

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ İZAHNAME

(İş Bu İzahname Henüz Kurulca Onaylanmamıştır)

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 13.221.450,25 TL'den 26.442.900 TL'ye¹ çıkarılması nedeniyle artırılacak 13.221.450,25 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek <http://mega-pol.com.tr> A.Ş.'nin www.piramitmenkul.com.tr adresli internet sitelerinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti vanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklık ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 271800
Mersis No: 08100002718000000000000000
Tic. Sic. No: 271800
Mersis No: 08100002718000000000000000

PHARMA MENKUL DEĞERLER A.Ş.

¹ Şirket ortağı Eda Özhan sermaye artırımının sonucunda oluşan 0,50 TL tutarındaki kırsalın şahsına ait paylardan düşülmesini kabul etmekte ve 0,50 TL lik pay hakkından feragat etmektedir.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

MEGA POLİETLEN
KÖPÜK SANDIYI VE TİCARİYET A.Ş.
Etiler Mah. 3. Kat Kat. 3. Kat. No: 3/1
Ave. No: 3/1 Kat: 3
Beşiktaş / İST. 3439800000


ERHAN M. KILIÇ / YÖNETİM KURULU BAŞKANI

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	6
2. ÖZET	8
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	24
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	25
5. RİSK FAKTÖRLERİ	27
6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER	34
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	36
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	49
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	49
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	51
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	60
12. EĞİLİM BİLGİLERİ	60
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	61
14. İDARİ YAPİ, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	61
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	63
16. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	63
17. ANA PAY SAHİPLERİ	63
18. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	65
19. DİĞER BİLGİLER	68
20. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	69
21. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	69
22. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	72
23. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	80
24. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	88
25. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	89
26. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	89
27. SULANMA ETKİSİ	91
28. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	91
29. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	92
30. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	95
31. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	96
32. EKLER	96

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirketi
Borsa İstanbul, Borsa, BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka Sigorta Muamele Vergisi
Euro	Avrupa Birliği Para Birimi
Dolar, USD	Amerikan Doları
GİP	Gelişen İşletmeler Pazarı
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirket
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TL	Türk Lirası
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TÜBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu

MEGA PİYETİLEN
KÖPÜK SAKARYA TİCARET A.Ş.
Görsel 61. Mah. 6250 Cad. No:11
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2730550118


B. S. K. / T. S. K. / T. S. K.

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

MEGA PÖLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Esenbüyük Mah. M. Akdeniz İstik. Cad. Blok:17
Kat: 4/1, ÜSTANIR
Beşiktaş / İ.Ş. ÜYÜKSAĞIYI


PİRANET MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yetkilisi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Eda Özhan Yönetim Kurulu Başkanı 21.04.2020 MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firma Adı: Mega, Mersis No: 0802 0000 0000 0000 0000 0000 Kuruluş Yılı: 2010 Kuruluş Yeri: İstanbul Kuruluş No: 0130360115	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Abdullah Emre Birkan Genel Müdür Yardımcısı 21/04/2020 Mehmet Osmanoğlu Genel Müdür 21/04/2020 PIRAMİT MENKUL KİYMETLER A.Ş.	İZAHNAMENİN TAMAMI

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firma Adı: Mega, Mersis No: 0802 0000 0000 0000 0000 0000
Kuruluş Yılı: 2010
Kuruluş Yeri: İstanbul
Kuruluş No: 0130360115

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Özkan Cengiz Sorumlu Denetçi HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	31.12.2019 31.12.2018 31.12.2017

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fırsıçık Mah. Marmara Otlu Cad. No:8/1
Gölpazarı / BURSA
Ticaret Sicil No: 2730250179


HESKİME DANIŞMANLIK A.Ş.

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur

B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirketi Tabi Olduğu Yasal Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd.No:8 Avcılar / İSTANBUL Telefon: +90 212 771 18 40 Faks: +90 212 771 18 51 İnternet Adresi: http://mega-pol.com.tr
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu; Polietilen ve köpük mamulâtı imalatı, bilumum polietilen köpük, eva, tabii sentetik kauçuk, plastik maddelerin mamullerinin imalatı, ithalatı, ihracatı, mümessilliği ve dahili ticareti, polietilen köpük kauçuk, eva ve plastik sanayi ile ilgili ana ve yardımcı kimyevi maddelerin, boya maddelerin, polietilen köpük kauçuk, eva ve sanayi madeni yağlarının, terlik, ayakkabı, promosyon sanayi ile buna bağlı çalışan yan sanayinin kapsamına giren her nevi suni ve tabii deri, bez, iplik, taban

	bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	Şirketin 13.221.450,25 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan ve dolaylı payı %5 ve daha fazla olan nihai ortakların pay oranı ve tutarı, Eda Özhan'a ait olup oranı %51,03 ve tutarı ise 6.747.413 TL'dir. İhraççının esas sözleşmesinin 10.2 Maddesine göre Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (Onbeş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı bulunmakta olup, Eda Özhan 1.317.500 TL nominal değerli (A) grubu paylara sahiptir. A grubu imtiyazlı paylar genel kurulda 15 oy hakkı vermektedir. Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 3, 5 veya 7 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 3 üyeden oluşursa 2'si; 5 üyeden oluşursa 3'ü; 7 üyeden oluşursa 5'i; (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. A grubu payların tamamına sahip olmasından dolayı, İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahiptir.																																																																												
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	Şirketin 2017-2018-2019 yılları hesap dönemine ilişkin özet finansal bilgileri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır, <table border="1"><thead><tr><th>BİLANÇO</th><th>31.12.2019</th><th>31.12.2018</th><th>31.12.2017</th></tr></thead><tbody><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>95.172.511</td><td>31.619.563</td><td>16.190.836</td></tr><tr><td>Duran Varlıklar</td><td>16.030.470</td><td>3.456.199</td><td>1.493.543</td></tr><tr><td>Toplam Varlıklar</td><td>111.233.481</td><td>35.075.762</td><td>17.684.381</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>78.999.869</td><td>14.913.376</td><td>1.797.170</td></tr><tr><td>Uzun Vadeli Yükümlülükler</td><td>5.698.129</td><td>349.582</td><td>598.406</td></tr><tr><td>Özkaynaklar</td><td>26.539.483</td><td>19.812.804</td><td>15.288.805</td></tr><tr><td>Ödenmiş Sermaye</td><td>13.221.450</td><td>13.221.450</td><td>13.221.450</td></tr><tr><td>Geçmiş Yıl Karları</td><td>3.779.947</td><td>962.261</td><td>-1.247.417</td></tr><tr><td>Net Dönem Karı(Zararı)</td><td>6.747.123</td><td>4.539.830</td><td>2.258.705</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>GELİR TABLOSU</th><th>31.12.2019</th><th>31.12.2018</th><th>31.12.2017</th></tr></thead><tbody><tr><td>Hazırlat</td><td>169.399.897</td><td>50.373.303</td><td>17.382.897</td></tr><tr><td>Satışların Maliyeti</td><td>-155.200.572</td><td>-40.649.290</td><td>-12.975.876</td></tr><tr><td>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</td><td>14.159.325</td><td>9.724.013</td><td>4.407.021</td></tr><tr><td>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</td><td>11.909.156</td><td>5.318.557</td><td>3.178.995</td></tr><tr><td>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR)</td><td>10.307.121</td><td>6.673.686</td><td>3.257.983</td></tr><tr><td>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</td><td>8.860.767</td><td>6.061.862</td><td>2.841.352</td></tr><tr><td>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</td><td>6.747.123</td><td>4.539.830</td><td>2.258.705</td></tr><tr><td>DÖNEM KARI (ZARARI)</td><td>6.747.123</td><td>4.539.830</td><td>2.258.705</td></tr></tbody></table> Şirketin aktif büyüklüğü 2019 yılı sonunda 2018 yılına göre	BİLANÇO	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Dönen Varlıklar	95.172.511	31.619.563	16.190.836	Duran Varlıklar	16.030.470	3.456.199	1.493.543	Toplam Varlıklar	111.233.481	35.075.762	17.684.381	Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.999.869	14.913.376	1.797.170	Uzun Vadeli Yükümlülükler	5.698.129	349.582	598.406	Özkaynaklar	26.539.483	19.812.804	15.288.805	Ödenmiş Sermaye	13.221.450	13.221.450	13.221.450	Geçmiş Yıl Karları	3.779.947	962.261	-1.247.417	Net Dönem Karı(Zararı)	6.747.123	4.539.830	2.258.705	GELİR TABLOSU	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Hazırlat	169.399.897	50.373.303	17.382.897	Satışların Maliyeti	-155.200.572	-40.649.290	-12.975.876	TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	14.159.325	9.724.013	4.407.021	ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	11.909.156	5.318.557	3.178.995	FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR)	10.307.121	6.673.686	3.257.983	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	8.860.767	6.061.862	2.841.352	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	6.747.123	4.539.830	2.258.705	DÖNEM KARI (ZARARI)	6.747.123	4.539.830	2.258.705
BİLANÇO	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017																																																																											
Dönen Varlıklar	95.172.511	31.619.563	16.190.836																																																																											
Duran Varlıklar	16.030.470	3.456.199	1.493.543																																																																											
Toplam Varlıklar	111.233.481	35.075.762	17.684.381																																																																											
Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.999.869	14.913.376	1.797.170																																																																											
Uzun Vadeli Yükümlülükler	5.698.129	349.582	598.406																																																																											
Özkaynaklar	26.539.483	19.812.804	15.288.805																																																																											
Ödenmiş Sermaye	13.221.450	13.221.450	13.221.450																																																																											
Geçmiş Yıl Karları	3.779.947	962.261	-1.247.417																																																																											
Net Dönem Karı(Zararı)	6.747.123	4.539.830	2.258.705																																																																											
GELİR TABLOSU	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017																																																																											
Hazırlat	169.399.897	50.373.303	17.382.897																																																																											
Satışların Maliyeti	-155.200.572	-40.649.290	-12.975.876																																																																											
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	14.159.325	9.724.013	4.407.021																																																																											
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	11.909.156	5.318.557	3.178.995																																																																											
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR)	10.307.121	6.673.686	3.257.983																																																																											
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	8.860.767	6.061.862	2.841.352																																																																											
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	6.747.123	4.539.830	2.258.705																																																																											
DÖNEM KARI (ZARARI)	6.747.123	4.539.830	2.258.705																																																																											

%217 oranında artış kaydederek 111.237.481 TL'ye yükselmiştir. Şirketin 31.12.2018 mali tablolarındaki aktif büyüklüğü, bir önceki yılın aynı dönemine göre %98 oranında artarak 35.075.762 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin dönen varlıkları; 2019 yılı sonunda 2018 yılsonuna göre %201 oranında artış göstermiştir. 2018 yılında 2017 yılına göre % 95 oranında artış göstermiştir. Şirketin aktifleri ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içinde dönen varlıkların payı sırasıyla %92, %90 ve %86 şeklindedir. Şirketin dönen varlıkları ise ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin 2019 yılında dönen varlıklarındaki hızlı artışta tekstil faaliyetlerindeki artan üretim ve satış hacmine bağlı olarak büyüyen ciro, Ticari Alacaklar kalemini de artırmıştır.

2019/12 ve 2018/12 dönemleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların toplam aktifler içindeki payı sırasıyla %50 ve %65 düzeylerine çıkarak, toplam aktif büyüklüğünün artmasını sağlamıştır. Şirketin ticari alacaklarının tamamı ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır. Toplam aktiflerdeki kısa vadeli ticari alacaklardaki bu artışın, pasif tarafında da ticari borçlardaki artış ile fonlandığını görmekteyiz. Ticari borçların toplam pasifler içindeki payı 2017 yılında %30'da bulunuyorken, bu oranın 2018/12'de %57, 2019/12'de %72'ye yükseldiğini görmekteyiz. Şirketin diğer alacaklar kalemi 2017 yılında 9.572.187 TL, 2018 yılında 1.570.591 TL ve 2019 yılında 190.186 TL tutarlarındadır. 2017 yılında diğer alacaklar kalemi Şirket ortaklarının, ilişkili taraf alacaklarından oluşmaktadır. 2018 yılında Eda Özhan'ın şirketi devralması ile ilişkili taraf alacakları kapanmıştır.

Şirketin duran varlıklarının, 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içindeki payı sırasıyla %8, %10 ve %14,4 şeklindedir. Şirketin 2018 yılı sonunda duran varlıkların aktifler içindeki payının %10'a yükselmesi maddi duran varlıkların artışından kaynaklanmıştır. Şirketin 2018 yılında tekstil sektöründe faaliyete başlaması nedeniyle alınan örme kumaş makineleri şirketin maddi duran varlıklarında artışa neden olmuştur.

Şirketin kısa vadeli yükümlülüklerinin, 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %10, %43 ve %71 şeklindedir. Şirketin 2018 yılı sonunda kısa vadeli yükümlülüklerinin kaynaklar içindeki payının %43'e yükselmesi, ticari borçlarının ve kısa vadeli finansal borçlarının artışından kaynaklanmıştır. Şirketin tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları kısa vadeli borçların artmasına neden olmuştur. Şirketin 2018/12 mali tablolarında 1.504.042 TL kısa vadeli finansal borcu, 2019/12 mali tablolarında %99 oranında artarak 2.991.210 TL'ye yükselmiştir.

		2018 yılında 8.748.924 TL tutarında da ticari borcu 2019/12 sonunda %570 oranında artışla 56.831.287 TL'ye yükselmiştir. 2017 yılında ise şirketin kısa vadeli finansal borcu bulunmazken, ticari borçları 546.958 TL tutarında bulunuyordu. Şirketin uzun vadeli yükümlülüklerinin, 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı ise sırasıyla %3,4, %1 ve %5,1 ile düşük seviyelerde olduğu görülmektedir. Şirketin özkaynaklarının 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %86,3, %56,5 ve %23,9 şeklindedir. 2018 ve 2019 yıllarında özkaynakların toplam kaynaklar içindeki payının %35'e gerilemesinde kısa vadeli yükümlülükler altında yer alan ticari borçların yükselişi etkili olmuştur. Şirketin 2018 yılından itibaren tekstil faaliyetlerini artırması aktif tarafında kısa vadeli ticari alacakları, pasif tarafında ise ticari borçları arttırmıştır.
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	31.12.2018 Denetçi olumlu görüşü dışında belirtilen hususlar, 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait bağımsız denetim raporumuzda şartlı görüş dayanağı olan Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirket ortaklarının ilişkili olduğu Pina Denizcilik ve Nakliyat A.Ş. ve Çakıl Denizcilik Ltd. Şti. Şirketlerinden olan toplam 6.063.522 TL alacak 31.12.2018 tarihi itibariyle bulunmamaktadır. Bu sebeple şartlı denetim görüşü dayanağı ortadan kalmış bulunmaktadır. 31.12.2017 Denetçi olumlu görüşü dışında belirtilen hususlar, Şirket'in ilişkili şirketlerinden Pina Denizcilik ve Nakliyat A.Ş.'den ("Pina") 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle işlemiş vade farkları ile birlikte 1.035.777.-TL tutarında senetli, 158.684.-TL tutarında senetsiz olmak üzere toplam 1.194.461.-TL, Çakıl Denizcilik Ltd. Şti.'den ("Çakıl") ise 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle işlemiş vade farkları ile birlikte 4.380.299.-TL tutarında senetli, 488.762.-TL tutarında senetsiz olmak üzere toplam 4.869.061.-TL alacağı bulunmaktadır. Bu alacakların Pina ve Çakıl'ın Albaraka Katılım Bankası A.Ş.'ye olan borçları nedeniyle 2014 yılında oluştuğu ve oluşma tarihinden 31 Aralık 2017 tarihine kadar düzenlenen senetlerin vadelerinde tahsil edilemeyip ileri vadeli senetlerle yenilendiği tespit edilmiştir. Söz konusu alacakların teminatı için bu şirketlerin ortağı ve Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanı olan Selahattin Levent Karaçelik Şirket'e 6.000.000.-TL tutarında teminat senedi vermiştir.

		Şirket tarafından vadelerinde tahsil edilemeyen bu alacaklar için karşılık ayrılmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu Şirket'e gönderdiği 22 Şubat 2017 yazısında Pina'dan alınan 31 Mayıs 2017 ve Çakıl'dan alınan 30 Nisan 2017 tarihli senetlerin ödenmemesi veya tekrar ertelenmesi durumunda Şirket'in ve Selahattin Levent Karaçelik'in SPK'nın 21 ve 110'uncu maddeleri kapsamında değerlendirileceğini ve sorumlular hakkında yasal işlem yapılacağını bildirmiştir. Çakıl ve Pina'nın 07 Aralık 2017 tarihli yazılı talebi ile bu şirketlerin Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye olan borçlarından kaynaklanan ve yukarıda detayları verilen alacakların tahsilinin 31 Mart 2018 tarihine kadar ertelenmesine ilişkin süre talebi SPK'nın 02 Ocak 2018 tarihli yazısı ile onaylanmış.
--	--	--

B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<table><tr><td></td><td>31.12.2019</td><td>31.12.2018</td><td>31.12.2017</td></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>95.207.011</td><td>31.619.563</td><td>16.190.836</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>78.999.869</td><td>14.913.376</td><td>1.797.170</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>16.207.142</td><td>16.706.187</td><td>14.393.666</td></tr></table> Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. Şirket'in 2017, 2018 ve 2019 dönemlerinde net işletme sermayesi fazlası olduğu görülmektedir. 2019 yılı sonunda ihraççının dönen varlıkları toplamı 95.207.011 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 78.999.869 TL olup, net işletme sermayesi fazlası 16.207.142 TL'dir.		31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Dönen Varlıklar	95.207.011	31.619.563	16.190.836	Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.999.869	14.913.376	1.797.170	Net İşletme Sermayesi	16.207.142	16.706.187	14.393.666
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017															
Dönen Varlıklar	95.207.011	31.619.563	16.190.836															
Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.999.869	14.913.376	1.797.170															
Net İşletme Sermayesi	16.207.142	16.706.187	14.393.666															

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket'in 99.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 13.221.450,25 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılanmak üzere gerçekleştirilecek bedelli sermaye artırımıyla %100 artırılarak 26.442.900 TL'ye çıkarılacaktır. Şirketimiz payları MEGAP kodu ile GİP'te işlem görmektedir. ISIN Kodları ise; A Grubu imtiyazlı paylar için (TREMGA00029) ve B grubu hamiline yazılı paylar için (TREMGA00011)'dir. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar Borsa'da satılacaktır.
-----	---	---

C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Ortaklığımızın mevcut çıkarılmış sermayesi 13.221.450,25-TL olup, ihraç edilmiş ve bedelleri nakten ödenmiş pay sayısı 13.221.450,25 adetdir. Ödenmemiş pay sayısı yoktur. Her bir payın nominal değeri 1-TL'dir.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	- Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md.19 SPK Kar Payı Tebliği (II-19-I), TTK md(507) - Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md.24, SPK Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II.23.1) - Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md.27, SPK ortaklıktan çıkarma ve satma hakkı tebliği -II-27.1) - Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md.507) - Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md.19, TTK md.462, SPK pay tebliği VII-128.1. - Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md.461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md.18, SPK kayıtlı sermaye sistemi tebliği -II-18.I) - Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md.29, 30., TTK md.414, 415, 425,1527, SPK vekaleten Oy kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği-II-30.I.) - Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md.407, 409, 417) - Oy Hakkı (SPKn md.30, TTK md.432,434, 436) - Bilgi Alma Ve İnceleme Hakkı (SPKn md.14, TTK md.437, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği-II-14.1.) - İptal Davası Açma Hakkı (SPKn md.18/6, 20/2 TTK md.445-451) - Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md.438, 439)
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesine göre; (A) grubu nama yazılı paylar (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir. (A) grubu paylar işbu Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası	18/05/2012 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Gelişen İşletmeler Pazarı'nda MEGAP koduyla (B grubu hamiline yazılı paylar)

	araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	ihraççı payları işlem görmektedir. BIST'te işlem görenler dışında mevcut durumda ihraççının; ihraç ettiği borsalarda işlem gören herhangi bir sermaye piyasası aracı veya bu hususlarla ilgili bir başvurusu bulunmamaktadır. Bu izahname kapsamında ihraç edilecek A grubu nama yazılı paylar borsada işlem görmeyecek olup, B grubu hamiline yazılı paylar borsada işlem görecektir. Sermaye artırımında ihraç edilen B grubu hamiline yazılı paylar, yeni pay alma haklarının kullanılmasına başladığı gün itibari ile MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul'da Gelişen İşletmeler Piyasası'nda işlem görecektir.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	İhraççının kar dağıtım politikası: Şirket'in karı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilmektedir. Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda gözüken net (safı) kardan varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur. Genel Kanuni Yedek Akçe: a) %5'i (yüzde beşi) kanuni yedek akçeye ayrılır. Birinci Temettü : b) Kalandan varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır. c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra Genel Kurul, kar payının Yönetim Kurulu üyelerine, Şirketin memurlarına, çalışanlarına, işçilerine, intifa/kurucu intifa senedi sahiplerine, imtiyazlı pay sahiplerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. İkinci Temettü : d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521. maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. Genel Kanuni Yedek Akçe : e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan ödenmiş sermayenin %5'i oranında

		kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesinin 2. fıkrası uyarınca ikinci tertip kanuni yedek akçe ayrılır Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü ve oydan yoksun hisse sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ve/veya pay biçiminde dağıtılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine, Yönetim Kurulu üyeleriyle Şirketin memur, çalışan, işçilerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez. Temettü, kistelyevm esası uygulanmaksızın hesap dönemi itibariyle mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Temettü bakımından pay grupları arasında imtiyaz yoktur. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurulca kararlaştırılır. Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan karlar geri istenemez. Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun 20. maddesindeki düzenleme çerçevesinde pay sahiplerine temettü avansı dağıtabilir.
--	--	--

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	D.1.1 Şirkete ve Faaliyete İlişkin Riskler -Şirket yasal mevzuattaki değişikliklerden kaynaklı olarak yeni ek yükümlülükler nedeniyle uyması gereken standartlar için ek maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir ve operasyonel giderlerinde maliyet artışı olabilir. -Üretim sürecinde kullanılan hammaddelerin ağırlıklı olarak petrol türevi ve pamuk elyafı ithal ürünler olduğundan ülkeler arası siyasi ilişkiler ile etkilenen döviz kurlarındaki volatilité, doğal afetler gibi öngörülemeyen mücbir sebepler hammaddelerin ithalatına doğrudan etki edebilir. Bu doğrultuda üretimde aksaklıklar görülebilir. -Şirketin yurtiçi satışlarının yurt içi talebe duyarlı olması nedeniyle, genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. -Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletler arası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. -Devletler arası meydana gelebilecek siyasi veya ekonomik sebeplerden dolayı bitmiş ürün ihracatı yapılan ülkelere
-----	---	---

	herhangi birinde alım miktarlarında kısıtlamaya gidilebilir. -Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir. -Atık bertaraf için ek ödemeler yapılması operasyonel giderleri artırabilir. D.1.2 Şirketin İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler -Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanabilecek her türlü krizin yol açabileceği daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir. -Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalışın üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir. -Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu herhangi bir birlik/dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturmaya ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanmaması. -Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir. -Enerji birim maliyetindeki artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak şirketin daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir. -Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir. -Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir. -Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışa gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir. -Şirketin sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.
--	---

-Türkiye tekstil üreticisi olarak güçlü bir ülke olmasına karşı tekstil teknolojileri üretmemekte çoğu makineyi Avrupa ve Asya ülkelerinden ithal ediyor olması bir handikap oluşturmakta ve artan döviz kuru ithal edilen ürünler ana girdiler olan elektrik, yakıt ve hammadde fiyatlarını arttırmakta ve karlılığı baskılamaktadır.

-Türk tekstil sektörü oldukça iş gücüne dayalı üretim yapmakta olup teknolojik Çin'in toplu fabrika üretiminde gerisinde yer almaktadır. Uzun yıllar boyunca ucuz işçi ücretleri Türkiye'ye avantaj sağladı fakat özellikle Çin ve Asya ülkelerinin işçi ücretlerinin ve girdi maliyetlerinin daha ucuz olması Türkiye açısından bir dezavantaj oluşturmaktadır.

-Türk tekstil firmalarının büyük kısmı orta ve küçük ölçekli firmalar oluşturmaktadır. Bu firmalar global arenada büyük ölçekli firmalar ile rekabet edememekte ve yeterli ihracat hacimlerine ulaşamamaktadır.

-Türkiye'nin tekstil alanında markalaşma ve katma değerli ürün üretimi, pazarlanması gibi alanlarda özellikle Avrupa ülkelerinin çok gerisinde yer almaktadır. Büyük sermayeli ve yurtdışı ortaklı çok fazla tekstil firmasının olmaması, küçük ölçekli firmaların çok fazla devlet desteği alamaması, Türk moda sektörünün Avrupa kadar gelişmemiş olması, devlet teşviklerinin sadece maddi olması ve vizyon ve strateji açısından çok fazla katkı sağlamaması da dezavantaj oluşturmaktadır.

D.1.3 Diğer Riskler

D1.3.1 Sermaye Risk Yönetimi

Net Borç/Özkaynak oranının yüksekliği ihracatının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. İhracatının net borcu 2017 yılında 2.037.443 TL, 2018 yılında 14.756.995 TL ve 31.12.2019 döneminde 79.246.145 TL tutarlarında gerçekleşmiştir. İhracatının dönemler itibariyle borçlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak borç/özkaynak oranı 2017, 2018 ve 2019 yıllarında sırasıyla 0,13, 0,74 ve 2,99 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 31.12.2019 dönemi itibariyle yükümlülüklerini zamanında karşılayamama riski bulunmamaktadır.

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Toplam Borçlar	84.697.998	15.262.958	2.395.576
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	5.451.853	505.963	358.133
Net Borç	79.246.145	14.756.995	2.037.443
Toplam Özkaynak	26.539.483	19.812.804	15.288.805
Borç/ Özkaynak Oranı	2,99	0,74	0,13

		faiz oranlarında 1 yıl ve sonrası için olası değişiklikler meydana gelebilir. Bu durumda ihracının borçlanma maliyetini arttırabilir. D1.3.5. Makroekonomik Riskler -Dünyada ve Türkiye’de yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler rekabeti ve yatırım koşullarını olumsuz yönde etkileyebilir. -Artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını azaltacağından nakite ulaşmada finansal maliyetlerde artışa sebep olabilir. -Ülkemizde ve dünyada merkez bankalarının para politikaları ilişkin genişleme veya sıkılaştırma kararları geleceğe ilişkin beklentileri olumsuz yönde etkileyebilir. -Küresel ekonomik krizler, jeopolitik riskler ve siyasi riskler nedeniyle TL değer kaybedebilir. Buna bağlı olarak artan döviz kurları ise üretim maliyetlerini arttırabileceğinden enflasyonun yükselmesine neden olabilir. Yüksek enflasyon dönemleri ise faiz artışına neden olmaktadır
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Sermaye piyasası aracına yönelik riskler, kar payı geliriyle ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmakta olup, bu gelir türleri ile ilintili olabilecek riskler aşağıda açıklanmaktadır: Kar payı (temettü) geliri: Kar payı geliri, şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya temettünün sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir. Şirket’in dağıtabilir kar elde etmemesi veya Şirket kar elde etse dahi, Şirket değerinin daha etkin biçimde artırabileceği düşüncesi, ile Şirket genel kurulunda kar payı dağıtmama kararı alınabilecek olması nedeni ile, Şirket tarafından kar dağıtılmaması riski vardır. Şirket’in gelecekte yatırımcılara kar payı dağıtacağına dair bir garanti bulunmamaktadır. Sermaye Kazancı: Sermaye kazancı, zaman içinde payın değerinde meydana gelen artıştan elde edilen gelirdir. Şirket’in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasalarında yaşanacak olumsuzluklar nedeniyle Şirket’in paylarının fiyatı düşebilir. İşbu izahname çerçevesinde ihraç edilecek Şirket paylarının piyasa değerinin ihraç fiyatına ulaşmaması ve bu fiyatın üzerine çıkmaması da mümkündür. Yatırımcılar satın aldıkları Şirket paylarını satın aldıkları fiyattan veya üzerinde bir fiyattan satamayabilirler. İhraç edilecek paylara ilişkin diğer bir risk olarak, halkın arz edilecek B grubu Şirket payları için Borsa İstanbul’da yeterli işlem

		hacmi oluşamayabilir. Borsa İstanbul'da paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda yatırımcıların sahip oldukları payları alıp satma kabiliyetleri sınırlanabilir, pay sahipleri ellerindeki payları istedikleri fiyattan, tutarda ve zamanda satamayabilir ve durum piyasada işlem görecektir payların fiyatındaki dalgalanmaları artırabilir.
--	--	--

E—HALKA ARZ

E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Sermaye artırımından elde edilecek kaynağın 13.121.450,25 TL tutarında olması tahmin edilmekle birlikte, bu kaynağın 4.072.193,59 TL tutarındaki kısmı Eda ÖZHAN'ın alacağı mahsup edildikten sonra elde edilecek fiili fon tutarı 9.149.257 TL sermaye artırımını gelirinden 100.000 TL olması gereken masraflar düşüldükten sonra 9.049.257 TL olacaktır. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 13.121.450 TL olup, bu durumda ihraç edilecek pay başına düşen maliyet 0,0076 TL'dir. Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, sonrasında kalan payların BIST birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için sözkonusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret komisyon ve benzeri talepte bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından bedelli sermaye artırım işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan tahsil edilebilir.
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Şirketimiz Polietilen ve Tekstil alanında faaliyetlerini ve ürün yelpazesini genişletmek, portföyüne yeni ürünler katmak, kısa ve orta vadede karlılığını maksimize edecek yatırımlar yapmak hedefindedir. Diğer yandan yıllar içerisinde itfa sürelerini tamamlamış makineleri, yeni ve otomasyonu yüksek makineler ile değiştirerek daha hızlı, daha kaliteli ve daha düşük maliyetli üretimi sağlamak, tekstil sektöründe örme kumaş imalatında ihracata yönelik siparişler için makine parkurunu güçlendirmeyi amaçlamaktadır. Günümüzde yüksek finansman maliyetleri düşünüldüğünde, sermaye artırımından elde edilecek gelir ile düşük maliyetle daha fazla hammadde satın alınarak, kapasite kullanım oranlarının artırılması hedeflenmektedir. Öte yandan ilave alınması planlanan yeni makinelerin işleyeceği hammadde ihtiyacı da daha düşük maliyet ile karşılanıp şirketimizin karlılığına katkı sağlayacaktır. Bu amaçlar kapsamında Şirketimiz Mega Polietilen San. ve Tic.

		A.Ş. sermaye artırımına karar vermiş ve 99.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 13.221.450,25 TL olan çıkarılmış sermayesini, 9.149.256,66 TL tutarının nakden 4.072.193,59 TL tutarının ortak Eda ÖZHAN'ın önceden firmaya nakden yatırmış olduğu tutardan mahsup edilerek karşılanmak suretiyle 13.221.450,25 TL (%100 Oranında Bedelli) artışla 26.442.900,50 TL ye çıkarılacaktır. Bedelli sermaye artırımı kapsamında yeni pay alma haklarının tamamının kullanılacağı varsayımıyla elde edilecek fonun 13.221.450,25 TL olması beklenmekle birlikte, Eda ÖZHAN'ın alacağı mahsup edildikten sonra elde edilecek fiili fon tutarı 9.149.256,66 TL sermaye artırım gelirinden 100.000 TL olması gereken masraflar düşüldükten sonra 9.049.256,66 TL olacaktır.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	İhraç edilecek payların toplam nominal değeri 13.221.450,25 TL olup, sermayeye oranı %100 dür. Artırılan 13.221.450,25 tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1.-TL nominal değerli 13.221.450,25 adet payın 1.317.500 adedi nama yazılı A Grubu, 11.903.950,25 adedi ise hamiline yazılı B grubudur. İhraç edilecek B grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görecektir. Şirketimizin pay sahipleri, sahip oldukları payların %100 oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan B grubu paylar Borsa İstanbul'da halka arz edilecektir. Pay sahiplerimizin sermaye artırımına katılmaları için yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr) kamuya duyurulacaktır. Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma hakkını, ilan edilen kullanım süresi içerisinde hesabının bulunduğu aracı kuruma başvurarak kullanabilir. Yeni pay alma hakları 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. Sermaye artırımına iştirak edecek pay sahipleri ihraç edilen payların bedeli haricinde aracı kuruluşların aracılık komisyonu gibi ücretlendirme politikalarına tabi olabileceklerdir. Pay sahipleri yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerini tam ve nakit olarak yatıracaklardır. Pay sahipleri,

		Şirket'te sahip oldukları pay oranında ve sahip oldukları pay grubu için yeni pay alma haklarını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına SPK onaylı izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (on beş) gündür. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B grubu pay olarak 2 iş günü suretiyle Borsa İstanbul A.Ş.'de (BIST ve/veya Borsa İstanbul) satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri "Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu" ile Şirket'in kurumsal internet sitesinde (http://mega-pol.com.tr/) , Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. internet sitesinde (https://www.piramitmenkul.com.tr/) ilan edilecektir. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında Kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup; bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir. Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Araç kurumun, halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı	İhraççı: Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. İhraççı tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilmiş taahhüt bulunmamaktadır.
	Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının	

31.12.2017	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe-Şişli- İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
31.12.2018	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe-Şişli- İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
30.12.2019	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe-Şişli- İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirketin 2017, 2018 ve 2019 raporları HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

BİLANÇO	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
DÖNEN VARLIKLAR	95.207.011	31.619.563	16.190.836
Nakit ve nakit benzerleri	5.451.853	505.963	358.133
Ticari alacaklar	47.973.517	20.493.869	3.515.493
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	47.973.517	20.493.869	3.515.493
Diğer alacaklar	190.136	1.570.591	9.572.187
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	--	--	6.595.444
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	190.136	1.570.591	2.976.743
Stoklar	22.144.470	3.577.681	2.458.245
Peşin ödenmiş giderler	16.766.946	5.268.425	252.278
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar			
Diğer dönen varlıklar	2.645.589	168.534	--
ARA TOPLAM	95.172.511	31.585.063	16.156.336
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar	34.500	34.500	
DURAN VARLIKLAR	16.030.470	3.454.199	1.493.545
Diğer alacaklar	--	204.924	79.159

MELOR POLİTİLEN
KÜPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ereznikli Mah. Mersisli Cad. No:6/1
Sakarya/İSTANBUL
Sicil No: 271204/0178

B. O. A.
B. O. A. A.Ş. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

- Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir. Atık bertaraf için ek ödemeler yapılması operasyonel giderleri artırabilir.

5.1.2 Sermaye Riski

Net Borç/Toplam Sermaye oranının yüksekliği ihraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının net borcu 2017 yılında 2.037.443 TL, 2018 yılında 14.756.995 TL ve 31.12.2019 döneminde 79.246.145 TL tutarlarında gerçekleşmiştir. İhraççının dönemler itibariyle borçlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak borç/özkaynak oranı 2017, 2018 ve 2019 yıllarına sırasıyla 0,13, 0,74 ve 2,99 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 31.12.2019 dönemi itibariyle yükümlülüklerini zamanında karşılayamama riski bulunmamaktadır. Şirketin Net Finansal Borç/Yatırım Sermaye Oranı 2018 yılında 0,06'da bulunuyorken, 2019 yılı sonunda 0,17'ye yükselmiştir.

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Toplam Borçlar	84.697.998	15.262.958	2.395.576
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	5.451.853	505.963	358.133
Net Borç	79.246.145	14.756.995	2.037.443
Toplam Özkaynak	26.539.483	19.812.804	15.288.805
Borç/ Özkaynak Oranı	2,99	0,74	0,13

	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2017
Toplam finansal borçlar	10.029.139	1.660.365	148.426
Nakit ve Nakit Benzerleri	5.451.853	505.963	358.133
Net finansal borç	4.577.286	1.154.402	- 209.707
Toplam Özkaynak	26.539.483	19.812.804	15.288.805
Yatırılan Sermaye	31.116.769	20.967.206	15.079.098
Net Finansal Borç/Yatırım Sermaye Oranı	0,17	0,06	-0,01

5.1.3 Kredi Riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememesi olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Şirketin ticari alacaklarını tahsil edememesi durumunda bilanço yapısında bozulma ve likidite riskinde artış görülebilir ve yükümlülükleri yerine getirmekte zorlanabilir. Şirketin 2019 yıl sonu itibariyle finansal borcu 10 milyon TL, net finansal borcu 4,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin net finansal borçlarının toplam sermayeye oranı ise %35'dir.

Alacaklar						
		Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalarındaki
31.12.2019		İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	Mevduat
						Toplam

Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski*	—	52.928.624	—	190.136	645.599	53.764.359
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	—	—	—	—	—	—
A- Vadeli geçmişmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	—	52.928.624	—	190.136	645.599	53.764.359
B- Kopulları Yeniden Görüşülmüş bulunan akıı takdinde vadeli geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	—	—	—	—	—	—
C- Vadeli geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	—	—	—	—	—	—
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	—	—	—	—	—	—
-vadeli geçmiş	—	2.993.130	—	—	—	2.993.130
- değer düşüklüğü	—	(2.993.130)	—	—	—	(2.993.130)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	—	—	—	—	—	—

Alacaklar						
Ticari Alacaklar						
31.12.2018	İlişkili Taraflar		Diğer Taraflar		Bankalardaki	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski*	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	Mevduat	Toplam
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	—	20.493.869	—	1.570.591	314.630	22.379.090
A- Vadeli geçmişmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	—	20.493.869	—	1.570.591	314.630	22.379.090
B- Kopulları Yeniden Görüşülmüş bulunan akıı takdinde vadeli geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	—	—	—	—	—	—
C- Vadeli geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	—	—	—	—	—	—
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	—	—	—	—	—	—
-vadeli geçmiş	—	1.633.912	—	—	—	1.633.912
- değer düşüklüğü	—	(1.633.912)	—	—	—	(1.633.912)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	—	—	—	—	—	—

Alacaklar						
Ticari Alacaklar						
31.12.2017	İlişkili Taraflar		Diğer Taraflar		Bankalardaki	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski*	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	Mevduat	Toplam
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	—	3.701.862	6.595.444	3.055.897	356.851	13.710.054
A- Vadeli geçmişmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	—	3.701.862	6.595.444	3.055.897	356.851	13.710.054
B- Kopulları Yeniden Görüşülmüş bulunan akıı takdinde vadeli geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	—	—	—	—	—	—
C- Vadeli geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	—	—	—	—	—	—
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	—	—	—	—	—	—
-vadeli geçmiş	—	1.067.204	—	—	—	1.067.204
- değer düşüklüğü	—	(1.067.204)	—	—	—	(1.067.204)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	—	—	—	—	—	—

5.1.4 Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir. İhraççının kredibilitésinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararla karşılaşabilir.

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Dönen Varlıklar	95.207.011	31.619.563	16.190.836

MSG KÜLTİLEN
KÖPÜK MİNERAL VE TİCARET A.Ş.
Etiler/Beşiktaş Mah. Nispetiye İşleri Bld. No:2/1
Beşiktaş/İSTANBUL
Tic Sicil No: 270866/19

AKTİF MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.999.869	14.913.376	1.797.170
Dönen Varlıklar/Kısa vadeli Yükümlülükler	1,2052	2,1202	9,0091

İhraççının 31.12.2018'de 1.601.315 TL, 31.12.2019'da 10.029.139 TL finansal borcu bulunmaktadır.

5.1.5 Piyasa Riski

Şirketin faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, türev niteliğinde olmayan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır. Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir.

5.1.5.1 Yabancı Para Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. İhraççının 31.12.2019 dönemi itibarıyla net döviz açığı bulunmamaktadır. Toplam 6.458.132 TL döviz fazlası bulunmaktadır. 2019 yılında Şirket, 5,5 milyon TL'lik ihracat işlemi gerçekleştirmiştir

2019 Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	Tutar USD	Tutar EUR
Beyaz Rusya	111.099,67	-
Bulgaristan	120.337,17	-
Belçika	1.417,35	-
Liyvanya	65.531,00	-
Ukrayna	686.919,42	-
Toplam	985.304,61	-

2018 yılında Şirket, 14 milyon TL'lik ihracat işlemi gerçekleştirmiştir. Yapılan ihracatlar vadeli olarak yapılmış ve tahsilatlarında herhangi bir sorun ile karşılaşmamıştır. Tekstil sektörüne giriş ile beraber ihracat rakamlarında %100 ü aşan cirolar elde edilmiştir. Gerçekleştirilen ihracatların dağılımları şu şekildedir.

2018 Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	Tutar USD	Tutar EUR
Arnavutluk	1.997,00	4.250,00
Beyaz Rusya	91.439,00	-

Bulgaristan	124.458,00	32.996,00
İtalya	-	34.841,00
Karadağ	-	1.897,00
Polonya	-	48.945,00
Ukrayna	2.246.219,00	-
Serbest Bölge	-	4.798,00
Tunus	-	3.350,00
Toplam	2.464.113,00	131.077,00

	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Kar/Zarar Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Özkaynaklar Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi
31.12.2019				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.207.739	(1.207.739)	1.207.739	(1.207.739)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.207.739	(1.207.739)	1.207.739	(1.207.739)
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(65.313)	65.313	(65.313)	65.313
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(65.313)	65.313	(65.313)	65.313
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	1.142.426	(1.142.426)	1.142.426	(1.142.426)

31.12.2018				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.105.676	(2.105.676)	2.105.676	(2.105.676)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	2.105.676	(2.105.676)	2.105.676	(2.105.676)
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	94.714	(94.714)	94.714	(94.714)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	94.714	(94.714)	94.714	(94.714)
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	2.200.390	(2.200.390)	2.200.390	(2.200.390)

	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Kar/Zarar Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Özkaynaklar Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi
--	---------------------------------------	---	---------------------------------------	---

31.12.2018				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.200.483	(2.200.483)	2.200.483	(2.200.483)

2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	2.200.483	(2.200.483)	2.200.483	(2.200.483)
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	107.315	(107.315)	107.315	(107.315)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	107.315	(107.315)	107.315	(107.315)
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	2.307.798	(2.307.798)	2.307.798	(2.307.798)
31.12.2017				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	123.138	(123.138)	123.138	(123.138)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	123.138	(123.138)	123.138	(123.138)
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	6.776	(6.776)	6.776	(6.776)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	6.776	(6.776)	6.776	(6.776)
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	129.914	(129.914)	129.914	(129.914)

5.1.5.2 Faiz Oranı Riski

Ortaklığın faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır. Ortaklığın faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlı olmakla birlikte, finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraçının değişken faizli borcu bulunmamaktadır

5.2. İhraçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

- Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanacak her türlü krizin yol açacağı daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir.
- Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalışın üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir.
- Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu herhangi bir dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturmaya ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanamaması.
- Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim (1 mm kalınlığında 1 m² plaka üzerinden birim maliyet hesaplanmaktadır.)

başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir.

- Enerji birim maliyetindeki artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak şirketin daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.
- Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir.
- Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir.
- Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışa gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.
- Şirketin sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.
- Türkiye tekstil üreticisi olarak güçlü bir ülke olmasına karşı tekstil teknolojileri üretmemekte çoğu makineyi Avrupa ve Asya ülkelerinden ithal ediyor olması bir handikap oluşturmakta ve artan döviz kuru ithal edilen ürünler ana girdiler olan elektrik, yakıt ve hammadde fiyatlarını arttırmakta ve karlılığı baskılamaktadır.
- Türk tekstil sektörü oldukça iş gücüne dayalı üretim yapmakta olup teknolojik Çin'in toplu fabrika üretiminde gerisinde yer almaktadır. Uzun yıllar boyunca ucuz işçi ücretleri Türkiye'ye avantaj sağladı fakat özellikle Çin ve Asya ülkelerinin işçi ücretlerinin ve girdi maliyetlerinin daha ucuz olması Türkiye açısından bir dezavantaj oluşturmaktadır.
- Türk tekstil firmalarının büyük kısmı orta ve küçük ölçekli firmalar oluşturmaktadır. Bu firmalar global arenada büyük ölçekli firmalar ile rekabet edememekte ve yeterli ihracat hacimlerine ulaşamamaktadır.
- Türkiye'nin tekstil alanında markalaşma ve katma değerli ürün üretimi, pazarlanması gibi alanlarda özellikle Avrupa ülkelerinin çok gerisinde yer almaktadır. Büyük sermayeli ve yurtdışı ortaklı çok fazla tekstil firmasının olmaması, küçük ölçekli firmaların çok fazla devlet desteği alamaması, Türk moda sektörünün Avrupa kadar gelişmemiş olması, devlet teşviklerinin sadece maddi olması ve vizyon ve strateji açısından çok fazla katkı sağlamaması da dezavantaj oluşturmaktadır.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

6362 sayılı SPKn'nun 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca:

Sermaye Piyasası Mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde yatırımcıların kar payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca kar oluşsa bile ihraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğu bu zararlar mahsup edilinceye kadar ihraççı kar dağıtımını yapamayacaktır. Ayrıca, dağıtılabilir kar bulunsun bile genel kurul tarafından karın dağıtılmaması kararlaştırılabilir. Bu durumda genel kurul kar dağıtmama kararı verirse ortakların kar payı alamama riski vardır.

Kar Payı Geliri: Şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir

5.4. Diğer riskler:

5.4.1 Makroekonomik Riskler

- Dünyada ve ülkemizde yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler rekabeti ve yatırım koşullarını olumsuz yönde etkileyebilir.
- Artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını azaltacağından nakite ulaşmada finansal maliyetlerde artışa sebep olabilir.
- Ülkemizde ve dünyada merkez bankalarının para politikalarına ilişkin genişleme veya sıkılaştırma kararları geleceğe ilişkin beklentileri olumsuz yönde etkileyebilir.

5.4.2 Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup; bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyetini şirket sermayesinde sahip olduğu A grubu imtiyazlı hisselerden kaynaklanmaktadır. A Grubu imtiyazlı hisse adedi işbu izahnamenin yazıldığı tarihte 1.317.500 adet olup genel kurulda her bir pay 15 oy hakkı vermektedir. B grubu payların toplam tutarı ise 11.903.950,25 adet olup her bir pay için 1 adet oy hakkı bulunmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olup, ayrıca kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

2019 yılında Eva fabrikasının taşınması ve yeni ürün (Karo Kauçuk) üretimi için sıfır ve ikinci el makine yatırımı yapılmıştır. Yatırımın finansman özkaynaklardan karşılanmıştır. Yine 2019 yılında Tekstil sektöründe kapasite artışı için tekstil makineleri alımı devam etmiştir. Alınan makineler ikinci el olup finansmanı kredi ile yapılmıştır.

Makineler	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)
Kızgın Yağ Kazanı ve Ekipmanları	1	160.000
Havalandırma Sistemi Mekanik Tesisat ve Ekipman	1	136.752
14'lü Pres Makinası	1	75.470
21'li Pres Makinası	1	96.990
100'lük Kırma Makinası	1	56.120
40'lık Kırma Makinası	1	13.420
Karıştırma Kazanı	3	15.500

Elema Makinası	1	13.000
Giotin Makinası	1	15.000
Welkint 32/28 Yün Örne Makinası	5	395.000
TTM 30/28 Yün Örne Makinası	2	105.000
Edekon Kompresor	1	30.000

2018 yılında tekstil sektörüne giriş ile 1.6 milyon TL lik tekstil makinası yatırımı yapılmış, finansmanı özkaynaklardan karşılanmıştır. Alınan makineler ikinci el olup bedelleri değerli evrak ve nakit olarak ödenmiştir. Alınan tüm makinalarla alakalı her hangi bir borç kalmamıştır.

Makineler	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)
Wellknit Yün Örne Makinası-5 3f ED	1	54.000
Wellknit Yün Örne Makinası-3 OF PFL	16	864.000
Sangyong Yün Örne Makinası S3	4	156.000
Mayer Cie Yün Örne Makinası Inovit	1	59.000
Kumaş Kontrol Makinası	1	9.000
Hava Kompresörü	1	22.000
Comber Quatro Örne Makinası	2	142.000
Vigoni Penta Open Örne Makinası	4	303.000

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket iki yerleşke halinde polietilen köpük ve tekstil sektöründe faaliyet göstermektedir. Bağlariçi Cd. De Şube iş yeri olarak faaliyetini üretimhanesinde örme kumaş üretimi yapılmaktadır. Firuzköy Mahallesinde firma merkezi olarak faaliyetini düdüren üretimhanesinde ise aslen Eva Köpük, EPDM (etilen propilen kauçuğu), ve karo kauçuk üretimi yapılmaktadır.

Tekstil sektöründe üretmiş oldukları örme kumaşlardan Bay, Bayan ve çocuk kaban, ceket, pantolon, tayt, bluz, atlet, fanila, içlik, sweatshirt, tshirt yapılmaktadır.

Eva sektöründe üretmiş oldukları malzemeler kırtasiye sektöründe elışı kağıdı gibi, ayakkabı sektöründe taban olarak, otomotiv sektöründe kaplama malzemesi olarak, tekstil sektöründe nakış altı olarak kullanılabilir. Ayrıca bu ürün separator, yer minderi olarak da kullanılmaktadır. EPDM ürünü dış mekanlarda tenis kortları oyun sahaları, yürüyüş parkurları, çocuk parklarının zemininde kullanılmaktadır. Aynı şekilde Karo kauçuk

ürünümüz de dış mekanda çocuk parkları, parklar ve yürüyüş parkurları gibi yerlerde kullanılmaktadır.

Eva üretimi ve tekstil üretimi sınırlı durumlarda birbirleri ile bağlantılıdır. Şirketin tekstil sektörüne girmeyi tercih etmesinin nedeni, firmayı devir alan Eda ÖZHAN'ın tekstil ve tekstil kimyasalları hakkında birikimi ve tecrübesidir. Şirket yönetiminin değiştiği yıl olan 2018'de elde edilen cironun %80'lik kısmı tekstil sektöründe artan ihracat sayesinde olmuştur. Bu ihracat rakamları da tekstil sektörü için itici güç olmuştur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket iki yerleşke halinde polietilen köpük ve tekstil sektöründe faaliyet göstermektedir. Bağlariçi Cd. De Şube iş yeri olarak faaliyetini üretimhanesinde örme kumaş üretimi yapılmaktadır. Firuzköy Mahallesi de firma merkezi olarak faaliyetini düdüren üretimhanesinde ise aslen Eva Köpük, EPDM, ve karo kauçuk üretimi yapılmaktadır.

Tekstil sektöründe üretmiş oldukları örme kumaşlardan Bay, Bayan ve çocuk kaban, ceket, pantolon, tayt, bluz, atlet, fanila, içlik, sweatshirt, tshirt yapılmaktadır.

Eva sektöründe üretmiş oldukları malzemeler kırtasiye sektöründe elişi kağıdı gibi, ayakkabı sektöründe taban olarak, otomotiv sektöründe kaplama malzemesi olarak, tekstil sektöründe nakış altı olarak kullanılabilir. Ayrıca bu ürün separator, yer minderi olarak da kullanılmaktadır. EPDM ürünü dış mekanlarda tenis kortları oyun sahaları, yürüyüş parkurları, çocuk parklarının zemininde kullanılmaktadır. Aynı şekilde Karo kauçuk ürünümüz de dış mekanda çocuk parkları, parklar ve yürüyüş parkurları gibi yerlerde kullanılmaktadır.

Eva üretimi ve tekstil üretimi sınırlı durumlarda birbirleri ile bağlantılıdır. Şirketin tekstil sektörüne girmeyi tercih etmesinin nedeni, firmayı devir alan Eda ÖZHAN'ın tekstil ve tekstil kimyasalları hakkında birikimi ve tecrübesidir. Şirket yönetiminin değiştiği yıl olan 2018'de elde edilen cironun %80'lik kısmı tekstil sektöründe artan ihracat sayesinde olmuştur. Bu ihracat rakamları da tekstil sektörü için itici güç olmuştur

1-) Polietilen ve Köpük Ürünleri

Polietilen Köpük

Polietilen Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve hammadde alternatifleri ile ürünler daha sert, ısıya daha dayanıklı ve ısı ile şekillendirilmesi daha uygun özelliklere sahiptir. Polietilen Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde:

- 30 – 250 KG/M3 yoğunluk aralığında,

- 10 – 100 Shore A sertlik aralığında,
- 1.2 – 100 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli, Delikli, Kendinden Yapışkanlı, Komposit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik Üretilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon
- Ambalaj
- Ayakkabı ve Terlik
- Tekstil ve Çanta
- Spor
- Marine ve Yat
- Ortopedi



2-) EVA Grubu

EVA Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve hammadde alternatifleri ile ürünler baskılara karşı daha dirençli, daha esnek ve yumuşak, yağ sıçramalarına karşı dayanıklı ve ısı ile şekillendirilmesi daha uygun özelliklere sahiptir. EVA Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 35 – 700 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- 5 – 100 Shore A sertlik aralığında,
- 1.2 – 95 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli,
- Delikli,
- Kendinden Yapışkanlı,
- Komposit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik Üretilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon
- Ambalaj
- Ayakkabı ve Terlik
- Tekstil ve Çanta
- Spor
- Marine ve Yat

3-)EPDM Köpük

EPDM Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve kauçuk hammadde alternatifleri ile ürünler ısıya daha dayanıklı, yağlara karşı dayanıklı, daha dirençli ve elastik özelliklere sahiptir.

EPDM Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 80 – 200 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- Shore 0 55-65 sertlik aralığında,
- 1.5 – 50 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli,
- Delikli,
- Kendinden Yapışkanlı,
- Komposit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik üretilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon
- Ambalaj
- Spor
- Ortopedi
- Üretimi yapılan ürünlerden örnekler:
- Ayakkabı tabanı

LAAGHUTENA®



- EPDM



- Kara Kauçuk



- Eva Taban

MEGA PÖRTELEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Beylikdüzü 9.30. 0130550175

YERAMET MENSAJ
B.İ.Ö. YERAMET MENSAJ



- Köpük Separetör



- Minder



- Örme Kumaş (Tekstil)

MEGA MİNEKİLEN
KÖPÜK SAĞIRI VE TİCARET A.Ş.
Fıratkaya Mah. Kızılderinli 8050 Cad. No:37
Kızılderinli 8050 Cad. No:37
Sakarya Y.O. 0130000735

Adresi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar/İST.
Büyükülüğü	5.000 m ²
Açık Alan	
Kapalı Alan	5.000 m ²
Kullanım Amacı	Ofis + İmalat
Mülkiyet Durumu	Kira
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Ak Sigorta Sigortalı
Tesisle İlgili Alman Yasal İzin, Onay, Ruhsat v.b. Belgeler	Çalışma Ruhsatı – ISO 9001

	31.12.2019	%	31.12.2018	%	31.12.2017	%
Yurtiçi Satışlar	167.730.670,46	96,47	36.286.404	70,9	16.595.659	94,15
Karo Kauçuk	242.626,25	0,14	0	0		
Epdm	67.020,84	0,04	0	0		
Megaeva	2.089.461,70	1,19	15.332.999	29,9	16.595.659	94,15
Örme	165.331.561,67	95,1	20.953.404	41		
Yurtdışı Satışlar	5.455.329,53	3,14	14.340.791	28,02	1.031.914	5,85
Diğer Satışlar	672.346,00	0,39	556.636	1,1		0
TOPLAM BRÜT SATIŞLAR	173.860.345,99	100	51.183.831	100	17.627.573	100

31.12.2019 yılında tekstil grubunun toplam ciro içinde %95'lik payı bulunmaktadır.

İhraççı tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. İhraççının internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) yoluyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına <http://mega-pol.com.tr/> adresli internet sitesinden ve KAP'tan (<https://www.kap.org.tr/tr/>) ulaşılabilir

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket polietilen ve köpük sektöründe faaliyet göstermekte olup, 2018 yılından itibaren tekstil sektöründe de faaliyet göstermeye başlamıştır.

Polietilen ve Köpük Sektörü

Polietilen ve Köpük sektörüne ait herhangi bir dernek olmadığı için ve kayıtdışı faaliyetin yüksek oluşu resmi bir pazar ve kapasite verisinin oluşturulmasını zorlaştırmaktadır. Kesin bir istatistik olmamakla birlikte şirketin Eva ile ilgili ürünlerde pazar payının %15-20 aralığında olduğunu tahmin etmekteyiz. Şirketin ürettiği ürünler otomotiv, sağlık, yapı-izolasyon gibi sektörlerde kullanılmaktadır. Bu ürünler yurtdışı kökenli bazı ürünlerin yerine

ikame edilmektedir. Şirket yakın zamanda yakın ülkelere açılarak ihracata uygun olan ürünlerin satışı ile üretiminin %20'sini yurtdışına satmayı hedeflemektedir. Vasıflı ürünlerin sayısını çoğalttıkça, ihracat rakamlarının artması beklenmektedir.

	2016/12	2017/12	2018/12	2019/12
	Kullanılan Kapasite	Kullanılan Kapasite	Kullanılan Kapasite	Kullanılan Kapasite
	Kg		Kg	Kg
Mega Eva	185.781	367.889	475.271	0
Mega Poli	991.715	2.500.174	2.144.455	49.233.78
Mega Form	97.846	48.593	30.202	0
Mega Plast	13.789	8.870	8.763	0
Mega Tech	98.990	128.414	143.515	0
Mega Pren		8	693	0
Mega Özel	288.83	12	310	0
Mega Örme			1352905	10.728.00
Toplam	1.388.413	3.053.960	4.156.114	16.953.30

Şirket, yukarıda bahsedilen mevcut faaliyetlerin yanı sıra 09.05.2018 ve 11.05.2018 tarihli aldığı Yönetim Kurulu Kararları ile "Tekstil ve tekstil yardımcı malzemelerinin üretimi" işleriyle iştigal etmek üzere Avcılar, Firuzköy Mah. Güney Sok. N 3/1 Bodrum Kat ISTANBUL adresinde şube açılışı gerçekleştirmiştir. Şirket, yatırım faaliyetleri kapsamında yeni açmış olduğu 2000m2 lik alan değeri 1.257.120- TL olan 22 adet örme makinası almış olup 11.05.2018 tarihinde faaliyete başlamıştır.

- Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanacak her türlü krizin yol açacağı daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir.
- Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalışın üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir.
- Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu her hangi bir dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturmaya ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanmaması.
- Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir.
- Enerji birim maliyetindeki artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak şirketin daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.
- Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir.
- Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir.
- Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışı

gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

- Şirketin sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.

Tekstil Sektörü

Tekstil sektörü dünyada gerek üretim sürecinde gerekse ihracat gelirleri içinde kattığı yüksek katma değer ile ekonomik kalkınma için önemli sektörlerden biridir. Tekstil ve hazır giyim sanayii Türk ekonomisinin büyümesini sağlayan başlıca sektörler arasında olduğu gibi aynı zamanda istihdam ve ihracat açısından da çok kritik bir rol üstlenmektedir. Türkiye dünyanın en büyük 7. tekstil ihracatçısı konumundadır. Tekstil ihracatında Türkiye'nin önünde Hindistan, Avrupa Birliği ve uzun yıllardan beri dünyanın en büyük tekstil ihracatçısı konumunda bulunan Çin bulunmaktadır.

Sektörün hammaddeyi olan elyaf ve iplik işlenerek kullanım eşyasına dönüştürme süreçlerini kapsamaktadır. Buna göre; sektör elyaf hazırlama, iplik, dokuma, örgü, boya, baskı, apre, kesim, dikim üretim işlemlerini içerir. Elyaftan iplik ve mamul kumaşa kadar olan kısım tekstil, kumaştan giyim eşyası elde edilene kadar olan süreç ise hazır giyim sektörünün içinde değerlendirilmektedir.

Dünyada Tekstil Sektörü

Küresel tekstil endüstrisinin 920mlr USD civarında olduğu ve 2024 yılına kadar yıllık %4,4 lük büyüme rakamı ile yaklaşık 1,23mlr USD'na ulaşacağı tahmin edilmektedir. Çin, Avrupa Birliği, ABD ve Hindistan gibi ülkelerin arasında olan rekabet ile sürekli büyüyen bir pazardır. Çin, sahip olduğu işçi gücü, ham madde imkanları sayesinde hem ham tekstil hem de hazır giyim üretiminde ve ihracatında dünya lideri konumundadır. ABD pamuk sektörünün en önemli üreticisi ve ihracatçısıdır. AB'nin tekstil endüstrisi küresel tekstil endüstrisinin 5'te 1'inin üzerinde değere sahip olan Almanya, İspanya, Fransa, İtalya ve Portekiz ile 160mlr USD'dan fazla bir değere sahip. Hindistan ise 5. Büyük tekstil imalat endüstrisidir ve 37mlr USD civarında ihracat değerine sahiptir. Ayrıca dünya genelinde tekstil üretiminin %6'sından sorumludur ve yaklaşık değeri 150mlr USD değerindedir. Çin son dönemdeki ABD ile yaşadığı ticaret savaşları ve artan istihdam maliyetleri, komşuları ile kızışan fiyat rekabetine rağmen tekstil ve hazır giyim sektöründe öncülüğünü koruyor.

Türkiye'de Tekstil Sektörü

Tekstil sektöründe 2019 yılının 2. yarısından itibaren artış trendi sergilemeye başlayan üretim son çeyrekte hız kazanmıştır. Hazır giyim sektöründe üretimdeki büyüme yılın 2. yarısında istikrarlı bir görünüm sergileyerek %10 civarında gerçekleşmiştir. 2019 yılı genelinde ortalama üretim artışı tekstil sektöründe yıllık bazda %2,2, hazır giyim sektöründe de %6,9 olarak kaydedilmiştir. Tekstil ihracatının, 2019 yılında dolar bazında %1,2 gerilediği, hazır giyim sektörünün ihracatının ise %1,4 artmıştır. Ancak, söz konusu iki sektörün ihracatının ağırlıklı olarak Euro Bölgesi ülkelerine yönelik olması nedeniyle Eur/Usd paritesindeki gelişmeler dış ticaret rakamları üzerinde etkili olmuştur. 2019 yılı Mayıs ayından itibaren paritedeki düşüş dikkate alındığında, Euro bazında ihracatın tekstil sektöründe %4,3, hazır giyim sektöründe de %7 yükseldiği izleniyor.

Genel İhracat Performansı İçinde						
Toplam Tekstil ve Hammadde Sektörü İhracatının Payı						
Birim 1000S	2017 Ocak-Aralık	2018 Ocak-Aralık	Değişim (%)	2018 Ocak-Aralık	2019 Ocak-Aralık	Değişim (%)
Türkiye Genel İhracatı	156.991.707	176.860.826	12,66%	176.860.826	180.468.488	2,0%

Toplam Teknik Tekstil	140.856	149.155	5,9%	283.127	297.455	5,1%	N/A
Konfeksiyon Yan Sanayi	60.667	62.268	2,6%	112.967	125.613	2,2%	N/A

Kaynak: İhracatçı Birlikleri Kayıt Rakamları/Mart 2020

2019 yılı Ocak-Aralık döneminde Türkiye sanayi ihracatı %1,5 artarak 138,3mlr USD olarak gerçekleşti. Hazır giyim ve konfeksiyon ihracatının sanayi ihracatındaki payı 2019 yılında %12,8 oldu. 2019 yılının tamamına dair henüz veriler oluşmasa da Şubat 2019'dan itibaren üretim endeksi altıncı aydaki düşüşün ardından yılın 10. ayına kadar artış eğilimini sürdürdü ve Ekim ayında giyim sanayisinde üretim imalat endeksi %12,4 arttı.

T.C. Merkez Bankası tarafından açıklanan verilere göre, giyim eşyası imalat sanayiinde kapasite kullanım oranı 2019 yılının Aralık ayında %85,6 oldu. Sektörün kapasite kullanım oranı, bir önceki yılın aynı ayına göre %6,1 arttı.

ÜLKE GRUPLARI İTİBARIYLA TÜRKİYE TEKSTİL SEKTÖRÜ İHRACATI

Birim: 1.000 USD	2019 Şubat	2020 Şubat	Değişim%	2019 Ocak-Şubat	2020 Ocak-Şubat	Değişim%	Pay%
AB Ülkeleri (28)	402.686	401.181	-0,4%	839.289	825.121	-1,7%	49,5%
Eski Doğu Bloğu Ülkeleri	77.779	90.777	16,7%	148.627	176.879	19%	10,6%
Afrika Ülkeleri	78.130	85.586	9,5%	159.831	174.101	8,9%	10,4%
Ortadoğu Ülkeleri	74.527	81.846	9,8%	150.625	162.444	7,8%	9,7%
Amerika Ülkeleri	56.706	53.106	-6,3%	115.236	109.559	-4,9%	6,6%
Asya ve Okyanusya	43.431	65.381	50,5%	99.615	113.838	14,3%	6,8%
Türk Cum.	24.786	28.414	14,6%	44.672	51.791	15,9%	3,1%
Serbest Bölgeler	18.570	22.077	18,9%	41.286	42.028	1,8%	2,5%
Diğer Avrupa Ülke	5.239	6.140	17,2%	10.184	11.961	17,4%	0,7%
TEKSTİL İHRACATI	781.852	834.509	6,7%	1.609.365	1.667.723	3,6%	100%

Kaynak: İhracatçı Birlikleri Kayıt Rakamları/Mart 2020

Tekstil ve ham maddeleri sektörünün en büyük pazarı konumunda olan Euro bölgesindeki ekonomik durgunluk, 2019 yılındaki sektör ihracatını da olumsuz etkiledi. 2019 yılında AB'ye yapılan tekstil ve ham maddeleri sektörü ihracatı, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %8,2 küçülerek yaklaşık 5mlr USD oldu. Sektörün toplam ihracatında AB ülkelerinin payı %49,9 olarak kaydedildi. Sektörün toplam ihracatında %10,5 paya sahip olan Eski Doğu Bloğu ülkelerine yapılan ihracat ise %6'ya yakın artarak 1mlr USD'nı aştı. Aynı dönemde ihracat artışının olduğu bir diğer bölge ise Türk Cumhuriyetleri oldu. 2019 yılında Türk Cumhuriyetlerine gerçekleştirilen 303mn USD değerindeki ihracat, tüm zamanların en yüksek ihracat verisi olarak kaydedildi.

TÜRKİYE TEKSTİL SEKTÖRÜ İHRACATINDA İLK 10 ÜLKE

Birim: 1.000 USD	2019 Şubat	2020 Şubat	Değişim%	2019 Ocak-Şubat	2019 Ocak-Şubat	Değişim%	Pay%
------------------	------------	------------	----------	-----------------	-----------------	----------	------

1 İTALYA	64.199	67.334	4,9%	138.095	142.963	3,5%	8,6%
2 ALMANYA	59.751	70.761	18,4%	131.070	139.955	6,8%	8,4%
3 ABD	42.770	39.909	-6,7%	88.629	81.705	-7,8%	4,9%
4 İNGİLTERE	35.378	34.459	-2,6%	75.246	75.002	-0,3%	4,5%
5 BULGARİSTAN	40.735	31.655	-22,3%	80.005	64.275	-19,7%	3,9%
6 İSPANYA	26.030	29.756	14,3%	54.920	59.013	7,5%	3,5%
7 İRAN	22.804	25.765	13%	48.770	55.191	13,2%	3,3%
8 MISİR	23.679	24.224	2,3%	48.412	54.028	11,6%	3,2%
9 HOLLANDA	25.604	23.454	-8,4%	53.943	51.539	-4,5%	3,1%
10 BELARUS	18.848	25.577	35,7%	37.318	48.844	30,9%	2,9%
İLK 10 ÜLKE	359.798	372.894	3,6%	756.408	772.515	2,1%	46,3%
DİĞER ÜLKELER	422.054	461.615	9,4%	852.958	895.208	5%	53,7%
AB (28)	402.686	401.181	-0,4%	839.289	825.121	-1,7%	49,5%
TEKSTİL İHRACAT	781.852	834.509	6,7%	1.609.365	1.667.723	3,6%	100%

Kaynak: İhracatçı Birlikleri Kayıt Rakamları/Mart 2020

Çin'de ortaya çıkan ve tüm dünyaya yayılan koronavirüsü nedeniyle Dünya Sağlık Örgütü pandemi ilan etti. Türkiye'de de Mart ayından itibaren yayılan salgın nedeniyle alınan önlemler nedeniyle, Türkiye ekonomisinde ve sektörde önemli ölçüde daralma görülmektedir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracatının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

İhracatının finansal tablo dönemleri itibariyle hasılatının yurtiçi ve yurtdışı dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Şirketin yurtiçi satışlarının, toplam satışlar içindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılların sırasıyla %94,15, %70,89 ve %96,48 olarak gerçekleşmiştir.

Net Satışlar (TL)	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Yurtiçi Satışlar	167.730.669	36.286.404	16.595.659
Yurtiçi Satışların Payı	96,48%	70,89%	94,15%
Yurtdışı Satışlar	5.455.330	14.340.791	1.031.914
Yurtdışı Satışların Payı	3,14%	28,02%	5,85%
Diğer Gelirler	672.346	556.636	
Diğer Gelirlerin Payı	0,39%	1,09%	0%
Brüt Satışlar	173.858.345	51.183.831	17.627.573
İadeler ve İskontolar (-)	4.498.448	810.528	244.676
Net Satışlar	169.359.897	50.373.303	17.382.897

		2019	2018	2017
MALIN CİNSİ	ÜLKE	MİKTAR	MİKTAR	MİKTAR
KUMAŞ KG	BELARUS	1.661,10	19.664,50	0
	BULGARİSTAN	1.421,70	28.165,54	0

MEGA DÜNYA
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 273954/01
Sicil No: 273954/01

B.İ.Ö.
BİRİNCİ ŞİRKET MÜDÜRÜ
T.C. A.Ş.

	POLONYA		34.961,00	0
	BELÇİKA	236,8	0	0
	ÖZBEKİSTAN	20.000,00	0	0
	LİTVANYA	12.100,00	0	0
	İTALYA		29.034,90	0
	UKRAYNA	127.507,00	413.074,00	0
		162.926,60	524.899,94	0
MEGA EVA (ADET)	ARNAVUTLUK	0	16	0
	KARADAĞ	0	55	0
	UKRAINE	0	51	278
	İTALYA	0	0	0
			122	278
MEGA FORM (ADET)	ARNAVUTLUK	0	500	600
	UKRAYNA	0	5.476,00	14.047,00
	İTALYA	0	0	2.580,00
	GÜRCİSTAN	0	0	0
	MAKEDONYA	0	0	0
	KIBRIS	0	0	0
			5.976,00	17.227,00
MEGA POLİ (ADET)	ARNAVUTLUK	0	154	0
	BULGARİSTAN	0	475	91.775,00
	TUNUS	0	12.250,00	24.500,00
	UKRAYNA	0	21.570,00	60.939,00
	İTALYA	0	0	0
	GÜRCİSTAN	0	0	0
	YUNANİSTAN	0	0	0
	İSPANYA	0	0	0
			34.449,00	177.214,00
MEGA TECH (ADET)	UKRAYNA	0	40	300
			40	300
MEGA ÖZEL (ADET)	UKRAYNA	0	0	24
			0	24
	TOPLAM	162.926,60	565.486,94	195.043,00

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle hasılatının faaliyet gösterilen bölgelere göre dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

MEGA İHRACATÇI
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No:11
Beşiktaş/İSTANBUL
Sicil No: 273054/119

MEGA İHRACATÇI
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No:11
Beşiktaş/İSTANBUL
Sicil No: 273054/119

TAŞITLAR	2017	-	EVA	230.483,07	LOJİSTİK	-	-	-
DEMİRBAŞLAR	2019	-	ÖRME	88.836,16	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
DEMİRBAŞLAR	2019	-	EVA	623.292,05	İŞLETME MALZEMESİ			
DEMİRBAŞLAR	2018	-	ÖRME	105.439,90	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
DEMİRBAŞLAR	2018	-	EVA	15.894,42	İŞLETME MALZEMESİ			
DEMİRBAŞLAR	2017	-	EVA	9.797,34	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
DEMİRBAŞLAR	2016 ve sonrası	-	EVA	542.539,98	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
ÖZEL MALİYETLER	2019	-	EVA	98.338,30	İŞLETME MALZEMESİ			
ÖZEL MALİYETLER	2019	-	ÖRME	322.524,07	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
ÖZEL MALİYETLER	2018	-	EVA	27.500,00	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
ÖZEL MALİYETLER	2017 ve sonrası	-	EVA	351.786,83	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler						
Cinsi	Edinileceği Yıl	m ²	Mevkii	Yapılan Ödemeler (TL)	Yapılacak Ödemeler (TL)	Kullanım Amacı
YARMA VE THERMAL YAPIŞTIRMA MAKİNASI VE EKİPMANLARI	2020		EVA	177.723,00	231.531,64	EVA ÜRETİM

Finansal Kiralama Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket tekstil sektöründe çevre kirliliği riski ile karşılaşmamaktadır. Fakat polietilen köpük sektörü kısmen de olsa bu riskler söz konusu olabilmektedir. Şirket üretim aşamasında gerekli tüm önlemleri alarak oluşabilecek bu riskleri minimuma indirmek için gerekli özeni göstermektedir. 2019 başında yeni yerine taşınmış olan polietilen köpük fabrikasının ÇED ile ilgili süreci devam etmektedir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

WZGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fevkideki Sırtı Sokak No: 101/1
Kadıköy/İSTANBUL
Sicil No: 2730980172


FERİYE MENEKŞE

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği	m2	Mevkii	Net Defter	Kullanım	Kiraya Verildi ise	Kira	Yıllık
	Yıl			Değeri (TL)	Amacı	Kiralayan		Kira
						Kişi/Kurum		Tutarı (TL)
HAKLAR	2019	-	ÖRME	1.652,54	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
HAKLAR	2018	-	ÖRME	2.390,00	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-
HAKLAR	2017 ve sonrası	-	EVA	216.008,07	İŞLETME MALZEMESİ	-	-	-

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

İhraççının olağan iş ve faaliyetlerinde, sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımları kaynaklı haklardan oluşmaktadır. Söz konusu yazılım ve programlar genel muhasebe programları olup, kullanılamaz hale gelmesi söz konusu değildir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

Aşağıda yer alan tablo, Şirket'in 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla finansal durumunu göstermektedir.

BİLANÇO	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
---------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
DÖNEN VARLIKLAR	95.207.011	31.619.563	16.190.836
Nakit ve nakit benzerleri	5.451.853	505.963	358.133
Ticari alacaklar	47.973.517	20.493.869	3.515.493
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	47.973.517	20.493.869	3.515.493
Diğer alacaklar	190.136	1.570.591	9.572.187
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	--	--	6.595.444
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	190.136	1.570.591	2.976.743
Stoklar	22.144.470	3.577.681	2.458.245
Peşin ödenmiş giderler	16.766.946	5.268.425	252.278
Çari dönem vergisiyle ilgili varlıklar			
Diğer dönen varlıklar	2.645.589	168.534	--
ARA TOPLAM	95.172.511	31.585.063	16.156.336
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar	34.500	34.500	
DURAN VARLIKLAR	16.030.470	3.456.199	1.493.545
Diğer alacaklar	--	204.924	79.154
Maddi duran varlıklar	5.087.361	2.756.927	660.827
Maddi olmayan duran varlıklar	6.157	7.184	5.478
Peşin ödenmiş giderler	84.631	44.673	459.500
Ertelenmiş vergi varlığı	919.664	442.491	288.586
TOPLAM VARLIKLAR	111.237.481	35.075.762	17.684.381
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	78.999.869	14.913.376	1.797.170
Kısa vadeli finansal borçlanmalar	2.991.210	1.504.042	--
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları	1.414.614	58.877	51.153
Diğer finansal yükümlülükler	--	59.050	--
Ticari borçlar	56.831.287	8.478.924	546.958
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	698.220	72.337	139.688
Diğer borçlar	7.235.963	2.140.321	362.705
Ertelenmiş gelirler	6.790.497	787.173	349.208
Dönem kart vergi borcu	2.585.706	1.657.884	157.775
Kısa vadeli karşılıklar	450.771	153.551	189.683
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.601	1.217	
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	5.698.129	349.582	598.406
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	84.697.998	15.262.958	2.395.576
ÖZKAYNAKLAR	26.539.483	19.812.804	15.288.805
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	26.539.483	19.812.804	15.288.805
- Ödenmiş Sermaye	13.221.450	13.221.450	13.221.450
- Paylara ilişkin primler / iskontolar	864.519	864.519	864.519
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	-73.556	-53.112	-86.308
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-73.556	-53.112	-86.308

- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-73.556	-53.112	-86.308
- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	--	277.856	277.856
- Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	5.779.947	962.261	-1.247.417
- Dönem Net Kârı/Zararı	6.747.123	4.539.830	2.258.705
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	26.539.483	19.812.804	15.288.805
TOPLAM KAYNAKLAR	111.237.481	35.075.762	17.684.381

Aktifler

Şirketin aktif büyüklüğü 2019 yılı sonunda 2018 yılına göre %217 oranında artış kaydederek 111.237.481 TL'ye yükselmiştir. Şirketin 31.12.2018 mali tablolarındaki aktif büyüklüğü, bir önceki yılın aynı dönemine göre %98 oranında artarak 35.075.762 TL olarak gerçekleşmiştir.

Dönen Varlıklar

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibari ile dönen varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir.

TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	95.207.011	31.619.563	16.190.836
% Değişim	201	95	-

Şirketin dönen varlıkları; 2019 yılı sonunda 2018 yılsonuna göre %201 oranında artış göstermiştir. 2018 yılında 2017 yılına göre % 95 oranında artış göstermiştir. Şirketin aktifleri ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içinde dönen varlıkların payı sırasıyla %92, %90 ve %86 şeklindedir. Şirketin dönen varlıkları ise ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin 2019 yılında dönen varlıklarındaki hızlı artışta tekstil faaliyetlerindeki artan üretim ve satış hacmine bağlı olarak büyüyen ciro, Ticari Alacaklar kalemini de artırmıştır. Diğer alacaklar kaleminin dönen varlıklar içerisindeki payı 2017 yılında %59, payı 2018 yılında %5 ve 2019 yılında %0,2 olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılında Eda Özhan'ın şirketi devralması ile ilişkili taraf alacakları kapanmıştır. Şirketin ticari alacakları aşağıdaki tabloda gösterildiği üzere ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Ticari Alacaklar - TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	47.973.517	20.493.869	3.515.493

Şirketin faaliyet sürelerinin gösterildiği aşağıdaki tabloda, 2019 yılı sonunda Alacak Tahsil Süresinin 93,91 gün, stok devir süresinin 29,8 gün ve borç devir süresinin ise 76,80 olduğu tespit edilmiştir.

Faaliyet Süreleri	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Alacak Tahsil Süresi	93,91	104,32	73,48
Stok Devir Süresi	29,76	39,66	67,47
Borç Devir Süresi	76,80	40,52	13,35

Dönen varlık kalemlerinde gerçekleşen artışın diğer en önemli sebebi ise stoklardır. Stok kalemindeki değişimler izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibari ile aşağıda yer almaktadır. Şirketin 2019 yılında örmeye kullanılmak üzere aldığı iplik hammadresi nedeniyle stok kalemi artış göstermiştir.

TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Stoklar	22.144.470	3.577.681	2.458.245
% Değişim	519	46	-

Duran Varlıklar

Şirketin duran varlıklarının, 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içindeki payı sırasıyla %8, %10 ve %14,4 şeklindedir. Şirketin 2018 yılı sonunda duran varlıkların aktifler içindeki payının %10'a yükselmesi maddi duran varlıkların artışından kaynaklanmıştır. Şirketin 2018 yılında tekstil sektöründe faaliyete başlaması nedeniyle alınan örme kumaş makineleri şirketin maddi duran varlıklarında artışa neden olmuştur.

Kaynaklar

Şirketin kısa vadeli yükümlülüklerinin, 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %10, %43 ve %71 şeklindedir. Şirketin 2018 yılı sonunda kısa vadeli yükümlülüklerinin kaynaklar içindeki payının %43'e yükselmesi, ticari borçlarının ve kısa vadeli finansal borçlarının artışından kaynaklanmıştır. Şirketin tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları kısa vadeli borçların artmasına neden olmuştur. Şirketin 2018/12 mali tablolarında 1.504.042 TL kısa vadeli finansal borcu, 2019/12 mali tablolarında %99 oranında artarak 2.991.210 TL'ye yükselmiştir. 2018 yılında 8.748.924 TL tutarında da ticari borcu 2019/12 sonunda %570 oranında artışla 56.831.287 TL'ye yükselmiştir. 2017 yılında ise şirketin kısa vadeli finansal borcu bulunmazken, ticari borçları 546.958 TL tutarında bulunuyordu. Şirketin uzun vadeli yükümlülüklerinin, 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı ise sırasıyla %3,4, %1 ve %5,1 ile düşük seviyelerde olduğu görülmektedir.

Şirketin tekstil faaliyetlerine yönelmesi ile birlikte iş hacminin artması ile aktif tarafta artan ticari alacakların etkisine paralel olarak pasif tarafta ticari borçların aşağıdaki şekilde arttığı görülmektedir.

TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Ticari Borçlar	56.831.287	8.478.924	546.958
% Değişim	570	1.450	

Özkaynaklar

Şirketin özkaynaklarının 2017, 2018 ve 2019 dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %86,3, %56,5 ve %23,9 şeklindedir. 2018 ve 2019 yıllarında özkaynakların toplam kaynaklar içindeki payının %35'e gerilemesinde kısa vadeli yükümlülükler altında yer alan ticari borçların yükselişi etkili olmuştur. Şirketin 2018 yılından itibaren tekstil faaliyetlerini artırması aktif tarafında kısa vadeli ticari alacakları, pasif tarafında ise ticari borçları artırmıştır.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Hasilat	169.359.897	50.373.303	17.382.897
Satışların maliyeti	155.200.572	-40.649.290	-12.975.876
Ticari faaliyetlerden brüt kar / (zarar)	14.159.325	9.724.013	4.407.021
BRÜT KAR / (ZARAR)	14.159.325	9.724.013	4.407.021
Genel yönetim giderleri	-1.949.228	-1.928.255	-2.121.471
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	-369.786	-533.855	-653.822
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.420.895	2.290.062	2.136.077
Esas faaliyetlerden diğer giderler	-5.262.050	-4.233.408	-588.810
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)	11.999.156	5.318.557	3.178.995
FİNANSMAN GİDERLERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	10.307.121	6.673.686	3.257.983
Finansman giderleri	-1.450.664	-611.824	-416.631
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	8.860.767		
		6.061.862	2.841.352
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir / (gideri)	-2.113.644	-1.522.032	-582.647
- Dönem vergi geliri / (gideri)	-2.585.706	-1.671.978	-575.344
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	472.062	149.946	-7.303
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	6.747.123		
		4.539.830	2.258.705
DÖNEM KARI / (ZARARI)	6.747.123	4.539.830	2.258.705
- Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	0,51	0,37	0,17

Şirketin satışları 2017 yılında 17,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılında 50,4 milyon TL'ye yükselen hasılat, 2017 yılına göre %190 oranında yükselmiştir. 2018 yılında hasılatın %190 oranında artmasında; tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. Şirketin artan tekstil faaliyeti 2019 yılında hasılat üzerinde olumlu katkıyı sürdürdüğünü ve 169,4 milyon TL'ye ulaştığını görmekteyiz.

TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Hasılat	169.359.897	50.373.303	17.382.897
% Değişim	236	190	

Şirketin artan satışlarına bağlı olarak maliyetlerin de yükseldiği görülmektedir. 2018 ve 2019 yılında maliyetlerdeki artışın, hasılatlardaki artışın üzerinde olduğu görülmektedir.

TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Satışların maliyeti (-)	155.200.572	40.649.290	12.975.876
% Değişim	282	213	

2017 yılında Satışların Maliyetinin /Hasılat Oranı %75'de bulunuyorken, 2019 yılında bu oranın %92'ye yükseldiği görülmektedir. Maliyetlerin hasılat içindeki oranın yükselmesi brüt karın artışını sınırlamaktadır.

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Satışların Maliyeti /Hasılat Oranı	92%	81%	75%

Şirketin brüt karı 2019 yılında 14,2 milyon TL'ye ulaşarak, 2017 yılında elde edilen 4,4 milyon TL'ye göre 3,2 kat artış kaydetmiştir. Şirketin satışları ise aynı dönemlerde 9,7 kat artmıştır.

TL	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
BRÜT KAR / (ZARAR)	14.159.325	9.724.013	4.407.021
% Değişim	46	121	

Şirketin 2017 yılında elde ettiği 3,2 milyon TL esas faaliyet karının, 2019 yılına gelindiğinde 3,8 kat artarak 12 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketin esas faaliyet karındaki bu artışın, Esas Faaliyet kar marjına yansımamaktadır. 2017 yılında %18,29 olan Esas Faaliyet kar marjı, 2018/12'de %10,56 ve 2019/12'de 7,09'a gerilemiştir. Şirketin ilgili finansal dönemlerde Net kar marjı incelendiğinde ise; 2017/12 yılında %12,99'da iken 2018/12'de %9,01'e, 2019/12'de 3,98'e gerilediği görülmektedir.

RASYOLAR	2019/12	2018/12	2017/12
Likidite Oranları			
Cari Oran	1,21	2,12	9,01
Likit Oran	0,89	1,87	7,62
Karlılık Oranları			
Brüt Kar Marjı	8,36	19,30	25,35
Esas Faaliyet Kar Marjı	7,09	10,56	18,29
Favök Marjı	7,34	7,27	10,25
Net Kar Marjı	3,98	9,01	12,99
Faaliyet Devir Hızı Oranları			
Aktif Devir Hızı	2,32	1,91	1,07
Alacak Devir Hızı	3,89	3,50	4,97
Stok Devir Hızı	12,27	9,20	5,41
Borç Devir Hızı	4,75	9,01	27,34
Faaliyet Süreleri			
Alacak Tahsil Süresi	93,91	104,32	73,48
Stok Devir Süresi	29,76	39,66	67,47
Borç Devir Süresi	76,80	40,52	13,35

Mali Būnye Oranları			
Mali Borç / Aktif	9,02	4,57	0,84
Mali Borç / Özsermaye	32,46	7,79	0,64
Gider ve Maliyet Oranları			
Faaliyet Gideri Net Satış	1,37	4,89	15,97
Finansman Gideri Net Satış	0,86	1,21	2,40
Net Finansman Gideri Net Satış	0,85	1,21	2,40

İhraççının dönen varlıklarının kısa vadeli yükümlölüklerine olan oranını gösteren cari oran 2017 yılında 9,01'den, 2018 yılında 2,12'ye gerilemiştir. 2019 yılında gerileme devam ederek 1,21 olduğu görülmektedir. Öte yandan stokların ve diğer dönen varlıkların çıkarılmasıyla hesap edilen likidite oranı 2017 yılında 7,62'ye, 2018 yılında 1,87'ye, 2019 0,89'a gerilemiştir. Bu verilere göre şirketin kısa vadeli borçlarını ödemesinde net işletme sermayesinin yıllar itibarıyla azaldığı görülmektedir.

Şirket'in özkaynaklarının toplam borçlara oranı 2017 yılında 6,38'de bulunuyorken, 2018 yılında da 1,30'a gerilemiştir. 2019 yılı sonunda bu gerileme devam ederek 0,31 olarak gerçekleşmiştir.

Özermaye karlılığı, şirketin ortaklarının koydukları sermaye karşılığında ne kadar kar elde ettiklerini, yani her bir birim sermaye karşılığında kaç birim kar yaratıldığını göstermektedir. Şirketin Özermaye karlılığı 2017'de %15, 2018'de %23 ve 2019'da %11 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin tekstil sektöründe artan iş hacmine bağlı olarak hammadde gereksinimi borçların 2018 ve 2019 yıllarında artmasına neden olmuştur.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	%Değ.	31.12.2018	31.12.2019	%Değ.
Yurtiçi Satışlar	16.595.659	36.286.404	118,6	36.286.404	167.730.669	362,2
Yurtiçi Satışların Payı	94,15%	71%		70,89%	96%	
Yurtdışı Satışlar	1.031.914	14.340.791	1289,7	14.340.791	5.455.330	-62,0
Yurtdışı Satışların Payı	28,02%	28%		28%	3%	
Diğer Gelirler		556.636		556.636	672.346	20,8
Diğer Gelirlerin Payı	0	1%		1%	0,4%	
Brüt Satışlar	17.627.573	51.183.831	190,4	51.183.831	173.858.345	239,7
İadeler ve İskontolar (-)	244.676	810.528		810.528	3.617.110	346,3
Net Satışlar	17.382.897	50.373.303	189,8	50.373.303	169.359.897	236,2

Şirketin 2018 yılında tekstil alanında da faaliyet göstermesi ile net satışları yüksek oranda artmaya başladığı görülmektedir. Şirketin net satışları 2019 yılında, 2017 yılı ile kıyaslandığında 10 kat, 2018 yılına göre ise 4,6 kat artmıştır. 2018 yılı sonunda brüt satışları, 2017 yılında elde edilen 17.382.897 TL'ye göre %190 oranında yükselmiştir. 2017 yılında yurtiçi satışların toplam brüt satışlar içindeki payı %94,15'te bulunuyor iken, 2018 yılı sonunda bu oran %70,89'a gerilemiştir. Şirketin yurtdışı satışlarının brüt satışlar içindeki payı 2016 yılında %8, 2017 yılında %6 oranlarında bulunuyorken, artan tekstil faaliyetleri ile

2018 yılında %28'e yükselmiştir. 2019 yılında yurtiçi satış performansının yükselmeye devam ettiği ve 2018 yılına göre %362 oranında artarak 167.730.669 TL'ye ulaşmıştır

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirketin yurtiçi satışları yurtiçindeki genel ekonomik görünümdeki olası bozulmalar nedeniyle olumsuz etkilenebilir. Şirketin ihracatı dünya ekonomisindeki konjoktürdeki dalgalanmalara bağlı olarak değişebilir. Küresel ekonomilerdeki olası daralmalar ihracat rakamları üzerinde baskı yaratabilir, üresel ekonomilerin 2020 yılında Kovid-19 salgını nedeniyle daralabilir. Olası ekonomik daralma şirketin ihracat rakamları üzerinde baskı yaratabilir. Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletler arası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir.

Öte yandan yurtiçi ve yurtdışı siyasi gelişmeler, yaşanabilecek olası kur atakları, finansman giderlerinin ve piyasa faizlerinin yükselmesi, hammadde ve diğer girdi fiyatlarının yükselmesi Şirketin finansal performansına olumsuz olarak yansıtılabilecektir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirketin 31.12.2019 tarihli finansal tablolarına göre borçluluk durumun aşağıdaki gibidir

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	2.991.210
Garantili	
Teminatlı	2.991.210
Garantisiz/Teminatsız	
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	1.722.824
Garantili	
Teminatlı	1.722.824
Garantisiz/Teminatsız	
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	4.714.034
Özkaynaklar	13.221.450
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	13.221.450
Yasal yedekler	0,00
Diğer yedekler	0,00

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Net işletme sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Yükümlülükler) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip 12 ay içinde oluşacak ihtiyaçlar için yeterlidir. 31.12.2019 dönemi itibariyle ihraççının dönen varlık toplamı 95.207.011 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 78.999.869 TL olup, net işletme sermayesi 16.207.142 TL'dir.

Finansal Kalemler (TL)	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Dönen Varlıklar	95.207.011	31.619.563	16.190.836
Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.999.869	14.913.376	1.797.170
Net İşletme Sermayesi	16.207.142	16.706.187	14.393.666

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Sektörde değişken maliyetler arasında yer alan doğalgaz ve elektrik maliyetlerindeki olası değişiklikler maliyetlerini etkileyebilir. Öte yandan döviz kurlarındaki artışlarda maliyetlerdeki ithal kalemleri etkileyerek şirketin brüt satış karını azaltabilir.

Yurtiçi piyasalarda enflasyon oranlarındaki artış işçilik maliyetlerini ve diğer gider kalemlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Ayrıca faiz oranlarındaki artışlarda şirketin finansal yapısını doğrudan etkilemektedir.

2019 yılının Aralık ayında Çin'de görülen Kovid-19 virüsünün etkisi ile Küresel ekonomilerin 2020 yılında önemli ölçülerde küçülmesi beklenmektedir. Türkiye ekonomisinde olası küçülme, kur riski ve Pazar daralması şirketin finansal yapısını olumsuz etkileyebilir.

İhraççının son hesap dönemi olan 31.12.2019 tarihinden izahname tarihine kadar geçen süre zarfında, kur artışı ve hammadde fiyatlarında yaşanan artıştan kaynaklı olarak maliyetleri yükselmiştir. Bu dönemde maliyet artışlarının tamamı piyasa rekabet koşullarından kaynaklı olarak satış fiyatlarına gereğince yansıtılmamış fakat büyük bir kısmı yansıtılmıştır.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İş bu izahnamenin 5. Bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek husus bulunmamaktadır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İdari yapı:

14.1.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	3/2	6.747.412,71	51%
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3/2	0	-
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3/2	0	-

Yönetim kurulu üyeleri ihraççının 17.06.2019 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına seçilmiştir.

14.1.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Yaman TUNÇ	Örme Fabrika Müdürü	Üniversite Mh. Bağlariçi Cd. No:22 1. Bordum Kat Avcılar-İSTANBUL	Örme Fabrika Müdürü	-	-

MEGA PAKETİLEME
KODÜK PAZARLAMA TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1
Avcılar/İSTANBUL
Sicil No: 27.1305601719


B. A. S. A. S.

Abdullah EFLATUN	Eva Fabrika Müdürü	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar- İSTANBU L	Eva Fabrika Müdürü	-	-
Ömer Naci DEMİR	Mali İşler Müdürü	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar- İSTANBU L	Mali İşler Müdürü	-	-

14.1.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 10.08.2005 tarihinde kurulmuştur.

14.1.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri arasında bulunan Duran ÖZHAN, Yönetim Kurulu Başkanı Eda ÖZHAN' nın kayınpederidir.

14.2. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.3. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.4. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/	31/05/2018 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı		17/06/2019 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
EDA ÖZHAN	6.742.941	51	6.747.412,71	51
Diğer	6.478.509,25	49	6.474.037,54	49
TOPLAM	13.221.450,25	100	13.221.450,25	

Dolaylı Ortaklık yapısı bulunmamaktadır

17.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (Onbeş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler. Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekâletnamenin yazılı olması şarttır. Oy kullanımında ve vekâleten oy verme işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Ortaklık esas sözleşmesinin 7. Maddesine göre; genel kurul tarafından seçilecek 3, 5 veya 7 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 3 üyeden oluşursa 2'si; 5 üyeden oluşursa 3'ü; 7 üyeden oluşursa 5'i; (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir

17.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi içeren tablo aşağıdaki gibidir.

İhraççının yönetimi A Grubu imtiyazlı hisseler vasıtası ile oluşturulmaktadır. İhraççının A Grubu imtiyazlı 1.317.500 adet hissenin tamamı Eda Özhan'a aittir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A GRUBU PAY	Nama	Eda ÖZHAN	1	1.317.500	9.96%
B GRUBU PAY	Hamiline	Eda ÖZHAN	1	5.429.912,71	41.07%
B GRUBU PAY	Hamiline	Halka Arz	1	6.474.037,54	48,97%
		TOPLAM		13.221.450,25	100%

MEGA PİYASİLE
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Fiziksel Adres: 19070 Samsun Cad. No:11
Samsun / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 27130350179

B. ÖZKAN
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

17.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İhraççının yönetimi A Grubu imtiyazlı hisseler vasıtası ile oluşturulmaktadır. İhraççının A Grubu imtiyazlı 1.317.500 adet hissenin tamamı Eda Özhan'a aittir. Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesine göre; ((A) grubu paylar işbu Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir.

Şirket esas sözleşmesinin 9.Maddesine göre; Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 3, 5 veya 7 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 3 üyeden oluşursa 2'si; 5 üyeden oluşursa 3'ü; 7 üyeden oluşursa 5'i; (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

17.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

17.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket sermayesinde doğrudan payları %5'in üzerinde olan tek hissedar Eda Özhan olup, toplam sermayedeki hisse oranı %51'dir.

18. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

31.12.2019

a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirketin ilişkili taraflardan diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Görde Tanfer (Karacelik) (***)	110.715	110.715
Ertelemiş finansal gelirler ve giderler (-)	(110.715)	(110.715)
Toplam	—	—

(***)17 Mayıs 2012 tarihinde Görde Tanfer (Karacelik)'e verilen piyasa yapıcılığı kapsamında işlem avansıdır. 31.12.2019 tarihi itibarıyla ilgili alacağı karşılık ayrılmıştır.

b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirketin ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2019	31.12.2018
Eda Özhan	3.336.832	230.515
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. (*)	—	167.037
Aks Endüstri Mühürler Tic. Ltd. Şti. (*)	—	73.866
Toplam	3.336.832	471.418

(*) İlgili firmalarda, Şirket'in hakim ortağı Eda Özhan'ın ortaklığı bulunmaktadır. Eda Özhan, Aks Endüstri Mühürler Tic. Ltd. Şti. şirketindeki hisselerini 24.05.2019 tarihinde devretmiştir ve bu tarihten itibaren Mega Polietilen Köpük Sanayi Ticaret A.Ş. ile ilişkili taraf konumu kalmamıştır. Dönem sonunda 839.063 TL, bakiyesi olmamasına rağmen ilişkili taraf konusu olmadığı için sıfırlama yapılmamıştır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etilen Köpük İhtiyaçları Üstü Cad. No:10/1
Kartal / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2730000119



c) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2019	31.12.2018
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	115.847	—
Toplam	115.847	—

d) Alışlar

Şirketin ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Aks Endüstri Mücevher Tic. LTD. ŞTİ. (**)	—	248.487
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. (*)	275.694	20.000
Toplam	275.694	268.487

(*) İlgili tutar, mal ve hizmet alım tutarlarından oluşmaktadır.

(**) İlgili firma, Şirket'in hakim ortağı Eda Özhan'ın ortaklığı bulunmaktadır. Eda Özhan, Aks Endüstri Mücevher Tic. Ltd. Şti. şirketindeki hisselerini 24.05.2019 tarihinde devretmiştir ve bu tarihten itibaren Mega Polietilen Kıpık Sanayi Ticaret A.Ş. ile ilişkili taraf konusuna kalmamıştır.

e) Satışlar

Yoktur. (31 Aralık 2018 – Yoktur.)

f) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Maaş ve huzur hakkı ödemeleri	74.188	276.815
Toplam	74.188	276.815

2017-2018 yılları

(a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirketin ilişkili taraflardan diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2018	31.12.2017
Gözde Tanfer (Karaçelik) (***)	110.715	110.715
Selahattin Levent Karaçelik (****)	—	586.480
Pina Denizcilik ve Nakliyat A.Ş. (*)	—	1.194.461
Çakıl Denizcilik Ltd.Şti. (**)	—	4.869.061
Ertelenmiş finansal gelirler ve giderler (-)	—	(165.273)
Şüpheli alacak karşılığı	(110.715)	—
Toplam	—	6.595.444

(*) Pina'nın 2016 yılından devreden 31 Mayıs 2017 vadeli senedi vadesinde ödenmemiştir. Şirket daha sonra bu senedi iade ederek 31 Mart 2018 vadeli yeni bir senet almıştır. Söz konusu senet için 32.492 TL tutarında reeskont gideri hesaplanmıştır. Ayrıca Pina'dan olan senetli alacak için 2017 yılı içinde toplam 109.250 TL tutarında faiz faturası düzenlenmiş ve gelir kaydedilmiştir. Şirket ortaklarının değişimi sonrasında ilgili senetler firmadan çıkartılmıştır. İlgili alacak 31.12.2018 tarihi itibarıyla tahsil edilmiştir.

(**) Çakıl'ın 2016 yılından devreden 30 Nisan 2017 vadeli senedi vadesinde ödenmemiştir. Şirket daha sonra bu senedi iade ederek 31 Aralık 2017 vadeli 1.380.299 TL, 31 Ocak 2018, 30 Nisan 2018 ve 30 Haziran 2018 vadeli her birini 1.000.000 TL olan toplam 4.380.299 TL tutarında yeni senetler almıştır. Rapor tarihi itibarıyla vadesi gelen senetler ödenmemiştir. Söz konusu senet için 118.454 TL tutarında reeskont gideri hesaplanmıştır. Ayrıca Çakıl'dan olan senetli alacak için 2017 yılı içinde toplam 482.762 TL tutarında faiz faturası düzenlemiş ve gelir kaydedilmiştir. İlgili alacak 31.12.2018 tarihi itibarıyla tahsil edilmiştir.

(***) 17 Mayıs 2012 tarihinde Gözde Tanfer (Karaçelik)'e verilen piyasa yapıcılığı kapsamında işlem avansıdır. 31.12.2018 tarihi itibarıyla ilgili alacağa karşılık ayrılmıştır.

(****) Toplam alacağın 456.570 TL'lik kısmı için 31 Mart 2018 vadeli senet alınmıştır. Alacağın senetli kısmı için 14.324 TL tutarında reeskont gideri hesaplanmıştır. Ayrıca Selahattin Levent Karaçelik'ten olan alacak için 2017 yılı içinde toplam 36.479 TL faiz hesaplanmış ve gelir kaydedilmiştir. İlgili alacak 31.12.2018 tarihi itibarıyla tahsil edilmiştir.

(b) Kısa Vadeli Borçlar

Şirketin ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2018	31.12.2017
Eda Özhan	230.515	--
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. (*)	167.037	--
Aks Endüstri Mücevher Tic.LTD.ŞTİ. (*)	73.866	--
Toplam	471.418	--

(*) ilgili firmada, Şirket'in hakim ortağı Eda Özhan'ın ortaklığı bulunmaktadır.

(c) Alışlar

Şirketin ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2018	31.12.2017
Aks Endüstri Mücevher Tic.LTD.ŞTİ. (*)	248.487	--
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. (*)	20.000	--
Selahattin Levent Karaçelik (**)	--	14.324
Pina Denizcilik ve Nakliyat A.Ş. (**)	--	32.495
Çakıl Denizcilik Ltd.Şti. (**)	--	118.454
Toplam	268.487	165.273

(*) ilgili tutar, mal ve hizmet alım tutarından oluşmaktadır.

(**) ilgili tutar, alınan vadeli senetlerden oluşmaktadır.

(d) Satışlar

Şirketin ilişkili taraflara olan satışlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2018	31.12.2017
Selahattin Levent Karaçelik (*)	--	36.479
Pina Denizcilik ve Nakliyat A.Ş. (*)	--	159.199
Çakıl Denizcilik Ltd.Şti. (*)	--	644.724
Toplam	--	840.402

(*) ilgili tutar, alınan vadeli senetler için hesaplanan vade farkı faizi ve geçmiş dönem reeskont işlemi iptallerinden oluşmaktadır.

(e) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

Maaş ve huzur hakkı ödemeleri	31.12.2018	31.12.2017
	276.815	1.252.963
Toplam	276.815	1.252.963

18.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgiye yer verilecektir.

19. DİĞER BİLGİLER

19.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İhraççının çıkarılmış sermayesi 13.221.450,25-TL olup, birim pay değeri 1.-TL olan 13.221.450,25 adet tamamen ödenmiş paydan oluşmaktadır.

19.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

İhraççının kayıtlı sermaye tavanı 99.000.000.-TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2019-2023 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

19.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Nominal Değer (TL)	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar	6.290.766	6.268.290	4.199.133
Toplam Sermaye	13.221.450,25	13.221.450,25	13.221.450,25
Fiili Dolaşım Oranı	47,58	47,41	31,76

İhraççının sermayesinin tamamı nakden ödenmiş olup, aynı olarak ödenen sermaye bulunmamaktadır.

19.4. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Yoktur.

19.5. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

İNCEKÖK İNŞAATİ VE TİCARET A.Ş.
Ticaret Sicil No: 274280
Mersis No: 08020027428000001
Kod: 900000
Yatırım Yoluyla
Kod: 900000

İNCEKÖK İNŞAATİ VE TİCARET A.Ş.
Ticaret Sicil No: 274280
Mersis No: 08020027428000001
Kod: 900000
Yatırım Yoluyla
Kod: 900000

31.12.2019	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5Gayrettepe- Şişli- İSTANBUL	Özkan Cengiz	Olumlu
------------	--	---	--------------	--------

1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait bağımsız denetim raporunda şartlı görüş dayanağı olan Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket ortaklarının ilişkili olduğu Pina Denizcilik ve Nakliyat A.Ş ve Çakıl Denizcilik Ltd. Şti. Şirketlerinden olan toplam 6.063.522 TL alacak 31.12.2018 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır. Bu sebeple şartlı denetim görüşü dayanağı ortadan kalmış bulunmaktadır.

21.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

21.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

21.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

21.6. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Defter Taraf	Mahkeme/Dava No Yıl	Konusu	Baki Tutarı	Gelişim Aşamaları
İhraççı	SERMAYE PİYASASI KURULUMU (Davacı)	ANKARA 5. İDARE MAHKEMESİ; 2016/603	İdari İdari; tahliye arz gelmesi nedeniyle uygun kullandırma Durumları ve Çakıl idari para cezası iptali	200.000 TL	Durum ve Akademi ile ilgili işlemlerin KAP'ta açıklanması sonucu ile verilen ceza iptali için açılmıştır. Davanın reddine karar verilmesi halinde istinaf talebinin reddine karar verildi. Duruşma sürecinde "temyiz" kararından bahsedilmektedir olup sonuna kadar takip edilmektedir.
İhraççı	DAYMEN AYAKGABI DEHİKAN VE TİC. LTD. ŞTİ.; AYS TÜKETİM ÜRÜNLERİ TİC. LTD. ŞTİ. (Davacı) (Davacı)	İSTANBUL 21. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ; 2014/29015	İCRA TAKİBİ	33.954,60 TL	Devam Ediyor
İhraççı	EMİAL OCAKLI - CEMRE GIDA; AYS TÜKETİM ÜRÜNLERİ TİCARET LİMİTED	İSTANBUL 27. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ; 2014/22614	İCRA TAKİBİ	36.800,00 TL	Devam Ediyor
İhraççı	İKARTAL ALTIER 2 AYS TÜKETİM ÜRÜNLERİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	İSTANBUL 27. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ; 2013/16677	İCRA TAKİBİ	91.488,71 TL	Devam Ediyor

İhraççı	AYE TUKETİM ÜRÜNLERİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ, KARTAL ALTIN, (Borçlu), (Borçlu)	İSTANBUL 25. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2016/8818	İCRA TAKİBİ	183.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	HAŞ TEKSTİL SAN. VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ. (Borçlu)	BAKIRKÖY 16. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2014/4294	İCRA TAKİBİ	43.880,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	HAŞ TEKSTİL SAN. VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ. (Borçlu)	BAKIRKÖY 16. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2014/1906	İCRA TAKİBİ	45.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	HAŞ TEKSTİL SAN. VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ. (Borçlu)	BAKIRKÖY 16. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2014/5565	İCRA TAKİBİ	54.091,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	HAŞ TEKSTİL SAN. VE DİŞ TİC. LTD. ŞTİ. OYANDI KILIÇ, (Borçlu), (Borçlu)	BAKIRKÖY 17. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2014/5246	İCRA TAKİBİ	43.650,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	KAMİL ÇAN SİPAHİ - ÇANAS SUNİ DERİ LAMİNASYON, (Borçlu)	BAKIRKÖY 12. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2009/27291	İCRA TAKİBİ	52.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	KAMİL ÇAN SİPAHİ - ÇANAS SUNİ DERİ LAMİNASYON, (Borçlu)	BAKIRKÖY 12. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2009/27290	İCRA TAKİBİ	132.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	DARF İNŞAAT MALZEMELERİ İNŞ. MEDİ KİMYA SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. (Borçlu), FUNDA GÜLENC, (Borçlu)	İSTANBUL 36. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2018/25111 Esas	İCRA TAKİBİ	71.641,76 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	ELLA EVA TABAN BİLGİ ELAĞOZ	İSTANBUL 36. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2018/26261 Esas	İCRA TAKİBİ	130.881,60 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	FEHİME AKSOY ÖZEL EĞİTİM HİZ. İNŞ. TAAR ELEK. TEM. NAK. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. (Borçlu)	İYİ YARBAKIR 9. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ, 2019/42657 Esas	İCRA TAKİBİ	50.540,00 ₺	Devam Ediyor

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
RUHLAT SAL; (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	11.12.2013; BAKIRKÖY 16. İŞ MAHKEMESİ; 2013/432 Esas	Maddi ve Manevi Tazminat (İş Kazası Nedeni İle)	50.500,00 ₺	Dosyada bilirkişi raporu gelmiş olup, sürekli ve geçici iş görmezlik zarar toplamının 31.958,08-TL olduğu tespit edilmiştir. Rapora itirazların değerlendirilmesi için dosya yeniden bilirkişiye gönderildi, rapor henüz dönmediği için duruşması 20.02.2020 tarihinde dir.
SELAHATTİN LEVENT KARACELİK (Davalı/Borçlu); SADIYE GÜLİN ATILLA (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	11.09.2019; BAKIRKÖY 4. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ; 2019/667 Esas	İtirazın İptali (Ticari Nitelikteki Komisyonculuk Sözleşmesinden Kaynaklanan)	361.372,61 ₺	Komisyon sözleşmesi nedeni ile başlatılan icra takibin iptali istemiyle açılan davadır. Ön inceleme duruşması 5.2.2020 günü yapılacaktır
TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.; (Alacaklı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL 9. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ; 2015/21718 E.	Senet	1.390.609,48 ₺	Diğer borçlular tarafından ödeme yapılmaktadır. Bu konuda ödeme taahhüdü hususla diğer şirketler ile ilgilidir

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş. (Alacaklı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL 9. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ; 2015/21546 E.	Senet	4.352.220,47 ₺	2 Numaralı dosya ile bağlantılıdır.
EDA ÖZHAN (Borçlu); SELAHATTİN LEVENT KARACELİK (Borçlu); SADIYE GÜLİN ATILLA (Alacaklı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	BAKIRKÖY 3. İCRA MÜDÜRLÜĞÜ; 2019/1456 Esas	Danışmanlık Bedeli	361.372,61 ₺	Komisyon sözleşmesi nedeni ile başlatılan icra takibidir. Bu konuda dava açmak için arabuluculuk yoluna gidilmiş, uzlaşma olmadığına dair tutanak
ABDULLAH KAYA; (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	12.9.2014; BAKIRKÖY 6. İŞ MAHKEMESİ; 2019/23 Esas (Eski no: 2014/454 Esas)	Kıdem ve İhbar Tazminatı	17.584,59 ₺	3.11.2015 tarihinde dava aleyhe sonuçlandı, karar temyiz edildi, Dosya Yargıtay'dan lehe bozuldu. Mahkeme 18.6.2019 tarihli duruşmasında eski kararında direndi. Karara karşı yeniden temyizce başvuru yapıldı ve Yargıtay Hukuk Genel Kurulu aşamasındadır. Bu kurul son sözü söyleyecektir.
TURGAY DURAK; (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. Ve Tic. A.Ş.	15.10.2018; BAKIRKÖY 32. İŞ MAHKEMESİ; 2018/553 Esas)	İşçilik alacakları	17.584,59 ₺	a) Kıdem tazminatı olarak şimdilik 100 TL, b) Yıllık ücretli izin alacağı olarak şimdilik 100 TL, c) İşverenin eşit işlem şartına aykırı davranması nedeniyle 2018 Ocak ayından bu yana ödenmemiş bakiye ücret alacağı olarak şimdilik 1.800 TL, d) Mobbing ve eşit işlem şartına aykırılık nedeniyle 4 aylık ücreti tutarınca maddi tazminat alacağı olarak şimdilik 1.000 TL, e) Mobbing nedeniyle 5.000 TL manevi tazminat talep edilmektedir. Tazminat dinlenecek olup duruşması 21.02.2020'de yapılacaktır.

21.7. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

22. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

22.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SAN. VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 272000
Mersis No: 34710000000000000000
Sicil No: 272000
Tic. Sic. No: 272000

[Handwritten signature]

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	1.317.500	100	1	1.317.500	9,9649
B	Hamiline	Yok	11.903.950,25	100	1	11.903.950,25	90,0351
					TOPLAM	13.221.450,25	100

Şirket'in 99.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 13.221.450,25 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılana mak üzere gerçekleştirilecek bedelli sermaye artımıyla %100 artırılarak 26.442.900.-TL'ye çıkarılacaktır.

Artırılan 13.221.450,25 tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1.-TL nominal değerli 13.221.450,25 adet payın 1.317.500 adedi nama yazılı A Grubu, 11.903.950,25 adedi ise hamiline yazılı B grubudur. İhraç edilecek B grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görecektir.

A Grubu paylardan her biri genel kurulda 15 oy hakkı vermektedir. Genel Kurul toplantılarında her 1 TL nominal değerdeki hissenin bir oy hakkı vardır. Şirket sermayesinde imtiyazlı pay bulunmaktadır. İmtiyazlı payların her bir oy için 15 oyu bulunmaktadır.

Şirketimizin B Grubu payları MEGAP kodu ile GLP'te işlem görmektedir.

ISIN Kodları ise; A Grubu imtiyazlı paylar için (TREMGA00029) ve B grubu hamiline yazılı paylar için (TREMGA00011)'dir.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında Kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.

İhraçının Esas Sözleşmesi'nin 6.maddesine göre

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27/10/2011 tarih ve B.02.6.SP.K.0.13.00-110.03.01/1930 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 99.000.000 (doksandokuzmilyon) TL olup, her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde 99.000.000 adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2019-2023 yılları (5 yıl) için geçerlidir. İzin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2023 yılının bitiminden sonra yönetim kurulunun, sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 13.221.450,25 TL'dir. Çıkarılmış sermaye, her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde 13.221.450,25 adet paya ayrılmış olup bu payların 1.317.500 adedi (A) grubu nama yazılı, 11.903.950,25 adedi (B) Grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır.

Sermayenin tamamı muvazaadan arı şekilde nakden ödenmiştir.

Yönetim Kurulu, 2019-2023 yılları arasında, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tutana kadar nama

veya hamiline yazılı payları Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun şekilde ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

Yoktur.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Ortakların ödenmiş/çıkarılmış sermayede mevcut paylarına göre bedelsiz pay alma oranı:

Yoktur

22.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur

22.3. Payların kaydıleştirilip kaydıleştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımızın payları kaydıleştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

22.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

22.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

a) Kardan Pay Alma Hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, Kar Payı Tebliği II-19-1): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir.

Hak Kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar vermiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.

Zamanaşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafında tehsil edilmeyen kar payı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zamanaşımına uğrar. Zamanaşımına uğrayan kar payı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un 1.maddesinin 2.fıkrası uyarınca bahsolunan menfaat ve bedelleri müruruzaman müddetlerinin bitmesinden itibaren üç ay içinde mahalli mal sandığına vermeye mecburdurlar.

Yeni Pay Alma Hakkı kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakları yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir

sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır. Payları, MKK nezdinde ve yatırım kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan pay sahiplerinin kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler kar payı almak üzere yapacakları müracatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen süreçlere uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

b) Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461.kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, II-18-1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği):

Her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre yeni pay alma hakkına haizdir. SPKn, madde 18 hükmü uyarınca, Yönetim Kurulu'nun pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında karar alabilmesi için Esas sözleşme ile yetki alınması şarttır. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. TTK'nın 461'inci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkraları hükümleri halka açık ortaklıklar için uygulanmaz.

Kayıtlı Sermaye Sistemi'nde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

c) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19, Pay Tebliği (VII-128.1)): TTK md 462; uyarınca, Esas sözleşmede veya Genel Kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoya konulmasına sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir.

Halka açık, anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

d) Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507):

TTK md.507 uyarınca; her pay sahibi, kanun ve Esas Sözleşme hükümlerine uygun göre pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem karı payı oranında katılma hakkına haizdir. Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, Esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

e) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29,30 TTK md.414,415,425,1527,II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanma Tebliği II-30.1)

TTK md. 414 uyarınca; Genel kurul, toplantıya esas sözleşmede gösterilen şekilde, şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağırılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinde en az üç hafta önce yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahipleriyle önceden şirkete pay senedi ve pay sahipliğini ispatlayıcı

belge vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine, toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazateler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir.

TTK md.415 uyarınca; Genel kurul toplantısına, yönetim kurulu tarafından düzenlenen "Hazır Bulunanlar Listesi"nde adı bulunan pay sahipleri katılabilirler. Hazır Bulunanlar Listesi'nde adı bulunan senede bağlanmamış payların, ilmuhaberlerin nama yazılı payların sahipleri ve Sermaye Piyasası Kanunun 10/A maddesi uyarınca Kayden izlenen pay sahipleri veya anılanların temsilcilerinin vekaletname ibraz etmeleri şarttır. Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devraldığını ispatlayan pay sahipleri genel kurula katılabilirler.

TTK md.419 uyarınca; Esas sözleşmede aksine herhangi bir düzenleme yoksa toplantıya, genel kurul tarafından seçilen, pay sahibi sıfatını taşıması şart olmayan bir başkan yönetir. Başkan tutanak yazmanı ile gerek görürse oy toplama memurunu belirleyerek başkanlığı oluşturur.

TTK md.425 uyarınca; pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. Temsilcinin pay sahibi olmasını öngören esas sözleşme hükmü geçersizdir.

TTK md. 1527 uyarınca; Şirket sözleşmesinde veya esas sözleşmede düzenlenmiş olması şartıyla, sermaye şirketlerinde yönetim kurulu ve müdürler kurulu toplantısı tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut bulundukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla icra edilebilir.

f) Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407,409, 417)

TTK md.407 uyarınca, Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını Genel Kurulda kullanırlar.

TTK md.409 uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Aksine Esas Sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde, Genel Kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

TTK md.417 uyarınca; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunun 10/A maddesi uyarınca Genel Kurula katılabilecek Kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlayacağı "Pay Sahipleri Çizelgesi"ne göre düzenler.

Yönetim kurulu, Kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak Genel Kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmuhaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanlar dikkate alınır.

Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek Genel Kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya ünvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, şirketin

da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra kurulca onaylanmaz.

m) Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md.438, 439):

TTK md.438 uyarınca; Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

22.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu'nun 11.03.2020 tarihinde aldığı bedelli sermaye artırımı kararı, 09.04.2020 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile aşağıdaki şekilde revize edilmiştir.

Şirketimizin Yönetim Kurulu, 07.11.2019 tarih ve 2019/17 sayılı kararı ile 2019/12 mali tabloları ile başvurmak üzere erteleme kararı aldığı %100 oranında bedelli sermaye artırımı işlemlerinin, başlatılması için Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile aracılık sözleşmesi imzalanmasına karar vermiştir.

Şirketimiz Polietilen ve Tekstil alanında faaliyetlerini ve ürün yelpazesini genişletmek, portföyüne yeni ürünler katmak, kısa ve orta vadede karlılığını maksimize edecek yatırımlar yapmak hedefindedir. Diğer yandan yıllar içerisinde itfa sürelerini tamamlamış makineleri, yeni ve otomasyonu yüksek makineler ile değiştirerek daha hızlı, daha kaliteli ve daha düşük maliyetli üretimi sağlamak, tekstil sektöründe örme kumaş imalatında ihracata yönelik siparişler için makine parkurunu güçlendirmeyi amaçlamaktadır.

Günümüzde yüksek finansman maliyetleri düşünüldüğünde, sermaye artırımından elde edilecek gelir ile düşük maliyetle daha fazla hammadde satın alınarak, kapasite kullanım oranlarının artırılması hedeflenmektedir. Öte yandan ilave alınması planlanan yeni makinaların işleyeceği hammadde ihtiyacı da daha düşük maliyet ile karşılanıp şirketimizin karlılığına katkı sağlayacaktır. Bu amaçlar kapsamında Şirketimiz bedelli sermaye artırımına karar vermiştir.

Bu çerçevede;

- 1- Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, Şirketimizin 99.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 13.221.450,25 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 9.149.256,66 TL tutarının nakden 4.072.193,59 TL tutarının ortak Eda ÖZHAN'ın önceden firmaya nakden yatırmış olduğu tutarlar nedeniyle oluşan Şirketimiz borçlarına mahsubu suretiyle karşılanarak 13.221.450,25.-TL (% 100 oranında) artırılarak 26.442.900,50.-TL'ye çıkarılmasına, 1 TL nin altındaki kuruşlu kısırlar olan 0,50 TL nin şirketin hakim ortağı EDA ÖZHAN'ın paylarından düşülerek düzeltilmesine ve gerekli feragatnamenin alınmasına,
- 2- Artırılan 13.221.450,25 -TL sermayeyi temsil eden, beheri 1,00 TL nominal değerli, 1.317.500 adet A grubu nama yazılı imtiyazlı, 11.903.950,25 adet B grubu Hamiline yazılı olarak ihracına,
- 3- Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kısıtlanmamasına, yeni pay alma haklarının nominal değer üzerinden kullanılmasına ve yeni pay alma hakkının kullanılmasında 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatının 1 TL olarak belirlenmesine,
- 4- Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Ticaret Sicil No: 274900
Mersis No: 347000015000010000000000


PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

5- İş bu sermaye artırımında (A) grubu imtiyazlı pay sahiplerine (A) grubu imtiyazlı nama yazılı pay, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu hamiline pay verilmesine,

6- Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların 2 iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de satışa sunulmasına,

7. Sermaye artırımı nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına SPK ve MKK'nın kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına;

8- Sermaye artırımını işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla gerekli başvuruların yapılması, izinlerin alınması ve işlemlerin ifa ve ikmal için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Ticaret Bakanlığı ve ilgili diğer tüm resmi kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli her türlü işlemlerin yapılması hususunda yönetime yetki verilmesine Oy birliği ile karar verilmiştir.

22.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Payların üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır.

23. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

23.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

23.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Sermaye artırımına ilişkin izahname SPK onayına tabi olup başka bir kurum onayına tabi değildir.

23.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Ortaklığın 13.221.450,25 tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1.-TL nominal değerli 13.221.450,25 adet payın 1.317.500 adedi nama yazılı A Grubu, 11.903.950,25 adedi B Grubu hamiline yazılı olarak ihraç edilecektir.

Halka arz edilen B Grubu paylar, Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Şirket ortaklarından Eda Özhan sahip olduğu paylar kaşılığında rüçhan haklarının tamamını kullanacağını kabul ve beyan etmiştir. Ayrıca Eda Özhan, pay sahiplerinden rüçhan haklarını kullanım süresi boyunca kullanmayanların payları, birincil piyasada halka arz edilmesinden sonra alınmayan payların olması durumunda, kalan payların alınacağını da beyan ve taahhüt etmiştir.

23.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

23.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

HŞirket ortaklarının yeni pay alma hakkı çerçevesinde nakit sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak paylardan sahip oldukları paylar oranında ve payların nominal değeri olan (1 TL) üzerinden yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 (on) gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş)

Bu sermaye artımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu hakkı yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde Borsa'da rüçhan hakları kupon pazarında satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan pay olması durumunda bu paylar, B grubu pay olarak 2 (iki) iş günü süreyle nominal değer altında olmamak üzere BIST Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde BIST'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri tahsil edildikçe TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. AVCILAR Şubesi nezdinde şirket adına açılmış olan, yukarıda belirtilen özel hesaba aktarılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra BIST Birincil Piyasada satış yapılan payların takası (T+2) gün Takasbank A.Ş. / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

c)Başvuru yerleri:

Yeni pay alma hakları 23.1.10. bölümünde belirtildiği şekilde kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BIST 'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin www.borsaistanbul.com adresindeki kurumsal internet sitesinde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0212 298 21 00, yatırımcı danışma hattı telefon numarası ise 0212 298 23 59-0212 298 23 48-0212 298 22 95 ve 0212 298 25 58'dir.

BLAŞ'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi BLAŞ'nin internet sitesinin http://borsaistanbul.com/borsa_uyeleri/uye-bilgileri adresinde yer almaktadır

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

23.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın yeni pay alma hakkı kullanım başlangıç tarihinden önce iptali veya ertelenmesi: Yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Piramit Menkul Kıymetler A.Ş'nin ve/veya Şirketin aracılık sözleşmesi kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket veya Şirket ortakları, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, Şirket'in ilişkili tarafları ve yönetimde söz sahibi personeli hakkında payların halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturmanın ortaya çıkmış olması, sermaye artırım süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunu doğuracak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması gibi olağanüstü koşulların oluşması hallerinde halka arzın iptal edilmesi veya ertelenmesi mümkündür.

Ayrıca SPK'nin II-5.1 sayılı "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24.maddesi hükmü gereği "İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması

halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Ülke genelinde olağanüstü durum veya savaş halinin ilan edilmesi, ekonomik kriz belirtilerinin çok derinleşerek altından kalkılamayacak seviyeye gelmesi gibi nedenlerle halka arzın ertelenmesi söz konusu olabilir. Halka arzın yukarıda sayılan nedenlerin dışında iptali söz konusu değildir.

23.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

23.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar, Şirkette sahip oldukları pay oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir.

Yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar halka arz edilecek olup, talep edilecek pay miktarı 1 TL nominal değer / 1 Lot ve katları şeklinde olacaktır. Borsa İstanbul A.Ş.'de asgari işlem tutarı 1 Lot (1 TL) ve katları şeklinde gerçekleşmektedir.

23.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

"SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler."

23.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami aynı gün içerisinde kayden teslim edilecektir.

23.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

23.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamaktadır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Pay sahiplerinden rüçhan haklarını kullanım süresi boyunca kullanmayanların payları, birincil piyasada halka arz edilmesinden sonra alınmayan payların olması durumunda, Şirket ortağı Eda Özhan tarafından kalan payların alınacağı beyan ve taahhüt edilmiştir.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr) duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Tüm gruplar için bir payın nominal değeri 1.-TL olup, 1.- TL'den satışa sunulacaktır. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr) kamuya duyurulacaktır..

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %100'dür.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Pay bedelleri TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. AVCILAR Şubesi nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak üzere Şirket adına TR28 0003 2000 0000 0071 9691 49 No'lu IBAN özel hesaba yatırılacaktır.

Yeni Pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen A ve B grubu pay sahipleri, yeni pay alma haklarına isabet eden pay bedelini, yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu paylar, 2 (iki) iş günü süreyle, nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda satışa sunulacaktır. 2(iki) iş günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitesinde <http://mega-pol.com.tr>, aracı kurumun www.piramitmenkul.com.tr internet sitesinde ve KAP'ta ilan edilecektir.

23.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Şirket ortağı ve Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Eda Özhan bedelli sermaye artırımını nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek toplam 13.221450,25 TL nominal değerli Şirket paylarına ilişkin olarak;

-Yeni pay alma haklarının tamamını kullanacağını ve bu suretle elde edeceği payların borsada işlem görmeye başlamasının ardından 1 yıl süreyle satmayacağını

-Tasarruf sahiplerine satıştan sonra pay kalması durumunda söz konusu sermaye artırımında artırılabilecek paylardan satılamayanları satış süresinin bitiş tarihinden itibaren üç iş günü içerisinde halka arz fiyatının ortalamasından aşağı olmamak üzere bedelleri tam olarak ve nakden ödenmek suretiyle satın alacağını beyan, kabul ve taahhüt etmiştir.

Eda Özhan'nın İş adresi Firüzköy Mahallesi Mezarlık Üstü Caddesi No: 8/1 Avcılar - İstanbul'da dır.

23.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu Şirket'in kurumsal internet adresinde <http://mega-pol.com.tr>, aracı kurumun www.piramitmenkul.com.tr internet sitesinde ve Kamu Aydınlatma Platformu internet adresinde (www.kap.org.tr) ilan edilecektir.

23.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

23.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Görevi
Eda Özhan	Yönetim Kurulu Başkanı
Duran Özhan	Yönetim Kurulu Üyesi
İrfan Demir	Yönetim Kurulu Üyesi
Yaman Tunç	Örme Fabrika Müdürü
Abdullah Eflatun	Eva Fabrika Müdürü
Ömer Naci Demir	Mali İşler Müdürü
Esra Baysan	Genel Muhasebe Sorumlusu
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Görevi

Mehmet Osmanoglu	Genel Müdür
Emre Birkan	Genel Müdür Yrd.
Sevgül Düzgün	Müdür
Reyhan Yolcubal	Müdür

23.2. Dağıtım ve tahsis planı:

23.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

23.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurundan öğrenebileceklerdir.

23.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

23.3.1. 1- TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yeni pay alma hakları 1.-TL nominal değerli her bir pay için 1.-TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1.-TL nominal değer altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır.

Talepte bulunan yatırımcılar, başvurdukları Aracı Kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. MKK tarafından Aracı Kuruluşlara tahakkuk ettirilen tutarlar ve pay tutarı üzerinden hesaplanan aracılık komisyonu gibi hizmet bedelleri Aracı Kurumların uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

23.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Paylar yeni pay alma hakkının kullanımında 1.-TL nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1.-TL nominal değer altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Yeni pay alma hakları Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 (onbeş) gün süreyle kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar nominal değer altında kalmamak üzere BIST Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan 2 (iki) iş günü süreyle halka arz edilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanımı nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Satışta Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5-2

sayılı Sermaye Piyasası Araçları'nın Satışı Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Halka arz süresi iki (2) iş günüdür. Halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitesinde (<http://mega-pol.com.tr>), KAP'da (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

23.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

23.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

23.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Şirket ile Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. arasında 21.04.2020 tarihinde Aracılık sözleşmesi imzalanmıştır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 D:9-10 Taksim-Beyoğlu/İSTANBUL
Telefon	(0212) 293 95 00
Fax	(0212) 293 95 60
İnternet Adresi	https://www.piramitmenkul.com.tr/

23.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

23.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Yetkili kuruluş sütununa yetkili kuruluşun ticaret unvanı, aracılığın niteliği bölümüne en iyi gayret aracılığı veya yüklenim varsa aracılık yükleniminin türü yazılacak, konsorsiyumdaki (yurt dışındakilerde dahil) tüm yetkili kuruluşlar bu tabloda yer alacak, sütunların her biri her bir yetkili kuruluş için ayrı ayrı doldurulacak, son sütunda yüklenimde bulunan ve bulunulmayan payların nominal değeri ve oranı yazılacaktır. Bu bölümde istenen bilgilerin verilmesinde aşağıda yer alan tablo içeriğinin kullanılması mümkündür.

Yetkili Kuruluş	Ofis/Şubesi Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılık Türü	Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
			Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Piramit Menkul	Yoktur	En İyi Gayret	Yoktur	Yoktur	13.221.450,25	100

Kıymetler A.Ş.						
----------------	--	--	--	--	--	--

23.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile 21.04.2020 tarihinde "Bedelli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Sermaye artırımı süresi içerisinde yeni pay alma haklarının kullanım sonrası kalan B grubu payların BİAŞ'de satışı Aracı Kurum tarafından en iyi gayret aracılığı ile gerçekleştirilecektir. Kurum bu Aracılık Sözleşmesi çerçevesinde aynı zamanda danışman olarak da hizmet verecektir.

23.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Sermaye artırımında ihraç edilecek payların halka arzı kapsamında;

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermaye; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aracı Kurumun halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

24. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

İhraççının B grubu hamiline yazılı payları Borsa İstanbul A.Ş. GİP'te MEGAP koduyla işlem görmektedir.

Şirket payları Borsa'da işlem gördüğü için sermaye artırımında ihraç edilen paylar (B grubu hamiline yazılı paylar) yeni pay alma haklarının kullanılmaya başladığı birinci gün itibariyle MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa'da işlem görmeye başlayacaktır. A grubu nama yazılı paylar Borsa'da işlem görmeyecektir.

Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payları, sermaye artırımı sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

24.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Mevcut durum itibariyle ortaklığın B grubu payları "MEGAP" işlem koduyla BİST GİP'te işlem görmektedir. Sermaye artırımında ihraç edilecek A grubu paylar Borsa İstanbul'da işlem görmeyecek, ihraç edilecek B grubu paylar ise BİST GİP'te "MEGAP" borsa koduyla işlem görmeye başlayacaktır.

24.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

24.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Şirketin piyasa yapıcısı Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'dir.

25. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

25.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

25.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

25.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

- a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:
- b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:
- c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:
- d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:
- e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

26. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

26.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

İhraca ilişkin toplam maliyetin 100.000 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 13.221.450,25 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,0076 TL'dir. Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği net gelir 13.121.450 TL olacaktır.

Halka Arz Maliyetleri	TL
Sermaye Artırım Miktarı	13.221.450
SPK Kurul Ücreti (%0,2)	26.443
Borsa Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	4.165
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	694
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	57.750
Rekabet Kurumu Payı (%0,04)	5.289
Diğer Maliyetler	5.660
Toplam Maliyet	100.000
Pay Başına Düşen Maliyet	0,0076

Açıklama	Tutar (TL)
Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	13.221.450,25 *
Tahmini toplam maliyet	100.000
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	10.740.074,25

Katma değerli yeni ürün üretimi ve mevcut ürünlerin iyileştirilmesi ile ilgili ar-ge yapısının güçlendirilmesi	800.000	6%
Lojistik altyapının güçlendirilmesi	400.000	3%
Yıllar içerisinde ekonomik ömrünü doldurmuş veya model ve işlevsellik olarak artık yetersiz hale gelmiş makine ve teçhizatın yenilenmesi	2.300.000	18%
Yasal çevre düzenlemeleri, pazarlama faaliyetlerine destek çalışmaları ve personel eğitimleri için destek çalışmaları	150.000	1%
TOPLAM	13.121.450,25	100%

27. SULANMA ETKİSİ

27.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Aşağıda yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan %100 oranındaki bedelli sermaye artırımında tüm pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup aksi durumda yapılacak hesaplamalar farklılık arz edecektir.

TL	Sermaye Artırım Öncesi	Sermaye Artırım Sonrası
Özkaynaklar (Defter Değeri) -2019/12	26.539.483	39.660.933
Nakit Sermaye Artışı		13.221.450
Sermaye Artırımı Masrafları		100.000
Ödenmiş Sermaye	13.221.450	26.442.900
Pay Başına Defter Değeri	2,0073	1,50
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,51
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-25,28%

27.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ'ta satılmaması durumunda dolaşımdaki pay miktarı satışı artacaktır. Bu nedenle hesaplama yapılmamıştır:

28. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

28.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

MEGA PÖRTELEN
İTÖPÜK SAĞIRCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ticaret Sicil No: 274800, Mersis No: 08070002748000001
 İstanbul - Beşiktaş / Fatih Mah. No: 17
 Tel: 0212 333 00 178

[Handwritten signature]
 İTÖPÜK SAĞIRCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Halka arz sürecinde ihraççı ile imzalanan sermaye artırımı aracılık sözleşmesi çerçevesinde danışmanlık hizmeti veren yetkili kuruluş Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'dir.

28.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Finansal Tablo	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ticaret Ünvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ticaret Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
31.12.2017	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5Gayrettepe-Şişli-İSTANBUL	Özkan Cengiz	Şartlı Görüş
31.12.2018	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5Gayrettepe-Şişli-İSTANBUL	Özkan Cengiz	Olumlu
31.12.2019	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5Gayrettepe-Şişli-İSTANBUL	Özkan Cengiz	Olumlu

İhraççı, bildiği ve ilgili şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

29. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde

bulundurulmasını ve özellikli durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

29.1. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi:

GVK'nın Geçici 67.Maddesinin (1) numaralı fıkrasına göre; 31 Aralık 2020 tarihine kadar uygulanmak üzere, sermaye piyasalarında bankalar ve aracı kurumlar vasıtasıyla yapılan pay alım -satım işlemlerinden doğan kazançlar, tam ve dar mükellef gerçek kişi kurumlar için %0 oranında tevkifat suretiyle vergilendirilmektedir. (2010/926 sayılı Bankalar Kurulu Kararı ile değişik, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, Md.1/a). Tevkifatın sorumlusu, duruma göre işleme aracılık eden bankalar, aracı kurumlar veya saklamacı kuruluşlar olabilmektedir.

Tevkifat, takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla yapılmaktadır. Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir.

Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönemler içerisinde birden fazla pay alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlem olarak dikkate alınır. Diğer bir deyişle, üç aylık dönem sonunda dönem boyunca aynı tür menkul kıymetlerden kaynaklanan kazanç ve zararlar, topluca dikkate alınmaktadır. Pay alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mashup edilebilecektir. Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'de işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından tevkifat uygulanmaz. Ayrıca tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'de işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle, elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için GVK'nın mükerrer 80.maddesi hükümleri uygulanacaktır. Tevkifata tabit tutulan pay alım satım kazançları için gerçek kişilere yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır ve tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın madde 94 kapsamında tevkif edilen vergilerin tabim olduğu hükümler çerçevesinde tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mashup edilir. Aynı şekilde, kurumlar vergisi mükelleflerince elde edilen alım-satım kazançları da kurumlar vergisi matrahına dahil edilecek ve kesinti yoluyla ödenen vergiler mashup edilebilecektir.

29.2. Hisse Senetlerin Kar Paylarının Temettü Avanslarının Vergilendirilmesi:

29.2.1 Gerçek Kişiler

29.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94.maddesinin 1. Fıkrasının (6) numaralı bendinin (b) alt bendinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle tevkifat karın dağıtılması aşamasında bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca tam mükellef kurumlarca:

29.2.2.2 Vergi tevkifatının İhraççı Tarafından Kesilmesi Sorumluluğuna İlişkin Açıklama: Vergi mevzuatı uyarınca 01 Ocak 2006-31 Aralık 2020 döneminde ise hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında elde edilen kazançlar için tevkifat bankalar, aracı kurumlar veya saklamacı kuruluşlarca pay kar payları için ise Ortaklıkça kesilecektir.

30. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

30.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

30.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

30.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

30.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

30.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

30.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

30A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

30A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

30A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

30B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:
Yoktur.

31. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd.No:8 Avcılar / İSTANBULadresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (<http://mega-pol.com.tr>) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda(KAP) (www.kap.porg.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

- a. Esas Sözleşme
- b. Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları
- c. Faaliyet Raporları
- d. Özel Durum Açıklamaları
- e. Yıllar itibariyle Genel Gündemleri, Bilgilendirme Dökümanları, Toplantı Tutanakları
- f. Kar Dağıtım Politikası

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

Finansal Tablo Dönemi	KAP'ta ilan Edilme Tarihi
01 Ocak-31 Aralık 2017	07.03.2018
01 Ocak-31 Aralık 2018	01.03.2019
01 Ocak-31 Aralık 2019	03.03.2020

32. EKLER

- EK/1 Şirket Esas Sözleşmesi
- EK/2 Bedelli Sermaye Artışına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı
- EK/3 Sermaye Artırımından Sağlanacak Fonların Kullanım Yeri Raporu
- EK/4 Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları
- EK/5 Piyasa Danışmanı Sorumluluk Beyanı

MEGA POLİTİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8-1
Avcılar/İSTANBUL
Ticaret Sic. No: 2728550179


FİRUZKÖY MEZARLIK ÜSTÜ CAD. NO:8-1
AVCILAR/İSTANBUL