

**Şeker Finansal Kiralama
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Mart 2021 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço).....	1-2
Konsolide Nazım Hesaplar.....	3
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu.....	4
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....	5
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	6
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	7
Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar.....	8-65
Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....	8
Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	9-14
Not 3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti.....	15-26
Not 4 Nakit, Nakit Benzeri ve Merkez Bankası.....	27
Not 5 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar.....	27
Not 6 Türev Finansal Varlıklar.....	27
Not 7 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar.....	28-31
Not 8 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	31-33
Not 9 İştirakler.....	33
Not 10 Maddi Duran Varlıklar.....	34
Not 11 Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....	35
Not 12 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller.....	35-36
Not 13 Cari Dönem Vergi Varlığı.....	36
Not 14 Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....	37-38
Not 15 Diğer Aktifler.....	38
Not 16 Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar.....	39
Not 17 Alınan Krediler.....	39-40
Not 18 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....	41
Not 19 İhraç Edilen Menkul Kıymetler.....	41-42
Not 20 Türev Finansal Yükümlülükler.....	42
Not 21 Karşılıklar.....	42-43
Not 22 Cari Vergi Borcu.....	43
Not 23 Diğer Yükümlülükler.....	43
Not 24 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	44
Not 25 Kar Yedekleri.....	45
Not 26 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları.....	45
Not 27 Kontrol Gücü Olmayan Paylar (Azınlık Payları).....	45
Not 28 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler.....	45
Not 29 Bölümlere Göre Raporlama.....	46-47
Not 30 Esas Faaliyet Gelirleri.....	47
Not 31 Finansman Giderleri.....	47
Not 32 Esas Faaliyet Giderleri.....	48
Not 33 Diğer Faaliyet Gelirleri.....	48
Not 34 Karşılıklar.....	49
Not 35 Diğer Faaliyet Giderleri.....	49
Not 36 Vergiler.....	49-52
Not 37 Hisse Başına Kazanç.....	52
Not 38 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar.....	52
Not 39 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	52-65
Not 40 Raporlama Tarihi Sonrası Hususlar.....	65

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	VARLIKLAR	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem (31 Mart 2021)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2020)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	4	10.565	50.843	61.408	5.583	2.339	7.922
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	500	-	500	1.000	-	1.000
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	6	165	-	165	518	-	518
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-	-
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	7	237.977	301.296	539.273	238.822	283.207	522.029
5.1	Faktoring Alacakları	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları	-	-	-	-	-	-	-
5.2	Finansman Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
5.2.1	Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2	Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler	-	-	-	-	-	-	-
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)	-	194.183	301.296	495.479	195.811	283.207	479.018
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları	-	268.437	330.422	598.859	271.442	309.558	581.000
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	2.156	1.040	3.196	1.461	586	2.047
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)	-	(76.410)	(30.166)	(106.576)	(77.092)	(26.937)	(104.029)
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
5.5	Takipteki Alacaklar	-	80.907	-	80.907	79.973	-	79.973
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	-	(37.113)	-	(37.113)	(36.962)	-	(36.962)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI	9	245	1	246	245	1	246
6.1	İştirakler (Net)	-	245	1	246	245	1	246
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)	-	-	-	-	-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-	-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	178.703	-	178.703	160.798	-	160.798
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	102	-	102	32	-	32
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	12	14.450	-	14.450	14.450	-	14.450
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	13	4.656	-	4.656	4.325	-	4.325
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	14	15.872	-	15.872	12.842	-	12.842
XII.	DİĞER AKTİFLER	15	6.587	1.827	8.414	4.722	1.584	6.306
	ARA TOPLAM		469.822	353.967	823.789	443.337	287.131	730.468
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	16	488	-	488	488	-	488
13.1	Satış Amaçlı	-	488	-	488	488	-	488
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-	-
	VARLIKLAR TOPLAMI		470.310	353.967	824.277	443.825	287.131	730.956

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem (31 Mart 2021)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2020)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	17	245.796	171.919	417.715	227.219	91.849	319.068
II.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	18	49.705	-	49.705	49.652	-	49.652
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	19	203.756	-	203.756	244.307	-	244.307
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA		-	-	-	-	-	-
VI.	YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	20	-	-	-	-	-	-
VIII.	KARŞILIKLAR	21	5.576	-	5.576	1.485	-	1.485
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.477	-	1.477	1.386	-	1.386
7.3	Genel Karşılıklar		4.000	-	4.000	-	-	-
7.4	Diğer Karşılıklar		99	-	99	99	-	99
IX.	CARİ VERGİ BORCU	22	-	-	-	-	-	-
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	14	6.153	-	6.153	5.433	-	5.433
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	23	14.014	4.014	18.028	14.285	3.060	17.345
	ARA TOPLAM		525.000	175.933	700.933	542.381	94.909	637.290
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	ÖZKAYNAKLAR		123.344	-	123.344	93.666	-	93.666
13.1	Ödenmiş Sermaye	24	50.000	-	50.000	50.000	-	50.000
13.2	Sermaye Yedekleri	24	42.072	-	42.072	16.423	-	16.423
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.130	-	1.130	1.130	-	1.130
13.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		40.942	-	40.942	15.293	-	15.293
13.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	24	10.400	-	10.400	10.400	-	10.400
13.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	24	151	-	151	151	-	151
13.5	Kâr Yedekleri	25	20.815	-	20.815	17.977	-	17.977
13.5.1	Yasal Yedekler		5.628	-	5.628	5.021	-	5.021
13.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		15.187	-	15.187	12.956	-	12.956
13.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6	Kâr veya Zarar		(412)	-	(412)	(1.580)	-	(1.580)
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	26	(4.418)	-	(4.418)	(15.041)	-	(15.041)
13.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		4.006	-	4.006	13.461	-	13.461
13.7	Azınlık Payları	27	318	-	318	295	-	295
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		648.344	175.933	824.277	636.047	94.909	730.956

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem (31 Mart 2021)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2020)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN TEMİNATLAR	39	889.818	1.451.634	2.341.452	809.472	1.360.845	2.170.317
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	28	51.604	1.399	53.003	51.907	-	51.907
V.	TAAHHÜTLER	28	784	13.022	13.806	-	4.060	4.060
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabilir Taahhütler		784	13.022	13.806	-	4.060	4.060
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		784	13.022	13.806	-	4.060	4.060
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		784	13.022	13.806	-	4.060	4.060
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	28	-	-	-	-	-	-
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	28	-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER		8.533	5.814	14.347	8.501	4.739	13.240
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		950.739	1.471.869	2.422.608	869.880	1.369.644	2.239.524

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
		Notlar	1 Ocak-31 Mart 2021	1 Ocak-31 Mart 2020
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	30	19.052	21.032
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ			
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER			
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		19.052	21.032
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		9.606	13.339
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		9.446	7.693
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	31	(27.968)	(16.800)
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(14.132)	(7.243)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(2.138)	(799)
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(10.658)	(7.394)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1.040)	(1.364)
III.	BRÜT K/Z (I+II)		(8.916)	4.232
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	32	(15.147)	(13.511)
4.1	Personel Giderleri		(3.035)	(2.253)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(65)	(49)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(12.047)	(11.209)
4.5	Diğer		-	-
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(24.063)	(9.279)
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	33	57.935	41.592
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		853	24
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3	Temettü Gelirleri		-	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		46.315	31.724
6.7	Diğer		10.767	9.844
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ	34	(4.457)	(8.637)
7.1	Özel Karşılıklar		(322)	(3.896)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3	Genel Karşılıklar		(4.000)	(4.750)
7.4	Diğer		(135)	9
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	35	(27.696)	(19.980)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklardan Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		(27.650)	(19.919)
8.5	Diğer		(46)	(61)
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		1.719	3.696
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)		1.719	3.696
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	36	2.310	2.089
14.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	14	2.322	2.089
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	14	(12)	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		4.029	5.785
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ort.) Satış Karları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-
	ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	27	(23)	(10)
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XV+XX)		4.006	5.775
	HİSSE BAŞINA KAZAN (Tam TL)	37	0,080	0,116
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Tam TL)		0,080	0,116
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Tam TL)		0,080	0,116
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Tam TL)		0,080	0,116
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak-31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Mart 2020
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	4.029	5.785
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri Yeniden Değerleme ve/veya	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	4.029	5.785

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Tutarlar (aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Karı veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (1 Ocak– 31 Mart 2020)																
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2019)	24	50.000	1.130	-	13.152	10.698	(209)	-	-	151	-	17.977	(10.425)	(4.616)	188	78.046
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	24	50.000	1.130	-	13.152	10.698	(209)	-	-	151	-	17.977	(10.425)	(4.616)	188	78.046
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.775	10	5.785
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kâr Dağıtımı	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.616)	4.616	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.034	(5.034)	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.650)	9.650	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31 Mart 2020)		50.000	1.130	-	13.152	10.698	(209)	-	-	151	-	17.977	(15.041)	5.775	198	83.831
CARİ DÖNEM (1 Ocak – 31 Mart 2021)																
I. Dönem Başı Bakiyesi	24	50.000	1.130	-	15.293	10.698	(298)	-	-	151	-	17.977	(15.041)	13.461	295	93.666
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	24	50.000	1.130	-	15.293	10.698	(298)	-	-	151	-	17.977	(15.041)	13.461	295	93.666
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.006	23	4.029
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	24	-	-	-	25.649	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.649
XI. Kâr Dağıtımı	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.838	10.623	(13.461)	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.838	-	(2.838)	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.623	(10.623)	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31 Mart 2021)		50.000	1.130	-	40.942	10.698	(298)	-	-	151	-	20.815	(4.418)	4.006	318	123.344

1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4, Yabancı para çevirim farkları,

5, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar (aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Notlar	1 Ocak-31 Mart 2021	1 Ocak-31 Mart 2020
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı		7.395	9.069
1.1.1 Alman Faizler ve Kiralama Gelirleri		22.224	21.638
1.1.2 Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri		(30.891)	(15.552)
1.1.3 Alman Temettüleri		-	-
1.1.4 Alman Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		30.114	21.297
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	7	171	376
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(3.035)	(2.253)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	-
1.1.9 Diğer		(11.188)	(16.437)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		81.434	(27.456)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(20.416)	(27.027)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(1.755)	761
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		53	25.773
1.2.4 Alman Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		101.570	(32.416)
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		(3.361)	(3.260)
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		5.343	8.713
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		88.829	(18.387)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortakları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortakları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(30.667)	(15.435)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		11.827	17.457
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(76)	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(18.916)	2.022
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		195.843	240.855
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(236.394)	(239.288)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(226)	-
3.6 Diğer		25.649	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(15.128)	1.567
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(1.840)	(267)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		52.945	(15.065)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		8.913	19.663
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	61.858	4.598

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şeker Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şeker Finansal Kiralama” veya “Şirket”) 1997 yılında kurulmuş olup Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu hükümleri çerçevesinde, Türkiye’de faaliyet göstermektedir. Şirket’in hisselerinin bir bölümü Borsa İstanbul A.Ş.’de 21 Temmuz 2004 tarihinden beri işlem görmektedir.

Şirket 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu (“Kanun”)” na tabidir ve faaliyetlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (BDDK) “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket’in kayıtlı adresi, Büyükdere Caddesi, Metrocity İş Merkezi, A Blok No:171, Kat: 8 Esentepe - Şişli/İstanbul/Türkiye’dir.

Şirket, 29 Haziran 2007 tarihinde 1,00 TL nominal bedelle 50.000 adet hissesine (%50) sahip olduğu (*)Sekar Oto Kiralama Turizm Kargo Taşımacılık Hizmet ve Ticaret Ltd. Şti.’nin (“Sekar”), Şeker Faktoring Hizmetleri A.Ş.’nin mülkiyetinde bulunan 50.000 adet hisse senedinden, 49.000 adedini toplam 253 Bin ABD Doları bedelle satın alarak %99’una sahip olmuş ve daha önce müştereken yönetilen işletme statüsünde bulunan Sekar, Şirket’in bağlı ortaklığı konumuna gelmiştir. Sekar’ın 30 Ekim 2017 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı sonucunda; ödenmiş sermayesi 500 TL’den 5.000 TL’ye çıkartılmıştır. 16 Mayıs 2019 tarihinde yapılan 2018 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ise; ödenmiş sermayesi 5.000 TL’den 10.000 TL’ye çıkartılmıştır.

(*) Sekar Oto Kiralama Turizm Kargo Taşımacılık Hizmet ve Ticaret Limited Şirketi, 2 Mayıs 2017 tarihinde Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi olarak unvan değişikliğine gitmiştir.

Şirket ve Bağlı Ortaklığı, raporun bundan sonraki bölümlerinde “Grup” olarak anılacaktır.

Grup’un ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. ve nihai ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı’dır.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Grup’un çalışan sayısı 29 kişidir (31 Aralık 2020: 32 kişi).

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Üst düzey personel	2	2
Orta düzey personel	6	6
Memur personel	21	24
Toplam	29	32

Finansal tabloların onaylanması:

Grup’un 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları 30 Nisan 2021 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları

Şirket, finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, BDDK tarafından yayımlanan tebliğ ve genelgeler ile yapılan açıklamalar ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak düzenlemektedir. TFRS, KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan standart ve yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup’un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 3 (b) – Maddi duran varlıkların yararlı ömürleri

Not 7 – Takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar

Not 14 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Not 21 – Çalışanlara sağlanan faydalar

Not 21 – Karşılıklar

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyon Esasları

Şirket’in bağlı ortaklığının 31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Ana Faaliyeti
Sekar	İstanbul	99	99	Araç kiralama

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıda açıklanan şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, Raporlama Standartları’na uygun düzenlenmiş ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum esaslarına uyumlu olması açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Sekar’ın %99’una sahiptir. Şirket’in Sekar’ın faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı Sekar’ın finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Sekar’ın finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan Sekar kayıtlı değerleri ile Sekar’ın defterlerinde yansıtılan sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Sekar ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket’in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar (azınlık payları)

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren kaynaklardaki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde önemli muhasebe değişikliği bulunmamaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.6 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması”na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde “TMS 1’de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması” başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler) (devamı)

TMS 1’de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

a.Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususuna açıkça yer verilmesi.

b.İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğine yer verilmesi.

c.İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin açıklanması.

d.İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Grup’un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Son olarak,UMSK tarafından 15 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan değişiklikle UMS 1 değişikliğinin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişiklik KGK tarafından da 15 Ocak 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-TFRS 16 Kiralamalar’a ilişkin değişiklikler

UMSK tarafından Mayıs 2020 tarihinde “COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar-UFRS 16 Kiralamalar’a ilişkin değişiklikler KGK tarafından da TFRS 16’da Yapılan Değişiklikler olarak 5 Haziran 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklikle birlikte TFRS 16’ya COVID-19’dan kaynaklanan kira imtiyazlarının kiralamada yapılan bir değişiklik olarak dikkate alınmamasına yönelik kiracılar için COVID-19 konusunda muafiyet eklenmiştir.

Öngörülen kolaylaştırıcı muafiyet, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiraya verenler için herhangi bir kolaylaştırıcı hükme yer verilmemiştir. Kiraya verenler kira imtiyazlarının kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeye devam etmeli ve buna göre muhasebeleştirme yapmalıdırlar.

Kiracılar için COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar - TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler’in yürürlük tarihi, 1 Haziran 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1-) Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)

2-) TFRS 3 İşletme Birleşmelerinde Değişiklikler - İşletme Tanımı

TFRS 3'teki değişikliğin uygulanmasının, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

3-) TMS 1 ve TMS 8'deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

TMS 1 ve TMS 8'deki değişikliğin uygulanmasının, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2.8 UMSK tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

UFRS 3'de Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

Mayıs 2020'de UMSK, UFRS 3'te Kavramsal Çerçeve'ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik yayımlamıştır. Değişiklikle, UMSK tarafından UFRS 3'te, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve'nin eski bir sürümüne yapılan referanslar, Mart 2018'de yayımlanan en son sürümüne yapılan referanslar ile değiştirilmiştir. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TFRS 3 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Grup'un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmekte birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir.

Maddi Duran Varlıklar— Kullanım amacına uygun hale getirme (UMS 16'da yapılan değişiklik)

Mayıs 2020'de UMSK, UMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklik yapan “Maddi Duran Varlıklar - Kullanım amacına uygun hale getirme” değişikliğini yayımlamıştır. Değişiklikle birlikte, artık bir şirketin, bir varlığı kullanım amacına uygun hale getirme sürecinde, elde edilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve satışı gerçekleştirilen ürünlerin satış maliyetleri ile birlikte kar veya zarar'da muhasebeleştirecektir. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TMS 16 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Söz konusu değişiklik, bu husustaki muhasebeleştirme hükümlerini açıklığa kavuşturarak şeffaflığı ve tutarlılığı artırmaktadır - özellikle, yapılan değişiklikle birlikte, artık varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin verilmemektedir. Bunun yerine, bir şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zarara yansıtacaktır.

Grup'un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmekte birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 UMSK tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (UMS 37'de yapılan değişiklik)

UMSK, Mayıs 2020'de, UMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'da değişiklik yapan "Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri" değişikliğini yayımlamıştır. UMSK, bir sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığını değerlendirmek amacıyla, sözleşmeyi yerine getirme maliyetinin hem katlanılması gereken zorunlu ilave maliyetler hem de diğer doğrudan maliyetlerin dağıtımı ile ilgili maliyetleri içerdiğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UMS 37'ye yönelik bu değişikliği yayımlamıştır. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TMS 37 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler, bir sözleşmenin yerine getirilip getirilmediğini değerlendirmek amacıyla bir sözleşmenin yerine getirilmesinin maliyetinin belirlenmesinde işletmenin hangi maliyetleri dahil edebileceğini belirlemiştir.

Grup'un bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmele birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir.

Yıllık İyileştirmeler -2018-2020 Dönemi

UFRS'deki iyileştirmeler

Yürürlükteki standartlar için KGK tarafından 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan "TFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra TFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1'in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin; bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra TFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1.D16(a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın TFRS Standartlarına geçiş tarihine göre ana ortaklığın konsolide finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir.

Bu değişiklikle birlikte, bağlı ortaklıklar için bu isteğe bağlı bu muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak TFRS'lere geçişi kolaylaştıracaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar

Bu değişiklik, - finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için "% 10 testinin" gerçekleştirilmesi amacıyla - alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmuştur.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri, Açıklayıcı Örnek 13

Bu değişiklik ile, Açıklayıcı Örnek 13'ün kiraya verenin özel maliyetler ile ilgili kiracıya ödeme yapmasına ilişkin kısmı kaldırılmaktadır. Halihazırda yayımlandığı şekliyle, bu örnek, bu tür ödemelerin neden bir kiralama teşviği olmadığı konusunda açık değildir. Böylece genel olarak yaygın karşılaşılan gayrimenkul kiralama işlemlerindeki kira teşviklerinin belirlenmesinde karışıklık yaşanması olasılığının ortadan kaldırılmasına yardımcı olacaktır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Kanun kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faaliyet kiralama gelirleri: Kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanılan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Diğer faiz gelirleri: Kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden ölçülenler hariç, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar kalıntı değerlerine indirgenecek şekilde kiralama sözleşmesi süresi boyunca amortisman tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	50 yıl
Taşıtlar	3-5 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

İlk kayda almadan sonra bir maddi duran varlık yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden ölçüldüğünde ölçüme esas alınacak değer, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihteki gerçeğe uygun değerdir. Bu tarihten sonra varlığın yeniden değerlendirilmiş tutarı; varlığın yeniden değerlendirildiği tarihteki gerçeğe uygun değerinden, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihten sonraki birikmiş amortisman tutarı ve birikmiş değer düşüklüğü zararı indirilerek hesaplanır. Yeniden değerlendirme, ilgili varlığın defter değerinin raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değerinden önemli ölçüde farklı olmamasını sağlayacak şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

b. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerlendirme sonucunda artması durumunda, bu artış finansal durum tablosunda özkaynaklarda “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” kaleminde gösterilir. Ancak, bu artış, aynı varlığın daha önce kâr veya zarara yansıtılan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde kâr veya zararda gösterilir. Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerlendirme sonucunda azalması durumunda, bu azalışın aynı varlık için yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan tutar kadarlık kısmı yeniden değerlendirme yedeğinden indirilir. Ancak yeniden değerlendirme azalışının yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan tutardan yüksek olması durumunda aradaki fark kâr veya zarara yansıtılır. Bir maddi duran varlık finansal tablo dışı bırakıldığında bu varlığa ilişkin olarak yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan birikmiş tutar “Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları” kalemine aktarılır.

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı ve lisanslarından oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren ekonomik ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Grup’un bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

d. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar “Maddi Duran Varlıklar” a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

e. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi finansal olmayan varlıklar için kayıtlı değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

e. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)

Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Aktiften Silme Politikasına İlişkin Açıklamalar

Yürütülen takip işlemleri neticesinde tahsil kabiliyeti düşük veya olmayan donuk alacaklar, yönetim kurulu kararı çerçevesinde aktiften silinmektedir.

f. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

g. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

h. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında Şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket söz konusu yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplamayı değerlendirmektedir. TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar (Devamı)

Etkin faiz yöntemi (devamı)

Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki vadeli ve vadesiz nakit parayı içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, orijinal vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen Finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

İtfa edilmiş maliyetli ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değeriyle gösterilir. Bu kategoride sınıflandırılan borçlanma senetlerinin kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kar veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (devamı)

Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. açısından:

Finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile kayıtlı değeri arasındaki farktır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faaliyet kiralama alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

BDDK'nın 19 Mart 2020 tarih ve 8950 sayılı kararı ve 8 Aralık 2020 tarih 9312 sayılı kararı ile 18 Mart 2020 tarihinden itibaren 30 Haziran 2021 tarihine kadar geçerli olmak üzere 150 gün yerine 240 gecikme gününün kullanılabileceği bildirilmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar (Devamı)

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Şirket, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle takibe aktardığı döviz alacaklarını intikal tarihindeki kurları kullanarak TL’ye dönüştürmekte ve takip tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için takibe intikal ettiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. açısından:

Sekar, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve TFRS 9 hükümlerine uygun olarak değer düşüş karşılığı ayırmaya başlamıştır.

Bu çerçevede; itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer farkı kar / zarar olarak ölçülemeyen finansal kiralama alacaklarına, sözleşme varlıklarına, kredi taahhütlerine ve finansal garanti sözleşmelerine uygulanır.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren kredi riskinde meydana gelen değişiklikleri yansıtmak üzere her bir raporlama tarihi itibarıyla hesaplamalar gerçekleştirilerek kredi riskindeki bozulmanın derecesine göre beklenen kayıp karşılığı güncellenir.

Beklenen kredi kaybı modelinin temel prensibi, kredi riskindeki bozulma ya da iyileşmenin genel modele yansıtılmasıdır. Beklenen kayıp, kredinin ilk verilışinden itibaren kredi bozulmasının derecesine bağlı olarak kredinin hangi sepette yer alacağının tanımlanmasına ve buna uygun karşılık hesaplamasının gerçekleştirilmesine yardımcı olur.

Finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama):

Finansal tablolara ilk defa alınan veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmaktadır.

Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama):

Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. aşamaya aktarılmaktadır. Beklenen kredi zarar karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir.

Kredi riskinin önemli derecede artmasının ve 2. aşamaya aktarılmasının gerekçesi olacak başlıca hususlar, en temel anlamda, ancak bunlarla sınırlı olmayacak şekilde aşağıdaki gibidir:

- Kredi gecikme gün sayısının 30 günün üzerinde olması,
- Finansal güçlük sebebiyle yeniden yapılandırma kapsamında kredisinin bulunması,
- Erken uyarı sistemi tarafından müşteriye ilişkin “Riski Tasfiye Et” aksiyonunun önerilmesi.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)

Temerrüt (Üçüncü Aşama):

Sekar, bir finansal varlığın temerrüt olarak sınıflandırılması için aşağıdaki kriterleri dikkate alır;

- 90 günün üzerinde gecikme olması,
- Gecikmesi 90 gün üzeri olmamakla birlikte Şirket tarafından borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilmesi,

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıt bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmaktadır.

Sekar, bir finansal araca ilişkin beklenen kredi zararlarını, aşağıdaki unsurları yansıtacak şekilde ölçmektedir.

- Muhtemel sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve tarafsız bir tutar,
- Paranın zaman değeri,
- Geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgi.

Finansal Yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da içermektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar (Devamı)

Türev finansal araçlar ve Riskten korunma muhasebesi

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir.

Grup, TMS 39 ve kendi risk politikaları çerçevesinde gerçeğe uygun değer riskinden korunma uygulamaları için gerekli şartları ve kuralları yazılı olarak süreç haline getirmiştir. Her yeni riskten korunma ilişkisi bu çerçevede değerlendirilip ilgili onay sürecinden geçirilmekte ve belgelenmektedir. Etkinlik testleri de Şirket’in risk stratejilerine uygun olarak TMS 39 kapsamında izin verilen yöntemler içerisinde seçilmiştir.

Grup, kesin taahhüt niteliğindeki Avro bazındaki ileri tarihli operasyonel kiralama alacaklarını finansal durum tablosundaki Avro kredileri ile ilişkilendirerek gerçeğe uygun değer riski muhasebesine konu etmekte ve kur riskinden korumaktadır. Gerçeğe uygun değer riskinden korunma modelinde, Avro kredilerin oluşturduğu riskten korunma aracının defter değerine ilişkin yabancı para bileşeninin TMS 21’e göre ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda finansal tablolara alınır ve Avro kredilerden kaynaklanan kazanç veya kayıp, riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, finansal durum tablosunda “Türev finansal varlıklar” altında muhaseleştirilir ve kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Riskten korunma muhasebesinin başlangıcında ve her raporlama döneminde etkinlik testleri gerçekleştirilmektedir. Etkinlik testleri “Dollar off-set yöntemi” ile yapılmakta ve etkinliğin %80-%125 aralığında gerçekleşmesi durumunda riskten korunma muhasebesine devam edilmektedir.

Riskten korunma muhasebesi, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması durumunda sona erdirilmektedir. Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma muhasebesi şartlarını artık yerine getirmediği durumlarda, riskten korunan kalemin taşınan değerine yapılan düzeltmeler, vadeye kalan süre içerisinde doğrusal amortisman yöntemiyle kar veya zarara yansıtılır.

i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
ABD Doları	8,3260	7,3405
Avro	9,7741	9,0079

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL’ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

k. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır.

l. Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve faydaların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Grup'un kiralamadaki net yatırımı tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup'un finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katılanlar doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanın varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

TFRS 16 uyarınca, kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan gayrimenkul ve taşıt aracı kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtmamayı tercih etmiştir. Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal şekilde gider olarak Finansal tablolara yansıtmıştır.

Grup, kira yükümlülüklerini "Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)" başlığında finansal durum tablosunda sunmuştur.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü Finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternative borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternative borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Grup, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Grup'u bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faaliyet kiralaması başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır.

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir ve giderlerini içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Gerçeğe uygun değerlendirme farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu’na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı hükümet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Devamı)

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup’un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
İskonto oranı	%12,40	%12,40
Beklenen maaş / limit artış oranı	%8,90	%8,90
Tahmini kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır.

r. Nakit Akış Tablosu

Döneme ilişkin nakit akışları, nakit akış tablosunda, esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un finansal kiralama ve faaliyet kiralamasından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

t. İlişkili Taraflar

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir .

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır.

u. Cari dönemde meydana gelen önemli olaylar

2019 yılı Aralık ayı sonlarında Çin Halk Cumhuriyeti’nin Vuhan Eyaleti’nde ortaya çıkarak diğer ülkelere yayılan yeni koronavirüs hastalığı (COVID-19) Dünya Sağlık Örgütü tarafından 11 Mart 2020 tarihinde pandemi ilan edilmiştir. Salgının olumsuz ekonomik etkilerinin asgari seviyede tutulabilmesi için hem ülkemizde hem de dünya genelinde birtakım tedbirler alınmaktadır. Söz konusu gelişmelerin Grup’un finansal durumu ve faaliyetleri üzerindeki etkileri ilgili birimler ve Grup Üst Yönetimi tarafından yakından takip edilmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI**BANKALAR VE FİNANSAL KURULUŞLAR**

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduat	1.929	9.213	673	2.339
Vadeli Mevduat	8.636	41.630	4.910	-
Toplam	10.565	50.843	5.583	2.339

Vadeli mevduatın 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Mart 2021
TL	%10,00-%16,00	1 Nisan 2021	8.636
Avro	%0,01	1 Nisan 2021	41.630
			50.266

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2020
TL	%10,00-%16,00	4 Ocak 2021	4.910
			4.910

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup'un, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. nezdinde 8.963 TL karşılığı (31 Aralık 2020:2.128 TL) yabancı para, 1.666 TL tutarında (31 Aralık 2020: 2.518 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Vadesiz Mevduat	11.142	1.312
Vadeli Mevduat (1-3 ay)	50.266	3.287
Kira Sertifikası	500	-
Reeskont	(50)	(1)
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	61.858	4.598

5. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 500 TL kira sertifikası bulunmaktadır. İlgili kira sertifikası 16 Mart 2021 tarihinde alınmış olup, vade tarihi 22 Nisan 2021'dir. (31 Aralık 2020: 1.000 TL).

6. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR*Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar*

Grup, muhasebeleştirilmemiş kesin taahhüt niteliğindeki ileri tarihli operasyonel kiralama alacaklarını gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesine konu etmiştir. Buna göre, Avro kredilerin oluşturduğu riskten korunma aracı ile eşleşen Avro alacaklardan kaynaklanan kur farkları, riskten korunma muhasebesinin etkin olduğu dönem boyunca, finansal durum tablosunda türev finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmiş ve kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Cari dönemde ileri tarihli Avro bazındaki operasyonel kira alacaklarından elde edilecek nakit ile ilgili olan kur değişimi etkisi ile kesin taahhütlerin gerçeği uygun değeri 165 TL tutarındadır (31 Aralık 2020: 518 TL).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR**KİRALAMA İŞLEMLERİ ve TAKİPTEKİ ALACAKLAR**

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2021	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	4.888	-	4.888
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	365.231	211.743	576.974
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(51.745)	(54.831)	(106.576)
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	16.997	-	16.997
Faturalanmış Faaliyet Kiralama Alacakları	3.196	-	3.196
Kiralama Alacakları	338.567	156.912	495.479
Takipteki Alacakları	80.907	-	80.907
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar	(37.113)	-	(37.113)
Net Kiralama Alacakları	382.361	156.912	539.273

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla takipteki faaliyet kiralaması alacağı 747 TL (31 Aralık 2020: 747 TL) olup, 747 TL de özel karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2020: 747 TL).

31 Aralık 2020	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	3.261	-	3.261
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	337.118	220.452	557.570
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(47.616)	(56.413)	(104.029)
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	20.169	-	20.169
Faturalanmış Faaliyet Kiralama Alacakları	2.047	-	2.047
Kiralama Alacakları	314.979	164.039	479.018
Takipteki Alacakları	79.973	-	79.973
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar	(36.962)	-	(36.962)
Net Kiralama Alacakları	357.990	164.039	522.029

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2021	2022	2023	2024	2025 ve sonrası	Toplam (*)
Finansal kiralama alacakları (brüt)	336.937	112.365	48.694	28.705	72.158	598.859
Kazanılmamış faiz	(41.821)	(22.902)	(11.425)	(4.895)	(25.533)	(106.576)
Finansal Kiralama Alacakları (net)	295.116	89.463	37.269	23.810	46.625	492.283

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2021	2022	2023	2024	2025 ve sonrası	Toplam (*)
Finansal kiralama alacakları (brüt)	360.550	81.214	43.228	25.751	70.257	581.000
Kazanılmamış faiz	(47.617)	(17.235)	(9.855)	(4.705)	(24.617)	(104.029)
Finansal Kiralama Alacakları (net)	312.933	63.979	33.373	21.046	45.640	476.971

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir. Takipteki alacaklar ve özel karşılıklar ile faaliyet kiralaması alacakları da vade dağılımında bulunmamaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)**KİRALAMA İŞLEMLERİ ve TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)**

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının etkin faiz oranı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
ABD Doları	%5,90 - %7,75	%5,90 - %7,80
Avro	%7,00 - %8,50	%7,00 - %8,50
TL	%13,20 - %25,30	%10,60 - %22,90

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Grup'un finansal kiralama alacaklarının 63.846 TL'lik kısmı değişken faizli kalan kısmı sabit faizlidir. (31 Aralık 2020 : 69.793 TL)

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>Anapara (Net)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz</u>
ABD Doları	22.066	183.725	2.222	18.503
Avro	11.922	116.531	1.193	11.663
TL	235.821	235.821	76.410	76.410
Toplam		536.077		106.576

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 2.156 TL ve 106 Avro karşılığı 1.040 TL faaliyet kiralama alacağı ile 747 TL takipteki alacağı ve 747 TL karşılığı bulunmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Anapara Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>Anapara (Net)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>Kazanılmamış Faiz</u>
ABD Doları	21.776	159.850	2.230	16.369
Avro	13.629	122.771	1.173	10.568
TL	237.361	237.361	77.092	77.092
Toplam		519.982		104.029

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 1.487 TL ve 65 Avro karşılığı 586 TL faaliyet kiralama alacağı ile 747 TL takipteki alacağı ve 747 TL karşılığı bulunmaktadır.

Grup'un tüm finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Türü:</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Teminat Senetleri	296.095	293.906
İpotekler	179.447	161.629
Rehinler	60.535	64.447
	536.077	519.982

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)**KİRALAMA İŞLEMLERİ ve TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)**

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Grup'un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 240 günün altında olan 4.888 TL (31 Aralık 2020: 3.261 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde herhangi bir değişiklik olmadığı ve Grup yönetimince tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamış olup yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
30 güne kadar	3.086	776
30 – 60 gün arası	459	377
60 – 90 gün arası	81	155
90 – 150 gün arası	661	1.111
150 – 240 gün arası	601	842
	4.888	3.261

Yukarıda bahsi geçen alacaklara ilişkin alınan teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir.

Teminat Bilgileri:

İpotekler, Senet - Rehinler

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
	4.888	3.261
	4.888	3.261

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	<u>Toplam takipteki kiralama alacağı</u>	<u>Ayrılmış alacak karşılığı</u>	<u>Toplam takipteki kiralama alacağı</u>	<u>Ayrılmış alacak karşılığı</u>
150 güne kadar	-	-	-	-
150 – 240 gün arası	808	54	-	-
240 – 360 gün arası	1.159	905	1.214	914
360 gün üzeri	78.940	36.154	78.759	36.048
	80.907	37.113	79.973	36.962

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:

İpotekler

Finansal Kiralama Konusu Ekipmanlar

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
	11.065	10.338
	57.999	57.147
	69.064	67.485

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)**KİRALAMA İŞLEMLERİ ve TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)**

Takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacaklarının karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<u>Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Dönem Başındaki Karşılık	36.962	45.910
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık (Not 34)	322	3.896
Dönem İçinde Yapılan Tahsilat	(171)	(376)
Aktiften Silinen	-	-
Dönem Sonundaki Karşılık	36.962	49.430

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Şeker Faktoring A.Ş.	1.477	2.030
	1.477	2.030

<u>İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Alacakları</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Şekerbank T.A.Ş.	459	36
Desmer Güvenlik Hiz.Tic.Ltd.Şti.	228	116
Şeker Faktoring A.Ş.	53	37
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	32	-
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	28	5
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	26	28
Promesa İnşaat Yatırım ve Yönetim A.Ş.	10	19
Şeker Sigorta A.Ş.	-	13
	836	254

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat	9.224	2.212
Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat	1.406	2.434
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Vadesiz Mevduat	27	-
	10.657	4.646

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alınan kredi bulunmamaktadır.

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan finansal kiralama gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Gelirleri</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Şeker Faktoring A.Ş.	65	141
	65	141

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan faaliyet kiralama gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Gelirleri</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Şekerbank T.A.Ş.	2.887	2.360
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	340	180
Desmer Güvenlik Hiz.Tic.Ltd. Şti.	296	273
Şeker Sigorta A.Ş.	146	127
Şeker Faktoring A.Ş.	130	113
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	107	27
Semvak Şekerbank Munzam Vakfı	30	-
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	24	21
Promesa İnşaat Yatırım ve Yönetim A.Ş.	-	37
	3.960	3.138

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen finansman giderleri bulunmamaktadır.

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen komisyon giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Komisyon Giderleri</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	420	471
Şekerbank T.A.Ş.	19	75
	439	546

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)	1.132	921
	1.132	921

(*) Grup'un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim ve denetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

9. İŞTİRAKLER

Grup'un 31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihleri itibarıyla iştiraklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Pay (%)</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Seltur Turistik İşl. Yat. A.Ş.	0.18	220	220
Kubey Hayvancılık San. ve Tic. A.Ş. (*)	99	25	25
Diğer	-	1	1
		246	246

(*) Sekar'ın bağlı ortaklığıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
<u>Maliyet</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	161	136
Alımlar	76	-
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	237	136
<u>İtfa Payı</u>		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(129)	(109)
Dönem İtfa Payı	(6)	(2)
Çıkışlar	-	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	(135)	(111)
Net Defter Değeri	102	25

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Kullanımda olan gayrimenkullerden, 2018 yılı içinde kiraya verilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak gruplanmıştır.

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Açılış Bakiyesi	14.450	14.450
Makul değer değişikliğinden kaynaklanan kazanç/(kayıp)	-	-
Kapanış bakiyesi	14.450	14.450

Şirket, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 111 TL (31 Mart 2020: 111 TL) tutarındaki kira gelirini yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde etmektedir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti veren şirketlerden görüş alınarak belirlenmiştir. Sahip olunan binaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir. Binaların gerçeğe uygun değeri, gayrimenkullerin m² fiyatlarının belirlenmesine göre belirlenmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri (Devamı)

	31 Mart 2021	Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Ticari Gayrimenkuller	14.450	-	-	14.450

	31 Mart 2020	Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Ticari Gayrimenkuller	14.450	-	-	14.450

Ticari gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, gözlemlenebilir piyasa verileri üzerinde önemli bir düzeltme yapılmaksızın, en son piyasa fiyatlarını esas alan karşılaştırılabilir piyasa yöntemi kullanılarak belirlenmiştir.

3. seviyeden değerlendirilen yatırım amaçlı gayrimenkuller için aşağıdaki bilgiler geçerlidir:

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değeri emsal bedel kullanılarak belirlenmektedir.

3. seviyeden değerlendirilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Mart 2021
Açılış bakiyesi	14.450	14.450
Toplam kayıp/kazanç	-	-
Kapanış Bakiyesi	14.450	14.450

13. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi varlığı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TP	YP	TP	YP
Cari Dönem Vergi Varlığı	4.656	-	4.325	-
	4.656	-	4.325	-

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve borçlarının yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

<u>Ertelenmiş Vergiye Baz Teskil Eden Zamanlama Farklıkları</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	5.721	5.721
Yararlanılacak Yatırım İndirimi – Stopajsız	52.676	40.149
Yararlanılacak Yatırım İndirimi – Stopajlı	31.653	28.752
Mali Zarar	20.656	20.656
Kıdem Tazminatı Karşılığı	945	989
Kullanılmamış İzin Karşılığı	332	196
Personel Prim Karşılığı	200	200
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Üzerindeki TMS ve VUK amortisman yöntem farkı	(27.442)	(27.158)
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Farkı	(13.372)	(13.372)
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	383	383
Diğer	2.264	1.726
	74.016	58.242

<u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	1.259	1.259
Yararlanılacak Yatırım İndirimi – Stopajsız	11.589	8.833
Yararlanılacak Yatırım İndirimi – Stopajlı	633	575
Mali Zarar	4.131	4.131
Kıdem Tazminatı Karşılığı	207	216
Kullanılmamış İzin Karşılığı	73	41
Personel Prim Karşılığı	40	40
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Üzerindeki TMS ve VUK Amortisman Yöntem Farkı	(6.037)	(5.433)
Gayrimenkul Yeniden Değerleme Farkı	(2.674)	(2.674)
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	84	84
Diğer	414	337
Toplam Ertelenmiş Vergi Varlıkları	9.719	7.409

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**Yatırım İndirimi:**

Şirketlerin 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla henüz yararlanamadığı yatırım indirimi tutarlarının 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirilmesine imkan tanınmış ve 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün olmadığı belirtilerek yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, Anayasa Mahkemesi, 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, kazanılmış hakları ortadan kaldıran bu yasal düzenlemeyi, Anayasaya aykırı bularak iptal etmiş ve böylece yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması da raporlama tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Söz konusu karar 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmış olup bu karar neticesinde Grup 84.329 TL tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Grup'un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek bahsi geçen kullanılmamış yatırım indirimi ve diğer geçici farklardan oluşan 9.719 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	7.409	11.977
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	2.310	2.089
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ertelenmiş vergi gideri	-	-
Kapanış bakiyesi	9.719	14.066

15. DİĞER AKTİFLER

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>		<u>31 Aralık 2020</u>	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Ödenmiş Giderler	4.745	-	3.047	-
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	129	1.827	80	1.504
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	347	-	-	-
Peşin Ödenmiş Sigorta Giderleri	198	-	62	80
Peşin Ödenmiş Komisyon	189	-	242	-
Sigorta Primi Alacakları	81	-	171	-
Diğer	898	-	1.120	-
	6.587	1.827	4.722	1.584

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	488	-	488	-
	488	-	488	-

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği menkul ve gayrimenkullerden oluşmaktadır.

17. ALINAN KREDİLER

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TP(*)	YP	TP(*)	YP
Kısa Vadeli Krediler	174.189	39.608	168.874	8.775
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	6.017	105.433	6.678	58.302
Toplam Kısa Vadeli Krediler	180.206	145.041	175.552	67.077
Toplam Uzun Vadeli Krediler	65.590	26.878	51.667	24.772
Toplam	245.796	171.919	227.219	91.849

(*) 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 738 TL (76 Avro) tutarındaki döviz endeksli krediler finansal durum tablosunda TP kolonunda sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2020: 2.084 TL (231 Avro) bulunmaktadır).

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

<u>Kredilerin Geri Ödeme Planları:</u>	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
1 yıl içinde ödenecekler	325.247	242.629
1-2 yıl içinde ödenecekler	46.678	37.985
2-3 yıl içinde ödenecekler	41.169	32.238
3-4 yıl içinde ödenecekler	4.621	6.216
Toplam	417.715	319.068

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>31 Mart 2021</u>
TL(*)	%10,25-%24,00	180.206	180.206
ABD Doları	%4,50-%6,00	6.554	54.565
Avro	%4,50-%7,50	9.257	90.476
Toplam			325.247

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17. ALINAN KREDİLER (Devamı)

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
TL ^(*)	%10,25-%24,00	175.552	175.552
ABD Doları	%6,00	1.505	11.051
Avro	%4,50-%7,50	6.220	56.026
Toplam			242.629

(*) Döviz endeksli krediler finansal durum tablosunda TP içinde gösterilmiştir.

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, orta ve uzun vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>31 Mart 2021</u>
TL ^(*)	%8,00-%21,00	65.590	65.590
Avro	%7,00-%7,50	2.750	26.878
Toplam			92.468

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı (Bin)</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
TL ^(*)	%8,00-%21,00	51.667	51.667
Avro	%7,00-%7,50	2.750	24.772
Toplam			76.439

(*) Döviz endeksli krediler finansal durum tablosunda TP içinde gösterilmiştir.

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları yıllık olarak ifade edilmiştir.

Alınan kredilerin teminatı olarak krediyi veren kuruluşlara Grup’un ana ortağı dışındaki bankalardan aldığı 42.500 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 42.500 TL).

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, kullanılan kredilerin faiz tipine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Kısa Vadeli:	325.247	242.629
Sabit faizli	325.247	242.629
Değişken faizli	-	-
Orta/Uzun vadeli:	92.468	76.439
Sabit faizli	92.468	76.439
Değişken faizli	-	-
Toplam	417.715	319.068

Grup’un 31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla finansal borçlarının yeniden fiyatlandırmaya kalan süreleri itibarıyla faize duyarlılığı Not 39’da sunulmuştur.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Grup’un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan toplam 292.712 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 398.900 TL).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla menkul ve gayrimenkullere konu olan kiralama işlemleri nedeniyle, 49.705 TL kiralama borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 49.652 TL).

	31 Mart 2021			31 Aralık 2020		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Gerçekleşmemiş Faiz Gideri	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Gerçekleşmemiş Faiz Gideri	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri
1 yıldan az	27.453	(5.857)	21.596	29.961	(6.581)	23.380
1-5 yıl arası	34.949	(6.840)	28.109	31.217	(4.945)	26.272
	62.402	(12.697)	49.705	61.178	(11.526)	49.652

19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TP	YP	TP	YP
İhraç edilen bonolar	208.307	-	249.000	-
Dönem faiz reeskont giderleri	55	-	163	-
İhraç farkları (gerçekleşmemiş faiz giderleri)	(4.606)	-	(4.856)	-
	203.756	-	244.307	-

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tahvil bulunmamaktadır.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla söz konusu bonolara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	Para birimi	Vade	Faiz türü	Faiz oranı(*)	Nominal tutar	Kayıtlı Değer (TL)	İhrac
TRFSKFK42114	TL	2021	Değişken	20,09%	12.464	12.518	Kuponlu
TRFSKFK42122	TL	2021	İskontolu	22,47%	28.534	28.503	İskontolu
TRFSKFK42148	TL	2021	İskontolu	21,92%	17.205	17.187	İskontolu
TRFSKFK42130	TL	2021	İskontolu	22,04%	3.916	3.857	İskontolu
TRFSKFK52113	TL	2021	İskontolu	22,23%	75.000	73.344	İskontolu
TRFSKFK62112	TL	2021	İskontolu	22,13%	56.408	54.299	İskontolu
TRFSKFK72129	TL	2021	İskontolu	22,21%	3.435	3.069	İskontolu
TRFSKFK72111	TL	2021	İskontolu	22,13%	11.345	10.979	İskontolu
					208.307	203.756	

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Devamı)

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla söz konusu bonolara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz türü</u>	<u>Faiz oranı(*)</u>	<u>Nominal tutar</u>	<u>Kayıtlı Değer (TL)</u>	<u>İhraç</u>
TRFSKFK12125	TL	2021	İskontolu	%17,38	21.500	21.426	İskontolu
TRFSKFK12133	TL	2021	İskontolu	%19,29	21.000	20.870	İskontolu
TRFSKFK12117	TL	2021	İskontolu	%16,63	17.500	17.406	İskontolu
TRFSKFK22116	TL	2021	İskontolu	%20,52	46.000	45.214	İskontolu
TRFSKFK22124	TL	2021	İskontolu	%21,14	38.000	36.925	İskontolu
TRFSKFK22132	TL	2021	İskontolu	%22,28	21.000	20.375	İskontolu
TRFSKFK32123	TL	2021	İskontolu	%22,42	55.536	53.465	İskontolu
TRFSKFK32115	TL	2021	Değişken	%20,09	16.000	16.009	Kuponlu
TRFSKFK42114	TL	2021	Değişken	%22,55	12.464	12.617	Kuponlu
					249.000	244.307	

(*) İhraç tarihindeki yıllık nominal faiz oranıdır.

İhraç edilen menkul kıymetlerle ilgili herhangi bir şerh bulunmamaktadır.

20. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli alım-satım anlaşmalarından oluşan finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

21. KARŞILIKLAR

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	945	990
Personel Prim Karşılığı	200	200
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	332	196
	1.477	1.386

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Dönem Başı	990	870
Hizmet Maliyeti	37	25
Faiz Maliyeti	28	24
Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)	-	-
Ödenen Kıdem Tazminatı	(110)	-
Dönem Sonu	945	919

Aktüeryal kayıp tutarı diğer kapsamlı gelirler altında muhasebeleştirilmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21. KARŞILIKLAR (Devamı)

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihleri itibarıyla kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Dönem Başı	196	253
Dönem İçinde Ödenen	-	(9)
Dönem İçerisinde Hesaplanan	136	-
Dönem Sonu	332	244

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihleri itibarıyla personel prim karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Dönem Başı	200	364
Dönem İçinde Ödenen	-	-
Dönem İçerisinde Hesaplanan	-	-
Dönem Sonu	200	364

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar Şirket’in geri ödemesinde risk gördüğü finansal kiralama alacakları ve diğer işlemler için ayrılmış genel karşılıklardan oluşmaktadır.

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Genel Karşılık	4.000	-
Dava / İcra Karşılıkları	99	99
	4.099	99

22. CARİ VERGİ BORCU

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi borcu bulunmamaktadır.

23. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>		<u>31 Aralık 2020</u>	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar (*)	8.991	1.973	11.174	2.055
Alınan Avanslar (**)	4.143	2.041	1.995	1.005
Ödenecek Vergi ve Fonlar	688	-	964	-
Ödenecek SSK Primleri	192	-	152	-
	14.014	4.014	14.285	3.060

(*) Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup’un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

(**) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir.

SERMAYE		31 Mart		31 Aralık
Hissedarlar	(%)	2021	(%)	2020
Şekerbank T.A.Ş.	37,69	18.844	37,69	18.844
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	8,11	4.057	8,11	4.057
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	11,77	5.885
Halka açık(*)	54,20	27.099	42,43	21.214
	100,00	50.000	100,00	50.000

(*) Geri alınan paylar “Halka açık” kısmında gösterilmiştir.

Yönetim Kurulu yedi üyeden oluşmakta olup, 2 adet bağımsız üye, 3 adet B grubu, 2 adet A grubu pay sahiplerinin (18.844 bin adet A grubu pay senedinin tamamı Şekerbank T.A.Ş.’ye ait) önerilen adaylar arasından Yönetim Kurulu Üyelerini seçme hakkı bulunmaktadır.

Sermaye Yedekleri

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.130	1.130
Diğer Sermaye Yedekleri	40.942	15.293
<i>Geri alınmış paylar</i>	<i>(1.500)</i>	<i>(3.758)</i>
<i>Diğer</i>	<i>42.442</i>	<i>19.051</i>
	42.072	16.423

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile yapılan likidite sağlayıcılık sözleşmesi ve pay geri alımı kapsamında Şirket, 1 Ocak 2021–31 Mart 2021 döneminde 2.258 adet hisse satım işlemi yapmıştır (1 Ocak 2020-31 Aralık 2020: 421 adet satım).

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla geri alınan paylar toplamı 1.500 TL’dir. (31 Aralık 2020 : 3.758 TL)

Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak ve sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	10.400	10.400
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	151	151

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. KAR YEDEKLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Yasal Yedekler	5.628	5.021
Olağanüstü Yedekler	15.187	12.956
	20.815	17.977

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 520 inci maddesi uyarınca Not 24'te açıklanan geri alınmış paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılmıştır.

26. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl kar veya zararı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Geçmiş Yıllar Zararları	(4.418)	(15.041)
	(4.418)	(15.041)

27. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR (AZINLIK PAYLARI)

Şirket'in %99'luk oran ile ortağı bulunduğu Sekar'ın özkaynak toplamı üzerinden 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait 318 TL kontrol gücü olmayan pay (31 Aralık 2020: 295 TL) ve net dönem karı üzerinden 23 TL kontrol gücü olmayan paylar için kar hesaplanmıştır (31 Aralık 2020: 107 TL kar).

28. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Grup'un verilen teminatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Kredi Kuruluşlarına Verilen Teminat Mektupları	42.500	42.500
Diğer Mercilere Verilen Teminat Mektupları	10.503	9.407
	53.003	51.907

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Grup'un cayılamaz ve cayılabilir taahhütleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Cayılamaz Taahhütler	-	-
Cayılabılır Taahhütler (Finansal Kiralama Taahhütleri)	13.806	4.060
	13.806	4.060

Şirket'in 31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri bulunmamaktadır.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla, Şeker Finansal Kiralama A.Ş. aleyhine açılmış ve devam etmekte olan 10.108 TL tutarında 23 adet dava bulunmakta olup, 99 TL karşılık ayrılmıştır. Davalar, takibe alınan finansal kiralama konusu alacaklar ve sigorta tutarlarına itirazlar ile ilgilidir (31 Aralık 2020: 10.108 TL, 25 adet dava).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup’un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları ilgili dönem içerisindeki maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Grup’un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama : Grup’un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Araç kiralaması : Grup’un faaliyet kiralaması (araç kiralama) faaliyetlerini içermektedir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla;

	Finansal Kiralama	Araç Kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	667.654	169.566	(12.943)	824.277
Yükümlülük Toplamı	565.922	137.714	(2.703)	700.933
Net Dönem Karı	1.722	2.307	(23)	4.006

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla;

	Finansal Kiralama	Araç Kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	596.842	149.555	(15.441)	730.956
Yükümlülük Toplamı	522.481	120.010	(5.201)	637.290
Net Dönem Karı (31 Mart 2020)	4.776	1.009	(10)	5.775

Bölümlere göre kar veya zarar tablosu 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	9.606	9.574	(128)	19.052
Finansman Giderleri (-)	(22.480)	(5.507)	19	(27.968)
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(4.110)	(11.156)	119	(15.147)
Diğer Faaliyet Gelirleri	47.503	10.442	(10)	57.935
Karşılıklar (-)	(4.440)	(17)	-	(4.457)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(27.185)	(511)	-	(27.696)
Net Faaliyet K/Z	(1.106)	2.825	-	1.719
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	(1.106)	2.825	-	1.719
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	2.828	(518)	-	2.310
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	1.722	2.307	-	4.029
Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar	-	-	(23)	(23)
Net Dönem Karı	1.722	2.307	(23)	4.006

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	4.021	26.646	-	30.667
Amortisman ve İtfa Payları	256	7.288	-	7.544

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

Bölümlere göre kar veya zarar tablosu 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	13.339	7.817	(124)	21.032
Finansman Giderleri (-)	(13.577)	(3.912)	689	(16.800)
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(3.247)	(10.361)	97	(13.511)
Diğer Faaliyet Gelirleri	32.846	9.409	(663)	41.592
Karşılıklar (-)	(8.637)	-	-	(8.637)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(17.668)	(2.315)	-	(19.980)
Net Faaliyet K/Z	3.058	638	-	3.696
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	3.058	638	-	3.696
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	1.718	371	-	2.089
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	4.776	1.009	-	5.785
Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar	-	-	(10)	(10)
Net Dönem Karı	4.776	1.009	(10)	5.775

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	6	15.429	-	15.435
Amortisman ve İtfa Payları	181	4.641	-	4.822

30. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	9.606	13.339
Faaliyet Kiralaması Gelirleri	9.446	7.693
	19.052	21.032

31. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Faiz Giderleri	(24.790)	(14.637)
<i>Kullanılan Kredilere Verilen Faizler</i>	<i>(14.132)</i>	<i>(7.243)</i>
<i>İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler</i>	<i>(10.658)</i>	<i>(7.394)</i>
Finansal Kiralama Giderleri	(2.138)	(799)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(1.040)	(1.364)
	(27.968)	(16.800)

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Amortisman ve İtfa Giderleri	(6.431)	(6.606)
Personel Giderleri	(3.035)	(2.253)
Nakil Vasıta Gideri	(905)	(793)
Avukatlık Müşavirlik Gideri	(778)	(241)
Vergi Resim Harç Gideri	(678)	(810)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(228)	(202)
Kira Gideri	(194)	(53)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(65)	(49)
Tescil ve Aidat Giderleri	(46)	(75)
Diğer	(2.787)	(2.429)
	(15.147)	(13.511)

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Maaş ve ücretler	(2.210)	(1.792)
Sosyal sigorta prim giderleri-işveren payı	(290)	(248)
Diğer	(535)	(213)
	(3.035)	(2.253)

33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Kur Farkı Gelirleri	46.315	31.724
Sabit Kıymet Satış Karı	9.162	8.178
Faiz Gelirleri	853	24
Geçmiş Dönemde Giderleşen Karşılıklardan İptaller	280	376
Dava Takip Gelirleri	241	76
Sigorta Komisyon Geliri	122	123
Diğer	962	1.091
	57.935	41.592

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. KARŞILIK GİDERLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin karşılık giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Özel Karşılık Giderleri	(322)	(3.896)
<i>Finansal Kiralama</i>	(322)	(3.896)
<i>Faaliyet Kiralaması</i>	-	-
Genel Karşılık Giderleri	(4.000)	(4.750)
Diğer Giderler	(135)	9
	<u>(4.457)</u>	<u>(8.637)</u>

35. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Kur Farkı Giderleri	(27.650)	(19.919)
Diğer	(46)	(61)
	<u>(27.696)</u>	<u>(19.980)</u>

36. VERGİLER

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	2.310	2.089
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	-
	<u>2.310</u>	<u>2.089</u>

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Dönem vergi gelirinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Verginin Mutabakatı	31 Mart 2021		31 Mart 2020	
	%	Tutar	%	Tutar
Raporlanan Vergi Öncesi Zarar		1.719		3.696
Raporlanan Vergi Öncesi Kar Üzerinden Hesaplanan Vergi	(22)	(378)	(22)	(813)
Kalıcı Farklar:				
- Kanunen Kabul Edilmeyen Giderlerin Vergi Etkisi	-	(925)	-	(604)
- İndirimlerin Vergi Etkisi		470		(194)
- Yatırım İndirimi Etkisi	-	2.814	-	3.898
- Diğer	-	329	-	(198)
Vergi Geliri / (Gideri)		2.310		2.089

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla %20’den %22’ye çıkarılmıştır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla geçici kurumlar vergisi oranı %22 olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2020: %22).

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69'uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Grup, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanamadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir.

Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Transfer Fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'ncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmaktadır. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD'nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

37. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Mart 2021 ve 31 Mart 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Mart 2020</u>
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi (Bin)	50.000	50.000
Net Dönem Karı / Zararı (Bin TL)	4.006	5.775
Hisse Başına Kar / Zarar (Tam TL)	0,080	0,116

38. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un, sermaye yönetimindeki temel hedefi, işletme sürekliliğini sağlamak ve borç ve özkaynak 31 Mart 2021 hesap döneminde Grup'un stratejisi, 2020'den beri değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %19,30 (31 Aralık 2020: %14,91) olarak gerçekleşmiştir.

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Toplam Borçlar	700.933	637.290
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri	61.908	8.922
Net Borç	639.025	628.368
Toplam Özkaynak	123.344	93.666
Özkaynak / Borç Oranı	%19,30	%14,91

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)**(b) Finansal Araçlar Kategorileri**

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Finansal Varlıklar:		
Bankalar ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	61.908	8.922
Türev Finansal Varlıklar	165	518
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	536.077	519.982
Faaliyet Kiralaması Alacakları	3.196	2.047
Sigorta Prim Alacakları	81	251
İştirakler	246	246
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	417.715	319.068
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	203.756	244.307
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	49.705	49.652
Diğer Yükümlülükler	18.028	17.345

(c) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup'un finansman bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

(d) Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki (e maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (f maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(e) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini zaman zaman yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2021 (*)	ABD Doları	Avro	GBP	TL
	(000)	(000)	(000)	Karşılığı
Bankalar	5.027	920	-	50.843
Kiralama Alacakları	22.066	12.029	-	301.296
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	58	6	113	1.827
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Alınan Krediler	(6.554)	(12.082)	-	(172.657)
Diğer Yükümlülükler	(128)	(170)	(113)	(4.014)
Bilanço Pozisyonu	20.470	703	-	177.295
Bilanço Dışı Pozisyon	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	20.470	703	-	177.295

(*) 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 738TL (76 Avro) tutarındaki dövizde endeksli krediler finansal durum tablosunda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)**(e) Kur Riski Yönetimi (Devamı)**

31 Aralık 2020 (*)	ABD Doları (000)	Avro (000)	TL Karşılığı
Bankalar	36	231	2.339
Kiralama Alacakları	21.776	13.694	283.207
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	124	66	1.504
Diğer Alacaklar	-	9	80
Alınan Krediler	(1.506)	(9.201)	(93.933)
Diğer Yükümlülükler	(198)	(179)	(3.060)
Bilanço Pozisyonu	20.232	4.621	190.137
Bilanço Dışı Pozisyon	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	20.232	4.621	190.137

(*) 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 2.084 TL (231 Avro) tutarındaki döviz endeksli krediler finansal durum tablosunda TP kolonunda sınıflandırılmıştır.

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden işlemlerden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %20’lik artışın Grup’un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

31 Mart 2021				
Kar / Zarar		Özkaynaklar		
Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	
ABD Dolarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	34.086	(34.086)	34.086	(34.086)
2- ABD Doları riskten korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	34.086	(34.086)	34.086	(34.086)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık / yükümlülük	1.374	(1.374)	1.374	(1.374)
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	1.374	(1.374)	1.374	(1.374)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	35.460	(35.460)	35.460	(35.460)

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)**(e) Kur Riski Yönetimi (Devamı)**

	31 Aralık 2020			
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	29.703	(29.703)	29.703	(29.703)
2- ABD Doları riskten korunun kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	29.703	(29.703)	29.703	(29.703)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık / yükümlülük	8.324	(8.324)	8.324	(8.324)
5- Avro riskinden korunun kısım	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	8.324	(8.324)	8.324	(8.324)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunun kısım	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	38.027	(38.027)	38.027	(38.027)

(f) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Faiz oranı risk yönetimi (Devamı)

Faiz Pozisyonu Tablosu**Sabit Faizli Finansal Araçlar****Finansal Varlıklar:**

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Bankalar ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	50.766	5.910
Finansal Kiralama Alacakları (*)	472.231	450.189
Faaliyet Kiralama Alacakları	3.196	2.047
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Alınan Krediler	417.715	319.068
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	191.238	215.680
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	49.705	49.652

Değişken Faizli Finansal Araçlar**Finansal Varlıklar:**

Finansal Kiralama Alacakları (*)	63.846	69.793
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Alınan Krediler	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	12.518	28.627

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

Grup’un kullanmış olduğu krediler ile kullandırmış olduğu fonların vadeleri ve para birimi dağılımının farklı olması nedeniyle, faiz ve fiyat değişim riski taşımaktadır.

Varlıkların / yükümlülüklerin faize duyarlılığı:

Kar veya zarar tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla değişken faizli alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetlere olan (vergi etkileri hariç) etkisidir.

Bu analiz sırasında, diğer değişkenlerin sabit olduğu varsayılmaktadır.

<u>31 Mart 2021</u>	<u>Kar / (Zarar)</u>		<u>Özkaynaklar (*)</u>	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
	(878)	878	(878)	878

<u>31 Aralık 2020</u>	<u>Kar / (Zarar)</u>		<u>Özkaynaklar (*)</u>	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
	(1.007)	1.007	(1.007)	1.007

(*) Özkaynak etkisi kar/zarar tablosu etkilerini içermektedir.

(g) Diğer Fiyat Riskleri

Grup’un maruz kaldığı diğer fiyat riski bulunmamaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi risk yoğunluğu, Grup’un belirli bir sanayi koluna veya coğrafi bölgeye etkinlik sağlama konusundaki performansına ilişkin duyarlılığını göstermektedir.

Grup, borç verme aktivitelerin belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Grup ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden ilave teminat almaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
	%	%
Turizm	41,10	37,64
Makina Ve Teçhizat	11,77	12,63
Enerji	11,60	12,82
Tekstil	8,13	8,39
Finansal Kuruluşlar	6,75	7,92
Nakliyat	5,26	5,60
Maden-metal ve Kimya Endüstrisi	4,40	4,76
Tarım Hayvancılık	1,50	1,38
İnşaat	0,75	1,06
İçecek Yiyecek	0,73	0,64
Eğitim	0,58	0,69
Sağlık Ve Sosyal Kuruluşlar	0,49	0,66
Diğer	6,94	5,81
	100,00	100,00

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

	Finansal Kiralama Alacakları		Faaliyet Kiralaması Alacakları		Bankalardaki Mevduat ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	Sigorta Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Mart 2021						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	1.477	534.600	837	2.359	61.908	81
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.477	485.918	837	2.359	61.908	81
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	485.918	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların defter değeri	-	4.888	-	-	-	-
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	4.888	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	43.794	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	80.160	-	747	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(36.366)	-	(747)	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	43.794	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Teminat tutarı olarak finansal kiralama konu ekipmanlar dikkate alınmamıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

31 Aralık 2020	Finansal Kiralama Alacakları		Faaliyet Kiralaması Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	2.030	517.952	254	1.793	8.922	251
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.030	471.680	254	1.793	8.922	251
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	471.680	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların defter değeri	-	3.261	-	-	-	-
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.261	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	43.011	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	79.226	-	747	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(36.215)	-	(747)	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	43.011	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Teminat tutarı olarak finansal kiralamaya konu ekipmanlar dikkate alınmamıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
İç derecelendirme bilgilerine göre	%	%
A+ (Mükemmel)	0,27	0,38
A (Çok iyi)	6,04	0,93
A- (İyi)	13,66	18,52
B+ (Tatminkar)	12,65	13,76
B (Yakın izleme)	44,62	42,63
B- (Yetersiz)	13,56	9,44
C+ (Şüpheli)	0,79	5,77
C (Zarar)	8,41	8,57
Derecelendirilmemiş	0,00	0,00
Toplam	100,00	100,00

Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar					
	Finansal Kiralama Alacakları	Faaliyet Kiralaması Alacakları	Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer	Toplam
31 Mart 2021						
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	3.086	-	-	-	-	3.086
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	459	-	-	-	-	459
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	81	-	-	-	-	81
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	661	-	-	-	-	661
Vadesi üzerinden 5-8 ay geçmiş	601	-	-	-	-	601
Toplam vadesi geçen alacaklar	4.888	-	-	-	-	4.888
Teminat ile güvence altına alınmış kısım	4.888	-	-	-	-	4.888

	Alacaklar					
	Finansal Kiralama Alacakları	Faaliyet Kiralaması Alacakları	Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer	Toplam
31 Aralık 2020						
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	776	-	-	-	-	776
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	377	-	-	-	-	377
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	155	-	-	-	-	155
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	1.111	-	-	-	-	1.111
Vadesi üzerinden 5-8 ay geçmiş	842	-	-	-	-	842
Toplam vadesi geçen alacaklar	3.261	-	-	-	-	3.261
Teminat ile güvence altına alınmış kısım	3.261	-	-	-	-	3.261

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Grup’un finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları için edinmiş olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
	Nominal Değeri	Nominal Değeri
Teminat senedi	1.085.461	1.054.009
İpotekler	351.590	323.952
Rehinler	902.504	790.459
KGF Kefaleti	1.897	1.897
	<u>2.341.452</u>	<u>2.170.317</u>

(i) Likidite Riski

Likidite riski Grup’un finansman ihtiyaçlarını karşılayamamasıdır. Tahmini nakit akışları fonlama birimi tarafından günlük olarak raporlanmaktadır. Grup bu riskten korunmak amacıyla finansman kaynaklarını çeşitlendirmek yoluna gitmektedir.

Likidite tablosu

Grup’un tahsil edeceği ve ödeyeceği faizler de likidite tablosuna dahil edilmiştir. Ödeme planı kesinleşmemiş sözleşmelerden kaynaklanan alacaklar likidite tablosunda gösterilmemektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup’un varlık ve yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup’un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Likidite Riski (Devamı)

Likidite tablosu (Devamı)

	Kayıtlı Değeri	Sözleşme/beklenen vade uyarınca nakit giriş/çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
31 Mart 2021						
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>						
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	61.908	61.908	61.908	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	492.283	642.653	51.426	379.484	161.265	50.478
Faaliyet Kiralaması Alacakları	3.196	3.196	3.196	-	-	-
Sigorta Prim Alacakları	81	81	81	-	-	-
Toplam Varlıklar	557.468	707.838	116.611	379.484	161.265	50.478
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler:						
Alınan Krediler	417.715	434.719	121.141	219.030	94.548	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	203.756	203.701	189.653	14.048	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	49.705	62.402	11.626	16.599	34.177	-
Diğer Yükümlülükler	18.028	18.028	18.028	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	689.204	718.850	340.448	249.677	128.725	-
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2020						
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>						
Türev Olmayan Finansal Varlıklar:						
Bankalar ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	8.922	8.922	8.922	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	476.971	624.011	80.074	323.486	168.243	52.208
Faaliyet Kiralaması Alacakları	2.047	2.047	2.047	-	-	-
Sigorta Prim Alacakları	251	251	251	-	-	-
Toplam Varlıklar	488.191	635.231	91.294	323.486	168.243	52.208
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler:						
Alınan Krediler	319.068	332.007	108.325	144.367	79.315	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	244.307	244.145	231.681	12.464	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	49.652	61.178	7.698	22.263	31.217	-
Diğer Yükümlülükler	17.345	17.345	17.345	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	630.372	654.675	365.049	179.094	110.532	-
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-	-

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına yapılmakta olan yatırımlar, verilen avanslar ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar dahil edilmemiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Aşağıdaki tabloda detaylandırılanlar haricinde, Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri ^(*)	Not
31 Mart 2021						
<u>Finansal Varlıklar</u>						
Bankalar ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	61.908	-	-	61.908	61.908	4-5
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	165	165	6
Kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	539.273	-	-	539.273	539.273	7
Sigorta prim alacakları	81	-	-	81	81	15
İştirakler	-	-	-	246	246	9
<u>Finansal Yükümlülükler</u>						
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	20
Alınan krediler	-	-	417.715	417.715	417.715	17
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	203.756	203.756	203.701	19
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	49.705	49.705	49.705	18
Diğer Yükümlülükler	-	-	18.028	18.028	18.028	23

^(*) Gerçeğe uygun değeri ile kayıtlı değeri yakın olması sebebiyle eşit varsayılmıştır

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri ^(*)	Not
31 Aralık 2020						
<u>Finansal Varlıklar</u>						
Bankalar ve Özel Kesim Borçlanma Senetleri	8.922	-	-	8.922	8.922	4-5
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	518	518	6
Kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	522.029	-	-	522.029	522.029	7
Sigorta prim alacakları	251	-	-	251	251	15
İştirakler	-	-	-	246	246	9
<u>Finansal Yükümlülükler</u>						
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	20
Alınan krediler	-	-	319.608	319.608	319.068	17
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	244.307	244.307	244.145	19
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	49.652	49.652	49.652	18
Diğer Yükümlülükler	-	-	17.345	17.345	17.345	23

^(*) Gerçeğe uygun değeri ile kayıtlı değeri yakın olması sebebiyle eşit varsayılmıştır

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları 31 Mart 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal varlıklar	665	500	165	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	500	500		
- Türev finansal varlıklar	165	-	165	-
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
- Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
	31 Aralık 2020	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal varlıklar	1.518	1.000	518	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1.000	1.000	-	-
- Türev finansal varlıklar	518	-	518	-
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
- Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-

40. RAPORLAMA TARİHİ SONRASI HUSUSLAR

06.01.2021 tarih ve 2021/001 sayılı yönetim kurulu kararı ile 50.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının 100.000 TL'ye yükseltilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru 01.02.2021 tarihinde onaylanmıştır. Konuyla ilgili güncellenen esas sözleşmenin 6. maddesi tescil edilmiş olup, 27.04.2021 tarih ve 10317 sayılı ticaret sicil gazetesinde yayınlanmıştır.