

GARANTİ EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.

HİSSE SENEDİ

EMEKLİLİK YATIRIM FONU

6 AYLIK RAPOR

Bu rapor Garanti Emeklilik ve Hayat A.Ş. Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu’nun 01.01.2022-30.06.2022 dönemine ilişkin gelişmelerin, Fon Kurulu tarafından hazırlanan faaliyet raporunun, ilgili dönemin son işgünü itibariyle fon portföy değeri ve net varlık değeri tablolarının katılımcılara sunulması amacıyla düzenlenmiştir.

BÖLÜM A: 01.01.2022-30.06.2022 DÖNEMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ

2021 yılında yeni çıkan varyantlar ile gündemde kalmaya devam Covid-19, 2022 yılının ilk yarısında etkisini global anlamda oldukça azalttı. Çin’i bu noktada kısmen ayrı tutmak gerek, zira ülke çapında olmasa da lokal kapanma uygulamalarına devam ettiler. Genel olarak global düzeyde pandemi önlemlerine son verilmesi ekonomik aktivitede ve istihdam verilerinde iyileşmeye imkan sağladı. Ancak Şubat ayında Rusya-Ukrayna arasındaki gerilimin sıcak çatışmayı dönmesi emtia, özellikle de enerji, fiyatlarının 2022’nin ilk yarısı içerisinde rekor seviyelere ulaşmasında büyük rol oynadı. Gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin enflasyon verileri son 10-20 yılın en yüksek seviyelerini ulaştı. Merkez bankaları sıkı para politikalarına geçmeye başladılar. Bu reaksiyon her ne kadar resesyon endişesi ile ikinci çeyrek içerisinde emtia fiyatlarının bir miktar gerilemesine imkan sağlasa da, enerji ve özelinde doğalgaz fiyatlarındaki yüksek seyir belirginliğini korumaya devam ediyor.

ABD Merkez Bankası’nın (FED) enflasyon ile mücadele konusunda faiz artırımlarına hız vermesi özellikle ilk yarının sonlarına doğru resesyon endişelerini daha belirgin hale getirdi. ABD’de 10 yıllık tahvil faizleri %3,50 seviyesine kadar yükseldikten sonra Haziran ayını %3,01 seviyesinde tamamladı. Sene başından bu yana ABD’de 2 yıllık ve 10 yıllık faizler arasındaki fark kısa vade lehine daralarak kapanma noktasına gelmiş olması resesyon endişelerinin önemli bir göstergesi konumuna gelmiştir.

FED’in Avrupa Merkez Bankası’na (ECB) göre daha hızlı sıkılaşma eğilimi ve Avrupa’nın doğalgaz konusunda Rusya’ya bağımlılığının yüksek olması EUR/USD paritesini 1,00 seviyesine kadar getirdi. 2021 yılını 1,1370 seviyesinde tamamlayan parite, yılın ilk yarısını ise 1,0484 seviyesinde kapattı. Dolar diğer para birimlerine karşı da güçlü konumunu korurken Dolar Endeksi (DXY) yılın ilk yarısında %9,4 artış ile 104,7 seviyesinde kapattı.

Rusya’nın Ukrayna işgali sonrası, gelişmiş ülkeler tarafından uygulanan yaptırımlar doğrultusunda enflasyon ve ekonomik aktivitede önemli rol oynayan petrol fiyatları 2022 yılında belirgin bir yükseliş yaşayarak son 10 yılın en yüksek seviyelerine ulaştı. 2021 yılını 77,5 Dolar seviyelerinden kapatan Brent tipi petrol, 2022 yılının ilk yarısını 115,0 dolar

seviyelerinden kapattı. Manşet emtia endeksi 2021 sonuna göre Haziran sonu itibari ile Dolar bazında %3,2 artış kaydederken, endüstriyel emtialar %5,1 oranında gerilemiştir. Ancak gerek süregelen Rusya-Ukrayna gerginliği ve kuraklık endişeleri ile birlikte gıda emtia endeksindeki yükseliş %16,5 olarak gerçekleşmiştir. Tüm emtia gruplarında ise ortak olarak dikkat çeken konu merkez bankalarının daha sıkı politika faiz setine geçmelerine bağlı olarak ikinci çeyrekte fiyat artış hızlarının belirgin şekilde yavaşlaması olmuştur.

Global olarak faiz hadlerinin yükseliyor olması değerli metalleri genel olarak negatif etkiledi. İlk çeyrek sonunda Rusya-Ukrayna savaşı nedeniyle primlenmesine rağmen, ikinci çeyrekte faiz seviyelerindeki yükseliş ile birlikte gerek Altın gerekse de Gümüş gerileme eğilimine girdiler. Değerli metallerden Altın, 2022 yılı ilk çeyreğinde ile bir önceki yıl sonuna göre %5,9 değer kazanarak 2022 yılının ilk çeyreğini 1.937 Dolar seviyesinden tamamlarken, Gümüş ise aynı dönemde %6,4 değer kazanarak çeyreği 24,8 Dolar seviyesinden kapatmıştı. İkinci çeyrekte ise kazanımların tamamı geri verildi ve 2021 sonuna göre Altın %1,2, Gümüş ise %13,0 gerileme ile ilk yarıyı sırası ile 1.807\$ ve 20,3\$ seviyesinde kapattılar.

Türkiye özelinde değerlendirildiğinde ise 2021 yılında uygulanmaya başlayan farklı para politikaları ve yeni ekonomi modeli 2022 yılı ilk yarısında uygulanmaya devam edildi. Artan enflasyon verileri doğrultusunda negatif reel faizin derinleştiği, yüksek kur ve yüksek seyreden emtia fiyatları ile cari açığın da yükseldiği gözlemlendi. TCMB politika faizini %14 seviyesinde tutmaya devam etti. Globalde yaşanan fiyat artışları paralelinde TÜFE'de %78,6, ÜFE'de ise %138,3 yıllık enflasyon verileri ile 2022 yılının ilk yarısını tamamladık.

Pay (Hisse Senetleri) Piyasası: BIST 100 Endeksi, 2021 yılını 1.858 seviyesinde tamamladıktan sonra yılın ilk ayında görece yatay bir seyir izledi. Ardından yüksek enflasyon ve emtia fiyatlarındaki artış teması ile 2021 sonuna göre %40'a yakın primlendi. İlk yarının sonuna doğru ise emtia fiyatlarındaki gerileme, mevduat faizlerinin kısmen yükselmiş olması, kredili işlem faizlerindeki yükseliş ve CDS seviyesinin 800'ü aşması ile birlikte yılın ilk yarısını 2021 sonuna göre %29,5 artış ile 2.405 seviyesinden kapattı. Yabancıların aksine yerli yatırımcıların hisse senetlerine ilgisi yoğundu. 2022'nin ilk yarısında sanayi ve banka endekslerinin performansı birbirine paraleldi. İlki %21,3 ikincisi ise %21,7 artış sergiledi. Yıl başından itibaren değerlendirildiğinde %6'ya yaklaşan Dolar bazındaki toplam getiri ile BİST'in emsallerine göre daha iyi bir performans sergilediği görülmektedir. İşlem hacmi olarak değerlendirildiğinde ise yılın ilk yarısında aylık ortalama 43.2 milyar TL'ye ulaşılırken bu rakam geçen yılın aynı dönemine göre %38 oranında artışa işaret etmektedir.

Faiz Piyasası: Türkiye 10 yıllık tahvil faizleri Mart ayında %28 seviyesine kadar ulaştıktan sonra özellikle Haziran ayı içerisinde gelen munzam karşılık düzenlemesi ile bankaların daha fazla uzun vadeli bono taşımaya başlaması 10 yıllık bono faizlerinin 2021 sonuna göre yaklaşık 500 baz puan kadar gerilemesine imkan sağladı ve 2022'nin ilk yarısını %19,30 seviyelerinden tamamladı. Türkiye 2 yıllık tahvil faizleri ise %22,70 ile tamamladığı 2021 sonundaki

seviyesinden dönem içerisinde %28'in üzerine kadar yükselmesine rağmen 2021 sonuna göre yaklaşık 1800 baz puan artış ile 2022'nin ilk yarısını %24,50 seviyelerinden tamamladı.

TL Mevduat Faizleri 2022 yılına yüksek bir seviyeden başlangıç yapmıştı. 1-3 ay vadeli %21'e yakın bir seviyeden yıla başladıktan sonra kur korumalı mevduatın ve TCMB'nin politika faizini %14,00 seviyesinde değiştirmeden muhafaza etmesine bağlı olarak TL mevduat faizleri Şubat ayı sonuna kadar %17 seviyelerine geriledi ve Mayıs sonuna kadar da o seviyelerde kaldı. Haziran ayı içerisinde ise 200 baz puan civarında bir yükseliş ile yılın 2022 yılının ilk yarısını %19 civarında tamamlamıştır.

Türk Lirası: 2021 yılını Dolar karşısında 13,33 seviyesinden tamamlayan Türk Lirası. 2022 yılının ilk yarısı içerisinde 2021'e kıyasla daha sınırlı da olsa değer kaybetmeye devam etti ve 2022 yılı ilk yarısını 16,66 seviyesinden kapattı. USD ve EUR sepetine karşı ise yılbaşından bu yana değer kaybı %19,8 olarak gerçekleşti.

İlgili döneme ilişkin portföy yöneticisi yorumu:

Volatil bir Aralık ayı sonrası Türk hisse senetleri 2022'ye sakin bir başlangıç yaptı ve Şubat'ta kadar yatay hareket etti. Rusya'nın beklenmedik bir şekilde 24 Şubat tarihinde Ukrayna topraklarını işgale başlaması hisse senetlerinde kısa süreli satış baskısına neden oldu. Mart ayında Türkiye ve Avrupa'da COVID-19 vaka sayılarının düşüş göstermesi ve turizm sezonunun güçlü başlaması BIST100'e havayolu hisseleri önderliğinde güçlü bir yükseliş ivmesi kazandırdı. BIST100 endeksi Mart başında 2000 seviyelerinden Haziran'da 2684 seviyelerine kadar yükseldi. Haziran ortalarında enflasyon endişeleriyle ABD merkez bankasının agresif şekilde faiz arttırması ve Çin'in artan vaka sayılarını kontrol altına almak için sert kapanma önlemlerini tekrar uygulamaya koyması global resesyon korkularının artmasına neden oldu. Bu korkular ile tarihi zirvelerde olan endüstriyel metal fiyatlarında sert düşüşler görüldü ve Türk Demir-Çelik hisseleri de bu sebeple satış baskısı altında kaldı. Çoğunlukla Demir-Çelik hisselerindeki bu satış etkisiyle BIST100 Haziran'ı 2404 seviyesinde kapattı; özetle, BIST100 senenin ilk yarısını %29 kazanç ile kapatmış oldu. Fonumuzda havayolu ve emtia gibi endeksin yönünü belirleyen sektörlerde doğru zamanlama ile aldığımız pozisyonlar sayesinde ilk yarıyı endeksin ciddi anlamda üzerinde bir performansla kapatmayı başardık.

BÖLÜM B: FON KURULU FAALİYET RAPORU, BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ TABLOLAR, FON PORTFÖY DEĞERİ-NET VARLIK DEĞERİ TABLOLARI ve FON PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

Fon kurulu faaliyet raporu, bağımsız denetimden geçmiş son mali tablolar, bilanço tarihi itibarıyla fon portföy değeri ve net varlık değeri tabloları, performans sunum raporu ekte yer almaktadır.

BÖLÜM C: FON HARCAMALARI İLE İLGİLİ BİLGİLER

Fon portföyünde yer alan varlıkların alım satımına; T. Garanti Bankası A.Ş., Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş., TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ünlü Menkul Değerler A.Ş., Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ING Menkul Değerler A.Ş. ve HSBC Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılık etmektedir. Söz konusu aracılık işlemleri için uygulanabilecek komisyon oranları aşağıda yer almaktadır:

1. Pay ve Varant komisyonu: %0.005-%0.04 aralığında değişkenlik gösterebilmektedir
2. Sabit getirili menkul kıymet ve Takasbank Para Piyasası İşlem Komisyonu: Fon adına BIST Borçlanma Araçları Piyasasında ve Takasbank Para Piyasası'nda gerçekleştirilen işlemler üzerinden, Borsa İstanbul ve Takasbank tarifesi uygulanır.
3. Sabit Getirili Menkul Kıymetler ve VİOP işlemler Aracılık Ücreti:
 - Bono ve tahviller için 0 – 0.00001 aralığında değişkenlik gösterebilmektedir
 - Ters repo işlemleri için 0 - 0.000003 aralığında değişkenlik gösterebilmektedir
 - VİOP'da işlem gören sözleşmeler için 0-0.000105 aralığında değişkenlik gösterebilmektedir
4. Takasbank Saklama Komisyonu: Takasbank tarafından belirlenen ve ilan edilen ücret komisyonlar aynen uygulanmaktadır.
5. VİOP işlem Komisyonu: Endeks kontratlarda 0.00004 (yüzbindedört), döviz kontratlarda 0.00003 (yüzbindeüç) olarak uygulanmaktadır. (BSMV dahil değildir)
6. Kıymetli Madenler Piyasası İşlemleri komisyonu: BIST tarifesi uygulanır.

Oranlara BSMV dahil değildir.

Fon Malvarlığından Yapılabilecek Harcamaların Senelik Olarak Fon Net Varlık Değerine Oranı

Aşağıda fondan yapılan harcamaların 6 aylık tutarlarının ortalama fon toplam değerine oranı yer almaktadır.

Gider Türü	Ortalama Fon Net Varlık Değerine Oranı
Fon İşletim Ücreti	0.0110
Aracılık Komisyonları	0.0006
Diğer Fon Giderleri	0.0002
Toplam Harcamalar	0.0118

EKLER:

1. Fon kurulu faaliyet raporu
2. 30.06.2022 tarihi itibariyle fon portföy değeri ve net varlık değeri tabloları
3. Fon performans sunum raporu