

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-42

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
31 Aralık 2018 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.12.2018	31.12.2017
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	25.580.665	13.317.334
Ticari Alacaklar	[6]	149.228.687	136.987.090
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		92.759.112	95.356.754
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		56.469.575	41.630.336
Diğer Alacaklar	[8]	29.108.243	35.551.672
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		3.749	3.315.595
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		29.104.494	32.236.077
Stoklar	[9]	123.342.723	80.217.116
Peşin Ödenmiş Giderler	[10]	26.144.346	10.897.380
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[31]	–	986.355
Diğer Dönen Varlıklar	[12]	1.103.003	416.047
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>		46.298	58.315
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>		1.056.705	357.732
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		354.507.667	278.372.994
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	[8]	61.199	3.254.536
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		–	3.233.337
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		61.199	21.199
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[13]	4.120.000	3.253.000
Maddi Duran Varlıklar	[14]	294.247.347	225.426.546
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		298.428.546	231.934.082
TOPLAM VARLIKLAR		652.936.213	510.307.076

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
31 Aralık 2018 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.12.2018	31.12.2017
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[4]	130.840.499	65.392.177
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[4]	26.740.172	31.000.390
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	47.203.485	33.176.156
Ticari Borçlar	[6]	144.754.586	89.847.663
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>		9.292.975	196.982
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		135.461.611	89.650.681
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[7]	3.226.728	1.561.176
<i>İlişkili Taraf Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</i>		279.240	186.718
<i>İlişkili Olmayan Taraf Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</i>		2.947.488	1.374.458
Diğer Borçlar	[8]	4.425.923	2.188.906
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	[31]	–	1.283.437
Ertelenmiş Gelirler	[10]	25.033.471	32.884.071
<i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		3.749	3.315.595
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		25.029.722	29.568.476
Kısa Vadeli Karşılıklar	[11]	790.432	635.987
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[12]	3.739.110	5.481.544
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		386.754.406	263.451.507
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[4]	35.391.842	96.060.075
Ticari Borçlar	[6]	21.629.375	–
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>		21.629.375	–
Ertelenmiş Gelirler	[10]	–	3.233.337
<i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		–	3.233.337
Uzun Vadeli Karşılıklar	[11]	7.724.049	8.820.851
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[31]	23.568.136	15.759.991
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		88.313.402	123.874.254
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		177.868.405	122.981.315
Ödenmiş Sermaye	[17]	43.335.931	43.335.931
Sermaye Düzeltme Farkları	[18]	8.044.069	8.044.069
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	[19]	64.711	64.711
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	[20]	103.857.787	53.472.938
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		108.082.059	56.486.386
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>		-4.224.272	-3.013.448
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	206.959	206.959
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	[22]	17.856.707	12.338.126
Net Dönem Karı/Zararı		4.502.241	5.518.581
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		177.868.405	122.981.315
TOPLAM KAYNAKLAR		652.936.213	510.307.076

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot No	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017	01.10.2018 31.12.2018	01.10.2017 31.12.2017
Hasılat	[23]	315.517.881	273.839.544	70.679.568	69.268.020
Satışların Maliyeti	[23]	-234.772.655	-206.085.904	-48.760.619	-49.841.448
Brüt Kar/Zarar		80.745.226	67.753.640	21.918.949	19.426.572
Genel Yönetim Giderleri	[24]	-10.511.951	-8.145.793	-3.082.021	-2.530.245
Pazarlama Giderleri	[25]	-18.474.435	-12.512.834	-4.579.762	-3.457.229
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	[26]	-2.125.713	-1.987.439	-474.544	-556.388
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[27]	32.830.347	15.428.110	5.181.042	3.406.968
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[28]	-30.346.301	-19.131.303	-6.628.370	-6.967.058
Esas Faaliyet Karı/Zararı		52.117.173	41.404.381	12.335.294	9.322.620
Finansman Giderleri	[29]	-58.484.165	-37.601.246	-17.067.081	-10.326.886
Finansman Gelirleri	[30]	4.466.266	3.894.284	2.385.733	1.602.170
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı		-1.900.726	7.697.419	-2.346.054	597.904
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		6.402.967	-2.178.838	321.631	-474.303
Dönem Vergi Gideri/Geliri	[31]	-	-1.283.437	-	-68.067
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[31]	6.402.967	-895.401	321.631	-406.236
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı		4.502.241	5.518.581	-2.024.423	123.601
DÖNEM KARI/ZARARI		4.502.241	5.518.581	-2.024.423	123.601
Pay Başına Kazanç	[32]	0,10	0,13	-0,05	0,00
DÖNEM KARI/ZARARI		4.502.241	5.518.581	-2.024.423	123.601
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		50.384.849	-2.004.448	119.886	-1.564.572
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme					
Artışları/Azalışları	[14]	66.148.299	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm					
Kazançları/Kayıpları	[11]	-1.552.338	-688.179	153.701	-138.334
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer					
Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler					
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[20]	-14.211.112	-1.316.269	-33.815	-1.426.238
DİĞER KAPSAMLI GELİR		50.384.849	-2.004.448	119.886	-1.564.572
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		54.887.090	3.514.133	-1.904.537	-1.440.971

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
1.01.2017	43.335.931	8.044.069	64.711	57.954.054	-2.476.668	206.959	7.342.864	4.995.262	119.467.182
Transferler	-	-	-	-	-	-	4.995.262	-4.995.262	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-1.467.668	-536.780	-	-	5.518.581	3.514.133
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	5.518.581	5.518.581
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[20]	-	-	-1.467.668	-536.780	-	-	-	-2.004.448
31.12.2017	43.335.931	8.044.069	64.711	56.486.386	-3.013.448	206.959	12.338.126	5.518.581	122.981.315
1.01.2018	43.335.931	8.044.069	64.711	56.486.386	-3.013.448	206.959	12.338.126	5.518.581	122.981.315
Transferler	-	-	-	-	-	-	5.518.581	-5.518.581	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	51.595.673	-1.210.824	-	-	4.502.241	54.887.090
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	4.502.241	4.502.241
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[20]	-	-	51.595.673	-1.210.824	-	-	-	50.384.849
31.12.2018	43.335.931	8.044.069	64.711	108.082.059	-4.224.272	206.959	17.856.707	4.502.241	177.868.405

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 Dönemi Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2017 31.12.2017
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-8.246.765	13.258.207
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişi sınıfları		315.282.348	263.663.034
<i>Satılan mallardan ve hizmetlerden elde edilen nakit girişleri</i>	[6,23]	295.056.058	255.948.555
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri</i>	[27]	20.226.290	7.714.479
İşletme faaliyetlerinden nakit çıkışı sınıfları		-258.164.583	-218.052.143
<i>Mal ve hizmetler için tedarikçilere yapılan ödemeler</i>	[6,9,23]	-244.393.624	-209.450.413
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer giderlerden nakit çıkışları</i>	[28]	-13.770.959	-8.601.730
Faaliyetlerden net nakit akışları		57.117.765	45.610.891
Ödenen faiz ve kur farkları	[29]	-53.857.041	-35.557.068
Alınan faiz ve kur farkları	[30]	4.466.266	3.894.284
Vergi ödemeleri / iadeleri	[31]	-297.082	-2.220.134
Diğer nakit girişleri / çıkışları		-15.676.673	1.530.234
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-16.630.705	-27.184.990
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[14,27]	111.598	6.356
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14]	-16.742.303	-27.191.346
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		37.140.801	26.301.371
Pay ve diğer öz kaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri	[17]	21.629.375	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	[4,5]	77.245.261	24.609.680
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4,5]	-61.300.891	14.832.940
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-7.312.990	-7.465.855
İlişkili taraflardan nakit girişleri / çıkışları	[8]	6.880.046	-5.675.394
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C)		12.263.331	12.374.588
D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit Ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)		12.263.331	12.374.588
E. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri	[3]	13.317.334	942.746
Dönem Sonu Nakit Ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	[3]	25.580.665	13.317.334

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Değirmenler Sokak No.100 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018		31.12.2017	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	28,54%	12.366.321	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11,65%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	59,81%	25.919.610	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	43.335.931	100,00%	43.335.931

Şirket ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmak için 19.11.2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPKr") başvuruda bulunmuştur. SPKr 13.12.2018 tarihinde bu artırıma onay vermiştir. Sermaye artırımını işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 445 kişidir (31.12.2017: 501 kişi).

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 213 kişidir (31.12.2017: 392 kişi)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 15.02.2019 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 nolu kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/IFRS tarafından gerekli kılıyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- a) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi ve bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.4. Hasılat

Gelirler, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır ve tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi, şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi, işlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi şartlarının tamamını yerine getirdiğinde muhasebeleştirilir.

2.3.5. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

2.3.6. Maddi Duran Varlıklar

Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için "yeniden değerlendirme" modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	20 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	4 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 - 25 yıl
Taşıt araçları	4 - 24 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 24 yıl

2.3.7. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.8. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.9. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

2.3.10. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.11. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.12. Vergilendirme

Kurumlar Vergisi oranı %22'dir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %22 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %50'lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

2.3.13. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.14. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., seramik imalatı ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in sermayesindeki payı %28,54'dir (Bkz. Dipnot 17). Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'e danışmanlık hizmeti vermektedir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %11,65 'dir (Bkz. Dipnot 17). Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Hit Enerji A.Ş.

Hit Enerji A.Ş. 2009 yılı içerisinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; bakım onarım, pres kalıp ile şablonlarının hazırlanması konusunda hizmet vermektedir.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır

2.3.15. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

Şirket ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmak için 19.11.2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPKr") başvuruda bulunmuştur. SPKr 13.12.2018 tarihinde bu artırıma onay vermiştir. Sermaye artırımını işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin ı bendi uyarınca sermaye şirketlerinin (Finans, bankacılık ve sigortacılık sektörlerinde faaliyet gösteren kurumlar ile kamu iktisadi teşebbüsleri hariç) nakdi sermaye artışlarının Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından indirimden yararlanılan yıl için en son açıklanan "Bankalarca açılan TL cinsinden ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı" dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50'si (Halka açık şirketlerde %100'ü) sermaye artırımına ilişkin kararın tescil edildiği hesap döneminden itibaren başlamak kaydıyla izleyen her bir dönem için ayrı ayrı olmak üzere Kurumlar Vergisi matrahından indirilir. Bu kapsamda, şirketin yapmış olduğu sermaye artırımından dolayı 2019 yılından itibaren başlamak üzere kullanabileceği 14.360.069 TL (3.259.115 TL net) vergi indirim hakkı bulunmaktadır.

2.3.16. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
USD	5,2609	3,7719
EURO	6,0280	4,5155
GBP	6,6528	5,0803

2.3.17. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2.3.18. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar

2.3.19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibariyle toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibariyle kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2018	31.12.2017
Kasa	6.186	-
Banka	25.459.048	13.317.162
Kredi kartları	115.431	172
Toplam	25.580.665	13.317.334

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2018	31.12.2017
Banka	-	397.095
- Usd vadesiz mevduat	-	39.986
- Avro vadesiz mevduat	-	357.109
Toplam	-	397.095

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.12.2018	31.12.2017
Banka kredileri	82.710.159	58.534.574
- Anapara TL	79.748.531	57.966.082
- Faiz TL	2.961.628	568.492
Finansal kiralama borçları (net)	5.338.264	6.691.512
- Finansal kiralama borçları	7.035.991	8.775.096
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-1.697.727	-2.083.584
Çıkarılmış Tahviller	42.792.076	166.091
- Anapara	42.500.000	-
- Faiz	292.076	166.091
Toplam	130.840.499	65.392.177

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2018	31.12.2017
Banka kredileri	26.740.172	31.000.390
- Anapara	26.410.237	30.469.878
- Faiz	329.935	530.512
Toplam	26.740.172	31.000.390

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2018	31.12.2017
Banka kredileri	27.229.600	41.770.272
Finansal kiralama borçları (net)	8.162.242	11.789.803
- Finansal kiralama borçları	10.309.587	15.105.304
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-2.147.345	-3.315.501
Çıkarılmış Tahviller	-	42.500.000
- Anapara	-	42.500.000
Toplam	35.391.842	96.060.075

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket 22.03.2019 vadeli 42.500.000 TL'lik borsa dışı nitelikli yatırımcılara tahvil ihracında bulunmuştur. Bu tahvil ihracında ayda bir kupon ödemesi, vade sonunda da anapara ödemesi olacaktır. Güncel faiz oranı aylık %2,0535.

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Açıklama (31.12.2018)	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	71.107.597 TL	24,00 - 32,00	0-3 ay arası
TL krediler	12.753.279 TL	24,00 - 32,00	3-6 ay arası
TL krediler	10.052.825 TL	24,00 - 32,00	6-9 ay arası
TL krediler	8.512.443 TL	24,00 - 32,00	9-12 ay arası
TL krediler	26.654.267 TL	24,00 - 32,00	1 yıl ve üstü
Usd krediler	61.337 \$	5,50	0-3 ay arası
Usd krediler	62.299 \$	5,50	3-6 ay arası
Usd krediler	63.275 \$	5,50	6-9 ay arası
Usd krediler	64.268 \$	5,50	9-12 ay arası
Usd krediler	109.360 \$	5,50	1 yıl ve üstü
Avro krediler	400.000 €	Libor+2,00	6-9 ay arası
Tahvil İhracı	42.500.000 TL	28,0392	3-6 ay arası
Toplam TL Karşılığı	175.888.368 TL		

Açıklama (31.12.2017)	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	34.905.686 TL	12,50 - 18,00	0-3 ay arası
TL krediler	26.529.574 TL	12,50 - 18,00	3-6 ay arası
TL krediler	13.526.112 TL	12,50 - 18,00	6-9 ay arası
TL krediler	13.474.588 TL	12,50 - 18,00	9-12 ay arası
TL krediler	41.770.272 TL	12,50 - 18,00	1 yıl ve üstü
Tahvil İhracı	42.500.000 TL	16,1532	3-6 ay arası
Toplam TL Karşılığı	172.706.232 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 81.650.000 TL ipotek, 71.569.367 TL çek (31.12.2017: 98.406.262 TL) teminat verilmiştir. Bu teminatlar çek, senet, ipotek ve teminat mektuplarının toplamından oluşmaktadır.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Açıklama (31.12.2018)	Taksit	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.606.563 TL	10,00 - 15,00	0-3 ay arası
TL leasingler	1.609.324 TL	10,00 - 15,00	3-6 ay arası
TL leasingler	1.562.498 TL	10,00 - 15,00	6-9 ay arası
TL leasingler	1.562.498 TL	10,00 - 15,00	9-12 ay arası
TL leasingler	10.302.956 TL	10,00 - 15,00	1 yıl ve üstü
EURO leasingler	74.022 €	6,00 - 9,00	0-3 ay arası
EURO leasingler	32.832 €	6,00 - 9,00	3-6 ay arası
EURO leasingler	8.459 €	6,00 - 9,00	6-9 ay arası
EURO leasingler	0 €	6,00 - 9,00	9-12 ay arası
EURO leasingler	1.100 €	6,00 - 9,00	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Açıklama (31.12.2017)	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.405.866 TL	10,00 - 15,00	0-3 ay arası
TL leasingler	1.405.866 TL	10,00 - 15,00	3-6 ay arası
TL leasingler	1.405.866 TL	10,00 - 15,00	6-9 ay arası
TL leasingler	1.405.866 TL	10,00 - 15,00	9-12 ay arası
TL leasingler	14.579.640 TL	10,00 - 15,00	1 yıl ve üstü
EURO leasingler	374.279 €	6,00 - 9,00	0-3 ay arası
EURO leasingler	152.036 €	6,00 - 9,00	3-6 ay arası
EURO leasingler	95.091 €	6,00 - 9,00	6-9 ay arası
EURO leasingler	74.022 €	6,00 - 9,00	9-12 ay arası
EURO leasingler	116.413 €	6,00 - 9,00	1 yıl ve üstü

Kullanılan leasingler için 0 € (31.12.2017: Kullanılan leasingler için 2.330.000 €) ipotek verilmiştir.

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
Borçlanmalar	149.927.875	150.955.673
0-3 ay	80.974.189	39.147.173
3-12 ay	37.854.731	62.077.416
1-5 yıl	31.098.955	49.731.084
Finansal kiralama	17.345.577	23.868.976
0-3 ay	2.052.769	3.095.923
3-12 ay	4.983.222	5.667.749
1-5 yıl	10.309.586	15.105.304
Çıkarılmış Tahviller	42.792.076	42.666.091
0-3 ay	292.076	166.091
3-12 ay	42.500.000	-
1-5 yıl	-	42.500.000
Toplam	210.065.528	217.490.740

Finansal borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2018	31.12.2017
Borçlanmalar	3.732.625	-
-Usd krediler	1.321.425	-
-Avro krediler	2.411.200	-
Finansal kiralama borçları (net)	16.643.839	3.665.874
- Usd leasinglerin	-	-
- Avro leasingler	16.643.839	3.665.874
Toplam	20.376.464	3.665.874

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	131.305.236	8.666.258	-3.291.563	136.679.931
Menkul Kıymet İhraçları	42.666.091	418.061	-292.076	42.792.076
Finansal Kiralama Borçları	18.481.315	-7.312.990	2.332.181	13.500.506
Toplam	192.452.642	1.771.329	-1.251.458	192.972.513

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2018	31.12.2017
Faktoring borçları	47.203.485	33.176.156
Toplam	47.203.485	33.176.156

Faktoring Borçları içindeki 25.692.690 TL'lik kısım ilişkili taraflardan alınan müşteri çeklerinden oluşmaktadır. (31.12.2017: 18.900.584 TL)

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
Faktoring borçları	47.203.485	33.176.156
0-3 ay	22.519.225	15.245.781
3-12 ay	24.684.260	17.930.375
Toplam	47.203.485	33.176.156

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31.12.2018	31.12.2017
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Ticari alacaklar	29.452.113	27.763.322
İlişkili taraflar	10.190.949	14.227.989
İlişkili olmayan taraflar	19.261.164	13.535.333
Alacak senetleri / alınan çekler	123.534.437	111.518.177
İlişkili taraflar	82.568.163	81.128.765
İlişkili olmayan taraflar	40.966.274	30.389.412
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-3.797.863	-2.334.409
Şüpheli ticari alacaklar	11.235.642	5.395.327
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-11.195.642	-5.355.327
Toplam	149.228.687	136.987.090

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %19 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2017: %9).

Alacak senetlerin/alınan çeklerin 47.203.485 faktöring yapılmıştır (31.12.2017: 33.176.156).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.12.2018	31.12.2017
Dönem başı bakiyesi	5.395.327	4.189.737
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-	-
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	5.840.315	1.205.590
Şüpheli alacaklar	11.235.642	5.395.327
<i>Teminatlı kısım</i>	<i>-40.000</i>	<i>-40.000</i>
Şüpheli alacak karşılığı	11.195.642	5.355.327

Ticari alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	55.058.692	48.794.838
3-12 ay	68.448.247	62.723.339
1-5 yıl	27.500	-
Vadesiz	40.687.753	33.158.649
Toplam	164.222.192	144.676.826

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2018	31.12.2017
Alacaklar	29.564.653	13.706.987
- Usd	14.290.710	9.220.007
- Avro	14.784.436	4.382.375
- Gbp	489.507	104.605
Alacak senetleri ve alınan çekler	-	-
- Usd	467.777	1.315.728
- Avro	6.334.318	2.948.789
- Gbp	369.355	82.154
Toplam	29.564.653	13.706.987

Ticari Borçlar	31.12.2018	31.12.2017
Ticari borçlar	33.163.987	20.843.813
İlişkili taraflar	223.945	196.982
İlişkili olmayan taraflar	32.940.042	20.646.831
Borç senetleri / verilen çekler	117.025.220	71.101.573
İlişkili taraflar	9.069.030	-
İlişkili olmayan taraflar	107.956.190	71.101.573
Ertelenmiş faiz gideri (reeskont)	-5.434.621	-2.097.723
Toplam	144.754.586	89.847.663

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %19 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2017: %9)

Ticari borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	39.978.869	25.288.903
3-12 ay	76.596.351	45.812.670
1-5 yıl	450.000	-
Vadesiz	33.163.987	20.843.813
Toplam	150.189.207	91.945.386

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2018	31.12.2017
Ticari borçlar	2.712.663	2.378.426
- Usd	1.483.764	854.515
- Avro	1.228.899	1.523.911
Toplam	2.712.663	2.378.426

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.12.2018	31.12.2017
İlişkili taraf personele borçlar	466.789	186.718
İlişkili olmayan personele borçlar	2.759.939	1.374.458
Toplam	3.226.728	1.561.176

Personele borçların likiditesi aşağıdaki gibidir

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	2.759.939	1.374.458
3-12 ay	466.789	186.718
Toplam	3.226.728	1.561.176

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2018	31.12.2017
Avans karşılığı alınan çekler	25.344.597	33.565.445
İlişkili taraf	3.749	3.315.595
İlişkili olmayan taraf	25.340.848	30.249.850
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-1.662.716	-1.932.694
Muhtelif alacaklar	802.598	1.044.904
İlişkili taraf	-	-
İlişkili olmayan taraf	802.598	1.044.904
Faktoring şirketlerinden alacaklar	1.596.661	1.937.654
Vergi dairesinden alacaklar	3.027.103	936.363
Şüpheli diğer alacaklar	326.610	160.995
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	-326.610	-160.995
Toplam	29.108.243	35.551.672

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2018	31.12.2017
Avans karşılığı alınan çekler	61.199	3.568.200
<i>İlişkili taraf</i>	-	3.568.200
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	61.199	-
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-	-334.863
Verilen depozito ve teminatlar	-	21.199
Toplam	61.199	3.254.536

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %19 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2017: %9)

Diğer alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir

Diğer Alacakların Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	8.741.954	5.898.852
3-12 ay	18.199.304	29.604.247
1-5 yıl	61.199	3.568.200
Vadesiz	4.156.311	2.163.461
Toplam	31.158.768	41.234.760

Diğer Borçlar	31.12.2018	31.12.2017
Taşırona borçlar	2.259.820	1.141.963
Muhtelif borçlar	981.785	868.532
<i>İlişkili taraf</i>	20.000	-
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	961.785	868.532
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	1.184.318	178.411
Toplam	4.425.923	2.188.906

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %19 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2017: %9).

Diğer borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Diğer Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	2.259.820	1.141.963
3-12 ay	2.166.103	1.046.943
Toplam	4.425.923	2.188.906

9. STOKLAR

Stoklar	31.12.2018	31.12.2017
İlkmadde ve malzemeler	43.743.857	40.806.893
Yarı mamuller	20.680.332	6.672.871
Mamuller	55.288.927	31.047.873
Ticari mallar	39.962	21.151
Diğer stoklar	4.082.318	2.054.981
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-492.673	-386.653
Toplam	123.342.723	80.217.116

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	31.12.2018	31.12.2017
Palet stokları	2.063.929	1.280.410
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	1.256.964	614.312
Muhtelif stoklar	761.425	160.259
Toplam	4.082.318	2.054.981

Stok değer düşüklüğüne ilişkin ait hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	31.12.2018	31.12.2017
Dönem Başı	-386.653	-314.422
Satışlar	386.653	314.422
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-492.673	-386.653
Toplam	-492.673	-386.653

Stokların sigorta tutarı 40.000.000 TL'dir (31.12.2017: 40.000.000 TL).

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2018	31.12.2017
Verilen sipariş avansları	22.267.994	10.077.727
İlişkili taraf	5.190.183	-
İlişkili olmayan taraf	17.077.811	10.077.727
Sigorta giderleri	109.733	166.353
Vadesi gelmemiş faktoring faizleri	3.735.529	626.615
Kira giderleri	-	-
Gelecek aylara ait giderler	31.090	26.685
Toplam	26.144.346	10.897.380

Peşin ödenmiş giderlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	3.876.352	819.653
3-12 ay	22.267.994	10.077.727
Toplam	26.144.346	10.897.380

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2018	31.12.2017
Alınan sipariş avansları	25.344.597	33.565.445
<i>İlişkili taraf</i>	3.749	30.249.850
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	25.340.848	3.315.595
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-1.662.716	-1.597.831
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	1.351.590	916.457
Toplam	25.033.471	32.884.071

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2018	31.12.2017
Alınan sipariş avansları	-	3.568.200
<i>İlişkili taraf</i>	-	-
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-	3.568.200
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-	-334.863
Toplam	-	3.233.337

Ertelenmiş gelirlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	8.741.954	6.815.310
3-12 ay	17.954.233	27.666.592
1-5 yıl	-	3.568.200
Toplam	26.696.187	38.050.102

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2018	31.12.2017
Ertelenmiş gelirler	1.303.718	1.663.610
- <i>Usd</i>	1.303.718	851.191
- <i>Avro</i>	-	812.419
Toplam	1.303.718	1.663.610

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR

	31.12.2018	31.12.2017
Kısa Vadeli Karşılıklar		
Personel gider karşılıkları	32.399	69.149
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	36.340	26.358
Dava karşılıkları	573.847	396.390
Vergi, resim harç gider karşılıkları	147.846	144.090
Toplam	790.432	635.987

Kısa vadeli karşılıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
3-12 ay	216.585	239.597
Vadesiz	573.847	396.390
Toplam	790.432	635.987

Şirket aleyhine personel tarafından açılmış çeşitli davaları bulunmaktadır. Detayları aşağıdaki gibidir;

Dava Konusu	Tutarı	Ayrılan Karşılık
İşçilik alacakları	272.847	382.890
İş kazası nedeniyle maddi ve manevi alacak davası (*)	253.000	13.500
SGK tarafından açılan davalar	48.000	-
Toplam	573.847	396.390

(*) İş kazaları sebebiyle açılan davalar için ayrılan karşılık tutarının belirlenmesinde, şirketin daha önceki sonuçlanmış benzer davaları dikkate alınarak karşılık ayrılmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Karşılıklar	31.12.2018	31.12.2017
Kıdem tazminatı karşılıkları	7.724.049	8.820.851
Toplam	7.724.049	8.820.851

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 10 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 12 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
Çalışma süresi	Emeklilik Tarihi	Emeklilik Tarihi
Zam Oranı	10%	10%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	-	-
İskonto Oranı	12%	12%
Kıdem tazminatı tavanı	5.434	4.732

Şirket, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden taşeron hizmeti almaktadır. Söz konusu taşeron personeline ait kıdem tazminatı yükümlülüğü 1.370.487 TL (31.12.2017: 1.355.094 TL) olup, finansal tablolara yansıtılmamıştır.

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
Dönem başı kıdem tazminatı	8.820.851	7.040.451
İşten ayrılanlara yapılan ödemeler	-4.484.006	-962.385
Cari hizmet maliyeti	1.141.344	1.275.522
Faiz maliyeti	693.522	779.084
Aktüeryal kazanç ve zararlar (*)	1.552.338	688.179
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	7.724.049	8.820.851

(*) Şirket son 6 aylık dönemde 84 çalışanın tazminatlarını ödeyerek iş sözleşmelerini feshetmiştir.

Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
1-5 yıl	204.208	447.533
5 yıl üzeri	107.145.784	118.094.546
Toplam	107.349.992	118.542.079

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.12.2018	31.12.2017
Diğer Dönen Varlıklar		
Devreden kdv	928.865	169.609
İş avansları	105.235	124.056
Personel avansları	68.903	122.382
İlişkili taraf	46.298	58.315
İlişkili olmayan taraf	22.605	64.067
Toplam	1.103.003	416.047

Diğer dönen varlıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
3-12 ay	1.103.003	416.047
Toplam	1.103.003	416.047

	31.12.2018	31.12.2017
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek vergiler	514.126	1.277.875
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	2.314.932	1.257.611
Ödenecek diğer yükümlülükler	15.621	167.487
Gider tahakkukları	224	17.470
Taksitlendirilmiş vergi borçları	894.207	2.761.101
Toplam	3.739.110	5.481.544

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018	31.12.2017
0-3 ay	3.329.012	3.297.237
3-12 ay	601.341	1.282.226
1-5 yıl	599.937	902.081
Toplam	4.530.290	5.481.544

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2018
Arsa ve araziler	458.000	550.000	-	207.000	1.215.000
Binalar	2.795.000	-	-	110.000	2.905.000
Net Defter Değeri	3.253.000	550.000	-	317.000	4.120.000

Maliyet	01.01.2017	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2017
Arsa ve araziler	458.000	-	-	-	458.000
Binalar	2.795.000	-	-	-	2.795.000
Net Defter Değeri	3.253.000	-	-	-	3.253.000

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve araziler	1.008.000	1.215.000	207.000	22.770
Binalar	2.795.000	2.905.000	110.000	12.100
Toplam	3.803.000	4.120.000	317.000	34.870

Şirketin yatırım amaçlı gayrimenkulleri, Şirket ile ilişkisi olmayan bağımsız gayrimenkul değerleme tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 317.000 TL'lik değerlendirme artışı oluşmuştur. Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmiş değerlerinin tespitinde, piyasa değeri yaklaşımı esas alınmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	31.12.2018	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3.253.000	-	4.120.000	-

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme öncesi ve sonrası değerleri aşağıdaki gibidir;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve araziler	1.008.000	1.215.000	207.000	22.770
Binalar	2.795.000	2.905.000	110.000	12.100
Toplam	3.803.000	4.120.000	317.000	34.870

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2018
Arsa ve araziler	16.510.159	101.829	-	3.230.804	19.842.792
Yer altı ve yer üstü düzenleri	7.190.005	903.804	-	309.995	8.403.804
Binalar	49.418.434	2.013.546	-	1.685.603	53.117.583
Makineler	156.466.975	8.051.982	-	44.588.273	209.107.230
Taşıtlar	4.392.251	4.483.264	-250.289	-	8.625.226
Demirbaşlar	4.037.534	298.709	-	-	4.336.243
Yapılmakta olan yatırımlar	1.219.337	7.842.152	-5.828.901	-	3.232.588
Toplam	239.234.695	23.695.286	-6.079.190	49.814.675	306.665.466

Birikmiş Amortisman	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2018
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-8.392	-204.271	-	82.642	-130.021
Binalar	-1.009.060	-1.230.469	-	1.899.155	-340.374
Makineler	-7.523.168	-12.531.493	-	14.351.827	-5.702.834
Taşıtlar	-2.233.726	-742.282	133.622	-	-2.842.386
Demirbaşlar	-3.033.803	-368.701	-	-	-3.402.504
Toplam	-13.808.149	-15.077.216	133.622	16.333.624	-12.418.119

Net Defter Değeri	225.426.546			66.148.299	294.247.347
--------------------------	--------------------	--	--	-------------------	--------------------

Maliyet	01.01.2017	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2017
Arsa ve araziler	16.510.159	-	-	-	16.510.159
Yer altı ve yer üstü düzenleri	6.000.000	1.190.005	-	-	7.190.005
Binalar	39.684.841	9.733.593	-	-	49.418.434
Makineler	122.604.100	33.862.875	-	-	156.466.975
Taşıtlar	3.819.572	586.179	-13.500	-	4.392.251
Demirbaşlar	3.672.702	364.832	-	-	4.037.534
Yapılmakta olan yatırımlar	19.765.475	18.668.147	-37.214.285	-	1.219.337
Toplam	212.056.849	64.405.631	-37.227.785	-	239.234.695

Birikmiş Amortisman	01.01.2017	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2017
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-	-8.392	-	-	-8.392
Binalar	-	-1.009.060	-	-	-1.009.060
Makineler	-	-7.523.168	-	-	-7.523.168
Taşıtlar	-1.658.692	-586.059	11.025	-	-2.233.726
Demirbaşlar	-2.581.469	-452.334	-	-	-3.033.803
Toplam	-4.240.161	-9.579.013	11.025	-	-13.808.149

Net Defter Değeri	207.816.688			-	225.426.546
--------------------------	--------------------	--	--	----------	--------------------

Şirketin maddi duran varlıkları, Şirket ile ilişkisi olmayan bağımsız gayrimenkul değerleme tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 66.148.299 TL'lik değerlendirme artışı oluşmuştur. Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmiş değerlerinin tespitinde, piyasa değeri yaklaşımı esas alınmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıkların değerleme öncesi ve sonrası değerleri aşağıdaki gibidir;

Maddi Duran Varlıklar	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve araziler	16.510.159	19.842.792	3.332.633	733.179
Yer altı ve yer üstü düzenleri	7.107.363	8.403.804	1.296.441	285.217
Binalar	47.519.279	53.117.583	5.598.304	1.231.627
Makineler	150.167.130	209.107.230	58.940.100	12.966.822
Toplam	221.303.931	290.471.409	69.167.478	15.216.845

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 94.720.000 TL'dir. (31.12.2017: 65.000.000 TL)

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 81.650.000 TL (31.12.2017: 71.650.000 TL), 0 € (31.12.2017: 2.330.000 €) verilmiş ipotek mevcuttur.

15. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmamasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 27' belirtilmiştir.

Şirket granit hattı yeni makinaları için 10.07.2015 tarihinde 21.000.000 TL'lik yatırım teşvik belgesi almıştır.

Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Kdv İstisnası
- Yatırım Yeri Tahsis
- Vergi İndirimi Oranı
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

Şirket ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmak için 19.11.2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPKr") başvuruda bulunmuştur. SPKr 13.12.2018 tarihinde bu artırıma onay vermiştir. Sermaye artırımını işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin 1 bendi uyarınca sermaye şirketlerinin (Finans, bankacılık ve sigortacılık sektörlerinde faaliyet gösteren kurumlar ile kamu iktisadi teşebbüsleri hariç) nakdi sermaye artışlarının Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından indirimden yararlanılan yıl için en son açıklanan "Bankalarca açılan TL cinsinden ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı" dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50'si (Halka açık şirketlerde %100'ü) sermaye artırımına ilişkin kararın tescil edildiği hesap döneminden itibaren başlamak kaydıyla izleyen her bir dönem için ayrı ayrı olmak üzere Kurumlar Vergisi matrahından indirilir. Bu kapsamda, şirketin yapmış olduğu sermaye artırımından dolayı 2019 yılından itibaren başlamak üzere kullanabileceği 14.360.069 TL (3.259.115 TL net) vergi indirim hakkı bulunmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.12.2018	31.12.2017
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	158.698.883	187.486.654
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	158.698.883	187.486.654

	31.12.2018	31.12.2017
Koşullu Yükümlülükler	31.12.2018	31.12.2017
Verilen teminat mektupları	1.434.276 TL	6.909.276 TL
Verilen ipotekler	81.650.000 TL	71.650.000 TL
Verilen ipotekler	0 €	2.330.000 €
Verilen teminat çekleri	71.569.367 TL	98.406.262 TL
Toplam TL Karşılığı	154.653.643	187.486.654

	31.12.2018	31.12.2017
Koşullu Varlıklar	31.12.2018	31.12.2017
Alınan teminat mektupları	1.590.050 TL	2.490.050 TL
Alınan ipotekler	13.841.499 TL	12.831.499 TL
Alınan teminat çekleri	80.000 TL	80.000 TL
Alınan teminat senetleri	3.088.425 TL	2.738.425 TL

Duran varlıklar üzerindeki 86.650.000 TL'lik (31.12.2017: 60.000.000 TL) ipotek kredi kullanımı içindir.

	31.12.2018	31.12.2017
Taahhütler	31.12.2018	31.12.2017
İhraacat taahhütleri	0 €	0 €
İhraacat taahhütleri	22.417.070 \$	8.821.039 \$
İthalat taahhütleri	3.601.470 \$	0 \$
Toplam TL Karşılığı	117.933.964	58.684.608

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

17. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 43.335.931 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2018		31.12.2017	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	28,54%	12.366.321	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11,65%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	59,81%	25.919.610	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	43.335.931	100,00%	43.335.931

Şirket ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmak için 19.11.2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPKr") başvuruda bulunmuştur. SPKr 13.12.2018 tarihinde bu artırıma onay vermiştir. Sermaye artırımı işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

18. SERMAYE DÜZELTME FARKLARI

	31.12.2018	31.12.2017
Sermaye enflasyon düzeltme farkları	8.044.069	8.044.069
Toplam	8.044.069	8.044.069

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	31.12.2018	31.12.2017
Emisyon primleri	64.711	64.711
Toplam	64.711	64.711

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	31.12.2018	31.12.2017
Maddi duran varlık değer artışları	138.566.742	72.418.443
Maddi duran varlık değer artışlarının ertelenen vergi etkisi	-30.484.683	-15.932.057
Aktüeryal kazanç / zararlar	-5.336.352	-3.784.014
Aktüeryal kazanç / zararların ertelenen vergi etkisi	1.112.080	770.566
Toplam	103.857.787	53.472.938

Şirketin maddi duran varlıkları, Şirket ile ilişkisi olmayan bağımsız gayrimenkul değerleme tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 66.148.299 TL'lik değerlendirme artışı oluşmuştur. Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmiş değerlerinin tespitinde, piyasa değeri yaklaşımı esas alınmıştır. Değerleme artışlarının ertelenen vergi etkisinin hesaplanmasında %22 oranı esas alınmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.12.2018	31.12.2017
Genel yedekler	206.959	206.959
Toplam	206.959	206.959

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

	31.12.2018	31.12.2017
Olağanüstü yedekler	3.207.157	3.207.157
<i>Kayıtlı değeri</i>	<i>3.207.157</i>	<i>3.207.157</i>
Geçmiş yıl kar/ zararları	14.649.550	9.130.969
<i>Kayıtlı değeri</i>	<i>3.354.137</i>	<i>3.821.344</i>
<i>UFRS düzeltmeleri</i>	<i>11.295.413</i>	<i>5.309.625</i>
Toplam	17.856.707	12.338.126

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Duvar karosu satışları	58.331.953	71.932.743
Yer karosu satışları	104.949.415	92.396.535
Granit satışları	147.811.034	105.475.827
Bordür satışları	959.854	626.426
Palet ve diğer satışları	7.411.410	6.791.572
Toplam	319.463.666	277.223.103
Satıştan iadeler	-2.326.586	-1.909.062
Satış iskontoları	-491.729	-532.905
Diğer indirimler	-1.127.470	-941.592
Toplam	-3.945.785	-3.383.559
Brüt Satışlar	315.517.881	273.839.544
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-43.175.498	-57.790.801
Yer karosu satışlarının maliyeti	-74.741.349	-62.750.955
Granit satışlarının maliyeti	-111.530.905	-81.565.960
Bordür satışları maliyeti	-1.714.435	-403.368
Palet ve diğer satışlarının maliyeti	-3.610.468	-4.105.780
Satılan ticari mallar maliyeti	-	530.960
Toplam	-234.772.655	-206.085.904
Net Satışlar	80.745.226	67.753.640

Satışların 105.532.879 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir. (31.12.2017: 76.804.794 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Genel Yönetim Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-4.722.190	-4.109.789
Dava ve icra giderleri	-62.794	-5.102
Bakım, onarım giderleri	-379.412	-201.572
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-93.084	-27.219
Yiyecek giderleri	-202.378	-191.336
Akaryakıt giderleri	-589.472	-118.658
İletişim, posta ve kargo giderleri	-223.498	-239.844
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-596.282	-575.809
Kira giderleri	-838.647	-377.413
Temsil ağırlama giderleri	-18.842	-16.211
Sigorta giderleri	-369.779	-65.023
Vergi, resim, harç giderleri	-595.949	-828.099
Amortisman giderleri	-275.870	-192.525
Aidat giderleri	-48.419	-51.294
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-265.972	-120.335
Seyahat giderleri	-470.323	-390.777
Yönetim ve denetim kurulu ücretleri	-426.000	-396.000
Diğer giderler	-333.040	-238.787
Toplam	-10.511.951	-8.145.793

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-4.782.878	-3.232.708
Akaryakıt giderleri	-1.136.248	-1.240.048
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-53.283	-35.900
İhracat ve gümrük giderleri	-5.009.054	-2.272.637
Sigorta giderleri	-189.427	-79.121
Nakliye giderleri	-2.848.238	-2.204.834
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-2.826.999	-2.350.051
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-8.813	-14.111
Seyahat Giderleri	-447.003	-381.203
Amortisman giderleri	-288.276	-170.675
Temsil ağırlama giderleri	-33.462	-26.013
Bayi teşvik primleri gideri	-329.584	-327.945
Diğer giderler	-521.170	-177.588
Toplam	-18.474.435	-12.512.834

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Araştırma Geliştirme Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-2.012.867	-1.874.933
Tamir bakım ve malzeme giderleri	-21.900	-3.785
Amortisman giderleri	-33.448	-12.350
Dışardan alınan hizmetler	-44.289	-65.296
Çeşitli giderler	-13.209	-31.075
Toplam	-2.125.713	-1.987.439

27. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Diğer Gelirler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme artışları	317.000	-
SGK teşviği	1.043.885	2.294.145
Fuar teşvik geliri	-	3.095
Vergi teşvik geliri	349.963	103.338
Nakliye gelirleri	86.033	361.523
Duran varlık satış karları	202.920	3.881
Sigorta hasar gelirleri	2.528.544	47.307
Konusu kalmayan karşılıklar	30.838	-
Hurda satışları	420.843	144.353
Mutabakat farkları	81.323	61.552
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	11.699.303	7.709.751
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	15.863.862	4.608.607
Kira gelirleri	133.642	-
Çeşitli gelirler	72.191	90.558
Toplam	32.830.347	15.428.110

28. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Diğer Giderler		
Nakliye giderleri	-495.831	-438.560
Alacak karşılıkları	-6.036.768	-1.205.590
Dava karşılıkları	-177.458	-
Bağış ve yardımlar	-1.121.826	-3.240.653
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-12.506.670	-4.364.401
Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri	-9.490.995	-9.323.983
Ceza ve tazminatlar	-380.581	-340.343
Ödenen işçilik tazminatları	-78.373	-214.788
Duran varlık satış zararları	-5.069	-
Çeşitli giderler	-52.730	-2.985
Toplam	-30.346.301	-19.131.303

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Finansal Giderler		
Faiz giderleri	-54.289.290	-34.716.703
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	-693.522	-779.084
Kur farkı giderleri	-3.501.353	-2.105.459
Toplam	-58.484.165	-37.601.246

Vade farkı giderlerinin 3.923.178 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir (31.12.2017: 1.698.774 TL).

30. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Finansal Gelirler		
Faiz gelirleri	2.417.228	2.924.577
Kur farkı gelirleri	2.049.038	969.707
Toplam	4.466.266	3.894.284

Vade farkı gelirlerinin 3.136.274 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır (31.12.2017: 1.453.916 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen Vergi;

31.12.2018-Açıklama	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-9.384.983	2.064.696	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	138.186		30.401
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-492.673	108.388	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	151.339.465		33.294.682
Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*)	2.821.344		310.348
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	211.092	46.440	
Dava karşılıkları	573.847	126.246	
Gider karşılıkları	216.585	47.649	
Kıdem tazminatı karşılığı	7.724.049	1.699.291	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-907.204	199.585	
Yatırım indirimi	26.250.000	5.775.000	
Toplam		10.067.295	33.635.431
NET			23.568.136

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Ertelenen vergi hesaplamasında % 22 oranı esas alınmıştır.

31.12.2017 - Açıklama	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-3.544.668	779.827	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-7.901	1.738	
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-386.653	85.064	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	83.318.346		18.330.036
Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*)	2.504.344		275.478
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-9.285		1.857
Dava karşılıkları	396.390	79.278	
Gider karşılıkları	239.597	47.919	
Kıdem tazminatı karşılığı	8.820.851	1.764.170	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-446.919	89.384	
Toplam		2.847.380	18.607.371
NET			15.759.991

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Vergi Gelir Gideri		
Cari dönem vergi karşılığı	-	-1.283.437
Ertelenmiş Vergi	6.402.967	-895.401
- Dönem başı ertelenen vergi	15.759.991	13.548.321
- Dönem sonu ertelenen vergi	-23.568.136	-15.759.991
- Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenen vergi	14.211.112	1.316.269
Toplam	6.402.967	-2.178.838

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Cari dönem vergi karşılığı	-	1.283.437
Peşin ödenen vergiler	-	-986.355
Net Vergi Yükümlülüğü	-	297.082

Şirket ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmak için 19.11.2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPKr") başvuruda bulunmuştur. SPKr 13.12.2018 tarihinde bu artırıma onay vermiştir. Sermaye artırımını işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergi Kanunu'nun 10 uncu maddesinin ı bendi uyarınca sermaye şirketlerinin (Finans, bankacılık ve sigortacılık sektörlerinde faaliyet gösteren kurumlar ile kamu iktisadi teşebbüsleri hariç) nakdi sermaye artışlarının Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından indirimden yararlanılan yıl için en son açıklanan "Bankalarca açılan TL cinsinden ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı" dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50'si (Halka açık şirketlerde %100'ü) sermaye artırımına ilişkin kararın tescil edildiği hesap döneminden itibaren başlamak kaydıyla izleyen her bir dönem için ayrı ayrı olmak üzere Kurumlar Vergisi matrahından indirilir. Bu kapsamda, şirketin yapmış olduğu sermaye artırımından dolayı 2019 yılından itibaren başlamak üzere kullanabileceği 14.360.069 TL (3.259.115 TL net) vergi indirim hakkı bulunmaktadır.

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Dönem Net Kar / Zararı	4.502.241	5.518.581
Hisse Sayısı	43.335.931	43.335.931
Hisse Başına Kar / Zarar	0,1039	0,1273

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar ile gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

Alacak / Borç	31.12.2018	31.12.2017
İlişkili taraflardan alacaklar	92.809.159	101.964.001
İlişkili taraflara borçlar	-31.205.339	-6.932.632
Net Alacak (Borç)	61.603.820	95.031.369
	01.01.2018	01.01.2017
Gelir - Gider	31.12.2018	31.12.2017
Mal ve hizmet satışları	103.381.522	104.977.700
Mal ve hizmet alışları	-19.591.375	-16.375.949
Diğer gelirler / giderler (net)	4.174.156	5.119.490
Finansal gelirler / giderler (net)	-786.904	-244.858
Net	87.177.399	93.476.383
	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-505.539	-336.562
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-426.000	-372.000
Toplam	-931.539	-708.562

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski ;Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

31.12.2018	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	92.759.112	56.509.575	3.749	29.165.693	25.459.048	121.617
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	18.599.974	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	92.759.112	56.469.575	3.749	29.165.693	25.459.048	121.617
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	11.235.642	-	326.610	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-11.195.642	-	-326.610	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	95.356.754	41.670.336	6.548.932	32.933.697	13.317.162	172
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	18.139.974	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	95.356.754	41.630.336	6.548.932	32.933.697	13.317.162	172
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.395.327	-	160.995	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-5.355.327	-	-160.995	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski ; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2018						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	240.175.998	257.269.013	105.838.259	110.022.213	41.408.541	-
Borçlanmalar	192.972.513	210.065.528	83.319.034	85.337.953	41.408.541	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	47.203.485	47.203.485	22.519.225	24.684.260	-	-
Beklenen Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	189.694.299	263.867.315	57.465.984	98.001.402	1.254.145	107.145.784
Ticari Borçlar	144.754.586	117.025.220	39.978.869	76.596.351	450.000	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.226.728	3.226.728	2.759.939	466.789	-	-
Diğer Borçlar	4.425.923	4.425.923	2.259.820	2.166.103	-	-
Ertelenmiş Gelirler	25.033.471	26.696.187	8.741.954	17.954.233	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.739.110	4.530.290	3.329.012	601.341	599.937	-
Borç Karşılıkları	790.432	612.975	396.390	216.585	-	-
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	7.724.049	107.349.992	-	-	204.208	107.145.784

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2017						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	225.628.798	250.666.896	57.654.968	85.675.540	107.336.388	–
Borçlanmalar	192.452.642	217.490.740	42.409.187	67.745.165	107.336.388	–
Diğer Finansal Yükümlülükler	33.176.156	33.176.156	15.245.781	17.930.375	–	–
Beklenen Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	144.653.535	237.561.367	38.314.261	76.234.746	4.917.814	118.094.546
Ticari Borçlar	89.847.663	71.101.573	25.288.903	45.812.670	–	–
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.561.176	1.561.176	1.374.458	186.718	–	–
Diğer Borçlar ve Yükümlülükler	2.188.906	2.188.906	1.141.963	1.046.943	–	–
Ertelenmiş Gelirler	36.117.408	38.050.102	6.815.310	27.666.592	3.568.200	–
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	5.481.544	5.481.544	3.297.237	1.282.226	902.081	–
Borç Karşılıkları	635.987	635.987	396.390	239.597	–	–
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	8.820.851	118.542.079	–	–	447.533	118.094.546

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riski

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2018	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	36.736.103	2.805.316	3.503.443	129.098
2a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	36.736.103	2.805.316	3.503.443	129.098
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	36.736.103	2.805.316	3.503.443	129.098
10. Ticari Borçlar	2.712.663	282.036	203.865	-
11. Finansal Yükümlülükler	5.725.830	-	949.872	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.303.718	247.813	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.742.211	529.849	1.153.737	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	20.376.464	251.178	3.161.088	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	20.376.464	251.178	3.161.088	-
18. Toplam Yükümlülükler	30.118.674	781.027	4.314.825	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	6.617.429	2.024.289	-811.383	129.098
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	6.617.429	2.024.289	-811.383	129.098
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı**	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı***	-	-	-	-
25. İhracat**** (Ortalama Kur :4,5164)	91.157.505	20.183.665	-	-
26. İthalat**** (Ortalama Kur :4,5164)	16.279.228	3.604.470	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2017	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	18.053.658	2.793.217	1.623.555	36.761
2a. Parasal Finansal Varlıklar	397.095	10.601	79.085	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	18.450.753	2.803.818	1.702.640	36.761
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	18.450.753	2.803.818	1.702.640	36.761
10. Ticari Borçlar	2.378.426	226.548	337.484	-
11. Finansal Yükümlülükler	5.725.830	-	1.268.039	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.663.610	225.666	179.918	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.767.866	452.214	1.785.441	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.619.999	-	358.764	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.619.999	-	358.764	-
18. Toplam Yükümlülükler	11.387.864	452.214	2.144.205	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	7.062.889	2.351.604	-441.565	36.761
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	7.062.889	2.351.604	-441.565	36.761
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat**** (Ortalama Kur :3,64555)	50.018.693	13.720.479	-	-
26. İthalat**** (Ortalama Kur :3,64555)	13.094.919	3.592.028	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.12.2018	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.064.958	-1.064.958
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.064.958	-1.064.958
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	-489.101	489.101
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-489.101	489.101
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	85.886	-85.886
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	85.886	-85.886
TOPLAM	661.743	-661.743

31.12.2017	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	887.002	-887.002
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	887.002	-887.002
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	-199.389	199.389
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-199.389	199.389
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	18.676	-18.676
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9-GBP Net Etki (7+8)	18.676	-18.676
TOPLAM	706.289	-706.289

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)
