

FERONIA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

31.12.2018

**YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU****Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na****1) Görüş**

Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 1/1/2018-31/12/2018 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGG) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirketin 1/1/2018-31/12/2018 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 1 Nisan 2019 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Büyükdere Cad.
59. Sok. No:243 Kat:25-26
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul
T : 444 9 475 (0212) 285 01 50
F : (0212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No:193 Kat:9 06680
Kavaklıdere/Ankara
T : (0312) 466 84 20
F : (0312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah. 1964 Sok. No:36
K:1 D:4 Kemal Erdoğan Apt.
Muntapaga/Antalya
T : (0242) 324 30 14
F : (0242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No:174/1 Kat:5 D:9
Alsancak/İzmir
T : (0232) 421 21 34
F : (0232) 421 21 67
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Des'ofa
Yavuz Mahallesi Şaraphane Cad.
No:33/1 Ofis No: 302-303
Süleymanpaşa/Tekirdağ
T : (0282) 261 25 30 - 261 52 56
F : (0282) 261 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat:7
D:31 Nilüfer / Bursa
T : (0224) 451 27 10
F : (0224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

Eskişehir Ofisi
Hoşnudiye Mah. 732. Sk. No:44
Efe Plaza Kat:5 D:10
Tepebaşı/Eskişehir
T : (0222) 220 09 09
F : (0222) 220 48 48
gymeskişehir@gureli.com.tr

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,

- Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,

- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolara ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih AYGÖREN'dir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL



Fatih AYGÖREN
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 1 Nisan 2019

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Büyükdere Cad.
59. Sok. No:243 Kat:25-26
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul
T : 444 9 475 (0212) 285 01 50
F : (0212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No 193 Kat:9 06680
Kavaklıdere/Ankara
T : (0312) 466 84 20
F : (0312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah. 1964 Sok. No:35
K:1 D:4 Kemal Erdoğan Apt.
Muratpaşa/Antalya
T : (0242) 324 30 14
F : (0242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No 174/1 Kat:5 D:9
Alaçkaklı/İzmir
T : (0232) 421 21 34
F : (0232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Des'ofis
Yavuz Mahallesi Şaraphane Cad.
No:33/1 Ofis No: 302-303
Süleymanpaşa/Tekirdağ
T : (0282) 261 25 30 - 261 62 56
F : (0282) 261 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zene İş Merkezi D Blok Kat:7
D:31 Nilüfer / Bursa
T : (0224) 451 27 10
F : (0224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

Eskişehir Ofisi
Hoşnudiye Mah. 732 Sk. No 44
Efe Plaza Kat:5 D:10
Tepebaşı/Eskişehir
T : (0222) 220 09 09
F : (0222) 220 48 48
gymeskişehir@gureli.com.tr

İÇİNDEKİLER

- A) GENEL BİLGİLER
- B) YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR
- C) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI
- D) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER
- E) FİNANSAL DURUM
- F) RİSKLER
- G) DİĞER HUSUSLAR

A) GENEL BİLGİLER

Hesap Dönemi	:	01.01.2018 - 31.12.2018
Ortaklığın Ünvanı	:	Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi
Adres	:	Karanfil Cad. Yosun Sok. No: 16 Levent - Beşiktaş / İstanbul
Telefon/Faks	:	0212-370 60 60 / 0212-370 60 00
İnternet Sitesi	:	www.feroniapartners.com
e-Posta Adresi	:	info@feroniapartners.com
SPK Yetki Belgesi Tarih/No	:	22.06.2018 Tarih - GSPYŞ / PY. 2/ 503
Ticaret Sicil No.	:	958841
Mersis No.	:	859060691300018
Vergi Dairesi	:	Beşiktaş V.D.
Vergi Sicil No	:	8590606913

ORGANİZASYON ve ORTAKLIK YAPISI**Şirketin Organizasyonu ve Faaliyet Konusu**

Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi 26.01.2015 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 30.01.2015 Tarih ve 8748 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Troya Portföy Yönetimi A.Ş. unvanı ile kurulmuştur.

Şirketin Amacı

Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde finansal varlıklardan oluşan portföyleri, müşterilerle portföy yönetim sözleşmesi yapmak suretiyle ve vekil sıfatı ile yönetmek ve sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket ayrıca portföy yöneticiliği faaliyeti kapsamında yerli ve yabancı yatırım fonları, yatırım ortaklıkları ile yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle yatırım şirketleri ve benzeri girişimlerin portföylerini de mevzuat hükümleri dairesinde yönetebilir. Ayrıca, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izin ve yetki belgelerini almak kaydıyla yatırım danışmanlığı faaliyeti, Borsa İstanbul A.Ş. Gelişen İşletmeler Piyasası'nda piyasa danışmanlığı ve yatırım fonlarının katılma paylarının alım satımına aracılık faaliyetinde de bulunabilir.

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-55.1 sayılı "Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Sermaye

Tamamı ödenmiş olmak üzere 4.750.000 TL. (Dört milyon yedi yüz elli bin.).



Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
Beşiktaş İstanbul
Tel : (212) 370 60 60
Faks : (212) 370 60 00

Ortaklık Yapısı *

Ortak Adı	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Ali Okan Altuğ	1.425.000	30
Mehmed Sami Çavuşoğlu	1.187.500	25
Halit Görkem Oktay	1.425.000	30
Tolga Korol	712.500	15
Toplam	4.750.000	100

YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE PERSONEL BİLGİLERİ
Yönetim Kurulu Üyeleri Bilgileri

Şirketin Yönetim Kurulu 4 kişiden oluşmaktadır.

Adı Soyadı	Ünvanı	Görev Süresi
Halit Görkem Oktay	Yönetim Kurulu Başkanı	09.05.2017- Devam Ediyor
Ali Okan Altuğ	Yönetim Kurulu Üyesi	09.05.2017- Devam Ediyor
Mehmed Sami Çavuşoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	09.05.2017- Devam Ediyor
Tolga Korol	Yönetim Kurulu Üyesi	10.05.2018 – Devam Ediyor
Hamdi Uğur	Yönetim Kurulu Üyesi	09.05.2017- Devam Ediyor

Dönem içerisinde Yönetim Kurulu'nda herhangi bir değişiklik olmamıştır. Portföy Yönetimi'nden sorumlu Gürkan Bayraktar'dır.

Personel İle İlgili Bilgiler

31.12.2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 8'dir.

Personele ücret ve benzeri ödemeler dışında ulaşım ve yemek yardımı sağlanmaktadır. Personel ücretleri Şirket'in mali durumu, sektördeki diğer kurumların ücret politikası ve personel performansları göz önünde bulundurularak belirlenmektedir.

B) YÖNETİM KURULU ÜYELERİ, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE VE PERSONELE SAĞLANAN HAKLAR

Hesap Adı	1 Ocak 2018 31 Aralık 2018	1 Ocak 2017 31 Aralık 2017
Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler	76.104	252.321
Toplam	76.104	252.321

C) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yoktur.



Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
 Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
 Beşiktaş İstanbul
 Tel : (212) 370 60 60
 Faks : (212) 370 60 00

D) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Şirket'in 01 Ocak - 31 Aralık 2018 faaliyet döneminde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarındaki hareketlerin dağılımı ekte mevcut tabloda belirtilmiştir.

31 Aralık 2018

Maliyet Bedeli

Hesap İsmi	1 Ocak 2018	Alım	Satış (-)	31 Aralık 2018
Tesis Makine ve Cihazlar	83.717	22.634	-	106.351
Özel Maliyetler	43.789	3.776	-	47.565
Toplam	127.506	26.410	-	153.916

Birikmiş Amortisman

Hesap İsmi	1 Ocak 2018	Amortisman Gideri	Satış (-)	31 Aralık 2018
Tesis Makine ve Cihazlar	(46.455)	(22.621)	-	(69.076)
Özel Maliyetler	(21.500)	(9.505)	-	(31.005)
Toplam	(67.955)	(32.126)	-	(100.081)
Net Defter Değeri	59.551			53.835

31 Aralık 2018

Maliyet Bedeli

Hesap İsmi	1 Ocak 2018	İlave	Çıkış (-)	31 Aralık 2018
Haklar	26.632	26.760	-	53.392
Toplam	26.632	26.760	-	53.392

Birikmiş Amortisman

Hesap İsmi	1 Ocak 2018	Amortisman Gideri	Çıkış (-)	31 Aralık 2018
Haklar	(12.166)		-	(23.609)
Toplam	(12.166)		-	(23.609)
Net Defter Değeri	14.466			29.783

Öte yandan Şirketimiz bu dönemde herhangi bir teşvikten yararlanmamıştır.

Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler İle Yönetim Kurulunun Bu Konudaki Görüşü

Şirketin İç Kontrol ve İç Denetim faaliyetleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemeleri kapsamında İç Kontrol ve Teftiş Birimleri tarafından etkin bir şekilde ilgili mevzuata ve Şirket Yönetim Kurulu tarafından kabul edilmiş prosedür ve politikalara uygun olarak yürütülmektedir. Şirket, ilgili birimleri tarafından yürütülen iç kontrol ve iç denetim faaliyetleriyle yasal düzenlemelere ve yükümlülüklerle uyum sağlanmasını hedeflemektedir.

Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Yoktur.

Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Yoktur.

Mevzuat Uyarınca Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu Düzenleme Yükümlülüğünün Bulunması veya İsteğe Bağlı Olarak Hazırlanmış Olması Halinde Söz Konusu Rapor

Şirketin Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu düzenleme yükümlülüğü yoktur.



Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
 Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
 Beşiktaş İstanbul
 Tel : (212) 370 60 60
 Faks : (212) 370 60 00

Faaliyet Yılı İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Bilgiler

Şirket, SPK Mevzuatı gereği Bağımsız Denetim kapsamındadır. 01.01-31.12.2018 dönemi içerisinde herhangi bir kamu ve özel denetimine tabi olmamıştır.

Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Yoktur.

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

Faaliyet Yılı İçerisinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları

Yoktur

Faaliyet Yılı İçerisinde Yapılan Bağış, Yardım ve Sosyal Sorumluluk Projeleri Hakkında Bilgi

Yoktur.

Şirketin Finansman Kaynakları ve Varsa Çıkarılmış Bulunulan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği

Şirketimiz öz sermaye ile finanse edilmektedir. Çıkarılmış herhangi bir sermaye piyasası aracı bulunmamaktadır.

İlişkili Taraf İşlemleri Hakkında Bilgiler

İlişkili taraf işlemleri aşağıdaki gibidir.

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
31 Aralık 2018				
Şahıs Ortaklar	-	-	-	2.165.185
Beştepeler Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	-	-	245.000	-
Toy-Troya PYS Yen.Enerji Birinci Değişken GSYF	1.278.404	-	-	-
Feronia Partners Gayrimenkul	-	-	-	205.100
Toplam	-	-	245.000	2.370.285
				01.01.2018
Kira Giderleri				31.12.2018
Daruma Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.				-
Toplam				-
				01.01.2018
Portföy Yönetim Ücreti				31.12.2018
Toy-Troya PYS Yen.Enerji Birinci Değişken GSYF				1.207.958
Toplam				1.207.958

E) FİNANSAL DURUM

Bağımsız Denetim'den geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2018 Dönemine Ait Finansal Durum Tablosu, Kar ve Zarar Tablosu raporumuz ekinde yer almaktadır.

Karın Tespiti ve Dağıtımı



Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
 Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
 Beşiktaş İstanbul
 Tel : (212) 370 60 60
 Faks : (212) 370 60 00

Şirket'in, bir bilanço devresi içindeki işlemlerinden elde ettiği gelirlerden her türlü masraflar, amortismanlar, ödenen faizler, komisyonlar, Şirkette çalışanlara ödenen maaş, ücret ve ikramiye vesaire gibi her türlü giderler, Şirket işlerinin yönetim ve yürütülmesi için ihtiyar olunan diğer bütün giderler ile her türlü sosyal gayeli ödemeler ve karşılıklar çıktıktan sonra kalan ticari kardan ödenmesi zorunlu olan vergilerin indirilmesini müteakip kalan miktar Şirketin safi karını gösterir.

Yukarıdaki şekilde tespit olunan safi karın:

a- % 5'i kanuni yedek akçe olarak ayrılır,

b- Bakiye kardan ödenmiş sermayenin %5'i oranında birinci kar payı tefrik olunur,

c- Genel Kurul Kararı ile kalan kardan en fazla %10'u Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerine, en fazla % 10'u da Şirket'in müdür, memur ve müstahdemlerine dağıtılabilir.

d- Türk Ticaret Kanunu hükmüyle ayrılması zorunlu tutulan yedek akçeler ile esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen oranda birinci kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve Yönetim Kurulu Üyeleri ile memur müstahdem ve işçilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemez.

e- Bakiye karın kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak ortaklara dağıtılmasına veya kısmen yahut tamamen olağanüstü yedek akçeye ayrılmasına karar vermeye Genel Kurul yetkilidir.

f- Türk Ticaret Kanunu'nun 466. Maddesinin 2. Fıkrasının 3. bendi hükmü saklıdır.

Genel Kurulca dağıtım kararı verilen temettü ile kar paylarının hangi tarihte ödeneceği ve dağıtım ile ilgili hususlar Genel Kurulca kararlaştırılır.

Kar dağıtımında kistelyevm esası uygulanmaksızın mevcut payların tamamı eşit şekilde kar payından yararlanır.

F) RİSKLER VE YÖNETİM KURULUNUN DEĞERLENDİRMESİ

Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler

Şirketimiz, faaliyetleri çerçevesindeki riskleri, organizasyon yapısında oluşturulan İç Kontrol, Teftiş ve Risk Yönetim Birimleri çalışmalarını mevzuat ve Yönetim Kurulu tarafından kabul edilmiş İç Kontrol Sistemleri prosedürleri ve Kabul Edilebilir Risk Seviyeleri Politika Dokümanı çerçevesinde yönetmektedir.

Satışlar, Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Karlılık, Borç/Öz Kaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler

Yoktur.

Sermaye piyasalarında faaliyet gösteren şirketimiz ekonomik dalgalanmalara karşı duyarlıdır. Şirket ayrıca finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini de içerecek şekilde, SPK tarafından yayınlanmış Sermaye Yeterliliğine ilişkin düzenlemeler kapsamındaki Sermaye

Yeterliliği Tabloları'nı ve bunların eklerini, haftalık periyodlarla hazırlamakta ve bunları Sermaye Piyasası Kurulu'na raporlamaktadır.

G) DİĞER HUSUSLAR

Yıllık faaliyet raporunun sona ermesinden sonra meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikte özel önem taşıyan olay bulunmamaktadır.

Saygılarımızla,



FERONIA GİRİŞİM SERMAYESİ
PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 285906
Tic. Sic. No: 0859 0606 9130 0018

Hamdi Uğur
Yönetim Kurulu Üyesi

Mehmed Sami Çavuşoğlu
Yönetim Kurulu Üyesi



Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
Beşiktaş İstanbul

Tel : (212) 370 60 60

Faks : (212) 370 60 00



FERONIA PARTNERS

FERONIA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2017
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		4.370.679	2.320.474
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	949.034	1.766.000
Finansal Yatırımlar	7	1.356.843	300.000
Ticari Alacaklar	10	1.278.404	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	-	-
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10,37	1.278.404	-
Diğer Alacaklar	11	167.209	5.041
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	167.209	3.934
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	11,37	-	1.107
Türev Araçlar	12	-	-
Stoklar	13	-	-
Canlı Varlıklar	14	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	15	578.927	224.318
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	25	39.930	24.906
Diğer Dönen Varlıklar	26	332	209
Toplam	34	4.370.679	2.320.474
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar			
		91.072	457.411
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	7	-	-
Ticari Alacaklar	10	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	-	-
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10,37	-	-
Türev Araçlar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	-	-
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	11,37	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	-	-
Canlı Varlıklar	14	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	-	-
Maddi Duran Varlıklar	18	53.835	59.551
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	29.783	14.466
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	29.783	14.466
Şerefiye	19	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	15	-	-
Birleşenmiş Vergi Varlığı	35	7.454	383.394
Diğer Duran Varlıklar	26	-	-
TOPLAM VARLIKLAR		4.461.751	2.777.885

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
Karanfil Caddesi Yoşun Sokak No:16 34330 Levent
Beşiktaş İstanbul
Tel : (212) 370 60 60
Faks : (212) 370 60 00





FERONIA

FERONIA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2017
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.924.094	472.331
Finansal Yükümlülükler	8	-	2.017
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	564.950	343.730
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	319.950	343.730
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10,37	245.000	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	861.484	105.528
Diğer Borçlar	11	2.473.254	14.903
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	102.969	14.903
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11,37	2.370.285	-
Türev Araçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	-	-
Ertelenmiş Gelirler	15	6.423	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	22	17.983	6.153
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22	-	714
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	22,24	17.983	5.439
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	-	-
Toplam		3.924.094	472.331
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yük	34	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		31.772	13.602
Finansal Yükümlülükler	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10,37	-	-
Diğer Borçlar	11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11,37	-	-
Türev Araçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	-	-
Ertelenmiş Gelirler	15	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	22	31.772	13.602
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	22	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22,24	31.772	13.602
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Borçlar	25	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	-	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	-	-
ÖZKAYNAKLAR		505.885	2.291.952
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	27	505.885	2.291.952
Ödenmiş Sermaye	27	4.750.000	4.750.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	27	-	-
Geri Alınmış Paylar (-)	27	-	-
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	27	-	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	27	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	27	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	27	(3.369)	(2.389)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	-	-
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27	(2.455.659)	(700.224)
Net Dönem Karı veya (Zararı)	27	(1.785.087)	(1.755.435)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		4.461.751	2.777.885

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
Beşiktaş İstanbul
Tel : (212) 370 60 60
Faks : (212) 370 60 00



FERONIA PARTNERS

FERONIA GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2018 HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tüm Tutarlar, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2018 31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2017 31.12.2017
Notlar			
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Hasılat	28	1.207.958	33.769
Satışların Maliyeti (-)	28	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		1.207.958	33.769
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		-	-
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)		-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar / (Zarar)		-	-
BRÜT KAR / (ZARAR)		1.207.958	33.769
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	29, 30	(5.333)	(2.282)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29, 30	(3.522.344)	(2.285.059)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	29, 30	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	816.593	190.783
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(32.959)	(36.203)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)		(1.536.085)	(2.099.992)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar	16	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	32	-	-
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI		(1.536.085)	(2.099.992)
Finansman Gelirleri	33	140.780	141.948
Finansman Giderleri (-)	33	(13.597)	(8.615)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(1.408.902)	(1.966.659)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	35	(376.185)	211.224
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		-	-
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)		(376.185)	211.224
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(1.785.087)	(1.755.435)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı / (Zararı)		-	-
DÖNEM KARI / (ZARARI)		(1.785.087)	(1.755.435)
Dönem Kar / Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.785.087)	(1.755.435)
Ana Ortaklık Payları		-	-
Pay Başına Kazanç	36	(0,3758)	(0,4607)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	25	-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		-	-

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Feronia Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
Karanfil Caddesi Yosun Sokak No:16 34330 Levent
Beşiktaş İstanbul
Tel : (212) 370 60 60
Faks : (212) 370 60 00