	24.040.906	-9.867.920	314.386	37.857.168	-511.848	37.345.320

Marka Yatırım Holding A.Ş.
1 Ocak 2021 – 31 Mart 2021 Dönemi Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.2021	01.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-4.430.201	-955.220
Dönem net karı/(zararı)	58.462	64.350
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	58.462	64.350
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	-9.542	393.868
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	19.695	48.447
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	-120.092	1.851
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25.048	1.851
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	-145.140	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	90.855	343.570
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	-4.314.196	-1.609.643
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	-1.858.544	2.174.443
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	-2.033.529	-100.521
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	174.985	2.274.964
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	-5.388.360	50.244
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	268.862	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	-5.657.222	50.244
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	-4.634.722	1.895.953
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)	-106.217	0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	6.775.760	-6.545.752
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	687.721	-46.778
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	687.721	-46.778
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	47.397	64.596
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	99.005	140.448
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	18.095	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	80.910	140.448
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	0	806.440
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	63.764	-149.237
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	63.764	-149.237
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları	-164.925	196.205
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-965.418	0
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	18.956	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	-984.374	0
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	-984.374	0
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	6.599.574	1.117.704
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri	6.619.567	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	-19.993	0
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	-19.993	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri	0	1.117.704
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)	1.203.955	162.484
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)	1.203.955	162.484
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	723.397	104.208
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	1.927.352	266.692

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

1. HOLDİNG'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şirket, 20 Aralık 2004 tarihinde İnfotrend B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanıyla kurulmuş olup, 09 Temmuz 2012 tarihinde unvanını Marka Yatırım Holding A.Ş. olarak ve 15 Mayıs 2017 tarihinde de Marka Yatırım Holding Anonim Şirketi olarak değiştirmiştir. Şirket'in faaliyet ve yönetim merkezi Ortabayır Mahallesi Şair Çelebi Sokak Gürtaş İş Merkezi NO 1/3 Kağıthane / İstanbul adresindedir.

Şirket'in faaliyet konusu, 07 Eylül 2012 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu onayı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Statüsünden Yatırım Holding statüsüne dönüştürülmüştür. Aynı tarihli onayla, Şirket'in Borsa İstanbul'daki işlem kodu olan IBTYO, 01 Ağustos 2012 tarihinden itibaren ANSA, 1 Haziran 2017 tarihinden itibaren MARKA olarak değişmiştir. Şirket'in faaliyet konusu, vergi dışı mali konularda, özellikle yerli ve yabancı finans piyasaları düzenine ilişkin olarak, Sermaye Piyasası mevzuatında belirtilen yatırım danışmanlığını içermemek kaydıyla; teknik planlama, programlama, bütçeleme, projelendirme, finansal organizasyon, Seri: VIII, No:35 "Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde gayrimenkul değerlendirme hizmeti verecek şirketler ile bu şirketlerin kurulca listeye alınmalarına ilişkin esaslar hakkında tebliğ" ile düzenlenmiş olan gayrimenkul değerlemesi faaliyeti kapsamında olmamak şartıyla firma değerlemesi gibi konularda danışmanlık, ticari, sınıî ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak ve 09 Temmuz 2012 tarihinde tescil edilen tadil tasarısında yazılı olan diğer işlerdir. Şirket'in hisse senetleri 09 Mayıs 2005 tarihinde halka arz edilmiştir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %99,5'si Borsa İstanbul' da ("BIST, Borsa") işlem görmektedir.

Marka Yatırım Holding A.Ş. tarafından Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesinin ilgili hükümleri uyarınca Ana Pazar'a geçiş için 23 Mayıs 2017 itibarıyla başvuru yapılmıştır. Borsa tarafından 12 Temmuz 2017 tarihinde, payları Borsa Yakın İzleme Pazarı'nda işlem görmekte olan Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin (MARKA.E) paylarının Kotasyon Yönergesinin 36. maddesi kapsamında 14 Temmuz 2017 tarihinden itibaren Ana Pazar'da B grubu dahilinde sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamasına karar verilmiştir. Bahse konu paylar Ana Pazar'daki ilk işlem gününde 13 Temmuz 2017 tarihli kapanış fiyatı baz alınarak ve Ana Pazar'da geçerli olan fiyat marjları uygulanarak işlem görmeye başlamıştır.

Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2021
Nominal Sermaye	Oran
Halka açık kısmı	99,50%
Zeynep Aşkın Korkmaz	0,50%
Toplam	100%

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) Uygunluk Beyanı

Grubun finansal tabloları, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır. TMS'ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir. Finansal tablolar ve notlar KGK tarafından 20 Mayıs 2013 tarihli ilke kararı ile açıklanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"ne uygun olarak sunulmuştur.

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı

şartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal yatırımlar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar, Grup yönetimi tarafından 1 Şubat 2021 tarihinde onaylanmıştır. Holding, Genel Kurul'unun ve ilgili düzenleyici kurumların bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

2.2. Ölçüm Esasları

Finansal tablolar, aşağıda belirtilen finansal durum tablosundaki kalemler tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

2.3. Geçerli para birimi ve raporlama para birimi

Bu finansal tablolar, Grup'un geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur. TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe tam TL olarak gösterilmiştir.

2.4. İşletmenin Sürekliliği

Grubun finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

2.5. Türkiye Finansal Raporlama Standartları' ndaki Değişiklikler

Yayımlanmış Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Grup tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)

Güncellenen Kavramsal Çerçeve KGK tarafından 27 Ekim 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; KGK'ya yeni TFRS'leri geliştirirken rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, KGK 'ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve'yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

TMS 1 ve TMS 8'deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

KGK tarafından 7 Haziran 2019'da "önemli tanımı" değişikliği yayımlanmıştır (TMS 1 ve TMS 8'de yapılan değişiklikler). Değişiklikler, "önemli" tanımının netleştirilmesinde, önemlilik eşiğinin belirlenmesinde ve önemlilik kavramının TFRS'ler açısından uygulanmasında tutarlılığın artırılmasına yardımcı olmak için rehberlik sağlamaktadır. Yenilenen önemli tanımına "bilgilerin gizlenmesi" ifadesi eklenmiş ve bu ifadenin bilgilerin verilmemesi ve yanlış verilmesi ile benzer sonuçlara sebep olabileceği belirtilmiştir. Ayrıca bu değişiklikte birlikte önemli tanımında kullanılan terminoloji, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve'de (2018 Sürümü) kullanılan terminoloji ile uyumlu hale getirilmiştir. TMS 1 ve TMS 8'deki Değişiklikler'in yürürlük tarihi 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Holding, TMS 1 ve TMS 8'deki değişikliğin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 3 İşletme Birleşmelerinde Değişiklikler - İşletme Tanımı

Bir işlemin bir varlık edinimi mi yoksa bir işletme edinimi ile mi sonuçlanacağını belirlenmesinde güçlüklerle karşılaşmakta olup, uzun zamandır önemli bir mesleki yargı konusu olmuştur. UMSK, bu konuyu netleştirmek üzere; şirketlerin edindiği faaliyet ve varlıkların bir işletme mi yoksa yalnızca bir varlık grubu mu olduğuna karar vermelerini kolaylaştırmak amacıyla “işletme” tanımını değiştirmek amacıyla UFRS 3 İşletme Birleşmelerinde değişiklik yapmıştır. KGK tarafından da 21 Mayıs 2019’da İşletme Tanımı (TFRS 3’te Yapılan Değişiklikler) yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikle; bir işletmenin girdiler ve bir süreç içermesi gerektiği teyit edilerek, sürecin asli olmasının yanı sıra süreç ve girdilerin birlikte çıktılarının oluşturulmasına önemli katkıda bulunması gerektiği hususlarına açıklık getirilmiştir. Müşterilere sunulan mal ve hizmetler ile olağan faaliyetlerden diğer gelirler tanımına odaklanarak işletme tanımı sadeleştirilmiştir. Bir şirketin bir işletme mi yoksa bir varlık grubu mu edindiğine karar verme sürecini kolaylaştırmak için uygulaması isteğe bağlı olan bir konsantrasyon testi eklenmiştir. Bu uygulama, varlıkların gerçeğe uygun değerinin büyük bir kısmının tek bir tanımlanabilir varlığa veya benzer tanımlanabilir varlıklar grubuna yoğunlaştırılması durumunda bir varlık edinilmesine yol açan basitleştirilmiş bir değerlendirmedir. Finansal tablo hazırlayıcıları konsantrasyon testini uygulamayı seçmezlerse veya test başarısız olması durumunda yapılacak değerlendirme önemli bir sürecin varlığına odaklanır. TFRS 3’deki değişikliklerin 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde elde edilen işletmeler için geçerli olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. TFRS 3’deki değişikliğin uygulanmasının, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7’de Yapılan Değişiklikler)

UMSK tarafından Eylül 2019’da yayınlanan UFRS 9, UMS 39 ve UFRS 7’yi değiştiren Gösterge Faiz Oranı Reformu, KGK tarafından da 14 Aralık 2019 tarihinde yayımlanmıştır. UMSK 2018 yılında, uluslararası gösterge faiz oranlarının değiştirilmesinden önce ve sonra ele alınacak hususları ayrı olarak belirlemiş ve bunları değişiklik öncesi ve değişikliğe ilişkin hususlar olarak sınıflandırmıştır.

Bu değişiklikler sonucunda TFRS 9 ve TMS 39’da yer alan finansal riskten korunma muhasebesi hükümlerinde dört temel konuda istisna sağlanmıştır. Bu konular:

- İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm,
- İleriye yönelik değerlendirmeler,
- Geriye dönük değerlendirmeler ve
- Ayrı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir.

Riskten korunma muhasebesine ilişkin diğer hükümlerde bir değişiklik olmamıştır. Bu değişikliklerin yürürlük tarihi 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

2.6. Muhasebe Tahmin Ve Varsayımlarının Kullanımı

Yönetim finansal tabloları hazırlarken Holding’in muhasebe politikalarını uygulanmasını ve raporlanan varlıkların, yükümlülüklerin, gelir ve giderlerin miktarlarını etkileyen muhakeme, tahmin ve varsayımlarda bulunmuştur. Gerçek miktarlar tahmini miktarlardan değişiklik gösterebilir.

Tahminler ve ilgili varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Tahminlere yapılan değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değerlerin ölçümü

Grup’un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Grup gerçeğe uygun değerlerin ölçümüne dair bir kontrol çerçevesine sahiptir. Grup yönetimi, düzenli olarak gözlemlenemeyen verileri ve değerlendirme düzeltmelerini gözden geçirmektedir. Şayet üçüncü taraf bilgileri, örneğin aracı kote edilmiş fiyatları veya fiyatlandırma servisleri, gerçeğe uygun değeri ölçmek için kullanıldıysa değerlendirme takımı üçüncü taraflardan elde edilen bilgiyi değerlendirme

sonuçlarının TFRS'nin gerekliliklerine, gerçeğe uygun değerlemelerin gerçeğe uygun değerlendirilmesinde hangi seviyede sınıflandırılması gerektiği de dahil olmak üzere, uyumu sonucunu desteklemek için gözden geçirir.

Bir varlığın veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini ölçerken Grup olabildiğince pazarda gözlemlenebilir bilgileri kullanır. Gerçeğe uygun değerlemeler aşağıda belirtilen değerlendirme tekniklerinde kullanılan bilgilere dayanarak belirlenen gerçeğe uygun değerlendirilmesindeki değişiklik seviyelerine sınıflanmaktadır.

- Seviye 1: Özdeş varlıklar veya borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatla;
- Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar veya borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler; ve
- Seviye 3: Varlık veya borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Şayet bir varlığın veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini ölçmek için kullanılan bilgiler gerçeğe uygun değerlendirilmesinin farklı bir seviyesine sınıflandırılabilirse bu gerçeğe uygun değerlendirilme bütün ölçüm için önemli olan en küçük bilginin dahil olduğu gerçeğe uygun değerlendirilmesinin aynı seviyesine sınıflandırılır. Grup gerçeğe uygun değerlendirilmesindeki seviyeler arasındaki transferleri değişikliğin meydana geldiği raporlama döneminin sonunda muhasebeleştirilmektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI

Aşağıdaki belirtilen muhasebe politikaları ilişikteki finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, tüm Grup tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

2.7. Konsolidasyon Esasları

2.7.1. İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, kontrolün Grup'a transfer olduğu birleşme tarihinde satın alma yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Kontrol, Grup'un başka bir işletmenin faaliyetlerinden fayda sağlamak amacıyla söz konusu işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücünü ifade eder. Kontrol değerlendirilirken mevcut itfa edilebilir potansiyel oy hakları Grup tarafından dikkate alınmaktadır.

Grup satın alma tarihindeki şerefiyeyi aşağıdaki şekilde ölçmektedir.

- i) Satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri; artı
- ii) İşletme birleşmelerinde edinilen işletme üzerindeki kontrol gücü olmayan payların muhasebeleştirilmiş değeri; artı
- iii) Eğer işletme birleşmesi birden çok seferde gerçekleştiriliyorsa, edinen işletmenin daha önceden elde tuttuğu edinilen işletmedeki özkaynak payının birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri; eksi
- iv) Tanımlanabilir edinilen varlık ve varsayılan yükümlülüklerin muhasebeleştirilen net değeri (genelde gerçeğe uygun değeri).

Eğer yapılan değerlemede negatif bir sonuca ulaşırsa, pazarlık satın alımı doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kurulmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilgili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

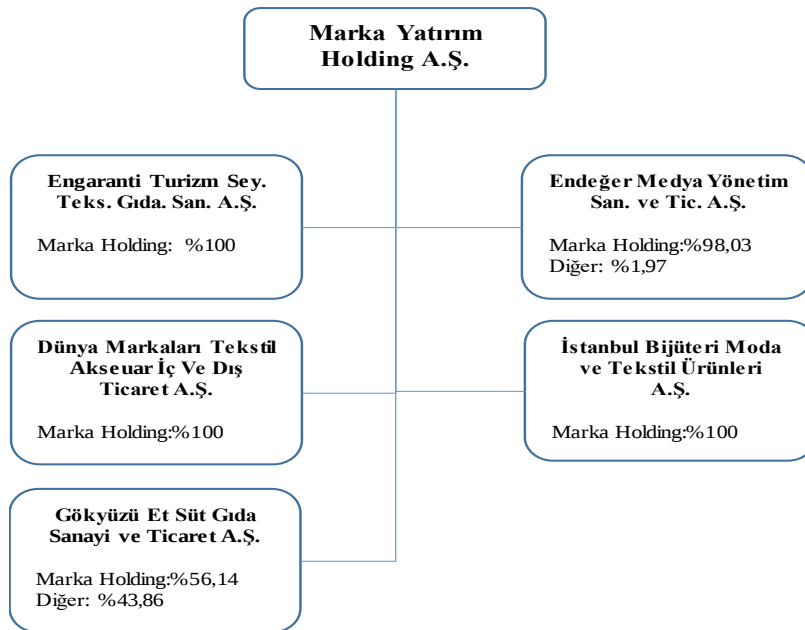
Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttıkları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilen hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların geçmiş ve/veya gelecek hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilen haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.

TFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolar” standardının 4a paragrafında yapılmış olan aşağıdaki koşulların tamamı sağlandığı için, bağlı ortaklıklara ait konsolidasyon çalışmaları yapılmamıştır.

- (i) Ana ortaklığın başka bir işletmenin tamamen sahip olduğu bir bağlı ortaklık olması ya da başka bir işletmenin kısmen sahip olduğu bir bağlı ortaklık olması ve oy hakkı olmayan ortaklar da dâhil olmak üzere, diğer ortaklara ana ortaklığın konsolide finansal tablo sunmayacağını bildirilmiş olması ve ortakların da bu duruma itiraz etmemiş olması,
- (ii) Ana ortaklığın borçlanma araçlarının ya da özkaynağa dayalı finansal araçlarının kamuya açık bir piyasada (yerel ve bölgesel piyasalar da dâhil olmak üzere, yerli veya yabancı bir sermaye piyasasında veya tezgâh üstü piyasada) işlem görmüyor olması,
- (iii) Ana ortaklığın, herhangi bir finansal aracın kamuya açık bir piyasada ihracı için bir sermaye piyasası otoritesine veya düzenleyici diğer bir kuruma, finansal tablolarını vermek suretiyle başvuruda bulunmuş olmaması veya başvuruda bulunma sürecinde olmaması ve
- (iv) Ana ortaklığın nihai veya herhangi bir ara kademe ana ortaklığının kamunun kullanımına açık ve TFRS’lere uygun konsolide finansal tablolar hazırlıyor olması.

Grup’un konsolide finansal tablo kapsamında bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir.



Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Grup Şirketlerinin 31.03.2021 tarihli solo finansal durum tablosu aşağıdaki gibidir:

	Marka Holding	Dünya Markaları	Endeğer	Engaranti	İstanbul Bijuteri	Gökyüzü	Eliminasyon	Konsolide
	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021
VARLIKLAR								
Dönen Varlıklar								
Nakit ve Nakit Benzerleri	13.382	27.930	115.916	12.715	4.062	1.753.347	0	1.927.352
Ticari Alacaklar	10.938.016	9.952.579	17.700	0	85.116	15.040	-8.674.025	12.334.426
Diğer Alacaklar	6.510.207	145.622	276.790	1.065.062	1.374.692	5.428	-467.665	8.910.136
Stoklar	0	4.634.722	0	0	0	0	0	4.634.722
Canlı Varlıklar	0	0	0	0	0	668.075	0	668.075
Peşin Ödenmiş Giderler	429.513	11.694.108	117.175	0	432.100	949.559	-4.015	13.618.440
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	0	0	0	0	8.877	185	0	9.062
Diğer Dönen Varlıklar	150.406	592.656	181.038	104.874	39.989	304.965	4.015	1.377.943
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	18.041.524	27.047.617	708.619	1.182.651	1.944.836	3.696.599	-9.141.690	43.480.156
Duran Varlıklar								
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	27.663.700	0	0	0	0	0	-27.663.700	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	1.051.250	0	0	0	12.500	0	-1.063.750	0
Maddi Duran Varlıklar	120.392	96.934	53.181	25.088	2.900	1.066.919	0	1.365.414
<i>Mobilya ve Demirbaşlar</i>	<i>93.259</i>	<i>96.934</i>	<i>53.181</i>	<i>25.088</i>	<i>2.900</i>	<i>33.582</i>	<i>0</i>	<i>304.944</i>
<i>Özel Maliyetler</i>	<i>27.133</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>27.133</i>
<i>Yapılmakta Olan Yatırımlar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1.033.337</i>	<i>0</i>	<i>1.033.337</i>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	26.273	1.674	1.674	2.000	0	0	0	31.621
Ertelenmiş Vergi Varlığı	0	830.867	0	0	0	0	0	830.867
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	28.861.615	929.475	54.855	27.088	15.400	1.066.919	-28.727.450	2.227.902
TOPLAM VARLIKLAR	46.903.139	27.977.092	763.474	1.209.739	1.960.236	4.763.518	-37.869.140	45.708.058

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Marka Holding	Dünya Markaları	Endeğer	Engaranti	İstanbul Bijuteri	Gökyüzü	Eliminasyon	Konsolide
	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021
KAYNAKLAR								
Kısa Vadeli Yükümlülükler								
Ticari Borçlar	566.229	308.116	293.265	132.457	1.251.157	4.575.106	-6.157.581	968.749
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	291.110	84.737	0	0	2.500	4.744	0	383.091
Diğer Borçlar	503.239	3.773.339	414.190	8.870	21.215	45.039	-2.984.109	1.781.783
Ertelenmiş Gelirler	0	0	0	10.000	18.610	0	0	28.610
Kısa Vadeli Karşılıklar	2.734	1.247.561	0	0	0	0	0	1.250.295
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.519.962	2.177.935	21.509	318	185.456	5.529	0	3.910.709
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.883.274	7.591.688	728.964	151.645	1.478.938	4.630.418	-9.137.962	8.326.965
Uzun Vadeli Yükümlülükler								
Uzun Vadeli Karşılıklar	25.651	9.726	0	0	0	396	0	35.773
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	25.651	9.726	0	0	0	396	0	35.773
ÖZKAYNAKLAR								
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	43.994.214	20.375.678	57.883	1.058.094	481.298	427.755	-28.537.754	37.857.168
Ödenmiş Sermaye	20.990.000	17.480.000	760.000	2.254.000	1.290.000	195.000	-21.979.000	20.990.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	2.243.684	0	0	0	0	0	0	2.243.684
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	136.112	0	0	0	0	0	0	136.112
Diğer Yedekler	24.077.885	9.993.051	0	676	0	0	-10.030.706	24.040.906
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-3.049.405	-7.114.229	-606.548	-1.171.953	-803.500	-357.269	3.234.984	-9.867.920
Net Dönem Karı/Zararı	-404.062	16.856	-95.569	-24.629	-5.202	590.024	236.968	314.386
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	0	0	-23.373	0	0	-295.051	-193.424	-511.848
TOPLAM ÖZKAYNAKALAR	43.994.214	20.375.678	34.510	1.058.094	481.298	132.704	-28.731.178	37.345.320
TOPLAM KAYNAKLAR	46.903.139	27.977.092	763.474	1.209.739	1.960.236	4.763.518	-37.869.140	45.708.058

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Grup Şirketlerinin 01.01.2021-31.03.2021 tarihleri arası solo kapsamlı gelir tabloları aşağıdaki gibidir:

	Marka Holding	Dünya Markaları	Endeğer	Engaranti	İstanbul Bijuteri	Gökyüzü	Eliminasyon	Konsolide
	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2021	01.01.2021
	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021	31.03.2021
Hasılat	0	0	7.500	0	0	2.372.262	0	2.379.762
Satışların Maliyeti (-)	0	0	-814	0	0	-1.611.632	0	-1.612.446
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	0	0	6.686	0	0	760.630	0	767.316
BRÜT KAR (ZARAR)	0	0	6.686	0	0	760.630	0	767.316
Genel Yönetim Giderleri (-)	-404.048	-38.752	-102.491	-24.629	-5.202	-140.423	0	-715.545
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	146.463	277	0	0	0	0	146.756
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-30	0	-41	0	0	-33.876	0	-33.947
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	-404.062	107.711	-95.569	-24.629	-5.202	586.331	0	164.580
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	0	0	0	0	0	0	-18.956	-18.956
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	-404.062	107.711	-95.569	-24.629	-5.202	586.331	-18.956	145.624
Finansman Gelirleri	0	0	0	0	0	3.693	0	3.693
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	-404.062	107.711	-95.569	-24.629	-5.202	590.024	-18.956	149.317
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	0	-90.855	0	0	0	0	0	-90.855
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	0	-90.855	0	0	0	0	0	-90.855
DÖNEM KARI (ZARARI)	-404.062	16.856	-95.569	-24.629	-5.202	590.024	-18.956	58.462
Dönem Karı/Zararının Dağılımı								
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	0	0	0	0	0	0	-255.924	-255.924
Ana Ortaklık Payları	-404.062	16.856	-95.569	-24.629	-5.202	590.024	236.968	314.386

2.7.2. Yabancı Para**2.7.3. Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler**

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, Grubun geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonundaki kurlardan geçerli para birimine çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen yabancı para, parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, gerçeğe uygun değer yabancı para cinsinden tespit edildiği tarihteki kurdan geçerli para birimine çevrilir. Yeniden çevrimle oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Yabancı para cinsinden tarihi maliyetiyle ölçülen parasal olmayan kalemler, işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Rapor tarihi itibarıyla kullanılan yabancı paralar ve ilgili tarihteki kurları aşağıdaki gibidir.

	31.03.2021	31.12.2020
USD		
Alış	7,3029	7,4142
Satış	7,3160	7,4439
EURO		
Alış	8,8059	9,1101
Satış	8,8217	9,1466

2.7.4. Hasılat**2.7.5. Hasılatın Muhasebeleştirilmesi İçin Genel Model**

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

Önemli finansman bileşeni

Grup, taahhüt edilen mal veya hizmetin nakit satış fiyatını yansıtan tutarı, önemli bir finansman bileşeninin etkisi için ödemesi taahhüt edilen tutar ile gözden geçirir. Pratik bir uygulama olarak, Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteri ödemesi ile mal veya hizmetlerin transferi arasındaki sürenin bir yıl veya daha kısa olmasını beklemesi durumunda, önemli bir finansman bileşeninin etkilerine ilişkin işlem fiyatını düzeltmez. Grup'un dönem içinde yerine getirdiği yükümlülükler ile alınan avansların ve ödeme planının geniş ölçüde uyumlu olduğu durumlarda, Grup, yükümlülüğü yerine getirmesi ile ödeme arasındaki sürenin asla 12 aydan fazla olmayacağını değerlendirmektedir.

Değişken bedel

Grup, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, şirketin kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, hizmetin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek amacıyla tahmini teslim tarihi ile hizmetin tamamlanan kısmını oranlar ve hasılatı muhasebeleştirir.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı bir hizmet

oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirilerek muhasebeleştirir.

Navlun hizmetleri

Navlun hizmetleri, hava, deniz ve kara taşımacılığını içerir. Navlun hizmetlerinden elde edilen hasılat zamana yayılı olarak muhasebeleştirilir ve hizmetin tamamlanma aşaması dikkate alınır. Tamamlanma aşaması, navlun bedelinin hizmetin tahmin edilen toplam taşıma süresi ile gerçekleşen hizmet süresinin oranlanması ile ölçülür.

2.8. Finansman Gelirleri Ve Finansman Giderleri

Finansman geliri, finansman amacıyla kullanılan döngünün bir parçasını oluşturan banka mevduat faiz gelirlerinden ve finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini, kredi kartları ile teminat mektupları komisyon giderlerini ve finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı giderlerini içerir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde, kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

2.9. Finansal Araçlar

2.9.1. Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Grup, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Grup bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

2.9.2. Sınıflandırma ve sonraki ölçüm

İlk defa finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmedigi sürece yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, Grup, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmedigi sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

- Portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;
- İş modelinin amacı; günlük likidite ihtiyaçlarını yönetmek, belirli bir faiz getirisini devam ettirmek veya finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmak olabilir;
- İş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının Grup yönetimine nasıl raporlandığı;
- İş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli;
- İşletme yöneticilerine verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların gerçeğe uygun değerine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre mi belirlendiği);
- Önceki dönemlerde yapılan satışların sıklığı, değeri, zamanlaması ve nedeni ile gelecekteki satış beklentileri.

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi

Bu değerlendirme amacıyla, anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki gerçeğe uygun değeridir. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kar marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır. Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir. Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakiler dikkate alır:

- Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay);
- Değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzelten şartlar;
- Erken ödeme ve vadesini uzatma imkanı sağlayan özellikleri; ve
- Grup'un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar.

Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirmede erken ödeme özelliğinin gerçeğe uygun değerinin önemsiz olması durumunda, bu kritere uygun olduğu kabul edilir.

Finansal varlıklar – Sonraki ölçüm ve kazanç veya kayıplar

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları

Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.

GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları

Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır.

Bir finansal yükümlülük, alım satım amaçlı elde tutulan tanımını karşılaması durumunda GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülük, türev araç olması ya da ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tanımlanması durumunda alım satım amaçlı elde tutulan finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülürler ve faiz gelirleri de dahil olmak üzere, net kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bu yükümlülükler kayıtlardan çıkarılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

2.9.3. Finansal Tablo Dışı Bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak gerçeğe uygun değeri üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

2.9.4. Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

2.10. Sermaye

Adi hisse senetleri

Adi hisse senetleri özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisse senetleri ihracı ile doğrudan ilişkilendirilebilen ek maliyetler, varsa vergi etkisi düşüldükten sonra özkaynaklarda azalış olarak muhasebeleştirilir.

2.11. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

2.11.1. Türev Olmayan Finansal Varlıklar

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı muhasebeleştirmektedir:

- İtfâ edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Grup aşağıdaki belirtilen, 12 aylık BKZ olarak ölçülen kalemler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 180 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya
- Finansal aracın vadesinin 180 gün geçmiş olması.

Ömür boyu BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ'lar raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır.

BKZ'larının ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

BKZ'ların ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

Bireysel müşteriler için, Grup'un benzer varlıkların geri kazanılmasına ilişkin tarihsel deneyimine dayanarak uyguladığı, finansal bir varlığın vadesinin 180 gün geçmiş olması durumunda, ilgili finansal varlığın brüt defter değeri üzerinden kayıttan düşme politikası vardır. Kurumsal müşteriler içinse, Grup, bireysel olarak makul bir geri kazanım beklentisinin olup olmadığına dayanarak, zamanlama ve kayıttan düşülecek tutarına ilişkin bir değerlendirme yapar. Grup kayıttan düşen tutara ilişkin önemli bir geri kazanım beklememektedir.

Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar, Grup'un vadesi gelen tutarların geri kazanılmasına ilişkin prosedürlerine uymak için halen uygulama faaliyetlerine tabi olabilir.

2.11.2. Finansal Olmayan Varlıklar

Her raporlama döneminde, Grup herhangi bir değer düşüklüğü belirtisi olup olmadığını belirlemek için finansal olmayan varlıklarının defter değerlerini gözden geçirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, sürekli kullanımdan, diğer varlıkların veya NYB'ların nakit girişlerinden bağımsız olarak, nakit girişi oluşturan en küçük varlık grubuna göre gruplanır. Bir işletme birleşmesinden doğan şerefiye, birleşme sinerjisinden faydalanması beklenen NYB'lere veya NYB gruplarına tahsis edilir.

Bir varlığın veya NYB'lerin geri kazanılabilir tutarı, kullanımdaki değerinden yüksek olanı ve GUDi daha düşük maliyetlerle satılmasıdır. Kullanım değeri, paranın zaman değeri ve varlığa veya NYB'ye özgü risklerin mevcut piyasa değerlendirmelerini yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilen tahmini gelecekteki nakit akışlarına dayanmaktadır.

Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda, söz konusu varlığın veya NYB'nin defter değeri geri kazanılabilir tutarına indirgenir.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önce, NYB'ye dağıtılmış olan herhangi bir şerefiyenin defter değerini azaltacak ve daha sonra NYB'deki diğer varlıkların defter değerleri oranında azaltılarak dağıtılır.

2.12. Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda çıkışlarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumlarında karşılık ayrılır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir. İskonto tutarı finansal gider olarak muhasebeleştirilir.

2.12.1. Yeniden Yapılandırma

Grup, detaylı ve resmi bir yeniden yapılandırma planını onayladığında ve bu planı başlattığında veya kamuya bildirdiğinde, yeniden yapılandırma ile ilgili karşılığı ayırır. Gelecekteki faaliyet zararları için karşılık ayrılmaz.

2.12.2. Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler

Eğer Grup bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı kaçınılmaz maliyetlerin altında ise bu gibi ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için karşılık ayrılır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesi sonucu beklenen maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile ölçülür. Bir karşılık ayırmadan önce, Grup sözleşme ile ilgili varlıklara değer düşüklüğü muhasebeleştirilir.

2.13. Kiralama İşlemleri

2.13.1. Kiralanan Varlıklar

1 Ocak 2019 itibarıyla geçerli olan muhasebe politikaları

Grup, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerir. Bir sözleşmenin tanımlanmış bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını sağlayıp sağlamadığını değerlendirmek için Grup, TFRS 16'daki kiralama tanımını kullanmaktadır.

Bu politika 1 Ocak 2019 tarihinde veya sonrasında yapılmış olan sözleşmelere uygulanır.

Kiracı olarak

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya kiralama bileşeni içeren sözleşmede değişiklik yapıldığı tarihte, Grup, kiralama bileşeninin nispi tek başına fiyatını ve kiralama niteliği taşımayan bileşenlerin toplam tek başına fiyatını esas alarak her bir kiralama bileşenine dağıtmaktadır.

Grup, kiralama niteliği taşımayan bileşenleri kiralama bileşenlerinden ayırmamayı, bunun yerine her bir kiralama bileşenini ve onunla ilişkili kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığının maliyeti yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ile tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri ve varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak ileride katlanılması öngörülen tahmini maliyetlerden oluşmaktadır.

Kiralama işleminin, dayanak varlığın mülkiyetini kiralama süresi sonunda kiracıya devretmesi veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, kullanım hakkı varlığı kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutulur. Diğer durumlarda kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere, söz konusu varlığın yararlı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Ek olarak, kullanım hakkı varlığının değeri periyodik olarak varsa değer düşüklüğü zararları da düşülmek suretiyle azaltılır ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümü doğrultusunda düzeltilir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır.

Grup, alternatif borçlanma faiz oranını, çeşitli dış finansman kaynaklarından kullanacağı borçlar için ödeyeceği faiz oranlarını dikkate alarak belirlemektedir ve kira şartlarını ve kiralanan varlığın türünü yansıtabilecek şekilde bazı düzeltmeler yapmaktadır.

Kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

- Sabit ödemeler (özü itibarıyla sabit ödemeler dâhil);
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri;
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar;
- Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri

Kira yükümlülüğü, kira ödemelerinin bir iskonto oranı ile indirgenmesiyle ölçülür. Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması durumlarında Grup yenileme, sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını değerlendirir.

Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmesi durumunda, yeni bulunan borç tutarına göre kullanım hakkı varlığında bir düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılır. Ancak, kullanım hakkı varlığının defter değerinin sıfıra inmiş olması ve kira yükümlülüğünün ölçümünde daha fazla azalmanın mevcut olması durumunda, kalan yeniden ölçüm tutarı kâr veya zarara yansıtılır.

Kısa süreli kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan kısa süreli taşıt ve ofis ekipmanı dahil olmak üzere düşük değerli varlıkların kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtılmayı tercih etmiştir. Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal olarak gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

1 Ocak 2019'dan önce geçerli olan muhasebe politikası

1 Ocak 2019 tarihinden önce yapılan sözleşmelerin kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlemesini, Grup, aşağıdakileri değerlendirerek karar vermektedir:

- Anlaşmanın gerçekleşmesinin özel bir varlığın veya varlıkların (ilgili varlık) kullanımına bağlı olup olmadığına ve
- Anlaşmanın ilgili varlığın kullanım hakkını devredip devretmediği. Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin karşılanması durumunda varlığın kullanımının kontrol hakkının devredildiği kabul edilir:
- Satın alanın varlıktan elde edilen ürünün veya faydaların önemsiz sayılamayacak bir kısmını elde ederken veya kontrol ederken; varlığı kullanma veya belirlediği bir şekilde varlığı başkasına kullandırtma kapasitesine veya hakkına sahip olması.
- Satın alanın varlığın ürününün veya faydaların önemsiz sayılamayacak bir kısmını elde ederken veya kontrol ederken; varlığa fiziki erişimi kontrol etme kapasitesine veya hakkına sahip olması
- Gerçeklerin ve koşulların, sözleşme süresince satın alan dışındaki bir ya da birden fazla tarafın varlık vasıtasıyla üretilen veya ortaya çıkarılan ürün veya faydaların önemsiz sayılamayacak bir kısmını almasının uzak bir ihtimal olduğunu ve satın alanın ürün için ödeyeceği fiyatın ne anlaşma kapsamında ürünün sabit birim fiyatı olduğunu ne de ürünün teslim tarihindeki cari piyasa fiyatına eşdeğer olduğunu göstermesi durumunda.

Kiracı olarak

Karşılaştırmalı dönemde, Grup, kiracı olarak bir varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve yararların tamamının devredildiği kiralamaları, finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. Bu durumda, kiralanan varlığın kiralama sözleşmesinin başı itibariyle, gerçeğe uygun değer ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden muhasebeleştirir. Asgari kira ödemeleri, koşullu kiralar hariç olmak üzere, kiralama süresi boyunca yapması gereken ödemelerdir. İlk muhasebeleştirme sonrası varlıklar, ilgili varlığa uygulanan muhasebe politikasına uygun olarak muhasebeleştirilir.

Bir varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve yararların tamamının devredilmediği kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır ve finansal durum tablosunda muhasebeleştirilmez. Faaliyet kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri doğrusal olarak kiralama süresi boyunca kar veya zarar tablosunda gider olarak muhasebeleştirilir. Alınan kira teşvikleri, kiralama süresi boyunca toplam kira giderinin ayrılmaz bir parçası olarak muhasebeleştirilir.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.03.2021	31.12.2020
Kasa	277.941	192.818
Bankalar	1.649.411	530.579
Vadesiz Mevduat - TL	1.600.735	530.579
Vadesiz Mevduat - Yabancı Para*	48.676	0
Toplam	1.927.352	723.397

*Yabancı para olarak raporlanan tutar 5.522 Euro ve 7 USD'dir. (31.12.2020: Yoktur.)

Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama	31.03.2021	31.12.2020
Nakit ve Nakit Benzerleri (+)	1.927.352	723.397
Vadeli Mevduatlar (+)	0	0
Dönem Sonu Faiz Tahakkukları (-)	0	0
Raporlanan Nakit ve Nakit Benzerleri	1.927.352	723.397

5. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.03.2021	31.12.2020
Kredi Kartı Borçları	0	19.993
Toplam	0	19.993

	31.03.2021	31.12.2020
0-3 ay	0	19.993
3-12 AY	0	0
1-5 yıl	0	0
5 yıl üzeri	0	0
Toplam	0	19.993

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Ticari alacaklara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Ticari Alacaklar - Kısa Vadeli	31.03.2021	31.12.2020
Alıcılar	12.231.610	10.373.066
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.086.507	52.978
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10.145.103	10.320.088
Şüpheli Ticari Alacaklar*	102.816	102.816
Toplam	12.334.426	10.475.882

*Holding'in şüpheli ticari alacaklarına ilişkin Yönetim Kurulu Başkanı Mine Tozlu Sineren garantör olmuştur. Bu nedenle tahsil kabiliyeti zayıflayan alacaklar Mine Tozlu Sineren tarafından karşılanacağından söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamıştır. (Dipnot 7'de yer alan şüpheli ticari alacaklar için de söz konusu durum geçerlidir.)

Ticari borçlara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Ticari Borçlar - Kısa Vadeli	31.03.2021	31.12.2020
Satıcılar	961.863	263.903
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	961.863	263.903
Diğer Ticari Borçlar	6.886	6.839
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Ticari Borçlar	6.886	6.839
Toplam	968.749	270.742

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

7. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

DİĞER ALACAKLAR - Kısa Vadeli	31.03.2021	31.12.2020
DİĞER ALACAKLAR	7.850.360	1.936.000
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	1.268.332	1.537.194
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar*	6.582.028	398.806
Şüpheli Diğer Alacaklar	1.059.776	1.585.776
İlişkili Olmayan Taraflardan Şüpheli Diğer Alacaklar*	1.059.776	1.585.776
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	0	-145.140
İlişkili Olmayan Taraflardan Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı	0	-145.140
Toplam	8.910.136	3.376.636

*İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar olarak raporlanan tutarın 6.120.000 TL'si 31.03.2021 tarihine kadar İhlamur Konağı Huzurevi Yaşlı Bakımevi İşletmeciliği Turizm Ticaret A.Ş.'nin 19.04.2021 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil ettirilen 2021/2 tarihli karar ile Marka Holding bünyesine alınması için sermaye ödemelerinden meydana gelmektedir.

DİĞER BORÇLAR - Kısa Vadeli	31.03.2021	31.12.2020
DİĞER BORÇLAR	1.781.783	1.682.778
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	21.275	3.180
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	1.760.508	1.679.598
Toplam	1.781.783	1.682.778

8. STOKLAR VE CANLI VARLIKLAR**Uygulanan Muhasebe Politikası**

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanıyla değerlendirilir.

Stok maliyetleri ilk giren ilk çıkar yöntemiyle belirlenir ve stokların satın alma maliyetini, üretim veya dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Üretimi gerçekleşmiş mamul ve yarı mamullerde maliyet, normal üretim kapasitesine uygun oranda genel üretim giderlerini de içerir. Maliyet ayrıca yabancı para ile satın alınan stoklar için, öz kaynaklardan transfer olan özellikli nakit akış riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç ve zararları da içerir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmin edilen tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

Kısa Vadeli Stoklar	31.03.2021	31.12.2020
Ticari Mallar	4.634.722	0
Toplam	4.634.722	0

Kısa Vadeli Canlı Varlıklar	31.03.2021	31.12.2020
Canlı Dana*	668.075	561.858
Toplam	668.075	561.858

*Holding bünyesinde yer alan Gökyüzü Et Süt ve Gıda A.Ş., canlı büyükbaş hayvan ve genellikle erkek dana alımı, kesim faaliyetleri ve sonrasında karkas et satışı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Holding'in canlı varlıklar olarak raporladığı tutar satışı hazır karkas etten oluşmaktadır.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler - Kısa Vadeli	31.03.2021	31.12.2020
Verilen Sipariş Avansları	13.618.440	20.394.200
<i>İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları*</i>	11.535.602	17.973.508
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları</i>	2.082.838	2.420.692
Toplam	13.618.440	20.394.200

*Holding'in ilişkili taraflara verilen sipariş avansları olarak raporladığı tutarın yüksek bölümü MT Marka Danışmanlık İşlt. A.Ş.'ye ait bakiyeden oluşmaktadır. İlgili açıklamalara 24 numaralı ilişkili taraf dipnotunda yer verilmiştir.

Ertelenmiş Gelirler - Kısa Vadeli	31.03.2021	31.12.2020
Alınan Sipariş Avansları	28.610	28.610
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Sipariş Avansları</i>	28.610	28.610
Toplam	28.610	38.896

10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar	31.03.2021	31.12.2020
Personele Borçlar	234.057	216.230
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	149.034	119.464
Toplam	383.091	335.694

11. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Karşılıklar	31.03.2021	31.12.2020
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	9.062	8.877
Toplam	9.062	8.877

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR**Uygulanan Muhasebe Politikası****Muhasebeleştirme ve Ölçüm**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değeri düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maliyet, varlık alımlarıyla doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaları içermektedir. Holding tarafından elde edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki kalemleri içermektedir.

- Malzeme ve doğrudan işçilik maliyetleri
- Varlığın kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen maliyetler
- Holding'in varlığı elden çıkarma veya bulunduğu sahayı eski haline getirme yükümlülüğü bulunması durumunda parçaların sökümüne veya restorasyonuna, parçaların yer değiştirmesine ve yerleştirildiği alanın restorasyonuna ilişkin maliyetler ve
- Aktifleştirilmiş borçlanma maliyetleri

Maliyetler, yabancı para ile satın alınan maddi duran varlıklar için, özellikli nakit akışı riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç veya kayıpların öz kaynaktan transferlerini içerir. Satın alınan

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

yazılı, ilgili ekipmanın kullanılabilmesi için tamamlayıcı unsur olduğunda ekipmanın parçası olarak aktifleştirilir.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı faydalı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, (söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen net tutar ile defter değeri arasındaki hesaplanan fark) kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım Amaçlı Elde Tutulan Gayrimenkullere Sınıflandırma

Bir arazi veya bina, sahibi tarafından kullanılırken, kullanım amacı yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değiştirilirse, bu gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değerın yeniden belirlenmesi esnasında ortaya çıkan kazançlar, belirli bir gayrimenkul üzerindeki önceden var olan bir değer düşüklüğü tutarı kadar kar veya zarara; geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda yeniden değerlendirme değeri artış yedeği olarak sunulur. Zararlar ise doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Sonradan Oluşan Maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Holding'e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Devam eden onarım ve bakım yapıldıkça gider olarak muhasebeleştirilir

Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Holding tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Holding kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur. Arazi amortisman tabi değildir

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.2021	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.03.2021
Brüt Değeri				
Mobilya ve Demirbaşlar	665.341	33.898	0	699.239
Özel Maliyetler	375.146	0	-91.196	283.950
Yapılmakta Olan Yatırımlar	0	1.033.337	0	1.033.337
Toplam	1.040.487	1.067.235	-91.196	2.016.526

	01.01.2021	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.03.2021
Birikmiş Amortismanlar				
Mobilya ve Demirbaşlar	-378.522	-15.773	0	-394.295
Özel Maliyetler	-256.574	-1.204	961	-256.817
Toplam	-635.096	-16.977	961	-651.112

Net Defter Değeri	405.391			1.365.414
--------------------------	----------------	--	--	------------------

	01.01.2020	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2020
Brüt Değeri				
Mobilya ve Demirbaşlar	652.292	13.049	0	665.341
Özel Maliyetler	254.654	120.492	0	375.146
Toplam	906.946	133.541	0	1.040.487

	01.01.2020	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2020
Birikmiş Amortismanlar				
Mobilya ve Demirbaşlar	-318.408	-60.114	0	-378.522
Özel Maliyetler	-212.328	-44.246	0	-256.574
Toplam	-530.736	-104.360	0	-635.096

Net Defter Değeri	376.210			405.391
--------------------------	----------------	--	--	----------------

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Uygulanan Muhasebe Politikası

Holding tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Holding tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

Sonradan Oluşan Maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefîye ve ticari markalar da dahil olmak üzere oluştuğu zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

İtfa Payları

Şerefiye dışında kalan maddi olmayan duran varlık kalemleri için itfa payları, kullanıma hazır oldukları tarihten itibaren ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

Brüt Değeri	01.01.2021	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.03.2021
Haklar	87.295	7.374	0	94.669
Toplam	87.295	7.374	0	94.669
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2021	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.03.2021
Haklar	-60.330	-2.718	0	-63.048
Toplam	-60.330	-2.718	0	-63.048
Net Defter Değeri	26.965			31.621
Brüt Değeri	01.01.2020	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2020
Haklar	87.295	0	0	87.295
Toplam	87.295	0	0	87.295
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2020	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2020
Haklar	-49.388	-10.942	0	-60.330
Toplam	-49.388	-10.942	0	-60.330
Net Defter Değeri	37.907			26.965

14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	<u>Diğer Özkaynak Toplamları</u>		<u>Dönem Kar/Zararı</u>		<u>Net Değerler</u>	
	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2021	31.12.2020
Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş.	18.682	12.500	-21.487	-6.320	-2.805	6.181
Markam Redist Kozmetik Tic. A.Ş.	9.047	11.250	-9.970	-2.203	-923	9.047
	27.729	23.750	-31.457	-8.522	-3.728	15.228

	<u>Özkaynak İle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler</u>			
	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2021	31.12.2020
Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş.	0	6.181	2.805	0
Markam Redist Kozmetik Tic. A.Ş.	0	9.047	923	0
	0	15.228	3.728	0

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş.

	31.03.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	1.553.666	1.240.047
Duran Varlıklar	0	0
Toplam Aktifler	1.553.666	1.240.047
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.559.276	1.227.686
Uzun Vadeli Yükümlülükler	0	0
Özkaynaklar	-5.610	12.361
<i>Diğer Özkaynak Kalemleri</i>	37.364	25.000
<i>Dönem Net Karı</i>	-42.974	-12.639
Toplam Pasifler	1.553.666	1.240.047
Ortaklık Payı	50%	50%
Dönem Karı Payı	-21.487	-6.320
Diğer Özkaynak Payı	18.682	12.500
Toplam	-2.805	6.181

Markam Redist Kozmetik Tic. A.Ş.

	31.03.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	56.643	68.829
Duran Varlıklar	9.902	2.941
Toplam Aktifler	66.545	71.770
Kısa Vadeli Yükümlülükler	68.596	51.665
Uzun Vadeli Yükümlülükler	0	0
Özkaynaklar	-2.051	20.105
<i>Diğer Özkaynak Kalemleri</i>	20.105	25.000
<i>Dönem Net Karı</i>	-22.156	-4.895
Toplam Pasifler	66.545	71.770
Ortaklık Payı	45%	45%
Dönem Karı Payı	-9.970	-2.203
Diğer Özkaynak Payı	9.047	11.250
Toplam	-923	9.047

Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş. 04.11.2020 tarihinde tekstil ürünlerinin toptan ve perakende satışı için Holding bünyesinde bulunan ve tam konsolide yöntemiyle finansal tablolara dahil edilen İstanbul Bijuteri Moda ve Tekstil Ürünleri A.Ş.'nin de %50 ortaklık payı ile ticari faaliyetine başlamıştır ve finansal durum tablosuna özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar olarak dikkate alınmıştır.

Markam Redist Kozmetik Tic. A.Ş. 04.11.2020 tarihinde kozmetik ürünlerinin toptan ve perakende satışı için Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin de %45 ortaklık payı ile ticari faaliyetine başlamıştır, Holding'in finansal durum tablosuna özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar olarak dikkate alınmıştır.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

15. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.03.2021	31.12.2020
Devreden KDV	1.169.247	556.157
İş Avansları	203.181	266.945
Personel Avansları	5.515	5.515
Toplam	1.377.943	828.617

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.03.2021	31.12.2020
Ödenecek Vergi ve Fonlar	2.702.871	1.742.350
Taksitlendirilmiş Vergi Yükümlülükleri	1.207.838	1.207.838
Toplam	3.910.709	2.950.188

16. ÖZKAYNAKLAR

Holding'in rapor tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Nominal Sermaye	31.03.2021		31.12.2020	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Halka açık kısmı	99,50%	20.884.600	99,50%	20.884.600
Zeynep Aşkın Korkmaz	0,50%	105.400	0,50%	105.400
Toplam	100%	20.990.000	100%	20.990.000

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler ve Diğer Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre genel kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır ve genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir. Rapor tarihi itibariyle yasal yedek akçe 1.096.559 TL'dir. (31.12.2020: 1.096.559 TL)

17. ERTELENEN VERGİ

Uygulanan Muhasebe Politikası

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan öz kaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem Vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibariyle yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir. Dönem vergi yükümlülüğü aynı zamanda temettü dağıtım bildirimlerinden kaynaklanan vergi yükümlülüklerini de içerir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri işe vergi matrahında kullanılan değerler arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilemez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Holding'in geri çevrim zamanını kontrol edemediği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Holding, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması veya vergiye tabi işletmeler farklı işletmeler olmakla birlikte bu işletmeler vergi borçlarını ve vergi alacaklarını ya net esasa göre yerine getirecek veya tahsilat ve ödemeyi ayrı ayrı ancak aynı zamanda yapacak olması durumunda mahsuplaştırabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

Holding, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Vergi Riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi gideri tutarları belirlenirken, Holding belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödemesi gerekecek ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır.

Holding'in mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Holding'in dönem sonları itibariyle, yasal vergi karşılıkları ve bu tutarlara ilişkin dönem içinde ödenmiş peşin vergi tutarları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2021	31.12.2020
Dön.Kar. Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları	0	362.175
Dön.Kar. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yüküm. (-)	0	-362.175
Ödenecek Vergi ve Fonlar	0	0

Holding'in rapor tarihi itibariyle net vergi varlık veya yükümlülük pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	1.01.2021 31.03.2021	1.01.2020 31.03.2020
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Gideri	0	-362.175
Ertelenen Vergi Gelir/Gideri	-90.855	271.928
Toplam Vergi Gelir/Gideri	-90.855	-90.247

Holding'in ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31.03.2021		31.12.2020	
	Geçici Fark	Ertelenen Vergi Etkisi	Geçici Fark	Ertelenen Vergi Etkisi
Kıdem Tazminatı Karşılığı	25.048	5.010	10.672	2.348
Dava Karşılıkları	1.247.561	249.512	1.247.561	274.463
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Düzeltme Farkları	861.949	172.390	201.177	44.259
Öz Kaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırım Kar-Zararları	18.956	3.791	10.695	2.353
Şüpheli Alacak Karşılığı	145.140	29.028	145.140	31.931
Ertelenen Vergi Varlığı		459.731		521.558
Şüpheli Alacak Karşılık İptalleri	145.140	-29.028	0	0
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-29.028		0
Net		430.703		521.558

Holding bünyesinde bulunan şirketlerin kullanılabilir geçmiş yıl mali zararı bulunmamaktadır, bu konuda ertelenen vergiye konu geçmiş yıl mali zarar toplamı bulunmamaktadır.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Türkiye'de geçerli olan Kurumlar Vergisi oranı %20'dir. Ancak, 22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 01.07.2021 tarihinden 31.12.2021 vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır.

	1.01.2021 31.03.2021	1.01.2020 31.03.2020
Vergi Gelir Gideri		
Dönem başı açılış bakiyesi	921.722	649.794
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	-90.855	271.928
Dönem sonu kapanış bakiyesi	830.867	921.722

18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Uygulanan Muhasebe Politikası

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükler iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili fayda verildikçe giderleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Holding'in yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit ikramiye veya kar paylaşım planları kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

Tanımlanmış Fayda Planları

Tanımlanmış fayda planları, tanımlanmış katkı planları dışında kalan, işten ayrılma sonrası sağlanan planlardır. Holding'in tanımlanmış fayda planları bakımından net yükümlülüğü, her plan için çalışanların şimdiki ve önceki dönemlerde verdikleri hizmetlerin karşılığında kazanacakları gelecekteki fayda tahmin edilerek ayrı hesaplanır. Bu fayda bugünkü değerinin belirlenmesi için iskonto edilir. Kaydedilmemiş geçmiş hizmet maliyetleri ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değeri düşülmüştür. İskonto oranı, vade tarihi Holding'in yükümlülük vadelerine yakın olan ve faydaların ödenmesi beklenen para birimiyle aynı para biriminden çıkarılan ve bir kredi derecelendirme kurumundan kredi değerlendirmesi en az AA olan özel sektör borçlanma senetlerinin raporlama dönemi sonundaki getirisidir.

Hesaplama yıllık olarak yetkin bir aktüer tarafından öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak yapılır. Hesaplama neticesinde Holding lehine bir sonuç çıkarsa, kaydedilmiş varlık, kaydedilmemiş geçmiş hizmet maliyetleri ile gelecekteki plandan iade veya katkı paylarından indirimler şeklinde sağlanacak faydaların bugünkü değerleri toplamıyla sınırlıdır. Ekonomik faydaların bugünkü değerini hesaplamak için Holding'teki herhangi bir plana uygulanan asgari finansman şartları dikkate alınır.

Ekonomik fayda, planın ömrü süresince gerçekleştirilebilir veya plan yükümlülükleri yerine getirilebilir ise Holding için mümkündür. Bir planın faydaları arttığında, artan faydanın çalışanların geçmiş hizmetleriyle ilgili olan kısmı faydaya hak kazanan kadar geçecek olan ortalama süre üzerinden doğrusal olarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Faydaya hak kazanıldığı anda, giderler doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Holding tanımlanmış fayda planlarından oluşan aktüeryal kazanç ve kayıplarını doğrudan diğer kapsamlı gelire ve tanımlanmış fayda planlarıyla ilgili tüm giderleri kar veya zararda çalışanlara sağlanan fayda giderlerine kaydeder.

Holding, tanımlanmış fayda planına ilişkin azaltma veya ödemelerle ilgili kazanç veya zararları ilgili azaltma veya ödemeler gerçekleştiğinde finansal tablolara yansıtır. Azaltma veya ödemelerden kaynaklanan kazanç veya zararlar tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde meydana gelen değişiklikleri, plan varlıklarının gerçeğe uygun değerindeki değişimleri ve ilişkili aktüeryal kazanç ve kayıplar ile daha önceden muhasebeleştirilmemiş geçmiş hizmet maliyetini içermektedir.

Çalışanlara Sağlanan Diğer Uzun Vadeli Faydalar

Holding'in emeklilik planları dışında çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalarla ilgili net yükümlülük, çalışanların bu dönem ve geçmiş dönemlerdeki hizmetlerine karşılık kazanacakları gelecekteki fayda tutarıdır. Bu fayda bugünkü değerine indirgenmesi için iskonto edilir ve bu fayda ile ilgili herhangi bir varlığın gerçeğe uygun değeri faydanın belirlenen değerinden düşülür. İskonto oranı, vade tarihi Holding'in yükümlülük vadelerine yakın olan ve faydaların ödenmesi beklenen para birimi ile aynı para biriminde çıkartılan ve bir kredi derecelendirme kurumundan kredi

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

değerlendirmesi en az AA olan özel sektör borçlanma senetlerinin raporlama dönemi sonundaki getirisiidir. Hesaplama öngörülen biri kredi yöntemi kullanılarak yapılır.

Aktüeryal kazanç ve kayıplar ortaya çıktıkları dönemin kar veya zararında muhasebeleştirilir.

İşten Çıkarma Tazminatları

Holding, uygulamada gerçekçi bir geri adım atma olasılığı olmaksızın ya normal emeklilik yaşından önce iş sözleşmesinin feshedilmesi veya gönüllü olarak işten ayrılımların teşvik edilmesi amacıyla resmi bir detay plan taahhüt ettiğinde işten çıkarma tazminatlarını gider olarak muhasebeleştirir. Gönüllü olarak işten ayrılımlar için ödenen işten çıkarma tazminatları, Holding gönüllü işten ayrılma için bir teklifte bulunduğu, teklifin kabul edileceği olası ise ve kabul edenlerin sayısı güvenilir olarak tahmin edebilecek ise gider olarak muhasebeleştirilir. Eğer tazminatlar rapor tarihinden itibaren 12 aydan fazla bir sürede ödenecekse bugünkü değerine iskonto edilir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Holding'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, Holdingin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli

Karşılıklar	31.03.2021	31.12.2020
Kıdem Tazminatı Karşılığı	35.773	10.725
	35.773	10.725

Raporlama tarihi itibarıyla, kıdem tazminatı hesaplanan çalışan sayısı 8 kişi olup, kıdem tazminatı karşılığına ilişkin, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımların etkisi az olması nedeniyle aktüeryal raporlaması sınıflandırılmamış ancak hesaplamada dikkate alınan varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.03.2021	31.12.2020
Çalışma süresi	K: 20yıl, E: 25 yıl	K: 20yıl, E: 25 yıl
Zam Oranı	7,00%	7,00%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	45,00%	45,00%
İskonto Oranı	10%	10%
Kıdem tazminatı tavanı	7.639	6.730

19. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Raporlama tarihi itibarı ile Holding bünyesine ait koşullu varlık veya yükümlülük bulunmamaktadır.

Kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Karşılıklar	31.03.2021	31.12.2020
Dava Karşılıkları	1.150.565	1.250.295
İşçi Davaları Karşılıkları	140.715	140.715
İcra Davaları Karşılıkları	1.009.850	1.109.580
Toplam	1.150.565	1.250.295

20. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**Uygulanan Muhasebe Politikası****Mal Satışı**

Asıl faaliyet konusuna ilişkin malların satışından elde edilen hasılat; karşılığında alınan veya alınacak tutardan iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, önemli risk ve getirilerin satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

Bir indirimin verilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa, hasılat kaydedildiği anda indirim tutarı hasılatтан düşülerek kaydedilir.

Hizmet Sunumu

Verilen hizmetlerden elde edilen hasılat, işlemin raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilir. Tamamlanma oranı yapılan işle ilgili saha incelemelerine göre değerlendirilir.

Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

Sözleşe hasılatı, sözleşmede ilk anlaşılan tutara ilave olarak gelir yaratması muhtemel olduğu ve bu tutarların güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumda, sözleşme kapsamındaki işte yapılacak değişiklikleri, istihkakları ve teşvik ödemelerini içerir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiğinde sözleşme hasılatı tamamlanma oranına göre kar veya zararda muhasebeleştirilir. Tamamlanma oranı, yapılan işle ilgili saha incelemelerine göre değerlendirilir. Bir inşaat sözleşmesinin sonucunun güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir.

Gelecekteki sözleşme faaliyetleriyle ilgili bir varlık yaratmadıkları sürece sözleşme maliyetleri oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Beklenen sözleşme zararları hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Raporlanan döneme ait satışlara ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

	1.01.2021 31.03.2021	1.01.2020 31.03.2020
Satış Gelirleri	2.379.762	2.982.272
<i>Yurtiçi Satışlar</i>	<i>2.379.762</i>	<i>2.982.272</i>
Brüt Satışlar	2.379.762	2.982.272
Satış İadeleri	0	0
Net Satışlar	2.379.762	2.982.272
Satışların Maliyeti	-1.612.446	-1.983.621
Brüt Satış Karı	767.316	998.651

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Raporlanan döneme ait satışların maliyetine ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

	1.01.2021	1.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
ÜRETİM MALİYETİ		
Ticari Faaliyet		
Dönembaşı Ticari Mallar Stoku (+)	561.858	1.895.953
Dönem içi Alışlar (+)	1.717.849	0
Dönemsonu Ticari Mallar (-)	-668.075	0
B. SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ*	1.611.632	1.895.953
C. SATILAN HİZMET MALİYETİ	814	87.668
SATIŞLARIN MALİYETİ (A+B+C)	1.612.446	1.983.621

*Satılan ticari mallar maliyeti olarak raporlanan tutar Gökyüzü Et Süt ve Gıda A.Ş. tarafından gerçekleştirilen canlı büyükbaş hayvan ve genellikle erkek dana alımı, kesim faaliyetleri ve sonrasında karkas et olarak satışı faaliyetlerden kaynaklanmaktadır.

21. FAALİYET GİDERLERİ

	1.01.2021	1.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
Genel Yönetim Giderleri		
Danışmanlık ve Müşavirlik Giderleri	316.790	216.953
Personel Giderleri	157.419	156.725
Amortisman Giderleri	21.487	48.477
Borsa ve SPK Giderleri	17.924	14.941
Diğer Giderler	113.791	80.902
Kira Giderleri	24.855	42.948
Ofis ve Mutfak Giderleri	63.279	24.756
Toplam	715.545	585.702

22. DİĞER FAALİYET GELİR VE GİDERLERİ

	1.01.2021	1.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
Diğer Gelirler		
Karşılık İptalleri	145.140	22.465
Diğer Gelirler	1.616	576
Toplam	146.756	23.041

	1.01.2021	1.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
Diğer Giderler		
İdari Para Cezaları	30.961	0
Diğer Giderler	2.986	34.570
Toplam	33.947	34.570

23. FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ

	1.01.2021	1.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
Finansal Gelirler		
Kur Farkı Geliri	3.693	6.500
Toplam	3.693	6.500

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Uygulanan Muhasebe Politikası

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İlişkili taraf kapsamında değerlendirilen işletmeler, kişiler ve Holding ile olan ilişki düzeyleri aşağıdaki gibidir;

Mt Marka Danışmanlık İşlt. A.Ş.: Raporlama tarihi itibari ile MT Marka ve Holding bünyesinde bulunan Dünya Markaları ile Mt Marka Danışmanlık A.Ş. arasında ürün alım satımı işlemlerinden kaynaklı ticari ilişki bulunmaktadır. 11.06.2020 tarihli 2020/03 numaralı genel kurul kararıyla Marka Holding A.Ş.'ye ortak ve kilit yönetici olan Mine Tozlu Sineren MT Marka Danışmanlık A.Ş.'ye yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiş ve bu görevi 11.06.2023 tarihine kadar münferiden temsile yetki kılındığı ilan olmuştur.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

İstanbul Marka Tekstil A.Ş.: Raporlama tarihi itibari ile İstanbul Marka ve Holding bünyesinde bulunan Dünya Markaları arasında ürün alım satımı işlemlerinden kaynaklı ticari ilişki bulunmaktadır. 13.08.2020 tarihli ve 2020/6 numaralı Yönetim Kurulu Kararı ile Marka Holding A.Ş.'ye ortak ve kilit yönetici olan Mine Tozlu Sineren, İstanbul Marka Tekstil A.Ş.'ye yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiş ve bu görevi 13.08.2023 tarihine kadar münferiden temsile yetkili kılındığı ilan olmuştur.

Markam Redist Kozmetik Paz. Dış. Tic. A.Ş.: Raporlama tarihi itibari ile Markam Redist ve Marka Yatırım Holding A.Ş. arasında ürün alım satımı işlemlerinden kaynaklı ticari ilişki bulunmaktadır. Markam Redist Kozmetik Tic. A.Ş. 04.11.2020 tarihinde kozmetik ürünlerinin toptan ve perakende satışı için Marka Yatırım Holding A.Ş.'nin de %45 ortaklık payı ile ticari faaliyetine başlamıştır. Şirket adına 3 yıl süre ile Marka Holding A.Ş.'ye ortak ve kilit yönetici olan Mine Tozlu Sineren hareket edecektir.

Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş.: Raporlama tarihi itibari ile Semark Tekstil ve Holding bünyesinde bulunan İstanbul Bijuteri ile Marka Yatırım Holding A.Ş. arasında ürün alım satımı işlemlerinden kaynaklı ticari ilişki bulunmaktadır. Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş. 04.11.2020 tarihinde tekstil ürünlerinin toptan ve perakende satışı için Holding bünyesinde bulunan ve tam konsolide yöntemiyle finansal tablolara dahil edilen İstanbul Bijuteri Moda ve Tekstil Ürünleri A.Ş.'nin de %50 ortaklık payı ile ticari faaliyetine başlamıştır. Şirket adına 3 yıl süre ile Marka Holding A.Ş.'ye ortak ve kilit yönetici olan Mine Tozlu Sineren hareket edecektir.

Dönen Varlıklar	31.03.2021	31.12.2020
Alıcılar	2.086.507	52.978
<i>MT Marka Proje Dan. Ve İşlt. A.Ş.</i>	0	38.488
<i>İstanbul Marka Tekstil A.Ş.</i>	2.086.507	14.490
Verilen Sipariş Avansları	11.540.965	17.973.508
<i>MT Marka Proje Dan. Ve İşlt. A.Ş.</i>	11.521.445	17.973.508
<i>Markam Redist Kozmetik Paz. Dış. Tic. A.Ş.</i>	19.520	0
Diğer Alacaklar	1.262.969	1.537.194
<i>İstanbul Marka Tekstil A.Ş.</i>	0	55.156
<i>Semark Tekstil ve Mağazacılık A.Ş.</i>	1.262.969	1.200.000
<i>Mine Tozlu SİNEREN</i>	0	282.038
Kısa Vadeli Borçlar	31.03.2021	31.12.2020
Diğer Borçlar	21.275	3.180
<i>Mine Tozlu SİNEREN</i>	21.275	3.180
	21.275	3.180
	1.01.2021	1.01.2020
	31.03.2021	31.03.2020
Mal ve Hizmet Satışları	0	8.475
<i>MT Marka Proje Dan. Ve İşlt. A.Ş.</i>	0	8.475

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

25. NAKİT AKIŞINA İLİŞKİN HAREKETLER

Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları ile yükümlülüklerdeki hareketlerin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2021 31.03.2021	1.01.2020 31.03.2020
Dönem Başı Finansal Borçlar	0	1.371.255
Nakit Girişleri	0	0
Ana Para Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	0	0
Dönem İçi Finansal Kiralama Anapara Borçlanmaları	0	0
Dönem İçi Kur ve Faiz Tahakkukları	0	0
Faiz Ödemeleri	0	0
Dönem Sonu Finansal Borçlar	0	1.371.255

Finansal Borçlar 2020 yılı Aralık ayında tamamen ödenmiştir.

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Kredi Riski:**

31.03.2021	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski		102.816			
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri					
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri		102.816			
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		102.816			
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		102.816			
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar					

31.12.2020	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski		102.816			
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri					
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri		102.816			
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		102.816			
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		102.816			
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar					

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Likidite Riski; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirketin likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.03.2021						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	8.362.738	8.814.961	8.326.965			487.996
Ticari Borçlar	968.749	968.749	968.749			
Çalışanlara Borçlar	383.091	383.091	383.091			
Diğer Borçlar	1.781.783	1.781.783	1.781.783			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Y	3.728	3.728	3.728			
Ertelenmiş Gelirler	28.610	28.610	28.610			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	35.773	487.996				487.996
Diğer Karşılıklar	1.250.295	1.250.295	1.250.295			
Diğer Yükümlülükler	3.910.709	3.910.709	3.910.709			

31.12.2020						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	7.210.629	7.559.386	7.199.904			359.482
Finansal Borçlar	19.993	19.993	19.993			
Ticari Borçlar	270.742	270.742	270.742			
Çalışanlara Borçlar	335.694	335.694	335.694			
Diğer Borçlar	1.682.778	1.682.778	1.682.778			
Ertelenmiş Gelirler	38.896	38.896	38.896			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	10.725	359.482				359.482
Diğer Karşılıklar	1.250.295	1.250.295	1.250.295			
Diğer Yükümlülükler	3.601.506	3.601.506	3.601.506			

Marka Yatırım Holding A.Ş.

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı Para Pozisyonu

Rapor tarihi itibarıyla, orijinal yabancı para ve TL karşılıkları cinsinden varlık ve yükümlülük tutarları bulunmamaktadır. (31.12.2020 yoktur.)

Faiz Riski

Şirketin faiz oranına duyarlı finansal araçlarını gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

	31.03.2021	31.12.2020
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Krediler	0	1.371.255
Diğer	0	2.202

Sermaye Riski Yönetimi

Holding'in sermaye yönetimindeki hedefleri; faaliyetlerinin devamlılığını sağlayarak ortaklara getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlayabilmek ve hizmetleri risk seviyesine uygun bir şekilde fiyatlandırarak karlılığını arttırmaktır.

Holding, sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre şirket öz kaynakların yapısını düzenlemektedir.

Holding, sermaye yönetimini finansal borç/özkaynak oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran, net finansal borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur.

31.03.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla toplam net borçların sermayeye oranı aşağıdaki gibidir.

	31.03.2021	31.12.2020
Finansal Borçlar	0	19.993
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	-1.927.352	-725.660
Net Finansal Borçlar	-1.927.352	-705.667
Özkaynaklar	37.345.320	31.179.836
Özkaynaklar - Net Finansal Borçlar	39.272.672	31.885.503
Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar	0%	0%

27. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Finansal tabloların 7 numaralı Diğer Alacak ve Borçlar dipnotunda açıklandığı üzere 02.03.2021 / 17.03.2021 / 24.03.2021 / 31.03.2021 ve 19.04.2021 tarihlerinde sırasıyla 900.000 TL / 2.100.000 TL / 3.000.000 TL / 120.000 TL ve 628.000 TL olarak banka aracılığı (nakit ödeme) ile toplamda 6.748.000 TL bedelle Alacaatlı Mahallesi 5024 Cadde No:4 Çankaya/Ankara adresinde bulunan İhlamur Konağı Huzurevi ve Yaşlı Bakımevi İşletmeciliği'nin %51 hissesine denk gelen 510 adet hisse payını hukuki ve mali yükümlülükleri ile Marka Yatırım Holding A.Ş. bünyesine katmıştır.

Ayrıca İhlamur Konağı Huzurevi ve Yaşlı Bakımevi İşletmeciliği'ne Marka Yatırım Holding 09.04.2021 tarihinde 30.04.2021 / 31.05.2021 / 30.06.2021 vade tarihli üç adet 625.000 TL / 625.000 TL / 625.000 TL çek ciro etmek suretiyle toplamda 1.875.000 TL'lik çek şirkete sermaye olarak verilmiştir.

Söz konusu hisse devri işlemleri 27 Nisan 2021 tarih ve 10317 numaralı ticaret sicil gazetesinin 578. sayfasında yayımlanmıştır.