

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Kadir TEZELLER Araştırma, Kurumsal Finans ve Yatırım Danışmanlığı Grup Başkanı	Banu YARGULI Operasyon Grup Başkanı
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. (Genel İdarî Mük.) Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye Tic. Sic. No: 27540 / Şirket Sic. No: 27540 Tic. Sic. No: 27540 / Şirket Sic. No: 27540 Tic. Sic. No: 27540 / Şirket Sic. No: 27540 Tic. Sic. No: 27540 / Şirket Sic. No: 27540	21 Kasım 2019
20.11.2019	 İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI

Eski Metin

5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating'den derecelendirme (rating) hizmeti almaktadır. JCR Eurasia Rating son olarak düzenlenen 31 Mayıs 2019 tarihli raporunda, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'yi ulusal ve uluslararası düzeyde yatırım yapılabilir kategorisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu 'BBB+ (Trk)', Kısa Vadeli Ulusal Notu'nu 'A-2 (Trk)' olarak teyit etmiştir. Uzun Vadeli Ulusal Notu'na ilişkin görünümü ise 'Stabil' olarak belirlemiştir. Diğer taraftan, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para ve Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notları 'BBB-' olarak teyit edilmiştir.

Şeker Leasing'in 31 Mayıs 2019 tarihli kredi notları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para : BBB-/ (Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : BBB-/ (Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Ulusal Notu : BBB+ (Trk) / (Stabil Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para : A-3 / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : A-3 / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Ulusal Notu : A-2 (Trk) / (Stabil Görünüm)

Japan Credit Rating Agency, Ltd. (JCR), Türkiye Cumhuriyeti'nin ülke notlarının gözden geçirilmesi sürecinde, 14.08.2018 tarihli raporuyla kısa ve uzun vadeli uluslararası ve ülke not görünümünü 'BBB-/Stabil'den 'BBB-/Negatif' seviyesine revize etmiştir. Bu duruma dayalı olarak Şirketimizin Uzun ve Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para ve Yerel Para Notu görünümüleri de "Stabil'den "Negatif"e revize edilmiştir.

Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 21.10.2016 tarih ve 2016-059 sayılı kararı ile;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Ülkemizde yaşanan gelişmeler çerçevesinde yapmış olduğu 21.07.2016 tarihli Basın Duyurusu kapsamında;

-Borsada işlem gören şirketimiz paylarının likiditesine destek olmak ve yatırımcılarımızın muhtemel mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amacıyla paylarımızın geri alınımını yapılmasına,

-Geri alım işlemlerinde; geri alım konu edilecek pay sayısının azami 4.500.000 adet ve bu payların alımı için kullanılacak fon tutarının azami 5.500.000 TL olarak uygulanmasına, karar verilmiştir. Bu karar kapsamında geri alım ile likidite sağlayıcılığı ve sermaye artışı kaynaklı 05.11.2019 tarihi itibarıyla 4.297.234 TL nominal değerli pay geri alımı yapılmıştır.

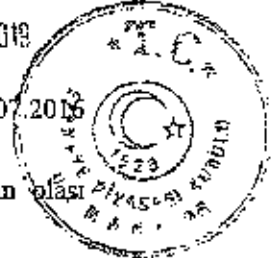
31.12.2018 tarihi itibarıyla toplam 61.358.584 TL takip ve 41.805.218 TL karşılık bakiyesi, 05.11.2019 tarihi itibarıyla ise toplam 94.502.369 TL takip ve 44.957.413 TL karşılık bakiyesi bulunmaktadır. Takip hesaplarındaki firma risklerinin aktiften silinmesine veya varlık yönetim şirketlerine devredilmesine; takip durumuna göre Yönetim Kurulu karar vermektedir.

Şirketimizin ödeme gücünü etkileyebilecek önemdeki takipteki alacaklarına yönelik yürütmüş olduğu davalara ilişkin gelişmeler 13.3 no'lu bölümde detaylı olarak ele alınmaktadır.

Şirketimiz, 22.06.2018 tarih ve 2018/033 nolu Yönetim Kurulu Kararı ile halka arz yoluyla şirket sermayesinin nakden 5.000.000 TL artırılarak çıkartılmış sermayesinin 50.000.000 TL olması yönünde karar almıştır. Karar doğrultusunda SPK ve BDDK'ya başvuru yapılmıştır. Başvurumuza, BDDK'dan 11.07.2018 tarih ve 12509071-101.01.04[130-136]-E.9103 sayılı yazıları ile olumlu görüş alınmış olup, BDDK görüşü SPK'ya iletilmiştir. SPK'nın 09.08.2018 tarih ve 35/915 sayılı toplantısı ile başvurumuz onaylanmıştır. 15.08.2018-29.08.2018 tarihleri arasında rüçhan hakkı kullanımı sonucunda 4.999.393,86 TL ve 04.09.2018-05.09.2018 tarihleri arasında birincil piyasada 606,14 TL'lik pay satışı tamamlanmış olup, SPK'nın 24.09.2018 tarih ve 29833736-105.01.01-E.9873 sayılı yazıları ile sermaye artırım işlemlerinin tamamlandığı bildirilmiştir. Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Çarşı Çiftliği Sok. No: 1
Kat: 11, 34394 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274344 - Şirket Sic. No: 274344
Ticaret Sic. No: 274344 - Şirket Sic. No: 274344

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Nispetiye Mahallesi, Çarşı Çiftliği Sok. No: 1
Kat: 11, 34394 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274344 - Şirket Sic. No: 274344
Ticaret Sic. No: 274344 - Şirket Sic. No: 274344
E-posta: bilgi@sekerfinans.com.tr
E-posta: bilgi@sekerfinans.com.tr



[illegible]

-Borsada işlem gören şirketimiz paylarının likiditesine destek olmak ve yatırımcılarımızın olası muhtemel mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amacıyla paylarımızın geri alınmasını,

-Geri alım işlemlerinde; geri alım konu edilecek pay sayısının azami 4.500.000 adet ve bu payların alımı için kullanılacak fon tutarının azami 5.500.000 TL olarak uygulanmasına, karar verilmiştir. Bu karar kapsamında geri alım ile likidite sağlayıcılığı ve sermaye artışı kaynaklı 20.11.2019 tarihi itibarıyla 4.297.234 TL nominal değerli pay geri alımı yapılmıştır.

31.12.2018 tarihi itibarıyla toplam 61.358.584 TL takip ve 41.805.218 TL karşılık bakiyesi, 20.11.2019 tarihi itibarıyla ise toplam 94.547.230 TL takip ve 44.957.413 TL karşılık bakiyesi bulunmaktadır. Takip hesaplarındaki firma risklerinin aktiften silinmesine veya varlık yönetim şirketlerine devredilmesine; takip durumuna göre Yönetim Kurulu karar vermektedir.

Şirketimizin ödeme gücünü etkileyebilecek önemdeki takipteki alacaklarına yönelik yürütmüş olduğu davalara ilişkin gelişmeler 13.3 no'lu bölümde detaylı olarak ele alınmaktadır.

Şirketimiz, 22.06.2018 tarih ve 2018/033 nolu Yönetim Kurulu Kararı ile halka arz yoluyla şirket sermayesinin nakden 5.000.000 TL artırılarak çıkartılmış sermayesinin 50.000.000 TL olması yönünde karar almıştır. Karar doğrultusunda SPK ve BDDK'ya başvuru yapılmıştır. Başvurumuza, BDDK'dan 11.07.2018 tarih ve 12509071-101.01.04[130-136]-E.9103 sayılı yazıları ile olumlu görüş alınmış olup, BDDK görüşü SPK'ya iletilmiştir. SPK'nın 09.08.2018 tarih ve 35/915 sayılı toplantısı ile başvurumuz onaylanmıştır. 15.08.2018-29.08.2018 tarihleri arasında rüchhan hakkı kullanımı sonucunda 4.999.393,86 TL ve 04.09.2018-05.09.2018 tarihleri arasında birincil piyasada 606,14 TL'lik pay satışı tamamlanmış olup, SPK'nın 24.09.2018 tarih ve 29833736-105.01.01.01-E.9873 sayılı yazıları ile sermaye artırımı işlemlerinin tamamlandığı bildirilmiştir. Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL olduğunu gösteren esas sözleşmemizin sermayeye ilişkin 6.madde değişikliği İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 24.10.2018 tarihinde tescil edilmiş olup, 31.10.2018 tarih ve 9692 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

Ek olarak, Şirketimizin TL cinsinden 260.000.000 TL nominal tutara kadar borçlanma araçlarının yurtiçinde halka arz edilerek ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ve/veya tahsisli ihraç edilmesi için hazırlanan izahname SPK'nın 25.04.2019 tarihli ve 24/546 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Bu limit kapsamında 244.500.000 TL nominal tutarlı borçlanma aracının halka arz yoluyla ihraçı gerçekleştirilmiştir. Yine, Şirketimizin TL cinsinden 250.000.000 TL nominal tutara kadar borçlanma araçlarının yurtiçinde halka arz edilerek ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ve/veya tahsisli ihraç edilmesi için hazırlanan izahname SPK'nın 29.08.2019 tarihli ve 47/1073 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Bu limit kapsamında 220.000.000 TL nominal tutarlı borçlanma aracının halka arz yoluyla ihraçı gerçekleştirilmiştir.

Şirketimizin 05.08.2019 tarih ve 2019/029 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimizin fon kullanıcısı olacağı yapıda, Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. (VKS) tarafından Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, yurt içinde nitelikli yatırımcılara satılmak üzere toplam 100.000.000,-TL tutarına kadar nominal değerde kira sertifikası ihraç edilmesi amacıyla; Şirketimiz ile VKS arasında, finansal kiralama işlemlerinin finansmanı ve bu suretle elde edilecek kârı paylaşmak amacıyla adi ortaklık kurulması ve bu amaçla gerekli sözleşmelerin imzalanması, Sermaye Piyasası Kurulu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ile diğer resmi otoriteleri, borsalar ile diğer ilgili taraflar nezdinde kira sertifikası ihracına ilişkin olarak gerekli tüm iş ve işlemlerin tamamlanması ve gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesi, konularında Genel Müdürlüğe yetki verilmesine karar verilmiştir.

Eski Metin

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank T.A.Ş. grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. 05.11.2019 tarihi itibarıyla Şirket paylarının %54,13'ü Şekerbank T.A.Ş.'ye, %15,89'u Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı'na, %8,11'i Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı'na, %11,75'i Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye,

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Kurumlar Kanunu Madde 27/1'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/2'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/3'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/4'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/5'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/6'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/7'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/8'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/9'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/10'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/11'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/12'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/13'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/14'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/15'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/16'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/17'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/18'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/19'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/20'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/21'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/22'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/23'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/24'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/25'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/26'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/27'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/28'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/29'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/30'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/31'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/32'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/33'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/34'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/35'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/36'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/37'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/38'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/39'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/40'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/41'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/42'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/43'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/44'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/45'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/46'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/47'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/48'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/49'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/50'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/51'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/52'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/53'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/54'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/55'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/56'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/57'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/58'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/59'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/60'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/61'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/62'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/63'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/64'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/65'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/66'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/67'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/68'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/69'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/70'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/71'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/72'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/73'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/74'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/75'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/76'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/77'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/78'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/79'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/80'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/81'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/82'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/83'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/84'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/85'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/86'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/87'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/88'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/89'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/90'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/91'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/92'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/93'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/94'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/95'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/96'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/97'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/98'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/99'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/100'e göre

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Kurumlar Kanunu Madde 27/1'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/2'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/3'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/4'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/5'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/6'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/7'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/8'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/9'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/10'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/11'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/12'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/13'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/14'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/15'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/16'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/17'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/18'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/19'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/20'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/21'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/22'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/23'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/24'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/25'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/26'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/27'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/28'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/29'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/30'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/31'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/32'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/33'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/34'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/35'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/36'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/37'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/38'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/39'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/40'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/41'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/42'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/43'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/44'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/45'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/46'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/47'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/48'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/49'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/50'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/51'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/52'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/53'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/54'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/55'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/56'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/57'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/58'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/59'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/60'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/61'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/62'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/63'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/64'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/65'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/66'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/67'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/68'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/69'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/70'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/71'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/72'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/73'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/74'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/75'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/76'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/77'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/78'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/79'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/80'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/81'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/82'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/83'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/84'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/85'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/86'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/87'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/88'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/89'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/90'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/91'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/92'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/93'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/94'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/95'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/96'ya göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/97'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/98'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/99'a göre
Kurumlar Kanunu Madde 27/100'e göre

%8,59'u likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında şirketin geri aldığı paya ait olup, geri kalan %1,53'ü ise diğer yatırımcılardadır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir'de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri'ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara'ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında payları halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul'a taşımıştır.

Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank'ın sermaye yapısı Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı %35,44, Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fund Joint-Stock Company %19,37, Şekerbank T.A.Ş. %9,43, Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı %9,14, International Finance Corporation %6,07 ve diğer kısım %20,55'dir.

Şekerbank'ın mevcut durum itibarıyla, Türkiye çapında 252 şubesi, 2'si İstanbul ve 7'si Anadolu'da olmak üzere 9 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Bankanın iştirakleri arasında Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş. ve Şekerbank Kıbrıs Ltd yer almaktadır.

Şekerbank T.A.Ş. Grup Şirketleri

21 Kasım 2019

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişinin Niteliği
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000,00	29.711.995,0 0	TL	99,04	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	50.000.000,00	27.064.154,5 7	TL	54,13	Bağlı Ortaklık
Şeker Faktoring A.Ş.	Faktoring	80.000.000,00	79.999.947,5 0	TL	99,99	Bağlı Ortaklık
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	26.000.000,00	25.461.541,9 0	TL	97,93	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000,00	4.789.700,00	USD	94,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Mortgage	26.000.000,00	16.199.996,1 0	TL	62,31	Bağlı Ortaklık
Zahlungsdienste GmbH Der Şekerbank T.A.Ş.	Finansal Ödeme Hizmeti	250.000,00	250.000,00	EURO	100,00	Bağlı Ortaklık

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.000.000.000
Kıbrıs, Nicosia, 10101
Tic. Sic. No: 27.000.000.000
Kıbrıs, Nicosia, 10101

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.000.000.000
Kıbrıs, Nicosia, 10101
Tic. Sic. No: 27.000.000.000
Kıbrıs, Nicosia, 10101

7

Seltar Turistik İşletmeleri Yatırım T.A.Ş.

Bodrum'da faaliyet gösteren 5 yıldızlı turizm tesisi olup, 2008 yılından itibaren Şekerbank'ın dolaylı bağlı ortağı olan şirket ayrıca Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin iştirakidir.

Sekar Oto Fİle Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.

2001 yılında limited şirket olarak kurulan Sekar Oto, 29 Haziran 2007 tarihinden itibaren hissesini %50'den %99'da çıkaran Şeker Leasing'in bağlı ortaklığıdır. Şirket, Mayıs 2017'den itibaren anonim şirket olarak nevi değişikliği yapmıştır.

Şeker Leasing'in 31.12.2017 ve 31.12.2018 yılsonu ile 30.06.2019 tarihi itibarıyla Grup şirketleri ile yapılan işlem açıklamaları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

Şeker Faktoring A.Ş.

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
4	-	-
8.671	6.458	5.351
8.675	6.458	5.351

İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat

Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat

Şeker Yatırım A.Ş. Vadesiz Mevduat

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
4.242	1.650	3.100
410	50	3.402
23	1	2
4.675	1.701	6.504

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

31.12.2017 ve 31.12.2018 yılsonu ile 30.06.2019 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredi bulunmamaktadır.

Dışlı Taraflardan Finansal Kiralama Gelirleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

Şeker Yatırım A.Ş.

Şeker Faktoring A.Ş.

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
5	24	24
-	-	-
1.081	895	369
1.086	899	369

Finansman Giderleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
-	6	-
-	6	-

Komisyon Giderleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

Şeker Yatırım A.Ş.*

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
156	126	40
2.130	1.824	643
2.286	1.950	683

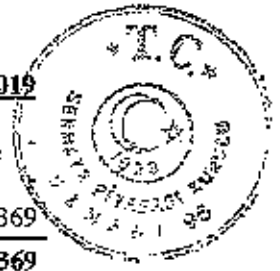
(*) Borçlanma aracı ihracı, likidite sağlayıcılığı ve hisse geri alım işlemleri Şeker Yatırım A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

Yeni Metin

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Cad. No:10 Kat:10 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274945 Şirket Sic. No: 274945
Ticaret Sic. No: 274945

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Nispetiye Cad. No:10 Kat:10 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274945 Şirket Sic. No: 274945
Ticaret Sic. No: 274945
E-posta: bilgi@sekeryatirim.com.tr



Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank T.A.Ş. grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. 20.11.2019 tarihi itibarıyla Şirket paylarının %54,13'ü Şekerbank T.A.Ş.'ye, %15,89'u Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı'na, %8,11'i Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı'na, %11,61'i Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye, %8,59'u likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında şirketin geri aldığı paya ait olup, geri kalan %1,67'si ise diğer yatırımcılardır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir'de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri'ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara'ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında payları halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul'a taşımıştır.

Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank'ın sermaye yapısı Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı %35,44, Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fund Joint-Stock Company %19,37, Şekerbank T.A.Ş. %9,43, Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı %9,14, International Finance Corporation %6,07 ve diğer kısım %20,55'dir.

Şekerbank'ın mevcut durumu itibarıyla, Türkiye çapında 252 şubesi, 2'si İstanbul ve 7'si Anadolu'da olmak üzere 9 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Bankanın iştirakleri arasında Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş. ve Şekerbank Kıbrıs Ltd yer almaktadır.

Şekerbank T.A.Ş. Grup Şirketleri

21 Kasım 2019

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000,00	29.711.995,0 0	TL	99,04	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	50.000.000,00	27.064.154,5 7	TL	54,13	Bağlı Ortaklık
Şeker Faktoring A.Ş.	Faktoring	80.000.000,00	79.999.947,5 0	TL	99,99	Bağlı Ortaklık
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	26.000.000,00	25.461.541,9 0	TL	97,93	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000,00	4.789.700,00	USD	94,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Mortgage	26.000.000,00	16.199.996,1 0	TL	62,31	Bağlı Ortaklık

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900 - Şişli/İstanbul
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Başlıca Ortak: ŞEKER BANKA T.A.Ş. (Oran: %99,04)

ŞEKER BANKA T.A.Ş. MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900 - Şişli/İstanbul
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Başlıca Ortak: ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. (Oran: %99,04)

Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.

Gayrimenkul sektöründe faaliyet göstermek üzere %100 Şekerbank iştiraki olarak 19.04.2017 tarihinde kurulmuştur.

Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım T.A.Ş.

Bodrum'da faaliyet gösteren 5 yıldızlı turizm tesisi olup, 2008 yılından itibaren Şekerbank'ın dolaylı bağlı ortağı olan şirket ayrıca Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin iştirakidir.

Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.

2001 yılında limited şirket olarak kurulan Sekar Oto, 29 Haziran 2007 tarihinden itibaren hissesini %50'den %99'da çıkaran Şeker Leasing'in bağlı ortaklığıdır. Şirket, Mayıs 2017'den itibaren anonim şirket olarak yeni değişikliği yapmıştır.

Şeker Leasing'in 31.12.2017 ve 31.12.2018 yılsonu ile 30.06.2019 tarihi itibarıyla Grup şirketleri ile yapılan işlem açıklamaları aşağıdaki gibidir.

İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.
Şeker Faktoring A.Ş.

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
4	-	-
8.671	6.458	5.351
8.675	6.458	5.351

İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat
Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat
Şeker Yatırım A.Ş. Vadesiz Mevduat

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
4.242	1.650	3.100
410	50	3.402
23	1	2
4.675	1.701	6.504

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

31.12.2017 ve 31.12.2018 yılsonu ile 30.06.2019 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredi bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Gelirleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.
Şeker Yatırım A.Ş.
Şeker Faktoring A.Ş.

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
5	4	-
-	-	-
1.081	895	369
1.086	899	369

Finansman Giderleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
-	6	-
-	6	-

Komisyon Giderleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.
Şeker Yatırım A.Ş.*

<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>30.06.2019</u>
156	126	40
2.130	1.824	643
2.286	1.950	683

* Borçlanma aracı ihracı, likidite sağlayıcılığı ve hisse geri alım işlemleri Şeker Yatırım A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Cad. Mısır Çiğ. İşhanı Kat: 3
Y. 101.121 34504 Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 34010102709000001

21 Kasım 2019
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Öğretmene Caddesi No: 71 Kat: 5 Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 34010102709000001
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 34010102709000001

Eski Metin

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29.03.2019 (Son genel kurul itibariyle)		05.11.2019 (Son durum)	
	(TL)	(TL)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	27.064.155	54,13	27.064.155	54,13
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	7.943.172	15,89	7.943.172	15,89
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	4.057.096	8,11	4.057.096	8,11
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5.409.278	10,82	5.873.714	11,75
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ^(*)	4.297.234	8,59	4.297.234	8,59
Diğer	1.229.065	2,46	764.629	1,53
TOPLAM	50.000.000	100,00	50.000.000	100,00

(*) Likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında geri alınan paylardır.

Şirkette, dolaylı paya sahip olan kurumların bilgileri aşağıdaki gibidir:

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
21 Kasım 2019				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29.03.2019 (Son genel kurul itibariyle)		05.11.2019 (Son durum)	
	(TL)	(TL)	(TL)	Sermaye içindeki payı (%)
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	11.490.002	23,0	11.616.045	23,2
Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fun Joint-Stock Company	6.281.412	12,6	6.350.318	12,7
Şekerbank T.A.Ş.	3.057.691	6,1	3.091.233	6,2
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	2.962.386	5,9	2.994.883	6,0
International Finance Corporation	1.967.888	3,9	1.989.475	4,0
TOPLAM	25.759.379	51,5	26.041.954	52,1

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.100.000.0000
Mersis No: 08100002710000000000000000
Tic. Sic. No: 27.100.000.0000
Mersis No: 08100002710000000000000000

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.100.000.0000
Mersis No: 08100002710000000000000000
Tic. Sic. No: 27.100.000.0000
Mersis No: 08100002710000000000000000

Yeni Metin

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29.03.2019 (Son genel kurul itibariyle)		20.11.2019 (Son durum)	
	(TL)	(TL)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	27.064.155	54,13	27.064.155	54,13
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	7.943.172	15,89	7.943.172	15,89
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	4.057.096	8,11	4.057.096	8,11
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5.409.278	10,82	5.805.084	11,61
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ^(*)	4.297.234	8,59	4.297.234	8,59
Diğer	1.229.065	2,46	833.259	1,67
TOPLAM	50.000.000	100,00	50.000.000	100,00

(*) Likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında geri alınan paylardır.

Şirkette, dolaylı paya sahip olan kurumların bilgileri aşağıdaki gibidir:

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29.03.2019 (Son genel kurul itibariyle)		20.11.2019 (Son durum)	
	(TL)	(TL)	(TL)	Sermaye içindeki payı (%)
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	11.490.002	23,0	11.616.045	23,2
Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fun Joint-Stock Company	6.281.412	12,6	6.350.318	12,7
Şekerbank T.A.Ş.	3.057.691	6,1	3.091.233	6,2
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	2.962.386	5,9	2.994.883	6,0
International Finance Corporation	1.967.888	3,9	1.989.475	4,0
TOPLAM	25.759.379	51,5	26.041.954	52,1

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.000.000.0000
Tic. Sic. No: 27.000.000.0000
Tic. Sic. No: 27.000.000.0000

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.000.000.0000
Tic. Sic. No: 27.000.000.0000
Tic. Sic. No: 27.000.000.0000

Eski Metin

13.3. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

05.11.2019 tarihi itibarıyla leasing alacaklarından ödemesi gecikenler hakkında yasal takip işlemleri bulunmaktadır. Bu alacaklar için BDDK tebliği hükümleri doğrultusunda karşılık ayrılmaktadır. Aşağıdaki tabloda en büyük tutarlı ilk 5 finansal kiralama alacağına ilişkin dava ile daha küçük tutarlı olduğundan toplu olarak gösterilen davalar hakkında bilgi verilmektedir.

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler (05.11.2019)					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Şeker Leasing	Karadayırı Turizm ve Otelcilik Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 13. Asliye Mahkemesi Dosya:2019/533	Leasing Alacakları	27.090.459	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Kırcı Elektroteknik San.ve Tic. Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 8. Asliye Mahkemesi Dosya:2013/914	Leasing Alacakları	17.733.545	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Konsept Deniz Yatırımları ve Enerji Sist. A.Ş.	İstanbul 18. Asliye Ticaret Mahkemesi Dosya:2016/1180E	Leasing Alacakları	8.661.156	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Polypet Bitümlü Örtü San. Tic. A.Ş.	İstanbul 6. Asliye Mahkemesi Dosya:2011/190	Leasing Alacakları	6.407.872	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Selva Tarım Hayvancılık Gıda San.veTic. Ltd. Şti.	İstanbul 9. Asliye Mahkemesi Dosya:2015/1153E	Leasing Alacakları	6.389.599	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Diğer takip firmaları:	-	Leasing Alacakları	28.219.739	Dava süreci devam etmektedir
TOPLAM				94.502.369*	44.957.413**

* Takibe atılan tutardır.

** Ayrılan karşılık tutarıdır.

21 Kasım 2019

Karadayırı Turizm ve Otelcilik Tic. Ltd. Şti. firması, yapılan gayrimenkul leasing işleminin takatlerini ödemede temerrüde düşmesi nedeniyle firma hakkında yasal takibe geçilmiş olup, riski takip hesaplarına alınmıştır.

Şirketimizin alacaklı olduğu firmalardan Kırcı Elektroteknik San. ve Tic. Ltd.Şti.'nin 30.06.2019 tarihi itibarıyla 17.422.974 TL takip riski ve riskin tamamı için karşılığı bulunmakta olup, söz konusu alacak toplam takipteki alacakların %27,37'sini, toplam leasing alacaklarının ise %3,39'unu oluşturmaktadır. Firmadan takip riskinin tahsili için yapılan yasal takiplerden;

Kenan Onak, Ayten Onak ve Egeli&Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. aleyhine ikame ettiğimiz İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2016/307 E. sayılı dosyası ile görülen davanın, 18.05.2017 tarihli celsesinde dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. İstanbul 17. Asliye Hukuk

15

15

Mahkemesi'nin 2016/307 E. sayılı dosyasında, İİK. 257 ve devamı maddeleri gereğince; davalı Egeli & Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin taşınır ve taşınmaz malları ile üçüncü kişilerdeki hak ve alacakları üzerinde ihtiyati haciz kararı verilmesi yönündeki talebimizin reddi kararına karşı, İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde istinaf yoluna gidilmişse de; İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 9. Hukuk Dairesi tarafından istinaf başvurunuzun reddine karar verilmiştir.

İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2016/307 E. sayılı dosyasının 15.05.2018 tarihindeki duruşmasında, hakim değişikliği nedeni ile dosyanın incelemeye alınmasına, 12.07.2018 tarihindeki duruşmasında ise davalı tarafın derdestlik itirazlarının her iki dosyanın tarafları nazara alınarak reddine, İstanbul 2. İcra Müdürlüğü'nün 2014/3904 Esas sayılı icra dosyasının İstanbul 9. İcra Müd. 2013/27682 E. sayılı icra dosyasının fiziken istenmesine, dosya kapsamında alman bilirkişi raporu yeterli görülmemekle bir SPK konusunda uzman bilirkişiye, bir SMMM uzman bilirkişi, bir Bankacı ve bir hukukçu bilirkişiden davaya konu edilen eylemlerin taraflar arasındaki sözleşme ve SPK mevzuatı iddia ve savunmalar çerçevesinde değerlendirilmesi payların satımı ile bedelinin tahsili muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğini ve bu kapsamda taraflar arasındaki ödemelerin tespiti için bilirkişi raporu alınmasına, davacı ve birleşen dosya davacısına 1 aylık kesin süre verilmesine, bilirkişilere tarafların ticari defter ve kayıtları üzerinde yerinde inceleme yetkisi verilmesine karar verilmiştir.

20.12.2018 tarihindeki duruşmada, dosyanın bilirkişiden dönüşünün beklenmesine, bilirkişi raporu sunulduğunda, duruşma gününe kadar tebliğ için yeterli süre bulunması halinde taraflara/vekiline tebliğine, rapora karşı yazılı beyanda bulunmak üzere tebliğden itibaren 2 haftalık kesin süre verilmesine, taraf vekillerinin mazeretinin kabulüne karar verilmiş, duruşma 28.05.2019 tarihine bırakılmıştır. Dosyanın 28.05.2019 tarihli celsesinde, bilirkişi raporunun taraflara tebliği edildiği ancak bilirkişi raporuna itiraz ve beyan süresinin henüz dolmadığı tespit edilmiştir. Mahkeme hükmü kısmında; tarafların bilirkişi raporuna karşı beyanda bulunma sürelerinin (amanlanmasının beklenilmesine, bilirkişi raporu henüz kesinleşmemiş olmakla davacı tarafın ihtiyati haciz talebinin reddine ve bu nedenle duruşmanın 05.09.2019 günü saat 10:10'a bırakılmasına karar verilmiştir. 10.06.2019 tarihinde bilirkişi raporuna karşı beyan dilekçesi sunulmuştur. 05.09.2019 tarihli celsede, Mahkeme hükmü kısmında; 1- Kenan Onak'ın mirasçılara gönderilen tebligat evraklarının dosyaya duruşmadan önce girmiş olması nedeniyle usulüne uygun olup olmadıklarının incelenmesine, 2- İstanbul 13. SHM nin 2019/825 E. Sayılı dosyasının akıbetinin sorulmasına, 3- İstanbul bölge adliye mahkemesinin ihtiyati haczin reddine ilişkin kararı gözetilerek, davacı tarafın yeniden talepte bulunduğu ihtiyati haciz taleplerinin reddine, 4- Celse arasında dahili davahlardan usulsüz tebligatın tespiti halinde taraflara yeniden bilirkişi raporunun tebliğine, 5- Bu nedenle duruşmanın 23.01.2020 günü saat 09:30 bırakılmasına karar verilmiştir." İstanbul 9. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/633 E. sayılı dosyası ile Kırca Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. aleyhine ikame edilen Finansal Kiralamadan kaynaklanan fesih ve mal iadesi davasında, davalı şirket iflas etmiş olduğundan; alacak davası olarak devam eden davanın kayıt kabul davası olarak görülmesi gerektiğine; ancak, davacı alacaklı tarafından iflas masasına kayıt işlemi yaptırılmış olduğundan; davanın konusuz kalmış olması nedeniyle; karar verilmesine yer olmadığına karar verilmiştir. Kararın taraflara tebliği edilmesi talep edilmiş olup, karar henüz kesinleşmemiştir. Buna karşılık, İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/148 E. sayılı dosyası ile Kırca Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. aleyhine ikame edilen Finansal Kiralamadan kaynaklanan fesih ve mal iadesi davasında ise 19.10.2017 tarihinde, İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/148 E. sayılı dosyasında dava konusuz kaldığından davanın esası hakkında karar verilmesine yer olmadığına karar verilmiştir. Kararın taraflara tebliği edilmesi talep edilmiş olup, karar henüz kesinleşmemiştir.

Şirketimizin alacaklı olduğu Kırca Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. firması kefillerinden KRC Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin ("KRC Gayrimenkul") iştiraki Egeli&Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Egeli&Co)'nin Yönetim Kurulu Üyeleri; Tan Egeli, Ali Sami Er, Ersoy Çoban, Mehmet Cemal Tükel, Murat Çilingir, Murat Tannöver ve Genel Müdürü Akın Aydın aleyhine, İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde açmış olduğumuz tazminat davasında, davanın reddine karar verilmişti. Karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi'nin 10.05.2017 tarih ve 2017/155 E.; 2017/191 K. sayılı karar ile istinaf taleplerimiz reddedilmiştir. Bölge Adliye Mahkemesi kararına karşı 29.05.2017 günü, tehir-i icra talepli olarak temyiz yoluna başvurulmuştur. Tehir-i icra talebiniz Yargıtay tarafından kabul edilmiş olup, temyiz incelemesi sonuna kadar icra

Şirketimizin Finansal Kiralama A.Ş.
Egeli & Co. Girişim Sermayesi Yatırım
Ortaklığı A.Ş. (Egeli & Co.)
Yönetim Kurulu Üyeleri
Tan Egeli, Ali Sami Er, Ersoy Çoban,
Mehmet Cemal Tükel, Murat Çilingir,
Murat Tannöver ve Genel Müdürü Akın Aydın
aleyhine

29.05.2017 Tarihli Kararı ile
İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi
Egeli & Co. Girişim Sermayesi Yatırım
Ortaklığı A.Ş. (Egeli & Co.)
Yönetim Kurulu Üyeleri
Tan Egeli, Ali Sami Er, Ersoy Çoban,
Mehmet Cemal Tükel, Murat Çilingir,
Murat Tannöver ve Genel Müdürü Akın Aydın
aleyhine

İhracçı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Vantaş Madencilik Mikronize Öğütme San. ve Tic. Ltd.Şti.	Şeker Leasing	Hendek Asliye Hukuk 2014/376	Tapu iptali	821.000	Leasing konusu gayrimenkulün satışı ile ilgili kiracı firma karşı dava açmış olup, davanın reddine karar verilmiştir. Davacı kararı istinafa götürmüştür, istinaf kararı beklenmektedir.
Baysal Tur. Öz. Eğitim Ltd. Şti.	Şeker Leasing	Marmaris 2. İcra Müdürlüğü 2015/3031	Takip	12.500	Leasing konusu makinelerin sökülmesi nedeniyle açılan dava aleyhimize sonuçlanmış olup, istinaf başvurularında bulunulmuştur. Karar beklenmektedir.
Ağanlar Tersanesi Pazarlama Tic. Ve San. A.Ş.- Mehmet Sinan Dereli	Şeker Leasing	Bodrum 4. Asliye Hukuk 2013/163	Tazminat	10.000	Leasing konusu gayrimenkul ile ilgili dava açılmıştır. Dava süreci devam etmektedir.
Liberty Sigorta A.Ş.	Şeker Leasing	İstanbul 7. Asliye Mahkemesi 2008/497	Rücu	15.908	Leasing konusu gayrimenkulün yanması nedeniyle açılan davadır. Dava süreci devam etmektedir.
Orhan İskenderoğlu-Metro Tur.Sey. Org.VeTic.A.Ş	Şeker Leasing	Büyükçekirgece 2. Asliye Hukuk 2009/159	Tazminat	29.252	Leasing konusu aracın yaptığı kazada ölüm olması nedeniyle açılan tazminat davasıdır. Dava süreci devam etmektedir.
Serhatlar Akaryakıt Ltd.-Oran Dağıtım	Şeker Leasing	Ankara 2. Sulh Hukuk 2013/81	Tazminat	100.000	Leasing konusu gayrimenkulün alt kiracısı tarafından açılan davadır. Dava değeri 1.768.329 TL'dir. Fakat Ankara 2. Sulh Hukuk Mahkemesi 2013/81 E. Nolu dosya ile Şeker Finansal Kiralama A.Ş. aleyhine 100.000 TL'ye hükmetmiştir. Karar temyiz edildiğinde Yargıtay Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye hükmedilen 100.000 TL'yi de haksız bulmuştur ve kararı bu yönü ile bozmuştur. Yargılama devam etmektedir.
Demir Faktoring A.Ş.	Şeker Leasing	İstanbul 13. Asliye	KDV iadesi	1.304.556	Leasing konusu ekipmanların kiralanması ile ilgili KDV iadesi hakkında açılan davadır. Kısmi olarak 1.000 TL üzerinden açılan

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Etiler 2. Cad. No: 10 Kat: 5 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271347 Şirket Sic. No: 271347
Ticaret Sic. No: 271347 Şirket Sic. No: 271347

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Etiler 2. Cad. No: 10 Kat: 5 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271347 Şirket Sic. No: 271347
Ticaret Sic. No: 271347 Şirket Sic. No: 271347

		Ticaret 2016/1038			dava değeri, davacı tarafından 1.304.556 TL olarak ıslah edilmiştir. Dava lehimize red edilmiştir. Davacı, kararı istinafa götürmüştür, istinaf kararı beklenmektedir.
Nsb Nakliyat Kumlama Boya İnş.	Şeker Leasing	İstanbul Anadolu 5. Asliye Ticaret 2017/571E	Tazminat	112.427	Leasing konusu ekipmanın ayıplı olduğunu öne sürerek uğradığı zararın karşılanmasına dair açılan davadır. Dava süreci devam etmektedir.
Erkan Mak. Met. ve Tekn. Tic. İhr. Ltd. Şti.	Şeker Leasing	Ankara 10. Asliye Ticaret 2015/562E	Takip	63.316	Müşterimiz olan Detay Uygulama Proje İnş. Paz. Nak. İth. San Tic. A.Ş.'nin leasing konusu ekipmanlarını Erkan Mak. Met. ve Tekn. Tic. İhr. Ltd. Şti. haciz etmiş olup, muvazaa iddiası ile dava açmıştır. Dava reddedilmiştir, kararın kesinleşmesi beklenmektedir.
Medikoral Estetik	Şeker Leasing	İstanbul 2. İcra Hukuk 2017/531E	İcra Takibine İtiraz	57.108	Finna, icra takibine itiraz etmiş olup, dava süreci devam etmektedir. 21 Kasım 2019
Semih Şeftali	Şeker Leasing	İstanbul 6. İcra Hukuk 2017/183E	İcra Takibine İtiraz	725.876	Müşterimiz olan Esse Ev Ürünleri Paz. San. Tic. A.Ş. firmasına başlatılan icra takibine, firmanın kefilisi olan Semih Şeftali itiraz etmiş olup, dava süreci devam etmektedir.
Consaltum Danışmanlık	Şeker Leasing	İstanbul 6. İcra Hukuk 2017/184E	İcra Takibine İtiraz	725.876	Müşterimiz olan Esse Ev Ürünleri Paz. San. Tic. A.Ş. firmasına başlatılan icra takibine; firmanın kefilisi olan Consaltum Danışmanlık itiraz etmiş olup, dava süreci devam etmektedir.
Esli Endüstriyel Ürünler Paz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	Şeker Leasing	Antalya 2. Asliye Ticaret 2018/141	Alacak Davası	1.260.000	Fabrika ve arsa satışından kaynaklı, satış işleminde KDV değişikliği nedeniyle, KDV olmaması gerektiği yönünde alacak davası açılmıştır. Dava aleyhimize karara çıkmıştır. Davacı kararı istinafa götürmüştür, istinaf kararı beklenmektedir.
Egeli&Co Yatırım Holding A.Ş.	Şeker Leasing	İstanbul 14. Asliye Ticaret 2018/604E	Dava	-	Şirketimizin 1 adet hissesini alarak Şirketimiz ortağı olan Egeli&Co Yatırım Holding A.Ş., 2017 Yılı Olağan Genel Kurulu'nun ve bu toplantıda alınan kararların iptali istemi ile dava açmıştır. Dava süreci devam etmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KURUM A.Ş.
Kurumlar Kanunu Madde 36/1'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 36/2'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 36/3'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 36/4'e göre

19

ŞEKER FİNANSAL KURUM A.Ş.
Kurumlar Kanunu Madde 36/1'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 36/2'ye göre
Kurumlar Kanunu Madde 36/3'e göre
Kurumlar Kanunu Madde 36/4'e göre

Beyaz Damar	Şeker Leasing	İstanbul Asliye Ticaret 2018/742	5.	İpotek İptal Davası	515	Müşterimiz olan Dampa İplik firmasına yönelik verilen ipoteğin feksi davasıdır. Dava aleyhimize karara çıkmıştır. Davacı kararı istinafa götürmüştür, İstinaf kararı beklenmektedir.
Haluk Yaşayanlar	Şeker Leasing	İstanbul Asliye Ticaret 2018/714	9.	İpotek İptal Davası	-	Müşterimiz olan Dampa İplik firmasına yönelik verilen ipoteğin feksi davasıdır. Dava süreci devam etmektedir.
Lütfi Çam	Şeker Leasing	İstanbul Anadolu 17. Asliye Hukuk 2018/529E	17.	Tazminat	20.000	Leasing konusu aracın yaptığı kaza sonucu mağduriyet nedeniyle maddi ve manevi tazminat istemi ile açılan davadır. Dava süreci devam etmektedir.
Müflis Bor-an İnşaat Makine Lojistik San. ve Tic. A.Ş.	Şeker Leasing	İstanbul İcra Hukuk 2019/25E	9.	Tazminat	-	Firmanın iflas masasında olmasından dolayı leasinge konu ekipmanların teslimine yönelik takip başlatılamayacağı talebiyle dava açılmıştır. Dava süreci devam etmektedir.
Cihan Örne Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.	Şeker Leasing	İstanbul İcra Hukuk 2019/280	28.	Takibin İptali	-	Firmanın borcuna yönelik başlatılan icra takibinin iptali gerektiği yönünde itirazda bulunulmuştur. Dava süreci devam etmektedir.
Kılıç Fore Kazık İnşaat San. ve Tic. Ltd.Şti.	Şeker Leasing	İstanbul İcra Hukuk 2019/605	14.	İtiraz	39.538	Firmanın icra takibine konu alacağına itiraz davasıdır. Dava süreci devam etmektedir.
Beyaz Damar	Şeker Leasing	İstanbul Asliye Ticaret 2019/437	19.	İtiraz	-	Müşterimiz olan Dampa İplik firmasına başlatılan icra takibine, davacı 3. kişiye gönderilen 3. haciz ihbarnamesinin iptaline yönelik itiraz davasıdır. Dava süreci devam etmektedir.
TOPLAM					(*)5.297.872	

(*)Dava karşılığı olarak 99 bin TL karşılık ayrılmıştır.

21 Kasım 2019

Yeni Metin

13.3. Son 12 ayda ihraççunun ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

20.11.2019 tarihi itibarıyla leasing alacaklarından ödemesi gecikenler hakkında yasal takip işlemleri bulunmaktadır. Bu alacaklar için BDDK tebliği hükümleri doğrultusunda karşılık ayrılmaktadır. Aşağıdaki tabloda en büyük tutarlı ilk 5 finansal kiralama alacağına ilişkin dava ile daha küçük tutarlı olduğundan toplu olarak gösterilen davalar hakkında bilgi verilmektedir.

[Handwritten signature and stamp]

[Handwritten signature and stamp]

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler (20.11.2019)

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelişen Aşama
Şeker Leasing	Karadayım Turizm ve Otelcilik Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 13. Asliye Mahkemesi Dosya:2019/533	Leasing Alacakları	27.090.459	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Kırcı Elektroteknik San.ve Tic. Ltd. Şti.	İstanbul Anadolu 8. Asliye Mahkemesi Dosya:2013/914	Leasing Alacakları	17.733.545	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Konsept Deniz Yatırımları ve Enerji Sist. A.Ş.	İstanbul 18. Asliye Ticaret Mahkemesi Dosya:2016/1180E	Leasing Alacakları	8.661.725	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Polypet Bitümlü Örtü San. Tic. A.Ş.	İstanbul 6. Asliye Mahkemesi Dosya:2011/190	Leasing Alacakları	6.439.122	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Selva Tarım Hayvancılık Gıda San.veTic. Ltd. Şti.	İstanbul 9. Asliye Mahkemesi Dosya:2015/1153E	Leasing Alacakları	6.389.599	Dava süreci devam etmektedir.
Şeker Leasing	Diğer takip firmaları -		Leasing Alacakları	28.2232.781	Dava süreci devam etmektedir
TOPLAM				94.547.230*	44.957.413**

* Takibe atılan tutardır.

** Ayrılan karşılık tutardır.

21 Kasım 2019

Karadayım Turizm ve Otelcilik Tic. Ltd. Şti. firması, yapılan gayrimenkul leasing işleminin taksitlerinin ödemede temerrüde düşmesi nedeniyle firma hakkında yasal takibe geçilmiş olup, riski takip hesaplarına alınmıştır.

Şirketimizin alacaklı olduğu firmalardan Kırcı Elektroteknik San. ve Tic. Ltd.Şti.'nin 30.09.2019 tarihli itibarıyla 17.733.510 TL takip riski ve riskin tamamı için karşılığı bulunmakta olup, söz konusu alacak toplam takipteki alacaklarını % 18,90'ını, toplam leasing alacaklarının ise %3,54'ünü oluşturmaktadır. Firmadan takip riskinin tahsil için yapılan yasal takiplerden;

Kenan Onak, Ayten Onak ve Egeli&Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. aleyhine ikame ettiğimiz İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2016/307 E. sayılı dosyası ile görülen davanın, 18.05.2017 tarihli celsesinde dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2016/307 E. sayılı dosyasında, İHK. 257 ve devamı maddeleri gereğince; davalı Egeli & Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin taşınır ve taşınmaz malları ile üçüncü kişilerdeki hak ve alacakları üzerinde ihtiyatî haciz kararı verilmesi yönündeki talebimizin reddi kararına karşı, İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi nezdinde istinaf yoluna gidilmişse de; İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 9. Hukuk Dairesi tarafından istinaf başvurumuzun reddine karar verilmiştir.

İstanbul 17. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2016/307 E. sayılı dosyasının 15.05.2018 tarihindeki duruşmasında, hakim değişikliği nedeni ile dosyanın incelemeye alınmasına, 12.07.2018 tarihindeki duruşmasında ise davalı tarafın derdestlik itirazlarının her iki dosyanın tarafları nazara alınarak reddine, İstanbul 2. İcra Müdürlüğü'nün 2014/3904 Esas sayılı icra dosyasının İstanbul 9. İcra Müd. 2013/27682

ŞEKER FİNANSAKURUMU A.Ş.
Nispetiye Yolu, Mecidiyeköy, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272244, Kurum Sic. No: 272244
E-posta: info@sekerfinans.com.tr
Tic. Sic. No: 272244, Kurum Sic. No: 272244

ŞEKER FİNANSAKURUMU A.Ş.
Nispetiye Yolu, Mecidiyeköy, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272244, Kurum Sic. No: 272244
E-posta: info@sekerfinans.com.tr
Tic. Sic. No: 272244, Kurum Sic. No: 272244

E. sayılı icra dosyasının fiziken istenmesine, dosya kapsamında alınan bilirkişi raporu yeterli görülmemekle bir SPK konusunda uzman bilirkişiye, bir SMMM uzman bilirkişi, bir Bankacı ve bir hukukçu bilirkişiden davaya konu edilen eylemlerin taraflar arasındaki sözleşme ve SPK mevzuatı iddia ve savunmalar çerçevesinde değerlendirilmesi payların satımı ile bedelinin tahsili muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğini ve bu kapsamda taraflar arasındaki ödemelerin tespiti için bilirkişi raporu alınmasına, davacı ve birleşen dosya davacısına 1 aylık kesin süre verilmesine, bilirkişilere tarafların ticari defter ve kayıtları üzerinde yerinde inceleme yetkisi verilmesine karar verilmiştir.

20.12.2018 tarihindeki duruşmada, dosyanın bilirkişiden dönüşünün beklenmesine, bilirkişi raporu sunulduğunda, duruşma gününe kadar tebliğ için yeterli süre bulunması halinde taraflara/vekiline tebliğine, rapora karşı yazılı beyanda bulunmak üzere tebliğden itibaren 2 haftalık kesin süre verilmesine, taraf vekillerinin mazeretinin kabulüne karar verilmiş, duruşma 28.05.2019 tarihine bırakılmıştır. Dosyanın 28.05.2019 tarihli celsesinde, bilirkişi raporunun taraflara tebliği edildiği ancak bilirkişi raporuna itiraz ve beyan süresinin henüz dolmadığı tespit edilmiştir. Mahkeme hükmü kısmında; tarafların bilirkişi raporuna karşı beyanda bulunma sürelerinin tamamlanmasının beklenmesine, bilirkişi raporu henüz kesinleşmemiş olmakla davacı tarafın ihtiyatı haciz talebinin reddine ve bu nedenle duruşmanın 05.09.2019 günü saat 10:10'a bırakılmasına karar verilmiştir. 10.06.2019 tarihinde bilirkişi raporuna karşı beyan dilekçesi sunulmuştur. 05.09.2019 tarihli celsede, Mahkeme hükmü kısmında; 1- Kenan Onak'ın mirasçılara gönderilen tebligat evraklarının dosyaya duruşmadan önce girmiş olması nedeniyle usulüne uygun olup olmadıklarının incelenmesine, 2- İstanbul 13. SHM'nin 2019/825 E. Sayılı dosyasının akıbetinin sorulmasına, 3- İstanbul Bölge Adliye Mahkemesinin ihtiyatı haciz reddine ilişkin kararı gözetilerek, davacı tarafın yeniden talepte bulundukları ihtiyatı haciz taleplerinin reddine, 4- Celse arasında dahili davahlardan usulsüz tebligatın tespiti halinde taraflara yeniden bilirkişi raporunun tebliğine, 5- Bu nedenle duruşmanın 23.01.2020 günü saat 09:30 bırakılmasına karar verilmiştir." İstanbul 9. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/633 E. sayılı dosyası ile Kırcı Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. aleyhine ikame edilen Finansal Kiralamadan kaynaklanan fesih ve mal iadesi davasında, davalı şirket iflas etmiş olduğundan; alacak davası olarak devam eden davanın kayıt kabul davası olarak görülmesi gerektiğine; ancak; davacı alacaklı tarafından iflas masasına kayıt işlemi yaptırılmış olduğundan; davanın konusuz kalmış olması nedeniyle; karar verilmesine yer olmadığına karar verilmiştir. Kararın taraflara tebliği edilmiş olup, karar henüz kesinleşmemiştir. Buna karşılık, İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/148 E. sayılı dosyası ile Kırcı Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. aleyhine ikame edilen Finansal Kiralamadan kaynaklanan fesih ve mal iadesi davasında ise 19.10.2017 tarihinde, İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/148 E. sayılı dosyasında dava konusuz kaldığından davanın esası hakkında karar verilmesine yer olmadığına karar verilmiştir. Kararın taraflara tebliği edilmiş olup, karar henüz kesinleşmemiştir.

Şirketimizin alacaklı olduğu Kırcı Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. firması kefillerinden KRC Gayrimenkul Yatırım A.Ş'nin ("KRC Gayrimenkul") iştiraki Egeli&Co Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Egeli&Co)'nin Yönetim Kurulu Üyeleri; Tan Egeli, Ali Sami Er, Ersoy Çoban, Mehmet Cemal Tükel, Murat Çilingir, Murat Taunöver ve Genel Müdürü Akın Aydın aleyhine, İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde açmış olduğumuz tazminat davasında, davanın reddine karar verilmiştir. Karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi'nin 10.05.2017 tarih ve 2017/155 E., 2017/191 K. sayılı karar ile istinaf taleplerimiz reddedilmiştir. Bölge Adliye Mahkemesi kararına karşı 29.05.2017 günü, tehir-i icra talepli olarak temyiz yoluna başvurulmuştur. Tehir-i icra talebimiz Yargıtay tarafından kabul edilmiş olup, temyiz incelemesi sonuna kadar icra işlemleri durdurulmuştur. Yargıtay 11. Hukuk Dairesi'nin 05.03.2019 tarihli ve 2017/2890 E., 2019/1819 K. Sayılı ilamıyla Bölge Adliye Mahkemesince verilen kararın onanmasına karar verilmiştir. Karara karşı karar düzeltme yoluna başvurulmuştur.

Kırcı Elektroteknik San. ve Tic. Ltd. Şti. aleyhine İstanbul 9. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2014/633 E. sayılı dosyası ile kayıt kabul davası açılmış, mahkeme 13.04.2017 tarihinde davanın konusuz kalması nedeni ile karar verilmesine yer olmadığına karar vermiştir. Kararın gerekçesinde; firma hakkında iflas kararı bulunması nedeniyle, alacak talebimizin kabul edilerek 4 sıraya kaydedildiği belirtilerek davanın konusuz kalmasına karar verilmiştir.

BEREN FİNANSAL KİRALAMA
A.Ş. ve Şirketleri
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.

24 Kasım 2019
KRC
Egeli&Co
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.

Yukarıda belirtilen leasing alacaklarının takibi davaları dışında, Sermaye Piyasası Kurulu' nun 16.02.2016 tarih ve 29833736-858-E.1828 sayılı yazıları ile idari para cezası uygulanmasına karar verilmesi üzerine, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu' nun 17. maddesi hükmü çerçevesinde peşin ödeme indiriminden yararlanılarak 100.624,50 TL olarak ihtirazi kayıtlı vergi dairesine ödenen idari para cezasının iptali ve ihtirazi kayıtlı ödenen cezanın tecil faiziyle birlikte iadesi talebiyle 24.03.2016 tarihinde, Sermaye Piyasası Kurulu aleyhine, Ankara 11. İdare Mahkemesi'nin 2016/1532 E. sayılı dosyası ile dava açılmıştır.

29.06.2016 tarihinde, Ankara 11. İdare Mahkemesi, yürütmenin durdurulması talebinizin reddine karar vermiştir. Söz konusu kararın kaldırılması talebiyle, Ankara Bölge İdare Mahkemesi nezdinde, itiraz yoluna gidilmiştir. Davanın esasına ilişkin yargılama, Ankara 11. İdare Mahkemesi'nin 2016/1532 E. sayılı dosyası ile devam eden dava hakkında istinaf yolu açık olmak üzere şirketimiz aleyhine karar verilmiş olup, konu ile ilgili olarak Ankara Bölge İdare Mahkemesine İstinaf davası açılmıştır. İstinaf incelemesi sonucunda, Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi tarafından yürütmenin durdurulması talebinizin reddine karar verilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Şirketimize kesilen idari para cezasının iptali için Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi tarafından yürütmenin durdurulması talebinizin reddine karar verilmiştir. Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi karar Şirketimizce temyiz edilmiş olup, T.C. Danıştay Onüçüncü Daire tarafından bu kararın bozulmasına ve yeniden bir karar verilmek üzere dosyanın Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi'ne gönderilmesine 08.06.2018 tarihinde karar verilmiş olup, dava halen derdesttir. Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesinin 26.11.2018 tarihli ve 2018/1749 E., 2018/2686 K. Sayılı kararıyla davacı tarafın istinaf başvurusunun kabulüyle Ankara 11. İdare Mahkemesince verilen 09.06.2017 tarih ve 2016/1532 E., 2017/1970 K. Sayılı kararın kaldırılmasına, ve yeni bir karar vermek üzere dosyanın mahkemeye iadesine karar verilmiştir. 24.06.2019 tarihinde şirketimiz tarafından açılan davanın reddine karar verilmiş olup, Ankara Bölge İdare Mahkemesi'ne istinaf yoluna başvurulmuştur.

Egeli & Co Yatırım Holding A.Ş. aleyhine 08.08.2019 tarihli olağan genel kurul toplantısının ve işbu toplantıda alınan tüm kararların iptali talebiyle 04.09.2019 tarihinde İstanbul 21. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2019/60 E. Sayılı dosyasıyla dava açılmıştır.

Egeli & Co Enerji Yatırımları A.Ş. aleyhine 08.08.2019 tarihli olağan genel kurul toplantısının ve işbu toplantıda alınan tüm kararların iptali talebiyle 04.09.2019 tarihinde İstanbul 20. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2019/55 E. Sayılı dosyasıyla dava açılmıştır.

Takip firmalarından Orion Çamaşır Hizmetleri A.Ş. firmasının riskine mahsuben alınan Antalya'daki gayrimenkulun satışı KDV dahil 8.260.000 TL bedelle 19.01.2018 tarihinde gerçekleşmiş olup, satış bedeli tahsil edilmiştir. 30.09.2019 tarihi itibarıyla firmanın 282.445 TL riski kalmıştır.

Yukarıda belirtilenler dışında ortaklar, çalışanlar, vergi dairesi, BDDK ve diğer resmi kurumlarla ilgili dava bulunmamaktadır.

21 Kasım 2019
20.11.2019 tarihi itibarıyla toplam 94.547.230 TL takip ve 44.957.413 TL karşılık bakiyesi bulunmaktadır. Takip hesaplarındaki firma risklerinin aktiften silinmesine veya varlık şirketlerine devredilmesine; takip durumuna göre Yönetim Kurulu karar vermektedir.

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri

Toplam tutarı 5.201.225 TL olan 19 adet dava bulunmakta olup, bu davalar şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek dava niteliğinde değildir.

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Vantaş Madencilik	Şeker Leasing	Hendek Asliye	Tapu iptali	821.000	Leasing konusu gayrimenkulün satışı ile ilgili kiracı firma karşı dava

