

**GEDİK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

27.yıl

**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II-14.1 SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA
İLİŞKİN TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

01.01.2018-31.12.2018

**31.12.2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Genel Kurulu'na:**

Görüş

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şirket) ve Bağlı Ortaklıklarının (hep birlikte Grup olarak anılacaktır) 01.01.2018-31.12.2018 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 01.01.2018-31.12.2018 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 11 Mart 2019 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve Genel Kurul'a sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda konsolide finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grup'ta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtip yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtip yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Erkut Yavuz'dur.

İstanbul, 11 Mart 2019

**Ak Bağımsız Denetim
ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**

**Erkut Yavuz
Sorumlu Denetçi**



Tel: 0212 709 0 907 www.akbagimsizdenetim.com.tr

Merkez: Yakuplu Mahallesi Hürriyet Bulvarı Plaza Yakuplu No:131 Kat:3 D:30 Beylikdüzü / İstanbul

İçindekiler

1. Genel Değerlendirme	3-4
2. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	5
3. Sermaye ve Ortaklık Yapısı	6
4. Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler.....	6
5. Kısaca Gedik Yatırım.....	7-8
6. Vizyon, Misyon	8
7. Özet Bilanço ve Gelir Tablosu	9-10
8. Sermaye Piyasaları	10-12
8.1. Pay Piyasası	10-11
8.2. Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası	11
8.3. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Foreks Piyasaları	12
9. Fon Sektörü ve Gedik Yatırım Fonları	12-13-14
10. Yatırım Danışmanlığı ve Araştırma	14
11. Kurumsal Finansman.....	14-15
12. Satış ve Pazarlama	16-17
13. Risk Yönetimi ve Denetim Politikası	17
14. Yatırımcı İlişkileri	17-18-19
15. Eğitim ve İnsan Kaynakları	19
16. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar	20
17. İlişkili Taraf İşlemleri	20
18. Yönetim Kurulu'nun Kar Dağıtım Politikası ve Kar Dağıtım Teklifi.....	20
19. Ücretlendirme Politikası	20-21
20. Rapor Tarihinden Sonraki Gelişmeler.	21
21. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu.....	21

1. Genel Değerlendirme

Küresel Ekonomik Görünüm

2018 yılında küresel ekonomi gündeminin öne çıkan iki başlığı önemli gelişmiş ülke merkez bankalarının normalleşme sürecine yönelik beklentiler ile başta ABD-Çin olmak üzere dış ticarete artan gerginliğin tetiklediği ticaret savaşı endişeleri oldu.

Gelişmiş ülke ekonomilerinde gözlenen toparlanmayla birlikte Fed kademeli faiz artırımlarına ve bilanço küçültme sürecini sürdürürken, Avrupa Merkez Bankası (ECB) mevcut aylık 30 milyar euroluk varlık alımlarını yılın son çeyreğinde önce aylık 15 milyar euro'ya düşürüp 2019 yılı itibarıyla de tamamen sonlandıracağını duyurdu. Fed'in 2019 yılında faiz artırımlarına bir miktar ara verse de 1 veya 2 faiz artırımı gerçekleştirebileceğine yönelik beklentiler sürmekte. ECB'nin ise 2019 yılının ikinci yarısından önce bir faiz artırımını gündeme alması zor görünmekte. Diğer taraftan, Ekim 2017'de aylık 10 milyar dolar ile bilanço küçültme sürecini de başlatan Fed, bu sürecin başlangıcında kurduğu iletişimde işaret ettiği gibi her 3 ayda bir aylık bilanço küçültme miktarını 10'ar milyar dolar artırdı. Ekim 2018 itibarıyla aylık 50 milyar dolar seviyesine ulaşan bilanço küçültme miktarının başta kurulan iletişimde işaret edildiği gibi bu seviyede sabit olarak korunması hâlinde 2019 yılında Fed bilançosunun 600 milyar dolar civarında azalış göstermiş olacak.

Gelişmiş ülke merkez bankalarının normalleşme adımlarına yönelik endişelere ek olarak 2018 yılının önemli bir bölümüne damgasını vuran ABD-Çin arasındaki karşılıklı korumacılık hamleleriyle ortaya çıkan ticaret savaşı küresel risk iştahını zayıflatmakla kalmayıp; küresel büyüme beklentilerini de olumsuz etkiledi. Dünyanın en önemli ihracatçısı ve ithalatçısı konumunda olan iki ülke arasındaki dış ticaret geriliminin uzaması, kapsamının genişlemesi gibi riskler başta bu ülkelerin ana pazarı ve tedarikçisi konumunda olan gelişmekte olan ülkelere sıçrayarak küresel ticaret ve büyüme dinamiklerini önemli ölçüde sarsabilir. Mart 2019 başında sona erecek olan ABD-Çin arasındaki müzakere sürecinden bir sonuç alınıp alınamayacağı küresel ticaret hacmi ve büyümeye yönelik beklentiler üzerinden son derece belirleyici olacak. 2017 ve 2018 yıllarında küresel ekonomide gözlenen güçlü büyüme performansının ardından 2019 yılında bir miktar yavaşlama görülebileceğine dair beklentiler öne çıkmakta. Ancak, söz konusu yavaşlamanın, "yavaş büyüme" anlamına gelmediğini, bir miktar dengelenme muhtemel olsa da güçlü olarak tanımlanabilecek bir küresel büyüme performansının bu yıl da yakalanacağını düşünmekteyiz.

Yakın dönemde ortaya çıkan gelişmeler küresel arka planının değişmekte olduğunun önemli göstergeleri. Son küresel krizin akabinde aşırı genişlemeci politika önlemlerinin etkisiyle gözlenen «düşük faiz-bol likidite» döneminin, krizden en çok etkilenen gelişmiş ülke ekonomilerdeki gözlenen toparlanma ve para politikasında gözlenen normalleşme adımlarıyla gerçek anlamda sona erdiğini görmekteyiz. Oluşan "yeni normal"in ilk sonuçlarını gördüğümüz 2018 yılının ardından 2019 yılı itibarıyla küresel ekonomi ve piyasalarda "yeni denge" arayışının ön planda olacağını; bu süreç kaynaklı olarak da oynaklık ve belirsizliğin zaman zaman ön plana çıkabileceğini düşünüyoruz. "Düşük faiz-bol likidite" dönemi boyunca artan risk iştahı sermaye akımlarının gelişmekte olan ekonomilere yönelmesini, diğer bir ifadeyle gelişmekte olan ülkelere ciddi ölçüde likidite girişinin görülmesini sağlamıştı. Söz konusu süreçte güçlü performans gözlenen gelişmekte olan ekonomiler için zorlu bir dönem başlamış durumda. Önümüzdeki süreçte gelişmekte olan ülkelerde (özellikle yabancı sermaye ihtiyacı yüksek olanlarda) enflasyon ve kur kontrolü ön planda olacak. Bu durum yeni denge bulunana kadar oynaklıkların yüksek kalmasına yol açabilecek önemli unsurlardan biri olarak değerlendirilebilir.

Tüm bu unsurlar bir arada ele alındığında, gelişmiş ekonomilerdeki normalleşme sürecinin küresel ekonomik ve finansal dengeleri gözetici şekilde kademeli olarak gerçekleşmeye devam edeceği yönündeki görüşümüzü korumaya devam ediyoruz. Ancak, son yıllarda olduğu gibi ekonomiye dair gelişmelerden ziyade zaman zaman jeopolitik gelişmelerin küresel ekonomik ve finansal dengeleri bir miktar zorlayıcı olmaya devam edebileceğini de not edelim.

Türkiye Ekonomik Görünüm

Dış dinamiklerdeki zorluklara ek olarak, 2017 yılındaki güçlü ve hızlı büyüme performansının 2018 yılının ilk yarısında da önemli ölçüde korunmuş olması özellikle enflasyon ve cari denge gibi temel makroekonomik göstergelerde önemli bir bozulma gözlenmesine neden oldu. Seçimlerin erkene alınmış olmasıyla daha kısa süreli olsa da bu süreçte yaşanan belirsizlik, bütçe giderlerini artırıcı bazı gelişmelerle birlikte Türkiye'ye ilişkin göstergelerin özellikle uluslararası kredi derecelendirme kuruluşları tarafından yüksek perdeden sorgulanmasına yol açtı. Özellikle yılın 3. çeyreğine kadar yıllıklandırılmış cari denge rakamlarındaki yükseliş eğilimi ile enflasyonda ve enflasyon beklentilerinde gözlenen bozulma TL'deki sert değer kayıplarının görülmesine neden oldu. Bu duruma Ağustos ayı itibarıyla dış ilişkilerde, özellikle ABD ile, yaşanan olumsuz gelişmelerin de eklenmesiyle özellikle kur, faiz ve ülke risk priminde çok ciddi bir oynaklıkla birlikte sert yükselişler görüldü. Bazı öncü göstergelerden gelen sinyallere ek olarak piyasalarda gözlenen ciddi dalgalanmaların ekonominin geneli ve şirket bilançoları üzerinde oluşturacağı tahribatın etkileri görülmeye başlandı. Ancak, söz konusu süreçte politika yapıcılarının gerçekleştirdiği birçok önemli ve yerinde hamle söz konusu oynaklıkların önemli ölçüde geride bırakılmasını ve ekonomide bir dengelenme eğiliminin öne çıkmasını sağladı. Özellikle, Mayıs ayında 500 baz puanlık güçlü bir faiz artırımına giden Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın, eylül ayında da 625 baz puanlık yine güçlü bir faiz artırımını gerçekleştirmiş olması; Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 2019-2021 yıllarına yönelik birçok paydaşın katılımıyla gerçekçi hedeflerden oluşan bir Yeni Ekonomi Programı açıklaması ile yeni ekonomi yönetiminin para ve maliye politikasındaki sıkı duruşun eşgüdüm ve kararlılıkla uygulanacağı mesajını son derece güçlü bir biçimde vermiş olması söz konusu dalgalanmaların kontrol altına alınmasında oldukça önemli bir rol oynadı. Ayrıca, dış ilişkilerin de normalleşme sürecine girmiş olması da bu anlamda katkı veren bir diğer unsur oldu.

Yurtiçi iktisadi faaliyette 2018 yılının ikinci yarısı itibarıyla gözlenen yavaşlama eğiliminin 2019 yılının ilk yarısında da devam etmesi oldukça güçlü bir olasılık olarak ön plana çıkmakta. Mevcut temel ve öncü göstergelerin tamamına yakını ekonomik büyüme performansı üzerinde 2019 yılının ilk yarısında aşağı yönlü baskı olacağını işaret etmekte. Yeni Ekonomi Programı'nda dengelenme yılı olarak tanımlanan 2019 yılının ilk yarısında enflasyon tarafındaki yüksek seyrin devam etmesi de bir diğer zorlayıcı ve yüksek olasılığa sahip olan durum olarak not edilebilir. Ancak yılın ikinci yarısı itibarıyla, gerek büyüme gerekse de enflasyon tarafında baz etkilerinin olumlu yönde katkı vermeye başlayacak olması makroekonomik görünüm açısından Türkiye'de 2019 yılının iki ayrı hikâyeye sahip olabileceğini işaret etmekte. 2017 yılında %7,4 olan büyümenin 2018 yılında %3 ve 2019 yılında %1,6 seviyesine gerileyeceğini öngörmekteyiz. Yıllık TÜFE'nin yılın ilk yarısında yüksek kalmaya devam edeceğini, yılın ikinci yarısı itibarıyla %20 seviyesinin aşağısında dengelenmeye başlayıp yılsonunda %16,6 olarak gerçekleşeceğini tahmin ediyoruz. Ekonomik büyümenin iktisadi faaliyetteki yavaşlama eğilimi cari açıktaki dengelenmeyi destekleyecek olmakla birlikte, bütçe ve işsizlik tarafında bir miktar zorlanmaya neden olabilir. Dış borç tarafında, artış eğilimindeki maliyetlerin yanı sıra, çevrim konusunda herhangi bir zorluk yaşanmayacağını bekliyoruz. İlk çeyrek sonundaki yerel seçimlerin öncesi ve sonrasında politika bileşiminin (para ve maliye politikası) eşgüdüm ve kararlılıkla iktisadi faaliyetteki dengelenmeyi destekleyici yönde şekillenmesi; yalnızca ekonomideki mevcut zorlukların aşılmasına yönelik önemli bir katkı vermekle kalmayıp önemli fırsatları da beraberinde getirebilir.

2. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim

Şirket yönetim kurulu üyeleri 24 Nisan 2018 tarihinde yapılan 2018 yılı olağan genel kurul toplantısında 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Yönetim Kurulu

Erhan Topaç	Yönetim Kurulu Başkanı
Onur Topaç	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve CEO
Tevfik Metin Ayışık	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi
Ülkü Feyyaz Taktak	Bağımsız Üye
Ersin Refik Pamuksüzer	Bağımsız Üye

Genel Müdürlük

T. Metin Ayışık	Genel Müdür
Kadircan Karadut	Genel Müdür Yardımcısı/Grup CFO
Murat Tanrıöver	Genel Müdür Yardımcısı/Yatırım Bankacılığı
Ersan Akpınar	Genel Müdür Yardımcısı/Satış
Alp Tekince	Genel Müdür Yardımcısı/Portföy Yönetimi
Coşan Yeğenoğlu	Genel Müdür Yardımcısı/Kurumsal
Gözde Özar	Genel Müdür Yardımcısı/Private
Güngör Tuna	Teftiş Kurulu Başkanı
Adem Mesutoğlu	İç Kontrol Başkanı

Denetim Komitesi

Ülkü Feyyaz Taktak	:Başkan
Ersin Refik Pamuksezer	:Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi

Ülkü Feyyaz Taktak	:Başkan
Ersin Refik Pamuksezer	:Üye
Eylem Çiftçi	:Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Ülkü Feyyaz Taktak	: Başkan
Ersin Refik Pamuksezer	: Üye

Bağımsız Denetim Firması

Ak Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

Kayıtlı Sermaye Tavanı :150.000.000.- TL

Çıkarılmış Sermaye : 67.392.000.- TL

3. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Kuruluşumuzun 31 Aralık 2018 tarihi ve raporlama tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Ortaklığın Ticaret Unvanı Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Hakkı Gedik	13.663.102,4	20,27
Erhan Topaç	15.308.217,31	22,72
Gedik Yatırım Holding A.Ş.	35.046.189,8	52
Diğer	3.374.490,49	5,01
TOPLAM	67.392.000,00	100,00

Şirket, 08.12.2017 tarih ve 420 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 67.392.000 TL çıkarılmış sermayesinin %47,27'sine sahip olan Hakkı Gedik'in 1.858.942,40 TL nominal tutarlı dolaşımda bulunmayan paylarından 18.195.840 TL nominal tutarlı paylarının (şirket sermayesi içindeki payı: %27) 35.000.000 TL (beher payın alış fiyatı 1,9235 TL) bedel ile satın alınmasına karar vermiş olup, ilgili işleme ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur. İlgili Başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.03.2018 tarih ve 16 sayılı toplantısında, olumlu karşılanmış olup söz konusu pay devri ile birlikte, Şirket'in Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'deki tek başına yönetim hakimiyetini elde edecek olması nedeniyle, SPK'nın 26'ncı maddesi ve Pay Alım Teklifi Tebliği' nin 5 ve 12'nci maddeleri uyarınca zorunlu pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğün doğduğu ve bu kapsamda Pay Alım Teklifi Tebliği' nin 13'üncü maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu' na başvuruda bulunmasına karar verilmiştir. Şirket tarafından II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği" hükümleri uyarınca Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin diğer ortaklarına zorunlu pay alım teklifinde bulunulması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru kapsamında Zorunlu Pay Alım Teklifi Bilgi Formu 31.05.2018 tarih ve 24/686 sayılı Kurul toplantısında onaylanmıştır. 23 Temmuz 2018 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulda; ilgili devir sözleşmesi olağanüstü genel kurulun onayına sunulmuş ve onaylanmıştır. Genel Kurul'un onayıyla birlikte, Şirketin Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de sahip olduğu pay 23.07.2018 tarihi itibarıyla %25'den %52'ye çıkmıştır.

4. Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

Grup içinde Gedik Yatırım Holding A.Ş.'nin iştiraki konumunda olan Gedik Yatırım, Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. ve Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'nin %99,999'una sahiptir.

5. Kısaca Gedik Yatırım ...

1991 yılında faaliyete başlayan Gedik Yatırım, Marbaşı menukl ile birlikte, Türkiye genelinde 47 şubesi, 419 çalışanı, deneyimi ve güçlü kaynakları, markaları, teknolojik alt yapısı ile arkasında bir bankanın dağıtım ağı olmaksızın çeyrek asırdır sürdürülebilir bir ekonomik büyüme ile yatırımcılarına hizmet sunan ve Türkiye ekonomisine katkı sağlayan “geniş yetkili” bir yatırım kuruluşudur.

Geniş Yetkili yatırım kuruluşu olarak yatırımcılarına, İşlem Aracılığı Faaliyeti, Portföy Aracılığı Faaliyeti, Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti, Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti, Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi ve En İyi Gayret Aracılığı), Saklama Hizmeti (Sınırlı Saklama) hizmeti ve faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Uluslararası Tahvil Pazarı ile Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası, Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinde aracılık hizmeti ile Yurt Dışı Piyasalarda yatırımcılarına nitelikli hizmet vermektedir.

Gedik Yatırım'ın çağdaş ve dinamik yönetim anlayışı ile sermaye piyasalarında öncülük ettiği alanlar şunlardır:

Şubeleşmede liderlik

Sermaye piyasalarında şubeleşme konusunda ilklere imza atan Gedik Yatırım, bugün banka kökenli olmayan yatırım kuruluşları arasında en yaygın satış kanalına sahiptir.

Markalaşan hizmetler

Gedik Yatırım bünyesinde kurulan Gedik Private, üst varlık grubundaki müşterilere sunduğu ayrıcalıklı ürün ve hizmetleriyle sermaye piyasalarındaki standart yatırım kuruluşlarından ayrılmaktadır. Gedik Private, kişiye özel yatırım bankacılığı ürün ve hizmetleriyle sermaye piyasalarındaki ilk markalaşma adımıdır. Kurumsal ve ticari müşterilerin yatırım ihtiyaçlarına odaklanan Gedik Kurumsal, geniş ürün yelpazesi ile her türlü yatırım ihtiyacına çözüm sunmaktadır. Ayrıca, T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu Aracılık Dairesi Başkanlığı, Gedik Universal, Gedik Forex ve Gedik FX markalarının Gedik Yatırım tarafından kullanılmasına izin vermiştir.

Fark yaratan çözümler

Gedik Yatırım, sunduğu hızı ve etkin çözümler ile bir yandan yatırımcılarının hayatını da kolaylaştırmayı amaçlamaktadır. Bu amaç doğrultusunda, PTT şubeleri üzerinden yatırımcılara ücretsiz parasal posta ve posta işlemleri olanağı sağlayarak sermaye piyasalarında yine bir ilke imza atmıştır.

Piyasalara erişimde bir ilk

Sektördeki yeni iş çözümlerini süreçlerine başarıyla katan Gedik Yatırım, bu vizyonu ile 2015 yılında sermaye piyasalarında bir ilke daha öncülük etmiştir. Şirket, Pay ve Vadeli Piyasalara erişimin yeni standardı - FIXAPI - aracılığı ile Borsa İstanbul'a ilk defa emir gönderen yatırım kuruluşu olmuştur.

Yeni teknoloji ile yüksek verimlilik

Çağdaş teknoloji uygulamalarını yakından takip eden Gedik Yatırım, Borsa İstanbul Veri Merkezi kapsamındaki Eş Yerleşim (Kolokasyon)'da yer alan ilk yatırım kuruluşudur. Şirket, aynı zamanda yatırımcılarına daha hızlı emir iletimi sunan ilk kuruluş olmanın memnuniyetini de yaşamıştır.

Gedik Trader, Türkiye'nin Yeni Nesil Yatırım Platformu

Çeyrek asırlık tecrübesiyle sermaye piyasalarının en köklü kurumlarından olan Gedik Yatırım, Türkiye'nin yatırım platformu Gedik Trader ile bir ilke daha imza attı.

Türkiye'de ilk kez gerçek zamanlı kişiye özel yatırımcıların portföy ve takip listelerine özel analiz ve haberler sunan Gedik Trader, yaklaşık bir yıllık bir süreçte tamamlanarak Türk yatırımcılarının hizmetine sunuldu. Kullanıcıların borsa verilerine çok kolay ve hızlı bir şekilde ulaşmasını sağlayan Gedik Trader'da kullanılan teknoloji sayesinde, Türkiye'nin herhangi bir yerindeki yatırımcı, İstanbul'dakiler kadar hızlı bir şekilde borsa verilerine ulaşabiliyor.

Kullanıcılar; detaylı piyasa analizlerine, çok sayıda göstergeye ve gelişmiş grafiklere, internet aracılığıyla tüm cep telefonları veya farklı araçlardan inceleyebiliyor, işlem yapabiliyor. Gedik Trader üzerinden ister haftalık ister aylık paketlerle borsa verisi satın alınabiliyor; satın alınan borsa verilerine, tüm mobil cihazlar ve web üzerinden, ek bir ücret ödemeden ulaşılabilir.

Apple Store ya da Google Play Store uygulama marketlerindeki ödeme sistemleri üzerinden isteyen herkes, "self servis" bir biçimde istediği veri paketine, istediği zaman abone olabiliyor ve piyasaları takip edebiliyor. Hem teknolojik gelişmeler hem de Gedik Trader kullanıcısı olan yatırımcılarımızdan gelen öneri ve istekler doğrultusunda sürekli yenilenen Gedik Trader, başladığından bugüne kadar, yatırım piyasasında geniş bir yatırımcı kitlesine ulaşmıştır.

Kalitede öncülük

Hizmetlerinde yüksek kalite standartlarını hedefleyen Şirket, bu yaklaşımını yatırım kuruluşları arasında (1996-2006) ilk ISO 9001:2000 Kalite Güvence Belgesi'ni alarak somutlaştırmıştır.

6. Vizyon, Misyon,

Vizyonumuz

Gedik Yatırım olarak, sermaye piyasalarının geleceğine inanıyor ve yatırım yapmaya devam ediyoruz. Yatırımcılarımızın finansal beklentilerini gerçekleştirmelerine yardımcı olmayı hedefliyoruz. Yatırımcılarımıza beklentilerinin üzerinde hizmet vermek ve yeni yatırımcı kazanmak için çaba göstermeye devam edeceğiz.

İstanbul'un Finans Merkezi olması çalışmalarına en üst düzeyde destek vermeyi sürdüreceğiz.

Misyonumuz

Banka kökenli olmayan aracı kurumlar arasında liderliğimizi geliştirmek ve sermaye piyasalarının ilk üç yatırım şirketinden biri olmak.

7. Özet Bilanço Ve Gelir Tablosu

Özet Bilançolar(Bin TL)	31-Ara-18	31-Ara-17
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Varlıklar		
Dönen Varlıklar	610.688	673.537
Duran Varlıklar	21.976	21.374
Varlıklar Toplamı	632.664	694.911
Kaynaklar		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	510.161	600.356
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.626	4.230
Azınlık Payları	174	174
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	117.877	90.151
Kaynaklar Toplamı	632.664	694.911

Özet Gelir Tablosu(Bin TL)	01/01-31/12/2018	01/01-31/12/2017
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Satış Gelirleri	2.262.788	603.787
Satışların Maliyeti	-2.128.120	-501.421
Esas & Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelir/Gider(-) Net	17.855	7.461
Faaliyet Giderleri	-105.907	-86.872
Finansman Gelir/Gider (-) Net	-9.454	-7.338
Sürdürülen Faaliyetlerden Vergi Öncesi Kar	37.162	15.617
Vergi	-8.892	1.580
Net Dönem Karı	28.270	17.197
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	0	52
Ana Ortaklık Payı	28.269	17.145

Gedik Yatırım, 2018 yılında büyüme projeksiyonuna paralel; 4 yeni şube açılışıyla dağıtım ağını genişleterek yeni personel ve teknolojik yatırımları yapmıştır.

Yapılan yatırımlar ve büyüme politikasının, karlılık üzerindeki olumlu etkisi 2018 yılında finansal sonuçlara yansımaya başlamıştır.

8. Sermaye Piyasaları

8.1. Pay Piyasası

BIST 100 Endeksi 2018 Yılı Performansı

Piyasalarda, rekorlarla geçen 2017 yılının ardından 2018 yılına da görece olumlu bir havada başlandı. Ancak devam eden süreçte, başta Fed olmak üzere küresel merkez bankalarının para politikasında normalleşme sürecine yönelik endişeler, ABD ve Çin arasında ticaret savaşı gerilimine ek olarak siyasi-jeopolitik gerginliklerin etkisiyle artan risk fiyatlaması öne çıktı. Bu nedenle, küresel piyasalar açısından 2018 yılının özeti azalan risk iştahı oldu denilebilir.

2017 yılını TL bazında % 47,6, dolar bazına ise % 37,3 oranında yükselerek 115,333 puandan oldukça güçlü bir performansla noktlayan Borsa İstanbul (BIST) 100 Endeksi 2018 yılını TL bazında %20,9; dolar bazında ise % 43,4 oranında değer kaybederek 91,270.48 seviyesinden tamamladı. 2018 yılında MSCI Dünya Endeksi %11,2,

MSCI Gelişmekte Olan Ülkeler Endeksi de % 16,7 oranında düşüş gösterdi. Gelişmiş ülke merkez bankalarının para politikasındaki normalleşme sürecini hızlandırabileceğine dair beklentiler ile ticaret savaşı kaynaklı olarak küresel büyümeye yönelik öne çıkan endişeler yılın genelinde küresel piyasalar üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturdu. Bu baskıya ek olarak ek olarak, Türkiye özelinde enflasyondaki yüksek seyir, kredi derecelendirme kuruluşlarından gelen olumsuz açıklama ve adımlar ile siyasi-jeopolitik risk fiyatlaması gibi unsurlar BIST-100 endeksi üzerinde ekstra aşağı yönlü baskının görülmesine neden oldu. Özellikle TL'de gözlenen değer kayıplarının endeksin dolar bazlı performans açısından benzer ülke borsalarına kıyasla negatif ayrışmasının temel belirleyicilerinden olduğu söylenebilir.

TCMB verilerine göre, 2017 yılında hisse senedi piyasasına net 3,2 milyar dolar ile oldukça güçlü bir giriş yapan yurtdışında yerleşiklerin 2018 yılında net 904 milyon dolar çıkışı yaptığı görülmekte. 2017 yılı sonunda % 64,97 olan yabancı takas oranı ise 2018 ilk çeyreği sonunda % 65,06'ya sınırlı bir yükseliş kaydetti.

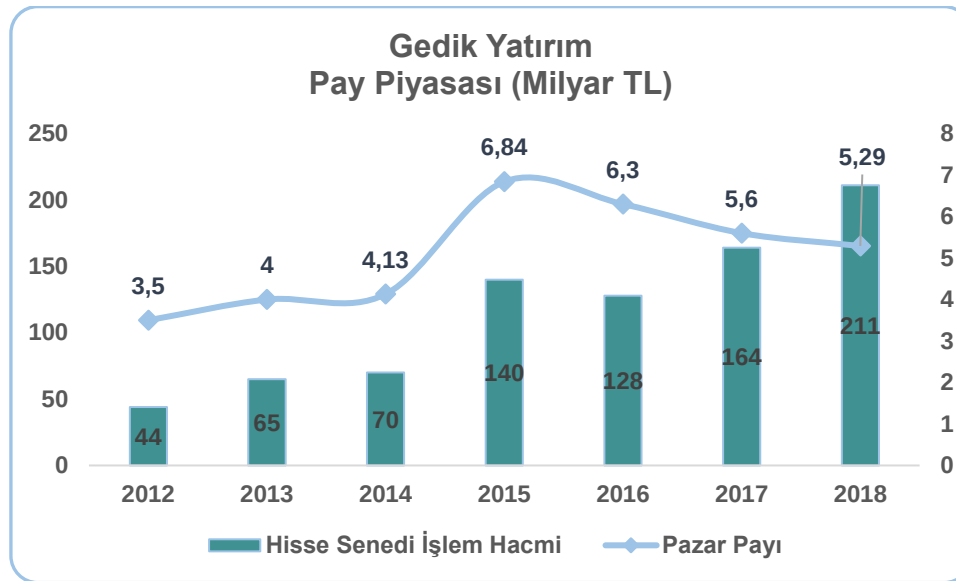
Özetle, 2017 yılında en olumlu performans gösterenler arasında olan yurtiçi piyasalar, özellikle yakın dönemde artan ülke risk priminin kur ve faiz tarafında yarattığı güçlü oynaklık artışının etkisiyle 2018 yılında en negatif ayrışanlar arasında yer aldı. 2018 yılı küresel hisse senedi piyasaları açısından oldukça olumlu başlayıp; yılın devamında stresin öne çıktığı ve ek getiri elde etmekten ziyade mevcut portföyleri koruyabilmenin önem kazandığı bir yıl oldu.

2018 yılının önemli bir bölümünde dış dinamiklerde gözlenen piyasalar aleyhine olan genel havaya ek olarak iç dinamiklerde yaşanan olumsuz gelişmeler borsa, kur ile faizdeki tansiyon ve oynaklığın ciddi şekilde artmasına neden oldu. Bu da uzun süredir benzer ülkelere kıyasla oldukça iskontolu olan TL varlıklarının mevcut iskontosunun daha da artmasını beraberinde getirdi. Yurtiçindeki ekonomik dengelenme sürecinin beklentilerle uyumlu devam etmesi, TCMB'nin mevcut sıkı duruşunda beklenenden erken bir gevşemeye gitmemesi ve bütçe disiplinin korunması gibi unsurlar TL varlıklara yönelik ilginin sürekliliği açısından büyük bir önem arz etmekte. Dış dinamiklerde gelişmekte olan ülkelere yönelik risk iştahını artırıcı yönde yaşanabilecek gelişmeler ile ülke risk priminin azaldığının görülmesi gibi olasılıklar, TL varlıklara olan ilginin artmasını ve mevcut iskontonun önemli bir kısmının geri alınmasını sağlayabilir. Toparlamak gerekirse, son yıllarda üst üste yaşanan şoklar TL varlıklarının, benzer ülke varlıklarına kıyasla oldukça iskontolu kaldığı; ancak uzun süredir devam eden bu

iskontoyla birlikte TL varlıklara yönelik bir katalist/hikâye ihtiyacının da sürdüğü görülmekte. Özellikle makroekonomik göstergelerdeki dengelenme sürecinin beklentiler doğrultusunda gerçekleşmesi durumunda yılın ikinci yarısı itibariyle beklenen hikâye oluşmaya başlayabilir. Kısaca, önemli bir negatif şokla karşılaşmadığı takdirde, TL varlıkların cazibesini korumaya devam edeceğini düşünüyoruz.

Gedik Yatırım...

Gedik Yatırım, 2018 sonunda, 211 milyar TL işlem hacmi ve %5,29 pazar payıyla sektöründe en çok işlem hacmi yaratan 6'ncı kurum olmuştur. Gedik Yatırım'ın bağlı ortaklığı Marbaş Menkul Değerler A.Ş. ile birlikte 2018 sonunda pay senedi işlem hacmi 334 milyar TL olurken, % 8,39 pazar payı ile 3. sırada yer almıştır. Banka kökenli olmayan yatırım kuruluşları içinde ise 1.sıradadır.



Ödünç Pay Piyasası :

2018 yılı Ödünç Pay Piyasası (ÖPP)'nda hacim bir önceki yıla göre %9,7 artarak 28,449 milyar TL olurken, Gedik Yatırım, 6,504 milyar TL işlem hacmiyle %22,86 pazar payı elde ederek ÖPP hacim sıralamasında birinci oldu.

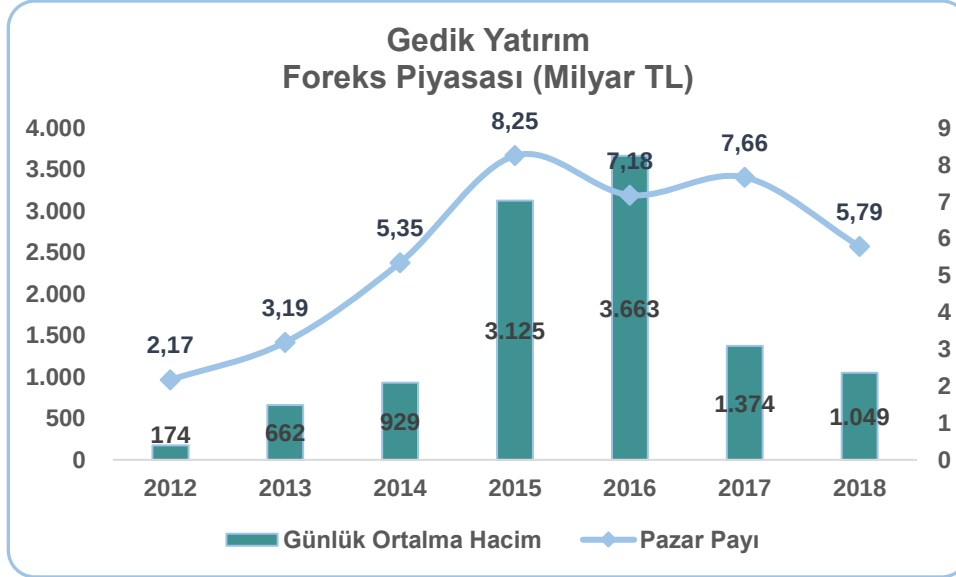
Gedik Yatırım geçen yıl işlem hacmini %31 oranında büyütürken ciddi bir başarı elde etti. Gedik Yatırım ödünç pay senedi piyasasında 2018'de bir önceki yıl olduğu gibi birinci sıradaki yerini korurken hem piyasa hacmini hem de pazar payını artırma başarısı göstermiştir.

8.2. Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası

2018 sonunda Gedik Yatırım'ın Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasasındaki toplam işlem hacmi bir önceki yılın aynı dönemine göre %159'lük artış göstererek 86 milyar TL olarak gerçekleşti. Gedik Yatırım işlem hacmi bazında 2018 yılında banka kökenli olmayan kurumlar arasında 1. sırada yer aldı.

8.3. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Foreks Piyasaları...

Gedik Yatırım'ın Kaldıraçlı Alım Satım işlem hacmi grafiği aşağıda verildiği gibidir.



9. Fon Sektörü ve Ekonomi

Yatırım fonları pazarı 2018 yılının ilk çeyreğini nette 2,5 milyar TL para girişi ile 4,3 milyar TL büyüyerek kapatmıştı, fakat piyasalardaki gelişmelerin de etkisi ile 2. ve 3. Çeyrekte yatırım fonları piyasasında artan bir çıkış trendi yaşandı. 2. Çeyrekte 2 milyar TL küçülen piyasa, 3. Çeyrekte 6 milyar TL daha küçüldü ve toplam 54,8 milyar TL'den 46,7 milyar TL'ye geriledi. Bu çeyreğe kadar yılbaşından beri büyümesini korumuş olmasına rağmen Eylül sonu itibarıyla %7,6 küçüldü. Sadece 3. Çeyrekte % 11,6 küçülen Pazar son 10 sene içerisinde hiçbir çeyrekte bu oranda bir küçülme yaşamamıştı.

Sonuç olarak, finansal piyasalarda yaşanan dalgalanmalar ve yatırımcıların nakit ihtiyacının artması ile 2018 yılı yatırım fonları pazarı açısından zor bir yıl oldu. Pazar 5,1 milyar TL küçüldü ve ilk yarıda 52 milyar'ın üzerine çıkan yatırım fonları pazarı, 2018'i %10 küçülerek ve 45,4 milyar TL bitirdi. İç büyümeden arındırılmış net çıkışlara baktığımızda ise pazardan 12,7 milyar TL çıkış olduğu görülüyor.

Global piyasalar açısından 2018 yılının en önemli gelişmesi ve adeta yıl içindeki gelişmelerin özeti ABD merkez bankası FED'in bilançosundaki gelişmeler oldu. Bilanço büyüklüğü yaklaşık 250 milyar USD azalışla 4 trilyon USD civarına geriledi. Avrupa tarafında ise henüz bu derece aşırı MB bilanço değişimi görülmezken İngiltere'nin AB'den ayrılma isteği, yıl boyunca birliğin geleceği konusunda soru işaretlerini artırdı. İç piyasalar açısından ise geçtiğimiz sene oldukça dalgalı bir dönem oldu. 2017 yılında özellikle KGF kredileri ile başlayan büyüme hamlesi 2018 yılının ilk yarısında da devam etti. Yaz aylarında ABD ile yaşanan siyasi gerginlik nedeniyle finansal piyasalardaki dalgalanma artsa da yılsonuna doğru azaldığını gözlemledik.

2017 sonunda 3,7890 seviyesindeki USD/TRY, 2018 yılı içerisinde %40 yükselerek 5,2877'den yılı kapattı. Global gelişmelerin etkisi ile USD, EUR karşısında değer kazandı ve 1,1996 seviyesinde başladığı yılı %4,4 gerileyerek 1,1469 seviyesinden sonlandırdı. Bu gelişmelerin de eşliğinde TL sepetinin, USD/TRY'ye nazaran yükselişi sınırlı kaldı ve TL, sepet karşısında yaklaşık %29 değer kaybederek 2,49 seviyesinden 3,22'ye yükseldi. İki yıllık gösterge Tahviller yıla %13, On yıllık gösterge Tahviller ise %11,43 seviyelerinden başlarken 2018'i sırasıyla %18,84 ve %15,83 seviyelerinden kapattı. ABD'deki gelişmelerin de etkisi ile 10 yıllık Amerika gösterge tahvili de yıl içerisinde 3,20 seviyelerinin üzerine çıkmasına rağmen %2,41 seviyesinde başladığı yılı %2,69 seviyelerinden kapattı. Altın ise USD/ons olarak %1,5 düşerek 1,302 USD'dan 1,283 seviyesine geriledi.

BİST 100 Endeksi 2018 yılında %20 değer kaybederek 115bin seviyesinden 91bin seviyelerine gerilerken, S&P 500 endeksi yıl içerisinde %10 yükselmesine rağmen seneyi kayıpla kapattı ve %6 düşüş ile 2,507 seviyesine geriledi.

Yatırımcıların nakit ihtiyacı fon türlerinin pazardaki ağırlığının değişmesi ile sonlandı ve likit ve para piyasası fonlarının pazardaki ağırlığı %62 seviyesinden %57'ye geriledi. Toplamda da 5,5 milyar TL küçülen bu fon türü yılı 25,7 milyar TL'ye gerileyerek bitirdi. 2018 yılında en çok küçülen diğer fon türü ise Karma ve Değişken fonlar oldu ve toplamda 1,8 milyar TL küçülerek 3,5 milyar TL oldu. 2017 yılı Karma ve Değişken fonların yüksek büyüme yaşadığı bir yıl olarak dikkati çekmişti.

Finansal piyasalarda yaşanan dalgalanmalar ve TCMB'nin faiz artışının da etkisi ile tahvil ve bono fonları da küçülen bir diğer fon türü oldu ve 597 milyon TL gerileme ile yaklaşık 5 milyar TL toplama sahip olarak yılı bitirdi. Fon sepetleri fon türü yılbaşından beri 40 milyon TL ile az da olsa küçülen diğer bir tür oldu, bu fonlarda dikkati çeken bir diğer husus küçülen her fon türü en yüksek daralmayı 3. Çeyrekte yaşarken bu fon türleri piyasa dalgalanmasından etkilenmezken, 4. Çeyrekte çıkış yaşamışlar. Net çıkışların 300 milyon TL'nin üzerinde olduğu gözlemleniyor.

Zorlu finansal koşullara rağmen son yıllarda görmeye alışık olduğumuz Alternatif fon türü 2018 yılında da en çok büyüyen fon türü oldu. Bu sene her çeyrekte büyüyerek toplam 1,6 milyar TL giriş ile toplam 5 milyar TL üzerinde büyüklüğe ulaştılar. Bu fon türünün alt kırılımına bakacak olursak; en yüksek büyüme 2018 yılında halka arz edilmeye başlanan Serbest (Döviz) fonlarında oldu ve serbest fonlar 1 milyar TL büyüdü, Anapara Korumalı fonlar sektördeki tek oyuncu ile büyümeye devam etti ve 2017 yıl sonunda 240 milyon TL olan fonlar 2018 sonu itibarıyla 500 milyon TL büyüklüğe ulaştı. Gayrimenkul ve Girişim sermayesi fonlarının da yaklaşık 300 milyon TL büyüdüğü hesaplanmakta.

Katılım fonları da yılbaşından beri sayılı ihraççı ve yeni bir fon türü olması nedeniyle büyümeye devam eden fonlar arasında yer alıyorlar. Bu fon türleri yılbaşından beri yaklaşık 1 milyar TL büyüyerek toplam büyüklükleri 1,6 milyar TL ile 3 katına çıkarken Pazarın hala çok ufak bir kısmını temsil ediyorlar. Dikkat çekici diğer iki fon türü ise Kıymetli Madenler ve Hisse Senedi fon türleri. Ağırlıklı Altın fonlarından oluşan Kıymetli Madenler türü 120 milyon TL büyüye de nette az da olsa çıkış gözüktürken, %20 değer kaybı yaşayan hisse senedi piyasalarına rağmen hisse senedi fon türü nette 275 milyon TL giriş yaşayarak toplamda da 65 milyon TL büyüdü ve 2,3 milyar TL büyüklüğe ulaştı.

Bireysel emeklilik fonları pazarı gerek pazarın son yıllarda düzenlemeler nedeniyle yaşadığı ek büyümenin azalması gerek ise finansal gelişmelerin etkisi ile son yılların en düşük büyümesini gerçekleştirdi ve %17 büyüyerek 93,1 milyar TL büyüklüğe ulaştı.

Yılbaşından beri en yüksek büyüme 5,2 milyar TL ile Değişken fonlarda oldu. Geçtiğimiz sene toplamda 5,5 milyar TL büyüyen Dengeli ve Değişken fonlar bu sene 1,6 milyar TL büyüdü ve toplam 24,5 milyar TL ile pazarın %26'sını oluşturdu. Değişken fonlardan sonra en çok büyüyen ikinci tür Altın fonları oldu ve 4,2 milyar TL ile 7,5 milyar TL'ye ulaştı. Son yıllarda yüksek talep gören Kamu Dış Borçlanma Araçları fonu bu senenin de gözde fonlarından oldu ve 3,2 milyar TL büyüyerek 10,5 milyar TL'ye ulaştı. Başlangıç ve likit fonlar da bu sene sırasıyla 2,8 ve 2,2 milyar TL büyüdü. Başlangıç fonlarının toplam pazardaki ağırlığı geçen seneden bu yana %2'den %5'e çıktı.

Finansal piyasadaki gelişmeler sonucunda yatırım fonları pazarına benzer şekilde emeklilik fonlarında da benzer bir hareket görüldü ve Kamu iç Borçlanma fonları 2 milyar TL küçüldü ve 12 milyar TL'ye geriledi. Diğer yandan yatırım fonları pazarının aksine hisse senedi fonlarında gerileme oldu ve bu fon türü 466 milyon küçülerek 4 milyar TL'ye geriledi.

10. Yatırım Danışmanlığı ve Araştırma...

Gedik Yatırım, Yatırım Danışmanlığı ve Araştırma Birimi ile Türkiye'deki yatırım danışmanlığı hizmetine farklı bir boyut kazandıran yepyeni bir yaklaşım ile yatırımcılarına hizmet vermeye devam ediyor. Bu hizmetin sadece Gedik Yatırım'da hesabı olan yatırımcılarla sınırlı kalmaması, ücretli abonelik şeklinde genel kitleye açılmış olması da Türkiye'deki ilklerden. Yatırım Danışmanlığı Birimimizin GedikYatırım yatırımcıları dışında da ürün satışı yapması, yatırımcıların doğru, tarafsız, tutarlı ve güvenilir bilgiye gerekirse ücret ödeyerek ulaştıklarının bir ispatı oldu.

Yatırımcıların "Paramı Ne Yapayım?" sorusuna odaklanarak çalışmalarını sürdüren Yatırım Danışmanlığı biriminin, güçlü araştırma kadrosu ve gelişmiş bilişim araçları ile yatırımcı ihtiyaçlarına ve yatırımcı risk profiline göre oluşturduğu farklı danışmanlık ürünleri yatırımcılara anında sunuluyor. Herhangi bir yatırım aracında alım-satım önerisinde bulunulduğunda, rapor yayınlandığında danışmanlık hizmeti alan yatırımcılara SMS ile anında bilgi veriliyor. www.paramineyapayim.com sitesi üzerinden kendilerine özel şifreleri ile kontrol panellerine giren yatırımcılar rapor, analiz, video, webinarlar aracılığı ile üretilen bilgiye anında erişebiliyor ve sürekli düzenlenen webinarlar üzerinden sorularına yanıt alabiliyorlar.

Üretilen çalışmaları, GEDİK Yatırım'ın diğer hiçbir birimi yatırımcıdan önce göremiyor. Çalışmalarına bu prensipler doğrultusunda devam eden birimiz, 2017 yılında farklı risk ve beklenti gruplarına yönelik portföy önerileri ve şirket raporlarının yanında, sayısı binlerle ifade edilen yatırımcı taleplerine bire bir şekilde cevap vermiştir. Yatırım danışmanlığı birimiz 2017 sonuna gelindiğinde binin üzerinde yatırımcıya (Gedik Yatırım müşteri olan/olmayan) hizmet verir duruma gelmiştir.

11. Kurumsal Finansman

Pay Piyasası Halka Arzları

2018 yılında Borsa İstanbul'da toplam hasılat tutarı 8,4 milyar TL olan 10 adet özel sektör pay halka arzı gerçekleştirildi. 2018 yılının en büyük halka arzı 2,9 milyar TL (647 milyon dolar) büyüklüğündeki Aselsan Elektronik San. ve Tic. A.Ş.'nin halka arzı oldu.

Gedik Yatırım bu dönemde talep toplama yöntemi ile 52,8 milyon TL büyüklüğündeki Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin halka arzını gerçekleştirmiştir. Halka arz sonucunda, toplam talep miktarı arz miktarının 8 katı olarak gerçekleşmiştir.

2018 yılında BİAŞ Pay Piyasasında yapılan halka arzlar:

Şirket Adı	Lider Kurum	İşlem Gördüğü Pazar	Hasılat (min TL)	Hasılat (min USD)
Safkar Ege Soğutmacılık Klima Soğuk Hava Tesisleri İhracat ve İthalat A.Ş.	Meksa Yatırım	Gelişen İşletmeler Pazarı	17,8	4,6
Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.	Deniz Yatırım	Ana Pazar	97,6	25,9
MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.	Ak Yatırım	Yıldız Pazar	1.383,8	369,1
Enerjisa Enerji A.Ş.	Ak Yatırım	Yıldız Pazar	1.476,3	393,8
Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Gedik Yatırım	Kolektif Yatırım Ürünleri ve Yapılandırılmış Ürünler Pazarı	52,8	13,8
Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yatırım Finansman	Kolektif Yatırım Ürünleri ve Yapılandırılmış Ürünler Pazarı	11,4	2,9
Kafein Yazılım Hizmetleri Tic. A.Ş.	Metro Yatırım	Ana Pazar	80,1	18,1
Şok Marketler Tic. A.Ş.	Garanti Yatırım	Yıldız Pazar	6.425	1.444
Formet Çelik Kapı	Metro Yatırım	Ana Pazar	126,6	27,7
Aselsan	Garanti Yatırım, Yapı Kredi Yatırım, Ak Yatırım, İş Yatırım, Vakıf Yatırım, Ziraat Yatırım	Yıldız Pazar	2.989	665,8
TOPLAM			8.407	1.982

Piyasa Danışmanlığı, Piyasa Yapıcılığı ve Likidite Sağlayıcılığı

Yıl içerisinde piyasa yapıcılığı faaliyetleri kapsamında MCT Danışmanlık A.Ş., Eminiş Ambalaj San. ve Tic. A.Ş., Gedik Yatırım Holding A.Ş., Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Hub Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Euro Trend, Euro Capital ve Euro Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıkları'nın piyasa yapıcılığı görevini sürdürmeye devam etmiştir.

MCT Danışmanlık A.Ş.'ye verilen piyasa danışmanlığı ve piyasa yapıcılığı himzeti ile Eminiş Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.'ye verilen piyasa yapıcılığı hizmetleri Temmuz ayında sonlandırılmıştır.

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 08.11.2018 tarihinden itibaren likidite sağlayıcılık işlemleri yapılmaktadır.

Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Ağustos ayında sermayesinin 27.000.000 TL'den 54.000.000 TL'ye artırılmasına aracılık edilmiştir.

Borçlanma Araçları Piyasası İhraçları

2018 yılında Gedik Yatırım'ın altı tertip halinde halka arz yoluyla toplam 195 milyon TL nominal büyüklükteki bono ihracına aracılık yapılmıştır. Ayrıca Gedik Yatırım Holding A.Ş.'nin beş tertip halinde toplam nominal 72 milyon TL tutarlı nitelikli yatırımcılara satışı gerçekleşen bono ihracına aracılık etmiştir.

12. Satış ve Pazarlama

Gedik Private...

Gedik Yatırım, 2015 yılında yatırımcılarına “Gedik Private” ile yeni bir finansal hizmet vermeye başladı. Türkiye’nin yatırım kuruluşları arasında private yatırım hizmeti veren ilk kuruluşu oldu.

Gedik Private, standart yatırım kuruluşu aracılık işlemlerinin yanı sıra, tamamen kişiye özel alternatifler bekleyen yatırımcılar için geliştirilmiş bir hizmet. Uzman bir kadro, Gedik Portföy Yönetimi, Gedik Yatırım Danışmanlığı ve yurtdışı bağlantıların katkılarıyla, yatırımcıların ihtiyaçlarına en uygun finansal çözümleri sunmayı amaçlamıştır.

Gedik Private bünyesinde bulunan yatırım grubu, güncel piyasa ve finansal verileri, makro ekonomik veriler süzgecinden geçirerek özel müşteri temsilcileri ile paylaşır. Yatırım fırsatları ve stratejiler hakkında bilgi alan özel müşteri temsilcileri bu bilgileri yatırımcılarımız ile paylaşmaktadır.

Gedik Private’da yatırımcılarımıza; Türk ve dünya sermaye piyasalarına tüm hisse senedi ve türev ürünlerde ulaşmalarını sağlar özel yatırım bankacılığı hizmetleri sunulmaktadır. Nakit yönetimi, sabit ve değişken getirili ürünler, hisse senetleri ve alternatif ürünler ile yatırımcılarımızın tasarruflarını doğru strateji ve çeşitlendirme ile en iyi şekilde yönetmelerine yardımcı olunmaktadır.

Gedik Universal...

Gedik Universal, bireysel ve kurumsal yatırımcıların global piyasalarda hisse senedi, eurobondlar, vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri alım satımını, kolay ve hızlı bir biçimde yapabilmelerini sağlayan bir hizmet ve işlem platformudur. Gedik Universal; işlem yapılan tüm borsalara ait detaylı, derinlikli ve anlık verilere ulaşmanızı sağlar ve global piyasalardaki gelişmeleri canlı olarak takip etmenize olanak tanır.

2018 yılı içerisinde Gedik Üniuersal kapsamına yatırımcılarımıza sunmuş olduğumuz yurtdışı piyasalarda işlem yapma hizmetimiz geliştirilerek devam edecektir.

Gedik Kurumsal

2016 yılı başında faaliyete başlayan Gedik Kurumsal, 2018 yılında da faaliyetlerini geliştirmeye devam etmiştir. Döviz, faiz ve emtia üzerine hem teşkilatlanmış hem de tezgâh üstü piyasalarda sunduğu ürünler ile ticari ve kurumsal müşterilerin tüm enstrümanları bir arada bulabileceği finansal bir süpermarket niteliğindedir.

Yatırımcılara sunduğu getiri artırıcı ürünlerin yanında, finansal piyasalardaki fiyat hareketlerinden kaynaklanan riskleri azaltabilecek ürünler de Gedik Kurumsal’ın ürün yelpazesi içerisinde yer almaktadır. Firmalara, rekabette öne çıkabilecekleri maliyet avantajı sağlayan ürünleri sunmak, müşteri ihtiyaçlarını analiz etmek ve bu ihtiyaçlara uygun finansal çözümleri kurumlara özel olarak tasarlamak ana amacıdır.

Her firmanın ihtiyacının, birbirinden farklı olması sebebiyle, birebir ziyaretler ile doğru ürünü doğru müşteri ile buluşturmayı hedeflemektedir.

Geniş Şube Ağı...

Yaygın çalışma prensibi ile yatırımcılarına hizmet veren Gedik Yatırım, bankalar dışında tüm kurumlar arasında en yaygın şube ağına sahip kurumdur. Kuruluşumuz 2018 yılında Türkiye genelinde 4 ayrı noktada şube açılışlarını gerçekleştirmiştir.

Yeni açılan şube merkezleri; Adapazarı, Karadeniz Ereğli, Alanya, Kayseri şeklindedir.

2018 yılında Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'nin 5 şubesi ile birlikte Türkiye genelinde 47 ayrı noktada yatırımcılarımıza hizmet verilmektedir. Gedik Yatırım'ın merkez dışı örgütlerine ilişkin bilgilere www.gedik.com adresinden erişilebilir.

Gedik Yatırım, 2019 yılında da pazarlama faaliyetlerini yurt genelinde yaygınlaştırma, hizmet ağını genişletme ve yatırımcı portföyünü büyütme amacına yönelik çalışmalara odaklanmayı hedeflemektedir.

13. Risk Yönetimi ve Denetim Politikası

Risk Yönetim Sistemi, Gedik Yatırım değerlerinin, saygınlığının, karlılığının ve likiditesinin korunabilmesinin en önemli araçlarından birisidir. Başarılı olmak için risk almanın ve alınan riskleri dikkatlice yönetmenin anahtarı Gedik Yatırım'ın güçlü risk yönetimidir.

Yatırım sürecindeki işlemler doğası gereği belirsizlik barındırmaktadır. Sermaye piyasalarının dünya çapında entegrasyonu ve 24 saat işlem yapılması, yeni, karmaşık ve yapılandırılmış ürünler, artan rekabet, hızlı değişim, iletişim kolaylıkları ve ileri teknoloji çağdaş risk yönetim tekniklerini zorunlu kılmaktadır.

Bu çerçevede her yatırım aracıyla ilgili olarak: Risk tanımlanmakta, riskin meydana gelmesi halinde doğabilecek olası zarar hesaplanmakta, zararın kurumumuz ve müşterilerimiz bünyesindeki olası sonuçları irdelenmekte, ve nihayet, riski en aza indirici kontrol mekanizmaları devreye alınmaktadır.

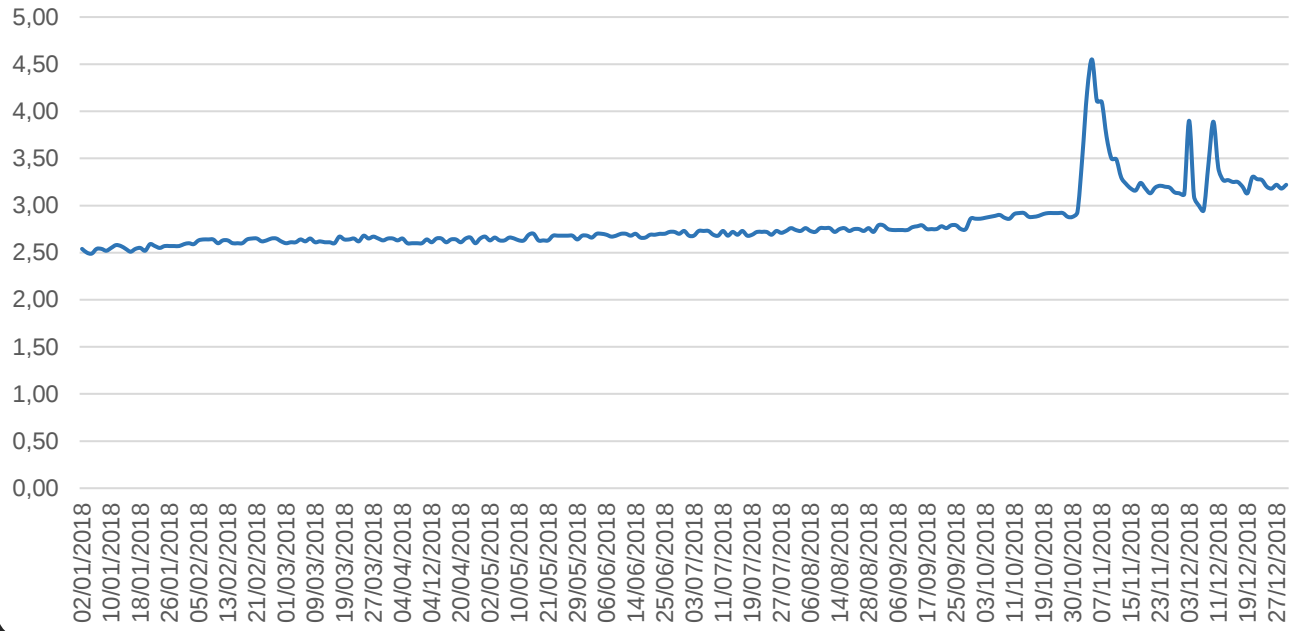
Risk Yönetim sürecimizin 5 temel bileşeni : Piyasa riski, Karşı taraf riski, Öngörü riski, Takas riski, İşlemsel risk olarak, tespit edilmiştir. Yatırımcılarımızın gereksinimlerini ve getiri beklentilerini karşılamak amacıyla Kuruluşumuzda hassas risk ölçüm yöntemleri kullanılmaktadır. Bu kapsamda, uyum yönetmeliğimiz ve iş prosedürlerimiz güncellenmiş, farkındalık yaratılması amacıyla çalışanlarımıza yoğun eğitim programları uygulanmıştır.

14. Yatırımcı İlişkileri

2018 yılı 6. ay sonu itibarıyla 183,98 milyon TL piyasa değerine ulaşan GEDİK Yatırım'ın hisse senedi fiyatı %8,3'lik bir artışla dönemi 2,73 TL fiyat seviyesinden tamamlamıştır.

Gedik Yatırım, bilgilendirme politikası doğrultusunda pay sahipleri ve ilgili bütün taraflara zamanında, doğru ve tam olarak bilgilendirmelerini yapmıştır.

Gedik Yatırım Hisse Fiyatı Ocak-Aralık 2018



Kredi Derecelendirme Notumuz

JCR Eurasia Rating, Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin konsolide yapısının gözden geçirilme sürecinde; Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu "AA- (Trk)" seviyesinden "AA (Trk)" seviyesine yükseltmiş, görünümünü ise "Stabil" olarak belirlemiştir.

Uluslararası Yerel ve Yabancı Para cinsinden uzun vadeli notlarını ise "BBB-" olarak görünümünü ise "Stabil" olarak teyit etmiştir.

NOTLAR		Uzun	Kısa
Uluslararası	Yabancı Para	BBB-	A-3
	Görünüm	Negatif	Negatif
	Türk Parası	BBB-	A-3
	Görünüm	Negatif	Negatif
	İhraç Notu	-	-
Ulusal	Ulusal Not	AA (Trk)	A-1 + (Trk)
	Görünüm	Stabil	Stabil
	İhraç Notu	AA (Trk)	A- 1+ (Trk)
	Desteklenme Notu	2	-
	Ortaklardan Bağımsızlık Notu	AB	-

2018 yılında Kamuyu Aydınlatma Platformu'na (KAP) aktarılan 143 adet özel durum açıklaması pay ve menfaat sahiplerinin bilgisine sunuldu.

GEDİK Yatırım'ın süreklilik arz edecek biçimde yayınlanan özel durum açıklamalarının dışında önem taşıyan bildirimler için ayrıca, bilinen pay sahiplerine e-posta aracılığı ile bilgilendirme yapıldı.

Yıl içinde gerçekleştirilen genel kurul toplantıları, gerek davet süreleri gerekse diğer konular açısından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde gerçekleştirildi.

Yatırımcı ilişkileri faaliyetleri ve genel olarak bilgilendirme yükümlülüğünü bilgilendirme politikası ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde yerine getiren GEDİK Yatırım, başta pay sahipleri olmak üzere, bütün menfaat sahipleriyle daha yüksek değerlerde buluşmayı hedeflemektedir.

Değişen dünya koşullarına uyum sağlamak, yatırımcılarımıza, ortaklarımıza ve çalışanlarımıza daha iyi hizmet vermek amacıyla 2009 yılında başladığımız uzun dönemli stratejik planlama çalışmalarına 2018 yılında da devam etmektedir. "Sürekli Gelişim" prensibi çerçevesinde, paydaşlarımızın ihtiyaç ve beklentileri, kuruluşumuzun misyonu, hedefleri ve performans ölçümünün belirlenmesi, rekabet gücümüzün ve performansımızın artırılmasına ışık tutacak bu çalışmanın, uzun dönemde kuruluşumuza başarı getireceğine inanıyoruz.

15. Eğitim ve İnsan Kaynakları

Kurumumuzun 2017 yılı sonunda 330 olan çalışan sayısı, 2018 yılsonu itibarıyla 333 olmuştur.

Faaliyete başladığımız ilk günden itibaren, iş analizlerine dayalı ve etkinliği ön plana çıkaran insan kaynakları yaklaşımını benimseyen kurumumuzda, doğru işe doğru insanı yerleştirmeyi hedefleyen şeffaf bir personel seçme süreci yürütülür. Objektif kriterlere dayalı, açık pozisyonların ilan edildiği, çalışanların tümüne eşit olanakların sağlandığı, performansın ön planda tutulduğu şeffaf bir yükseltme sistemi kullanılır.

Kuruluşumuzda çalışanlarımızın yeteneklerini, görüşlerini ve düşüncelerini arkadaşlarıyla ve yöneticileriyle serbestçe paylaşımını sağlayacak ortamların ve araçların geliştirilmesine destek verilir.

Çalışanlarımızın eğitim gereksinimlerini karşılamak üzere bugünün gereksinimlerine yanıt veren, geleceğe yönelik algılamaları bünyesinde taşıyan bir eğitim politikası uygulanmaktadır. Yöneticilerimizce verilen hizmet içi eğitimler; temel eğitimler, geliştirme, yönetim, kişisel gelişim ve özel alan eğitimleri şeklinde sınıflandırılmış olup, yıllık planlamalar doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

Gedik Yatırım, kuruluşundan itibaren, insana ve bilgiye yatırım yapmaya devam etmektedir. Çalışanlarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yürürlüğe konulan "Sermaye Piyasalarında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Tebliği" kapsamında Borsa İstanbul, MASAK, TSPB, Takasbank, MKK ve Üniversitelerin düzenlediği eğitim ve seminer programlarına katılımları teşvik edilmektedir.

İnsan kaynaklarına ve eğitim süreçlerine ilişkin politikalarımız gelişmelere ve gereksinimlere göre şekillendirilir ve canlı bir oluşum süreci içinde sürdürülür.

Çalışanlarımız, 2018 yılında toplam 53 saati webinar, 336 saati sınıf olmak üzere toplam 389 saat eğitim almıştır. Bu eğitimlerin 61 saati dış eğitimlerdir.

Yatırımcıların finansal okuryazarlığını arttırmak amacıyla 153 saatlik webinar eğitimleri yapılmış, bu eğitimlere 3.333 kişi katılım sağlamıştır. Borsa İstanbul'un finansal okuryazarlığı artırma projesi çerçevesinde 10 Mart ve 15 Aralık 2018'de Borsa İstanbul'da sırasıyla 130 ve 240 yatırımcının katıldığı "Hisse Senedi Değerlemede Mali Analizin Etkileri" konulu seminer düzenlenmiştir.

16. Yönetim Kurulu Üyeleri İle Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar...

31.12.2018 tarihi itibarıyla, yönetim kurulu, genel müdür ve genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 4.700.448 TL (01.01.-31.12.2017 4.193.408.TL) 'dir.

17. İlişkili Taraf İşlemleri

Şirketimizin ilişkili taraf işlemleri, finansal tablolarımızın dipnotlarında detaylı olarak gösterilmektedir.

18. Yönetim Kurulu'nun Kar Dağıtım Politikası ve Kar Dağıtım Teklifi

Şirketin kâr dağıtım politikası Sermaye Piyasası Mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu hükümleri, ve Esas Sözleşmesi çerçevesinde belirlenmekte olup, kâr dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlenmektedir.

İlgili mevzuat ve yatırım ihtiyaçları ve finansal imkanlar elverdiği sürece, Yönetim Kurulu tarafından Gedik Yatırım her sene oluşan net dağıtılabilir kârın en az 20% nispetindeki kısmının nakit ve/veya bedelsiz payların sermayeye ilave edilmesi suretiyle ortaklara dağıtılmasını benimsemiştir. Şirketin kâr dağıtımı, TTK'na ve SPK'ya uygun şekilde ve yasal süreler içinde gerçekleştirilmektedir. Şirket kârına katılım konusunda Esas Sözleşme'de imtiyaz bulunmamaktadır.

Kâr dağıtımı mevzuatta öngörülen süreler içerisinde, Genel Kurul toplantısını takiben en kısa sürede yapılmaktadır.”

Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri kapsamında, Şirketin gelişme ve büyüme hedefleri dikkate alınmak suretiyle, halka açık bir ortaklık olarak yukarıda ayrıntılarıyla açıklanan kar dağıtım politikamızın, Yönetim Kurulumuz tarafından her yıl gözden geçirilerek Genel Kurulun onayına sunulur.

19. Ücretlendirme Politikası

Kuruluşumuzda ücretlendirme, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.04.2011 Tarih ve 12 Sayılı toplantısında tavsiye niteliğinde kabul edilen "Aracı Kurumların Ücretlendirme İlkeleri" ile 30 Aralık 2011 Tarih ve 28158 Sayılı Resmi Gazete'de Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Seri :IV, No:56 Sayılı "Kurumsal Yönetim İlkelerinin

Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ"ın 5. Maddesi kapsamında hazırlanan "Ücretlendirme Politikası" doğrultusunda yürütülmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.04.2011 tarih ve 12 Sayılı toplantısında tavsiye niteliğinde kabul edilen 'Aracı Kurumların Ücretlendirme İlkeleri' zorunluluk arz etmemesi nedeniyle Kuruluşumuzda uygulanmamaktadır.

Her ne kadar, Kuruluşumuz ücretlendirme politikaları, SPK'nun "Aracı Kurumların Ücretlendirme Esaslarına İlişkin İlkeler"ine tam olarak uymamakla birlikte, bu ilkelerin altında yatan temel mantıkla önemli ölçüde örtüşmektedir.

Ana sermayedarımız GFHG(Gedik Finansal Hizmetler Grubu)'nun köklü geçmişine ve deneyimlerine dayanan ücretlendirme sistemimizin görünebilir gelecekte değiştirilmesi düşünülmemektedir.

Ücretlendirme politikalarımız, Kuruluşumuzun uzun dönemli hedefleri ve risk yönetimleriyle uyumlu, sağlıklı bir finansal yapıya sahip olacak ve aşırı risk almasını önleyecek şekilde tasarlanır.

Kuruluşumuzda çalışanların ücret paketi, görev tanımlarına göre, bireysel, bölümsel veya kurumsal performansların bileşimlerinden ortaya çıkmaktadır. Her çalışanın ücret paketi, yıllık bazda saptanan bir sabit ücret ve bir değişken ücret (prim)'in birleşmesinden oluşur. Sabit ücret, yılbaşında her bir çalışan için yazılı olarak saptanan niceliksel ve niteliksel hedeflerin bileşiminden oluşan "performans sistemi" çerçevesinde, yıl boyunca ilgili çalışanın ortaya koyduğu performans (genel piyasa koşulları da dikkate alınarak) değerlendirilerek, yıl sonunda uygun görülen miktar kadar arttırılır. Değişken ücret ise, yine yılbaşında her bir çalışan için yazılı olarak saptanan ve doğası gereği ağırlıklı olarak ölçülebilir hedefleri içeren "prim sistemi" çerçevesinde, ay boyunca ilgili çalışanın elde ettiği sonuçlardan hesaplanır ve izleyen ay başında kesinleşir.

Gelecekteki, gerçekleşmemiş, henüz Kuruluşumuzun gelir kalemlerine intikal ettirilmemiş tutarlar üzerinden prim vb. değişken ücret ödenmez. Mevzuatta öngörülen iş akışlarına uyulmadan yaratılan gelirler üzerinden prim vb. değişken ücret ödemesi yapılamaz. Prim vb. değişken ücretler, ancak Teftiş Kurulu'nun mutabakatına istinaden ödenir. Toplam paketi içeren sabit ve değişken ücretler arasında makul bir denge kurulur. İçinde bulunulan ortamın ve/veya kuruluşun kendi durumunun gerektirmesi halinde, birey bazında, yıl sonu hiç performans zammı yapılmaması, veya hakedilmediyse hiç prim ödenmemesi de mümkündür.

Gerek performans hedefleri, gerekse prim hedefleri Yönetim Kurulu Başkanı'nın onayına tabidir.

Tüm bu hedefler, her yıl başında, öncelikle kuruluş hedeflerini ve uzun vadeli stratejilerini destekleyecek "atak planları"na dönüştürülür. Kuruluşun uzun vadeli gelişimi, ancak yatırımcı ve çalışanlarının da memnuniyetini sağlamakla mümkün olabileceğinden, hedefler saptanırken bu üçü arasındaki denge dikkate alınır. Kuruluş hedefleri saptandıktan sonra bölümsel ve nihayet (mümkünse) bireysel baza indirgenir. Bölüm yöneticilerinin de sorumlu oldukları bölümün performansı, üst yönetimde ise kuruluşun genel performansı, gerek performans gerekse prim hedeflerinde mutlaka yer alır.

20. Rapor Tarihinden Sonraki Gelişmeler...

Yoktur

21. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu SPK'nın 10.01.2019 tarih, 2/49 sayılı kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca şirketlerce halihazırda yapılan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporlamasına ek olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu şablonlarının doldurulmasına karar verilmiştir. SPK'nın bu kararı doğrultusunda Şirketimizce KAP'ta doldurulan şablonlara (KYUR) <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746983> (KYBF) <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/746982> adresinden ulaşılabilir.

Genel Müdürlük Cumhuriyet Mah. İlkbahar Sok. No:1 A Blok 34876 Yakacık/Kartal İSTANBUL Tel: (216) 453 00 00 pbx Faks: (216) 377 11 36 E-Posta: bilgi@gedik.com	Fenerbahçe Fenerbahçe Mah.Hacı Mehmet Sok. 24 E Dalyan Konut Sitesi D:6 34726 Fenerbahçe/Kadıköy İSTANBUL Tel: (216) 360 59 60 (pbx) Faks: (216) 368 66 10 E-Posta: altiyl@gedik.com
Ankara / Çankaya Simon Bolivar Cad. No: 8/6 Çankaya ANKARA Tel: (312) 438 27 00 Faks: (312) 438 27 47 E-Posta: cankaya@gedik.com	Gebze Hacı Halil Mah. Hükümet Cad. No: 95 Gebze KOCAELİ Tel: (262) 642 34 00 Faks: (262) 641 82 01 E- Posta: gebze@gedik.com
Ankara / Kızılay Sümer Birinci Sok. No:13/3 Demirtepe ANKARA Tel: (312) 232 09 49 Faks: (312) 231 46 27 E-Posta: ankara@gedik.com	İzmir Cumhuriyet Bulvarı No:131 Cevher Apt. Kat:2 D:¼ Alsancak İZMİR Tel: (232) 465 10 20 Faks: (232) 464 66 22 E- Posta: izmir@gedik.com
Antalya Tahıl Pazarı Mah.404 Sok.Hafız Ahmet Bedesteni No:5/29-30 ANTALYA Tel: (242) 248 35 20 (pbx) Faks: (242) 244 29 10 E-Posta: antalya@gedik.com	Fethiye Babataşı Mah. 774. Sok. No.2 Fethiye / Muğla Tel: (0252) 612 07 60 Faks: (0252) 612 36 46
Bakırköy Cevizlik Mah. Muhasebeci Sok. Neşe Han No:1 Kat:3 Bakırköy İSTANBUL Tel: (212) 660 85 25 Faks: (212) 570 03 03 E-Posta: bakirkoy@gedik.com	Kapalıçarşı Kürkcüler Sk. No:25 Eminönü / Kapalıçarşı İSTANBUL Tel: (212) 513 40 01 Faks: (212) 527 16 86 E- Posta: kcarsi@gedik.com
Bursa Fethiye Mah. Sanayi Cad. Corner Plus İş Merkezi No:263 K:2 D:22/23 Nilüfer/Bursa Tel: (224) 220 51 50 Faks: (224) 220 50 99 E-Posta: bursa@gedik.com	Konya Beyazıt Mahallesi Hüsnü Aşk Sok. Bezirci İş Merkezi Kat:4 D:403 Selçuklu / KONYA Tel: (332) 238 59 60 (pbx) Faks: (332) 238 59 75 E-Posta: konya@gedik.com
Denizli Saraylar Mah.İkinci Ticari Yol Sok.No: 56 Kat:4 DENİZLİ Tel: (258) 263 80 15 Faks: (258) 241 91 01 E-Posta: denizli@gedik.com	Malatya Büyük Hüseyin Bey Mah. Atatürk Cad. Anadolu İş Merkezi K: 3 No: 23 D: 9-10-11 Battalgazi /MALATYA Tel: (0422) 325 20 32 Faks: (0422) 322 23 72 E- Posta: malatya@gedik.com
Düzce Şerefiye Mah. Cengiz Topel Sk. Taşhan Apt. No : 58-59 DÜZCE Tel: (380) 524 08 00 Faks: (380) 524 08 07 E-Posta: duzce@gedik.com	Maltepe Gedik İş Hanı Bağdat Cad. No: 162 K: 2 Maltepe İSTANBUL Tel: (216) 399 00 42 Faks: (216) 399 18 17 E- Posta: maltepe@gedik.com
Elazığ Yeni Mah. Gazi Cd. No : 28/3 ELAZIĞ Tel: (424) 233 28 01/237 09 98 Faks: (424) 233 27 35 E- Posta: elazig@gedik.com	Manisa Anafartalar Mah. Mustafa Kemal Paşa Cad. Kamil Menteş Apt. No:34/1 MANİSA Tel: (236) 239 42 98 Faks: (236) 239 43 02 E- Posta: manisa@gedik.com
Eskişehir Köprübaşı Şen Sok. Onur İşhanı No:1 Kat:4 ESKİŞEHİR Tel: (222) 230 09 08 Faks: (222) 220 37 02 E- Posta: eskisehir@gedik.com	Mersin Mahmudiye Mah. Atatürk Cad. Adil Kanun İş Hanı Kat: 2 Akdeniz /MERSİN Tel: (0324)238 18 18 Faks: (0324) 238 18 24 E- Posta: mersin@gedik.com
Etiler Aytar Cad. Metro İşhanı No: 10, D:7, K: 3 Levent / Beşiktaş İSTANBUL Tel: (212) 270 41 00 Faks: (212) 270 61 10 E- Posta: etiler@gedik.com	Gedik Private Caddebostan Şubesi Bağdat Caddesi No:351/5 Esen Apt. Kadıköy/İstanbul Tel: (216) 411 62 53 Faks: (216) 411 31 59 E- Posta: sbakal@gedik.com
Levent Loft Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Loft Residence No:201 D: 18 ve 116 Şişli/İstanbul Tel:(0212) 268 32 68 Faks: (0212) 264 44 95	Trabzon Kemer kaya Mah. K.Maraş Cad. Ticaret Mektep Sk. Ustaömeroğlu İş Merkezi No: 9/9 Ortahisar/Trabzon Tel: (0462) 326 09 97 Faks: (0462) 326 38 67
Kuşadası Türkmen Mah. Hülya Koçyiğit Bulvarı Tümen Sokak Yalı Evleri A Blok Daire No:6 Kuşadası/Aydın Tel: (0256) 618 44 77 Faks: (0256) 618 44 91	Adana Çınarlı Mah. Ziyapaşa Bulvarı No: 78 Güneş Ziyapaşa İş Merkezi Kat :5 No :504 SEYHAN/ADANA Tel: (0322) 355 03 50 Faks: (0322) 290 35 26
Bodrum Cevat Şakir Mah. Sadi İrmak Caddesi No : 10 / C-2 Bodrum / Muğla Tel: (0252) 319 08 38	Bursa Nilüfer Ođunluk Mah. Liman Cad. No : 7 Nilüfer / BURSA Tel:(0224) 453 22 30 Faks: (0224) 451 79 66

Antalya Muratpaşa Yenigün Mah. Mevlana Cad. No : 54 Özpınarlar Midtown Plaza 2 A Blok Kat : 4 Ofis : 23 Muratpaşa / ANTALYA Tel: (0242) 329 31 00 Faks: (0242) 502 17 71	Edirne Sabuni Mah. Banka Aralığı Sok. Kardeşler İş Merkezi No:10/19 Merkez/Edirne Tel: (0284) 212 25 30 Faks: (0284) 213 37 78
Tophane Necatibey Cad. Alipasa Degirmen Sok. No:24 80040 Tophane/Karaköy İSTANBUL Tel: (212) 251 60 06 Faks: (212) 293 49 03 E- Posta: tophane@gedik.com	Şişli Esentepe Mah. Ecza Sok. Dış Kapı No:6 Safer İş Merkezi Kat: 2 Şişli / İstanbul E-Posta: sisli@gedik.com
Uşak İsmetpaşa Cad. No: 63 K:2 Mavi Plaza UŞAK Tel: (276) 227 27 44 Faks: (276) 227 27 37 E- Posta: usak@gedik.com	Ümraniye İnkılap Mah. Küçüksu Cad. Çeşminaz Sok. No: 2 Daire: 7 Ümraniye / İSTANBUL Tel: (216) 461 33 90 Faks: (216) 461 33 92 E- Posta: umraniye@gedik.com
Samsun Kale Mah. Kaptanağa Sok. No : 18 / 41 Mecit Turan İş Merkezi İlkadım - Samsun Tel: (362) 431 63 43 Faks: (362) 431 33 89	Çorum Yavruturna Mah. 1. Maliye Sok. No: 1 Kat :4 D: 22 Çorum Tel: 0364 211 11 45 Faks: 0364 201 05 63
Adapazarı Tiğcılar Mah. Yenicami Sok. Dış Kapı No:5 İç Kapı No: 201 Adapazarı- SakaryaSelin Çınar Tel: 0264 279 8389 / 0264 281 0388	Karadeniz Ereğli Şubesi Müftü Mah. Süheyla Erel Sok. No:2/1 Ay City İş Merkezi 7.Kat Kdz.Ereğli / ZONGULDAK Tel: 0372 329 1000 - 372 329 1014Fax: 0372 316 6630
Alanya Şubesi Şekerhane Mah. 1100 Sok. Dış Kapı No : 9 İç Kapı No : 206 Alanya - Antalya	Kayseri Şubesi Hunat Mah. Postalar Geçidi Sok. Dış Kapı No :1 İç Kapı No : 206 Melikgazi - Kayseri