

Tarih:

İHLAS HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU'NA

İzahname içerisinde yer alan, İhlas Holding A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartları ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları uyarınca denetlenmiş, 01.01-30.06.2020, 01.01-31.12.2019, 01.01-31.12.2018 ve 01.01-31.12.2017 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan konsolide finansal tablolarına ilişkin sırasıyla 19.08.2020, 10.03.2020, 11.03.2019, 12.03.2018 tarihli bağımsız denetçi raporlarında olumlu görüş beyan edilmiştir.

İzahnamenin bir parçası olan bu raporlarda (01.01-30.06.2020, 01.01-31.12.2019, 01.01-31.12.2018 ve 01.01-31.12.2017 tarihli konsolide finansal tablolar ve denetim raporları) yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla.

**İrfan Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**



Vakıf Gayrimenkul Değerleme

Tarih : 22.12.2020

Sayı : 2020/946

İHLAS HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULUNA

İhlas Holding A.Ş. tarafından hazırlanan izahnamenin bir parçası olan Ek:1'de belirtilen raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmamasını için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Ek : Değerleme rapor listesi

Ek:1

Rapor No:	Rapor Tarihi:
713061	30.12.2019
713060	26.12.2019
713058	26.12.2019
713055	24/12/2019
713053	24/12/2019
713045	26.12.2019
713036	20/12/2019
713030	20/12/2019
713023	20/12/2019
713016	20/12/2019
713009	20/12/2019
713006	20/12/2019
712991	27.12.2019
712986	30.12.2019
712980	27.12.2019
712977	27.12.2019
712972	30.12.2019
712966	27.12.2019
712963	30.12.2019
712957	20.12.2019

 Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

Atatürk Mah. Meriç Cad. No:5 Kat:4 D:46
Turkuaz Plaza Ataşehir/İS. TİC. SİC. NO: 141744-5
Tel: (0 216) 577 73 50 (Pbx) Fax: (0 216) 577 73 58
Mersis No: 0922 0079 2380 0024
<https://www.vakifekspertiz.com.tr>

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.

İTO Ticaret Sicil: 141744-5 Mersis No: 0922-0079-2380-0024 Kozyatağı V.D. 9220079238

KEP: vakifgayrimenkuldegerleme@hs01.kep.tr. * Web: <http://www.vakifekspertiz.com.tr> * e-mail: basvuru@vakifekspertiz.com.tr

Atatürk Mah. Meriç Cad. No:5 Kat:4 D:46 Turkuaz Plaza PK.34758 Ataşehir/İSTANBUL Tel: (0 216) 577 73 50 (Pbx) Fax: (0 216) 577 73 58

KİRA TABLOSU

Sıra No	Kiralayan Şirketin Ünvanı	Kiralanın Gayrimenkulün Bağımsız Bölüm Nosu	Kdv Hariç Aylık Tutar
1	ANADOLU PAZARLAMA VE MAG.DAĞ.TİC.LTD.ŞTİ.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
2	BİSİKLET PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
3	DİJİTAL VARLIKLAR GÖRSEL MEDYA VE İNTERNET HİZ.LTD.ŞTİ.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	6,776.00
4	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	6,020.00
5	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	6,944.00
6	TARVAS DIŞ TİC.LTD.ŞTİ.	8 Nolu Bağımsız Bölüm	2,800.00
7	DETES ENERJİ ÜRİTEM A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
8	İHLAS MEDYA AKADEMİ A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
9	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	47,600.00
10	İHLAS YAYIN HOLDİNG A.Ş.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	5,824.00
11	NAR ARGE TEKNOLOJİ TİC.LTD.ŞTİ.	10 Nolu Bağımsız Bölüm	280.00
12	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	11 Nolu Bağımsız Bölüm	55,776.00
13	İHLAS HOLDİNG A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	3,780.00
14	TGRT DİJİTAL TV HİZ. A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	5,859.00
15	TGRT HABER TV A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	13,608.00
16	TGRT HABER TV A.Ş.	12 Nolu Bağımsız Bölüm	5,292.00
17	ANTALYA İMAR LTD.ŞTİ.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
18	ARMUTLU TATİL KÖYÜ ORTAK GİRİŞİMİ (ADİ ORTAKLIK)	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
19	BİZİMEVLER 7 ORTAK GİRİŞİMİ	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
20	DİJİTAL VARLIKLAR GÖRSEL MEDYA VE İNTERNET HİZ.LTD.ŞTİ.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
21	İHLAS YAPI TURİZM VE SAĞLIK A.Ş.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
22	İHLAS YAPI TURİZM VE SAĞLIK A.Ş.-İHLAS PAZARLAMA A.Ş. ORTAK GİRİŞİMİ	13 Nolu Bağımsız Bölüm	295.00
23	NET İLETİŞİM TEKNOLOJİ A.Ş.	13 Nolu Bağımsız Bölüm	15,546.50
24	KUZULUK KAPLICA İNŞAAT TURİZM SAĞLIK VE PETROL ÜRÜNLERİ A.Ş.	9 Nolu Bağımsız Bölüm	880.00
25	ARMUTLU TATİL VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.	9 Nolu Bağımsız Bölüm	880.00

EK :3

İHLAS
Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 274900
Mersis: 34010002749000000000000000

Sıra No	Kiralayan Şirketin Ünvanı	Kiralanan Gayrimenkulün Bağımsız Bölüm Nosu	Kdv Hariç Aylık Tutar
26	İHLAS EV ALETLERİ İMALAT SAN. VE TİC. A.Ş.	9 Nolu Bağımsız Bölüm	600.00
27	İHLAS MOTOR A.Ş.	9 Nolu Bağımsız Bölüm	2,910.00
28	ABDURRAHMAN GÖK	9 Nolu Bağımsız Bölüm	5,000.00
29	İHLAS PAZARLAMA A.Ş.	17 Nolu Bağımsız Bölüm	19,150.00
30	İHLAS YAPI TURİZM VE SAĞLIK A.Ş.	17 Nolu Bağımsız Bölüm	27,350.00
31	İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.	17 Nolu Bağımsız Bölüm	300.00
32	TGRT HABER TV A.Ş.	18 Nolu Bağımsız Bölüm	67,160.00
33	İHLAS MARMARA EVLERİ ORTAK GİRİŞİMİ "ADİ ORTAKLIĞI"	17 Nolu Bağımsız Bölüm	600.00
34	GÖZELTMEN SİGORTA BROKERLİĞİ A.Ş.	17 Nolu Bağımsız Bölüm	5,100.00
35	İhlas Haber Ajansı A.Ş.	15 Nolu Bağımsız Bölüm	72,056.78
36	Anadolu Paz. Mağ. ve Dağ. Tic. Ltd. Şti.	15 Nolu Bağımsız Bölüm	581.35
37	İhlas Gazetecilik A.Ş.	15 Nolu Bağımsız Bölüm	72,638.14


İhlas Holding A.Ş.
 Çarşıbaşı Camiye 720100 60000 TL
 0.

İHLAS HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NA,

Ortağı bulunduğum İhlas Holding A.Ş.'nin 790.400.000 TL olan toplam çıkarılmış sermayesinin nakden 709.600.000 TL artırılarak 1.500.000.000 TL'ye yükseltilmesi işleminde sahibi bulunduğum "B" grubu imtiyazlı paylarıma ilişkin yeni pay alma haklarımın tamamını kullanacağımı beyan ederim. 27.01.2021

Saygılarımla,

Ahmet Mücahid Ören



Adres:

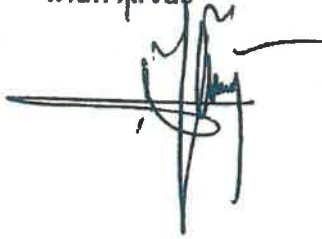
Marmara Mah. Küplüce Cad. İhlas Marmara Evleri W-22 No:27 İç Kapı No: 1
Beylikdüzü/İSTANBUL

İHLAS HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NA,

Ortağı bulunduğum İhlas Holding A.Ş.'nin 790.400.000 TL olan toplam çıkarılmış sermayesinin nakden 709.600.000 TL artırılarak 1.500.000.000 TL'ye yükseltilmesi işleminde sahibi bulunduğum "B" grubu imtiyazlı paylarıma ilişkin yeni pay alma haklarımın tamamını kullanacağımı beyan ederim. 27.01.2021

Saygılarımla,

İrfan Arvas



Adres

Merkez Mah. İhlas Yuva Sitesi C3 Blok Daire:20 Yenibosna/ Bahçelievler
İstanbul

İHLAS HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NA,

Ortağı bulunduğum İhlas Holding A.Ş.'nin 790.400.000 TL olan toplam çıkarılmış sermayesinin nakden 709.600.000 TL artırılarak 1.500.000.000 TL'ye yükseltilmesi işleminde sahibi bulunduğum "B" grubu imtiyazlı paylarıma ilişkin yeni pay alma haklarımın tamamını kullanacağımı beyan ederim. 27.01.2021

Saygılarımla,

Ayşe Dilvin Ören



Adres:

Marmara Mah. Küplüce Cad. İhlas Marmara Evleri W-21 No:25 İç Kapı No: 1
Beylikdüzü/İSTANBUL

Tarih: 30.12.2020

**SERMAYE PİYASASI KURULU
ORTAKLIKLAR FİNANSMANI
DAİRESİ BAŞKANLIĞI
EŞKİŞEHİR YOLU 8. KM. NO:156
06530 ANKARA**

BEYAN

Şirketimize yapılmış nakit dışı varlık devri sonucu oluşan Şirketimiz borcu bulunmamaktadır.

Sermaye artırımından elde edilecek fonun ilişkili taraflara olan söz konusu borçların kapanmasında kullanılmayacağını beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Abdullah Tuğcu
Yönetim Kurulu Üyesi

Abdurrahman Gök
Yönetim Kurulu Üyesi

İhlas
Holding A.Ş.
Sermayesi 25.470.000 TL

Tarih: 30.12.2020

**SERMAYE PİYASASI KURULU
ORTAKLIKLAR FİNANSMANI
DAİRESİ BAŞKANLIĞI
Eskişehir Yolu 8. Km. No:156
06530 ANKARA**

BEYAN

Şirketimizin ortakları açısından; yapılacak nakit sermaye artırımında ortaya çıkacak nakit sermaye koyma borcunun, nakdi fonlar nedeniyle oluşan Şirketimiz borçlarına mahsup edilmek suretiyle yerine getirilmesi planlanmamaktadır. Saygılarımızla,

Abdullah Tuğcu
Yönetim Kurulu Üyesi

Abdurrahman Gök
Yönetim Kurulu Üyesi

ihlas
Holding A.Ş.
Sermaye: 700.000.000 TL