

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORAKLIĞI AŞ.

15.10.2018 TARİHLİ AÇIK ARTIRMA USULÜ İLE SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m2)	Hisse (Pay/Payda)	Tapu Niteliği	Plan Fonksiyon	Emsal	Muhammen Satış Bedeli KDV Hariç	Muhammen Satış Bedeli KDV Dahil
1	İstanbul	Bakırköy	Şevketiye	1242	1	6.998,73	1/1	Arsa	Özel Eğitim Tesis Alanı	1,00	35.000.000	41.300.000
2	İstanbul	Bakırköy	Şevketiye	1242	2	45.940,50	1/1	Arsa	Ticaret+Konut alanı	1,00	460.000.000	542.800.000
ARA TOPLAM				2							495.000.000	584.100.000

3	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	3	10.920,00	1/1	Konut Alanı	1.00 (Brütten)	400.000.000	472.000.000
4	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	5	14.125,00	1/1				
5	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	55	656,50	1/1				
6	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	56	294,00	1/1				
7	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	57	284,00	1/1				
8	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	58	271,00	1/1				
9	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	59	258,00	1/1				
10	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	60	248,00	1/1				
11	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	61	235,00	1/1				
12	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	62	320,00	1/1				
13	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	63	266,50	1/1				
14	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	64	279,50	1/1				
15	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	65	292,50	1/1				
16	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	66	304,00	1/1				
17	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	67	314,00	1/1				
18	İstanbul	Beşiktaş	Mecidiye	637	68	692,50	1/1				
ARA TOPLAM				16	400.000.000472.000.000						

19	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-1	0	2664	14.400,00	1/1	Arsa	Kısmen Ticaret+Konut - Kısmen Yol	-	26.005.154	30.686.082
20	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-1	0	2665	71.563,17	1/1	Arsa	Kısmen Ticaret+Konut - Kısmen Meydan	-	121.283.854	143.114.947
21	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-1	0	3256	13.502,27	1/1	Arsa	Kısmen Ticaret+Konut - Kısmen Yol	-	30.010.992	35.412.971
ARA TOPLAM				3							177.300.000	209.214.000

22	İstanbul	Başakşehir	Kayabaşı	984	1	20.396,70	1/1	Arsa	Ticaret+Turizm	1,50	78.000.000	92.040.000
ARA TOPLAM				1							78.000.000	92.040.000

23	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-2	1335	12	7.123,14	1/1	Arsa	Ticaret	1,50	12.672.809	14.953.915
24	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-2	1335	15	3.507,22	1/1	Arsa	Ticaret	2,00	6.239.710	7.362.858
25	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-2	1337	23	4.186,21	1/1	Arsa	Ticaret	1,50	7.447.704	8.788.291
26	İstanbul	Başakşehir	İkitelli-2	1360	26	13.849,54	1/1	Arsa	T1 Ticaret	2,00	24.639.776	29.074.936
ARA TOPLAM				4							51.000.000	60.180.000

Genel Toplam 1.201.300.000 1.417.534.000