



**Building a better
working world**

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

Burgan Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

1) Görüş

Burgan Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 1 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun, Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 7 Şubat 2020 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.



Building a better
working world

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yaşar Bivas'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2019 – 31.12.2019 DÖNEMİ YILLIK FAALİYET RAPORU

1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01.01.2019 – 31.12.2019
Ticaret unvanı : Burgan Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ticaret sicili numarası : 270215
Merkez Adresi : Eski Büyükdere Cd. Güney Plaza No:13 Kat:9 Sarıyer/İstanbul
İletişim Bilgileri :
Telefon : 212 3172727
Faks : 212 3172726
İnternet Sitesi Adresi: www.burganyatirim.com.tr

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Organizasyon yapısı:

Burgan Yatırım (Şirket), 19 Kasım 1990 tarihinde Kapital Menkul Değerler A.Ş. ticari unvanı ile kurulmuştur. 1997 yılında ortaklık yapısının değişmesi neticesinde ticari unvanına İstanbul Menkul Değerler A.Ş. olarak devam etmiştir.

2001 yılında, önceki adıyla İstanbul Menkul Değerler A.Ş. olarak BİST pay piyasasında aracılık ve kurumsal finansman hizmeti vermekte olan kurumun, Mısırlı yatırım şirketi HC Securities and Investment Egypt tarafından satın alınmasının ardından finansal faaliyetlerini HC İstanbul ismiyle sürdürmeye devam etmiştir.

2005 yılında Yunanistan'ın önde gelen finans kuruluşlarından Eurobank EFG Group tarafından satın alınan HC İstanbul, faaliyetlerini EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş. ünvanı ile sürdürmüştür.

2007 yılında grup hisselerinin devredilmesiyle %99,99 oranında iştirak eden Eurobank Tekfen A.Ş. grubun hakim ortağı haline gelmiştir. Bunun neticesinde 2011 yılında Şirket'in ünvanı "EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş." olarak değişmiştir. Diğer ortaklardan EFG Finansal Kiralama A.Ş. Türkiye'de yerleşik grup şirketi olup, diğer 3 ortak ise grubun Yunanistan'daki kuruluşlarıdır.

Eurobank Ergasias S.A.'nın Türkiye operasyonlarının Burgan Bank S.A.K'e satılması ile Bankanın Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A.'ya ait %70 oranındaki hisseleri ile Tekfen Holding A.Ş. elinde bulunan %29,26 oranındaki hisseleri Burgan Bank A.Ş. adına devredilmiştir. Sermaye Piyasası Kurumu'nun 19 Aralık 2012 tarihli ve 12001 sayılı izin yazısı ve 03 Ocak 2013 tarih ve 0039 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Grubun EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş. olan ticaret unvanı Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Türkiye sermaye piyasalarının önde gelen katılımcılarından Burgan Yatırım, sermaye piyasalarında aracılık ve kurumsal finansman alanlarında, yerli, yabancı, bireysel ve kurumsal yatırımcı profillerinin tamamına, müşteri ve hizmet odaklı bir yaklaşımla hizmet sunmaktadır.

Şirket'in, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınmış; 15.01.2016 Tarihli ve G-026 (410) Sayılı Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi mevcuttur.

Bu Yetki Belgesi Kapsamında İzin Verilen Hizmet ve Faaliyetleri			
A)	Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	Yurt içinde	Yurt dışında
A.1	Paylar		
A.2	Diğer menkul kıymetler		
A.3	Kaldıraçlı alım satım işlemleri		
A.4	Paya dayalı türev araçlar		
A.5	Pay endekslerine dayalı türev araçlar		
A.6	Diğer türev araçlar		
B)	İşlem Aracılığı Faaliyeti	Yurt içinde	Yurt dışında
B.1	Paylar	İzni var.	İzni var.
B.2	Diğer menkul kıymetler	İzni var.	İzni var.
B.3	Kaldıraçlı alım satım işlemleri		
B.4	Paya dayalı türev araçlar	İzni var.	İzni var.
B.5	Pay endekslerine dayalı türev araçlar	İzni var.	İzni var.
B.6	Diğer türev araçlar	İzni var.	İzni var.
C)	Portföy Aracılığı Faaliyeti	Yurt içinde	
C.1	Paylar	İzni var.	
C.2	Diğer menkul kıymetler	İzni var.	
C.3	Kaldıraçlı alım satım işlemleri		
C.4	Paya dayalı türev araçlar	İzni var.	
C.5	Pay endekslerine dayalı türev araçlar	İzni var.	
C.6	Diğer türev araçlar	İzni var.	
D)	Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	İzni var.	
E)	Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	İzni var.	
F)	Halka Arza Aracılık Faaliyeti	İzni var.	
F.1	Aracılık yüklenimi	İzni var.	
F.2	En iyi gayret aracılığı	İzni var.	
G)	Saklama Hizmeti		
G.1	Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni var.	
G.2	Genel Saklama Hizmeti		

b)- Ödenmiş Sermayesi: 114.450.000 TL

c)- Ortaklık Yapısı:

PAY SAHİBİNİN ÜNVANI	ADRESİ (ŞİRKET MERKEZİ)	PAY ADEDİ	SERMAYE TUTARI (TL)	Pay %
Burgan Bank A.Ş.	Eski Büyükdere Cd. Güney Plaza No:13 Sarıyer/İstanbul	11.445.000.000	114.450.000	%100

Eurobank Tekfen A.Ş.'nin %99.26 hissesinin, Burgan Bank Grubu tarafından 21 Aralık 2012 tarihinde satın alınmasını takiben, 28 Ocak 2013 tarihinden itibaren Bankanın unvanı Burgan Bank A.Ş. olarak kullanılmaya başlanmıştır. Çoğunluk hissesine sahip olduğu Cezayir (Gulf Bank Algeria), Irak (Bank of Baghdad) ve Tunus'ta (Tunis International Bank) "Burgan Bank Grubu" adı altında faaliyet gösteren Kuveyt merkezli ana hissedar, MENA Bölgesi'nde (Orta Doğu ve Kuzey Afrika), bankacılık alanında lider konumdadır.

d)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

Şirketimizin tek başına pay sahibi olduğu iştiraki Burgan Wealth Limited'in tasfiyesi için tasfiye memuru atanmasına ve tasfiye işlemleri kapsamında Dubai International Financial Centre'ye sunulmak üzere Burgan Wealth Limited'in (Şirket) tasfiyesine ilişkin olarak metin hazırlanmasına ve gerekli diğer işlemler konusunda 21.02.2019 tarihinde Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. Tasfiye işlemleri devam etmektedir.

e)- Merkez Dışı Örgütler

Şirketimizin merkez dışı örgütleri bulunmamaktadır.

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Yoktur.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirket'in Yönetim Organı: 5 kişiden oluşan Yönetim Kurulu'dur.

Adı Soyadı	Görevi	İmza Yetkisi	Başlangıç – Bitiş Tarihi
A.Murat Dinç	Başkan	A	31.03.2014-Devam ediyor
Mutlu Akpara	Başkan Vekili	A	01.07.2019-Devam ediyor
Cüneyt Akpınar	Üye	A	31.03.2016-Devam ediyor
Ayşen Aslı Koçer	Üye	A	23.10.2017-Devam ediyor
Aktuğ Alimoğlu	Üye	A	30.03.2018-Devam ediyor

b)-Şirket'in Yönetim Kurulundan Ayrılan Üyeler:

Adı Soyadı	Görevi	İmza Yetkisi	Başlangıç – Bitiş Tarihi
Tuba Onay Ergelen	Üye	A	01.11.2013-01.07.2019

c)- Şirket'in Üst Yönetimi:

Adı – Soyadı	Unvanı	Başlama Tarihleri	Mesleki Tecrübe
Aktuğ Alimoğlu	Genel Müdür	28.09.2015	21 Yıl, 6 Ay
Ülkü Güveli	Genel Müdür Yardımcısı	15.10.2012	21 Yıl, 8 Ay

Dönem İçinde Şirket Üst Yönetiminde Meydana Gelen Değişiklikler:
Yoktur.

c)- Personel Sayısı:

Unvan	Kişi sayısı
Genel Müdür	1
Genel Müdür Yardımcısı	1
Müdür	9
Müdür Yardımcısı	7
Uzman	2
Uzman Yardımcısı	3
Burgan Wealth Limited çalışan sayısı	0
TOPLAM	23

d)- Yönetim Organı Üyeleri İle Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 915.654 TL'dir

e)- Şirket'in Araştırma Ve Geliştirme Çalışmaları

Şirket, dünyada ve Türkiye'deki ekonomik ve finansal gelişmeleri takip ederek yeni ürün önerileri geliştirmektedir.

D- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a)- Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Hesap döneminde özel maliyet, demirbaş, yazılım ve donanım yatırımları olarak toplam 423.751 TL'lik yatırım yapılmıştır.

b)- Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirket'te risk yönetimi, teftiş ve iç kontrol fonksiyonları birbirinden bağımsız olarak etkin bir şekilde yürütülmektedir.

Teftiş Birimi, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışmaktadır. Şirket içi denetim, onaylanan denetim planı dahilinde yapılarak Yönetim Kurulu'na rapor edilmektedir.

İç Kontrol Birimi, ilgili kanun, tebliğ ve şirket içi yönetmelikler (tanımlanmış limitler) dahilinde günlük olarak iç kontrol faaliyetini sürdürmektedir. Şirket iç kontrol sistemi Sermaye Piyasası Kurulu tebliğlerine uygun olarak, şirketin tüm faaliyet noktalarını kapsayacak şekilde, şirket içi faaliyetlerin verimliliğini ve etkinliğini sağlamak amacıyla yapılandırılmıştır. İç Kontrol Birimi'nin organizasyon içerisindeki bağımsızlığı Yönetim Kurulu'na bağlanarak sağlanmıştır.

c)- Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Burgan Wealth Limited unvanlı şirket konsolidasyona tabi tutulmuştur. Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. %100 payla Burgan Wealth Limited'in tek hissedarıdır.

Burgan Wealth Limited şirketinin kapatılmasına ilişkin gerekli yasal başvuru ve işlemlerin yürütülmesi hususunda 07.11.2018 tarihinde Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. 20 Kasım 2018 tarihinde Dubai Finansal Hizmetler Kurumu (DFSA) Lisansı iptal edilmiştir. Tasfiye işlemleri devam etmektedir.

Burgan Wealth Limited'in tasfiyesi için tasfiye memuru atanmasına ve tasfiye işlemleri kapsamında Dubai International Financial Centre'ye sunulmak üzere Burgan Wealth Limited'in (Şirket) tasfiyesine ilişkin olarak metin hazırlanmasına ve gerekli diğer işlemler konusunda 21.02.2019 tarihinde Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır.

d)- Şirket'in iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Yoktur.

e)- Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

f)- Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Şirket'in aleyhine açılan dava karşılıkları toplamı 4.933.980 TL olup; 995.980 TL on üç eski personel tarafından açılan alacak davası ve 3.938.000 TL bir adet davalı olduğu Ticari alacak davasından oluşmaktadır.

g)- Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

h)- Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Genel Kurul kararları yerine getirilmiştir.

i)- Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

Yoktur.

j)- Şirket'in yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Yoktur.

k)- Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ve bu sektör içerisindeki yeri hakkında bilgiler:

Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği tarafından yayınlanan 2019 yılı Eylül ayı verilerine göre Burgan Yatırım, Türkiye'de faaliyet gösteren 64 aracı kurum arasında en yüksek özsermayeye sahip 12., ödenmiş sermaye tutarı en yüksek 3. aracı kurumdur.

Burgan Yatırım 2019 yılında teknolojiye dayalı ve merkezi satış organizasyonuna odaklanan bir strateji ile müşterilerine ve tüm paydaşlarına istikrar ve kaliteyi ön planda tutan bir anlayış doğrultusunda hizmet sunmaya devam etmiştir.

Burgan Yatırım internet şubesi ve mobil uygulamasının yanı sıra deneyimli müşteri temsilcileri ile aracılık faaliyetlerini sürdürmektedir.

Aracılık Faaliyetleri

Burgan Yatırım 2019 yılında Pay Senedi, Vadeli İşlemler ve Opsiyon, Borçlanma Araçları, Takasbank Borsa Para Piyasası gibi organize piyasalarda çeşitli kanallardan aracılık hizmetleri sunmaya devam etmiştir. Şirket, 2019 yılında internet şubesinde canlı piyasa verilerini yayınlamaya yönelik altyapıyı müşterilerinin kullanımına sunmuştur. 2020 yılı içerisinde de Burgan Bank ve Burgan Yatırım arasında emir iletimine aracılık ilişkisi kapsamında entegrasyon sağlanacaktır ve Burgan Bank müşterileri Burgan Bank internet şubesi üzerinden dijital olarak Burgan Yatırım'da hesap açabilecek ve piyasalarda işlem yapabileceklerdir.

Kurumsal Finansman faaliyeti

Kurumsal finansman faaliyetleri Burgan Yatırım'ın deneyimli olduğu bir iş koludur. Şirket, 2019 yılında da yerli ve yabancı müşterilerine farklı projelerde danışmanlık hizmetleri sunmaya devam etmiş ve Türkiye'nin en büyük catering şirketlerinden birisi olan Parıldım Catering'in %50 hissesinin Fransız Newrest Group'a satışı işlemine aracılık etmiştir.

Burgan Yatırım Nisan ayında Burgan Bank'ın yurtiçinde nitelikli yatırımcıya borçlanma aracı ihracına yönelik 3 milyar TL ihraç tavanı izni alınmasında aracılık hizmeti sunmuştur.

Burgan Yatırım Ekim ayında SPK'dan Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ihracına ilişkin 100 milyon TL tutarlı ihraç tavanı olarak ihraç etme izni almıştır.

Burgan Yatırım, Şubat ve Kasım aylarında Kuveyt'e ziyaretler düzenleyerek potansiyel alıcı ve satıcılar ile görüşmeler gerçekleştirmiştir.

I)- Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler:

Şirket'in, hakim şirket Burgan Bank A.Ş. ve ilişkili şirketler ile yapmış olduğu hukuki işlemlerden ve Şirketler Topluluğu'na dahil olması nedeniyle uğradığı herhangi bir kaybı bulunmamaktadır. Yapılan tüm işlemler piyasa rayiçlerinde, olağan müşteri ilişkisi çerçevesinde neticelendirilmiştir.

İlişkili taraf işlemleri ve bakiyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

a) 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerle bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili kuruluşlardaki mevduatlar		
Burgan Bank A.Ş.	84.709.950	74.281.615
	84.709.950	74.281.615
İlişkili kuruluşlardan alacaklar		
Burgan Bank K.P.S.C	-	1.405.168
	-	1.405.168
İlişkili taraflara borçlar		
Burgan Bank A.Ş.	-	80.184
	-	80.184

b) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerden alınan faiz ve hizmet gelirleri ile türev işlemlerinden kar/zarar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
İlişkili taraflardan faiz gelirleri		
Burgan Bank A.Ş.	2.507.995	8.876.191
	2.507.995	8.876.191
İlişkili taraflardan hizmet gelirleri		
Burgan Bank K.P.S.C.	-	1.405.168
	-	1.405.168

İlişkili taraflarla yapılan türev işlemlerden kar/zarar

Burgan Bank A.Ş.	19.251.840*	26.371.344
	19.251.840	26.371.344

(*) Aynı ileri vadedeki güne ait iki farklı piyasada oluşan arbitraj işlemleri neticesinde BİST VİOP işlemlerinde alınan uzun pozisyonlardan toplam 24.126.512 TL kar elde edilirken (31 Aralık 2018: 24.258.850 TL zarar) buna karşılık eşanlı Burgan Bank A.Ş. ile yapılan Forward işlemleri sonucunda toplam 19.251.840 TL zarar (31 Aralık 2018: 26.371.344 TL kar) oluşmuştur.

- c) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilgili şirketlere ödenen hizmet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2019	1 Ocak - 31 Aralık 2018
İlişkili taraflardan faiz giderleri		
Burgan Bank A.Ş.	-	1.320
	-	1.320
İlişkili taraflardan hizmet giderleri		
Burgan Bank A.Ş.	140.622	735.879
	140.622	735.879

E- FİNANSAL DURUM

- a)- Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında Şirket'in durumu:

Şirket'in finansman kaynakları bu dönem içinde kendi öz kaynaklarından sağlanmıştır. Şirket, işletme sermayesini Yönetim Kurulu tarafından limitleri ve kuralları belirlenen prosedürler doğrultusunda ve mali belirsizlikleri minimize edecek şekilde değerlendirmektedir. Bu doğrultuda Kurum portföyü bu dönem boyunca TL, döviz, sermaye piyasası işlemlerinde ve devlet iç borçlanma senetlerinde değerlendirilmiş ve aktif bir risk yönetimi yapılarak takip edilmiştir.

- b)- Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak Şirket'in yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile Şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	4	103.148.958	85.149.063
Finansal yatırımlar	5	849.114	81.414
Ticari alacaklar	7	47.931.376	33.282.527
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar		-	-
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		47.931.376	33.282.527
Diğer alacaklar	8	6.089.956	8.221.895
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar		-	1.405.168
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		6.089.956	6.816.727
Peşin ödenmiş giderler	9	825.472	1.007.609
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	16	2.451.760	1.021.009
Toplam dönen varlıklar		161.296.636	128.763.517
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	5	7.923.128	4.543.634
Diğer alacaklar	8	3.126.415	2.411.035
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar		-	-
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		3.126.415	2.411.035
Maddi duran varlıklar	10	2.674.864	2.120.864
Maddi olmayan duran varlıklar	11	134.411	492.956
Ertelenmiş vergi varlığı	24	411.846	2.063.888
Toplam duran varlıklar		14.270.664	11.632.377
Toplam varlıklar		175.567.300	140.395.894
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	6	17.573.205	8.959.786
-İlişkili taraflara kısa vadeli borçlanmalar		-	-
-İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli borçlanmalar		17.573.205	8.959.786
Ticari borçlar	7	1.375.004	1.845.064
-İlişkili taraflara ticari borçlar		-	-
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.375.004	1.845.064
Diğer Borçlar	8	528.432	247.936
-İlişkili taraflara diğer borçlar		-	80.184
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		528.432	167.752
Kısa vadeli karşılıkları		6.195.021	3.271.543
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	14	1.261.041	1.028.163
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	15	4.933.980	2.243.380
Dönem karı vergi yükümlülüğü	24	1.134.684	-
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		-	-
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		26.806.346	14.324.329
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar		765.593	-
- Kira/ama İşlemlerinden Borçlanmalar	17	765.593	-
Uzun vadeli karşılıkları		313.305	1.065.459
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	14	313.305	1.065.459
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		1.078.898	1.065.459
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	18	114.450.000	114.450.000
Sermaye düzeltme farkları	18	25.355.592	25.355.592
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(73.081)	(132.711)
-Aktüeryal kayıp / kazanç		(73.081)	(132.711)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		-	-
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	18	7.862.682	7.709.576
Çevrim farkları		5.748.716	5.670.090
Geçmiş yıllar kar/zararları		(28.199.547)	(25.567.358)
Net dönem kar/zararı		22.537.694	(2.479.083)
Toplam özkaynaklar		147.682.056	125.006.106
Toplam kaynaklar		175.567.300	140.395.894

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**31 Aralık 2019 tarihinde sona eren döneme ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu****(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2018
	Notlar		
Kar veya zarar kısmı			
Hasılat	19	14.572.041.870	680.082.153
Satışların maliyeti (-)	19	(14.560.321.153)	(680.443.511)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / Zarar		11.720.717	(361.358)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/Zarar	19	12.656.448	15.455.195
Brüt kar/zarar		24.377.165	15.093.837
Genel yönetim giderleri (-)	20	(19.996.512)	(29.292.180)
Pazarlama giderleri(-)	20	(670.234)	(737.598)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21	11.139.151	2.022.826
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21	(55.923)	(170.980)
Esas faaliyet karı/zararı		14.793.647	(13.084.095)
Finansman gelirleri	22	12.176.021	13.058.807
Finansman giderleri (-)	23	(910.612)	(2.453.795)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı		26.059.056	(2.479.083)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri/geliri		(1.886.139)	-
Ertelenmiş vergi gideri / geliri	24	(1.635.223)	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)		22.537.694	(2.479.083)
Durdurulan faaliyetler dönem karı/zararı		-	-
Dönem karı / (zararı)		22.537.694	(2.479.083)
Diğer kapsamlı gelirler		138.256	4.227.685
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		138.256	4.090.926
Yabancı para çevrim farkları		78.626	4.018.011
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında hesaplanan aktüeryal kayıplar	14	76.449	93.481
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir / (gideri)		(16.819)	(20.566)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	136.759
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların yeniden değerlendirme kazançları (kayıpları)		-	136.759
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların yeniden değerlendirme kazançları (kayıpları), vergi etkisi		-	-
Vergi sonrası diğer kapsamlı gelir/(gider)		22.675.950	1.748.602
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		22.675.950	1.748.602

c)- Şirket'in sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirket sermayesi karşılıksız değildir ve Şirket borca batık değildir.

d)- Varsa Şirket'in finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Şirket'in finansal yapısı yakından takip edilmekte ve düzenli olarak üst yönetime ve Yönetim Kurulu'na raporlanmaktadır. Halihazırda, herhangi bir olumsuzluk bulunmamaktadır.

e)- Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

29.03.2019 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Şirket'in 2018 mali yılı faaliyetlerinden pay sahiplerine kar dağıtılıp dağıtılmamasına ilişkin olarak, Şirket'in 2018 hesap yılında oluşan kâr'dan geçmiş yıl zararları mahsup edilerek, gerekli yasal yedekler ayrıldıktan sonra kalanının dağıtılmayarak olağanüstü yedek hesabında sınıflandırılması teklifinin kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

F- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a)- Varsa Şirket'in öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler:

Şirket faaliyet alanlarından doğan riskleri takip edebilmek için, icracı birimlerden bağımsız olarak faaliyet gösteren, uluslararası standartlarda risk ölçümleri yapabilen bağımsız bir risk yönetimi birimi kurmuştur. Temel olarak piyasa, kredi, likidite, operasyonel risk sınıflarına yönelik, proaktif bir kontrol ve risk yönetimi faaliyeti gerçekleştirilmektedir. Şirket hem kurduğu iç kontrol sistemleri ile hem de proaktif risk yönetimi aracılığıyla karşılaşılabileceği riskleri izlemekte ve kontrol altında tutmaktadır. Bu kapsamda Şirket'in Yönetim Kurulu Üyelerinin ve diğer şirket çalışanlarının yetki ve sorumlulukları belirlenmiştir.

b)- Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:

Yoktur.

c)- Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler:

SPK mevzuatında olabilecek değişikliklere ve piyasa şartlarına bağlı olarak Şirket bünyesinde değişiklikler olabilecektir.

G- DİĞER HUSUSLAR

a)- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

b)- Dönem içerisinde esas sözleşmede yapılan değişiklikler ve nedenleri:

Bulunmamaktadır.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 09.04.2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Mutlu Akpara
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Aktuğ Alimoğlu
Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür