

**İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI
ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2023
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Info Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**1) Görüş**

Info Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") ve Bağlı Ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Hususlar

KGK tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda enflasyon muhasebesine geçişle ilgili açıklamaların yer aldığı 2 No'lu dipnota dikkat çekeriz. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca önemli görülen kilit denetim konuları aşağıdaki gibidir:



Hasılatın muhasebeleştirilmesi	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunda "hasılat" kalemleri altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 7.572.883.073 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide finansal tabloların 28 numaralı dipnotunda yer almaktadır. Hasılatın konsolide finansal tablolar açısından tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının menkul kıymet satışı, aracılık komisyonları, portföy yönetim gelirleri ve kurumsal finansman gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri kapsamında, hasılatın kaydedilmesi ile ilgili olarak Grup Yönetiminin belirlemiş olduğu muhasebe politikalarının TFRS' ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Grup'un hasılat sürecindeki, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standardına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımı ve işleyişini değerlendirdik. Denetime konu hasılat tutarını oluşturan kalemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgeler ile bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik. Bunlara ilaveten üzerinden aracılık gelirlerinin hesaplanmış olduğu işlem hacimlerinin, seçilen örneklem çerçevesinde üçüncü taraflarla mutabakatını yaptık.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya işletme faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir.

Grup denetiminin yönlendirilmesinden, yürütülmesinden ve gözetiminden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 22 Mart 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu, tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Abdülkadir ŞAHİN'dir.

İstanbul, 22 Mart 2024

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
(A Member Firm of PKF International)



Abdülkadir ŞAHİN
Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER

SAYFA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU	6
KONSOLİDE MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR	7-60

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
	Dipnot Referansları		
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	3.870.823.373	2.685.355.029
Finansal Yatırımlar	7	424.697.849	539.369.632
Ticari Alacaklar		4.091.644.617	6.070.412.864
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	4.083.771.868	6.069.490.465
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	37	7.872.749	922.399
Diğer Alacaklar		736.850.105	709.079.439
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	736.850.105	709.079.439
Peşin Ödenmiş Giderler	15	24.905.075	11.566.281
Diğer Dönen Varlıklar	26	36.856.643	3.121.560
Toplam Dönen Varlıklar		9.185.777.662	10.018.904.805
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar		83.512.055	48.868.359
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	83.512.055	48.868.359
Finansal Yatırımlar	7	150.476.030	247.943.746
Maddi Duran Varlıklar	18	101.391.185	78.732.100
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	3.769.223	5.960.728
Kullanım Hakkı Varlıkları	18	26.585.630	57.243.513
Peşin Ödenmiş Giderler	15	20.956.257	1.257.534
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	79.756.324	7.481.341
Toplam Duran Varlıklar		466.446.704	447.487.321
TOPLAM VARLIKLAR		9.652.224.366	10.466.392.126

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
Dipnot Referansları			
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		2.528.611.667	2.559.145.643
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	8	1.991.056.240	1.965.931.613
<i>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	37	537.555.427	593.214.030
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	10.626.488	10.573.639
Ticari Borçlar		5.622.991.159	6.380.281.995
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	10	5.618.340.416	6.378.706.538
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	37	4.650.743	1.575.457
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	64.270.010	44.138.873
Diğer Borçlar		42.352.031	104.410.854
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	42.352.031	104.410.854
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	48.874.332	55.754.352
Kısa Vadeli Karşılıklar		7.294.132	3.083.732
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	7.294.132	3.083.732
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		8.325.019.819	9.157.389.088
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	8.250.535	29.531.314
Uzun Vadeli Karşılıklar	22	10.263.088	2.974.876
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	24	10.263.088	2.974.876
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	45.402.394	21.240.182
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		63.916.017	53.746.372
ÖZKAYNAKLAR		1.263.288.530	1.255.256.666
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.258.000.946	1.255.256.666
Ödenmiş Sermaye	27	228.000.000	228.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	27	557.117.420	557.117.420
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	27	1.358.266	1.358.266
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş	27	(80.173)	(132.103)
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer	27	425.000	700.285
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	210.200.248	76.598.859
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	27	30.702.495	(206.498.781)
Net Dönem Karı	27	230.277.690	598.112.720
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		5.287.584	--
TOPLAM KAYNAKLAR		9.652.224.366	10.466.392.126

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Kar veya Zarar Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Hasılat	28	7.572.883.073	15.775.900.909
Satışların Maliyeti (-)	28	(4.765.532.897)	(13.844.468.868)
BRÜT KAR		2.807.350.176	1.931.432.041
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	30	(2.086.857)	--
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	30	(290.842.095)	(197.274.252)
Genel Yönetim Giderleri (-)	30	(904.049.664)	(509.245.331)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	228.486.455	119.701.976
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(155.232.785)	(117.464.123)
ESAS FAALİYET KARI		1.683.625.230	1.227.150.311
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	8.414.730	7.447.751
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		1.692.039.960	1.234.598.062
Finansal Gelirler	33	124.126.007	164.571.824
Finansal Giderler (-)	33	(639.668.452)	(363.772.331)
Parasal Kayıp Kazanç		(712.923.939)	(299.884.315)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		463.573.576	735.513.240
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(235.632.118)	(137.400.520)
- Dönem Vergi Gideri	35	(282.493.968)	(130.435.801)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	35	46.861.850	(6.964.719)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		227.941.458	598.112.720
DÖNEM KARI		227.941.458	598.112.720
Dönem Karının Dağılımı		227.941.458	598.112.720
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.336.232)	
Ana Ortaklık Payları		230.277.690	598.112.720
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	1,3166	3,4198

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
DÖNEM KAR / ZARARI	36	227.941.458	598.112.720
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		51.930	84.903
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		51.930	84.903
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(275.285)	(450.070)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)		(275.285)	(450.070)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(223.355)	(365.167)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		227.718.103	597.747.553
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		227.718.103	597.747.553
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.336.232)	--
Ana ortaklık payları		230.054.335	597.747.553

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları 31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu (Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar						
					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar	
Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler/									
01.01.2023 (Dönem Başı)		228.000.000	557.117.420	1.358.266	(132.103)	700.285	76.598.859	(206.498.781)	598.112.720	1.255.256.666	--	1.255.256.666	
Transferler	27	--	--	--	--	--	133.601.389	464.511.331	(598.112.720)	--	--	--	
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	(228.000.000)	--	(228.000.000)	--	(228.000.000)	
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		--	--	--	--	--	--	--	--	--	7.623.816	7.623.816	
Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	51.930	(275.285)	--	--	230.277.690	230.054.335	(2.336.232)	227.718.103	
- Net Dönem Kar Zararı	27	--	--	--	--	--	--	--	230.277.690	230.277.690	(2.336.232)	227.941.458	
- Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	51.930	(275.285)	--	--	--	(223.355)	--	(223.355)	
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Gerçekleşen Artış Azalış		--	--	--	--	--	--	689.945	--	689.945	--	689.945	
31.12.2023 (Dönem Sonu)	27	228.000.000	557.117.420	1.358.266	(80.173)	425.000	210.200.248	30.702.495	230.277.690	1.258.000.946	5.287.584	1.263.288.530	
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem													
01.01.2022 (Dönem Başı)		138.100.000	409.552.473	1.358.266	(217.006)	1.150.355	26.446.073	(210.561.630)	291.680.582	657.509.113	--	657.509.113	
Transferler	27	89.900.000	147.564.947	--	--	--	50.152.786	4.062.849	(291.680.582)	--	--	--	
Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	84.903	(450.070)	--	--	598.112.720	597.747.553	--	597.747.553	
- Net Dönem Kar Zararı	27	--	--	--	--	--	--	--	598.112.720	598.112.720	--	598.112.720	
- Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	84.903	(450.070)	--	--	--	(365.167)	--	(365.167)	
31.12.2022 (Dönem Sonu)	27	228.000.000	557.117.420	1.358.266	(132.103)	700.285	76.598.859	(206.498.781)	598.112.720	1.255.256.666	--	1.255.256.666	

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Ve Bağlı Ortaklıkları
1 Ocak – 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Konsolide
Nakit Akış Tablosu
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)		(245.672.443)	(529.466.965)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		227.941.458	598.112.720
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19	1.235.121.986	142.946.346
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		33.396.782	31.412.442
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	(4.362.517)	582.954
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		(4.362.517)	582.954
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	16.564.814	5.859.661
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		16.564.814	5.859.661
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	7	(62.512.617)	(198.834.259)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(62.512.617)	(198.834.259)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33	506.705.944	317.938.336
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	(79.993.097)	(44.649.280)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		586.699.041	362.587.616
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	32	(8.414.730)	(7.447.751)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	(8.414.730)	(7.447.751)
Parasal (Kazanç)/Kayıp		235.632.118	137.400.520
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		518.112.192	(143.965.557)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(1.268.311.709)	(1.255.012.725)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(407.522.842)	(2.637.797.323)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(400.209.893)	(2.637.301.343)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(7.312.949)	(495.980)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)		(360.188.277)	(405.649.392)
Finansal Yatırımlardaki Artış Azalış		(360.188.277)	(405.649.392)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(34.844.042)	20.517.709
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(409.183.585)	1.704.381.394
İlişkili Taraflara Ticari Borçlarkı Artış (Azalış)		(412.878.190)	1.703.904.773
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		3.694.605	476.621
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlarkı Artış (Azalış)		(22.939.482)	47.931.767
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Değişim		(22.939.482)	47.931.767
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		39.407.311	20.071.929
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(38.078.612)	(6.362.421)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış (Azalış)		(34.962.180)	1.893.612
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(34.962.180)	2.741.133
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		--	(847.521)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	35	194.751.735	(513.953.659)
Ödenen Temettüfler	1-27	(290.624.908)	(59.318.934)
Alınan Faiz	33	(228.000.000)	--
Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	22-24	79.993.097	44.649.280
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları		(1.792.367)	(843.652)
		(245.672.443)	(529.466.965)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		13.066.514	36.396.789
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19	13.066.514	35.755.682
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	641.107
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(62.382.188)	(37.217.471)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17-19	(62.217.876)	(36.562.752)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17-19	(164.312)	(654.719)
İştiraklerdeki ve/veya İş Ortaklıklarındaki Payların Ediniminden veya Sermaye Arttırımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7	--	(150.000.000)
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit		(49.315.674)	(150.820.682)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Kredilerdeki Değişim	8	320.646.002	753.306.094
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri (Değişim)	8	591.037.136	398.810.495
Ödenen Faiz	8	(519.377.710)	(334.660.332)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(16.441.264)	(5.712.387)
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit		375.864.164	811.743.870
D) Nakitteki Enflasyon Etkisi		(71.843.852)	(38.156.127)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış Azalış		9.032.195	93.300.096
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		9.032.195	93.300.096
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	153.812.892	60.512.796
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	162.845.087	153.812.892

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Grup") 1990 yılında kurulmuş olup, fiili faaliyet konusunu; sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföylerin işletilmesi faaliyetleri oluşturmaktadır. İfo Yatırım A.Ş. olan Grup unvanı, 08 Nisan 2016 tarihli Genel Kurul Kararı ile İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak tadil edilmiştir.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu'na kayıtlı olup, Türkiye'de faaliyet göstermektedir. Şirket'in Ticaret Sicil Memurluğu'nda kayıtlı adresi, İnkılap Mahallesi, CESSAS PLAZA, Dr. Adnan Büyükdeniz Cd. 2.BLOK NO:4 D:16 KAT:7, 34768 Ümraniye- İstanbul'dur.

Şirket 31.12.2023 tarihi itibarıyla aşağıdaki adreslerde açmış olduğu otuz adet irtibat bürosu ile faaliyetlerine devam etmektedir.

İrtibat Büroları	Adres
Göztepe İrtibat Bürosu	Tuğlacıbaşı Mah. Bağdat Cad. No:201 Daire 6 Kadıköy/İSTANBUL
Beylikdüzü İrtibat Bürosu	Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sk. Phuket Life Residence No:12 Kat:4 Daire:38 Esenyurt-Beylikdüzü/İSTANBUL
Tuzla İrtibat Bürosu	Yayla Mah. Cengiz Topel Cad. No:119/A Tuzla/İSTANBUL
Ataşehir İrtibat Bürosu	Atatürk Mahallesi Ertuğrulgazi Sokak Metropol İstanbul C1 Blok Daire: 44- 45 Ataşehir/İSTANBUL
Beşiktaş İrtibat Bürosu	Esentepe Mahallesi Levent Loft Residence A Blok K:2 D:35 Beşiktaş/İSTANBUL
Kırıkkale İrtibat Bürosu	Yenidoğan Mah. Cumhuriyet Cad. No:30 Kat:4/5 Merkez/KIRIKKALE
İzmir İrtibat Bürosu	Alsancak Mah. Atatürk Cad. No:296-298/1 Konak/İZMİR
Ankara İrtibat Bürosu	Kızılırmak Mah. 1443 CaddesiNo:25/A 16.Kat No:111/112 Çankaya/ANKARA
Çankaya İrtibat Bürosu	Beştepe Mah.Nergiz Sok. 7 A/30 VİA TOWER Yenimahalle/ANKARA
Balıkesir İrtibat Bürosu	Dumlupınar Mahallesi Anafartalar Caddesi Alanlar Sokak No:11 Kat:2 D:23 Karesi/BALIKESİR
Göktürk İrtibat Bürosu	Göktürk Mahallesi İstanbul Caddesi Country Life Sitesi Kapı N32 B Blok D:42 Eyüpsultan/İSTANBUL
Samsun İrtibat Bürosu	Kılıçdede Mahallesi Borkonut Center İş Merkezi Kastamonu Sokak N6 Kat:7 Daire:100 İlkadım/SAMSUN
Bursa İrtibat Bürosu	Odunluk Mahallesi Lefkoşe Cad. Ofis 16 İş Merkezi N4/24 Nilüfer/BURSA
Adana İrtibat Bürosu	Çınarlı Mah. 61027 Sk. Sunar Nuri Çomu İş Merk. A blok N18 Daire kat / N 4/23 Seyhan/ADANA
Ankara Söğütözü İrtibat Bürosu	Kızılırmak Mah.Ufuk Üniversitesi Cad.Next Level Loft Ofis 4/47 Kat:18 Söğütözü/ Çankaya/ANKARA
Bakırköy İrtibat Bürosu	Ataköy 7,8,9,10.Kısım Mahallesi Çobançeşme E-5 Yan Yol Caddesi Ataköy Towers B Blok N153 Bakırköy/İSTANBUL
Bodrum İrtibat Bürosu	Eskiçeşme Mahallesi Hoca Ahmet Yesevi Sokak E Blok N33 Bodrum/MUĞLA
Levent İrtibat Bürosu	Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Apa Giz Plaza N191, Kat:7 N13-14 Şişli/İSTANBUL
Aydın İrtibat Bürosu	Güzelhisar Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı 2. Eraydın Apt. No:17 Kat:5 D:10 Efeler/AYDIN
Gaziantep İrtibat Bürosu	5035 ada 2 nolu parsel Koluman Tower Kat: 14 No: 33 Şehitkamil/GAZİANTEP
Mersin İrtibat Bürosu	Adnan Menderes Bulvarı, Dumlupınar Mahallesi No:94 Kat:4 Daire:5 Yenişehir/MERSİN
Şişli İrtibat Bürosu	Leylak 1 Sokak No:1 D:18-19-20 Nursanlar İş Merkezi Şişli/İSTANBUL
Kayseri İrtibat Bürosu	Tacettin Veli Mah. Tacettin Veli Bulvarı, No:17/5 Melikgazi/KAYSERİ
Etiler İrtibat Bürosu	Akat Mah. Meydan Sokak Edin&Suner Plaza, No:14 Kat:4B Beşiktaş/İSTANBUL
Van İrtibat Bürosu	Hafiziye Mahallesi Kazım Karabekir Bulvarı No: 120 Gold Van İş Merkezi A Blok Kat: 1 No: 6 İpekyolu/VAN

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Diyarbakır İrtibat Bürosu	Fırat Mahallesi Mahabad Bulvarı Mega Arslan Plaza Cadde-75 Sitesi A-Blok Kat:6 N32 Kayapınar / DİYARBAKIR
Maslak İrtibat Bürosu	Maslak Mahallesi AOS 55. Sokak N 4 42 Maslak B Blok D: 743 (B2409) Sarıyer/İSTANBUL
Antalya İrtibat Bürosu	Şirinyalı Mahallesi İsmet Gökşen Caddesi Levent Apartmanı No 81/1 Muratpaşa/ANTALYA
Denizli İrtibat Bürosu	Sümer Mahallesi 2482/2 Sokak Skycity İş Merkezi B Blok 103/104 Nolu Ofis Kat:11 Merkezefendi/DENİZLİ
Nilüfer İrtibat Bürosu	Odunluk Mahallesi, Akademi Caddesi, Zeno Busenis Center 2B Blok N 1 Nilüfer/BURSA

Şirket, SPK'nın 29 Aralık 2015 tarih 32992422-205.03.03-E-14530 numaralı yazısıyla sahip olduğu III-37.1 sayılı 'Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği' ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ' uyarınca kısmi yetkili aracı kurum olarak yapılmakta olan faaliyetlere ek olarak 'geniş yetkili aracı kurum' sıfatıyla portföy aracılığı faaliyeti kapsamında paylar, diğer menkul kıymetler, kaldıraçlı alım-satım işlemleri, paya dayalı türev araçlar, pay endekslerine dayalı türev araçlar, ve diğer türev araçlar için portföy aracılığı faaliyetlerinde bulunulmasına ve 01 Ocak 2016 tarihinden itibaren 'geniş yetkili aracı kurum' olarak faaliyetlerine devam etmesine ilişkin izni almış ve 05 Ocak 2016 tarihli Özel Durum Açıklamasında söz konusu durum beyan edilmiştir.

Şirketin Aracılık Yüklenimi Yoluyla Halka Arza Aracılık Faaliyet izin alma talebi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 31.05.2019 Tarih ve 32992422-205.03.03-E8045 sayılı yazısı ile olumlu karşılanmış ve 26.06.2019 tarihinden itibaren yetki belgesine eklenmiştir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Pay Tutarı			
Pay Sahipleri	(TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Sibel Gökarp	3.145.853	1,38%	3.145.853	1,38%
Hedef Holding Anonim Şirketi	68.399.998	30,00%	68.399.998	30,00%
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000	6,58%	--	0,00%
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	14.400.000	6,32%	--	0,00%
Hedef Portföy Ada Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	-	0,00%	22.910.209	10,05%
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	12.695.000	5,57%	--	0,00%
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun)	-	0,00%	21.150.000	9,28%
Diğer (Halka Açık Kısım)	114.359.149	50,16%	112.393.940	49,30%
Toplam	228.000.000	100,00	228.000.000	100,00

Şirket'in pay senetleri 11 Ekim 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. 31 Aralık 2023 itibarıyla Grup'un sermayesini temsil eden pay senetlerinin % 68,99'i Borsa İstanbul ("BİAŞ") Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönem içinde Grup bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 361 kişidir (31 Aralık 2022: 278).

Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Bağı Ortaklıklar:

Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi

Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi (Hedef Varlık Kiralama), 12 Ocak 2023 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Hedef Varlık Kiralama’nın ana faaliyet konusu her türlü varlık ve hakları kaynak kuruluştan devralmak, bunları kaynak kuruluşa veya üçüncü kişilere kiralamak ve bu faaliyetleri destekleyecek her türlü faaliyette bulunmaktır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Hedef Varlık Kiralama bünyesinde çalışan personel bulunmamaktadır.

Hedef Varlık Kiralama’nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
Hissedarlar	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%100	500.000	--	--
Toplam	%100	500.000	--	--

Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi

Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi (Snt Yazılım), 2 Haziran 2021 tarihinde Edirne’de kurulmuştur. Snt Yazılım’ın ana faaliyet konusu bilgisayar programlama faaliyetleri ile ileri teknoloji mühendislik ve danışmanlık faaliyetleri yapmak ve bu faaliyetleri destekleyecek her türlü faaliyette bulunmaktır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Snt Yazılım bünyesinde çalışan 10 personel bulunmaktadır.

SNT Yazılım’ın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
Hissedarlar	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%51	5.204.082	%0	--
Sonat Bayram	%49	5.000.000	%100	5.040.000
Toplam	100%	10.204.082	100%	5.040.000

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

İlişkitedeki konsolide finansal tablolar, yayınlanmak üzere 22 Mart 2024 tarihinde Grup Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, Grup konsolide finansal tabloları genel kurulda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, Grup genel kurulu konsolide finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”) Uygunluk Beyanı ve uygulanan muhasebe standardı

İlişkitedeki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS, KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir. Finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.02 İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği kavramına göre hazırlamıştır.

2.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31.12.2023	1.859,38	1.000	268%
31.12.2022	1.128,45	1.647	156%
31.12.2021	686,95	2.706	74%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler ve benzeri aktifler alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Grube katıldığı veya Grup içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup',in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Sermayede ki pay oranları

Kuruluş ve	Geçerli	31 Aralık	31 Aralık
Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet yeri para birimi	2023	2022
Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri A.Ş.	Türkiye	TL	%51
Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Türkiye	TL	%100

Yukarıdaki tüm bağlı ortaklıklar bu konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan paylarındaki düzeltilen tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınansatış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.05 Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS/IFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/IFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

2.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Dönem içinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamış olup, uygulanan muhasebe politikaları önceki dönemlerle tutarlıdır.

2.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

TMS/IFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklik; bir varlık veya yabancı kaynağın defter değerinin veya bunların cari durumunun saptanmasından ve gelecekte beklenen fayda ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesinden kaynaklanan, dönemsel kullanım tutarının değişimi nedeni ile yapılması gereken düzeltmeleri içerir. Yine TMS/IFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yeni bir bilgiden veya gelişmeden kaynaklanır, dolayısıyla, hataların düzeltilmesi anlamına gelmez.

TMS/IFRS kapsamında hatalar, finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkar. Eğer finansal tablolar, önemli bir hata veya işletmenin finansal durumunu, finansal performansını veya nakit akışlarını yanlış göstermeye yönelik önemsiz de olsa kasıtlı yapılmış ön bir hatayı içeriyorsa, muhasebe standartlarına uygun değildir. TMS/IFRS kapsamında cari dönemde yapılan hatalar finansal tablolar onaylanmadan önce saptanırsa cari dönemde düzeltilmelidir. Ancak bazı durumlarda hatalar, sonraki dönemler de fark edilebilir ve bu durumda TMS/IFRS kapsamında geçmişe yönelik hatalar karşılaştırmalı bilgilerde izleyen dönemlere ilişkin finansal tablolarda düzeltilir.

Grup'un ilişkide sunulan finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

2.08 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

TMS/IFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

2.08.01 Hasılat

Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Grup, sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyleri işleterek gelir yaratmaktadır.

Grup, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları ve portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Grup, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında gelir olarak kaydetmektedir. Hizmet gelirleri, Grup'un aracılık hizmetleri ile birlikte vermiş olduğu hizmetler alınan komisyonlardan oluşmakta ve hizmetin verildiği tarihte muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda “Finansal Gelirler / (Giderler)” kalemine dahil edilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri ve vadeli işlem teminatlarının nemalarını içermektedir.

Aracılık faaliyeti kapsamında müşterilerden alınan faiz gelirleri “Satış Gelirleri” içinde (Not 28), banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri ise “Finansal Gelirler”de (Not 33) raporlanır.

Pay senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, paydaşların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

2.08.02 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, Yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren tek faaliyet bölümü bulunmaktadır.

Bu kapsamda Grup’un ağırlıklı olarak Türkiye’de ve sadece sermaye ve para piyasalarında faaliyet gösterdiği için, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması bu operasyonları gerçekleştiren Grupların yapılanmasına göre aracı kurum altında raporlanmıştır.

2.08.03 Nakit ve Nakit Benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır (Not 6).

2.08.04 Finansal Yatırımlar

Finansal varlık ve borçlar, Grup’un bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Grup’un konsolide finansal durum tablosunda yer alır.

Grup, finansal varlıklarını “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, “İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar” ve “Krediler” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Grup yönetimi tarafından belirlenmiş “piyasa riski politikaları” doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup, “Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda “Finansal gelirler” hesabında izlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “İskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler” hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Grup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarında nakit ve nakit benzerlerini ve ticari alacaklarını İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler, etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla Grup TFRS 9’una ilgili hükümleri uyarınca gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal varlıkları dışındaki itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkları için beklenen kredi zarar karşılığı yöntemi ile değer düşüş karşılıklarını değerlendirmiştir. Değer düşüş karşılığı yöntemi ilgili finansal varlıkların kredi risklerinde ilk muhasebeleştirilmesinden sonra önemli bir değişiklik olup olmamasına dayanmaktadır. Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup karar alınması gereklidir.

Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığı belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlık gruplarının belirlenmesi Bu kapsamda, Grup yönetimi 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarında taşımakta olduğu finansal varlıkların kredi risklerinde önemli bir değişimin olmadığını ve finansal varlıklara ilişkin tespit etmiş olduğu değer düşüş karşılığı tutarının önemsiz olduğunu varsayımıştır. Bu duruma ilaveten Grup yönetimi, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet ile ölçtüğü nakit ve nakit benzerleri için 236.689TL (31 Aralık 2022: 144.588 TL) tutarında beklenen kredi zarar tutarını finansal tablolarına yansıtmıştır.

Finansal araçların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlık ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

2.08.05 Ticari Alacaklar ve Borçlar

Bu grupta raporlanan alacaklar Grup'un esas faaliyetler çerçevesinde müşterilere verilen sermaye piyasası aracılık hizmetleri sonucu oluşan ticari alacakları ve kredi alacakları ile borçlarını ifade etmektedir. Grup'un ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iç verim değeri üzerinden gösterilmişlerdir (Not 10).

Verilen ve alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda ve borçlarda raporlanmaktadır. Bu alacak ve borçların, ilişkili taraflardan olan kısmı, ilişkili taraf işlemleri dipnotunda açıklanmaktadır (Not 37).

Grup'un ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır. (Not 10).

2.08.06 Diğer Alacak ve Borçlar

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin, verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, vergi dairelerinden alacaklar, diğer çeşitli alacaklar, şüpheli diğer alacaklar, vb. Burada tanımlanan herhangi bir borç sınıfına girmeyen diğer borçlar bu kalemde gösterilir. Örneğin; tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu otoritelerine borçlar, diğer çeşitli borçlar (Not 11).

2.08.07 Finansal Borçlar

Banka kredileri gibi borçlanma niteliğine sahip finansal yükümlülükler ile Grup aracılığıyla müşterilere bankalardan kullandırılan krediler bu kalemde raporlanmaktadır. Finansal borçlar başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Daha sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetler ile ölçülür (Not 8).

2.08.08 Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen/Duran Varlıklar

Bilançoda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen, gelir tahakkukları, iş avansları, personel avansları, devreden KDV, diğer KDV, indirilen KDV, sayım tesellüm noksanları, diğer çeşitli dönen/duran varlıklar gibi hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır (Not 26).

Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler

Diğer gider tahakkukları, tecil-terkin edilen KDV, sayım tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi kalemler burada raporlanır (Not 26).

2.08.09 Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortismanı tabi varlıklar, Grup Yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortismanı tabi tutulmaktadır.

Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Tesis, Makine ve Cihazlar	3 –10
Taşıtlar	5
Demirbaşlar	5 –15
Özel Maliyetler	5
Diğer Maddi Varlıklar	10

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 18).

2.08.10 Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve Şerefiye

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-5 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir (Not 19). Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir (Not 30)

	Süre (Yıl)
Haklar	3 -15

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır. Satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin/ Grup'un finansal tablolarında yer almayan varlıklar (taşınabilir finansal zararlar gibi), maddi olmayan varlıklar (marka değeri gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler makul değerleri ile finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan Grup'un finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez (Not 19).

2.08.11 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akışlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

2.08.12 İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin, raporlama yapan tek bir işletme şeklinde gösterilmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri söz konusu olduğunda satın alma muhasebesi uygulanır.

2.08.13 Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler

Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir. Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir (Not 8).

2.08.14 Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama: Grup'un Finansal Kiralama işlemi bulunmamaktadır.

Kira Yükümlülükleri

Grup kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı
- (e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endeks veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

2.08.15 Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Grup paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır (Not 36).

2.08.16 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- Bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 40).

2.08.17 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup den çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup Yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü, yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu Varlıklar

Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır (Not 22).

2.08.18 İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, paydaşlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır.

Bu finansal tablolar açısından, ortaklar, Grup'un ana ortakları ve üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, yakın aile üyeleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı Gruplar, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Grup, üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, başkan (CEO) ve başkan yardımcılarını ve bağlı ortaklıkların genel müdürleri olarak belirlemiştir.

2.08.19 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönemin kar ve zararı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari yıl vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir (Not 35).

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir (Not 35).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, sözkonusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenen vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Not 35).

2.08.20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

İzin Karşılığı

Türkiye’de geçerli İş Kanunu’na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Kıdem Tazminatı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışan her yıl için, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, azami 35.058 TL (31 Aralık 2022: 15.371 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Grup’un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Emeklilik planları

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Grup’un çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı(“TMS 19”) uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir (Not:22-24).

2.08.21 Nakit Akışlarının Raporlanması

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.9 Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Grup, maddi duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değeri ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir (Not: 2.09.09 – 2.09.10).
- Şüpheli alacak karşılıkları, Grup Yönetimi'nin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değeri düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da sunulmuştur.
- Gerçeğe Uygun Değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Grup gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan devlet tahvilleri, özel kesim tahvilleri ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerini, bu finansal varlıkların aktif piyasada işlem gördükleri borsa fiyatları ile belirlemektedir.

2.10 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

- 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler)	Muhasebe Politikalarının Açıklanması
TMS 8 (Değişiklikler)	Muhasebe Tahminleri Tanımı
TMS 12 (Değişiklikler)	Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi
TMS 12 (Değişiklikler)	Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklik “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Bu değişiklikler, İkinci sütun gelir vergisiyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerine ilişkin gerekliliklere geçici bir istisna sağlamaktadır.

TMS 12’de yapılan bu değişiklik, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulanması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları</i>
TSRS 1	<i>Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler</i>
TSRS 2	<i>İklimle İlgili Açıklamalar</i>

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik Grupları için 1 yıl ertelenmiş olup 1 Ocak 2024 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan Gruplara finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Bu değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17'nin yürürlük tarihinin sigorta ve reasürans ile emeklilik Grupları için 1 Ocak 2024'e ertelenmesiyle bu Gruplara sağlanan TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2024 olarak revize edilmiştir.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı konsolide finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili Grupların karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7 ‘deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir.

Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)’nun, yatırımcıların, bazı Grupların tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıtıdır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TSRS 1, “Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler”;

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler.

Bu standardın uygulanması, KGK’nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

TSRS 2, “İklimle ilgili açıklamalar”;

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK’nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

3. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır.

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Bulunmamaktadır.

5. Bölümlere Göre Raporlama

31.12.2023 tarihi itibarıyla Grup, tüm operasyonel işlemlerini yurtiçi piyasalardan gerçekleştirmekte olduğundan bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un nakit ve nakit benzerleri dönem sonları itibariyle aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kasa	512.680	253.426
Bankalar	1.769.760.693	2.685.101.603
- Grup'a ait vadesiz mevduat	113.745.676	68.347.202
- Grup'a ait vadeli mevduat	49.692.253	85.834.623
- Müşterilere ait vadeli ve vadesiz mevduat	1.606.321.264	2.530.917.306
- Bloke Mevduat	1.500	2.472
Borsa Para Piyasasından Alacaklar	2.100.550.000	--
- Grup'a ait BPP Alacaklar	--	--
- Müşterilere ait BPP Alacaklar	2.100.550.000	--
Toplam	3.870.823.373	2.685.355.029
Nakit ve Nakit Benzerlerine ait Faiz Reeskontu	(1.107.022)	(624.831)
Müşterilere Ait Varlıklar	(3.706.871.264)	(2.530.917.306)
Nakit Akış Tablosunda Yer Alan Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	162.845.087	153.812.892

Grup'e Ait Vadeli Mevduat:

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle Grup'e ait vadeli mevduatın detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2023	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2022
TL	30,00-47,00%	49.692.253	15.50- 23,50%	85.834.623
Toplam Vadeli Mevduat		49.692.253		85.834.623

31 Aralık 2023 tarihi itibariyle Grup'un vadeli mevduatlarının ortalama vadesi 0-3 aydır.(31 Aralık 2022: 0-3 ay)

31 Aralık 2023 tarihi itibariyle Grup'un 1.500 TL bloke vadeli mevduatı bulunmaktadır. (31 Aralık 2022: 2.472 TL)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

7. Finansal Yatırımlar

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Değerlenen Finansal Varlıklar		
Hisse Senetleri	5.720.036	151.409.612
Yatırım Fonları	408.666.895	384.249.390
Diğer Finansal Yatırımlar	10.310.918	3.710.630
Toplam	424.697.849	539.369.632

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Grup'un piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır. Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir. İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir. Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir. Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen aşağıda listelenen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması Seviye 1' dir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	31.12.2023 Değerleme Tutarı	31.12.2023 Değerleme Farkı
Değerlenen Finansal Varlıklar			
Hisse Senetleri	5.150.890	5.720.036	569.146
Yatırım Fonları	354.293.016	408.666.895	54.373.879
Diğer Finansal Yatırımlar	2.741.326	10.310.918	7.569.592
Toplam	362.185.232	424.697.849	62.512.617

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarar Yansıtılan Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	31.12.2022 Değerleme Tutarı	31.12.2022 Değerleme Farkı
Değerlenen Finansal Varlıklar			
Hisse Senetleri	52.145.064	151.409.612	39.744.801
Yatırım fonları	74.432.425	384.249.390	158.790.656
Diğer finansal yatırımlar	3.411.828	3.710.630	298.802
Toplam	129.989.317	539.369.632	198.834.259

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Yatırımlar	31Aralık 2023	31 Aralık 2022
Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar		
İstanbul Takas ve Saklama A.Ş.	1.030	1.697
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	475.000	782.672
Toplam	476.030	784.369

(*) TFRS 9 standardına göre iştiraki olunan Borsa İstanbul A.Ş.'nin hisselerinin gerçeğe uygun olarak değerlemesinden gelmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı uygulamasında Grup, sınıflandırma ve ölçüm (değer düşüklüğü dahil) değişiklikleri ile ilgili önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgileri yeniden düzenlememesine izin veren muafiyetten yararlanmıştır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Diğer Finansal Yatırımlar

Diğer Finansal Yatırımlar	31Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hedef Yatırım Bankası A.Ş. (*)	150.000.000	247.159.377
Toplam	150.000.000	247.159.377

(*) İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 23.06.2022 tarihinde kurulan Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'ye ortak olmuştur. Karar 23.06.2022 tarih ve sayı :10605 ile ticaret sicil gazetesinde tescil edilmiştir. İştirak oranı %30, iştirak tutarı 150.000.000 TL 'dir. Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin faaliyet iznine yönelik yapılan çalışmalar tamamlanmış olup, BDDK'ya faaliyet izni için başvuru yapılmıştır. 03.08.2023 tarihinde BDDK tarafından faaliyet izni verilmiştir

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Teşkilatlanmış Piyasada İşlem Görmeyen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Takasbank A.Ş.	0,00%	1.030	1.030	1.030
Borsa İstanbul A.Ş.	0,01%	50.000	50.000	475.000
İştirakler	0,30%	150.000.000	150.000.000	150.000.000
Toplam		150.051.030	150.051.030	150.476.030

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Teşkilatlanmış Piyasada İşlem Görmeyen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Takasbank A.Ş.	0,00%	1.030	1.030	1.697
Borsa İstanbul A.Ş.	0,01%	50.000	50.000	782.672
İştirakler	0,30%	285.210.144	285.210.144	285.210.144
Toplam		285.261.174	285.261.174	285.994.513

(*) Borsa İstanbul A.Ş.'nin BİAŞ-16-GDD-129-929 Sayı, Pay Devri konulu yazısına göre; "6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138. maddesinin 6. fıkrasının a bendinde yer alan "Esas sözleşmenin tescil ve ilanını müteakip sermayenin yüzde dördü İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nın mevcut üyelerine, binde üçü İstanbul Altın Borsası'nın mevcut üyelerine eşit ve bedelsiz olarak; yüzde birine tekabül eden kısmı ise Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'ne bedelsiz olarak devredilir." hükmü çerçevesinde, Borsamız Yönetim Kurulu'nun 04.07.2013 tarihli ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet payın kurumunuza bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir." denilmektedir. Buna istinaden 06.07.2019 tarihinde söz konusu 0,0118% oranındaki 50.000.-TL tutarındaki BİAŞ hissesi Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda gösterilen Finansal Varlıklar olarak kayıtlara alınmıştır.

Finansal Varlıklar'ın Vadesi:

Grup'un finansal varlıklarının tamamı vadesiz finansal varlıklardan (Pay senetleri) oluşmaktadır.

Finansal Varlıklar'ın Gerçeğe Uygun Değeri:

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü Standartına göre; gerçeğe uygun değer ölçümlerinde ve ilgili açıklamalarda tutarlılığı ve karşılaştırılabilirliği arttırmak amacıyla, gerçeğe uygun değeri ölçmek üzere kullanılan değerleme yöntemlerine ilişkin girdileri üç seviyede sınıflandıran bir gerçeğe uygun değer hiyerarşisi oluşturulmuştur.

Seviye 1 girdileri, işletmenin ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları olup Grup'un bu seviyede değerlendirilen finansal varlıkları pay senetleridir. Seviye 2 girdileri, varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdiler olup Grup'un bu seviyede değerlendirilecek finansal varlığı bulunmamaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Seviye 3 girdileri, varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdiler olup, Şirket'in sahip olduğu Takasbank A.Ş. ve Borsa İstanbul A.Ş. payları finansal tablolarda maliyet bedelleri ile yer almaktadır.
31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

8. Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Kısa Vadeli Finansal Borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Banka Kredileri	586.203.722	682.336.800
Kira Yükümlülükleri	10.626.488	10.573.639
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu(*)	1.403.821.893	1.199.201.888
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar(**)	537.555.427	593.214.030
Diğer	1.030.625	84.392.925
Kısa Vadeli Finansal Borç Toplamı	2.539.238.155	2.569.719.282

(*) Şirketin 28.08.2023 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurtiçinde nitelikli yatırımcılara halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla yapılan başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmıştır. Grup tarafından nitelikli yatırımcılara ihraç edilmek üzere toplamda 1.500.000.000 TL tutarında nominal değere kadar 91 gün vadeli finansman bonosu ihracını 31 Aralık 2023 itibarıyla tamamlamıştır. İhraç Edilmiş Finansman Bonosu mali tablolarda itfa edilmiş maliyet bedeli ile 1.403.821.893 TL olarak yer almaktadır.

(**) Şirketin 31.12.2023 ve 31.12.2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarından temin ettiği kısa vadeli kredi tutarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Kısa Vadeli Finansal Borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kira Yükümlülükleri	10.626.488	10.573.639
Kısa Vadeli Finansal Borç Toplamı	10.626.488	10.573.639

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Finansal Borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kira Yükümlülükleri	8.250.535	29.531.314
Uzun Vadeli Finansal Borç Toplamı	8.250.535	29.531.314

Banka Kredileri – İlişkili taraflara finansal borçlar

31 Aralık 2023

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Ağırlıklı Faiz Oranı %
TL	--	1.123.759.149	43%
Toplam		1.123.759.149	

31 Aralık 2022

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Ağırlıklı Faiz Oranı %
TL	--	1.275.550.830	26%
Toplam		1.275.550.830	

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Kiralama Yükümlülükleri

31 Aralık 2023

Kısa Vadeli			
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	10.626.488	20%
Toplam		10.626.488	
Uzun Vadeli			
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	8.250.535	20%
Kredi Toplam		8.250.535	

31 Aralık 2022

Kısa Vadeli			
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	10.573.639	20%
Toplam		10.573.639	
Uzun Vadeli			
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Faiz Oranı %
TL	--	29.531.314	20%
Kredi Toplam		29.531.314	

Kira yükümlülüklerine ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Vade Dağılımı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
0-3 ay	4.262.728	2.984.431
4-12 ay	6.363.760	7.589.208
13-60 ay	8.250.535	29.531.314
Toplam	18.877.023	40.104.953

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak İtibariyle finansal Borçlar	2.599.250.596	378.088.828
TFRS 16 Borç Güncelleme	7.451.093	25.054.078
Kiralama İşlemleri Anapara Ödemesi	(16.441.264)	(5.712.387)
Dönem İçi Anapara Kredi Girişleri	144.783.888.620	24.861.744.873
Dönem İçi Anapara Finansman Bonosu Girişleri/Çıkışları (Net)	591.037.136	398.810.495
Dönem İçi Anapara Kredi Ödemeleri	(144.463.242.618)	(24.108.438.779)
Dönem İçi Faiz Ödemeleri	(519.377.710)	(334.660.332)
Dönem İçi Faiz Tahakkukları	586.699.041	362.587.616
Parasal Kayıp/Kazanç	(1.021.776.204)	1.021.776.204
Dönem Sonu	2.547.488.690	2.599.250.596

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

10. Ticari Alacak ve Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4.083.771.868	6.069.490.465
Müşterilerden Alacaklar	310.758.212	193.335.179
Ödünç Alınan Menkul Kıymetler İçin Verilen Teminatlar	-	207.358.412
KAS İşlemleri Teminat Yedekleri	36.540.075	79.226.064
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merk. Müşteri	96.867.645	182.610.244
Kredili Müşterilerden Alacaklar	1.923.970.719	2.016.738.450
Vob Sözleşmeleri Takas Merk. Müşteri	1.709.958.298	3.366.464.465
Vob Sözleşmeleri Takas Merk. Portföy	501.000	17.939.503
Diğer Ticari Alacaklar	5.175.919	5.814.324
Alacak Senetleri	-	3.824
Şüpheli Alacaklar	6.700.961	11.063.478
Şüpheli Alacak Karşılığı (-)	(6.700.961)	(11.063.478)
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	7.872.749	922.399
Toplam	4.091.644.617	6.070.412.864

31 Aralık 2023 itibarıyla müşterilere kullandırılan krediler için uygulanan ortalama faiz oranı %63,98'dir. (31 Aralık 2022: %54,14)

Şüpheli alacak karşılığının dönem içi hareketleri şöyledir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem Başı	(11.063.478)	(28.367.739)
Dönem İçinde Vazgeçilen Değersiz Alacaklar	16.757	6.205.477
Parasal Kazanç / (Kayıp)	4.345.760	11.098.784
Dönem Sonu	(6.700.961)	(11.063.478)

Henüz vadesi geçmemiş ve şüpheli hale gelmemiş alacaklara ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
Nominal	Gerçeğe Uygun Değer	Nominal	Gerçeğe Uygun Değer
1.904.718.697	71.179.500.426	1.902.217.691	21.550.384.153

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari alacakların kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Satıcılar	52.993.754	36.981.226
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	48.343.011	35.405.769
- <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	4.650.743	1.575.457
Müşterilere Borçlar	3.763.171.462	2.670.706.592
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)	96.867.645	182.574.808
Ödünç Verilen Menkul Kıymetler İçin Alınan Teminatlar	-	123.554.904
VOB Borçlar (Aracı Kurumlar İçin)	1.709.958.298	3.366.464.465
Toplam	5.622.991.159	6.380.281.995

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçların likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

11. Diğer Alacak ve Borçlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	736.850.105	709.079.439
Verilen Depozito ve Teminatlar(*)	736.850.105	709.079.439
Toplam	736.850.105	709.079.439

(*) Verilen Depozito ve Teminatlar hesabında bulunan "75.429.456 TL" Grup'un kaldıraçlı alım satım işlemlerini gerçekleştirmiş olduğu finans kuruluşlarında bulunan hesap bakiyelerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 43.674.582 TL). Ayrıca "629.968.801 TL" Grup'un piyasa risk limitleri nezdinde Takasbank da günlük olarak hesaplanan ve bulundurulması gereken teminatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 575.393.014 TL). "30.200.000 TL" portföy bankalar teminatına verilmiş vadeli mevduattan oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 90.012.194 TL).

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Verilen Depozito ve Teminatlar	83.512.055	48.868.359
Toplam	83.512.055	48.868.359

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer alacakların kredi riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	17.607.339	98.234.764
Takası gerçekleşmeyen işlemlerden doğan borçlar	1.183	1.467.804
Diğer Çeşitli Borçlar	24.743.509	4.708.286
Toplam	42.352.031	104.410.854

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'un Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer borçların likidite riski analizi **Dipnot 38**'de detaylı olarak açıklanmıştır.

12. Türev Araçlar

Bulunmamaktadır.

13. Stoklar

Bulunmamaktadır.

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Kısa Vadeli

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Gelecek Aylara Ait Giderler	24.905.075	11.566.281
Toplam	24.905.075	11.566.281

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle Grup'un Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Gelecek Yıllara Ait Giderler	20.956.257	1.257.534
Toplam	20.956.257	1.257.534

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle Grup'un Kısa ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönemler itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Maliyet Değeri	172.852.764	122.525.764
Birikmiş Amortisman	(71.461.579)	(43.793.664)
Toplam	101.391.185	78.732.100

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle Grup'un Maddi Duran Varlık hareket tabloları aşağıda açıklanmıştır.

31 Aralık 2023

Hesap Adı	01.01.2023	Giriş	Çıkış	31.12.2023
Binalar	-	4.117.088	-	4.117.088
Tesis, Makine ve Cihazlar	66.218.065	36.597.105	-	102.815.170
Taşıtlar	27.011.401	14.349.042	(13.066.514)	28.293.929
Demirbaşlar	8.235.983	2.712.741	-	10.948.724
Özel Maliyetler	22.235.953	4.441.900	-	26.677.853
Toplam	123.701.402	62.217.876	(13.066.514)	172.852.764
Birikmiş Amortisman	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkış	31.12.2023
Binalar	-	13.724	-	13.724
Tesis, Makine ve Cihazlar	29.337.702	20.505.855	-	49.843.557
Taşıtlar	8.605.493	4.738.732	(4.548.688)	8.795.537
Demirbaşlar	1.894.993	928.913	-	2.823.906
Özel Maliyetler	5.131.114	4.853.741	-	9.984.855
Toplam	44.969.302	31.040.965	(4.548.688)	71.461.579
Maddi Duran Varlıklar, net	78.732.100			101.391.185

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022

Hesap Adı	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Tesis, Makine ve Cihazlar	58.758.646	13.235.699	(5.776.280)	66.218.065
Taşıtlar	33.666.665	6.907.593	(13.562.857)	27.011.401
Demirbaşlar	7.231.275	3.992.019	(2.987.311)	8.235.983
Diğer Maddi Duran Varlıklar	656.445	-	(656.445)	-
Özel Maliyetler	22.581.301	12.427.441	(12.772.789)	22.235.953
Toplam	122.894.332	36.562.752	(35.755.682)	123.701.402

Birikmiş Amortisman	01.01.2022	Dönem Amortismanı	Çıkış	31.12.2022
Tesis, Makine ve Cihazlar	19.825.196	15.274.819	(5.762.313)	29.337.702
Taşıtlar	4.039.980	8.337.352	(3.771.839)	8.605.493
Demirbaşlar	2.609.734	1.404.310	(2.119.051)	1.894.993
Diğer Maddi Duran Varlıklar	656.445	-	(656.445)	-
Özel Maliyetler	8.272.101	4.184.994	(7.325.981)	5.131.114
Toplam	35.403.456	29.201.475	(19.635.629)	44.969.302
Maddi Duran Varlıklar, net	87.490.876			78.732.100

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un kullanım hakkı varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

31 Aralık 2023

Kullanım Hakkı Varlıkları

	01.01.2023	Giriş	Satış (-)	31.12.2023
Gayrimenkul	75.037.920	10.035.213	(2.584.127)	82.489.006
Toplam	75.037.920	10.035.213	(2.584.127)	82.489.006

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2023	Amortisman Gideri	Satış (-)	31.12.2023
Gayrimenkul	17.794.407	38.351.213	(242.244)	55.903.376
Toplam	17.794.407	38.351.213	(242.244)	55.903.376
Net Değer	57.243.513			26.585.630

31 Aralık 2022

Kullanım Hakkı Varlıkları

	01.01.2022	Giriş	Satış (-)	31.12.2022
Gayrimenkul	23.013.485	63.059.889	(11.035.454)	75.037.920
Toplam	23.013.485	63.059.889	(11.035.454)	75.037.920

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2022	Amortisman Gideri	Satış (-)	31.12.2022
Gayrimenkul	13.551.176	10.596.329	(6.353.098)	17.794.407
Toplam	13.551.176	10.596.329	(6.353.098)	17.794.407
Net Değer	9.462.309			57.243.513

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un dönemler itibariyle Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Maliyet Değeri	11.836.866	11.663.577
Birikmiş Amortisman	(8.067.643)	(5.702.849)
Toplam	3.769.223	5.960.728

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle Grup'un Maddi Olmayan Duran Varlık hareket tabloları aşağıda açıklanmıştır.

31 Aralık 2023

Hesap Adı	01.01.2023	Alış	Satış	31.12.2023
Haklar	11.672.554	164.312	--	11.836.866
Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	--	--	--	--
Toplam	11.672.554	164.312	--	11.836.866

Birikmiş Amortisman	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Çıkış	31.12.2023
Haklar	5.711.826	2.355.817	--	8.067.643
Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	--	--	--	--
Toplam	5.711.826	2.355.817	--	8.067.643
Maddi Olmayan Duran Varlık (Net)	5.960.728			3.769.223

31 Aralık 2022

Hesap Adı	01.01.2022	Alış	Satış	31.12.2022
Haklar	11.658.942	654.719	(641.107)	11.672.554
Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	--	--	--	--
Toplam	11.658.942	654.719	(641.107)	11.672.554

Birikmiş Amortisman	01.01.2022	Dönem Amortismanı	Satış	31.12.2022
Haklar	4.105.474	2.210.968	(604.616)	5.711.826
Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	--	--	--	--
Toplam	4.105.474	2.210.968	(604.616)	5.711.826
Maddi Olmayan Duran Varlık (Net)	7.553.468			5.960.728

Şerefiye

Grup'un Şerefiyesi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek SSK	38.381.108	29.176.365
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	17.089.249	14.551.653
Kamuya Olan Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Yükümlülükler (*)	8.319.829	--
Personele Borçlar	479.824	410.855
Toplam	64.270.010	44.138.873

(*): Kurumlar vergisi matrah arttırımından oluşmaktadır.

21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır (31.12.2022:Bulunmamaktadır).

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
İzin Karşılıkları	7.294.132	3.083.732
Toplam	7.294.132	3.083.732

Uzun Vadeli Borç Karşılıkları	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (Not.24)	10.263.088	2.974.876
Toplam	10.263.088	2.974.876

Müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan hazine bonusu ve devlet tahvili, pay senetleri ve yatırım fonlarının nominal tutarlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Müşteri Portföyü - Devlet Tahvili ve Hazine Bonusu	1.586.865.808	1.049.853.569
Pay Senetleri	5.696.817.444.312	5.731.075.620.693
Yatırım Fonu Alacakları	2.427.062.151	1.763.624.159
Varantlardan Alacaklar	86.699.291.000	144.690.423.919
Toplam	5.787.530.663.271	5.878.579.522.340

Gayri Nakdi Yükümlülükler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektubunun dökümü aşağıdaki gibidir;

Verilen Teminat Mektupları	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Sermaye Piyasası Kurulu	880	1.450
Borsa İstanbul A.Ş.	669.546	1.103.232
Takas Bank A.Ş.	172.425.000	229.734.755
Milli Piyango İdaresi	-	90.625
Kira için verilen	262.500	432.529
Toplam	173.357.926	231.362.591

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Grup 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Teminat-Rehin-İpotek

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	Toplam TL Karşılıkları	USD	EURO	TL
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	173.357.926	-	-	173.357.926
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup Grupleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	173.357.926	-	-	173.357.926

31 Aralık 2022

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	Toplam TL Karşılıkları	USD	EURO	TL
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	231.362.591	--	--	231.362.591
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup Grupleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
Toplam	231.362.591	--	--	231.362.591

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla % 0'dır. (31 Aralık 2022: % 0)

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Teminatı

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Maddi Duran Varlıklar üzerinde 89.460.739 TL (31 Aralık 2022 : 71.325.025 TL) sigorta teminatı bulunmaktadır.

23. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	10.263.088	2.974.876
Toplam	10.263.088	2.974.876

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Yıllık iskonto oranı(%)	4,27	4,27
Emeklilik olasılığı	100,00%	88,19%

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 35.059 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2022: 15.371 TL)

Sonuç olarak, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un personelinin gelecekteki emekliliğinden kaynaklanan tahmini yükümlülüğüne ilişkin karşılık, bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli finansal tablolara yansıtılmıştır.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak itibarıyla toplam	2.974.876	1.905.118
Dönem İçi Ödeme	(1.792.367)	(843.652)
Cari Hizmet Maliyeti	12.258.141	2.609.222
Faiz Maliyeti	96.274	49.520
Parasal Kayıp Kazanç	(3.273.836)	(745.332)
Dönem sonu	10.263.088	2.974.876

25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

26. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen Varlıklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Personel Avansları	819.305	144.372
İş Avansları	7.873.935	1.670.461
Diğer	28.163.403	1.306.727
Toplam	36.856.643	3.121.560

31 Aralık 2023 itibarıyla Grup'un Diğer Uzun Vadeli Varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

31 Aralık 2023 itibarıyla Grup'un Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

27. Özkaynaklar

(i) Sermaye

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	31.12.2023		31.12.2022	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Sibel Gökarp	3.145.853	1,38%	3.145.853	1,38%
Hedef Holding Anonim Şirketi	68.399.998	30,00%	68.399.998	30,00%
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000	6,58%	--	0,00%
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	14.400.000	6,32%	--	0,00%
Hedef Portföy Ada Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	-	0,00%	22.910.209	10,05%
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TI) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	12.695.000	5,57%	--	0,00%
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun)	-	0,00%	21.150.000	9,28%
Diğer (Halka Açık Kısım)	114.359.149	50,16%	112.393.940	49,30%
Toplam	228.000.000	100%	228.000.000	100%
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	557.117.420		557.117.420	
Toplam	785.117.420	100%	785.117.420	100%

Grup'un sermayesi, her biri 1 TL itibarı değerinde ve 2.280.000 (31.12.2022: 2.280.000 adet) adedi (Sibel GÖKALP: 2.280.000) imtiyazlı, 225.720.000 adedi (31.12.2022: 225.720.000 adet) ise imtiyazsız nama yazılı olmak üzere toplam 228.000.000 (31.12.2022: 228.000.000 adet) adet paya ayrılmıştır. İmtiyazlı paylar yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. İmtiyazlı paylara sahip paydaşların veya yetkililerin bir pay için 15 (on beş) oyu, diğer paydaşların bir pay için 1 (bir) oyu bulunmaktadır.

(ii) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Grup'un Paylara İlişkin Primler/İskontolar tutarı 1.358.266 TL'dir. (31 Aralık 2022: 1.358.266 TL.)

(iii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Birikmiş Aktüeryal Kazanç ve Kayıplara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak Açılış	(80.173)	(132.103)
Aktüeryal Kar / Zarar (-)	--	--
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	--	--
Toplam	(80.173)	(132.103)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

(iv) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Grup'un Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderleri aşağıda gösterilmiştir :

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	425.000	700.285
Toplam	425.000	700.285

(v) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilirler.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu madde 519'a göre genel kanuni yedek akçe, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Bu sınıra ulaşıldıktan sonra da, pay sahiplerine %5 oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

Grup'un yasal kayıtlarına göre :

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Yasal Yedekler	101.641.699	24.469.933
Girişim Sermayesi Fonu	108.558.549	52.128.926
Toplam	210.200.248	76.598.859

(vi) Geçmiş Yıllar Karları

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Olağanüstü Yedekler	53.474.877	12.343.123
Diğer Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	(22.772.382)	(218.841.904)
Toplam	30.702.495	(206.498.781)

Halka açık Grupler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık Grupler kar payı dağıtımlarını 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesine ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği'ne uygun olarak yapmak zorundadırlar. Söz konusu Tebliğ'e göre göre payları borsada işlem gören ortaklıkların kar dağıtım zorunluluğu bulunmamakta olup, Grupler karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtabilmektedir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

(vii) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Özkaynak Tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Özkaynaklar	1.263.288.530	1.255.256.666
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.258.000.946	1.255.256.666
Ödenmiş Sermaye	228.000.000	228.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	557.117.420	557.117.420
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	1.358.266	1.358.266
Kar veya Zar. Yen. Sınıflandırılmayacak Bir.Diğ.Kap.Gelir veya Giderler	(80.173)	(132.103)
Kar veya Zar. Yen. Sınıflandırılacak Bir.Diğ.Kap.Gelir veya Giderler	425.000	700.285
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	210.200.248	76.598.859
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	30.702.495	(206.498.781)
Net Dönem Karı	230.277.690	598.112.720
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	5.287.584	--

28. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un Satış ve Maliyetleri aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Hasılat (net)	7.572.883.073	15.775.900.909
Hisse Senetleri	5.031.802.953	13.420.535.762
Hizmet Gelirleri (net)		
Pay Alım / Satım Aracılık Komisyonları	551.714.274	648.115.982
KAS İşlemleri Aracılık Komisyonu	47.869.059	40.460.343
Vadeli İşlemler Alım / Satım Aracılık Komisyonları	180.891.102	207.890.895
Yabancı İşlemlerden Alınan Komisyonlar	33.899.252	10.374.623
Vadeli Mevduat İşlem Komisyonları	59.539.191	27.663.220
Halka Arz Aracılık Komisyonları	203.721.816	80.340.202
Bono İhracı Aracılık Komisyonu	17.877.834	13.308.862
Sermaye Artırım Aracılık Komisyonu	159.822	1.152.555
Müşteri Ödünç Hizmet Komisyonu	57.058	582.336
Danışmanlık Hizmet gelirleri	492.985	490.754
Diğer Gelirleri	25.581.675	5.799.784
Yatırım Fonları Gerçekleşmemiş Değerleme Artış / Azalış	--	319.894.875
KAS İşlemleri Gelirleri (*)	92.047.174	106.050.230
Hisse Repo Komisyonları	99.692.420	114.431.238
Yatırım Fonu Aracılık Komisyonları	7.838.826	7.482.055
İndirimler		
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	(50.247.476)	(80.737.980)
Yatırım Fonları Gerçekleşmemiş Değerleme Artış / Azalış	(160.462.390)	--
Portföy VİOP Uzlaşma Farkı (-)	--	(1.717.482)
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	1.430.407.498	853.782.655
Hasılat Toplamı	7.572.883.073	15.775.900.909
Satışların Maliyeti (-)		
Hisse Senetleri (-)	(4.765.532.897)	(13.844.468.868)
Satışların Maliyeti (-)	(4.765.532.897)	(13.844.468.868)
Brüt Kar	2.807.350.176	1.931.432.041

(*) Kaldıraçlı alım satım işlemlerindeki gelirler netleştirilerek muhasebeleştirilmiştir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

29. Araştırma ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri(-)	(2.086.857)	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(290.842.095)	(197.274.252)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(904.049.665)	(509.245.331)
Toplam	(1.196.978.617)	(706.519.583)

30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Personel Ücret ve Giderleri	(2.086.857)	--
Toplam	(2.086.857)	--

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(90.189.004)	(73.052.564)
Takas ve Saklama Giderleri	(50.770.347)	(34.828.598)
VİOP Borsa Payı	(55.209.321)	(33.601.551)
Satışlara İlişkin Ödenen Komisyonlar (Bayiler ve Alıcılar)	(42.811.739)	(22.475.840)
Borsa İlave Terminal Giderleri	(34.885.275)	(16.484.997)
Tahvil ve Bono Piyasası Borsa Payı	(15.939.016)	(14.382.841)
Ödünç Pay Piyasası Komisyonları	(913.423)	(939.841)
BİAŞ Hisse Borsa Payı	--	(796.432)
Diğer	(123.970)	(711.588)
Toplam	(290.842.095)	(197.274.252)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Genel Yönetim Giderleri (-)	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Personel Ücret ve Giderleri	(476.091.620)	(272.468.141)
Abone Giderleri	(80.356.326)	(55.782.379)
İzin karşılıkları	(6.532.294)	(2.583.408)
Amortisman Ve Tükenme Payları	(21.515.096)	(23.787.629)
TFRS 16 Dönem Amortisman Giderleri	(13.982.895)	(4.386.763)
Bilgi İşlem Giderleri	(30.986.824)	(25.696.527)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(41.833.738)	(15.816.437)
Haberleşme Giderleri	(9.589.211)	(3.241.937)
Bakım Onarım Gideri	(49.080.069)	(22.883.375)
Tescil, İlan ve Reklam Giderleri	-	(121.903)
Aidat Giderleri	(8.432.006)	(6.149.378)
Seyahat Giderleri	(13.116.677)	(16.088.614)
Yemek Giderleri	(1.662.293)	(6.147.079)
Kiralama Giderleri	(5.554.467)	(4.171.530)
Kırtasiye Giderleri	(929.432)	(2.056.462)
Müşavirlik ve Denetim Giderleri	(80.015.761)	(28.412.914)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(4.397.909)	(539.411)
Temizlik Giderleri	(2.206.424)	(1.280.621)
Bağış ve Yardımlar	(6.051.822)	(522.284)
Elektrik Isınma Giderleri	(3.157.017)	(3.664.540)
Kıdem Tazminatı Gideri	(17.109.218)	(2.972.577)
Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	(7.538.444)	(3.628.057)
Halka Arz İşlemlerine İlişkin Proje Masrafları	(9.015.634)	-
Sigortalama Giderleri	(2.018.446)	(1.024.436)
Diğer	(12.876.041)	(5.818.929)
Toplam	(904.049.664)	(509.245.331)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / (Giderler)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirleri/Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Konusu Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılığı	--	7.436.221
Temettü Geliri	13.427.383	16.397.556
Faiz Gelirleri	567.193	--
Kur Farkı Gelirleri (Ticari Alacak Borç)	209.508.819	92.164.182
Diğer Gelirler ve Karlar	4.983.060	3.704.017
Toplam	228.486.455	119.701.976

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Komisyon Giderleri	(21.617)	--
Kur Farkı Giderleri	(126.286.812)	(91.098.958)
Kaldıraçlı Alım-Satım Komisyon Giderleri	(13.475.361)	(17.621.916)
Diğer Giderler	(15.448.995)	(8.743.249)
Toplam	(155.232.785)	(117.464.123)

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri/ Giderleri aşağıdaki gibidir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.2023	01.01.2022
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.12.2023	31.12.2022
Maddi Duran Varlık Satış Karı	8.414.730	7.447.751
Toplam	8.414.730	7.447.751

33. Finansman Gelirleri / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri/ Giderleri aşağıdaki gibidir.

Finansman Gelirleri	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gelirleri	79.993.097	44.649.280
Finansman Faaliyetlerinden Değerleme Gelirleri	44.132.910	119.922.544
Toplam	124.126.007	164.571.824

Finansman Giderleri	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Giderleri	(586.699.041)	(362.587.616)
Finansman Faaliyetlerinden Değerleme Giderleri	(52.969.411)	(1.184.715)
Toplam	(639.668.452)	(363.772.331)

34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

35. Gelir Vergileri

Vergi Karşılığı	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	(282.493.968)	(130.435.801)
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	46.861.850	(6.964.719)
Toplam	(235.632.118)	(137.400.520)

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 30 (2022: %25) oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2022 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30, 2023 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30, 2023 yılı sonrasında gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanılmıştır.

Hesap Adı	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Vergi Karşılığı	282.633.566	130.435.801
Peşin Ödenen Vergiler	(233.759.234)	(74.681.449)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	48.874.332	55.754.352

Grup’un cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	1.091.299.733	649.997.589
Matraha İlaveler	90.353.690	7.004.240
Matrahtan İndirimler (-)	(239.541.537)	(135.258.624)
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	942.111.886	521.743.205
Geçmiş Yıllar Zarar Mahsubu	-	-
Vergi 2023 : % 30- 2022: %25	282.633.566	130.435.801

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı %30’dur. (2022: %25)

Hesap Adı	Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Faiz düzeltmeleri	482.191	--	144.657	--
İzin Karşılığı	7.014.609	3.083.732	2.104.383	770.933
Banka Kredileri Düzeltmesi	2.024.164	--	607.249	--
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	(1.342.105)	--	(402.632)	--
Finansal Varlık Değer Azalışları	119.132.652	(700.285)	37.511.423	(175.071)
Maddi Duran Varlıklar	(28.199.514)	(55.457.702)	(8.459.854)	(14.879.204)
TFRS 16 Kiralama Düzeltmeleri	3.256.282	2.390.038	976.885	597.509
Diğer	6.239.398	(292.033)	1.871.819	(73.008)
Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	108.607.677	(50.976.250)	34.353.930	(13.758.841)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdadır:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (Net)	(13.758.841)	(3.296.665)
Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı	46.861.850	(6.964.719)
Parasal Kayıp Kazanç	1.250.921	(3.497.457)
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (Net)	34.353.930	(13.758.841)

36. Pay Başına Kazanç / Kayıp

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait Pay Başına Kazanç/Kayıpları aşağıdaki gibidir:

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Net dönem karı / (zararı)	230.277.689	598.112.720
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	174.897.190	174.897.190
1 TL Nominal Bedelli Pay Başına Düşen Kazanç / Kayıp	1,3166	3,4198

37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
İdeal Data Finansal Tek.A.Ş.	1.469.667	7.234
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	441.155	-
Namık Kemal Gökalp	113.248	-
Hedef Portföy Dördüncü İstatistiksel Arbitraj Fonu	732.017	-
Hedef Portföy İkinci Mutlak Getiri Hedefli Hisse Sen. Serb. Fon	69.817	-
Talkinvest Yazılım Ve Teknoloji Hiz. A.Ş.	900	-
Murat Tanrıöver	11.020	-
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	180	-
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	738	-
Hedef Holding A.Ş.	2.861.748	-
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	1.083	738
İdeacore Yazılım A.Ş.	1.442	1.940
Hedef Portföy Artı Serbest Fon	41.640	120.815
Hedef Portföy Birinci Borçlanma Araçları Fonu	140	57.437
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	2.022.539	57.659
Hedef Portföy Para Piyasası Fonu	4.084	493.760
Hedef Portföy Ekinoks Serbest	16.068	10.979
Hedef Portföy Akdeniz Serbest Fon	85.263	171.837
Toplam	7.872.749	922.399

31 Aralık 2023 itibarıyla Grup'un İlişkili taraflardan diğer alacağı ile diğer borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

İlişkili Taraflara Finansal Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Namık Kemal Gökalp	537.555.427	347.455.393
Sibel Gökalp	-	86.472.870
Şemsihan Karaca	-	74.312.623
Hedef Projelendirme Ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	69.204.660
Ender Şahin	-	4.942.897
Bülent Kırımlı	-	7.777.286
Tamer Akbal	-	3.048.301
Toplam	537.555.427	593.214.030

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	20.945	--
İdeal Data Finans Teknolojileri A.Ş.	1.767.560	1.575.457
İdeacore Yazılım A.Ş.	285.306	--
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	294.689	--
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	2.282.243	--
Toplam	4.650.743	1.575.457

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar (*)	119.048.424	38.075.814
Toplam	119.048.424	38.075.814

(*)31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bakiyenin 23.445.731 TL’lik kısmı yönetim kuruluna sağlanan ücret ve huzur haklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2022 12.634.489 TL).

İlişkili taraflar lehine verilen teminat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

31 Aralık 2023

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar ve/veya Elde Edilen Gelirler	Hizmet Satışı	Diğer
İdeacore Yazılım A.Ş.	-	13.138
Talkinvest Yazılım Ve Teknoloji Hiz. A.Ş.	-	8.060
Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi	-	2.720.194
Namık Kemal Gökalp	141.426	-
Hedef Portföy İkinci Mutlak Getiri Hedefli Hisse Sen. Serb. Fon	391.710	-
Hedef Portföy Dördüncü İstatiksel Arbitraj Fonu	1.351.526	-
Hedef Portföy Para Piyasası Fonu	342.058	-
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	-	-
Hedef Portföy Artı Serbest A.Ş.	755.701	-
Hedef Portföy Birinci Borçlanma Araçları Fonu	112.895	-
Hedef Portföy Turkuaz Serbest Fon	280.896	-
Hedef Portföy Akdeniz Serbest Fon	1.163.353	-
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	16.196	1.098
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	1.452.823	4.695.457
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	459.101	-
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	2.012.433	1.697.714
Hedef Holding A.Ş.	2.999.891	17.660
Hedef Portföy Ekinoks Serbest	159.669	-
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	1.533.594	96.459
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	17.593	6.706
Toplam	13.190.865	9.256.486

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar ve/veya Elde Edilen Gelirler	Hizmet Satışı	Diğer
İdeacore Yazılım A.Ş.	1.164	-
Hedef Portföy Para Piyasası Fonu	2.773.678	-
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	1.866	-
Hedef Portföy Artı Serbest A.Ş.	427.854	-
Hedef Portföy Birinci Borçlanma Araçları Fonu	157.964	-
Hedef Portföy Akdeniz Serbest Fon	665.546	-
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	145	-
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	443	-
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	233.603	-
Hedef Holding A.Ş.	-	1.391
Hedef Portföy Ekinoks Serbest	95.197	-
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	4.962	1.039.101
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	577.883
Toplam	4.362.422	1.618.375

31 Aralık 2023

İlişkili taraflardan yapılan alışlar ve/veya ödenen giderler	Hizmet Alışı	Ödünç Para/Kredi-Faiz	Diğer
Sibel GÖKALP	-	24.617	-
Namık Kemal Gökalp	-	671.307.878	32.976.238
Bkd Finansal Ve Yönetim Danışmanlık A.Ş.	5.245.028	-	-
Tamer AKBAL	-	27.528	-
Şemsihan KARACA	-	261.442	-
Bülent KIRIMLI	-	19.926	-
Ender ŞAHİN	-	19.516	-
Dorinsight Araştırma Ve Danışmanlık Hizmetleri Tic. A.Ş.	-	56.197	-
Hedef Holding A.Ş.	-	549.555	-
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	-	2.414.898	-
Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi	-	33.567	-
Hedef Projelendirme Ve Gayr. Geliştirme A.Ş.	-	197.012	1.503.824
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	19.370.706	-	888.496
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	1.096.715	-	-
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	651.465	-
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama Anonim Şirketi	10.608.443	-	25.672.094
İdeacore Yazılım A.Ş.	3.987.046	-	-
Toplam	40.307.939	675.563.601	61.040.652

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022

İlişkili taraflardan yapılan alışlar ve/veya ödenen giderler	Hizmet Alışı	Ödünç Para/Kredi-Faiz	Diğer
Sibel GÖKALP	-	69.754	-
Namık Kemal Gökalp	93.288	-	-
Bülent KIRIMLI	-	25.144	-
Tamer AKBAL	-	233.229	-
Şemsihan KARACA	-	457.486	-
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	2.489.086	-
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama Anonim Şirketi	3.447.174	-	-
Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi	13.623	-	16.564
Ender ŞAHİN	-	2.826	-
İdeacore Yazılım A.Ş.	1.313.241	-	-
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	792.909	-	-
Hedef Holding A.Ş.	776.694	8.565.194	-
İdeal Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	-	70.148	-
Hedef Projelendirme Ve Gayr. Geliştirme A.Ş.	-	3.641.377	-
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	8.799.615	-	-
Faha Software Yazılım Bilişim Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	2.048.456	-	-
Toplam	32.107.884	28.892.906	16.564

38. Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	350.000	75.000
Toplam	350.000	75.000

39. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Finansal Risk Faktörleri

Sermaye Risk Yönetimi ve Sermaye Yeterliliği Gereklilikleri

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni paylar çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Toplam Borçlar	8.388.935.836	9.211.135.461
Hazır Değerler	(3.870.823.373)	(2.685.355.029)
Net Borç	4.518.112.463	6.525.780.432
Toplam Öz Sermaye	1.263.288.530	1.255.256.666
Toplam Sermaye	5.781.400.993	7.781.037.098
Net Borç/ Toplam Sermaye Oranı	78%	84%

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Kredi Riski

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk, önceki dönemde olduğu gibi derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca SPK yasal yükümlülükleri uyarınca kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören pay senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir:

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2023	Alacaklar					Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Borsa Para Piyasasından Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Finansal Yatırımlar	Alacaklar	Banka
Cari Dönem							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	7.872.749	4.083.771.868	--	820.362.160	575.173.879	2.100.550.000	163.439.429
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	7.872.749	4.083.771.868	--	820.362.160	575.173.879	2.100.550.000	163.439.429
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	7.872.749	4.083.771.868	--	820.362.160	575.173.879	2.100.550.000	163.439.429
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların 2.242.601.680 TL' si müşterilerden olan kredili ve kredisiz alacaklardan, 1.710.459.298 TL' si VİOP'a verilen teminat alacaklarından oluşmaktadır. 133.407.720 TL kaldıraçlı alım satım işlemleri ve diğer alacaklar 5.175.919 TL'dir. Söz konusu teminat alacakları, niteliği gereği kredi kalitesi yüksek niteliktedir. Kredili alacakların tamamı müşterilerden alınan teminatlar ile güvence altındadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2022	Alacaklar					Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Borsa Para Piyasasından Alacaklar	Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Finansal Yatırımlar		
Cari Dönem							
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	922.399	6.069.490.465	--	757.947.798	787.313.378	--	154.184.297
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	922.399	6.069.490.465	--	757.947.798	787.313.378	--	154.184.297
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	922.399	6.069.490.465	--	757.947.798	787.313.378	--	154.184.297
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların 2.210.996.028 TL' si müşterilerden olan kredili ve kredisiz alacaklardan, 3.384.403.968 TL' si VİOP'a verilen teminat alacaklarından oluşmaktadır. 261.836.308 TL kaldıraçlı alım satım işlemleri ve diğer alacaklar 5.814.324 TL'dir. Söz konusu teminat alacakları, niteliği gereği kredi kalitesi yüksek niteliktedir. Kredili alacakların tamamı müşterilerden alınan teminatlar ile güvence altındadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

Cari Dönem

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar		3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
		Toplamı	(=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	7.697.194.432	7.025.013.160	7.007.492.381	7.811.788	9.708.991	--	--
Banka Kredileri	586.203.722	586.203.722	586.203.722	--	--	--	--
Kira Yükümlülükleri	18.877.023	22.435.623	4.914.844	7.811.788	9.708.991	--	--
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu	1.403.821.893	750.000.000	750.000.000	--	--	--	--
Diğer finansal borçlar	1.030.625	1.030.625	1.030.625	--	--	--	--
Ticari Borçlar	5.622.991.159	5.622.991.159	5.622.991.159	--	--	--	--
Diğer Borçlar	64.270.010	42.352.031	42.352.031	--	--	--	--

Önceki Dönem

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar		3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)	5 Yıldan Uzun (IV)
		Toplamı	(=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	5.925.804.300	5.484.933.632	5.455.338.370	7.283.475	22.311.787	--	--
Banka Kredileri	682.336.800	682.336.800	682.336.800	--	--	--	--
Kira Yükümlülükleri	24.339.529	32.670.749	3.075.487	7.283.475	22.311.787	--	--
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu	1.199.201.888	750.000.000	750.000.000	--	--	--	--
Diğer finansal borçlar	84.392.925	84.392.925	84.392.925	--	--	--	--
Ticari Borçlar	3.872.166.645	3.872.166.645	3.872.166.645	--	--	--	--
Diğer Borçlar	63.366.513	63.366.513	63.366.513	--	--	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Grup, faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akışı faiz oranı riski ve pay senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Grup menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki dönemde olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve pay senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Grup Yönetim Kurulu'na, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı Para Riski

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Grup, döviz cinsinden kredileri nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem 31 Aralık 2023		
	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	17.032.106	(17.032.106)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	17.032.106	(17.032.106)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	1.282.083	(1.282.083)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	1.282.083	(1.282.083)
TOPLAM (3+6)	18.314.189	(18.314.189)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem 31 Aralık 2022		
	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	7.509.883	(7.509.883)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	7.509.883	(7.509.883)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	(407.953)	407.953
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(407.953)	407.953
TOPLAM (3+6)	7.101.930	(7.101.930)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu

	31.12.2023		
Cari Dönem	TL Karşılığı	USD	Euro
1. Ticari Alacaklar	5.165.948	175.484	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	177.975.943	5.610.232	393.592
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	42.706.526	952.784	450.001
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	225.848.417	6.738.500	843.593
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	225.848.417	6.738.500	843.593
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	42.706.526	952.784	450.001
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	42.706.526	952.784	450.001
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	42.706.526	952.784	450.001
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	183.141.891	5.785.716	393.592
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	183.141.891	5.785.716	393.592
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--
25. İhracat	--	--	--

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu					
			31.12.2022		
Önceki Dönem	TL Karşılığı	USD	Euro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	4.388.881	234.721	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	79.587.625	3.781.624	445.333	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	20.004.026	--	1.003.468	--	--
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	103.980.532	4.016.345	1.448.801	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	103.980.532	4.016.345	1.448.801	-	-
10. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	32.961.233	--	1.653.444	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	32.961.233	--	1.653.444	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	32.961.233	--	1.653.444	--	--
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	71.019.299	4.016.345	(204.643)	--	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	71.019.299	4.016.345	(204.643)	--	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--	--

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

Sabit Faizli Finansal Araçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Finansal Varlıklar (Vadeli Mevduat)	49.692.253	85.834.623
Finansal Yükümlülükler	(2.603.154.172)	(1.577.474.392)
Değişken Faizli Finansal Araçlar	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Finansal Varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler	--	--

31 Aralık 2023 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 24.977.964 TL daha yüksek olacaktı, sözkonusu faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı vergi öncesi kar 24.977.964 TL daha düşük olacaktı. 31 Aralık 2022 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 25.134.160 TL daha yüksek olacaktı, sözkonusu faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı vergi öncesi kar 25.134.160 TL daha düşük olacaktı.

Fiyat Riski

Grup, portföyünde bulunan pay senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı pay senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da işlem gören bu paylarda %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Grup'un net kar/zararında 42.469.785 TL oluşmaktadır. (31 Aralık 2022: 53.936.963 TL)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un fiyat riski pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	424.697.849	539.369.632
Toplam	424.697.849	539.369.632

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

40. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

31 Aralık 2023	İtfa Edilmiş Deęerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler Ve Alacaklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Deęerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlölükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Dipnot
Finansal Varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	3.870.823.373	--	--	--	--	3.870.823.373	3.870.823.373	6
Ticari alacaklar	--	4.091.644.617	--	--	--	4.091.644.617	4.091.644.617	10
Finansal yatırımlar	--	--	476.030	574.697.849	--	575.173.879	575.173.879	7
Finansal Yükümlölükler								
Finansal borçlar	--	--	--	--	2.547.488.690	2.547.488.690	2.547.488.690	8
Ticari borçlar	--	--	--	--	5.622.991.159	5.622.991.159	5.622.991.159	10
Diğer finansal yükümlölükler	--	--	--	--	--	--	--	9
31 Aralık 2022								
Finansal Varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	2.685.355.029	--	--	--	--	2.685.355.029	2.685.355.029	6
Ticari alacaklar	--	6.070.412.864	--	--	--	6.070.412.864	6.070.412.864	10
Finansal yatırımlar	--	--	784.369	786.529.009	--	787.313.378	787.313.378	7
Finansal Yükümlölükler								
Finansal borçlar	--	--	--	--	2.599.250.596	2.599.250.596	2.599.250.596	8
Ticari borçlar	--	--	--	--	6.380.281.995	6.380.281.995	6.380.281.995	10
Diğer finansal yükümlölükler	--	--	--	--	--	--	--	9

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

Rayıç değeri, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değıştirebileceğı veya bir yükümlülüğün karşılanabileceğı değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayıç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayıç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup cari bir işleminde elde edebileceğı miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzetisi değerlerle diğeri finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğey uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceğı düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğey uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır:

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar	574.697.849	--	476.030	575.173.879
Gerçeğey Uygun Değeri Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	574.697.849	--	--	574.697.849
Gerçeğey Uygun Değeri Farkı Diğeri Kapsamlı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	--	--	476.030	476.030

31 Aralık 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar	539.369.632	--	784.369	540.154.001
Gerçeğey Uygun Değeri Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	539.369.632	--	--	539.369.632
Gerçeğey Uygun Değeri Farkı Diğeri Kapsamlı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	--	--	784.369	784.369

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğey uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğey uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

41. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

02.01.2024 Tarihinde yapılan Kap açıklamasında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: II, N15.1 Sayılı Tebliğı kapsamında; Hedef Holding A.Ş. tarafından 29.12.2023 tarihinde 12,65-12,84 fiyat aralığında 845.266 adet İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. payları satın alınmış olup, İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de ortaklık oranı %30,37 oy oranı % 26,64'e ulaşmıştır.

16.01.2024 Tarihinde yapılan Kap açıklamasında; Sermaye Piyasası Kurulunun 02.01.2024 Tarih 80/1752 sayılı kararı ile şirketimize tebliğ edilen 1.173.938,00 TL Tutarındaki idari para cezası 16.01.2024 tarihinde %25 peşin ödeme süresi indiriminden faydalanmak sureti ile; 880.453,50 TL olarak ödenmiştir.

Şirketimiz tarafından nitelikli yatırımcılara 27.10.2023 tarihinde ihraç edilen 91 gün vadeli 130.000.000 TL nominal tutarındaki TRFINFM12423 ISIN kodlu finansman bonosunun 26.01.2024 tarihinde vadesi gelmiş ve itfası gerçekleşmiştir.

Şirketimiz tarafından nitelikli yatırımcılara 20.10.2023 tarihinde ihraç edilen 98 gün vadeli 270.000.000 TL nominal tutarındaki TRFINFM12415 ISIN kodlu finansman bonosunun 26.01.2024 tarihinde vadesi gelmiş ve itfası gerçekleşmiştir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

30.01.2024 Tarihinde yapılan Kap açıklamasında; Şirketimizin 10.08.2023 tarihli yönetim kurulu kararı ile; halka arz edilerek veya halka arz edilmeksizin Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda satışa sunulmak üzere, toplam nominal 100.000.000 TL (Yüz milyon Türk Lirası) tutarını aşmayacak şekilde, her bir adedi 0,01 TL nominal değerli yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraç edilmesine ve gerekli izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmasına karar verilmiş olmakla birlikte Şirketimizin 05.01.2024 tarihli yönetim kurulu kararı ile ilgili ihraç tutarının 200.000.000 TL (İki yüz milyon Türk Lirası) olarak revize edilmesine karar verilmiştir.

02.02.2024 Tarihinde yapılan Kap açıklamasında; Şirketimizin 05.01.2024 tarihli yönetim kurulu kararı ile; halka arz edilerek veya halka arz edilmeksizin Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda satışa sunulmak üzere, toplam nominal 200.000.000 TL (İki yüz milyon Türk Lirası) tutarını aşmayacak şekilde, her bir adedi 0,01 TL nominal değerli yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraç edilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğumuz başvuru 31.01.2024 tarihinde onaylanmıştır.

Şirketimiz tarafından nitelikli yatırımcılara 10.11.2023 tarihinde ihraç edilen 91 gün vadeli 200.000.000 TL nominal tutarındaki TRFINFM22414 ISIN kodlu finansman bonosunun 09.02.2024 tarihinde vadesi gelmiş ve itfası gerçekleşmiştir.

Şirketimizin 13.02.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Şirketimizin %100 oranında bağlı ortaklığı olan Hedef Varlık Kiralama A.Ş.'ye, herhangi bir vadeye bağlı olmaksızın, faizsiz olarak, ileride gerçekleşebilecek sermaye artırımlarında ortaya çıkabilecek nakit sermaye koyma borcundan mahsup edilmek ve şirket faaliyetlerinde kullanılmak üzere, 1.500.000 TL sermaye avansı verilmesine karar verilmiştir.

Şirketimizin 16.02.2024 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı'nda; Şirketimiz, Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'de sahip olduğu paylardan 105.000.000 adedinin Hedef Holding A.Ş.'ye satılmasına, Pay devir bedelinin, 15.02.2024 tarihinde Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme raporuyla belirlenen pay başına yaklaşık 1,64396 TL fiyatla toplam 172.615.763 TL tutar üzerinden gerçekleştirilmesine, Pay devri kapsamında Hedef Holding A.Ş. ile pay devir sözleşmesi imzalanmasına, Devredilecek paylara ilişkin gerekli izinlerin alınmasını teminen Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir.

Şirketimizin, yurt içinde nitelikli yatırımcılara, halka arz edilmeksizin 1.500.000.000 TL tutarına kadar borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurumuz, SPK'nın 16.02.2024 tarih ve 11/228 sayılı toplantısında onaylanmıştır.

Şirketimiz ile Hedef Holding A.Ş. arasında imzalanan pay devir sözleşmesi gereği, pay devrine izin alınmasını teminen 27.02.2024 Tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na başvuru yapılmıştır.

Şirketimiz tarafından nitelikli yatırımcılara 01.12.2023 tarihinde ihraç edilen 91 gün vadeli 350.000.000 TL nominal tutarındaki TRFINFM32413 ISIN kodlu finansman bonosunun bugün (01.03.2024 tarihinde) vadesi gelmiş ve itfası gerçekleşmiştir.

Şirketimiz tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 98 gün vadeli 250.000.000 TL tutarında finansman bonosunun ihracı, 300.000.000 TL nominal olarak tamamlanmış olup TRFINFM62410 ISIN kodlu finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %50, yıllık bileşik faiz oranı %59,87 ve ihraç fiyatı 0,88164 olarak gerçekleşmiştir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar (Türk Lirası) TL olarak ifade edilmiştir.)

42. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da finansal tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, Vergi Usul Kanunları'na uygun olarak hazırlanan özkaynak kalemleri ile TMS/TFRS'lere göre sunulan tutarlar karşılaştırmalı olarak aşağıdaki gibidir:

	Vergi Usul Kanunu'na Göre	TMS/TFRS Finansal Tablolara Göre	Enflasyon Düzeltilme Farkları
31 Aralık 2023			
Ödenmiş Sermaye	228.000.000	785.117.420	557.117.420
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	368.761	1.358.266	989.505
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	--	(80.173)	(80.173)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	--	425.000	425.000
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	96.814.231	210.200.248	113.386.017
Toplam	325.182.992	997.020.761	671.837.769

	Vergi Usul Kanunu'na Göre	TMS/TFRS Finansal Tablolara Göre	Enflasyon Düzeltilme Farkları
31 Aralık 2022			
Ödenmiş Sermaye	228.000.000	785.117.420	557.117.420
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	368.761	1.358.266	989.505
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	--	(132.103)	(132.103)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	--	700.285	700.285
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	29.388.236	76.598.859	47.210.623
Toplam	257.756.997	863.642.727	605.885.730

1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla enflasyon düzeltmesi yapılmamış “Geçmiş yıllar karları” tutarı 3.865.598 TL olup, TMS 29 kapsamında enflasyon düzeltmesi sonrası 31 Aralık 2023 satın alma gücüne getirilmiş şekilde 1 Ocak 2022 tarihli “Geçmiş yıl karları” tutarı 221.115.570 TL'dir.