

BEREKET VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN

KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 19/09/2019 TARİH VE 52/1198 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 20/09/2019 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.bereketvarlik.com, www.albaraka.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)						
YP	Görünüm	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2016
Uzun Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B+	BB-
Kısa Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B
Destek	Negatif	1	1	1	1	1
TP	Negatif					
Uzun Vadeli TP	Negatif	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trA-	trA+
Kısa Vadeli TP	Negatif	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır;

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu görünümü	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Not Görünümü
JCR	07.05.2019	BBB-	Negatif	Yatırım Yapılabilir	AA-(TRK)	Negatif
IIRA	23.09.2019	BB+	Negatif	Yatırım Yapılabilir Değil	AA+(tr)	Negatif

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray No: Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6
Ümraniye/İST. Ticaret Sicil No: 99670
Denizdağ Vergi Dairesi: 163 028 2416
www.bereketvarlik.com

02 Ocak 2020

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aksaray, Edirne Mardin Cad.No: 6
Sicil No: 319 12 00 Faks: (0212) 351 05 99
Tic. Sicil No: 0644 009 6040 - 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 5004
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Standard & Poor's Financial Services LLC. tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Kredi Derecelendirme Notu (S&P)							
YP	Görünüm	08.11.2019	09.05.2019	11.10.2018	17.8.2018	4.5.2018	17.8.2016
Uzun Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B+	BB-
Kısa Vadeli YP	Negatif	B	B	B	B	B	B
Destek	Negatif	1	1	1	1	1	1
TP	Negatif						
Uzun Vadeli TP	Negatif	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trBBB+	trA-	trA+
Kısa Vadeli TP	Negatif	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-2	trA-1

Diğer derecelendirme kuruluşlarına ilişkin tablo ise aşağıdadır;

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu	Uzun vadeli uluslararası derecelendirme notu görünümü	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Not Görünümü
JCR	07.05.2019	BBB-	Negatif	Yatırım Yapılabilir	AA-(TRK)	Negatif
IIRA	23.09.2019	BB+	Negatif	Yatırım Yapılabilir Değil	AA+(tr)	Negatif

02 Ocak 2020

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel ekonomi gittikçe durgunluğa daha fazla çekilen bir görünüm sergilemektedir. Ticaret hacmi ve yatırım harcamalarının daraldığı bu dönemde ekonomik durgunlukla mücadelede en bilinen yol olan para politikaları devreye alınmaktadır. Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin merkez bankaları arka arkaya faiz indirimleri ve genişlemeci tahvil alım programları açıklamaktadır. 2019 yılı içerisinde şu ana kadar iki kere faiz indiriminde bulunan ve yeni bir tahvil alım programı açıklayan FED'in 2019 yılı sonuna kadar bir kere daha faiz indireceği

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6
Ümraniye/İST. Ticaret Sic.No: 796670
Asgari Vergi Dairesi: 35 023 2416
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı Mardin Çarşısı Kat: 11
L3 Blok: 1 Beşiktaş 34320 İstanbul
Tel: (0212) 319 12 00 Faks: (0212) 319 15 99
Ticaret Sic.No: 03690000000000000000
Ticaret Sic.No: 03690000000000000000
Ticaret Sic.No: 03690000000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

öngörülmektedir. Benzer adımların atıldığı ve durgunluğun daha çok hissedildiği Avrupa Merkez Bankası'nın da genişlemeci hamlelerinin önümüzdeki dönemde devam edeceği düşünülmektedir. Para politikalarının küresel manada daha genişlemeci bir hal alıyor olmasının risk iştahının yüksek olduğu dönemlerde aralarında Türkiye'nin de bulunduğu görece yüksek getiri veren gelişmekte olan ülkelere pozitif yansıtacağı değerlendirilmektedir.

Türkiye özelinde jeopolitik riskler değerlendirildiğinde son dönemde sınır ötesi operasyonlar nedeniyle risk göstergelerinde bozulmalar gözlemlenmiştir. Bu noktada ABD ile anlaşmanın sağlanmış ve yaptırımların kaldırılacak olması önümüzdeki dönemde finansal piyasalara daha da olumlu yansıtacaktır. Ekonomik göstergelere bakıldığında geçen yıl kur şokunun akabinde hızlıca yükselen tüketici enflasyonu Eylül ayı itibariyle tek hanelere gerilemiştir. Küresel konjonktür ve enflasyondaki gerileme Merkez Bankası'na para politikası faizini indirmek için daha fazla alan açmıştır. Bu noktada %24 seviyesinde olan politika faizi önce Temmuz ayında %19,75'e, ardından Eylül ayı itibariyle %16,50'ye indirilmiş ve son olarak 24 Ekim tarihinde gerçekleştirilen PPK toplantısında yapılan 250 baz puanlık indirimle %14,00 seviyesine indirilmiştir. Jeopolitik risklerde öngörülenin dışında bir gelişme olmaması halinde yıl sonuna kadar başka bir faiz indirimi beklenmemektedir.

Yapılan faiz indirimiyle kredi mekanizmasının yeniden işlerlik kazanacağı ve piyasa faiz oranlarının kademeli bir şekilde aşağı doğru geleceği öngörülmektedir. Son dönemdeki olumlu atmosferin etkisinde kurdaki volatilitenin azalmasının devam etmesiyle yüksek seyreden yurtiçi dolarizasyonun kar realizasyonlarını da göz önüne hafifleyeceğini ve bu durumun bankaların TL likidite tarafında elini rahatlatacağını beklenmektedir. Kredi arz tarafında bankaların iştahının artmasıyla kar marjlarında bir toparlanmanın gerçekleşmesi muhtemel görülmektedir. Bu durumun ayrıca bankaların yılbaşından bu yana TL likidite yaratmak için maruz kaldığı yüksek kur takası maliyetlerinden kurtulmasına da katkı sağlaması beklenmektedir. Bununla birlikte, küresel tarafta havanın gelişmekte olan ülkelerin lehine doğru esmesi risk iştahında olumlu bir atmosfer oluşturma ve yurtdışı fonlama maliyetleri de aşağı yönde hareketin tetiklenmesi hususunda önemli sinyaller vermektedir.

2019 ilk yarısında bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomi yönetimince de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Nitekim iktisadi faaliyette beklenen iyileşmenin sağlanmasıyla başta konut piyasası olmak üzere reel sektörün toparlanmasıyla bankaların tahsilat rakamlarında bir iyileşme öngörülmektedir. Son dönemde karşılık giderlerinin artmasıyla karlılık baskısı yaşayan bankaların yılın geri kalanında ellerinin rahatlayacağı beklenmektedir. Nitekim diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse de SYR ve karlılık gibi rasyolarda Türk Bankalarının son dönemdeki iyimser havanın etkisinde güçlü görünümünü koruyacağı öngörülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye'de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da bu vizyonla dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye'de bir ilk olarak bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış, bünyesinde girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019'da 61 ayrı ilden 700'ün üzerinde başvuru almıştır. 14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

02 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6

Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 293670

Muhur Vergi Dairesi: 347 028 2440

www.bereketvarlik.com

EYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akif Paşa Çarşısı Mardin Cad. No: 10

Tel: (0212) 319 12 00 Faks: (0212) 351 05 49

Sicil No: 293670 - 0019 - 8040 - 0034

Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

www.eyakyatirim.com.tr

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen İnsha Avrupa’da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha Avrupa’nın diğer ülkelere açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Hayata geçirilen yeni mobil platform yüz tanıma, QR kodla para çekme, mobil asistan gibi özellikleri ve ayrıcalıklı kullanıcı deneyimiyle mobil şube konseptine yeni bir çehre kazandırılmıştır. ALNEO 6 ay gibi kısa bir sürede 6.500’ün üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır.. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini hafifleten, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

Fon kullanıcısının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;

	2017			2018			2019/06		
Kalemler	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	22,60%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%	18,31%	1,03%	5,65%
Kullandırılan Fonlar	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%	19,79%	0,96%	4,89%
Toplanan Fonlar	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%	19,13%	1,45%	7,59%

Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişmeler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevresinde kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim

02 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdəniz Cad.No:6
34768 Ümraniye - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdəniz Cd.No:6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 2798670
Kadıköy Vergi Dairesi: 766 028 2416
www.boreketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mekkekar, Ebuilula Maden Cad. E2 B. Kat: 2
Etiler - Beşiktaş 34367 İstanbul
Tel: (0212) 351 12 00 Faks: (0212) 351 05 49
Mersis No: 0649 0034 0000 0003 4
Ticaret Mükellefleri V.D. 649 005 0004
www.oyakyatirim.com.tr

205 milyon dolar meblağlı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sistemine sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ‘da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımcılara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Haziran ayı sonu itibarıyla toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019’da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel ekonomi gittikçe durgunluğa daha fazla çekilen bir görünüm sergilemektedir. Ticaret hacmi ve yatırım harcamalarının daraldığı bu dönemde ekonomik durgunlukla mücadelede en bilinen yol olan para politikaları devreye alınmaktadır. Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin merkez bankaları arka arkaya faiz indirimleri ve genişlemeci tahvil alım programları açıklamaktadır. 2019 yılı içerisinde üç kere faiz indiriminde bulunan ve yeni bir tahvil alım programı açıklayan FED’in **2020 yılında bu pozisyonunu koruyacağı** öngörülmektedir. Benzer adımların atıldığı ve durgunluğun daha çok hissedildiği Avrupa Merkez Bankası’ nın da genişlemeci hamlelerinin önümüzdeki dönemde devam edeceği düşünülmektedir. Para politikalarının küresel manada daha genişlemeci bir hal alıyor olmasının risk iştahının yüksek olduğu dönemlerde aralarında Türkiye’ nin de bulunduğu görece yüksek getiri veren gelişmekte olan ülkelere pozitif yansıyacağı değerlendirilmektedir.

02 Ocak 2020

Türkiye özelinde jeopolitik riskler değerlendirildiğinde son dönemde sınır ötesi operasyonlar nedeniyle risk göstergelerinde bozulmalar **gözlemlenmektedir**. Bu noktada **uluslararası anlaşmaların** sağlanmış olmasının **ekonomik göstergelere yansıması pozitif yönde olmuştur**. Ekonomik göstergelere bakıldığında geçen yıl kur şokunun akabinde hızla yükselen tüketici enflasyonu Eylül ayı itibarıyla tek hanelere gerilemiştir. Küresel konjunktür ve enflasyondaki gerileme Merkez Bankası’ na para politikası faizini indirmek için daha fazla alan açmıştır. Bu noktada %24 seviyesinde olan politika faizi **Temmuz ayından başlamak suretiyle 4 toplantıda 1200 baz puan indirilmiştir**. Bu noktada TCMB destekleyici küresel para politikaları ve yurtiçindeki dezenflasyon sürecinden yararlanmıştır. Faiz oranlarının 2020 son çeyreğinde tek hanelere ulaşması beklenmektedir.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:8
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:8
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 796670
Nispetiye Vergi Dairesi. 345 028 2416
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yatırım, Ebulula Mardin Cad. No: 1
Kat: 1 - Beşiktaş 34397 İstanbul
Tic Sicil No: 279 12 00 (Sicil) 351 05 99
Tic Sicil No: 0049 0079 - 6040 - 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9504
www.oyakyatirim.esm.tr

Yapılan faiz indirimiyle kredi mekanizmasının yeniden işlerlik **kazandığı** ve piyasa faiz oranlarının kademeli bir şekilde aşağı doğru **geldiği görülmektedir**. Son dönemdeki olumlu atmosferin **etkisiyle** kurdaki volatilitenin **azalması ve** yüksek seyreden yurtiçi dolarizasyonun **ve kar realizasyonlarının hafiflemesi** ve bu durumun bankaların TL likidite tarafında elini **rahatlatması** beklenmektedir. Kredi arz tarafında bankaların iştahının artmasıyla kar marjlarında bir toparlanmanın gerçekleşmesi muhtemel görülmektedir. Bu durumun ayrıca bankaların yılbaşından bu yana TL likidite yaratmak için maruz kaldığı yüksek kur takası maliyetlerinden kurtulmasına da katkı sağlaması beklenmektedir. Bununla birlikte, küresel tarafta havanın gelişmekte olan ülkelerin lehine doğru esmesi risk iştahında olumlu bir atmosfer oluşturma ve yurtdışı fonlama maliyetleri de aşağı yönde hareketin tetiklenmesi hususunda önemli sinyaller vermektedir.

2019 ilk yarısında bankacılık sektörüne yönelik risklerin başında bankaların tahsil kabiliyetinde süregelen yetersizliğin derinleşmesi ve bu çerçevede aktif kalitesinde oluşabilecek bozulmaların öne çıktığı görülmüştür. Bankaların tahsili gecikmiş alacaklar ve yakından izlenen kredilerin oranında süregelen artışın devam etme riski ülke ekonomi yönetimince de zikredilmiş ve önleyici hamlelerin alınacağı açıklanmıştır. Nitekim iktisadi faaliyette beklenen iyileşmenin sağlanmasıyla başta konut piyasası olmak üzere reel sektörün toparlanmasıyla bankaların tahsilat rakamlarında bir iyileşme öngörülmektedir. Son dönemde karşılık giderlerinin artmasıyla karlılık baskısı yaşayan bankaların **2020 yılı itibariyle** ellerinin **rahatlaması** beklenmektedir. Nitekim diğer ülkelerle kıyaslandığında gerek NPL oranları, gerekse SYR ve karlılık gibi rasyolarda Türk Bankalarının son dönemdeki iyimser havanın etkisinde güçlü görünümünü **koruması** öngörülmektedir.

Bu ortamın içerisinde Türkiye’ de faaliyete geçen ilk faizsiz finans kuruluşu Albaraka Türk, son yıllarda da bu vizyonla dijitalleşme stratejilerini ivmelendirmiş, sektöründe öncü olma hedefiyle çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Albaraka, Türkiye’de bir ilk olarak, bir katılım bankası bünyesinde start-up hızlandırma merkezi açmış, bünyesinde girişimcilerin fikirlerini gerçeğe aktarabilmesi için kendilerine maddi manevi destek sağlamaktadır. Albaraka Garaj olarak isimlendirilen girişimcilik merkezi 2019’da 61 ayrı ilden 700’ün üzerinde başvuru almıştır. 14 yeni girişim garaj bünyesine dâhil edilmiştir. Albaraka çatısı altında kurulan Albaraka Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ile 4 girişime 3.25 milyon TL yatırım yapılmıştır.

Albaraka bünyesinde kurularak 2018 yılında hayata geçen Insha Avrupa’da hizmet veren dijital bir katılım bankası olma özelliğini taşımaktadır. Hızla müşteri sayısını artıran insha Avrupa’nın diğer ülkelere açılma planıyla büyümeyi hedeflemektedir. 2019 da ise Türkiye’nin ilk yapay zekâ destekli kolay ve hızlı ödeme platformu ALNEO da Albaraka Türk tarafından hizmete sunulmuştur. Hayata geçirilen yeni mobil platform yüz tanıma, QR kodla para çekme, mobil asistan gibi özellikleri ve ayrıcalıklı kullanıcı deneyimiyle mobil şube konseptine yeni bir çehre kazandırılmıştır. ALNEO 6 ay gibi kısa bir sürede 6.500’ün üzerinde üye işyerine ulaşarak bu alandaki iddialı oyuncuların arasına hızlı bir giriş yapmıştır.. Süreçlerin yalınlaştırılması, dağıtım kanallarının ve ürünlerin dijital entegrasyonu gibi birçok kalemde maliyet ve zaman optimizasyonu sağlamak adına biyometrik imza ve robotik süreç otomasyonu sektörde yenilikçi vizyonumuzu temsil etmektedir. Bankamız operasyon işlerini hafifleten, tüm enerjisini ve dikkatini müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesini artırmaya odaklanmıştır. Robotik Süreç Otomasyonu ile bankamızdaki süreçler otomatize hale getirilip verimlilik artırılmaya devam etmektedir. Sürdürülebilir dijital bankacılık önümüzdeki süreçte stratejimizin temel parçası olarak devam etmesi öngörülmektedir. Dijital alanda ürün ve hizmet ağıımızı güçlendirerek, operasyonlarımızda maksimum otomasyon ile ilerlenmesi planlanmaktadır.

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34788 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 292616
Muhadag Vergi Dairesi: 198 026 24 16
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Bulutlu Mardin Cad. No: 12
Kat: 12 - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 351 05 12 - 351 05 13
Faks: (0212) 351 05 14 - 351 05 15
E-posta: 0049 0049 - 6040 - 0034
Büyük Mükellefler V.D. 849 005 0604
www.oyakyatirim.com.tr

Fon kullanıcısının seçilmiş tarihler için bankacılık ve katılım bankacılığı sektörüne oranla yüzde paylarını aşağıdaki tabloda bulabilirsiniz;

	2017			2018			2019/06		
Kalemler	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü	Albaraka Türk / Katılım Bankaları	Albaraka Türk / Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları / Bankacılık Sektörü
Aktif Büyüklüğü	22,60%	1,10%	4,90%	20,42%	1,09%	5,35%	18,31%	1,03%	5,65%
Kullandırılan Fonlar	22,20%	1,10%	5,10%	20,29%	0,95%	4,70%	19,79%	0,96%	4,89%
Toplanan Fonlar	23,60%	1,40%	5,90%	19,87%	1,33%	6,71%	19,13%	1,45%	7,59%

Fon kullanıcısının tarihsel olarak önemli gördüğü gelişimler ise şunlardır;

Albaraka Türk 30 yılı aşkın sektör tecrübesiyle, Türkiye ekonomisinin zaman içinde yaşadığı büyük değişimi doğru stratejilerle öngörerek sağlıklı ve sürdürülebilir bir büyüme gerçekleştirmeyi başarmıştır.

2015 yılında Türkiye’de Basel 3 kriterlerine uygun ilk sermaye benzeri sukuk ihracı, 2016 yılında ise Nitelikli yatırımcılara sunulmak üzere 4 adet yurt içi kira sertifikası ihracı gerçekleştirildi. “Banking Technology Awards” da, Albatros (Yeni Ana Bankacılık Sistemi) projesi “Bireysel Bankacılıkta En İyi Teknoloji Kullanımı” ödülüne layık görüldü. 2019 Haziran ayı itibarıyla toplam şube sayısı 230’a çıkarıldı. Katılım Bankaları arasında dünyada bir ilk olarak Start-Up hızlandırma merkezi olan Albaraka Garaj hizmete başladı. Albaraka Türk’ün stratejilerinde önemli bir yere sahip olan Dijitalleşme konusunda önemli projelere imza atıldı. Albaraka Türk, Islamic Finance News dergisi (IFN) tarafından “Türkiye’nin En İyi Katılım Bankası” seçilmiştir. Avrupa da Faizsiz bankacılık hizmetleri vermek üzere Albaraka Türk’ün %100 iştiraki olan "insha GmbH" kurulmuştur. Yurt dışı piyasalarda ise Albaraka Türk finans çevreleri ile kurduğu sağlıklı ilişkileri her geçen gün daha da güçlendirmektedir. Nitekim 205 milyon dolar meblağı, Türkiye’de bir ilk olan Tier 1 vadesiz ilave ana sermaye sukuk ihracının başarıyla tamamlanmış olması bunun göstergesidir. İşlem Bonds&Loans ödül töreninde “yılın en iyi finansal kurumlar işlemi” ödülünü almış olup ayrıca “yılın en iyi islami finansal işlemi” kategorisinde de finale kalmıştır. Albaraka, Türk bankacılık sisteminde sermayeye dâhil edilebilir borçlanma araçları içerisinde yepyeni bir araç olan bu ürünü kazandırmıştır.

02 Ocak 2020

2018 yılı içerisinde yurt içinde gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Aralık ayı sonu itibarıyla 3.338.470.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 2018 Nisan ayında gerçekleştirilen murabaha sendikasyon kredisi işleminde yurtdışından 17 yatırımcının katılımıyla toplam 245.000.000 USD ve 60.000.000 EUR tutarında fon sağlanmıştır. Sağlanan murabaha sendikasyon kredisinin vadesi 29.04.2019 ‘da dolmuş olup, işlem yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır. Diğer taraftan 2013 yılında sermaye benzeri kredi temini maksadıyla gerçekleştirilmiş olan 200.000.000 USD tutarındaki Sukuk işlemi erken ödeme

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 8
34768 Ümraniye - İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. No: 6
Ümraniye - İST. Ticaret Sicil No: 193676
Mevkidağ Vergi Dairesi: 145 025 24 16
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıllar Emniyet Marjın Cad. E2
Büyükdeleniz - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 318 12 00 Faks: (0212) 351 05 49
M.V.D. No: 0849 - 0397 6040 - 0034
Büyük Mükellefler V.D.: 049 003 0504
www.oyakyatirim.com.tr

opsiyonu kullanılarak kapatılmış olup, ödemeye ilişkin köprü finansmanı sağlamak amacıyla yurtdışına tahsisli 90.000.000 USD tutarında sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir.

2019 yılı içerisinde yurt içinde, Nitelikli Yatırımcılara/Tahsisli/Halka Arz satış yöntemleri kullanılmak suretiyle, gerçekleştirilen kira sertifikası ihraç hacmi Haziran ayı sonu itibarıyla toplam 3.999.000.000 TL seviyesine ulaşmıştır. 30.06.2014 tarihinde Bankamız tarafından yurtdışına gerçekleştirilen 350.000.000 USD tutarlı Kira Sertifikası işlemi, vade tarihi olan 30.06.2019'da yenilenmeyerek vadesinde ödeme yapılmak suretiyle kapatılmıştır.

Ekim 2019 itibarıyla Banka, halihazırda güçlü olan sermaye yapısını daha da güçlendirmek amacıyla 900.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini %50 oranında bedelli arttırarak 1.350.000.000 TL'ye çıkarılması sürecini başlatmış olup, sürecin Ocak 2020 sonuna kadar tamamlanması beklenmektedir.

ESKİ ŞEKİL

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2019 yılının geri kalanı, 2020 ve sonrası için yapılan projeksiyonlarda temel belirsizlik kalemi olarak küresel piyasalarda ticaret savaşları göze çarpmaktadır. ABD ile Çin arasında başlayan ticaret savaşlarının, yeni cephelerin açılmasıyla AB ve Japonya tarafına da sıradığı gözlemlenmektedir. Küresel durgunluk senaryolarının en temelinde de ticaret savaşlarına ilişkin bu görünümün yattığı değerlendirilmektedir. Uzun süredir devam eden müzakerelerde ABD ve Çin arasında bir anlaşma olasılığı geçtiğimiz döneme göre daha yüksek ihtimal olarak değerlendiriliyor. ABD ile Japonya arasındaki müzakereler görece daha yumuşak ve hızlı ilerlerken; 2020 yılında ABD ve AB arasındaki görüşmeler de büyük önem arz etmektedir.

Küresel belirsizliklerinin önemli bir kaynağının da Avrupa merkezli olmayı sürdürdüğü düşünülmektedir. Brexit noktasında yakın zamanda tüm aktörleri memnun edecek bir anlaşma ihtimalinin çok yüksek olmadığı tahmin edilmektedir. İngiltere Başbakanı Boris Johnson'ın ülkeyi Avrupa Birliğinden çıkarma sözüne rağmen sürece ilişkin belirsizlik devam etmektedir. Brexit kararının 31 Ekim tarihine kadar parlamentodan geçirilememesi durumunda görüşmelerin 2020 yılına sarkacağı öngörülmektedir. Brexit sürecindeki belirsizlik ile birlikte Avrupa ekonomisinin talep eksikliği ve sanayi üretimindeki yavaşlamaların kıtanın ekonomik görünümüne dair soru işaretlerini artırdığı görülmektedir. 2020 yılında ticaret savaşları ile birlikte Avrupa'ya dair gelişmelerin temel belirsizlik kalemleri olarak ön plana çıkacağı beklenmektedir.

Küresel ekonomideki belirsizlik ve jeopolitik gelişmelerin para politikaları üzerinde de etkisini gösterdiği gözlemlenmektedir. Geçtiğimiz yılla karşılaştırıldığında küresel merkez bankalarının para politikası görünümünün toplu bir şekilde daha genişlemeci bir hal alacağı öngörülmektedir. Para politikalarının 2020 yılındaki görünümünün borçlanma maliyetlerini etkileyen temel fonksiyon olacağı düşünülürken; mali genişlemeci adımların bu noktada devreye alınıp alınmayacağı küresel ekonomideki toparlanma hızının belirleyicisi olabileceği değerlendirilmektedir. Bu noktada Uluslararası Para Fonu – IMF gerçekleştirdiği son toplantıda büyüme beklentisini aşağı çekmiştir. Geçtiğimiz yıl %3,7 seviyesinde olan küresel büyüme beklentisi şu aşamada %3,0 seviyesine indi ve 2020 yılında da bu seviyelere yakın bir büyüme öngörülmüyor. (IMF World Economic Outlook – Ekim 2019). Dolayısıyla başta küresel ekonominin büyük aktörleri olmak üzere 2020 yılında mali teşvik paketlerinin geçmişe göre daha çok artırılması beklenebileceği beklenmektedir.

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdeleniz Cad.No: 8
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdeleniz Cd.No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sic. No: 796670
Maliye Bakanlığı Vergi Dairesi: 165 029 2416
www.bereketvarlik.com

OKAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı, Marşan Caddesi Kat: 5
Etiler - Beşiktaş / 34354 İstanbul
Tic. Sic. No: 271911/0001 MERSİS No: 0849000090000000034
Ödeme Mükellefleri V.D.: 649 002 9604
www.okanyatirim.com.tr

Yurtiçinde jeopolitik riskler, ABD ile olan ilişkiler ve sınır ötesi operasyonlar çerçevesinde şekillendiği görülmektedir. Geçtiğimiz yıl S-400 savunma sistemlerinin alınma sürecine ilişkin başlayan ve sınır ötesi operasyonlarla devam eden yaptırım söylemlerine ilişkin sürecin görece sakin geçeceği tahmin edilmektedir. Önümüzdeki döneme dair yurtiçi jeopolitik risk ve belirsizliklerde görünümü yumuşamış olmakla birlikte takip edilmesi gereken gündem maddelerinin başında geldiği değerlendirilmektedir. Bununla birlikte genişlemeci para politikalarıyla birlikte ülke ekonomisinin toparlanma hızını yükseltmesinin 2020 ajandasının üst sıralarında yer aldığı ve Türkiye ekonomisinin genel bir dengelenme sürecinden geçtiği düşünülmektedir. Önümüzdeki seçimsiz 4 yılı yapısal reformlar ve belirsizliklerin azaltıldığı iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine sebep olacağı öngörülmektedir.

YENİ ŞEKİL

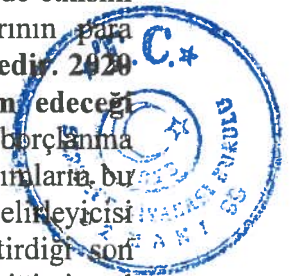
8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2019 yılının geri kalanı, 2020 ve sonrası için yapılan projeksiyonlarda temel belirsizlik kalemi olarak küresel piyasalarda ticaret savaşları göze çarpmaktadır. ABD ile Çin arasında başlayan ticaret savaşları; yeni cephelerin açılmasıyla AB ve Japonya tarafına da sıçramış durumdadır. Küresel durgunluk senaryolarının en temelinde de ticaret savaşlarına ilişkin bu görünüm yatmaktadır. Uzun süredir devam eden müzakerelerde ABD ve Çin arasında bir anlaşma olasılığı geçtiğimiz döneme göre daha yüksek ihtimalle değerlendirilmektedir. ABD ile Japonya arasındaki müzakereler görece daha yumuşak ve hızlı ilerlerken; 2020 yılında ABD ve AB arasındaki görüşmelerin önemli olması değerlendirilmektedir.

Küresel belirsizliklerinin önemli bir kaynağı da Avrupa merkezli olmayı sürdürmektedir. Brexit noktasında halen taraflar arasında yürürlüğe giren bir anlaşma oluşturulamamıştır. Son olarak İngiltere Hükümeti ile AB'nin üzerinde uzlaştığı anlaşma İngiltere Parlamentosu'ndan geri dönmüştür. Bu gelişmenin ardından ise İngiltere'de seçim kararı alınmıştır. Brexit sürecindeki belirsizlik ile birlikte Avrupa ekonomisinin talep eksikliği ve sanayi üretimindeki yavaşlamalar kıtanın ekonomik görünümüne dair soru işaretlerini artırmaktadır. 2020 yılında ticaret savaşları ile birlikte Avrupa'ya dair temel belirsizlik kalemleri olarak ön plana çıkmaktadır.

Küresel ekonomideki belirsizlik ve jeopolitik gelişmeler para politikaları üzerinde de etkisini göstermektedir. Geçtiğimiz yıllar karşılaştırıldığında küresel merkez bankalarının para politikası görünümü toplu bir şekilde daha genişlemeci bir hal almış görünmektedir. 2020 yılına dair temel senaryolar da bu görünümün önümüzdeki yıl da devam edeceği varsayımıyla şekillenmektedir. Para politikalarının 2020 yılındaki görünümünün borçlanma maliyetlerini etkileyen temel fonksiyon olacağı düşünülürken; mali genişlemeci adımların bu noktada devreye alınıp alınmayacağı küresel ekonomideki toparlanma hızının belirleyicisi olması beklenmektedir. Bu noktada Uluslararası Para Fonu – IMF gerçekleştirdiği son toplantıda büyüme beklentisini bir kademe daha aşağı çekmiş durumdadır. Geçtiğimiz yıl

02 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sic. No: 79367
Maddesi Vergi Dairesi: 165 028 2445
www.bereketvarlik.com

ÖYKÜ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Etiler Mah. Nispetiye Cad. No: 2 C.1
Kat: 5 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274990 Şirket Sic. No: 274990
Tic. Sic. No: 274990 Şirket Sic. No: 274990
Tic. Sic. No: 274990 Şirket Sic. No: 274990
www.oykyatirim.com.tr

%3,7 seviyesinde olan küresel büyüme beklentisi şu aşamada %3,0 seviyesine **inmiş** ve 2020 yılında **hızlı bir toparlanma öngörülmemektedir**. Dolayısıyla başta küresel ekonominin büyük aktörleri olmak üzere 2020 yılında mali teşvik paketlerinin geçmişe göre daha çok gündeme gelebileceği **düşünülmektedir**.

Yurtiçinde jeopolitik riskler ABD ile olan ilişkiler ve sınır ötesi **gelişmeler – Suriye ve Doğu Akdeniz-** çerçevesinde **şekilleniyor**. Geçtiğimiz yıl S-400 savunma sistemlerinin alınma sürecine ilişkin başlayan yaptırım söylemlerine ilişkin **süreç şimdilik durulmuş görünse de gündemdeki yerini korumaktadır**. Suriye'deki sınır ötesi operasyonlar noktasında da **şu aşamada bir mutabakat sağlanmış durumdadır**. Önümüzdeki döneme dair yurtiçi jeopolitik risk ve belirsizliklerde görünümü yumuşamış olmakla birlikte takip edilmesi gereken gündem maddelerinin başında **gelmektedir**. Bununla birlikte genişlemeci para politikalarıyla birlikte ülke ekonomisinin toparlanma **hızı** 2020 ajandasının üst sıralarında yer **almaktadır**. Türkiye **ekonomisi** genel bir dengelenme sürecinden **geçmektedir**. Önümüzdeki seçimsiz 4 yılı yapısal reformlar ve belirsizliklerin **azaldığı** iç ve dış politika stratejilerinin yardımıyla dengelenme sürecinin iyi yönetilmesine, piyasaların güveninin kazanılmasına ve bu yolla ülke risk primlerinin kademeli olarak düşmesine sebep olacağı **öngörülmektedir**.



02 Ocak 2020

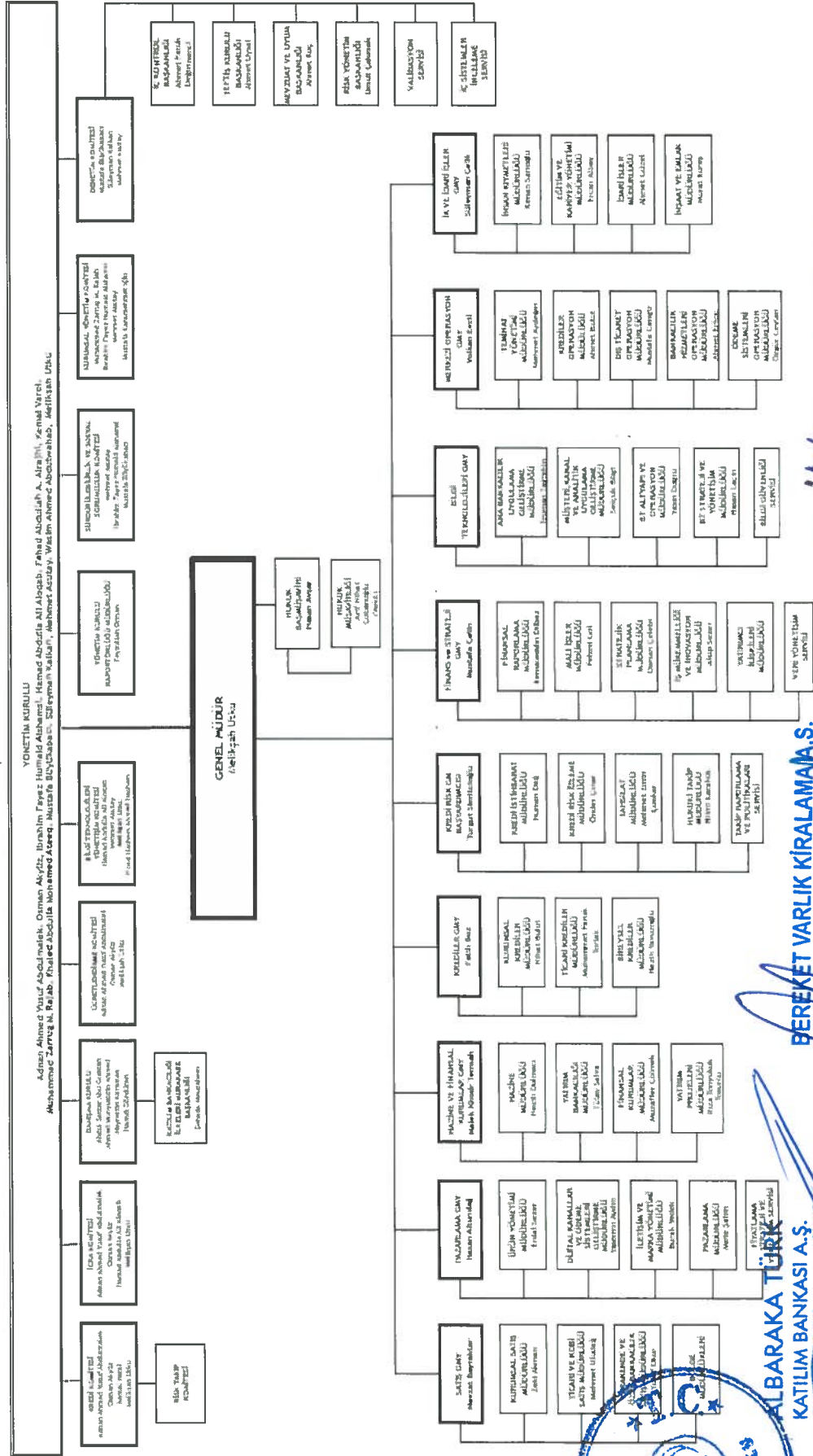
ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicili No: 1793670
Mevdağ Vergi Dairesi: 165 028 2416
www.bereketvarlik.com

AYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Bulvarı, Marmara Çarşısı Kat: 3
Tel: (0212) 219 12 00 (Tic. Sic. No: 272115) 351 05 49
Mersis No: 0840 0039 0000 0000 0003 4
Büyük Mükellefler V.D.: 649 000 9604
www.ayakyatirim.com.tr

10.1. Fon kullanıcısı ve ihracının genel organizasyon şeması:

alBaraka



Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdüz Cad. No: 6
Ünvanlı S.T. Ticaret Sic. No: 193570
Almanya Vergi Dairesi 1165/282416
www.bereketvardik.com

Dr. Aynan Büyükdenez Cad. No: 3
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

METAL CHAIR VENTRUM
AARDEBLADEGERIJS
AARDEBLADEGERIJS
Eubonia Makroed F2C
ent - Beskij Boudgns Hrenbul
Tel: 06 849 0640 0640 0640
Beskij Mgelelelede 649 003 5554
www.oysakj/bafirm.seni.it

02 Dec 2020

10.1. Fon kullanıcısı ve ihracının genel organizasyon şeması:

alBaraka



Analysis No: 0649 - 003 - 0070
Bak, İsk Mukellefler V.D. 649 003

Arbeitskreis No. 0649 - 0038 - 0070 - 0071
Büch. Mukellefeler V.D. 649 005 9534

ESKİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, Albaraka Banking Grup fon kullanıcısının oy haklarının %50'sinden fazlasına tek başına sahip olmak suretiyle yönetim hakimiyetini elinde bulundurmaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlenmiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; **Yönetim Kurulu Üyeleri**

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	23.03.2017	3 Yıl
Osman Akyüz	Üye	23.03.2017	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Muhammad Zarrug M. Rajab	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Dr. Ibrahim Abdullah Mohamed ATEEQ	Üye	23.03.2017	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 / Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 6

Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 1793670

Albaraka Vergi Dairesi: 155 008 2476

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

AKATLER, Etilim Marjinali Cad. No: 12

Tel: (0212) 319 12 00 / Fax: (0212) 351 05 49

Nispetiye No: 0649 - 0034 - 0040 - 0034

Büyük Mükellefler V.D.: 649 005 5004

www.oyakyatirim.com.tr

Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Melikşah UTKU	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	30.06.2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	30.05.2018	3 Yıl
Wasim Ahmed ABDUL WAHAB*	Üye	20.03.2019	3 Yıl

* Wasim Ahmed ABDUL WAHAB istifa eden Sn. Bekir Pakdemirli'nin yerine seçilmiştir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde' lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Mustafa Karamehmetoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2019	3 yıl
İdris Turan İlder	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş' ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.



02 Ocak 2020

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 193670
Alındag Vergi Dairesi / 165 025 2416
www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Etiler Mardin Cd. No: 11
Kat: 9 Beşiktaş - 34397 / İstanbul
Tic. Sicil No: 273191 T.C. Ticaret Sicil No: 273191
Tic. Sicil No: 0849 - 0049 - 0040 - 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 5604
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL

12.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Fon kullanıcısının payları arasında imtiyazlı pay bulunmayıp, Albaraka Banking Grup fon kullanıcısının oy haklarının %50'sinden fazlasına tek başına sahip olmak suretiyle yönetim hakimiyetini elinde bulundurmaktadır.

Fon kullanıcısı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK'tir. Yönetim Kurulu Başkanı'nın BDDK düzenlemeleri kapsamında icrai görevi bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin sayısı, seçimi, görev süresi, görev süresi, görev dağılımı gibi hakimiyeti belirleyici yetki ve sorumluluklar, fon kullanıcısının ana sözleşmesinde yer alan ikinci Bölüm birinci kısımdaki esaslar dâhilinde genel kurul tarafından verilmektedir.

Yönetim Kurulu üyeleri ana sözleşmenin 16. maddesi uyarınca en çok üç yıl için seçilirler. Görev süresi biten yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Banka genel müdürü; yokluğunda vekili Yönetim Kurulunun doğal üyesidir. 29 Mart 2013 tarihinden yapılan Bankamız olağan Genel Kurul sonrası "Yönetim Kurulu Üyelerinin Sayısı ve Nitelikleri" başlıklı 14.maddenin tadili ile yönetim kurulu üye sayısı en az 5 en çok 13 üyeden oluşacağı belirlemiştir. 3 Ocak 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile bağımsız yönetim kurulu üye sayısı üçten az olmamak kaydıyla bankaların ihtiyarında olduğu, bankaların yönetim kurulu yapılanmaları içerisinde denetim komitesi üyeliği için görevlendirilen yönetim kurulu üyeleri bu Tebliğ çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edildiği belirtilmiştir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Yöneticisinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur. Komite ayrıca Yönetim Kuruluna uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi, bilgilendirilmesi ve ücretlendirilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususlarda politika ve stratejiler belirlenmesi yönünde çalışmalar yapmaktadır.

Fon kullanıcısının yönetim kurulu üyeleri aşağıdaki gibidir; **Yönetim Kurulu Üyeleri**

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Adnan Ahmed Yusuf ABDULMALEK	Yönetim Kurulu Başkanı	23.03.2017	3 Yıl
Osman Akyüz	Üye	23.03.2017	3 Yıl
İbrahim Fayez Humaid ALSHAMSI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Hamad Abdulla A. EQAB	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Fahad Abdullah A. ALRAJHI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Prof. Dr. Kemal Varol	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Muhammad Zarrug M. Rajab	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Dr. Khalid Abdulla Mohamed ATEEQ	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Mustafa BÜYÜKABACI	Üye	23.03.2017	3 Yıl
Melika KUTLUK	Üye	23.03.2017	3 Yıl

ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cd. No: 6
Ümraniye İST. Ticaret Sic. No: 79367
Ağaçlar Vergi Dairesi: 745 025 2416

www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Etiler Mah. Çarşı Etiler Caddesi
Kat: 2 - Beşiktaş 34397 İstanbul

Tel: (0212) 319 72 00 Fax: (0212) 351 05 49
Tic. Sic. No: 0849 - Mers: 0840 - 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 005 8804

www.oyakyatirim.com.tr

Prof. Dr. Mehmet Asutay	Üye	30.06.2018	3 Yıl
Süleyman KALKAN	Üye	30.05.2018	3 Yıl
Wasim Ahmed ABDUL WAHAB*	Üye	20.03.2019	3 Yıl

* Wasim Ahmed ABDUL WAHAB istifa eden Sn. Bekir Pakdemirli'nin yerine seçilmiştir.

İhraççı kuruluşun yönetim kurulu üyeleri ise aşağıda listelenmiştir;

Hâkimiyeti belirleyici görev ve sorumluluklar ihraççının esas sözleşmesinin 23. ve 25. Madde'lerinde belirtildiği üzere genel kurul tarafından verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi
Melikşah Utku	Yönetim Kurulu Başkanı	09.04.2018	3 yıl
Mansur Çelepkolu	Yönetim Kurulu Üyesi	16.12.2019	1 yıl 3 ay
İdris Turan İlter	Bağımsız Üye	09.04.2018	3 yıl

İhraççının sermayesi %100 oranında fon kullanıcısı olan Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye aittir ve bağımsız üye bulundurulması ve fon kullanıcısının Ek.9.'da yer alan esas sözleşme düzenlemeleri dışında tabi olduğu tedbirler dışında özel bir tedbir bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı bilgi dokümanında, bankacılık, katılım bankacılığı, fon kullanıcısı, ihraççı ve diğer kuruluşlar ve hususlar ile ilgili bilgilerin hazırlanmasında, BDDK, SPK, TKBB tarafından hazırlanan rapor, tebliğ ve yayınlardan ve ayrıca fon kullanıcısı ve ihraççı resmi internet siteleri, denetim ve faaliyet raporlarından faydalanılmıştır. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Bereket Varlık Kiralama A.Ş. ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgilerin aynen alındığını, bilgileri yanıltıcı ve yanlış hale getirebilecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

Fon kullanıcısı danışma kurulundan ihraç edecek olduğu kira sertifikalarına ait faizsiz bankacılık prensiplerine uygunluğuna dair uygunluk görüşlerini ve kira sertifikalarının aynı zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satıma dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Abdul Sattar Abu Ghuddah, Prof. Dr. Hayrettin Karaman Ahmed Muhyeldin Ahmed, Prof. Dr. Hamdi Döndüren'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.14' te sunulmuştur.

ALBARAKA TÜRK
KATILIM BANKASI A.Ş.
Dr.Adnan Büyükdere Cad.No: 6
34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03
Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh,Dr.Adnan Büyükdere Cd.No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 793670
Ağaçdag Vergi Dairesi: 165 018 2415
www.bereketvarlik.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı Marmara Çarşısı Kat: 10
Kat: 10 - Beşiktaş - 34398 İstanbul
Tel: (0212) 319 12 00 Faks: (0212) 351 25 49
Tic. Sicil No: 0649 - 000000 - 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 005 0004
www.oyakyatirim.com.tr



Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatlari bulunmamaktadır.

Unvan / Ad - Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşü
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 İstanbul	Hukuki Durum Raporu
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9 Levent İstanbul	Bağımsız Denetim Raporları
Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
JCR Eurasia	19 Mayıs Mah., 19 Mayıs Cad., Nova Baran Plaza No:4 Kat: 12 Şişli-İstanbul	Kredi Derecelendirme Raporu
S&P	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.kpmg.com.tr

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

BEREKET VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdere Cd.No: 6
Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 293670
Mersis Vergi Dairesi: 365 028 2476
www.bereketvarlik.com

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi Bulvarı, Martin Çarşısı Kat: 9
 Akmerkezi 1 - Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 319 11 00 Fax: (0212) 351 05 49
 Faks No: 0649 - 0039 / 0040 - 0034
 E-Posta: Mükellefler V.D. 649.003 9004
www.oyakyatirim.com.tr

zamanda ikinci elde işlem görmesine dair olumlu görüşleri temin etmiştir. Sadece alım-satıma dayalı kira sertifikalarında ikinci el işlem fiyatının nominal bedel üzerinden olması zorunluluğu bulunmaktadır. Danışma kurulu görüşleri Ek.1 ve Ek.2' de yer almaktadır. Banka Danışma Kurulu Üyeleri; Abdul Sattar Abu Ghuddah, , Ahmed Muhyeldin Ahmed, Prof. Dr. Hamdi Döndüren'dir.

Fon kullanıcısı ve ihraççı arasında imzalanan sözleşmeler hakkında bağımsız bir hukuki görüş raporu da sermaye piyasası mevzuatı konularında tecrübeli hukukçular tarafından hazırlanmış ve Ek.14' te sunulmuştur.

Fon kullanıcısı ve ihraççının finansal tablolarının denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun hazırlamış olduğu denetim raporlarına Ek.10.a., Ek.10.b. ve Ek.10.c. ile Ek.11.a., Ek.11.b. ve Ek.11.c.'de yer verilmiştir.

Yukarıda bahsedilen üçüncü kişilerin fon kullanıcısında veya ihraççı nezdine herhangi bir menfaatleri bulunmamaktadır.

Unvan / Ad - Soyad	İş Adresi	Görüş/Rapor
ALBARAKA TÜRK DANIŞMA KURULU	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:6 Ümraniye İstanbul	Kira Sertifikasına İlişkin Danışma Kurulu Görüşü
PAKSOY AVUKAT ORTAKLIĞI	Eski Büyükdere Caddesi No:27 K:11 Maslak 34485 İstanbul	Hukuki Durum Raporu
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9 Levent İstanbul	Bağımsız Denetim Raporları
Güney Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye	Bağımsız Denetim Raporları
JCR Eurasia	19 Mayıs Mah., 19 Mayıs Cad., Nova Baran Plaza No:4 Kat: 12 Şişli-İstanbul	Kredi Derecelendirme Raporu
S&P	55 Water Street New York, NY 10041-0016 ABD	Kredi Derecelendirme Raporu

İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr

T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu: www.spk.gov.tr

Türkiye Katılım Bankaları Birliği: www.tkbb.org.tr

JCR Eurasia Rating: www.jcrer.com.tr/

Standard & Poor's: www.standardandpoors.com

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.: www.kpmg.com.tr

02 Ocak 2020



ALBARAKA TÜRK

KATILIM BANKASI A.Ş.

Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No:6

34768 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: (0216) 666 01 01 Faks: (0216) 666 16 03

Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702

BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş.

Saray Mh.Dr.Adnan Büyükdenez Cd.No: 6

Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 793670

Harmanlar Vergi Dairesi: 65 028 24 10

www.bereketvarlik.com

OYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yatırım, Ebu İzzet Mardin Cad. No: 10

34100 Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: (0212) 319 12 10 Faks: (0212) 351 05 49

Mersis No: 0649 0029 6040 0034

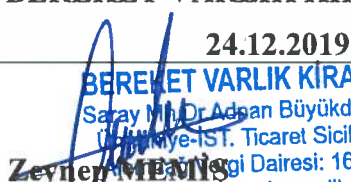
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9904

www.oyakyatirim.com.tr

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. 24.12.2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. Dr.Adnan Büyükdenez Cad.No: 6 34768 Ümraniye / İSTANBUL Tel: (0216) 466 01 01 Faks: (0216) 466 01 02 Büyük Mükellefler V.D.: 047 000 8702 Tülay SALVA Müdür	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. 24.12.2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 BEREKET VARLIK KİRALAMA A.Ş. Saray Mh. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No: 6 Ümraniye-İST. Ticaret Sicil No: 733674 Bilgi Dairesi: 165 026 2416 www.bereketvarlik.com Zeynep MEHİR Müdür	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 24.12.2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akademi Ebulula Mardin Cad. No: 12 Etiler - Beşiktaş - İstanbul Tel: (0212) 319 12 12 Faks: (0212) 319 12 13 Mersis No: 0649 0009 6040 00034 Büyük Mükellefler V.D. 649 003 5534 www.oyakbirim.com.tr Adem DEMİR Müdür	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

