

**01.01.2017 – 31.12.2017 DÖNEMİNE İLİŞKİN
ZİRAAT HAYAT VE EMEKLİLİK A.Ş.
KATILIM KATKI EMEKLİLİK YATIRIM FONU
2017 YILINA İLİŞKİN RAPOR**

BU RAPOR EMEKLİLİK YATIRIM FONLARININ KAMUYU AYDINLATMA AMACIYLA DÜZENLENEN YÜKÜMLÜLÜKLERİ KAPSAMINDA DÜZENLENEN BİR BELGE OLUP, EMEKLİLİK ŞİRKETİNİN MERKEZİ BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİ, ŞUBELERİ, TEMSİLCİLİKLERİ VE İNTERNET SİTESİNDE GÜNCELLENMİŞ OLARAK KATILIMCILARIN İNCELEMESİNE SUNULMAK, KATILIMCININ TALEP ETMESİ HALİNDE ÜCRETSİZ OLARAK KENDİLERİNE VERİLMEK ÜZERE YETERLİ SAYIDA HAZIR BULUNDURULUR VE İLGİLİ DÖNEMİN BİTİMİNİ TAKİP EDEN 3 AY İÇİNDE KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA İLAN EDİLİR.

RAPORUN HAZIRLANMASINA İLİŞKİN ESASLAR

Bu raporda belirtilmesi öngörülen hususlar, fon ile katılımcılar arasında etkili bir iletişim sağlanması amacını taşımakta olup, rapor dönem içindeki gelişmeleri özetleyen ve Fon Kurulu tarafından hazırlanan faaliyet raporunu, fonun bir önceki dönem ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmış bağımsız denetimden geçmiş fon bilanço ve gelir tablolarını, bağımsız denetim raporunu, bilanço tarihi itibarıyla fon portföy değeri ve net varlık değeri tablolarını, ödünç menkul kıymet işleri ve türev araç işlemlerine ilişkin bilgileri içerecek şekilde açık, basit ve anlaşılır şekilde hazırlanmalıdır. Bu amaca yönelik olmak koşuluyla raporun hazırlanmasında bu standartta belirtilmemekle birlikte görsel tekniklerin, grafiklerin, tabloların kullanılması mümkündür

Rapordaki bilgiler, katılımcıların mevzuat ya da finans konularında uzmanlaşmamış olabilecekleri dikkate alınarak anlaşılabilir ve karşılaştırılabilir şekilde düzenlenmelidir.

Bu sayfanın katılımcılara sunulacak raporda yer almasına gerek bulunmamaktadır.

ZİRAAT HAYAT VE EMEKLİLİK A.Ş. KATILIM KATKI EMEKLİLİK YATIRIM FONU YILLIK RAPOR

Bu rapor, Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Alternatif Katkı Emeklilik Yatırım Fon'u unvanı ile kurulmuş olup, **11.05.2017 tarihi itibarı ile** ise Rehberine uyum kapsamında **Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş Katılım Katkı Emeklilik Yatırım Fonuna** dönüşmüştür. 01.01.2017-31.12.2017dönemine ilişkin gelişmelerin, Fon Kurulu tarafından hazırlanan faaliyet raporunun, fonun bir önceki yıl ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmış bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2017-31.12.2017 dönemine ait fon bilanço ve gelir tablolarının, bağımsız denetim raporunun, bilanço tarihi itibarıyla fon portföy değeri ve net varlık değeri tablolarının katılımcılara sunulması amacıyla düzenlenmiştir.

BÖLÜM A: 01.01.2017-31.12.2017 DÖNEMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ

2017 yılı küresel büyümenin ön plana çıktığı bir yıl oldu. Özellikle iyi gelen imalat verileri riskli varlıklara olan talebi destekledi. Artan üretici fiyatları tüketici enflasyonuna yansımazken, pozitif büyüme düşük enflasyon teması riskli varlıklara olan talebin arkasındaki en önemli etkeni. Merkez bankaları da destekleyici duruşlarını sürdürürlerken, jeo-politik risklere rağmen piyasalarda oynaklık tarihi düşük seviyelerde kaldı.

Yılın ilk yarısında Amerikan Merkez Bankası (FED), enflasyondaki düşüşün geçici olduğunun altını çizse de söz konusu verilerin zayıf gelmesi ile yılın ikinci yarısında enflasyonun bazı FED üyeleri için endişe kaynağı olduğu gözlemlendi. FED bu yıl üç faiz artırımını yaparak faizleri %1.25-1.50 bölgesine yükseltirken yılın son toplantısında 2018 yılı beklentilerini 'üç faiz artırım' olarak korudu. Artan istihdam ve Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) destekleyici politikalarıyla Avrupa'da ekonominin son çeyrekte ivmelendiğini gözlemlendi. Tarihi yüksek seviyelere yakın seyreden tüketici güveni ile imalat verilerinin iyi gelmesi ECB'nin parasal genişleme programından çıkış stratejilerini gündeme getirirken, Başkan Mario Draghi ihtiyaç olması halinde varlık alımlarının sürebileceğini açıkladı. Ancak yılın ilk yarısında yapılan seçim sonuçlarına göre (Fransa, Hollanda) siyasi risklerin azalması ve olumlu makro verilerin etkisi ile avro değer kazandı. ABD Başkanı Trump kaynaklı belirsizlikle birlikte zayıflayan doların etkisiyle EurUsd paritesi 2017 yılında %14 oranında prim yaparak 1.1998 seviyesinde yılı kapattı. Yılın sonlarına doğru ABD'de vergi indirimlerini düşürmeyi planlayan tasarı Temsilciler Meclisi ve Senato'dan geçerken, öncesinde dolarda değer kazançları sınırlı oranda gerçekleşti. Önemli bir kısmı avrodan oluşan dolar endeksi de (DXY) 2017 yılını %10 oranında kayıpla tamamladı. Brexit (Birleşik Krallık'ın Avrupa Birliği'nden çıkışı) görüşmelerinde Avrupa Birliği (AB) ve İngiltere'nin uzlaşmacı tavır takınmaları piyasaları kısmen rahatlattı. Japonya Merkez Bankası (BoJ) para politikasını değiştirmeden, Çin Merkez Bankası (PBOC) finansal istikrarı ön planda tuttu. Çin hükümeti de, ekonomideki dengeleri bozmadan iktisadi faaliyeti soğutmaya çalıştı. Ekonomi ise yeniden dengelenme sürecinde güçlü seyrini sürdürdü. Büyüme %6.9 seviyesinde gerçekleşti. Çin'in en büyük sıkıntısı olan borçluluk çerçevesinde PBOC, finansal istikrarı ön planda tuttu. Kuzey Kore kaynaklı jeo-politik risklerin ise küresel fiyatlamalarda belirgin bir etki yapmadığı gözlemlendi.

Yılın ilk yarısında küresel çapta riskli varlıklara gelen talebin yanı sıra yurt içinde hükümetin uygulamaya koyduğu ekonomik teşvikler, Merkez Bankası'nın (TCMB) yapıcı hamleleri ve 16 Nisan'daki Anayasa değişikliğini içeren halkoylamasında 'evet' çıkması sonrasında siyasi belirsizliğin azalması, aşırı ucuz konumundaki Türk Lirası cinsi varlıklara önemli talep getirdi. Geçen yılın Eylül ayı sonunda TL'de başlayan değer kaybı sonrasında, 12 Ocak'ta TCMB'nin haftalık repo ihalelerini açmayacağını duyurması ile söz konusu kayıp son buldu. Daha sonra efektif olarak kullanılan geç likidite penceresi borç verme faiz oranını %11'e ardından %12.25'e yükselten TCMB

piyasayı ağırlıklı olarak bu faiz oranından fonladı. Sıkı duruşunu koruyan TCMB, doların küresel çapta değer kaybetmesinin de yardımıyla dolar kurunun 3.40'ın altına kadar düşmesini sağladı. Yılın son çeyreğine girilirken diplomatik ve jeo-politik risklerin gündeme gelmesi, TL cinsi varlıkların negatif ayrışmasına yol açtı. Enflasyondaki artış da kurda baskı yaparken, TCMB Aralık ayı toplantısında geç likidite penceresi faiz oranını 50 baz puan artırarak %12.75'e yükseltti. TL, 2017 yılında dolar karşısında %7.45 oranında kaybederek gelişmekte olan ülke kurlarına göre zayıf bir performans sergiledi. Borsa İstanbul 100 Endeksi (BIST100) ise 2017 yılını %47.60 oranında değer kazancı ile tamamlarken, gelişmekte olan ülke borsalarına göre daha iyi bir performans sergiledi. TL'deki baskıya rağmen borsanın pozitif bir görüntü sergilenmesinde, emsallerine göre oldukça ucuz olması, yurt içi teşviklerin de desteğiyle hem bankacılık hem de sanayi şirketlerinin karlılıklarındaki artış, bazı önemli şirketlerin döviz bazlı geliri olması ve küresel büyüme teması ile ABD'de vergi indirimlerinin gündemde kalması etkili oldu.

Yılın önemli bir kısmında çift hanede seyreden Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Kasım ayında %12.98 ile yılın en yüksek seviyesini gördü. 2017 yılı enflasyonu ise yıllık %11.92 olarak gerçekleşti. Yılın ilk iki çeyreğinde (1Ç:%5;2Ç:%5.1) beklentilerin üzerinde büyüyen Türkiye ekonomisi yılın üçüncü çeyreğinde %11.1 oranında büyüme gösterdi. İşsizlik oranı Ocak ayındaki %13 oranından Eylül ayında %10.6'ya kadar geriledi. Sanayi üretimi verileri genel olarak iyi seyrederken, Satın Alma Yönetici Endeksi (PMI) verileri eşik değer kabul edilen 50 seviyesinin üzerinde seyretti.

Küresel risk göstergesi ABD hisse senedi endeksi S&P500 2017 yılında %19, MSCI dünya borsaları endeksi %20 oranında değer kazandı. Küresel büyümedeki pozitif görünüm ve Çin kaynaklı gelişmeler emtia fiyatlarını özellikle yılın ikinci yarısında destekledi. Küresel büyüme teması ve arz kısıntıları beklentileri ile birlikte petrol (Brent) 2017 yılında %17 oranında değer kazanarak yılı 66.6 dolar seviyesinden kapattı. Altının ons fiyatı ise özellikle zayıf doların önemli etkisiyle 2017 yılında %14 prim yaparak 1.303 dolardan yılı bitirdi.

Yurt içi sermaye akımları incelendiğinde; uluslararası yatırımcıların toplam devlet iç borçlanma senedi (DİBS) portföyü 30.5 milyar dolara, hisse senedi portföyü 50.2 milyar dolara yükseldi.

Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Katılım Katkı Emeklilik Yatırım Fonu; 04 Nisan 2013 tarihli Kurul izni ile avans konulmadan kurulmuş, 30.04.2013 tarihinde halka arz oluş, ilk fon alım emri 30.04.2013 tarihi ile gerçekleşmiştir. 31.12.2017 (*) tarihi itibarı ile 60,521,246.10 TL net varlık değerine ve 0.014301 (**) TL birim fon fiyatına ulaşmıştır. Fon portföyünün %89,75'i Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen kira sertifikasından, %4,18'i özel sektör tarafından ihraç edilen kira sertifikasından, %2,49'u katılma hesabından ve %3,58'i ortaklık paylarından oluşmaktadır.

Ocak-Aralık 2017 döneminde türü gereği Fon adına türev piyasalarda pozisyon açılmamıştır.

(*) 31.12.2017 tarihli bağımsız denetim raporlarında yer alan fon portföy değeri tablosu, fon toplam değeri tablosu, bilanço ve kapsamlı gelir tablosu yılın son günü olan 31.12.2017 tarihindeki değerler esas alınarak düzenlenmiş olup, bu raporda yer alan yukardaki değerler 31.12.2017 tarihi ile düzenlenen bağımsız denetimden geçmiş ilgili tablolardan alınmıştır.

(**) 31 Aralık 2017 ve 01 Ocak 2018 tarihlerinin tatil günü olması sebebi ile 31.12.2017 sonu ile hazırlanan performans raporlarında yukarıda belirtilen fiyat yerine 2 Ocak 2018 tarihinde geçerli olan, 01.01.2018 tarihi ile oluşturulan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler ve fiyat kullanılmıştır.

Fon'un kira sertifikası, hisse senedi vb. gibi menkul kıymet alım-satım işlemleri Ziraat Yatırım veya Ziraat Bankası aracılığı ile yapılmaktadır. Fon'a ait kıymetler Takasbank'daki fon deposunda saklanmaktadır.

BÖLÜM B: FON KURULU FAALİYET RAPORU İLE İLGİLİ BİLGİLER

Fonda İlgili Dönem İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

01.01.2017-31.12.2017 döneminde 02.01.2017, 11.05.2017 ve 02.01.2018 tescil tarihleri ile fon izahnamesinde ve içtüzüğünde değişiklik yapılmıştır. Tescil edilen değişiklikler özetle aşağıdaki gibidir.

1) 02.01.2017 tescil tarihi ile ise fon izahnamesinde karşılaştırma ölçütleri aşağıdaki gibi değiştirilmiştir. Yatırım stratejisi bant aralıkları uygulamadan kaldırılmıştır.

Eski	Yeni
(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikası Endeksi	(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi
(%5) BİST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikası Endeksi	(%5) BİST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi
(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi (TL)	(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi
(%5) Katılım 50 Endeksi	(%5) Ziraat Portföy Katılım Endeksi

2) 11.05.2017 tescil tarihi ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.4632 s.kn.17.3 (03.03.2016 tarih ve 7/223 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen "Emeklilik Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber"e uyum sağlanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24/04/2017 tarih ve 5290 sayılı izni ile Fon'un içtüzük, izahname ve tanıtım formu yeniden düzenlenmiş ve 11.05.2017 tarihi ile tescil edilerek yürürlük olmuştur.

Ayrıca raporlama dönemi sonrasında 02.01.2018 tescil tarihi ile ise fon izahnamesinde karşılaştırma ölçütleri aşağıdaki gibi değiştirilmiştir.

Eski	Yeni
(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi	(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi
(%5) BİST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi	(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi
(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi	(%) Katılım 50 Endeksi
(%5) Ziraat Portföy Katılım Endeksi	

01.01.2017-31.12.2017 Döneminde Alınan Fon Kurulu Kararları:

- 02.01.2017 tarih 2017/01-01 sayılı fon kurulu toplantısında; AKİS Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (KPMG) ile Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.'nin kurucusu olduğu tüm emeklilik yatırım fonları adına Yönetim Kurulu kararında belirtilen ücretler esas alınarak 2017 yılı için bağımsız denetim sözleşmelerinin imzalanması, bağımsız denetim ücretlerinin fon bazında dağılımına ise; her bir fon için KDV hariç 1.500-TL baz ücretin üzerine 04.01.2016 tarihli fon büyüklüklerinin toplam fon büyüklüğüne oranı esas alınarak bulunacak ücretin eklenmesi sureti ile ulaşılması ve fondan ilgili gider için günlük karşılık ayrılması uygun görülmüştür.
- 31.03.2017 tarih 2017/02-01 sayılı fon kurulu toplantısında; fonların bağımsız denetim firması tarafından "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" ve 31.12.2013 tarihli 2013/43 sayılı SPK Bülteninde yer alan

karar uyarınca hazırlanan Fon'un 31 Aralık 2016 tarihli Fiyat Raporları, Finansal Raporları ile Bağımsız Denetim Raporu Fon Kurulu tarafından görev ve sorumluluk alanında sahip olduğu bilgiler çerçevesinde incelenmiştir. Hazırlanmış finansal tabloların Fon'un aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçek durumu dürüst bir biçimde yansıttığı ve fiyat raporlarının fon içtüzüğüne, izahnamesine ve mevzuata uygun olarak hazırlandığı görülmüştür.

- 3) 31.03.2017 tarih 2017/02-02 sayılı fon kurulu toplantısında; Fon Denetçisi tarafından hazırlanan ve Fon Kurulu'na sunulan Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Emeklilik Yatırım Fonları 2016 Yılı Denetim Raporu incelenmiştir.
- 4) 02.05.2017 tarih 2017/03-01 sayılı fon kurulu toplantısında; risk yönetim hizmetinin alındığı Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından gözden geçirilen ve Yönetim Kurulları tarafından Emeklilik Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber'e uyum doğrultusunda 25.04.2017 tarih ve 2017/14-32 sayılı karar ile onaylanan Risk Yönetim Sistemi Yönetmeliği ve Risk Limitleri İnceleme Bilgi Notu tetkik edilmiş, Fon'un risk yönetimine ilişkin işlemlerin ilgili Yönetmelik ve Bilgi Notu doğrultusunda gerçekleştirilmesi ve Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Emeklilik Yatırım Fonları Risk Yönetimi Uygulama Esas ve Usulleri'nin yenilenen Risk Yönetim Sistemi Yönetmeliği doğrultusunda revize edilmesi uygun görülmüştür.
- 5) 16.08.2017 tarih 2017/04-01 sayılı fon kurulu toplantısında; 19.07.2017 tarihinde yapılan Kurucu Yönetim Kurulu toplantısı ile Yönetim Kurulu üyelerinde değişikliğe gidilmesine bağlı olarak fon izahnamesinde 1.3. Kurucu Yöneticileri başlıklı maddede değişikliğe gidilmesi uygun görülmüştür.
- 6) 25.10.2017 tarih 2017/05-01 sayılı fon kurulu toplantısında; "Devlet Katkısı Fonları İçin Karşılaştırma Ölçüt Belirlenmesi Hakkında Sektör Duyurusu (2017/3)" gereğince 02.01.2018 tarihinden geçerli olacak biçimde Fon'un izahname ve tanıtım formunda yer alan karşılaştırma ölçütünün aşağıdaki gibi değiştirilmesi uygun görülmüştür.

Eski	Yeni
(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi	(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi
(%5) BİST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi	(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi
(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi	(%) Katılım 50 Endeksi
(%5) Ziraat Portföy Katılım Endeksi	

01.01.2017-31.12.2017 Döneminde Alınan Yönetim Kurulu Kararları:

- 1) 24.08.2017 tarih 171/07 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Müdürlüğü görevinden ayrılan Hakan ERYILMAZ'ın emeklilik yatırım fonlarımızın Fon Kurulu üyeliğinden de ayrılması uygun görülmüştür.
- 2) 26.12.2017 tarih 179/06 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Emeklilik Yatırım Fonlarının 2018 yılı bağımsız denetim işlemlerinin AKİS Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş (KPMG) ile gerçekleştirilmesi uygun görülmüştür.

İçtüzük, izahname ve fon tanıtım formunun en son haline ve içtüzük, izahname ve fon tanıtım formu tadil metinlerine internet sitemizin ana sayfasında "Bireysel Emeklilik" başlığı altında bulunan "Emeklilik Yatırım Fonlarımız" - "Kamuyu Sürekli Bilgilendirme Formu" bölümünden ulaşılabilir. Ayrıca ilgili dokümanlar KAP'da da yayımlanmaktadır.



BÖLÜM C: BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ TABLOLAR

Fon'un 01.01.2017-31.12.2017 dönemine ait bağımsız denetim çalışması KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmıştır. Rapor sonucuna göre fonun mali tabloları, 31.12.2016 tarihindeki gerçek mali durumunu ve bu tarihte sona eren dönemine ait gerçek faaliyet sonuçlarını, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13.03.2013 tarih 28586 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Emeklilik Yatırım Fonlarının Kuruluş ve Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Yönetmeliği ve 30 Aralık 2013 tarih ve 28867 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Seri II, 14.2 No'lu Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği çerçevesinde belirlenen muhasebe ve değerlendirme ilkelerine uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır. KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış olan Performans Sunumuna, İç Kontrol Sistemine, Fiyat Raporlarına (Portföy Değeri, Toplam Değer/Net Varlık Değeri) ve Varlıkların Saklanması İlişkin Özel Uygunluk Raporu'nda olumsuz bir hususa rastlanmadığı şeklinde görüş belirtilmiştir. Fon'un mali tablolar aşağıda olup, tabloların dip notlarına bu raporun ekinde yer alan bağımsız denetim raporlarından ulaşılabilir.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
Varlıklar		
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.513.923	228.121
Teminata Verilen Nakit ve Nakit Benzerleri		
Ters Repo Alacakları		
Takas Alacakları		
Borsa Para Piyasası Alacakları		
Diğer Alacaklar	17.213	12.348
Finansal Varlıklar	59.013.906	34.801.022
Teminata Verilen Finansal Varlıklar		
Diğer Varlıklar		
Toplam Varlıklar (A)	60.545.042	35.041.491
Yükümlülükler		
Repo Borçları		
Takas Borçları		
Krediler		
Diğer Borçlar	23.796	32.637
Toplam Yükümlülükler (Toplam Değeri/Net Varlık Değeri Hariç) (B)	23.796	32.637
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (A-B)	60.521.246	35.008.854



BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	2017	2016
KAR VEYA ZARAR KISMI		
Kar Payı Gelirleri	2.630.421	1.754.800
Temettü Gelirleri	90.386	32.429
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmiş Kar/(Zarar)	878.038	105.633
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmemiş Kar/(Zarar)	1.307.007	271.539
Net Yabancı Para Çevrim Farkı Gelirleri		
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17.537	12.348
Esas Faaliyet Gelirleri	4.923.389	2.176.749
Yönetim Ücretleri	-168.695	-84.501
Performans Ücretleri		
Saklama Ücretleri	-6.508	-2.829
MKK Ücretleri		
Denetim Ücretleri	-1.993	-1.975
Noter Harç ve Tasdik Ücretleri		
Kurul Ücretleri		
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	-832	-943
İlan Giderleri		
Vergi, Resim, Harç Giderleri		
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-9.875	-7.204
Esas Faaliyet Giderleri	-187.903	-97.452
Esas Faaliyet Kar/(Zararı)	4.735.486	2.079.297
Finansman Giderleri		
Net Dönem Karı/(Zararı)	4.735.486	2.079.297
TOPLAM DEĞERDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/(AZALIŞ)	4.735.486	2.079.297

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(19.505.251)	(19.037.152)
Net Dönem Karı/Zararı	4.735.486	2.079.297
Net Dönem Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler	(4.041.960)	(2.056.010)
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler	-14.146	2.758
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		
Kar Payı Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	(2.630.421)	(1.754.800)
Temettü Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	-90.386	-32.429
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları ile İlgili Düzeltmeler	(1.307.007)	-271.539
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(22.919.583)	(20.847.667)
Teminata Verilen Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Değişim		
Alacaklardaki (Artış)/Azalışla İlgili Düzeltmeler	-4.865	-3.559
Borçlardaki Artış/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler	-8.841	7.017
Finansal Varlıklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	(22.905.877)	(20.851.125)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	2.720.807	1.787.229
Alınan Temettü	90.386	32.429
Alınan Kar Payı	2.630.421	1.754.800
B. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	20.776.906	18.745.844
Katılma Payı İhraçlarından Elde Edilen Nakit	26.841.256	21.071.513
Katılma Payı İadeleri İçin Ödenen Nakit	(6.064.350)	(2.325.669)
Kredi Ödemeleri		
Alınan Krediler		
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		
Finansman Faaliyetlerden Net Nakit Akışları	20.776.906	18.745.844
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B)	1.271.656	-291.307
C. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		
Nakit ve Nakit Benzerlerinde Net Artış/Azalış (A+B+C)	1.271.656	-291.307
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	227.644	518.951
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)	1.499.300	227.644

[Handwritten signature]

31.12.2017 TARİHLİ PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU

FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU-ZHT

Sermaye Piyasası Aracı	İhraççı	Vade	ISIN Kodu	Nominal Faiz Oranı	Faiz Ödeme Sayısı	Faiz Nominal Değer	Birim Alış Fiyatı	Satın Alış Tarihi	İç İskonto Oranı	Borsa Sözleşme No	Repo Teminat Tutarı	Günlük Birim Değer	Toplam Değer/Net Varlık Değeri	Grup (%)	Portföy Değer (%)	Fon Toplam Değer(%)
A.PAY																
-	ALKİM KİMYA		ALKİM.E			7,300.000	23.501					25.0000	182,500.00	8.42	0.30	0.30
-	AYGAZ		AYGAZ.E			11,290.000	13.846					16.0700	181,430.30	8.37	0.30	0.30
-	BİM MAĞAZALAR		BİMAS.E			2,720.000	52.902					78.1000	212,432.00	9.80	0.35	0.35
-	EGE ENDÜSTRİ		EGEEN.E			840.000	267.558					322.0000	270,480.00	12.48	0.45	0.45
-	ENKA İNŞAAT		ENKAİ.E			0.863	5.133					6.0300	5.20	0.00	0.00	0.00
-	EREĞLİ DEMİR ÇELİK		EREGL.E			21,745.000	6.252					10.0200	217,884.90	10.05	0.36	0.36
-	FORD OTOSAN		FROTO.E			2,995.000	38.631					60.2500	180,448.75	8.33	0.30	0.30
-	GOOD-YEAR		GOODY.E			0.700	4.000					4.2500	2.98	0.00	0.00	0.00
-	HEKTAŞ		HEKTS.E			31,357.000	4.162					7.0000	219,499.00	10.13	0.36	0.36
-	KRON		KRONT.E			6,292.000	16.028					18.5000	116,402.00	5.37	0.19	0.19
-	TELEKOMÜNİKASYON		MAVİ GİYİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.			3,250.000	43.841					58.0000	188,500.00	8.70	0.31	0.31
-	PETKİM		PETKM.E			29,360.000	4.532					7.7700	228,127.20	10.52	0.38	0.38
-	SODA SANAYİ		SODA.E			0.768	5.195					5.0400	3.87	0.00	0.00	0.00
-	YATAŞ		YATAS.E			6,000.000	22.960					28.3000	169,800.00	7.83	0.28	0.28
GRUP TOPLAMI						123,151.331							2,167,516.20	100.00	3.58	3.58
C. KİRA SERTİFİKALARI																
-	Ziraat Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	06.04.2018	TRDZKVK41816	12.97	92	850,000.000	102.379	29.12.2017	13.62			102.4869	871,139.03	1.53	1.44	1.44
-	HAZİNE	12.10.2022	TRD121022T14	2.74	1745	1,400,000.000	103.605	29.12.2017	2.76			103.8329	1,453,661.20	2.56	2.40	2.40

-	AKTİFBANK SUKUK VARLIK KIRALAMA A.Ş.	23.03.2018	TRDABVK31827	12.74	81	790,000.000	100.050				13.17				103.2396	815,593.16	1.43	1.35	1.35
-	Bereket Varlik Kiralama A.Ş.	12.06.2018	TRDBRKT61814	12.53	162	840,000.000	100.000				12.94				100.4442	843,731.48	1.48	1.39	1.39
-	HAZİNE	10.08.2022	TRD100822T10	12.20	1305	3,000,000.000	100.000				12.57				99.0873	2,972,618.89	5.23	4.91	4.91
-	HAZİNE	12.10.2022	TRD121022T14	2.74	1745	1,000,000.000	100.401				2.76				103.8329	1,038,329.43	1.83	1.72	1.72
-	HAZİNE	13.02.2019	TRD130219T18	12.96	380	12,630,000.000	99.810				13.38				102.2072	12,908,774.36	22.71	21.33	21.33
-	HAZİNE	14.02.2018	TRD140218T18	11.93	44	10,963,900.000	99.921				12.58				103.8225	11,382,992.75	20.02	18.81	18.81
-	HAZİNE	14.07.2021	TRD140721T18	12.15	1070	2,890,000.000	97.029				12.51				96.5531	2,790,385.42	4.91	4.61	4.61
-	HAZİNE	19.06.2019	TRD190619T18	12.94	506	3,070,000.000	97.189				13.35				97.4657	2,992,196.81	5.26	4.94	4.94
-	HAZİNE	21.11.2018	TRD211118T18	12.19	315	3,880,000.000	97.517				12.56				99.4296	3,857,869.81	6.79	6.37	6.37
-	HAZİNE	22.09.2021	TRD220921T16	2.57	1360	5,300,000.000	109.567				2.58				112.8744	5,982,342.02	10.52	9.88	9.88
-	HAZİNE	26.09.2018	TRD260918T17	12.36	260	8,950,000.000	97.942				12.74				99.8520	8,936,755.86	15.72	14.77	14.77
GRUP TOPLAMI						55,563,900.000										56,846,390.22	100.00	93.92	93.93
G. DIĞER VARLIKLAR																			
G.4. Katılım Hesabı																			
-	ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.	11.01.2018	3AyaKadarVD- ZKB-TRY	13.50	10	591,120.900					11.12.2017	13.50			13.5000	595,712.21	39.46	0.98	0.98
-	ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.	08.01.2018	3AyaKadarVD- ZKB-TRY	13.50	7	225,064.060					08.12.2017	13.50			13.5000	227,061.89	15.04	0.38	0.38
-	ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.	02.01.2018	3AyaKadarVD- ZKB-TRY	13.50	1	678,795.920					30.11.2017	13.50			13.5000	686,829.89	45.50	1.13	1.13
GRUP TOPLAMI						1,494,980.880										1,509,603.99	100.00	2.49	2.49
FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ																60,523,510.41		100.00	100.00

**31.12.2017 TARİHLİ FİYAT RAPORU
NET VARLIK DEĞERİ TABLOSU**

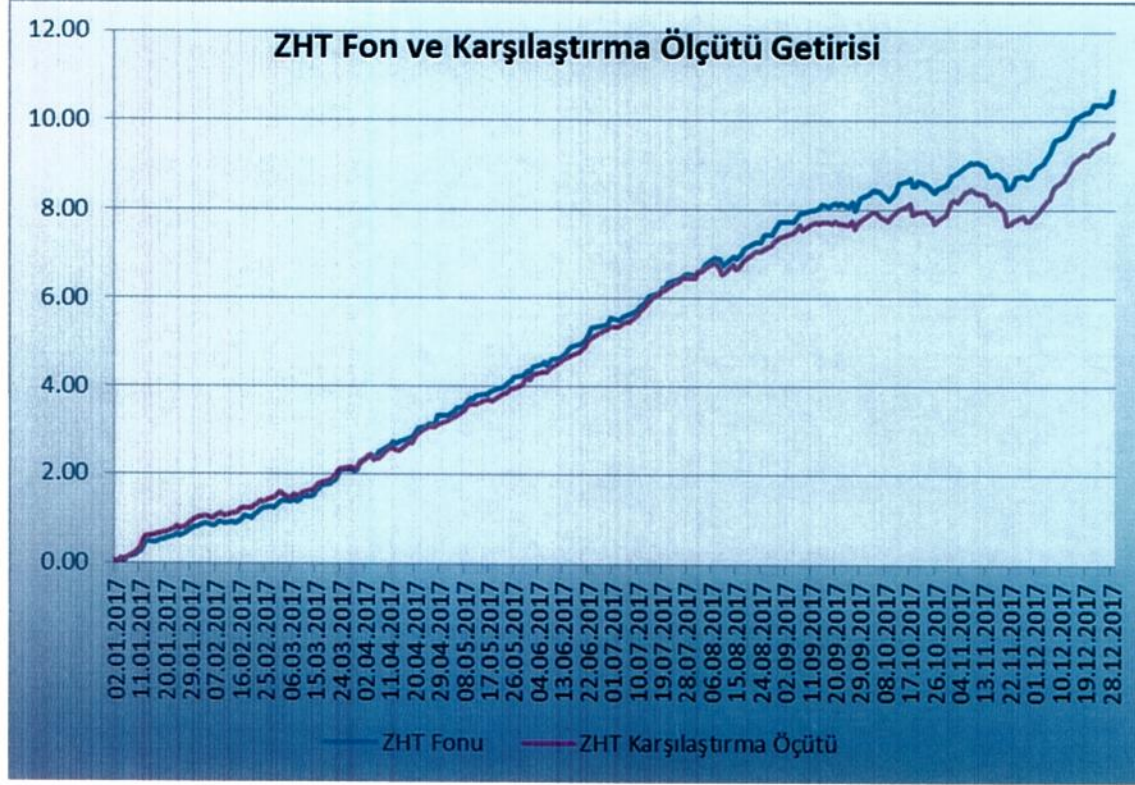
ZHT **2017** **2016**

	Tutarı(TL)	Grup (%)	Toplam (%)	Tutarı(TL)	Grup (%)	Toplam (%)
A. FON PORTFÖY DEĞERİ	60,523,510.41		100.00	35,017,247.11		100.02
B. HAZİR DEĞERLER	4,318.98		0.01	11,895.72		0.03
a) Kasa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Bankalar	4,318.98	100.00	0.01	11,895.72	100.00	0.03
c) Hazır Değerler	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. ALACAKLAR	17,212.98		0.03	12,348.44		0.04
a) Takastan Alacaklar T1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Takastan Alacaklar T2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Takastan Alacaklar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) Temettü Alacakları	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e) Diğer Alacaklar	17,212.98	100.00	0.03	12,348.44	100.00	0.04
f) Takastan Alacaklar(Metal-Altın)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g) Diğer Alacaklar(Opsiyon)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h) Takasbank Dışı İşlemlerden Alacaklar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. DİĞER VARLIKLAR	0.00		0.00	0.00		0.00
a) Cari Yıl Peşin Ödenmiş Vergiler	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Geçmiş Yıl Peşin Ödenmiş Vergiler	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. BORÇLAR	23,796.27		0.04	32,637.26		0.09
a) Takasa Borçlar T1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b) Takasa Borçlar T2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c) Takasa Borçlar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d) Yönetim Ücreti	17,911.00	75.27	0.03	10,181.16	31.19	0.03
e) Vergi Yasal Yükümlülükler Karşılığı	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f) Ödenecek Vergi Resim Harçlar	738.01	3.10	0.00	1,062.00	3.25	0.00
g) İhtiyatlar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h) Krediler	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i) Pay Geri Alışından Borçlar	3,686.78	15.49	0.01	19,875.19	60.90	0.06
j) SPK Kayda Alma Ücreti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
k) Diğer Borçlar	1,460.48	6.14	0.00	1,518.91	4.65	0.00
l) Takasa Borçlar(Metal Altın)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
m) Takasbank Dışı İşlemlerden Borçlar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
n) Borsa Kotundan Çıkarılan ÖST/ÖSB İçin Ayrılan Karşılık	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
FON TOPLAM DEĞERİ	60,521,246.10		100.00	35,008,854.01		100.00
Toplam Pay Sayısı	500,000,000,000.000			500,000,000,000.000		
Dolaşımdaki Pay Sayısı	4,231,916,409.655			2,708,994,119.755		
FİYAT	0.014301			0.012923		

Fon portföyündeki varlıkların 13.03.2013 tarih 28586 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Emeklilik Yatırım Fonlarının Kuruluş ve Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Yönetmelik'teki esaslar çerçevesinde değerlendirilmesi neticesinde bulunan Fon Portföy Değeri 31.12.2017 tarihi itibarıyla 60,523,510.41 TL olup; söz konusu değerin 2,167,516.20 TL'si hisse senedinden, 54,315,926.55 TL'si Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen kira sertifikasından, 2,530,463.67 TL'si özel sektör tarafından ihraç edilen kira sertifikasından ve 1,509,603.99 TL'si ise katılma hesabından oluşmaktadır.

BÖLÜM E: FON PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

Aşağıda Fon'un ve karşılaştırma ölçütünün getiri grafiği bulunmaktadır.



Fon'un 01.01.2017 – 31.12.2017 dönemine ait performans bilgileri Performans Sunuş ve Fon Faaliyet Raporlarında yer almakta olup, www.ziraatemeklilik.com.tr sitesinde ve KAP'ta yayınlanmaktadır.

31.12.2017 Tarihi İtibarı İle Fonun Yatırım Stratejisi ve Karşılaştırma Ölçütü:

Fon, portföyünün en az %75'ini Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen Türk Lirası cinsinden kira sertifikası ve gelir ortaklığı senetlerine yatırarak gelir elde etmeyi hedefler. Fon, portföyünün azami %15'ini Danışma Kurulu'nun İslami Finans prensiplerini esas alarak onayladığı Borsa İstanbul A.Ş. tarafından hesaplanan katılım endekslerindeki ortaklık paylarına yatırır. Fonun, Türk Lirası cinsinden katılma hesabına, borsada işlem görmesi kaydı ile kaynak kuruluşu bankalar olan varlık kiralama şirketlerince ihraç edilen kira sertifikalarına yapacağı yatırımların toplam tutarı ise fon portföyünün %15'ini aşamaz. Fon "Katılım Fonu" niteliğinde olup, fon portföyüne alınacak menkul kıymet seçiminde ve sınırlamalarında Yönetmelik ve Devlet Katkısı Hakkında Yönetmelik'te belirlenmiş olan yönetim ilkelerine uyulur ve fon portföyü Danışma Kurulu'nun icazet verdiği para, sermaye piyasası araçlarından oluşturulur. Fon yönetiminde yatırım yapılacak sermaye piyasası araçları seçiminde nakde dönüşümü kolay ve riski az olanlar tercih edilir. Fon portföyü istikrarlı, yüksek reel getiri hedefi ile yönetilir.

Karşılaştırma Ölçütü

04.01.2016-31.12.2016 Tarih Aralığı İçin:

Fon Unvanı	Karşılaştırma Ölçütü	Yatırım Stratejisi Bant Aralığı
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Alternatif Katkı Emeklilik Yatırım Fonu	(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikası Endeksi	Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Türk Lirası Cinsinden Gelir Ortaklığı Senetleri + Kira Sertifikaları %75 - %100
	(%5) BİST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikası Endeksi	Kaynak Kuruluşu Bankalar Olan Varlık Kiralama Şirketlerince İhraç Edilen Kira Sertifikaları + Katılma Hesabı (TL) % 0-% 15
	(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı Endeksi (TL)	
	(%5) Katılım 50 Endeksi	Türk Ortaklık Payları % 0-% 15

02.01.2017-31.12.2017 Tarih Aralığı İçin:

Yatırım Stratejisi Bant Aralığı 02.01.2017 tarihi itibarı ile kaldırılmıştır.

Fon Unvanı	Karşılaştırma Ölçütü
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Alternatif Katkı Emeklilik Yatırım Fonu	(%85) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi
	(%5) BİST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi
	(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL
	(%5) Ziraat Portföy Katılım Endeksi

Fon'un unvanı **11.05.2017** tarihi itibarı ile **Alternatif Katkı Emeklilik Yatırım Fonu**'ndan **Katılım Katkı Emeklilik Yatırım Fonu**'na dönüşmüş ve karşılaştırma ölçütü raporlama dönemi sonrasında 02.01.2018 tescil tarihi ile fon izahnamesinde karşılaştırma ölçütleri aşağıdaki gibi değiştirilmiştir.

02.01.2018 Tarihinden İtibaren:

Fon Unvanı	Karşılaştırma Ölçütü
Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş. Katılım Katkı Emeklilik Yatırım Fonu	(%90) BİST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi
	(%5) BİST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi
	(%5) Katılım 50 Endeksi

Ayrıca Sermaye Piyasası Kurulu'nun performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmış ve bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2017-31.12.2017 dönemine ait performans sunuş raporu KAP üzerinden sunulmaktadır.

BÖLÜM F: FON HARCAMALARI İLE İLGİLİ BİLGİLER

01.01.2017-31.12.2017 arasında portföye alınan varlıkların alım satımlarında aracı kuruluşlara ödenen komisyonlar aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Payı Alımı Satımı :Binde 0.15 + BSMV
Kira Sertifikası Alımı Satımı :Yüzbinde 0.75 + BSMV + Borsa Payı

Fon Malvarlığından Yapılabilecek Harcamaların Yıllık Olarak Fon Net Varlık Değerine Oranı:

GİDERLER	TUTAR (TL)	ORTALAMA FON NET VARLIK DEĞERİNE ORANI (%)
İlan Giderleri	4,733.14	0.01
Aracılık komisyon Giderleri	0.00	0.00
Noter Harç ve Tasdik Ücreti	893.83	0.00
Fon Yönetim Ücreti	168,695.10	0.36
Denetim Ücretleri	1,993.02	0.00
Vergi Resim Harç vb. Giderler	0.00	0.00
Saklama Hizmeti için Ödenen Ücretler	6,507.55	0.01
Borsa Payı Giderleri	831.83	0.00
Diğer Giderler	324.50	0.00
Kayda Alma Ücreti	0.00	0.00
Endeks Kullanım Ücretleri	3,924.01	0.01
Toplam Giderler	187,902.98	0.40
Ortalama Fon Net Varlık Değeri	46,552,709.24	

**ZİRAAT HAYAT VE EMEKLİLİK A.Ş.
KATILIM KATKI EMEKLİLİK YATIRIM FONU**



Asuman Ümran POYRAZOĞLU
Fon Kurulu Üyesi



Kadri Güner ÜÇER
Fon Kurulu Üyesi

EKLER:

1. Fon Kurulu Faaliyet Raporu
2. Bağımsız denetimden geçmiş fon bilanço ve gelir tabloları
3. Bağımsız denetim raporu
4. Bilanço tarihi itibarıyla fon portföy değeri ve net varlık tabloları