

20.01.2020

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU'NA

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK" veya "Kurul") 26.09.2019 ve 27.09.2019 tarihli kurul kararları gereğince; 0,30 TL zorunlu pay alım fiyatı yanında Kervansaray Yatırım Holding A.Ş. ("Kervansaray" veya "Şirket") pay fiyatının belirlenmesi amacıyla II.26-1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin ("Tebliğ") 15. Maddesi gereğince değerlendirme raporu istenmesine ve değerlendirme raporunda bulunacak değerin 0,30 TL'den yüksek çıkması durumunda değerlendirme sonucu bulunacak yüksek değerin zorunlu pay alım teklifi fiyatı olarak esas alınmasına ve değerlendirme raporunun imzalandığı tarih itibarıyla Şirket tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda özel durum açıklaması yapılmasına karar verilmiştir.

Kurul 31.10.2019 tarihli kurul kararın da ise yatırımcıların hak ve menfaatlerinin korunması amacıyla Kurulumuz listesinde bulunan **KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ("KPMG")** olarak belirlenmesine ve Şirket bünyesinde yer alan gayrimenkullerin değerlemesinin gerekmesi durumunda gayrimenkul değerlendirme hizmeti için Kurul listesinde bulunan **TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**'nin belirlenmesine karar verilmiştir.

Gelinen noktada değerlendirme raporu, KPMG'i tarafından hazırlanarak, 20.01.2020 tarihinde imzalanarak müvekkillerimize bildirildiğini, KPMG raporunda bulunan hisse değerine göre müvekkillerin ek yükümlülüğünün bulunmadığını, belirtmek isteriz.

Kurul kararı gereğince değerlendirme raporunun imzalandığı tarih itibarıyla değerlendirme raporunun özet kısmını ekte kamuoyunun bilgilerine sunarız. **20.01.2020**

Ertan Sayılğan ve Selim Sayılğan

Vekâli

Av. Bircesu Mert KAYA



Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.

Değerleme Raporu

Özel ve Gizlidir

KPMG Türkiye | Kurumsal Finansman

20 Ocak 2020

KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

İş Kuleleri, Kule 3 Kat: 2-9

Levent 34330, İstanbul / Türkiye

Telefon +90 212 316 60 00

Telefaks +90 212 316 60 60

KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ("KPMG" veya "Biz") olarak Sermaye Piyasası Kurulunu'nun ("SPK") 31.10.2019 tarih ve 62/1412 sayılı kararıyla Ertan Sayılğan ve Selim Sayılğan (her ikisi birlikte "Müşteri") için Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.'nin ("Kervansaray" veya "KYH" veya "Şirket") 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla ("Değerleme Tarihi") değerleme çalışmasında görevlendirilmiş bulunmaktayız. Değerleme çalışmamızın amacı pay fiyatının belirlenmesi amacıyla II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği"nin 15 inci maddesinin 4'üncü fıkrası kapsamında KYH'nin adil piyasa değerinin belirlenmesidir.

Çalışmanın bulguları ve varılan sonuçlar bu raporun ilerleyen sayfalarında detaylı olarak yer almaktadır. KYH'a ait 31.12.2018 ve 30.06.2019 konsolide finansal tablolar ve bağlı ortaklıkları için Vergi Usul Kanunu ("VUK") ile uyumlu geçmiş dönem finansalları, yönetim raporları ve diğer finansal bilgiler kullanılmıştır.

Çalışma sırasında, KYH ve bağlı ortaklıklarına ait geçmiş dönem finansal tabloları ve diğer finansal bilgiler bağımsızlık ilkeleri çerçevesinde tarafımızca ayrıca denetime tabi tutulmamıştır fakat tarafımıza sağlanan geçmiş finansal tabloların bağımsız denetimden geçmiş finansallarıyla uyumlu olduğu kontrol edilmiştir. KYH'a ait 31.12.2018 ve 30.06.2019 tarihli konsolide geçmiş dönem finansal veriler sırasıyla bağımsız denetim firmaları PKF İstanbul Aday Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ("PKF") ve Abaküs Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ("Abaküs") tarafından hazırlanmıştır.

Değerleme analizinde kullanılan yöntemler herhangi bir genel kabul görmüş denetim standardına göre olmayıp tam kapsamlı veya sınırlı bir denetim çalışmasını içermemektedir. Projede, tarafımıza temin edilen bilgilerin tam ve doğru olduğu kabul edilmiş kamuya açık bilgilere erişim dışında, ayrıca bir finansal inceleme veya durum tespit çalışması gerçekleştirilmemiştir. Değerleme Raporu SPK'nın III.62-1 sayılı "Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliği" gereği Uluslararası Değerleme Standartları ("UDES") kapsamında hazırlanmış olup tüm yönleriyle UDES standartlarına uyumludur.

Bu Rapor ve içinde yer alan veriler sadece bilgi amacıyla hazırlanmış olup bütün bir görüş oluşturulması açısından ilerleyen sayfa ile birlikte Rapor'un tamamının incelenmesi önerilmektedir.

Bu çalışmadaki bulgularımız, KYH için üçüncü şahıslar tarafından yapılabilecek fiyat teklifleriyle alakalı bir öneri veya tavsiye oluşturmamaktadır ve bu şekilde bir işleme referans olarak değerlendirilmemelidir. Söz konusu üçüncü partilerin ve/veya potansiyel yatırımcıların risk kriterleri, yatırım ve stratejik hedefleri, ülke ve ekonomik beklentileri, ticari ve operasyonel sinerjileri, hesaplayacakları ve/veya teklif edecekleri şirket değerini etkileyecek ve yatırımcıya özel alım motivasyonu doğrultusunda farklılık gösterebilecektir. Rapor'da yer alan çalışmalar değerlendirme amacına yönelik olarak münhasıran hazırlanmıştır.

İstanbul, 20 Ocak 2020

KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

Hande Şenova

Hande Şenova

Danışmanlık, Ortak

Değerleme Kapsamı

19.07.2019 tarihinde Zeynep Tümer uhdesinde kayıtlı olan Kervansaray hisselerinin 304.773.298,00 adedi Ertan Sayılğan adına, 60.423.810,00 adedi Selim Sayılğan adına tescil edilmiştir. Ertan Sayılğan ile Selim Sayılğan, hisseleri bedelsiz bir şekilde kazanmış olup Ertan Sayılğan Şirket'in hakim hissedarı haline gelmiştir. Bu husus Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından 22.07.2019 tarihinde KAP'ta yapılan açıklama ile kamuya duyurulmuştur.

SPK'nın II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği"nin 15 inci maddesinin 2'inci fıkrası c bendine göre borsada işlem gören şirketin yönetim kontrolünde dolaylı bir değişiklik meydana gelmesi durumunda pay alım teklifi fiyatı payların satışına ilişkin anlaşmanın yapıldığının kamuya duyurulduğu tarihten önceki altı aylık dönem içinde oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması olarak hesaplanmaktadır.

SPK 25.07.2019 tarihinde Ertan Sayılğan'ın Zorunlu Pay Alım Teklifi Süreci'ni başlatmasına karar vermiştir. 09.09.2019 tarihinde Sayılğanlar ilgili tebliğde belirtilen yönetime göre SPK'ya pay alım tekliflerini sunmuşlardır.

KPMG, pay alım teklifi fiyatının ilgili maddesindeki esaslara göre belirlenememesi sebebi ile, 01.11.2019 tarihinde SPK'nın 29833736-110.05.05-E.13828 sayılı Kurul kararı ile KYH'nın pay alım teklifi fiyatının tespiti raporunun hazırlanması konusunda görevlendirilmiştir.

Bu değerleme çalışması SPK'nın II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği"nin 15 inci maddesinin 4'üncü fıkrası kapsamında diğer pay sahiplerine yönelik zorunlu pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü çerçevesinde KYH'nın birim hisse fiyatının belirlenmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Çalışma kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) III.62-1 sayılı "Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliği" gereği Uluslararası Değerleme Standartları ("UDS") dikkate alınarak çalışmalar yürütülmüştür.

Değerleme tarihi

Değerleme Tarihi, SPK'nın 01.11.2019 tarihinde yayınlanan 29833736-110.05.05-E.13828 sayılı Kurul kararına göre 30.06.2019'dir.

Rapor Tarafları

Bu değerleme raporu Levent, İş Kuleleri, Kule 3, Kat:1-9, 34330 Beşiktaş/İstanbul adresinde mukim olan KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ("KPMG") tarafından hazırlanmıştır.

Proje Ekibi

Bu değerleme raporu KPMG adına Hande Şenova liderliğinde Tayfun Pişirir, Bora Baran, Onur Küçük, Işıl Doğanay, Burak Yıldırım, Burak Şahin, Gökhan Kalkan ve Cem Avcı'dan oluşan bir ekip tarafından hazırlanmıştır.

Sözleşme Hakkında

Değerleme sözleşmesi 14 Kasım 2019 tarihinde taraflarca imzalanmıştır.

Değerleme sözleşme numarası 201911K9040161 olarak sözleşmede belirtilmiştir. Rapor numarası, sözleşme numarasıyla aynıdır.

Bu raporda sunulan değerleme çalışması Kükürtlü Mahallesi, Çıta Sokak, No 14 Osmangazi, Bursa adresinde mukim Selim Sayılğan ve Ertan Sayılğan (her ikisi birlikte "Müşteri") ile 14 Kasım 2019 tarihinde imzalanan sözleşmeye istinaden Ayazağa Mahallesi, Söğüt Sokak, Ağaoğlu Maslak 1453 T2 Blok Daire:2 Sarıyer, İstanbul adresinde mukim olan Kervansaray Yatırım Holding A.Ş. ("Kervansaray" veya "KYH" veya "Şirket") için gerçekleştirilmiştir.

Taraflar Arasındaki Geçmiş İlişkiler

KPMG ve Müşteri son üç yıl içerisinde herhangi bir proje gerçekleştirilmemiştir.

Kullanılan Değerleme Yöntemleri

Değerleme çalışmasında UDS 200 İşletmeler ve İşletmedeki Paylar standardı kapsamında gelir yaklaşımı, pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımı uygulanmıştır.

Rapor Bilgileri (2/2)

Üçüncü Taraflardan Bilgiler

Bu raporun içeriğini oluşturan bilgiler için kullanılan uluslararası güvenilir kaynaklar:

- KPMG Veri Tabanı
- Capital IQ Veri Tabanı
- Economist Intelligence Unit ("EIU")
- Bloomberg Veri Tabanı ("Terminal")

Ayrıca, KYH'a ait Maddi duran varlıklar için TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ("TSKB") tarafından gayrimenkul ekspertiz çalışması gerçekleştirilmiştir. Oteller dışında yatırım amaçlı elde tutulan maddi duran varlıklar için TSKB ekspertiz çalışmalarıyla şirket defter kayıtlarının karşılaştırılması yapılmıştır.

Müşteri ve Hedef Şirket'te Temas Edilen Kişiler

Değerleme çalışması kapsamında proje süresince tarafımızla bilgi akışı ve proje yönetimine ilişkin temas kuran Müşteri ve Hedef Şirket yetkilileri aşağıda listelenmiştir;

Kervansaray Yatırım Holding (Merkez):

- Zeynep Tümer
- Emre Sivrihisarlı
- Gül Uslu

Kervansaray Yatırım Holding (Bağlı Ortaklıklar):

- Selim Sayılğan
- Murat Ulurmak
- Nermin Karaman

Temin Edilen Bilgilerin Özeti:

- Temin edilen bilgilerin özeti sayfa 77'de bulunmaktadır.

Terimler Sözlüğü (1/2)

000	Bin	GYO	Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı
6A	İlk Altı Aylık Finansal Dönem	İNA	İndirgenmiş Nakit Akımı
A.Ş.	Anonim Şirketi	K	Kazanç
Abaküs	Abaküs Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Akayteks	Akayteks Dokumacılık ve Emprimecilik A.Ş.	Kd	Borçlanma Maliyeti
AOSM	Ağırlıklı Ortalama Sermaye Maliyeti	KDV	Katma Değer Vergisi
Av.	Avukat	Ke	Özsermaye Maliyeti
Bahar Döşem	Bahar Döşem Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	KPMG	KPMG Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Bodrum	Kervansaray Bodrum Otel	Kundu	Kervansaray Kundu Otel
DD	Defter Değeri	KYH, KYHAŞ	Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.
Değerleme Tarihi	30 Haziran 2019	Lara	Kervansaray Lara Otel
EIU	Economist Intelligence Unit	m.	Milyon
EUR	Euro	Marmaris	Kervansaray Marmaris Otel
F	Fiyat	Mcap	Market Capitalization
FAVÖK	Faiz Amortisman Vergi Öncesi Kar	Melis	Melis Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.
FED	ABD Merkez Bankası	Mintay	Mintay Tekstil Konfeksiyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Fomara, Bursa City	Kervansaray Fomara Otel	Müşteri	Selim Sayılğan ve Ertan Sayılğan
FVÖK	Faiz Vergi Öncesi Kar	NAD	Net Aktif Değer
G	Gerçekleşen	ND	Nihai Dönem
GOP	Gross Operating Profit		

Terimler Sözlüğü (2/2)

NİS	Net İşletme Sermayesi	Terminal	Bloomberg Veri Tabanı
ÖDA	Özel Durum Açıklaması	TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
PD	Piyasa Değeri	TL	Türk Lirası
PKF	PKF İstanbul Aday Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
Rapor Tarihi	20 Ocak 2020	TSKB	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
S12A	Son On İki Aylık Gerçekleşme	UDES	Uluslararası Değerleme Standartları
Sis/ Sis Dokuma	Sis Dokuma, Boya, İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	UDS	Uluslararası Değerleme Standartları
SPK	Sermaye Piyasası Kurulu	UFRS	Uluslararası Finansal Raporlama Standartları
SPM	Sermaye Piyasası Mevzuatı	Uludağ	Kervansaray Uludağ Otel
ŞD	Şirket Değeri	USD	United States Dollar (Amerika Birleşik Devletleri Doları)
T	Tahmini	VUK	Vergi Usul Kanunu
T.C	Türkiye Cumhuriyeti	YBBO	Yıllık Birleşik Büyüme Oranı
TCMB	Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası		
Termal	Kervansaray Termal Otel		

İçerik

Sayfa

Hazırlanış Temeli ve Sözleşme Şartları	2
Yönetici Özeti	8
Şirket Profili	11
Değerleme Analizi Yaklaşımları	16
Değerleme Analizi	19
Net Aktif Değer Analizleri	20
Piyasa Yaklaşımı	50
Ekler	53



Yönetici Özeti

Yönetici Özeti (1/2)

Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.	
Değerleme Tarihi	■ 30 Haziran 2019
Değerleme Yaklaşımları	• KYH Değerleme Tarihi itibarıyla sayfa 13 ve 14'de detayları belirtildiği üzere 6 bağlı ortaklık ve 6 adet otel ile faaliyetlerine devam etmektedir. KYH'nın bağlı ortaklıkları Değerleme Tarihi itibarı ile faaliyet geliri yaratmamaktadır. Buverimli bir şekilde yönetilip faaliyetini sürdürebildiği senaryolarda iş planları tarafımıza sunulamamıştır, ayrıca tarafımızca analiz edilerek bu şekilde bir iş planı yapılması da gerçekçi olmayacaktır. KYH faaliyetlerinde oteller önem arz etmektedir, bu otellerin iş planları analiz edilmiş ve mevcut durumda operasyonları açısından aktif değerlerinin dikkate alınmasına karar şirketlerin verilmiştir. • Değerleme Tarihi itibarı ile KYH'nın gerçeğe uygun hisse değerini yansıtacak en uygun yöntemin Net Aktif Değer yöntemi olduğuna karar verilmiştir • KYH bünyesinde bulunan oteller için TSKB tarafından gelir yaklaşımı uygulanarak gayrimenkul ekspertiz raporları hazırlanmıştır. Ayrıca tarafımızca Galeri Kristal Turizm İnşaat Pazarlama ve Ticaret A.Ş.'ye ("Galeri Kristal") kiraya verilen Kervansaray Lara ve Kervansaray Kundu otelleri için Gelir Yaklaşımı çerçevesinde senaryo analizi çalışılmıştır (sayfa 25-26). ■ KYH için piyasa yaklaşımı çerçevesinde benzer şirketler analizi (Fiyat / Defter Değeri "F/DD" sayfa 51) uygulanmıştır. ■ Borsada işlem görmesi nedeniyle piyasa değeri (sayfa 52) de belirli tarihler için analiz edilmiştir.
Çalışmalarda Esas Alınan Mali Tablolar ve Kısıtlar:	■ Değerleme çalışmamızda temel olarak KYH'nın 30.06.2019 tarihli TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlanan konsolide ara dönem sınırlı denetim raporları esas alınmıştır. ■ 30.06.2019 tarihli denetim raporlarının sınırlı denetim kapsamında hazırlanmasından dolayı, çalışmamızda 31.12.2018 tarihli konsolide yılsonu bağımsız denetçi raporları da ayrıca incelenmiş, iki dönem arasındaki farklar denetçiler ve Şirket yönetimleri ile görüşülerek analiz edilmiştir. 30.06.2019 tarihli denetim raporları Abaküs Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş., 31.12.2018 tarihli denetim raporları ise PKF İstanbul Aday Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (her iki denetim firması beraber "Denetçiler") tarafından hazırlanmıştır. ■ Her iki denetim raporunda Denetçiler bağımsız denetim görüşü bildirememiştir. Denetçiler'in sonuç bildirmekten kaçınma dayanakları ("Dayanaklar") denetim raporlarında detaylı olarak ifade edilmektedir. Değerleme raporumuz ile birlikte bu denetim raporlarının incelenmesi önemlidir. ■ Denetim raporlarında belirtilen ve değerlendirme üzerine önemli etkisi olduğu düşünülen dayanaklar incelenmiş yeterli finansal ve hukuksal verilere ulaşılan Dayanakların etkileri değerlendirme çalışmamızda ayrıca dikkate alınmıştır. Bu amaçla, KPMG Türkiye Hukuk ve Finansal İnceleme birimlerinden yeterli sayıda danışman incelemelerde bulunmuştur.
Değerleme Yöntemi ve üçüncü taraflardan temin edilen raporlar:	■ NAD yöntemine göre KYH'nın 30.06.2019 tarihli bilançosunda yer alan tüm aktif ve pasif kalemleri tarafımızca incelenmiştir. Bilanço kalemleri TSKB ekspertiz raporları, hukuk ve finansal inceleme birimlerimizin görüşleri doğrultusunda gerekli olması durumunda gerçeği uygun değerleri ile güncellenerek KYH'nın net aktif değerine ulaşılmıştır. ■ SPK'nın 01.11.2019 tarihinde yayınlanan 29833736-110.05.05-E.13828 sayılı Kurul kararına göre KYH'nın 30.06.2019 tarihli denetim raporunda maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller altında yer alan ve icradan satılmayan gayrimenkuller TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ("TSKB") tarafınca değerlendirilmiş olup, Selim Sayılğan tarafınca KPMG'ye iletilmiştir. TSKB tarafından değerlendirilen sabit kıymetlerin listesi, sonuç değer aralıkları ve uygulanan yöntemler sayfa 66'da özetlenmiştir. Tarafımıza iletilen TSKB raporları tarafımızca incelenmiş ve çalışmanın kapsamı ve amacı doğrultusunda doğru ve makul bulunmuştur.

Yönetici Özeti (1/2)

Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.

Değerleme Yöntemi ve üçüncü taraflardan temin edilen raporlar:

- KYH'nin Değerleme Tarihi ile Raporlama Tarihi arasında mevcut yönetimi bazı gayrimenkullerin satışını gerçekleştirmiştir. Bu satışların önemli bir kısmı Denizbank'a olan borçları karşılığında icradan satışı olarak gerçekleşmiştir. Sayfa 21-23'de Değerleme Tarihinde sonra satışı gerçekleşen maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin bilançolarda kayıtlı net defter değerlerinin ve icradan gerçekleşen satış bedellerinin sunulmuştur. Bu gayrimenkullerin yakın tarihli olarak gerçekleşen satış bedellerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıtmış olduğuna karar kılınmış ve NAD analizinde dikkate alınmıştır.

Değerleme Sonucu

- Değerleme çalışması kapsamında KYH için yapılan Net Aktif Değer çalışmasında sayfa 21-49 arasında anlatılan detaylı analizler sonrası aşağıdaki özet hisse değer aralığına ulaşılmıştır. Net aktif değer çalışmasında baz ve iyimser senaryo olmak üzere iki farklı senaryo üzerinde çalışılmıştır.
- Yeterli kesin veriye ulaşılamaması, bağımsız dış denetçilerin söz konusu kalemlere görüş vermemesi, farklı bilgilerin mevcut olması ve Şirket'in ortakları ve aile bireyleri ve grup şirketleri arasında devam eden anlaşmazlıklar, iletişimsizlik ve bilgi alışverişindeki eksiklikler doğrultusunda, düzeltmelerde kesin yargılar ve doğrulamalar bire bir yapılamamakla beraber, mevcut koşullar altında en doğru değere gelebilmek adına azami özen gösterilmiştir. Şirket'in halka açık olması dolayısıyla, ayrıca iyimser senaryo diye adlandırılan, alternatif bir hesaplama da yapılmıştır.
- Buna göre KYH'nin defterlerinde kayıtlı net aktif değeri 87.433 bin TL olmasına rağmen yapılan düzeltmelerle değer eksiye dönmektedir, bu da yükümlülüklerin varlıklardan daha çok olduğunu göstermektedir. İyimser senaryo ise KYH değerini 83.235 bin TL olarak çıkarmaktadır, ancak bu çalışma tek başına baz olarak alınmamalıdır.
- Zorunlu pay alım tebliğine göre hesaplanan hisse senedi başına değer 27 kuruş (sayfa 52) olmasına rağmen ilerleyen sayfalarda özetlenen net aktif değer analizine göre hesaplanan hisse senedi başına düşen değer 0 ile 14 kuruş arasındadır. Bu raporun 49. sayfasında ilgili bilanço kalemlerindeki düzeltmeler kısımlı olarak özetlenmiştir.

Özet - Net Aktif Değer Analizi

	30.06.2019 (Baz Senaryo)	(İyimser Senaryo)
TL'000		
Net varlıklar	87.433	87.433
UFRS'ye baz net varlık toplamı	87.433	87.433
Düzeltilmeler toplamı	(240.144)	(4.198)
UFRS'ye baz düzeltilmiş net varlık toplamı	(152.711)	83.235
Hisse Senedi Adedi	588.505.000	588.505.000
Hisse Senedi Başına Düşen Değer - TL	-	0,1414



kpmg.com/socialmedia



kpmg.com/app



© 2020 KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., bir İsviçre kuruluşu olan KPMG International üyesi bir Türk şirkettir. KPMG International, KPMG firmalarının üyesi bulunduğu bir İsviçre kuruluşu olup, müşterilere herhangi bir hizmet sunmamaktadır. Her üye şirket ayrı ve bağımsız bir tüzel kişiliktir ve her biri kendini bu şekilde tanımlamaktadır.