

## İLERLEME RAPORU

### ➤ KABA İŞLER

Kaba inşaat kısmının Bodrum+Zemin+20 Kat blok kısmının tamamı tamamlanmıştır. Bodrum otopark kısmının temel, kolon ve perde imalatları tamamlanmıştır. Blok çevresi otopark tabliyesinin tamamlanmıştır ve parsel genelinde otopark tabliye imalatı devam etmektedir. Otopark perde duvarlarının su izolasyonu %95 ine yakını tamamlanmıştır. Parsel geneli alt yapı çalışmalarına başlanmıştır ve parsel geneli yaklaşık olarak drenaj hattının %100'ı, yağmur suyu hattının %75'i, pis su hattının %75'i tamamlanmıştır.

### ➤ İNCE İŞLER

Duvarlar ve alçı sıva tamamlanmıştır. Boya seçimi yapılmış ,imalat başlayacak. Bodrum mahallerin kaba+ince sıvaları tamamlanmıştır. Daire içleri, balkonlar ve kat koridorları asma tavan karkas imalatları, daire içleri asma tavan alçıpan imalatları, saten alçı, ıslak hacim duvar seramikleri ve koridor zemin seramiklerinin imalatı tamamlanmıştır. Blok kat koridoru ve bodrum teknik mahallerin şapı dökülmüştür. Boya imalatı için teslimatlar yapılıyor. Merdivenlerin mermer kaplama işleri tamamlanmıştır ve koruma altına alınmıştır. Çelik kapı imalatı başlamıştır, Ramazan Bayramından (haziran 2018) sonra montajı tamamlanacaktır. İç kapı ve mutfak imalat başladı ve montaj beklenmektedir.

### ➤ MEKANİK İŞLERİ

Katların mekanik tesisat işleri tamamlanmıştır. Daire içi sıhhi pik, pprc ve pvc borular yangın sistemi boruları (sprinkler sistemi), duman emiş kanalları, daire içi yerden ısıtma sistemi ve havalandırma montajları test ve izolasyon işleri tamamlanmıştır. Bodrum pik boruların montajı tamamlanmış. Kat koridorları boruları izolasyonu tamamlanmıştır. Klima bakır borulama ve drenaj sistemi montajı tamamlanmıştır. Isıtma sisteminin parçası olan eşanjörler, yangın sistemini besleyen yangın pompaları ve hidroforların montajı tamamlanmıştır. Bodrum mekanik mahallerin eksik işleri tamamlanmaktadır.

### ➤ ELEKTRİK İŞLERİ

Elektrik işlerine ait kablo tavaları, kablo çekim işleri, daire sigorta montajları, yangın algılama sistemi, anahtar, priz, aydınlatma, zayıf akım, fiber optik alt yapı (Superonline ve Türktelekom), interkom sistemi kablolama işleri tamamlandı ve testleri yapıldı. Pano sayaç kutuları ve busbarların montajları tamamlanmıştır. Armatür, anahtar, priz vs. montajları yapılmamıştır. Trafo kurulumu için O.G. anlaşması yapıldı ve imalata başlanacak.

### ➤ CEPHE İŞLERİ

Giydirme cephe profili, doğrama montajının ve cam montajlarının %100 ü tamamlanmıştır. Cephe kompozit alt yapı karkasları ve taşıyıcı izolasyonları, pencere kenarlarına ses ve su yalıtımı amaçlı yapılan membran kaplama işleri tamamlanmıştır. Kompozit kaplama montajı tamamlanmıştır.

### ➤ ASANSÖR İŞLERİ

Dört adet bulunan asansör kuyularının tamamının ray, kapı montajları ve yan duvarlarının imalatı tamamlanmıştır. Kuyu içleri devreye alma öncesi ince işler beyazlatılma işleri tamamlanmıştır. Asansörlerin tamamlanması ve devreye alınması ile ilgili firma ile mutabakat sağlanmıştır.

### ➤ PEYZAJ İŞLERİ

Peyzaj projesinde yapısal ve bitkisel alanların revize aşamaları tamamlanmış , proje ihale dökümanı aşamaları başlamıştır. Peyzajda kullanılacak malzemeler ve materyallerin temini ve uygulaması ile ilgili piyasa çalışmaları yapılmaktadır.

### VAZİYET PLANI



## FOTOĞRAFLAR















