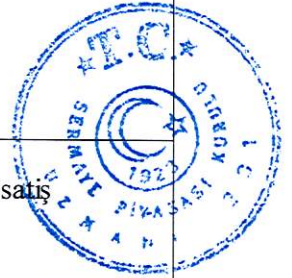


**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ  
EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA  
İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 05/12/2019 tarih ve 70/1565 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

|                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İhraççı                                                                                                                                                                             | : | KT KİRA SERTİFİKALARI VARLIK<br>KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası                                                                                                                                  | : | İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü / 881355                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi<br>(Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)                                                                                  | : | Yönetim Kurulu Kararı 23/09/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa<br>açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması<br>durumunda özel durum açıklaması yapılmak<br>suretiyle bilgi verilecektir)          | : | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir<br>değişiklik olması durumunda özel durum<br>açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)                                       | : | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| İhraç edilecek sermaye piyasası aracı<br>(Sadece biri seçilecek)                                                                                                                    | : | <input type="checkbox"/> Tahvil / Finansman Bonosu<br><input checked="" type="checkbox"/> Kira Sertifikası<br><input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası<br><input type="checkbox"/> VDMK<br><input type="checkbox"/> VTMK<br><input type="checkbox"/> IDMK<br><input type="checkbox"/> ITMK<br><input type="checkbox"/> Diğer |
| İhraç türü<br>(Sadece biri seçilecek)                                                                                                                                               | : | <input checked="" type="checkbox"/> Yurt içi halka arz edilmeksizin satış<br><input type="checkbox"/> Yurt dışı satış                                                                                                                                                                                                                |
| Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye<br>piyasası araçlarının toplam nominal değeri                                                                                        | : | 400.000.000 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında<br>verilen ihraç tavanı                                                                                                                 | : | 8.000.000.000 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında<br>daha önce verilen Tertip İhraç Belgeleri<br>kapsamında satışı gerçekleştirilen sermaye<br>piyasası araçlarının toplam nominal değeri | : | 1.035.000.000 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



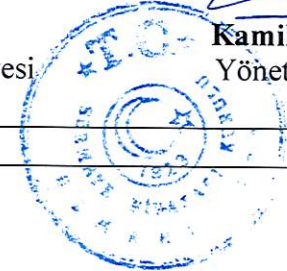
KT Kira Sertifikaları Varlık Kiralama A.Ş.  
Genel Merkez: Büyükdere Caddesi No: 129/2  
Kat: 3 21827 Beşiktaş / İSTANBUL  
Ticaret Sicil No : 881355/0  
Mersis No : 0590053083500019

ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SPA – TERTİP İHRAÇ BELGESİ

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

|                                                                                    |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| İhraççı                                                                            |                                            |
| KT KİRA SERTİFİKALARI VARLIK KİRALAMA A.Ş.                                         |                                            |
|   |                                            |
|  |                                            |
| <b>Erdal HANÇER</b><br>Yönetim Kurulu Üyesi                                        | <b>Kamil KIBAR</b><br>Yönetim Kurulu Üyesi |

KT Kira Sertifikaları Varlık Kiralama A.Ş.  
Genel Merkez, Büyükdere Caddesi No: 129/1  
Kat:3 34394 Esentepe Şişli / İSTANBUL  
Ticaret Sicil No :861355/0  
Mersis No :0590053083500019



17 Subat 2020