

**KATILIM EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
DENGELİ KATILIM DEĞİŞKEN EMEKLİLİK YATIRIM FONU**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA
AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**



Bağımsız Denetim
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

**KATILIM EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
DENGELİ KATILIM DEĞİŞKEN EMEKLİLİK YATIRIM FONU**

YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş. Dengeli Katılım Değişken Emeklilik Yatırım Fonu'nun ("Fon") 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemine ait ekteki performans sunuș raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuș standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen dönemde ait performans sunușunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

Görüşümüze göre 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemine ait performans sunuș raporu Fon'un performansını Tebliğ'de belirtilen performans sunuș standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun olarak doğru bir biçimde yansımaktadır.

Coşkun Gülen, YMM
Sorumlu Denetçi

**CPATURK Bağımsız Denetim
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş**

İstanbul, 12 Nisan 2022

CPATURK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Taksim Receppaşa Cad. No: 18/3 Taksim-Beyoğlu/İstanbul

Kanyon Büyükdere Cad. No: 185 Kanyon AVM A Blok K: 7 D: 14 Levent/İstanbul

T: +90 212 255 02 15 / +90 212 255 30 39

T: +90 212 227 21 00 / +90 212 227 35 01-03

F: +90 212 255 02 17

F: +90 212 227 35 04

www.cpaturk.com.tr

KATILIM EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
DENGELİ KATILIM DEĞİŞKEN EMEKLİLİK YATIRIM FONU'NA AİT
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

A. TANITICI BİLGİLER

PORTFÖYE BAKIŞ		YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER	
Halka arz tarihi: 16 Temmuz 2014			
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyle		Fonun Yatırım Amacı	Portföy Yöneticileri
Fon Toplam Değeri	557.388.421 -TL	Fonun amacı, portföyünde faiz içermeyen yatırım araçlarına yer verilerek yatırım araçlarının çeşitlendirilmesi ile uzun vadede istikrarlı getiri elde edilmesidir.	Serdar Necdet Vatansever Maruf Ceylan Buğra Bilgi
Birim Pay Değeri	0,039813		
Yatırımcı Sayısı	125.759		
Tedavül Oranı (%)	1,40		
Portföy Dağılımı		Yatırım Stratejisi	
- Kamu Kira Sertifikaları	% 1,16	Fon'un yatırım stratejisi, portföyünde faiz içermeyen yatırım araçlarına yer verilerek yatırım araçlarının çeşitlendirilmesi ile uzun vadede istikrarlı getiri elde edilmesidir. Fon portföyünün tamamını değişen piyasa koşullarına göre Yönetmeliğin 5. maddesinde belirtilen varlık türlerinden faiz içermeyen yatırım araçlarının tamamına veya bir kısmına yatırarak uzun vadede istikrarlı getiri sağlamayı hedeflemektedir. Fon portföyünde, ağırlıklı olarak katılım bankalarında açılacak (kar ve zarara) katılma hesaplarına, danışma kurulu tarafından icazeti almış, BIST tarafından hesaplanan katılım endekslerindeki paylara yatırılabilir ve diğer getirisini faize bağlı olmayan yatırım araçlarına yer verilir. Fona döviz ve kira sertifikasına dayalı vaad sözleşmeleri alınabilir. Fon değişken bir yatırım stratejisi ile orta uzun vadeli getiri hedeflediğinden dolayı getirisindeki kısa vadeli dalgalmaları tolere edebilecek olan risk profiline sahip katılımcılar için uygundur. Fon'un yatırım stratejisi doğrultusunda risk degeri 3-4 aralığındadır.	
- Ortaklık Payları	% 36,25		
- Katılma Hesabı	% 11,12		
- Yatırım Fonu	% 13,60		
- Özel Sektör Kira Sertifikaları	% 35,32		
-Değerli Maden	% 2,19		
-Taahhütlü İşlemler	% 0,36		
Hisse Senetlerinin Sektörel Dağılımı		Yatırım Riskleri	En Az Alınabilir Pay Adeti: 0.001 Adet
Sektör	Yüzdesel Dağılım		
ELEKTRİK GAZ VE SU / ELEKTRİK GAZ VE BUHAR	4.88		
İMALAT / ANA METAL SANAYİ	3.74		
İMALAT / GIDA, İÇECEK VE TÜTÜN	2.39		
İMALAT / KİMYA İLAÇ PETROL LASTİK VE PLASTİK ÜRÜNLER	2.87		
İMALAT / METAL EŞYA MAKİNE ELEKTRİKLİ CIHAZLAR VE ULAŞIM ARAÇLARI	1.65		
İMALAT / ORMAN ÜRÜNLERİ VE MOBİLYA	0		
İMALAT / TAŞ VE TOPRAĞA DAYALI	2.97		
İMALAT / TEKSTİL, GİYİM EŞYASI VE DERİ	1.78		
İNŞAAT VE BAYINDIRLIK / İNŞAAT VE BAYINDIRLIK İŞLERİ	1.1		
MALİ KURULUŞLAR / BANKALAR	2.41		
MALİ KURULUŞLAR / GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIKLARI	0.38		
MALİ KURULUŞLAR / HOLDİNGLER VE YATIRIM ŞİRKETLERİ	1.26		
TEKNOLOJİ / SAVUNMA	1.85		
TOPTAN VE PERAKENDE TİCARET, LOKANTALAR VE OTELLER / PERAKENDE TİCARET	5.19		
TOPTAN VE PERAKENDE TİCARET, LOKANTALAR VE OTELLER / TOPTAN TİCARET	1.65		
ULAŞTIRMA, DEPOLAMA VE HABERLEŞME / ULAŞTIRMA VE DEPOLAMA	2.13		
TOPLAM	36.25		

**KATILIM EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
DENGELİ KATILIM DEĞİŞKEN EMEKLİLİK YATIRIM FONU'NA AİT
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU**

B. PERFORMANS BİLGİSİ

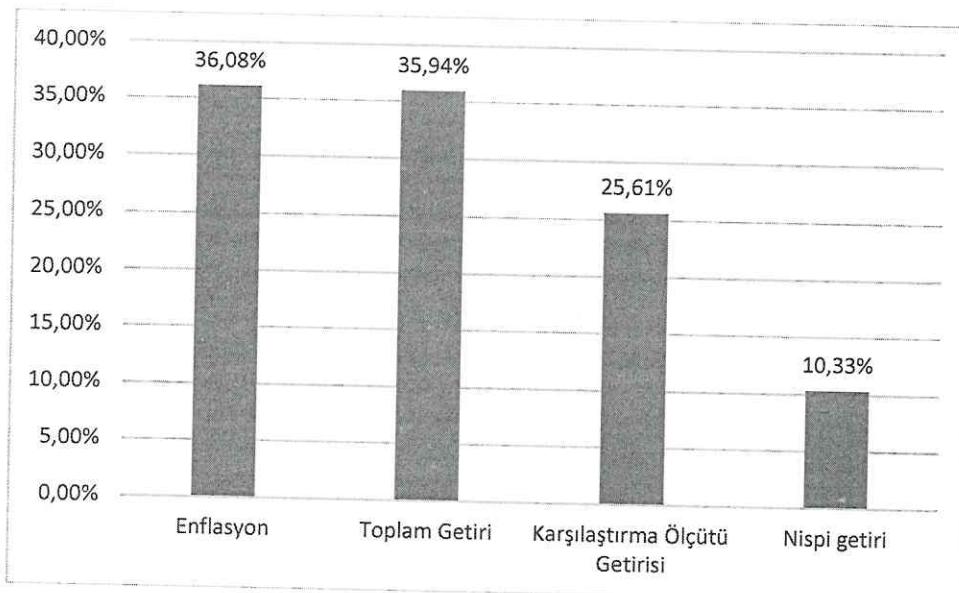
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisini/Eşik Değer (%)	Enflasyon Oranı (**)	Fon Portföyünün Getirisinin Zaman İçinde Standart Sapması (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%) (***)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföy veya Portföy Grubunun Fon Toplam Değeri
1. yıl(*)	3,61	4,29	1,87	0,45		1,58	4.443.236 TL
2. yıl	6,45	5,28	8,81	0,23		2,96	23.962.709,75 TL
3. yıl	8,03	8,54	8,53	0,28		0,28	70.420.684,60 TL
4.Yıl	12,53	13,29	11,92	0,14		(1,73)	111.813.306,79 TL
5. Yıl	13,61	20,57	20,30	0,32		(7,44)	154.509.430,95 TL
6. Yıl	33,56	28,82	11,84	0,28		4,67	240.518.125,36 TL
7.Yıl	43,30	39,32	14,60	0,46	0,54	8,66	382.448.049,08 TL
8.Yıl(*****)	35,94	25,61	36,08	0,68	0,60	0,1097	557.388.420,94 TL

(*) 16 Temmuz - 31 Aralık 2014 dönemine aittir.

(**) İlgili döneme ait birikimli TÜFE endeksine göre hesaplanmıştır.

(***) Fon 2020 yılı itibarı ile eşik değerden karşılaştırma ölçütüne geçmiştir.

(****) 1 Ocak- 31 Aralık 2021 dönemine aittir.



GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

**KATILIM EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
DENGELİ KATILIM DEĞİŞKEN EMEKLİLİK YATIRIM FONU'NA AİT
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU**

C. DİPNOTLAR

- 1) Portföyün nispi getiri oranı; performans dönemi sonu itibarı ile hesaplanan portföyün vergi öncesi getiri oranından karşılaştırma ölçütünün getiri oranının veya eşik değerin çıkarılması sonucu bulunacak pozitif ya da negatif yüzdesel değerdir.

Nispi Getiri=[Getiri-Eşik Değer Getiri]

Yukarıdaki tanımlamalar baz alınarak yapılan hesaplamalar sonunca. 1 Ocak – 31 Aralık 2021 döneminde aşağıdaki getiri oranları oluşmuştur:

Fon'un Getiri:	35,94 %
Karşılaştırma Ölçütü Değer Getiri	25,61 %
Nispi Getiri:	10,33 %

- 2) Fon portföy yönetim şirketi QInvest Portföy Yönetimi A.Ş. olup QInvest LLC'nin %100 oranında payı bulunmaktadır. Bereket Emeklilik ve Hayat A.Ş'ye ait 5 adet. Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş'ye ait 4 adet. NN Hayat ve Emeklilik A.Ş.'ye ait 6 adet emeklilik ve QInvest Portföy Yönetimi A.Ş.'ye ait 16 adet yatırım fonu ile 2 adet gayrimenkul yatırım fonu ve 1 adet girişim sermayesi yatırım fonunun yönetimini gerçekleştirmektedir. Yönetilen toplam portföy büyüklüğü 3.532.455.449 TL'dir.
- 3) Fon portföyünün yatırım amacı, stratejisi ve yatırım riskleri "A. Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.
- 4) Fon 1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 döneminde net % 35,94 getiri sağlamıştır. Aynı dönemde Fon'un brüt getirişi aşağıdaki gibidir:

KEG 01 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021 Döneminde brüt fon getiri

Fon Net Basit Getiri	35,94%
(Dönem Sonu Birim Fiyat-Dönem Başı Birim Fiyat/Dönem Başı Birim Fiyat)	
Gerçekleşen Fon Toplam Giderleri Oranı	2,32%
Azami Toplam Gider Oranı (***)	2,28%
Kurucu Tarafından Karşılanan Giderlerin Oranı	0,04%
Net Gider Oranı	2,28%
(Gerçekleşen Fon Toplam Gider Oranı – Dönem İçinde Kurucu Tarafından Karşılanan Fon Giderlerinin Toplamının Oranı)	
Brüt Getiri	38,22%

(*) Kurucu tarafından karşılananlarda dahil tüm fon giderlerinin ortalama net varlık değerine oranı.

(**) Azami Fon Toplam Gider Oranın aşılması nedeniyle kurucu tarafından dönem sonunu takip eden 5 iş günü içinde fona iade edilen giderlerin ortalama fon net varlık değerine oranını ifade etmektedir.

- 5) 1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemine ait yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt varlık değerlere oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir:

Toplam Giderler(TL)	10.628.661,22
Ortalama Fon Portföy Değeri (TL)	458.175.267,62
Toplam Giderler / Ortalama Portföy Değeri	2,32

**KATILIM EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
DENGELİ KATILIM DEĞİŞKEN EMEKLİLİK YATIRIM FONU'NA AİT
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU**

C. DİPNOTLAR (Devamı)

- 6) 1 Ocak – 31 Aralık 2021 performans sunum dönemi içinde yatırım stratejisinde ya da karşılaştırma ölçütünde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Fon'un karşılaştırma ölçütü 2021 yılında aşağıdaki gibi hesaplanmıştır:
- %30 Ziraat Portföy Katılım Getiri Endeksi + %25 BIST KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi +%25 BIST KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi + %10 BIST KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi + %5 BIST KYD Altın Ağırlıklı Ortalama Endeksi + %5 BIST KYD Kamu Eurobond USD(TL) Endeksi
- 7) Emeklilik yatırım fonlarının portföy işletmesinden doğan kazançları kurumlar vergisi ve stopajdan muafftir. Ayrıca 31 Aralık 2004 tarihli 5281 sayılı Kanun'la Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 67. madde çerçevesinde, emeklilik yatırım fonlarının taraf olduğu yatırım işlemlerinden elde edilen kazançlar üzerinden de tevkifat yapılmaz.
- 8) Yönetim ücretleri, vergi saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin ortalama fon portföy değerine oranı Dipnot 5'te açıklanmıştır. Dönemin faaliyet giderlerinin dağılımı ise aşağıdaki gibidir;

Yönetmelik (*) Madde-19 Uvarınca Yapılan Faaliyet Giderleri	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Yönetim Ücreti	10.273.379,69
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	50.872,99
Saklama Ücreti	131.633,61
Kurul Ücretleri	284,54
Denetim Ücretleri	7.139,52
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	165.350,87
Toplam Giderler	10.628.661,22

- (*) 13 Mart 2013 tarih ve 28586 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Emeklilik Yatırım Fonlarının Kuruluş ve Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Yönetmelik"

D. İLAVE BİLGİ ve AÇIKLAMALAR

- 1) 01 Ocak- 31 Aralık 2021 yılında Fon'un Bilgi Rasyosu % 0,1097 olarak gerçekleşmiştir. Bilgi Rasyosu, riske göre düzeltilmiş getiri ölçümünde kullanılır. Performans Ölçütü (Benchmark) getirisini üzerindeki portföy getirisinin, portföyün volatilitesine (oynaklığına) oranı olarak hesaplanır. Portföy yöneticisinin performans ölçütü üzerinde sağladığı getiriyi ölçer. Bilgi rasyosunun aynı zamanda portföy yöneticisinin tutarlılık/istikrar derecesini de gösterdiği kabul edilir. Pozitif ve yüksek Bilgi Rasyosu iyi kabul edilir.
- 2) Fon 2021 yılında hisse senedi, kamu ihraçlı kira sertifikalarına ve özel sektör kira sertifikalarına ve az miktarda katılma hesabı ve borsa yatırım fonuna yatırım yapan fonun performansı da benchmarkine kıyasla % 35,94 oranında pozitif performans göstermiştir. Fonun az miktarda yatırım yaptığı katılma hesaplarındaki kar payı oranlarında bankalar arası fark göstermekle beraber %16,75-%19,15 aralığında seyretmiştir. Fonun yatırım yaptığı ortaklık payları ise fonun performansına olumlu etki etmiştir.