

CARREFOURSA CARREFOUR
SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

15 Mayıs 2020

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5-6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	7-40
NOT 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	7
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	8-11
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	12
NOT 4 FİNANSAL BORÇLANMALAR.....	13-15
NOT 5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	16-17
NOT 6 STOKLAR.....	17
NOT 7 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	18-19
NOT 8 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	20
NOT 9 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	21
NOT 10 ŞEREFİYE.....	22
NOT 11 KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR.....	22-23
NOT 12 TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER.....	24
NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	25
NOT 14 DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER.....	25
NOT 15 ÖZKAYNAKLAR.....	25-27
NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	27
NOT 17 PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	28
NOT 18 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	28
NOT 19 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	29
NOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	29
NOT 21 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	30
NOT 22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	30-32
NOT 23 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	33
NOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	34-36
NOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	37-40
NOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	40

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2020 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU****(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

	Dipnot Referansları	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		1.690.858.361	1.400.458.416
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	558.999.491	506.901.093
Ticari Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5, 24	27.654.812	17.936.009
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	51.658.642	46.265.435
Diğer Alacaklar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		10.419.417	2.418.943
Stoklar	6	972.381.537	787.922.256
Peşin Ödenmiş Giderler		69.744.462	39.014.680
Duran Varlıklar		2.335.010.979	2.292.794.050
Diğer Alacaklar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		52.291.533	48.993.673
Maddi Duran Varlıklar	7	631.199.440	637.778.625
Kullanım Hakkı Varlıkları	8	821.471.051	794.680.993
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
Şerefiye	10	482.479.139	482.479.139
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	45.861.378	47.052.947
Peşin Ödenmiş Giderler		10.378.384	11.057.884
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	22	291.330.054	270.750.789
TOPLAM VARLIKLAR		4.025.869.340	3.693.252.466

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2020 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.379.211.749	2.997.927.139
Kısa Vadeli Banka Kredileri			
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Banka Kredileri	4, 24	518.295.879	529.976.383
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Banka Kredileri	4	684.537.506	467.517.287
Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri			
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	4, 24	20.090.616	24.140.310
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinin Kısa Vadeli Kısımları			
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinin Kısa Vadeli Kısımları	4	147.510.481	143.003.917
Ticari Borçlar			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5, 24	50.958.713	50.256.501
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	1.743.709.047	1.637.874.070
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	80.423.271	22.581.565
Diğer Borçlar			
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	24	11.548.371	11.383.989
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		28.136.081	18.589.397
Kısa Vadeli Karşılıklar	11		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		12.661.890	10.902.379
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		59.695.508	60.438.625
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	21.644.386	21.262.716
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.043.690.199	997.263.609
Uzun Vadeli Krediler			
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Krediler	4, 24	200.000.000	200.000.000
Uzun Vadeli Kiralama İşlemleri			
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Kiralama İşlemleri	4	758.063.172	721.374.883
Uzun Vadeli Karşılıklar			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	11	85.627.027	75.888.726
ÖZKAYNAKLAR		(397.032.608)	(301.938.282)
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		(397.032.608)	(301.938.282)
Ödenmiş Sermaye	15	700.000.000	700.000.000
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	15	91.845.783	91.845.783
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		34.691.309	34.691.309
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Yeniden Ölçüm Kayıpları	15	(16.553.327)	(16.553.327)
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	15	12.318.358	12.318.358
Geçmiş Yıllar Zararları	15	(1.124.240.405)	(781.159.617)
Net Dönem Zararı		(95.094.326)	(343.080.788)
TOPLAM KAYNAKLAR		4.025.869.340	3.693.252.466

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Hasılat	16	1.770.808.757	1.376.494.377
Satışların Maliyeti (-)	16	(1.301.608.052)	(997.743.797)
BRÜT KAR		469.200.705	378.750.580
Pazarlama Giderleri (-)	17	(394.459.465)	(325.212.906)
Genel Yönetim Giderleri (-)	17	(46.337.241)	(42.039.787)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	11.055.831	9.209.633
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(58.470.701)	(64.846.802)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		(19.010.871)	(44.139.282)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	5	(512.988)	(1.138.410)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		(19.523.859)	(45.277.692)
Finansman Gelirleri	20	5.891.493	25.602.578
Finansman Giderleri (-)	21	(102.041.225)	(106.910.783)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(115.673.591)	(126.585.897)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri / (Gideri)		20.579.265	26.925.277
Dönem Vergi Gideri / (Gideri)	22	-	-
Ertelenmiş Vergi Geliri	22	20.579.265	26.925.277
NET DÖNEM KARI / (ZARARI)		(95.094.326)	(99.660.620)
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		-	-
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları) / kazançları		-	-
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları) / kazançları, vergi etkisi		-	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(95.094.326)	(99.660.620)
Pay Başına (Kayıp) / Kazanç	23	(0,1358)	(0,1424)

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(Not 15)	Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler/ İskontolar	Aktüeryal Kayıp ve Kazançlar	Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Zararı	Toplam
1 Ocak 2019 itibarıyla	700.000.000	91.845.783	34.691.309	(4.446.458)	12.318.358	(769.663.206)	(11.496.411)	53.249.375
Transferler	-	-	-	-	-	(11.496.411)	11.496.411	-
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	-	-	-	(99.660.620)	(99.660.620)
31 Mart 2019 itibarıyla	700.000.000	91.845.783	34.691.309	(4.446.458)	12.318.358	(781.159.617)	(99.660.620)	(46.411.245)
1 Ocak 2020 itibarıyla	700.000.000	91.845.783	34.691.309	(16.553.327)	12.318.358	(781.159.617)	(343.080.788)	(301.938.282)
Transferler	-	-	-	-	-	(343.080.788)	343.080.788	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	(95.094.326)	(95.094.326)
31 Mart 2020 itibarıyla	700.000.000	91.845.783	34.691.309	(16.553.327)	12.318.358	(1.124.240.405)	(95.094.326)	(397.032.608)

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MART 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2020	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2019
	Dipnot Referansları		
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Net dönem karı / (zararı)		(95.094.326)	(99.660.620)
Net dönem karı / (zararı) mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		178.314.593	149.975.390
- Maddi duran varlıkların amortismanı	7	30.818.710	27.031.807
- Kullanım hakkı varlıklarının itfa payı	8	52.601.021	46.885.455
- Maddi olmayan duran varlıkların itfa payı	9	6.679.121	8.109.544
- Risk, dava, personel, SSK ve diğer karşılıklarındaki net değişim	11	(743.117)	(2.541.940)
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	20	(1.450.353)	(1.669.741)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	21	96.791.711	106.910.783
- Değer düşüklüğü karşılığı / (iptali), net		(656.252)	1.830
- Kullanılmamış izin karşılığındaki değişim	11	1.759.511	1.826.467
- Kıdem tazminatı karşılığı	11	10.659.516	11.751.795
- Şüpheli ticari alacak karşılık gideri	5	512.988	1.138.410
- Stok değer düşüklüğü karşılığı dönem gideri	6	1.112.628	399.259
- Gerçekleşmemiş kambiyo zararı		808.374	(22.943.002)
- Vergi (geliri) / gideri	22	(20.579.265)	(26.925.277)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(68.073.893)	(47.240.857)
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış / (azalış), şüpheli alacak tahsilatı dahil		(5.906.195)	94.662
- Stoklardaki artış		(185.571.909)	(54.327.539)
- İlişkili taraflardan alacaklardaki azalış		(9.718.803)	2.408.628
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki azalış		(11.298.334)	(428.353)
- Peşin ödenmiş giderlerdeki artış		(30.050.282)	(23.888.683)
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli borçlardaki artış		9.546.684	(3.402.008)
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki (azalış) / artış		105.834.977	(3.790.483)
- İlişkili taraflara borçlardaki artış		866.594	22.088.280
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış		57.841.706	17.519.092
- Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki (azalış) / artış		381.669	(3.514.453)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen		15.146.374	3.073.913
- Dönem içinde ödenen kıdem tazminatı	11	(921.215)	(4.100.465)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen / (kullanılan) net nakit		14.225.159	(1.026.552)

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MART 2020 VE 2019 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2020	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2019
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	Dipnot Referansları		
- Maddi duran varlık alımları	7	(24.523.834)	(17.805.088)
- Maddi olmayan duran varlık alımları	9	(5.470.476)	(1.975.621)
- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		923.484	-
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen net nakit		(29.070.826)	(19.780.709)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
- Alınan krediler	4	365.000.000	250.000.000
- Kredi geri ödemeleri		(170.727.995)	(65.330.363)
- Kiralama geri ödemeleri	4	(94.389.146)	(83.245.336)
- Ödenen finansman maliyetleri		(38.813.336)	(9.003.652)
- Alınan faiz	20	1.450.353	1.669.741
Finansman faaliyetlerde (kullanılan) / elde edilen net nakit		62.519.876	94.090.390
Nakit ve nakit benzerlerindeki azalış		47.674.209	73.283.129
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri		506.901.093	487.581.005
- Döviz kurundaki değişimlerin yabancı para cinsinden nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		4.424.189	4.191.416
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	3	558.999.491	565.055.550

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi Anonim Şirketi (“Şirket”) 1991 yılında hipermarket ve süpermarket sektöründe hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Şirket, Cevizli Mahallesi, Tugay Yolu Caddesi No:67A B Blok Maltepe, İstanbul adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir. 31 Mart 2020 itibarıyla personel sayısı 10.468’dir (31 Aralık 2019: 10.456).

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket 30 hipermarkete ve 607 süpermarkete sahiptir (31 Aralık 2019: 30 hipermarket, 604 süpermarket).

Bağlı Ortaklıklar

Şirket’in, sermayesinde %100 paya sahip olduğu Adana Gayrimenkul Geliştirme ve İşletme A.Ş. (“Adana Gayrimenkul”) 15 Ekim 2014 tarihinde kurulmuş olup, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmeye başlanmıştır. Bağlı ortaklığın ana faaliyet konusu ikamet amaçlı olmayan bina inşaatıdır. Şu ana kadar gayrimenkul sahipliği dışında herhangi bir operasyonu bulunmamaktadır.

Şirket’in, sermayesinde %100 paya sahip olduğu diğer bağlı ortaklığı olan Adanabir Gayrimenkul Geliştirme ve İşletme A.Ş. (“Adanabir Gayrimenkul”) 27 Mart 2015 tarihinde kurulmuş ve mevcut aktif ve pasifleri ile Şirket’in diğer iştiraki olan Adana Gayrimenkul ile devralma suretiyle birleşmiş ve bu işlem 19 Ekim 2015 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

Şirket ile Kiler Holding Anonim Şirketi, Nahit Kiler, Ümit Kiler, Vahit Kiler, Hikmet Kiler, Sevgül Kiler ve Denge Reklam San. ve Tic. Ltd. Şti. (“Satıcılar”) arasında, toplam sermayesinin %15’i Borsa İstanbul A.Ş. nezdinde halka arz edilmiş olan Kiler Alışveriş’in Satıcılar’a ait olan toplam sermayesinin %85’ini temsil eden payların Şirket tarafından satın alınması amacıyla 15 Mayıs 2015 tarihinde, 429.574.000 TL karşılığı Pay Alım Satım Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu Pay Alım Satım talebine, Rekabet Kurulu’nun 30 Eylül 2015 tarih ve 61813209-120-6544 sayılı yazısı ile izin verilmiştir. Şirket, Kiler Alışveriş’in yönetimini 8 Temmuz 2015 tarihi itibarıyla devralmış ve daha önce akdedilmiş alım bedeli olan 429.574.000 TL’yi satıcılara aynı gün nakden ödemiştir.

Şirket’in 17 Eylül – 5 Ekim 2015 tarihleri arasında Kiler Alışveriş’in paylarına ilişkin gerçekleştirmiş olduğu zorunlu çağrı sonucunda ise Şirket’in ortaklık oranı, 62.290.926 TL daha ödenmesi suretiyle %97,27’ye ulaşmış ve Kiler Alışveriş 30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmeye başlanmıştır. Şirket, 20 Ekim 2015 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Kiler Alışveriş ile devir alma suretiyle birleşme kararı almış olup, söz konusu birleşme kararı Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 27 Kasım 2015 tarih ve 32/1493 no’lu kararı ile onaylanmıştır. Şirket’in 29 Aralık 2015 tarihli Olağanüstü Genel Kurul’unda alınan karar sonucunda birleşme işlemi gerçekleşmiş ve 31 Aralık 2015 tarihinde tescil edilmiştir. Şirket bu işletme birleşmesi ile pazarda inorganik olarak büyümeyi amaçlamıştır.

Şirket ve bağlı ortaklığı, birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla, Şirket hisselerinin %3,37’si Borsa İstanbul’da (“BIST”) işlem görmektedir (31 Aralık 2019: %3,37).

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”lere) uygunluk beyanı

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Grup, 31 Mart 2020 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK’nın Seri: II, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup’un 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması:

Grup’un konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından 15 Mayıs 2020 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu’nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu ara dönem özet konsolide finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

(b) Ölçüm esasları

Şirket ve bağlı ortaklığı, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı’nı esas almaktadır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

(c) Geçerli para birimi ve raporlama para birimi

Grup’un geçerli ve sunum para birimi Türk Lirası’dır (“TL”). Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan bu kur farkı geliri veya gideri konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve finansal tablolarını SPK tarafından kabul edilen finansal raporlama standartlarına (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, KGK tarafından yayımlanmış TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı uygulanmamıştır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler, karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup’un cari dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla özet konsolide bilançosunu 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilançosu ile; 31 Mart 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özet konsolide nakit akış tablosunu ve özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunu 31 Mart 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait ilgili özet konsolide finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.4 Netleştirme/ Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olduğu takdirde ve net olarak ödenmesi ve/veya tahsili düşünüldüğünde veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesi aynı zamanda gerçekleştirilecek olduğunda bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıl itibarıyla konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikalarıyla aynıdır.

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Dünyada ve ülkemizde yayılan Covid-19 salgını ve salgına karşı alınan önlemler, salgına maruz kalan tüm ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açmakta ve hem küresel olarak hem de ülkemizde ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. Şirket Covid-19 salgını nedeniyle 2020 Mart ayı içerisinde 12 mağazasını geçici olarak kapatmıştır.

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Özet konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

2.6.1 Karşılıklar

Karşılıklar, Grup’un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır. Bu kapsamda Grup, 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla mevcut risklerini değerlendirmiş olup ileride Grup için yükümlülük doğuracak riskleri için gerekli karşılığı ayırmıştır.

2.6.2 Ertelenmiş vergi aktifi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Grup’un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı veya bir kısmına karşılık ayrılır. Grup 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, yapılan değerlendirmeler sonucu, ertelenmiş vergi varlıklarını gelecekte vergiye tabi kâr beklentisi olduğu için kayıtlarına almıştır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

2.6.2 Ertelenmiş vergi aktifi (devamı)

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Kullanılabilir mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kaydedilmektedirler.

2.6.3 Finansal durumun değerlendirilmesi

Grup 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara dönem içerisinde 95.094.326 TL zarar elde etmiş ve cari dönem zararı ile birlikte geçmiş yıl zararları 1.219.334.731 TL olmuştur. 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla Grup’un toplam özkaynakları (397.032.608) TL’dir.

Buna göre, TTK’nın 376’ncı maddesinin 3’üncü fıkrası uyarınca Grup’un sermaye ve kanuni yedek akçe toplamının tamamının karşılıksız kaldığı tespit edilmiş ve “TTK 376’nın Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ”in geçici 1. maddesi esas alınarak SPK’nın 10 Nisan 2014 tarihli ve 11/352 sayılı ilke kararı (2014/11 no’lu ilke kararı) uyarınca hazırlanan Özel Amaçlı Finansal Tablo’da (TTK 376 bilançosu) mali ve maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde gayrimenkul değerlendirme raporlarından yararlanılmıştır.

Özel Amaçlı Finansal Tablo’nun hazırlanmasında Şirketin Türk Vergi Mevzuatına uygun olan 31 Mart 2020 tarihli bilançosu esas alınmıştır.

Maddi ve mali duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri, SPK nezdinde lisanslı gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarından yararlanılarak 424.845.000 TL olarak belirlenmiş olup buna göre hazırlanan Özel Amaçlı Finansal Tablo (TTK 376 bilançosu) bilançosunda Şirket’in özkaynağı (26.166.200) TL olarak tespit edilmiştir. Bununla birlikte Grup, Not 26’da açıklandığı üzere Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda SPK’nın 11/352 sayılı ilke kararı doğrultusunda özel durum açıklamasında bulunmuştur.

Şirket büyümek ve pazardaki payını arttırmak için stratejik hedeflerini belirlemiştir. İlk olarak yüksek performanslı formatlarla özellikle karlı olan bölgelerde satışın artırılması hedeflenmektedir. Etkin kategori ve format yönetimi, CRM, promosyon ve pazarlama araçlarının kullanılması ve İK süreçlerindeki iyileştirmeler hedefe ulaşmak için kullanılacak başlıca araçlardır. Mevcut lokasyonlarda büyümeye ek olarak minimum yatırımla alternatif kanallarda büyüme hedeflenmektedir. Bayilik, e-ticaret, kurumsal - toptan satış ve ihracat kanalları ile büyüme düşük tutarlı yatırımlarla şirket ölçeğinin artırılması için kullanılacak yöntemlerdir.

2.7 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)

UMSK tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler) KGG tarafından 12 Mart 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar getirmiş ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yayınlanmış ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler) (devamı)

TMS 1’de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

- Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususunun açıklanması.
- İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğinin açıklanması.
- İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin açıklanması.
- İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Bununla birlikte, UMSK tarafından Nisan 2020’ yayımlanan duyuru ile bu değişikliğin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesini gündemine aldığını belirtmiştir.

Grup, TMS 1 değişikliğinin uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1-) Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)

2-) TFRS 3 İşletme Birleşmelerinde Değişiklikler - İşletme Tanımı

TFRS 3’deki değişikliğin uygulanmasının, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

3-) TMS 1 ve TMS 8’deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

TMS 1 ve TMS 8’deki değişikliğin uygulanmasının, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

4-) Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7’de Yapılan Değişiklikler)

Bu değişikliğin uygulanmasının, Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kasa	14.155.904	25.465.297
Yoldaki para (*)	19.693.028	22.922.559
Kredi kartı alacakları	392.351.476	373.640.601
Banka mevduatı		
Vadeli	120.718.086	53.562.865
Vadesiz	12.080.997	31.309.771
	<u>558.999.491</u>	<u>506.901.093</u>

(*) Yoldaki para, valör tarihi farkından dolayı henüz mevduat hesaplarına yansıtılmamış banka bakiyelerinden oluşmaktadır.

İlişkili taraflarda yer alan nakit ve nakit benzeri bakiyeler Not 24’te gösterilmiştir.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Faiz Oranı	Vade	31 Mart 2020
ABD Doları	%1,40	1 Haziran 2020	41.050.800
TL	%10,00	1 Nisan 2020	79.600.000
		Faiz tahakkuku	67.286
			<u>120.718.086</u>
Para Birimi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2019
ABD Doları	%2,30	2 Mart 2020	53.461.800
		Faiz tahakkuku	101.065
			<u>53.562.865</u>

Grup’un 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla herhangi bir bloke mevduatı bulunmamaktadır.

Grup’un nakit ve nakit benzerleri için kur riskleri ve duyarlılık analizleri Not 25’te açıklanmıştır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4. FİNANSAL BORÇLANMALAR

<u>Kısa Vadeli Borçlanmalar</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Banka kredileri (*)	1.202.833.385	997.493.670
Kiralama yükümlülüklerinden borçlar	20.090.616	24.140.310
	<u>1.222.924.001</u>	<u>1.021.633.980</u>

<u>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Kiralama yükümlülüklerinden borçlar	147.510.481	143.003.917
	<u>147.510.481</u>	<u>143.003.917</u>

<u>Uzun Vadeli Borçlanmalar</u>		
Banka kredileri (**)	200.000.000	200.000.000
Kiralama yükümlülüklerinden borçlar	758.063.172	721.374.883
	<u>958.063.172</u>	<u>921.374.883</u>

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredileri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

<u>Para Birimi</u>	<u>Faiz Oranı (*)</u>	<u>31 Mart 2020</u>
TL	%11,07	1.145.000.000
ABD Doları	%4,50	31.134.760
	Faiz tahakkuku	26.698.625
		<u>1.202.833.385</u>

<u>Para Birimi</u>	<u>Faiz Oranı (*)</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
TL	%12,50	941.090.827
ABD Doları	%4,50	37.588.308
	Faiz tahakkuku	18.814.535
		<u>997.493.670</u>

(*) Faiz oranları ağırlıklı ortalama yöntemiyle hesaplanmıştır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

(**) 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla uzun vadeli banka kredilerinin detayları aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Faiz Oranı	31 Mart 2020
TL	%12,50	200.000.000
		200.000.000
Para Birimi	Faiz Oranı	31 Aralık 2019
TL	%12,50	200.000.000
		200.000.000

Grup’un ilişkili taraflara olan finansal borçlanma tutarları Not 24’te gösterilmiştir.

Kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kiralama İşlemlerinden Borçlar	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	
	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Bir yıl içinde	352.378.274	329.143.650
Eksi: geleceğe ait finansal giderler	(184.777.177)	(161.999.423)
Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri	167.601.097	167.144.227
İki yıl ve üzeri	1.396.403.142	1.367.219.775
Eksi: geleceğe ait finansal giderler	(638.339.970)	(645.844.892)
Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri	758.063.172	721.374.883

Grup’un kiralama yükümlülükleri, varlığın faydalı ömrü boyunca üçüncü taraflardan kiralamış olduğu mağaza, taşıt, bina, tesis, makina ve cihazların gelecekte ödenecek borçlarının bugünkü değerini ifade etmektedir.

31 Mart 2020 ve 31 Mart 2019 tarihleri itibarıyla finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetlerin detayı Not 8’de gösterilmiştir.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal borçların bilanço tarihindeki TL karşılığı değerleri ile geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
2021	293.889.037	319.801.582
2022	116.963.464	115.775.458
2023	114.053.579	112.681.493
2024	94.792.694	93.312.182
2025 ve sonrası	338.364.398	279.804.168
	958.063.172	921.374.883

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin Grup’un banka kredilerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ait mutabakat aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
1 Ocak itibarıyla krediler	1.197.493.670	867.002.106
Dönem içi kredi anapara girişleri	365.000.000	250.000.000
Dönem içi faiz ve anapara ödemeleri	(206.633.375)	(66.114.702)
Dönem içi faiz gideri (tahakkuklar dahil)	43.789.470	48.425.888
Dönem içi kur değişiminin etkileri	3.183.620	4.210.157
31 Mart itibarıyla krediler	1.402.833.385	1.103.523.449

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin Grup’un faaliyet ve finansal kiralamasından kaynaklanan yükümlülüklerine ait mutabakat aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
1 Ocak itibarıyla faaliyet kiralaması	888.519.110	923.124.075
Dönem içi faaliyet kiralama yükümlülük artışı	79.118.632	7.728.901
Dönem içi faaliyet kiralama ödemesi	(94.389.146)	(83.245.336)
Dönem içi faiz gideri	50.366.732	48.595.840
Dönem içi kur değişiminin etkileri	2.048.941	2.687.453
31 Mart itibarıyla kiralamalar (*)	925.664.269	898.890.933

Grup’un 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmalarına ilişkin vermiş olduğu herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

Grup’un finansal borçlanmaları ile ilgili maruz kaldığı kur riski Not 25’te açıklanmıştır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari
Alacaklar

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Diğer ticari alacaklar	67.625.183	62.020.077
Ticaret merkezi alacakları	14.532.256	14.231.167
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(30.498.797)	(29.985.809)
	<u>51.658.642</u>	<u>46.265.435</u>

İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)

27.654.812	17.936.009
<u>79.313.454</u>	<u>64.201.444</u>

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin şüpheli ticari alacaklar karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Açılış bakiyesi	29.985.809	29.077.606
Tahsilatlar	(612.947)	(1.571.005)
Dönem gideri	1.125.935	2.709.415
Kapanış bakiyesi	<u>30.498.797</u>	<u>30.216.016</u>

Ticari alacakların vadeleri firma ve sektör bazında değişiklik göstermekle birlikte, ortalama vadesi üç ayın altındadır.

Grup alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, sözkonusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalışılması sebebiyle Grup’un kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Grup’un ticari alacakları için almış olduğu teminatların toplamı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kira geliri alacakları için alınan teminat mektupları	2.087.757	2.506.169
	<u>2.087.757</u>	<u>2.506.169</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	1.743.709.047	1.637.874.070
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 24)	50.958.713	50.256.501
	<u>1.794.667.760</u>	<u>1.688.130.571</u>

Ticari malların satın alınmasına ilişkin ortalama ödeme vadesi sektör ve firma bazında değişiklik göstermektedir.

Taze gıda sektöründe ortalama ödeme vadesi bir aydan azdır. Diğer sektörlerde ise ortalama ödeme vadesi üç ayın altındadır.

Grup’un ticari alacak ve borçları için kur riski Not 25’te açıklanmıştır.

6. STOKLAR

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Ticari mallar	981.641.760	796.407.625
Stok değer düşüş karşılığı	(9.260.223)	(8.485.369)
	<u>972.381.537</u>	<u>787.922.256</u>

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin stok değer düşüş karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Mart 2019
Açılış bakiyesi	8.485.369	8.359.182
Dönem gideri	1.112.628	399.259
Kullanılan karşılık	(337.774)	(513.394)
Kapanış bakiyesi	<u>9.260.223</u>	<u>8.245.047</u>

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin olarak stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde giderleştirilmiştir (Not 16).

31 Mart 2020 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin kar veya zarar tablosuna yansıtılan toplam stok maliyeti 1.300.851.445 TL’dir (31 Mart 2019: 996.547.430 TL) (Not 16).

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Binalar	Tesis, Makina ve Cihazlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<u>Malivet değeri</u>							
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	123.181.828	216.569.545	-	967.566.541	14.754.506	807.984	1.322.880.404
Alımlar	-	1.111.323	-	22.318.311	9.015	1.085.185	24.523.834
Transferler (Not 9)	-	-	-	438.574	-	(456.402)	(17.828)
Değer düşüklüğü	-	-	-	1.202.392	44.316	-	1.246.708
Çıkışlar (*)	-	(1.800)	-	(2.538.112)	(75.018)	(68.563)	(2.683.493)
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	123.181.828	217.679.068	-	988.987.706	14.732.819	1.368.204	1.345.949.625
<u>Birikmiş amortismanlar</u>							
1 Ocak 2020 raporlanan	-	(80.776.663)	-	(594.109.602)	(10.215.514)	-	(685.101.779)
Dönem gideri	-	(2.198.737)	-	(28.160.903)	(459.070)	-	(30.818.710)
Değer düşüklüğü	-	-	-	(562.777)	(27.295)	-	(590.072)
Çıkışlar (*)	-	1.286	-	1.702.856	56.234	-	1.760.376
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	-	(82.974.114)	-	(621.130.426)	(10.645.645)	-	(714.750.185)
1 Ocak 2020 itibarıyla net defter değeri	123.181.828	135.792.882	-	373.456.939	4.538.992	807.984	637.778.625
31 Mart 2020 itibarıyla net defter değeri	123.181.828	134.704.954	-	367.857.280	4.087.174	1.368.204	631.199.440

Grup'un 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa payı giderlerinin 81.830.787 TL'si pazarlama giderleri (31 Mart 2019: 72.655.609 TL), 8.268.065 TL'si (31 Mart 2019: 9.371.196 TL) genel yönetim giderleri altında muhasebeleştirilmiştir.

(*) Dönem içerisinde kapanan mağazalara ait çıkışları da içermektedir.

31 Mart 2020 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.071.161.155 TL'dir (31 Aralık 2019: 824.249.274 TL). 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Binalar	Tesis, Makina ve Cihazlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<u>Malivet değeri</u>							
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	123.076.828	211.934.774	20.512.454	865.314.316	16.016.457	3.136.591	1.239.991.420
Alımlar	105.000	772.400	-	11.829.096	19.845	5.078.747	17.805.088
Transferler (Not 8)	-	-	(20.512.454)	2.218.316	3.378	(2.647.211)	(20.937.971)
Değer Düşüklüğü	-	-	-	2.362	660	-	3.022
Çıkışlar (*)	-	(239.300)	-	(2.210.217)	(58.103)	-	(2.507.620)
31 Mart 2019 kapanış bakiyesi	123.181.828	212.467.874	-	877.153.873	15.982.237	5.568.127	1.234.353.939
<u>Birikmiş amortismanlar</u>							
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	-	(72.743.728)	(7.731.722)	(517.045.018)	(9.057.877)	-	(606.578.345)
Dönem gideri	-	(2.226.946)	-	(24.262.082)	(542.779)	-	(27.031.807)
Transferler (Not 8)	-	-	7.731.722	-	-	-	7.731.722
Değer düşüklüğü (i)	-	-	-	(1.393)	(437)	-	(1.830)
Çıkışlar (*)	-	115.814	-	1.833.693	52.118	-	2.001.625
31 Mart 2019 kapanış bakiyesi	-	(74.854.860)	-	(539.474.800)	(9.548.975)	-	(623.878.635)
1 Ocak 2019 itibarıyla net defter değeri	123.076.828	139.191.046	12.780.732	348.269.298	6.958.580	3.136.591	633.413.075
31 Mart 2019 itibarıyla net defter değeri	123.181.828	137.613.014	-	337.679.073	6.433.262	5.568.127	610.475.304

(*) Dönem içerisinde kapanan mağazalara ait çıkışları da içermektedir.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

<u>Maliyet değeri</u>	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	978.522.591	12.445.125	990.967.716
Dönem içi girişler	95.619.251	-	95.619.251
Çıkışlar	(18.506.649)	-	(18.506.649)
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	1.055.635.193	12.445.125	1.068.080.318
<u>Birikmiş amortismanlar</u>			
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	(192.138.348)	(4.148.375)	(196.286.723)
Dönem gideri	(51.563.927)	(1.037.094)	(52.601.021)
Çıkışlar	2.278.477	-	2.278.477
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	(241.423.798)	(5.185.469)	(246.609.267)
1 Ocak 2020 itibarıyla net defter değeri	786.384.243	8.296.750	794.680.993
31 Mart 2020 itibarıyla net defter değeri	814.211.395	7.259.656	821.471.051
<u>Maliyet değeri</u>	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	855.578.984	12.445.125	868.024.109
Dönem içi girişler	7.056.157	-	7.056.157
Transferler * (Not 7)	20.512.454	-	20.512.454
31 Mart 2019 kapanış bakiyesi	883.147.595	12.445.125	895.592.720
<u>Birikmiş amortismanlar</u>			
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	-	-	-
Dönem gideri	(45.848.361)	(1.037.094)	(46.885.455)
Transferler * (Not 7)	(7.731.722)	-	(7.731.722)
31 Mart 2019 kapanış bakiyesi	(53.580.083)	(1.037.094)	(54.617.177)
1 Ocak 2019 itibarıyla net defter değeri	855.578.984	12.445.125	868.024.109
31 Mart 2019 itibarıyla net defter değeri	829.567.512	11.408.031	840.975.543

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını özet konsolide finansal tablolarına almıştır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla Grup’un kullanım hakkı varlıkları içerisinde muhasebeleştirilmiş olduğu henüz itfa olmamış peşin ödenen kira giderleri tutarı 12.236.424 TL’dir (31 Mart 2019: 7.869.562 TL).

(*) Grup 1 Ocak 2019 tarihinden önce TMS 17 uyarınca finansal kiralama olarak değerlendirmiş olduğu varlıklara ait net defter değeri tutarını 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla TFRS 16 standartının ilk uygulanması kapsamında maddi duran varlıklar içerisinde kullanım hakkı varlıklarına sınıflanmıştır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	184.041.519
Alımlar	5.470.476
Transferler (Not 7)	17.828
Değer düşüklüğü	554
Çıkışlar	(53.805)
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	189.476.572
<u>Birikmiş itfa payları</u>	
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	(136.988.572)
Dönem gideri	(6.679.121)
Değer düşüklüğü (i)	(384)
Çıkışlar	52.883
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	(143.615.194)
1 Ocak 2020 itibarıyla net defter değeri	47.052.947
31 Mart 2020 itibarıyla net defter değeri	45.861.378

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	171.801.942
Alımlar	1.975.621
Transferler (Not 7)	425.517
Çıkışlar	(852.615)
31 Mart 2019 kapanış bakiyesi	173.350.465
<u>Birikmiş itfa payları</u>	
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	(109.224.980)
Dönem gideri	(8.109.544)
Çıkışlar	345.100
31 Mart 2019 kapanış bakiyesi	(116.989.424)
1 Ocak 2019 itibarıyla net defter değeri	62.576.962
31 Mart 2019 itibarıyla net defter değeri	56.361.041

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca hava parası ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. ŞEREFİYE

Şerefiye tutarı aşağıdaki yatırımlarla ilgili oluşmuştur:

<u>Yatırım</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Kiler Alışverişi	254.018.530	254.018.530
Gima	180.159.453	180.159.453
Alpark	48.301.156	48.301.156
	<u>482.479.139</u>	<u>482.479.139</u>

11. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Dava, çeşitli riskler ve ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar	58.925.508	59.668.625
Personel ve SSK karşılıkları	770.000	770.000
	<u>59.695.508</u>	<u>60.438.625</u>

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin kısa vadeli karşılıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>Dava, çeşitli riskler ve ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar</u>	<u>Personel ve SSK karşılıkları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Toplam</u>
Açılış bakiyesi 1 Ocak 2020	59.668.625	770.000	-	60.438.625
Dönem gideri	2.121.376	-	-	2.121.376
Kullanılan / iptal edilen karşılık	(2.864.493)	-	-	(2.864.493)
Kapanış bakiyesi 31 Mart 2020	<u>58.925.508</u>	<u>770.000</u>	<u>-</u>	<u>59.695.508</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (devamı)

	Dava, çeşitli riskler ve ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar	Personel ve SSK karşılıkları	Diğer	Toplam
Açılış bakiyesi 1 Ocak 2019	67.751.688	770.000	3.580.507	72.102.195
Dönem gideri	2.688.669	-	631.166	3.319.835
Kullanılan / iptal edilen karşılık	(1.650.102)	-	(4.211.673)	(5.861.775)
Kapanış bakiyesi 31 Mart 2019	68.790.255	770.000	-	69.560.255

Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Grup aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını Sosyal Sigortalar Kurumu ile alacak, kira ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her bilanço tarihinde bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası yükümlülüklerle karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan fayda karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Kullanılmayan izin karşılığı	12.661.890	10.902.379
	12.661.890	10.902.379
<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	85.627.027	75.888.726
	85.627.027	75.888.726

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Mart 2019</u>
1 Ocak itibarıyla	75.888.726	54.239.655
Hizmet maliyeti	9.723.901	11.083.087
Faiz maliyeti	935.615	668.708
Ödenen tazminatlar	(921.215)	(4.100.465)
31 Mart itibarıyla	85.627.027	61.890.985

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
A. Kendi Tüzel Kişilği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	119.638.485	116.849.916
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Gimeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Gimeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
	<u>119.638.485</u>	<u>116.849.916</u>

31 Mart 2020

	Toplam TL Karşılığı	TL	USD (TL karşılığı)	EUR (TL karşılığı)
Teminat mektupları	119.638.485	113.544.851	2.234.864	3.858.769
	<u>119.638.485</u>	<u>113.544.851</u>	<u>2.234.864</u>	<u>3.858.769</u>

31 Aralık 2019

	Toplam TL Karşılığı	TL	USD (TL karşılığı)	EUR (TL karşılığı)
Teminat mektupları	116.849.916	111.255.626	2.037.377	3.556.913
	<u>116.849.916</u>	<u>111.255.626</u>	<u>2.037.377</u>	<u>3.556.913</u>

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2019: %0).

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Personele borçlar ve ödenecek SSK primleri	25.780.888	16.615.186
Ödenecek personel maaş ve primleri	54.642.383	5.966.379
	<u>80.423.271</u>	<u>22.581.565</u>

14. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Gelecek dönemlere ait gelirler	17.251.121	14.564.581
Alışveriş puanları yükümlülüğü	3.764.135	6.204.796
Tahakkuk etmiş giderler	629.130	493.339
	<u>21.644.386</u>	<u>21.262.716</u>

15. ÖZKAYNAKLAR

a) Sermaye

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Ortaklar</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	50,61	354.239.053	50,61	354.239.053
Carrefour Nederland BV	46,02	322.129.074	46,02	322.129.074
Halk ortaklar ve diğer	3,37	23.631.873	3,37	23.631.873
Nominal sermaye	<u>100,00</u>	<u>700.000.000</u>	<u>100,00</u>	<u>700.000.000</u>

Grup’un 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla sermayesi 700.000.000 TL olup (31 Aralık 2019: 700.000.000 TL) her biri 1 Kuruş değerinde 70.000.000.000 adet (31 Aralık 2019: 70.000.000.000 adet) paya bölünmüştür. Şirket’in kayıtlı sermaye tavanı 1.500.000.000 TL olup, kayıtlı sermaye tavanı izni 2016 / 2020 yılları (5 yıl) arasında geçerlidir.

Kurumlar Vergisi Kanunu Madde 5/1-e hükümleri uyarınca, Şirket’in 2015-2018 yılları arasındaki satışları nedeniyle kurumlar vergisine baz olan mali tablolarında 5 yıl boyunca özkaynaklar altındaki bir fon hesabında tutması gereken 232.724.639 TL ile Kiler birleşmesi sonucu kayıtlarına aktardığı 37.034.036 TL fon tutarı bulunmaktadır.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

a) Sermaye (devamı)

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sermaye enflasyon düzeltmesi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	91.845.783	91.845.783
	<u>91.845.783</u>	<u>91.845.783</u>

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla 91.845.783 TL tutarındaki sermaye düzeltme farkları Grup’un ödenmiş sermaye tutarının enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan ve geçmiş yıllar zararına mahsup edilmemiş veya sermayeye eklenmemiş sermaye düzeltme farklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2019: 91.845.783 TL).

b) Geçmiş Yıllar Zararları

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Geçmiş yıl zararları	(1.124.240.405)	(781.159.617)
	<u>(1.124.240.405)</u>	<u>(781.159.617)</u>

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK’nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar: Sermaye Piyasası Kurulu’nca (Kurul) 23 Ocak 2014 tarihinde 2013 yılı faaliyetlerinden elde edilen karların dağıtım esasları ile ilgili olarak; payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine, bu kapsamda, kar dağıtımının Kurul’un II-19.1 sayılı “Kar Payı Tebliği”nde yer alan esaslar, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümler ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Bunun yanında söz konusu Kurul Kararı ile konsolide finansal tablo düzenleme yükümlülüğü bulunan şirketlerin, yasal kayıtlarında bulunan kaynaklarından karşılanabildiği sürece, net dağıtılabilir kar tutarını, Seri:XI No:29 Tebliği çerçevesinde hazırlayıp kamuya ilan edecekleri konsolide finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamaları gerektiği düzenlenmiştir.

TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıklar, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu Madde 5/1-e hükümleri uyarınca, Şirket’in geçmiş dönemler satışları nedeniyle kurumlar vergisine baz olan mali tablolarında 5 yıl boyunca özkaynaklar altındaki bir fon hesabında tutması gereken 232.724.639 TL ile Kiler birleşmesi sonucu kayıtlarına aktardığı 37.034.037 TL fon tutarı bulunmaktadır.

c) Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Yasal yedekler	12.318.358	12.318.358
	<u>12.318.358</u>	<u>12.318.358</u>

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir; bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

c) Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler (devamı)

Seri II-1411 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş sermaye”, “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerle ortaya çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları” kalemiyle;
- “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla”, ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

d) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(16.553.327)	(16.553.327)
	<u>(16.553.327)</u>	<u>(16.553.327)</u>

16. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

<u>HASILAT</u>	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
Mağazacılık faaliyeti satışları	1.782.531.092	1.390.550.364
Müşteri sadakat programı indirimleri	(4.807.047)	(12.050.667)
Satıştan iadeler	(9.088.766)	(4.937.956)
Satıştan indirimler	(2.668.236)	(1.613.159)
Kira gelirleri	4.841.714	4.545.795
	<u>1.770.808.757</u>	<u>1.376.494.377</u>
	<u>1.770.808.757</u>	<u>1.376.494.377</u>
<u>SATIŞLARIN MALİYETİ</u>	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
Stok açılış bakiyesi	(787.922.256)	(639.173.766)
Alımlar	(1.485.310.726)	(1.050.475.710)
Stok kapanış bakiyesi	972.381.537	693.102.046
Alışveriş merkezi genel giderleri	(756.607)	(1.196.367)
	<u>(1.301.608.052)</u>	<u>(997.743.797)</u>
	<u>(1.301.608.052)</u>	<u>(997.743.797)</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17. PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

31 Mart 2020 ve 31 Mart 2019 ara hesap dönemleri itibarıyla faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>FAALİYET GİDERLERİ</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2020</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2019</u>
Pazarlama giderleri	(394.459.465)	(325.212.906)
Genel yönetim giderleri	(46.337.241)	(42.039.787)
	<u>(440.796.706)</u>	<u>(367.252.693)</u>

18. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	<u>1 Ocak - 31 Mart 2020</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2019</u>
Personel giderleri	(222.958.990)	(176.909.352)
Kira giderleri	(20.020.397)	(17.921.237)
Amortisman ve itfa giderleri	(90.098.852)	(82.026.806)
Enerji-yakıt-su giderleri	(34.688.500)	(28.594.029)
Reklam, katalog ve broşür giderleri	(10.138.677)	(9.853.179)
Bakım ve onarım giderleri	(17.791.742)	(14.820.937)
Dışarıdan sağlanan hizmetler	(14.048.679)	(12.264.301)
Danışmanlık giderleri	(4.169.094)	(6.332.590)
Kırtasiye-sarf giderleri	(2.025.016)	(1.625.827)
Seyahat giderleri	(2.023.398)	(2.024.078)
Vergi ve diğer yükümlülükler	(2.356.500)	(2.318.876)
Dekorasyon malzeme giderleri	(1.831.397)	(1.596.564)
Sigorta giderleri	(2.048.262)	(1.755.029)
İletişim giderleri	(196.653)	(318.235)
Diğer	(16.400.549)	(8.891.653)
	<u>(440.796.706)</u>	<u>(367.252.693)</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin, esas faaliyetlerden diğer gelir/ karlar ve gider/zararlar aşağıdaki gibidir:

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u>	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
Konusu kalmayan karşılıklar (i)	219.954	1.394.958
Operasyonel kambiyo karı	7.864.986	4.417.828
Konusu kalmayan değer düşüklüğü	656.636	-
Diğer gelir ve karlar	2.314.255	3.396.847
	<u>11.055.831</u>	<u>9.209.633</u>

Konusu kalmayan karşılıklar, geçmiş dönemlerde davalar ve riskler için ayrılmış olan karşılıkların çözümlenmesi ile ilgilidir.

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)</u>	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
Vadeli alımlar faiz gideri	(40.375.305)	(51.546.264)
Karşılık giderleri (i)	(193.768)	(755.361)
Operasyonel kambiyo zararı	(5.514.294)	(2.255.376)
Operasyonel faiz gideri	-	(220.784)
Diğer gider ve zararlar	(12.387.334)	(10.069.017)
	<u>(58.470.701)</u>	<u>(64.846.802)</u>

Karşılık giderleri genel olarak risk ve dava karşılıklarından oluşmaktadır.

20. FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Mart 2020 ve 31 Mart 2019 ara dönemleri itibarıyla, finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansal Gelirler</u>	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
Faiz gelirleri	1.450.353	1.669.741
Kur farkı gelirleri	4.441.140	23.932.837
	<u>5.891.493</u>	<u>25.602.578</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2020 ve 31 Mart 2019 ara dönemleri itibarıyla, finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansman Giderleri</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2020</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2019</u>
Faiz giderleri	(44.061.918)	(55.779.425)
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin faiz giderleri	(50.094.285)	(48.595.840)
Kredi kartı komisyon giderleri	(2.635.508)	(2.535.518)
Kur farkı gideri	(5.249.514)	-
	<u>(102.041.225)</u>	<u>(106.910.783)</u>

22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

<u>Dönem Vergi Geliri</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2020</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2019</u>
Cari dönem vergi gideri	-	-
Ertelenmiş vergi geliri	20.579.265	26.925.277
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	20.579.265	26.925.277

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirket’in bağlı ortaklığı konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu nedenle bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Mart 2020 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemi itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %22 (2019: %22) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 91inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10uncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kazançları üzerinden ödenmesi gereken kurumlar vergisinin %22 oranıyla hesaplanması ve sonrasında tekrardan %20 oranı ile vergilendirilmeye devam edilmesi öngörülmektedir. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu’na %22 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenebilir.

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar Vergisinden İstisnalar:

Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının), kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’lik kısmı 31 Mart 2020 ve 31 Mart 2019 tarihleri itibarıyla kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75’ten %50’ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran taşınmazlar için %50 olarak kullanılacaktır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır.

23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete’de yayınlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajının %10’dan %15’e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesi yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla Grup’un dönem karı vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’lere göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi, 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 dönemleri için aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

<u>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden zamanlama farkları:</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler ve diğer yükümlülükler için ayrılan karşılıklar	88.976.567	73.547.429
Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı	100.198	2.987.921
Stoklar değerlendirme farkı	124.041.507	124.725.323
Diğer dönen varlıklar	(36.780.745)	(22.643.101)
Kıdem tazminatı karşılığı	85.627.027	75.888.726
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(66.648.700)	(73.853.770)
Kullanım hakkı varlıkları	(833.707.474)	(799.910.607)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	60.479.203	67.667.969
Kiralamadan doğan yükümlülükler	905.590.456	862.934.894
Geçmiş yıl mali zararları	1.090.541.860	1.003.923.389
	<u>1.418.219.899</u>	<u>1.315.268.173</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

<u>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) :</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler ve diğer yükümlülükler için ayrılan karşılıklar	19.574.845	16.180.434
Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı	20.040	597.584
Stoklar değerlendirme farkı	27.289.132	27.439.571
Diğer dönen varlıklar	(8.091.764)	(4.981.480)
Kıdem tazminatı karşılığı	17.125.405	15.177.745
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(13.328.543)	(14.770.754)
Kullanım hakkı varlıkları	(166.741.495)	(159.982.121)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	13.305.425	14.886.953
Kiralamadan doğan yükümlülükler	184.068.637	175.418.179
Geçmiş yıl mali zararları	218.108.372	200.784.678
	<u>291.330.054</u>	<u>270.750.789</u>

Kullanılabilir mali zararlar

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Kullanılabilir mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kaydedilmektedirler. Grup’un, üzerinden ertelenmiş vergi varlığı kaydedilmiş kullanılabilir mali zararlarının son kullanım tarihleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
2021	312.597.059	312.597.059
2022	344.549.152	344.549.152
2023	2.246.132	1.880.547
2024	344.896.630	344.896.631
2025	86.252.887	-
	<u>1.090.541.860</u>	<u>1.003.923.389</u>

31 Mart 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ilişkin ertelenmiş vergi varlığının hareket tablosu aşağıda verilmiştir:

<u>Ertelenmiş vergi varlığı hareketleri:</u>	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Mart 2019</u>
1 Ocak açılış bakiyesi	270.750.789	179.757.216
Dönem geliri	20.579.265	26.925.277
31 Mart kapanış bakiyesi	<u>291.330.054</u>	<u>206.682.493</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

31 Mart 2020 ve 31 Mart 2019 ara dönemleri itibarıyla, Grup hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2020</u>	<u>31 Mart 2019</u>
Tedavüldeki hisse senedi adedi - Dönem başı itibarıyla (Not 15)	70.000.000.000	70.000.000.000
Çıkartılan hisse senetleri	<u>-</u>	<u>-</u>
Tedavüldeki hisse senedi adedi - Dönem sonu itibarıyla (toplam)	70.000.000.000	70.000.000.000
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi (Not 15)	70.000.000.000	70.000.000.000
Net dönem karı / (zararı) (TL)	<u>(95.094.326)</u>	<u>(99.660.620)</u>
1 Kr’luk Hisse başına kazanç / (kayıp) (Kr)	<u>(0,1358)</u>	<u>(0,1424)</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARINakit ve nakit benzerleri (Not 3)

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Akbank T.A.Ş.	213.200.689	156.820.099
	<u>213.200.689</u>	<u>156.820.099</u>

İlişkili şirketlerden ticari alacaklar (Not 5)

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Carrefour World Trade	25.588.855	16.460.398
Akbank T.A.Ş.	924.115	105.989
Socomo S.A.	163.069	163.069
Carrefour Romania	125.467	-
Carrefour Global Sourcing Asia	66.964	249
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	36.918	36.918
Carrefour Nederland BV	165.829	165.829
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	2.400	-
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.210	329.886
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	1.259	30.400
Diğer	578.726	643.271
	<u>27.654.812</u>	<u>17.936.009</u>

İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar (Not 5)

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Philip Morris Sabancı Sigara ve Tütünçülük Sanayi ve Tic. A.Ş.	17.417.272	19.009.208
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	11.810.933	10.965.704
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	162.485	207.278
Aksigorta A.Ş.	8.038.839	292.697
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetler A.Ş.	13.177.513	19.356.747
Brisa-Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	106.350	106.350
Avivasa Emeklilik ve Hayat A.Ş.	-	93.028
Diğer	245.321	225.489
	<u>50.958.713</u>	<u>50.256.501</u>

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	7.118.758	7.031.377
Carrefour Partenariat International	4.429.613	4.352.612
	<u>11.548.371</u>	<u>11.383.989</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
<u>İlişkili şirketlerden mal alımları</u>		
Philip Morris Sabancı Sigara ve Tütünçülük Sanayi ve Tic. A.Ş.	67.412.583	53.468.028
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	769.229	-
Yünsa Yünlü San.Ve Tic.A.Ş	-	-
	<u>68.181.812</u>	<u>53.468.028</u>
<u>İlişkili şirketlerden hizmet alımları</u>		
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	26.695.847	15.389.754
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetler A.Ş.	3.909.506	2.214.843
Aksigorta A.Ş.	2.033.803	1.852.322
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	38.049	34.954
Diğer	22.170	-
	<u>32.699.375</u>	<u>19.491.873</u>
<u>İlişkili şirketlerden kira gelirleri</u>		
Akbank T.A.Ş.	876.271	955.046
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	444.329	141.165
	<u>1.320.600</u>	<u>1.096.211</u>
<u>İlişkili şirketlerden diğer gelirler</u>		
Carrefour World Trade	9.128.458	5.613.459
Philip Morris Sabancı Sigara ve Tütünçülük Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.599.712	1.230.785
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	571.930	378.327
Akbank T.A.Ş.	488.299	13.340
Carrefour Romania	125.467	-
Avivasa Emeklilik ve Hayat A.Ş.	81.137	334.750
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	61.737	33.198
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	16.882	-
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	960	1.008
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	627	-
Carrefour Global Sourcing Asia	-	184.550
Carrefour Nederland BV	-	35.604
Temsa Ulaşım Araçları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	5.760
Diğer	4.139	21.761
	<u>12.079.348</u>	<u>7.852.542</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
<u>İlişkili şirketlere diğer giderler</u>		
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	6.042.635	4.711.507
Carrefour Partenariat International	4.429.613	3.460.908
Aksigorta A.Ş.	14.426	-
	<u>10.486.674</u>	<u>8.172.415</u>

	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
<u>İlişkili şirketlerden faiz gelirleri</u>		
Akbank T.A.Ş.	1.346.127	1.058.083

İlişkili şirketlere faiz ve kredi kartı komisyon giderleri

Akbank T.A.Ş.	25.171.316	24.059.613
Burgan Bank A.Ş.	2.228.450	-
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	272.448	477.978
	<u>27.672.214</u>	<u>24.537.591</u>

Grup üst düzey yönetimi, icra kurulu ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Cari dönemde, üst düzey yönetime sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin detayı şu şekildedir:

	1 Ocak - 31 Mart 2020	1 Ocak - 31 Mart 2019
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	2.714.134	3.608.179
Diğer uzun vadeli faydalar	132.036	141.919
	<u>2.846.170</u>	<u>3.750.098</u>

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Döviz Kuru Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup, faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskinden korunmak amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmaktadır.

Grup’un yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerin yabancı para dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacak	31.732.797	181.515	4.234.241
2. Hazır değerler	46.884.948	6.373.381	742.342
3. DÖNEN VARLIKLAR (1+2)	78.617.745	6.554.896	4.976.583
4. Diğer	35.657.398	4.531.100	850.000
5. DURAN VARLIKLAR	35.657.398	4.531.100	850.000
6. TOPLAM VARLIKLAR (3+5)	114.275.143	11.085.996	5.826.583
7. Ticari Borçlar	15.910.022	2.441.685	-
8. Diğer Borçlar	4.429.613	-	613.945
9. Finansal Yükümlülükler	51.225.376	7.861.476	-
10. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	402.813	61.819	-
11. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (7+8+9+10)	71.967.824	10.364.980	613.945
12. Finansal Yükümlülükler	24.946.627	-	3.457.606
13. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	24.946.627	-	3.457.606
14. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER (11+13)	96.914.451	10.364.980	4.071.551
15. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14)	17.360.692	721.016	1.755.032
16. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14-10)	16.957.879	659.197	1.755.032
17. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
18. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
19. İthalat	174.870	26.837	-

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Döviz Kuru Riski (devamı)

	31 Aralık 2019		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacak	18.252.873	182.041	2.581.950
2. Hazır değerler	75.945.777	9.731.518	2.727.365
3. DÖNEN VARLIKLAR (1+2)	94.198.650	9.913.559	5.309.315
4. Diğer	32.568.650	4.531.100	850.000
5. DURAN VARLIKLAR	32.568.650	4.531.100	850.000
6. TOPLAM VARLIKLAR (3+5)	126.767.300	14.444.659	6.159.315
7. Ticari Borçlar	16.720.196	2.814.753	-
8. Diğer Borçlar	4.352.612	-	654.469
9. Finansal Yükümlülükler	66.667.742	10.391.671	742.661
10. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.138.808	191.712	-
11. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (7+8+9+10)	88.879.358	13.398.136	1.397.130
12. Finansal Yükümlülükler	20.451.583	-	3.075.149
13. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	20.451.583	-	3.075.149
14. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER (11+13)	109.330.941	13.398.136	4.472.279
15. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14)	17.436.359	1.046.523	1.687.036
16. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14-10)	16.297.551	854.811	1.687.036
17. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
18. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
19. İthalat	-	-	-

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Döviz Kuru Riski (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Grup’un ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10’luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %10’luk oran, %10’luk sermaye taahhüdünün limitiyle sınırlı olması dolayısıyla Grup için mantıklı bir çıta oluşturmaktadır. Grup’un raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Negatif tutar ABD Doları’nın ve Avro’nun TL karşısında %10’luk değer artışının net karda azalış etkisini ifade eder.

31 Mart 2020

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları’nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	469.814	(469.814)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	469.814	(469.814)	-	-
Avro’nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülük	1.266.256	(1.266.256)	-	-
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	1.266.256	(1.266.256)	-	-
TOPLAM (3 + 6)	1.736.070	(1.736.070)	-	-

31 Aralık 2019

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları’nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	621.656	(621.656)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	621.656	(621.656)	-	-
Avro’nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülük	1.121.980	(1.121.980)	-	-
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	1.121.980	(1.121.980)	-	-
TOPLAM (3 + 6)	1.743.636	(1.743.636)	-	-

Gerçeğe Uygun Değer

Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

**1 OCAK – 31 MART 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma işlemlerini içerdiğinden gerçeğe uygun değerini yansıtmaktadır. Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin sınıflandırması seviye 2’dir.

Finansal yükümlülükler

Türk Lirası cinsinden sabit faizli kısa vadeli banka kredileri bilanço tarihine yakın bir tarihte alınmış olmalarından dolayı kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli yabancı para banka kredilerinin ve finansal kiralama borçlarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Uzun vadeli Türk Lirası cinsinden banka kredilerinin piyasa maliyetleri dikkate alındığında kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerinden önemli ölçüde farklı olmadığı görülmektedir.

Ticari borçlar, kısa vadeli olması sebebiyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

“TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama” standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Grup’un piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

1’inci sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2’nci sıra: 1’inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3’üncü sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

26. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup 15 Mayıs 2020 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda SPK’nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı ilke kararı doğrultusunda aşağıda yer verilen özel durum açıklamasında bulunmuştur:

“Şirketimizin 31 Mart 2020 tarihli SPK düzenlemelerine uygun mali tabloları bildirilmiştir. Şirketimizin bu ara dönem özet konsolide mali tablolarında, TTK’nın 376’ncı maddesinin 3’üncü fıkrası uyarınca Grup’un sermaye ve kanuni yedek akçe toplamının tamamının karşılıksız kaldığı tespit edilmiştir. SPK’nın 10 Nisan 2014 tarihli ve 11/352 sayılı ilke kararı uyarınca maddi ve mali duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde yararlanılan gayrimenkul değerlendirme raporları esas alınarak Özel Amaçlı Finansal Tablo (TTK 376 bilançosu) hazırlanarak ekte sunulmuştur. Şirket’in hazırlanan bu Özel Amaçlı Finansal Tablo’sunda (TTK 376 Bilançosu) özkaynağı (26.166.200) TL olarak tespit edilmiştir. 14 Mayıs 2020 tarihinde gerçekleşen olağan Genel Kurulda, Yönetim Kuruluna, TTK 376 uyarınca konuyu tespit etmesi, uygun çözümler getirmesi ve ilgili kamu kuruluşlarından alınması gereken onaylar dahil, gerekli formaliteleri yerine getirmesi ve bunlar için gereken çalışmaları belirlemesi ve bunları Genel Kurula sunması konusunda talimat verilmesine karar verilmiştir.”

Dünyada ve ülkemizde yayılan Covid-19 salgını ve salgına karşı alınan önlemler, salgına maruz kalan tüm ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açmakta ve hem küresel olarak hem de ülkemizde ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. Bu salgının ekonomik etkilerinin raporlama tarihi itibarıyla belirsiz olması nedeniyle, Grup’un operasyonları dolayısıyla finansal tabloları üzerindeki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir.