



T.C.
BAŞBAKANLIK
Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı

Sayı :12233903-315.04-E.5690
Konu :Gayrimenkul yatırım fonu ihraç belgesi
değişikliği talebiniz hk.

21.05.2018

24 GAYRİMENKUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Mall of İstanbul, Ofis Kule, No: 139-140
Başakşehir/İSTANBUL

- İlgi :a) Kurulumuz kayıtlarına 24.04.2018 tarihinde alınan 20.04.2018 tarih ve 2018/04-07 sayılı yazınız.
b) 17.05.2018 tarih ve 2018/05-02 sayılı yazınız.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınızla, kurucusu olduğunuz 24 Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş. Primo Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun (Fon) yönetim ücreti ve performans ücreti oranlarının değiştirilmesi amacıyla ihraç belgesinde yapılacak değişikliklere izin verilmesi talebiyle Kurulumuza başvurulmuştur. İlgi (b)'de kayıtlı yazınızla ise ihraç belgesi tadil metni ve duyuru metninin nihai hali Kurulumuza iletilmiştir.

Fon'un ihraç belgesinde yapılacak değişikliklere ilişkin talebiniz Kurulumuzca uygun bulunmuş olup, söz konusu değişikliklerin gerçekleştirilebilmesi için sırasıyla;

- a) Tadil ve duyuru metinlerinde boş bırakılmış olan tarih ve sayı hanelerinin doldurulması,
b) **Ek/1**'de gönderilen duyuru metninde belirtilen ihraç belgesi değişikliklerinin katılma payı sahiplerine en uygun haberleşme vasıtasıyla bildirilmesi; diğer taraftan, değişikliklerin yürürlüğe giriş tarihinin duyuru metninin katılma payı sahiplerine bildirilmesinden itibaren en az 30 gün olarak belirlenmesi ve bu süre içerisinde katılma paylarını Fon'a iade etmek isteyen yatırımcı bulunması halinde söz konusu değişikliğin yürürlüğe giriş tarihinin katılma paylarının fona iade edilebileceği ilk tarihe kadar ertelenmesi,

- c) Güncel ihraç belgesinin imzalı ve kaşeli bir şekilde Kurulumuza iletilmesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır
Onur ATİLLA
Daire Başkanı (T.)

Ek:

- 1- Onaylı Duyuru Metni
2- Onaylı İhraç Belgesi Tadil Metni