

Sermaye Piyasası Kuruluna yapılan başvuru incelenmekte olup, İzahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu onayını takiben kesinleşen izahname ayrıca ilan edilecektir.

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi **İzahname**

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 7.080.000 TL'den 14.160.000 TL ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 7.080.000 TL nomina değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.tactarim.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek INVEST AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.investaz.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölpazarı Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 816 046 9649 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

İÇİNDEKİLER

I. BORSA GÖRÜŞÜ:	5
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	5
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER.....	5
2. ÖZET	6
A—GİRİŞ VE UYARILAR.....	6
B—İHRAÇÇI	7
C—SERMAYE PİYASASI ARACI	12
D—RİSKLER.....	14
E—HALKA ARZ	17
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	20
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	21
5. RİSK FAKTÖRLERİ	23
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	27
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	30
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	34
9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	34
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	36
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	40
12. EĞİLİM BİLGİLERİ	40
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	41
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	41

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	44
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	45
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	47
18. ANA PAY SAHİPLERİ	48
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	49
20. DİĞER BİLGİLER	51
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	59
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	59
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	63
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	71
25. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	76
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	77
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	77
28. SULANMA ETKİSİ	77
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	79
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	79
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	83
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	83
33. EKLER.....	83

KISALTMA VE TANIMLAR

A.Ş.	Anonim Şirket
BORSA/BIST/BİAŞ	Borsa İstanbul AŞ.
Amerikan Doları	“USD”
Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	“Şirket”, “Ortaklık” , “Tac Tarım veya Tac Tarım A.Ş.”
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Gayri Safi Yurt İçi Hasıla	“GSYİH”
GMV	Genel Müdür Yardımcısı
GİP	BIST Gelişen İşletmeler Pazarı
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
Invest AZ/Aracı Kurum	Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Türk Lirası	TL
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KURUL/SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
TTK	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
UFRS	Uluslararası Finansal Raporlama Standartları
UMS	Uluslararası Muhasebe Standartları
VUK	Vergi Usul Kanunu
YMM	Yeminli Mali Müşavir

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yetkilisi	Sorumlu Olduğu Kısım:
TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş. Gölcü Köyü No: 158-159 DÜZCE Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11 Düzce V.D. 815 046 9889 Tic.Sic.No: 10040 Mersis No: 0815 0469 6890 0017	İZAHNAMENİN TAMAMI

Aracı Kurum: Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Kenan ULUÇ Mali ve İdari İşler GMY Fatih YEĞENOĞLU Genel Müdür	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
BM BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş. Ebubekir ASLANTAŞ Sorumlu Ortak, Başdenetçi	31.12.2017 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. Birgül ERDOĞAN Sorumlu Ortak, Başdenetçi	31.12.2015 / 31.12.2016 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları

		ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur.

B—İHRAÇÇI

B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Mevzuat: Türkiye Cumhuriyeti Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Merkez Mahallesi Gölormanı Köyü No:158-159 Merkez - DÜZCE İnternet adresi: www.tactarim.com.tr Telefon ve faks numaraları: 0 380 532 40 41 – 0 380 532 41 41
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Grup) 16.04.1997 tarihinde Altun Tekstil ürünleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. Ünvanı ile İstanbul'da kurulmuştur. Şirket ilk kuruluşta tekstil konusunda faaliyete başlamış daha sonra, ünvan ve konu değiştirerek uydukent site yönetim faaliyetine girmiştir. Daha sonra ise yine ünvan ve konu değiştirerek mevcut şu anki faaliyet konularıyla ilgili olarak 2005 yılında tavukçuluk 2006 yılında hayvancılık alanlarında faaliyet göstermeye başlamıştır. Şirket en son 30.12.2011 tarihinde nev'i değiştirmek suretiyle Anonim Şirkete dönüşmüştür. Şirketin esas faaliyet konusu manda yetiştiriciliği, fason tavuk yetiştiriciliği ve besi sığırcılığı ile bu amaca yönelik her türlü yem bitkileri üretimi olup ,2015 yılı içerisinde sofralık ürün satışına başlamıştır. Grubun 31.12.2017 tarihi itibarıyla 224 adet (31.12.2016: 253 büyük baş hayvan, 538 adet küçükbaş hayvan 6.400 adet gezer besi tavuk ve 810 adet yumurta tavuğu) büyükbaş hayvan , 9.320 gezer adet besi tavuğu ve 810 adet yumurta tavuğu mevcudu bulunmaktadır. Ayrıca 322.000 adet broiler tavuk yetiştirme kapasiteli 6 adet kümesi bulunmaktadır. Grup toplam 421.187 m2 kendi mülkiyetindeki alan ve yaklaşık 59.619 m2 olan kiralık tarımsal arazide faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirketin temel amacı kaliteli yem üretimi ile daha fazla süt ve et üretimi, ayrıca üstün genetik özelliklere sahip damızlık hayvan yetiştirmektir.

B.4a	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	Şirketin sahip olduğu arazi üzerinde bulunan Taç Tarım Çiftliği'nin fiziki kapasitesi 440 baş hayvan ve 285.000 Adet Broiler (etlik) Piliç üretme olarak hesaplanmış, üretim planlaması ve yerleşimler de bu kapasiteye göre belirlenmiştir. Şirket'in sahip olduğu "ÇED Gerekli Değildir Belgesi" ve Kapasite Raporları da teyit etmektedir. Kuruluş gününden bu yana hedef 350.000 adet Broiler (Etlik) Piliç üretimi yapmak, 680 baş hayvana ve sağmal hayvan başına günlük 30 litre süt verimine ulaşmak olmuştur. Şirketin Şen Piliç A.Ş. ile yaptığı sözleşme çerçevesinde fason Broiler (Etlik) Piliç bakımı gerçekleştirmekte,. Broiler (Etlik) Piliç bakımında şirketin belirlediği baz fiyat ve prim sistemi ile çalışmalarını yürütmektedir. Canlı hayvan satışlarını günün şartlarına uygun anlaşmalar ve ihtiyaçlar halinde piyasa fiyatları ile gerçekleştirmektedir. 2015-2016-2017 yıllarında, hammadde alımları 6 aylık ihtiyacı karşılayacak şekilde stoklanmakta olup, alım dönemlerinde yem firmaları ile sözleşme yapılarak keşif yem alımı gerçekleştirilmektedir. Broiler (Etlik) Piliç üretiminde dönemsel stok takibi yapılmaktadır. Dönemsel bakım dönemlerinde stok bilgisi ilgili firmaya iletilmekte ve temini gerçekleştirilmektedir. Büyükbaş hayvancılıkta kaba yem üretimini yaparak maliyetlerin aşağıya çekilmesi çalışılmaktadır. Yem fiyatları, stok miktarları göz önünde bulundurularak yem üretimi ve rasyon tabloları oluşturulmaktadır. Broiler (Etlik) Piliç üretiminde koruyucu aşı ve iyi bir bakım ile tedavi giderleri düşürülerek verimin artışı sağlanmıştır. Süt fiyatları 2008 yılından sonra yükseliş göstermiş ve ulusal süt konseyinin baskılarıyla çiğ süt fiyatları istikrar sağlanmıştır. Broiler (Etlik) Piliç bakım fiyatlarında Kanatlı hayvan yetiştiriciliği birliklerinin etkisiyle piyasa fiyatları istikrar olduğu gözlenmektedir.									
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Şirket'in ana ortağı %49,99 pay oranıyla Tahsin Altun'dur Şirketimiz bir grup şirketi değildir.									
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ortağın Adı Soyadı</th><th>Sermaye Payı/Oy Hakkı</th><th>Pay Yüzdesi (%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tahsin Altun</td><td>3.539.000</td><td>%49,99</td></tr> <tr> <td>Eyyüb Sabri Mercan</td><td>165.000</td><td>%2,33</td></tr> </tbody> </table>	Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı/Oy Hakkı	Pay Yüzdesi (%)	Tahsin Altun	3.539.000	%49,99	Eyyüb Sabri Mercan	165.000	%2,33
Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı/Oy Hakkı	Pay Yüzdesi (%)									
Tahsin Altun	3.539.000	%49,99									
Eyyüb Sabri Mercan	165.000	%2,33									

	ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	<table border="1"> <tr> <td>Çiğdem Altun</td><td>1.000</td><td>%0,02</td></tr> <tr> <td>Atilla Altun</td><td>1.000</td><td>%0,02</td></tr> <tr> <td>Saliha Yıldırım</td><td>58.000</td><td>%0,81</td></tr> <tr> <td>Orhan Özgür</td><td>100.000</td><td>%1,41</td></tr> <tr> <td>Halka Açık Kısım</td><td>3.216.000</td><td>%45,42</td></tr> <tr> <td>Toplam</td><td>7.080.000</td><td>100,00</td></tr> </table> Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000 (Onbeşmilyon) TL olup, her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde 15.000.000 (Onbeşmilyon) adet paya bölünmüştür. Şirketin çıkarılmış sermayesi 7.080.000 TL (Yedi milyon seksen bin) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Çıkarılmış sermaye, her biri 1 (bir) TL nominal değerinde 7.080.000 (Yedi milyon seksen bin) adet paydan oluşmaktadır. Paylar nama yazılıdır. Paylarda grup ayrımı ve imtiyaz bulunmamaktadır. Şirketimizin en büyük ortağı %49,99 oy hakkına sahip olan Tahsin ALTUN'dur.	Çiğdem Altun	1.000	%0,02	Atilla Altun	1.000	%0,02	Saliha Yıldırım	58.000	%0,81	Orhan Özgür	100.000	%1,41	Halka Açık Kısım	3.216.000	%45,42	Toplam	7.080.000	100,00
Çiğdem Altun	1.000	%0,02																		
Atilla Altun	1.000	%0,02																		
Saliha Yıldırım	58.000	%0,81																		
Orhan Özgür	100.000	%1,41																		
Halka Açık Kısım	3.216.000	%45,42																		
Toplam	7.080.000	100,00																		

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
 Gölcükmaz Köyü No: 158-159 DÜZCE
 Tel: 0380. 532 40 40 Fax: 0380. 532 41 11
 Düzce V.D. 815 846 6689 Tic.Sic.No: 10040
 Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTAZ
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

Bilanço	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(TL)	01.01.- 31.12.2015	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2017
Dönen Varlıklar	7.162.845	4.941.251	4.675.782
Nakit ve Nakit Benzerleri	985.199	2.225	18.212
Ticari Alacaklar	1.929.901	557.653	499.864
- İlişkili taraflardan Alacaklar	506.854	83.080	35.029
- İlişkili Olmayan taraflardan Alacaklar	1.423.047	474.573	464.864
Diğer Alacaklar	14.817	7.433	8.163
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	14.817	7.433	8.163
Stoklar	1.308.717	1.062.128	2.770.848
Canlı Varlıklar	224.054	177.625	408.700
Peyin Ödenmiş Giderler	1.295.688	1.328.213	508.408
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	4.878	4.878	4.878
Diğer Dönen Varlıklar	1.399.591	1.801.096	456.680
Duran Varlıklar	29.341.694	29.315.914	28.543.026
Canlı Varlıklar	2.257.617	2.054.316	2.104.516
Maddi Duran Varlıklar	26.415.609	26.114.107	25.354.772
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.319	6.244	4.700
Ertelenen Vergi Varlıkları	666.149	1.141.247	1.079.038
Aktif Toplamı	36.504.539	34.257.165	33.218.808
Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.203.548	12.968.485	10.184.096
Finansal Borçlar	1.148.000	2.560.081	2.019.467
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.980.295	2.203.101	3.177.887
Ticari Borçlar	2.317.948	2.444.358	1.082.910
-Diğer Ticari Borçlar	2.317.948	2.444.358	1.082.910
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	61.701	64.916	137.897
Diğer Borçlar	2.329.119	5.350.732	2.973.336
-İlişkili Taraflara Borçlar	2.329.119	5.350.732	2.973.336
Ertelenmiş Gelirler	62.131	11.400	48.744
Kısa Vadeli Karşılıklar	268.733	255.422	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	35.261	78.475	743.855
Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.538.407	7.639.872	6.235.311
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7.437.246	4.477.909	2.956.121
Çalışanlara sağlanan Faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	29.234	21.684	32.054
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	3.071.927	3.140.279	3.247.136
Özkaynaklar	16.762.584	13.648.808	16.799.401
Ödenmiş Sermaye	5.875.000	5.875.000	7.080.000
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	4.533.391	4.533.391	6.449.341
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç / kayıpları	10.274.661	9.795.806	9.367.487
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / kayıp fonu	11.389	16.205	12.155
Geçmiş Yıl Karları	-3.553.590	-3.453.002	-6.143.275
Net Dönem Karı/Zararı	-378.267	-3.118.592	33.693
Pasif Toplamı	36.504.539	34.257.165	33.218.808

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
 Gölcükdere Köyü No: 158-159 DÜZCE
 Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
 Düzce V.D. 815 046 9699 Tic.Sic.No: 10040
 Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTAZ
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

		Gelir Tablosu	Bağımsız Denetimden Geçmiş										
		(TL)	01.01.- 31.12.2015	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2017								
		Satış Gelirleri	5.496.650	5.306.594	3.688.728								
		Satışların Maliyeti	-5.532.364	-6.009.749	-2.922.045								
		Brüt Esas Faaliyet Karı/Zararı	-35.714	-703.155	766.683								
		Pazarlama, Satış, Dağıtım Gid.	-	-	-47.915								
		Genel Yönetim Giderleri	-565.441	-711.558	-376.022								
		Diğer Faaliyet Gelirleri	1.260.547	729.699	1.896.771								
		Diğer Faaliyet Giderleri	-219.387	-166.087	-871.737								
		Faaliyet Karı/Zararı	440.005	-2.050.421	1.367.780								
		Finansal Gelir	222.628	96.635	2.802								
		Finansal Gider	-1.082.005	-1.572.742	-1.166.810								
		Sürdürülen Faaliyet Vergi Öncesi Kar/Zarar	-354.872	-3.526.542	203.772								
		Sürd. Faal. Vergi Gelir/Gideri	-23.395	407.950	-170.079								
		Dönem Karı Zararı	-378.267	-3.118.592	33.693								
		Hisse Baş. Kazanç/Kayıp	(0,064)	-0,531	0,005								
		Diğer kapsamlı gelir/(gider)	804.583	4.816	-4.050								
		Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	989.577	-	-								
		Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16.151	6.020	-5.063								
		Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-197.915	-	-								
		Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) Vergi Etkisi	-3.230	-1.204	1.013								
		Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)	804.583	4.816	-4.050								
		Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	426.316	-3.113.776	29.643								
		Azınlık Payları	-	-	-								
		Ana Ortaklık Payları	426.316	-3.113.776	29.643								
		Şirket'in ayrıntılı finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.tactarim.com.tr ve www.kap.org.tr internet sitelerinde yer almaktadır.											
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.											
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.											
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Şirketin izahnamede yer alan 2015, 2016 ve 2017 yıllarına ilişkin bağımsız denetim raporlarında bağımsız denetim sonucunda olumlu görüş verilmiştir.											
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<table><tr><td></td><td>31.12.2017</td></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>4.675.782</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>10.184.096</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>-5.508.314</td></tr></table> Kamuya en son açıklanan bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2017 tarihli finansal tablolara göre, şirket /mevcut cari					31.12.2017	Dönen Varlıklar	4.675.782	Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.184.096	Net İşletme Sermayesi	-5.508.314
	31.12.2017												
Dönen Varlıklar	4.675.782												
Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.184.096												
Net İşletme Sermayesi	-5.508.314												

yükümlülüklerini karşılayamamaktadır.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1 İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi

Ortaklığımızın 7.080.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi 7.080.000 TL tutarında bedelli olarak artırılmak suretiyle toplam 14.160.000 TL'ye yükseltilecektir. Nakit karşılığı artırılan 1,00 TL tutarındaki TRETTUR00019 ISIN Kodlu sermayeyi temsil eden paylar halka arz edilecektir.

Pay Grubu	ISIN KODU	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay sayısı	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yok	TRETTUR00019	Nama	Yok	7.080.000	1,00 TL	7.080.000	100,00

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortaklarımızın %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

C.2 Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

C.3 İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı

Ortaklığımızın ödenmiş sermayesi 7.080.000 TL, bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 lot pay, 1 TL'den satışa sunulacaktır.

Ödenmemiş pay sayısı bulunmamaktadır.

Her bir payın nominal değeri

C.4 Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi

Satışı yapılacak paylar için ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine tanınmış olan kardan pay alma hakkı (SPKn md.19)

Kar ve Tasfiye Payı Hakkı (Yeni TTK md. 507)

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn md. 19)

Rüçhan Hakkı (Yeni TTK md. 461)

Genel Kurula Katılma Hakkı (Yeni TTK md. 407, 415, 425, 426, 427)

Oy Hakkı (Yeni TTK madde 432, 434, 435, 436)

		<u>Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (Yeni TTK md. 437, 438)</u> <u>Genel Kurul Kararlarının İptali (Yeni TTK md. 445, 451)</u> <u>Azlık Hakları (Yeni TTK md. 411, 412, 420)</u>
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Yoktur.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Mevcut paylar BİST Gelişen İşletmeler Pazarı'nda işlem görmektedir. Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak paylar da bu pazarda işlem görecektir. Şirket payları borsada işlem gördüğü için, yeni paylar yeni pay alma hakkı kullanımının birinci günü gerekli MKK işlemlerini müteakip BİST'de işlem görebilmesi için BİST'e başvuruda bulunulacaktır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket esas sözleşmesinin 17'inci maddesi uyarınca, Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur: Genel Kanuni Yedek Akçe: a) %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır. Birinci Temettü: b) Kalandan, varsa yılı içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır. İkinci Temettü: c) Net dönem karından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen

	meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu 521. Maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. Genel Kanuni Yedek Akçe: d) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısmından %5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'inci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hissebeçiminde dağıtılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Bu esas sözleşme hükümlerine uygun olarak genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınmaz. Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir.
--	--

D—RİSKLER		
D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Risk faktörleri, Ortaklığın içine bulunduğu sektöre, faaliyetlerine, ihraç edilen paylara ilişkin ve finansal risklerden oluşmaktadır. Sektöre İlişkin Riskler: - İthal edilen hayvan sayısındaki artışa rağmen yem üretiminin aynı oranda artmaması, yemdeki açığın büyümesiyle son dönemde yem fiyatlarında artışa sebep olmuştur. Hammadde maliyetlerindeki artış, sektör kar, marjlarını

		baskılamaktadır. - Sektörde hayvan sağlığı ile ilgili olarak Türkiye’de yaygın biçimde görülen şap, brusella ve verem gibi hastalıkların ortaya çıkması durumunda, Şirket’in temel faaliyeti olan çiğ süt üretiminde önemli ölçüde düşüşler yaşanabilir. Hayvan sağlığını tehdit eden hastalıklar et üretimi açısından da önde gelen risklerdendir. - Çiğ süt fiyatlarında yaşanacak olası düşüşler Şirket’in geliri üzerinde olumsuz etki yaratabilir. - Tarımsal politikaların Şirket mali yapısı üzerinde önemli etkileri olabilir. Sektöre sağlanan destek ve sübvansiyonların kesilmesi durumunda Şirket’in mali yapısında bozulmalar ortaya çıkabilir. - Şirket doğal kaynaklara dayalı üretim yaptığı için aşırı sıcak, deprem, sel gibi doğal afetler üretim kapasitesi üzerinde önemli etkiye sahiptir. Ortaklığa ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler: - Şirketin müşterilerinin bir kısmının ödeme güçlerini kaybetmesi sonucu bazı tahsilatların yapılamama ihtimali vardır. - Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin şirket üzerindeki yansımaları olabilir. - Ortaklık bilançosunun önemli bir bölümünü Maddi Duran Varlıklar oluşturmaktadır. (2017 dönemine ait finansallarda Toplam Varlıkların %76’nı Maddi Duran Varlıklar oluşturmaktadır.) Bu varlıklarda oluşacak olası değer düşüklükleri Ortaklık Özkaynaklarını önemli derecede etkileme riski taşımaktadır. - Şirket’in yasal kayıtlarındaki hatalı muhasebe işlemlerinden dolayı ileride kamu otoriteleri tarafından Şirket hakkında yaptırım uygulanma riski mevcuttur. Finasal Riskler: Sermaye Riski: Ortaklığın sermaye yapısı, kısa ve uzun vadeli kredileri içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri, çıkarılmış sermaye (geçen dönem yıl karları ve kardan kısıtlanmış yedekler de dahil olmak üzere) kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket, sermaye yeterliliğini, borç/özsermaye oranını kullanarak izlemektedir.
--	--	---

		Şirket yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir. Şirket'in cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir. Kredi Riski: Şirket finansal araçları elinde bulundurarak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Likidite Riski: Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirketin kredi kullandığı banka tarafından kredinin geri çağırılması durumunda kredi karşılığı verilen teminatın satılması durumu ortaya çıkacaktır. Piyasa Riski: Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski ve faiz oranı riskidir. Yabancı Para Riski: Kur riski, Şirket'in Amerikan Doları ve Euro yabancı para borç ve varlıklara ayrıca yabancı para cinsinden gelirlere sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca Şirket'in yaptığı işlemlerden doğan kur riski yoktur. Şirket, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüklerini türev finansal araç kullanarak hedge etmemektedir. Faiz Oranı Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların veya borçlarının gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	- Şirket paylarının fiyatı ortaklık faaliyetlerinden bağımsız bir şekilde genel piyasa koşulları çerçevesinde dalgalanabileceği gibi, ortaklığın operasyonel ve finansal faaliyeti ile ilgili sonuçlarından ve temettü ve sermaye artırım politikalarından etkilenebilir.

		- Şirket, esas sözleşmesi ve Sermaye Piyasası mevzuat'ının uygun olduğu ölçüde gelecekte pay sahiplerine temettü ödememeye karar verebilir veya zarar edebilir. - Global hisse senedi piyasalarında oluşabilecek iniş ve çıkışlar, hisse fiyatını aynı paralelde etkileyebilir, - Gelişen İşletmeler Pazarı (GİP), BIST kotasyon şartlarını sağlayamayan gelişme ve büyüme potansiyeline sahip şirketlerin, sermaye piyasalarından fon sağlamak için ihraç edecekleri menkul kıymetlerin işlem görebileceği şeffaf ve düzenli bir ortam yaratmak amacıyla kurulmuştur. GİP, BIST Hisse Senetleri Piyasası'ndan (HSP) farklı ve münferit piyasa olarak organize edilmiştir. GİP'in işlem kuralları ve uygulanan işlem yöntemleri HSP ile benzerlik gösterebileceği gibi farklılıklar gösterebilir. Şirket paylarının GİP Listesi'ne kabul edilme kriterleri, piyasa danışmanı uygulaması, kamuyu aydınlatma hususunda GİP ve HSP arasında farklılıklar bulunmaktadır.
--	--	--

E—HALKA ARZ

E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Halka arz sonucunda sağlanacak tahmini brüt nakit girişi: 7.080.000 TL Halka arzla ilgili tahmini toplam maliyet: 66.470 TL Halka arz sonucunda sağlanacak tahmini net nakit girişi: 3.541.000 TL Paylar, yeni pay alma kullanımında 1 TL nominal değerli 100 adet pay 1 TL'den, kullanımdan kalan paylar ise borsa birincil piyasada 1 TL'den aşağı olmamak üzere satılacaktır. Talepde bulunan yatırımcılar, ilgili aracı kuruluşun, komisyon vb ücret politikalarına tabidir.
-----	---	--

Pay ihracına ilişkin giderler		
Kurul Ücreti (İhraç değeri üzerinden %0.2)		14.160 TL

		<table><tr><td>Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (%0.03) (BSMV Hariç)</td><td>2.124 TL</td></tr><tr><td>Rekabeti Koruma Fonu (%0.04)</td><td>2.832 TL</td></tr><tr><td>MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0.005) (BSMV Hariç)</td><td>354 TL</td></tr><tr><td>Aracı Kur.Öd.Tutar (BSMV Hariç)</td><td>45.000 TL</td></tr><tr><td>Diğer giderler</td><td>2.000 TL</td></tr><tr><td>Tahmini Toplam Maliyet</td><td>66.470 TL</td></tr><tr><td>1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı</td><td>7.080.000 TL</td></tr><tr><td>Pay Başına Maliyet</td><td>0,0094 TL</td></tr></table>	Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (%0.03) (BSMV Hariç)	2.124 TL	Rekabeti Koruma Fonu (%0.04)	2.832 TL	MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0.005) (BSMV Hariç)	354 TL	Aracı Kur.Öd.Tutar (BSMV Hariç)	45.000 TL	Diğer giderler	2.000 TL	Tahmini Toplam Maliyet	66.470 TL	1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	7.080.000 TL	Pay Başına Maliyet	0,0094 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (%0.03) (BSMV Hariç)	2.124 TL																	
Rekabeti Koruma Fonu (%0.04)	2.832 TL																	
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0.005) (BSMV Hariç)	354 TL																	
Aracı Kur.Öd.Tutar (BSMV Hariç)	45.000 TL																	
Diğer giderler	2.000 TL																	
Tahmini Toplam Maliyet	66.470 TL																	
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	7.080.000 TL																	
Pay Başına Maliyet	0,0094 TL																	
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Şirketimiz sermaye artırım kararını mevcut borçların ödenmesi ve Şirket Özkaynağının güçlendirilmesi için almıştır. Yapılacak 7.080.000 TL tutarındaki sermaye artırımında Şirket'in ana ortağı olan Tahsin Altun'un Şirket'e nakden koymuş olduğu mali müşavir raporu ile tespit edilen fonlar nedeni ile oluşan toplam 4.303.701 TL tutarındaki borcun, Tahsin Altun'un sermaye koyma borcuna toplam 3.539.000 TL mahsup edilecektir. Bu çerçevede söz konusu mahsup ve sermaye artırımına ilişkin tahmini 66.470 TL maliyet dikkate alınarak sermaye artırımını sonucunda sağlanacak 3.474.530 TL tutarındaki tahmini nakit sermaye girişi, aşağıdaki tabloda yer alan alanlarda kullanılacaktır. <table><tr><th>Sermaye Artırımından elde edilecek Fonlar;</th><th>TL</th></tr><tr><td>Tarım Kredi Kooperatifi Kredi Kapaması</td><td>700.000</td></tr><tr><td>Tarım Kredi Kooperatifi yem alımı</td><td>500.000</td></tr><tr><td>Halkbank Kredi Borcunun kapatılması</td><td>1.410.000</td></tr><tr><td>Vakıfbank Kredi Borcunun kapatılması</td><td>500.000</td></tr><tr><td>TEB Kredi Borcunun kapatılması</td><td>140.000</td></tr><tr><td>Garanti Bankası Kredi Borcunun Kapaması</td><td>224.530</td></tr><tr><td>TOPLAM</td><td>3.474.530</td></tr></table>	Sermaye Artırımından elde edilecek Fonlar;	TL	Tarım Kredi Kooperatifi Kredi Kapaması	700.000	Tarım Kredi Kooperatifi yem alımı	500.000	Halkbank Kredi Borcunun kapatılması	1.410.000	Vakıfbank Kredi Borcunun kapatılması	500.000	TEB Kredi Borcunun kapatılması	140.000	Garanti Bankası Kredi Borcunun Kapaması	224.530	TOPLAM	3.474.530
Sermaye Artırımından elde edilecek Fonlar;	TL																	
Tarım Kredi Kooperatifi Kredi Kapaması	700.000																	
Tarım Kredi Kooperatifi yem alımı	500.000																	
Halkbank Kredi Borcunun kapatılması	1.410.000																	
Vakıfbank Kredi Borcunun kapatılması	500.000																	
TEB Kredi Borcunun kapatılması	140.000																	
Garanti Bankası Kredi Borcunun Kapaması	224.530																	
TOPLAM	3.474.530																	
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arz edilen payların nominal değeri 7.080.000 TL olup, mevcut 7.080.000 TL nominal değerli sermaye, anılan payların ihracı ile birlikte %100,00 oranında artırılabacaktır. Paylar, yeni pay alma hakkının kullanımında 1,00 TL nominal değere denk pay için 1,00 TL değerden, yeni pay kullanımından sonra kalan paylar için yine																

		nominal değerin altında kalmamak kaydıyla "BİAŞ" Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımına İzahname'nin ilanından sonra en geç 10 iş günü içerisinde başlanacak olup, mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş) gün olarak belirlenmiştir. Yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilecek olup, arz süresi 2 iş günü olarak belirlenmiştir. Halka arzın başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu elde edecektir.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	İhraççı: Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yoktur.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Mevcut tüm pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarının tamamını kullanmaları durumunda sulanma etkisi; mevcut ortaklar için -% 29,13 olacaktır. Mevcut pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni

	Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	pay alma haklarını hiç kullanmaması ve kalan payların tamamının Borsa'da satılması durumunda sulanma etkisi, halka arz fiyatının henüz belli olmaması nedeniyle hesaplanamamıştır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçi	Üyesi Olunan Meslek Kuruluşu	Denetim Şekli
31 Aralık 2017	BM Bağımsız Denetim A.Ş.	Ağaoğlu My Ofis Binası 3. Kat Barbaros Mah. Çiğdem Sk. No: 1/17 Ataşehir 34746 İstanbul/Türkiye	Ebubekir ASLANTAŞ	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası	Bağımsız Denetimden Geçmiş
31 Aralık 2016	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Birgül ERDOĞAN	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası	Bağımsız Denetimden Geçmiş
31 Aralık 2015	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Birgül ERDOĞAN	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası	Bağımsız Denetimden Geçmiş

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017, dönemlerine ilişkin konsolide finansal durum tabloları ve gelir tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır.

Bilanço	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(TL)	01.01.- 31.12.2015	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2017
Dönen Varlıklar	7.162.845	4.941.251	4.675.782
Nakit ve Nakit Benzerleri	985.199	2.225	18.212
Ticari Alacaklar	1.929.901	557.653	499.864
- İlişkili taraflardan Alacaklar	506.854	83.080	35.029
- İlişkili Olmayan taraflardan Alacaklar	1.423.047	474.573	464.864
Diğer Alacaklar	14.817	7.433	8.163
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	14.817	7.433	8.163
Stoklar	1.308.717	1.062.128	2.770.848
Canlı Varlıklar	224.054	177.625	408.700
Peşin Ödenmiş Giderler	1.295.688	1.328.213	508.408
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	4.878	4.878	4.878
Diğer Dönen Varlıklar	1.399.591	1.801.096	456.680
Duran Varlıklar	29.341.694	29.315.914	28.543.026
Canlı Varlıklar	2.257.617	2.054.316	2.104.516
Maddi Duran Varlıklar	26.415.609	26.114.107	25.354.772
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.319	6.244	4.700
Ertelenen Vergi Varlıkları	666.149	1.141.247	1.079.038
Aktif Toplamı	36.504.539	34.257.165	33.218.808
Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.203.548	12.968.485	10.184.096
Finansal Borçlar	1.148.000	2.560.081	2.019.467
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.980.295	2.203.101	3.177.887
Ticari Borçlar	2.317.948	2.444.358	1.082.910
-Diğer Ticari Borçlar	2.317.948	2.444.358	1.082.910
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	61.701	64.916	137.897
Diğer Borçlar	2.329.119	5.350.732	2.973.336
-İlişkili Taraflara Borçlar	2.329.119	5.350.732	2.973.336
Ertelenmiş Gelirler	62.131	11.400	48.744
Kısa Vadeli Karşılıklar	268.733	255.422	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	35.261	78.475	743.855
Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.538.407	7.639.872	6.235.311
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7.437.246	4.477.909	2.956.121

Çalışanlara sağlanan Faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	29.234	21.684	32.054
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	3.071.927	3.140.279	3.247.136
Özkaynaklar	16.762.584	13.648.808	16.799.401
Ödenmiş Sermaye	5.875.000	5.875.000	7.080.000
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	4.533.391	4.533.391	6.449.341
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç / kayıpları	10.274.661	9.795.806	9.367.487
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / kayıp fonu	11.389	16.205	12.155
Geçmiş Yıl Karları	-3.553.590	-3.453.002	-6.143.275
Net Dönem Karı/Zararı	-378.267	-3.118.592	33.693
Pasif Toplamı	36.504.539	34.257.165	33.218.808

Gelir Tablosu	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(TL)	01.01.- 31.12.2015	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2017
Satış Gelirleri	5.496.650	5.306.594	3.688.728
Satışların Maliyeti	-5.532.364	-6.009.749	-2.922.045
Brüt Esas Faaliyet Karı/Zararı	-35.714	-703.155	766.683
Pazarlama, Satış, Dağıtım Gid.	-	-	-47.915
Genel Yönetim Giderleri	-565.441	-711.558	-376.022
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.260.547	729.699	1.896.771
Diğer Faaliyet Giderleri	-219.387	-166.087	-871.737
Faaliyet Karı/Zararı	440.005	-2.050.421	1.367.780
Finansal Gelir	222.628	96.635	2.802
Finansal Gider	-1.082.005	-1.572.742	-1.166.810
Sürdürülen Faaliyet Vergi Öncesi Kar/Zarar	-354.872	-3.526.542	203.772
Sürd. Faal. Vergi Gelir/Gideri	-23.395	407.950	-170.079
Dönem Karı Zararı	-378.267	-3.118.592	33.693
Hisse Başı Kazanç/Kayıp	(0,064)	-0,531	0,005
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	804.583	4.816	-4.050
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	989.577	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16.151	6.020	-5.063
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-197.915	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) Vergi Etkisi	-3.230	-1.204	1.013
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)	804.583	4.816	-4.050
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	426.316	-3.113.776	29.643
Azınlık Payları	-	-	-
Ana Ortaklık Payları	426.316	-3.113.776	29.643

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no’lu bölümlerini de dikkate almalıdır.”

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

- Çiğ süt fiyatlarında yaşanacak olası düşüşler Şirket’in geliri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.
- Tarımsal politikaların Şirket mali yapısı üzerinde önemli etkileri olabilir. Sektöre sağlanan destek ve sübvansiyonların kesilmesi durumunda Şirket’in mali yapısında bozulmalar ortaya çıkabilir.
- Şirket doğal kaynaklara dayalı üretim yaptığı için aşırı sıcak, deprem, sel gibi doğal afetler üretim kapasitesi üzerinde önemli etkiye sahiptir.
- Şirketin müşterilerinin bir kısmının ödeme güçlerini kaybetmesi sonucu bazı tahsilatların yapılamama ihtimali vardır.
- Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin şirket üzerindeki yansımaları olabilir.
- Ortaklık bilançosunun önemli bir bölümünü Maddi Duran Varlıklar oluşturmaktadır (2017 dönemine ait finansallarda Toplam Varlıkların %76’nı Maddi Duran Varlıklar oluşturmaktadır.) Bu varlıklarda oluşacak olası değer düşüklükleri Ortaklık Özkaynaklarını önemli derecede etkileme riski taşımaktadır.
- Şirket’in yasal kayıtlarındaki hatalı muhasebe işlemlerinden dolayı ileride kamu otoriteleri tarafından Şirket hakkında yaptırım uygulanabilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

- İthal edilen hayvan sayısındaki artışa rağmen yem üretiminin aynı oranda artmaması, yemdeki açığın büyümesiyle son dönemde yem fiyatlarında artışa sebep olmuştur. Hammadde maliyetlerindeki artış, sektör kar marjlarını baskılamaktadır.
- Sektörde hayvan sağlığı ile ilgili olarak Türkiye’de yaygın biçimde görülen şap, brusella ve verem gibi hastalıkların ortaya çıkması durumunda, Şirket’in temel faaliyeti olan çiğ süt üretiminde önemli ölçüde düşüşler yaşanabilir. Hayvan sağlığını tehdit eden hastalıklar et üretimi açısından da önde gelen risklerdendir.
- Küresel ekonomide yaşanacak sıkıntıların sektör faaliyetlerini negatif etkilemesi riski vardır.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

- Türk Lirası’nın diğer para birimlerine karşı değer kaybı, payların değerini düşürebilir.
- Şirket, esas sözleşmesi ve Sermaye Piyasası mevzuat’nın uygun olduğu ölçüde gelecekte pay sahiplerine temettü ödememeye karar verebilir veya zarar edebilir.
- Pay/Hisse yatırımcıları iki tür gelir elde ederler, Bunlardan ilki kar payı gelirleri, diğeri ise sermaye kazancıdır. Kar payı gelirleri şirketlerin karını nakden dağıtması veya temettünün sermayeye ilavesi sonucu pay ihraç etmesi yoluyla gerçekleşebilir. Sermaye kazancı ise yatırımcıların paylarını elinde tuttuğu sürece payda oluşan değer artışından kazanılacak gelirdir. Kurulca payları borsada işlem gören halka açık Anonim Ortaklıkların

2014, 2015 ve 2016 yılları faaliyetlerinden elde ettikleri karlardan temettü dağıtımı konusunda bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemiştir

Şirket yöne timi, dağıtılabılır kar olduğu dönemlerde Genel Kurul onayı ile kar dağıtılabılır. Borsa şirketleri karlarını nakit olarak ve sermaye artışı (bedelsiz pay) yoluyla dağıtılabilmektedir. Bu doğrultuda , dağıtılabılır karın olmaması veya kar olması halinde dahi Genel Kurul'da kar payı dağıtılabılmasına karar verilmesi ihtimali kar payı riskidir.

Paylar İhraç edildikten sonra, ekonomideki ve/veya Şirket' in mali yapısındaki gelişmelere bağılı olarak, payların fiyatı piyasada belirlenecektir. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarına bağılı olarak, söz konusu paylarının fiyatında dalgalanmalar olabilecektir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır. Bunlara ek olarak, pay sahipleri Şirket 'in kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi Şirket'in tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, tasfiye bakiyesine payı oranında iştirak eder. Şirket'in tasfiyesi halinde diğ er tüm alacaklılara gerekli ödemeleryapıldıktan sonra ancak pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

5.4. Diğ er riskler:

İhraç Edilen Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:

Kar payı (temettü geliri) şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Kar payı dağıtılabılması için önce, geçmiş yıllar zararının kapatılması gerekmektedir. Şirket yönetimi dağıtılabılır kar olduğu dönemlerde genel kurul onayı ile kar dağıtılabılır. Borsa şirketleri karını nakden veya temettünün sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtılabılır. Şirket'in zarar ettiğı yıllarda temettü geliri dağıtılabılamaz. Ayrıca, Şirket'in yeterli karı olmayabilir veya karını Şirket bünyesinde tutup, dağıtılabılmaya karar verebilir.

İhraç Edilen Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:

Şirket payları herhangi bir örgütlü piyasada işlem görmüyor olup, ilk defa BİST'de halka arz edilecektir. Satılacak payların halka arz fiyatı Şirket tarafından belirlenecektir ve bu fiyat arz sonrası BİST'de oluşacak fiyattan farklılık gösterebilir. Ayrıca paylar ihraç edildikten sonra, ekonomideki ve/veya Şirket'in mali yapısındaki gelişmelere bağılı olarak, payların fiyatı piyasada belirlenecektir.

Şirket'in planlanan yatırımlarının gerçekleşmemesi durumunda, fiyat değ er tespit raporundaki varsayımların gerçekleşmeme riskinden dolayı Şirketin finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat tespit raporundaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi Şirket pay fiyatlarının halka arz sonrasında seyrini etkileyeceğ inden hareketle, yatırımcılar tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

Bunlara ek olarak pay sahipleri, şirketin kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, şirketin tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, sözkonusu bakiyeye payı oranında iştirak

eder. Ortaklığın tasfiyesi halinde diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra ancak pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

Gelişen İşletmeler Pazarı'na İlişkin Özel Riskler

Gelişen İşletmeler Pazarı (GİP), BİST kotasyon şartlarını sağlayamayan gelişme ve büyüme potansiyeline sahip şirketlerin, sermaye piyasalarından fon sağlamak için ihraç edecekleri menkul kıymetlerin işlem görebileceği şeffaf ve düzenli bir ortam yaratmak amacıyla kurulmuştur.

Gelişen İşletmeler Pazarı (GİP), Hisse Senetleri Piyasası'ndan (HSP) farklı ve münferit piyasa olarak organize edilmiştir. GİP'in işlem kuralları ve uygulanan işlem yöntemleri HDP ile benzerlikler gösterebileceği gibi farklılıklar gösterebilir. Şirket paylarının GİP Listesi'ne Kabul edilme kriterleri, piyasa danışmanı uygulaması, kamuyu aydınlatma hususunda GİP ve HSP arasında farklılıklar bulunmaktadır.

Şirket paylarının GİP Listesi'ne kabulü, BİST GİP Yönetmeliği'ne göre yapılmaktadır.

Finansal Riskler

Şirket'in mali işler bölümü, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve menkul kıymet piyasası riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Şirket'in finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi ihtiyacı Şirket'in özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Şirket'in yatırımları ve ilk madde malzeme alımları özkaynak ağırlıklı finanse edilmektedir. Kapasite arttırımı yaratacak yatırımlar için kullanılan krediler ise genelde düşük faizli ve uzun vadeliidir.

Şirket'in finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Şirket bahis konusu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir

Sermaye Riski:

Şirket sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayeyi borç/özsermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır.

Kredi Riski:

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirmeme riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönemler itibariyle gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak müşterilerden doğmaktadır. Şirket'in müşterisi konumunda olan alıcılarının riskleri yönetimce yakından takip edilmektedir. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi risk limitleri ile yönetmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Mevcut uygulamada kısa vadeli olarak çalışılmaktadır. Şirket sektörünü çok iyi takip etmekte ve Yönetim en küçük bir riski anında görerek gerekli tedbirleri hemen almaktadır.

Likidite Riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Şirket'in alacaklarının vadesi borçlarının vadesinden kısa olduğu ve satışlarının kar marjı makul düzeyde olduğu için önemli bir likidite riski bulunmamaktadır.

Piyasa Riski:

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski ve faiz oranı riskidir.

Yabancı Para Riski:

Yabancı para cinsinden işlemler , kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket, başlıca ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Faiz Oranı Riski:

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların veya borçlarının gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.

Şirket kullandığı banka kredileri dolayısıyla faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

Tavuk ve Hayvan Besiciliği ile Tarımsal Üretim

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Grup) 16.04.1997 tarihinde Altun Tekstil ürünleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. Ünvanı ile İstanbul'da kurulmuştur. Şirket ilk kuruluşta tekstil konusunda faaliyete başlamış daha sonra, ünvan ve konu değiştirerek uydukent site yönetim faaliyetine girmiştir. Daha sonra ise yine ünvan ve konu değiştirerek mevcut şu anki faaliyet konularıyla ilgili olarak 2005 yılında tavukçuluk 2006 yılında hayvancılık alanlarında faaliyet göstermeye başlamıştır. Şirket en son 30.12.2011 tarihinde nev'i değiştirmek suretiyle Anonim Şirkete dönüşmüştür. Şirketin esas faaliyet konusu manda yetiştiriciliği, fason tavuk yetiştiriciliği ve besi sığırcılığı ile bu amaca yönelik her türlü yem bitkileri üretimi olup, 2015 yılı içerisinde sofralık ürün satışına başlamıştır. Grubun 31.12.2017 tarihi itibarıyla 224 adet (31.12.2016: 253 büyük baş hayvan, 538 adet küçükbaş hayvan 6.400 adet gezer besi tavuk ve 810 adet yumurta tavuğu) büyükbaş hayvan mevcudu bulunmaktadır. Ayrıca 322.000 adet broiler tavuk yetiştirme kapasiteli 6 adet kümesi bulunmaktadır. Grup toplam 421.187 m2 kendi mülkiyetindeki alan ve yaklaşık 59.619 m2 olan kiralık tarımsal arazide faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirketin temel amacı kaliteli yem üretimi ile daha fazla süt ve et üretimi, ayrıca üstün genetik özelliklere sahip damızlık hayvan yetiştirmektir.

Tavuk ve Hayvan Besiciliği

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak faaliyet gösteren şirket anonim şirkete dönüşmeden önce, Taç Tavukçuluk Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti. ünvanı ile 2005 yılında Düzce İli Merkez İlçesi Gölormanı Köyü'nde kurulmuştur. Faaliyetine 40.000 Adet/Dönem Broiler tavuk yetiştiriciliği ile başlamış, 2006 yılında yatırımlara devam ederek kapasite 120.000 Adet/Dönem'e çıkarılarak 300 ton fason canlı tavuk üretmeye başlamıştır.

2007 yılında şirket ünvanı Taç Tavukçuluk ve Hayvancılık Gıda San. Tic. Ltd. Şti.'ne dönüştürülerek, hastalıklardan arı bölge olan Kırklareli İlinden 90 Adet gebe düve temin edilerek süt hayvancılığına başlanmıştır. 2014 yılında maliyetlerin yüksek süt fiyatlarının düşük olmasından dolayı yüksek verimli hayvanların işletmeye kazandırılması amacı ile sonlandırılmış olup 2018 yılında fiyatların iyileşmesi ile birlikte küçük çaplı olarak başlanması planlanmaktadır.

2008 yılında hayvan sayısı 236 adede çıkarılmıştır.

2009 yılında kuruluşta 2.200 m2 olan sağmal alan 7.000 m2 ye, hayvan sayısı 440 sağmala çıkarılmıştır.

2010 yılında broiler tavuk yetiştiriciliğine 65.000 Adet/Dönem ilave yatırım yapılarak 185.000 Adet/Dönem'e, kapalı alan toplam 11.000 m2 ye, canlı ağırlık üretimi 470 Ton'a çıkarılmıştır.

2011 yılında, kırmızı et üretimi için 300 adetlik besi ünitesi devreye sokulmuştur.

2015 yılında broiler tavuk yetiştiriciliğine 100.000 adet/dönem ilave yatırım yapılarak 285.000 adet/dönem'e kapalı alan toplamı 18.500 m2'ye , canlı ağırlık üretimi 725 Ton'a çıkarılmıştır.

Broiler tavuk yetiştiriciliğinde ve süt hayvancılığında teknolojik yatırımlara önem verilerek, işçilikler azaltılmış verimlilik arttırılmıştır.

Broiler tavuk yetiştiriciliğinde 7.500 m2 arazi içerisinde 2.500 m2 kapalı alanla işe başlanmışken, bugün yaklaşık 50.000 m2 arazi içerisinde 18.500 m2 kapalı alana ulaşılmıştır.

Süt hayvancılığına 18.000 m2 arazi içerisinde 2.000 m2 kapalı alanda başlanmışken, bugün arazi varlığı 300.000 m2 arazi içerisinde, 10.000 m2 kapalı alana ulaşılmıştır. Süt sığırıcılığına son vermiş olup besi hayvancılığı ön plan çıkmıştır.

Küçükbaş hayvan yetiştiriciliğine 2016 yılında başlanılmış olup 2017 yılında son verilmiş , manda yetiştiriciliğine büyük önem verilerek yöresel ürünler üretimine başlanmıştır.

Şirket en modern veri sistemi olan AFİKİM Veri Sistemi ile yönetilmektedir. Bu veri sistemi sayesinde kayıtlar sağlıklı bir şekilde tutulmaktadır.

Şirket, Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda San.Tic.Ltd.Şti. adı altında faaliyet gösterirken 30.12.2011 tarihinde nevi değişikliğine gidilerek TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC.A.Ş.'ye dönüştürülmüştür.

Şirket insanların sağlıklı beslenebilmeleri için, insanlık tarihi kadar eski olan üç temel besin maddesi olan et, süt ve süt ürünleri ile tavuk üretimi yapmaktadır. Elde edilen süt ve süt ürünleri Düzce – Ankara – İstanbul illerinde satılmakta olup, fason tavuk üretimi ŞENPİLİÇ A.Ş.'ne yapılmaktadır.

Süt ve süt ürünleri – sera ürünleri - tavuk sevkiyatları hem çiftlik hemde şirkete ait araç ile teslimi yapılmaktadır. Canlı hayvan sevkiyatı Tarım İl Müdürlüğü'nün izni çerçevesinde yerel kasaplarca yapılmakta olup, kesimler mutlaka belediyenin mezbahanelerinde yapılmaktadır.

Şirketin temel amacı kaliteli yem üretimi ile daha fazla süt ve süt ürünleri , et üretimi , sera ürünleri , ayrıca üstün genetik özelliklere sahip damızlık hayvan yetiştirmektir.

Tarımsal Üretim

2005 yılında toplam 7.500 m2 arazi varlığına sahip olan Şirket, halen 379.852 m2 kendisine ait olmak üzere kiralanın yerler ile birlikte toplam 472.852 m2 alanda sulu tarım yapmaktadır. Bu arazilerden çiftlik hayvanlarının kaba yemleri karşılanmaktadır. Bu bağlamda yılda yaklaşık 3.500 ton mısır silajı, 2.500 ton ot silajı ve 100 ton yonca üretilmektedir. İşletmenin kesif yem ihtiyacının tamamı Tarım kredi Kooperatiflerince karşılanmaktadır.

2015 yılında hasar gören seraların dışında seracılık faaliyetlerimiz devam etmektedir.

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Merkez Adresi: Merkez Mahallesi Gölormanı Köyü No:158-159 Merkez - DÜZCE

Ticaret Sicil Müdürlüğü: Düzce

Ticaret Sicil Numarası: 10040

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

30.12.2011 - Süresizdir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu yasal mevzuat:	Türkiye Cumhuriyeti Kanunları
Kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez adresi:	Merkez Mahallesi Gölormanı Köyü No:158-159 Merkez - DÜZCE
İnternet adresi:	www.tactarim.com.tr
Telefon ve faks numaraları:	0 380 532 40 41 – 0 380 532 41 41

6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirketimizin izahnamede yer alan Finansal Tablo dönemleri itibariyle tamamlanmış önemli yatırımı bulunmamaktadır.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

YATIRIM KALEMİ	TAMAMLANAN	YAKLAŞIK KALAN
ORGANİK TAVUK KÜMESİ 2 NUMARA	%70	%30
ORGANİK TAVUK KÜMESİ 3 NUMARA	%70	%30
GEZER TAVUK ÇADIR KÜMES	%50	%50

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Ekolojik Turizm ile ilgili 2.500.000,00 TL yatırım yapılması planlanmakta olup gerekli izinler için başvuru işlemlerine başlanmıştır.

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölormanı Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 6689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 815 0469 6890 0017

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

Şirketin ana faaliyet konusu, kendisine ait tesislerde beslediği hayvanlar kanalıyla çiğ süt ve süt ürünleri üretimi, canlı tavuk (broiler) üretimi ve kırmızı et üretimi seracılık faaliyeti ve gezer tavuk ve gezer tavuk yumurtasıdır.

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

TESİSLER:

Manda ve dana yetiştiriciliği ve besi ünitesi yaklaşık 10.000 m2 kapalı alanda, broiler tavuk üretimi ise yaklaşık 18.500m2 kapalı alanda yapılmaktadır.

Tavuk Tesisleri: 2005 yılında Taç Tavukçuluk ve Hayvancılık Gıda San. Ve Tic. Ltd. Şirketi olarak 40.000 adet/dönem broiler tavuk ile üretime başlanmış, 2006 yılında kapasites 120.000 adet/dönem'e çıkarılmıştır. 2010 yılında broiler tavuk üretimine 65.000 adet/dönem ilave edilerek 185.000 adet/dönem'e çıkarılmış ve son olarak 2015 yılında 100.000 adet/dönem ilave edilerek 285.000 adet/dönem'e çıkarılmıştır.

Besicilik tesisleri: 2007 yılında 440 sağmal olmak üzere toplamda yaklaşık 1.300 hayvan kapasitesine sahip süt sığırcılığı tesisini kurulmuştur. 2011 yılında 300 adetlik besi ünitesi devreye sokulmuş olup tamamlanmıştır.

Gezen tavuk yumurtası ve besi tavuğu için Tarım İl Müdürlüğünden gerekli izinler alınmış olup deneme amaçlı üretimler devam etmektedir.

Araziler ve Tarımsal Üretim : 2005 yılında toplam 7.500 m2 arazi varlığına sahip olan Şirket, halen toplam 379.852 m2 kendi mülkü olmak üzere kiralık olanlar dahil toplam 472.852 m2 alanda sulu tarım yapmaktadır. Yılda yaklaşık 2.500 ton mısır silajı, 100 ton yonca üretilmektedir.

Satış Yerleri: Şirketimizde manda yetiştiriciliğinden elde edilen süt ve süt ürünleri başta Düzce olmak üzere İstanbul ve Ankara illerinin çeşitli yerlerine ürünlerin satışı yapılmaktadır. Broiler fason tavuk üretimi Şen Piliç A.Ş.'ne yapılmaktadır.

Süt ve süt ürünleri , sera ürünleri ile tavuk sevkiyatları hem çiftlik teslimi hemde şirketimiz araçları ile yapılmaktadır.

Canlı hayvan sevkiyatı Tarım İl Müdürlüğü'nün izni çerçevesinde yerel kasaplarca yapılmakta olup, kesimler belediyenin mezbahanelerinde yapılmaktadır.

Şirketin 2015-2016-2017 yıllarında sektörel bazda üretim miktar ve satış tutarları aşağıda gösterilmiştir.

2015-2016-2017 Üretim Miktarları:

MANDA SÜT ÜRETİMİ

2015	2016	2017
-	13 TON	50,10 TON

BROİLER TAVUK ÜRETİMİ

2015	2016	2017
4.953.792 kg	644.316 kg	1.544.954 kg

DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Kredi Faiz desteği	-	96.635	222.107
Tarımsal Ürün desteği	12.878	5.495	16.591
Canlı Hayvan Satış Desteği	7.969	81.310	23.268
Fuar Desteği	500	-	-
Tarımsal Mazot ve Gübre Desteği	4.710	-	-
Hayvan Genel Kaynak Koruma Desteği	33.805	-	-
Asgari Ücret SGK Prim Desteği	5.698	-	-
Kosgeb Nitelikli Eleman Desteği	65.004	-	-
Manda Yetiştiriciliği Proje desteği	105.558	-	-
Toplam	236.121	183.440	261.966

Süt desteği:

Çiğ sütü, Bakanlıktan çalışma izni, üretim izni ve süt teşvik kod numarası almış, gıda siciline kayıtlı olan süt işleme tesislerine, fatura ve/veya müstahsil makbuzları karşılığında satmak ve bir hayvancılık örgütüne üye olmak.

Buzağı ve aşı destekleme:

Buzağı desteklemesi için; Suni Tohumlama sonucunda doğan dişi buzağılara S – 19 aşısı yapılması koşuluyla verilir. Erkek hayvanlara doğum sonrası aşı şartı aranmadan verilir. Aşı desteklemesi için ise; Dişi sığırlar yıl içerisinde şap ve 3-6 aylık yaşta iken brusella S – 19 genç aşısı ile aşılanmış uygulanan aşilar Türkvat kayıt sistemine işlenmiş olmalıdır.

Canlı Hayvan Satış Desteği

Düzce İl Tarım Müdürlüğü tarafından Canlı Hayvanların ölmesi, öldürülmesi veya kesilmesi gibi durumlarda, kıymet takdir komisyonu kurularak, Grup'un uğradığı zararın 10 da 9 'u teşvik olarak Grup'a ödenmektedir. Canlı varlıklara ilişkin koşulsuz olarak yapılan devlet teşvikleri, söz konusu teşviklerin alacak haline gelmeleri durumunda gelir olarak muhasebeleştirilmiştir. Şartlı olarak verilmiş olan teşvikler ve destekler sadece ilgili devlet teşvikine ilişkin koşullar karşılandığında gelir olarak muhasebeleştirilmiştir.

Şartlı olarak verilmiş olan teşvikler ve destekler sadece ilgili devlet teşviğine ilişkin koşullar karşılandığında gelir olarak muhasebeleştirilmiştir.

Mazot Ve Yem Bitkileri Desteği

Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı arazileri üzerinde kaliteli kaba yem üretmek amacıyla yem bitkileri ekimi yapan üreticilere, yapay çayır-mera için üretim yaptıkları ilk yıl, çok yıllık yem bitkilerinden yonca için 4 yıl ve korunga için 3 yıl süreyle, tek yıllık yem bitkileri ekilişlerinde ise üretim yaptıkları yıl için, ürünü hasat etmeleri kaydıyla dekar başına ödeme yapılır.

Şirket ayrıca, Ziraat bankasından faizsiz tarım kredileri kullanabilmektedir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirketimizin faaliyet gösterdiği sektör tarım ve hayvancılık sektörüdür. Buna bağlı olarak süt ve süt ürünleri sebze işleme ekmek ve unlu mamüller tavuk ve yumurta ile ilgili işlenmiş ürünlerinin üretimine başlanmış olup ; pazarda ki avantajı yükek gelir durumuna hitap etmesi ve piyasada dalgalanmalarından en az etilenmektedir. dezavantajı yok denilecek kadar azdır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket'in 2015-2016-2017 Satış Tutarları;

SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ SATIŞI GELİRLERİ

2015	2016	2017
11.632 TL	60.310 TL	324.388 TL

FASON TAVUK ÜRETİM GELİRLERİ

2015	2016	2017
1.985.786 TL	263.777 TL	141.291 TL

KIRMIZI ET ÜRETİMİ GELİRLERİ

2015	2016	2017
1.385.785 TL	921.242 TL	29.127 TL

YEM SATIŞLARI GELİRLERİ

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gökermeni Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVEST
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2015	2016	2017
618.294 TL	12.074 TL	929.725 TL

CANLI HAYVAN SATIŞ GELİRLERİ

2015	2016	2017
1.533.568 TL	2.986.484 TL	2.219.883 TL

SERA VE TARIMSAL ÜRETİM GELİRLERİ

2015	2016	2017
64.521 TL	71.274 TL	609.406 TL

SOFRALIK ÜRÜN SATIŞ GELİRLERİ

2015	2016	2017
10.975 TL	7.739 TL	33.471 TL

UNLU MAMÜL SATIŞ GELİRLERİ

2015	2016	2017
21.658 TL	7.079 TL	142.796 TL

DİĞER SATIŞ GELİRLERİ

2015	2016	2017
26.984 TL	138.132	264.806 TL

TOPLAM SATIŞLARI (TL)

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin yukarıda ayrıntıları sunulan geçmiş yıllarda gerçekleştirmiş olduğu satışların toplam tutarları şöyledir:

2015	2016	2017
5.610.561 TL	4.468.111 TL	4.604.892 TL

Şirket'in coğrafi açıdan tek faaliyet bölgesi, Doğu Marmara Bölgesi'nde Düzce İli Gölormanı Köyündedir.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahnamenin 5. Bölümünde bahsedilen risklere bağlı olarak şirket faaliyetleri olumlu ve olumsuz etkilenebilir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in ürettiği süt ve süt ürünlerinin kalitesi, miktarı ve sahip olunan belgeler çerçevesinde baz fiyatın üstüne primler eklenmekte ve satış fiyatı buna göre oluşmaktadır.

Piliç üretimi: Şen Piliç firması Broiler (Etlik) Piliç sözleşmesi ile yapılmıştır. Şirket'in ürettiği piliç kalitesi, miktarı ve sahip olunan belgeler çerçevesinde firmanın belirlediği baz fiyatın üstüne primler eklenmekte ve satış fiyatı buna göre oluşmaktadır.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Yoktur.

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in ana ortağı şirket sermayesinin %49,99'una sahip Tahsin Altun olup Şirket'imiz bir grup şirketi değildir.

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip olunan maddi duran varlıklar:

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK-GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölpazarı Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9649 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Arazi ve Arsalar	2012	83.082	Düzce / Gölormanı		Operasyonel
Arazi ve Arsalar	2012	21.150	Düzce / Aydınpınar		Operasyonel
Arazi ve Arsalar	2013	153.463,70	Düzce / Gölormanı		Operasyonel
Arazi ve Arsalar	2014	16.200	Düzce / Gölormanı		Operasyonel
Arazi ve Arsalar	2013	19.200	Düzce / Konaklı		Operasyonel
Arazi ve Arsalar	2014	57.000	Düzce / Konaklı		Operasyonel
			Toplam Değer	5.401.190	
Binalar ve Mütemmim Cüzleri	2007-2017		Düzce / Gölormanı	18.838.402	Operasyonel
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	2007-2017		Düzce / Gölormanı	3.029.569	Operasyonel
TOPLAM				27.449.161	

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler						
Cinsi	Edinileceği Yıl	m ²	Mevkii	Yapılan Ödemeler (TL)	Yapılacak Ödemeler (TL)	Kullanım Amacı
-	-	-	-	-	-	-

9.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket'in (canlı) maddi varlıklarının kullanımını etkileyecek en önemli unsur salgın hastalıklardır. Ülkemizde hayvancılık sektöründe önemli sorun olan salgın hastalıklara karşı Şirket tesislerinde her türlü önlem alınmaktadır. Ancak önlem alınmasına rağmen salgın hastalık görülmesi halinde en önemli maddi varlıklar olan süt hayvanlarının kullanımı imkansız hale gelecektir.

Hastalıklar dışında doğal felaketler de (aşırı kuraklık, sel, deprem vs.) Şirket'in maddi varlıklarının kullanımını olumsuz etkileyecektir.

9.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

İpotekler

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
 Gölormanı Köyü No: 158-159 DÜZCE
 Tel: 0380 532 40 41 Faks: 0380 532 41 11
 Düzce V.D. 815 046 8889 Tic.Sic.No: 10040
 Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTAZ
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

- Türk Ekonomi Bankası'ndan alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 184, 1585, 187,189, ve 1138 parseller üzerinde 1. dereceden 1.500.000 TL, 19 parsel üzerinde 1. dereceden 680.000 TL ve 188 parsel üzerinde 1. dereceden 200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (2016: Aynıdır.)
- Türk Ekonomi Bankası'ndan alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 1139 parsel üzerinde 2. Dereceden 2.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (2016: Aynıdır.)
- Türkiye Vakıflar Bankası'ndan alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 1139 parsel üzerinde 1. Dereceden 10.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (2016: Aynıdır.)
- Türkiye Halk Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 1243 parsel üzerinde 1. Dereceden 8.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (2016: Aynıdır.)
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 19 parsel üzerine 10.05.2017 tarihinde 2. Dereceden 10.000 TL tutarında ipotek tesis edilmiştir.
- Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'den alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 59, 61, 272, 866, parsel üzerinde 1. Dereceden 1.900.000 TL, 66 parsel üzerinde 2. Dereceden 1.900.000 TL ve 114, 235 parseller üzerinde 3. Dereceden 860.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (2016: Aynıdır.)
- Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 129 parsel üzerine 09.03.2017 tarihinde 1. Dereceden 200.000 TL tutarında ipotek tesis edilmiştir.
- Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Konaklı Köyü mevkiinde bulunan 114, 235 parsel üzerinde 1. Dereceden 150.000 TL ve 866 parsel üzerinde 1. Dereceden 200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. (2016: Aynıdır.)

Düzce Duraklar Tarım Kredi Kooperatifi'nden alınan kredi için Düzce-Gölormanı Köyü mevkiinde bulunan 142 parsel üzerine 30.03.2017 tarihinde 1. Dereceden 280.000 TL tutarında ipotek tesis edilmiştir.

9.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Grup arsalarını ,yeraltı yerüstü düzenleri ve binalarını TSKB Gayrimenkul A.Ş'nin 10.03.2016 tarihli raporuna istinaden yeniden değerletmiştir.Yeniden değerlendirme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı finansal tablolara arazi ve arsa, binalar ile yeraltı ve yerüstü düzenleri için toplam 989.577 TL, ertelenmiş vergi yükümlülüğü 197.915 TL ve özkaynaklar hesabında maddi duran varlık değerlendirme artış fonu hesabında 791.662 TL olarak yansıtılmıştır.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Son üç yılın 12 aylık finansal tablolar üzerinden yapılan oran analizinin sonuçları aşağıda sunulmuştur.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Nakit ve benzerleri / Dönen Varlıklar	0,3894	0,04	13,75
Özkaynaklar / Toplam Aktif	50,57	39,84	45,91
Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar	45,91	38,10	77,82
Yabancı Kaynaklar / Toplam Aktif	49,42	60,15	54,08
Net Kar / Toplam Aktif	0,10	(9.10)	(1.03)

Şirket'in 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal borçları aşağıdaki gibidir;

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	Faiz Oranları		Tutar	
Kısa Vadeli Banka Kredileri	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
- TL(*)	%11,40 - %16,20	%13,90 - %16,70	2.019.467	2.560.081
Faiz gider tahakkukları			-	-
Toplam			2.019.467	2.560.081

Şirket'in 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları finansal borçları aşağıdaki gibidir;

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	Faiz Oranları		Tutar	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
- TL	%11,40 - %16,20	%10,20 - %15,70	2.942.097	1.983.897
Faiz gider tahakkukları			235.790	219.204
Toplam			3.177.887	2.203.101

Şirket'in 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle uzun vadeli finansal borçları aşağıdaki gibidir;

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	Faiz Oranları		Tutar	
Uzun Vadeli Banka Kredileri	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
- TL(*)	%11,40 - %16,20	%10,20 - %15,70	2.956.121	4.477.909
Toplam			2.956.121	4.477.909

31.12.2017, 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle kredilerin vadeleri aşağıdaki gibidir:

Yıl	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
0-1 Yıl	5.197.354	4.763.182	4.128.295
1-2 Yıl	1.655.189	1.883.116	2.469.644
2-3 Yıl	862.782	1.477.805	2.032.807
3-4 Yıl	372.234	773.936	1.647.806
4 yıl ve sonrası	65.916	343.052	1.286.989
Toplam	8.153.475	9.241.091	11.565.541

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Faaliyet Sonuçları:

Şirketin satış gelirleri 2017 yılında bir önceki yıl ile kıyaslandığında %30'luk düşüşle 3.688.728 TL seviyesine inmiştir. Bu düşüşte canlı hayvan ve karkas et satışlarının önceki yıllara istinaden az olması ve broiler fason tavuk yetiştiriciliğine ait kümeslerimiz belli dönemde kiraya verilmesi etkili olmuştur. Buna karşılık 2017 yılında şirket satışlarındaki düşüşe rağmen maliyetlerde yaşanan iyileşme ile birlikte 766.683 TL brüt kar elde etmiştir. 2016 yılında şirketin cirosu daha yüksek olmasına karşılık 703.155 TL brüt zarar yazmıştı. Aynı dönemde genel üretim giderlerindeki 711.558 TL'den 376022 TL'ye yaşanan iyileşme ile beraber brüt karlılıktaki artış şirketin 2016 yılında yazmış olduğu 2.050.435 TL faaliyet zararının 2017 yılında 1.367.780 TL faaliyet karına dönüşmesini sağlamıştır. Bunun yanında finansal giderlerinde de yaşanan kısmi iyileşme ve kar marjlarındaki artışın etkisi ile birlikte şirket 2016 yılında yazmış olduğu 3.118.592 TL net zarardan 2017 yılında 33.693 TL net kara geçiş yapmıştır.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirketimizin finansal tablo dönemleri itibariyle 2017 yılında net satış gelirlerinde %30 oranında düşüş yaşasa da, karlılıktaki iyileşme ile birlikte net kar tarafında 2016 yılında yazılmış olan 3.118.592 TL net zararı 2017 yılında 33.693 TL net kara dönüştürmüştür.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (31.12.2017 itibariyle)	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	10.184.096
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	6.235.311
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	16.419.407
Özkaynaklar	16.799.401
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	7.080.000
Yasal yedekler	0
Diğer yedekler	0
TOPLAM KAYNAKLAR	33.218.808
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	18.213
B. Nakit Benzerleri	0
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0
D. Likidite (A+B+C)	18.213
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	2.019.467
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	3.177.887
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	5.197.354
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	5.215.567
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	2.956.121
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	2.956.121
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	8.171.688

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

	31.12.2017
Dönen Varlıklar	4.675.782
Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.184.096
Net İşletme Sermayesi	-5.508.314

Kamuya en son açıklanan bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2017 tarihli finansal tablolara göre, şirket mevcut cari yükümlülüklerini karşılayamamaktadır.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Üretim:

Şirketin sahip olduğu arazi üzerinde bulunan Taç Tarım Çiftliği'nin fiziki kapasitesi 440 baş hayvan ve 285.000 Adet Broiler (etlik) Piliç üretme olarak hesaplanmış, üretim planlaması ve yerleşimler de bu kapasiteye göre belirlenmiştir. Şirket'in sahip olduğu "ÇED Gerekli Değildir Belgesi" ve Kapasite Raporları da teyit etmektedir.

Kuruluş gününden bu yana hedef 350.000 adet Broiler (Etlik) Piliç üretimi yapmak, 680 baş hayvana ve sağmal hayvan başına günlük 30 litre süt verimine ulaşmak olmuştur.

Satış:

Şirketin Şen Piliç A.Ş. ile yaptığı sözleşme çerçevesinde fason Broiler (Etlik) Piliç bakımı gerçekleştirmekte,. Broiler (Etlik) Piliç bakımında şirketin belirlediği baz fiyat ve prim sistemi ile çalışmalarını yürütmektedir.

Canlı hayvan satışlarını günün şartlarına uygun anlaşmalar ve ihtiyaçlar halinde piyasa fiyatları ile gerçekleştirmektedir.

Stoklar:

2015-2016-2017 yıllarında, hammadde alımları 6 aylık ihtiyacı karşılayacak şekilde stoklanmakta olup, alım dönemlerinde yem firmaları ile sözleşme yapılarak keşif yem alımı gerçekleştirilmektedir.

Broiler (Etlik) Piliç üretiminde dönemsel stok takibi yapılmaktadır. Dönemsel bakım dönemlerinde stok bilgisi ilgili firmaya iletilmekte ve temini gerçekleştirilmektedir.

Maliyetler:

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölpazarı Köyü No: 148-155 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 015 041 9639 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0459 6890 0017

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Büyükbaş hayvancılıkta kaba yem üretimini yaparak maliyetlerin aşağıya çekilmesi çalışılmaktadır. Yem fiyatları, stok miktarları göz önünde bulundurularak yem üretimi ve rasyon tabloları oluşturulmaktadır.

Broiler (Etlik) Piliç üretiminde koruyucu aşı ve iyi bir bakım ile tedavi giderleri düşürülerek verimin artışı sağlanmıştır.

Satış Fiyatları:

Süt fiyatları 2008 yılından sonra yükseliş göstermiş ve ulusal süt konseyinin baskılarıyla çiğ süt fiyatları istikrar sağlanmıştır.

Broiler (Etlik) Piliç bakım fiyatlarında Kanathı hayvan yetiştiriciliği birliklerinin etkisiyle piyasa fiyatları istikrar olduğu gözlenmektedir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

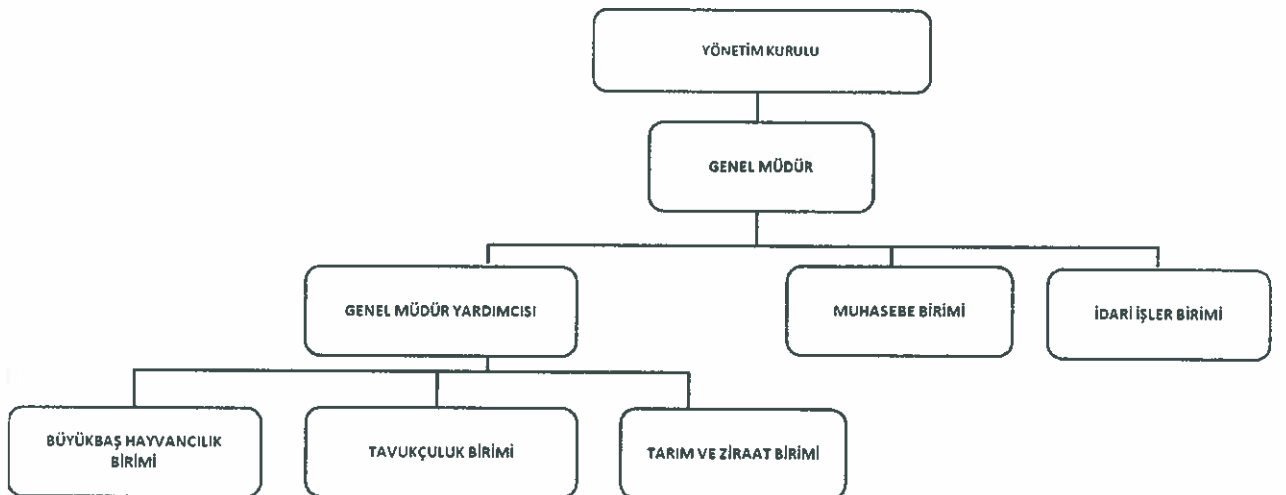
İzahnamenin 5. maddesinde belirtilen şirkete ve sermaye piyasalarına ilişkin riskler dışında cari hesap yılı içinde ortaklığın finansal durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar yoktur.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölcük Mah. Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380 532 40 11 Fax: 0380 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı TL	Sermaye Payı %
Tahsin Altun	Yönetim Kurulu Başkanı	İstanbul Cad.Mimoza Apt.No:28/7 Bakırköy/İST	Yoktur	Yönetim Kurulu Başkanı	3	3.539.000	49,99
Atilla Altun	Yönetim Kurulu Bşk.Yard	İstanbul Cad.Mimoza Apt.No:28/7 Bakırköy/İST	Yoktur	Yoktur	3	1.000	0,01
Çiğdem Altun	Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul Cad.Mimoza Apt.No:28/7 Bakırköy/İST	Yoktur	Yoktur	3	1.000	0,01
Osman Ümmet	Bağımsız Yön.Kur.Üyesi	Binevler Mah. 81033 Soakak NO:5/1 Şahinbey / GAZİANTEP	Yoktur	Yoktur	3	-	-
Şenay Taneri	Bağımsız Yön.Kur.Üyesi	Kürt Ballica Köyü No:68 Merkez/ DÜZCE	Yoktur	Yoktur	3	-	-

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Bilgi:

Tahsin ALTUN – Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

05/09/1964 yılında doğan Tahsin Altun Düzce Ticaret Lisesi'ni 1981 yılında bitirdi. 1985 Yılında Karadeniz Teknik Üniversitesi İşletme Bölümünü bitirdi.1986 -1987 yılında askerlikten hemen sonra iş hayatına girdi. 1988-1996 arası T.Halkbankası'nda Denetim elemanı olarak çalıştı. 1996 yılında Taç İnşaat Yapı Malz.San.Tic.Ltd.Şti.'ni kurarak inşaat taahhüt işlerine başladı.2005 yılında Taç Tav.Hay.Gıda San. Ve Tic.Ltd.Şti.'ni kurarak tarım ve hayvancılık sektörüne girdi.

Atilla ALTUN- Yönetim Kurulu Başkan Yrd.

1993 yılında doğan Atilla Altun Kültür İ.Ö.O. ve Kültür Fen Lisesi'ni 2011 yılında bitirdi. Aynı yıl Koç Üniv. Endüstri Müh. Bölümü'ne başladı.

Çiğdem ALTUN- Yönetim Kurulu Üyesi

1974 yılında doğan Çiğdem Altun Gemlik Ticaret Lisesi'ni 1991 yılında bitirdi. Anadolu Üniv.Açık Öğretim Fak. 2.sınıfta okuldan ayrıldı.

Osman ÜMMET – Bağımsız Yön.Kurulu Üyesi

1960 yılında kilis de doğan Osman Ümmet 1980 yılında kilis lisesini bitirdi. 1985 yılında Karadeniz Teknik Üniversitesi iktisat bölümünden mezun olmuştur. 1989-1995 yıllarında Sümerbank'da çalışmıştır. 1995 yılında 2. müdürlük görevinde çalışırken özelleştirme ile ziraat bankasına geçiş yapmıştır. Daha sonra Kapital Bank ve Alternatif Bankasında özel sektör bankacılık görevini sonlandırıp Lider faktoring de şube müdürü olarak çalışmıştır.

Şenay TANERİ – Bağımsız Yön.Kurulu Üyesi

1961 yılı Van doğumlu Şenay Taneri 2001 yılı Anadolu Üniversite Sosyal bilimler bölümü mezunu olup, 1979 yılında Halkbankası'nda işe başlayıp 2014 yılında yönetici pozisyonundan emekli olmuştur.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyelüğünün veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Taç Tarım'da Üstlendiği Görev	Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	İlgili Şirketteki Sermaye Payı	Durumu
Tahsin Altun	Yön. Kur.Bşk.	Taç İnşaat Yapı Malz.San.Tic.Ltd.Şti.	%95	Müdür
Atilla Altun	Yön.Kur. Bşk. Yrd.	Taçbeyaz Tarım Pazarlama A.Ş.	%100	Müdür

14.5. Son 5 yılda, ihracçının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen

süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Görmüşü Köyü No: 158-159 / DÜZCE
Tel: 0380 532 40 41 Faks: 0380 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

İNVESTIAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir;

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31.12.2017 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

31.12.2017, 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)		
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Dönem başı	21.684	29.234	27.591
Ödemeler (-)	-	(4.430)	(3.787)
Faiz maliyeti	716	819	774
Cari hizmet maliyeti	4.591	2.081	20.807
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	5.063	(6.020)	(16.151)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	32.054	21.684	29.234

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Tahsin Altun	Yönetim Kurulu Başkanı	3
Atilla Altun	Yönetim Kurulu Bşk.Yard	3
Çiğdem Altun	Yönetim Kurulu Üyesi	3
Osman Ümmet	Bağımsız Yön.Kur.Üyesi	3

Şenay Taneri	Bağımsız Yön.Kur.Üyesi	3
--------------	------------------------	---

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyeleri görev süresi sona erdiğinde herhangi bir fayda sağlanmayacaktır. Yönetimde söz sahibi personele iş ilişkisi sona erdiğinde hak ettiği kıdem tazminatı ve diğer alacakları hesaplanarak ödenecektir.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi

Adı Soyadı	Ünvan
Osman ÜMMET	Başkan
Şenay TANERİ	Üye

Şirkerin iç ve dış denetim sürecinin uygulama etkinliğini , muhasebe , mali raporlama ve iç kontrol ile ilgili iç sistemlerin işleyişi ve yeterliliğini Yönetim Kuruluna raporlamak amacıyla oluşturulmuştur.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı Soyadı	Ünvan
Şenay TANERİ	Başkan
Atilla ALTUN	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kuruluna önerilerde bulunmak amacıyla oluşturulmuştur. Kurumsal Yönetim Komitesi, ayrıca, Riskin Erken Saptanması Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi fonksiyonlarını da yerine getirir.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

"Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen, Kurumsal Yönetim Tebliğinin uygulanmasına yönelik gruplandırma, 3. grup şirketler arasında bulunmaktadır.

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan "Kurumsal Yönetim İlkeleri"ne uymak için düzenli olarak bu yöndeki çalışmaları sürdürmektedir. Bu bağlamda 03.01.2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) uyarınca zorunlu ilkelere uyum çalışmaları devam etmektedir."

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Adı – Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Muharrem Yorgancı	Muhasebe Müdürü	Üniversite	Muhasebe	Yoktur

Adı – Soyadı	Adres	Telefon	Faks	E-posta
Muharrem Yorgancı	Gölrmanı Köyü No:158-159 Merkez - DÜZCE	0380 532 40 41	0380 532 41 11	muhamrem@tactarim.com.tr

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirketin İzahnamede yeralan finansal tablo dönemleri itibariyle ortalama personel sayıları aşağıda verilmektedir.

YIL	SAHA PERSONELİ	BÜRO PERSONELİ	TOPLAM
2015	23	4	27
2016	11	2	13
2017	11	1	12

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölrmanı Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380 532 40 41 Fax: 0380 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 8698 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTAS
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Durum İtibariyle		31/03/2017 (Olağan Genel Kurul Tarihi)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Tahsin Altun	3.539.000	49,99%	2.857.852	48,66%
Eyyüb Sabri Mercan	165.000	2,33%	165.000	2,81%
Çiğdem Altun	1.000	0,01%	1.000	0,01%
Atilla Altun	1.000	0,01%	1.000	0,01%
Orhan Özgür	100.000	1,41%	-	-
Saliha Yıldırım	58.000	0,81%	-	-
Halka Açık Kısım	3.216.000	45,44%	2.850.148	48,51%
TOPLAM	7.080.000	100,00	5.875.000	100,00

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yok	Nama	Yoktur	1	7.080.000	100,00
			TOPLAM	7.080.000	100,00

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortaklığın yönetim hakimiyeti Yönetim Kurulu Başkanı Tahsin Altun'dadır. Şirket sermayesinin çoğunluğunu oluşturan % 49,99'u Tahsin Altun' a aittir.

Ortaklıkta yönetim hakimiyetine sahip olanların bu gücü kötüye kullanmasını engelleyici tedbir bulunmamaktadır.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

31.12.2017 ve 31.12. 2016 dönemlerde ilişkili taraflardan ticari ve ticari olmayan alacak ve borçlar:

İlişkili taraflar ile olan ve ticari olmayan alacak ve borçların ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
 Gölcümen Köyü No: 158-159 DÜZCE
 Tel: 0380. 532 41 11 Fax: 0380. 532 41 11
 Düzce V.D. 815 046 6889 Tic.Sic.No: 10040
 Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTAZ
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

	31.12.2017	31.12.2016
Taç Beyaz Tarım Pazarlama A.Ş.	35.738	59.156
Çiğdem Altun Taç Gıda Satış Pazarlama	o	25.565
Taç inş. Ltd. Şti.	o	o
<u>Ertelenmiş Finansman Geliri</u> (	(709)	(1.641)
Toplam	35.029	83.080

	31.12.2017	31.12.2016
Ortaklara Borçlar		
<u>Tahsin Altun</u>	2.973.336	5.350.732
Toplam	2.973.336	5.350.732

Mal ve hizmet satımları:

31.12.2017

Grup, Taç Beyaz Tarım Pazarlama AŞ'den 711.736,90 TL, Çiğdem Altun Taç Gıda Satış Pazarlama'dan 239.146,74 TL mal satış geliri elde etmiştir.

Taç Beyaz Enerji A.Ş. ye şirketin 336 hesapta takip edilen 455.219,11 TL borcu bulunmaktadır. Konsolidasyon kapsamında elimine edilmiştir.

31.12.2016

Grup Taç Beyaz Tarım Pazarlama A.Ş.'den 363.806 TL, Çiğdem Altun Taç Gıda Satış Pazarlama'dan 27.088 TL mal satış geliri elde etmiştir.

c) Mal ve hizmet alımları:

31.12.2017

Grubun bu dönemde ilişkili kişilerden mal ve hizmet alımı yoktur.

31.12.2016

Grup, Taç İnşaat Ltd. Şti.'den 202.670 TL ve Taç Beyaz Tarım Pazarlama A.Ş.'den 9.605 TL tutarında hizmet alımı gerçekleşmiştir.

d)İlişkili taraflardan alınan/verilen teminatlar

-Vakıflar bankasından alınan krediler ile ilgili olarak Taç İnşaat Ltd. Şti. Grup lehine 10.000.000 TL ipotek vermiştir {31.12.2016: 10.000.000 TL}. Ayrıca söz konusu krediler için Grup lehine Taç İnşaat Ltd. Şti ve Şirket ortağı Tahsin Altun ayrı ayrı olmak üzere 11.000.000 TL tutarında kefalet vermişlerdir {31.12.2016:11.000.000 TL}.

-Türkiye Ekonomi Bankası'ndan alınan krediler ile ilgili olarak Şirket ortağı Tahsin Altun 2.000.000 TL kefalet vermiştir {31.12.2016: 2.000.000 TL}.

-Halk bankasından alınan krediler ile ilgili olarak Şirket ortağı Tahsin Altun 5.600.000 TL kefalet vermiştir (31.12.2016:5.600.000 TL).

-Garanti Bankasından alınan kredilerle ilgili olarak Şirket ortağı Tahsin Altun 300.000 TL kefalet vermiştir.(31.12.2016: 300.000 TL)

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Yoktur.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin en son tescil edilen sermayesi 7.080.000 TL olup, tamamı ödenmiştir.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirketin Kayıtlı Sermaye Tavanı 15.000.000 TL'dir.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Ortaklık 03.05.2017 tarihli 2017/7 ortaklar kurulu kararı ile sermayesini 5.875.000 TL'den 7.080.000 TL'ye (SPK'nın 30.10.2017 tarihinde ihraç belgesinin onaylamasıyla) arttırmıştır. Bunun dışında son üç yıl içinde yapılan sermaye artırımını bulunmamaktadır.

20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Ortaklık 03.05.2017 tarihli 2017/7 ortaklar kurulu kararı ile sermayesini 5.875.000 TL'den Şirketin Tahsin ALTUN'a olan 3.130.681,68 TL borcuna mahsuben 1.205.000 TL nominal değerli Şirketimiz Payının ihraç edilmesi suretiyle 7.080.000 TL'ye (SPK'nın 30.10.2017 tarihinde ihraç belgesinin onaylamasıyla) arttırmıştır. Bunun dışında son üç yıl içinde yapılan sermaye artırımını bulunmamaktadır.

20.9. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirketin payları Borsa İstanbul A.Ş. Gelişen İşletmeler Pazarı'nda işlem görmektedir.

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni Ek- 1 'de yer alan esas sözleşmeye ilişkin özet bilgiler aşağıda verilmektedir.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirketimiz Amaç ve Faaliyetleri, Esas Sözleşmemizin "Şirketin Amaç ve Konusu" başlıklı 3. maddesinde düzenlenmiştir.

Buna göre Şirket'in başlıca amaç ve konuları şunlardır;

1. Tavukçulukla ilgili entegre tesisler kurmak, kurdurmak, kurulan tesislerden elde edilen her türlü mamül ve yarı mamüllerin toptan ve perakende alım satımını yapmak, ihracat ve ithalatını gerçekleştirmek.
2. Tavukçulukla ilgili gerekli olan zirai ve ticari ürünlerin ithalatını gerçekleştirmek, yurtiçinde gerektiği takdirde bu ürünlerle ilgili tesisler kurmak, kurdurmak.
3. Her türlü et ürünlerinin toptan ve perakende alım satımını ithalat ve ihracatını yapmak,
4. Her türlü et ürünlerinin üretimini gerçekleştirmek için kombine üretim tesisleri kurmak, kurdurmak, kiralamak, kiraya vermek,
5. Hayvancılıkla ilgili mera ıslah çalışmaları yapmak ve bununla ilgili her türlü tesisi kurmak, kurdurmak, besicilik yapmak, yaptırmak.
6. Her türlü gıda maddelerinin toptan ve perakende alım satımını ithalat ve ihracatını yapmak,
7. Her türlü un, bakliyat, yağ vs gıda maddelerinin toptan ve perakende satışını yapmak bunlarla ilgili çeşitli yerlerde fabrika, satış yeri, depo ve ofis gibi gerekli isyeri kurma ve işletmek,
8. Tamamen veya kısmen kendi imal ettiği veya ettirdiği veya doğrudan satın aldığı her türlü gıda ürünlerinin toptan ve perakende olarak yurt içinde satışını yapmak, bu amaçla isyeri açmak,
9. Her türlü tek el maddelerinin toptan ve perakende alım satım ve dağıtımını yapmak,

10. Her türlü Lokanta ve Restaurant isi yapabilir, yaptırabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, subeler açabilir,
11. Her türlü bitkisel ürün üretebilir, tarımsal faaliyette bulunabilir.
12. Süt Sığırcılığı yapabilir.
13. Süt, et ve tarım ürünleri ile ilgili sınai üretim ve pazarlama faaliyetleri ile toptan ve perakende alım satım yapabilir.
14. Süthane işletmeciliği ve peynir imalatı yapabilir.
15. Çiftlik hayvanları için hazır yem imalatı yapabilir.

Sirket yukarıda belirtilen amaç ve konuları gerçekleştirebilmek için Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uymak kaydıyla aşağıda yazılı faaliyetlerde bulunabilir.

1) İşbu madde kapsamında Sirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek nitelikteki işlemlerde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yatırımcıların aydınlatılmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'nun kamunun aydınlatılmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca yapılması zorunlu açıklamalar yapılacaktır. Ayrıca söz konusu iş, işlem ve faaliyetler bakımından Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı yasasına ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

Sirket istigal konusuna giren mamullerin satışı için gerekli satış teskilatını kurmak, mümessillik ve bayilikler vermek.

Amacına uygun olarak tesisler kurmak, gerekli araç ve gereçleri almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek.

Sirketin amacı ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışında kamu ve özel sektör tarafından açılacak her türlü arttırma, eksiltme, pazarlık ve ihalelere katılmak.

Sirketin amacı ile ilgili olarak, dâhili ticaret, komisyonculuk (gümrük komisyonculuğu hariç), taahhütçülük, mutemetlik, mümessillik ve bayilik yapmak. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel haller kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na aranacak gerekli açıklamaları yapmak kaydıyla, Sirketin işleri için iç ve dış piyasalardan uzun, orta ve kısa vadeli istikrazlar akdetmek, krediler temin etmek. Sirket tarafından Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teskil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde bağışta bulunabilir. Yapılacak bağışların üst sınırı genel kurulca belirlenir ve söz konusu üst sınırı asacak tutarda bağış yapılamaz. Yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir.

Sirket ana sözleşme ile ilgili hususlarda, ayrıca konusu ile ilgili eğitim ve personele yönelik konularda her türlü yatırımı yapabilir. Sirketin işleri için gerekli tasıtları edinmek, devretmek bunlar üzerinde aynı ve şahsi tasarruflarda bulunmak.

Konusu ile ilgili gayri maddi haklar (ihtira beratı, patent, lisans, ticari markalar, know how) ihdas ve iktisap etmek, devretmek ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen, özel haller kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na aranacak gerekli açıklamaları yapmak kaydıyla bunlar üzerinde her surette tasarruf edebilmek, konusu ile ilgili patenti alınan herhangi bir makine veya mamulün o patent altında imalatını yaptırmak.

Sirket'in amacı ile ilgili olmak kosulu ile gerek duyacağı tasınır veya tasınmaz malları satın alır, gerektiğinde fazla olanları satar ve bu işlemlerden dolayı borçlu veya alacaklı olabilir.

Borç ve alacağını güvenceye bağlayacak rehin ve ipotekleri alıp, verebilir. Bu ipotek veya rehinleri fekkedebilir. Bunlar için tapu dairelerinde gerekli tüm işlemleri yapabilir. İrtifak ve diğer aynı haklar tesis edebilir. Bunları devredebilir. İcabında ifraz ve tevhit ile parselasyon için her türlü muamele ve tasarrufu yapabilir. Tasınır veya tasınmaz mallar kiralayabilir. Kendisine ait olanları kiraya verebilir. Tasınmaz mallar için satış vaadinde bulunabileceği gibi baskalarının satış vaadlerini de kabul edebilir. Tesellim ve temlik muameleleri yapabilir. Bu hususta sözleşmeler akdedebilir.

2) Sirket'in amaç ve konusuna uygun olması ve gerek görülmesi halinde; Sirket, yurtiçinde ve yurt dışında kurulmuş veya kurulacak her türden şirketlere SPKn. md.21/1 hükmü saklı tutulmak kaydıyla istirak edebilir, hakiki ve hükmi sahiplarda, konusuna giren işlerde geçici ve belirli işleri yapacak ortaklıklar kurulabilir. Yabancı sermayenin yurda gelmesi hakkındaki mevzuat hükümlerinden yararlanmak için her türlü girişimde bulunabilir. Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla tahvil ve her türlü menkul kıymet alıp satabilir ve bunlar üzerinde her türlü hakkı iktisap edebilir. SPK n madde 21/1 hükmü saklıdır.

3) Sirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre, Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen limitler içerisinde kalmak şartıyla tahvil ve diğer sermaye piyasası araçları ihraç edebilir.

Sirketin kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur. Yukarıda gösterilen konulardan başka ileride Sirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girilmek istenildiği takdirde Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Sermaye Piyasası Kurulu ile T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı ve yasaların öngördüğü diğer mercilerden gerekli izinler alınmak suretiyle keyfiyet Genel Kurul'un onayına sunulur ve bu yolda karar alındıktan sonra Sirket dilediği işleri yapabilir.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Sirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve süresi başlıklı 7. Maddesinde,

Şirketin temsili ve idaresi Genel Kurul tarafından, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve iş bu esas sözleşme hükümlerine uygun olarak, pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu'nda icrada görevli olan ve olmayan üyeler bulunur. İcrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyesi, yönetim kurulu üyeliği haricinde Şirket'te başkaca herhangi bir idari görevi bulunmayan ve Şirket'in günlük iş akışına ve olağan faaliyetlerine müdahil olmayan kişidir. Yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. İcrada görevli olmayan yönetim kurulu üyeleri içerisinde, görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip bağımsız üyeler bulunur. Yönetim Kurulu içerisindeki bağımsız üye sayısı toplam üye sayısının üçte birinden az olmamak üzere Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine göre belirlenir. Her durumda, bağımsız üye sayısı ikiden az olamaz.

Yönetim Kurulu Üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilir. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu Üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim Kurulu çalışmalarına başlamadan arasından bir başkan ve başkan vekili seçer. Toplantılarda başkanın bulunmaması halinde vekili başkanlık eder. Yönetim Kurulu toplantılarında başkan, başkan vekili ve üyelerin birer oyu vardır. Yönetim Kurulu üye kriterleri, seçimi görev süreleri,

çalışma esasları görev alanları ve benzeri konular Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Görev süresinin devamı sırasında vefat, istifa veya sair sebeplerden dolayı bir Yönetim Kurulu Üyeliği açıldığında onun yerine görev süresini tamamlamak üzere Yönetim Kurulu tarafından geçici bir üye atanır ve yapılacak ilk genel kurul toplantısında ortakların onayına sunulur. Yönetim Kurulu, seçilmiş bir üyeliğin boşalması halinde, Yönetim Kurulu üyelerinin göstereceği adaylar arasında yapacağı seçimle boşalan üyeliği doldurur. Genel Kurul lüzum görürse Yönetim Kurulu Üyelerini her zaman değiştirebilir.

Bağımsız yönetim kurulu üyeleri için, bağımsızlığı ortadan kaldıran bir durumun ortaya çıkması, istifa veya görevin yerine getirilemeyeceği durumun meydana gelmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine Ve Uygulanmasına İlişkin" düzenlemelerine uyulur.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Görevleri başlıklı 9. Maddesinde,

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sair mevzuat ile Genel Kurul tarafından kendisine verilen görevleri ifa eder. Şirket işlerini ifa edecek genel müdür, muhasebe müdürü vb.kadro, murahhas azalar dahil Yönetim Kurulu'na karşı sorumludur.

Yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerinin, Yönetim Kurulu üyelerinin, üst düzey yöneticilerin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarının, şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapabilmesi ve rekabet edebilmesi için önceden Genel Kurul'un onayına sunularak onay alındıktan sonra işlem yapılabilir. Söz konusu işlemler hakkında Genel Kurul'da bilgi verilecektir.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliği"ne uyar.

Yönetim Kurulu Toplantıları ve Nisap ve Üyelerinin Ücretleri başlıklı 10. Maddesinde,

Yönetim Kurulu toplantıları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen düzenli aralıklarla yapılacaktır.

Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Ancak, Esas Sözleşme'nin değiştirilmesi, konusunda 6 ve 7 kişilik Yönetim Kurulunda 5 üyenin, 5 kişilik Yönetim Kurulu'nda 4 üyenin toplantıya katılması ve hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alınması şarttır.

Yönetim Kurulu üyelerinin ücret veya huzur hakları Genel Kurul'ca tespit edilir ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri uyarınca Şirket internet sitesinde ilan edilir.

Komiteler başlıklı 18. Maddesinde,

Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine Ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ'i çerçevesinde gerekli çalışmalar yapılarak; Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal

Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulur.

TTK 378. Madde gereğince, Yönetim Kurulu, Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, Riskin Erken Saptanması Komitesi'ni kurmakla yükümlüdür.

Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Denetimden Sorumlu Komite üyelerinin tamamı, diğer komitelerin ise başkanları, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.

İcra başkanı/genel müdür komitelerde görev alamaz.

Bir Yönetim Kurulu üyesinin birden fazla komitede görev almamasına özen gösterilir. Komitelerin görevlerini yerine getirmeleri için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır. Komiteler, gerekli gördükleri yöneticiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

Komiteler, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördükleri konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitelerin ihtiyaç duydukları danışmanlık hizmetlerinin bedeli Şirket tarafından karşılanır.

Komiteler yaptıkları tüm çalışmaları yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komiteler, çalışmaların etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan sıklıkta toplanır. Çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunarlar.

Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve yönetim kuruluna öneriler sunmak üzere kurulan Kurumsal Yönetim Komitesi'nin iki üyeden oluşması halinde her ikisi, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşur.

20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket sermayesini oluşturan paylarda grup ayrımı, imtiyaz , bağlam ve sınırlama bulunmamaktadır.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket' in pay sahiplerinin haklarının değiştirilmesine ilişkin esaslar Şirket esas esas sözleşmesinin 6'ncı maddesinde yer almaktadır. Esas sözleşme'nin " Sermaye ve Hisselerin Nevi" başlıklı 6'ncı maddesinde;

"Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16/03/2012 tarih ve 9/298 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000 (onbeşmilyon) Türk Lirası olup her biri 1.-TL (BirTürkLirası) nominal değerde 15.000.000 (onbeşmilyon) adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2017-2021 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2021 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2021 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımını yapamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 7.080.000 TL (Yedi milyon seksebin) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Çıkarılmış sermaye, her biri 1 (bir) TL nominal değerde 7.080.000 (Yedi milyon seksen bin) adet paydan oluşmaktadır. Paylar nama yazılıdır.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim Kurulu, 2017-2021 yılları arasında, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli hisse ihracı konularında karar almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu'nun itibari değerinin üzerinde pay çıkarmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen sınırlandırmaya ilişkin kararları Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslar çerçevesinde ilan edilir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar grup ayrımı yapılmaksızın artırım tarihindeki mevcut bütün paylara ve bütün gruplara dağıtılır.

İşbu esas sözleşme maddesi ile tanınan yetki çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu'nca alınan kararlar Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslar çerçevesinde ilan edilir

hükmü yer almaktadır.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 12'nci maddesinde,

"Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

a) Toplantıya Çağrı

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölpazarı Köyü No: 159 159 DÜZCE
Tel: 0380 532 40 40 Fax: 0380 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

57

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şirket Genel Kurulu Olağan veya Olağanüstü toplanır. Olağan toplantının yılda en az 1 defa faaliyet dönemi sonundan itibaren en geç 3 ay içinde yapılması zorunludur. Olağanüstü Genel Kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır. Bu toplantılara davette 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Bu toplantılarda Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre karar verilir.

Genel Kurul'lar Şirket merkezinde veya Şirket merkezinin bulunduğu ilin uygun bir yerinde veya Yönetim Kurulu Başkanlığı'nın bulunduğu şehir olan İstanbul'da toplanır.

Toplantılara davette TTK ve SPKn'nun ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

b) Oy Hakları

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir adet payın 1 (Bir) oy hakkı vardır.

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. T.T.K.'nun 432. maddesi uyarınca bir payın birden çok maliki bulunması durumunda söz konusu pay sahipleri ancak bir temsilci marifetiyle oy haklarını kullanabilirler.

Oy kullanımında ve vekaleten oy verme işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

c) Genel Kurul Toplantı ve Karar Nisabı

Genel Kurullarda toplantıya katılım, oy hakkının kullanılması ve temsili hususlarında Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uygulanır.

Genel Kurul toplantılarında aranacak toplantı ve karar yeter sayıları hakkında Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri uygulanır.

d) Genel Kurullarda Görüşmeler ve Tutanaklar

Genel Kurul toplantılarına başkanlık edecek kimse Genel Kurul tarafından seçilir. Genel Kurul Divan Başkanı'nın görevi, görüşmelerin gündeme uygun olarak düzenli bir şekilde yürütülmesini, tutanağın yasalara ve Esas Sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde tutulmasını sağlamaktır.

Genel Kurul toplantılarında alınan kararlar bir tutanağa geçirilir. Bu tutanak Divan Heyeti ve hazır bulunan Bakanlık temsilcisi tarafından imzalanır.

Yönetim Kurulu Genel Kurul toplantılarına ait tutanakların tescil ve ilana tabi kısımlarını ticaret siciline tescil ve ilan ettirmekle yükümlüdür.

e) Genel Kurullarda Oy Kullanım Şekli

Genel Kurul toplantılarında oylar açık olarak ve el kaldırmak suretiyle verilir. Ancak toplantıda hazır bulunan pay sahiplerinin istemi ve bu konuda oy çoğunluğu ile alınacak bir karar üzerine gizli oya başvurulur.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinde Şirket'in yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinde pay devrine ilişkin herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Pay devri TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine göre yapılacaktır.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in Kurul'un muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2017, 31.12.2016, 31.12.2015 hesap dönemlerine ait finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporlarına Şirket internet sitesi (www.tactarim.com.tr) ve Kamuoyu Aydınlatma Platformu internet sitesi (www.kap.gov.tr)'den ulaşılabilir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirketin 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017 dönemlerine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimlerini gerçekleştiren kuruluşların unvanı ve bağımsız denetim görüşleri aşağıda verilmektedir.

TARİH	Bağımsız Denetim Kuruluşu	ADRES	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Görüş
31.12.2017	BM Bağımsız Denetim A.Ş.	Ağaoğlu My Ofis Binası 3. Kat Barbaros Mah. Çiğdem Sk. No: 1/17 Ataşehir 34746	Ebubekir ASLANTAŞ	Olumlu

		İstanbul/Türkiye		
31.12.2016	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer- İstanbul	Birgül ERDOĞAN	Olumlu
31.12.2015	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer- İstanbul	Birgül ERDOĞAN	Olumlu

2015 Yılı

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. “Şirket”) ve bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup”) 31.12.2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıllara ait finansal performansını ve nakit akımlarını, TMS (Not2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”) 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Grup’ın 1 Ocak – 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin , kanun ile Grup esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2016 Yılı

Görüş

Görüşümüze göre finansal tablolar, Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi Ve Ticaret A.Ş. (“Şirket”) ve bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup”) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”) 402. Maddesi uyarınca ; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Grup’un 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Grup esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2017 Yılı

Görüş

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Görmüşü Köyü No: 158-159 / DÜZCE
Tel: 0380 532 40 41 Fax: 0380 532 41 11
Düzce V.D. 815 0 6 9009 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0009 6890 0017

INVEST
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi Ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklık/arıının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide öz kaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluk/ar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Ortaklığın esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile son 3 yıl içerisinde kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket geçmiş yıl karlarını (2015, 2016 ve 2017 yılları) dağıtmamıştır. Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlamış olduğu ilke kararları, Tebliği ile T.C. Kanunları ile Şirket ana sözleşmesine uyulur.

Ana Sözleşme Madde 17:

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır.

Birinci Temettü:

b) Kalandan, varsa yılı içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır.

İkinci Temettü:

c) Net dönem karından, (a) ve (b) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu 521. Maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

d) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısmından %5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'inci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hissebeçiminde dağıtılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine uygun olarak genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınmaz.

Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından Yönetim Kurulu Başkanı Tahsin ALTUN hakkında kesilen idari para cezaları işlemlerine karşı Danıştay 13. Dairesi nezdinde 2017/2014 ve Ankara 3. İdare Makmesi nezdinde 2017/3070 numaralarıyla işlemin iptali için davalar açılmış olup halen devam etmektedir. Şirket adına 47.079,00 TL ve 21.560,00 TL idari para cezası kesilmiş olup dava açılmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda San ve Tic A.Ş. hakkında verilen cezalar aleyhine Ankara 14. İdare mahkemesi nezdinde 2017/3155 ve Ankara 15. İdare Makmesi nezdinde 2017/3188 numaralarıyla işlemin iptali için davalar açılmış olup halen devam etmektedir.

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yok	Nama	Yoktur	7.080.000	Yok	1	7.080.080	%100
					TOPLAM	7.080.080	%100

Ortaklığımızın 7.080.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi 7.080.000 TL tutarında bedelli olarak artırılmak suretiyle toplam 14.160.000 TL'ye yükseltilecektir. Nakit karşılığı artırılan 1,00 TL tutarındaki TRETTUR00019 ISIN Kodlu sermayeyi temsil eden paylar halka arz edilecektir.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortaklarımızın %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Satışı yapılacak paylar için ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine tanınmış olan kardan pay alma hakkı (SPKn md.19):

SPK'nun madde 19 uyarınca halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Kar ve Tasfiye Payı Hakkı (Yeni TTK md. 507):

Yeni TTK madde 507 uyarınca her pay sahibi, kanun ve esas sözleşme hükümlerine göre pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem karına, payı oranında katılma hakkına haizdir. Şirketin sona ermesi halindedir her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas sözleşmede payların bazı türlerine tanınan imtiyaz haklarıyla özel menfaatler saklıdır. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn md. 19):

SPK'nun madde 15 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Rüçhan Hakkı (Yeni TTK md. 461):

Yeni TTK madde 461 uyarınca;

(1) Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir.

(2) Genel kurulun, sermayenin artırımına ilişkin kararı ile pay sahibinin rüçhan hakkı, ancak haklı sebepler bulunduğu takdirde ve en az esas sermayenin yüzde altmışının olumlu oyu ile sınırlandırılabilir veya kaldırılabilir. Özellikle, halka arz, işletmelerin, işletme kısımlarının, iştiraklerin devralınması ve işçilerin şirkete katılmaları haklı sebep kabul olunur. Rüçhan hakkının sınırlandırılması ve kaldırılmasıyla, hiç kimse haklı görülmeyecek şekilde, yararlandırılmaz veya kayba uğratılmaz. Nisaba ilişkin şart dışında bu hüküm kayıtlı sermaye sisteminde yönetim kurulu kararına da uygulanır. Yönetim kurulu, rüçhan hakkının sınırlandırılmasının veya kaldırılmasının gerekçelerini; yeni payların primli ve primsiz çıkarılmasının sebeplerini; primin nasıl hesaplandığını bir rapor ile açıklar. Bu rapor da tescil ve ilan edilir.

(3) Yönetim kurulu yeni pay alma hakkının kullanılabilmesinin esaslarını bir karar ile belirler ve bu kararda pay sahiplerine en az onbeş gün süre verir. Karar tescil ve 35 inci maddedeki gazete ile tirajı en az ellibin olan ve yurt düzeyinde dağıtımı yapılan bir gazetede ilan olunur. Ayrıca şirketin internet sitesine konulur.

(4) Rüçhan hakkı devredilebilir.

(5) Şirket, rüçhan hakkı tanıdığı pay sahiplerinin, bu haklarını kullanmalarını, nama yazılı payların devredilmelerinin esas sözleşmeyle sınırlandırılmış olduğunu ileri sürerek engelleyemez.

Genel Kurula Katılma Hakkı (Yeni TTK md. 407, 415, 425,426, 427):

Yeni TTK madde 407 uyarınca;

(1) Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Kanuni istisnalar saklıdır.

(2) Murahhas üyelerle en az bir yönetim kurulu üyesinin genel kurul toplantısında hazır bulunmaları şarttır. Diğer yönetim kurulu üyeleri genel kurul toplantısına katılabilirler. Denetçi genel kurulda hazır bulunur. Üyeler ve denetçiler görüş bildirebilirler.

(3) 333 üncü madde gereğince belirlenen şirketlerin genel kurul toplantılarında Gümrük ve Ticaret Bakanlığının temsilcisi de yer alır. Diğer şirketlerde, hangi durumlarda Bakanlık temsilcisinin genel kurulda bulunacağı ve genel kurul toplantıları için temsilcilerin görevlendirilmelerine ilişkin usul ve esaslar ile bunların nitelik, görev ve yetkileri ayrıca ücret tarifeleri Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılacak bir yönetmelikle düzenlenir. Bakanlık temsilcisinin toplantıya katılma giderleri ve ücretleri ilgili şirket tarafından karşılanır.

Yeni TTK madde 415 uyarınca;

(1) Genel kurul toplantısına, yönetim kurulu tarafından düzenlenen “hazır bulunanlar listesi”nde adı bulunan pay sahipleri katılabilir.

(2) Hazır bulunanlar listesinde adı bulunan senede bağlanmamış payların, ilmuhaberlerin nama yazılı payların sahipleri ve Sermaye Piyasası Kanununun 10/A maddesi uyarınca kayden izlenen pay sahipleri veya anılanların temsilcileri genel kurula katılır. Gerçek kişilerin kimlik göstermeleri, tüzel kişilerin temsilcilerinin vekâletname ibraz etmeleri şarttır.

(3) Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve bu kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devraldığını ispatlayan pay sahipleri de genel kurula katılabilirler.

(4) Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin payların sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini şirkete bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Yeni TTK madde 427 uyarınca;

(1) Katılma haklarını temsilci olarak kullanan kişi, temsil edilenin talimatına uyar. Talimata aykırılık, oyu geçersiz kılmaz. Temsil edilenin temsilciye karşı hakları saklıdır.

(2) Hamiline yazılı pay senedini, rehin, hapis hakkı, saklama sözleşmesi veya kullanım ödücü sözleşmesi ve benzeri sözleşmeler sebebiyle elde bulunduran kimse, pay sahipliği haklarını, ancak pay sahibi tarafından özel bir yazılı belge ile yetkilendirilmişse kullanabilir.

Yeni TTK madde 425 uyarınca;

TAÇ TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölkörmü KÖYÜ No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 41 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

(1) Pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. Temsilcinin pay sahibi olmasını öngören esas sözleşme hükmü geçersizdir.

Yeni TTK madde 426 uyarınca;

(1) Senede bağlanmamış paylardan, nama yazılı pay senetlerinden ve ilmühaberlerden doğan pay sahipliği hakları, pay defterinde kayıtlı bulunan pay sahibi veya pay sahibince, yazılı olarak yetkilendirilmiş kişi tarafından kullanılır.

(2) Hamiline yazılı pay senedinin zilyedi bulunduğunu ispat eden kimse, şirkete karşı pay sahipliğinden doğan hakları kullanmaya yetkilidir.

Oy Hakkı (Yeni TTK madde 432, 434, 435, 436):

Yeni TTK madde 432 uyarınca;

(1) Bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler.

(2) Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

Yeni TTK madde 434 uyarınca;

(1) Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır. 1527 nci maddenin beşinci fıkrası hükmü saklıdır.

(2) Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şu kadar ki, birden fazla paya sahip olanlara tanınacak oy sayısı esas sözleşmeyle sınırlandırılabilir.

(3) Şirketin finansal durumunun düzeltilmesi sırasında payların itibarî değerleri indirilmişse payların indiriminden önceki itibarî değeri üzerinden tanınan oy hakkı korunabilir.

(4) Gümrük ve Ticaret Bakanlığı halka açık olmayan anonim şirketlerde birikimli oyu bir tebliğle düzenleyebilir.

Yeni TTK madde 435 uyarınca; Oy Hakkının Doğumu

Oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

Yeni TTK madde 436 uyarınca; Oydan Yoksunluk

(1) Pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

(2) Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (Yeni TTK md. 437, 438):

Yeni TTK madde 437 uyarınca;

(1) Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az onbeş gün önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir.

(2) Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, 200 üncü madde çerçevesinde şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Pay sahiplerinden herhangi birine bu sıfatı dolayısıyla genel kurul dışında bir konuda bilgi verilmişse, diğer bir pay sahibinin istemde bulunması üzerine, aynı bilgi, gündemle ilgili olmasa da aynı kapsam ve ayrıntıda verilir. Bu hâlde yönetim kurulu bu maddenin üçüncü fıkrasına dayanamaz.

(3) Bilgi verilmesi, sadece, istenilen bilgi verildiği takdirde şirket sırlarının açıklanacağı veya korunması gereken diğer şirket menfaatlerinin tehlikeye girebileceği gerekçesi ile reddedilebilir.

(4) Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, genel kurulun açık izni veya yönetim kurulunun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir.

(5) Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hâllerde de makul bir süre sonra şirketin merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Başvuru basit yargılama usulüne göre incelenir. Mahkeme kararı, bilginin genel kurul dışında verilmesi talimatını ve bunun şeklini de içerebilir. Mahkeme kararı kesindir.

(6) Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz.

Yeni TTK madde 438 uyarınca;

(1) Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir.

(2) Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Genel Kurul Kararlarının İptali (Yeni TTK md. 445, 451):

I - İptal sebepleri

Yeni TTK madde 445;

(1) 446 ncı maddede belirtilen kişiler, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay

içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

II - İptal davası açabilecek kişiler

Yeni TTK madde 446;

(1) a) Toplantıda hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçiren,

b) Toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri,

c) Yönetim kurulu,

d) Kararların yerine getirilmesi, kişisel sorumluluğuna sebep olacaksa yönetim kurulu üyelerinden her biri,

iptal davası açabilir.

Butlan

Yeni TTK madde 447;

Genel kurulun, özellikle;

a) Pay sahibinin, genel kurula katılma, asgari oy, dava ve kanundan kaynaklanan vazgeçilemez nitelikteki haklarını sınırlandıran veya ortadan kaldıran,

b) Pay sahibinin bilgi alma, inceleme ve denetleme haklarını, kanunen izin verilen ölçü dışında sınırlandıran,

c) Anonim şirketin temel yapısını bozan veya sermayenin korunması hükümlerine aykırı olan,

kararları batıldır.

İlan, teminat ve kanun yolu

Yeni TTK madde 448

(1) Yönetim kurulu iptal veya butlan davasının açıldığını ve duruşma gününü usulüne uygun olarak ilan eder ve şirketin internet sitesine koyar.

(2) İptal davasında üç aylık hak düşüren sürenin sona ermesinden önce duruşmaya başlanamaz. Birden fazla iptal davası açıldığı takdirde davalar birleştirilerek görülür.

(3) Mahkeme, şirketin istemi üzerine muhtemel zararlarına karşı davacıların teminat göstermesine karar verebilir. Teminatın nitelik ve miktarını mahkeme belirler.

Kararın yürütülmesinin geri bırakılması

Yeni TTK madde 449

Genel kurul kararı aleyhine iptal veya butlan davası açıldığı takdirde mahkeme, yönetim kurulu üyelerinin görüşünü aldıktan sonra, dava konusu kararın yürütülmesinin geri bırakılmasına karar verebilir.

Kararın etkisi

Yeni TTK madde 450

Genel kurul kararının iptaline veya butlanına ilişkin mahkeme kararı, kesinleştikten sonra bütün pay sahipleri hakkında hüküm ifade eder. Yönetim kurulu bu kararın bir suretini derhâl ticaret siciline tescil ettirmek ve internet sitesine koymak zorundadır.

Kötüniyetle iptal ve butlan davası açanların sorumluluğu

Yeni TTK madde 451

Genel kurulun kararına karşı, kötüniyetle iptal veya butlan davası açıldığı takdirde, davacılar bu sebeple şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen sorumludurlar.

Azlık Hakları (Yeni TTK md. 411, 412, 420):

a) Genel olarak

Yeni TTK madde 411;

(1) Sermayenin en az onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Esas sözleşmeyle, çağrı hakkı daha az sayıda paya sahip pay sahiplerine tanınabilir.

(2) Gündeme madde konulması istemi, çağrı ilanının Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmasına ilişkin ilan ücretinin yatırılması tarihinden önce yönetim kuruluna ulaşmış olmalıdır.

(3) Çağrı ve gündeme madde konulması istemi noter aracılığıyla yapılır.

(4) Yönetim kurulu çağrıyı kabul ettiği takdirde, genel kurul en geç kırkbeş gün içinde yapılacak şekilde toplantıya çağrılır; aksi hâlde çağrı istem sahiplerince yapılır.

b) Mahkemenin izni

Yeni TTK madde 412;

(1) Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir. Mahkeme toplantıya gerek görürse, gündemi düzenlemek ve Kanun hükümleri uyarınca çağrıyı yapmak üzere bir kayyım atar. Kararında, kayyımın, görevlerini ve toplantı için gerekli belgeleri

hazırlamaya ilişkin yetkilerini gösterir. Zorunluluk olmadıkça mahkeme dosya üzerinde inceleme yaparak karar verir. Karar kesindir.

Yeni TTK madde 420;

(1) Finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin onda birine, halka açık şirketlerde yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır. Erteleme, 414 üncü maddenin birinci fıkrasında yazılı olduğu şekilde pay sahiplerine ilanla bildirilir ve internet sitesinde yayımlanır. İzleyen toplantı için genel kurul, kanunda öngörülen usule uyularak toplantıya çağrılır.

(2) Azlığın istemiyle bir defa ertelendikten sonra finansal tabloların müzakeresinin tekrar geri bırakılmasının istenebilmesi, finansal tabloların itiraza uğrayan ve tutanağa geçmiş bulunan noktaları hakkında, ilgililer tarafından, dürüst hesap verme ölçüsü ilkeleri uyarınca cevap verilmemiş olması şarttır.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Yönetim Kurulu'nun 27.04.2018 tarih ve 2018/5 sayılı toplantısında;

- 1) Şirketimizin finansal yapısının güçlendirilmesi, yeni yatırımlarda kullanılmak ve mevcut banka kredi borçlarımızın ödenmesi amacıyla Şirketimizin 15.000.000- TL (OnbeşMilyon Türk Lirası) kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 7.080.000-TL (Yedi Milyon SeksenBinTürk Lirası) olan çıkarılmış sermayesinin, Şirketin ana ortağı olan Tahsin ALTUN'un Şirkete koymuş olduğu Yeminli Mali Müşavir Raporunda tespit edilen fonlar nedeni ile oluşan 4.303.701 TL tutarındaki borcun, Tahsin ALTUN'un sermaye koyma borcuna toplam 3.539.000 TL mahsup edilmesine geriye kalan tutar olan 3.541.000 TL nin nakden karşılanmak suretiyle 7.080.000-TL (YediMilyon SeksenBin Türk Lirası) (%100 bedelli) 14.160.000 -TL (OnDörtMilyon YüzAltmış Bin Türk Lirası)'ye çıkarılmasına,
 - 2) Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını (rüçhan hakkı) kısıtlanmayarak hali hazırda mevcut nominal değeri 1-TL (Bir Türk Lirası) olan payların, yeni pay alma hakkı açısından 1 lot (1 adet) payın nominal değeri olan 1,00 TL üzerinden kullandırılmasına,
 - 3) Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
 - 4) Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların; 2 işgünü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyat üzerinden Borsada tasarruf sahiplerinin yüklenimine açılmasına,
 - 5) Sermaye Piyasası Kurulu' ndan alınacak izin için gerekli evrakların hazırlanmasına,
 - 6) İşbu karar kapsamında her türlü iş ve işlemin ifası için Yönetime yetki verilmesine
- Mevcutun oybirliği ile karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

SPK dışında halka arz öncesi onay alınması gereken başka bir makam bulunmamaktadır.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka arz edilen payların nominal değeri 7.080.000 TL olup, mevcut payların % 100'ü kadardır.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Yeni pay alma haklarının kullanımına İzahname'nin ilanından sonra en geç 10 iş günü içerisinde başlanacak olup, mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş) gün olarak belirlenmiştir. Yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilecek olup, arz süresi 2 iş günü olarak belirlenmiştir. Halka arzın başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

İhraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkı kullanımında nominal değerden, yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar için nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacaktır.

Tasarruf sahiplerine satışta SPK'nın II- 5.2, sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Halk Bankası A.Ş., Güngören Şubesinde bulunan TR73 0001 2009 1200 0010 2610 84 no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba, MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay almına hakkını kullanmak istemeyen pay sahiplerimiz, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu haklarını satabilirler. Rüçhan hakkı kullanımından

kalan pay olması halinde, bu paylar, 2 iş günü süre ile rüçhan hakkı bedelinden aşağı olmamak üzere BİST Birincil Piyasa'da oluşan fiyattan satışa sunulacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahipleri nin satış süresi içinde, BİAŞ üyesi banka veya aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemlerini yürüten Borsa Üyesi, INVEST AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe Halk Bankası A.Ş., Güngören Şubesinde bulunan TR73 0001 2009 1200 0010 2610 84 no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili aracı kuruluşların listesi, Borsa İstanbul A.Ş.'nin aylık bülteninde ve web sitesi www.borsaistanbul.com, üyeler başlıklı bölümünde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın iptal ya da ertelenmesi düşünülmemektedir. Satış başladıktan sonra halka arz iptal edilmeyecektir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanmayan talebe ilişkin bedel ödemesi sözkonusu değildir. Birincil Piyasa'da gerçekleşecek satış fiyatı üzerinden ödenecek bedelin üzerinde bir tutar olmayacaktır.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Şirketimiz pay sahipleri, mevcut paylarının % 100'ü oranında yeni pay alma hakkına sahiptir. Yeni pay alma hakkından kalan payların borsada satışında herhangi bir kısıtlama yoktur.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar, yatırımcılarının yeni pay alma haklarını kullanmalarının ardından azami iki iş günü içinde (T+2) MKK tarafından yatırımcıların beyan edilen hesaplarına teslim edilecektir.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yoktur.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığı ile (www.kap.org.tr) duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 lot pay, 1 TL'den satışa sunulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %100'dür.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Halk Bankası A.Ş., Güngören Şubesi nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılmış olan TR73 0001 2009 1200 0010 2610 84 no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kurum/kuruluşlar nezdinde muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, paylarının bulunduğu aracı kurum nezdindeki hesaplarına hak kullanım bedellerini yatırmak ve haklarını kullanmak suretiyle yeni paylarını alabileceklerdir.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar

Halen ellerindeki hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklarımızın, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içinde tamamlanacak şekilde Şirketimizin merkezinin bulunduğu Merkez Mahallesi Gölormanı Köyü No:158-159 Merkez-DÜZCE adresine müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden borsada işlem görebilmesi, kaydileştirilmeleri amacıyla teslim edilerek, MKK nezdinde hak sahipliklerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kaydileştirilmesine karar verilen sermaye piyasası araçlarının Kurulca belirlenen esaslar çerçevesinde teslimi zorunludur. Teslim edilen sermaye piyasası araçları kendiliğinden hükümsüz hâle gelir. Teslim edilmeyen sermaye piyasası araçları ise kaydileştirilme kararından sonra borsada işlem göremez, aracı kurumlarca bu sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık edilemez. SPKn'nun yayımı tarihinden önce kaydileştirilen ve teslim edilen paylar ile kaydileştirme kararının alınmasına rağmen henüz teslim edilmemiş paylar hakkında da SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uygulanır.

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Kullanılmayan yeni pay alma hakları Borsa birincil piyasada satılacaktır.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Satınalma taahhüdü bulunmamaktadır.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

“Nemalandırılmayacaktır.”

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Kurum Adı
Tahsin ALTUN	Taç Tarım A.Ş. – Yönetim Kurulu Başkanı
Atilla ALTUN	Taç Tarım A.Ş. – Yönetim Kurulu Bşk. Yrd.
Çiğdem ALTUN	Taç Tarım A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi
Osman Ümmet	Taç Tarım A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi

Şenay Taneri	Taç Tarım A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi
Muharrem Yorgancı	Taç Tarım A.Ş. – Muhasebe Müdürü
Av. Dilşat SÜER	Şirket Avukatı
Fatih YEĞENOĞLU	Invest AZ – Genel Müdür
Kenan ULUÇ	Invest AZ – Genel Müdür Yardımcısı
E. Alper ÇELİK	Invest AZ – Kurumsal Finansman Yöneticisi

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar Borsada Satış yöntemi ile halka arz edileceğinden, halka arzdan alınan payların kesinleşmiş miktarı T+2’de yatırımcıların hesaplarına geçecektir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Paylar, yeni pay alma kullanımında 1 TL nominal değerli 1 lot pay 1 TL’den, kullanımdan kalan paylar ise borsa birincil piyasada 1 TL’den aşağı olmamak üzere satılacaktır. Talepde bulunan yatırımcılar, ilgili aracı kuruluşun, komisyon vb ücret politikalarına tabidir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli 1 lot pay için 1 TL’den kullandırılacaktır. Kullanılmayan yeni pay alma hakları borsa birincil piyasada nominal düşük olmamak üzere borsada oluşan fiyattan 2 iş günü içinde satışa sunulacaktır.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Kısıtlama yoktur.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Ticaret Unvanı: INVEST AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş

Merkez Adresi: Büyükdere Cad.Özsezen İş Merkezi, C Blok, No:126 Esentepe, Şişli/İstanbul
Telefon: (0212) 238 88 88

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölpazarı Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 11 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9689 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVEST AZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece yurt içinde yapılacaktır.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Invest Az Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Konsorsiyum yoktur	En iyi gayret aracılığı	-	-	7.080.000	%100

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirketimiz ve INVEST AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 30.04.2018 tarihli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi yapılmıştır. Sözleşme, "En iyi gayret aracılığı" yöntemi ile rüçhan hakkı kullanımından kalan payların satışını kapsamaktadır. Satış, Borsa İstanbul birincil piyasada 2 iş günü ile payların halka arz edilmesidir. Kullanılmayan rüçhan haklarının satışından kalan paylara ilişkin olarak INVEST AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir taahhüdü bulunmamaktadır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından Şirket sermaye, aracılık hizmeti veren Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu elde edecektir. Yetkili kuruluşun sermaye artırımı nedeniyle elde edeceği komisyon haricinde, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlı ekonomik menfaati bulunmamaktadır. İhraççının sermayesinin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle yetkili kuruluş arasında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket payları borsada işlem gördüğü için, yeni paylar yeni pay alma hakkı kullanımının birinci günü gerekli MKK işlemlerini müteakip BİST'de işlem görebilecektir.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Mevcut paylar BİST Gelişen İşletmeler Pazar'ında işlem görmektedir. Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak payların da bu pazarda işlem görebilmesi için gerekli başvurular yapılacaktır.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Pay ihracına ilişkin giderler	
Kurul Ücreti (İhraç değeri üzerinden %0.2)	14.160 TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (%0.03) (BSMV Hariç)	2.124 TL
Rekabeti Koruma Fonu (%0.04)	2.832 TL
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0.005) (BSMV Hariç)	354 TL
Aracı Kur.Öd.Tutar (BSMV Hariç)	45.000 TL
Diğer giderler	2.000 TL
Tahmini Toplam Maliyet	66.470 TL
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	7.080.000 TL
Pay Başına Maliyet	0,0094 TL

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirketimiz sermaye artırım kararını mevcut borçların ödenmesi ve Şirket Özkaynağının güçlendirilmesi için almıştır.

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Göstermesi Kaydı No: 190.159 DÜZCE
Tel: 0380. 532 40 40 Fax: 0380. 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 989 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

77

INVEST
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yapılacak 7.080.000 TL tutarındaki sermaye artırımında Şirket'in ana ortağı olan Tahsin Altun'un Şirket'e nakden koymuş olduğu mali müşavir raporu ile tespit edilen fonlar nedeni ile oluşan 4.303.701 TL tutarındaki borcun, Tahsin Altun'un sermaye koyma borcuna 27.04.2018 tarihli YMM 1426-997/2018-019 Sermayeye İlave Edilecek Ortak Alacaklarının Tespitine Ait YMM Raporu ile toplam 3.539.000 TL mahsup edilecektir.

Bu çerçevede söz konusu mahsup ve sermaye artırımına ilişkin tahmini 66.470 TL maliyet dikkate alınarak sermaye artırımı sonucunda sağlanacak 3.474.530 TL tutarındaki tahmini nakit sermaye girişi, aşağıdaki tabloda yer alan alanlarda kullanılacaktır.

Yatırım Konusu	TL
Tarım Kredi Kooperatifi kredi kapama	700.000
Tarım Kredi Kooperatifi yem alımı	500.000
Halkbank Kredi Borcunun Kapatılması	1.410.000
Vakıfbank Kredi Borcunun Kapatılması	500.000
TEB Kredi Borcunun Kapatılması	140.000
Garanti Bankası Kredi Borcunun Kapatılması	224.530
TOPLAM	3.474.530

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma Etkisi	31.12.2017
Halka Arz Öncesi Özkaynaklar (31.12.2017)	16.799.401 TL
Ödenmiş Sermaye	7.080.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	2,3728 TL
Nakit Sermaye Artışı	7.080.000 TL
Halka Arz Masrafları	66.470 TL
Halka Arz Sonrası Özkaynak	23.812.931 TL
Halka Arz Sonrası Sermaye	14.160.000 TL
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	1,6817 TL
Mevcut Ortaklar İçin (Negatif) Sulanma Etkisi	-0,6911 TL (-%29,13)

Bu bölümde yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan %100 oranında bedelli sermaye artırımında tüm yatırımcılarımızın yeni pay alma haklarını %100 oranında kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup, gerçekleştirmelerde farklılık olması durumunda, yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar oluşabilecektir.

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut hissedarların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ birincil piyasada satılması durumunda dolaşımdaki pay miktarı satışı yapılan

pay miktarı kadar artacaktır. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur. Bu nedenle bu durum hesap edilememektedir.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Taç Tarım Ürünleri Hayvancılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye sermaye artırımını ve halka arz ile ilgili olarak aracılık hizmeti vermektedir.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

TARİH	Bağımsız Denetim Kuruluşu	ADRES	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Görüş
31.12.2017	BM Bağımsız Denetim A.Ş.	Ağaoğlu My Ofis Binası 3. Kat Barbaros Mah. Çiğdem Sk. No: 1/17 Ataşehir 34746 İstanbul/Türkiye	Ebubekir ASLANTAŞ	Olumlu
31.12.2016	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Birgül ERDOĞAN	Olumlu
31.12.2015	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Birgül ERDOĞAN	Olumlu

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan vergilendirmeye ilişkin esaslar, BİAŞ'ta işlem görecektir. Payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğini hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değiştirilebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

(I) Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı

Gerçek Kişiler Açısından

GVK üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye'de yerleşik gerçek kişilerin ve resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde

outran Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

GVK uygulamasında Medeni Kanuna göre ikametgahı Türkiye’de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar (geçici ayrılmalar Türkiye’de oturma süresini kesmez) yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye’de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iradlar üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler. Bir kazanç ve iradın Türkiye’de elde edilip edilemediğinin belirlenmesi GVK’nın 7.maddesinde esaslara göre belirlenir.

Kurumlar Açısından

KVK’nın 1.maddesinde sayılan kurumlardan kanuni veya iş merkezi Türkiye’de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanuni merkezleri ve iş merkezlerinin her ikisi de Türkiye’de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de elde edilen kazançların belirlenmesinde GVK’nın ilgili hükümleri uygulanır.

(ii)Payların Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi 1 Ocak 2006 tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve BİAŞ’ta İşlem Gören Hisse Senetleri:

GVK’nın geçici 67.maddesi uyarınca 31 Aralık 2015 tarihine kadar uygulanmak üzere, bankalarca aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibariyle BİAŞ’ta işlem gören hisse senetlerinden (menkul kıymetler yatırım ortaklıkları hisse senetleri hariç) elde edilen kazançlar üzerinden %0 oranında vergi tevkifatı yapacaklardır. Bu oran tüm tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için geçerlidir.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılını aşmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ’ta işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ’ta işlem gören ve bir yıldan uzun süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için GVK’nın Mükerrer 80.maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmesi. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu

gelirler dahil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK Geçici 67.maddesinin 5 numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

BİAŞ'ta işlem görmeyen hisse senetleri ile 1 Ocak 2006 tarihinden önce iktisap edilen ve BİAŞ'ta işlem gören tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacaktır. Söz konusu hisse senetlerinin elden çıkarılmasından sağlanan kazançların vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır:

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80.maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren elde edilen gelirlerle uygulanmak üzere, "ıvasız olarak iktisap edilenler ile tam mükellef kurumlara ait olan ve 2 yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır.

GVK'nın Mükerrer 81.maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜİK tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 86.maddesinin 2.fıkrası çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye'de elde ettiği ve tevkif suretiyle vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise GVK'nın 101.maddesinin 2.fıkrası uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmek zorundadırlar.

Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilir. Ancak KVK'nın 5.maddesinin 1.fıkrasının (e) bendi de belirtilen şartların mevcut olması halinde menkul kıymet alım satımı ile sürekli uğraşmayan kurumların bu kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır.

Dar Mükellef Kurumlar

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyet gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dahil ticari

kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların hisse senedi satışından elde edeceği kazançlar KVK'nın 5.maddesinin 1.fıkrasının (e) bendinde belirtilen istisnadan yararlanır.

Dar mükellef kurumun Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilcisi yoksa elde ettiği kazanç vergiye tabi olacaktır. Ancak, dar mükellef kurumun mukimi olduğu ülke ile Türkiye arasında çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması varsa anlaşma hükümleri uygulanacaktır.

(iii) Hisse Senetleri Kar Paylarının Vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kar paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 94.maddesinin 6.fıkrasının (b) bendine göre, kar payları üzerinden yapılacak tevkifat, karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK'nın 94.maddesinin 6.fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlarca tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden %15 oranında tevkifat yapılacaktır.

GVK'nın 86.maddesinin 1.fıkrasının (c) bendi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları 2015 yılı gelirleri için 29.000 TL'yi (GVK'nın 103.maddesinde yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri "kar paylarının yarısı" GVK'nın 22.maddesine göre gelir müstesnadır. İstisna edilen bu tutar da dahil olmak üzere brut kar payının tamamı üzerinden GVK'nın 94.maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı kar payının, yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir.

Ayrıca, GVK'nın 94.maddesinin 6.fıkrasının (b) bendine göre karın sermayeye ilave edilmesi kar dağıtımı sayılmadığından, karın sermayeye ilavesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkifat yapılamayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kar payının "menkul sermaye iradı" olarak beyan edilmesi gerekmemektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 94.maddesinin 6.fıkrasının (b) bendi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; dar mükellef gerçek kişilere, "dağıtılan kar payları üzerinden" %15 oranında tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Kurumlar

Tam Mükellef Kurumlar

KVK'nın 6.maddesine göre kurum kazancı, GVK'nın ticari kazanç hakkındaki hükümlerine göre saptandığından, kar payının ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

Ancak Türkiye'deki bir kurumun Türkiye'de kurumlar vergisi mükelleflerine yaptığı kar dağıtımı tevkifata tabi değildir.

Diğer taraftan KVK'nın 5.maddenin 1.Fıkrası uyarınca, bir kurumun tam mükellef başka bir kuruma iştiraki nedeniyle elde ettiği kar payı (bu kar payını dağıtan kurum nezdinde kurumlar

vergisine tabi tutulduğu gerekçesi ile kar payını elde eden kurum nezdinde), kurumlar vergisinden müstesnadır. (tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları dahil, diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç)

Dar Mükellef Kurumlar

Tam mükellef kurumlar tarafından Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellef kurumlara dağıtılacak kar payları üzerinden KVK’nın 30.maddesinin 3.fıkrası gereği (bugün için bu oran %15’tir) tevkifat yapılır. Türkiye’nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

Yoktur.

32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Merkez Mahallesi Gölormanı Köyü No:158-159 Merkez/ DÜZCE adresindeki ortaklığın merkezi ve başvuru yerlerinde ve ortaklığın www.tactarim.com.tr adlı internet sitesinde tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile aracı kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) Ortaklığın ve konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin son 3 yıl itibariyle finansal tabloları

33. EKLER

1-

2-

3-

TAC TARIM ÜRÜNLERİ
HAYVANCILIK GIDA SAN. ve TİC. A.Ş.
Gölormanı Köyü No: 158-159 DÜZCE
Tel: 0380 532 40 41 Fax: 0380 532 41 11
Düzce V.D. 815 046 9389 Tic.Sic.No: 10040
Mersis No: 0815 0469 6890 0017

INVESTA
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.