



AKFEN HOLDİNG A.Ş.
1 Ocak 2018 – 30 Haziran 2018
Faaliyet Raporu



SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN SERİ: II NO:14.1 SAYILI
TEBLİĞİ’NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞTIR.

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Akfen Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Akfen Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Topluluk") 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının incelemesini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem faaliyet raporu, Grup yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 10 Ağustos 2018 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucu açıklamaktır.

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetim'e uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

İncelemelerimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Şerhli Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Ernst & Young Global Limited

Geda Akkus Tectir, SMMM
Sorumlu Denetçi

10 Ağustos 2018
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER

1) GENEL BİLGİLER

2) AKFEN HOLDİNG VE 2018 YILININ İLK YARISINA GENEL BAKIŞ

3) FAALİYETLER

3.1) Faaliyet Konusu

3.2) Şirketlerin Faaliyet Gösterdiği Sektörler ve Operasyonel Faaliyetlerinin Değerlendirilmesi

4) FİNANSAL SONUÇLAR

4.1) Şirketin 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 Karşılaştırmalı Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

4.2) Şirketin 30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 Karşılaştırmalı Özet Konsolide Gelir Tablosu

4.3) Şirketin 30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 Karşılaştırmalı Özet Konsolide Nakit Akım Tablosu

5) DÖNEM İÇİ ÖNEMLİ GELİŞMELER

5.1) Özel Durum Açıklamaları

5.2) Yatırımlar

5.3) Bağışlar

5.4) İlişkili Taraf Açıklamaları

6) DÖNEM SONRASI ÖNEMLİ GELİŞMELER

7) SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

8) KURUMSAL YAPI

8.1) Ortaklık Yapısı

8.2) Yönetim Kurulu

8.3) Yönetim Takımı

8.4) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

8.5) İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıkların Sermayeleri ve Hisse Oranları

8.6) Personel ve İşçi Hareketleri

EK: Genel Kurul Toplantıları

Şirketin ticaret ünvanı: Akfen Holding A.Ş.

Ticaret Sicil Numarası: 145672

Merkez Adresi: Koza Caddesi No: 22 GOP/ANKARA 06700

Tel: 0312 408 10 00 Faks: 0312 441 07 82

İstanbul Ofis Adresi: Büyükdere Caddesi No: 201 Levent/İSTANBUL 34394

Tel: 0212 319 87 00, Faks: 0212 319 87 10, Web Adresi: www.akfen.com.tr

1) GENEL BİLGİLER

İşbu rapor 1 Ocak 2018 - 30 Haziran 2018 hesap dönemine aittir. Şirketin organizasyon, sermaye ve ortaklık yapısı, yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısına dair bilgiler işbu raporun 8 no'lu bölümünde verilmiştir. İmtiyazlı paylar ve payların oy haklarına dair bilgiler işbu raporun 8.1 nolu bölümünde verilmiştir.

2) AKFEN HOLDİNG VE 2018 YILININ İLK YARISINA GENEL BAKIŞ

Akfen Holding, 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu; inşaat, deniz limanı işletmeciliği, deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iş ortaklıklarına yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini, 1997 yılında kazanılan Atatürk Havalimanı YİD ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin öncü altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

14 Mayıs 2010’dan itibaren “AKFEN” kodu ile BİAŞ’da işlem görmekte olan Akfen Holding hisseleri, 12 Mayıs 2016 tarihinden itibaren borsa kotundan çıkmıştır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait başlıca, doğrudan 4 adet bağlı ortaklık, 8 adet iş ortaklığı ve 1 adet finansal yatırım bulunmaktadır. Şirketin başlıca bağlı ortaklıkları Akfen GYO, Akfen International, Akfen Termik Enerji ve Akfen Enerji Dağıtım’dan oluşmaktadır. Şirket’in Akfen Yenilenebilir Enerji, TAV Yatırım, Acacia Maden, Akfen Su, Akfen İnşaat, İDO, IBS Sigorta ve PSA Liman’da müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır. MIP ise finansal yatırım olarak sınıflandırılmaktadır.

Grup’un; PSA, Souter, Kardan, Tepe İnşaat, EBRD ve IFC gibi konusunda deneyimli ulusal ve uluslararası müteşebbislerle ortaklıkları mevcuttur.

2018 yılının ilk yarısına Genel Bakış

- Şirketimiz Yönetim Kurulu’nun 5 Ocak 2018 tarihli kararıyla, Şirketimiz ile aynı ortaklık yapısına sahip olan Akfen Mühendislik A.Ş.’nin 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun 136 ve devamı maddeleri hükümleri ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 19 ve 20. maddeleri hükümleri dairesinde tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde Şirketimize katılması suretiyle birleşmesine ve birleşme işleminin TTK’nun 155 ve devamı hükümleri uyarınca “Sermaye şirketlerinin kolaylaştırılmış şekilde birleşmesi” düzenlemelerine uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.
- Şirketimiz ile Akfen Mühendislik A.Ş.’nin birleşme işlemi TTK ve KVK hükümlerine uygun olarak 28 Şubat 2018 tarihinde işlemin tescili ile tamamlanmıştır. Gerçekleşen bu birleşme işlemi ile, 16 Şubat 2017 tarihindeki kısmi bölünmeye konu olmuş şirketler ile birlikte Acacia Maden ve Akfen Enerji Dağıtım şirketleri Akfen Holding’e devrolmuştur.
- Akfen International, 13 Mart 2018 tarihinde Amsterdam/Hollanda’da Akfen Holding’in %100 bağlı ortaklığı olarak kurulmuştur.
- 17 Mart 2018 itibarıyla Akfen Altyapı Holding’e ait 268.250 adet A Grubu IBS Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. payının (şirket paylarının %37’si) Akfen Holding’e devri gerçekleştirilmiştir.
- 30 Mayıs 2018 itibarıyla Akfen İnşaat’ın sermaye artışına dair tescil işlemleri tamamlanmıştır. Bu kapsamda, şirketin sermayesi 520.266.750,00-TL’ye çıkarken, Akfen Holding’in şirketteki payı (Akfen Altyapı Holding’den gerçekleşen rüçhan hakkı devri ile sermaye artırımına katılması

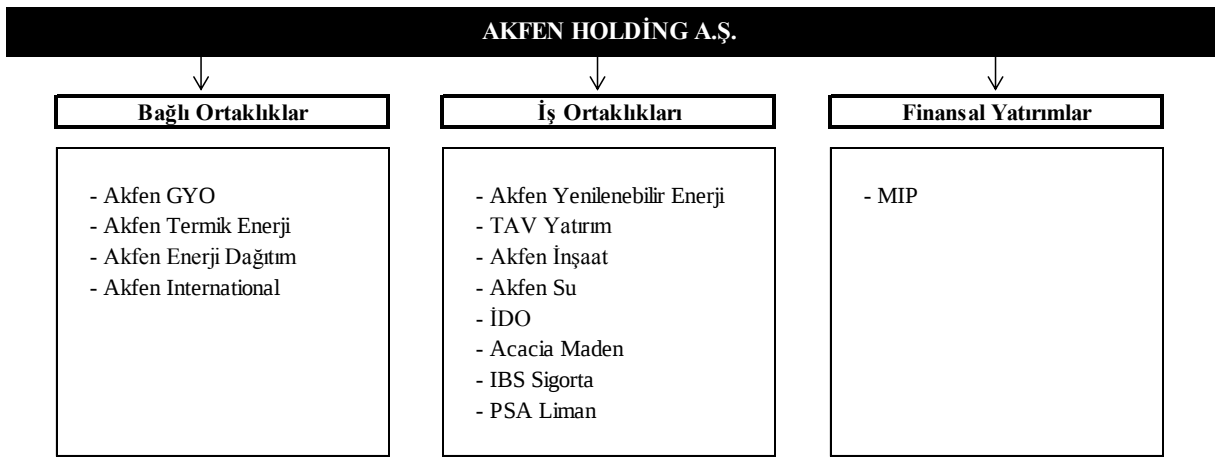
sonrasında) %48,81 olmuş, Akfen Altyapı Holding'in ise daha önceden %100 olan payı %51,19'a inmiştir.

- 9 Mart 2018 ve 26 Haziran 2018 tarihleri itibarıyla gerçekleştirilen Akfen Yenilenebilir Enerji'nin sermaye artırımları sonrasında EBRD ve IFC'nin payları %15,982'ye çıkarken, Akfen Holding'in payı %68,036 olmuştur

3) FAALİYETLER

3.1) Faaliyet Konusu

Akfen Holding'in faaliyet gösterdiği sektörlerdeki bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ile finansal yatırımları aşağıda sunulmuştur.



Akfen Holding'in iş ortaklıkları ve finansal yatırımlarının faaliyetlerine yönetim kurulu seviyesinde destek verilmekte ve Akfen Holding İç Denetim Birimi, Holding adına söz konusu şirketleri belli zamanlarda denetlemektedir.

3.2) Şirketlerin Faaliyet Gösterdiği Sektörler ve Operasyonel Faaliyetlerinin Değerlendirilmesi

1Y18 Sonuçları

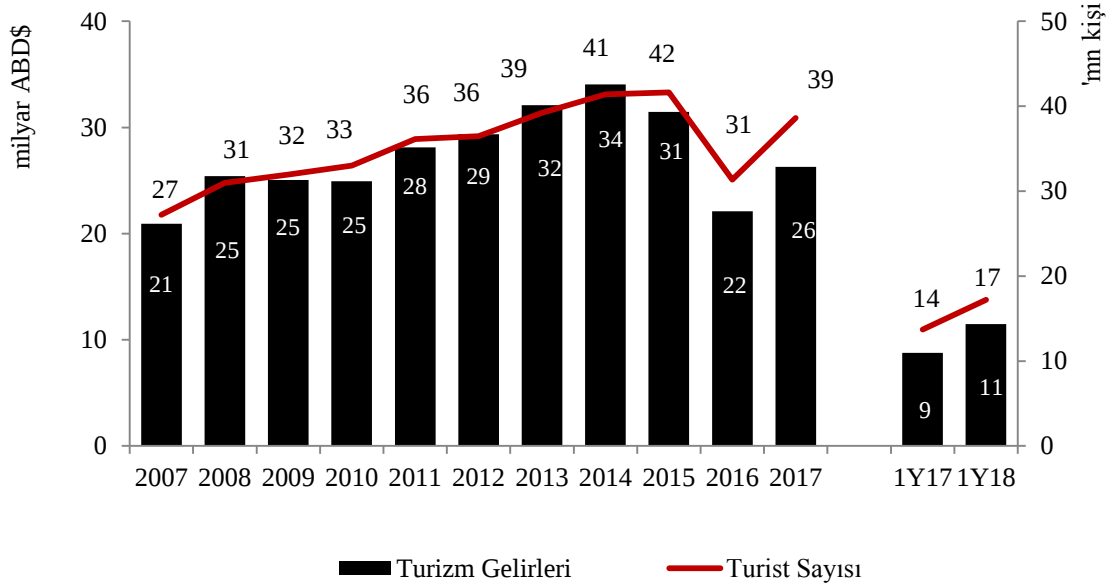
Bağlı Ortaklıklar

Akfen GYO

Akfen GYO'nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir. Akfen GYO, Haziran 1997'de yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş, Ağustos 2006'da şirketin "Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı"na dönüştürülmesi tamamlanmıştır. Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011'den beri "AKFGY" hisse kodu ile BİAŞ'da işlem görmektedir.

Akfen GYO'nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye'de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Akfen GYO ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor'un Türkiye'de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş.'ye kiralamaktadır.

Turizm Gelirleri ve Turist Sayısı – Türkiye



Kaynak: TÜİK

STR'nin Haziran 2018 raporuna göre Türkiye'nin Ocak-Haziran 2018 döneminde otel dolulukları %63,1 (Oca.-Haz. 2017: %53,5) oda başı gelir ise 65,2 Avro (Oca.-Haz. 2017: 60,5 Avro) olarak gerçekleşmiştir.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Akfen GYO'nun sahip olduğu 20 otelin toplam oda sayısı 3.628 ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 7.114'tür. 2018 yılının ilk yarısında, Akfen GYO'nun sahip olduğu otellerin ortalama doluluk oranı, bir önceki yıla göre 6,7 puan artışla, %64,4 olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde toplam oda başına ortalama gelir 31 Avro olarak gerçekleşmiş, bir önceki yılın aynı dönemine göre %9,9 oranında artış göstermiştir.

Ayrıca, İller Bankası ile Akfen İnşaat arasında imzalanmış olan "Ankara İli Gölbaşı İlçesi Kızılcaşar Mahallesi'nde 36.947 m2 büyüklüğündeki 120573 Ada 1 Parselin Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i'ne ilişkin Sözleşme ("Bulvar Loft Sözleşmesi")'nin Akfen GYO ile Akfen İnşaat arasında kurulan adi ortaklığa (Akfen GYO %99 – Akfen İnşaat %1) devri hususu İller Bankası'nın onayına sunulmuş ve İller Bankası tarafından uygun bulunmuştur. Bu kapsamda Akfen İnşaat Turizm ve Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Adi Ortaklığı'nın kuruluş işlemleri 9 Kasım 2017 tarihinde tamamlanmıştır ve Bulvar Loft projesine ait haklar ve yükümlülükler Adi Ortaklık'a devredilmiştir.

Akfen Termik Enerji

Şirket'in enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Termik Enerji altında yer alan Akfen Enerji Üretim Mersin'de 450 MW kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır. 18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali'nin kurulu gücünün 570 MW'tan 1.148,4 MW'a yükseltilmesi için EPDK'ya tadel başvurusunda bulunulmuş olup, hazırlanan ÇED Raporu, nihai kabul edilmiştir. Buna ek olarak sermaye artırımı yapılmış ve lisans tadilatı 13 Ocak 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Akfen Enerji Üretim'in, Mersin Doğalgaz Kombine Çevrim santralinin lisans süre tadili için başvurusu, EPDK tarafından 5 Eylül 2017 tarihinde uygun bulunmuş ve tesis tamamlama tarihi, 66 ay ek süre verilerek, 8 Ocak 2024 olarak belirlenmiştir.

Akfen Enerji Dağıtım

Akfen Enerji Dağıtım ana faaliyet alanı enerji yatırımlarıdır. Akfen Enerji Dağıtım'ın altında henüz faal olmayan Akfen Enerji Gaz, Akfen Uluslararası Enerji Faaliyetleri ve Ticaret A.Ş., Akfen Rüzgar Enerji ve Akfen Güneş Enerji şirketleri vardır.

Akfen International

Akfen International Holding B.V. ("Akfen International"), 13 Mart 2018 tarihinde Amsterdam/Hollanda'da Akfen Holding'in %100 bağlı ortaklığı olarak kurulmuştur.

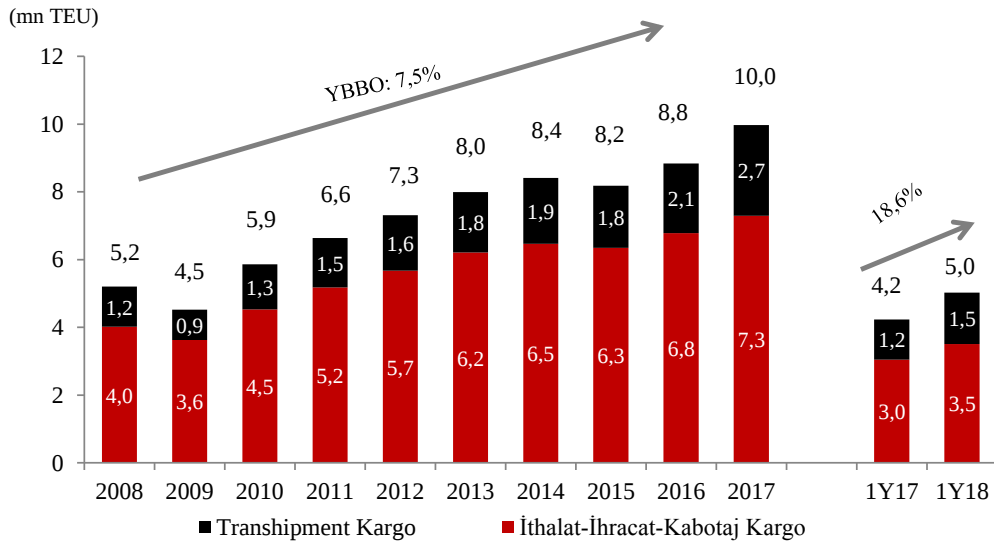
Şirketin başlıca amaçları; diğer şirketler ve işletmelerde pay satın almak, tutmak ve satmak, söz konusu şirketleri finanse etmek, borç almak ve vermek, tescilli mal ve diğer mülkleri satın almak, satmak, şirketlere idari, büro ve diğer çeşitli hizmetler sağlamak, patent, ticari unvan, ticari marka, know-how, telif hakları ve fikri ve/veya sınai mülkiyet haklarının elde edilmesi, kullanılması, satılması ve bu haklara bir lisans verilmesi ve lisansların alınması ve kullanılmasıdır.

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen İş Ortaklıklar ve Finansal Yatırımlar

MIP

Türklim verilerine göre; Türkiye'nin 2018 ilk 6 ayında konteyner elleçleme rakamı, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %18,6 artışla 5,0 milyon TEU olarak gerçekleşmiştir.

Konteyner Hacmi Gelişimi – Türkiye



Kaynak: TÜRKLİM

TÜRKLİM verilerine göre; Türkiye'de 2007 yılında konvansiyonel kargo 75,6 milyon ton iken 2017 yılında 128,9 milyon tona ulaşmıştır. 2007-2017 yılları arasında konvansiyonel kargo miktarı yıllık ortalama %5,5 YBBO ile artmıştır. Türkiye'nin 2018 yılının ilk altı ayında konvansiyonel kargo miktarı ise %8,0 artış ile 61,7 milyon ton olarak gerçekleşmiştir.

MIP – Operasyonel Veriler 1Y18

2018 yılının ilk yarısında, MIP tarafından elleçlenen konteyner hacmi bir önceki yılın aynı dönemine oranla %7,9 artmış, toplam elleçlenen konteyner hacmi 832.084 TEU olmuştur. Konvansiyonel kargo miktarı ise bir önceki yılın aynı dönemine oranla %6,2 azalışla 4,1 milyon ton olmuştur.

MIP, 10.000 TEU ve üzeri büyük gemilere hizmet vererek Doğu Akdeniz'in uluslararası aktarma limanı konumuna ulaşmak amacıyla 2014 yılında başlamış olduğu liman genişletme projesinin 1. fazını 8 Ağustos 2016 tarihi itibarıyla tamamlamıştır. Böylece, EMH projesinin 1. fazı tamamlanıp, rıhtım kapasitesi ("quay capacity") 2,6 milyon TEU, saha kapasitesi ("yard capacity") 2,2 milyon TEU'ya ulaşmıştır. 2017 yılında EMH 1. Faz sonrası mevcut saha kapasitesini arttırmaya yönelik olarak 5 adet konteyner istifleme saha vinci (RTG) sipariş edilmiştir. Sipariş edilen bu vinçler Aralık 2017 de liman sahasına ulaşmış ve Şubat 2018 sonunda operasyona alınmıştır.

9 Mart 2018 tarihinde Moody's, Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği'nin kıdemli teminatsız notunu BAA3'ten BA1'e düşürdü. Görünümün ise durağan olduğunu belirtti.

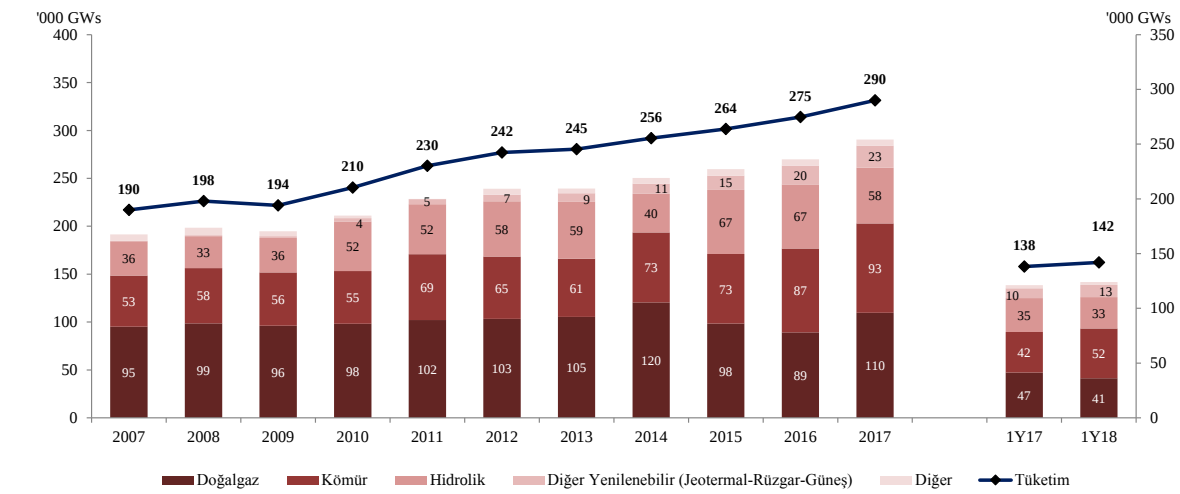
18 Temmuz 2018 tarihinde Fitch Ratings, MIP'nin 450 milyon ABD Doları tutarındaki kıdemli teminatsız tahvillerinin notunu BBB'-den BB+'ya indirdi, görünümü 'negatif' olarak belirledi. Fitch not indirimini Türkiye'nin kredi notunun ve Ülke Tavanı notunun 13 Temmuz'da düşürülmesinin ardından geldiğini belirtmiştir.

MIP, 22 Haziran 2018 tarihinde 10.845.061 ABD\$ toplam temettü ödemesi yapmıştır. Akfen Holding, bu kapsamda, MIP'den 1.166.762,87 ABD\$ temettü ödemesi almıştır.

Akfen Yenilenebilir Enerji

Türkiye'nin toplam kurulu gücü 2018 ilk yarısında 87.139 MW'a ulaşmıştır. Kaynaklar bazında kurulu güç gelişimi incelendiğinde, toplam kurulu güç içinde %32,0 olan payı ile hidrolik santraller en yüksek paya sahip konumdadır. Hidrolik santralleri %26,2 ile doğalgaz+LNG, %21,4 ile kömür santralleri, %14,4 ile rüzgar, jeotermal ve güneş enerjisi santralleri ve %5,4 ile diğer santraller takip etmektedir. 2018 ilk yarısında bir önceki yıla kıyasla elektrik üretimi %2,5 oranında artarak 141.844 GWs'e ulaşmış, elektrik tüketimi ise %2,6 artarak 141.906 GWs olmuştur.

Kaynaklar Bazında Elektrik Üretimi Dağılımı ve Tüketim – Türkiye



Akfen Yenilenebilir Enerji – 1Y18 Gelişmeler

9 Mart 2018 tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir Enerji'nin sermayesi 793.000 bin TL'den primli olarak 864.381 bin TL'ye arttırılmış, bu kapsamda EBRD ve IFC tarafından toplam 44.999.998 ABD Doları Akfen Yenilenebilir Enerji'ye aktarılmıştır. Böylece, Akfen Yenilenebilir Enerji'de EBRD ve IFC'nin payları %13,297'ye çıkarken, Akfen Holding'in payı ise %73,405 olmuştur.

26 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir Enerji'nin sermayesi 864.381 bin TL'den primli olarak 932.590 bin TL'ye arttırılmıştır. Bu kapsamda, EBRD ve IFC tarafından toplam 42.999.975,58 ABD doları Akfen Yenilenebilir Enerji'ye aktarılmıştır. Böylece, Akfen Yenilenebilir Enerji'de EBRD ve IFC'nin payları %15,982'ye çıkarken, Akfen Holding'in payı ise %68,036 olmuştur.

2018 Haziran sonu itibarıyla, üretilen toplam elektrik üretimi 425 GWs olmuş, bir önceki yılın aynı ayına göre %15,5 artış gerçekleşmiştir.

HES Grubu: 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, HES Grubu'nda toplam 221,5 MW kurulu güç ve yıllık 894,9 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 12 hidroelektrik santralinde üretim faaliyetlerine devam edilmektedir. Ayrıca, 6,73 MW kurulu güce ve yıllık 21,9 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 1 hidroelektrik santralinde inşaat devam etmektedir. İnşaat aşamasındaki santraller tamamlanınca toplam kurulu güç 228,2 MW ve elektrik üretim kapasitesi 916,8 GWs olacaktır.

Giresun ilinde bulunan, Çalıkobası HES'in 8,54 MW kurulu güce sahip kalan iki 2 ünitesinin 4 Mayıs 2018'de geçici kabulü yapılmış ve santral mevzuata uygun olarak 24:00 itibarıyla ticari enerji üretimine başlamıştır.

GES Grubu: Haziran 2018 sonu itibarıyla, üretimde olan 31,7 MW projenin yanı sıra, inşaatla hazırlanmakta olan lisanslı (69,7 MW) projelerden oluşan toplam 101,3 MW kurulu güce sahip projeden oluşan bir portföy üzerinde çalışmalar devam etmiştir.

RES Grubu: 13 Haziran 2017 tarihinde 242 MW lisansa sahip ve işletmede olmayan Çanakkale'de üç, Denizli'de bir adet olmak üzere toplam 4 rüzgar projesinin satın alma işlemi tamamlanmıştır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla bu projelerin inşaat çalışmaları devam etmektedir.

Ayrıca, TEİAŞ tarafından 2015 yılında açıklamış olan 2.000 MW rüzgâra dayalı ilave kapasite için proje geliştirme çalışmaları devam sürmektedir. Bu kapsamda, 3 firmayla anlaşarak 10 adet proje geliştirilmesi için sözleşme yapılmıştır. Projelere ait rüzgâr ölçüm direklerinin Meteoroloji Genel Müdürlüğü kabulleri tamamlanmış, rüzgâr ölçümleri ise halen devam etmektedir.

İDO

İDO, 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İBB tarafından yapılan ihale ile Tepe İnşaat, Akfen Holding, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişim Grubu'na satılmıştır. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında "Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları" adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır.

İDO 54 deniz aracından (24 deniz otobüsü, 20 arabalı vapur, 8 hızlı feribot ve 2 hizmet gemisi) oluşan modern filosu ile 8 deniz otobüsü, 3 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 15 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 35.983, kış dönemi için 29.865 yolcu ve her iki dönem için 2.777 araç kapasitesine sahiptir.

2018 yılının ilk yarısında, taşınan araç sayısı bir önceki yılın aynı ayına oranla %2,8 azalış göstererek 3 milyon, taşınan yolcu sayısı ise %7,9 azalışla 15,7 milyon olmuştur.

Akfen Çevre&Su

Akfen Su Güllük 24 Ağustos 2006'da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 7.783 aboneye hizmet vermektedir. Akfensu-Arbiogaz Dilovası ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur. 1 Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir. Ayrıca, Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ile yönetimi hizmetleri vermektedir.

2018 yılının ilk yarısında, Güllük'te faturalanan su miktarı bir önceki yılın aynı ayına göre %17,9 artışla 259 bin m³ olarak gerçekleşmiştir. Dilovası'nda arıtılan toplam atıksu miktarı bir önceki yılın aynı ayına göre %41,8 azalışla 692 bin m³ olarak gerçekleşmiştir.

Ayrıca, 30 Haziran 2018 itibarıyla verilmekte olan katı atık hizmeti, 3 adet KÖİ (kamu özel işbirliği) Şehir Hastanesi ve İDO'da devam etmiştir.

TAV Yatırım

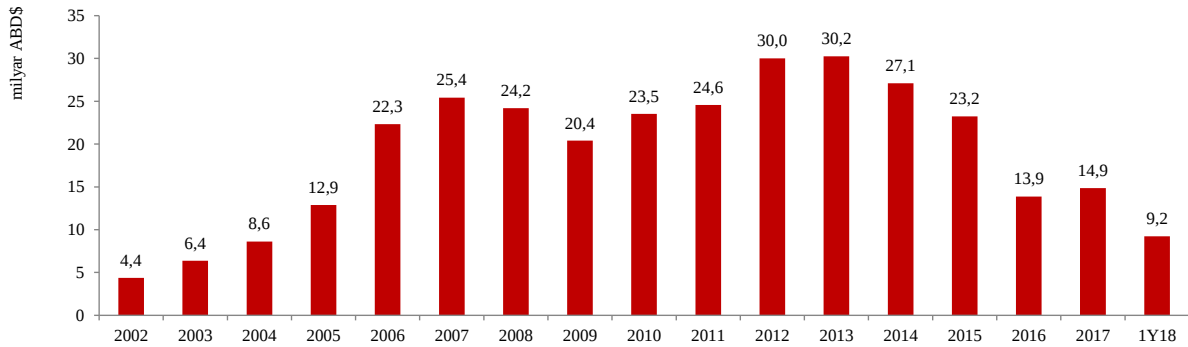
TAV Yatırım, 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım'ın ana faaliyet alanları inşaat ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım'ın bağlı ortaklığı TAV İnşaat'tır.

TAV İnşaat ile Ballast Nedam (Rönesans Holding grup şirketi) ortaklığı (50/50), 12 Nisan 2018'de Amsterdam Schiphol Havalimanı'ndaki 240 milyon EUR tutarındaki ek terminal inşa ihalesini kazandığını açıklamıştır.

TAV İnşaat, ayrıca, Mayıs 2018'de proje büyüklüğü 900 milyon TL olan, Çukurova Havalimanı üstyapı işleri ihalesini kazanmış olduğunu açıklamıştır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla devam eden projelerin toplam sözleşme tutarı 11,5 milyar ABD\$, TAV İnşaat'ın sözleşmelerdeki toplam payı ise 5,1 milyar ABD\$ seviyesindedir.

Türk Yurtdışı Müteahhitlik Hizmetleri 2002-1Y18



Kaynak: T.C. Ekonomi Bakanlığı

Acacia Maden İşletmeleri

Asya Maden İşletmeleri A.Ş. 2007 yılında kurulmuştur. 2011 yılında önce İlbak Holding ile bir ortaklık kuran şirkete, Akfen Grubu 2016 yılında %30 pay ile ortak olmuştur. Şirket halen faaliyetlerini Acacia Maden İşletmeleri A.Ş. adı altında Akfen Holding, İlbak Holding ve İzbir Madencilik A.Ş. ortaklığında sürdürmektedir. Şirket, Kastamonu ilinin Hanönü ilçesinde Gökırmak bakır madeni projesini inşa etmektedir.

28 Şubat 2018 tarihinde gerçekleşen birleşme işlemi ile, 16 Şubat 2017 tarihindeki kısmi bölünmeye konu olmuş şirketler haricinde Acacia Maden de Akfen Holding'e devrolmuştur.

Akfen İnşaat

30 Mayıs 2018 itibarıyla Akfen İnşaat'ın sermaye artışına dair tescil işlemleri tamamlanmıştır. Bu kapsamda, şirketin sermayesi 520.266.750,00-TL'ye çıkarken, Akfen Holding'in şirketteki payı (Akfen Altyapı Holding'den gerçekleşen rüçhan hakkı devri ile sermaye artırımına katılması sonrasında) %48,81 olmuş, Akfen Altyapı Holding'in ise daha önceden %100 olan payı %51,19'a inmiştir.

Grubun en eski şirketlerinden olan Akfen İnşaat, başlangıçta endüstriyel tesislerin fizibilite ve mühendislik hizmetlerini gerçekleştirmek için kurulmuş, sonrasında verdiği hizmetlerin yelpazesini endüstriyel tesislerin imalatı, kuruluşu ve montajı hizmetleri ile genişletmiştir. Şirket bugüne kadar, havaalanı terminalleri ve bağlı altyapı inşaatları, doğalgaz boru hatları/dağıtım sistemleri, hastaneler, okullar, öğrenci yurtları, rezidans konut projeleri, endüstriyel santraller, hidroelektrik enerji santralleri, su dağıtım, kanalizasyon sistemleri ve atıksu arıtma tesislerinin kurulumu gibi bir çok altyapı projesini tamamlamıştır.

Halen Akfen İnşaat'ın faaliyet alanları, HES inşaat projelerinin yanı sıra hastane Kamu Özel İşbirliği projelerini, (mevcut durumda Isparta, Eskişehir ve Tekirdağ hastane projeleri), çeşitli yurt ve gayrimenkul/konut projelerini içermektedir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla şirketin devam eden projelerinin toplam sözleşme tutarı 758 milyon ABD\$, backlogu ise 367 milyon ABD\$'dır.

IBS Sigorta

IBS Sigorta, 1997'de kurulmuştur. 2002 yılında Lloyd's brokeri olan United Insurance Brokers ile ortaklık kuran IBS Sigorta, dünyaya yayılma fırsatını yakalamıştır. IBS Sigorta, Türkiye'de 104 firmanın faaliyet gösterdiği sigorta brokerliği sektöründeki en büyük şirketlerden biridir. Şirket halen, İstanbul, Adana ve Ankara olmak üzere 3 bölgede faaliyet göstermektedir.

17 Mart 2018 itibarıyla Akfen Altyapı Danışmanlık'a ait 268.250 adet A Grubu IBS Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. payının (şirket paylarının %37'si) Akfen Holding'e devri gerçekleştirilmiştir.

4) FİNANSAL SONUÇLAR

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla mali tablolar işbu rapor 8.5 nolu bölümdeki şirketlerin Akfen Holding'e konsolide edilmesi suretiyle hazırlanmıştır.

4.1) Şirketin 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarı ile Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

TL 000	30.06.2018	31.12.2017 Yeniden Düzenlenmiş
Toplam Dönen Varlıklar	1.966.965	2.559.442
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.805.290	2.226.350
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	14.048	2.718
Ticari Alacaklar	21.935	15.768
Diğer Alacaklar	344	200.395
Stoklar	87.368	0
Diğer	37.980	114.211
Toplam Duran Varlıklar	5.891.611	5.314.731
Diğer Alacaklar	667.776	1.366.711
Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	1.745.063	882.606
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar	1.711.589	1.347.126
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.649.658	1.604.229
Maddi Duran Varlıklar	64.839	64.781
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.089	3.806
Diğer	49.597	45.472
TOPLAM VARLIKLAR	7.858.576	7.874.173
Toplam Yükümlülükler	2.251.472	1.892.390
Finansal Borçlar	1.703.086	1.488.837
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	374.979	235.787
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	173.407	167.766
Özkaynaklar	5.607.104	5.981.783
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	5.377.622	5.698.190
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	229.482	283.593
TOPLAM KAYNAKLAR	7.858.576	7.874.173

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 itibarıyla Akfen Holding Konsolide Net/Brüt Borç*

TL 000	Net Borç/ (Nakit)	Brüt Borç
30.06.2018	-778.181	1.703.086
31.12.2017	-804.652	1.488.837

4.2) Şirketin 30 Haziran 2018 ve 2017 karşılaştırmalı Özet Konsolide Gelir Tablosu

TL 000	30.06.2018	30.06.2017 Yeniden Düzenlenmiş
Hasılat	42.762	30.172
Brüt Kar	36.452	25.411
Özkaynak yöntemiyle değ erlenen yatırımların (zararlarından) / karlarından paylar	-138.334	67.950
Esas Faaliyet (Zararı)/Karı	-137.307	71.614
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	149.770	44.371
Net finansman gelir/(giderleri)	171.764	-136.499
Vergi gideri	-70.365	-364
Net Dönem Karı/(zararı)	92.762	-24.496
Kontrol gücü olmayan paylar	-63.700	-21.473
Ana ortaklık payları	156.462	-3.023

4.3) Şirketin 30 Haziran 2018 ve 2017 karşılaştırmalı Özet Konsolide Nakit Akım Tablosu

TL 000	30.06.2018	30.06.2017 Yeniden Düzenlenmiş
Dönem karı / (Zararı)	92.762	-24.496
Dönem karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	304.637	27.739
İşletme sermayesinde gerçekleş en değ işimler ve faaliyetlerde kullanılan nakit akışları	-269.841	-125.364
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	127.558	-122.121
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	-530.719	14.281
Finansman faaliyetlerden nakit akışları	-17.861	57.131
Nakit ve nakit benzerlerindeki net azalış	-421.022	-50.709
Dönem baş ı nakit ve nakit benzerleri	2.226.350	54.611
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	1.805.328	3.902

5) DÖNEM İÇİ ÖNEMLİ GELİŞMELER

5.1) Özel Durum Açıklamaları

Akfen Holding:

5 Ocak 2018, Birleşme Kararı: Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 5 Ocak 2018 tarih 2018/01 nolu kararına istinaden; Şirketimiz ile aynı ortaklık yapısına sahip olan Akfen Mühendislik A.Ş.'nin 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 136 ve devamı maddeleri hükümleri ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20. maddeleri hükümleri dairesinde tasfiyesiz ve bir bütün (köl) halinde Şirketimize katılması suretiyle birleşmesine ve birleşme işleminin TTK'nun 155 ve devamı hükümleri uyarınca "Sermaye şirketlerinin kolaylaştırılmış şekilde birleşmesi" düzenlemelerine uygun olarak yapılmasına karar verilmiştir.

28 Şubat 2018, Birleşmenin Tamamlanması: Şirketimiz ile Akfen Mühendislik A.Ş.'nin birleşme işlemi TTK ve KVK hükümlerine uygun olarak 28 Şubat 2018 tarihinde işlemin tescili ile tamamlanmıştır.

4 Nisan 2018, Akfen İnşaat'ın Hacettepe Teknokent'teki Ortaklığı Hk: 15.05.2014 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda Şirketimizce açıklandığı üzere; o tarihte bağı ortaklığımız olan Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. ("Akfen İnşaat"); Renkyol Müteahhitlik San. Ve Ticaret A.Ş. ("Renkyol")'nin Hacettepe Teknokent Eğitim ve Klinik Araştırma Merkezi Sağlık AR-GE Danışmanlık Proje Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Klinik")'de bulunan %45 oranındaki hissesini 29 milyon TL karşılığında satın almak suretiyle Klinik'e 15 Mayıs 2014 tarihinde ortak olmuştur. 01.04.2018 tarihinde çeşitli basın ve yayın organlarında sözkonusu soruşturma ile ilgili olarak, niteliği belirtilmese de şirketimiz ismi de geçmektedir. Konuyla ilgili uğranılan zararları tazmin amacıyla; Akfen İnşaat tarafından Renkyol Şirketi hakkında başlatılmış kesinleşmiş icra takipleri devam etmekte olup; Hacettepe Teknokent aleyhine açılmış tazminat davası derdesttir. Şirketimizin ve bağı ortaklıklarımızın sözkonusu soruşturma ile ilgili taraf olmadığını bildiririz.

5.2) Yatırımlar

2018 yılının ilk yarısında toplam 91.760 bin tam TL tutarında maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımı ve diğer yatırımlar yapılmıştır.

5.3) Bağışlar

Akfen Holding'in 2018 yılının ilk yarısında çeşitli dernek ve vakıflara yaptığı solo yardım tutarı 395.681,33 tam TL'dir (1Y17: 72.368,06 tam TL).

5.4) İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf bakiyeleri

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

(‘000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
Ticari alacaklar	-	2.239
Diğer alacaklar	11	200.212
	11	202.451
Ticari borçlar	275.807	756
Ticari olmayan borçlar	5	115.718
	275.812	116.474

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

(‘000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
Diğer alacaklar	637.715	1.342.058
	637.715	1.342.058
Ticari olmayan borçlar	18.150	16.733
	18.150	16.733

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Grup’un ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari ve diğer alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari ve diğer alacaklar: (‘000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
Akfen İnşaat*	-	117.043
Acacia Maden*	-	80.781
Akfen Altyapı*	-	3.981
Diğer	11	646
	11	202.451

(*) İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar, Grup’un, grup bünyesinde yer alan firmaların işletme sermayesi ve devam eden yatırımların finansmanını sağlamak amacıyla vermiş olduğu tutarlardan oluşmakta olup Şirket, ilgili alacaklar için piyasa koşulları ile aynı düzeyde faiz oranları üzerinden finansman geliri hesaplamaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Grup’un ilişkili taraflara verdiği avanslar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara verilen kısa vadeli avanslar: (‘000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
Akfen Altyapı	19.000	99.000
	19.000	99.000

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Grup'un ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari ve diğer borç: ('000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
Akfen Altyapı*	260.056	378
Akfen İnşaat**	15.639	114.992
Diğer	117	1.104
	275.812	116.474

(*) 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Akfen Altyapı'ya olan ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar, Akfen Holding've Akfen Altyapı arasında, Akfen İnşaat'ın sermaye artırımında rüçhan hakkı devri ve katılım konusunda 13 Mart 2018 tarihinde imzalanan sözleşmeden dolayı oluşan borç ile ilgilidir.

(**)30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'a olan ilişkili taraflara kısa vadeli borçlar, Grup'un Bulvar Loft projesi kapsamında olan hakediş ve diğer proje harcamalarına ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'a olan ilişkili taraflara kısa vadeli borçlar ise, Akfen Holding'in bağlı ortaklıklarının işletme sermayesi ve devam eden yatırımların finansmanını sağlamak amacıyla almış olduğu tutarlardan oluşmakta olup ilgili borçlar için piyasa koşulları ile aynı düzeyde faiz oranları üzerinden finansman gideri hesaplanmaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar: ('000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
Acacia Maden*	231.710	60.693
Şirket Ana Ortağı	182.514	189.883
Akfen Yenilenebilir*	128.202	154.049
İDO*	53.729	28.044
Akfen İnşaat*	21.915	758.433
Akfen Su*	18.404	12.782
Akfen Altyapı*	-	137.754
Diğer	1.241	420
	637.715	1.342.058

(*) 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar, Şirket'in grup bünyesinde yer alan firmaların işletme sermayesi ve devam eden yatırımların finansmanını sağlamak amacıyla vermiş olduğu tutarlardan oluşmakta olup Şirket, ilgili alacaklar için piyasa koşulları ile aynı düzeyde faiz oranları üzerinden finansman geliri hesaplamaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar: ('000 TL)	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017 Yeniden Düz.
TAV Yatırım	14.016	12.597
Diğer	4.134	4.135
	18.150	16.733

İlişkili taraf işlemleri

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

İlişkili taraflara verilen hizmetler: ('000 TL)	30 Haziran 2018		30 Haziran 2017 Yeniden Düzenlenmiş	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Akfen İnşaat	38.633	Finansman Geliri	14.905	Finansman Geliri
Acacia Maden	15.676	Finansman Geliri	2.925	Finansman Geliri
Akfen Yenilenebilir	10.770	Finansman Geliri	7.592	Finansman Geliri
MIP	2.227	Faiz Geliri	241	Kira Geliri
Akfen Su	636	Faiz Geliri	410	Faiz geliri
Akfen Altyapı	21	Finansman Geliri	22.402	Finansman Geliri
Diğer	2.869	Finansman Geliri	438	Finansman geliri
Diğer	2.152	Diğer	105	Diğer
	72.984		49.018	

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

İlişkili taraflardan alınan hizmetler: ('000 TL)	30 Haziran 2018		30 Haziran 2017 Yeniden Düzenlenmiş	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Akfen İnşaat	59.520	Tamamlanmamış konut hakedişleri	-	Tamamlanmamış konut hakedişleri
Akfen Altyapı	7.972	Faiz gideri	6	Faiz gideri
Akfen İnşaat	3.648	Faiz gideri	4.789	Faiz gideri
Akfen İnşaat	2.584	Satış ve pazarlama gideri	-	Satış ve pazarlama gideri
TAV Yatırım	1.202	Faiz gideri	-	Faiz gideri
Diğer	1.081	Kira gideri	654	Kira gideri
Diğer	36	Faiz gideri	13	Kira gideri
	76.043		5.462	

6) DÖNEM SONRASI ÖNEMLİ GELİŞMELER

Akfen Holding:

6 Ağustos 2018, Pay Devri: Akfen Holding bünyesinde gerçekleştirilen pay devir işlemi 06.08.2018 tarihinde tamamlanmıştır. Buna göre; Akfen Holding'in 667.180.686 TL nominal değerli paylarının %85,80'ine sahip olan Hamdi Akın'a ait paylardan 572.450.967 adedi, %3,47'sine sahip olan Selim Akın'ın tüm payları ve %0,43'üne sahip olan Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. paylarının yarısı Akfen Altyapı Holding A.Ş.'ye devredilmiştir. Pay devirleri sonrasında Akfen Altyapı Holding, Akfen Holding sermayesinin %99,36'sına tekabül eden, 662.895.383 TL nominal değerli paylara sahiptir.

Akfen GYO:

6 Ağustos 2018, İmtiyazlı Pay Devri: Akfen GYO'nun 6 Ağustos 2018 tarihinde KAP'da yaptığı açıklamada Akfen Holding'e ait 1.000 adet A grubu ve 1.000 adet D grubu imtiyazlı payların, bu paylara ait yönetim kontrolünün dolaylı nihai sahibi olan Hamdi Akın'a devredilmiş ve Hamdi Akın'ın söz konusu paylarla yönetim kontrolü doğrudan kontrole dönüşmüş olduğu bildirilmiştir.

IBS:

10 Temmuz 2018, Temettü Ödemesi: Akfen Holding, 10.07.2018 tarihinde IBS Sigorta'dan 8,58 milyon TL temettü ödemesi almıştır.

7) SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

Şirketimizin nitelikli yatırımcılara satışı gerçekleştirilen, 9 Ocak 2017 vade başlangıç tarihli, 300.000.000 TL nominal değerli, 3 yıl vadeli, 3 ayda bir kupon ödemeli tahvilleri (ISIN Kodu “TRSAKFH12015”) 10 Ocak 2017 tarihinde işlem görmeye başlamıştır. Söz konusu tahvilin 8 Ekim 2018 tarihinde yapılacak yedinci kupon ödemesi dönemine ilişkin faiz oranı %5,73 olarak kesinleşmiştir (yıllık bileşik faiz oranı %25,04).

- Akfen Holding, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 47.430 bin TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır.

Şirketimizin, nitelikli yatırımcılara satışı gerçekleştirilen, 23 Mart 2017 vade başlangıç tarihli 150.360.000 TL nominal değerli, 3 yıl vadeli, 3 ayda bir kupon ödemeli tahvilleri (ISIN Kodu “TRSAKFH32013”) 27 Mart 2017 tarihinde işlem görmeye başlamıştır. Söz konusu tahvilin 20 Eylül 2017 tarihinde yapılacak altıncı kupon ödemesi dönemine ilişkin faiz oranı %5,6203 olarak kesinleşmiştir (yıllık bileşik faiz oranı %24,5232).

- Akfen Holding, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 58.347 bin TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır.

8) KURUMSAL YAPI

8.1) Ortaklık Yapısı - 30 Haziran 2018

Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Grup
Hamdi AKIN	16.858.186	2,53%	A
Hamdi AKIN	555.592.782	83,27%	B
Selim AKIN	23.177.181	3,47%	B
Akınısı Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.856.868	0,43%	B
Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş.	2.856.868	0,43%	B
Akfen Altyapı Danışmanlık A.Ş.	65.838.801	9,87%	B
TOPLAM	667.180.686	100,00%	

Genel Kurullarda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

8.2) Yönetim Kurulu

Akfen Holding’nin 14 Mayıs 2018 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı’nda 1 yıl için seçilen Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı	İcracı Üye Olup Olmadığı
Hamdi AKIN	Yönetim Kurulu Başkanı	Bağımsız Üye Değil	İcracı Üye
İrfan ERCİYAS	Yönetim Kurulu Üyesi / Murahhas Aza	Bağımsız Üye Değil	İcracı Üye
Selim AKIN	Yönetim Kurulu Üyesi / Başkan Vekili	Bağımsız Üye Değil	İcracı Üye
Pelin AKIN ÖZALP	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Üye Değil	İcracı Üye
Sıla CİLİZ İNANÇ	Yönetim Kurulu Baş Hukuk Müşaviri	-	-

Yönetim Kurulu Üyeleri Yetki ve Sınırı

Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleri, TTK'nın ilgili maddeleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin 9 ve 10 uncu maddesinde belirtilen yetkilerle Şirketin temsili ve yönetimini gerçekleştirmektedir.

8.3) Yönetim Takımı

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler
İbrahim Süha GÜÇSAV	Genel Müdür	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür
F. Gülbin UZUNER BEKİT	Genel Müdür Yardımcısı – Finansman (CFO)	Finans Koordinatörü
Gündoğan DURAK	Genel Müdür Yardımcısı – Mali İşler	-
Meral Necmiye ALTINOK	Bütçe, Raporlama ve Risk Yönetimi Koordinatörü	Akfen Altyapı Yatırımları Holding Genel Müdür Yardımcısı
Rafet YÜKSEL	Muhasebe Koordinatörü	Muhasebe Müdürü
Tuba ŞAHANOĞLU	İş Geliştirme Koordinatörü	İş Geliştirme Müdürü
Abidin Oğuz ŞİMŞEK	Finansman Koordinatörü	Akfen Altyapı - Finans Müdürü
Serpil DARDAĞAN	İç Denetim Koordinatörü	İç Denetim Müdürü

8.4) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren döneme ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 4.133 bin tam TL (30 Haziran 2017: 3.594 bin tam TL) tutarında olup, yasal mevzuat uyarınca yapılan açıklamalara uyulmakta ve şirketin ücret politikası doğrultusunda işlem yapılmaktadır.

8.5) İş Ortaklıkları ve Finansal Yatırımların sermayeleri ve hisse oranları

Şirketimizin başlıca bağlı ortaklık, finansal yatırım ve iş ortaklıklarının unvanları, sahiplik oranı (doğrudan ve dolaylı ortaklık payları toplamı) ve konsolidasyon yöntemi aşağıdaki gibidir.

Ticaret Ünvanı	30.06.2018	Konsolidasyon Yöntemi
	Sahiplik Oranı (%)	
Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.	10,00	Finansal yatırım
PSA Akfen Liman İşl. ve Yönetim Dan. A.Ş.	50,00	Özkaynak yöntemi
Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.	80,01	Özkaynak yöntemi
Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	56,88	Tam Konsolide
Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş.	99,64	Tam Konsolide
Akfen Enerji Dağıtım ve Ticaret A.Ş.	100,00	Tam Konsolide
Akfen International Holding B.V.	100,00	Tam Konsolide
TAV Yatırım Holding A.Ş.	21,68	Özkaynak yöntemi
İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	30,00	Özkaynak yöntemi
Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş.	50,00	Özkaynak yöntemi
Acacia Maden	30,00	Özkaynak yöntemi
IBS Sigorta	37,00	Özkaynak yöntemi
Akfen İnşaat	48,81	Özkaynak yöntemi

8.6) Personel ve İşçi Hareketleri

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla; Akfen Holding ve iş ortaklıklarının çalışan sayısı sırasıyla 67 (31 Aralık 2017: 61) ve 6.396 (31 Aralık 2017: 1.935)'dir.

EK: Genel Kurul Toplantıları

26 Şubat 2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı

Akfen Holding AŞ'nin 28 Şubat 2018 tarihinde Şirket merkezinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında,

- Şirketimiz ile aynı ortaklık yapısına sahip olan Akfen Mühendislik AŞ'nin TTK ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili maddeleri hükümleri dairesinde tasfiyesiz ve bir bütün halinde (köl) Şirketimize katılması suretiyle birleşmesi hususu,
- Birleşmenin "Sermaye Şirketlerinin Kolaylaştırılmış Şekilde Birleşmesi" düzenlemelerine uygun olarak yapılması hususu,
- Birleşme raporu hazırlanmasına ve inceleme hakkı sağlanmasına gerek olmadığı hususları
- Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Sermayesi" başlıklı 6. Maddesinin tadil edilmesi,
- Birleşme sözleşmesinin kabul edilmesi hususları kabul edilmiştir.

14 Mayıs 2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı

Akfen Holding AŞ'nin 14 Mayıs 2018 tarihinde Şirket merkezinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, Yönetim Kurulu'nun 4 kişiden oluşmasına, ve bir yıl süreyle görev yapmak üzere, Hamdi Akın, İrfan Erciyas, Selim Akın ve Pelin Akın Özalp'ın seçilmesi hususu kabul edilmiştir.

KISALTMA VE TANIMLAR

Acacia Maden	Acacia Maden İşletmeleri A.Ş.
Akfen Altyapı Holding	Akfen Altyapı Holding A.Ş. (Eski Ünvanı: Akfen Altyapı Danışmanlık A.Ş.)
Akfen Holding / Akfen / Grup Holding / Şirket	Akfen Holding A.Ş.
Akfen Elektrik Toptan Satış	Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.
Akfen Enerji Dağıtım	Akfen Enerji Dağıtım ve Ticaret A.Ş.
Akfen GYO	Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Akfen İnşaat	Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.
Akfen International	Akfen International Holding B.V.
Akfen Su	Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş.
Akfen Yenilenebilir Enerji	Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Akfen Termik Enerji	Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş.
BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
DHMI	Devlet Hava Meydanları İşletmesi
EMH	East Mediterreanean Hub (liman genişletme projesi)
EBRD	European Bank for Reconstruction and Development (Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası)
EPDK	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
E-RTG	Elektrikli Rubber-tyred Gantry Crane
FAVÖK	Faiz Vergi Amortisman öncesi Kar
GWs	Giga Watt saat
HES	Hidro Elektrik Santrali
AkfenHES/ HES Grubu	Akfenhes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş.
İBB	İstanbul Büyükşehir Belediyesi
IBS Sigorta	IBS Sigorta ve Reasürans Sigorta Brokerliği A.Ş.
İDO	İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.
IFC	International Finance Corporation (Uluslararası Finans Kurumu)
İller Bankası	İller Bankası A.Ş.
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
MIP	Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.
MW	Mega Watt
ÖİB	Özelleştirme İdaresi Başkanlığı
PSA	PSA International PTE Ltd.
PSA Liman	PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş.
QC	Quay Crane (Rıhtım Vinci)
SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
TAV İnşaat	TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş.
TAV Yatırım	TAV Yatırım Holding A.Ş.
Tepe	Tepe İnşaat Sanayi A.Ş.
TEİAŞ	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.
TEU	Twenty Feet Equivalent Unit (20 feetlik konteyner)
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
Türklım	Türkiye Liman İşletmecileri Derneği
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
YBBO	Yıllık Bileşik Büyüme Oranı
YİD	Yap-İşlet-Devret