

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ İLE İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİNE İLİŞKİN RAPOR

Bu rapor Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin (Tebliğ) 10.maddesi kapsamında hazırlanmıştır. Anılan madde uyarınca ortaklıklar ve bağlı ortaklıkları ile ilişkili tarafları arasındaki yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerin bir hesap dönemi içerisindeki tutarının;

- a- Alış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan satışların maliyetine olan oranının,
- b- Satış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan hasılat tutarına olan oranının %10'dan fazla bir orana ulaşacağına öngörülmesi durumunda, işlemlerin şartlarına ve piyasa koşulları ile karşılaştırmasına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması zorunlu kılınmıştır.

Bu Rapor'un amacı Temapol Polimer Plastik Ve İnşaat San.Tic.A.Ş.'nin (Şirketimiz) SPK mevzuatı çerçevesinde İlişkili Taraf İşlemlerine ilişkin Türkiye Muhasebe Standardı'nda (TMS 24) tanımlanan ilişkili kişiler ile 2019 yılı içerisinde gerçekleştirmeyi öngördüğü yukarıdaki sınırları aşan işlemlerin, ticari sır kapsamına girmemek kaydıyla şartlarının açıklanması ve piyasa koşulları ile karşılaştırıldığında Şirketimiz aleyhine bir sonuç doğmasının öngörülmediğinin gösterilmesidir

Firma bununla ilgili olarak, 2019 yılı içerisinde Temapol Polimer Plastik Ve İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin ilişkili tarafları ile gerçekleştireceği işlemler yaygın ve süreklilik arz eden işlemler kapsamında yapılacağı ve %10 sınırını aşacağı öngörüldüğünden piyasa koşullarına uygunluğu değerlendirilmiştir.

GENEL BİLGİ

Temapol Polimer Plastik Ve İnşaat San.Tic.A.Ş ana ortaklık firması olarak faaliyet konumuz Polimer Levha Üretimi olup, Halka Açık olan firmamız hisselerinin % 35,45'u Borsa İstanbul'da işlem görmektedir. Şirket sermayesi 14.175.000 TL olup, ortaklık yapısına ilişkin tablo aşağıda yer verilmiştir.

Temapol Polimer Plastik Ve İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş Sermaye Yapısı

Ortak Adı Ve Soyadı	Sermaye tutarı	Sermaye Payı
Tevfik Gemici	3.145.000	22,19%
İbrahim Ahmet Samancı	2.245.000	15,84%
Hasan Ahmet Eskici	1.175.000	8,29%
Mustafa Uğur Eskici	1.175.000	8,29%
Mehmet Gemici	1.410.000	9,95%
Halka Açık Kısım	5.025.000	35,45%
Toplam	14.175.000	100,00%

Şirketin 2018 yılına ait konsolide satışlar ve maliyet bilgilerine aşağıda yer verilmiştir.

a) Satışlar (Net)

	01.01.2018- 31.12.2018
Mal satışları	91.803.722
Satıştan iadeler(-)	(2.286.575)
Satış iskontoları(-)	(219.420)
Diğer	--
Toplam	89.297.727

b) Satışların Maliyeti

	01.01.2018- 31.12.2018
Dönem başı mamul stokları	(5.814.768)
İlk madde ve malzeme giderleri	(49.526.445)
Ticari mal maliyeti-diğer satışların maliyeti	(11.596.318)
Personel giderleri	(7.764.250)
Diğer üretim giderleri	(5.437.167)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(852.575)
Diğer	(35.647)
Dönem sonu mamul stokları	5.721.863
Toplam	(75.305.307)

Center Glass Cam Mobilya Tekstil San.Tic.A.Ş Hakkında Bilgi

Center Glass Cam Mobilya Tekstil San.Tic.A.Ş ise ana faaliyet konusu Temperli Cam Üretimi olup, Temapol Polimer Plastik Ve İnşaat firmasının iştiraki konumundadır. Temapol A.Ş 2014 Yılında Center Glass A.Ş'nin % 50 hissesini satın almış olup firmanın halka açıklığı bulunmamaktadır.

Center Glass Cam Mobilya Tekstil San.Tic.A.Ş Sermaye Yapısı

Ortak Adı Ve Soyadı	Sermaye tutarı	Sermaye Payı
Emin Tekel	1.250.000	50,00%
Temapol Polimer A.Ş.	1.250.000	50,00%
Toplam	2.500.000	100,00%

Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş Hakkında Bilgiler

Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş'nin ana faaliyet konusu Satış Ve Pazarlama olup, Temapol Polimer Plastik Ve İnşaat San.Tic.A.Ş firmasının ilişkili taraf konumundadır. Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş firmasının halka açıklığı bulunmamaktadır.

Temapol İç Ve Dış Tic.A.Ş Sermaye Yapısı

Ortak Adı Ve Soyadı	Sermaye tutarı	Sermaye Payı
Tevfik Gemici	825.000	50,00%
İbrahim Ahmet Samancı	412.500	25,00%
Hasan Ahmet Eskici	412.500	25,00%
Toplam	1.650.000	100,00%

İlişkili Taraflar ile Gerçekleştirilen İşlemlerin şartları ve Piyasa Koşullarına Uygunluğuna ilişkin Bilgileri

Firma Adı	Cins	2018 Net Satış	2018 Net Alış
Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş	Medikal Malzeme	5.299.948	4.792
Center Glass A.Ş	Cam-Diğer	8.751.616	46.912

- Firmanın 2018 konsolide net satışları 89.297.727 TL olup, bu tutarın 25.846.746 TL'si iştirak Center Glass A.Ş satışları, 63.450.981 TL'si ise Temapol Polimer Plastik Ve İnş.San.Tic.A.Ş satışlarından oluşmaktadır. Temapol Polimer Plastik A.Ş'nin 2018 yılında Center Glass A.Ş'ye yapmış olduğu satış tutarı 8.751.616 TL olup, söz konusu tutar konsolide finansal tablolara göre hesaplanmış hasılat tutarına oranı % 9,80 olup, tebliğde belirtilen % 10 sınırını 2018 yılı için aşmasa bile 2019 yılı için % 10 sınırının aşılabacağı öngörülmektedir.
- Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş'ye 2018 yılında yapılan satışlar 5.299.948 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2018 yılı konsolide hasılat tutarına göre oranı % 5,94 olup tebliğde belirtilen % 10 sınırını aşmasa da 2019 yılı için de Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş'ye yapılacak olan satışların bu sınırı aşacağı öngörülmektedir.

Temapol İç Ve Dış Ticaret A.Ş'ye ve Center Glass A.Ş'ye 2018 yılında yapılan bu satışlar ve tahsilatlar piyasa koşulları ve emsallerine uygun şekilde gerçekleştirilmiş olup, 2018 yılında da yine aynı şekilde gerçekleştirilmesi, tahsilatlarda da piyasa koşulları ve emsal uygulamaya göre hareket edilecektir.

SONUÇ

2019 yılında Ana Ortaklık Temapol Polimer A.Ş'nin, Center Glass A.Ş'ye satışını gerçekleştirmeyi planladığı satışlar Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin (Tebliğ) 10.maddesi "Yaygın ve süreklilik arz eden işlemler" kapsamında % 10 u aşacağı öngörüldüğünden bu rapor hazırlanmış olup, yapılacak olan satışlarda ve tahsilatlarda piyasa koşulları ve emsal uygulamaya göre hareket edilmesi uygun görülmüştür.