

**ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET
A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Uygulaması:	
Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında TMS 29, “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) standardı uygulanmıştır. TMS 29, konsolide finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2023 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2023 finansal durum tablosu tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtabilecek şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. TMS 29'un uygulanmasına yönelik açıklamalar Not 2.2'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, TMS 29 uygulanması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: • Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, • Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, • Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal kayıt tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesi, • Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi, • Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesi, • Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, konsolide kar veya zarar tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, • TMS 29'un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarında yer alan açıklamaların TFRS'ye göre yeterliliği değerlendirilmesi

Kilit denetim konuları (Devamı)	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
Ticari alacakların geri kazanılabilirliği (Dipnotlar 2 ve 7):	
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 2.344.570 bin TL tutarındaki ticari alacaklar, konsolide finansal tablolarda önemli bir büyüklüğe sahiptir. Grup yönetimi, söz konusu ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ile bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarlarının belirlenmesi yönetimin varsayım ve tahminlerini içermektedir. Öte yandan, kullanılan bu tahminler piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin denetimine ilişkin aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır: • Grup'un kredi limitleri yönetimi dahil olmak üzere alacak takibi ve kredi risk yönetimi politikası anlaşılmış ve değerlendirilmesi • Ticari alacak bakiyeleri örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi • Ticari alacak bakiyelerinin yaşlandırması örneklem yoluyla test edilmiş ve ticari alacakların devir hızı geçmiş dönemler ile karşılaştırılması • Müteakip dönemde yapılan tahsilatlar örneklem yoluyla test edilmesi • Müşterilerden alınan teminatlar örneklem yoluyla test edilmesi • Ticari alacak bakiyelerinin tahsilatına ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava olup olmadığı araştırılmış ve hukuk müşavirlerinden devam eden davalara yönelik yazılı değerlendirmeleri alınması • Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların TFRS'ye göre uygunluğu ve yeterliliği değerlendirilmesi

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 28 Mart 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Gökhan Yüksel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28 Mart 2024

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
Konsolide finansal durum tabloları	1 - 2
Konsolide kar veya zarar tabloları	3
Konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları	4
Konsolide özkaynaklar değişim tabloları	5
Konsolide nakit akış tabloları	6
Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	7 – 89

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmiş) Cari Dönem 31 Aralık 2023	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2022	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak 2022
	Not			
VARLIKLAR				
Nakit ve nakit benzerleri	5	6.306.682	6.911.575	1.627.341
Finansal yatırımlar	6	-	1.741.661	-
Ticari alacaklar	7	2.344.570	2.772.475	3.061.195
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	30	-	36	571
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		2.344.570	2.772.439	3.060.624
Diğer alacaklar		21.781	10.983	45.506
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	30	-	13	137
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	9	21.781	10.970	45.369
Türev finansal varlıklar	22	26.298	9.844	73.375
Stoklar	10	2.861.185	2.855.498	2.847.620
Peşin ödenmiş giderler	11	286.629	178.679	171.913
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	28	94.143	207.707	76.299
Diğer dönen varlıklar	20	144.849	257.052	364.948
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	13	2	3	1.391.037
Dönen varlıklar		12.086.139	14.945.477	9.659.234
Diğer alacaklar	9	16.292	34.342	35.841
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		16.292	34.342	35.841
Finansal yatırımlar		82.857	26.851	810
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	3	2.425.538	2.349.754	2.188.838
Maddi duran varlıklar	12	15.529.398	13.440.630	14.400.072
Kullanım hakkı varlıkları	15	356.427	340.977	230.142
Maddi olmayan duran varlıklar		5.364.045	5.123.984	5.361.810
<i>Şerefiye</i>	16	2.393.104	2.393.104	2.393.104
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	14	2.970.941	2.730.880	2.968.706
Peşin ödenmiş giderler	11	1.174.117	650.488	32.710
Ertelenmiş vergi varlığı	28	1.303.814	903.503	614.629
Diğer duran varlıklar	20	47.495	4.211	45.521
Duran varlıklar		26.299.983	22.874.740	22.910.373
TOPLAM VARLIKLAR		38.386.122	37.820.217	32.569.607

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmiş) Cari Dönem 31 Aralık 2023	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2022	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak 2022
	Not			
KAYNAKLAR				
Kısa vadeli borçlanmalar	8	2.450.080	3.710.814	4.028.482
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	1.102.156	1.567.690	636.664
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	55.793	68.295	89.172
Ticari borçlar	7	3.198.977	3.558.529	2.684.993
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	30	211.849	796.192	252.382
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>		2.987.128	2.762.337	2.432.611
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	19	53.245	35.699	56.227
Diğer borçlar		159.064	99.343	94.192
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	30	21.153	16.298	24.615
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	9	137.911	83.045	69.577
Türev finansal yükümlülükler		16.769	31.428	91.336
Ertelenmiş gelirler	11	191.936	54.656	69.286
Dönem karı vergi yükümlülüğü	28	47.253	25.665	89.029
Kısa vadeli karşılıklar	17	1.084.480	1.201.408	1.195.708
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>		38.616	69.425	43.565
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>		1.045.864	1.131.983	1.152.143
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20	517.069	283.058	413.126
Kısa vadeli yükümlülükler		8.876.822	10.636.585	9.448.215
Uzun vadeli borçlanmalar	8	4.686.758	4.231.864	4.891.198
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	8	351.872	323.231	216.086
Uzun vadeli karşılıklar	17	178.433	285.768	217.842
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	19	157.468	260.980	198.921
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>		20.965	24.788	18.921
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	28	857.983	1.115.299	1.742.389
Uzun vadeli yükümlülükler		6.075.046	5.956.162	7.067.515
ÖZKAYNAKLAR				
Ödenmiş sermaye	21	945.591	135.084	135.084
Sermaye düzeltme farkları	21	1.330.088	1.330.088	1.330.088
Hisse senedi ihraç primleri		4.380	4.380	4.380
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		(262.880)	-	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		438.010	(613.263)	32.882
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>		726.589	(13.317)	589.938
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/kayıp fonu</i>		(295.389)	(609.279)	(567.385)
<i>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar</i>		6.810	9.333	10.329
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		98.019	92.956	240.327
<i>Satılmaya hazır finansal varlıkların değer artışı/(azalış) fonları</i>		161.244	156.449	240.327
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıp/kazanç fonu</i>		(63.225)	(63.493)	-
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		2.242.192	2.185.948	2.185.948
Geçmiş yıllar karları		11.278.352	8.639.737	9.050.745
Net dönem karı		2.490.891	4.077.465	-
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		18.564.643	15.852.395	12.979.454
Kontrol gücü olmayan paylar		4.869.611	5.375.075	3.074.424
Toplam özkaynaklar		23.434.254	21.227.470	16.053.878
TOPLAM KAYNAKLAR		38.386.122	37.820.217	32.569.607

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmiş) Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2023	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2022
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	Not		
Hasılat	23	20.504.515	20.820.386
Satışların maliyeti (-)	24	(16.475.179)	(18.439.737)
BRÜT KAR		4.029.336	2.380.649
Genel yönetim giderleri (-)	24	(1.414.393)	(1.236.825)
Pazarlama ,satış ve dağıtım giderleri (-)	24	(74.919)	(32.366)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	24	(18.680)	(20.198)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25	1.774.183	1.288.149
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	25	(930.457)	(795.546)
ESAS FAALİYET KARI		3.365.070	1.583.863
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	26	415.866	2.134.911
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/(zarar)ından paylar	3	43.114	277.913
FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		3.824.050	3.996.687
Finansman gelirleri	27	630.907	147.928
Finansman giderleri (-)	27	(1.909.498)	(983.763)
Net Parasal Pozisyon karı/(zararı)		391.940	334.610
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		2.937.399	3.495.462
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)		141.145	736.162
- Dönem vergi gideri (-)	28	(337.693)	(45.577)
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	28	478.838	781.739
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		3.078.544	4.231.624
DÖNEM KARI		3.078.544	4.231.624
Dönem karı/zararı dağılımı			
- Kontrol gücü olmayan paylar		587.653	154.159
- Ana ortaklık payları		2.490.891	4.077.465
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (1 kuruş nominal bedelli)	29	2,63	4,31

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	(Bağımsız denetimden geçmiş) Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2023	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2022
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)	3.078.544	4.231.624
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	14.221	(404.416)
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/(kayıp) fonu</i>	418.521	(52.367)
<i>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar</i>	(2.523)	(996)
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>	(297.147)	(361.526)
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>	(104.630)	10.473
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak	5.064	(147.371)
<i>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar</i>	6.393	(104.848)
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıp) fonu</i>	357	(79.366)
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>	(1.686)	36.843
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER (VERGİ SONRASI)	19.285	(551.787)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	3.097.829	3.679.837
Toplam kapsamlı gelirin /(giderin) dağılımı		
- Kontrol gücü olmayan paylar	(449.400)	395.888
- Ana ortaklık payları	3.547.229	3.283.949

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Kar/ Zararda Yeniden Sınıflandırılacak						Kar/ Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak				Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Pay ihraç primleri / iskontoları	Yabancı para çevrim farkları	Nakit akış riskinden korunma kazanç/ (kayıpları)	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Paylar	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Paylar	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç /(kayıp) fonu	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2022	135.084	1.330.088	4.380	589.938	(567.385)	10.329	-	240.327	-	2.185.948	9.050.745	-	12.979.454	3.074.424	16.053.878
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.077.465	4.077.465	154.159	4.231.624
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(603.255)	(41.894)	(996)	-	(83.878)	(63.493)	-	-	-	(793.516)	241.729	(551.787)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(603.255)	(41.894)	(996)	-	(83.878)	(63.493)	-	-	4.077.465	3.283.949	395.888	3.679.837
İştirak Sermaye Artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.922.889	1.922.889
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(411.008)	-	(411.008)	(18.126)	(429.134)
31 Aralık 2022	135.084	1.330.088	4.380	(13.317)	(609.279)	9.333	-	156.449	(63.493)	2.185.948	8.639.737	4.077.465	15.852.395	5.375.075	21.227.470
1 Ocak 2023	135.084	1.330.088	4.380	(13.317)	(609.279)	9.333	-	156.449	(63.493)	2.185.948	8.639.737	4.077.465	15.852.395	5.375.075	21.227.470
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.077.465	(4.077.465)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.490.891	2.490.891	587.653	3.078.544
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	739.906	313.890	(2.523)	-	4.795	268	-	-	-	1.056.336	(1.037.051)	19.285
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	739.906	313.890	(2.523)	-	4.795	268	-	-	2.490.891	3.547.227	(449.398)	3.097.829
Kar payları (*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(572.099)	-	(572.099)	(56.066)	(628.165)
Sermaye artışı	810.507	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(810.507)	-	-	-	-
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.244	(56.244)	-	-	-	-
Kontrol gücü olmayan pay sahipleriyle işlemler	-	-	-	-	-	-	(262.880)	-	-	-	-	-	(262.880)	-	(262.880)
31 Aralık 2023	945.591	1.330.088	4.380	726.589	(295.389)	6.810	(262.880)	161.244	(63.225)	2.242.192	11.278.352	2.490.891	18.564.643	4.869.611	23.434.254

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmiş)	(Yeniden Düzenlenmiş) (Bağımsız denetimden geçmiş)
	Not	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2023	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2022
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2.836.809	3.947.734
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)		2.937.399	3.495.462
Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		540.326	(614.242)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler		1.138.327	1.041.789
Satış amacıyla sınıflandırılan DV elden çıkarılmasından kazançlar ile ilgili düzeltmeler		-	(1.992.781)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	26	(10)	(64.634)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karları ile ilgili düzeltmeler	3	(43.114)	(277.913)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		(9.445)	5.664
Stok değer düşüş karşılığı ile ilgili düzeltmeler		(1.571)	(1.749)
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	17	11.324	11.906
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma gideri karşılığı ile ilgili düzeltmeler	17	4.327	15.474
Beklenen kredi zararları karşılığı	7	4.799	(3.815)
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler		31.373	78.443
Kıdem teşvik karşılığı ile ilgili düzeltmeler	19	4.616	4.907
Kullanılmayan izin ücret karşılığı ile ilgili düzeltmeler		20.716	14.939
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		1.152.955	595.566
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(630.907)	(147.928)
Diğer karşılıklar		23.356	50.033
Finansal borçlanmalara ilişkin gerçekleşmemiş kur farkı (karları)/zararları		711.879	297.175
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıp/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(31.113)	3.623
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer kayıp/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(415.856)	(77.496)
Parasal (kazanç) / kayıp		(1.431.330)	(167.445)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(199.904)	1.356.499
Kısa vadeli ticari alacaklar		(1.044.945)	(865.945)
Stoklar		(4.116)	(6.129)
Diğer alacaklar/dönen varlıklar/peşin ödenmiş giderler/cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		(210.564)	152.421
Kısa ve uzun vadeli ticari borçlar		499.303	1.896.547
Diğer kısa vadeli borçlar/yükümlülükler/çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		560.418	179.605
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		3.277.821	4.237.719
Ödenen ikramiye ve primler		(19.839)	(18.885)
Ödenen kıdem tazminatı	19	(64.172)	(19.593)
Ödenen kıdem teşvik primi	19	(1.825)	(2.875)
Ödenen izin ücreti	19	(6.926)	(3.263)
Ödenen vergiler		(348.250)	(245.369)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		(1.693.456)	(1.275.099)
Maddi duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	12	(3.180.930)	(780.182)
İştirak sermaye artışına katılım		-	(1.231.428)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		2.157.517	(1.664.165)
Satış amacıyla sınıflandırılan duran varlık satışlarından elde edilen nakit		-	3.287.704
Sabit kıymet satışından elde edilen nakit		15.990	85.203
Maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	14	(162.404)	(354.454)
Maddi duran varlıkların alımı ile ilgili verilen avanslar		(523.629)	(617.777)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(637.673)	3.170.498
Alınan krediler		4.468.783	5.057.239
Kredilerin geri ödemesi		(3.601.383)	(3.222.345)
Bağlı ortaklık yatırımlarına kontrol dışı payların katılımı		-	1.922.889
Ortak Kontrolle Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Giriş/(Çıkış)		(796.345)	-
Ödenen faizler		(711.470)	(306.080)
Alınan faiz		630.907	147.928
Ödenen kar payları		(572.099)	(411.008)
Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları		(56.066)	(18.125)
NAKİT HAREKETLERİNDEKİ NET DEĞİŞİM (A + B + C)		505.680	5.843.133
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER	5	6.902.913	1.626.840
Yabancı para çevrim farkı (net)		74.271	13.448
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp/kazanç etkisi		(1.176.535)	(580.508)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER	5	6.306.329	6.902.913

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Genel

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çimsa" veya "Şirket"), 16 Aralık 1972 tarihinde tescil ve 21 Aralık 1972 tarih, 4729 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusunu çimento, klinker ve hazır beton üretimi ve satışı oluşturmaktadır. Şirket'in nihai hissedarı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'dir ("Sabancı Holding").

Çimsa'nın genel merkezi ve kayıtlı ofisinin adresi Allianz Tower Küçükbakkalköy Mah. Kayışdağı Cad. No:1 Kat:23-24 34750 Ataşehir/İstanbul'dur.

Şirket hisselerinin belirli bir tutarı Borsa İstanbul A.Ş. ("BIST") de işlem görmektedir. BIST Pay Endeksleri Temel Kuralları'nın 82. Maddesine istinaden, Borsa Genel Müdürlüğü'nce Çimsa hisseleri BIST 100 endeksine dahildir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 350.000 TL'dir (31 Aralık 2022 - 350.000 TL).

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

Şirket	Gruba iştirak tarihi	Kuruluş ve faaliyet yerleri	Faaliyet konuları	Şirketin etkin pay oranı		
				31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Çimsa Cement Free-Zone Limited (Çimsa Cement) (*)	12.10.2005	KKTC	Çimento, satış ve pazarlama	% 99,99	% 99,99	% 99,99
CIMSAROM Marketing Distributie S.R.L. (Cimsarom) (*) (**)	08.02.2006	Romanya	Çimento, satış ve pazarlama	-	-	% 100
Çimsa Mersin Serbest Bölge Şubesi (Çimsa Mersin) (*)	12.12.2007	Mersin	Çimento ihracatı	% 100	% 100	% 100
OOO Çimsa Rus CTK (OOO Rusya) (*)(**)	16.07.2008	Rusya	Çimento paketleme, satış ve pazarlama	-	%100	% 100
Sabancı Building Solutions B.V.(*) (***)	16.11.2020	Hollanda	Çimento üretimi ve satışı	%50,1	%40	%40
Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi (*)	31.05.2012	Türkiye	Çimento üretimi ve satışı	% 51	% 51	% 51

(*) Tam konsolidasyon yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup Yönetim Kurulu tarafından alınan karar ile gayrifaal durumda olan Çimsa Rus'un 3 Ağustos 2023, Cimsarom Marketing Distributie S.R.L.'in 21 Ekim 2022 tarihinde tasfiye süreci tamamlanmıştır.

(***)Bakınız Dipnot 2.6

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir. Ana ortağımız Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), bağlı ortaklığı Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. (Exsa)'yi devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu Kararı almış olup, bu kapsamda Sabancı Holding birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen 21 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. 30 Ekim 2023 tarihli Sabancı Holding KAP açıklaması doğrultusunda birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru revize belgeler doğrultusunda güncellenmiştir. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup, 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Şirketimizce ihraç olunacak ve Exsa'nın Şirketimiz dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilecek paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup, pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirketimizin 23 Ekim 2023 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen, Sabanci Building Solutions BV (SBS)'nin %10,1 sermaye payını temsil eden 18.887.000 adet payın Şirketimizce 25.280.098 EUR Tam bedelle ana ortağımız Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'den (Sabancı Holding) devir alınmasına ilişkin kapanış işlemleri 8 Aralık 2023 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Söz konusu payların devri anılan tarih itibarıyla gerçekleşmiş ve devir bedeli ödenmiştir.

Konsolide finansal tabloların sunumu amacıyla, Çimsa, bağlı ortaklıkları ve iştiraki birlikte ("Grup") olarak adlandırılacaktır.

Konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 28 Mart 2024 tarihinde Çimsa Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları değiştirme hakkına sahiptir.

Grup'un bünyesinde 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren altı aylık dönem içinde istihdam edilen ortalama personel sayısı kategorileri itibarıyla 674 mavi yakalı (sendikalı/sendikasız) (2022: 674), 484 beyaz yakalı (sendikasız) (2022: 425) çalışan şeklindedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRYK") esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("TFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket'in geçerli ve sunum para birimi Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir.

Sabancı Building Solutions B.V.'nin işlevsel para birimi Avro ("Eur"), Cimsarom Marketing Distributue Srl'nin işlevsel para birimi Yeni Rumen Leyi ("Ron"), OOO Cimsa Rus CTK'nın işlevsel para birimi Ruble'dir. TMS 21 uyarınca, bağlı ortaklıkların finansal durum tablosu kalemleri bilanço tarihindeki kurla; gelir ve giderleri ise dönemin ortalama kuruyla TL'ye çevrilmekte ve konsolide finansal tablolar TL olarak sunulmaktadır. (Bakınız Dipnot 2.5) Bu çevrimden doğan kar/zarar, özkaynaklar altındaki "Yabancı Para Çevrim Farkları" hesabında yer almaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

Grup ile Grup'a bağlı Türkiye'de yerleşik şirketler, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, KGK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar. TFRS'ye göre hazırlanan bu konsolide finansal tablolar, işletme birleşmesiyle elde edilen varlıklar ve yükümlülükler, karbon emisyon hak ve yükümlülükleri ile türev enstrümanlar ve makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur .

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Aralık 2023	1.859,38	1,00000	%268
31 Aralık 2022	1.128,45	1,64773	%156
31 Aralık 2021	686,95	2,70672	%74

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla sırasıyla TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” ve TMS 2 “Stoklar” hükümleri uygulanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (devamı)

- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla açılış konsolide finansal durum tablosunda Özkaynaklar altında raporlanması gereken "tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıp) fonu" ve "net dönem karı" kalemlerinde yer alan tutarların enflasyon muhasebesi kapsamında "Geçmiş yıllar karları" hesabına aktarılarak sıfırlanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir

SPK'nın 7 Mart 2024 tarihli bülteni uyarınca, SPK mevzuatı uyarınca hazırlanan finansal tablolardaki "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)" (Emisyon Primi) dâhil "Yasal Yedekler" ile "Diğer Yedekler" de sınıflanan statü yedekleri ile özel yedekleri vb. yedek kalemlerin; 2023 yılında sona eren raporlama dönemine ait TFRS finansal durum tablosunda başlamak üzere TÜFE üzerinden gösterilmesine karar verilmiştir. Bu doğrultuda, vergi mevzuatına göre hazırlanmış finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarların, TFRS raporlamasında geçerli olan TÜFE'ye göre düzeltilmiş tutarlara dönüştürülmesi ve ortaya çıkan farkların da "Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları" kalemine yansıtılması gerekmektedir. Grup'un TFRS konsolide finansal durum tablosunda özkaynaklar altında izlenen söz konusu kalemlerin vergi mevzuatına göre hazırlanmış finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarların ayrıntıları ile "Geçmiş Yıllar Karları"nda izlenen ilgili farkları ekte açıklanmıştır:

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Tutarlar	Geçmiş Yıl Karlarında Takip Edilen Fark
Sermaye Düzeltme Farkları	5.597.161	1.330.088	4.267.073
Hisse Senedi İhraç Primleri	79.336	4.380	74.957
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.292.225	2.242.192	2.050.033

Grup 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesine geçiş yapmış olup TMS/TFRS uyarınca hazırlanan konsolide finansal durum tablosunda oluşan "Geçmiş Yıl Karları"nın 1 Ocak 2022 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla enflasyon muhasebesi öncesi ve sonrası tutarları ekte gibidir:

	1 Ocak 2022 Enflasyon muhasebesi öncesi tutar (2021 net dönem karı/zararı hariç)	Ortak kontrol altında muhasebeleştirilen işlemlerin etkisi	1 Ocak 2022 Enflasyon muhasebesi sonrası tutar
Geçmiş yıl karları	1.174.273	7.465.465	8.639.737

	31 Aralık 2022 Enflasyon muhasebesi öncesi tutar (2022 net dönem karı/zararı hariç)	Ortak kontrol altında muhasebeleştirilen işlemlerin etkisi	31 Aralık 2022 Enflasyon muhasebesi sonrası tutar
Geçmiş yıl karları	1.990.873	7.059.872	9.050.745

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2.2 İşletmenin sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.3 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

2.4 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Bağlı Ortaklıklar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Çimsa'nın bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıklar, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği şirketleri ifade etmektedir. Grup, bir şirketle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri şirket üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda şirketi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıkların muhasebe prensipleri Grup tarafından kullanılan muhasebe prensiplerinden farklılaştığı durumlarda gerekli düzeltmeler gerçekleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve olaylara ortak muhasebe prensipleri kullanılarak ve Şirket ile aynı hesap düzeni ile hazırlanmıştır.

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Grup ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar. Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında kontrol gücü olmayan paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve kar veya zarar tablosunda sırasıyla kontrol gücü olmayan pay ve kontrol gücü olmayan kar/zarar olarak gösterilmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımının olması durumunda kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

İştirakler

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, İştirakleri ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamıştır. Grup'un iştiraki Exsa'dır. (Dipnot 35)

Özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda, alış maliyetinin üzerine Grup'un iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, Grup'un iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Grup'un iştirakteki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Grup'a düşen pay doğrudan Grup'un kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir. Exsa finansal tabloları ana ortaklık ile aynı raporlama dönemi için ve aynı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmıştır.

Grup her bilanço tarihinde özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarda herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat, ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay ve 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar fatura edilmiş tutarları ile kayıtlara alınmakta ve izleyen dönemlerde etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net değeri ile ve varsa şüpheli alacak karşılığı düşülerek taşınmaktadır.

Şüpheli alacak karşılığı gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

Stoklar

Stoklar maliyet değeri veya net gerçekleşebilir değerden düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Stokları bulundukları duruma getirmek için yapılan harcamalar aşağıdaki gibi muhasebeleştirilmiştir:

İlk madde ve malzemeler aylık ağırlıklı ortalama metodu ile belirlenmektedir.

Mamul ve yarı mamuller – Direkt malzeme ve işçilik giderleri, değişken ve sabit genel üretim giderleri belli oranlarda (normal faaliyet kapasitesi göz önünde tutularak) dahil edilmiştir. Envanter değerlemesi aylık ağırlıklı ortalama metodu ile belirlenmektedir.

Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyetleri ve satışın gerçekleştirilmesi için gerekli tahmini maliyetler düşülerek belirlenen tutardır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve var ise değer düşüklüğü karşılığı çıkartıldıktan sonraki net değerleri ile gösterilmiştir. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masrafları, oluştukları dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir. Maddi duran varlık satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortisman ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmamıştır. Amortismanına tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden aşağıda belirtilen tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Faydalı Ömür
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	8–50 yıl
Binalar	4–50 yıl
Makine ve cihazlar	2–50 yıl
Demirbaşlar	2–50 yıl
Taşıtlar	4-14 yıl
Özel maliyetler	Kiralama süresi

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca maden hakları ve bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar maden çıkarma hakları dışında, doğrusal amortisman yöntemine göre ilgili kıymetin tahmini ekonomik ömrü (5 yıl) üzerinden itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri belirli süreli ya da süresiz olarak belirlenmektedir. Belirli süreli maddi olmayan duran varlıklar tahmin edilen ekonomik ömürleri üzerinden, doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar için itfa periyodu ve itfa metodu her yıl, en az bir kere incelenmektedir. Beklenen kullanım ömürlerindeki veya maddi olmayan duran varlıktan elde edilecek faydalarda oluşabilecek değişiklikler, itfa metodunun ya da periyodunun değiştirilmesi olarak değerlendirilip, muhasebe tahminlerinde değişiklik şeklinde muhasebeleştirilir.

Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri konsolide kar veya zarar tablosunda maddi olmayan duran varlığın işlevi ile uyumlu şekilde gider olarak kaydedilir.

Maden çıkarma hakları yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak amortisman tabi tutulmuştur. Kalan amortisman süresi rezervlerin tüketilme süresine bağlıdır.

Grup'un belirsiz süreli kullanım ömrüne sahip maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değerlerin gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Karbon muhasebesi (Sera gazı emisyonları)

Emisyon izinlerin "TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Standardı" uyarınca konsolide finansal tablolara alınmaktadır. Devlet tarafından verilen emisyon izinleri nominal değer üzerinden kaydedilir. Eğer emisyon izni bedelsiz olarak verilmişse, sıfır olarak kaydedilir. Satın alınan emisyon izinleri maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilir. Fiili emisyonlar verilen emisyon izinlerini aşıyorsa ve hali hazırda elde tutuluyorsa yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara alınır. Grup emisyon ürettiği için, "TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" uyarınca karşılık ayırmakta olup söz konusu karşılık finansal durum tablosu tarihine kadar oluşan emisyonları karşılamak için gereken izinlerin piyasa değeri olacaktır.

Müşteri ilişkileri

İşletme birleşmelerinin bir parçası olarak elde edilen müşteri ilişkileri iktisap tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır. Müşteri ilişkilerinin sınırlı faydalı ömürleri vardır ve maliyetten birikmiş itfa payları düşüldükten sonraki değerleri ile takip edilirler. Müşteri ilişkilerinin itfa payları, tahmini faydalı ömürleri boyunca (5 ile 50 yıl arasında) doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi ve maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Şerefiye

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un birleşmenin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar tablosundaki kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez.

İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/zararın hesaplamasına dahil edilir.

Finansal olmayan varlıkların değer düşüklüğü

Grup, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, değer düşüklüğü tutarını belirleyebilmek için o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın tek başına geri kazanılabilir tutarının hesaplanmasının mümkün olmadığı durumlarda, o varlığın ait olduğu nakit üreten biriminin geri kazanılabilir tutarı hesaplanır.

Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanımdaki değer hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akışları, paranın zaman değerini ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir. Bu çalışmalar sırasında kullanılan başlıca varsayımlar, önümüzdeki yıllardaki enflasyon beklentileri, satış ve maliyetlerde beklenen artışlar, ihracat-iç pazar kompozisyonunda beklenen değişimler ve beklenen ülke büyüme oranlarından ibarettir.

Varlığın (veya nakit üreten birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden daha az olması durumunda varlığın (veya nakit üreten birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü kayıpları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kar veya zarar tablosuna kayıt edilir. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü gelecek dönemlerde ters çevrilemez.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Yabancı para cinsinden işlemler

Şirket ve bağlı ortaklıkları yabancı para cinsinden yapılan işlemleri işlevsel para birimi cinsinden ilk kayda alırken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlarla değerlendirilmekte ve doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan geçerli para birimine çevrilir.

Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir. Yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılmasında, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilmiş söz konusu işletmeye ait birikmiş kur farkları, elden çıkarmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp muhasebeleştirildiğinde, özkaynaktan kar veya zarara aktarılacak (yeniden sınıflandırmaya ilişkin bir düzeltme olarak) yeniden sınıflandırılır.

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL'ye çevrilmiştir. 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihlerindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kuru ile değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	31 Aralık 2023 alış	31 Aralık 2023 satış	31 Aralık 2022 alış	31 Aralık 2022 satış	1 Ocak 2022 alış	1 Ocak 2022 satış
USD ("ABD Doları")/TL	29,4382	29,4913	18,6983	18,7320	13,3290	13,3530
Avro ("EUR")/TL	32,5739	32,6326	19,9349	19,9708	15,0867	15,1139
Ruble ("RUB")/TL	0,32611	0,33038	0,25948	0,26288	0,17697	0,17929
Ron ("RON")/TL	6,5113	6,5965	4,0062	4,0586	3,0316	3,0713
Sterlin ("GBP")/TL	37,4417	37,6369	22,4892	22,6065	17,9667	18,0604

Konsolide finansal tablolarda kullanılan ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
USD/TL	23,7269	16,4264
EUR/TL	25,6765	17,2951
RUB/TL	0,2782	0,2490
RON/TL	5,1573	3,4868
GBP/TL	29,4998	20,1762

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri, öngörülen kullanımına veya satışına hazır hale gelmesi önemli bir zamanı gerektiren varlıkların satın alımı, inşası veya üretimi ile direkt ilişkili olan borçlanma maliyetleri ilgili varlıkların maliyetinin parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri gerçekleştikleri dönemlerde gider yazılır. Borçlanma maliyetleri faiz ve borçlanmaya bağlı olarak katılan diğer maliyetleri içerir.

Grup genel amaçlı olarak borçlandığında ve bu fonların bir kısmı bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda, aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, Grup'un ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen işlemlerle ilgili ise doğrudan özkaynak hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar / kıdem tazminatı karşılığı

a. Tanımlanan fayda planı

Grup, Türkiye’de mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını, bağımsız bir aktüer tarafından yapılan aktüer çalışmasına dayanarak “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak yansıtmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, profesyonel aktüerler tarafından tahmin edilen faiz oranı ile iskonto edilerek hesaplanmıştır.

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir.

Konsolide finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

b. Kıdem teşvik primi

Grup mavi yakalı çalışanlarına toplu iş sözleşmesi gereğince her bir çalışan için beşer yıllık dönemlerde toplu iş sözleşmesinde belirtilen tutar üzerinden kıdem teşvik primi ödemekle yükümlüdür. Grup her dönem sonunda ileriki dönemde ödeyeceği ilk tutarı iskonto ederek konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtır.

c. İzin hakları

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Kiralamalar

Grup - kiracı olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması.
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Grup varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:
 - Grup’un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
 - Grup’un kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte konsolide finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralamalar (devamı)

Grup - kiracı olarak (devamı)

Kira yükümlülüğü

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Grup'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un kullanmış olduğu uzatma veya erken sonlandırma opsiyonu bulunmamaktadır.

Değişken kira ödemeleri

Grup kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere),
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması,
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların satışı

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır. Şirket'in müşterilerine mal teslimi yapmak olarak tanımladığı edim yükümlülüğü bulunmaktadır. Müşteri'nin talebine göre nakliye ve ilgili masraflar birebir dahil edilmektedir ve söz konusu hizmet üzerinde kontrolü bulunmamaktadır. Grup'un müşterilerine mal teslimi yapmak olarak tanımladığı edim yükümlülüğü bulunmaktadır. Müşterinin talebine göre nakliye ve ilgili masraflar fiyata birebir dahil edilmekte ve söz konusu hizmet üzerinde kontrolü bulunmamaktadır.

- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemlerden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Pay başına kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, raporlama dönemi boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye’de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, çeşitli içsel kaynaklardan “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Temettü

Temettü alacakları beyan edildiği dönemde gelir olarak kaydedilir. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve Grup'un bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek hususlar konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar ise önemlilik derecesine göre notlarda açıklanmaktadır.

İşlem ve teslim tarihindeki muhasebeleştirme

Tüm finansal varlık alış ve satışları işlem tarihinde, bir başka deyişle Grup'un alımı veya satımı gerçekleştireceğini taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir. Olağan alış ve satışlar, varlığın teslim süresinin genelde bir mevzuat veya piyasalardaki düzenlemelere göre belirlendiği alış ve satışlardır.

Finansal araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır.

Finansal varlıklar:

- nakit,
- başka bir işletmeden nakit veya bir başka finansal varlık almayı öngören sözleşmeye dayalı hak,
- işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin lehinde olacak şekilde, karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı hak ya da,
- bir başka işletmenin sermaye araçlarıdır.

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

Bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk olarak, verilen (finansal varlık için) ve ele geçen (finansal yükümlülük için) gerçeğe uygun değer olan işlem maliyetleri üzerinden varsa işlem masrafları da eklenerek (finansal yükümlülük için düşülerek) hesaplanır.

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Grup'un finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde belirtilen yöntemler ve varsayımlar Not 34'de açıklanmıştır.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Kredi ve alacaklar kategorisinde yer alan ticari alacaklar fatura edilmiş tutarları ile kayıtlara alınmakta ve izleyen dönemlerde etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net değeri ile ve varsa şüpheli alacak karşılığı düşüldükten sonra taşınmaktadır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal varlıklar

Sınıflandırma ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıklar olarak muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

(a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş

maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda “ticari alacaklar”, “nakit ve nakit benzerleri”, finansal yatırımlar içerisinde sınıflandırılan eurobond ve “diğer alacaklar” kalemlerini içermektedir.

(b) Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Şirket özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olarak değişmez bir seçim yapar.

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, konsolide finansal durum tablosunda “finansal yatırımlar” kalemlerini içermektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerleme farkı geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir rayiç değerinin olmadığı durumlarda gerçeğe uygun değer hesaplanmasında kullanılan genel kabul görmüş değerleme yöntemleri, yönetimin en iyi tahminlerine dayanan birtakım varsayımları içermekte olup alım/satım işlemlerinin gerçekleşmesi durumunda oluşabilecek değerler bu değerlerden farklılık gösterebilir.

(c) Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, konsolide finansal durum tablosunda “finansal yatırımlar” kalemi içerisinde sınıflandırılan kur korumalı mevduat kalemlerini içermektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir ve sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden taşınır.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Banka kredileri

Bütün banka kredileri, ilk kayıt anında gerçeğe uygun değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir.

İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur.

İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, konsolide kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Ticari borçlar

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış yada faturalanmamış tutarın gerçeğe uygun değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma muhasebesi

Grup'un faaliyetleri, temelde işletmeyi kur ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Grup, belirli bağlayıcı taahhütlere ve gelecekte tahmin edilen işlemlere bağlı döviz kuru dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değer ile tekrar hesaplanır.

Gelecekteki nakit akışlarının finansal riskten korunması olarak belirlenen ve bu konuda etkin olan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler doğrudan özkaynak içerisinde etkin olmayan kısmı ise doğrudan konsolide kar veya zarar tablosunda kayıtlara alınır. Grup'un bağlayıcı taahhüt ile ilgili döviz kuru riskinden korunma politikası, söz konusu riski nakit akışı riskinden korunma olarak sınıflandırmaktır. Bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alınması ile sonuçlanmayan finansal riskten korunma işleminde, özkaynak içerisinde yer alan tutarlar finansal riskten korunma kalemin konsolide kar veya zarar tablosunu etkilediği dönemde kar veya zarar tablosu içerisinde kayda alınırlar. Finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılamayan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal yükümlülükler(devamı)

Finansal riskten korunma muhasebesine, finansal riskten korunma aracının kullanım süresinin dolması, satılması ya da kullanılması veya finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılayamaz hale geldiği durumda son verilir. İlgili tarihte, özkaynak içerisinde kayda alınmış olan finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kümülatif kazanç veya zarara işlemin gerçekleşmesinin beklendiği tarihe kadar özkaynakta yer verilmeye devam edilir.

Finansal riskten korunan işlem gerçekleşmez ise özkaynak içindeki kümülatif net kazanç veya zarar, dönemin kar zararına kaydedilir.

Gelecekteki nakit akımlarının finansal riskinden korunması olarak belirlenen ve bu konuda etkin olan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler doğrudan özkaynaklarda "Riskten korunma fonları" içerisinde kayıtlara alınmaktadır. Ayrıca Grup, yabancı para finansal borçları ile döviz kurlarındaki değişimlerden kaynaklanan yurt dışındaki net yatırım riskinden korunmaktadır. Bu kapsamdaki yabancı para finansal borçların döviz kurundan kaynaklanan değer değişimlerinin etkin kısmı, özkaynaklar altındaki "Riskten korunma fonları" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Grup, finansal aktif veya finansal pasifleri finansal aracın sözleşmesine taraf olduğu takdirde konsolide finansal durum tablosuna yansıtmaktadır. Grup finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği ve mülkiyete ilişkin risk ve faydaları transfer ettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal pasifi ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Araştırma giderleri ve geliştirme maliyetleri

Araştırma giderleri gerçekleştiğinde gider kaydedilmektedir. Yeni ürünlerin geliştirilmesi veya geliştirilen ürünlerin testi ve dizaynı ile ilgili proje maliyetleri, projenin ticari ve teknolojik bakımdan başarılı bir şekilde uygulanabilir olması ve maliyetlerin güvenilir olarak tespit edilebilmesi halinde maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilirler. Diğer geliştirme giderleri gerçekleştiğinde gider olarak kaydedilmektedir. Önceki dönemde gider kaydedilen geliştirme giderleri sonraki dönemde aktifleştirilemez.

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, önceki dönem konsolide finansal tablolarında KGK tarafından yayınlanan "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" başlıklı ilke kararının uygulaması ile ilgili yeniden düzenlemeler yapmıştır. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuşu" standardı, önceki dönem finansal tabloların yeniden düzenlenmeleri halinde finansal durum tablosunun üç dönem karşılaştırılmalı olarak sunulması gerektiğini belirtmektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

Grup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir, konsolide nakit akış ve özkaynaklar değişim tablolarını ise 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıllara ait ilgili konsolide finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi:

Grup'un %40 ve Grup'un ana ortağı Sabancı Holding'in %60 katılımı ile 16 Kasım 2020 tarihinde Hollanda'da yerleşik 87.000 Tam Avro sermaye ile Sabancı Building Solutions B.V. ("SBS B.V.") (eski ismi "Cimsa Sabancı Cement B.V.") şirketi kurulmuştur. Grup'un 30 Haziran 2021'den önceki dönemlerde bağlı ortaklık olarak konsolide ettiği "Cimsa Cementos Espana S.A.U, Cimsa Americas Cement Manufacturing and Sales Corporation, Cimsa Cement Sales North GmbH ve Cimsa Adriatico S.R.L paylarının SBS B.V.'ye satışına ilişkin devir sözleşmeleri 22 Haziran 2021 tarihinde imzalanmış ve devir işlemleri gerekli diğer yasal işlemlerin gerçekleştirilmesi akabinde 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. 31 Ekim 2022 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca, 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla tamamlanan devir sözleşmesi sonrası %40'luk pay ile özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilen SBS B.V.'nin 87.000 Tam Avro olan mevcut sermayesinin 100.000 Tam Euro artırılarak 187.000 Tam Euro'ya çıkarılması kararlaştırılmıştır. Sermaye artırımına ortaklar payları oranında iştirak etmiş ve Şirket'in adı Sabancı Building Solutions B.V. olarak değişmiştir. Şirketimizin 23 Ekim 2023 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen, Sabancı Building Solutions B.V.'nin %10,1 sermaye payını temsil eden 18.887 adet payın Şirketimizce 25.280 Tam EUR bedelle ana ortağımız Sabancı Holding'ten devir alınmasına ilişkin kapanış işlemleri 8 Aralık 2023 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Söz konusu payların devri anılan tarih itibarıyla gerçekleşmiş ve devir bedeli ödenmiştir. Söz konusu devir işlemi ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin KGK tarafından yayınlanan "2018-1 sayılı TFRS'lerin uygulanmasına yönelik ilke kararına" ("İlke Kararı") göre ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri kapsamında değerlendirilmiştir.

İlke Kararı gereğince, Çimsa ile birlikte SBS B.V.'nin de üst seviye ortak kontrolünü elinde bulunduran nihai ana ortaklık olan Sabancı Holding'in bağlı ortaklığı Çimsa'nın SBS B.V.'yi kurulumuna eşlik etme tarihi olan 16 Kasım 2020, ortak kontrolün tesis edildiği tarih olarak tespit edilmiş ve Grup'un karşılaştırmalı konsolide finansal tablolarında 31 Aralık 2020 tarihinden itibaren SBS B.V.'nin TFRS'ye göre hazırlanmış olan finansal tabloları konsolide edilmiştir. Karşılaştırmalı olarak sunulan dönemde söz konusu devir işlemi gerçekleştirmiş gibi cari ve karşılaştırmalı döneme ait konsolide finansal tablolar düzeltilerek sunulmuştur.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilme Esasları:

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi (pooling of interest) yöntemi kullanılmıştır. Bu yöntemde göre edinen işletme, edinilen işletmenin varlık ve yükümlülüklerini birleşme tarihindeki TFRS'ye göre belirlenmiş defter değerleri üzerinden konsolide finansal tablolarına alır ve ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinde şerefiye ortaya çıkmaz. Söz konusu birleşmenin pay değişimi yoluyla gerçekleşmesi durumunda ise;

- edinen işletme tarafından ihraç edilen paylar nominal değerleri üzerinden finansal tablolara alınır ve bu paylara ilişkin herhangi bir ihraç primi finansal tablolara yansıtılmaz,
- edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinden edinen işletme tarafından ihraç edilen payların nominal değeri çıkarılarak bulunan fark "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" kalemine yansıtılır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi neticesinde edinilen işletmenin varlığının sona erip edinen işletme bünyesine dahil olması ya da sonradan böyle bir durumun ortaya çıkması veya bağlı ortaklığın sonradan infisah olması halinde “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” kaleminde yer alan tutarlar, olayın ortaya çıktığı hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemi içerisinde eşit taksitler halinde “Geçmiş Yıllar Karları / Zararları” kalemine aktararak kapatılır.

Buna göre, SBS BV’nin konsolide edilmesinden kaynaklanan ve özkaynaklar altındaki “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında muhasebeleştirilen 262.880 TL tutarındaki ortak kontrol altındaki işletme birleşmelerinin etkisinin mutabakatı aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak 2022
İhraç edilen payların nominal değeri	796.345
SBS B.V.’nin toplam varlıkları	12.152.931
SBS B.V.’nin toplam yükümlülükleri	6.871.099
SBS B.V.’nin net varlıkları	5.281.832
SBS B.V.’nin net varlıklarının %10.1’i	533.465
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	262.880

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla SBS B.V.'nin konsolidasyona dahil edilen finansal tablo kalemleri ekteki gibidir:

	1 Ocak 2022	31 Aralık 2023 Alım gücü (Enflasyon muasebesi sonrası)
VARLIKLAR		
Nakit ve nakit benzerleri	332.618	900.303
Ticari alacaklar	723.218	1.957.550
Diğer alacaklar	20.100	54.405
Stoklar	293.465	794.326
Diğer dönen varlıklar	51.620	139.721
Dönen varlıklar	1.421.021	3.846.305
Diğer alacaklar	1.695	4.589
Maddi duran varlıklar	1.922.172	5.202.783
Maddi olmayan duran varlıklar	1.116.544	3.022.169
Şerefiye	85.422	231.210
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	1.031.122	2.790.959
Ertelenmiş vergi varlığı	30.327	82.086
Diğer duran varlıklar	59.940	162.242
Duran varlıklar	3.130.678	8.473.869
TOPLAM VARLIKLAR	4.551.699	12.320.174
KAYNAKLAR		
Kısa vadeli borçlanmalar	799.661	2.164.459
Ticari borçlar	815.809	2.208.166
İlişkili taraflara ticari borçlar	446.994	1.209.886
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	368.815	998.280
Diğer borçlar	18.873	51.084
Kısa vadeli karşılıklar	269.444	729.309
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	113.509	307.238
Kısa vadeli yükümlülükler	2.017.296	5.460.256
Uzun vadeli borçlanmalar	1.484.246	4.017.439
Diğer borçlar	20.973	56.771
İlişkili taraflara diğer borçlar	20.664	55.933
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	309	838
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	1.589	4.300
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	32.290	87.400
Uzun vadeli yükümlülükler	1.539.098	4.165.910
ÖZKAYNAKLAR		
Ödenmiş sermaye	808.853	2.189.338
Yabancı para çevrim farkları	545.499	1.476.514
Geçmiş yıllar karları	(280.066)	(758.060)
Net dönem karı	(78.981)	(213.784)
Toplam özkaynaklar	995.305	2.694.008
TOPLAM KAYNAKLAR	4.551.699	12.320.174

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

	1 Ocak 2022	31 Aralık 2023 Alım gücü(Enflasyon muhasebesi sonrası)
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		
Hasılat	1.320.332	3.573.768
Satışların maliyeti (-)	(1.296.681)	(3.509.752)
BRÜT KAR	23.651	64.016
Genel yönetim giderleri (-)	(185.392)	(501.803)
Pazarlama ,satış ve dağıtım giderleri (-)	(787)	(2.132)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	92.092	249.267
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(308)	(834)
ESAS FAALİYET KARI	(70.128)	(189.818)
Finansman gelirleri	22.428	60.707
Finansman giderleri (-)	(32.463)	(87.868)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	(80.163)	(216.979)
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)	1.180	3.193
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)	(78.983)	(213.786)

	1 Ocak 2022	31 Aralık 2023 Alım gücü(Enflasyon muhasebesi sonrası)
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(45.184)	(122.301)
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(1.572.917)	(4.257.442)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	941.616	2.548.689
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	(676.485)	(1.831.054)

1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla önceden raporlanan geçmiş yıl karları ile yeniden düzenlenmiş geçmiş yıl karlarının mutabakatı ekteki gibidir:

	1 Ocak 2022
Önceden raporlanan geçmiş yıl karları	3.178.427
SBS B.V.'nin konsolidasyona dahil edilmesi	-
TMS 29 Enflasyon muhasebesi etkisi	5.622.491
Yeniden düzenlenmiş geçmiş yıl karları	8.800.918

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla SBS B.V.'nin konsolidasyona dahil edilen finansal tablo kalemleri ekteki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023 Alım gücü(Enflasyon muhasabesi sonrası)
VARLIKLAR		
Nakit ve nakit benzerleri	2.591.840	4.270.653
Ticari alacaklar	619.946	1.021.504
Diğer alacaklar	14.049	23.148
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	14.049	23.148
Stoklar	584.249	962.684
Diğer dönen varlıklar	118.640	195.487
Dönen varlıklar	3.928.724	6.473.476
Diğer alacaklar	1.000	1.648
Finansal yatırımlar	15.950	26.281
Maddi duran varlıklar	2.568.721	4.232.558
Maddi olmayan duran varlıklar	1.671.584	2.754.321
<i>Şerefiye</i>	112.871	185.982
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	1.558.713	2.568.339
Ertelenmiş vergi varlığı	69.835	115.069
Diğer duran varlıklar	155.145	255.637
Duran varlıklar	4.482.235	7.385.514
TOPLAM VARLIKLAR	8.410.959	13.858.990
KAYNAKLAR		
Kısa vadeli borçlanmalar	449.089	739.978
Ticari borçlar	1.105.634	1.821.786
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	744.768	1.227.176
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	360.866	594.610
Diğer borçlar	10.504	17.308
Kısa vadeli karşılıklar	653.533	1.076.845
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	4.960	8.173
Kısa vadeli yükümlülükler	2.223.720	3.664.090
Uzun vadeli borçlanmalar	2.712.558	4.469.563
Diğer borçlar	30.946	50.991
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	30.537	50.317
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	409	674
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.701	4.450
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	38.958	64.192
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	19.073	31.428
Uzun vadeli yükümlülükler	2.804.236	4.620.624
ÖZKAYNAKLAR		
Ödenmiş sermaye	2.677.223	4.411.341
Yabancı para çevrim farkları	1.006.462	1.658.378
Nakit akış riskinden korunma kazanç/kayıp fonu	(20.051)	(33.038)
Geçmiş yıllar karları	(359.049)	(591.616)
Net dönem karı	78.418	129.211
Toplam özkaynaklar	3.383.003	5.574.276
TOPLAM KAYNAKLAR	8.410.959	13.858.890

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının
Düzeltilmesi (devamı)**

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023 Alım gücü(Enflasyon muhasebesi sonrası)
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		
Hasılat	4.635.114	7.637.416
Satışların maliyeti (-)	(4.101.845)	(6.758.732)
BRÜT KAR	533.269	878.684
Genel yönetim giderleri (-)	(292.442)	(481.866)
Pazarlama ,satış ve dağıtım giderleri (-)	(2.047)	(3.374)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.743	9.463
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(6.744)	(11.111)
ESAS FAALİYET KARI	237.779	391.796
Finansman gelirleri	14.986	24.692
Finansman giderleri (-)	(177.785)	(292.942)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	74.980	123.546
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)	3.438	5.665
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)	78.418	129.211
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023 Alım gücü(Enflasyon muhasebesi sonrası)
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	381.844	629.175
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(81.275)	(133.919)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	1.554.494	2.561.385
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	1.855.063	3.056.641

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla önceden raporlanan geçmiş yıl karları ile yeniden düzenlenmiş geçmiş yıl karlarının mutabakatı ekteki gibidir:

	31 Aralık 2022
Önceden raporlanan geçmiş yıl karları	3.280.422
SBS B.V.'nin konsolidasyona dahil edilmesi	591.616
TMS 29 Enflasyon muhasebesi etkisi	4.517.872
Yeniden düzenlenmiş geçmiş yıl karları	8.389.910

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Yeni TMS/TFRS'nin finansal tablolara etkileri ile ilgili açıklamalar:

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.
- **TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu;** Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, şirketlere Asgari Vergi Uygulama Kılavuzu uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesi konusunda geçici bir kolaylık sağlar. Ayrıca değişiklikler, etkilenen şirketler için açıklama gereksinimlerini de içerir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.
- **TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

- b. **31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar (devamı):**
- **TMS 7 ve TFRS 7 ‘deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)’nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.
 - **TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.
 - **TSRS 1, “Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler”** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.
 - **TSRS 2, “İklimle ilgili açıklamalar”;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Bununla birlikte, KGK’nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan Kurul Kararında belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli “Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı” Kapsamında Sürdürülebilirlik Raporlamasına Tabi Olacak İşletmelerin Belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır.

Söz konusu standartların Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.8 Önemli Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

- a) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 7’de yansıtılmıştır. Grup ayrıca ticari alacakların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9’daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir (Not 7).
- b) Grup, şerefiye’ye ilişkin değer düşüklüğü analizini indirgenmiş nakit akışlarını kullanarak yapmaktadır. Bu analizlerde Grup’un gelecekteki faaliyetlerine ve kullanılan iskonto oranlarına ilişkin muhtelif varsayımlar bulunmaktadır (Not 16).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Özkaynaktan pay alma yöntemiyle muhasebeleştirilmiş olan Exsa'nın 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla Grup'a düşen etkin sahiplik oranı ile hesaplanmış varlıkları ve yükümlülükleri ile 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarı ile sona eren yıla ait gelir, gider ve net dönem karı aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Ülke	Ana Faaliyet Konusu	Etkin Sahiplik Oranı (%)	31 Aralık 2023	Etkin Sahiplik Oranı (%)	31 Aralık 2022	Etkin Sahiplik Oranı (%)	1 Ocak 2022
				Defter Değeri		Defter Değeri		Defter Değeri
Exsa	Türkiye	Yatırım amaçlı gayrimenkul ve menkul kıymet yatırımı	32,9	2.425.538 <u>2.425.538</u>	32,9	2.349.754 <u>2.249.754</u>	32,9	2.188.838 <u>2.188.838</u>
				31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022		
Exsa				7.870.452	7.840.934	8.601.375		
Varlıklar				(492.390)	(693.393)	(1.943.309)		
Yükümlülükler				7.378.062	7.147.541	6.658.066		
Net varlıklar				2.425.538	2.349.754	2.188.838		
Grup'un payı								
				1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022			
Exsa				3.058.353	4.293.102			
Gelir				(2.927.207)	(3.447.740)			
Gider				131.146	845.362			
Net dönem karı				43.114	277.913			
Grup'un net dönem karındaki payı								

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Grup'un önemli seviyede kontrol gücü olmayan paylarının bulunduğu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023				
Bağlı Ortaklık	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	486.311	397.851	56.066
31 Aralık 2022				
Bağlı Ortaklık	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	76.235	392.872	11.000

Afyon Çimento T.A.Ş. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Nakit ve nakit benzerleri	338.778	452.836
Diğer dönen varlıklar	918.598	708.088
Duran varlıklar	3.399.948	3.104.616
Toplam varlıklar	4.657.324	4.265.540
Kısa vadeli finansal borçlar	44.575	143.190
Kısa vadeli ticari borçlar	519.674	524.141
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	78.580	29.594
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	-	414.283
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	43.276	63.986
Toplam yükümlülükler	686.105	1.175.194
Toplam özkaynaklar	3.971.219	3.090.346

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Net satış gelirleri	2.602.801	2.455.914
Brüt kar	625.070	411.986
Faaliyet kar/(zararı)	517.030	374.344
Net finansal gelir/(gider)	39.442	(53.319)
Net parasal pozisyon	(211.578)	35.437
Vergi öncesi kar/(zarar)	344.897	380.409
Net dönem karı	992.472	155.581

Özet nakit akış bilgileri

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	331.943	814.773
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(211.261)	(217.758)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	(125.033)	(116.510)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	(4.351)	480.505

Sabancı Building Solutions B.V. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Nakit ve nakit benzerleri	3.181.726	4.270.653	900.303
Diğer dönen varlıklar	2.353.895	2.202.823	2.946.002
Duran varlıklar	8.395.117	7.385.514	8.473.869
Toplam varlıklar	13.930.738	13.858.990	12.320.174
Kısa vadeli finansal borçlar	985.886	739.978	2.164.459
Kısa vadeli ticari borçlar	2.094.483	1.821.786	2.208.166
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.208.502	1.102.326	1.087.631
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	3.835.903	4.620.624	4.165.910
Toplam yükümlülükler	8.124.774	8.284.714	9.626.166
Toplam özkaynaklar	5.805.964	5.574.276	2.694.008
Toplam kaynaklar	13.930.738	13.858.990	12.320.174

Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Net satış gelirleri	7.011.995	7.637.412
Brüt kar	1.045.095	866.044
Faaliyet kar/(zararı)	522.413	391.796
Net finansal gelir/(gider)	(244.778)	(268.250)
Vergi öncesi kar/(zarar)	277.635	123.546
Net dönem karı	203.486	129.211

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Özet nakit akış bilgileri

	1 Ocak- 31 Aralık2023	1 Ocak- 31 Aralık2022
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	836.656	629.175
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(990.405)	(133.919)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	(676.578)	2.561.385
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	(830.327)	3.056.641

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un yurt dışı satışlarının büyük bölümü, farklı coğrafi bölgelere tek seferlik yapılan satışlardan oluşmakta ve satışların coğrafi bölgelere göre dağılımı yıllara göre tutarlılık göstermemektedir. Bu nedenle, hasılatın detayı, hasılat dipnotunda yurt içi ve yurt dışına yapılan satışlar olarak verilmiştir.

Grup'un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8 "Faaliyet Bölümleri"ne ("TFRS 8") göre yapmaktadır. Bölümler arası transfer fiyatları üçüncü şahıslara yapılanlarla aynı bazda hazırlanmıştır. Grup'un iş alanları hakkındaki bilgiler, Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin çimento (klinker ve agrega dahil) ve hazır beton faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini; 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla bölüm varlıklarını ve yükümlülüklerini içermektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2023	Çimento	Hazır Beton	Toplam
Hasılat	17.726.101	2.778.414	20.504.515
Satışların maliyeti (-)	(14.116.127)	(2.359.052)	(16.475.179)
Brüt kar/(zarar)	3.609.974	419.362	4.029.336
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(1.312.525)	(176.787)	(1.489.312)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	838.120	5.606	843.726
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(18.680)	-	(18.680)
Esas faaliyet kar/(zararı)	3.116.889	248.181	3.365.070
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	415.866	-	415.866
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararındaki paylar	43.114	-	43.114
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	3.575.869	248.181	3.824.050
Finansman gelir/(giderleri), net	(1.278.591)	-	(1.278.591)
Net parasal pozisyon zararı	391.940	-	391.940
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	2.689.218	248.181	2.937.399
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	141.145	-	141.145
Dönem vergi gideri (-)	(337.693)	-	(337.693)
Ertelenmiş vergi gelir /(gideri)	478.838	-	478.838
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	2.830.363	248.181	3.078.544

1 Ocak – 31 Aralık 2022	Çimento	Hazır Beton	Toplam
Hasılat	19.055.319	1.765.067	20.820.386
Satışların maliyeti (-)	(16.862.977)	(1.576.760)	(18.439.737)
Brüt kar/(zarar)	2.192.342	188.307	2.380.649
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(1.167.619)	(101.572)	(1.269.191)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	491.338	1.265	492.603
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(20.198)	-	(20.198)
Esas faaliyet kar/(zararı)	1.495.863	88.000	1.583.863
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	2.134.911	-	2.134.911
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararındaki paylar	277.913	-	277.913
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	3.908.687	88.000	3.996.687
Finansman gelir/(giderleri), net	(835.835)	-	(835.835)
Net parasal pozisyon zararı	334.610	-	334.610
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	3.407.462	88.000	3.495.462
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	736.162	-	736.162
Dönem vergi gideri (-)	(45.577)	-	(45.577)
Ertelenmiş vergi gelir /(gideri)	781.739	-	781.739
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	4.143.624	88.000	4.231.624

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

31 Aralık 2023	Çimento	Hazır Beton	Dağıtılmamış	Toplam
Bölüm varlıkları	32.201.302	1.108.409	-	33.309.711
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	82.857	82.857
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	-	-	2.425.538	2.425.538
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	2.568.016	2.568.016
Toplam varlıklar	32.201.302	1.108.409	5.076.411	38.386.122
Bölüm yükümlülükleri	14.588.325	363.543	-	14.951.868
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	23.434.254	23.434.254
Toplam yükümlülükler	14.588.325	363.543	23.434.254	38.386.122

31 Aralık 2022	Çimento	Hazır Beton	Dağıtılmamış	Toplam
Bölüm varlıkları	33.073.234	767.992	-	33.841.226
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	26.850	26.850
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	-	-	2.349.754	2.349.754
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	1.602.387	1.602.387
Toplam varlıklar	33.073.234	767.992	3.978.991	37.820.217
Bölüm yükümlülükleri	16.157.185	435.561	-	16.592.746
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	21.227.471	21.227.471
Toplam yükümlülükler	16.157.185	435.561	21.227.471	37.820.217

1 Ocak 2022	Çimento	Hazır Beton	Dağıtılmamış	Toplam
Bölüm varlıkları	29.092.526	485.358	-	29.577.884
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	808	808
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	-	-	2.188.838	2.188.838
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	802.077	802.077
Toplam varlıklar	29.092.526	485.358	2.991.723	32.569.607
Bölüm yükümlülükleri	16.311.521	204.208	-	16.515.729
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	16.053.878	16.053.878
Toplam yükümlülükler	16.311.521	204.208	16.053.878	32.569.607

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2023			
Diğer bölüm bilgileri	Çimento	Hazır Beton	Toplam
Maddi duran varlıklar	2.974.327	206.603	3.180.930
Maddi olmayan duran varlıklar	162.404	-	162.404
Toplam yatırım harcamaları	3.136.731	206.603	3.343.334
Amortisman gideri	(1.043.912)	(3.269)	(1.047.181)
İtfa payları	(91.145)	-	(91.145)
1 Ocak - 31 Aralık 2022			
Diğer bölüm bilgileri	Çimento	Hazır Beton	Toplam
Maddi duran varlıklar	727.713	52.469	780.182
Maddi olmayan duran varlıklar	354.454	-	354.454
Toplam yatırım harcamaları	1.082.167	52.469	1.134.636
Amortisman gideri	(952.087)	(361)	(952.448)
İtfa payları	(89.340)	-	(89.340)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kasa	58	87	199
Bankalar	6.306.624	6.911.488	1.627.142
Vadesiz mevduatlar	934.626	1.593.777	813.577
Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar	5.371.998	5.317.711	813.565
	6.306.682	6.911.575	1.627.341
Bloke mevduatlar (-)	(353)	(8.662)	(501)
Konsolide nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	6.306.329	6.902.913	1.626.840

Banka mevduatlarının detayı aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Türk Lirası	4.413.376	4.185.767	865.092
ABD Doları	1.722.608	2.538.063	538.980
Avro	130.528	104.702	171.736
İngiliz Sterlini	697	591	15.798
Diğer	39.415	82.365	35.536
	6.306.624	6.911.488	1.627.142

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un mevduatları TL, Avro, ABD Doları ve GBP cinsindendir ve vadeleri 3 aydan kısadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, mevduatların (kısa vadeli serbest likit fon dahil) ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı TL: %41,15 ABD Doları: %1,27 EUR: %0,84'dir. (31 Aralık 2022 TL%16,82, ABD Doları: %0,48 EUR: %0,45 GBP: %0,01). 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bloke mevduat tutarı 353 TL'dir. (31 Aralık 2022 tarihi itibarı ile bloke mevduat tutarı 8.662 TL'dir.)

Grup mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin piyasa değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden faiz gelirini de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Gerçeğe Uygun Değer Farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar			
Eurobond	-	609.519	-
Diğer finansal varlıklar (*)	-	1.132.142	-
	-	1.741.661	-

Grup, 23 Ağustos 2022 ve 14 Eylül 2022 tarihleri arasında 5 parça halinde toplam 19.718 ABD Doları ile 19.710 ABD Doları nominal eurobond alım işlemi yapmıştır. İşlemin 9.000 ABD Dolarına denk düşen kısmı %3,25 etkin faiz oranı ile, kalan kısmı ise %7,25 etkin faiz oranı ile yapılmıştır. Söz konusu menkul kıymetlerin 9.000 ABD Dolar'lık kısmı 23 Mart 2023 tarihinde, kalan kısmı ise 23 Aralık 2023'te itfa olmuştur.

(*)31 Aralık 2023 itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kalemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 : 1.132.142 TL tutarlı kur korumalı mevduat).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a. Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kısa vadeli ticari alacaklar			
Alıcılar	2.048.423	2.325.345	2.822.968
Alacak çek ve senetleri	313.829	497.064	323.222
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 30)	-	36	571
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(10.931)	(48.018)	(79.799)
Eksi: Beklenen kredi zararları karşılığı	(6.751)	(1.952)	(5.767)
	2.344.570	2.772.475	3.061.195

Ticari alacaklar, senet ve çeklerin tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, ortalama 42 gündür (31 Aralık 2022 - 54 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %35,56, ABD Doları için %5,60 ve Avro için %6,9 (31 Aralık 2022 – TL: %23,94, ABD Doları: %4,77, Avro: %3,11)'dir.

31 Aralık 2023, 2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde şüpheli alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	48.018	79.799
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	5.904	7.201
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 25)	(1.258)	(9.050)
Parasal kazanç / (kayıp)	(41.733)	(29.932)
Kapanış Bakiyesi	10.931	48.018

b. Ticari Borçlar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kısa vadeli ticari borçlar			
Ticari borçlar	2.987.128	2.762.337	2.432.611
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 30)	211.849	796.192	252.382
	3.198.977	3.558.529	2.684.993

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 49 gündür (31 Aralık 2022: 62 gün). Ticari borçların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %35,56, ABD Doları için %5,60 ve Avro için %6,9 (31 Aralık 2022 – TL: %23,94, ABD Doları: %4,77, Avro: %3,11).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Bilanço tarihi itibarı ile Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kısa vadeli alınan krediler	2.336.972	2.879.880	3.756.530
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	1.102.156	1.567.690	636.664
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	55.793	68.295	89.172
Kısa vadeli tahviller	113.108	830.934	271.952
	3.608.029	5.346.799	4.754.318
Uzun vadeli banka kredileri	4.284.034	4.231.864	4.891.198
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	351.872	323.231	216.086
Uzun vadeli tahviller	402.724	-	-
	5.038.630	4.555.095	5.107.284
TFRS 16 hariç finansal borçlar	8.238.994	9.510.368	9.556.344
Toplam finansal borçlar	8.646.659	9.901.894	9.861.602

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatl/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Aralık 2023
Teminatsız	Sabit	TRY	36,07	1.765.000	1.304.634	376.427	1.681.061
Teminatsız	Değişken	TRY	TL Ref + 7,25	250.000	169.684	120.290	289.974
Teminatsız	Değişken	TRY	TL Ref + 4,00	140.000	157.121	-	157.121
Teminatl	Sabit	TRY	25,40	640.000	640.000	-	640.000
Teminatsız	Sabit	EUR	6,90	30.000	325.739	656.325	982.064
Teminatsız	Sabit	EUR	2,40	1.702	55.531	-	55.531
Teminatsız	Değişken	EUR	Euribor + 3,45	86.075	452.779	2.356.074	2.808.853
Teminatsız	Değişken	USD	SOFR +3,30	23.648	130.679	566.723	697.402
Teminatsız	Sabit	USD	5,99	23.648	130.679	566.723	697.402
Teminatsız	Sabit	EUR	2,45	5.004	163.302	-	163.302
Teminatsız	Sabit	Diğer	5,88	8.099	22.087	44.197	66.284
					3.552.235	4.686.759	8.238.994

31 Aralık 2022 itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatl/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Aralık 2022
Teminatsız	Sabit	TRY	24,94	2.458.839	2.542.271	-	2.542.271
Teminatl	Sabit	TRY	10	214.205	214.205	-	214.205
Teminatsız	Sabit	EUR	3,11	90.296	1.806.642	-	1.806.642
Teminatsız	Sabit	EUR	2,40	8.305	111.005	54.844	165.849
Teminatsız	Değişken	EUR	Euribor + 3,45	149.962	263.626	2.699.457	2.963.083
Teminatsız	Değişken	USD	SOFR + 3,30	41.051	65.246	703.727	768.973
Teminatsız	Sabit	USD	5,99	41.051	65.246	703.727	768.973
Teminatsız	Sabit	EUR	2,45	8.243	164.611	-	164.611
Teminatsız	Sabit	Diğer	5,40	21.764	45.652	70.109	115.761
					5.278.504	4.231.864	9.510.368

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

1 Ocak 2022 itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatl/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	1 Ocak 2022
Teminatsız	Sabit	TRY	15,69	1.193.138	988.059	198.981	1.187.040
Teminatsız	Sabit	EUR	1,85	157.085	1.535.390	778.939	2.314.329
Teminatsız	Değişken	EUR	Euribor + 3,45	261.301	83.373	3.865.910	3.949.283
Teminatsız	Sabit	USD	4,25	135.336	1.807.952	-	1.807.952
Teminatsız	Sabit	EUR	2,45	13.540	207.650	-	207.650
Teminatsız	Sabit	Diğer	2,96	20.929	42.722	47.368	90.090
					4.665.146	4.891.198	9.556.344

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla kredilerin geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
1 yıl içerisinde ödenecek	3.552.236	5.278.504	4.665.146
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	1.839.383	573.820	1.426.248
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	797.414	697.700	557.368
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	1.071.175	763.987	515.455
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	482.962	1.214.619	589.091
5 yıl ve daha uzun vadeli	495.824	981.738	1.803.036
	8.238.994	9.510.368	9.556.344

Grup , 100.000 TL nominal değerli 372 gün vadeli , değişken faizli ve 3 ay vadeli Türk Lirası Referans Faiz Satış Oranı'na endeksli, tahvil ihracı yapmış olup,ihracın valör tarihi 18 Mart 2021 , itfa tarihi ise 25 Mart 2022'dir. Söz konusu tahvil itfa olmuştur.

Grup , 500.000 TL nominal değerli 385 gün vadeli , sabit faizli ve 1 yıl vadeli, tahvil ihracı yapmış olup, ihracın valör tarihi 2 Aralık 2022 , itfa tarihi ise 22 Aralık 2023'tür. Söz konusu tahvil itfa olmuştur.

Grup , 500.000 TL nominal değerli 730 gün vadeli , sabit faizli ve 2 yıl vadeli, tahvil ihracı yapmış olup, ihracın valör tarihi 7 Mart 2023 , itfa tarihi ise 6 Mart 2025'tir.

Finansal borçların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı krediler	9.510.368	9.556.344
Alınan krediler	4.525.125	5.057.155
Ödenen krediler	(3.601.383)	(3.222.345)
Faiz tahakkuklarındaki değişim	441.485	289.486
Kur farkı	517.579	329.152
Parasal kazanç / (kayıp)	(4.788.966)	(3.739.257)
Yabancı para çevrim farkı	1.634.786	1.239.833
Krediler toplamı	8.238.994	9.510.368

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**a. Diğer Alacaklar**

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar			
Diğer çeşitli alacaklar	21.175	9.876	45.104
Personelden alacaklar	1.370	2.354	2.334
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(764)	(1.260)	(2.069)
	21.781	10.970	45.369
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar			
Diğer çeşitli alacaklar	-	13	137
	-	13	137
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar			
Verilen depozito ve teminatlar	16.292	34.342	35.841
	16.292	34.342	35.841

b. Diğer Borçlar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kısa Vadeli Diğer Borçlar			
Ödenecek vergi ve fonlar	113.557	59.433	44.910
Alınan depozito ve teminatlar	24.354	23.612	24.667
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 30)	21.153	16.298	24.615
	159.064	99.343	94.192

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

10. STOKLAR

Stoklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
İlk madde ve malzeme	1.058.131	1.283.729	1.801.623
Yarı mamuller	743.832	777.143	550.111
Mamuller	495.280	352.398	356.907
Yoldaki mallar	588.506	468.363	166.863
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(24.564)	(26.135)	(27.884)
	2.861.185	2.855.498	2.847.620

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Açılış bakiyesi	26.135	27.884
Konusu kalmayan karşılık (-)(Not 24)	(1.571)	(4.676)
Dönem içinde ayrılan karşılık (Not 24)	-	2.927
Kapanış bakiyesi	24.564	26.135

Grup mamul, yarı mamul ve ilk madde ve malzeme stoklarında net gerçekleşebilir değerinin maliyetten düşük kaldığı veya uzun süredir hareket görmediği durumlar için stok değer düşüş karşılığı ayırmıştır. Stok değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a. Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Gelecek aylara ait giderler	241.612	122.796	60.808
Verilen sipariş avansları	45.017	55.883	111.105
	286.629	178.679	171.913

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Verilen sabit kıymet avansları(*)	1.174.104	646.168	7.513
Gelecek yıllara ait giderler	13	4.320	25.197
	1.174.117	650.488	32.710

b. Ertelenmiş Gelirler

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Gelecek aylara ait gelirler	121.197	-	-
Alınan sipariş avansları	70.739	54.656	69.286
	191.936	54.656	69.286

(*)Büyük ölçüde kapasite artırımı yatırıma ilişkin verilen avans rakamından oluşmaktadır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Malivet değeri									
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	614.906	1.586.053	6.056.056	17.681.107	517.903	361.058	57.680	345.337	27.220.100
Yabancı para çevrim farkı	-	(8.877)	(27.747)	(19.012)	(374)	(1.713)	-	(1.783)	(59.506)
Alımlar	28.673	6.689	395.729	870.182	102.102	63.407	-	1.714.148	3.180.930
Çıkışlar	-	-	(29)	(85.972)	(33.726)	(25.622)	-	-	(145.349)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	56.558	20.224	1.684.221	107.355	(3.040)	-	(1.910.468)	(45.150)
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	643.579	1.640.423	6.444.233	20.130.526	693.260	394.090	57.680	147.234	30.151.025
Birikmiş amortismanlar									
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(745.534)	(2.193.515)	(10.151.551)	(474.724)	(167.279)	(46.867)	-	(13.779.470)
Yabancı para çevrim farkı	-	(237)	(5.878)	(14.011)	(199)	(531)	-	-	(20.856)
Dönem gideri	-	(50.435)	(127.286)	(701.123)	(41.085)	(36.154)	(6.345)	-	(962.428)
Çıkışlar	-	-	29	85.546	32.388	23.164	-	-	141.127
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(796.206)	(2.326.650)	(10.781.139)	(483.620)	(180.800)	(53.212)	-	(14.621.627)
31 Aralık 2023 itibarıyla net defter değeri	643.579	844.217	4.117.583	9.349.387	209.640	213.290	4.468	147.234	15.529.398

Şirket'imizin 28 Nisan 2022 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen, 2022 yılında Mersin Fabrikasında yatırımına başlanan, mevcut CAC (Kalsiyum Alüminat Çimento) üretim kapasitesine ilave olarak yapılan yeni üretim tesisi 2023 yılı içinde tamamlanmış ve deneme üretimi ve test süreçleri tamamlanarak devreye alınmıştır. Devreye alınan yeni CAC üretim tesisi ile Şirketimizin CAC klinkeri üretim kapasitesi yıllık 65 bin tondan 131 bin tona yükselmiştir.

Şirket'imizin Afyon Fabrikası'nda Güneş Enerji Santrali (GES) yatırımı tamamlanmış ve elektrik üretimine başlanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>									
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	612.787	1.641.524	6.393.706	17.827.230	513.418	310.633	57.427	343.020	27.699.745
Yabancı para çevrim farkı	-	(106.691)	(385.683)	(484.663)	(4.231)	(23.247)	-	(28.020)	(1.032.535)
Alımlar	2.119	9.370	5.484	199.050	77	12.978	253	550.851	780.182
Sınıflamalar	-	-	-	-	21.772	-	-	-	21.772
Çıkışlar	-	-	-	(227.475)	(17.267)	(3.595)	-	-	(248.337)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	41.850	42.549	366.965	4.134	64.289	-	(520.514)	(727)
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	614.906	1.586.053	6.056.056	17.681.107	517.903	361.058	57.680	345.337	27.220.100
<u>Birikmiş amortismanlar</u>									
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(703.389)	(2.117.680)	(9.849.633)	(437.337)	(151.138)	(40.498)	-	(13.299.675)
Yabancı para çevrim farkı	-	1.979	55.157	127.480	2.111	5.326	-	-	192.053
Sınıflamalar	-	-	-	-	(19.819)	-	-	-	(19.819)
Dönem gideri	-	(44.124)	(130.992)	(636.375)	(37.122)	(24.815)	(6.369)	-	(879.797)
Çıkışlar	-	-	-	206.977	17.443	3.348	-	-	227.768
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(745.534)	(2.193.515)	(10.151.551)	(474.724)	(167.279)	(46.867)	-	(13.779.470)
31 Aralık 2022 itibarıyla net defter değeri	614.906	840.519	3.862.541	7.529.556	43.179	193.779	10.813	345.337	13.440.630

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Satışların maliyeti	(760.083)	(725.904)
Genel yönetim giderleri	(181.769)	(150.508)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(19.999)	(2.865)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(577)	(520)
	(962.428)	(879.797)

13. SATIŞ AMACIYLA SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in aktif olarak kullanılmayan arsalarının satışı devam etmektedir ve kalan 2 TL tutarındaki kısım satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar olarak kısa vadeye sınıflanmıştır (31 Aralık 2022 – 3 TL).

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem başı	3	928
Satışlar	(1)	(925)
Toplam	2	3

Şirket'imizin aktifinde/mülkiyetinde kayıtlı bulunan Niğde Entegre Çimento Fabrikası, Kayseri Entegre Çimento Fabrikası, Ankara Çimento Öğütme Tesisi ile Başakpınar, Ambar, Nevşehir, Cırgalan, Aksaray, Ereğli ve Kahramanmaraş Hazır Beton Tesisleri'nin, bu tesislerde yer alan sabit varlıklar ile bunlarla bağlantılı diğer varlıkların, Rekabet Kurumu onayı dâhil gerekli yasal onayların alınması şartına bağlı olarak ve kapanış tarihinde düzeltmelere tabi olmak kaydıyla KDV hariç 110 milyon Avro veya karşılığı Türk Lirası bedelle Ferpa İnşaat Sanayi Petrol Ürünleri Tic. ve Paz. Ltd. Şti.'ye devrine ilişkin 15 Haziran 2022 tarihinde Varlık Satış Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında varlık devirleri, sözleşme hükümleri çerçevesinde 28 Temmuz 2022 tarihi itibarıyla devir işlemleri gerçekleştirilmek ve devir bedeli tahsil edilmek suretiyle tamamlanmıştır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Satış Amacıyla Sınıflandırılan Duran Varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022
Dönem başı	1.391.037
Sınıflandırılan	21.772
Çıkışlar	(1.412.809)
Toplam	-

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Maden Hakları	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Müşteri sözleşme ve ilişkileri	Haklar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>					
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	478.452	197.999	1.030.658	1.567.891	3.275.000
Yabancı para çevrim farkı	(9.283)	(4.652)	(193.211)	390.612	183.466
Alımlar	109.959	13.200	-	39.245	162.404
Çıkışlar	-	-	-	(11.758)	(11.758)
Yatırımlardan transferler	-	45.149	-	-	45.149
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	579.128	251.696	837.447	1.985.990	3.654.261
<u>Birikmiş itfa payları</u>					
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	(340.875)	(127.291)	(75.954)	-	(544.120)
Yabancı para çevrim farkı	(3.994)	(3.294)	(40.767)	-	(48.055)
Dönem itfa payı	(5.661)	(30.823)	(54.661)	-	(91.145)
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	(350.530)	(161.408)	(171.382)	-	(683.320)
31 Aralık 2023 itibarıyla net defter değeri	228.598	90.288	666.065	1.985.990	2.970.941

	Maden Hakları	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Müşteri sözleşme ve ilişkileri	Haklar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>					
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	491.614	193.693	1.305.592	1.464.815	3.455.714
Yabancı para çevrim farkı	(13.162)	(2.014)	(274.934)	(246.396)	(536.506)
Alımlar(*)	-	4.982	-	349.472	354.454
Çıkışlar	-	-	-	-	-
Yatırımlardan transferler	-	1.338	-	-	1.338
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	478.452	197.999	1.030.658	1.567.891	3.275.000
<u>Birikmiş itfa payları</u>					
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(337.256)	(108.020)	(41.731)	-	(487.007)
Yabancı para çevrim farkı	2.642	2.888	26.697	-	32.227
Dönem itfa payı	(6.261)	(22.159)	(60.920)	-	(89.340)
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	(340.875)	(127.291)	(75.954)	-	(544.120)
31 Aralık 2022 itibarıyla net defter değeri	137.577	70.708	954.704	1.567.891	2.730.880

Maddi olmayan duran varlıklar içerisindeki maden hakları, yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak itfaya tabi tutulmaktadır. Kalan itfa payı süresi geriye kalan rezervlerin tüketilme süresine bağlıdır.

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Satışların maliyeti	(79.564)	(73.712)
Genel yönetim giderleri	(7.764)	(15.283)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(3.702)	(291)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(115)	(54)
	(91.145)	(89.340)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

15. VARLIK KULLANIM HAKLARI

Muhasebeleştirilen varlık kullanım hakkına ilişkin varlık bazında detaylar aşağıdaki gibidir:

Varlık Kullanım Hakkı	1 Ocak 2023	İlaveler	Dönem içi Amortisman Gideri	Yabancı Para Çevrim Farkı	31 Aralık 2023
Gayrimenkuller	192.999	60.086	(36.092)	(27.030)	189.963
Taşıtlar	137.814	132.895	(39.746)	(64.499)	166.464
Diğer	10.164	-	(8.916)	(1.248)	-
	340.977	192.981	(84.754)	(92.777)	356.427

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 78.808 TL'lik amortisman gideri satılan malın maliyetine, 5.946 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

Varlık Kullanım Hakkı	1 Ocak 2022	İlaveler	Dönem içi Amortisman Gideri	Yabancı Para Çevrim Farkı	31 Aralık 2022
Gayrimenkuller	151.146	49.816	(33.416)	25.453	192.999
Taşıtlar	66.261	56.856	(23.157)	37.854	137.814
Diğer	12.735	-	(16.079)	13.508	10.164
	230.142	106.672	(72.652)	76.815	340.977

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 52.925 TL'lik amortisman gideri satılan malın maliyetine, 19.727 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

16. ŞEREFİYE

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2005 yılında satın aldığı Eskişehir Çimento Fabrikası ("Standart Çimento"), KKTC'de bulunan Çimsa Cement, 2008 yılında satın aldığı Bilecik Hazır Beton Tesisleri, 2012 yılı içerisinde satın aldığı Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi ve 2022 yılında satın alınan Bunol Fabrikası ("Sabancı Building Solutions B.V. ") ile ilgili olup 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 dönemleri itibarı ile hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Eskişehir	2.003.262	2.003.262	2.003.262
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	102.220	102.220	102.220
Bilecik Hazır Beton	51.378	51.378	51.378
Çimsa Cement Free Zone Ltd.	5.034	5.034	5.034
Bunol	231.210	231.210	231.210
	2.393.104	2.393.104	2.393.104

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir. Geri kazanılabilir değer iskonto edilmiş nakit akış analizlerine göre yapılan gerçeğe uygun değer hesaplamalarına göre tespit edilmiştir. Bu hesaplamalar TL bazında nakit akış projeksiyonlarını içermekte olup 1 Ocak 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri aralığında on yıllık planlara dayanmaktadır. Nakit akış tahmini için %21,4 ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile makroekonomik ve pazar varsayımları doğrultusundaki maliyet ve satış fiyatı artışları dikkate alınmıştır. Bu değer düşüklüğü testleri sonucunda 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yapılan inceleme sonucunda şerefiyenin geri kazanılabilir değeri, kayıtlı değer üzerinde tespit edilmiş ve değer düşüklüğüne rastlanmamıştır.

Uygulanan değerlendirme tekniğinde, şerefiyenin değer düşüklüğü testi aşağıdaki varsayımlara bağlıdır:

Söz konusu genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri, her bir nakit üreten birim bazında %5 - %8 aralığındaki büyüme oranı ile nakit üreten birim bazında değişen FAVÖK/Net Satışlar oranına ve %21,4 olarak kabul edilen Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti değerlerindeki değişikliklere karşı son derece hassastır.

FAVÖK/Net Satışlar oranı, söz konusu Grup yönetimi tarafından nakit üreten birim bazında 2023 ve sonrası için hazırlanmış olduğu bütçelerle uyumluyken, Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti oranı makroekonomik ve çimento sektörüne özgü birtakım değişkenlere bağlıdır.

Tahmin edilen geri kazanılabilir tutarı hesaplamasında, diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden iskonto oranında 1 puanlık artış yapıldığında, veya aynı şekilde diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden büyüme oranı 1 puan kadar azaltıldığında nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinin altına düşmemektedir.

Söz konusu nakit üreten birimin gerçeğe uygun değer hesaplamaları vergi sonrası nakit akım projeksiyonlarını içermekte olup Türk Lirası bazında tespit edilen bu projeksiyonlar Çimsa yönetimi tarafından onaylanan on yıllık planlara dayanmaktadır. Grup, içinde bulunduğu sektörde operasyonel sonuçların ve ileriye yönelik tahminlerin değerlendirilmesinde beş yıldan daha uzun bir süreye ilişkin analizin daha uygun olduğunu öngörmektedir ve dolayısıyla değer düşüklüğü testini on yıllık projeksiyonlar dayandırmaktadır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR

a. Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kısa vadeli karşılıklar			
Dava karşılıkları	45.648	56.676	76.329
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılıklar	38.616	69.425	43.565
Diğer karşılıklar (*)	1.000.216	1.075.307	1.075.814
	1.084.480	1.201.408	1.195.708

(*) Büyük ölçüde karbon yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibari ile “Dava karşılığı” hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dava karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	56.676	76.329
İlave karşılık (Not 25)	11.324	14.732
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 25)	-	(2.826)
Parasal kazanç / (kayıp)	(22.352)	(31.559)
Kapanış bakiyesi	45.648	56.676

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 45.648 TL karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2022: 56.676 TL).

b. Uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Uzun vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli karşılıklar	157.468	260.980	198.921
Diğer uzun vadeli karşılıklar	20.965	24.788	18.921
	178.433	285.768	217.842

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Diğer uzun vadeli karşılıklar			
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı	20.965	24.788	18.921
	20.965	24.788	18.921

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Çevre koruma ile ilgili mevzuat uyarınca, Grup'un maden çıkarma, çimento üretimi gibi faaliyetleri ile ilgili yükümlülükleri bulunmaktadır. İşbu mevzuat dolayısıyla doğan tüm vergi, harç ve emisyon ücreti vb. yükümlülükler, Grup tarafından yerine getirilmektedir. Söz konusu mevzuat, maden ocaklarının terk edilmesi sırasında ortaya çıkabilecek, toprağı kirletici ve bozucu olumsuzlukların giderilmesi sırasında gerekli maliyetler hakkında düzenleme içermektedir. Bunun sonucunda Grup, işletmekte olduğu maden sahalarına ilişkin olarak mevzuatın gereklerini karşılayacağını düşündüğü doğaya kazandırma planlarının tahmini maliyetini hesaplayarak, bu maliyetin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla açılmış arazinin yüzölçümüne karşılık gelen 20.965 TL lik kısmını anılan tarih itibarıyla maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı olarak kayıtlarına alarak, "Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar" kalemi içerisinde göstermiştir. (31 Aralık 2022: 24.788 TL).

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibari ile "Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	24.788	18.921
İlave karşılık (Not 25)	4.327	15.474
Parasal kazanç / (kayıp)	(8.150)	(9.607)
Kapanış bakiyesi	20.965	24.788

18. TAAHHÜTLER

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibari ile Grup'un almış olduğu TRİ (teminat, rehin ve ipotek)ler aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022		1 Ocak 2022	
		Orijinal Tutar	TL karşılığı	Orijinal Tutar	TL karşılığı	Orijinal Tutar	TL karşılığı
Alınan teminat mektupları	TL	2.298.887	2.298.887	1.313.445	2.164.202	670.924	1.816.004
Alınan teminat mektupları	ABD Doları	18.883	516.943	37.536	1.156.476	25.448	893.892
Alınan teminat mektupları	Avro	7.518	218.254	13.649	448.332	14.579	579.381
Alınan teminat mektupları	Diğer	26	26	26	43	26	70
Alınan ipotekler	TL	74.925	74.925	48.698	80.241	26.939	72.916
Alınan ipotekler	Ruble	-	-	-	-	42.233	19.779
Alınan çek senetler	TL	54.134	54.134	33.634	55.419	20.834	56.391
Alınan çek senetler	ABD Doları	47	1.295	47	1.457	47	1.661
Rehin işlemi	TL	220.879	220.879	87.776	144.631	19.620	53.106
Toplam alınan TRİ'ler			3.385.343		4.050.801		3.493.200

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

18. TAAHHÜTLER

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibari ile verilmiş olan TRİ (teminat, rehin, ipotek) detayı aşağıdaki gibidir:

[illegible]

(*)Bağlı ortaklığımız SBS B.V.'nin kullandığı kredilere Şirket'imizin iştirak oranı ile vermiş olduğu kefaletten oluşmaktadır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Sosyal güvenlik prim borçları	43.029	25.321	24.502
Personele ödenecek ücret tahakkuku ve gelir vergisi stopajı	10.216	10.378	31.725
	53.245	35.699	56.227

b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Kıdem tazminatı karşılığı	123.684	232.633	172.011
Kullanılmayan izin ücret karşılığı	27.900	23.251	21.401
Kıdem teşvik primi karşılığı	5.884	5.096	5.509
	157.468	260.980	198.921

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 23.489,83 Tam TL (31 Aralık 2022 – 15.371,40 Tam TL) ile sınırlandırmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan 35.058,58 Tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2023 : 19.982,83 Tam TL).

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda, kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Net iskonto oranı (%)	%3	%5

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren yıllara ait "Kıdem Tazminatı Karşılığı"nın hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Dönem başı itibarıyla karşılık	232.633	172.011
Hizmet maliyeti	18.139	39.420
Faiz maliyeti (Not 25)	13.234	39.023
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	(357)	89.219
Ödenen tazminatlar	(64.172)	(19.593)
Parasal kazanç / (kayıp)	(77.400)	(88.241)
Yabancı para çevrim farkı	1.607	794
Dönem sonu itibarıyla karşılık	123.684	232.633

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar (devamı)

Kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Dönem başı itibarıyla karşılık	23.251	21.401
İlave karşılık	20.716	14.939
Ödenen izin	(6.926)	(3.263)
Parasal kazanç / (kayıp)	(9.141)	(9.826)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	27.900	23.251

Kıdem işçiliği teşvik primi karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Dönem başı itibarıyla karşılık	5.096	5.509
İlave karşılık	4.616	4.907
Ödenen prim	(1.825)	(2.875)
Parasal kazanç / (kayıp)	(2.003)	(2.445)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	5.884	5.096

20. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a. Diğer Varlıklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Diğer dönen varlıklar			
Devreden KDV ⁽¹⁾	140.816	247.281	354.953
Diğer çeşitli dönen varlıklar	4.033	9.771	9.995
	144.849	257.052	364.948
Diğer duran varlıklar			
İhraç kayıtlı satışlara ait KDV ⁽²⁾	45.520	3.948	7.574
Diğer çeşitli duran varlıklar	1.975	263	37.947
	47.495	4.211	45.521

(1) Grup'un tahminlerine göre bir sene içerisinde ödenecek KDV borçlarından mahsup edilecek ya da iade alınabilecek kısım diğer dönen varlıklar hesabında sınıflanmıştır.

(2) KDV Kanunu'nun 11/ c maddesine göre, ihraç edilmek şartıyla imalatçılar tarafından aracı ihracatçılara teslim edilen mallara ait KDV tahsil edilmemekte, ihracat KDV ve tecil edilebilir KDV hesaplarına kaydedilmektedir. Tahsil edilmeyen KDV ilgili dönem KDV beyannamesinde beyan edilmekte, tahakkuk eden KDV tecil edilmekte ve terkin edilecek KDV hesaplarına kaydedilmektedir. İhracatın gerçekleştiğinin tevsikinden sonra, vergi idaresi tecil edilen KDV için terkin işlemi yapmaktadır.

b. Diğer Yükümlülükler

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	517.069	283.058	413.126
	517.069	283.058	413.126

(*) Tedarikçi finansmanı kaynaklı yükümlülükler ile ilgilidir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar (*)	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022		1 Ocak 2022	
	(%)	Tutar	(%)	Tutar	(%)	Tutar
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	54,54	515.719	54,54	73.674	54,54	73.674
Akçansa Çimento San. ve Tic. A.Ş.	8,98	84.914	8,98	12.130	8,98	12.130
Diğer ortaklar	36,48	344.958	36,48	49.280	36,48	49.280
Nominal sermaye toplamı	100	945.591	100	135.084	100	135.084
Enflasyon düzeltmesi		1.330.088		1.330.088		1.330.088
Yeniden düzenlenmiş sermaye		2.275.679		1.465.172		1.465.172

(*) 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile BİST’de işlem gören payların sermayeye oranı %45,05’tir (31 Aralık 2022: %35,7)

Şirket’in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermayesi 945.591 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 135.084). Hisselerin nominal değeri hisse başına 1 TL’dir (31 Aralık 2022: hisse başı 1 TL).

27 Ocak 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda Şirket’in kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 2021-2025 yıllarını kapsayacak şekilde uzatılması; 200.000.-TL’lik kayıtlı sermaye tavanının artırılarak 350.000.-TL olarak belirlenmesi ve Yönetim Kurulu toplantılarının elektronik ortamda düzenlenebilmesine imkân tanınması amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi’nin 6 ve 9’uncu maddelerinde yapılması planlanan değişiklikler 23 Mart 2021 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı’nda kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul kararı 21 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek, aynı tarihli ve 10314 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayımlanmıştır.

Şirket’in 28 Temmuz 2023 Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda 135.084.442 Tam TL nominal değerli çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 810.506.652 Tam TL nominal değerde ve %600 oranında bedelsiz artırılarak 945.591.094 Tam TL’ye çıkarılmasına; Şirket’imizin mevcut kayıtlı sermaye tavanı 350.000.000 Tam TL olmakla birlikte sermaye artırımını sonrası ulaşılacak çıkarılmış sermayenin kayıtlı sermaye tavanından daha yüksek olması sebebiyle Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği’nin 6’ncı maddesinin altıncı fıkrası hükmünden yararlanılarak kayıtlı sermaye tavanının bir defaya mahsus olmak üzere aşılmasına,

İç kaynaklardan yapılacak 810.506.652 Tam TL tutarındaki sermaye artırımının tamamının; Vergi Usul Kanunu uyarınca düzenlenen mali tablolardaki Diğer Sermaye Yedekleri hesabında yer alan gayrimenkul satış kazancı fonlarından, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre TMS/IFRS’ye uygun hazırlanan finansal tablolarda ise Geçmiş Yıllar Karları hesabından karşılanmasına,

Söz konusu bedelsiz sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek her biri 1 (Bir) Kuruş nominal değere sahip 81.050.665.200 adet hamiline yazılı payın, Şirketimizin mevcut pay sahiplerine sahip oldukları payları oranında bedelsiz olarak kayden dağıtılmasına karar verilmiştir. Sermaye artışına ilişkin tüm işlemler yapılarak artış işlemi sonuçlandırılmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Kar payı dağıtım^(*)

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar:

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

Ortaklıkların kâr dağıtım politikalarında asgari olarak aşağıdaki hususlara yer verilmesi gerekir:

- a) Kâr payı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise ortaklar ve kâra katılan diğer kişiler için belirlenen kâr payı dağıtım oranı.
- b) Kâr payının ödenme şekli.
- c) Kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, kâr payının ödenme zamanı.
- ç) Kâr payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise buna ilişkin esaslar.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

SPK Mevzuat'ına uygun olarak hesaplanan 2022 yılına ait 3.562.117 TL tutarındaki konsolide dönem net karı üzerinden, Şirket'in Esas Sözleşmesinin 26. maddesi gereği ve SPK Tebliğlerine uygun olarak, Yasal Yükümlülükler ve Kontrol Gücü Olmayan Paylar düşüldükten sonra kalan 3.431.573 TL tutarındaki Net Dağıtılabilir Dönem Karının aşağıdaki şekilde dağıtılmasına,

Birinci Kâr Payı	6.754 TL
İkinci Kâr Payı	393.246 TL
Toplam Brüt Kar Payı	400.000 TL

Genel Kanuni Yedek Akçe (2.Tertip)	39.325 TL
Olağanüstü Yedek	2.992.249 TL

^(*)Kar payı bedeli ödemenin yapıldığı tarih esas alınarak belirtilmiş, alım gücüne getirilmemiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Kar dağıtımının yukarıdaki esaslara göre yapılması neticesinde, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hazırlanan yasal kayıtlarda yer alan Net Dağıtılabilir Dönem Karından; Yasal Yükümlülükler ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-e maddesi hükmüne istinaden gerekli yasal fonların ayrıldıktan sonra, dağıtılacak 400.000 TL brüt kar payının 207.317 TL'lik kısmının dönem net karından bakiye 192.683 TL kısmın ise olağanüstü yedeklerden karşılanmasına,

Böylelikle 2022 yılı Karından 135.084 TL sermayeyi temsil eden pay sahiplerine hukuki durumlarına bağlı olarak 400.000 TL (Brüt) Kar Payının 03 Nisan 2023 tarihinden itibaren nakden dağıtılmasına 29 Mart 2023 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağan Genel Kurul'da karar verilmiştir.

Yabancı para çevrim farkları

TMS 21 "Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri"ne göre konsolidasyonda Grup'un yabancı ülkelerdeki bağlı ortaklıklarının aktif ve pasifleri bilanço günündeki parite ile TL'ye çevrilir. Gelir ve gider kalemleri ise ilgili dönemde gerçekleşen ortalama kurlar ile TL'ye çevrilir. Kapanış kuru ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları kapsamlı gelir tablosu içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir.

Finansal yatırımların değer artış/(azalış) fonları

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir. Ana ortağımız Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), bağlı ortaklığı Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. (Exsa)'yi devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu Kararı almış olup, bu kapsamda Sabancı Holding birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen 21 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. 30 Ekim 2023 tarihli Sabancı Holding KAP açıklaması doğrultusunda birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru revize belgeler doğrultusunda güncellenmiştir. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup, 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Şirketimizce ihraç olunacak ve Exsa'nın Şirketimiz dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilecek paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup, pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır.

EXSA değer artış/(azalış) fonları hareket tablosu	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Açılış	2.349.754	2.188.838
Kar/(zarar)etkisi	43.114	277.913
Yabancı para çevrim farkı	6.810	9.332
Riskten korunma fonu	21.065	(42.452)
Finansal yatırımların net makul değer değişikliği	4.795	(83.877)
	2.425.538	2.349.754

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. TÜREV ARAÇLAR

	31 Aralık 2023			31 Aralık 2022			1 Ocak 2022		
	Rayiç değerler			Rayiç değerler			Rayiç değerler		
	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler
Kısa vadeli türev araçlar									
Nakit akıma yönelik riskten korunma amaçlı									
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	-	-	-	-	-	-	47.502	-	91.336
Alım satım amaçlı									
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	12.000	-	16.769	12.000	9.844	-	47.502	73.375	-
Toplam kısa vadeli türev araçlar	12.000	-	16.769	12.000	9.844	-	95.004	73.375	91.336
Uzun vadeli türev araçlar									
Değer düşüklüğü riskinden korunma amaçlı									
Faiz oranı swap	22.800	26.298	-	24.400	-	31.428	-	-	-
Toplam uzun vadeli türev araçlar	22.800	26.298	-	24.400	-	31.428	-	-	-
Toplam türev araçlar		26.298	16.769		9.844	31.428		73.375	91.336

Grup, 26-27-28 Nisan tarihlerinde 21.500 ABD Doları karşılığı 11 adet vadeli alım satım işlemi gerçekleştirmiştir. 2.500 ABD Dolar'lık bir adet işlem 2 Haziran 2023, 2.500 ABD Dolar'lık 1 adet işlem 7 Temmuz 2023, 2.500 ABD Dolar'lık bir işlem 4 Ağustos 2023 ve 2.500 ABD Dolar'lık bir işlem 1 Eylül 2023 itibarıyla itfa olmuştur. 5.500 ABD Dolar'lık üç işlem 6 Ekim, 13 Ekim ve 27 Ekim 2023'te, 1.500 ABD Dolar'lık bir işlem 17 Kasım 2023'te, 4.500 ABD Dolar'lık 3 işlem 1 Aralık, 15 Aralık, 29 Aralık 2023'te itfa olmuştur.

Grup, kur riskinden korunmak amacıyla 2021, 2022 ve 2023 yılları için her biri 250 ABD Doları olan toplam 48 adet ve toplam değeri 12.000 ABD Dolarlık sözleşme yapmıştır. Sözleşme vadeleri 1 yıldan az olup, tamamı yıl sonuna kadar itfa olmuştur. Bu işlemlerden sırasıyla 2023 yılında 23.150 TL gelir, 2022 yılında 7.825 TL gelir, 2021 yılında ise 5.567 TL gider kaydetmiştir. Bu sözleşmelerin gerçekleşen gelir/giderler ve gerçeğe uygun değer artış/azalışları, diğer kapsamlı gelir/gider tablosunda muhasebeleşmiştir.

Grup, faiz riskinden korunmak amacıyla 20 Nisan 2022 tarihinde 24.400 USD değerinde sözleşme imzalamıştır. Sözleşme vadesi 10 Şubat 2027 tarihli olup, 2023 yılında 403 ABD Doları gelir, 2022 yılında ise 130 ABD Doları gider, diğer kapsamlı gelir/gider tablosunda muhasebeleşmiştir. Söz konusu sözleşmenin gerçeğe uygun değer artış/azalışları özkaynaklar altında muhasebeleşmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. HASILAT

Hasılat	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Yurt içi satışlar	13.477.633	12.729.735
Yurt dışı satışlar	8.638.691	10.218.203
Satış iskontoları (-)	(34.947)	(69.488)
Satış masrafları ve diğer indirimler (-)	(1.576.862)	(2.058.064)
	20.504.515	20.820.386
<u>Satışların maliyeti (-) (Not:24)</u>	(16.475.179)	(18.439.737)
Brüt kar	4.029.336	2.380.649

24. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemlerine ait satılan malın maliyeti giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Satışların maliyeti (-)</u>	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	(3.612.179)	(4.096.966)
Direkt işçilik giderleri	(687.148)	(594.651)
Enerji giderleri	(5.015.484)	(7.871.428)
Amortisman ve itfa gider payı	(918.454)	(852.541)
Diğer üretim giderleri	(2.132.256)	(1.552.035)
Toplam üretim maliyeti	(12.365.521)	(14.967.621)
Stok değer düşüş karşılığı gideri (Not:9)	1.571	1.749
Yarımamul değişimi	(33.311)	374.040
Mamul, ticari mal değişimi	142.883	(161.519)
Satılan ticari mal maliyeti ve diğer	(4.220.802)	(3.686.386)
	(16.475.179)	(18.439.737)

1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Genel yönetim giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Personel giderleri	(620.658)	(495.029)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(165.807)	(157.100)
Amortisman ve itfa giderleri	(195.479)	(185.518)
Kira giderleri	(79.283)	(59.916)
Bilgi işlem giderleri	(49.431)	(54.909)
Temsil giderleri	(44.502)	(54.427)
Vergi, resim ve harçlar	(43.798)	(80.247)
Seyahat giderleri	(44.371)	(36.597)
Sigorta giderleri	(48.116)	(44.287)
Haberleşme ve ilan giderleri	(52.230)	(16.701)
Bakım onarım giderleri	(3.656)	(5.209)
Diğer çeşitli giderler	(67.062)	(46.885)
	(1.414.393)	(1.236.825)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

24. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemlerine ait pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Personel giderleri	(39.060)	(18.844)
Amortisman ve itfa giderleri	(23.701)	(3.156)
Seyahat giderleri	(5.256)	(3.477)
Kira giderleri	(1.798)	(1.520)
Sigorta giderleri	(530)	(307)
Temsil giderleri	(413)	(347)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(80)	(681)
Haberleşme ve ilan giderleri	(11)	(23)
Diğer çeşitli giderler	(4.070)	(4.011)
	(74.919)	(32.366)

1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Araştırma ve geliştirme giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Personel giderleri	(8.411)	(13.005)
Hammadde giderleri	(6.048)	(3.147)
Seyahat giderleri	(1.564)	(1.435)
Amortisman ve itfa gider payı	(692)	(574)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(963)	(748)
Kira giderleri	(67)	(107)
Nakliye giderleri	(185)	(48)
Bakım onarım giderleri	(146)	(318)
Diğer çeşitli giderler	(604)	(816)
	(18.680)	(20.198)

25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	1.649.724	1.114.710
Hurda ve muhtelif malzeme satışı	19.211	41.494
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 7/17)	1.258	11.876
Diğer gelir ve karlar	103.990	120.069
	1.774.183	1.288.149

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

25. ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	(737.521)	(615.842)
Karşılık giderleri (Not 7/17)	(21.556)	(37.406)
Kıdem tazminatı yükümlülüğü faiz gideri (Not 19)	(13.234)	(39.023)
Rekabet Kurulu ceza gideri (*)	(12.101)	-
Ödenen dava, icra ve mahkeme giderleri	(6.184)	(1.430)
Tazminat ve Ceza giderleri	(2.150)	(14.749)
Yardım ve teberrular	(72.548)	(8.621)
Diğer gider ve zararlar	(65.163)	(78.475)
	(930.457)	(795.546)

(*)Rekabet Kurulunun 26 Ocak 2023 tarihli ve 23-06/75-23 sayılı kararı ile 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 16. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi uyarınca 2021 yılı gayri safi gelirlerinin binde beşi oranında idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Gerekçeli karar, Şirketimize 18 Nisan 2023 tarihinde tebliğ edilmiştir. Ceza ödenerek yasal yollara başvurulmuştur.

26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Diğer yatırım faaliyetlerinden gelir(**)	415.856	77.496
Sabit kıymet satış geliri	10	64.634
Satış amacıyla duran varlık satış gelirleri	-	1.992.781
	415.866	2.134.911

(**)Vadesi dolan Eurobond ve KKM'lerden kaydedilen gelirleri içermektedir.

27. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Finansal gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Faiz gelirleri	630.907	147.928
Toplam finansal gelirler	630.907	147.928

Finansal giderler	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Banka kredileri faiz giderleri	(1.139.721)	(556.543)
Banka kredileri kur farkı giderleri	(694.260)	(382.858)
Diğer finansal giderler	(75.517)	(44.362)
Toplam finansal giderler	(1.909.498)	(983.763)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. GELİR VERGİLERİ

15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan, “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun(7456 Sayılı Kanun)” ile, kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e çıkartılmış olup yeni oran 2023 yılı 3. Geçici vergi döneminden itibaren uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir (2022 yılında %23, 2021 yılında ise 25% olarak uygulanmıştır). Bununla birlikte; Aynı Kanun ile daha önceki dönemlerde ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançları için 1 puan olarak uygulanan kurumlar vergisi indirimi 5 puana çıkarılmıştır. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların, münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançları için ise kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanmaktadır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin tenzili sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Ayrıca 12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 7440 Sayılı Kanun” uyarınca; Kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kanun ile diğer kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile aynı Kanunun 32/A maddesi kapsamında indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, 5520 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde düzenlenen istisna ile yurt dışından elde edilen ve en az %15 oranında vergi yükü taşıdığı tevsik edilen istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanması gerekmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir.

Şirket’in aktifinde iki yıldan uzun süre ile tutulan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’i ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların 15 Temmuz 2023 tarihinden önce gerçekleştirilen satışlarından doğan kazançların %50’si Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü üzere sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartıyla vergiden istisnadır. 15 Temmuz 2023 tarihinden önce şirketlerin aktifine alınan ve iki yılı doldurmak şartıyla 15 Temmuz 2023 tarihinden sonra elden çıkarılan taşınmazların satışından doğan kazançlar için bu istisna oranı 25% olarak uygulanacaktır. 15 Temmuz 2023 tarihinden sonra şirketlerin aktifine alınan taşınmazların satışından doğan kazançlar için ise kurumlar vergisi istisnası bulunmamaktadır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden yürürlükteki kurumlar vergisi oranı ile geçici vergi hesaplar ve ilgili dönemi izleyen ikinci ayın 17 nci günü akşamınakadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsup sonrası ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer vergi borçlarından mahsup edilebilir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

Türkiye’de mukim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri üzerinden vergi kesintisi yapılmaktadır. Daha önce Bakanlar Kurulu Kararı ile 15% olarak belirlenen kesinti oranı 21 Aralık 2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla 10%’a indirilmiştir. Türkiye’de tam mükellef kurumlardan yine Türkiye’de mukim tam mükellef kurumlara yapılan temettü ödemeleri kesintiye tabi değildir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacak, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 6637 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 1 Temmuz 2015’ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden TCMB tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50’si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50’lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanılan yılın son günü itibarıyla, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50’nin üzerinde olanlar için 50 puan,

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

c) 7417 sayılı kanunun 49 uncu maddesiyle 5 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, bu indirimden, sermaye artırımına ilişkin kararın veya ilk kuruluş aşamasında ana sözleşmenin tescil edildiği hesap dönemi ile bu dönemi izleyen dört hesap dönemi için ayrı ayrı yararlanılamayacağı ve bu değişiklik hükmünün, 5 Temmuz 2022 tarihinden önce sermaye artırımını yapan veya ilk defa kurulan şirketler için 2022 yılı hesap dönemi dahil olmak üzere 5 hesap dönemi için uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

Ek olarak; 15 Haziran 2012 tarihli ve 2012/3305 Sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar uyarınca, teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren, belirli yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Ayrıca yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması tutarını aşmamak ve toplam yatırıma katkı tutarının 80%'ini geçmemek üzere yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara da indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir. İmalat sanayiine yönelik (US-97 Kodu:15-37) düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında 1 Ocak 2017 ile 31 Aralık 2022 tarihleri arasında gerçekleştirilecek yatırım harcamaları için bölgesel ve stratejik teşvik uygulamaları kapsamında vergi indirimi desteğinde uygulanacak yatırıma katkı oranları her bir bölgede geçerli olan yatırıma katkı oranına 15 puan ilave edilmek suretiyle, kurumlar vergisi veya gelir vergisi indirimi tüm bölgelerde 100% oranında ve yatırıma katkı tutarının yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlarına uygulanacak oranı 100% olmak üzere uygulanır.

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

Vergi giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar			
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	94.143	207.707	76.299
	94.143	207.707	76.299
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Cari vergi yükümlülüğü			
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(337.693)	(45.577)	(320.367)
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	290.440	19.912	231.338
	(47.253)	(25.665)	(89.029)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

Vergi (gideri) / geliri	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Cari vergi (gideri) / geliri	(337.693)	(45.577)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	478.838	781.739
	141.145	736.162

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Ertelenmiş vergi varlıkları (*)			
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.176.734	590.219	305.741
Alacakların iç verim düzeltmesi	20.633	13.853	6.260
Kullanılmamış vergi zararları	24.092	87.237	90.475
Dava karşılıkları	10.390	12.418	17.047
Nakit sermaye artışı vergi teşviğinden kaynaklı varlıklar	-	13.984	117.449
Kullanılmamış izin karşılığı	5.195	4.119	3.595
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	4.848	7.915	4.534
Maden sahaları rehabilitasyonu gider karşılığı	4.598	5.125	4.076
Stok değer düşüklüğü	1.508	3.138	4.094
Şüpheli diğer alacak karşılığı	849	1.555	5.204
İkramiye ve prim karşılığı	216	-	-
Diğer	-	47	26.473
	1.249.063	739.610	584.948
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (*)			
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(639.404)	(869.468)	(1.602.016)
Türev ürünlerin rayiç değerleri	(84.245)	-	-
Şerefiye	(24.738)	(40.761)	(66.958)
Stoklar	(22.692)	(37.391)	(41.394)
Borç ve kredilerin iç verim düzeltmesi	(3.578)	(3.786)	(2.340)
Diğer	(28.575)	-	-
	(803.232)	(951.406)	(1.712.708)
Net ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülüğü)	445.831	(211.796)	(1.127.760)

(*) Bu iki bakiyenin toplam net tutarı bilançoda 1.303.814 TL (31 Aralık 2022: 903.503 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlıkları ve 857.983 TL (31 Aralık 2022: 1.115.299 TL) ertelenmiş vergi yükümlülüğü olarak gösterilmiştir

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

28. GELİR VERGİLERİ (devamı)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülük) bilanço			
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.303.814	903.503	614.629
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(857.983)	(1.115.299)	(1.742.389)
	445.831	(211.796)	(1.127.760)

Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülük) hareketleri:		
Açılış bakiyesi	211.796	1.132.190
Ertelenmiş vergi (gelir)/gideri	(478.838)	(784.436)
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen	106.317	(48.110)
Diğer	(285.106)	(87.848)
Kapanış bakiyesi	(445.831)	211.796
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Vergi karşılığının mutabakatı:		
Sürdürülen faaliyet vergi öncesi kar	2.937.399	3.495.462
Geçerli vergi oranı	%25	%23
Geçerli vergi oranından hesaplanan vergi	(734.350)	(803.956)
Ayrılan ile hesaplanan vergi karşılığının mutabakatı:		
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen işletmeden gelen karın etkisi	10.779	63.920
- Vergi teşviğinden kaynaklı varlıkların etkisi	233.364	18.892
- Vergiden istisna diğer gelirler	141.699	-
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(39.875)	(17.073)
- Deprem vergisi	(108.147)	-
- Arsa satışı ile ilgili vergiden muafiyet	-	1.387
- Enflasyon etkisi(*)	681.787	862.896
- Diğer	(44.112)	610.096
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	141.145	736.162

2022 yılında söz konusu ertelenmiş vergi varlığı 2023 yılına gelindiğinde geçici farklar arasındaki etkinin ortadan kalkması nedeniyle bakiye bilançoda gösterildiği üzere azalış göstermiştir. 2022 yılında VUK defterde yapılan yeniden değerlemenin kümülatif etkisi ile ortaya çıkan ertelenmiş vergi geliri (2023 alım gücünde gösterilmiştir) cari dönem içerisinde iki defterin de endekslenmesi sebebi ile yüksek bakiye vermemektedir.

(*)Vergi Usul Kanunu'nun 30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı tebliği kapsamında enflasyon muhasebesine ilişkin yapılan düzeltmelerin etkisini de içermektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net karın, raporlama dönemi sonunda piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç /(kayıp)

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022 ^(*)
Hisse adedi	945.591	945.591
Ana ortaklık payına düşen kar - TL	2.490.891	4.077.465
1 kuruş nominal değerli hisse başına kar - TL	2,63	4,31

(*) 31 Aralık 2022 itibarıyla Ana ortaklık payına düşen kar içerisinde, Niğde Entegre Çimento Fabrikası, Kayseri Entegre Çimento Fabrikası, Ankara Çimento Öğütme Tesisi ile Başakpınar, Ambar, Nevşehir, Cırgalan, Aksaray, Ereğli ve Kahramanmaraş Hazır Beton Tesisleri'nin, bu tesislerde yer alan sabit varlıklar ile bunlarla bağlantılı diğer varlıkların satışı kaynaklı 1.992.780 TL gelir yer almaktadır. Satış karı harici Ana ortaklık payına düşen kar 2.582.880 TL, pay başına kazanç ise 2,73 TL'dir.

30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bir şirketin ilişkili şirket olarak tanımlanması, şirketlerden birinin diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya ilgili şirketin finansal ve idari kararlarını oluşturmada önemli bir etkisi olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. Grup, H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Konsolide finansal tablolar için H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. hissedar şirketleri ,onların iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile diğer Sabancı Grubu şirketlerinin bakiyeleri ayrı kalemler olarak gösterilmiş ve bu şirketler ve Grup'un üst düzey yöneticileri ilişkili taraflar olarak adlandırılmıştır. Grup, faaliyetleri esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapmaktadır. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşların bakiyeleri ile 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait bu kuruluşlarla yapılan işlem tutarları ana hatlarıyla şöyledir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	-	36	571
	-	36	571

İlişkili taraflardan diğer alacaklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Aksigorta A.Ş. ⁽²⁾	-	13	-
Sabancı Dx ⁽¹⁾	-	-	137
	-	13	137

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.' nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.' nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	121.719	733.938	195.889
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. ^{(2)*}	60.337	-	-
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	18.286	26.352	9.462
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	-	35.543	45.812
Diğer	11.507	359	1.219
	211.849	796.192	252.382

(*)Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. (Enerjisa) ile imzalanan sözleşme çerçevesinde, Afyon fabrikasında yapılan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi 13 Eylül 2023 tarihinde devreye alınarak aktifleştirilmiştir. Yatırım tutarı 60.337.362 Tam TL'dir.Sözleşme çerçevesinde devreye alma tarihinden itibaren 9 yıl boyunca tesisin bakım ve işletilmesi hizmetleri Enerjisa Müşteri Çözümleri tarafından yerine getirilecek olup, bununla ilgili olarak Enerjisa Müşteri Çözümleri'ne aylık hizmet bedeli ödenecektir. Yatırımla ilgili bölgesel teşviklerden faydalanmak üzere Yatırım Teşvik Belgesi alınmış ve teşvik unsurlarından faydalanmaya başlanmıştır.

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Sabancı Dx ⁽¹⁾	14.387	13.189	17.391
Teknosa A.Ş. ⁽¹⁾	4.511	87	5.332
Aksigorta Sigortacılık A.Ş. ⁽²⁾	111	234	-
Diğer	2.144	2.788	1.892
	21.153	16.298	24.615

İlişkili taraflardan banka mevduatları

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	1.106.393	2.123.479	681.247
	1.106.393	2.123.479	681.247

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö.Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflardan borçlanmalar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Akbank T.A.Ş.'den banka kredisi ⁽¹⁾	1.279.823	995.707	354.720
	1.279.823	995.707	354.720

İlişkili taraflara yapılan satışlar

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	13.710	26
Sabancı Dx. ⁽¹⁾	569	175
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	1	2.177
Diğer	432	45
	14.712	2.423

İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	1.623.478	2.184.830
Ak Sigorta A.Ş. ⁽²⁾	53.069	47.204
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	437.219	348.042
Sabancı Dx ⁽¹⁾	46.861	35.085
Teknosa A.Ş. ⁽¹⁾	10.627	1.523
Diğer	19.228	26.990
	2.190.482	2.643.674

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

İlişkili taraflardan faiz gelirleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	127.439	104.283
	127.439	104.283

(1) Ana ortaklık Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflardan faiz giderleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	(93.762)	(46.789)
	(93.762)	(46.789)

(1) Ana ortaklık Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

Üst yönetim kadrosuna yapılan ödemeler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere, cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 61.522 TL (31 Aralık 2022 – 46.408 TL) olup, ödenen primler 2.645 TL dir (31 Aralık 2022 – 2.493 TL).

31. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yabancı Para Riski

Grup'un 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonları aşağıdaki gibidir:

Grup'un yurtdışındaki bağlı ortaklıklarının ulusal para birimleri kur riski olarak değerlendirilmediğinden yabancı para pozisyonuna dahil edilmemektedir.

	31 Aralık 2023				
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)	Diğer (Orjinal para birimi)
Ticari alacaklar	913.447	2.941	16.935	-	33.689
Parasal finansal varlıklar	1.893.049	58.690	3.842	104	4.441
Parasal olmayan finansal varlıklar	82.435	-	2.531	-	-
Diğer	1.209.068	38.807	1.463	-	2.323
Dönen Varlıklar	4.098.000	100.438	24.771	104	40.453
TOPLAM VARLIKLAR	4.098.000	100.438	24.771	104	40.453
Ticari borçlar	(456.784)	(4.510)	(8.789)	(94)	(4.187)
Finansal yükümlülükler	(2.460.579)	(47.295)	(30.761)	-	(8.133)
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(101.233)	(1.808)	(1.235)	(3)	(940)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	(3.018.596)	(53.613)	(40.785)	(97)	(13.240)
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	(3.018.596)	(53.613)	(40.785)	(97)	(13.240)
Yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	1.079.403	46.826	(16.014)	7	27.213
Bilanço dışı türev finansal araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu	353.258	12.000	-	-	-
Net yabancı para varlık / (yükümlülük)	726.145	34.826	(16.014)	7	27.213
İhracat	8.638.691	171.461	177.959	37	-
İthalat	1.766.439	57.137	15.993	4	-

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

31. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (devamı)

Yabancı Para Riski (devamı)

31 Aralık 2022					
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)	Diğer (Orjinal para birimi)
Ticari alacaklar	1.639.261	40.431	24.724	111	73.056
Parasal finansal varlıklar	2.717.324	135.595	6.703	26	8.984
Parasal olmayan finansal varlıklar	22.176	1.186	-	-	-
Diğer	674.224	35.559	52	10	1.519
Dönen Varlıklar	5.052.985	212.771	31.479	147	83.560
TOPLAM VARLIKLAR	5.052.985	212.771	31.479	147	83.560
Ticari borçlar	(1.134.641)	(49.727)	(8.103)	-	(8.155)
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(94.017)	(4.541)	(150)	-	(1.150)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	(1.228.659)	(54.268)	(8.253)	-	(9.306)
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	(1.228.659)	(54.268)	(8.253)	-	(9.306)
Yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	3.824.326	158.503	23.226	147	74.254
Bilanço dışı türev finansal araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu	1.514.863	19.772	57.341	-	-
Net yabancı para varlık / (yükümlülük)	5.339.189	178.275	80.567	147	74.254
İhracat	10.218.203	297.368	301.902	5.556	-
İthalat	2.123.211	15.879	107.677	5	-

1 Ocak 2022					
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)	Diğer (Orjinal para birimi)
Ticari alacaklar	1.712.906	55.481	33.043	24	121.321
Parasal finansal varlıklar	779.684	43.939	11.676	905	5.317
Parasal olmayan finansal varlıklar	223.130	-	15.197	-	-
Diğer	122.438	7.816	769	-	2.323
Dönen Varlıklar	2.838.158	107.236	60.685	929	128.960
TOPLAM VARLIKLAR	2.838.158	107.236	60.685	929	128.960
Ticari borçlar	(2.500.428)	(149.800)	(10.038)	(1.239)	(92.641)
Finansal yükümlülükler	(4.214.787)	(139.314)	(157.792)	-	(21.544)
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(151.234)	(6.571)	(4.019)	(7)	(1.632)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	(6.866.449)	(295.685)	(171.849)	(1.246)	(115.817)
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	(6.866.449)	(295.685)	(171.849)	(1.246)	(115.817)
Yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	(4.028.291)	(188.448)	(111.164)	(317)	13.143
Bilanço dışı türev finansal araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu	1.933.073	32.481	102.951	-	-
Net yabancı para varlık / (yükümlülük)	(2.095.218)	(155.967)	(8.213)	(317)	13.143
İhracat	7.418.931	412.429	345.970	5.264	-
İthalat	2.444.528	89.347	155.193	254	-

Grup'un yurtdışındaki bağlı ortaklıklarının ulusal para birimleri kur riski olarak değerlendirilmediğinden yabancı para pozisyonuna dahil edilmemektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

31. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (devamı)

Döviz Kuru Riski Duyarlılık Analizi

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2023				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	619.457	(619.457)	619.457	(619.457)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	35.390	(35.390)	35.390	(35.390)
3- ABD Doları net etki (1+2)	654.847	(654.847)	654.847	(654.847)
4- Avro net varlık / yükümlülük	213.780	(213.780)	213.780	(213.780)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	213.780	(213.780)	213.780	(213.780)
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	753	(753)	753	(753)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	753	(753)	753	(753)
10-Diğer Döviz net varlık / yükümlülük	5.369	(5.369)	5.369	(5.369)
11-Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-Diğer Döviz net etki (10+11)	5.369	(5.369)	5.369	(5.369)
TOPLAM (3+6+9+12)	874.749	(874.749)	874.749	(874.749)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

31. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (devamı)**Döviz Kuru Riski Duyarlılık Analizi (devamı)**

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2022				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	499.501	(499.501)	499.501	(499.501)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	37.038	(37.038)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	536.539	(536.539)	499.501	(499.501)
4- Avro net varlık / yükümlülük	79.235	(79.235)	79.235	(79.235)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	(114.514)	114.514	(114.514)	114.514
6- Avro net etki (4+5)	(35.279)	35.279	(35.279)	35.279
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	332	(332)	332	(332)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	332	(332)	332	(332)
10-Diğer Döviz net varlık / yükümlülük	9.286	(9.286)	9.286	(9.286)
11-Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-Diğer Döviz net etki (10+11)	9.286	(9.286)	9.286	(9.286)
TOPLAM (3+6+9+12)	510.879	(510.879)	510.879	(510.879)

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
1 Ocak 2022				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	303.145	(303.145)	303.145	(303.145)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	42.152	(42.152)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	345.297	(345.297)	303.145	(303.145)
4- Avro net varlık / yükümlülük	48.088	(48.088)	48.088	(48.088)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	151.155	(151.155)	151.155	(151.155)
6- Avro net etki (4+5)	199.243	(199.243)	199.243	(199.243)
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	(2.652)	2.652	(2.652)	2.652
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	(2.652)	2.652	(2.652)	2.652
10-Diğer Döviz net varlık / yükümlülük	3.663	(3.663)	3.663	(3.663)
11-Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-Diğer Döviz net etki (10+11)	3.663	(3.663)	3.663	(3.663)
TOPLAM (3+6+9+12)	545.551	(545.551)	545.551	(545.551)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a.Faiz oranı riski yönetimi

Faiz oranlarındaki değişmelerin faiz getiren varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisi, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, Grup tarafından, faiz oranı takas sözleşmeleri ve vadeli faiz oranı sözleşmeleri yoluyla sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapmak suretiyle yönetilmektedir. Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisi oluşturulurken, gerek bilanço pozisyonunun gözden geçirilmesi gerekse faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

Grup'un faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

Faiz pozisyonu tablosu

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Sabit faizli araçlar			
Vadeli mevduatlar	5.371.998	5.317.711	813.565
Krediler	5.084.873	5.972.207	5.912.323
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Değişken faizli araçlar			
Krediler	3.561.786	3.929.687	3.949.279

b. Sermaye yönetimi

Grup, sermayesini bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak operasyonlarından sağladığı nakit ve ticari alacak ve mali ve ticari borçlarının vadelerinin incelenmesi yoluyla yönetmektedir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup'un üst yönetimi tarafından değerlendirilir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar. Grup, üst yönetim ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Şirket sermaye yönetiminde, sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak borç sermaye oranını izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	Not	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	1 Ocak 2022
Toplam finansal borçlanmalar	8	8.646.659	9.901.894	9.861.602
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	5	(6.306.682)	(6.911.575)	(1.627.341)
Net borç		2.339.977	2.990.319	8.234.261
Özkaynaklar		23.434.254	21.227.470	16.053.878
Toplam kaynaklar		25.774.231	24.217.789	24.288.140
Net borçlanma / Özkaynaklar oranı (%)		%10	%14	%51

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c. Finansal risk faktörleri

Grup'un başlıca finansal enstrümanları, banka kredileri, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Grup operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Grup, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülüklerle sahiptir. Grup'un finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim Kurulu aşağıda özetlendiği şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

d. Kredi risk yönetimi

Ticari alacakların çoğunluğu banka teminat mektubu ve/veya kredi limitleri ile teminat altına alınmıştır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Grup'un herhangi bir müşteriden kaynaklanan önemli bir kredi riski bulunmamaktadır.

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 itibarı ile vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	<u>Alacaklar</u>		Bankalardaki <u>Mevduat</u>	<u>Türev</u>		
	<u>Ticari</u> <u>Alacaklar</u>	<u>Diğer</u> <u>Alacaklar</u>		<u>Finansal</u> <u>Araçlar</u>	<u>Diğer</u>	<u>Toplam</u>
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	177.084	-	-	-	-	177.084
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	8.135	-	-	-	-	8.135
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	7.694	-	-	-	-	7.694
Toplam vadesi geçen alacaklar	192.913	-	-	-	-	192.913
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	113.497	-	-	-	-	113.497

31 Aralık 2022	<u>Alacaklar</u>		<u>Bankalardaki</u> <u>Mevduat</u>	<u>Türev</u>		
	<u>Ticari</u>	<u>Diğer</u>		<u>Finansal</u>	<u>Diğer</u>	<u>Toplam</u>
	<u>Alacaklar</u>	<u>Alacaklar</u>		<u>Araçlar</u>		
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	133.705	-	-	-	-	133.705
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	608	-	-	-	-	608
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	2.172	-	-	-	-	2.172
Toplam vadesi geçen alacaklar	136.485	-	-	-	-	136.485
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	74.786	-	-	-	-	74.786

1 Ocak 2022	<u>Alacaklar</u>		<u>Bankalardaki</u> <u>Mevduat</u>	<u>Türev</u>		
	<u>Ticari</u>	<u>Diğer</u>		<u>Finansal</u>	<u>Diğer</u>	<u>Toplam</u>
	<u>Alacaklar</u>	<u>Alacaklar</u>		<u>Araçlar</u>		
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	46.996	-	-	-	-	46.996
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	12.628	-	-	-	-	12.628
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	16.848	-	-	-	-	16.848
Toplam vadesi geçen alacaklar	76.472	-	-	-	-	76.472
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	73.021	-	-	-	-	73.021

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

d. Kredi risk yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat		
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				Türev Finansal Araçlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
31 Aralık 2023							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1) (A+B+C+D+E)	-	2.344.570	-	38.073	1.106.393	5.200.231	26.298
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	113.497	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	2.151.657	-	38.073	1.106.393	5.200.231	26.298
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter -teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	192.913	-	-	-	-	-
	-	113.497	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	10.931	-	764	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(10.931)	-	(764)	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır. Teminatın ilgili riski karşılayan kısmı kadar dikkate alınmıştır.

(3) Bu müşteriler ile ilgili olarak geçmişte tahsilat problemi yaşanmamıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

d. Kredi risk yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat		
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				Türev Finansal Araçlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
31 Aralık 2022							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1) (A+B+C+D+E)	36	2.772.439	13	45.312	2.152.671	4.758.817	9.844
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	74.786	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	36	2.635.954	13	45.312	2.152.671	4.758.817	9.844
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter -teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	136.485	-	-	-	-	-
	-	74.786	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	48.018	-	1.259	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(48.018)	-	(1.259)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır. Teminatın ilgili riski karşılayan kısmı kadar dikkate alınmıştır.

(3) Bu müşteriler ile ilgili olarak geçmişte tahsilat problemi yaşanmamıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

d. Kredi risk yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat		
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				Türev Finansal Araçlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
1 Ocak 2022							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1) (A+B+C+D+E)	571	3.060.624	137	81.209	758.479	868.663	73.375
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	307.204	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	571	2.984.152	137	81.209	758.479	868.663	73.375
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter -teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	76.472	-	-	-	-	-
	-	307.204	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	79.799	-	2.069	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(79.799)	-	(2.069)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Teminatlar, müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerden oluşmaktadır. Teminatın ilgili riski karşılayan kısmı kadar dikkate alınmıştır.

(3) Bu müşteriler ile ilgili olarak geçmişte tahsilat problemi yaşanmamıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

e. Kur riski yönetimi

Grup, döviz kuru riskinin yönetilmesinde gerekli olması durumunda türev işlemler yapmaktadır. Bu kapsamda Grup'un asıl olarak tercih ettiği yöntem vadeli döviz işlemleridir. Rapor tarihi itibarıyla gerçekleşmemiş olan vadeli döviz alım /satım sözleşmelerinin detayı Not 22'de verilmiştir.

f. Faiz riski yönetimi

Grup, faiz haddi bulunduran yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskinin doğuracağı nakit akım riskinden korunmak amacıyla faiz oranı swap işlemi uygulamıştır. Banka aracılığıyla IRS (Interest Rate Swap) yapılarak, faiz oranı sabitlemiştir. Grup, 20.750.000 EUR değişken faizli ve uzun vadeli kredisi için "%3,45+Euribor" olan faizi "%3,05" ile 09.07.2029 vadeli, 25.000.000 USD değişken faizli ve uzun vadeli kredisi için "%3,30+Sofr" olan faizin "%2,69" ile 10.02.2027 vadeli olarak sabitlemiştir. İşlemler nakit akım riskinden korunmak amacıyla yapılmış, finansal riskten korunma muhasebesi uygulanarak özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

g. Likidite riski yönetimi

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Türev ve türev olmayan finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir ve sözleşmeye dayalı indirgenmemiş (iskonto edilmemiş) nakit akışlarıdır.

31 Aralık 2023		Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısası (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri					
Banka kredileri	8.238.994	9.499.829	988.334	3.026.184	4.927.708	557.603
Finansal kiralama yükümlülükleri	407.665	436.202	109.052	327.150	-	-
Ticari borçlar	3.198.977	3.198.977	3.198.977	-	-	-
Diğer borçlar ve yükümlülükler ve ertelenmiş gelirler	868.069	868.069	868.069	-	-	-
Toplam yükümlülük	12.713.705	14.003.077	5.164.432	3.353.334	4.927.708	557.603
Türev finansal yükümlülükler						
Gerçekleşmemiş alım/satım sözleşmeleri (net)	16.769	16.769	-	-	16.769	-
	16.769	16.769	-	-	16.769	-

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

**32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****g. Likidite riski yönetimi (devamı)**

31 Aralık 2022		Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri					
Banka kredileri	9.510.368	10.220.609	1.726.916	3.697.779	3.737.747	1.058.167
Finansal kiralama yükümlülükleri	391.526	422.848	105.712	317.136	-	-
Ticari borçlar	3.558.529	3.558.529	3.558.529	-	-	-
Diğer borçlar ve yükümlülükler ve ertelenmiş gelirler	437.058	437.058	437.058	-	-	-
Toplam yükümlülük	13.897.481	14.639.044	5.828.215	4.014.915	3.737.747	1.058.167
Türev finansal yükümlülükler						
<i>Gerçekleşmemiş alım/satım sözleşmeleri (net)</i>	31.428	31.428	-	-	31.428	-
	31.428	31.428	-	-	31.428	-

1 Ocak 2022		Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri					
Banka kredileri	9.556.344	10.349.697	401.080	4.468.479	3.547.652	1.932.486
Finansal kiralama yükümlülükleri	305.258	329.679	82.420	247.259	-	-
Ticari borçlar	2.684.993	2.684.993	2.684.993	-	-	-
Diğer borçlar ve yükümlülükler ve ertelenmiş gelirler	576.604	576.604	576.604	-	-	-
Toplam yükümlülük	13.123.199	13.940.973	3.745.097	4.715.738	3.547.652	1.932.486
Türev finansal yükümlülükler						
<i>Gerçekleşmemiş alım/satım sözleşmeleri (net)</i>	91.336	91.336	-	91.336	-	-
	91.336	91.336	-	91.336	-	-

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR

	Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değeri özkaynaklarda takip edilen türev finansal araçlar	Gerçeğe uygun değeri gelir tablosunda takip edilen türev finansal araçlar	Gerçeğe uygun değeri gelir tablosunda takip edilen finansal varlıklar	Defter değeri	Not
31 Aralık 2023									
<u>Finansal varlıklar</u>									
Nakit ve nakit benzerleri	6.306.329	-	-	-	-	-	-	6.306.329	5
Ticari alacaklar	-	2.344.570	-	-	-	-	-	2.344.570	7
Finansal yatırımlar	-	-	82.857	-	-	-	-	82.857	
Diğer finansal varlıklar	-	1.498.818	-	-	-	-	-	1.498.818	9/11
Türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	26.298	-	26.298	22
<u>Finansal yükümlülükler</u>									
Finansal borçlar	-	-	-	8.646.659	-	-	-	8.646.659	8
Ticari borçlar	-	-	-	3.198.977	-	-	-	3.198.977	7
Diğer yükümlülükler	-	-	-	868.070	-	-	-	868.070	9/11/20
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	16.769	-	-	16.769	22

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR

	Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değeri özkaynaklarda takip edilen türev finansal araçlar	Gerçeğe uygun değeri gelir tablosunda takip edilen türev finansal araçlar	Gerçeğe uygun değeri gelir tablosunda takip edilen finansal varlıklar	Defter değeri	Not
31 Aralık 2022									
<u>Finansal varlıklar</u>									
Nakit ve nakit benzerleri	6.911.575	-	-	-	-	-	-	6.911.575	5
Ticari alacaklar		2.772.475	-	-	-	-	-	2.772.475	7
Finansal yatırımlar	-	-	26.851	-	-	-	-	26.851	
Diğer finansal varlıklar	-	874.492	-	-	-	-	-	874.492	9/11
Türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	9.844	-	9.844	22
<u>Finansal yükümlülükler</u>									
Finansal borçlar	-	-	-	9.901.894	-	-	-	9.901.894	8
Ticari borçlar	-	-	-	3.558.529	-	-	-	3.558.529	7
Diğer yükümlülükler	-	-	-	437.058	-	-	-	437.058	9/11/20
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	31.428	-	-	31.428	22

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR

	Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değeri özkaynaklarda takip edilen türev finansal araçlar	Gerçeğe uygun değeri gelir tablosunda takip edilen türev finansal araçlar	Gerçeğe uygun değeri gelir tablosunda takip edilen finansal varlıklar	Defter değeri	Not
1 Ocak 2022									
<u>Finansal varlıklar</u>									
Nakit ve nakit benzerleri	1.627.341	-	-	-	-	-	-	1.627.341	5
Ticari alacaklar	-	3.061.195	-	-	-	-	-	3.061.195	7
Finansal yatırımlar	-	-	801	-	-	-	-	810	
Diğer finansal varlıklar	-	285.969	-	-	-	-	-	285.969	9/11
Türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	73.375	-	73.375	22
<u>Finansal yükümlülükler</u>									
Finansal borçlar	-	-	-	9.861.602	-	-	-	9.861.602	8
Ticari borçlar	-	-	-	2.684.993	-	-	-	2.684.993	7
Diğer yükümlülükler	-	-	-	576.604	-	-	-	576.604	9/11/20
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	91.336	-	-	91.336	22

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR (devamı)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değeri

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Fakat piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirketin cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir.

Finansal varlıklar - Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit eşdeğeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler - Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Uzun vadeli değişken faizli banka kredilerinin faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için bu kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Uzun vadeli sabit faizli banka kredilerinin, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan sabit faiz oranı ile değerlendirildiğinde, gerçeğe uygun değerinin taşınan değere yakın olacağı düşünülmektedir. Kısa vadeli kredilerin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu (devamı)

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2022 itibarıyla, Şirket'in gerçeğe uygun değer ile takip ettiği finansal varlık ve yükümlülüklerin hiyerarşi tablosu aşağıdaki gibidir :

<u>Gerçeğe uygun değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler</u>	Raporlama tarihi itibarıyla			
	gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2023	1.Seviye	2. Seviye	3.Seviye
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler				
Finansal yatırımlar	-	-	-	-
Türev finansal varlıklar	26.298	-	26.298	-
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	82.857	-	-	82.857
Türev finansal yükümlülükler	(16.769)	-	(16.769)	-
Toplam	92.386	-	9.529	82.857

<u>Gerçeğe uygun değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler</u>	Raporlama tarihi itibarıyla			
	gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2022	1.Seviye	2. Seviye	3.Seviye
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler				
Finansal yatırımlar	1.741.661	609.519	1.132.142	-
Türev finansal varlıklar	9.844	-	9.844	-
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	26.850	-	-	26.850
Türev finansal yükümlülükler	(31.428)	-	(31.428)	-
Toplam	1.746.927	609.519	1.110.558	26.850

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu (devamı)

<u>Gerçeğe uygun değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler</u>	Raporlama tarihi itibarıyla			
		gerçeğe uygun değer seviyesi		
	I Ocak 2022	1.Seviye	2. Seviye	3.Seviye
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler				
Finansal yatırımlar	-	-	-	-
Türev finansal varlıklar	73.375	-	73.375	-
Türev finansal yükümlülükler	(91.336)	-	(91.336)	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	809	-	-	809
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Toplam	(17.152)	-	(17.961)	809

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzerlerinin kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Ticari borçların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2022
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı kar/zarara yansıtılan türev finansal varlıklar ve yükümlülükler	(16.769)	(31.428)	(91.336)
Toplam	(16.769)	(31.428)	(91.336)
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	26.298	1.751.505	73.375
Toplam	26.298	1.751.505	73.375

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

34. BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	10.477	11.775
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	3.511	3.383
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	1.318	4.009
Toplam	15.306	19.167

35. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Dipnot 1de konsolidasyon esaslarında aktarıldığı üzere, raporlama dönemi itibarıyla özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilen iştirak, Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa")'nın Ana ortağımız Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), tarafından devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin işlemler gerekli izin ve onayların tamamlanmasını takiben raporlama dönemi sonrasında tamamlanmıştır. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup, 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Şirketimizce ihraç olunacak ve Exsa'nın Şirketimiz dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilecek paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup, pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır.