

**HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE
SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

Giriş

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait ilgili özet kar veya zarar tablosunun, özet diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynaklar değişim tablosunun ve özet nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

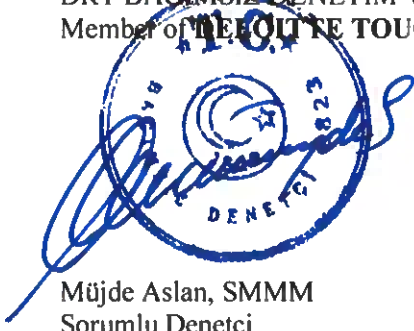
Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

17 numaralı dipnotta da ayrıca belirtildiği üzere, Şirket'in Ana Ortaklığı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin ("Ana Ortak Banka") eski yöneticilerinden birisi hakkında Amerika Birleşik Devletleri'nde ("ABD") görülen davanın sonucunda, 16 Mayıs 2018 tarihi itibarıyla kendisine atfedilen suçların bir kısmı için mahkeme tarafından suçlu bulunarak hakkında mahkumiyet kararı verilmiştir. Ana Ortak Banka davaya taraf veya doğrudan müdahil değildir. Mahkeme tarafından Ana Ortak Banka hakkında alınmış herhangi idari veya mali bir karar bulunmamaktadır. Söz konusu davadan ayrı olarak ABD'li yetkili kurumlar tarafından Ana Ortak Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması ve bu hususun Şirket üzerindeki etkisi belirsizliğini korumaktadır. Ana Ortak Banka'nın Yönetimi bu aşamada Ana Ortak Banka'ya karşı herhangi olası yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. Ancak husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELLOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED



Müjde Aslan, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Ağustos 2018

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	2
ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	3
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU	4-5
Not 1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	6
Not 2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	7-17
Not 3 Nakit ve nakit benzerleri	18
Not 4 İlişkili taraf açıklamaları	19-21
Not 5 Ticari alacaklar ve borçlar	22
Not 6 Borçlanmalar	23
Not 7 Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	24
Not 8 Maddi duran varlıklar	24
Not 9 Maddi olmayan duran varlıklar	24
Not 10 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler	25-26
Not 11 Vergi varlık ve yükümlülükleri	26-28
Not 12 Özkaynaklar	28
Not 13 Satış gelirleri ve satışların maliyeti	29
Not 14 Finansal gelirler ve finansal giderler	30
Not 15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi	31-42
Not 16 Finansal araçlar	42-43
Not 17 Diğer hususlar	44
Not 18 Raporlama tarihinden sonraki olaylar	44

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihi İtibarıyla Özet Finansal Durum Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Dipnot Referansları	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	676.909.081	730.203.008
Finansal yatırımlar		24.527.947	22.725.244
Ticari alacaklar	4-5	118.502.284	101.342.889
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	4	856.456	304.915
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	117.645.828	101.037.974
Diğer alacaklar		16.784.868	10.649.909
Türev araçlar		7.704.365	579.161
Peşin ödenmiş giderler		1.494.546	1.526.068
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	11	4.802.319	2.841.441
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		850.725.410	869.867.720
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar		3.348.823	3.209.261
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	7	8.227.549	7.361.739
Maddi duran varlıklar		2.704.595	2.091.526
Maddi olmayan duran varlıklar		706.603	304.828
Diğer duran varlıklar		1.930.507	1.638.281
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		16.918.077	14.605.635
TOPLAM VARLIKLAR		867.643.487	884.473.355
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Borçlanmalar	6	606.834.659	663.058.807
Ticari borçlar	4-5	77.100.529	78.691.854
- İlişkili taraflara ticari borçlar	4	8.084	766.875
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	77.092.445	77.924.979
Diğer borçlar		27.246.734	4.927.193
Kısa vadeli karşılıklar		2.638.864	3.622.010
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		1.761.752	2.714.520
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	10	877.112	907.490
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		713.820.786	750.299.864
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli karşılıklar		1.755.565	1.499.508
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		1.755.565	1.499.508
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	11	2.757.915	1.393.101
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.513.480	2.892.609
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	12	104.000.000	82.000.000
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		15.921.709	12.135.929
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		2.063.581	1.924.018
-Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları		2.063.581	1.924.018
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		(805.853)	(805.853)
Geçmiş yıllar karları		6.141.008	3.462.787
Dönem karı		21.988.776	32.564.001
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		149.309.221	131.280.882
TOPLAM KAYNAKLAR		867.643.487	884.473.355

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

		Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2018	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2018	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2017	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2017
	Dipnot Referansları				
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Satış gelirleri	13	1.513.968.865	787.407.391	182.705.350	98.884.586
Satışların maliyeti	13	(1.467.324.349)	(764.658.305)	(152.556.950)	(83.561.500)
BRÜT KAR		46.644.516	22.749.086	30.148.400	15.323.086
Genel yönetim giderleri		(17.372.596)	(8.932.457)	(16.400.589)	(8.099.427)
Pazarlama giderleri		(6.048.517)	(3.256.425)	(4.241.188)	(2.202.557)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		358.346	293.441	531.461	215.050
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(54.187)	6.245	(342.454)	(46.069)
ESAS FAALİYET KARI		23.527.562	10.859.890	9.695.630	5.190.083
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımın kar/(zarar)larındaki paylar	7	1.090.810	522.808	902.065	420.367
FİNANSMAN GİDERLERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		24.618.372	11.382.698	10.597.695	5.610.450
Finansal gelirler	14	63.903.632	32.046.171	39.096.304	16.826.710
Finansal giderler	14	(60.581.985)	(30.258.204)	(34.318.695)	(14.566.325)
VERGİ ÖNCESİ KARI		27.940.019	13.170.665	15.375.304	7.870.835
Vergi gideri/geliri					
- Dönem vergi gideri	11	(4.586.429)	1.137.508	(2.825.991)	(1.253.120)
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	11	(1.364.814)	(3.777.866)	(7.351)	(157.937)
DÖNEM KARI		21.988.776	10.530.307	12.541.962	6.459.778
DİĞER KAPSAMLI GELİR		139.563	39.457	41.735	26.830
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar					
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları		139.563	39.457	41.735	26.830
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		22.128.339	10.569.764	12.583.697	6.486.608

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Özkaynak Değişim Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Yabancı para çevrim farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş karlar		
				Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları	Diğer kazanç/ kayıplar		Geçmiş yılları karları / (zararları)	Dönem karı/(zararı)	Özkaynaklar
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler		82,000,000	-	1,551,413	(805,853)	10,610,120	675,741	16,476,308	110,507,729
Transferler		-	-	-	-	-	16,476,308	(16,476,308)	-
Dönem karı		-	-	-	-	-	-	12,541,962	12,541,962
Diğer kapsamlı gelir		-	-	41,735	-	-	-	-	41,735
<i>Satılmaya hazır finansal varlıklardaki net defter değeri</i>		-	-	41,735	-	-	-	-	41,735
Toplam kapsamlı gelir		-	-	41,735	-	-	-	12,541,962	12,583,697
30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler		82,000,000	-	1,593,148	(805,853)	10,610,120	17,152,049	12,541,962	123,091,426
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla bakiyeler		82,000,000	-	1,924,018	(805,853)	12,135,929	3,462,787	32,564,001	131,280,882
Transferler		-	-	-	-	4,375,838	28,188,163	(32,564,001)	-
Dönem karı		-	-	-	-	-	-	21,988,776	21,988,776
Diğer kapsamlı gelir		-	-	139,563	-	-	-	-	139,563
<i>Gerçeğe uygun diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardaki değer değişimi</i>		-	-	139,563	-	-	-	-	139,563
Toplam kapsamlı gelir		-	-	139,563	-	-	-	21,988,776	22,128,339
Temettü ödemesi		-	-	-	-	-	(4,100,000)	-	(4,100,000)
Sermaye artırımını	12	22,000,000	-	-	-	(590,058)	(21,409,942)	-	-
30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla bakiyeler		104,000,000	-	2,063,581	(805,853)	15,921,709	6,141,008	21,988,776	149,309,221

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Nakit Akış Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

		Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş
	Dipnot	1 Ocak-	1 Ocak-
	Referansları	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akımları		54.323.947	18.776.458
Dönem karı		21.988.776	12.541.962
<u>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:</u>			
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler		566.115	444.838
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		1.798.715	2.301.394
-Şüpheli alacak karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler	5	18.704	(48.945)
-Kıdem tazminatı karşılık gideri ile ilgili düzeltmeler		512.114	407.641
-İzin karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler		243.335	1.073.139
-Personel temettü primi karşılığı ile ilgili düzeltmeler		1.054.940	906.000
-Borç karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler		(30.378)	(36.441)
Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler		5.951.243	2.833.342
-Cari dönem vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	11	4.586.429	2.825.991
-Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) ile ilgili düzeltmeler	11	1.364.814	7.351
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		10.905.481	(4.777.609)
-Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	14	(42.835.226)	(39.096.304)
-Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	14	53.740.707	34.318.695
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlardaki değer artışı	7	(1.090.810)	(902.065)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		(7.125.204)	-
-Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(7.125.204)	-
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(17.208.105)	(67.590.420)
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(1.591.325)	56.640.832
Finansal yatırımlardaki artış/azalış (kısa vadeli finansal yatırımlar)		(1.802.703)	(1.063.041)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışla ilgili düzeltmeler		6.566.357	(10.278.858)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları			
Alınan faizler		44.194.814	34.412.072
Alınan temettüleri		225.000	-
Vergi (ödemeleri)/iadeleri	11	(6.547.307)	(3.974.185)
Ödenen personel primi		(1.800.000)	(1.550.000)
Ödenen kıdem tazminatı		(256.057)	(148.203)
Ödenen izin tazminatı		(451.043)	(113.601)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Nakit Akış Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

		Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2018	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2017
	Dipnot Referansları		
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları:		(1.720.521)	(296.265)
Finansal yatırımlardaki artış/azalış (uzun vadeli finansal yatırımlar)		(139.562)	(41.735)
Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	8	(1.056.314)	(212.911)
Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	(524.645)	(41.619)
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları		(112.382.419)	252.168.782
Borçlanmadan kaynaklanan net nakit girişleri		(56.224.148)	286.487.477
Ödenen faizler		(52.058.271)	(34.318.695)
Ödenen temettüleri		(4.100.000)	-
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net azalış (A+B+C)		(59.778.993)	270.648.975
D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		2.884.248	34.590
Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net azalış (A+B+C+D)		(56.894.745)	270.683.565
E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	708.142.622	445.069.459
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)	3	651.247.877	715.753.024

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Halk Yatırım Menkul Değerler AŞ ("Şirket"), 2 Eylül 1997 yılında kurulmuştur. Şirket'in amacı, 3794 Sayılı Kanun'la değişik 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile finansal değerleri temsil eden veya ihraç edenin finansal yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket, 11 Temmuz 2013 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanmış ve 1 Temmuz 2014 tarihinde yürürlüğe girmiş olan yeni Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri III-37.1 sayılı "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak yetkilendirilmiş, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ekim 2015 tarih 2015/27 sayılı Kurul bülteninde yayımlanmıştır.

Şirket, 9 şube ile faaliyetlerini sürdürmektedir (31 Aralık 2017: 9). Tüm T. Halk Bankası A.Ş. şubeleri, sermaye piyasası işlemlerinde şirket adına emir iletimine aracılık etmektedir.

Şirket'in adresi Halide Edip Adivar Mah. Darülaceze Cad. No: 20 Şişli / İstanbul'dur.

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
T. Halkbankası A.Ş.	99,96%	99,96%
Diğer	0,04%	0,04%
Toplam	100,00%	100,00%

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 140'tır (30 Haziran 2017: 150).

İştirakler:

Halk Portföy Yönetimi A.Ş. ekteki finansal tablolarda özkaynak yöntemine göre değerlendirilmiştir. İştirakin faaliyet alanı aşağıda açıklanmıştır:

Şirket	Sermayedeki pay oranı(%)	Kuruluş ve faaliyet yeri	Esas faaliyet konusu
Halk Portföy Yönetimi A.Ş.	25,00%	İstanbul	Portföy yönetimi

Halk Portföy Yönetimi A.Ş.

Halk Portföy Yönetimi A.Ş., 24 Haziran 2011 tarihinde İstanbul Ticaret Siciline tescilini takiben, 30 Haziran 2011 tarih ve 7848 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. İştirakin amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ana sözleşmesinde belirtilen sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Ağustos 2018 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

Finansal tabloların hazırlanış şekli

Finansal tablolar, finansal yatırımlar içerisindeki gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların, türev finansal araçların ve satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ile ölçülmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikalarının uygulanmasında kullanılan Şirket yönetimine ait tahmin ve varsayımlar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarında kullanılanlarla aynıdır.

Ara dönem özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar, ara dönem finansal tablolarının Türkiye Finansal Raporlama Standartları uyarınca içermesi gereken açıklama ve dipnotların tamamını içermektedir. Bu nedenle Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırılmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Cari dönemde Şirket, önceki dönem finansal tablolarında cari dönemle uyumlu olması için bazı sınıflamalar yapmıştır. Sınıflamaların niteliği, nedeni ve tutarları aşağıda açıklanmıştır:

- 2017 yılında Şirket, 6.792.970 TL tutarındaki kaldıraçlı işlem yurtdışı teminat işlemlerini nakit ve nakit benzerleri içerisinde sunmuştur. Şirket yönetimi cari dönemde bu bakiyeleri ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar içerisinde gösterme kararı almıştır.

Yapılan bu sınıflamaların kar veya zarar tablosuna etkisi bulunmamaktadır.

Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

Yabancı para işlemleri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, raporlama dönemi sonunda geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrililmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Amerikan Doları ("ABD Doları")	4,5607	3,7719
Avro	5,3092	4,5155

Bölgelere göre raporlama

Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri olmadığından faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
TFRS 15	<i>Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat</i>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i>
TFRS 2 (Değişiklikler)	<i>Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi</i>
TFRS Yorum 22	<i>Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli¹</i>
TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi¹</i>
2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1, TMS 28</i>

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

TFRS 9'un temel hükümleri:

- TFRS 9 kapsamında olan tüm finansal varlıkların, ilk muhasebeleştirme sonrasında, itfa edilmiş maliyeti veya gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Özellikle, sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmeyi amaçlayan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile yalnızca anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına sahip borçlanma araçları, sonraki muhasebeleştirmede genellikle itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. Hem sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmek, hem de finansal varlığı satmak amacıyla elde tutan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açan borçlanma araçlarının genel olarak gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür. Diğer tüm borçlanma araçları ve özkaynak araçları, sonraki hesap dönemlerinin sonunda gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür. Ayrıca, TFRS 9 uyarınca işletmeler, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimlerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilirler. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

- Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak tanımlanan bir finansal yükümlülüğün ölçümü ilgili olarak TFRS 9 uyarınca, finansal yükümlülüğe ilişkin kredi riskinde meydana gelen değişikliklerin, kâr veya zararda muhasebe uyumsuzluğu yaratmıyor ya da kâr veya zarardaki muhasebe uyumsuzluğunu artırmıyor ise, diğer kapsamlı gelirden sunulması gerekir. Bir finansal yükümlülüğün kredi riskine atfedilebilen gerçeğe uygun değerindeki değişimler sonraki dönemlerde kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmaz. TMS 39 uyarınca, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişikliğin tamamı kar veya zararda gösterilir.

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

- Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ilişkin olarak TFRS 9, TMS 39 uyarınca uygulanan gerçekleşen kredi zararı modelinin aksine, beklenen kredi zararı modelini gerektirmektedir. Beklenen kredi zararı modeli, bir işletmenin beklenen kredi zararlarını ve beklenen kredi zararlarında meydana gelen değişiklikleri, ilk muhasebeleştirilmeden itibaren kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde, her raporlama tarihinde muhasebeleştirmesini gerektirmektedir. Diğer bir ifadeyle, yeni düzenlemeye göre, kredi zararlarının muhasebeleştirilmesinden önce bir kredi zararının gerçekleşmiş olması gerekmemektedir.
- Yeni genel korunma muhasebesi hükümleri, TMS 39'da hâlihazırda mevcut olan üç çeşit korunma muhasebe mekanizmasını muhafaza etmektedir. TFRS 9 kapsamında, korunma muhasebesine uygun olabilecek işlem türlerine çok daha fazla esneklik getirilmiştir, özellikle korunma araçları olarak geçen olan araç türleri ve finansal olmayan kalemlerin korunma muhasebesine uygun risk bileşenlerinin türleri genişletilmiştir. Buna ek olarak, etkinlik testi gözden geçirilmiş ve "ekonomik ilişki" ilkesi ile değiştirilmiştir. Ayrıca, korunmanın etkinliğinin geriye dönük olarak değerlendirilmesi artık gerekmemektedir. Ek olarak, işlemlerin risk yönetim faaliyetlerine yönelik dipnot yükümlülükleri artırılmıştır.

TFRS 9'un Şirket'in finansal tablolarına önemli seviyede etkisi bulunmadığı 2.c Önemli Muhasebe Politikaları notunda açıklanmıştır.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın muhasebeleştirilmesinde kullanılmak üzere tek bir kapsamlı model öne sürmektedir. TFRS 15 yürürlüğe girmesiyle, halihazırda hasılatın finansal tablolara alınmasında rehberlik sağlayan TMS 18 *Hasılat*, TMS 11 *İnşaat Sözleşmeleri* ve ilişkili yorumları geçersiz kılmıştır.

TFRS 15'in temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır. Özellikle, bu standart gelirin finansal tablolara alınmasına beş adımlı bir yaklaşım getirmektedir:

- 1. Adım: Müşteri sözleşmelerinin tanımlanması
- 2. Adım: Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- 3. Adım: İşlem bedelinin belirlenmesi
- 4. Adım: Sözleşmelerdeki işlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı
- 5. Adım: İşletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde hasılatın finansal tablolara alınması

TFRS 15 uyarınca, işletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde, bir başka deyişle, bir edim yükümlülüğü kapsamında belirtilen malların veya hizmetlerin "kontrolü" müşteriye devredildiğinde, hasılat finansal tablolara alınmaktadır.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 15 *Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat* (devamı)

TFRS 15 daha özellikli senaryolara yönelik çok daha yönlendirici rehber sunmaktadır. Buna ek olarak, TFRS 15 dipnotlarda daha kapsamlı açıklamalar gerektirmektedir.

Sonradan yayınlanan *TFRS 15'e İlişkin Açıklamalar ile* edim yükümlülüklerini belirleyen uygulamalara, işletmenin asil veya vekil olmasının değerlendirilmesi ve lisanslama uygulama rehberi de eklenmiştir.

TFRS 15'in Şirket'in finansal tablolarına önemli seviyede etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) *Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları*

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya ayni sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

TFRS 10 ve TMS 28'deki değişikliklerin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 2 (Değişiklikler) *Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi*

Bu değişiklik hak ediş koşulu içeren nakde dayalı hisse bazlı ödeme işlemlerinin muhasebeleştirilmesi, net ödeme özelliğine sahip hisse bazlı ödeme işlemlerinin sınıflandırılması ve hisse bazlı bir ödeme işleminin sınıfını, nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemeden özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemeye çeviren bir değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularında standarda açıklıklar getirmektedir.

TFRS 2'deki değişikliklerin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS Yorum 22 *Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli*

Söz konusu yorum aşağıda sıralanan yabancı para cinsinden işlemlerin olduğu durumlara yöneliktir:

- Yabancı para cinsinden fiyatlanan veya yabancı para cinsine bağlı olan bir bedel varsa;
- Şirket bu bedele ilişkin avans ödemesini veya ertelenmiş gelir yükümlülüğünü, bağlı olduğu varlıktan, giderden veya gelirden önce kayıtlarına aldıysa ve
- Avans ödemesi veya ertelenmiş gelir yükümlülüğü parasal kıymet değilse

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS Yorum 22 Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli (devamı)

Yorum Komitesi aşağıdaki sonuca varmıştır:

- İşlem döviz kurunun belirlenmesi açısından, işlemin gerçekleştiği tarih, parasal kıymet olmayan avans ödemesinin veya ertelenmiş gelir yükümlülüğünün ilk kayıtlara alındığı tarihtir.
- Eğer birden fazla ödeme veya avans alımı varsa, işlem tarihi her alım veya ödeme için ayrı ayrı belirlenir.

TFRS Yorum 22'nin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TMS 40 (Değişiklikler) Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi

TMS 40'a yapılan değişiklikler:

- Bu değişiklik ile 57'inci paragraf "Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında değişiklik olduğuna ilişkin bir kanıt olduğu zaman yapılır. Kullanımdaki değişiklik, söz konusu varlık yatırım amaçlı gayrimenkul olma tanımını sağladığı veya artık sağlamadığı zaman gerçekleşir. Yönetimin, söz konusu varlığı kullanılış niyetinin değişmiş olması, tek başına kullanım amacının değiştiğine ilişkin kanıt teşkil etmez." anlamını içerecek şekilde değiştirilmiştir.
- Paragraf 57(a)-(d) arasında belirtilen kanıtların detaylı listesi örnekleri içeren liste olarak değiştirilmiştir.

TMS 40'daki değişikliklerin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

- **TFRS 1:** Söz konusu iyileştirme planlanan kullanımına ulaşılması sebebiyle E3-E7 paragraflarındaki kısa vadeli istisnaları kaldırmaktadır.
- **TMS 28:** Söz konusu iyileştirme; bir girişim sermayesi kuruluşunun veya özelliikli başka bir kuruluşun sahip olduğu iştirak veya iş ortaklığı yatırımının gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan varlık olarak ölçülmesi seçeneğinin ilk kayıtlara alındıktan sonra her bir iştirak ya da iş ortaklığı yatırımının ayrı ayrı ele alınmasının mümkün olduğuna açıklık getirmektedir.

2014-2016 dönemine ilişkin yıllık iyileştirmelerin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 16

*Kiralamalar*¹

TMS 28 (Değişiklikler)

*İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar*¹

¹ 1 Ocak 2019 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16, kiralama işlemlerinin finansal tablolarda ne şekilde muhasebeleştirileceğine, ölçüleceğine ve dipnot gösterimi yapılacağına ilişkin hükümleri içermekte olup TMS 17 Kiralama İşlemleri standardının yerine geçecektir. Bu standart, kiracılar için, ilgili varlığın düşük değerli olması veya kira süresinin 12 aydan kısa olması durumları haricinde tek bir muhasebeleştirme yöntemi önermektedir. Kiraya verenler, kiralama işlemlerini mevcut standartta olduğu gibi finansal ve faaliyet kiralaması olarak sınıflamaya devam edecek olup, TFRS 16 kiraya verenler açısından TMS 17'deki hükümlere önemli değişiklikler getirmemektedir.

TMS 28 (Değişiklikler) *İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar*

Bu değişiklik bir işletmenin, TFRS 9'u iştirakin veya iş ortaklığının net yatırımının bir parçasını oluşturan ancak özkaynak metodunun uygulanmadığı bir iştirakteki veya iş ortaklığındaki uzun vadeli paylara uyguladığını açıklar.

TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Bu Yorum, gelir vergisi uygulamalarına ilişkin bir belirsizliğin olduğu durumlarda, TMS 12'de yer alan finansal tablolara alma ve ölçüm hükümlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Değişen muhasebe politikalarının etkileri

Bu notta, TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standartlarının uygulamasının Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkileri ile Şirket'in önceki dönemlerden farklı olarak 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulamaya başladığı yeni muhasebe politikaları açıklanmıştır.

a) *Değişen Muhasebe Politikalarının Şirket'in Finansal Tabloları Üzerindeki Etkileri*

Şirket değişen muhasebe politikalarının ilk defa uygulaması sonucu önemli bir kümülatif etki oluşmadığından 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar karları içerisinde muhasebeleştirilmemiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

b) TFRS 9 Finansal Araçlar

Finansal Tablolar Üzerindeki Etkileri

TFRS 9, TMS 39'un finansal araçların ilk defa finansal tablolara alınması, sınıflandırılması, ölçümü, finansal tablo dışı bırakılması, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesine ilişkin hükümlerinin yerine geçmektedir.

Sınıflandırma ve Ölçüm

Şirket yönetimi 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla, finansal araçları TFRS 9'da belirtilen kategorilerden hangilerinde gösterileceğine ilişkin iş modellerini değerlendirmiştir.

İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen ticari ve diğer alacaklar: Bunlar sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları tahsil etmeyi amaçlayan iş modeli kapsamında elde tutulmaktadır. Dolayısıyla, söz konusu finansal varlıklar, TFRS 9'un uygulanması sonrasında itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülmeye devam edileceklerdir.

Diğer tüm finansal varlık ve yükümlülükler, TMS 39 kapsamında mevcut durumda kabul edildiği şekliyle ölçülmeye devam edilecektir.

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Şirket, önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar dışındaki kalan finansal varlıkları ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Ticari alacakların TFRS 15 uyarınca önemli bir finansman bileşenine sahip olmaması (veya Şirket'in kolaylaştırıcı uygulamayı seçmesi) durumunda, bu alacaklar ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden (TFRS 15'te tanımlandığı şekliyle) ölçülür.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir veya gerçeğe uygun değerden düşülür. Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem [teslim tarihi] tarihinde kayıtlara alınmaktadır.

Şirket finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklar

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- (a) Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- (b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- (a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- (b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kâr veya zarara yansıtılır.

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda Şirket, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürerek finansal tablo dışında bırakır.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- (a) Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- (b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı kazanç veya kayıpları dışında kalanlar, finansal varlık finansal tablo dışı bırakılıncaya ya da yeniden sınıflandırılıncaya kadar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Finansal varlık yeniden sınıflandırıldığında, daha önce diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç ya da kayıp, yeniden sınıflandırma tarihinde yeniden sınıflandırma düzeltmesi olarak özkaynaktan çıkarılarak kâr veya zarara yansıtılır. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlığın yeniden sınıflandırılması durumunda, işletme daha önce diğer kapsamlı gelire yansıttığı toplam kazanç ya da kaybı finansal tablolara alır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İlgili finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmekte olup, yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Değer Düşüklüğü

Şirket itfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarına ilişkin beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırır.

İşletme gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar için zarar karşılığı tutarını finansal tablolara alırken ve ölçerken değer düşüklüğü hükümlerini uygular. Bununla birlikte, zarar karşılığı diğer kapsamlı gelire yansıtılır ve finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmaz.

Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Değer Düşüklüğü (devamı)

Raporlama tarihinde, satın alındığında ya da oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar haricinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Raporlama tarihinde işletme, satın alındığında ya da oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için yalnızca ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana ömür boyu beklenen kredi zararlarındaki toplam değişiklikleri zarar karşılığı olarak finansal tablolara alır.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, sözleşme varlıkları ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanan zarar karşılıklarını, her zaman ömür boyu beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplamaktadır.

TFRS 9 kapsamında hesaplanan değer düşüklüğünün Şirket'in finansal tablolarına önemli seviyede etkisi bulunmamaktadır.

Finansal yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

(a) Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirilmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

(b) Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

(c) TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin kayda alınması ve bilanço dışı bırakılması

Şirket, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Şirket, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Şirket tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Şirket, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Şirket'in devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Şirket, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakır.

Önemli muhasebe politikalarının özeti

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet ara dönem finansal tablolar, TFRS'nin ara dönem finansal tablolarının hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla özet ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu özet ara dönem finansal tablolar 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

3**Nakit ve nakit benzerleri**

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Bankalar	653.517.171	711.505.634
- Vadeli mevduat	612.928.689	695.036.566
- Vadesiz mevduat	40.588.482	16.469.068
Ters repo işlemlerinden alacaklar	23.391.910	18.697.374
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	676.909.081	730.203.008
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz gelir reeskontları	(7.691.204)	(9.020.786)
Müşteri varlıkları ⁽¹⁾	(17.970.000)	(13.039.600)
Nakit akışları tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	651.247.877	708.142.622

⁽¹⁾ Banka mevduatlarının 17.970.000 TL (31 Aralık 2017: 13.039.600 TL) tutarındaki kısmı, müşterilerin 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla henüz yatırıma yönlendirilmemiş, Şirket'in kendi mevduat hesaplarında vadesiz mevduat olarak tutulan varlıklardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, 612.928.689 TL tutarındaki banka mevduatları (31 Aralık 2017: 695.036.566 TL) Şirket'in ana hissedarı olan T. Halk Bankası A.Ş.'deki vadeli hesaplarında, 38.938.043 TL'lik kısmı (31 Aralık 2017: 15.999.597 TL) vadesiz hesaplarında bulunmaktadır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, ters repo işlemlerinden alacakların vadesi 23 gün olup, faiz oranı ise %18,25'dir (31 Aralık 2017: 38 gün vadeli, %12,75).

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli mevduat bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018				
Vadeli mevduat	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
T. Halk Bankası A.Ş.	%15,00 - %18,25	2 Temmuz 2018 - 25 Temmuz 2018	TL	212.789.864
T. Halk Bankası A.Ş.	%4,50 - % 4,60	6 Temmuz 2018 - 2 Ağustos 2018	USD	400.138.825
Toplam				612.928.689

31 Aralık 2017				
Vadeli mevduat	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
T. Halk Bankası A.Ş.	%11 - %15,50	2 Ocak 2018 - 16 Mart 2018	TL	665.389.575
T. Halk Bankası A.Ş.	%4,35	14 Mart 2018	USD	29.646.991
Toplam				695.036.566

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

4

İlişkili taraf açıklamaları

İlişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Nakit ve nakit benzerleri		
T. Halk Bankası A.Ş.	651.866.732	711.036.163
-Vadeli mevduat	612.928.689	695.036.566
-Vadesiz mevduat	38.938.043	15.999.597
Finansal yatırımlar		
Halk Sigorta A.Ş.	14.004.100	15.601.845
-Hisse senetleri	14.004.100	15.601.845
Toplam	665.870.832	726.638.008

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
T.Halk Bankası A.Ş.	597.150	-
Halk Finansal Kiralama A.Ş.	223.125	-
Halk Portföy Yönetimi A.Ş. Fonları	18.930	27.520
Halk Portföy Yönetimi A.Ş.	10.870	11.011
Halk Sigorta A.Ş.	5.900	-
Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş.	481	-
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	-	263.220
Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Fonları	-	3.164
Toplam	856.456	304.915

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
İlişkili taraflara borçlar		
T. Halk Bankası A.Ş.	3.504	5.691
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları A.Ş.	2.853	2.784
Halk Sigorta A.Ş.	1.727	758.400
Toplam	8.084	766.875

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

4

İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflarla işlemler

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ilişkili taraflarla işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
<u>T. Halk Bankası A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç komisyon gelirleri	6.650.000	2.795.000	4.250.000	2.475.000
Mevduat faiz gelirleri	32.097.125	3.845.199	14.576.910	10.389.079
Danışmanlık hizmet gelirleri	160.000	90.000	170.000	90.000
Finansman bonusu itfa geliri	277.669	277.669	-	-
<u>Halk Emeklilik Fonları</u>				
Aracılık komisyon gelirleri	822.330	268.523	789.222	360.831
<u>Halk Portföy Fonları</u>				
Aracılık komisyon gelirleri	348.903	157.755	718.417	458.875
Fon dağıtım komisyon gelirleri	147.816	68.525	-	-
<u>Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç aracılık komisyon gelirleri	160.000	-	-	-
Danışmanlık hizmet gelirleri	105.000	105.000	-	-
<u>Halk Finansal Kiralama A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç aracılık komisyon gelirleri	702.500	212.500	300.000	-
<u>Halk Sigorta A.Ş.</u>				
Danışmanlık hizmet gelirleri	30.000	15.000	30.000	15.000
Aracılık komisyon gelirleri	69	6	1.516	704
<u>Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş.</u>				
Aracılık komisyon gelirleri	69.863	26.274	11.912	2.960
<u>Halk Portföy Yönetimi A.Ş.</u>				
Hizmet gelirleri	58.213	27.969	58.092	28.184
<u>Halk Varlık Kiralama A.Ş.</u>				
İhraç aracılık komisyon gelirleri	625.000	625.000	-	-
<u>Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları A.Ş.</u>				
Aracılık komisyon gelirleri	297	204	-	-
Toplam	42.254.785	8.514.624	20.906.069	13.820.633

Şirket, esas faaliyet gelirlerinin önemli bir kısmını ilişkili şirketlerden sağlamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

4

İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflara giderler

	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
<u>T. Halk Bankası A.Ş.</u>				
Kira giderleri	746.032	374.970	661.798	336.496
Ortak gider katılım payı giderleri	209.419	107.534	310.202	98.051
Teminat mektubu komisyonları	12.985	6.704	34.148	17.491
Banka masrafları	24.490	4.121	8.940	6.468
<u>Halk Sigorta A.Ş.</u>				
Personel giderleri (Sağlık/İşyerim sigortası giderleri)	414.626	212.619	360.975	178.211
Repo faiz gideri	17.793	14.528	24.946	9.754
<u>Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş.</u>				
Ortak gider katılım payı giderleri	17.659	2.830	-	-
Personel giderleri (Vefat sigortası giderleri)	19.505	7.444	75.325	58.070
Repo faiz gideri	17.523	6.919	70.726	48.327
<u>Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları A.Ş.</u>				
Hizmet gideri	18.516	11.770	11398	6.680
Repo faiz gideri	4.587	2.801	-	-
Toplam	1.503.135	752.240	1.558.458	759.548

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren yılda, Şirket üst yönetimine ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 1.494.118 TL'dir (30 Haziran 2017: 1.200.766 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

5**Ticari alacaklar ve borçlar****Ticari alacaklar**

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kredili müşterilerden alacaklar ⁽¹⁾	89.065.110	63.626.342
VİOP teminatları	20.967.052	17.357.796
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	6.518.987	11.818.556
Müşterilerden alacaklar	721.775	803.370
Ödünç alınan menkul kıymetler için verilen teminatlar	372.904	7.431.910
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 4)	856.456	304.915
Şüpheli ticari alacaklar	171.415	228.235
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(171.415)	(228.235)
Toplam	118.502.284	101.342.889

⁽¹⁾ 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in müşterilerine kullandırdığı kredilere uyguladığı ortalama faiz oranı %23,44'dür (31 Aralık 2017: %18,63).

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Ocak - 30 Haziran 2017
Dönem başı	228.235	329.953
Dönem içinde ayrılan karşılık	18.704	127.837
Dönem içinde tahsil edilen	(75.524)	(9.438)
Konusu kalmayan karşılıklar	-	(176.782)
Dönem sonu	171.415	271.570

Ticari borçlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	5.835.984	11.818.556
VİOP teminatları	20.124.967	17.276.120
Müşterilere borçlar	25.883.362	21.817.241
Müşterilere repo işlemlerinden doğan borçlar	23.391.910	18.192.170
Satıcılar	1.483.318	1.388.982
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	8.084	766.875
Ödünç verilen menkul kıymetler için alınan teminatlar	372.904	7.431.910
Toplam	77.100.529	78.691.854

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

6**Borçlanmalar**

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
İhraç edilmiş finansman bonoları	198.703.446	325.559.780
Takasbank para piyasasına borçlar	408.131.213	337.499.027
Toplam	606.834.659	663.058.807

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Takasbank Para Piyasasına borçlar için 455.000.000 TL (31 Aralık 2017: 375.000.000 TL) tutarında teminat mektubu teminat olarak verilmiştir.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal borçlar bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%15,50 - %19,00	6 Temmuz 2018 - 2 Ağustos 2018	408.131.213
Toplam			408.131.213

31 Aralık 2017			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%11,70 - 14,50%	2 Şubat 2018 - 9 Şubat 2018	337.499.027
Toplam			337.499.027

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in ihraç edilmiş bono bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALK71818	6 Nisan 2018	11 Temmuz 2018	14,45%	100.000.000	99.618.646
TRFHALK71826	11 Nisan 2018	25 Temmuz 2018	14,50%	100.000.000	99.084.800
Toplam					198.703.446

31 Aralık 2017					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALK11814	27 Eylül 2017	5 Ocak 2018	13,80%	160.000.000	159.766.848
TRFHALK11822	3 Kasım 2017	26 Ocak 2018	13,80%	30.000.000	29.725.179
TRFHALK31812	15 Aralık 2017	16 Mart 2018	14,35%	140.000.000	136.067.753
Toplam					325.559.780

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

7 Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar

İştirakler	Sermayedeki pay oranı (%)		Ana faaliyeti
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	
Halk Portföy Yönetimi A.Ş. ⁽¹⁾	25,00	25,00	Portföy yönetimi
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	
Toplam varlıklar		34.619.320	31.343.968
Toplam yükümlülükler		(1.709.127)	(1.897.014)
Net varlıklar		32.910.193	29.446.954
İştiraklerin net varlıklarındaki Grup'un payı		8.227.549	7.361.739
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar		8.227.549	7.361.739
	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	
Toplam gelirler		8.089.275	7.831.146
Dönem karı		4.363.239	3.608.260
Diğer kapsamlı gelirler		-	-
Şirket'in iştirakinin dönem kar/(zararında) payı		1.090.810	902.065
Şirket'in iştirakinin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu payı		1.090.810	902.065

⁽¹⁾ Halk Portföy, 24 Haziran 2011 tarihinde İstanbul Ticaret Siciline tescil ve 30 Haziran 2011 tarih ve 7848 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Halk Portföy'ün sermayesi tamamı ödenmiş beheri 1 TL nominal değerinde nama yazılı 26.000.000 hisseye bölünmüş 26.000.000 TL'den ibarettir. Şirket, Halk Portföy'ün %25 sermayesine karşılık toplam 6.500.000 TL bedelli hisseye sahiptir.

8 Maddi duran varlıklar

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap döneminde 1.056.314 TL maddi duran varlık alımı gerçekleşmiştir (30 Haziran 2017: 212.911 TL).

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde bulunan toplam sigorta tutarı 8.616.186 TL'dir (30 Haziran 2017: 5.512.527 TL).

9 Maddi olmayan duran varlıklar

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap döneminde 524.645 TL maddi olmayan duran varlık alımı gerçekleşmiştir (30 Haziran 2017: 41.619 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

10 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Diğer kısa vadeli karşılıklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Dava karşılıkları	730.318	798.211
Ödenecek giderler	11.190	12.428
Ortak gider katılım payı	65.604	84.649
Diğer gider karşılıkları	70.000	12.202
Toplam	877.112	907.490

Bilanço dışı yükümlülükler

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Teminat mektupları

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
TPP İşlem Teminatları (Takasbank)	455.000.000	375.000.000
Borsa İstanbul AŞ (BİST)	23.680.000	52.480.000
SPK	1.776	1.776
Diğer	19.800	150.600
Toplam	478.701.576	427.632.376

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'te 50.000 ABD Doları tutarında yabancı menkul kıymetler piyasasında işlem yapabilmek, 2.000.000 ABD Doları tutarında likidite sağlayıcılara KAS işlemi yapabilmek amacıyla verilmiş teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 50.000ABD Doları ve 2.000.000 ABD Doları).

Diğer bilanço dışı yükümlülükler

Emanette bulunan (nominal)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Hisse senedi	2.094.530.376	1.749.867.199
Varantlar	12.180.932	6.479.377
Diğer menkul kıymetler	5.179.509.813	5.068.791.522
VİOP sözleşmeleri (adet)	18.534	11.470

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Takasbank'ta 20.124.967 TL tutarında müşteriler adına tutulan VİOP işlem teminatları bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 17.276.120 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

10

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla müşterilere ait Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'ndaki açık olan işlem tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Açık olan işlem tutarı	68.533.300	39.663.203

Davalar

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların toplam riski yaklaşık 730.318 TL (31 Aralık 2017: 798.211 TL) olup, söz konusu davalar için 730.318 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2017: 798.211 TL).

11

Vergi varlık ve yükümlülükleri

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket, %22 oranında kurumlar vergisine tabidir (31 Aralık 2017: %20).Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun, 13'üncü maddesi, transfer fiyatlandırmasına ilişkin yeni düzenlemeler getirmiş olup söz konusu bu düzenlemeler, 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD'nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmaktadır.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir.

Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metotları belirtilmektedir.

18 Kasım 2007 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Genel Tebliği" uyarınca "Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı'na kayıtlı mükelleflerin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt içi ve yurt dışı işlemleri ile diğer kurumlar vergisi mükelleflerinin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt dışı işlemlere ilişkin olarak yıllık Transfer Fiyatlandırması Raporu hazırlamaları zorunludur.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

11**Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)**

23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30’uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15’e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi sistemine göre oluşmuş mali zararlar yalnızca 5 yıl taşınabilirler.

7601 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Bu Kanunun 91. Maddesi ile, Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10. Madde ile %20 kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu oran ilk defa 2018 yılının birinci geçici vergi döneminde uygulanmıştır.

Aşağıda dökümü verilen mutabakat, 30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait toplam vergi provizyonu ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar rakamına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
Vergi öncesi kar	27.940.019	13.170.665	15.375.304	7.870.835
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi (%22) (2017: %20)	6.146.804	2.897.546	3.075.061	1.574.167
Kanunen kabul edilmeyen giderler	20.494	12.180	11.911	1.782
Vergiden muaf gelirler	(247.930)	(243.900)	(253.630)	(164.892)
Gelecek yıllar kurumlar vergisi oranı geçici değişim etkisi	31.875	(25.468)	-	-
Vergi gideri	5.951.243	2.640.358	2.833.342	1.411.057

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait vergi gideri aşağıdaki kalemlerden oluşmuştur:

	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
Cari dönem vergi gideri	(4.586.429)	1.137.508	(2.825.991)	(1.253.120)
Ertelenen vergi gideri/(geliri)	(1.364.814)	(3.777.866)	(7.351)	(157.937)
Vergi gideri	(5.951.243)	(2.640.358)	(2.833.342)	(1.411.057)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

11 Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ile ödenen kurumlar vergisi netleştirildikten sonra kalan tutar "dönem karı vergi yükümlülüğü" hesabı içindeki "ödenecek kurumlar vergisi" veya "cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar" hesabına kaydedilmektedir.

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Önceki dönem bakiyesi	2.841.441	963.198
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(4.586.429)	(8.224.526)
Ödenen vergiler	6.547.307	10.102.769
Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülükler / varlıklar	4.802.319	2.841.441

Ertelenmiş vergi

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, net ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarını oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ertelenmiş vergi varlıkları		
Kıdem tazminatı karşılığı	351.113	299.902
İzin karşılığı	155.499	201.195
Personel prim karşılığı	232.087	396.000
Şüpheli alacak karşılığı	40.469	50.212
Dava karşılığı	146.064	159.642
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları	925.232	1.106.951

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri

Finansal yatırımlar	(1.876.066)	(2.350.745)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık amortismanlarının vergi kanunları ile yöntem farkları	(112.121)	(21.891)
Türev araçlar	(1.694.960)	(127.416)
Toplam ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(3.683.147)	(2.500.052)

Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(2.757.915)	(1.393.101)
---	--------------------	--------------------

12 Özkaynaklar

20 Nisan 2018 tarihinde yapılan Genel Kurul kararıyla, 2017 yılına ait net dönem karından %5 oranında 1.464.786 TL birinci tertip genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, ödenmiş sermayenin %5'i oranında 4.100.000 TL tutarında birinci temettü ödenmesine, 2.320.994 TL tutarında ikinci tertip yedek akçe ayrılmasına, 2.temettü tutarı olan 21.409.942 TL'nin ödenmeyerek sermayeye ilave edilmek üzere ayrılmasına ve Olağanüstü Yedekler hesabından karşılanacak 590.057 TL'nin de ilave edilmesiyle birlikte Şirket sermayesinin toplamda 22.000.000 TL arttırılarak 82.000.000 TL'den 104.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

13**Satış gelirleri ve satışların maliyeti**

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
<i>Satış gelirleri</i>				
Devlet tahvili satışları	43.375.659	25.956.934	54.142.661	21.650.050
Devlet tahvili repo satışları	1.500.000	1.500.000	-	-
Pay ve geçici il mühaber satışları	11.881.923	237.866	6.085.289	1.322.468
Özel sektör tahvili satışları	557.258.904	390.712.112	40.733.531	32.682.250
Banka bonosu satışları	326.562	298.547	10.827.736	2.715.004
Sukuk kira sertifikası satışları	83.891.049	-	-	-
Aracı kuruluş varant satışları	9.064	-	-	-
Euro tahvil satışları	7.169.819	7.169.819	3.208.844	2.487.499
Finansman bonosu satışları	764.738.666	340.621.611	26.269.716	12.947.416
Hazine bonosu satışları	-	-	2.000.585	-
Yatırım fonları satışları	-	-	10.522.982	10.522.982
Toplam satış gelirleri	1.470.151.646	766.496.889	153.791.344	84.327.669
<i>Hizmetler</i>				
Pay alım-satım aracılık komisyonları	22.200.072	10.067.281	13.942.433	7.291.226
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	6.980.551	3.973.132	4.359.441	2.607.840
Halka arz ve ihraç komisyonları	9.099.864	3.996.639	4.977.896	2.671.650
SGMK alım-satım aracılık komisyonları	94.615	47.187	25.104	-
Repo-ters repo aracılık komisyonları	497.344	182.804	860.392	441.917
TPP aracılık komisyonları	132.837	94.282	89.406	42.861
VİOP alım-satım aracılık komisyonları	2.132.135	1.292.216	930.565	439.948
ÖPP ve diğer komisyon gelirleri	133.117	45.735	54.011	8.759
KAS gelirleri	1.942.913	980.767	3.425.898	922.601
Fon satış komisyonları	157.081	73.045	186.702	100.565
Danışmanlık hizmet gelirleri	463.700	157.700	70.000	30.000
Toplam hizmet gelirleri	43.834.229	20.910.788	28.921.848	14.557.367
<i>Hizmet gelirlerinden indirimler</i>				
Şube ve müşteri komisyon iadeleri	(17.010)	(286)	(7.842)	(450)
Toplam hizmet gelirlerinden indirimler	(17.010)	(286)	(7.842)	(450)
Toplam satış gelirleri	1.513.968.865	787.407.391	182.705.350	98.884.586
<i>Satışların maliyeti</i>				
Devlet tahvili alışları	43.236.694	25.936.071	53.917.428	21.562.019
Devlet tahvili repo alışları	1.500.000	1.500.000	-	-
Pay ve geçici il mühaber alışları	11.780.663	239.062	5.764.529	1.207.120
Özel sektör tahvili alışları	557.207.857	390.683.708	40.728.252	32.682.250
Banka bonosu alışları	326.562	298.547	10.749.738	2.700.470
Sukuk kira sertifikası alışları	83.891.047	-	-	-
Hazine bonosu alışları	-	-	2.000.000	-
Euro tahvil alışları	7.155.211	7.155.211	3.198.946	2.478.687
Finansman bonosu alışları	762.217.117	338.836.508	26.198.084	12.930.981
Aracı kuruluş varant alışları	9.198	9.198	-	-
Yatırım fonu alışları	-	-	9.999.973	9.999.973
Toplam satışların maliyeti	1.467.324.349	764.658.305	152.556.950	83.561.500
Brüt kar	46.644.516	22.749.086	30.148.400	15.323.086

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

14

Finansal gelirler ve finansal giderler

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

<i>Finansal gelirler</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
Mevduat faiz gelirleri	32.097.125	12.865.985	24.816.546	13.499.571
Hisse senedi ve SGMK reeskont iptalleri	-	-	126.491	126.491
Ters repo faiz gelirleri	9.197.525	4.497.371	6.733.807	277.400
Türev işlem gelirleri	15.434.159	9.877.427	3.815.352	117.968
Viop ve diğer teminatlar faiz gelirleri	201.982	155.743	99.638	85.870
Takasbank para piyasası faiz gelirleri	53.140	53.140	365.805	101.037
Kur farkı gelirleri	5.526.292	3.958.803	2.431.107	2.396.040
SGMK itfa, kupon faizi ve reeskont gelirleri	1.285.454	620.261	612.332	176.289
Diğer	107.955	17.441	95.226	46.044
Toplam	63.903.632	32.046.171	39.096.304	16.826.710
<i>Finansal giderler</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017	1 Nisan – 30 Haziran 2017
TPP borçlanma ve kredi faiz giderleri	29.328.279	15.576.181	12.962.496	4.356.206
Repo faiz giderleri	8.396.624	4.390.073	6.114.210	3.424.358
Hisse senedi reeskont giderleri	1.802.477	153.026	-	-
Finansman bonusu faiz giderleri	16.015.804	6.791.977	12.104.327	5.489.164
Kur farkı gideri	3.943.944	2.807.362	2.427.015	838.422
Teminat mektubu komisyonları	1.094.790	539.556	710.563	458.143
Diğer	67	29	84	32
Toplam	60.581.985	30.258.204	34.318.695	14.566.325

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket finansal araçlardan kaynaklanan risklerinin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No: 34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ 34") kapsamında yapmaktadır. Şirket Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak Risk karşılığı, Sermaye yeterliliği tabanı ve Likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

15.1. Kredi riski

Şirket, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Şirket faaliyetleri arasında, çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemlerini de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Şirket, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Şirket, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlıkları bulundurmalarını istemektedir. Kredi risk izleme, günlük kredi bakiyeleri üzerinden teminatların (örneğin hisse senetleri) likidite ve değerinin izlenmesi yoluyla, karşı taraf risklerine günlük limit getirilmesiyle ve kredi için alınan teminatın yeterliliğinin izlenmesiyle gerçekleştirilmektedir. Şirket, emanet olarak tuttuğu teminatı, müşterinin kredi marjını önceden belirlenen limit dahilinde tutmak şartını yerine getirmemesi durumunda satmaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

15.1. Kredi riski (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

30 Haziran 2018	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Türev Araçlar	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	856.456	117.817.243	16.784.868	676.909.081	7.704.365	10.250.917
- Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	856.456	117.645.828	16.784.868	676.909.081	7.704.365	10.250.917
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	171.415	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	171.415	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 23.391.910 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

(2) Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2017	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Türev Araçlar	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	304.915	101.266.209	3.856.939	736.995.978	579.161	6.768.754
- Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	304.915	101.037.974	3.856.939	736.995.978	579.161	6.768.754
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	228.235	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	228.235	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 18.697.374 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

(2) Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**15.1. Kredi riski (devamı)**

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlarına ilişkin açıklama aşağıdaki tablodaki gibidir:

30 Haziran 2018	Alacaklar			Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
	Ticari alacaklar		Diğer		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf		
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	171.415	-	-	-
Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	171.415	-	-	-

31 Aralık 2017	Alacaklar			Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
	Ticari alacaklar		Diğer		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf		
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	228.235	-	-	-
Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	228.235	-	-	-

15.2. Likidite riski

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Sözleşmeye bağlı		3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
	Defter değeri	nakit çıkışlar toplamı				
Türev olmayan finansal yükümlülükler	683.935.188	688.094.401	688.094.401	-	-	-
Ticari borçlar	77.100.529	77.100.529	77.100.529	-	-	-
Finansal borçlar	606.834.659	610.993.872	610.993.872	-	-	-
Türev finansal yükümlülükler	7.704.365	11.354.993	-	-	-	-
Türev nakit girişleri	7.704.365	11.354.993	-	-	-	-

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Sözleşmeye bağlı		3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
	Defter değeri	nakit çıkışlar toplamı				
Türev olmayan finansal yükümlülükler	741.750.661	743.249.688	417.689.908	325.559.780	-	-
Ticari borçlar	78.691.854	78.691.854	78.691.854	-	-	-
Finansal borçlar	663.058.807	664.557.834	338.998.054	325.559.780	-	-
Türev finansal yükümlülükler	579.161	1.240.000	-	-	-	-
Türev nakit girişleri	579.161	1.240.000	-	-	-	-

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**15.2. Likidite riski (devamı)**

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in Tebliğ 34 kapsamında likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Dönen varlıklar (A)	819.082.857	861.064.112
Kısa vadeli borçlar (B)	716.578.701	751.692.966
Dönen varlıklar/Kısa vadeli borçlar (A/B)	1,14	1,15

Şirket, kısa vadeli varlıklarının kısa vadeli borçlarından daha fazla olması nedeniyle likidite riskine maruz kalmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**15.3. Piyasa riski***Kur riski*

Şirket, yabancı para cinsinden varlıklarını, TL'ye çevirirken işlem tarihindeki kur ile raporlama dönemi sonundaki kur oranlarındaki değişiklikler nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018					
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	Japon Yeni	Diğer
1. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	420.403.078	92.175.612	3.346	-	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	420.403.078	92.175.612	3.346	-	-
5. Ticari alacaklar	21.355.634	4.676.850	3.346	-	2.372
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	21.355.634	4.676.850	3.346	-	2.372
9. Toplam varlıklar (4+8)	441.758.712	96.852.462	6.692	-	2.372
10. Ticari borçlar	9.875.850	1.848.514	-	350.533	1.995
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	9.875.850	1.848.514	-	350.533	1.995
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	9.875.850	1.848.514	-	350.533	1.995
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	(399.072.392)	(87.502.443)	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	399.072.392	87.502.443	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	32.810.470	7.501.505	6.692	(350.533)	377
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	431.882.862	95.003.948	6.692	(350.533)	377
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

15.3. Piyasa riski (devamı)

Kur riski (devamı)

31 Aralık 2017					
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	Japon Yeni	Diğer
1. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	31.655.365	8.385.227	5.965	-	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	31.655.365	8.385.227	5.965	-	-
5. Ticari alacaklar	2.200.606	551.265	5.965	1.665.532	44.920
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	2.200.606	551.265	5.965	1.665.532	44.920
9. Toplam varlıklar (4+8)	33.855.971	8.936.492	11.930	1.665.532	44.920
10. Ticari borçlar	7.151.609	1.896.023	-	-	1.236
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	7.151.609	1.896.023	-	-	1.236
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	7.151.609	1.896.023	-	-	1.236
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	(29.583.528)	(7.843.137)	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	29.583.528	7.843.137	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(2.879.166)	(802.668)	11.930	1.665.532	43.684
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	26.704.362	7.040.469	11.930	1.665.532	43.684
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**15.3. Piyasa riski (devamı)***Kur riskine duyarlılık*

Şirket, başlıca Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

30 Haziran 2018		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	43.328.451	(43.328.451)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	43.328.451	(43.328.451)
<u>Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	3.553	(3.553)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	3.553	(3.553)
<u>Japon Yeni'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:</u>		
7- Japon Yeni net varlık / yükümlülüğü	(144.129)	144.129
8- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Japon Yeni net etki (7+8)	(144.129)	144.129
<u>Diğer dövizlerin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:</u>		
10- Diğer net varlık / yükümlülüğü	411	(411)
11- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-
12- Diğer net etki (10+11)	411	(411)
Toplam (3+6+9+12)	43.188.286	(43.188.286)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

15.3. Piyasa riski (devamı)

Kur riskine duyarlılık (devamı)

31 Aralık 2017		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	2.655.595	(2.655.595)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	2.655.595	(2.655.595)
<u>Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	5.426	(5.426)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	5.426	(5.426)
<u>Japon Yeni'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:</u>		
7- Japon Yeni net varlık / yükümlülüğü	5.612	(5.612)
8- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Japon Yeni net etki (4+5)	5.612	(5.612)
<u>Diğer dövizlerin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:</u>		
10- Diğer net varlık / yükümlülüğü	3.803	(3.803)
11- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-
12- Diğer net etki (4+5)	3.803	(3.803)
Toplam (3+6+9+12)	2.670.436	(2.670.436)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**15.3. Piyasa riski (devamı)***Fiyat riski*

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Şirket'in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, BİST Pay Piyasası endekslerinde %20'lik bir düşüş/yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, kar veya zarar ile kapsamlı gelir tablosuna etkileri aşağıdaki şekilde gerçekleşecektir:

30 Haziran 2018	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	%20'lik artış	%20'lik azalış	%20'lik artış	%20'lik azalış
<i>Gerçeğe uygun değer farkı</i>				
<i>kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	2,855,406	(2,855,406)	2,855,406	2,855,406
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	-	-	49,214	(49,214)
Toplam	2,855,406	(2,855,406)	2,904,620	2,806,192

(1) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

31 Aralık 2017	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	%20'lik artış	%20'lik azalış	%20'lik artış	%20'lik azalış
<i>Gerçeğe uygun değer farkı</i>				
<i>kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	3.191.298	(3.191.298)	3.191.298	3.191.298
<i>Satılmaya hazır finansal varlıklar</i>				
- Hisse senetleri	-	-	57.238	(57.238)
Toplam	3.191.298	(3.191.298)	3.248.536	3.134.060

(1) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**15.3. Piyasa riski (devamı)***Faiz oranı riski*

Şirket, sahip olduğu nakdi günün koşullarına göre menkul kıymet veya banka mevduatı olarak değerlendirmektedir.

		30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Sabit faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	946.250	1.861.216
	Bankalardaki vadeli mevduat	612.928.689	695.036.566
	Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	23.391.910	18.697.374
Ticari alacaklar	Kredili müşterilerden alacaklar	89.065.110	63.626.342
Finansal yükümlülükler	Finansal borçlar	606.834.659	663.058.807
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	9.304.667	4.907.538

Faiz pozisyonu tablosu

Hisse senetleri finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

Şirket'in bilançosunda gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı borçlanma senetleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in yaptığı analizlere göre TL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla borçlanma senetlerinin rayiç değerinde ve dolayısıyla vergi öncesi net dönem karı/zararına ve özkaynaklara olan etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre 2017 yılı için de uygulanmıştır.

	Kar / (zarar)		Özkaynak	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
30 Haziran 2018				
Finansal yatırımlar	(76.137)	76.137	(76.137)	76.137
31 Aralık 2017				
Finansal yatırımlar	(49.075)	49.075	(49.075)	49.075
	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Swap işlemler	7.704.365	-	579.161	-
Toplam	7.704.365	-	579.161	-

Şirket, gelecekteki önemli işlemleri ve nakit akımlarını finansal riskten korumak amacıyla döviz türev araçlarından yararlanır. Şirket, döviz kurundaki dalgalanmaların yönetimine bağlı olarak çeşitli vadeli döviz sözleşmelerinin ve opsiyonların tarafındadır. Satın alınan türev araçlar esas olarak Şirket'in faaliyette bulunduğu piyasadaki döviz cinslerindendir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

15.4. Sermaye yönetimi

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in, Tebliğ 34 kapsamında "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak tanımlandığından, sahip olması gereken asgari özsermaye yükümlülüğü sırasıyla 26.209.815 TL ve 25.472.637 TL olmalıdır.

Ayrıca, Şirket'in sahip olması gereken sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ 34'de getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve Şirket'in net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden özsermayelerinden aşağıda sayılan varlık kalemlerinin indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

a) Duran varlıklar;

1) Maddi duran varlıklar (net),

2) Maddi olmayan duran varlıklar (net),

3) Borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar,

4) Diğer duran varlıklar,

b) Müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları.

Şirket'in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı 119.176.681 TL'dir (31 Aralık 2017: 104.296.011 TL). Sermaye yeterliliği tabanı yükümlülüğü aşağıda belirtilen kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

a) Sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri,

b) Risk karşılığı,

c) Değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı yukarıdaki kalemlerin üzerindedir.

Risk karşılığı

Şirket gerek finansal durum tablosunda gerekse finansal durum tablosu dışında izlenen kalemler ile ilgili olarak Tebliğ 34'de belirtilen oranlar çerçevesinde risk karşılığı hesaplamaktadır Risk karşılığı, pozisyon riski, karşı taraf riski, yoğunlaşma riski ve döviz kuru riski olarak Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan tutarların toplamını ifade eder.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

15.4. Sermaye yönetimi (devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan risk karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Pozisyon riski	34.222.118	31.328.469
Karşı taraf riski	53.125.860	48.218.980
Döviz kuru riski	-	96.190
Toplam risk karşılığı	87.347.978	79.643.639

16 Finansal araçlar

Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal aktiflerin ve pasiflerin kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

16**Finansal araçlar (devamı)****Gerçeğe uygun değer açıklamaları (devamı)***Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması (devamı)*

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	24.527.947	-	-	24.527.947
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	246.070	3.090.253	-	3.336.323
Türev araçlar	-	7.704.365	-	7.704.365
31 Aralık 2017	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	22.725.244	-	-	22.725.244
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	286.190	2.914.571	-	3.200.761
Türev araçlar	-	579.161	-	579.161

(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 12.500 TL tutarındaki iştirak bakiyesi dahil edilmemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri, seviye 2 üzerinden gösterilen Halk Finansal Kiralama A.Ş. ve Halk Faktoring A.Ş.'nin gerçeğe uygun değerleri, bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından, karşılaştırılabilir firma değeri yöntemine göre değeri piyasa değeri/defter değeri çarpanı kullanılarak bulunan tutar ile net aktif değerine göre hesaplanan tutarın eşit ağırlıklı ortalaması alınarak hesaplanmıştır.

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., halka açık bir firma olduğundan, gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan fiyatla belirlenmiş olup, yukarıdaki tabloda seviye 1 olarak gösterilmiştir.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in Borsa İstanbul iştirak oranı %0,377'dir. Şirket'in elinde nominal değeri 15.971.094 TL olan 159.711 adet hisse bulunmaktadır. İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul'un 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi finansal tablolarda özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

17

Diğer hususlar

Amerika Birleşik Devletleri'nde ("ABD") görülen ABD tarafından uygulanan İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili davanın sonucunda, Şirket'in ana ortağı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş. ("Ana Ortak Banka") eski yöneticisi hakkında 16 Mayıs 2018 tarihi itibarıyla kendisine atfedilen suçların bir kısmı için mahkeme tarafından suçlu bulunarak hakkında mahkumiyet kararı verilmiştir. Bundan sonraki süreçte, anılan eski yöneticinin verilen karar hakkında temyiz dahil tüm yasal yollara müracaat etmesi imkan dahilinde olup dava ile ilgili hukuki süreç henüz sonuçlanmamıştır.

Ana Ortak Banka davaya taraf veya doğrudan müdahil değildir. Mahkeme tarafından Ana Ortak Banka hakkında alınmış herhangi idari veya mali bir karar bulunmamaktadır.

Ana Ortak Banka, tüm iş ve işlemlerinde ulusal ve uluslararası düzenlemelere her zaman hassas bir şekilde uymakta olup uyum politikasını uluslararası standartlarda daha da geliştirmek için yoğun bir çaba harcamaktadır.

Ana Ortak Banka tarafından, bankacılık hizmetleri sunulurken mevcut düzenlemeler ve diğer tüm bankalarca bilinen ve izlenen dış ticaret uygulamaları dışında herhangi bir mekanizma, yöntem veya sistem kullanılmamaktadır. Yapılan dış ticaret işlemleri ve para transferleri açık, şeffaf ve ilgili otoritelerce izlenebilir durumdadır. Ana Ortak Banka, işlemlerindeki şeffaflık ve uluslararası düzenlemelere uyum politikasını bundan sonra da kararlı bir şekilde devam ettirecektir.

Ana Ortak Banka konuya verdiği öneme istinaden organizasyon yapısında değişikliğe giderek "Uyum Daire Başkanlığı" adı altında ayrı birim oluşturmuştur. Birimin uyum politikasındaki, iş ve kontrol süreçlerindeki etkinliğini daha da artırmak amacıyla konusunda uzman uluslararası bir firmadan danışmanlık hizmetleri de almaktadır.

18

Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.