

ERTELEME NEDENLERİMİZ

1- 6102 SAYILI TÜRK TİCARET KANUNUNUN 376 NCI MADDESİNİN UYGULANMASINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR HAKKINDA TEBLİĞİ madde 14 belirtilen işlemin örneğin Berna İnşaat Tekstil Gıda San Tic. Ltd. Şti. Şirkete 5.858.746 TL, Yeşim İnş. Tekstil Tic. A.Ş. 9.054.026 TL borç verebildiği için şirketle birleştirilmesi

2- Bağımsız denetçi raporunun 2. Sayfasında; c) Finansal tablolarda, gayrimenkuller ve makineler yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden gösterilmektedir. Yeniden değerlendirme işlemi en son 2010 yılında yapılmış olması düzeltilmesi için çalışma yapılmaması nedeniyle 2020 yılı içinde yeniden değerlendirme yapılması

Finansal tablo Sayfa 13 de; Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar AŞ'nin 07.05.2018 tarihli değerlendirme raporu sadece Adana Seyhan'da bulunan fabrika bina ve arsası ile makinelerine aittir. Mezkur Değerleme Raporu, Grup'un envanterinde kayıtlı bina ve arazilerinin tamamını kapsamadığı gibi makine ve teçhizatlarının da tamamını kapsamamaktadır. Hazırlanan değerlendirme raporu, firmanın maddi duran varlık sınıflarının tamamını kapsamadığı için finansal tablolara yansıtımda kullanılmamıştır. Denilmektedir. Bu nedenlerle;

YENİDEN DEĞERLENDİRME :

- 1) Mensa Gayrimenkul Yatırım A.Ş arsa fiyatları :
- 2) Volt Yatırım Gayrimenkul Enerji AŞ fiyatı
- 3) MEMSA fabrika ve arazi

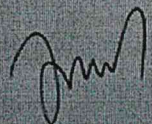
MENSA SİNAİ TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR A.Ş. (MEMSA) , Mensa Gayrimenkul ve İnşaat A.Ş.'ye (eski unvanı: Ulutaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.) , Volt Yatırım Gayrimenkul Enerji yeniden değerlemesi için TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin belirlenmesini talep ediyorum.

MENSA SİNAİ TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR A.Ş. (MEMSA) yeniden değerlemesi sonucunda finansal tabloların yeniden düzenlenmesi talep ediyorum.

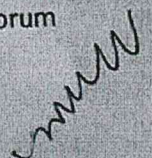
Mensa Gayrimenkul ve İnşaat A.Ş.'ye (eski unvanı: Ulutaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.) gerçekleştirilecek değer tespiti söz konusu taşınmazların değerinin 79.704.500 TL'den düşük çıkması durumunda aradaki farkın ve farka işletilecek reeskont faizinin nakden Mensa Gayrimenkul ve İnşaat A.Ş adına MEMSA şirketine ödenmesine, belirlenen kuruluşun vereceği hizmet/hizmetlere ilişkin bedelin Mehmet ULUTAŞ tarafından ödenmesine, şirkete ödenecek nakit sonrası sermaye kaybının oluşup oluşmadığının kamuoyuna şirket tarafından açıklanmasını ve finansal tabloların yeniden düzenlenmesini

Volt Yatırım Gayrimenkul Enerji AŞ yeniden değerlendirme sonrasında şirkete satım fiyatından düşük çıkması durumunda aradaki farkın ve farka işletilecek reeskont faizinin nakden Volt Yatırım Gayrimenkul Enerji AŞ adına MEMSA şirketine ödenmesine, belirlenen kuruluşun vereceği hizmet/hizmetlere ilişkin bedelin Faik ULUTAŞ tarafından ödenmesine, şirkete ödenecek nakit sonrası sermaye kaybının oluşup oluşmadığının kamuoyuna şirket tarafından açıklanmasını finansal tabloların yeniden düzenlenmesini

3- Şirketin 28/01/2013 tarihli KAP haberinde belirttiği şirketin hisse senedi ihraç primlerinde bulunan 10.877.512 TL nin geçmiş yıl zararlarına mahsus edilmesini ve finansal tabloların yeniden düzenlenmesini talep ediyorum

Sayfa 1



Serkan Yigit

Talgi Endonez

Emrah YILMAZ

Erten Yildirim

Hakkı KOCA

Bilal YILMAZ

Tufoz Gökse

Yasar GZUK

Salih Erturk

Müfit Gürses

Mehmet POAT

Özal ATBAŞ

Necdet ÜNDAL

Ahmet Sarıbaş

Mehmet Kayaoglu

Kenan Karagöz

Kenan Sucu

Erol Cevkun

Nuri Ulema

Mehmet Durak

Ölmez Ergülman

Nihal Kaya

S. Behtal Uğurlu

Mustafa Baylan

Mustafa Tatlı

H. Güven Büyükkataycı

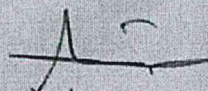
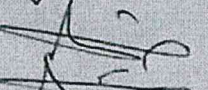
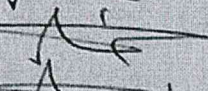
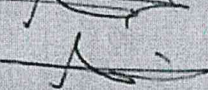
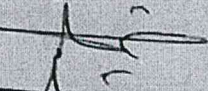
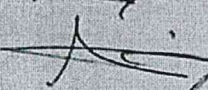
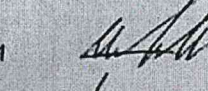
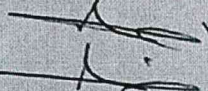
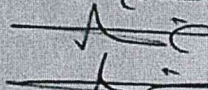
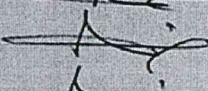
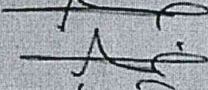
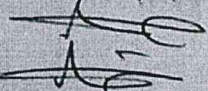
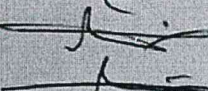
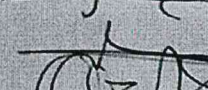
Pomel Aksoy

Cumali Ergülman

Bülent US

Görüşü
minu

Sayfa-2

Hakan Entaşın	
M. Kürsat Öner	
İmin Daykesen	
Nezhat Durmuş	
Bülent Barutan	
Zübeyde Hilmar	
Mustafa Türkmen	
Ahmet Akpınar	
Feruk Ak	
Sevilay İnce	
Levent Sevinçli	
Halil Toktaş	
Ramazan İsmail	
Berkan Maraba	
Serdar Özen	
Berkan Sarıbaş	
Fatma İzzet	
Salih İrtürk	
Adem Ali Arkan	
Mustafa Yorgancı	
Ahmet Rızgar	
Oğuz Tomas	
Kemal Piskin	
Gökhan Özsoy	
Hakan Kara	
M. Leynep Bolulu	
Emrah Kurnar	
A. Gökhan Semiz	
M. Nevres Bozatlı	
M. Can Tuncer	
Hüseyin Kolaç	
Cela Kiliç	



Görüş
Sağda - 3
İmza