

Gedik Yatırım

30 YIL

2021 Faaliyet Raporu

İçindekiler

- 02 30 Yıllık Serüvenin Mimarı Erhan Topaç ile Söyleşi
- 06 Gedik Yatırım'ın 30 Yıllık Öyküsü

Sunuş

- 08 30. Yıl Gong Töreni
- 10 Gedik Yatırım'ın 30 Yıllık Gelişimi
- 12 Sıfırdan Liderliğe Gedik Yatırım
- 14 2021 Yılında Yeni Yatırımlar
- 15 Misyon, Vizyon ve Değerler
- 16 Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- 17 Bağlı Ortaklıklar ve Finansal Yatırımlar
- 17 2021 Hisse Performansı
- 18 Başlıca Göstergelerdeki Güçlü Büyüme

Yönetimden

- 20 CEO'nun Mesajı
- 26 Yönetim Kurulu
- 28 Üst Yönetim

2021 Yılı Faaliyetleri

- 30 2021 Yılı Makroekonomik Gelişmeler
- 32 Gedik Yatırım 2021 Gelişmeleri
- 34 Yurt İçi Satış
- 38 Kurumsal Finansman
- 40 Portföy Aracılığı
- 42 Uluslararası Kurumsal Satış
- 44 Uluslararası Piyasalar
- 48 Hazine
- 50 Araştırma
- 52 Pazarlama
- 54 Bilgi Teknolojileri
- 56 İnsan Kaynakları
- 60 Mali İşler ve Finans
- 62 Gedik Yatırım Operasyon Merkezi

64 2022'de Gedik Yatırım'da Neler Olacak?

Kurumsal Yönetim

- 66 Bağlı Ortaklıklar ve Finansal Yatırımlar
- 70 Olağan Genel Kurul Toplantı Gündemi
- 71 Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar
- 71 İç Denetim Faaliyetleri
- 72 İç Kontrol Faaliyetleri
- 73 Dönem Sonu ile Raporun Hazırlanması Arasında Meydana Gelen Değişiklikler
- 74 2021 Yılında Gerçekleşen Mevzuat Değişiklikleri
- 75 Bağımsızlık Beyanları
- 76 Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu
- 78 Yönetim Kurulu Üyeleri, Komiteleri ve Yönetim Kurulu'nun Değerlendirmesi
- 80 Derecelendirme Nottarı
- 81 Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü
- 83 Hukuki ve Gerekli Diğer Açıklamalar

Mali Durum ve Risk Yönetimi

- 84 Yasal Uyum ve Risk Yönetimi
- 86 Beş Yıllık Döneme Ait Özet Finansal Bilgiler
- 87 Kâr Dağıtım Politikası
- 88 2021 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu
- 89 Finansal Tablolar ve Faaliyet Raporu Sorumluluk Beyanı

Finansal Bilgiler

- 91 Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları 31.12.2021 Hesap Dönemine ait Konsolide Finansal Tabloları ve Bağımsız Denetim Raporu
- 162 Şirket Künyesi ve İletişim

Bu raporda okuyacaklarınız, sermaye piyasalarına ve ülkesine hep inanmış, ne olursa olsun hedeflerinden şaşmayan, hedefleri uğruna hiç geri adım atmamış ve atmayacak olanların gerçek başarı hikayesidir.

30 Yıllık Serüvenin Mimarı Erhan Topaç ile Söyleşi

1991 yılı tüm dünya için zor bir dönemdi. Henüz emeklemekte olan piyasalar için de çok zor zamanlardı. Yakın çevreme Gedik Yatırım'ı kuracağımı söylediğimde şaşkın bakışlarla karşılaştım. Ama kararlıyım. “Türkiye’de yatırım denildiğinde akla ilk gelen marka” olmak için yola koyulduk.

ERHAN TOPAÇ

Yönetim Kurulu Başkanı



30 Yıllık Serüvenin Mimarı Erhan Topaç ile Söyleşi

1991 yılında Gedik Yatırım'ı kurarken dünya ve ülkemiz için zor bir dönemdi. O günlerde de hep kararlı ilerledik. “Zor zamanlar” bize hep farklı fırsat kapıları araladı. **Her kritik virajı başarıyla döndük ve bugünlere geldik. Hep doğru ekiplerle ilerledik, en önemlisi, hep vizyonumuz belliydi.** Sermaye piyasalarına o gün de çok inanıyorduk, halen de çok inanıyoruz. Bu özgüvenle geleceğe ilerliyoruz.

Gedik Yatırım bu sene 30. yılını kutladı. Bu geçen 30 yılda Şirketinizi nerede konumlandırıyorsunuz? Türkiye Sermaye Piyasalarının 30 yılına damga vuran Gedik Yatırım'ın başarı yolculuğunu bir de sizden dinleyelim.

Gedik Yatırım'ın 30 yıllık serüvenini daha iyi anlamak için öncelikle nasıl ve hangi şartlarda bu yolculuğa çıkmaya karar verdiğimizimize bakmak gerekiyor. Biz bu yolculuğa Türkiye şartlarında bankalar dışındaki sermaye piyasasında güçlü bir oyuncu olma zorluğunun bilinciyle, deneyimsiz ve arkasında yatırımcı tabanı olmadan, sıfırdan başladık. 30 yıl boyunca Türkiye ve dünyadaki tüm olumsuz gelişmelere rağmen, sektörün büyümediği dönemlerde de kararlılıkla yolumuza devam ettik. Sektörün geliştiği dönemlerde ise sektörün de üzerinde geliştik. Yatırım planlarımıza, şartlardan bağımsız olarak aynı kararlılıkla ve geri adım atmadan devam ederek bugünkü dayanıklı yapımızı oluşturduk. Sermaye piyasalarına adanmış bir hayatımız var. 2021 yılı sonu itibarıyla, 432 çalışma arkadaşımızla ve Türkiye çapında her geçen yıl artırdığımız yaygın şube ağımla, sermaye piyasalarına yatırım yapmak isteyen yatırımcılara hizmet veriyoruz. Bu süre içinde de on binlerce yatırımcıyı eğiterek ve yüzlerce kişiyi Gedik Yatırım mezunu olarak sektöre kazandırarak sermaye piyasalarına katkı vermeye devam ettik.

Vizyonumuz her alanda liderlik

Büyümek, deneyim ve bilgi kadar cesaret gerektirir. Her şeyi bir kenara bırakın, bir yatırımcının yol arkadaşı olmak, başlı başına cesaret işidir.

Pandemi gölgesinde geçen 2021'de Türkiye ve dünya ekonomisinde yaşanan gelişmeleri nasıl değerlendiriyorsunuz? Gedik Yatırım 2021 yılında bu gelişmelerden nasıl etkilendi? Şirketinizin bu gelişmelere katkısı ne oldu?

2021 yılı, pandemi döneminden çıkış umuduyla başladı. 2020 yılında tüm dünyada özellikle dünya ekonomisine yön veren ülkelerin hükümetlerinde ağır darbe alan ekonomileri canlandırmak amacıyla alınan destek kararlarının 2021'e nasıl yansıyacağına tartışmaları yaşandı. Avrupa Birliği Merkez Bankası'nın Avrupa ekonomilerini ayağa kaldırmak için önümüzdeki yedi yıl içerisinde gerçekleştirmeyi planladığı 750 milyar Avro'luk yardım paketi onaylandı. Avrupa Merkez Bankası bilançosu 2019 sonundan itibaren 3,9 milyar Avro artışla 8,6 milyar Avro'ya ulaştı. Pandemi sürecinin etkileriyle fiyat artışlarıyla birlikte oluşan yüksek enflasyon tehditleriyle şekillenen yatırım piyasalarında risk artışı ve bunun yarattığı yeni yatırım fırsatlarının doğduğu bir dönemi geride bıraktık.

Gedik Yatırım olarak hizmet verdiğimiz alanları büyüterek ve dijital altyapımızı geliştirerek kararlı duruşumuzu bu dönemde de devam ettirdik. Şube sayımızı 44'e, çalışan sayımızı 432'ye yükselttik. Sağlam temeller üzerinde büyüme hedefimizle yurt içi aracılık ettiğimiz hesapları 160 binin üzerine çıkarttık. 2021 yılında da halka arz işlemlerine liderlik etmeye devam ettik. Potansiyel halka arz işlemleri için pazarlama faaliyetlerimizi sürdürdük. Teknolojiye yatırım yapmaya devam ettik ve Gedik Yatırım markasıyla hizmet verdiğimiz kanallara ek olarak yenilikçi kanalların sayısını da artırdık, hedef kitlemize yönelik entegrasyon projeleri geliştirdik. Yatırım deneyimini teknoloji kullanımıyla üst seviyeye taşıyan Fintech şirketleriyle ortaklıklar kurduk.

2021 yılında Türkiye Sermaye Piyasalarındaki gelişmeleri nasıl değerlendiriyorsunuz? Sermaye piyasalarının gelişimi için öngörüleriniz nelerdir?

Türkiye sermaye piyasası potansiyelini henüz ortaya çıkaramamış bir yapıda gelişimini sürdürüyor. Potansiyel yatırımcıların piyasa getirilerinin farkına varabilmeleri için desteğe ihtiyaçları olduğu aşikâr. Biz Gedik Yatırım olarak potansiyel piyasa oyuncularının algısını değiştirecek, ilgisini çekecek ve sağlıklı bilgilere ulaşabilecekleri bir yatırım piyasası ekosistemi oluşturmak

için çalışıyoruz. Bu yönde dijital altyapımızı çağın gerekliliğinde güncelliyoruz, ekibimizi eğitiyoruz, yenilikçi projelerimize ihtiyaçlara anında cevap verebilecek durumda kendimizi hazır tutuyoruz.

2021 yılında Gedik Yatırım'ı sektörde farklılaştıran özellikler nelerdi?

Gelecek için fark yaratırken, yatırımcılara sürdürülebilir ve uzun vadeli katma değer sağlamak için tutkuyla çalışıyoruz. Hiçbir zaman mevcut ile yetinmedik, küresel trendleri takip ettik. Yeni trendleri, yeni ürünleri yatırımcılarla paylaştık. Her zaman en iyi hizmet anlayışıyla en doğru ve kesintisiz bilgi akışı sağladık. Böylece Gedik Yatırım olarak geliştikçe yatırımcılar için değer yarattık. Değer yarattıkça yatırımcıların bize olan güveni arttı. Bu trendleri yatırımcılarla paylaştık, yeni ürünler sunduk, böylece hem biz geliştik hem de yatırımcılar için değer yarattık. 2014 yılından itibaren sektörde liderliğe doğru yolculuğumuzu hızlandırmak için büyümemize ivme kazandırdık. Son 7 yılda çalışan sayımızı ve şube sayımızı 2 katına çıkarttık. Organizasyonumuzu sürdürülebilir bir hale getirdik. Bu gelişmelere paralel olarak da kârımızı 7 senede 16 kat, öz sermayemizi 5 kat artırdık. Hizmet ettiğimiz yatırımcı sayısı ise aynı dönemde 4 katına çıktı. Bugün ulaştığımız noktada ise, yüksek finansal gücümüzle, 548 milyon TL'nin üzerinde öz sermayemizle sektörümüzün önde gelen yatırım kuruluşları arasında yer alıyoruz. 160 binin üzerinde yatırımcının 17,7 milyar TL'nin üzerindeki finansal varlığına ev sahipliği yapıyoruz. Türkiye'nin dört bir yanına yayılmış şube ağımla ve her biri işinde uzman ve deneyimli 432 çalışanımızla hizmet veriyoruz.

Gedik Yatırım olarak kuruluşumuzdan 2021 yılı sonuna kadar toplam 23 pay halka arzında liderlik rolünü üstlenmenin gururunu yaşıyoruz.

2022 Gedik Yatırım için nasıl bir yıl olacak? Hedeflerinizden bahsedermisiniz?

Gedik Yatırım olarak 30 yılın nasıl başladığını, kararlı duruşumuz sonucunda sektörün hangi noktasına geldiğimizi gayet iyi biliyoruz. Sektörde her alanda lider olma gibi çok net bir vizyonumuz var. Bu hedef doğrultusunda kısa ve uzun vadeli planlarımızı belirledik. Finansal teknolojilere her zaman çok yakın olduk, olmaya da devam edeceğiz. Dijital altyapımızı güçlendirerek yatırımcı sayımızı artırmayı hedefliyoruz. Yine yatırımcı sayımızı artırma arayışımızda hedef kitlelerimizi belirleyerek uygun aksiyonları alacağız. Mevcut iştiraklerimiz ve yapacağımız yeni ortaklıklarla birlikte geliştireceğimiz yeni nesil yatırım uygulamalarıyla sektörde fark yaratmaya devam edeceğiz. Yatırımcılar ve çalışanlarımız için hayatı kolaylaştıran yenilikçi altyapı projelerimizle organizasyon yapımızı şekillendiriyoruz. Bunları yaparken kârlı büyümeye devam edeceğiz. Finansal operasyonlarımızı, güçlü finansal yapımıza ve onun yatırım iştahımıza, altyapı ve insan kaynağı yatırımlarımıza olan etkilerinin bilinciyle düzenliyoruz. 2022 yılının, vizyonumuza daha da yaklaştığımız, sektörün üzerinde büyüdüğümüz bir yıl olmasını hedefliyorum. Bu vesileyle, destekleri ile daima yanımızda olan hissedarlarımıza ve paydaşlarımıza, konusunda uzman çalışanlarımıza ve bizlere güven duyan değerli yatırımcılara teşekkürlerimi sunarım.



**Son 15 yılda
120'nin üzerinde
konsorsiyumda
rol aldık**

Gedik Yatırım olarak sektörde başarılı performansımızı sürdürürken, son 15 yılda 120'nin üzerinde konsorsiyumda rol alarak sermaye piyasalarında önemli bir yer edindik.

Gedik Yatırım'ın 30 Yıllık Öyküsü

1991-1995

1991

- Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Tophane'deki merkezinde faaliyetlerine başladı.
- Borsa Üyeliği kabul edildi.
- Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi'ni aldı.

1992

- Yatırım Danışmanlığı Yetki Belgesi'ni, Portföy Yöneticiliği Faaliyet Yetki Belgesi'ni aldı.

1994

- Halka Arza Aracılık Yetki Belgesi'ni, Menkul Kıymetlerin Geri Alma (Repo) veya Satma (Ters Repo) Taahhüdü ile Alım Satımı Yetki Belgesi'ni aldı.

1995

- Gedik Yatırım Ankara, İzmir ve Kadıköy Caddebostan şubeleri faaliyete geçti.
- Kredili Menkul Kıymet Açığa Satış Ve Menkul 1995 Kıymetlerin Ödünç Alma Ve Verme İşlemleri İzin Belgesi'ni aldı.

2001-2005

2001

- Gedik Yatırım, Gedik Yatırım Holding'in Kartal'da yapılan plaza binasına taşındı.
- Gedik Yatırım Altıyol ve Tophane şubeleri faaliyete geçti.

2002

- Gedik Yatırım Bakırköy Şubesi faaliyete geçti.

2003

- Fibabanka A.Ş., yapılan stratejik iş birliği doğrultusunda Gedik Yatırım acentesi oldu.
- Gedik Yatırım Şaşkınbakkal ve Kapalıçarşı Şubeleri faaliyete geçti.

2004

- Marbaş Menkul Değerler A.Ş. satın alındı.
- Gedik Yatırım Muğla Şubesi faaliyete geçti.

2005

- Gedik Yatırım Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası Üyesi oldu.
- Türev Araçların Alım Satımına Aracılık Yetki Belgesi'ni aldı.

1996-2000

1996

- Gedik Yatırım Antalya, Bursa ve Düzce şubeleri faaliyete geçti.

1997

- Gedik Yatırım Türkiye Sermaye piyasasında bir ilk olarak ISO 9001 Kalite Belgesi aldı.
- Gedik Yatırım Uşak Şubesi faaliyete geçti.

1998

- Gedik Yatırım Ortaklığı A.Ş. kuruldu.
- Gedik Yatırım Online Borsa üzerinden Online Hisse Senedi İşlemleri başladı.

1999

- Gedik Yatırım Ortaklığı A.Ş., bugünkü Inveo Yatırım Holding A.Ş., halka arz edilerek İMKB'de işlem görmeye başladı.
- Gedik Yatırım Elazığ ve Manisa şubeleri faaliyete geçti.

2000

- Gedik Yatırım Konya, Eskişehir, Denizli ve Gebze şubeleri faaliyete geçti. Toplamda 13 şubeye ulaşıldı.

2006-2010

2006

- Marbaş B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. kuruldu ve halka arz edilerek İMKB'de işlem görmeye başladı.

2007

- Gedik Yatırım'ın sermayesi 23 milyon TL oldu.
- Gedik Yatırım Gaziantep Şubesi faaliyete geçti.

2008

- Gedik Yatırım Uluslararası Piyasalarda işlem yapmaya başladı.
- Gedik Yatırım Portföy Yönetimi A.Ş. kuruldu.

2009

- Gedik Yatırım Etiler Şubesi faaliyete geçti.

2010

- PTT Genel Müdürlüğü ve Gedik Yatırım arasında 30 Ekim 2009 tarihinde imzalanarak tesis edilen "Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Parasal Posta ve Posta İşlemleri" konulu stratejik iş birliği faaliyete geçti.
- Ödenmiş Sermaye 36 milyon TL'ye çıktı.
- Gedik Yatırım halka arz oldu.
- Gedik Yatırım Perpa şubesi faaliyete geçti. 22 şubeye ulaşıldı.

2011-2015

2011

- Ödenmiş Sermaye 46,8 milyon TL'ye çıktı.
- Gelişen İşletmeler Piyasası (GİP) Piyasa Danışmanı olarak GİP'in ilk halka arzını gerçekleştirdi.
- Gedik Yatırım Gaziosmanpaşa ile Ankara'da Ulus ve Çankaya şubeleri faaliyete geçti.
- Sermaye Piyasası Kurulu'ndan Forex İşlemleri için Geçici Yetki Belgesi'ni aldı.

2012

- Forex Piyasası işlemlerine başladı.
- Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri Faaliyet Belgesi'ni aldı.
- Marbaş B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş., Gedik Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı'na (bugünkü ismiyle Hub Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı / StartersHub) dönüştü.

2014

- Gedik Yatırım'ın logosu yenilendi. Enerji, gelecek ve güveni sembolize eden yeni logo kullanılmaya başlandı.
- 100 milyon TL özsermayeye ulaşıldı.

2015

- Gedik Girişim Sermayesi Ortaklığı 2015 itibarıyla "StartersHub" yapılanmasını oluşturdu.
- SPK tarafından Geniş Yetkili Yatırımcı Kuruluş belgesi alındı.
- Gedik Yatırım, kişiye özel "tailor-made" varlık yönetimi hizmetini Gedik Yatırım Private markası ile sunmaya başladı.
- BİST veri merkezinde Eş Yerleşim (Kolokasyon)'da ilk yer alan ve bu sayede yatırımcılarına daha hızlı emir iletimi sağlayan ilk yatırım kuruluşu olarak, "1 milisaniye teknolojisini" geliştirdi.

2020-2021

2020

- Yeni kurumsal kimlik ve logo duyuruldu.
- Online hesap açılışı kanalı <https://sozlesme.gedik.com> açıldı.
- Girişim ekosisteminde yüksek potansiyelli girişimlere yatırım yapmak üzere Gedik Yatırım liderliğinde hiVC Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı kuruldu.
- Gedik Yatırım'ın tek yetkili yatırım kuruluşu olduğu 50 milyon TL büyüklüğündeki Kontrolmatik Teknoloji halka arzı 1,3 milyar TL tutarında 26 kat üzerinde talep toplanarak büyük bir başarıyla tamamlandı.

2021

- 44 şube ve 432 çalışan ile birlikte 548 milyon TL özsermayeye ulaşıldı.
- Gedik Yatırım Meditera'nın 196 milyon TL büyüklüğündeki halka arzına liderlik etti.
- Gedik Yatırım'ın girişim ekosistemi ve Fintech alanına yönelik kurum olarak direkt yatırımları hayata geçmeye başladı. Finfree ve Bistock girişimlerine yatırım yapıldı. Startup Borsa şirketi Gedik Yatırım liderliğinde kuruldu.

2016-2019

2016

- Gedik Yatırım Private markasının tescili alındı.
- Gedik Yatırım Universal markasının tescili alındı.
- 30 şubeye ulaşıldı.

2017

- Türkiye'nin Yeni Nesil Yatırım Platformu Gedik Trader'ın lansmanı yapıldı.
- YouTube üzerinden Teknik Analiz yayınları yapılmaya başlandı.

2018

- İlk talep toplamalı halka arz olan, Peker GYO halka arzına aracılık edildi.
- 3 yıl içinde 100.000 kullanıcıya ulaşma hedefiyle lansmanı yapılan yeni nesil yatırım platformu Gedik Trader 400 binin üzerinde kullanıcıya ulaştı.

2019

- Genel Müdürlük adresi Kartal'da yer alan yerleşkesinden Maltepe Esas Ofis Park'a taşındı. 330 çalışana ulaşıldı.
- CEO Event Medya AŞ'nin halka arzına aracılık edildi.
- Yükselen Çelik AŞ'nin halka arzına liderlik edildi.

30. Yıl Gong Töreni

30 yıldır Türkiye'nin önde gelen yatırım kuruluşları arasında yer alan Gedik Yatırım, Türkiye sermaye piyasalarının gelişmesinde önemli rol oynamıştır. SPK tarafından Geniş Yetkili Yatırım Kuruluşu yetkisi verilen Şirket, aracılık hizmetleri, yatırım danışmanlığı, bireysel portföy yönetimi, saklama, halka arz, kurumsal finansman ve araştırma hizmetlerini yatırımcılarına sunmaktadır. Kurulduğu 1991 yılından 2021 yılı sonuna kadar toplam 23 pay halka arzında liderlik rolünü üstlenen Gedik Yatırım, son 15 yılda birçok halka arzda ise 120'nin üzerinde konsorsiyumda yer almıştır. Şirket 2021 yılı sonu itibarıyla 432 çalışanı ve Türkiye çapında yaygın şube ağıyla, sermaye piyasalarında her alanda lider olma vizyonu doğrultusunda faaliyetlerini sürdürmektedir.

Gedik Yatırım, 30. kuruluş yıl dönümü kutlamaları çerçevesinde Borsa İstanbul'da ekonomi ve finans basınını da bir araya getiren bir gong töreni düzenlenmiştir. 6 Temmuz 2021 tarihinde gerçekleştirilen törene, Borsa İstanbul Genel Müdürü Korkmaz Ergun, Gedik Yatırım Yönetim Kurulu Başkanı Erhan Topaç, Gedik Yatırım CEO'su Onur Topaç ev sahipliği yapmıştır. Gong töreninin ardından Borsa İstanbul sahnesinde Gedik Yatırım Yönetim Kurulu Başkanı Erhan Topaç ve CEO Onur Topaç'a kuruluşlarının 30. yılı şerefine kristal tokmak takdim edilmiştir.



GEDİK YATIRIM 30.YIL GONG TÖRENİ 6 TEMMUZ 2021



GEDİK YATIRIM
30.YIL GONG TÖRENİ
6 TEMMUZ 2021



Gedik Yatırım 30



Gedik Yatırım'ın 30 Yıllık Gelişimi

Gedik Yatırım olarak 1991 yılında Türkiye sermaye piyasalarının gelişimine katkı sağlamak amacıyla çıktığımız yolculuğumuzda 30 başarılı yılı geride bırakmanın gururunu yaşıyoruz.

Sıfırdan başladığımız bu yolculukta mevcut ile yetinmememiz, değişim ve dönüşüm yönündeki cesaretimiz, yenilikçi politikaları uygulamaktaki dinamizm ve kararlılığımız ile büyümeye devam ettik.

Yüksek nitelikli ve sektörün en iyisi olan insan kaynağımız, yatırımcı odaklı ürün ve hizmet yelpazemiz, inovasyon ve teknoloji alanında yaptığımız yatırımlardan aldığımız güç ile birlikte, on binlerce yatırımcımıza en iyi yatırım deneyimini yaşatmak üzere gelişmeye devam edeceğiz. Her alanda lider olma vizyonumuzla, beraber nice 30 yıllara!

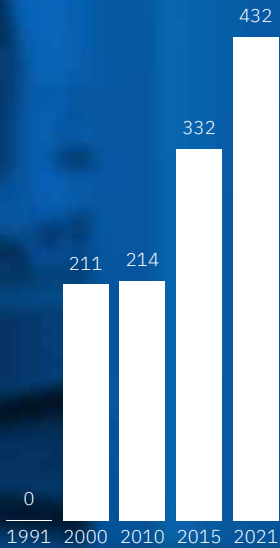
2021 Yıl Sonu İtibarıyla Önemli Göstergeler

432 Çalışan Sayısı	44 Şube Sayısı	160.000+ Toplam Yatırımcı
596 milyon TL Halka Arz Satış Tutarı	240,2 milyon TL Net Kâr	548,1 milyon TL Özsermaye
17,8 milyar TL Yatırımcı Varlığı	3,5 milyar TL Aktif Toplamı	2,0 milyar TL Piyasa Değeri

30 Yılın Gelişimi

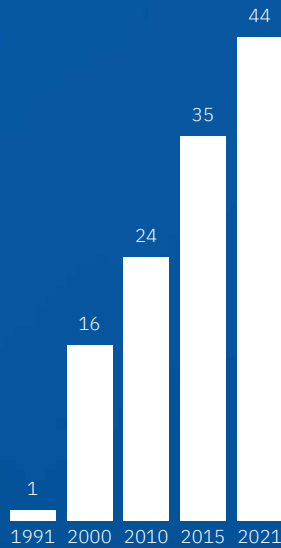
Çalışan Sayısı Gelişimi (Kişi)

Sektörün toplam iş gücünün **%7,29'u Gedik Yatırım'da çalışıyor.**



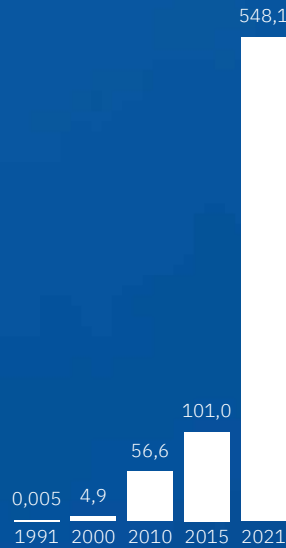
Şube Sayısı Gelişimi

Sektördeki toplam şubenin **%10,98'i Gedik Yatırım şubeleri.**



Özkaynaklar (milyon TL)

Gedik Yatırım özkaynak büyüklüğüyle sektörde **sekizinci sırada.**



Net Kâr Özkaynak Kârlılığı

Gedik Yatırım, özkaynak kârlılığında **sektörde üçüncü sırada.**



Sektörle ilgili olarak verilen istatistiksel veriler TSPB tarafından yayınlanan resmi verilere dayanmaktadır.

Sıfırdan Liderliğe Gedik Yatırım

Gedik Yatırım, “yatırımcı odaklı, çalıştığı tüm taraflar ile güven esasına dayanan, sürdürülebilir olarak inovasyon ve katma değer yaratma yönündeki” politikalarıyla sermaye piyasaları alanında eriştiği güçlü pozisyonunu her geçen yıl ileriye taşımaktadır.

1991 yılında kurulan Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Türkiye sermaye piyasalarının en köklü yatırım kuruluşlarından biridir. Gedik Yatırım, “yatırımcı odaklı, çalıştığı tüm taraflar ile güven esasına dayanan, sürdürülebilir olarak inovasyon ve katma değer yaratma yönündeki” politikalarıyla sermaye piyasaları alanında eriştiği güçlü pozisyonunu her geçen yıl ileriye taşımaktadır.

Gedik Yatırım’ın kurulduğu yıllardan itibaren Türkiye ekonomisi ve sermaye piyasalarında birçok değişim ve dönüşüm gerçekleşirken, Şirket bu gelişimlere başarıyla ayak uydurmuş, birçok konuda öncülük yapmıştır. Şirket yatırım ve iş birlikleriyle giderek güçlenen teknolojik altyapısı, deneyimli ve yetkin insan kaynağı ve yaygın şube ağı ile yatırımcılarına, yurt içi ve yurt dışı sermaye piyasalarında kesintisiz ve kaliteli hizmet sunmaktadır.

**Sadece 2021’de
6 yeni şube,
157 yeni çalışan**

Gedik Yatırım, dünya için zor bir dönemde büyüdü, daha da büyümeye devam edecek.

Geniş şube ağı ve güçlü insan kaynağı giderek büyüyor

Türkiye sermaye piyasalarında hizmet veren en geniş şube ağı ve insan kaynağına sahip yatırım kuruluşu olarak sürdürülen öncü kurum anlayışının devamı sağlanarak, 2021 yılında Bağdat Caddesi Private, Etiler Private, Bandırma, Çorlu, Balıkesir ve Aydın şubeleri hizmete başlamış olup 29 ilde toplam şube sayısı 44 adede ulaşmıştır.

Önceki yıla göre 157 yeni çalışanın katılımıyla, kurumun yetkinlik seviyesi ve hizmet kabiliyeti artmış, toplamda 432 çalışana erişilmiştir. Gedik Yatırım’ın insan önceliği ve odağıyla, Great Place to Work® Enstitüsü tarafından global standartlarda gerçekleştirilen değerlendirmeler ve analizler sonucunda, pozitif çalışan deneyimi ve yüksek güven kültürüne sahip harika iş yeri kriterlerini sağlayarak Eylül 2021 itibarıyla sektörde bir ilk olarak en iyi iş veren sertifikasını almaya hak kazanmıştır.

Çok kanallı, yeni nesil, sürdürülebilir kanal stratejisi izleniyor

Şirket teknolojiye yaptığı yatırımlar ile birlikte yatırımcıların çok kanallı ve sürekli olarak sermaye piyasalarında hizmet almalarına yönelik oluşturduğu platformlar Gedik Yatırım Online Şubesi, Yatırım Merkezi, sektörün lider mobil kanal yatırım uygulamalarından Gedik Trader, UP Trader gibi kanalları yatırımcı ihtiyaçları doğrultusunda sürekli güncellemekte, bu kanalları giderek çeşitlendirme yolunda inovasyon ve entegrasyon projelerini sürdürmektedir. Yakın zamanda bankacılık sektöründe başlayan dijital dönüşüm konularından “Uzaktan Yatırımcı Edinimi (Digital Onboarding)”nin sermaye piyasaları faaliyetinde uygulanmasının başlangıcı halinde, yaptığımız altyapı çalışmalarıyla, en hızlı

geçiş gerçekleştiren kurumlardan olunacaktır. Bu şekilde uçtan uca müşterini tanı, yatırımcı kazanımı, hesapların açılması yanında aracılık faaliyeti, dijital varlık yönetimi ve mobil uygulama deneyimini de sürekli iyileştirerek, yatırımcının dijitalleşme ile başlayan yolculuğunu aynı konforla devam ettirilmesi planlanmaktadır.

Ürün ve segment bazlı çeşitlendirme sağlıyor

Şirket bünyesinde, 30 yılı aşkın bir süredir sürekli çeşitlendirilen yatırım enstrümanları ile yerli ve yabancı bireysel ve kurumsal yatırımcılara, geleneksel alım-satım aracılık hizmetleri kapsamında geniş bir yelpazede sunulan ürünler arasında; başta hisse senedi işlemleri olmak üzere, vadeli işlemler, sabit getirili menkul kıymetler ve kaldıraçlı işlemler yer almaktadır. Gedik Yatırım, kaldıraçlı alım-satım işlemlerinde de piyasa yapıcısı konumundadır.

Bu hizmetlerin yanı sıra yatırım danışmanlığı ve portföy yönetimi, kurumsal finansman, portföy aracılığı, varlık yönetimi, kurumsal satış, araştırma hizmetleri verilmektedir. Yatırımcılara, yurt içi ve uluslararası piyasalarda çok çeşitli ürüne erişim ve işlem yapabilme imkânı sağlanmaktadır. Uluslararası piyasalar alanında Şirket uzun yıllardır sektörün niteliği en yüksek ekiplerinden birine sahip olarak, Forex İşlemleri, LME (Londra Metal Borsası) ve yurt dışı borsalar ile birlikte Eurobond ürünleri ile birlikte yatırımcılara nitelikli bir rehberlik ve aracılık sağlanmaktadır.

2021 yılında halihazırda üstün yetkinlikler ve bilgi birikimi ile yaptığı temel aracılık işlemlerine ek olarak, üst segment yatırımcılara uygulanan servis modelinin en iyi seviyeye getirilmesine yönelik kurgulanmış olan ve tüm sermaye piyasası ürünlerinde hizmet sunan Gedik Yatırım Private yapılanması hizmete başlamış olup yıl sonu itibarı ile ilk Gedik Yatırım Private şubesi olan Bağdat Caddesi Şubesi açılmıştır. Bununla birlikte Gedik Yatırım Private markası altındaki şube ağımızın genişletilmesi çalışmasına gelecek yıllarda devam edilecektir.

Gedik Yatırım liderliğe doğru emin adımlarla ilerliyor

Gedik Yatırım bünyesindeki özgün ve çeşitlendirilmiş ürün ve hizmetler ile birlikte, halihazırda 160 binden fazla yatırımcının 17,7 milyar TL'nin üzerinde finansal varlığına ev sahipliği yapılmaktadır. Bu rakamlar yatırımcının Şirketin güçlü imajına gösterdiği güveninin bir yansımasıdır.

Gedik Yatırım kurumsal finansman alanında pay halka arzlarına aracılık konusundaki uzmanlığı ile 2011 yılından bu yana toplam büyüklüğü 800 milyon TL'ye yakın 22 halka arzda liderlik ve 2 halka arzda eş liderlik yapmış, 130'un üzerinde halka arzda da konsorsiyum üyesi olarak yer almıştır.

Tüm bu hizmetler, yatırımcıların üstün teveccühleri ve güvenleri sayesinde, 1991 yılında 50 bin TL özsermaye ile kurulan şirket, 30. kuruluş yılını kutladığı 2021 yılı sonu itibarıyla, 3,5 milyar TL aktif büyüklüğü ve 548,1 milyon TL özsermaye seviyelerine erişmiştir. Önceki yılın aynı dönemine göre %42 artışla 240 milyon TL konsolide net kâra ulaşarak %43,82 özkaynak kârlılığı elde etmiştir. Gedik Yatırım bu gelişimlerden de görüleceği üzere, sermaye piyasalarının her alanında lider olma vizyonuna ulaşma yolunda her alanda yüksek dinamizm ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu gelişmeler ile birlikte, GEDİK kodu ile 2010 yılından bu yana payları borsada işlem gören Gedik Yatırım güncel olarak 2 milyar TL'yi aşan piyasa değeri ile Türkiye sermaye piyasalarının en güçlü yatırım kuruluşları arasındadır.

Şirket değişim ve gelişim dönemi olarak gördüğü son 5 yıllık dönemde temel verilerinde birçok atılım gerçekleştirmiştir.

- Sektörün üzerinde bir büyüme ortalama-sıyla, yaygın şube ağını geliştirerek 24'ten 44'e çıkarmıştır. 2016'da 15 farklı ildeyken, 2021'de 29 farklı ilde faaliyet gösterilmeye başlanmıştır.
- Sektörün çalışan sayısı %4 artarken, Gedik Yatırım çalışan sayısı 256'dan 432'ye çıkmış, %68 artmıştır.
- Aktif yatırımcı sayısı 4 katına çıkarken, 1 günde açılan hesap sayısı 5 yıl önceye göre 10 kat artmıştır.
- Toplam yatırımcı varlığı 1 milyar TL seviyelerinden, 17,7 milyar TL seviyelerine yükselmiştir.
- Özsermaye 2021 sonu itibarıyla 548,1 milyon TL seviyelerine ulaşmış, 2016'dan bu yana 8 kat büyümüştür.
- Net kâr son 5 yılda 14 kat artarak 2021 yılı sonunda 240 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

2021 Yılında Yeni Yatırımlar

Gedik Yatırım zamanın ilerisinde düşünmeyi kendisine ilke edinerek, **yeni şirketler kurmaya ve yeni yatırımlar yapmaya** devam edecektir.

Gedik Yatırım yıllardır ülkemizdeki güvenli yatırım ortamı ve yatırımcıların üstün teveccühleri dolayısıyla güçlendirdiği sermayesini, sermaye ve para piyasalarındaki işleyişe olan hakimiyetini, uluslararası piyasalardaki tecrübelerini ve yabancı yatırımcılarla kuvvetli ilişkilerini yine ülkemizin ve şirketlerin sürdürülebilir büyümesi ve kalkınması yönünde kullanmıştır. Bugüne kadar grup şirketleri ile birlikte 100'den fazla şirket kurulmuş, yatırım yapılmış ve çıkışlar gerçekleştirilmiştir.

Inveo Yatırım Bankası kuruluyor

Gedik Yatırım, 2021 yılında, Inveo Yatırım Holding A.Ş.'nin ana ortağı olduğu bir yatırım bankasının kurulması amacıyla başvurusunu tamamlamış ve %25 hisse ile iştirak edeceği bankanın faaliyet izni alması için çalışmalarını sürdürmektedir. Inveo Yatırım Bankası adıyla faaliyet gösterecek Banka, dijital yatırımları ve yenilikçi çözümleriyle sektörde fark yaratmayı amaçlamaktadır. Inveo Yatırım Bankası, finansal hizmetlere erişimi kolaylaştırırken oluşturduğu ekosistemlerle birlikte kazanmayı odağına alacak, kendisine ve tüm paydaşlarına değer yaratacaktır.

hiVC ile Türkiye Girişimcilik Ekosistemi'nde yeni bir akıllı sermaye yaklaşımı kurgulanıyor

hiVC girişimlerin sürdürülebilir iş modellerinin geliştirilmesi ve küresel başarılarının artırılması amaçlı olarak Gedik Yatırım liderliğinde kurulmuş bir Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı (GSYO) şirkettir. 2020 yılının sonlarına doğru kurulan hiVC GSYO, 2021'de ilk aktif faaliyet yılını geçirmiştir.

hiVC geniş destek ağı, kurduğu yatırım mekanizması, fon desteği ile değer yaratmaya devam etmiş, 2021 yılı içerisinde 25 milyon TL olan kuruluş sermayesini, yeni ortaklar da alarak 37,6 milyon TL'nin üstüne taşımıştır. hiVC, Türkiye girişimcilik ekosistemindeki erken aşama girişimlerin büyümesi ve globalde rekabet edecek düzeye çıkarılması yönünde ihtiyacı olan fonu girişimlere 2021 yılı içerisinde aktarmaya devam etmiştir. 13 milyon TL'nin üzerinde sağlanan fon ile 10 girişime yatırım yapılmıştır.

Yatırım yapılan fintechlerle geliştirilen projeler ile Gedik Yatırım yatırımcıya en üst düzey yatırım deneyimini sunmaya hazırlanıyor

Gedik Yatırım açık kaynaklı platformların ve API ekosisteminin yarattığı bilgi paylaşımı ve kullanımını bir güç olarak ilke edinen yenilikçi projelerin, finans dünyası ve sermaye piyasalarında yaratacağı köklü değişimlerin uygulayıcısı olma yolunda yürüyen bir kurum olma hedefiyle globalde büyüme ve ölçeklenebilirlik hedefleriyle, finans ve sermaye piyasası ile ilgili olan girişimlere yatırım yapma ve stratejik ortaklıklar kurarak yatırımcıların yatırım deneyimlerini üst seviyeye taşımayı hedefleyecektir.

Bu kapsamda 2021 yılında Finfree, Bistock, Startup Borsa ve Hiboost şirketlerine yatırımlar gerçekleştirilmiştir.

- Finfree yatırımı kolaylaştırarak kişinin kendi başına yatırım yapabilmesini sağlayan yeni nesil yatırım platformu ve "super app"i Finfree ile genç ve yeni nesil yatırımcılara ulaşım hedeflenmektedir.
- Bistock ile halka açık şirketlere ve pay sahipleriyle iletişim, yenilikçi teknolojilerle hız ve etkileşim kazandırmayı amaçlamaktadır.
- Startup Borsa, yatırımcı ve girişimciyi bir araya getiren bir pazar yeridir ve pazarın likidite problemini çözmeyi hedeflemektedir.

Finfree, Bistock, Startup Borsa ve Hiboost yatırımlarının her biri ile sektörde ilklere atılmış olup, yenilikçi ve inovatif işlere öncülük etmeye devam edilecektir.

Misyon, Vizyon ve Değerler

Misyonumuz

Çalışanlarımız ile birlikte, en son teknolojiyi kullanarak,

- Her türlü yatırım ihtiyacına hizmet sunmayı,
- Ülkemizde tasarrufların gelişimi için bilinçlendirmeyi ve
- Etkileşim içinde olduğumuz herkese değer katmayı amaçlıyoruz.

Vizyonumuz

Sermaye Piyasalarının “her alanında” **Lider** olmak.

Kurumsal Değerlerimiz

- Yatırımcılar önceliğimizdir.
- İnsan kaynağımız, en önemli sermayemizdir.
- Her zaman en iyi olmak için yatırım yaparız.
- Ahlaklı ve etik olmak kurumsal değerlerimizin başında gelir.
- Her yaptığımız işte verimlilik esastır.

Sosyal Değerlerimiz

- Tasarrufların arttırılması ve bilinçli tasarruf için **Eğitim**.
- **Kadın**ların iş gücüne katılımının artması.
- Sürdürülebilir bir yaşam için **Doğa**.

Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Gedik Yatırım, güçlü ortaklık yapısı ile **sermaye piyasalarının gelişimine katkı sağlamaktadır.**

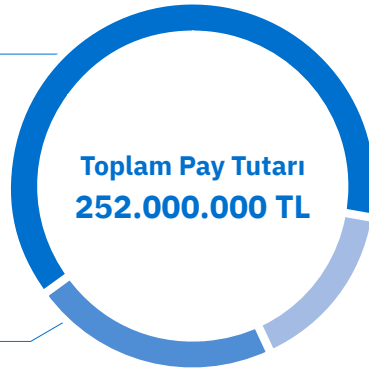
Sermaye ve Ortaklık Yapısı

	31.12.2021		31.12.2020	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
Erhan Topaç	21,82	54.991.547	21,82	26.186.451
Hakkı Gedik	20,13	50.716.727	20,13	24.150.822
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	43,04	108.470.932	47,54	57.052.825
Diğer Halka Açık Kısım	15,01	37.820.794	10,51	12.609.902
Toplam	100,00	252.000.000	100,00	120.000.000
Kayıtlı Sermaye Tavanı	300.000.000			
Çıkarılmış Sermaye	252.000.000			

1 Mart 2022 İtibarıyla

Inveo Yatırım Holding A.Ş.
%63,04

Erhan Topaç
%21,82



Diğer Halka Açık Kısım
%15,14

Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş., Grup'un 252.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin Hakkı Gedik'e ait olan 50.400.000 TL nominal tutarlı paylarını vadeli ödemelerle birlikte toplam 235.000.000 TL bedel (pay başına 4,663 TL) ile satın alma konusunda Hakkı Gedik ile anlaşmaya varmıştır. Hisse alımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na 30 Kasım 2021 tarihi itibarıyla başvuruda bulunulmuştur. Söz konusu başvuru 6 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu tarafından olumlu karşılanmıştır. Pay devri işlemleri 11 Ocak 2022 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş., Grup'un 252.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin Erhan Topaç'a ait olan 54.991.547 TL nominal tutarlı paylarını vadeli ödemelerle birlikte toplam 250.953.490 TL bedel (pay başına 4,5635 TL) ile satın alma konusunda Erhan Topaç ile anlaşmaya varmıştır. Hisse alımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na 3 Şubat 2022 tarihi itibarıyla başvuruda bulunulmuştur.

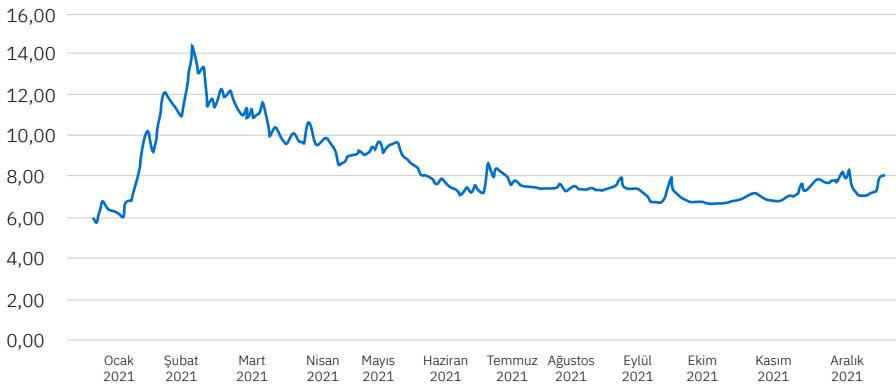
Yukarıda bahsedilen işlemler nihayete erdiğinde Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş.'nin grup üzerindeki sahiplik oranı %84,87'ye yükselecektir.

Bağlı Ortaklıklar ve Finansal Yatırımlar

Unvanı	Etkin Sahiplik Oranı (%)	Sektör	Şirketin Faaliyet Konusu
Bağlı Ortaklıklar			
<u>Marbaş Menkul Değerler A.Ş.</u>	100,00	Sermaye Piyasaları ve Portföy Yönetimi	SPK Lisanslı Yatırım Kuruluşu
<u>Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.</u>	56,20	Teknoloji Girişimciliği	Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı
<u>Startup Bilişim Teknoloji ve Danışmanlık A.Ş. (Startup Borsa)</u>	85,00	Teknoloji Girişimciliği	Girişim Sermayesi Teknolojileri
Finansal Yatırımlar			
<u>Inveo Yatırım Bankası A.Ş.</u>	25,00	Bankacılık	Yatırım Bankacılığı Faaliyetleri
<u>Finar İletişim Teknolojileri A.Ş. (Bistock)</u>	15,00	Finansal Teknolojiler	Yatırımcı İletişimi Platformu
<u>Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş. (Finfree)</u>	10,00	Finansal Teknolojiler	Yeni Nesil Borsa Yatırım Platformu
Dolaylı Yatırımlar			
HIVC GSYO Yatırımları			
<u>Hiboost Girişim Teknoloji Geliştirme ve Yönetim A.Ş.</u>	56,20	Teknoloji Girişimciliği	Girişim Hızlandırma Hizmetleri
<u>Helo Teknoloji Girişim Yönetim Danışmanlığı A.Ş.</u>	22,48	Teknoloji Girişimciliği	Girişim Danışmanlık Hizmetleri
<u>Aposto Teknoloji ve Medya A.Ş.</u>	3,61	Teknoloji Girişimciliği	Yeni Nesil Medya Servisi
<u>Houston Bionics Inc.</u>	2,02	Teknoloji Girişimciliği	Ev Tipi Tıbbi Cihaz Üretimi
<u>Botgate AI Technology O.Ü.</u>	1,12	Teknoloji Girişimciliği	Konuşma ve Sohbet Pazarlama ve Satış
<u>VRLab Academy Yazılım A.Ş.</u>	1,87	Teknoloji Girişimciliği	Yeni Nesil Eğitim Teknolojileri
<u>Hop Teknoloji A.Ş.</u>	1,69	Teknoloji Girişimciliği	Paylaşımlı Mobilite
<u>Robomotion Yazılım Otomasyon Sistemleri A.Ş.</u>	1,12	Teknoloji Girişimciliği	Robotik Süreç Otomasyonu
<u>Insumo Inc.</u>	0,56	Teknoloji Girişimciliği	Kişiselleştirilmiş Verimlilik Asistanı
<u>V-Count Teknoloji A.Ş.</u>	0,30	Teknoloji Girişimciliği	Görüntü İşleme Teknolojileri

Hivc GSYO üzerinden Grubun dolaylı yatırımı olan Hiboost, Grubun finansal tablolarına tam konsolide olmaktadır. Gedik Yatırım'ın yukarıdaki şirketlerle %5'i aşan karşılıklı iştirak ilişkisi bulunmamaktadır.

2021 Hisse Performansı



**%34,68 artış,
2 milyar TL
piyasa değeri**

2021 yılında Gedik Yatırım hisse senedi fiyatı %34,68 artışla yılı 8 TL fiyat seviyesiyle tamamlamıştır.

Başlıca Göstergelerdeki Güçlü Büyüme

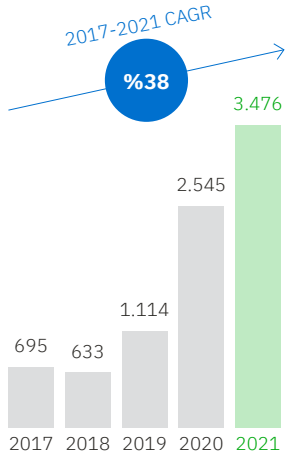
Gedik Yatırım 2021’de de **kârlı şekilde büyü-yerek güçlü performansını sürdürmüştür.**

Finansal Göstergeler (Milyon TL)	2017	2018	2019	2020	2021	CAGR (2017-2021)	Yıllık Değişim (2020-2021)
Aktif Büyüklüğü	695	633	1.114	2.545	3.476	%38	%37
Özkaynaklar	90	118	170	338	548	%43	%62
Vergi Öncesi Kâr	16	37	76	217	307	%81	%41
Faaliyet Kârı	22	41	79	228	358	%74	%57
Net Dönem Kârı	17	28	65	169	240	%70	%42

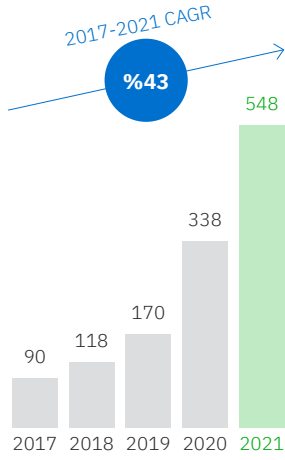
Piyasa Göstergeleri (Milyar TL)	2017	2018	2019	2020	2021	CAGR (2017-2021)	Yıllık Değişim (2020-2021)
Pay Piyasası İşlem Hacmi	163	211	224	641	638	%31	%(0)
Vadeli İşlemler & Opsiyon Piyasası İşlem Hacmi	54	86	98	234	353	%46	%51
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri İşlem Hacmi	357	260	153	283	314	-%3	%11

Faaliyet Göstergeleri	2017	2018	2019	2020	2021	CAGR (2017-2021)	Yıllık Değişim (2020-2021)
Çalışan Sayısı	335	344	327	364	432	%5	%19
Şube Sayısı	36	42	38	39	44	%4	%13

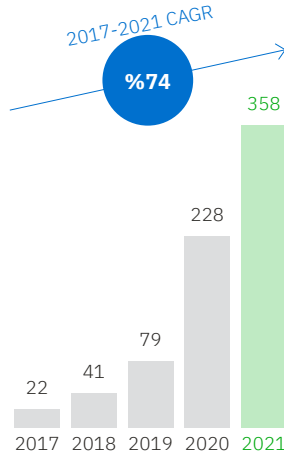
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



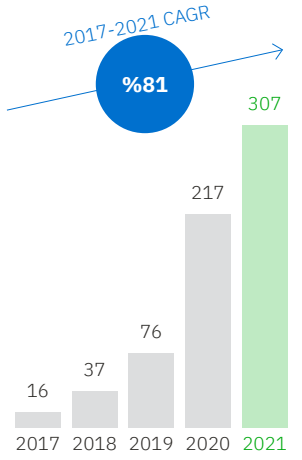
Özkaynaklar (Milyon TL)



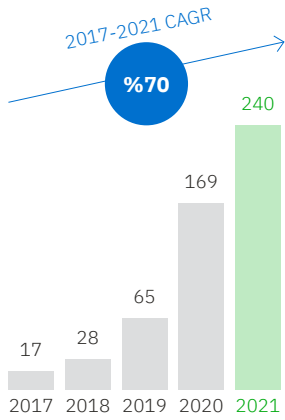
Faaliyet Kârı (Milyon TL)



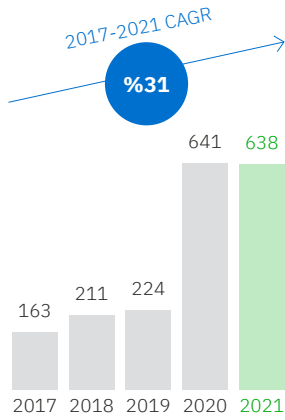
Vergi Öncesi Kâr (Milyon TL)



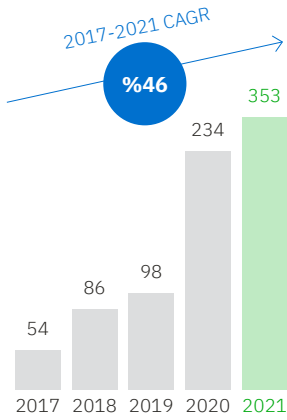
Net Dönem Kârı (Milyon TL)



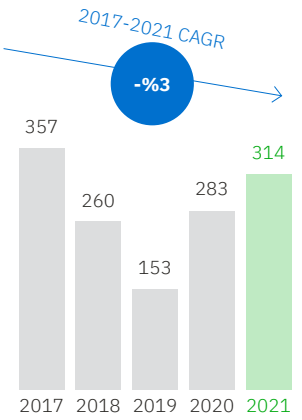
Pay Piyasası İşlem Hacmi (Milyar TL)



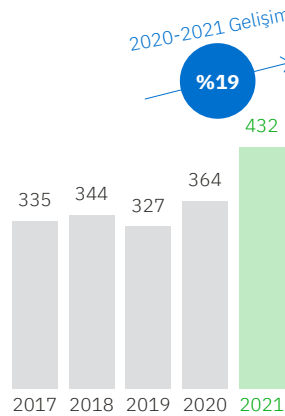
Vadeli İşlemler & Opsiyon Piyasası İşlem Hacmi (Milyar TL)



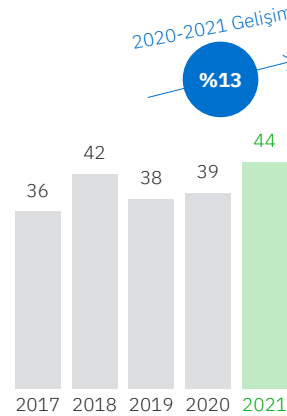
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri İşlem Hacmi (Milyar TL)



Çalışan Sayısı



Şube Sayısı



CEO'nun Mesajı

30 yıllık süreçte ülkemiz çok badireler atlattı. Piyasalar darboğazları, Gedik Yatırım ise kuruluşunda DNA'sına yüklenen dayanıklılıkla tüm zorlukları aştı. Gedik Yatırım bu süreçte, liderlik hedefiyle hep emin adımlarla ilerledi ve durmadan ilerlemeye devam edecek. Hep uzun vadeli plan yapıyor, sürdürülebilirliği içselleştiriyoruz. Kısa mesafede değil, uzun bir maratonda ısrarla hatta inatla ilerlemek gerektiğini biliyoruz. Her şeye sıfırdan başlayıp, çok şey biriktirmiş ve başarmış bir organizasyonuz.

Vizyonumuz ise çok net: Sektörde her alanda liderlik. Bunu gerçekleştirmek için her yıl sektör üzeri gelişim göstermek için çalışıyoruz. Bugün yeni bir 30 yılın başladığına, Gedik Yatırım ve sermaye piyasaları açısından her günün daha iyi bir geleceğe dönüşeceğine inanıyoruz.

ONUR TOPAÇ

CEO



CEO'nun Mesajı

Her şey hayal etmekle başlar. Gedik Yatırım olarak, kurulduğumuz günden bu yana sektörde liderlik için gece gündüz çalışıyoruz. **30 yılda geldiğimiz nokta, gösterdiğimiz gelişim, bu hedefimizi gerçekleştirebileceğimizi gösteriyor.** Gedik Yatırım olarak liderliğe giden yolculuğumuzda; yatırımcı ve çalışan memnuniyetini ön planda tutan politikalarıyla, Ar-Ge çalışmalarıyla, geliştirdiğimiz inovasyon projeleriyle, çalışanlarımızın gelişimine katkı sağlayacak eğitim destekleriyle, potansiyelinin farkına erken vardığımız fintech ve start-up yatırımlarımızla yine kararlılıkla gelişmeye devam edeceğiz.

Değerli Paydaşlarımız,

1991 yılında sıfırdan başladığı yolculuğu boyunca Gedik Yatırım; ülkemizdeki ve dünyadaki olumsuz dönemler de dahil olmak üzere, her zaman kararlılıkla büyüdü, insan kaynağına sürekli yatırım yaptı, yenilikçi anlayışıyla değişti ve teknoloji ile gelişti. Finansal teknolojileri kullanarak, farklı çözümlerle bize güven duyan yatırımcıların yatırımlarını kendi yatırımımız bildik. Sermaye piyasalarında her alanda lider olma vizyonu ile çıktığımız yolda emin adımlarla ilerlemeye devam ediyoruz.

160 binden fazla yatırımcının 17,7 milyar TL'nin üzerinde finansal varlığına ev sahipliği yapan Gedik Yatırım, kâr oranını son 5 senede 14 kat, öz sermayesini de 6 kat artırdı. 2021 yılı sonu itibarıyla 548 milyon TL özsermayesiyle de sektörün önde gelen yatırım kuruluşları arasında yer alıyor. Gedik Yatırım olarak 2018 yılından itibaren toplam büyüklüğü 785 milyon TL'ye yakın 9 halka arzda liderlik ve 1 halka arzda eş liderlik yaptık, son 15 yılda birçok halka arzda ise 120'nin üzerinde konsorsiyumda yer aldık.

29 ilde kaliteli hizmet sunuyoruz

Türkiye'nin 29 farklı ilinde hizmet veren 44 şubemiz ve sayısı her gün artan 432 çalışanımızla, sektörde fark yaratan konumumuzla faaliyetlerimizi sürdürüyoruz

Yurt içi ve yurt dışı piyasalardaki ürün çeşitliliğimiz ile hiçbir zaman piyasadaki mevcut ürünlerle yetinmeyip yatırımcılara çeşitli yatırım enstrümanlarıyla işlem yapabilme kolaylığı sağlamanın yanı sıra, yatırım danışmanlığı ve kurumsal finansman hizmetleriyle de bireysel ve kurumsal yatırımcılara ihtiyaç duydukları her alanda en geniş hizmetleri sunuyoruz. Artan bir istihdam yaratıyoruz. Çalışmalarımızda her zaman yenilikçi ve sonuç odaklı olmayı prensip edindik.

2021 yılında, sermaye piyasalarındaki 30 senelik deneyimimizi bir üst seviyeye çıkarmak ve ülkemizin ihtiyaç duyduğu yatırımların finansmanına katkı sağlamak için çıkmış olduğumuz bu yolculukta BDDK'nın yatırım bankası kuruluş başvurusunu onaylamasıyla önemli bir aşamayı tamamlamış bulunuyoruz. Finansal hizmetlerin gelişimine nitelikli değer katarak ülkemizdeki güçlü bankacılık sistemini ve yatırım bankacılığı iş modellerini bir üst seviyeye taşımak vizyonu ile çıktığımız bu yolda ana hedefimiz sektöre öncülük etmek olacak.

Gedik Yatırım olarak sadece yurt içinde değil, yurt dışında da yatırım dünyasında yenilikçi ve öncü hizmetler sunan şirketler kurduk, yatırımlar yaptık. Finansal Teknolojilere her zaman çok yakın olduk, olmaya da devam edeceğiz. Sadece Gedik Yatırım markasıyla değil, farklı çözümlerle de yatırımcılara en iyi hizmeti vermeye çalışacağız. 2021 yılında yatırımımızı açıkladığımız FinFree ve Bistock bunlara birer örnek ve üstelik daha yeni başlıyoruz. Zamanın ilerisinde düşünmeyi kendimize ilke edinerek yeni şirketler kurmaya ve yeni yatırımlar yapmaya devam edeceğiz.

Her zamanki gibi pandemide de çalışanlarımızın ve yatırımcıların yanında yer aldık

Yaşadığımız ağır salgın sürecinden sonra tüm dünyada yapılan aşı çalışmaları ve alınan sıkı tedbirler sonrası toparlanma sürecine girdiğimiz 2021 yılını geride bıraktık. Küresel salgın çalışma hayatında radikal değişimlere yol açtı. Bu dönemde biz de uzaktan çalışma modelini deneyimlemiş olduk.

Biz pandemi boyunca “Önce sağlık, önce insan” dedik. Çalışma imkanlarını hızlı şekilde tesis ederek çalışanlarımızın sağlığını koruyacak ve işe adaptasyonlarını sağlayacak düzenlemeleri ve altyapı geliştirmelerini devreye aldık. Bu dönemde teknolojik altyapımızı geliştiren projelerle iş yapış şekillerimizi yeni döneme adapte ettik ve yenilikçi anlayışımızla hem çalışanlarımız hem yatırımcılar için hayatı kolaylaştırma amacıyla gelişimimizi sürdürdük.

Pandeminin değiştirdiği dünya düzeninde, çevik (agile) çalışma yöntemleri ve metotlarının uygulanması, karar süreçlerinin hızlandırılması, çalışanlarımıza yatırım yapılarak donanımlı hale getirilmesi ve esnek iş yerleri ve iş güçleri oluşturulması, sağlık sigortasının kapsamının genişletilmesi, toplu taşıma kullanımı yerine taksi ücreti desteği gibi yenilikçi insan odaklı İK politikalarımızın en önemli gündem maddelerimiz oldu.

Şube ağımız genişlemeye devam etti

2021 yıl sonu itibarıyla Türkiye'nin 29 farklı ilinde hizmet veren 44 şubemiz ve 432 çalışanımızla sektörde fark yaratan konumumuzla faaliyetlerimizi sürdürüyoruz. Yaygın fiziki hizmet ağıımızı genişletirken, tüm temas noktalarımızda teknoloji ve dijitalleşme eksenindeki yatırımlarımızı da ivmelendirerek artırıyoruz. Sektörünün en iyilerinden oluşan insan kaynağımızı sayısal olarak büyütürken çalışanlarımızı geleceğe hazırlayacak beceri ve yetkinliklerle donatmak için gelişim olanaklarımızı artırıyoruz. Genç yeteneklere kariyer imkânı yaratmaya, çalışanlarımızın gelişimine odaklanarak onlara yatırım yapmaya özen gösteriyoruz.

Türkiye sermaye piyasalarında işlem yapan yatırımcı sayısını artırmak için en kritik konu sermaye piyasalarına kolay erişim. Yatırım kuruluşlarının bulundukları illere bakıldığında, il nüfusuna oranla çalışan sayısının çok az olduğu görülmektedir. Hatta Türkiye'nin hemen hemen yarısına yakın ilde yatırım kuruluşu bulunmamaktadır veya sayıca çok azdır. Hesap açılması da bu noktada çok zorlaşmaktadır. Gedik Yatırım'ın özellikle son 5 yıldır odaklandığı en önemli konular; dijitalleşme, yatırımcı odaklı hizmet sunmak ve yatırımcıya daha fazla dokunabilecek yapıları kurmak diyebilirim. Bunun için de merkezi satış ekibini kurduk. Aynı zamanda şubeleşmeyi geliştiriyoruz.

Her ne kadar gelişim dijitalde olaksa da ülkemizin doğası gereği şubeleşmenin de önemli olduğuna inanıyoruz. 2021 yılında Bağdat Caddesi Private, Etiler Private, Bandırma, Çorlu, Balıkesir ve Aydın şubelerimizi hizmete açtık. Şube açılışlarımızın yanı sıra, uzaktan hesap açılış süreçlerimizi de kurguladık ve hizmete hazır hale getirdik. 2022 yılı Şubat ayında yürürlüğe giren Aracı Kurumlar ve Portföy Yönetim Şirketleri Tarafından Kullanılacak Uzaktan Kimlik Tespiti Yöntemlerine ve Elektronik Ortamda Sözleşme İlişkisinin Kurulmasına İlişkin Tebliğ ile artık yatırım kuruluşlarının da mesafeli bir şekilde hesap açabilmeye başlamasıyla ilerleyen dönemde yatırımcı sayımızda belirgin artışlar görmeyi bekliyoruz.

Önümüzdeki dönemde de yatırımcıya etkin şekilde dokunabilecek, Gedik Yatırım markasını geliştirecek ve sektöre değer katacak uygulamalarla faaliyetlerimizi sürdüreceğiz. Mevcut şubelerimizi nitelik açısından geliştirerek, hizmet ağını şubeleri bulunmayan illere de taşıyarak ulaşılabilirliğini ve yaygınlaşma politikasını 2021'de olduğu gibi 2022'de de artırarak sürdürmeyi hedefliyoruz.

Kârlı büyümeye devam ediyoruz

Gedik Yatırım olarak özellikle 2021 yıl sonunda yaşanan fiyat hareketleriyle birlikte oluşan yatırım fırsatlarını yatırımcılara her alanda anlatmaya devam ettik. Geniş ürün yelpazemizle hizmet vermeyi sürdürdüğümüz bu dönemde de yatırımcı sayımızı artırmayı başardık ve bakiyeli yatırımcı sayımızı 59 bin seviyesine çıkardık. Bu ivmeyle birlikte kredi hacmimiz geçen yıla oranla %127 artışla 922 milyon TL seviyesine ulaştı. Bu büyümeyi akılcı planlamayla birlikte kârımıza yansıtık ve 2021 yılında 240 milyon TL kâr elde ettik. Sermayemizi geçmiş yıl kârlarından yaptığımız artırımla birlikte 252 milyon TL'ye yükselttik ve özkaynak kârlılığımız da %43,82 seviyesinde gerçekleşti.

Sermaye piyasalarına inanıyoruz

Gedik Yatırım olarak, sektörümüze olan inancımızı artan şube sayımızla, artan çalışan sayımızla ve yaptığımız teknolojik altyapı ve şube yatırımlarıyla göstermekteyiz, göstermeye de devam edeceğiz.

Türkiye sermaye piyasalarında bugün sadece 2,5 milyonu aşan mevcut yatırımcılardan pay almak için değil, potansiyelinin 20 milyonun üzerinde olduğuna inandığımız pastayı büyütmek için çalışıyoruz. Bu yüzden Gedik Yatırım olarak, sürekli teknolojiye yatırım yapıyor, insan kaynağımızı ve şube ağını sürekli genişleterek daha fazla yeni yatırımcıya sektöre kazandırmak için uğraşıyoruz. Gedik Yatırım markasıyla hizmet verdiğimiz kanallara ek olarak yenilikçi kanalların sayısını da artırarak hedef kitlemize yönelik entegrasyon projeleri geliştiriyoruz.

Yatırım deneyimini teknoloji kullanımıyla üst seviyeye taşıyan Fintech şirketleriyle ortaklıklar kuruyor ve bu ortaklıklarımızın adedini önümüzdeki dönem artırmayı hedefliyoruz, sermaye piyasalarını tabana yaymayı hedefliyoruz.

İnsan kaynağımıza çok değer veriyoruz

Gedik Yatırım olarak 30 yıl boyunca Türkiye sermaye piyasalarına katkı sunmak amacıyla yüzlerce sektör çalışanının gelişimine katkıda bulunduk. Geldiğimiz noktada sektördeki toplam çalışan sayısının %7,29'luk kısmının Gedik Yatırım bünyesinde hizmet verdiğini söylemenin gururunu yaşıyorum. Başarılı sonuçların ancak nitelikli ekiplerle alınacağını bilinciyle insan kaynağımıza yatırım yapmayı birincil hedeflerimizden biri olarak görmeye devam ediyoruz.

Dünyayı ve Türkiye'yi etkileyen pandemi döneminde de çalışanlarını ve yatırımcılarını koruyan, odağına insanı alan yaklaşımdan ödün vermeyen, yatırımcılarına kesintisiz ve sorunsuz hizmet vermeyi sürdürmek için çevik bir tutumla iş yapış modelini güncelleyerek hızlıca adaptasyon sağlayan bir şirket olarak çalışanlarımızın enerji ve yaratıcılıklarını ortaya çıkaran ve yeteneklerini sergilemeye uygun bir iş ortamı yaratarak, kurum

CEO'nun Mesajı

2022 yılı stratejik hedeflerimiz doğrultusunda **kadın çalışan sayımızı yükselterek, yeni mezun gençlere de sermaye piyasaları alanında kariyer imkanı tanımaya ve bir çalışan markası olmaya devam edeceğiz.**



bağlılığını yüksek seviyede tutmaya özen gösteriyoruz. 30. yılımızı kutladığımız 2021 yılında Türkiye'nin en iyi iş verenleri listesine girerek, Great Place to Work® sertifikasını almış olmanın ve bir çalışan markası haline gelmenin mutluluğunu da ayrıca paylaşmak isterim.

Yatırım alanında zamanın ilerisinde düşünmeyi ilke edindiğimiz gibi, büyüme stratejimizde de insan kaynaklarını odağımıza alarak ilerliyoruz. 2021 yılında da devam eden pandeminin getirdiği olumsuz koşullara rağmen çalışan sayımızı %19, kadın çalışan sayımızı ise %31 oranında artırdık. 2022 yılında da stratejik hedefler doğrultusunda kadın çalışan sayısını yükselterek, yeni mezun gençlere de sermaye piyasaları alanında kariyer imkanı tanımaya ve bir çalışan markası olmaya devam edeceğiz. İstihdam sağlamanın yanında etkili, bilgili ve sermaye piyasalarında uzman insan yetiştiriyoruz.

Gedik Yatırım olarak en büyük sermayemiz olan çalışanlarımızla ve yatırımcılarla kurduğumuz güven ilişkimiz sayesinde güçlenmeye, fark yaratmaya devam edeceğiz.

Liderliğe Giden Yol

Mevcut ile yetinen bir yatırım kuruluşu olmadık, her zaman küresel trendleri takip ettik. Yeni trendleri, yeni ürünleri yatırımcıların hizmetine sunduk. Böylece Gedik Yatırım olarak geliştikçe yatırımcılar için değer yarattık. Değer yarattıkça yatırımcıların bize olan güveni arttı. Gedik Yatırım olarak liderliğe giden yolculuğumuzda Ar-Ge çalışmalarımız ve geliştirdiğimiz inovasyon projeleriyle, çalışanlarımızın gelişimine katkı sağlayacak eğitim desteğiyle, potansiyelinin erken farkına vardığımız Fintech ve start-up yatırımlarımızla yine kararlılıkla gelişmeye devam edeceğiz.

Sektörde her alanda lider olma vizyonumuzla en son teknolojiyi kullanarak her türlü yatırımcı ihtiyacına hizmet sunmayı, her alanda tecrübemizle değer yaratmayı ve Türkiye sermaye piyasalarının gelişimine katkıda bulunmayı sürdüreceğiz. Gedik Yatırım'ın 30 yıllık başarılı serüveninde emeği olan özverili çalışanlarımıza, bize güvenen yatırımcılara ve tüm paydaşlarımıza teşekkürlerimi sunuyorum.

Berber nice 30 yıllara!

Saygılarımla,

ONUR TOPAÇ
CEO ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Gedik Yatırım

Yenilikçi

Mobil

Çalışan
Memnuniyeti

Çevik

Kârlı
Büyüme

Rekabetçi

Yatırımcı
Memnuniyeti

Fintech

Sinerji

Dönüşüm

Gelişim

Lider

Öncü

İnovasyon

Yönetim Kurulu



ERHAN TOPAÇ
Yönetim Kurulu Başkanı

1953 yılında doğan Erhan Topaç, Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans çalışmasının ardından yine aynı üniversitede Endüstri Mühendisliği Bölümü'nde Matematiksel Modelleme konusunda doktora çalışmaları yaptı. 1979-1989 yılları arasında Eczacıbaşı Holding'de çeşitli görevlerde yer alan Topaç, 1989-1990 yıllarında ise, Pepsi Cola Pazarlama Müdürü olarak görev yaptı. Erhan Topaç, sırasıyla 2001-2003 yılları aralığında Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği Başkan Vekili, 2006-2015 yılları arasında HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, 2008-2015 yılları arasında ise Gedik Yatırım Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı yaptı. 2018 Ağustos ayı ile 2019 yılı arasında Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Mayıs 2018 ve Mayıs 2019 arasında Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği Başkanı ve Mayıs 2019 ve Eylül 2021 yılları arasında Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği Başkan Vekili görevlerinde bulundu. Erhan Topaç, 1991 yılındaki kuruluşundan bu yana Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı, 1998 yılındaki kuruluşundan bu yana Inveo Yatırım Holding A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı ve 2004 yılından bugüne kadar ise Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir. Ayrıca Erhan Topaç, Gedik Yatırım Üniversitesi'nde Mütevelli Heyeti Üyeliği görevinde bulundu.



ONUR TOPAÇ
CEO ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1990 yılında İstanbul'da doğan Onur Topaç, Avusturya Lisesi'ni bitirdikten sonra 2013 yılında Koç Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nde lisans eğitimini tamamladı ve Özyeğin Üniversitesi'nde Finans Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans yaptı. 2008 yılında Gedik Yatırım'da internet sitesi sorumlusu olarak finans kariyerine başlayan Onur Topaç, 2013 yılında, Gedik Yatırım'da Yatırım Bankacılığı bölümünün kuruluş safhasında görev aldı. Teknolojik dönüşümün öncüsü olan Sayın Topaç, 2015-2020 yılları arasında HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de sırasıyla Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yaptı. 2015-2019 tarihleri arasında Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yaptı. Aynı zamanda Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Inveo Yatırım Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapan Sayın Topaç, 25 Ekim 2017 tarihinden itibaren Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de CEO ve 30.10.2019 tarihinden itibaren Inveo Yatırım Holding A.Ş.'de Genel Müdür olarak görev yapmaya devam etmektedir. Bireysel olarak teknoloji yatırımlarına ve girişimlerine destek olan Topaç, 2015 yılı itibarıyla Melek Yatırımcı olarak bunu lisanslı düzeyde yapmaya başlamıştır. Sayın Topaç ayrıca, Gedik Yatırım ve Inveo Yatırım Holding ortaklığında HiVC GS-YO'nun kuruluş sürecine liderlik etmiş olup, halen HiVC Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir. Teknoloji girişimlerine yatırım yapmakta olan Inveo Portföy Boğaziçi Ventures Fonu'nun da Yatırım Komitesi'nde yer almaktadır.



ERSAN AKPINAR

Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür(*)

1975 yılında doğan Ersan Akpınar, İstanbul Atatürk Fen Lisesi'nin ardından, 1998 yılında Bilkent Üniversitesi Matematik (Burslu) Bölümü'nden mezun oldu. 1998-1999 yıllarında Egebank Kurumsal Pazarlama uzmanlığı, 2000-2001 yıllarında Osmanlı Bankası'nda Nakit Yönetimi ve Yatırım Ürünleri yöneticiliği yaptı. 2002-2008 yılları arasında Akbank ve iştiraki Ak Portföy'de yatırım fonları, hisse senetleri, Bireysel ve Kurumsal Portföy Yönetimi alanları başta olmak üzere tüm yatırım ürünlerinde pazarlama ve ürün yöneticisi olarak çalıştı. 2008 yılında üst gelir grubu yatırımcılarına yönelik segment yönetimi ve varlık yönetimi konularında çalışmalarına Akbank Bireysel Bankacılık Bölümü'nde devam etti. Birebir Bankacılık (Üst gelir grubu yatırımcılara yönelik) markası altında yönettiği pazarlama faaliyetlerinin yanı sıra, satış kanallarının geliştirilmesinde önemli çalışmalarında bulundu. 2012 yılında Türkiye'de ilk defa yaygın bir şekilde sunulan uzaktan hizmet verilen ve varlıklı yatırımcıların tüm yatırım ihtiyaçlarını karşılayan merkezi yatırımcı temsilciliği modelini kurdu. 2015 yılı Mayıs ayından itibaren Yurt içi Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak Gedik Yatırım'a katıldı. Gedik Yatırım'ın mevcut satış ağına güçlendirilmesi, yeni satış fonksiyonlarının eklenmesi ve organizasyonunun büyümesinde önemli katkılar sağlayan Ersan Akpınar 7.1.2022 itibarıyla Gedik Yatırım Genel Müdürlüğü ve Yönetim Kurulu Üyeliğine atandı.

(*) Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak görev yapan Sn. Tevfik Metin Ayışık 7 Ocak 2022 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sn. Ersan Akpınar atanmıştır.



RÜYA ESER

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi()**

İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi'ni bitiren Rüya Eser, yüksek lisansını aynı üniversitenin Sosyal Bilimler Enstitüsü İşletme Finansmanı Programı'nda tamamladı, ayrıca İngiltere'de Birmingham Üniversitesi'nde Para Banka ve Finans üzerine yüksek lisans yaptı. Daha sonra doktora derecesini Yıldız Teknik Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü İktisat Bölümü'nden aldı. Eser, iş yaşamına 1985 yılında T. Vakıflar Bankası A.Ş.'de mali analist yardımcısı olarak başladı, daha sonra 1987-2013 yılları arasında Sermaye Piyasası Kurulu'nda uzman ve başuzman olarak araştırma ve denetleme dairelerinde çalıştı, 2013-2017 yıllarında Güreli YMM ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'de Kalite Kontrol ve Kurumsal Yönetim Direktörü görevinde bulundu. Ayrıca 2016-2018 yılları arasında Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'nde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği yaptı. Rüya Eser'in sermaye piyasaları, bağımsız denetim, kompleksite iktisadi konularında dergilerde ve kitap bölümlerinde yayınlanan makaleleri ile bilimsel toplantılarda sunulan ve basılan bildirileri bulunmaktadır. Halen yarı zamanlı öğretim görevlisi olarak, Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi İstatistik Bölümü'nde lisans programında ve Kültür Üniversitesi Para ve Sermaye Piyasaları yüksek lisans programında sermaye piyasası ve risk analizi ile ilgili dersler vermektedir. 2021 Kasım ayından beri Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

(**) Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Meltem Akol, 27 Ekim 2021 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sn. Rüya Eser atanmıştır.



ÜLKÜ FEYYAZ TAKTAK

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1952 yılında doğan Ülkü Feyyaz Taktak, Şişli Terakki Lisesi'nden mezun olduktan sonra 1975 yılında Boğaziçi Üniversitesi lisans eğitimini ve 1979 yılında ise Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans eğitimini tamamladı. 1979 tarihinde Tekfen İnşaat İmalat ve Mühendislik bünyesinde Proje Mühendisi, 1983-1985 yılları arasında Türkiye Şişecam Fabrikaları'nda Proje Mühendisi, 1985-1987 yılları arasında İktisat Bankası Ücret Yönetimi Yönetmeni ve İnsan Gücü Planlama Yönetmeni, 1987-1989 yılları arasında Anadolu Bankası ve Emlak Bankası'nda Personel Müdürü ve İnsan Kaynakları Planlama Müdürü ve Genel Müdür Danışmanı, 1989-1990 yılları arasında Marmara Management Finansal Hizmetler'de Personel Müdürü, 1990-1991 yılları arasında Veb Holding İdari İşler Koordinatörü, 1991-2014 yılları arasında Yapı ve Kredi Bankası'nda, sırasıyla, İnsan Kaynakları Bölüm Yönetmenliği ve İnsan Kaynakları Genel Müdür Yardımcısı görevlerini yürüttü. 2004-2017 yılları arasında Eczacıbaşı Holding'de CEO'ya bağlı olarak İnsan Kaynakları Direktörü, Koordinatörü ve Grup Başkanı olarak görev yapan Ülkü Feyyaz Taktak, bu görevinden 2017 yılında emekli olarak ayrıldı. 2018 yılından bu yana Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi'dir. Bunun yanı sıra MESS Eğitim Vakfı Yönetim Kurulu üyesi olan Ülkü Feyyaz Taktak, İnveo Yatırım Holding ve Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Üst Yönetim



1 - ONUR TOPAÇ

CEO ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

2 - ERSAN AKPINAR

Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

3 - EMRE KAVAKLI

Kurumsal Finansman, Genel Müdür Yardımcısı

4 - ERGUN KOŞUCU

Yurt İçi Aracılık Faaliyetleri ve Yatırım Danışmanlığı, Genel Müdür Yardımcısı

5 - MEHMET ŞENGÜN

Pazarlama, Genel Müdür Yardımcısı

6 - M. EMİR TAYMAN

Uluslararası Kurumsal Satış, Genel Müdür Yardımcısı

7 - COŞAN YEĞENOĞLU

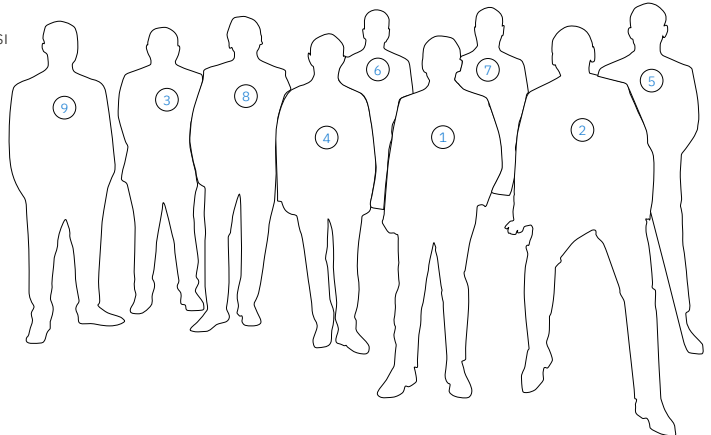
Hazine, Genel Müdür Yardımcısı

8 - BÜLENT PARLAKOL

İş Geliştirme ve Proje Yönetimi, Genel Müdür Yardımcısı

9 - MURAT DOĞU TAŞAR

Sistem Altyapı ve Operasyon, Genel Müdür Yardımcısı



EMRE KAVAKLI

Kurumsal Finansman, Genel Müdür Yardımcısı

1978 yılında doğan Emre Kavaklı, 2000 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden mezun olduktan sonra 2001 yılında Sermaye Piyasası Kurulu'nda uzman yardımcısı olarak göreve başladı. Yaklaşık 20 yıl görev yaptığı Sermaye Piyasası Kurulu'nda Kurumsal Yatırımcılar Dairesi'nde ise başuzmanlık görevinde, Ortaklıklar Finansmanı Dairesi'nde daire başkan yardımcılığı ve daire başkanlığı görevlerinde bulundu. Mart 2021 yılından bu yana Gedik Yatırım'da Kurumsal Finansman Bölümü'nden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmakta olan Emre Kavaklı, London School of Economics Üniversitesi'nden Muhasebe ve Hukuk alanından yüksek lisans derecesine de sahiptir.

ERGUN KOŞUCU

Yurt İçi Aracılık Faaliyetleri ve Yatırım Danışmanlığı,

Genel Müdür Yardımcısı

1970 yılında doğan Ergun Koşucu, 1989-1991 Hamline Üniversitesi İş İdaresi eğitimini aldıktan sonra 1995 yılında Boğaziçi Üniversitesi Psikoloji Bölümü'nde lisans eğitimini tamamladı. Çalışma hayatına Şahin Menkul Değerler'de Şube Müdürü ve Yatırım Danışmanı olarak başladı. Kent Yatırım ve Deniz Yatırım şirketlerinde aynı görevleri yürüttükten sonra yine Deniz Yatırım'da Marmara ve İstanbul Anadolu Bölge Müdürlüğü ve son olarak Şubeler Koordinasyonu ve Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı yaptı. Ergün Koşucu, 2015 yılından bu yana Gedik Yatırım'da Yurt İçi Aracılık Faaliyetleri ve Yatırım Danışmanlığı Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

MEHMET ŞENGÜN

Pazarlama, Genel Müdür Yardımcısı

1975 yılında doğan Mehmet Şengün, 1997 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği'nden mezun oldu. Yüksek lisansını Finans alanında Louisiana State Üniversitesi'nde tamamlayan Şengün, 1999 yılında Citibank'ta iş hayatına başladıktan sonra sırasıyla Millenniumbank ve BankPozitif'te Pazarlama ve Dijital Kanalların yöneticiliğini yaptı. 2012-2015 yılları arasında yurt dışında Bireysel Bankacılıktan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev aldıktan sonra, 2015-2021 yılları arasında sigorta sektöründe kariyerine devam etti. 2021 yılı Ağustos ayında Pazarlama Bölümü'nden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak Gedik Yatırım'a katıldı.

M. EMİR TAYMAN

Uluslararası Kurumsal Satış, Genel Müdür Yardımcısı

1980 yılında doğan Emir Tayman, 2002 yılında ABD'de Babson College'de Finans ve Girişimcilik alanında lisans eğitimini tamamladı. 2005-2007 yılları arasında Global Menkul Değerler ve sonrasında 2008-2010 yılları arasında da Eccacıbaşı Menkul Değerler'de Yurt Dışı Kurumsal Satış Bölümlerinde satış ve trading kariyerini sürdürdü. 2010 yılında DenizBank'ın iştiraki Ekspres Yatırım'da çalışma hayatına devam eden Emir Tayman, Bölüm Müdürü ve Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinin ardından 2013-2016 arasında Deniz Yatırım çatısı altında Yurt Dışı Kurumsal Satış'tan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev aldı. Emir Tayman, Şubat 2017'den bu yana Gedik Yatırım'da Uluslararası Kurumsal Satış Bölümü'nden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

COŞAN YEĞENOĞLU

Hazine, Genel Müdür Yardımcısı

1981 yılında doğan Coşan Yeğenoğlu, Bilkent Üniversitesi İktisat Bölümü'nden 2003 yılında mezun olduktan sonra iş hayatına Türk Ekonomi Bankası'nda başladı. Şubede bireysel ve ticari pazarlama tecrübesinden sonra Hazine Pazarlama departmanında çalıştı, ardından 2012 yılında Odeabank Hazine Satış departmanında göreve başlayarak bankanın kuruluş aşamasında yer aldı. 2016 yılı Ocak ayında Gedik Yatırım bünyesine katılan Coşan Yeğenoğlu, Hazine-den Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

NAZİF BÜLENT PARLAKOL

İş Geliştirme ve Proje Yönetimi, Genel Müdür Yardımcısı

1975 yılında doğan Nazif Bülent Parlakol, 1998 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuş ve sonrasında aynı bölümden yüksek lisans derecesini almıştır. Profesyonel hayatına Türkiye İş Bankası'nda başlamış, yazılım uzmanı ve proje sorumlusu olarak görev yapmıştır. 2003 yılında çalışmaya başladığı Akbank Bilgi Teknolojileri'nde yazılım uzmanlığı ve yöneticilik yapmıştır. 2013-2016 yılları arasında Dijital Bankacılık Uygulamaları Müdürü olarak çalışan Parlakol, Kasım 2016-Ağustos 2019 arasında Ergo Sigorta A.Ş.'de Bilgi Teknolojileri ve Dijital'den Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve İcra Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. Aralık 2019'da Program Yöneticisi ve Profesyonel Hizmetler Direktörü olarak katıldığı Dubai merkezli VeriPark Gulf'ın Tayland-Bangkok Bank ve Birleşik Arap Emirlikleri-First Abu Dhabi Bank'ta sürdürdüğü CRM ve Kanal Otomasyon programlarının yöneticiliğini yapmıştır. Nisan 2021-Aralık 2021 arasında Turkish Dijital Teknolojiler A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı olarak TurkishBank Grup dijital dönüşüm projelerinin koordinasyonunu yürütmüştür. Nazif Bülent Parlakol, 2022 Ocak ayında Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye İş Geliştirme ve Proje Yönetimi'nden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CIO) olarak katılmıştır.

MURAT DOĞU TAŞAR

Sistem Altyapı ve Operasyon, Genel Müdür Yardımcısı

1971 yılında doğan Murat Doğu Taşar, Yıldız Teknik Üniversitesi Matematik Mühendisliği Bölümü'nü bitirmiştir. 2000-2006 yılları arasında Denizbank ve Dexia'da çalışmıştır. 2006 yılında Dexia Moscow'un büyüme ve şubeleşme projesi içinde altyapıdan sorumlu olarak bulunmuştur. 2010-2012 yılları arasında Aras Kargo'da Sistem Network Müdürlüğü yapmıştır. 2012-2015 yılları arasında Tekstilbank'ta Sistem Operasyon Bölüm Başkanı olarak, 2015-2018 yılları arasında ICBC Bank'ta Sistem Operasyon Bölüm Başkanı olarak çalışmıştır. 2018-2021 yılları arasında Aras Kargo'da Bilgi Teknolojilerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev alan Taşar, 2022 yılında Sistem Altyapı ve Operasyon-dan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak Gedik Yatırım ailesine katılmıştır.

2021 Yılı Makroekonomik Gelişmeler

Türkiye, yeni ekonomik model çerçevesinde ihracata dayalı büyüme modelini devreye almış, **güçlü ihracat performansı**yla **yüksek büyüme eğilimini sürdürmüştür.**

2021 yılı pandemi etkilerinin azaldığı bir dönem olarak dünya ekonomileri ve ticaretinde yüksek büyüme rakamlarının etkili olduğu bir yıl olmuştur. Yaşanan hızlı büyümelerle birlikte beklentilerin çok üzerinde artan küresel enflasyon yıla damgasını vurmuştur. Enflasyondaki yükselişe çip krizi başta olmak üzere tedarik zincirinde yaşanan sorunların, salgına bağlı kısıtlamaların hafiflemesine bağlı güçlü talep artışının ve enerji ve emtia fiyatlarındaki yükselişlerin etkili olduğu görülmüştür. Bununla birlikte, özellikle gelişmiş ekonomilerde hızlanan aşılarmaya bağlı olarak normalleşme sürecinde büyümedeki artış devam ederken, gelişmekte olan ülkelerde büyüme görece düşük seyretmiştir.

İhracata dayalı büyüme modeli

Türkiye yeni ekonomik model çerçevesinde ihracata dayalı büyüme modelini devreye almıştır. Güçlü ihracat performansı ile sanayi üretimindeki momentum ve salgına bağlı kısıtlamaların kalkmasıyla hizmet sektörlerinde yaşanan canlılığa bağlı olarak güçlü büyüme eğilimini sürdürmüştür. İhracattaki ivmelenmede, Avrupa başta olmak üzere ana ihracat pazarlarındaki büyüme eğilimi belirleyici faktör olsa da Türkiye'nin küresel tedarik zincirlerinde yaşanan sorunları ve artan navlun maliyetlerini kendi avantajına çevirmesinin önemli bir rolü olmuştur. Bu gelişmelerin sonucunda, 2021 yılı için yıllık GSYH büyümesi baz etkisinin desteğiyle %11'e ulaşmıştır.

Cari dengede ise artan enerji ithalat maliyetine rağmen, altın ithalatındaki durulma, turizm gelirlerinde iyileşme, güçlü ihracat performansı ve yılın son döneminde tüketim ve yatırım malı ithalatındaki yavaşlama ile birlikte Mart ayından itibaren iyileşme devam etmiştir.

Yüksek enflasyonun etkileri

Olumlu büyüme rakamlarına rağmen, TL'de değer kayıpları yaşanırken, enflasyon küresel emtia fiyatlarındaki yükselişlerin de etkisiyle yıl boyu beklentilerin üzerinde seyretmiştir. TCMB, Eylül ayından itibaren bir faiz indirim süreci başlatarak, politika faizini toplamda 500 baz puanlık bir indirimle %14'e indirmiş, TL'de gerçekleşen değer kayıplarının fiyatlarla yansımalarıyla TÜFE enflasyonu Kasım ayında %20 seviyesini aşmıştır. TL'deki değer kayıplarının Kasım ayında devam etmesiyle, ABD Doları/TL kuru aynı ayın sonunda %40'ın üzerinde aylık değer kaybıyla 13,0 seviyelerine, 20 Aralık'ta ise 18,0 seviyelerine yükselmiştir. ABD Doları/TL kuru "kur korumalı mevduat ürününün açıklanmasıyla hızla geri çekildiyse de yılı 13,33 seviyesinde tamamlamıştır. TL'deki değer kaybına bağlı olarak, aralık ayında genele yayılan fiyat artışları görülmüş ve aylık TÜFE enflasyonu %13,6 seviyesinde gerçekleşmiştir. Böylece yıllık TÜFE enflasyonu da yılı %36,1 seviyesinde tamamlamıştır. Bu arada yurt içi ÜFE enflasyonu ise %79,9 seviyesine yükselmiştir.

Türkiye, büyüme, cari açık, bütçe dengesi gibi birçok makro göstergede olumlu tablo yakalasa da TL'deki değer kaybı ve bunun neden olduğu enflasyon tek başına Türkiye'nin risk priminin yükselmesine sebep olmuştur. Bu nedenle 2021 yılının özellikle son bölümü kur artışları, zamlar ve neticesinde yıl sonunda %36'ya ulaşan enflasyon eşliğinde tamamlanmıştır.

2021 yılı Borsa İstanbul performansı

2020'nin sonundaki yükseliş trendinin devam etmesiyle, Ocak ayının ortalarına kadar yaklaşık %6 daha yükselen BIST-100 endeksi, ayın sonlarına kadar satışa maruz kalmıştır. Şubat ayı ile birlikte yeniden bir yükseliş çabasına giren BIST-100 endeksi yeniden tarihi zirve seviyelerine yaklaştıysa da daha sonra ABD tahvil faizleri kaynaklı olarak küresel risk iştahındaki bozulmadan olumsuz etkilenmiş ve yine satışa maruz kalmıştır. Yurt içinde Mart ayının son bölümünde TL varlıklarda volatilitenin artış kaydetmesine neden olurken, BIST-100 endeksi, %10'a yakın değer kaybederek, 1.400 seviyesinin altına gerilemiştir. BIST-100 endeksinin, 2020'nin sonuna göre değer kaybı da %5,8 olmuştur.

İkinci çeyrek boyunca, küresel çapta toparlanma kaydeden ekonomik veriler ve hız kazanan aşılama çalışmaları genel olarak risk iştahını ve hisse piyasalarını desteklerken, ABD başta olmak üzere küresel enflasyonda yükseliş ve mutasyon kaynaklı endişeler aşağı yönlü risk oluşturmaya devam etmiştir. FED'in 16 Haziran'daki FOMC toplantısında enflasyon ve faiz projeksiyonlarında yaptığı yukarı yönlü revizyonlar ve ortaya konan şahin tavır sonrasında risk iştahının baskı altında kaldığı görülmüştür. Hızla geri çekilen BIST-100 endeksi Haziran ayında %4,5 gerilerken, ikinci çeyreği de %2,5 kayıp ile tamamlamıştır.

BIST-100 endeksi Temmuz ayını %2,70'lik bir yükselişle 1.393 puandan tamamlamıştır. Ağustos ayı içerisinde global ekonomide devam eden güçlü büyüme eğiliminin de desteğiyle risk iştahındaki toparlanma ve içeride güçlü gelen finansal sonuçlardan destek bulan BIST-100 endeksi yukarı yönlü bir seyir kaydetmiş ve önemli bir direnç bölgesi olan 1.465 – 1.470 aralığını test etmiştir. Eylül ayında ise gerek salgın gerekse enflasyon ve erken sıkılaşma konusunda gündeme gelen endişeler risk iştahı üzerinde baskı oluşturmuştur. Küresel çapta gündeme gelen riskler ve zayıflayan görünüm yurt içi piyasalar üzerinde de baskı oluşturmuştur. BIST-100 Endeksi Eylül ayını %4,5'lik bir düşüşle 1.406 puandan tamamlarken, ABD Doları/TL kuru ise yukarı yönlü bir seyir izleyerek ayı %6,9 oranında yükselişle 8,89 seviyesinden kapatmıştır.

Ekim ayında beklentilerden iyi gelen şirket bilançoları risk iştahını desteklerken Kasım ayında baskılanan küresel risk iştahına rağmen, Borsa İstanbul yurt dışı piyasalara kıyasla pozitif ayrılarak zirve yenilemelerini sürdürmüştür. Bu ayırışmada ABD Doları/TL kurundaki yükselişlere bağlı olarak, BIST-100 endeksinin ABD Doları bazında ucuzlaması etkili olmuştur. BIST-100 Endeksi Kasım ayını %18,9 oranında bir güçlü yükselişle 1.810 puandan tamamlarken, ABD Doları/TL kuru da yukarı yönlü bir seyir izleyerek ayı %43 oranında oldukça sert bir yükselişle 13,70 seviyesinden kapatmıştır. Ekim ortasından itibaren Borsa İstanbul'da etkili olan güçlü yükseliş eğilimi Aralık ayının ilk yarısında da kurlardaki yükselişle beraber devam ederken, ayın ikinci yarısında endekste düşüş yaşanmıştır. BIST-100 Endeksi Aralık ayını %2,65 oranında yükselişle 1.858 puandan tamamlamıştır. 20 Aralık günü 18,0 seviyesini de test eden ABD Doları/TL kuru, kur korumalı mevduat ürününün açıklanmasıyla birlikte geri çekilmiştir.

2021 yılında BIST 100 Endeksi TL bazında %25,8 getiri sağlamış durumdadır. Bu rakama ABD Doları bazında bakıldığında ise %30'a yaklaşan bir kayıp yaşandığı görülmektedir.

BIST-100 Endeksi'nde yüksek getiri

2021 yılında BIST 100 Endeksi, TL bazında %25,8 getiri sağlamıştır.



Türkiye'nin geleceğinin sermaye piyasalarında olduğuna inanıyoruz. 2021 yılında yerli yatırımcı sayısındaki rekor artıştan, 30 yıllık deneyimimizle bu artışa olan önemli katkımızdan dolayı büyük memnuniyet duyuyoruz. Bunun sağlıklı bir şekilde devam etmesi için de elimizden geleni yapıyoruz. 2021 yılında aldığımız başarılı sonuçlar, bu samimi çabamızın yatırımcı nezdinde karşılık bulduğunu gösteriyor.

ERSAN AKPINAR

Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Gedik Yatırım 2021 Gelişmeleri

Gedik Yatırım kararlı büyüme stratejisi, Türkiye sermaye piyasalarına katkı sağlama vizyonu ve sektörde fark yaratan hizmet ve ürünler geliştirme amacıyla faaliyetlerini 2021 yılında da sürdürmüştür.

Şirket 2021 yılında yurt içi satış ağını genişleterek hizmet verdiği şube sayısını 44'e çıkarmıştır. Üst segment yatırımcılara özel Gedik Yatırım Private markasıyla servis modeli yeniden kurgulanmıştır. Daha fazla yatırımcıya ulaşmak ve mevcut yatırımcılarına daha iyi hizmet vermek için şube sayısını artırmanın yanı sıra dijital platformlarla iş birlikleri yapılmıştır.

Halka arz işlemlerinde Türkiye sermaye piyasalarının gelişimine katkı sunmaya devam eden Gedik Yatırım 2021 yılında 3 yeni halka arz projesi için aracılık sözleşmesi imzalamış, 8 adet ve toplamda 880 milyon TL nominal değerli borçlanma ihracını, 1 sermaye artırımını ve 1 değerlendirme raporunu başarıyla gerçekleştirmiştir.

Kurumsal yatırımcılarına sektör tecrübesi ve deneyimli kadrosuyla hizmet sunmaya devam eden Gedik Yatırım, yatırımcılarına özel yatırım stratejileri sunmaya 2021 yılında da devam etmiştir.

Gedik Yatırım uluslararası piyasalar hakkında yatırımcılarını bilgilendirme amacıyla eğitim ve butik hizmetlerini yoğunlaştırmıştır. Gedik Yatırım, teknolojisi ve çözüm odaklı hizmet anlayışıyla yatırımcılarının karar aşamasına etki eden araştırmaları ile sektörde fark yaratmaya devam etmiştir.

Tecrübeli ekibiyle sektörde liderliğini sürdüren Gedik Yatırım, yatırımcıların ihtiyaçlarına özel geliştirdiği ürünler ile sektörde fark yaratmaya devam etmiş, Şirket'in sağlıklı ve verimli bir finansal yapıyla faaliyetlerini sürdürmesi amacıyla kaynak yönetimini başarıyla sürdürmüştür.

Gedik Yatırım bilinçli yatırımcıların olduğu bir yapı oluşturma hedefiyle bilgi ve tecrübesini sektörle paylaşmaya 2021 yılında da devam etmiştir. Bu amaçla şirket ziyaretleri artırılmış ve hazırlanan sektör raporlarıyla paydaşlara destek vermeye devam etmiştir.

Gedik Yatırım, 30 yıllık tecrübesinin büyüttüğü markasını her platformda anlatmaya 2021 yılında da devam etmiştir. Sosyal medya kanalları ile yatırımcıları eğitmeyi amaçlayan yayınlarını sürdüren Şirket, finansal okuryazarlık bilincinin gelişimini birincil önceliği olarak ele almaktadır.

Gedik Yatırım, her alanda lider olma vizyonu ile yatırımlarına 2021 yılında da devam etmiştir. Globalde değişen iş süreçlerine ve yatırımcı taleplerine sağladığı hızlı adaptasyonun da katkısıyla Gedik Yatırım 2021 Eylül ayında Great Place to Work Sertifikası'nı almaya hak kazanmıştır.

Başarının, ekibin yeterliliği ile mümkün olabileceği bilinciyle insan kaynakları politikasını belirleyen Gedik Yatırım, 2021 yılında da tüm çalışanlarının mutluluğu ve gelişimi amacıyla hedeflerini belirlemiş ve uygulamaya almıştır.

2021’de Yurt İçi Satış

Gedik Yatırım, temel stratejisi olan her alanda liderlik hedefiyle yatırımcının yanında olmak için kanallarını, onların ihtiyaçlarına **daha etkin çözümler üretmek için hizmet modelini geliştirmeye** devam edecektir.

Her alanda liderlik stratejimiz ile uyumlu olarak büyümeye devam ediyoruz

Gedik Yatırım Yurt İçi Satış Bölümü 44 şube ve 285 çalışanıyla sektörün en etkin satış gücü olarak ön plana çıkmaktadır. Yatırımcının yanında ve ihtiyaç duyduğu anda yakınında olma felsefesi ile son 5 yılda şube ve personel sayısını artıran Yurt İçi Satış Bölümü açtığı şubelerle, tecrübe ve dinamizmi bir araya getiren ekip üyeleri ile sürdürülebilir ve sağlıklı bir büyüme amaçlamaktadır.

Bugün itibarıyla 29 şehirde 160 binden fazla yatırımcıya hizmet vermekte olan Yurt İçi Satış Bölümü, 2021 yılında 103’ü merkezde, 182’si şubelerde olmak üzere toplam 285 ekip üyesi ile yatırımcılarına kesintisiz hizmet vermektedir. Yatırımcıya yakın olmak stratejisi ile 2021 yılında Bağdat Caddesi Private, Etiler Private, Bandırma, Çorlu, Balıkesir ve Aydın şubeleri hizmete açılmıştır. Sektördeki en yaygın şube ağına sahip olan Gedik Yatırım, şube ağını yerinde ve daha etkin yönetebilmek amacıyla Bölge Müdürlüklerinin kurulmasına başlamış, ilk olarak Trakya Bölge Müdürlüğü faaliyete geçmiş, sene sonu itibarı ile Batı Karadeniz Bölge Müdürlüğü hizmete açılmıştır.

160 binden fazla hesaba aracılık ediyoruz

Gedik Yatırım’ın aracılık ettiği hesap sayısı 2021 yıl sonu itibarıyla 160 binin üzerine çıkmıştır.

Yatırımcılara kesintisiz hizmet veriyoruz, tüm yatırım ihtiyaçlarına özel hizmet modeli sunuyoruz

Gedik Yatırım, pandeminin etkilerinin gündelik hayatı etkilemeye başladığı 2020 yılından itibaren tüm süreçlerini uzaktan erişime uygun ve kesintisiz hizmet vermeye devam edecek şekilde tasarlamış ve geliştirmiştir. Geline nokta- da tüm yatırımcıların hizmetlerimize hızlı ve etkin erişimini sağlayacak alt yapı ve teknoloji yatırımları tamamlanmıştır. Hizmet ağını genişletme ve hizmet kalitesini geliştirme çalışmalarıyla birlikte büyüme stratejisine devam eden Gedik Yatırım, uzaktan yatırımcı edinimi ile ilgili tüm altyapı çalışmalarını tamamlamış, 2022 yılında yatırımcının ilk günden itibaren üst düzeyde yatırımcı deneyimi yaşamasını sağlamaya odaklanmıştır.

Yatırımcının tüm ihtiyaçlarına özel hizmet modeli vizyonu ile paralel olarak, sağlıklı büyümenin yanı sıra hizmet modellerini geliştirerek ürün ve çalışan kalitesini yeni yatırım dünyasına göre şekillendirmek ve yatırımcıya hizmet kanallarını da bu çerçevede zenginleştirmek amaçlanmaktadır. Her yatırımcıya ihtiyaçları ve tercihlerine göre hizmet modeli oluşturmayı hedefleyen Gedik Yatırım, segmentasyon çalışmalarını tamamlayarak ürün ve satış yönetimi süreçlerini yatırımcı odaklı hale getirmiştir. Üst segment yatırımcılara uygulanan servis modelinin en iyi seviyeye getirilmesine yönelik kurgulanmış olan ve tüm sermaye piyasası ürünlerinde hizmet sunan Gedik Yatırım Private yapının 2021 yılı başında hizmete başlamış ve ilk şubesi olan Bağdat Caddesi Şubesi’ni hizmete sunmuştur. Gedik Yatırım Private markası ile önümüzdeki dönem de şube ağı- nın genişletilmesine yönelik çalışmalar devam edecektir.

Satış ekibimizi yatırımcı ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde biçimlendiriyoruz

“En iyi satış performansı, en donanımlı satış ekibiyle gerçekleşir” bilinciyle çalışanlarının gelişimlerine büyük önem veren Gedik Yatırım, dijital eğitim platformları oluşturarak satış ekibinin gücünü artıracak projeleri öncelikli hedefleri arasında belirlemiştir. Gedik Yatırım, şube çalışanlarını tüm yatırım ürünleri ile ilgili detaylandırılmış eğitimlere tabi tutmuş ve gelişimlerine destek vermiştir.



HASAN EVRİM EKİCİ
Varlık Yönetimi Satış,
Direktör

ORKUN YURTTPE
Gedik Yatırım Private,
Direktör

ERGUN KOŞUCU
Yurt İçi Aracılık Faaliyetleri
ve Yatırım Danışmanlığı,
Genel Müdür Yardımcısı

GÜLTEN ESEN
Yurt İçi Satış,
Direktör

Gedik Yatırım olarak her zaman yatırımcılara yakın olmayı hedefledik. Bu doğrultuda şube sayımız, dijitalleşmeye ve pandemiye rağmen arttı. Bugün en geniş şube ağına sahip yatırım kuruluşuyuz. Şubeler üzerinden sunduğumuz hizmetin özelleştirilmiş olması, şubelerimize olan ilgiyi canlı tutup artırıyor. Bunun yanında günümüzün gereksinimi olarak dijital kanallarla da ürün ve hizmetlerimizi yatırımcıların olduğu yere götürüyoruz.

Gedik Yatırım, önümüzdeki dönemde daha fazla yatırımcıya ulaşmak ve mevcut yatırımcılarına daha iyi hizmet vermek için şube sayısını artırmanın yanı sıra dijital platformlarla iş birliğine devam edecektir.

285 kişi
Yurt içi satış ekibi büyüklüğü

44
Gedik Yatırım’ın hizmet verdiği şube sayısı

Yatırımcılara alternatif yatırım ürünleriyle sentezlenmiş bütünsel bir hizmet modeli sunuyoruz

Gedik Yatırım, yatırımcılarına sunduğu tüm ürün süreçlerinin, tüm yatırımcı gruplarına uygun olacak şekilde yeniden dizayn edilmesi için kurduğu Varlık Yönetimi iş kolunu, klasik yatırımcı kuruluş ürünlerinin yanı sıra sabit getirili TL/YP ürünlere, (girişim sermayesi dahil) yatırım fonlarına ve yurt dışı ürünlere yönelik süreçlerin iyileştirilmesi için de devreye almıştır. Bu sayede risk ve getiri tercihlerine göre oluşturulmuş ürün portföyleri ile yatırımcılara uzun vadeli ve sürdürülebilir yatırım modelleri alternatifleri sunmayı hedeflemektedir.

Gedik Yatırım, 30 yıllık deneyimini ürün ve hizmet noktasında yenilikçi bakış açısıyla sentezleyerek her zaman daha iyiyi hedeflemektedir. Yatırımcıların Gedik Yatırım’a erişimlerinin kolaylaşması için yenilikçi süreçler ve inovatif platformlar geliştirmeye devam edecek olan Gedik Yatırım, sermaye piyasaların gelişimini sağlamak amacıyla da dijital platformlarla iş birlikleri kurmaya ve geliştirmeye devam edecektir.

Yatırımcı tabanımızı geliştireceğiz, gençlerin ve kadınların sermaye piyasasına erişimi kolaylaştıracacağız

Ülkemizde sermaye piyasalarının gelişiminin, tabana yaygın yatırımcı bazı oluşturulması ile mümkün olacağını düşünen Gedik Yatırım, özellikle genç ve kadın yatırımcıların sermaye piyasalarındaki varlığını önemsemektedir. Bu çerçevede, sunduğu ürün ve hizmetlerin hedeflenen yatırımcı kitlelerine eksiksiz şekilde ve yüksek kalite ile ulaştırılmasını sağlamak, gerek yurt içinde gerekse yurt dışında sektördeki gelişme ve ilerlemeleri yakından takip ederek inovatif işlere imza atmak Gedik Yatırım’ın birincil önceliği olacaktır.



Sıcak ofis ortamı

Gedik Yatırım, sıcak ofis ortamıyla çalışanlarına rahat bir çalışma deneyimi sunmaktadır.



2021 yılı, halka arzlar açısından rekor bir yıl oldu. 30 yılın deneyimiyle, geçmişte olduğu gibi bu rekor yılda da, halka arzlarda sayısı ciddi şekilde artan yatırımcılara güvenilir şekilde aracılık hizmeti sunduk. Çalışmalarımızla Şirketimizin kârlılığından çok, misyon edindiğimiz Türkiye sermaye piyasalarının gelişimine katkıda bulunma amacımızı yerine getirmeye, bu konuda öncü rol oynamaya devam ediyoruz.

EMRE KAVAKLI

Kurumsal Finansman, Genel Müdür Yardımcısı

2021’de Kurumsal Finansman

Gedik Yatırım yeni halka arzlara aracılık ederek, **her alanda liderlik olan hedefini kurumsal finansman faaliyetlerinde de gerçekleştirmeyi amaçlamaktadır.**

Sermaye Piyasalarındaki başarılı her halka arzda görev alıyoruz

Gedik Yatırım 30 yıllık tecrübesi ve uzmanlığı ile halka arz işlemlerinde de Türkiye sermaye piyasalarının gelişimine katkı sunmaya devam etmektedir. Gedik Yatırım 2011 yılından bu yana toplam büyüklüğü 800 milyon TL’ye yakın 22 halka arzda liderlik ve 2 halka arzda eş liderlik yapmış, 130’un üzerinde halka arzda da konsorsiyum üyesi olarak yer almıştır.

Halka arzlar bakımından oldukça yoğun bir gündemle geçen ve halka arz edilen şirket sayısı bakımından rekorların kırıldığı 2021 yılında borsada satış yoluyla payları halka arz edilen tüm şirketlerin, borsa dışında talep toplama yoluyla payları halka arz edilen şirketlerin ise neredeyse tamamında yapılan satışlara iştirak edilmiştir. 2021 yılında Borsa dışında talep toplama yoluyla payları halka arz edilen şirketlerde Gedik Yatırım yatırımcılarına yapılan dağıtım rakamlarına göre ortalama olarak 14 katın üzerinde (toplam olarak 5 milyar TL üzerinde) talep toplanarak halka arzların başarıyla sonuçlanmasında önemli katkılarda bulunulmuştur.

Meditera halka arzında 10,4 kat talep toplandı

Gedik Yatırım, 2021 yılında her alanda liderlik vizyonu ile paralel olarak kurumsal finansman alanında da liderlik hedefiyle çalıştı. Konsorsiyum lideri sıfatıyla gerçekleştirdiği Meditera’nın ilk halka arzında yaklaşık 10,4 kat talep topladı.

Aracılık ettiğimiz halka arzlar yatırımcının ilgisini çekiyor, 10 katın üzerinde talep topluyoruz

2021 yılında ayrıca konsorsiyum lideri sıfatıyla Meditera Tıbbi Malzeme Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Meditera) paylarının ilk halka arzını başarıyla gerçekleştiren Gedik Yatırım, söz konusu halka arzda toplamda yaklaşık 10,4 kat talep toplamış böylece 2015 yılından bu yana özel sektör borçlanma aracı ihracı toplam büyüklüğünü 2,2 milyar TL seviyesine çıkarmıştır.

Her alanda liderlik vizyonu ile 2022’ye hızlı bir giriş yaptık, halka arzlarla yoğun bir yıl bekliyoruz

Gedik Yatırım 2022 yılında yeni halka arzlara aracılık ederek, her alanda liderlik olan hedefini kurumsal finansman faaliyetlerinde de gerçekleştirmeyi amaçlamaktadır. 3 yeni halka arz projesi için aracılık sözleşmesi imzalanmış olup, yılın ilk halka arzlarından Panelsan halka arzını, 8 adet ve toplamda 880 milyon TL nominal değerli borçlanma ihracını, 1 sermaye artırımını ve 1 değerlendirme raporunu başarıyla gerçekleştirmiştir ve 2022 yılına bu alanda başarılı bir giriş yapmıştır.

2022 yılında yeni halka arzı projeleri ile şirket birleşme ve devralmaları konusunda pazarlama faaliyetlerine devam eden Gedik Yatırım, toplamda 100’e yakın potansiyel projeye ilişkin görüşmeler yapmış, bir kısmıyla sözleşme imzalamış, bir kısmı ise geliştirilmeye devam etmektedir.

Gedik Yatırım, Kurumsal Finansman alanında lider kuruluş olma vizyonu ile, halka arzlardaki başarının sürdürülebilir hale getirilmesi, şirket birleşme ve devralmaları ve diğer kurumsal finansman faaliyetlerinde liderlik için çalışmalarına hızla devam etmektedir.



2021, Portföy Aracılığı Bölümü için sadece artan hacimler ve değişen piyasa şartlarına uyum gerektiren bir yıl olmaktan öte bir dönüşüm yılı olmuştur. Teknolojiyi ve inovasyonu her zaman odağında tutan Gedik Yatırım, artan rekabet ortamında piyasa yapıcılığında da önemli bir paya ve etkin bir konuma sahip olmaya devam edecektir.

SEVAN ÜLÜTAŞ

Portföy Aracılığı, Direktör

2021'de Portföy Aracılığı

Gedik Yatırım, piyasa yapıcı ve likidite sağlayıcı olarak, yatırımcılara oynaklığın ve belirsizliğin en yüksek olduğu dönemlerde de **adil ve şeffaf fiyat sağlamaya devam etmiştir.**

Piyasa yapıcılık işlemlerinde her piyasa koşulunda adil ve şeffaf bir çizgiye sahibiz

Sermaye piyasalarının her alanında faaliyet gösteren Gedik Yatırım, aracılık faaliyetleri kapsamında yatırımcılara yaygın hizmet ağı ve gelişmiş teknolojisi ile hizmet vermeye devam etmektedir. Portföy Aracılığı Bölümü, doğru teknoloji ve insan kaynağını bir araya getirerek sistematik bir düzende çalışmakta ve Gedik Yatırım'ın sadece kendi yatırımcılarına değil sermaye piyasalarının tüm paydaşlarına hizmet vermektedir. Gedik Yatırım 2017 ve 2022 yılları arasında likidite sağladığı sözleşmelerdeki işlem hacmi artışı ile piyasa içindeki etkinliğini sürdürülebilir biçimde artırmıştır. Piyasadaki rekabetin getirdiği olumlu etki ile altyapısını ve teknolojisini geliştiren Gedik Yatırım, kurum içinde oluşan bilgi birikimi ve deneyimi, şirket bünyesinde diğer bölümlerle ve algoritmik işlem yapan tüm yatırımcılarla paylaşarak, tüm paydaşların fayda sağlayacağı bir yapı oluşturmuştur.

Piyasadaki artan rekabete karşılık etkinliğimizi artırıyoruz, hedefimiz her alanda olduğu gibi liderlik

Gedik Yatırım Portföy Aracılığı Bölümü, 2021 yılı içerisinde 50 pay vadeli sözleşmesinde piyasa yapıcı olarak görev almıştır. Pandemi neticesinde artan volatilité ve önlemlerle birlikte pay piyasasına getirilen açığa satış yasağı nedeniyle pay vadelilere olan talep oldukça artmıştır. 2021 yılı Pay Vadeli Sözleşme hacmi bir önceki yıla göre %101 artarak 3,13 trilyon TL'ye yükselmiştir. Gedik Yatırım, piyasa yapıcı ve likidite sağlayıcı olarak, yatırımcılara oynaklığın ve belirsizliğin en yüksek olduğu dönemlerde de adil ve şeffaf fiyat sağlamaya devam etmiştir.

Teknolojiyi önceliklendiriyoruz

Gedik Yatırım Portföy Aracılığı Bölümü için 2021 yılı, sadece artan hacimler ve değişen piyasa şartlarına uyum gerektiren bir yıl olmaktan öte bir dönüşüm yılı olmuştur. Önümüzdeki dönem de sürekli gelişen teknolojiye eş zamanlı uyum gösterecek bir altyapı oluşturan Gedik Yatırım, piyasalarda artan rekabetle birlikte sözleşme sayılarına ve artan ihtiyaçlara cevap verme yeteneğini geliştirmeyi hedeflemektedir.

Odağımız insan, dinamik bir ekip olarak büyüyoruz

2022 yılının ilk çeyreğinde yabancı para kontratları ve altın kontratlarında işlem yapmayı planlamanın yanı sıra, piyasa koşullarının uygun olması durumunda, yabancı para opsiyonlarında da işlem yapabilecek altyapıyı kurmaya yönelik çalışmalarına başlayacak olan Gedik Yatırım, hisse opsiyonlarında piyasa yapıcı olmayı ve daha önce aktif olmadığı bu piyasada mevcut ürün gamına opsiyonlar ekleyerek şirket gelirlerini artırmayı hedeflemektedir. İş hacmine paralel büyüyen ekibiyle ve yeni katılımlarla birlikte artan iş hacmiyle şirket kârlılığına yönelik katkısını artırmayı hedefleyen Gedik Yatırım Portföy Aracılığı Bölümü, eğitim programlarıyla yetkinliğini artırdığı dinamik kadrosuyla piyasadaki liderliğini sürdürme amacıyla faaliyetlerine devam edecektir.

**50 pay vadeli
sözleşmede piyasa
yapıcısıyız**

*Gedik Yatırım Portföy Aracılığı Bölümü,
2021 yılı içerisinde 50 pay vadeli
sözleşmesinde piyasa yapıcı olarak
görev almıştır.*



Hayatın çoğu alanında olduğu gibi faaliyet gösterdiğimiz alanda da özelleştirilmiş ürün ve hizmetler, fark yaratıp rekabet üstünlüğü oluşturuyor. Gelişmiş piyasa analizlerimiz ve yatırımcıya özel olarak uyarlanmış günlük veya uzun vadeli yatırım stratejilerimiz yatırımcıların karar alma süreçlerine doğru yön veriyor. Her alanda liderlik vizyonumuzu, yabancı yatırımcılara hızlı ve güvenilir yatırım servisi sağlayarak da sürdürüyoruz ve ülkemize yabancı kaynak girişini artırıyoruz.

M. EMİR TAYMAN

Uluslararası Kurumsal Satış, Genel Müdür Yardımcısı

2021’de Uluslararası Kurumsal Satış

Finans piyasalarında güncel uluslararası standartlar yakalanarak, yabancı yatırımcıların ülkemiz sermaye piyasalarına daha fazla ilgi duymasını sağlamaya çalışmanın yanı sıra **yabancı fonlara daha hızlı ve daha güvenilir yatırım yapılabilmesi odağı ile çalışılmaktadır.**

Bireysel yatırımcılarda olduğu gibi kurumsal yatırımcılarda da lider yatırım şirketi olmayı amaçlıyoruz

Her alanda liderlik vizyonu ile paralel olarak bireysel yatırımcılara ilave olarak yurt içi ve yurt dışı kurumsal yatırımcılara da tüm yatırım ürünlerini ve yatırımcılara uygun hizmet modelini sunan Gedik Yatırım, sektör tecrübesi 20 yılın üzerinde olan uzman ve tecrübeli Uluslararası Kurumsal Satış Bölümü ekibiyle, gelişmiş piyasa analizi ve yatırımcılara özel olarak uyarlanmış günlük veya uzun vadeli yatırım stratejileri hizmetleri sunmaktadır. Yerli ve yabancı fonlar, portföy yönetim şirketleri ve bireysel emeklilik fonları ile etkin iletişim kurmakta olan bölüm, araştırma ekibinin ortaya koyduğu önerilerin yatırımcılarla paylaşılmasının yanında, tahsisli satış, birincil ve ikincil halka arzlarda etkin hizmet vermekte, tahvil piyasasında ise özel sektör tahvil ihraçlarında etkin rol alarak Gedik Yatırım’ın uluslararası alanda bilinirliğine giderek artan şekilde katkıda bulunmaktadır.

Kurumsal yatırımcılara geniş ürün yelpazesi ve teknoloji destekli hizmet modeli sunuyoruz

Bölüm, yurt dışı ve yurt içinde yerleşik kurumsal yatırımcılara algoritmik ve yüksek frekanslı işlemlere aracılıktan, konvansiyonel yatırımcılara temel analiz bazlı hizmetlere kadar geniş bir yelpazede konumlanmıştır. FIX Protokol ve DMA hizmetlerinin yanı sıra, kolokasyon hizmeti ile yatırımcıların, borsaya en hızlı ve en güvenli şekilde doğrudan erişimi sağlandığı gibi, yatırımcıların kazançlı yatırım kararları vermelerine yardımcı olan, zamanında ve doğru bilgileri almak için de kurum içindeki analistlerle yakın iş birliği ile çalışmaktadır.

Halka arzlar ve blok satışlarla kurumsal yatırımcılarla etkin çalışılmaktadır

2021 yılında, net kârını %66 artırarak başarılı çalışmalarına devam eden Bölüm, Meditera halka arzını 12 kattan fazla kurumsal talep toplayarak gerçekleştirmiştir. Satın alınan “Algoritmik Platform” yatırımcı istekleri doğrultusunda geliştirilerek daha verimli hale getirilmiş, blok satış işlemleri alanında 8 adet ve toplamda 1,1 milyar TL hacim ile lider olunmuştur. VIOP işlem hacmi %60 oranında artırılmış,

global ortamda çok fazla gelişen elektronik emir iletim alanında, DMA kanalını kullanan yatırımcı sayısı artırılmıştır. Bono ihraçları sayesinde ilgili departmanlarla iş birliği geliştirilerek, daha fazla portföy yönetim şirketine ulaşılmıştır.

Ülkemizin yabancı yatırımcının artırılması stratejisi paralelinde yurt dışından sağlanan kaynağı artırıyoruz

Finans piyasalarında güncel uluslararası standartları yakalayıp, yabancı yatırımcıların ülkemiz sermaye piyasalarına daha fazla ilgi duymasını sağlamaya çalışan bölüm, yabancı fonlara daha hızlı ve daha güvenilir yatırım servisi sağlayarak her alanda liderlik vizyonunu gerçekleştirme amacıyla faaliyetlerini sürdürmektedir.

Bölüm 2022 yılında da yatırımcılara özel çözümler üretmeye, geliştirdiği iş birlikleri ile pazar payını artırmaya, tüm dünyada yükselen elektronik işlemlere bağlı olarak profesyonel, yatırımcı odaklı ve güvenilir algoritmik trading platformu ile yatırımcılara en verimli servisi sağlamaya devam edecektir.

Ülkemiz Sermaye Piyasaları ile yabancı yatırımcıları buluşturuyoruz

Finans piyasalarında uluslararası standartları yakalayıp, yabancı yatırımcıların ülkemiz sermaye piyasalarına daha fazla ilgi duymasını sağlamayı hedefliyoruz.



Gedik Yatırım uluslararası piyasalarda araştırma alanında, on binlerce ürüne ilişkin hızlı haber akışı sağlayarak, yatırımcıların piyasalara ilişkin güncel bilgi ve verilere hızlı bir şekilde ulaşmasını sağlamayı hedeflemektedir. Şirket'in artan teknoloji yatırımları sayesinde, önceki yıllarda olduğu gibi 2022 yılında da Uluslararası Piyasalar ürünlerinin tümünde hizmet kalitesini daha da artırarak; yatırımcılara çok daha kolay, çok daha hızlı, çok daha zahmetsiz ve en doğru kapsamda değer önerisi sunmaya devam edecektir.

ANIL ABBAK

Uluslararası Piyasalar, Direktör

2021’de Uluslararası Piyasalar

Yatırımcıların uluslararası piyasalarda işlem yapabilecekleri piyasa ve ürün sayısı her geçen yıl çeşitlenmektedir.

Yatırımcılara uluslararası piyasalara kesintisiz erişim imkanı sağlıyoruz

Gedik Yatırım Uluslararası Piyasalar Bölümü, 2021 yılında gerçekleşen piyasa hareketleri ve yatırımcıların uluslararası piyasalara olan ve artmaya devam eden ilgisi doğrultusunda eğitim faaliyetlerini ve butik hizmetlerini yoğunlaştırmıştır. Bu çalışmalar Şirket’e hızla artan yeni yatırımcı kazanımı ve büyüyen portföy değerleri olarak geri dönmektedir.

Gedik Yatırım, 2021 yılı içerisinde işlem platformunu yenilemiş ve artan talebin yarattığı fırsatları yatırımcılarına kesintisiz olarak sunmaya devam etmiştir. Şirket, yenilenen işlem platformunda yatırımcılarına Türkçe dil desteği de sunarak; ABD ve Avrupa borsalarındaki hisse senedi, opsiyon ve vadeli sözleşmeleri tek platformdan basit ve kullanışlı bir şekilde takip etme olanağı sağlamıştır.

Geniş ürün yelpazesi

2021 yılında, yatırımcıların yüksek faiz oranları ve düzenli kupon ödemeleriyle portföylerini büyüten, doğrudan yurt dışındaki ve yurt içindeki şirketlere döviz bazında yatırım yapmalarına fırsat veren, ayrıca döviz kurlarındaki artan volatilité ile birlikte nakit akışlarını döviz bazında korumak isteyen yatırımcıları için de sayısız ürün alternatifi sunan Gedik Yatırım, Sabit Getirili Döviz Bazlı Menkul Değerler’e; uygun fiyatlı, basit ve pürüzsüz bir erişim sunmaya devam etmiştir.

Yatırımcılara uluslararası piyasalarda kaliteli ve düzenli araştırma ve eğitim hizmetleri sunuyoruz

Gedik Yatırım 2021 yılında kurulan ve hız kesmeden büyüyen Uluslararası Piyasalar Araştırma Masası ile uluslararası piyasaların nabzını aktardığı içerikler sayesinde yatırımcılarını bilgilendirmeye devam etmiş, özel el işçiliği araştırmaları ile yatırımcılarının yatırım kararlarında önemli bir rol üstlenmiştir.

İçeriği her geçen gün özgünleşen ve frekansı artan online eğitimler sayesinde, Gedik Yatırım uluslararası piyasalara ilgi duyan herkes için rapor ve içeriklerini dijital mecralardan da canlı yayın ve podcast olarak sunmaya devam etmiştir.

Gedik Yatırım hizmet kalitesi, teknolojisi ve çözüm odaklı hizmet anlayışıyla Uluslararası Piyasalar denince tüm yatırımcıların aklına ilk gelen marka olarak sektörde lider olmayı hedeflemektedir.

**Gedik Yatırım
Uluslararası
Piyasalar araştırma
hizmetleri ile
yatırımcılara
kesintisiz bilgi akışı
sağlıyor**

Gedik Yatırım 2021 yılında kurulan ve hız kesmeden büyüyen Uluslararası Piyasalar Araştırma Masası ile uluslararası piyasaların nabzını aktardığı içerikler sayesinde yatırımcılarını bilgilendirmeye devam etmiştir.

Gedik Yatırım, döviz ürünlerinin yanı sıra, Londra Metal Borsası ve tarımsal emtialar da dahil **birçok korunma ürününü kurumsal yatırımcılarına birebir planlama desteğiyle** sunmaya devam edecektir.

Ürünlerimizi ve hizmet modelimizi çeşitlendiriyoruz, uluslararası piyasalara kaliteli ve hızlı erişim sağlıyoruz

Gedik Yatırım, 2022 yılında, Forex ürününde çevik ve dinamik yaklaşımla ve çeşitlendirilmiş ürün yelpazesiyle hizmetlerini daha geniş yatırımcı kitlesine ulaştırmayı hedeflemektedir. Şirket, yatırımcıların yurt dışı borsalarda kolay, basit ve hızlı yatırım yapabilmesini; sabit getirili uluslararası piyasalar ürünleriyle ise tüm yatırımcı tercihlerine uygun ürünler sunarak, işlem adedi, yatırımcı sayısı ve yatırımcı portföy büyüklüğünü artırmayı hedeflemektedir.

Gedik Yatırım, kurum kültürünün temelini oluşturan ekip ruhuyla hareket ederek, sadece gelir ve iş hacmine odaklı yaklaşımdan ziyade, yatırımcılarına sunduğu hizmet kalitesini artırma ve doğrudan fayda sunma odağıyla hizmet sunmaya devam edecektir.

Teknoloji ve dönüşüm her alanda olduğu gibi uluslararası piyasalarda da odağımız

Gelişen teknoloji doğrultusunda sürekli büyüyen yatırımlarla iş süreçlerindeki otomasyonun artırılması, açık bankacılıkla daha geniş ve çeşitliliği yüksek bir yatırımcı kitlesine ulaşılması ve Gedik Yatırım’ın yatırımcılarına özenle sunduğu fayda yelpazesinin genişletilmesi amaçlanmaktadır.

Kurumsal yatırımcıların uluslararası piyasalarla ilgili tüm taleplerini karşılıyoruz, hedefimiz liderlik

Sadece bireysel yatırımcıların değil kurumsal yatırımcıların da ihtiyaçları paralelinde onlara uygun ürünler sunmayı amaçlayan Gedik Yatırım, döviz ürünlerinin yanı sıra, Londra Metal Borsası ve tarımsal emtialar da dahil birçok korunma ürününü kurumsal yatırımcılarına birebir planlama desteğiyle sunmaya devam edecektir. Eğitim ve bilgi artırma odaklı gelişim, ayrımsız tüm yatırımcıların hedeflerine ulaşmasına odaklanmak, Gedik Yatırım’ın öncelikleri arasında ilk sıralarda yer almaktadır.



Yenilikçi vizyonla kurulan ofis

Gedik Yatırım yenilikçi ve inovatif stratejisini, Genel Müdürlüğü'ndeki açık ofis konsepti ile çalışma ortamına da yansıtmaktadır.

Hazine Bölümü olarak, ticari ve kurumsal firmalara geniş ürün yelpazesi ile dengeli yatırım stratejileri sunuyoruz.

COŞAN YEĞENOĞLU

Hazine, Genel Müdür Yardımcısı



2021'de Hazine

Gedik Yatırım'ın tüm hazine fonksiyonlarını tek bir çatı altında toplayan Hazine Bölümü, bünyesinde faaliyet gösteren Hazine Pazarlama, Aktif Pasif ve Tezgah Üstü Piyasalar Alım-Satım Birimleriyle **sektörde fark yaratmaya** devam etmektedir.

Kurumsal yatırımcılara çeşitlendirilmiş ürünler ve birebir hizmet modeli sunuyoruz

Hazine Bölümü, tecrübeli ekibi ve tek noktadan hizmet anlayışıyla Gedik Yatırım'ın geniş bireysel yatırımcı portföyüne ulaştırdığı getiri artırıcı türev ürünlerin yanında ticari ve kurumsal firmalara finansal risklerden korunabilecekleri stratejiler de sunmaktadır. Gedik Yatırım'ın yenilikçi vizyonu ile 2016 yılında kurulan Hazine Pazarlama, yatırımcı kuruluşlar nezdinde ilk örnek olarak rekabette farklılaşmıştır ve 6 yıldır liderliğini sürdürmektedir. Ekonomik gelişmelere ve yatırımcı ihtiyaçlarına hızlı uyum sağlayan Birim, yatırımcı kuruluşlar arasında ayrılan yapısıyla piyasanın önemli oyuncularından biri olmaya devam etmektedir.

800 milyon TL'lik finansman bonusu

Gedik Yatırım'ın etkin kaynak yönetimini sağlamak amacıyla ihraç edilen finansman bonolarının tedavüldeki toplam tutarı 800 milyon TL seviyesine ulaşmıştır.

Yatırımcıların her koşulda yanındayız, teknolojiyi etkin kullanıyoruz

Pandeminin fiziksel toplantılara olanak vermediği 2021 yılında, teknolojik çözümlere yönelen birim, dijital ortamda gerçekleştirdiği toplantılar ile yatırımcı sayısını artırmaya devam etmiştir. tezgah üstü türev piyasalarda forward, opsiyon ve swap ile, döviz, kıymetli metaller, emtia ve faiz üzerine bireysel ve kurumsal yatırımcıların ihtiyaçları göz önünde bulundurularak, farklı türev ürünler geliştirmiştir. Gedik Yatırım olarak katma değeri yüksek işlere verdiğimiz önem ile paralel olarak her alanda liderlik ve sürdürülebilir büyüme vizyonunda kilit yapılardan biri olmaya devam edecektir.

Kaynaklarımızı etkin yönetirken yatırımcılara alternatif ürünler sunuyoruz

Gedik Yatırım'ın kaynak plasmanı ve kaynak ihtiyacını yöneten birimi olan Aktif-Pasif Birimi, şirketin 2021 yılındaki büyüme trendinin en önemli destekleyicisi olmuştur. Gedik Yatırım'ın kaynak ihtiyacının bir bölümünü karşılamak amacıyla ihraç edilen finansman bonolarının tedavüldeki toplam tutarı 800 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. İhraç edilen finansman bonoları, Gedik Yatırım'ın güçlü bireysel yatırımcı portföyünün yanı sıra, ticari ve kurumsal yatırımcılardan da yoğun ilgi görmüştür. Gedik Yatırım'ın gelişim vizyonuna paralel artan kaynak ihtiyacı sebebiyle, Aktif-Pasif birimi, kurumun büyümesinde önemli bölümlerden biri olmaya devam etmektedir.

Her alanda olduğu gibi teknoloji odağımız

2022 yılında Hazine bölümünün her biriminde, teknolojik gelişmeler paralelinde dijitalleşme ön planda tutularak verimliliğin artırılması hedeflenmektedir. Bunun yanı sıra, bölüm bünyesinde aktif rol alacak olan Tezgah Üstü Piyasalar Alım-Satım Birimi'nde, yatırımcılardan gelen işlemlerle oluşan pozisyonlar yönetilerek, Hazine Pazarlama Birimi'nin yatırımcılara verdiği türev işlem fiyatlarının rekabetçiliğinin korunması sağlanacaktır.



Araştırma Bölümü'nün önceliği tecrübesini kullanarak, şirketleri ve sektörleri en ince detaylarına kadar incelemek ve değerleme çalışmalarını global normlarda tamamlayarak yatırımcıların önerilerden maksimum fayda sağlamaktır.

ALİ KERİM AKKOYUNLU

Araştırma, Direktör

2021’de Araştırma

Yatırımcılara en doğru ve güncel bilgi, giderek sayıları çeşitlenen birçok farklı kanaldan sunulmaktadır.

Yatırımcılara yatırımlarına yön verebilecekleri doğru içerik sağlıyoruz

Gedik Yatırım Araştırma Bölümü, 2021 faaliyet yılında da kurum bünyesinde verilen tüm hizmetlere bilgi akışı sağlayacak şekilde konumlanan pozisyonuyla yatırımcıların doğru kararlar alarak getirilerini en üst seviyeye taşımak amacıyla geniş yelpazede içerik üretmeye devam etmiştir. Bu içeriğin içinde Günlük Bülten, Haftalık Bülten, Aylık Strateji Raporu, Şirket Raporları, Yatırımcı Bilgilendirme Notları, Teknik Takip, Makro Bakış, Model Portföy Raporu, Şirket Haberleri, SPK Bülten Özeti, Veri Alarmı gibi hizmetler yer almıştır. Bunlara ek olarak, ekip, sosyal medyada görsel programlar aracılığı ile yatırımcılar ile buluşmuştur.

Hizmetlerimizi erişim kolaylığı ile çok sayıda yatırımcımızla buluşturuyoruz

Bölüm’ün çalışmaları yatırımcılarla internet ortamında paylaşılmaktadır. Önerilerimiz “Endeks altında getiri”, “Endekse paralel getiri”, “Endeks üzeri getiri”, “Öneri yok” şeklinde, e-postalar ise standart içerikleriyle ve başlıklarıyla yatırımcılara bilgiyi kolayca iletilebilecek şekilde düzenlenmektedir. Böylece yatırımcılar kendileri için gerekli olan bilgiyi e-posta başlığından kolayca ayırt edebilmektedirler.

İçeriklerimizi şirket ziyaretleri ile zenginleştiriyoruz, takibimizdeki şirket sayısını artırıyoruz

Şirket’in satış ekibine ve yatırımcılarına desteğini artırarak sürdüren Araştırma Bölümü, bu kapsamda 12 yeni şirketi incelemeye almış ve toplam 52 şirket ile Gedik Yatırım’ın sektörde takip sayısı kategorisinde lider şirketlerin başında gelmesini sağlamıştır. Buna ek olarak 153 şirket ziyareti gerçekleştirilmiş, 400’ün üzerinde kâr notu, 27 ziyaret notu, 61 ekonomi raporu, çeyreklik strateji raporları yazılmış, bunların yanı sıra düzenli olarak model portföyler hazırlanarak paydaşlara sunulmuştur. Bölüm, yıl içerisinde ayrıca 1.500’e yakın yatırımcı talebine cevap vermiştir.

Ürün ve hizmetlerimizi çeşitlendiriyoruz, yatırımcılarla daha etkin iletişim kuracağız

Ürün yelpazesi ve kalitesi yanında, Araştırma Bölümü, başta satış ekibi olmak üzere, Şirket’in tüm bölümleriyle etkin iletişimde bulunup, yatırımcı taleplerine birinci elden ulaşma ve hızla çözüm üretme yetkinliğini geliştirmiştir. Bölüm; tecrübeli, etkin, ekip ve Şirket içi sinerjisi yüksek analistleriyle birlikte, gelecek dönemde inceleme raporu başta olmak üzere ana sorumluluk alanında yer alan diğer tüm raporlardaki gelişimini sürdürmenin yanında orta ve küçük ölçekteki şirketlere yönelik takip faaliyetlerini de yoğunlaştıracaktır. Araştırma Bölümü, önümüzdeki dönemde de satış ekibi ve yatırımcılarla etkin iletişim odağıyla Gedik Yatırım için ürettiği katma değerini artırmayı hedeflemektedir. Bölüm 2022 yılında artan takip sayısı ve ürün gamı ile beraber, gelişmekte olan dijital dünyada daha fazla içerik ile yatırımcılara hizmet vermeyi planlamaktadır.

Sektörde takip sayısı öncüsü

Araştırma Bölümü, 2021 yılında 12 yeni şirketi incelemeye alarak Gedik Yatırım’ı her alanda liderlik vizyonuna paralel olarak, 52 şirket ile sektörde takip sayısı en yüksek şirketlerin başına taşımıştır.



“Türkiye’nin Lider Yatırım Kuruluşu Olma” vizyonu ile tüm paydaşlarımıza değer katarak büyüme stratejisine paralel olarak pazarlama fonksiyonlarını yeni bir organizasyon altında yeniden şekillendirdik. En doğru ürün ve hizmetleri oluştururken, bunlara en hızlı ve en kolay şekilde erişimi sağlayarak günümüzün beklentilerini karşılıyoruz. Diğer yandan köklü markamızı genç ve geleceğe hep hazır şekilde tutuyor, imajımızı sürekli güçlendirecek yenilikçi projelerle yatırımcı tabanımızı genişletiyoruz.

MEHMET ŞENGÜN

Pazarlama, Genel Müdür Yardımcısı

2021’de Pazarlama

Gedik Yatırım, 2022 yılında da **dijital kanallardaki büyüme stratejisi ile yeni yatırımcı kazanımına yönelik dijital pazarlama çalışmalarına ağırlık verecektir.**

Gedik Yatırım, “Türkiye’nin Lider Yatırım Kuruluşu Olma” vizyonu ile tüm paydaşlarına değer katarak büyüme stratejisine paralel şekilde pazarlama fonksiyonlarını yeni bir organizasyon altında yeniden şekillendirmiştir. Yeni kurulan pazarlama organizasyonu; bütüncül bir pazarlama anlayışı ile Gedik Yatırım’ın stratejik hedeflerine yön verecek ve değer katacak şekilde Kurumsal İletişim, Dijital Pazarlama, CRM ve Performans Pazarlama fonksiyonlarından oluşmaktadır.

30. yılımızı Borsa İstanbul’da Gong Töreni ile kutladık

1991 yılından bu yana Türkiye sermaye piyasalarının öncü kuruluşlarından olan ve kurulduğu tarihten bu yana gelişip güçlenerek yoluna devam eden Gedik Yatırım, kuruluşunun 30. yıl dönümü kutlamaları çerçevesinde Borsa İstanbul’da ekonomi ve finans basınına bir araya getirerek Gong Töreni gerçekleştirmiştir. Törene, Borsa İstanbul Genel Müdürü Korkmaz Ergun, Gedik Yatırım Yönetim Kurulu Başkanı Erhan Topaç ve Gedik Yatırım CEO’su Onur Topaç ev sahipliği yapmıştır. Borsa İstanbul sahnesinde Gedik Yatırım Yönetim Kurulu Başkanı Erhan Topaç ve Gedik Yatırım CEO’su Onur Topaç’a kuruluşun 30. yılı şerefine Gong çanı takdim edilmiştir.

30. Yıl Gong Töreni

Gedik Yatırım, kuruluşunun 30. yıl dönümü kutlamaları çerçevesinde Borsa İstanbul’da ekonomi ve finans basınına bir araya getirerek Gong Töreni gerçekleştirmiştir.

Gedik Yatırım 30. yıl iletişim kampanyası

Gerek Gedik Yatırım nezdinde yatırım hesabı bulunan gerekse sektördeki diğer yatırımcı kuruluşlarda işlem yapan ya da işlem yapma potansiyeli bulunan yatırımcılar açısından marka algısı analizleri gerçekleştirilmiş ve gelişme alanları belirlenmiştir. Bu doğrultuda, hazırlanan 30. yıl iletişim planı kapsamında Eylül ayında hem offline hem de online mecralarda iletişim kampanyası başlatılmış, 3 ay süren yatırımcı kampanyası ile de hem yeni hesap açan hem de mevcut yatırımcılara farklı kampanya ödülleri sunulmuştur.

Finansal okuryazarlığa katkı

Dünyada, şirket değerlemesi denildiğinde akla ilk gelen isim Prof. Aswath Damodaran’ın Scala Yayıncılık tarafından basılan “Anlatılar ve Sayılar” kitabı, Gedik Yatırım sponsorluğu ile ülkemizde okuyucular ile buluşmuş, aynı dönemde düzenlenen ve Prof. Aswath Damodaran’ın canlı olarak katıldığı bir etkinlik ile de kitabın tanıtımı gerçekleştirilmiştir.

Yeni kanallar, doğru mecra, doğru iletişim

Gedik Yatırım, 2022 yılında da dijital kanallardaki büyüme stratejisi ile yeni yatırımcı kazanımına yönelik dijital pazarlama çalışmalarına ağırlık verecektir. Hedef kitlesine doğru mecra da ulaşma ve onlarla doğru zamanda iletişim kurma prensibiyle, yeni kanallar yaratarak sermaye piyasası ürün ve hizmetlerini daha erişebilir hale getirmeye devam edecektir.

Ülkemizde özellikle de kadınların ve gençlerin finansal okuryazarlığının gelişimine ve sermaye piyasalarına erişimine katkı sağlayacak kampanyalar, iletişim çalışmaları, eğitimler ve sosyal sorumluluk projelerini öncelikli çalışmaları arasında tutmayı sürdürecektir.



Teknolojik yenilikler ve yenilikçi uygulamaları; Gedik Yatırım'ın attığı her adımı daha sağlam atması, yatırımcıların tüm deneyimlerinin daha da kolaylaştırılması, çalışanların tüm ihtiyaçlarına çözüm bulması yönünde kullanıyor, dijitalleşme odağıyla her geçen gün daha da geliyoruz.

MURAT DOĞU TAŞAR

Sistem Altyapı ve Operasyon,
Genel Müdür Yardımcısı

BÜLENT PARLAKOL

İş Geliştirme ve Proje Yönetimi,
Genel Müdür Yardımcısı

2021’de Bilgi Teknolojileri

Teknoloji odaklılık ve yenilikçilik Gedik Yatırım’ın vizyonunun en önemli parçasıdır; Şirket, yatırımcıların ürün ve hizmetlere kolay erişimini sağlamayı amaçlamaktadır.

Teknolojiyi ürün ve hizmetlerimize taşıyoruz, amacımız yatırımcıların işini kolaylaştırmak

Gedik Yatırım 30. yılında dijital dönüşüm programının devamı niteliğinde günümüz teknolojisinin tüm yeniliklerini yatırımcılara sunmaya devam ederek, teknoloji ve insan kaynağına verdiği önem ile teknolojik yenilikler ve yenilikçi uygulamalar ile yatırımcıların işlemlerini kolay ve hızlı şekilde gerçekleştirmelerini sağlamıştır. 2021 yılında Gedik Yatırım, dijital dönüşümde başarının elde edilebilmesi için şeffaflığı ve değer odaklı ilerlemeyi önemseyen çevik proje yönetimini benimsemiştir. Sektördeki 30 yıllık deneyimi ve lider ruhu ile finansal okuryazarlık kapsamında genç nesilleri de peşinden sürükleyecek yeni yatırımlarının ilk adımlarını atan Gedik Yatırım, yalın ve akıcı yüzü ile yeni nesil yatırım platformu Finfree uygulamasını yatırımcılarla buluşturmuştur.

Teknolojiye yatırım yapıyoruz, uygulamalarımızı geliştiriyoruz

2021 yılında da mobil ve web uygulamalarıyla yatırımcılara hizmet vermeye devam eden Gedik Trader, uygulama alt-yapısında yapılan geliştirmelerle birlikte performansını artırmıştır. Gedik Trader, önümüzdeki dönem de yeni ürün ve özellikleriyle güçlenerek kullanıcı dostu bir uygulama olarak yatırımcılara hizmet sunmaya devam edecektir.

Gedik Yatırım yatırımcılarla iletişim süreçlerinde yepyeni, kolay ve hızlı çözümler sunarak, dijitalleşme sürecinde önemli adımlar atmış, 2020 yılında online platforma taşıdığı yatırımcıların hesap açılış süreçlerini, 2021 yılında da yeni özelliklerle geliştirmeye devam etmiştir.

Kullanıcı dostu uygulamalarla yatırımcıların deneyimini iyileştiriyoruz

Gedik Yatırım, 2022 yılında da dijital dönüşüm projesinde ilerleme kaydederek, öncelikle yatırımcıların görüş ve önerileri ışığında Gedik Trader uygulamasında önemli geliştirmeler yapmayı ve aynı zamanda yatırımcıları yepyeni uygulamalarda buluşturmayı hedeflemektedir. Şirket, yatırımcılara sunduğu hizmetin kalitesini, erişilebilirliğini ve kullanım kolaylığını üst seviyeye çıkarma odağıyla faaliyetlerini sürdürme hedefindedir.

Yatırımcılara her kanaldan standart hizmet modeli sunuyoruz

Süreç otomasyonu, etkin veri kullanımı ve çoklu kanal yönetim ile doğru ürünü ve hizmeti, doğru kitleye ve doğru zamanda sunmayı hedefliyoruz. Çalışmalarımızda farklı veri mimarilerini, iş kolları ve işlevler arasında entegre ederek, yatırımcılarına kişiselleştirilmiş, ölçeklenebilen ve uygulanabilir finansal ürün ve hizmetleri sunmaya odaklanıyoruz.

Özellikle finansal teknoloji alanında ürün ve hizmet geliştiren ve yurt içi piyasalarla birlikte dünya çapında başarıya odaklı olan girişimlere uzun yıllardır yatırım yapıyor, bu şirketlerin hızla büyümesine imkan sağlayacak şekilde proje geliştiriyor ve yatırımcıların yatırım deneyimlerini üst seviyeye taşımayı hedefliyoruz.

Hizmetlerimizi ve ürünlerimizi çeşitlendirirken, yatırımcılara farklı hizmet kanalları geliştiriyoruz

Gedik Yatırım’ın sermaye piyasalarının her alanında liderlik vizyonuyla, 2021 yılında da ürün ve hizmet yelpazemizi yenilikçi bakış açımızla sürdürmeye ve yatırım dünyasına değer katmaya devam ettik. 2021 yılında yatırım yaptığımız Finfree ile kurguladığımız entegrasyon projesi kapsamında sermaye piyasası ürünlerini ülkemizdeki genç ve yeni nesil kitle yatırımcıları başta olmak üzere tüm yatırımcılara ulaştırmayı planlıyoruz.

Açık kaynaklı platformların ve API ekosisteminin yarattığı bilgi paylaşımını ve kullanımını ilke edinerek yenilikçi projelerin, finans dünyası ve sermaye piyasalarında yaratacağı köklü değişimlerin uygulayıcısı olma yolunda ilerlemeye devam ediyoruz.

Kesintisiz hizmet, hızlı ve güvenli erişim sağlıyoruz

Yatırımcılara kesintisiz hizmet vermek amacıyla Gedik Yatırım’ın tüm sistemlerinin ve uygulamalarının yürütülmesinden sorumlu olan Bilgi Teknolojileri Bölümü, sürekli değişim ile güncelliğini korumanın ve gelişim sağlamanın önemine inanarak gelişen teknolojiyi yakından takip etmektedir. Tüm çalışmalarını ortak hedeflere kenetlenmiş çalışanlarının oluşturduğu gelişmiş bir ekip ruhu ve diğer iş birimleri ile sinerji içerisinde gerçekleştiren Bilgi Teknolojileri Bölümü, yatırımları ve fayda-maliyet optimizasyonu ile uyguladığı sistemlerle sektöre öncülük etmektedir.



2021 yılında Great Place to Work sertifikasını almaya layık görülmek, bizi bu vizyonda çok motive etti. Bu doğrultuda yapılandığımız kadromuzla, sektörümüzde en çok çalışmak istenen genç yetenekleri sektöre kazandıran şirket olma vizyonuyla hareket ediyoruz.

BURAK ÇAPTUĞ

İnsan Kaynakları, Direktör

2021’de İnsan Kaynakları

Önce insan diyerek yapılan tüm çalışmalar ile sektörde “**En Çok Çalışılmak İstenen Kurum**” olma yolunda emin adımlarla ilerlenmektedir.



İnsan kaynağımız, en değerli varlığımız

Gedik Yatırım olarak her alanda liderlik vizyonumuzu ancak çalışanlarımızın desteği ile gerçekleştirebileceğimizin bilincinde olarak her zaman “önce insan” dedik. Çalışanlarımıza adil, şeffaf ve söz hakkı tanıyan, kendi potansiyellerini ortaya koyma fırsatı buldukları, değer gördükleri ve Gedik Yatırım’ın geleceğine katkı sağladıkları, yüksek performanslı, gelişim odaklı, her alanda güçlü ve etkili bir liderlik sergileyen, ekip olma ruhunu yaşatan bir şirket kültürü sunmayı en önemli önceliğimiz olarak belirledik.

İnsan kaynağının en önemli sermaye olması bilinciyle ve Gedik Yatırım’ın “Türkiye’nin Lider Yatırım Kuruluşu” olma vizyonuna paralel olarak sektörde “En Çok Çalışılmak İstenen Kurum” olması için, çalışanlarımızın enerji ve yaratıcılıklarını ortaya çıkaran ve yeteneklerini sergilemeye uygun bir iş ortamı yaratarak, motivasyonu yüksek, kurumuna bağlı çalışanlara sahip olma prensibini benimsedik. 2021 yılında Great Place to Work® Enstitüsü tarafından global standartlarda gerçekleştirilen değerlendirmeler ve analizler sonucunda, pozitif çalışan deneyimi ve yüksek güven kültürüne sahip harika iş yeri kriterlerini sağlayarak Eylül ayı itibarıyla sektörde bir ilk olarak en iyi iş veren sertifikasını almaya hak kazandık. Bu sertifikayı almaya layık görülmek de bizi bu vizyonda çok motive etti. Bu doğrultuda yapılandırdığımız kadromuzla, sektörümüzde en çok çalışmak istenen genç yetenekleri sektöre kazandıran şirket olma vizyonuyla yolumuza devam ediyoruz.

%19

2021 yılı çalışan sayısı artışı

170

Kadın çalışan sayısı

Bu başarımızın sürdürülebilir olması için hem ekonomik, hem sosyal, hem de psikolojik açıdan çalışanlarımızın ihtiyaçlarını giderecek uygulamalarımızı sürekli gözden geçirerek çalışma hayatındaki her ihtiyaca cevap veren insan kaynağı uygulamalarını hayata geçirmeyi hedefliyoruz.

Gedik Yatırım, “önce insan” prensibi kapsamında çalışanlarının konforu, sağlığı ve memnuniyeti doğrultusunda iyileştirme alanlarını belirleyerek yan haklarda gerekli düzenlemeleri sürekli şekilde yapmaktadır.

Önceliğimiz insan

Çevik çalışma yöntemleri ve metotlarının uygulanması, hiyerarşileri düzleştirme, karar süreçlerinin hızlandırılması, çalışanlara yatırım yapılarak donanımlı hale getirilmesi ve esnek iş yerleri & iş güçleri oluşturulması ve yenilikçi insan odaklı insan kaynakları politikaları, Gedik Yatırım’ın en önemli gündem maddeleri olmuştur.

Yeni mezun genç yeteneklere ve kadınlara istihdam sağlamak önceliğimiz

2021 yılı sonu itibarıyla çalışan sayımız 432 olup, bir önceki yıla göre %17’lik bir büyüme yaşadık. 2021 yılı işe alım stratejilerimizi yeni mezun genç yeteneklerin kuruma kazandırılması ve kadın istihdamının önceliklendirilmesi oluşturdu. Bu kapsamda 2021 yılında işe alınan çalışanların %22’si yeni mezun, %50’si kadın çalışanlardan oluştu. Gedik Yatırım olarak, toplam 170 kadın çalışanımız ile sektörde en çok kadın çalışana sahip olma unvanımızı gururla koruyor, önümüzdeki yıllarda bu sayıyı daha da artırmayı hedefliyoruz. Bir başka gurur kaynağımız ise %15 oranındaki lisans üstü ve doktora mezunu çalışanlarımız. Gedik Yatırım olarak çalışanlarımızın, çalışma hayatlarının yanı sıra eğitim hayatlarına da devam etmelerini gönülden destekliyoruz.

İşe alımlar kadar kariyer yönetiminde de adil ve şeffaf politikalar uygulayarak, çalışanlarımızın potansiyellerine ve tercihlerine göre görevlendirilmelerini, görevlerinin gerektirdiği bilgi birikimi ve deneyimi desteklemek adına her türlü eğitim desteğinin sağlandığı, bir üst göreve geçebilmeleri için terfi kriterlerinin şeffaf şekilde duyurulduğu ve uygulandığı kurum içi çalışma kültürümüzün devamlılığını sağlamayı ana görevlerimizden biri biliyoruz. 2021 yılında 39 çalışanımızın terfi aldığını da yine gururla belirtmek isteriz.



Gedik Yatırım 30. Yıl Gala Gecesi'nden bir kare

Çalışanlarımızın gelişimi de bizim için çok önemli

İnsana ve bilgiye yatırım yapan Gedik Yatırım, temel eğitim politikasını, sürekli öğrenmeyi bir hayat felsefesi olarak benimsemiş çalışanlarının profesyonel ve kişisel gelişimlerine katkıda bulunmak ve bu hususta çalışanlara eşit fırsatlar sunmak olarak belirlemiştir. Şirket, eğitim planlarını oluştururken, çalışanların kurum kültürüne uygun davranış biçimleri geliştirmelerini sağlamayı, mesleki yetkinliklerini artırarak görevlerini en iyi şekilde yerine getirmelerine yardımcı olmayı ve yöneticilik becerilerini geliştirmeyi hedeflemektedir.

İnsan Kaynakları yönetiminde teknolojik dönüşüm

Gedik Yatırım'ın diğer tüm bölümlerinde ve süreçlerinde olduğu gibi teknolojinin en etkin şekilde kullanımı ve inovatif çözümler, İnsan Kaynakları Bölümü için de 2021 yılı ile birlikte önümüzdeki yılın en önemli gündem maddelerindenidir. Bu kapsamda, tüm insan kaynakları süreçlerinin uçtan uca dijital ortamda yürütülmesi ve kurum bünyesindeki iş akışlarının optimize edilmesine yönelik çalışmalar başlamış olup 2022 yılında tamamlanması hedeflenmektedir.

Çalışanlarımızın ihtiyacı doğrultusunda sürekli gelişen yan haklarımız

Gedik Yatırım pandemi süresince çalışanlarının sağlığını birincil öncelik olarak ele almış, hizmet kalitesini aksatmamak adına mobil internet hattı içeren dizüstü bilgisayarları dağıtarak tüm çalışanların hızlıca evden yeni çalışma düzenine adapte olmasını sağlayacak aksiyonları devreye almıştır. Şirket, çalışanlarının sağlık sigortası kapsamını genişletmiş, evden çalışma ortamının rahatlığının sağlanması amacıyla çalışanlara ergonomi destek bütçesi sağlamıştır. Çalışanlarına yine bu bakış açısı ile ulaşım kolaylığı sağlayarak ofise ulaşım için toplu taşıma yerine taksi ya da benzin ücreti desteği sağlanmış, yemek kartı uygulamasına geçilerek yemek ücretinin aylık olarak çalışan hesaplarına yüklenmesi sağlanmıştır.

Pandemi döneminden bağımsız olmak üzere, çalışanlarımızın konforu, sağlığı ve memnuniyetine yönelik pek çok aksiyon da 2022 yılı başından itibaren devreye alınmıştır.



Mali İşler ve Finans Bölümü olarak iş süreçlerimizde yeni teknolojilerle uyumlu otomasyon çalışmaları yürütmekte ve Şirket içi diğer birimler ile sinerji içinde ve koordinasyon halinde çalışmaktayız.

İŞIK AKICI
Mali İşler, Direktör

Mali disiplinin korunması ve **doğru finansal yönetim anlayışıyla** çalışılmaktadır.

**Yüksek verimlilik,
sıfır hata,
regülasyonlar ile
tam uyum, etkin
maliyet yönetimi**

Mali İşler ve Finans Bölümü olarak önceliklerimiz, yüksek verimlilik, sıfır hata, regülasyonlar ile tam uyum ve etkin maliyet yönetimidir.

Gedik Yatırım Mali İşler ve Finans Bölümü; muhasebe, vergi ve finansal süreçlerinin yürütülmesinden sorumlu olup Forex ve OTC Türev Muhasebe, İdari İşler ve Satın Alma, Yatırımcı İlişkileri ve Mali Kontrol Raporlama birimlerinden oluşmaktadır.

Mali İşler ve Finans Bölümü olarak ana hedeflerimiz tüm iş süreçlerimizde yüksek verimlilik ve sıfır hata prensipleri ile ilerlemek, yatırımcılara hızlı ve kesintisiz hizmet sunmak, vergi regülasyonu ile tam uyumlu şekilde Şirket lehine vergi planlaması yapmak ve dış hizmet alımlarında etkin tedarikçi analizi ile en uygun maliyeti yakalamaktır. Bu doğrultuda iş süreçlerimizde yeni teknolojilerle uyumlu otomasyon çalışmaları yürütmekte ve Şirket içi diğer birimler ile sinerji içinde ve koordinasyon halinde çalışmaktayız.



Gedik Yatırım Operasyon Merkezi olarak, yatırımcıyla birebir iletişimde olan birimlere konfor alanı yaratmak, hizmet kalitesi ve hızını operasyonel işlemlerde de en iyi şekilde yansıtmak birincil önceliğimiz.

EFE ALOK

Gedik Operasyon Merkezi, Müdür

Yatırımcılara **hızlı ve kesintisiz hizmet sağlamak** için teknolojik altyapı ve insan kaynağı verimli kullanılmaktadır.

Robotik süreçlerle verimlilik artışı

Gedik Yatırım Operasyon Merkezi, sistemsal akışın tam olduğu ve gerekli yedeklemelerin sağlandığı robotik süreçler tesis ederek birim içinde kişilere bağlı süreçleri minimuma indirmeyi hedeflemektedir.

Bir destek hizmet birimi olarak Gedik Yatırım Operasyon Merkezi, yatırımcıyla birebir iletişimde olan birimlere konfor alanı yaratmak ve Gedik Yatırım'ın hizmet kalitesi ve hızını operasyonel işlemlerde de en iyi şekilde yansıtmayı hedeflemektedir. Gedik Yatırım Operasyon Merkezi, sistemsal akışın tam olduğu ve gerekli yedeklemelerin sağlandığı robotik süreçler tesis ederek Birim içinde kişilere bağlı süreçleri minimuma indirmeyi hedeflemektedir.

Önümüzdeki dönemde mevzuatta beklenen değişiklik olması durumunda uzaktan hesap açılması projesinin hayata geçirilmesi, TEFAS fon işlemlerinin daha yaygınlaşması beklentisi doğrultusunda sistemsal ve online şube geliştirmeleri planlanmaktadır. Gedik Yatırım Operasyon Merkezi, 2022 yılında da destek birimi olarak görevini eksiksiz, hızlı ve kaliteli bir şekilde yerine getirmek için çalışmalarına devam edecektir. Bu amaçla insan kaynağının nitelik ve sayısal olarak belli bir düzeyde tutulması, Birim içi eğitimler, sistemsal iyileştirmeler ve güncellemeler planlayarak Şirket içi birimlere ve yatırımcılara olan güçlü desteğini sürdürecektir.

2022’de Gedik Yatırım’da Neler Olacak?

Gedik Yatırım olarak 2022’de de, **Sermaye Piyasalarımızın gelişimine en güçlü katkıyı sunmaya, yeni ve yıkıcı finansal teknolojilere yatırım yapmaya ve liderliğe giden bu yolda kararlı bir şekilde yürümeye devam edeceğiz.**

Halka arzlarımız artarak devam edecek



2022’nin ilk halka arzı, şirketimiz liderliğinde halka arz edilen Pannelsan ile gerçekleştirildi. 2022’de aynı dinamizm ve kararlılıkla halka arzların devamı gelecek.

Yeni nesil yatırım bankamız Inveo Yatırım Bankası, faaliyete başlayacak



2021 yılında kuruluş süreci tamamlanan yatırım bankasının, BDDK faaliyet izni süreçlerini tamamlayarak 2022 yılının 2. yarısında fiilen faaliyete geçmesi planlanıyor.

Sermaye piyasalarını gelişimine katkı sunacak yeni girişimlere yatırım yapılacaktır



2021’de başlatılan sermaye piyasaları alanında yeni kanallar, teknolojiler ve iş modelleri sunan startuplara yatırımlar sürecektir. 2022’de 4-5 şirkete yatırım planlanıyor.

HIVC yatırımlara devam edecek ve halka arza hazırlık süreci başlayacaktır



HIVC’nin geçtiğimiz yıl yaptığı 10 yatırımın devamı ve 2023’de gerçekleştirilecek halka arza hazırlık süreci başlayacaktır.

Inveo Ventures faaliyete geçecek



Hakim hissedarımız Inveo Yatırım Holding liderliğinde 2022’de kurulacak Inveo Ventures GSYO bünyesinde, milyar dolar değerlemeye ulaşacak potansiyelde start-uplara yatırımlar yapılacaktır.

Dijital dönüşüm sürecektir



2021’de başlayan teknolojik dönüşüm, tüm hızıyla sürecektir. Yatırımcı deneyiminin iyi hale getirilmesi için Uzaktan Müşteri Edinimi ile başlayacak yılda, teknolojik altyapı yatırımları tüm hızla sürecektir.

Şube ağımlar genişleyecektir



Yeni şehirlerde, yeni şubeler açarak, sermaye piyasası ürünlerinin ülke sathında daha yaygın şekilde yatırımcılara erişimi sağlanacaktır.

Çalışan sayımız artacaktır



Sermaye piyasaları alanında yeni istihdam, çalışan sayısı ve niteliğindeki gelişimimiz, 2022 yılında da güçlenerek devam edecektir.

Bağlı Ortaklıklar ve Finansal Yatırımlar

INVEO YATIRIM BANKASI A.Ş.



Türkiye'nin ihtiyaç duyduğu yatırımların finansmanına katkı sağlama hedefi

Gedik Yatırım'ın sermaye piyasaları alanındaki 30 yıllık birikim ve deneyimini bir üst seviyeye taşımak ve Türkiye'nin ihtiyaç duyduğu yatırımların finansmanına katkı sağlamak amacıyla kurulacak Inveo Yatırım Bankası için 2 Temmuz 2021 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na (BDDK) yapılan başvurunun sonucunda 25 Eylül 2021 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanan karar ile kuruluş izni almıştır.

Bu izin doğrultusunda 14 Aralık 2021 tarihinde Inveo Yatırım Bankası A.Ş.'nin kuruluş işlemleri tamamlanarak İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

300 milyon TL sermaye ve Inveo Yatırım Holding A.Ş., Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Inveo Portföy Yönetimi A.Ş., Erhan Topaç ve Onur Topaç ortaklığı ile kurulan Inveo Yatırım Bankası, faaliyet izni almak için gerekli çalışmaları sürdürmektedir.

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.



Yatırımcıların sermaye piyasalarına hızlı, kaliteli ve güvenli bir şekilde ulaşmalarını sağlama hedefi

1990 yılında faaliyete başlayan Marbaş Menkul Değerler, 2004 yılından itibaren Gedik Yatırım iştiraki olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Marbaş Menkul Değerler, Türkiye sermaye piyasalarının en köklü yatırımcı kuruluşlarından biridir.

Yatırımcıların sermaye piyasalarına hızlı, kaliteli ve güvenli bir şekilde ulaşmalarını sağlamak amacıyla piyasalardaki gelişmeleri yakından takip eden Marbaş Menkul Değerler, tüm faaliyet ve hizmetlerinde yatırımcı memnuniyeti sağlamayı birinci önceliği olarak görmekte ve bu doğrultuda bilgi, güven ve şeffaflık prensipleri ile birikimlerini sermaye piyasalarında değerlendirmeyi tercih eden yatırımcılara hizmet vermektedir.

Marbaş, yatırımcıların ihtiyaçları doğrultusunda nitelikli bilgi üreterek, gerek sermayenin tabana yayılmasına aracılık etmek, gerekse de şirketlerin sermaye piyasalarından kaynak temin etmesini sağlamak üzere sermaye piyasalarının gelişimine katkıda bulunmayı misyon edinmiştir.

HIVC GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (HIVC)



Sürdürülebilir iş modelleri geliştirilmesi ve küresel başarılarının artırılması hedefi

hiVC girişimlerin sürdürülebilir iş modelleri geliştirilmesi ve küresel başarılarının artırılması amaçlı kurulmuş bir Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı (GSYO) şirkettir. 2020 yılının sonlarına doğru kurulan hiVC GSYO, 2021'de ilk aktif faaliyet yılını geçirmiştir.

Teknoloji tabanlı, hızlı büyüme potansiyeline sahip, bulunduğu sektörde globalde rekabet edecek ürün veya hizmetler geliştiren, yetkin ve azimli bir kurucu ekibe sahip girişimlere yatırım yapılması hedeflenmektedir.

hiVC, portföyündeki girişimlere girişten çıkışa aktif bir şekilde destek sağlarken, bünyesindeki girişimlere sürekli değer katmaktadır. Bütünsel bakış açısıyla girişimlere ihtiyaçlarına göre destek sunan hiVC, girişimlerin önlerine çıkan fikir, erken aşama, melek yatırım, büyüme, küreselleşme ve çıkış engellerine karşı doğru stratejiler geliştirmelerine yardımcı olmaktadır. Girişimcilere ekosistem, hızlı ve etkili yatırım, yüksek etkili mentorlük, rehberlik, kapsamlı iş ağı ve yatırım desteği de sunan hiVC, girişimlerin ihtiyaçlarını keşfetmekte ve bu ihtiyaçlara yönelik ekipler oluşturmaktadır.

Şirket tarafından;

- Yılda 1.000-1.500 adet girişim incelenmesi ve yatırım yapılacak değerli girişimlerin keşfedilmesi,
- Yatırım süreçlerinin yürütülmesi,
- Yatırım sonrası ekip oluşturma, gelir yaratma, hukuki veya finansal danışmanlık verilmesi,
- Çeşitli servis sağlayıcılar ile indirimli anlaşmalar ve altyapı desteği,
- Devam yatırımına ihtiyacı olan girişimlere sürdürülebilir bir finansman modeli sağlanmaktadır.

13 milyon TL'nin üzerinde yatırım

hiVC geniş destek ağı, kurduğu yatırım mekanizması, fon desteği ile değer yaratmaya 2021 yılı içerisinde 25 milyon TL olan kuruluş sermayesini, yeni ortaklar da alarak 37,6 milyon TL'nin üstüne taşımıştır.

hiVC, Türkiye girişimcilik ekosistemindeki erken aşama girişimlerin büyümesi ve globalde rekabet edecek düzeye çıkarılması yönünde ihtiyacı olan fonu girişimlere 2021 yılı içerisinde aktarmaya devam etmiştir. 13 milyon TL'nin üzerinde sağlanan fon ile 10 girişime yatırım yapılmıştır: VR Lab Academy, V-Count, Git Kargo, HOP!, Aposto, helo!, Robomotion, Houston Bionics, hiBoost ve Insumo.

Estonya ve ABD merkezli 1'er yatırım bulunurken, diğer 8 şirket Türkiye merkezlidir. Portföyde, analitik, pazarlama, yapay zeka, yeni medya, yatırım servisleri, eğitim teknolojileri, sağlık teknolojileri, mobilite, RPA olmak üzere farklı sektörlerde çalışan girişimler yer almıştır. Bu kapsamın genişletilerek, yüksek büyüme potansiyeli taşıyan pazarlarda faaliyet gösteren ve hedef yatırımcılarının kritik problemlerini teknoloji tabanlı çözen girişimlere yatırım yapılmaya devam edilecektir.

HiVC mevzuat gereği kuruluşundan itibaren 36 ay içerisinde halka arz hazırlıklarına başlayacaktır.

HiWorld: Yüksek Etki Hareketi

2021'de hayata geçen HiWorld ekosistemiyle, hiVC, hiboost, Startup Borsa, helo Bodrum (Bodrum Girişimcilik) yapılarını bir araya getirerek, girişim ekosistemine yönelik yatırım, venture-building, startup dijital pazaryeri, hızlandırma gibi tüm fonksiyonları sağlayabilen, uçtan uca tüm hizmetleri verebilecek bir yapı kurulması hedeflenmiştir.

Grubun yönetim ekibinin güçlü networkünden yararlanarak doğru yatırımcılar ve girişimcileri, teknoloji sağlayıcılarını, inkübasyon ve hızlandırma hizmetlerini, mentor ve danışmanlık yapılarını HiWorld ekosistemine kazandırarak, ölçeklenebilir iş modellerini akıllı para fonksiyonu ile bir üst seviyeye taşıyarak, teknolojinin gücünü kullanarak bu yapının büyümesi sağlanacaktır.

HiWorld ekosisteminin hiVC hariç diğer bileşenlerine kısa olarak değinilmesi gerekirse;

- Erken aşama, fikir aşamasında, şirketleşmemiş, ticarileşmemiş, geliri olmayan girişimleri destek mekanizmaları ile kazanan iş modelleri ile buluşturan, yatırım aşamasına getiren hızlandırma programı **hiboost**,
- Girişimcilik kültürünün yayılması, ekosistemin tüm paydaşlarına yönelik araçların üretilmesi, yatırım şirketlerine operasyonel destek sağlanması üzerine kurulmuş iş birliği platformu **helo!**,
- Girişimci ve yatırımcıların dijital bir platform üzerinden bir araya gelerek yatırım ilişkilerinin gelişmesini tetikleyen, yatırım süreçlerini başlatan, hisse alım/satımı, ikincil pazarda kolay çıkış ve hisse nakit dönüşümünü sağlayan bir pazar yeri olan **Startup Borsa** olarak verilebilir.

Bağı Ortaklıklar ve Finansal Yatırımlar

LAPLACE ANALYTICS FİNANSAL TEKNOLOJİLER A.Ş. (FIN-FREE)



Finansı yalınlaştırarak yatırımı demokratikleştirmeyi hedefleyen tam kapsamlı yatırım platformu olma hedefi

Finfree yatırımı kolaylaştırarak kişinin kendi başına yatırım yapabilmesini sağlayan yeni nesil yatırım platformu ve “super app”i olarak tanımlanabilecektir. Yatırımcıların, borsa ile ilgili tüm yatırım süreçlerini tek bir uygulama üzerinden yapabilmesine olanak sağlayan Finfree, finansı yalınlaştırarak yatırımı demokratikleştirmeyi hedefleyen tam kapsamlı yatırım platformu olarak öne çıkmaktadır.

Kullanıcılar yatırım ihtiyaçlarına mobilden çözüm bulabilmekte ve tamamen dijitalleşmiş yalın yatırım platformu deneyimini yatırımcılara sunmaktadır. Finfree, kullanıcılarına Finansal Özgürlük hedefleri doğrultusunda eşlik etmeyi hedeflemekte ve kullanıcılarını profesyonel seviyede yatırımı öğrenmesini ve uygulamasını sağlayacak araçlar sunarak tek bir platform üzerinden hedeflerine ulaştırabilmektedir. Finfree kullanıcıları yatırım eğitimi alabilmekte, tüm şirket bilgilerine ve oranlarına ücretsiz erişebilmekte, yarışmalardan risk almadan para ödülü kazanabilmekte, hisseler hakkındaki haberleri takip edip portföy takibi yapabilmektedir.

Şirket Borsa henüz sadece Hisse Senetleri ürünü için işlem yapılması ile odağını belirlemiştir. İleride çeşitli sermaye piyasası ürünleri ve uluslararası piyasalar ABD borsaları başta olmak üzere yatırım yapılabilir duruma gelecektir.

Finfree açısından 2021 yılı birçok ilerlemenin yaşandığı ve gelecek planlamalarına doğru emin adımlarla ilerlemekte oldukça aktif geçirilen bir yıl olmuştur:

Gedik Yatırım ve Papara Finfree’ye yatırım yaptı

Gedik Yatırım 21.04.2021 tarihinde Finfree’ye 1 milyon TL yatırım yaparak %10 hissesini almıştır. Finfree’ye aynı şartlarda elektronik para kuruluşu ve fintech şirketi Papara da %10 hisse ile ortak olmuştur. Toplam 2 milyon TL yatırım ilk turda alınmıştır.

Finfree Premium özellikleri duyuruldu

Yatırım sonrasında yapılan yoğun çalışmalar, insan kaynağının genişletilmesi ve büyük çaplı bir güncelleme ile uygulama deneyimi yenilenmiştir. Geliştirmeler ile hem Türkiye’de hem de globalde Finfree’yi pozitif anlamda rakiplerden farklılaştıracak önemli bir seviye yakalanmıştır. Yatırımcının müzik keşfeder gibi yeni yatırımı keşfetmesini sağlayan ve 1 dakika içinde o yatırımı profesyonel seviyede keşfetmesini sağlayan yeni özellik “Finfree Premium” lansmanı sonbahar aylarında yapılmıştır. Otomatik temel analiz özelliği ile analiz sürecini basitleştiren platformda, KAP haberleri ve otomatik bildirimler özelliği bulunmaktadır. Yatırım yapılan şirketin hakkında çıkan haberleri ve KAP bildirimlerini kullanıcı için filtrelemekte ve sadece önemli açıklamaları önünüze getirmektedir. Portföyü grafikletirmekte, getiri hesaplamakta, aynı zamanda Premium kullanıcılarına canlı veri de hediye edilmektedir.

Şirket Premium özelliği ile de direkt SaaS iş modeliyle, aylık ücrete dayanan bir modelle son kullanıcı bazlı ve düzenli gelir elde etmeyi planlamaktadır.

Gedik Yatırım’la kurgulanan projeye birlikte Finfree’de Türk hisselerine erişim ve mükemmel yatırım deneyimi başladı

Finfree, Premium lansmanının diğer bir parçası olarak, Gedik Yatırım ile yaptığı iş birliği ve entegrasyon ile birlikte kullanıcılarına platform üzerinden Borsa İstanbul’da listelenen hisse senetlerine erişim imkânı sağlanmaya başlamıştır. 2021 yılı Ekim ayı itibarıyla platform üzerinden yatırım hesabı açabilmekte ve yatırımcılar işlemlerini Gedik Yatırım güvencesiyle yapabilmektedir. Borsa İstanbul’daki şirket hisselerine erişimi hem çok kolay hem de çok uygun hale getiren Finfree, Gedik Yatırım’ın sermaye piyasalarındaki uzun yıllara dayanan köklü birikiminden destek almaktadır.

Gedik Yatırım da Finfree ile kurguladığı entegrasyon projesiyle birlikte çok kanallı ve sürdürülebilir yatırım yaklaşımı ile sermaye piyasası ürünlerini ülkemizdeki genç ve yeni nesil kitle yatırımcıları başta olmak üzere tüm yatırımcılara ulaştırmayı planlamaktadır.

2021 yılında 100.000+ indirme gerçekleşmiş, son 3 aydır, haftalık 10 binden fazla indirilmeye ulaşılarak ve ilk 50 finans uygulaması arasında yer alınmıştır.

2022 ve sonrasında hayaller ve hedefler büyük

Halihazırda toplamda Finfree'de kullanıcının, 2022 yılı içerisinde 350.000'lere çıkması hedeflenmektedir.

2022'de Ar-Ge ve yeni proje anlamında ilk hedef olarak global hisseler erişim için Amerikan Yatırımcı Kuruluş ile anlaşmanın tamamlanarak entegrasyonlarla birlikte, 3 aydan kısa bir süre içinde kullanıcılara Türkiye'den ABD hisselerine erişimin en uygun fiyatla sunulması planlanmaktadır. Amerikan hisselerine erişim ve Amerikan hisseleri için temel analiz verileri oluşturulması 2022'nin ana gündem maddesi konumundadır. Aynı zamanda tematik yatırım listeleri ile Amerikan borsalarında hisse bulunması, bir alana yatırım yapmayı kolay hale getirilmesi çalışmaya başlanan projeler arasındadır.

Finfree'nin tam entegre çözümleri, gelişmiş analiz toolları, yatırım keşif, sosyal yatırım, oyunlaştırma gibi yenilikçi birçok özelliğiyle rekabette farklılaşacağı ve yatırım dünyasında Revolut, Robinhood, Public gibi girişimlerin ardından bir yatırım super app'i olarak yeni bir devrim başlatacağı düşünülmektedir.

FINAR İLETİŞİM TEKNOLOJİLERİ A.Ş. (BISTOCK)

BiStock

Halka açık şirketlere ve pay sahipleriyle iletişime, yenilikçi teknolojilerle hız ve etkileşim kazandırma hedefi

Sermaye piyasaları, finans ve teknoloji alanında yazılım ve mobil uygulama geliştirme faaliyetinde bulunan Finar İletişim Teknolojileri A.Ş.'nin misyonu, halka açık şirketlere ve pay sahipleriyle iletişime, yenilikçi teknolojilerle hız ve etkileşim kazandırmaktır.

Finar İletişim Teknolojileri A.Ş. (Bistock), yatırımcılarına;

- İnternet üzerinden eğitim programları hazırlamakta,
- Web sitelerinin tasarlanması için gerekli her türlü araç ve aletleri satın alarak, satmakta,
- Web sitelerinin tasarlanması için gerekli her türlü araç ve aletleri kiraya vermekte,
- Yazılımlarını yapmakta ve kurulu sistemlere destek sağlamakta,
- Sermaye piyasaları ve finansal hizmetler endüstrisindeki yeni uygulamalar, işlemler, ürünler ve iş modelleri hazırlamaktadır.

Bistock, Yatırımcı İlişkileri Teknolojileri alanında özgün ürünler oluşturarak değer ve büyüme yatırımcılarının ana uygulaması ve başvuru kaynağı olma vizyonu ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

STARTUP BİLİŞİM TEKNOLOJİLERİ VE DANIŞMANLIK A.Ş. (STARTUP BORSA)



Girişim ekosisteminde likiditenin sağlanmasına katkı sunulması hedefi

Startup Borsa, yatırımcı ve girişimciyi bir araya getiren bir pazar yeridir.

Girişimleri görünebilir ve erişilebilir kılarak ihtiyaçları olan sermayeyi sağlayacak yatırımcılara ulaştırmakta, yatırımcılara ise tek noktadan girişimlere erişim, veriye dayalı yatırım ve yatırım sonrası süreçleri kolaylıkla takip edebilme imkanları sağlamaktadır. Kurucuların ve yatırımcıların sahip oldukları hisseleri dilediklerinde likide dönebilecekleri ortamı oluşturarak girişim ekosisteminde likiditenin sağlanmasına katkı sunulması en temel hedefler arasındadır.

2021 yılı takım oluşturma, stratejik planlama ve ürün ve hizmetlerin geliştirilmesi ile geçti

- Yılın ilk çeyreğinde Startup Borsa platformunun girişim listeleme, KPI ekleme, rapor oluşturma ve paylaşma özellikleri canlıya alındı.
- Yıl içerisinde, 26 yatırımcı ile girişim buluşması yapıldı.
- Eylül ayında yatırım turu özelliği canlıya alındı.
- 27 girişim yatırım turu oluşturmak için talepte bulundu.
- Aralık ayında platforma kayıtlı üyeler için mesajlaşma özelliği geldi.
- İkincil Pazar ve Cap Table özelliğinin tüm denemeleri tamamlandı. 2022 itibarı ile canlıya alınmak için hazır hale getirildi.

Ekosistem Startup Borsa'da buluşuyor

2021 Şubat ayında hayata geçirilen platformda 887'si girişimci, 621'i yatırımcı, 491'i sektör çalışanları ve platformda bulunmak isteyen diğer ilgi sahibi kişiler olarak tanımlanmış toplamda 1.996 kullanıcı bulunmaktadır. Kayıtlı yatırımcılar içerisinde ekosistemde yüksek değer önerisi sunan ve potansiyel iş birliği yapılabilecek melek yatırım ağları, VC'ler CVC'ler ve hızlandırma programları bulunmaktadır.

Startup Borsa yatırım turları kapsamında, yatırımcı ve girişimcileri buluşturma fonksiyonunu ilk kez 2021 Eylül ayında realize etmiştir. 21 Eylül'de iyi yaşa isimli girişimin talebi üzerine platforma kayıtlı belirlili yatırımcılar ile girişim bir araya getirilmiş ve platform aracılığıyla iyi yaşa'ya ulaşan yatırımcılar 130 bin ABD doları yatırım bedeli taahhüt etmişlerdir.

Faaliyetleri globale taşımak ana hedef olarak görülüyor

Önümüzdeki 5 yılda globalde en büyük girişimci ve yatırımcı çekim noktalarından biri olmak, girişimlerin exit süreçlerini kolaylaştırmak ve sayılarını artırmak hedeflenmektedir.

Olağan Genel Kurul Toplantı Gündemi

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ’NİN 25 MART 2022 TARİHİNDE YAPILACAK 2021 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ

1. Açılış ve Toplantı Başkanlığı’nın oluşturulması,
2. 2021 Yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu’nun okunması, görüşülmesi ve karara bağlanması,
3. 2021 yılı hesap dönemine ilişkin bağımsız denetim raporu özetinin okunması,
4. 2021 yılı SPK düzenlemelerine göre hazırlanmış Finansal Tabloların okunması, görüşülmesi ve karara bağlanması,
5. Şirket Esas Sözleşmesinin “Sermaye ve Hisse Senetlerinin Türü” başlıklı 6. maddesine ilişkin tadil metninin karara bağlanması,
6. Türk Ticaret Kanunu’nun 363. maddesine seçilen Yönetim Kurulu Üyelerinin üyeliklerinin onaylanması,
7. Yönetim Kurulu Üyelerinin 2021 faaliyet yılına ilişkin olarak ayrı ayrı ibrası,
8. Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince, 2022 yılı ve izleyen yıllara ilişkin Şirket’in “Kâr Dağıtım Politikası”nın Genel Kurul’un onayına sunulması,
9. Yönetim Kurulu’nun 2021 yılı kârının kullanım şekline ilişkin teklifinin kabulü, değiştirilerek kabulü veya reddi,
10. SPK mevzuatı çerçevesinde; Şirket’in 2021 yılında yapmış olduğu bağışlar hakkında bilgi verilmesi,
11. Yönetim Kurulu Üye sayısının ve görev sürelerinin belirlenmesi,
12. Yönetim Kurulu Üyelerinin seçilmesi,
13. Yönetim Kurulu Üyeleri ve Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin aylık ücretlerinin belirlenmesi,
14. Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince Yönetim Kurulu tarafından yapılan Bağımsız Denetim Kuruluşu seçiminin onaylanması,
15. Türk Ticaret Kanunu’nun 395 ve 396. maddeleri uyarınca, Şirket’le Yönetim Kurulu Üyelerinin gerek kendi ve gerekse başkası adına iş yapabilmelerine, Şirketimizin işletme konusuna giren ticari iş türünden bir işlemi kendi veya başkası hesabına yapabilmelerine ve Şirketimizle aynı tür ticari işle uğraşan bir şirkete sorumluluğu sınırsız ortak olabilmelerine izin verilmesine dair karar alınması,
16. SPK II-17.1 Kurumsal Yönetim Tebliği’nin 1.3.6. sayılı ilkesi kapsamındaki işlemlerle ilgili pay sahiplerine bilgi verilmesi,
17. 2021 yılında Şirket’in 3. kişiler lehine verdiği teminat, rehin, ipotek (TRİ) ve elde etmiş olduğu gelir ve menfaatler hakkında ortaklara bilgi verilmesi,
18. Geri Alım Programı’nın uygulanması hakkında bilgi verilmesi,
19. Dilekler ve kapanış.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

	01/01/2021-31/12/2021	01/01/2020-31/12/2020
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	27.188.892	13.589.041
Toplam	27.188.892	13.589.041

19 Mart 2021 tarihinde düzenlenen Olağan Genel Kurul'da Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 3.300 TL ücret ödenmesine karar verilmiştir.

İç Denetim Faaliyetleri

31 Aralık 2021 itibarıyla;

Aylık olarak Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na 12 rapor sunulmuştur. Ek olarak; yıl içerisinde Şirket'in Genel Müdürlük ve şubelerinde 56 teftiş, 12 inceleme yapılmış ve 705 yatırımcı şikâyeti, 24 hatalı işlem incelemesi, 151 bin TL operasyonel ve 251 bin TL sistemselsel hatadan kaynaklanan hatalı işlem ödemesi talebi, 230 resmi makam bilgi talebi karşılanmıştır.

Teftiş Birimi'nin faaliyetleri, ilgili SPK mevzuatı (Seri V No: 68 sayılı Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ, Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (III-37.1) ve Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ (III-39.1) maddeleri) ve Gedik Yatırım iç düzenlemeleri (İç Kontrol Sistemi Politika ve Uygulama Prosedürü (05.11.2021) ve İç Denetim Sistemi Yönetmeliği (06.04.2015) çerçevesinde yürütülmektedir.

2022 yılı denetim planlaması, Şirket'imizin tüm iş süreçleri üzerinde gerçekleştirilen etki olasılık analizi sonucunda oluşturulmuştur. Tüm şubelerin denetimleri şube risklilik seviyelerine ve şube büyüklüklerine göre tarihlendirilmiş ve kaynak planlaması buna göre yapılmıştır. Teftiş Birimi'nin Güvence hizmetlerinden olan planlı denetim faaliyetleri haricinde inceleme ve soruşturma faaliyetleri de plan oluşturulurken göz önünde bulundurulmuştur. Ayrıca, raporlama, örneklem seçim metodolojisi, kontrol matrisleri, risk değerlendirilmesi, denetim planı, çalışma kağıtlarının tasnifi ve aksiyon takip gibi denetim süreçlerinin içeriğinde yer aldığı Teftiş Kurulu Yönetmeliği revize edilmiştir.

İç Kontrol Faaliyetleri

İç Kontrol Birimi'nin faaliyetleri, ilgili SPK mevzuatı (Seri V No: 68 sayılı Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ, Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri İle Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (III-37.1) ve Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ (III-39.1) maddeleri) ve Gedik Yatırım iç düzenlemeleri (İç Kontrol Sistemi Politika ve Uygulama Prosedürü (05.11.2021) ve İç Denetim Sistemi Yönetmeliği (06.04.2015) çerçevesinde yürütülmektedir.

İç Kontrol Birimi, Gedik Yatırım'ın karşılaşılabilecek risklerin izlenmesini ve kontrolünü sağlamak üzere kurulan İç Denetim Sistemi'nin bileşeni olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

İç Denetim Sistemi, Gedik Yatırım bünyesinde gerçekleştirilen faaliyetlerin kapsam ve yapısıyla uyumlu, değişen koşullara cevap verebilecek nitelik, yeterlilik ve etkinlikte kurulmuştur. Bu kapsamdaki faaliyetler Yönetim Kurulu, Kurum'un her seviyedeki personeli ve iç denetimden sorumlu çalışanları tarafından yürütülmektedir. İç Kontrol Birimi'nin faaliyetleri, tespit edilen risklerin izlenmesine olanak verecek şekilde, günlük faaliyetlerin bir parçası olarak sürdürülmektedir.

İç Kontrol Birimi; Gedik Yatırım'ın merkez dışı birimleri de dahil tüm iş ve işlemlerinin yönetim stratejisi ve politikalarına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde mevcut mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesi, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğünün ve güvenilirliğinin temini, veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru bir şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, hata, hile ve usulsüzlüklerin önlenmesi ve tespiti hedefleri ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Gedik Yatırım İç Kontrol Sistemi, organizasyonun hedef ve amaçlarının gerçekleştirilmesine yönelik çabaları desteklemek üzere birbirleri ile bütünleşmiş 5 bileşenden oluşmaktadır. Bu bileşenler kontrol ortamı, risk değerlendirme, kontrol faaliyetleri, bilgi ve iletişim, izleme faaliyetleri şeklinde sınıflandırılmaktadır.

Aylık olarak Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na İç Kontrol Faaliyetleri ile ilgili raporlar sunulmuştur.

Kurumsal Risk Yönetimi Faaliyetleri

Gedik Yatırım bünyesinde Kurumsal Risk Yönetimi faaliyetleri gerçekleştirilmektedir. Gedik Yatırım'ın stratejik hedeflerini etkileyebilecek stratejik, operasyonel, itibar, finansal ve dış çevre risklerinin yönetilmesini kapsayan kurumsal riskler tanımlanır, sınıflanır, muhtemel etkileri ve meydana gelme olasılıkları değerlendirilir, ölçülür ve takip edilir. Kurumsal risk aktiviteleri iş birimlerine entegre edilmiştir. Aylık olarak Yönetim Kurulu'na ve Riskin Erken Saptanması Komitesi'ne kurumsal risk faaliyetleri ile ilgili raporlar sunulmuştur.

Dönem Sonu ile Raporun Hazırlanması Arasında Meydana Gelen Değişiklikler

Grup, 4 Ocak 2022 tarihli yönetim kurulu toplantısına istinaden 500.0000.000 TL'ye kadar bir yıl içerisinde farklı vadelerde Türk Lirası cinsinden yurt içinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere ihraç edeceği finansman bonusu ve/veya tahvillerine ilişkin yeni bir ihraç tavanı ve bu amaçla hazırlanan ihraç belgesinin onayı talepleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. Söz konusu başvuru 3 Şubat 2022 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu tarafından olumlu karşılanmıştır.

Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş., Grup'un 252.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin Hakkı Gedik'e ait olan 50.400.000 TL nominal tutarlı paylarını vadeli ödemelerle birlikte toplam 235.000.000 TL bedel (pay başına 4,663 TL) ile satın alma konusunda Hakkı Gedik ile anlaşmaya varmıştır. Hisse alımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na 30 Kasım 2021 tarihi itibarıyla başvuruda bulunulmuştur. Söz konusu başvuru 6 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu tarafından olumlu karşılanmıştır. Pay devri işlemleri 11 Ocak 2022 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, Inveo Yatırım Holding'in Grup'taki pay oranı 11 Ocak 2022 tarihi itibarıyla %63,04 olmuştur.

Grup'un 31 Ocak 2022 tarih ve 2151 sayılı Yönetim Kurulu kararıyla ilgili kayıtlı sermaye tavanının 600.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Grup'un kayıtlı sermaye tavanı artışı 600.000.000 TL olacak şekilde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 3 Şubat 2022 tarihi itibarıyla onaylanmıştır.

Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş., Grup'un 252.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin Erhan Topaç' a ait olan 54.991.547 TL nominal tutarlı paylarını vadeli ödemelerle birlikte toplam 250.953.490 TL bedel (pay başına 4,5635 TL) ile satın alma konusunda Erhan Topaç ile anlaşmaya varmıştır. Hisse alımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na 3 Şubat 2022 tarihi itibarıyla başvuruda bulunulmuştur.

Grup'un 4 Şubat 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, piyasa konjonktürüne bağlı olarak GEDİK payları üzerinde yaşanan hareketliliklerin daha stabil hale getirilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21 Temmuz 2016, 25 Temmuz 2016 ve 23 Mart 2020 tarihli duyurularına istinaden azami nominal bedeli 2.900.000 TL ve kullanılacak maksimum 25.000.000 TL fon ile Borsa İstanbul'da geri alım işlemi başlatılmasına karar verilmiştir.

Gedik Yatırım'ın 10 Şubat 2022 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden Inveo Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye toplam sermayesinin %15'ine tekabül eden 9.750.000 TL ile iştirak edilmesine karar verilmiştir. İlgili karar doğrultusunda Gedik Yatırım, Inveo Yatırım Holding A.Ş. ile birlikte, Inveo Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin kuruluş iznini almak üzere 18 Şubat 2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

Grup, Körfez Mahallesi Ankara Karayolu Cad. Dış Kapı No: 123/2 İç Kapı No: 9 İzmit/Kocaeli adresinde yeni şube açılması amacıyla 15 Şubat 2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

2021 Yılında Gerçekleşen Mevzuat Değişiklikleri

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Üyeliğine ve Üyelik Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik

4.11.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Yönetmelik ile; 8/12/2012 tarihli ve 28491 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Üyeliğine ve Üyelik Esaslarına İlişkin Yönetmelikte değişiklik yapılmıştır.

Kitle Fonlaması Tebliği (III- 35/A.2)

27.10.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Tebliğin amacı; paya ve borçlanmaya dayalı kitle fonlamasına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir. Resmî Gazete No: 31641

Pay Alım Teklifi Tebliği (II-26.1)’nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-26.1.ç)

16.10.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Tebliğ ile 23/1/2014 tarihli ve 28891 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Pay Alım Teklifi Tebliği (II-26.1)’nde değişiklik yapılmıştır. Resmî Gazete No: 31630

Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği (III-58.1)’nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (III-58.1.c)

16.10.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Tebliğ ile; 9/1/2014 tarihli ve 28877 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği (III-58.1)’nde değişiklik yapılmıştır. Resmî Gazete No: 31630

Yatırımcıların Tazmini ile Tedrici Tasfiye Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

26.8.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Yönetmelik ile; 29/3/2014 tarihli ve 28956 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yatırımcıların Tazmini ile Tedrici Tasfiye Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde değişiklik yapılmıştır. Resmî Gazete No: 31580

Türkiye’de Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörizmin Finansmanı ile Mücadele ve Müsadere Uygulamalarında Etkinliğin Artırılması Strateji Belgesi (2021-2025) ile İlgili 2021/16 Sayılı Genelge

17.7.2021 tarihli Resmî Gazete’de Türkiye’de Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörizmin Finansmanı ile Mücadele ve Müsadere Uygulamalarında Etkinliğin Artırılması Strateji Belgesi (2021-2025) ile İlgili 2021/16 Sayılı Genelge yayımlanmıştır. Resmî Gazete No: 31544

Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik

14.7.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Yönetmeliğin amacı; varlık yönetim şirketlerinin kuruluş ve faaliyetlerine ve varlık yönetim şirketlerince devralınacak alacaklara ilişkin süreç ve işlemlere ilişkin usul ve esasları düzenlemektir. Resmî Gazete No: 31541

Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Karar Sayısı: 3941)

1.5.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Yönetmelik ile; 10/12/2007 tarihli ve 2007/13012 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmıştır. Resmî Gazete No: 31471

Mali Suçları Araştırma Kurulu Genel Tebliği (Sıra No: 19)

30.4.2021 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan bu Tebliğin amacı; 11/10/2001 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanunun uygulanmasına yönelik olarak; müşteri kimliğinin doğrulanması amacıyla kullanılacak uzaktan kimlik tespiti yöntemlerine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir. Resmî Gazete No: 31470

Bağımsızlık Beyanları

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şirket) nezdinde son on yıl içinde altı yıldan fazla görev yapmadığımı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ'i ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.3.7. maddesinde yer alan koşulları tamamıyla karşıladığımı, bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak atandığımda görevim esnasında mevzuatın, bağımsız yönetim kurulu üyesine tanıdığı yetkileri tamamı ile kullanacağıma, Şirket ve ilişkili kuruluşlarıyla bugüne kadar herhangi bir dolaylı veya dolaysız iş ilişkisi içerisinde bulunmadığımı, ileride öngörülen koşulları karşılamadığım veya bağımsızlığımı yitirdiğim anlaşıldığında her türlü görevimden derhal istifa edeceğimi peşinen beyan, kabul ve taahhüt ederim.

Rüya ESER

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şirket) nezdinde son on yıl içinde altı yıldan fazla görev yapmadığımı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ'i ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.3.7. maddesinde yer alan koşulları tamamıyla karşıladığımı, bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak atandığımda görevim esnasında mevzuatın, bağımsız yönetim kurulu üyesine tanıdığı yetkileri tamamı ile kullanacağıma, Şirket ve ilişkili kuruluşlarıyla bugüne kadar herhangi bir dolaylı veya dolaysız iş ilişkisi içerisinde bulunmadığımı, ileride öngörülen koşulları karşılamadığım veya bağımsızlığımı yitirdiğim anlaşıldığında her türlü görevimden derhal istifa edeceğimi peşinen beyan, kabul ve taahhüt ederim.

Ülkü Feyyaz TAKTAK

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Kurumsal Yönetim Uyum Beyanı

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı ile SPK II-17.1. sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Kurumsal Yönetim Uyum Raporu hazırlamakla yükümlü şirketlerin esas alacakları format yeniden belirlenmiş olup, Şirketimizin 01.01.2021 – 31.12.2021 dönemine ilişkin Kurumsal Yönetim Uyum Raporlaması söz konusu formata göre “Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)” ve “Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)” olarak hazırlanmış ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır.

Söz konusu bildirimlere aşağıdaki linklerden ulaşılabilir:
Söz konusu bildirimlere aşağıdaki linklerden ulaşılabilir:

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF):

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1005959>

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF):

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1005963>

Şirketimiz tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olan ilkelerine uyulmuş, uygulaması zorunlu olmayan ilkelerine uyum konusunda azami özen gösterilmiş olup, uyum için çalışmalara devam edilmektedir. Düzenleme uyarınca uygulaması zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden, henüz tam uyum sağlanamayan başlıca ilkeler aşağıda belirtilmektedir. Henüz uygulanmayan ilkeler menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır.

- 1.3.10. numaralı ilkeye ilişkin olarak; bağış ve yardımlara ilişkin henüz bir politika oluşturulmamış olup, önümüzdeki dönemde oluşturulması planlanmaktadır.
- 1.5.2. numaralı ilkeye ilişkin olarak; azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara tanınmamış olup, Türk Ticaret Kanunu'ndaki hükümler esastır.
- 4.2.8. numaralı ilkeye ilişkin olarak; 2021 yıl sonu itibarıyla Yönetim Kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin yönetici sorumluluk sigortası bulunmamaktadır.
- 4.3.9. numaralı ilkeye ilişkin olarak; Yönetim Kurulu'nda yer alacak kadın üye oranı için %25'ten az olmamak kaydıyla bir hedef oran ve zaman ile bu hedeflere ulaşmak amacıyla henüz bir politika belirlenmemiştir. Bununla birlikte, yönetim kurulunun yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte, aday belirleme sürecinde bu husus göz önünde bulundurulmaktadır. Mevcut durumda ise Şirket Yönetim Kurulu'nda bir kadın üye olduğu düşünüldüğünde, uygulanması zorunlu olmayan ilgili düzenlemeye kısmen uyum sağlandığı görülmektedir.

- 4.4.5. numaralı ilkeye ilişkin olarak; Yönetim Kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı Şirket esas sözleşmesinde belirlenmiş olup, ayrıca Şirket içi düzenlemeyle yazılı hale getirilmemiştir.
- 4.4.7 numaralı ilkeye ilişkin olarak; yönetim kurulu üyelerinin sektörel tecrübelerinin Şirketimize önemli katkıları dolayısıyla şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmamıştır.
- 4.5.5 numaralı ilkeye ilişkin olarak; komite başkanlarının bağımsız üyelerden oluşması gerekliliği, denetimden sorumlu komitenin tüm üyelerinin bağımsız üye olması zorunluluğu, icra başkanı/genel müdürün komitelerde görev alamaması ve yönetim kurulu üyelerimizin bilgi birikimi ve tecrübelerinin de dikkate alınması sonucunda bazı yönetim kurulu üyelerimiz birden çok komitede görevlendirilmektedir.
- 4.6.5. numaralı ilkeye ilişkin olarak; Yönetim Kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler, yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla kamuya açıklanmaktadır. Yapılan ödemeler genel uygulamaya paralel şekilde toplu olarak kamuya açıklanmaktadır.

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Sürdürülebilirlik Uyum Çerçevesi'nde belirtilenler de dahil sürdürülebilirlik alanındaki iyi uygulamaları takip etmektedir. Bu kapsamda, önümüzdeki dönemlerde, Şirket, faaliyetlerinin sosyal, ekonomik ve çevresel etkilerini değerlendirmek ve Şirketin Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları doğrultusunda gerçekleştirdiği faaliyetlerini bütüncül olarak sunmak amacıyla Sürdürülebilirlik Projesi başlatmayı planlamaktadır.

02.10.2020 tarihinde SPK'nın “Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-17.1.a)” yayımlanmış olup, söz konusu Tebliğ'de yapılan değişiklik nedeniyle SPK tarafından Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi duyurulmuştur. Bu kapsamda hazırlanan Şirketimizin 01.01.2021 – 31.12.2021 dönemine ilişkin Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmış olup, aşağıdaki linkten ulaşılabilir.

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi:

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1005964>

Kurumsal Yönetim İle İlgili Açıklamalar

Pay Sahipleri ile İlişkiler - Yatırımcı İlişkileri Bölümü Faaliyetleri

Şirketimizde Yatırımcı İlişkileri Bölümü doğrudan Grup Finans Direktörüne bağlı olarak çalışmalarını sürdürmektedir. Yürütülen faaliyetlere ilişkin hazırlanan rapor 23 Şubat 2022 tarihinde Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü	Unvan	Lisans Türü
Deniz ÖZER (*)	Yatırımcı İlişkileri Müdürü	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı - Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı - Türev Araçlar Lisansı
Özlem GÖÇ	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Görevlisi	SPK Düzey 2

(*) Deniz ÖZER, 3 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Emre KAVAKLI'nın yerine Yatırımcı İlişkileri Müdürü olarak atanmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, mevcut ve potansiyel yatırımcılara Şirket hakkında doğru, zamanında ve tutarlı bilgi sunmak; Şirket'in bilinirliğini ve kredibilitesini arttırmak; Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum ile Şirket'in sermaye maliyetini düşürmek ve Yönetim Kurulu ile sermaye piyasası katılımcıları arasında çift yönlü iletişimi sağlamak amacıyla faaliyet göstermektedir. Bölüm, pay sahiplerinin soru ve bilgi taleplerini gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve şirket içi ilgili birimlerle koordineli çalışmak suretiyle ivedi olarak yanıtlamaktadır. Bu kapsamda, 2021 yılında bireysel yatırımcılardan eposta ile 80 soru gelmiş, bu sorular "bilgide eşitlik ilkesi" dikkate alınarak yazılı olarak cevaplandırılmıştır.

Şirket, tüm sermaye piyasası katılımcılarına bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımı hususunda eşit davranılması ve açıklamaların eş zamanlı ve aynı içerikle yapılması esaslarını gözetmiştir. Şirket, pay sahiplerinin haklarının kullanımını etkileyecek nitelikteki gelişmelerde ivedi olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu üzerinden kamuya açıklama yapmakta; ve bilgi paylaşımlarını kamuya açıklanmış olan içerik kapsamında gerçekleştirmektedir. Bilgi ve açıklamalar, güncel olarak Şirket web sitesinde yatırımcıların bilgilerine sunulmaktadır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim Bilgileri:

Telefon : 0 216 453 00 32

e-posta : gedik@yatirimciliskileri.com

Genel Kurul Toplantıları

Dönem içinde, Şirketin 2020 yılı Olağan Genel Kurul'una ilişkin çağrı 16.02.2021 tarihinde ilgili mecralarda yasal süresi içinde yapılmıştır. Genel Kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirketin mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaları KAP'ta, Şirketin internet sitesinde ve MKK'nın Elektronik Genel Kurul Sistemi'nde yayımlanmıştır.

Olağan Genel Kurulumuz yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak 19.03.2021 tarihinde Altayçeşme Mahallesi Çamlı Sokak Ofis Park Maltepe No:21 Kat:11 Maltepe/İstanbul adresindeki Şirket merkezinde yapılmıştır. Genel Kurul %88 toplantı nisabı ile gerçekleştirilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri, Komiteleri ve Yönetim Kurulu'nun Değerlendirmesi

Adı-Soyadı	Görevi-İcracı/İcracı Olmayan/Bağımsız Üye	Göreve Başlama Tarihi	Son Durum İtibarıyla Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
ERHAN TOPAÇ	Yönetim Kurulu Başkanı-İcracı Olmayan	02.05.1991	INVEO Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı-Marbaşı Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
ONUR TOPAÇ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Murahhas Üye-İcracı	15.04.2015	INVEO Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür-BV Teknoloji İş Geliştirme Danışmanlık ve Organizasyon Hizmetleri A. Ş. Yönetim Kurulu Üyesi-Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
ERSAN AKPINAR (*)	Yönetim Kurulu Üyesi-İcracı	07.01.2022	-
ÜLKÜ FEYYAZ TAKTAK	Yönetim Kurulu Üyesi-Bağımsız	24.04.2018	INVEO Yatırım Holding A.Ş. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
RÜYA ESER(**)	Yönetim Kurulu Üyesi-Bağımsız	27.10.2021	MSGSU ve Kültür Üniversitesi yarı zamanlı öğretim görevlisi(***)

(*) Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak görev yapan Sn. Tevfik Metin AYIŞIK 7 Ocak 2022 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sn. Ersan AKPINAR atanmıştır.

(**) Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Meltem Akol, 27 Ekim 2021 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sn. Rüya Eser atanmıştır.

(***) Grup dışı şirketlerde alınan görevler

Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, 19 Mart 2021 tarihinde düzenlenen Olağan Genel Kurul'da üç yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu 2021 yılı içerisinde 52 defa toplanmış ve söz konusu toplantılarda toplam 99 karar alınmıştır. Üyeler toplantılara büyük ölçüde katılım sağlamıştır.

Şirket Yönetim Kurulu tarafından belirlenen hedeflere uygun olarak yıllık bütçe oluşturulmakta ve faaliyet sonuçlarının, bütçe ile uyumluluğu izlenmektedir. 2021 Mart ayında düzenlenen 2020 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul kararları Şirket tarafından uygulanmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu; Şirket'in risk ve getiri dengesini en uygun seviyede tutarak ve uzun vadeli çıkarlarını gözeterek Şirket'i idare ve temsil etmektedir. Yönetim Kurulu; Şirket'in stratejik hedeflerini tanımlamakta, ihtiyaç duyulan insan ve finansal kaynaklarını belirlenmekte, yönetim kurulu ve yönetimin performansını denetlemektedir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nde, Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket'le işlem yapmamasına ve rekabet yasağını ihlal etmesine ilişkin bir hüküm bulunmamakla birlikte, 19 Mart 2021 tarihinde gerçekleştirilen 2020 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul'da Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396. maddeleri kapsamındaki işleri yapabilmelerine izin verilmesine karar verilmiştir.

2021 yılında, Yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin, Yönetim Kurulu Üyelerinin, idari sorumluluğu bulunan yöneticilerinin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarının, Şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek önemli nitelikte işlemi olmamış ve/veya Şirket'in veya bağlı ortaklıklarının işletme konusuna giren ticari iş türünden bir işlemi kendi veya başkası hesabına yapmamış ya da aynı tür ticari işlerle uğraşan bir başka ortaklığa sorumluluğu sınırsız ortak sıfatıyla girmemiştir.

Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen; Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulur. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi	%100	%100	4	4
Kurumsal Yönetim Komitesi	%67	%67	1	1
Riskin Erken Saptanması Komitesi	%100	%100	6	6

Denetim Komitesi

Ülkü Feyyaz Taktak, Başkan
Dr. Rüya Eser, Üye^(*)

Denetim Komitesi; Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Komite 3'er aylık dönemler itibarı ile yılda 4 kez toplanır ve toplantıları tutanak ile kayda geçirir.

Denetim Komitesi, dönem içerisinde, finansal tabloların kamuya açıklanması, yıllık denetim programının gözden geçirilmesi gibi SPK mevzuatı düzenlemeleri ile Görev ve Çalışma esasları çerçevesinde çalışmalarını sürdürmüştür. 2021 yılı için düzenlenen 4 adet toplantı tutanağı mevcuttur.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Ülkü Feyyaz Taktak, Başkan
Dr. Rüya Eser, Üye^(*)
Emre Kavaklı, Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirket'te Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün çalışmalarını gözetir. Komite yılda 1 kez toplanır ve toplantıları tutanak ile kayda geçirir.

Kurumsal Yönetim Komitesi, dönem içerisinde, SPK mevzuatı düzenlemeleri ile Görev ve Çalışma Esasları çerçevesinde Kurumsal Yönetim Uyum Raporu'nun hazırlanması, Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün faaliyetlerinin gözetiminin yanı sıra, Aday Gösterme Komitesi fonksiyonu ve Ücret Komitesi fonksiyonu çerçevesinde çalışmalarını sürdürmüştür. 2021 yılı için düzenlenen 1 adet toplantı tutanağı mevcuttur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Ülkü Feyyaz Taktak, Başkan
Dr. Rüya Eser, Üye^(*)
Deniz Özer, Üye^(**)

Riskin Erken Saptanması Komitesi; Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmaktadır. Komite 2'şer aylık dönemler itibarıyla yılda 6 kez toplanır ve toplantıları tutanak ile kayda geçirir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, dönem içerisinde, SPK mevzuatı düzenlemeleri ile Görev ve Çalışma Esasları çerçevesinde çalışmalarını sürdürmüştür. 2021 yılı için düzenlenen 6 adet toplantı tutanağı mevcuttur.

Komitelerin etkinliği Yönetim Kurulu tarafından olumlu olarak değerlendirilmiştir.

^(*) Sn. Meltem Akol, 27 Ekim 2021 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sn. Rüya Eser atanmıştır.

^(**) Deniz ÖZER, 3 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Emre KAVAKLI'nın yerine Yatırımcı İlişkileri Müdürü ve Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi olarak atanmıştır.

Derecelendirme Notları

		2021		2020	
		Uzun	Kısa	Uzun	Kısa
Uluslararası	Yabancı Para	BB+	B	BB+	B
	Türk Parası	BB+	B	BB+	B
	Görünüm	Negatif	Negatif	Negatif	Negatif
Ulusal	Ulusal Not ^(*)	AA+(Trk)	A-1+(Trk)	AA (Trk)	A-1+(Trk)
	Görünüm	Stabil	Stabil	Stabil	Stabil
	İhraç Notu ^(*)	AA+(Trk)	A-1+(Trk)	AA (Trk)	A-1+(Trk)
	Desteklenme Notu	2		2	
	Ortaklardan Bağımsızlık Notu	AB		AB	

^(*) Şirketin uzun vadeli ulusal notu ve uzun vadeli ihraç notu bir önceki yıla göre bir kademe artarak AA+ (Trk)'ya yükselmiştir.

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Gedik Yatırım Menkul Değerler Genel Kurulu'na

1) Görüş

Gedik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 1.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 11.02.2022 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING



RSM Arkan & Ergin is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



b) Yıllık faaliyet raporunu; grubun o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda konsolide finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra grupta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Eray Yanbol'dur.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Member of RSM International



Eray Yanbol, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 01 Mart 2022

Hukuki ve Gerekli Diğer Açıklamalar

Çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularındakiler dâhil olmak üzere, Şirket'in mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek büyüklükte aleyhine açılmış bir dava bulunmamaktadır.

Gedik Yatırım'ın yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkar çatışmasına yol açabilecek herhangi bir konu söz konusu olmamıştır.

2021 yılı hesap dönemine ilişkin olarak iç denetim, bağımsız denetim ve Grup fonksiyonları dışında özel denetçi tayini talebi ya da özel bir kamu denetimi gerçekleştirilmemiştir.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan adli yaptırım veya önemli büyüklükte idari yaptırım bulunmamaktadır.

2021 yılında Gedik Yatırım tarafından 237.980 TL bağış ve yardımda bulunulmuştur.

Bağlı Şirket Raporu

1 Temmuz 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi uyarınca, Şirket Yönetim Kurulu, faaliyet yılının ilk üç ayı içerisinde geçmiş faaliyet yılında şirketin hâkim ortağı ve hâkim ortağına bağlı şirketlerle ilişkileri hakkında bir rapor düzenlemek ve bu raporun sonuç kısmına faaliyet raporunda yer vermekle yükümlüdür. Şirket ilişkili taraflarla yapmış olduğu işlemler hakkında gerekli açıklamalar 22 no'lu finansal rapor dipnotunda yer almaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan 23 Şubat 2022 tarihli Rapor'da "Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hakim ortağı ve hakim ortağın bağlı ortaklıkları ile 2021 yılında yapmış olduğu tüm işlemlerde, işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denilmektedir.

2020 Yılı Kârının Kullanımı

Şirketin 19.03.2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında hissedarlarımızca onaylanan 2020 yılına ilişkin kâr dağıtım önerisi doğrultusunda, 30.000.000 TL nakit temettü ödenmesine, 2020 yılı karından 117.000.000 TL ve öz kaynaklardan 15.000.000 TL ile Ödenmiş Sermaye'nin %110'u olan toplam 132.000.000 TL bedelsiz sermaye artırımının yapılmasına karar verilmiştir.

Dönem İçerisinde Esas Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin kayıtlı sermaye tavanına ilişkin geçerlilik süresinin 2021-2025 yılları için 5 yıl süreyle geçerli olmak üzere uzatılmasına ve 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 300.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin 6. maddesinde ve "Şirketin Merkezi ve Şubeleri" başlıklı 4'üncü maddesinde değişiklik yapılmıştır. Söz konusu değişiklikler, Şirket'in 19 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda kabul edildikten sonra 6 Nisan 2021 tarihinde tescil edilmiştir. Bununla birlikte, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 120.000.000 TL'den 252.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin süreç tamamlanmış olup, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 18/7nci maddesi uyarınca Esas Sözleşme'nin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Türü" başlıklı 6. maddesinin yeni şekli için 2021 yılı Mayıs ayında Sermaye Piyasası Kurulu'ndan uygun görüş alınmıştır. Söz konusu Esas Sözleşme değişikliği 2 Haziran 2021 tarihinde tescil edilmiş, 3 Haziran 2021 tarihinde TTSG'de yayımlanmıştır.

Yasal Uyum ve Risk Yönetimi

Gedik Yatırım, başlıca kurumsal değerleri arasında gördüğü saygınlık, sürdürülebilir kârlılık ve yüksek likidite seviyesi açısından risk yönetimi uygulamalarına özel bir önem atfetmektedir.

Gedik Yatırım'ın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 252.000.000 TL olan sermayesi Türk Ticaret Kanunu'nun 376. maddesi kapsamında değerlendirildiğinde 548 milyon TL ana ortaklık sermaye payı ile varlığını fazlasıyla koruduğu ve Şirket'in mevcut toplam borçlarının faaliyetlere devam etmesinde bir engel teşkil etmediği gözlemlenmiştir.

Faaliyet gösterdiği sektördeki köklü geçmişinden ve profesyonel insan kaynağından güç alan Gedik Yatırım, kurumsal gelişimini sağlıklı bir şekilde sürdürmek amacıyla risklerini olabilecek en etkin şekilde yönetmektedir.

Yatırım süreçleri doğası gereği, piyasa aktörleri açısından belirli riskler taşımaktadır. Bunun yanı sıra, günümüzde, sermaye piyasalarının küresel ölçekte entegrasyonu ve teknolojiadaki gelişmelerin 24 saat işlem yapmaya olanak tanınması sektörün rekabetçi yapısını daha da keskinleştirmekte ve ürün portföyünü karmaşıklaştırmaktadır. Bu durum, uzun vadeli hedefler doğrultusunda finans sektöründe faaliyet gösteren tüm aktörler için daha kapsamlı risk yönetim uygulamalarının gerekliliğini ortaya koymaktadır.

Gelecek hedefleri doğrultusunda uluslararası finans sektöründeki güncel gelişmeleri yakından takip eden Gedik Yatırım, yatırımcılarının kullanımına sunduğu her yatırım aracı için

- Öncelikle riski tanımlamakta,
- Riskin meydana gelmesi halinde doğabilecek olası zarar hesaplamakta,
- Zararın kurumumuz ve yatırımcılarımız bünyesindeki olası sonuçlarını irdelemekte,
- Nihayet, riski en aza indirici kontrol mekanizmalarını devreye almaktadır.

Gedik Yatırım'ın risk yönetin süreci ise aşağıdaki bileşenleri kapsamaktadır:

- Piyasa riski
- Karşı taraf riski
- Öngörü riski
- Takas riski
- İşlemsel risk

Yatırımcıların gereksinimleri ile getiri beklentilerini en üst düzeyde karşılamaya odaklanan Gedik Yatırım, hassas risk ölçüm yöntemleri hayata geçirmenin yanı sıra organizasyon yapısı içerisindeki yönetmelik, görev tanımları ve iş akışlarını ihtiyaç ve beklentiler doğrultusunda güncellemektedir. Çalışanlarına da bu alanlarda farkındalık odaklı eğitim programları sunmaktadır.

İlgili Komiteler

Gedik Yatırım bünyesinde riskin erken saptanması ve etkin risk yönetimi hedefleri doğrultusunda "Riskin Erken Saptanması Komitesi" kurulmuştur. Komite, Gedik Yatırım Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilen iki bağımsız üyeden oluşmaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Gedik Yatırım'ın varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yürütmektedir. Komite'nin başlıca görevleri arasında ise; Yönetim Kurulu'na, riskleri ve olası önlemleri içeren değerlendirme raporu hazırlanması ve raporun denetçiye gönderilmesi yer almaktadır. Gedik Yatırım; komiteleri aracılığıyla risk yönetimi alanında çalışmalar yürüterek etkin çözümler önermektedir.

Kredi Komitesi, Kurum bünyesinde krediye konu edilecek pay senetlerinin ve bu senetlere ait likidite oranlarının belirlenmesi amacıyla toplanmaktadır. Bu işlem için yılda dört defa karar alınmaktadır. Yatırımcı hesaplarına gün içi alım ve satım limiti, kredi limiti ve kredi faiz oranı onayları verilmektedir. Bu işlem için ise her gün karar alınmaktadır. 2021 yılına ait iki adet komite karar defteri bulunmaktadır.

Kredi Komitesi

Ersen Işık Akıcı, Başkan^(*)
Ergün Koşucu, Üye
Gülseren Apaydın, Üye
Özer Sevimli, Üye
Canan Esra Aslan, Raportör ^(**)

Türev İşlem Limiti Komitesi'nin ("Komite") amacı, Gedik Yatırım ("Şirket") nezdinde gerçekleşen tezgâhüstü türev işlemlere ilişkin olarak Şirket ve yatırımcı arasındaki ilişkiye dair ilkelerin ve uygulama esaslarının düzenlenmesidir. 14 Ocak 2016 tarihli ve 29593 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (III-37. 1), Madde 25/C- (1) ^(***) kapsamında Komite, yatırımcıların risklilik düzeylerine ve kredibilitelerine uygun şekilde işlem limitlerini belirler.

Türev İşlem Limiti Komitesi

Onur Topaç, Komite Başkanı
Ersan Akpınar, Komite Asıl Üyesi ^(****)
Ersen Işık Akıcı, Komite Asıl Üyesi
Coşan Yeğenoğlu, Komite Asıl Üyesi
Gülseren Apaydın, Komite Asıl Üyesi
Nihan Kepekçi, Raportör

^(*) Kredi Komitesi Başkanı olarak görev yapan Sn. Tevfik Metin AYIŞIK 7 Ocak 2022 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sayın Ersen Işık AKICI atanmıştır.

^(**) Türev İşlem Limit Komitesinin Raportörü olarak görev yapan Sn. Serkan Erboğa 23 Şubat 2022 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sayın Canan Esra Aslan atanmıştır.

^(***) MADDE 25/C- (1) Aracı kurumlar tarafından teminatlandırma politikasının bir parçası olarak her müşterinin alabileceği pozisyon büyüklüğüne ilişkin limit belirlenmesi zorunludur. Müşteriler limit belirlenmesi amacıyla gruplandırılabilir. Limitler, bir sözleşme veya sözleşme grubu esas alınarak, teslim ayında olup almama ve işlemin korunma amacıyla yapıp yapılmadığı gibi durumlar göz önüne alınarak belirlenebilir. Borsada gerçekleşen işlemler için Borsa tarafından belirlenen kurallara saklıdır.

^(****) Türev İşlem Limit Komitesinin Asıl üyesi olarak görev yapan Sn. Tevfik Metin AYIŞIK 7 Ocak 2022 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış olup, yerine Sayın Ersan AKPINAR atanmıştır.

Yasal Uyum

Paydaşları nezdindeki yüksek itibarını sürdürülebilir kılmak adına şeffaflık ve hesap verebilirlik ilkelerine büyük önem veren Gedik Yatırım, mevzuata uyum konusunda da hassasiyet göstermektedir. Kurumsal gelişimini kesintisiz bir biçimde sürdürmeye ve yatırımcılarının birikimlerine artan oranda değer katmaya odaklanan Şirketimiz, yetkin insan kaynağı sayesinde, faaliyet alanındaki mevzuat değişikliklerini yakından takip etmekte ve gerekli durumlarda iş süreçlerini güncellemektedir.

Gedik Yatırım, iş süreçlerinde yasal uyum fonksiyonunun icrası için çalışanlarına, başta Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun ve bu Kanun'a dayalı yürürlükteki mevzuat hükümleri olmak üzere SPK ve diğer mevzuata yönelik düzenli eğitimler vermektedir.

Beş Yıllık Döneme Ait Özet Finansal Bilgiler

Bilanço Kalemleri (TL)					
Varlıklar	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Nakit ve Nakit Benzerleri	232.742.505	247.683.714	267.510.517	632.206.613	725.652.473
Ticari Alacaklar	396.102.850	287.087.247	546.792.961	1.467.235.875	1.941.020.274
Toplam Varlıklar	694.910.756	632.663.643	1.114.402.679	2.545.145.352	3.476.283.430

Kaynaklar	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Borçlanmalar	159.789.728	133.214.706	246.197.795	463.830.611	1.053.138.669
Ticari Borçlar	432.425.079	364.301.907	663.785.653	1.692.640.674	1.767.221.812
Özkaynaklar	90.150.872	117.702.298	170.399.035	338.357.648	548.067.325
Net Dönem Kârı	17.145.167	28.269.442	65.338.417	168.691.630	240.157.130
Toplam Kaynaklar	694.910.756	632.663.643	1.114.402.679	2.545.145.352	3.476.283.430

Gelir Tablosu Kalemleri (TL)					
	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Vergi Öncesi Kâr/(Zarar)	15.617.453	37.162.171	75.581.520	217.239.694	306.577.749
Vergi	1.579.711	-8.892.729	-11.271.759	-48.547.858	-66.963.070
Net Dönem Kârı/(Zararı)	17.145.167	28.269.442	65.338.521	168.691.836	240.157.130

Kâr Dağıtım Politikası

Şirketin kâr dağıtım politikası Sermaye Piyasası Mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Esas Sözleşmesi çerçevesinde belirlenmekte olup, kâr dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlenmektedir.

İlgili mevzuat ve yatırım ihtiyaçları ve finansal imkanlar elverdiği sürece, Yönetim Kurulu tarafından Gedik Yatırım her sene oluşan net dağıtılabilir kârın en az %30 nispetindeki kısmının nakit ve/veya bedelsiz payların sermayeye ilave edilmesi suretiyle ortaklara dağıtılmasını benimsemiştir.

Şirketin kâr dağıtımı, TTK'na ve SPK'ya uygun şekilde ve yasal süreler içinde gerçekleştirilmektedir. Şirket kârına katılım konusunda Esas Sözleşme'de imtiyaz bulunmamaktadır.

Kâr dağıtımı mevzuatta öngörülen süreler içerisinde, Genel Kurul toplantısını takiben en kısa sürede yapılmaktadır.

2021 Yılı Kâr Dağıtım Tablosu

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		252.000.000
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		28.009.448,64
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		İmtiyaz yoktur.
	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	306.577.749,00	292.226.391,94
4. Vergiler (-)	66.420.619,00	63.998.123,34
5. Net Dönem Kârı	240.157.130,00	228.228.268,60
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	1.700.000,00	1.700.000,00
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	11.326.413,43	11.326.413,43
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	227.130.716,57	215.201.855,17
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)		
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	227.130.716,57	215.201.855,17
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	237.980,00	237.980,00
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	227.368.696,57	215.439.835,17
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	151.200.000,00	151.200.000,00
* Nakit	75.600.000,00	75.600.000,00
* Bedelsiz	75.600.000,00	75.600.000,00
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	-
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	-	-
* Çalışanlara	-	-
* Yönetim Kurulu Üyelerine	-	-
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	-	-
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	-
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	-	-
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	6.300.000,00	6.300.000,00
17. Statü Yedekleri	-	-
18. Özel Yedekler	30.341.953,38	28.401.000,00
*Yenileme Fonu (VUK-328)	1.940.953,38	-
*GSYF/O Fonu (VUK-325/a)	28.401.000,00	28.401.000,00
19. Olağanüstü Yedek	39.288.763,19	29.300.855,17
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	-	-

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI - TUTARI (TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI - ORANI (%) - NET
Brüt	75.600.000,00	75.600.000,00	%70,26	0,6000	%60,0000
TOPLAM	75.600.000,00	75.600.000,00	%70,26	0,6000	%60,0000
Net ^(*)	-	75.600.000,00	-	-	-
TOPLAM	-	75.600.000,00	-	-	-

^(*) Net kar payı, dağıtım gününde pay sahibi yapısına göre hesaplanacağı için paylaşılmamıştır.

Finansal Tablolar ve Faaliyet Raporu Sorumluluk Beyanı

Finansal Tablolar Sorumluluk Beyanı

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FİNANSAL TABLOLARIN RAPORLARININ KABULÜNE İLİŞKİN YÖNETİM KURULU'NUN
KARAR TARİHİ: 11 / 02 / 2022
KARAR SAYISI: 2157

SERMAYE PİYASASI KURULUNUN “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE SORUMLULUK BEYANI

Şirketimiz yönetimi tarafından hazırlanan ve Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulan 01.01.2021 - 31.12.2021 dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) uyarınca, Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS / TFRS) çerçevesinde ve SPK tarafından düzenlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan konsolide finansal tabloların SPK düzenlemeleri doğrultusunda;

- a) Tarafımızca incelendiğini,
- b) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, finansal tabloların önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
- c) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, ilişkin olduğu dönem itibarıyla yürürlükteki finansal raporlama standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloların konsolidasyon kapsamındakilerle birlikte, işletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını

beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Denetimden Sorumlu Komite Üyesi
RÜYA ESER

Denetimden Sorumlu Komite Başkanı
ÜLKÜ FEYYAZ TAKTAK

Mali İşler Direktörü
ERSEN İŞİK AKICI

CEO
ONUR TOPAÇ

Finansal Tablolar ve Faaliyet Raporu Sorumluluk Beyanı

Faaliyet Raporu Sorumluluk Beyanı

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
FAALİYET RAPORUNUN KABULÜNE İLİŞKİN YÖNETİM KURULU'NUN
KARAR TARİHİ: 01/03/2022
KARAR SAYISI: 2022 / 2166

SERMAYE PİYASASI KURULUNUN “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE SORUMLULUK BEYANI

Şirketimiz yönetimi tarafından hazırlanan ve Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulan 01.01.2021 - 31.12.2021 dönemine ait, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'ne (II-14.1), Kurumsal Yönetim Tebliği'ne (II-17.1) ve SPK'nın 10.01.2019 tarihli İlke Kararı'na uyumlu olarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF), Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF) ve Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nin linklerini de içeren faaliyet raporumuzun SPK düzenlemeleri doğrultusunda;

- a) Tarafımızca incelendiğini,
- b) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, faaliyet raporu, URF, KYBF ve Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'nin önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
- c) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını ve konsolidasyon kapsamındakilerle birlikte işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte, dürüstçe yansıttığını,

beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Denetimden Sorumlu Komite Üyesi
RÜYA ESER

Denetimden Sorumlu Komite Başkanı
ÜLKÜ FEYYAZ TAKTAK

Mali İşler Direktörü
ERSEN IŞIK AKICI

CEO
ONUR TOPAÇ

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Gedik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Gedik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM-Arkán & Eyrén is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

Kilit Denetim Konusu Hasılatın Muhasebeleştirilmesi	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 18.881.903.297 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirleri ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 16 numaralı dipnotunda yer almaktadır.	Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri çerçevesinde hasılatın kaydedilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı değerlendirilmiştir. Ayrıca, Grup'un hasılat süreci incelenerek, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımı ve etkinliği değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detayları karşılaştırılarak test edilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.



- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmeler veya işletme faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir.
- Grup denetiminin yönlendirilmesinden, yürütülmesinden ve gözetiminden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Şubat 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Eray Yanbol'dur.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Eray Yanbol, SMMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 11 Şubat 2022

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	96-97
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	98
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	99
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	100
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	101-161
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	101-103
NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	103-121
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	121
NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	121-125
NOT 5 KISA VADELİ BORÇLANMALAR	126
NOT 6 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	127
NOT 7 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	128
NOT 8 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	129
NOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	130-131
NOT 10 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	132
NOT 11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	133
NOT 12 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	133-134
NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	134-136
NOT 14 UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	136
NOT 15 ÖZKAYNAKLAR.....	136-138
NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	138-139
NOT 17 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	140
NOT 18 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER).....	141
NOT 19 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)	141
NOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	142
NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ DAHİL).....	142-145
NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	145-149
NOT 23 PAY BAŞINA KAZANÇ	149
NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	150-158
NOT 25 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	158-160
NOT 26 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILIR OLMASI AÇISINDAN	
AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	160
NOT 27 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	161

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot referansları	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	3	725.652.473	632.206.613
Finansal yatırımlar	4	370.294.558	226.452.838
Ticari alacaklar		1.941.020.274	1.467.235.875
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	6,22	14.692.693	8.471.479
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	1.926.327.581	1.458.764.396
Diğer alacaklar	7	301.384.272	173.258.757
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		301.384.272	173.258.757
Peşin ödenmiş giderler	8	3.537.532	1.927.986
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		3.537.532	1.927.986
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	21	225.154	-
Toplam dönen varlıklar		3.342.114.263	2.501.082.069
DURAN VARLIKLAR			
Finansal yatırımlar	4	86.616.868	900.618
Diğer alacaklar	7	1.038.365	539.421
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.038.365	539.421
Kullanım hakkı varlıkları	10	16.406.619	14.869.127
Maddi duran varlıklar	9	23.377.628	22.598.051
Maddi olmayan duran varlıklar	11	6.002.827	4.776.935
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar		6.002.827	4.776.935
Peşin ödenmiş giderler	8	-	206.177
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		-	206.177
Ertelenmiş vergi varlığı	21	726.860	172.954
Toplam duran varlıklar		134.169.167	44.063.283
TOPLAM VARLIKLAR		3.476.283.430	2.545.145.352

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot referansları	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa vadeli borçlanmalar	5	1.052.603.863	451.200.575
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler		19.060.886	4.428.918
- Diğer kısa vadeli borçlanmalar		1.033.542.977	446.771.657
Ticari borçlar		1.767.221.812	1.692.640.674
- İlişkili taraflara ticari borçlar	6,22	38.611.365	53.566.797
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	1.728.610.447	1.639.073.877
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	13	6.960.496	5.377.119
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21	20.682.198	16.940.528
Karşılıklar		32.795.614	9.920.342
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	13	2.124.287	1.494.017
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	12	30.671.327	8.426.325
Diğer borçlar	7	20.186.755	8.103.067
- İlişkili taraflara diğer borçlar		53.218	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		20.133.537	8.103.067
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		2.900.450.738	2.184.182.305
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun vadeli borçlanmalar	14	534.806	12.630.036
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler		534.806	12.630.036
Diğer borçlar	7	44	44
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		44	44
Uzun vadeli karşılıklar		10.658.356	5.435.889
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	13	10.658.356	5.435.889
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	21	229.367	825.920
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		11.422.573	18.891.889
ÖZKAYNAK			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		548.067.325	338.357.648
Ödenmiş sermaye	15	252.000.000	120.000.000
Kar veya zararda sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler	15	(1.536.818)	(1.116.958)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(1.536.818)	(1.116.958)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	15	29.979.219	19.250.423
Geçmiş yıllar karları	15	27.467.794	31.532.553
Net dönem karı		240.157.130	168.691.630
Kontrol gücü olmayan paylar	15	16.342.794	3.713.510
TOPLAM KAYNAKLAR		3.476.283.430	2.545.145.352

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hasılat	16	18.881.903.297	8.013.310.909
Satışların Maliyeti (-)	16	(18.308.374.424)	(7.638.161.605)
BRÜT KAR		573.528.873	375.149.304
Genel yönetim giderleri (-)	17	(254.155.929)	(168.679.348)
Pazarlama giderleri (-)	17	(38.823.554)	(19.915.286)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	18	272.057.235	107.997.069
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	18	(194.395.609)	(66.872.520)
ESAS FAALİYET KARI		358.211.016	227.679.219
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	19	1.959.046	735.517
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	19	(3.117)	(292.943)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		360.166.945	228.121.793
Finansman gelirleri	20	74.229.908	23.230.720
Finansman giderleri (-)	20	(127.819.104)	(34.112.819)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		306.577.749	217.239.694
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/(gideri)			
Dönem vergi gideri	21	(68.008.565)	(47.124.023)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	21	1.045.495	(1.423.835)
DÖNEM NET KARI		239.614.679	168.691.836
Dönem net karının dağılımı			
Ana ortaklık payları		240.157.130	168.691.630
Kontrol gücü olmayan paylar		(542.451)	206
Sürdürülen faaliyetler pay başına kazanç	23	1,2211	0,6694
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(524.823)	(418.069)
Diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		104.964	83.614
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(419.859)	(334.455)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		239.194.820	168.357.381
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana ortaklık payları		239.737.270	168.357.175
Kontrol gücü olmayan paylar		(542.450)	206
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına toplam kapsamlı gelir	23	1,2190	0,6681

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Önceki dönem	Dipnot	Ödenmiş	Kar veya zararda sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birlikmiş karlar		Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar toplamı
					Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı			
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla bakiyeler		67.392.000	(840.719)	10.662.394	27.846.943	65.338.417	170.399.035	174.343	170.573.378
Net dönem karı/(zararı)		-	-	-	-	168.691.630	168.691.630	206	168.691.836
Diğer kapsamlı gider		-	(334.455)	-	-	-	(334.455)	-	(334.455)
Toplam kapsamlı gelir		-	(334.455)	-	-	168.691.630	168.357.175	206	168.357.381
Transferler		-	-	8.597.451	56.740.966	(65.338.417)	-	-	-
Sermaye arttırımı		52.608.000	-	-	(52.608.000)	-	-	-	-
Bağlı ortaklık elden çıkarılması		-	58.216	(9.422)	(447.356)	-	(398.562)	(173.539)	(572.101)
Bağlı ortaklık edinimi		-	-	-	-	-	-	3.712.500	3.712.500
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla bakiyeler		120.000.000	(1.116.958)	19.250.423	31.532.553	168.691.630	338.357.648	3.713.510	342.071.158
Cari Dönem									
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla bakiyeler	15	120.000.000	(1.116.958)	19.250.423	31.532.553	168.691.630	338.357.648	3.713.510	342.071.158
Net dönem karı/(zararı)		-	-	-	-	240.157.130	240.157.130	(542.451)	239.614.679
Diğer kapsamlı gelir		-	(419.860)	-	-	-	(419.860)	1	(419.859)
Toplam kapsamlı gelir		-	(419.860)	-	-	240.157.130	239.737.270	(542.450)	239.194.820
Transferler		-	-	10.728.796	157.962.834	(168.691.630)	-	-	-
Sermaye arttırımı		132.000.000	-	-	(132.000.000)	-	-	12.878.790	12.878.790
Diğer değişiklikler nedeni ile artış/(azalış)		-	-	-	(36.621)	-	(36.621)	301.972	265.351
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/(azalış)		-	-	-	9.028	-	9.028	(9.028)	-
Kar payları		-	-	-	(30.000.000)	-	(30.000.000)	-	(30.000.000)
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bakiyeler	15	252.000.000	(1.536.818)	29.979.219	27.467.794	240.157.130	548.067.325	16.342.794	564.410.119

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(467.890.641)	(228.125.079)
Dönem Karı			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı</i>		<i>239.614.679</i>	<i>168.691.836</i>
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		140.595.858	54.094.565
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9,10,11	12.042.012	10.338.158
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	18	2.585.110	10.410.993
<i>Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>		<i>2.585.110</i>	<i>10.410.993</i>
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		28.131.177	(2.894.578)
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	13	<i>5.886.175</i>	<i>(958.161)</i>
<i>Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler</i>	12	<i>22.245.002</i>	<i>(1.936.417)</i>
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	36.393.822	(1.578.095)
<i>Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler</i>		<i>(48.740.760)</i>	<i>(19.044.791)</i>
<i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>		<i>85.134.582</i>	<i>17.466.696</i>
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	18	(3.563.404)	(15.937.935)
Vergi Geliri İle İlgili Düzeltmeler	21	66.963.070	48.547.858
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		(1.955.929)	(442.574)
<i>Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler</i>		<i>(1.955.929)</i>	<i>(442.574)</i>
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-	5.650.738
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(783.089.233)	(416.523.286)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(172.466.830)	(91.998.347)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(642.267.118)	(948.123.514)
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>		<i>(6.221.214)</i>	<i>2.745.396</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış</i>		<i>(636.045.904)</i>	<i>(950.868.910)</i>
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(128.849.613)	(80.887.860)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>		<i>(128.849.613)</i>	<i>(80.887.860)</i>
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(1.403.369)	(783.765)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		145.964.498	700.451.934
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki (Azalış) Artış</i>		<i>(14.955.432)</i>	<i>16.851.709</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		<i>160.919.930</i>	<i>683.600.225</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		1.583.377	1.926.585
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		14.349.822	2.891.681
<i>İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		<i>53.218</i>	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		<i>14.296.604</i>	<i>2.891.681</i>
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(65.011.945)	(34.388.194)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(745.050)	(850.107)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)		(64.266.895)	(33.538.087)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(17.307.492)	17.433.373
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		(85.165.398)	3.712.500
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.792.026	3.249.421
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(9.164.028)	(12.759.268)
<i>Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	9	<i>(7.421.951)</i>	<i>(10.225.454)</i>
<i>Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	11	<i>(1.742.077)</i>	<i>(2.533.814)</i>
Alınan Temettümler	20	25.489.148	4.185.929
Alınan Faiz	20	48.740.760	19.044.791
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		477.981.230	202.561.680
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişimlerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		12.878.790	-
Kredilerden Nakit Girişleri		63.297.490	-
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		935.000.000	322.901.000
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	(36.734.924)
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları		(358.953.700)	(158.000.000)
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		(43.762.875)	133.105.363
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(6.534.298)	(4.262.137)
Ödenen Temettümler		(30.000.000)	-
Ödenen Faiz		(85.134.582)	(17.318.177)
Diğer Nakit Çıkışları		(8.809.595)	(37.129.445)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(7.216.903)	(8.130.026)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	94.664.342	102.794.368
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	87.447.439	94.664.342

Takip eden dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (“Şirket” veya bağlı ortaklıkları ile birlikte bu konsolide finansal tablolarda “Grup” olarak adlandırılmıştır), Gedik Menkul Değerler Anonim Şirketi unvanıyla, 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, her türlü sermaye piyasası araçları ile ilgili, sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak ve bu faaliyetler ile ilgili olarak her türlü işlem ve sözleşmeler yapmak ve aracılık faaliyetlerinde bulunmak üzere 8 Mayıs 1991 tarihinde kurulmuştur. Şirket’in unvanı 11 Haziran 1998 tarihinde Gedik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in Sermaye Piyasası Kurulu’ndan alınmış yetki/izin belgesi aşağıda sunulmaktadır;

- 27 Ağustos 2015 tarih ve G-009 (276) nolu Geniş Yetkili Aracı Kurum Belgesi

Şirket’in aldığı bu yetki belgesi ile işlem aracılığı faaliyeti, portföy aracılığı faaliyeti, bireysel portföy yöneticiliği faaliyeti, yatırım danışmanlığı faaliyeti, aracılık yüklenimi suretiyle halka arz aracılık faaliyeti ve sınırlı saklama faaliyetinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenerek “geniş yetkili aracı kurum” sıfatıyla faaliyetlerine devam etmek üzere Sermaye Piyasası Kurulu’na başvuruda bulunmuştur. Bu başvuru neticesinde Şirket’in eski mevzuata uygun tüm yetki belgeleri, SPK’nın onayı doğrultusunda iptal edilmiş ve SPK tarafından Şirket’e yukarıda açıklanan Geniş Yetkili Aracı Kurum Belgesi gönderilmiştir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket’in sermayesi 252.000.000 TL (31 Aralık 2020: 120.000.000 TL) olup, Grup’u kontrol eden ana ortak Erhan Topaç’tır (Dipnot 15). 6 Nisan 2021 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca 120.000.000 TL tutarındaki Şirket sermayesinin %110 oranında arttırılarak 252.000.000 TL’ye çıkartılmasına ve 132.000.000 TL tutarındaki artışın tamamının Şirket’in özkaynaklarından karşılanarak sermayeye eklenmesine ve ihraç edilecek bu payların bedelsiz olarak hissedarlara verilmesine karar verilmiştir. İlgili sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu’nun 20 Mayıs 2021 tarih ve 26/761 sayılı kararı ile onaylanmış ve 2 Haziran 2021 tarihi itibarıyla İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edilmiştir.

Şirket kayıtlı sermaye tavanının 150.000.000 TL 'den 300.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin karar 19 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda kabul edilmiştir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %49,15'i (31 Aralık 2020: %49,15) Borsa İstanbul’da (BİST) işlem görmektedir. Dolaşımdaki hisselerin %15,01’inin sahipliği Grup dışında bulunmaktadır (31 Aralık 2020: % 10,51).

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönem içinde Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 553 kişidir (31 Aralık 2020: 447 kişi).

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup'un merkez ve şubelerinin adresleri aşağıdaki gibidir:

Merkez	Altayçeşme Mah. Çamlı Sok. Ofispark Maltepe no:21/45 Kat:10 - 11 - 12 Maltepe / İstanbul
Şube (Adana)	Çınarlı Mah. Ziyapaşa Bulvarı No:78 Günep Ziyapaşa İş Merkezi Kat:5 No:504 Seyhan /Adana
Şube (Adapazarı)	Tıgırcılar Mah. Yeni Cami Sok. No:5 İç Kapı No:201 Adapazarı/Sakarya
Şube (Ankara/Çankaya)	Yıldızevler Mahallesi 714. Sokak Dış Kapı No 5 İç Kapı No 38 Vizyon Plaza Çankaya/Ankara
Şube (Ankara / Kızılay)	Mustafa Kemal Mah. 2157 Sk. Dış Kapı No:2 İç Kapı No:11 Çankaya/Ankara
Şube (Antalya)	Elmalı Mah. Cumhuriyet Cad. Dış Kapı No : 40 Gültekin İşhanı Kat: 3 İç Kapı No : 301 Muratpaşa/Antalya
Şube (Alanya)	Şekerhane Mah. 1100 Sok. Dış Kapı No:9 İç Kapı No:206 Alanya/Antalya
Şube (Aydın)	Hasanefendi-Ramazan Paşa Mah. İstiklal Cad. Dış Kapı No : 23 İç Kapı No : 1 Efeler/Aydın
Şube (Bağdat Caddesi)	Bağdat Cad. No:351/5 Esen Apt. Şaşkınbakkal/İstanbul
Şube (Bakırköy)	Cevizlik Mah. Muhasebeci Sok. Neşe Han No:1 Kat:3 Bakırköy /İstanbul
Şube (Balıkesir)	Eski Kuyumcular Mah. Anafartalar Cad. Acarlar İş Merkezi Dış Kapı No: 23 İç Kapı No: 1 Karesi/Balıkesir
Şube (Bandırma)	Dere Mah. Ordu Cad. Dış Kapı No:3 İç Kapı No:2 Bandırma/Balıkesir
Şube (Batı Ataşehir)	Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı Sarıcaç Sok. Ağaoğlu My Prestige No:1 D:12-13 Ataşehir/İstanbul
Şube (Bodrum)	Yokuşbaşı Mah. Kıbrıs Şehitleri Caddesi Ataman İş Merkezi No:19 Kat:2 Bodrum/Muğla
Şube (Bursa)	İhsaniye Mah. İlknur Sok. Dış Kapı No:1D İç Kapı No:8 Nilüfer/Bursa
Şube (Bursa Nilüfer)	Ođunluk Mah. Liman Cad. No:7 Nilüfer/Bursa
Şube (Çanakkale)	Kemalpaşa Mah. Şair Ece Ayhan Meydanı Dış Kapı No:22 Kat:2 İç Kapı No:2 Merkez/Çanakkale
Şube (Çorum)	Yavruturna Mah. 1. Maliye Sok. No:1 Kat:4 D:22 Çorum
Şube (Çorlu)	Zafer Mah. Cumhuriyet Bulvarı Dış Kapı No:9T1 İç Kapı No:114 Çorlu/Tekirdağ
Şube (Denizli)	Saraylar Mah. İkinci Ticari Yol Cad. Kınıl İş Merkezi No:24 K:4 D:8 Denizli
Şube (Edirne)	Sabuni Mah. Banka Aralığı Sok. Kardeşler İş Merkezi No:10/19 Merkez/Edirne
Şube (Elazığ)	Yeni Mah. Gazi Cad. No28/3 Elazığ
Şube (Eskişehir)	Akarbaşı Mah. Atatürk Bulvarı No:77 A Odunpazarı/Eskişehir
Şube (Etiler Private)	Etiler Mah. Yıldızççeği Sok. No: 11 Beşiktaş / İstanbul
Şube (Fethiye)	Babataşı Mah.774. Sok. No2 Fethiye / Muğla
Şube (Gebze)	Hacı Halil Mah. Hükümet Cad. No:95 Gebze / Kocaeli
Şube (İzmir)	Akdeniz Mah. Akdeniz Cad. Dış Kapı No : 1 İç Kapı No : 303 Konak/İzmir
Şube (Kapalıçarşı)	Kürkçüler Sk . No:25 Eminönü / Kapalıçarşı / İstanbul
Şube (Karabük)	Bayır Mah.Menderes Cad. Çebiöglü Twin Towers B Blok Dış Kapı No:107 Merkez/Karabük
Şube (Karadeniz Ereğli)	Müftü Mah. Süheyle Erel Sok. No2/1 Ay City İş Merkezi Kat:7 Ofis No:85 Karadeniz Ereğli/Zonguldak
Şube (Kayseri)	Hunat Mah.Postalar Geçidi Sok. Dış Kapı No:1 İç Kapı No:206 Melikgazi/Kayseri
Şube (Konya)	Beyazıt Mahallesi Hüsnü Aşk Sok. Bezirci İş Merkezi Kat:4 D:403 Selçuklu / Konya
Şube (Kuşadası)	Türkmen Mah. Atatürk Bulvarı Dış Kapı No:68/2 İç Kapı No:3 Kuşadası / Aydın
Şube (Malatya)	Büyük Hüseyin Bey Mah. Atatürk Cad. Anadolu İş M. K:3 No:23 D:9-10-11 Battalgazi /Malatya
Şube (Maltepe)	Bağlarbaşı Mah. Bağdat Cad. Gedik İş Merkezi No:414 Kat:2 Daire:22 Maltepe /İstanbul
Şube (Manisa)	Anafartalar Mah. Mustafa Kemal Paşa Cad. Kamil Menteş Apt. No:34/1 Manisa
Şube (Mersin)	Mahmudiye Mah. Atatürk Cad. Adil Kanun İş Hanı Kat:2 Akdeniz / Mersin
Şube (Nazilli)	Altıntaş Mah. İstasyon Bulvarı No:19/12 Kat:4 Nazilli / Aydın
Şube (Ordu)	Düz Mah.Yıldırım Cad.Dış Kapı No:4 İç Kapı No:503 Altınordu/Ordu
Şube (Samsun)	Kale Mah. Kaptanağa Sok. No:18/41 Mecit Turan İş Merkezi İlkadım/Samsun
Şube (Şişli)	Esentep Mah. Büyükdere Cad. Dış Kapı No:201 Loft Residance İç Kapı No:50 Şişli /İstanbul
Şube (Tophane)	Necatibey Cad. Alipaşa Degirmen Sok. No:24 80040 Tophane/Karaköy/ İstanbul
Şube (Trabzon)	Kemer kaya Mah. K.Maraş Cad. Ticaret Mektep Sok. Ustaömeroğlu İş Merkezi No:9/9 Ortahisar/Trabzon
Şube (Ümraniye)	İnkılap Mah. Küküksu Cad. Çeşminaz Sok. No:2 Daire:7 Ümraniye/İstanbul
Şube (Uşak)	İsmetpaşa Cad. No:45 K:2 Mavi Plaza Uşak

Marbaş Menkul Değerler A.Ş.

Merkez	Esentep Mah. Ecza Sok. Safter İş Hanı Blok No:6 İç Kapı No:7 Şişli/İstanbul
Şube (Ankara)	Tunalı Hilmi Cad.No:60/12 Kavaklıdere/Ankara
Şube (Beylikdüzü)	Ferah Residence Hayrettin Paşa Mah 1993 Sokak No:22 Daire No:A1 Esenyurt/İstanbul
Şube (Bursa)	Çekirge Mah. Çekirge Cad. Gökçen Apt 1/C Osmangazi/Bursa
Şube (Çankaya)	Mustafa Kemal Mah Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Devlet Yolu 9. Km) No:266 C Blok İç Kapı No:87 Çankaya/Ankara
Şube (Erenköy)	Bağdat Cad. Beyaz Apt. No:339/5 Erenköy/Kadıköy/İstanbul
Şube (Levent)	Nispetiye Mah Aytar Cad No:10 K:1 D:5 Beşiktaş/İstanbul
Şube (Nişantaşı)	Vali Konağı Cad.No:77/3 K:3 D:3 Nişantaşı/Şişli/İstanbul
Şube (Sirkeci)	Hobyar Mah Aşirefendi Cad No:27 K:6 No:611 Eminönü/İstanbul
Şube (Suadiye)	Suadiye Mah Öncü Sokak 2/1 Blok K:8 D:8 Kadıköy/İstanbul

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı Ortaklıklar

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları (“Bağlı Ortaklıklar”), temel faaliyet konuları ile Şirket’in doğrudan ve etkin sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		Faaliyet konusu
	Doğrudan sahiplik oranı(%)	Etkin sahiplik oranı(%)	Doğrudan sahiplik oranı(%)	Etkin sahiplik oranı(%)	
Bağlı ortaklıklar					
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	99,997	99,997	99,997	99,997	Aracılık faaliyetleri
Hive Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	56,20	56,20	85,15	85,15	Girişim sermayesi
Startup Bilişim Teknoloji ve Danışmanlık A.Ş.	85,00	85,00	-	-	Danışmanlık
Hiboost Girişim Teknoloji					Bilgisayar
Geliştirme ve Yönetim A.Ş.	-	56,20	-	-	programlama

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal yatırımları, temel faaliyet konuları ile Şirket’in doğrudan ve etkin sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		Faaliyet konusu
	Doğrudan sahiplik oranı(%)	Etkin sahiplik oranı(%)	Doğrudan sahiplik oranı(%)	Etkin sahiplik oranı(%)	
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal yatırımlar					
Aposto Teknoloji ve Medya A.Ş.	-	3,61	-	-	İnternet haberciliği
Botgate AI Technology OÜ	-	1,12	-	-	Yapay zeka destekli dijital müşteri
Git Kargo Hizmetleri A.Ş.	-	5,62	-	-	Kargo taşımacılığı
Finar İletişim Teknolojileri A.Ş.	15,00	15,00	-	-	İletişim teknolojileri
Helo Teknoloji Girişim Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	-	22,48	-	-	Danışmanlık
Hop Teknoloji A.Ş.	-	1,69	-	-	Paylaşımlı mobilite
Houston Bionics Inc.	-	2,02	-	-	Robotik teknoloji
Insumo Inc.	-	0,56	-	-	Kişisel verimlilik asistanı
Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş.	10,00	10,00	-	-	Finansal teknoloji
Robomotion Yazılım Otomasyon Sistemleri A.Ş.	-	1,12	-	-	Robotik teknoloji
V-Count Teknoloji A.Ş.	-	0,30	-	-	İnsan sayma sistemleri
VRLab Academy Yazılım A.Ş.	-	1,87	-	-	Online eğitim

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk beyanı

Konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanmasındaki Esaslar

Grup, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK") vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, finansal yatırımlar haricinde, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK'nın tebliğlerine uymaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu (bilançosunu) 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu (bilançosu) ile 1 Ocak-31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak-31 Aralık 2020 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

İşletmenin sürekliliği

Grup, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Fonksiyonel ve sunum para birimi

Grup'un finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 11 Şubat 2022 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyona ilişkin esaslar

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in kontrolünün olduğu şirketlerdir. Grup’un kontrolü; bu şirketlerdeki değişken getirilere maruz kalma, bu getirilerde hak sahibi olma ve bunları yönlendirebilme gücü ile sağlanmaktadır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup’a geçtiği tarihten itibaren tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilirler. Kontrolün ortadan kalktığı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılırlar.

Grup içi işlemlerden doğan bakiyeler ve grup içi şirketlerle yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş kayıp ve kazançlar elimine edilir.

Grup’un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup’un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup’un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup’un payı olarak muhasebeleştirilir.

Bağlı ortaklık kontrolünün kaybedilmesi

Grup’un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket’in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (Örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/(zarara) aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler

Grup’un finansal tabloları KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9 uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanan 2016 TMS Taksonomisi’ni kullanırken, 2016 TMS Taksonomisi, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat ve TFRS 16 Kiralamalar Standartları çerçevesinde 15 Nisan 2019 tarihinde güncellenerek, mevzuatta terim birlikteliğini sağlamak amacıyla 2019 TFRS Taksonomisi adıyla yeniden yayımlanmış ve Grup finansal tablolarını 2019 TFRS Taksonomisine uygun olarak hazırlamıştır.

Grup, TMS ve TFRS ile uyumlu ve 31 Aralık 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

Gösterge faiz oranı reformu – 2. aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da yapılan değişiklikler

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

i) 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)

İlave açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Covid-19 ile ilgili olarak kira ödemelerinde tanınan imtiyazlardaki değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve 'ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)'ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” a göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe tahminlerinin tanımı

Ağustos 2021'de KGG, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGG tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe politikalarının açıklanması

Ağustos 2021'de KGG, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGG, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGG'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021'de KGG, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamarlar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

Yıllık iyileştirmeler - 2018-2020 dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Grup’un 2021 yılı içerisinde muhasebe politikalarında bir değişiklik olmamıştır.

Yeni bir TFRS’nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TFRS’nin geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları (varsa) geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik yapılmamıştır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal tablolar, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, finansal tablolar 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

Hasılat

Menkul kıymet alım satım karları

Menkul kıymet alım satım karları/zararları, Grup'un kendi adına yaptığı alım/satım emrinin verildiği tarihte kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Faiz gelir ve gideri ile kar payı gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ile Takasbank Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen kar payı gelirleri, hissedarların kar payı alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

Sermaye piyasaları aracılık hizmetleri

Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmet ücretleri alım/satım işleminin yapıldığı tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İşlemler nedeniyle ortaya çıkan gelirler yönetimin tahmini ve yorumu doğrultusunda tahsilatın şüpheli hale geldiği duruma kadar, tahakkuk esasına göre günlük olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri dikkate alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Ekonomik Ömür</u>
Binalar	10-50 Yıl
Tesis, makina ve cihazlar	3-15 Yıl
Taşıtlar	5-10 Yıl
Demirbaşlar	2-50 Yıl
Özel maliyetler	3-5 Yıl

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değeri tahmini geri kazanılabilir değerinin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir. Önceki dönemlerde ayrılmış değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını her raporlama dönemi sonunda değerlendirilir ve böyle bir belirtinin olması durumunda, ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarını tahmin edilerek varlığın defter değeri yeni tahminlerle belirlenmiş geri kazanılabilir tutarına artırılarak değer düşüklüğü zararı gelir hesapları ile ilişkilendirilerek iptal edilir. Değer düşüklüğü zararının iptali nedeniyle artan defter değeri, önceki dönemlerde söz konusu varlık için değer düşüklüğü zararı muhasebeleştirilmemiş olsaydı ulaşacağı defter değerini aşamaz.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3 - 15 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Ekonomik Ömür

3-15 Yıl

Haklar

Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarını “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” ve “İfta edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Grup yönetimi tarafından belirlenmiş “Piyasa riski politikaları” doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup’ta “Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “İskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “İskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler” hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “İskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir.

Ticari alacaklar, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır. Ticari alacaklar sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu ticari alacaklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır. Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar aşağıda listelenmektedir:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi.

Geri alım ve satım sözleşmeleri

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük repo işlemlerinden sağlanan fonlara kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alım fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacakları olarak kaydedilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Kasadaki nakit TL ve bankalardaki mevduatın nominal ve kayıtlı değerleri makul değeri olduğu kabul edilir. Bankalarda vadeli mevduat cari hesap şeklinde olabildiği gibi, getiri amaçlı yatırım portföyünün bir parçası olarak vadeli mevduat şeklinde olabilmektedir.

Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetlerin (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmı gelir tablosunda “satış gelirleri” hesabı içerisine sınıflandırılır.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası (“VIOP”) İşlemleri

VIOP’ta işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderlere) kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmektedir.

Ticari Alacaklar/Borçlar

Ticari Alacaklar hesabında değişik nedenlerle kısa süreli de olsa Grup’un lehine doğan alacaklar izlenmektedir. Bunlar ticari işletmelerde olduğu gibi mal ve hizmet satışından ziyade, menkul kıymet alım satımı sırasında geçici olarak doğan komisyon veya menkul kıymet bedelinden doğan alacaklardır. Çok kısa vadeli oldukları için gerçeğe uygun değerleri, kayıtlı değerleri ile aynı olduğu kabul edilmektedir.

Ticari Borçlar hesabında satıcı işletmelerden mal ve hizmet alımı nedeniyle doğan borçlar yer almaktadır. Bunlar çok kısa vadeli oldukları ve özünde bir finansman işlemi taşımadıkları için faize konu olmamakta, dolayısıyla faiz gider veya gelir reeskontuna tabi tutulmamaktadırlar.

Takas Bank Para Piyasası’na yapılan vadeli para satımlarından kaynaklanan alacaklar ile vadeli para alımlarından kaynaklanan borçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak gelir ve gider reeskontuna tabi tutulmaları sonucunda bilançoda gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiş olmaktadır. Bunlar Grup’un yatırım portföyünün bir parçası olduğu için Finansal yatırımlar kaleminde gösterilirler.

Finansal yükümlülükler

Grup’un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup’un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değeriyle ölçülür. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, dönem kar/zararında muhasebeleştirilir. Kar/zararda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünler

Grup ağırlıklı olarak vadeli döviz ve Borsa İstanbul Endeksi'ne dayalı kontrat pozisyonlarından oluşan türev işlemlerinde bulunmaktadır. Alım-satım amaçlı pozisyonların piyasa dalgalanmalarından korunması amacıyla zaman zaman hedge amaçlı vadeli döviz alım-satımı işlemleri yapılmaktadır. Diğer taraftan alım-satım amaçlı döviz ve menkul kıymete dayalı vadeli işlemler de yapılmakta olup, müşteriler adına yapılan vadeli işlem aracılığı da gerçekleştirilmektedir. Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla, türev finansal araçlarla ilgili işlemler alım-satım amacıyla yapılmakta ve gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmekte olup, ilgili faiz ve kur farkı tahakkuk esasına göre karar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilmiştir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Grup’un, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir (Dipnot 12).

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarında karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Çalışanlara sağlanan faydalar/ Kıdem tazminatları

Tanımlanmış fayda planları

Grup, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar” hesabında sınıflandırmaktadır.

Grup, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryel tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Tanımlanmış katkı planları

Grup çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

Grup, Grup’un karlılık, bütçe gerçekleştirme ve performans kriterlerini dikkate alan bir yönetime dayanarak ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği konsolide finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı hesaplanmıştır.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilebilir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Grup nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları dikkate almıştır. Grup, nakit akım tablosunda nakit ve nakit benzeri değerleri; hazır değerler toplamından bloke mevduat bakiyeleri ile faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmekle yükümlüdür. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

İlişkili taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar (devamı)

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Grup'u kontrol etmesi, Grup tarafından kontrol edilmesi ya da
- Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

iii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iv) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya

vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

TFRS 16 Kiralamalar

Grup çeşitli ofisleri ve araçları kiralamaktadır. Kiralama sözleşmeleri genellikle çeşitli sabit süreler için yapılmakta ancak aşağıda açıklandığı gibi uzatma seçeneklerine sahip olabilmektedir. Kira şartları bireysel olarak müzakere edilip çok çeşitli farklı şartlar ve koşulları içerebilmektedir. Kira sözleşmeleri herhangi bir sözleşmeye tabi değildir, ancak kiralanın varlıklar borçlanma amacıyla garanti olarak kullanılamaz.

2018 yılına kadar, maddi duran varlık kiralamaları, finansal kiralama veya operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmıştır. Operasyonel kiralama kapsamında yapılan ödemeler (kiracıdan alınan herhangi bir teşvikten net olarak) kira süresi boyunca doğrusal bir şekilde kar veya zararda muhasebeleştirilmiştir. 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren kiralamalar, kullanım hakkı olan bir varlık ve kiralanın varlığın Grup tarafından kullanım için uygun olduğu tarihte ilgili bir borç olarak muhasebeleştirilmektedir. Her kira ödemesi yükümlülük ve finansman maliyeti arasında dağıtılır. Finansman maliyeti, her bir dönem için borcun kalan bakiyesinde sabit bir faiz oranı üretmek amacıyla, kiralama süresi boyunca kar veya zarara yansıtılır. Kullanım hakkı varlığı, ilgili varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanı boyunca doğrusal yöntemle amortismanına tabi tutulur.

Bir kiralama işleminden kaynaklanan varlık ve borçlar başlangıçta bugünkü değer esasına göre ölçülür. Kiralama borçları, aşağıdaki kira ödemelerinin net bugünkü değerini içerir:

- Sabit ödemeler (madde içi sabit ödemeler dahil), eksi kira teşvikleri alacakları,
- Endekse veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Artık değer garantisi altında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- Eğer kiracı opsiyonu kullanacaksa bir satın alma opsiyonunun fiyatı,
- Kira kontratı bu opsiyonu kullanan kiracıyı yansıtıyorsa, kira sözleşmesini feshetme cezalarının ödenmesi

Kira ödemeleri kiraya uygulanan faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Bu oran belirlenemezse, kiracının benzer bir ekonomik ortamda benzer şart ve koşullarla benzer değerde bir varlık elde etmek için gereken fonları ödünç almak zorunda kalacağı oran olarak, kiracının alternatif borçlanma oranı kullanılır.

Kullanım hakkı varlıkları aşağıdakiler kullanılarak maliyetten ölçülür:

- Kiralama yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Başlangıç tarihinde veya bu tarihten önce yapılan kira ödemeleri, eksi alınan kira teşviklerinden,
- İlk direk maliyetler,
- Restorasyon maliyetleri.

Kısa vadeli finansal kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralanmasıyla ilgili ödemeler, doğrusal bir şekilde kar veya zarara yansıtılan bir gider olarak muhasebeleştirilir. Kısa vadeli kiralamalar, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan kiralamalardır. Düşük değerli varlıklar, BT ekipmanı ve küçük ofis mobilyalarından oluşur.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahmin ve varsayımlar yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Ayrıca belirtilmesi gereken önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili notlarda açıklanmaktadır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Bölümlere göre raporlama

Faaliyet bölümlerinin benzer ekonomik özellikler taşıması ve diğer faaliyet bölümlerinin sayısal alt sınırları karşılamaması sebebiyle, Grup, TFRS 8 uyarınca bölümlere göre raporlama sunmamıştır.

NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bankalar	688.339.841	603.381.141
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	<i>298.994.313</i>	<i>86.462.773</i>
<i>Vadeli mevduatlar</i>	<i>389.345.528</i>	<i>516.918.368</i>
Takasbank para piyasasından alacaklar	38.574.000	29.073.151
Beklenen kredi zararı karşılığı (-)	(1.261.368)	(247.679)
	725.652.473	632.206.613

Grup’un vadeli mevduatlarının vadesi 3 ile 35 gün arasında ve faiz oranı %13,75 ile %27 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2020: 4 gün, %14,50).

Grup’un 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla nakit akım tablosunda nakit ve nakit benzeri değerler; hazır değerler toplamından bloke mevduat bakiyeleri ile faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir.

NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR

<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Hisse senetleri	182.910.645	223.572.978
Özel kesim tahvilleri ve bonoları (*)	179.290.129	379.860
Yatırım fonları (*)	8.093.784	2.500.000
	370.294.558	226.452.838

(*) Grup’un 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla portföyünde ilişkili kuruluşa ait özel kesim tahvil ve bonoları ile yatırım fonlarının detayı Dipnot 22’de verilmiştir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal varlıklar</i>	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Inveo Yatırım Bankası A.Ş. (1)	75.000.000	-
Hop Teknoloji A.Ş. (2)	1.426.015	-
VRLab Academy Yazılım A.Ş. (3)	1.297.750	-
Aposto Teknoloji ve Medya A.Ş. (4)	1.255.609	-
V-Count Teknoloji A.Ş. (5)	1.239.961	-
Helo Teknoloji Girişim Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (6)	1.200.000	-
Houston Bionics Inc. (7)	1.167.975	-
Finar İletişim Teknolojileri A.Ş. (8)	1.000.000	-
Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş. (9)	977.775	-
Botgate AI Technology O.Ü. (10)	734.115	-
Insumo Inc. (11)	259.550	-
Robomotion Yazılım Otomasyon Sistemleri A.Ş. (12)	200.000	-
	85.758.750	-

(1) 30 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu'nda Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 300.000.000 TL sermaye ile kurulacak Yatırım Bankası'na %25 oranında ve 75.000.000 TL tutarında doğrudan hissedar olunmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda Yatırım Bankası'nın kuruluş iznini almak üzere 2 Temmuz 2021 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na başvuruda bulunulmuş olup, ilgili başvuru Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 25 Eylül 2021 tarihinde onaylanmış ve Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Inveo Yatırım Bankası A.Ş., 14 Aralık 2021 tarihi itibarıyla İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

(2) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 18 Mayıs 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Hop Teknoloji A.Ş.'ye ("Hop") 996.192 TL tutarında yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Grup, Hop Teknoloji A.Ş.'ye %1,69 etkin oranında iştirak etmiştir.

Hop'un 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli ve benzer şirketler yöntemleri kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(3) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 15 Nisan 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden VRLab Academy Yazılım A.Ş.'ye 807.450 TL tutarında yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Grup, VRLab Academy Yazılım A.Ş.'ye %1,87 etkin oranında iştirak etmiştir.

VRlab'in 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(4) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 10 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Aposto Teknoloji ve Medya A.Ş.'ye 1.033.000 TL tutarında yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Grup, Aposto Teknoloji ve Medya A.Ş.'ye %3,61 etkin oranında iştirak etmiştir.

Aposto'nun 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli ve benzer şirketler yöntemleri kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

(5) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 22 Aralık 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden "V-Count Teknoloji A.Ş." 'ye ("V-Count") 100.003 USD karşılığı 1.242.537 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir. İlgili yatırım sonrasında Grup, V-Count'a %0,30'unun sahibi olmuştur.

V-Count'un 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(6) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 7 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Helo Teknoloji Girişim Yönetim Danışmanlığı A.Ş.'ye 1.200.000 TL tutarında yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Grup, Helo Teknoloji Girişim Yönetim Danışmanlığı A.Ş.'ye %22,48 etkin oranında iştirak etmiştir.

Helo'nun 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(7) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hiboost Girişim Teknoloji Geliştirme ve Yönetim A.Ş.'nin 6 Nisan 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Houston Bionics Inc.'ye 90.000 USD tutarında yatırım yapılmıştır. Grup, Houston Bionics Inc.'ye %3,06 etkin oranında iştirak etmiştir. Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 3 Kasım 2021 tarihli Yönetim Kurulu 'unda Hiboost 'un Houston Bionics üzerindeki sahiplik hakları 748.080 TL bedelle Hivc 'ye geçirilmesine karar verilmiştir. İlgili geçiş süreci 11 Kasım 2021 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Bu yatırım henüz hisseye dönüşmemiştir. Bu yatırımın mevcut değerlemeden hisseye dönüşmesi durumunda Grup'un %2,02 oranda hisseye sahip olması öngörülmektedir.

Houston Bionics'in 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(8) Grup'un ana ortaklığı olan Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 29 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Finar İletişim Teknolojileri A.Ş.'ye 1.000.000 TL tutarında doğrudan yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Finar İletişim Teknolojileri A.Ş.'ye %10 etkin oranında iştirak edilmiş olup, iştirak işlemleri 4 Ağustos 2021 tarihi itibarıyla İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

Finar 'ın 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(9) Grup'un ana ortaklığı olan Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 21 Nisan 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş.'ye 977.775 TL tutarında doğrudan yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş.'ye %10 etkin oranında iştirak etmiştir.

Laplace 'ın 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(10) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 10 Aralık 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden "Botgate AI Technology OÜ" 'ye ("Botgate") 50.000 EUR karşılığı 788.064 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir. İlgili yatırım sonucunda Grup, Botgate'in sermayesinin %1,12'sinin sahibi olmuştur.

Botgate'in 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

(11) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Insumo Inc'ye 14 Temmuz 2021 tarihinde 20.000 ABD Doları karşılığı 172.280 TL tutarında hisseye dönüşebilir yatırım yapılmıştır. Bu yatırım henüz hisseye dönüşmemiştir. İlgili yatırımın mevcut değerlemeden hisseye dönüşmesi durumunda Grup'un, Insumo Inc'ye %0,56 etkin oranında iştirak etmesi öngörülmektedir.

Insumo'nun 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

(12) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 7 Haziran 2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Robomotion Yazılım Otomasyon Sistemleri A.Ş.'ye 200.000 TL tutarında yatırım yapılmıştır. İlgili yatırım sonucunda Grup, Robomotion Yazılım Otomasyon Sistemleri A.Ş.'ye %1,12 etkin oranında iştirak etmiştir.

Robomotion'ın 31 Aralık 2021 tarihli gerçeğe uygun değeri, en güncel yatırım bedeli yöntemi kullanılarak bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilmiştir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların rayiç değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğü saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi diğer kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar halka açık olmayan aşağıdaki şirketlerin hisselerinden oluşmaktadır:

<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</i>	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İstanbul Takas ve Saklama Merkezi A.Ş.	538.696	538.696
Borsa İstanbul A.Ş.	319.422	319.422
Diğer	-	42.500
	858.118	900.618

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal varlıklarının 1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemine ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan uzun vadeli finansal varlıklar	1 Ocak 2021	Finansal yatırım alımı	Finansal yatırım değer artışı	Finansal yatırım değer azalışı	31 Aralık 2021
Inveo Yatırım Bankası A.Ş.	-	75.000.000	-	-	75.000.000
Hop Teknoloji A.Ş.	-	996.192	429.823	-	1.426.015
VRLab Academy Yazılım A.Ş.	-	807.450	490.300	-	1.297.750
Aposto Teknoloji ve Medya A.Ş.	-	1.033.020	222.589	-	1.255.609
V-Count Teknoloji A.Ş.	-	1.242.537	-	(2.576)	1.239.961
Helo Teknoloji Girişim Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	-	1.200.000	-	-	1.200.000
Houston Bionics Inc.	-	748.080	419.895	-	1.167.975
Finar İletişim Teknolojileri A.Ş.	-	1.000.000	-	-	1.000.000
Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş.	-	977.775	-	-	977.775
Botgate AI Technology O.Ü.	-	788.064	-	(53.949)	734.115
Insuno Inc.	-	172.280	87.270	-	259.550
Robomotion Yazılım Otomasyon Sistemleri A.Ş.	-	200.000	-	-	200.000
Git Kargo Hizmetleri A.Ş. (1)	-	1.000.000	-	(1.000.000)	-
	-	85.165.398	1.649.877	(1.056.525)	85.758.750

(1) Grup'un bağlı ortaklıklarından Hivc Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Hivc") Yönetim Kurulu'nun 14 Nisan 2021 tarihli kararıyla "Git Kargo Hizmetleri Anonim Şirketi" ("Git Kargo")'ne 1.000.000 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Hivc'nin yatırımı olan Git Kargo'nun gerçeğe uygun değer hesaplanırken bağımsız kuruluş tarafından atanan değer ve Grup Yönetimi'nin en iyi tahminleri göz önüne alınarak Git Kargo için değer düşüklüğü ayrılmasına karar verilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla, Git Kargo'nun diğer hissedarları ile Hivc'nin ihtilafı söz konusudur. İlgili ihtilafa istinaden tahkim başvurusu yapılmış ve hukuki süreç takip edilmektedir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 KISA VADELİ BORÇLANMALAR

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İhraç edilen bonolar (***)	773.457.493	140.919.789
Takasbank Para Piyasası’na borçlar (*)	229.911.449	223.105.363
Banka kredileri (**)	30.174.035	73.936.910
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	19.060.886	4.428.918
Açığa satış işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	-	8.809.595
	1.052.603.863	451.200.575

(*) Takas Bank Para Piyasası’na borçlar ortalama 3 gün vadeli olup, faiz oranları %10,00 ile %15,95 arasında değişmektedir (31 Aralık 2020: 33 gün %16,00 ve %18,58).

(**) Banka kredileri ortalama 3 gün vadeli olup, faiz oranları %14,75 ile %20,00 arasında değişmektedir (31 Aralık 2020: 4 gün %10,40 ve %20,50).

(***) 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ihraç edilmiş bono detayları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021

Menkul kıymet kodu	Nominal tutar (TL)	İhrac tarihi	Vade tarihi	Faiz oranı (%)	Faiz tipi
TRFGDKME2212	200.000.000	25 Ekim 2021	26 Ekim 2022	TL Ref	Değişken
TRFGDKMA2224	150.000.000	10 Aralık 2021	9 Aralık 2022	TL Ref	Değişken
TRFGDKM52218	120.000.000	22 Kasım 2021	25 Mayıs 2022	7,81	Sabit
TRFGDKM22211	100.000.000	25 Mart 2021	25 Şubat 2022	TL Ref	Değişken
TRFGDKMA2216	100.000.000	8 Aralık 2021	7 Aralık 2022	13,76	Sabit
TRFGDKM12212	75.000.000	26 Şubat 2021	26 Ocak 2022	TL Ref	Değişken
TRFGDKMA2240	55.000.000	22 Aralık 2021	21 Aralık 2022	17,50	Sabit

31 Aralık 2020

Menkul kıymet kodu	Nominal tutar (TL)	İhrac tarihi	Vade tarihi	Faiz oranı (%)	Faiz tipi
TRFGDKM72117	44.296.000	13 Temmuz 2020	12 Temmuz 2021	8,50	Sabit
TRFGDKM12113	48.605.000	20 Temmuz 2020	20 Ocak 2021	TL Ref	Değişken
TRFGDKM22112	30.000.000	4 Kasım 2020	1 Şubat 2021	14,21	Sabit
TRFGDKME2121	60.000.000	31 Aralık 2020	27 Ekim 2021	15,71	Sabit
TRFGDKME2113	40.000.000	30 Aralık 2020	27 Ekim 2021	15,70	Sabit

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Kredili müşterilerden alacaklar(*)	922.488.546	406.555.863
Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinden alacaklar	441.278.067	301.656.422
Müşterilerden alacaklar	382.444.746	425.485.437
Yurtdışı spot piyasa teminatlarından alacaklar	81.077.636	97.362.124
Kas işlemlerinden alacaklılar	69.741.811	83.641.384
Takas ve Saklama Merkezi'nden alacaklar	17.276.695	138.770.329
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	14.692.693	8.471.479
Diğer ticari alacaklar	11.576.680	1.224.331
Ödünç alınan menkul kıymetler için verilen teminatlar	443.400	4.068.506
Şüpheli ticari alacaklar	4.518.515	1.577.999
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(4.518.515)	(1.577.999)
	1.941.020.274	1.467.235.875

(*) Grup 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine 922.488.546 TL (31 Aralık 2020: 406.555.863 TL) tutarında kredi tahsis etmiştir. Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, verdiği kredilere karşı, 3.003.030.364 TL tutarında müşteri teminatı tutulmaktadır (31 Aralık 2020: 2.009.763.867 TL).

Grup'un 2021 ve 2020 yılları itibarıyla şüpheli alacaklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	(1.577.999)	(1.690.322)
Dönem gideri	(2.980.516)	-
Tahsilatlar	40.000	112.323
Kapanış bakiyesi	(4.518.515)	(1.577.999)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli ticari borçlar		
Müşterilere borçlar	474.523.463	578.450.910
Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinden borçlar	441.278.067	301.656.422
Müşteri mevduatlarından borçlar	346.928.924	500.013.799
Takas ve saklama merkezine borçlar	203.694.265	11.399.878
Kredili müşterilere borçlar	101.412.949	62.347.778
Yurtdışı spot piyasa teminatlarından borçlar, net	81.077.636	97.362.123
KAS işlemlerinden borçlar	66.242.038	77.010.935
İlişkili taraflara ticari borçlar	38.611.365	53.566.797
Satıcılar	13.453.105	9.222.032
Ödünç verilen menkul kıymetler için alınan teminatlar	-	1.610.000
	1.767.221.812	1.692.640.674

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Verilen depozito ve teminatlar(*)	300.950.921	173.258.757
Diğer kısa vadeli alacaklar	433.351	-
	301.384.272	173.258.757

Uzun vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Personelden alacaklar	351.200	-
Verilen depozito ve teminatlar	344.786	539.421
Diğer	342.379	-
	1.038.365	539.421

(*) 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli verilen depozito ve teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Verilen depozito ve teminatlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Takasbank ve BİAŞ (BİST) teminatları	139.751.203	88.619.689
Yurtdışı kaldıraçlı işlemler için yabancı yatırım kuruluşlarına verilen teminatlar	161.199.718	84.639.068
	300.950.921	173.258.757

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ödenecek vergi ve fonlar	17.988.224	7.046.249
Likidite sağlayıcı kurumlara borçlar	2.064.358	1.056.818
Kısa vadeli diğer borçlar	80.955	-
İlişkili taraflara diğer borçlar	53.218	-
	20.186.755	8.103.067

Uzun vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Diğer borçlar	44	44
	44	44

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Yazılım ve data gideri	2.269.710	386.072
Sigorta gideri	853.451	626.285
Teknik servis danışmanlık gideri	12.569	144.601
Diğer giderler	401.802	771.028
	3.537.532	1.927.986
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Yazılım ve data gideri	-	206.177
	-	206.177

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	750.163	14.062.373	2.561.194	25.110.565	8.202.919	50.687.214
Alımlar	-	1.160.388	-	3.966.511	2.295.052	7.421.951
Çıkışlar (-)	-	(83.021)	(1.399.927)	(17.764)	(79.106)	(1.579.818)
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	750.163	15.139.740	1.161.267	29.059.312	10.418.865	56.529.347
Birikmiş amortismanlar						
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	(248.619)	(10.307.213)	(893.591)	(14.150.994)	(2.488.746)	(28.089.163)
Dönem gideri	(15.653)	(1.318.659)	(320.958)	(2.220.910)	(1.679.306)	(5.555.486)
Transferler	-	-	-	(250.791)	-	(250.791)
Çıkışlar	-	7.864	645.352	12.778	77.727	743.721
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	(264.272)	(11.618.008)	(569.197)	(16.609.917)	(4.090.325)	(33.151.719)
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla net defter değeri	485.891	3.521.732	592.070	12.449.395	6.328.540	23.377.628

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 MADDE DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet değeri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	3.150.163	12.692.901	2.435.921	18.231.567	8.619.416	45.129.968
Alımlar	-	1.717.206	125.273	7.350.371	1.032.604	10.225.454
Çıkışlar (-)	(2.400.000)	(347.734)	-	(471.373)	(1.449.101)	(4.668.208)
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	750.163	14.062.373	2.561.194	25.110.565	8.202.919	50.687.214
Birikmiş amortismanlar						
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	(397.501)	(9.462.766)	(507.665)	(13.365.117)	(1.767.370)	(25.500.419)
Dönem gideri	(43.118)	(1.181.894)	(385.926)	(1.195.248)	(1.643.919)	(4.450.105)
Çıkışlar	192.000	337.447	-	409.371	922.543	1.861.361
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	(248.619)	(10.307.213)	(893.591)	(14.150.994)	(2.488.746)	(28.089.163)
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla net defter değeri	501.544	3.755.160	1.667.603	10.959.571	5.714.173	22.598.051

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Maliyet Değeri	Binalar ve araçlar	Toplam
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	20.623.173	20.623.173
Alımlar	13.511.656	13.511.656
Sözleşmelere istinaden değişiklikler	(5.775.253)	(5.775.253)
Çıkışlar	(1.724.808)	(1.724.808)
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	26.634.768	26.634.768

Birikmiş İtfa Payları

1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	(5.754.046)	(5.754.046)
Dönem gideri	(5.719.550)	(5.719.550)
Sözleşmelere istinaden değişiklikler	1.245.447	1.245.447
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	(10.228.149)	(10.228.149)
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla net defter değeri	16.406.619	16.406.619

Maliyet Değeri	Binalar ve araçlar	Toplam
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	24.750.044	24.750.044
Girişler	3.172.093	3.172.093
Çıkışlar (-)	(7.298.964)	(7.298.964)
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	20.623.173	20.623.173

Birikmiş İtfa Payları

1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	(2.386.379)	(2.386.379)
Dönem gideri	(3.835.946)	(3.835.946)
Çıkışlar	468.279	468.279
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	(5.754.046)	(5.754.046)
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla net defter değeri	14.869.127	14.869.127

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	15.678.277	15.678.277
Alımlar	1.742.077	1.742.077
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	17.420.354	17.420.354
Birikmiş İtfa Payları		
1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	(10.901.342)	(10.901.342)
Dönem gideri	(766.976)	(766.976)
Transferler	250.791	250.791
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	(11.417.527)	(11.417.527)
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla net defter değeri	6.002.827	6.002.827
Maliyet Değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	13.144.463	13.144.463
Alımlar	2.533.814	2.533.814
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	15.678.277	15.678.277
Birikmiş İtfa Payları		
1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla açılış bakiyesi	(8.849.235)	(8.849.235)
Dönem gideri	(2.052.107)	(2.052.107)
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi	(10.901.342)	(10.901.342)
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla net defter değeri	4.776.935	4.776.935

NOT 12 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Forward işlemlerinden karşılıklar	15.250.100	-
İhtiyati karşılıklar (*)	9.637.676	4.547.090
Nemalandırma ücret iade karşılıkları	4.278.863	2.877.752
Komisyon iadesi karşılıkları	933.916	616
Gider karşılıkları	570.772	1.000.867
	30.671.327	8.426.325

(*) Söz konusu karşılıklar, resmi kurumlara yapılan ve cari dönem itibarıyla henüz sonuçlanmamış şikayetler, olası iş davaları ve toplam varlıkları toplam yükümlülüklerini karşılamayan müşteriler için ihtiyati olarak ayrılmış karşılıklardır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Verilen teminatlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Borsa İstanbul A.Ş.	37.385.000	135.000
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	173.900.000	93.400.000
Diğer	643.192	8.016.238
	211.928.192	101.551.238
Grup tarafından verilen TRİ'ler	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	211.928.192	101.551.238
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
Toplam	211.928.192	101.551.238

Ana Ortaklık ve Türkiye’de aracı kurum ve portföy yönetimi alanında faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıkları, Sermaye Piyasası Kurulu’nun Seri: V, No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği’ne (“Seri: V, No:34 sayılı Tebliğ”) uygun olarak sermayelerini tanımlamakta ve yönetmektedir. Grup, 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %0’dır (31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla %0’dır).

NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Personele borçlar	4.397.107	3.131.339
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	2.320.253	1.690.047
Ödenecek vergi	243.136	555.733
	6.960.496	5.377.119
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kullanılmamış izin karşılığı	2.124.287	1.494.017
	2.124.287	1.494.017

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kıdem tazminatı karşılığı	10.658.356	5.435.889
	10.658.356	5.435.889

Kıdem tazminatı yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup ile ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

TFRS, Grup'un kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Enflasyon oranı	17,22%	9,55%
Faiz oranı	21,24%	13,25%
İskonto oranı	3,43%	3,38%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 10.848,59 TL (1 Ocak 2021: 7.638,96 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı, 1 Ocak	5.435.889	4.433.415
Hizmet maliyeti	5.255.905	1.285.993
Faiz maliyeti	186.791	148.519
Dönem içerisinde ödenen	(745.050)	(850.107)
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	524.821	418.069
Dönem sonu, 31 Aralık	10.658.356	5.435.889

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

İzin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı, 1 Ocak	1.494.017	844.915
Dönem içindeki karşılık gideri	669.928	649.102
Dönem içinde yapılan karşılık iptalleri (-)	(39.658)	-
Dönem sonu, 31 Aralık	2.124.287	1.494.017

NOT 14 UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

31 Aralık 2021 ve 2020 itibarıyla, Grup'un uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Uzun vadeli borçlanmalar		
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	534.806	12.630.036
	534.806	12.630.036

NOT 15 ÖZKAYNAKLAR

Sermaye yapısı

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı
Erhan Topaç	15,00	37.799.998	15,00	17.999.999
Hakkı Gedik	20,00	50.399.998	20,00	23.999.999
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	15,85	39.932.306	15,85	19.015.384
Diğer Ortaklar (Halka Arz Olunan)	49,15	123.867.698	49,15	58.984.618
Toplam ödenmiş sermaye	100,00	252.000.000	100,00	120.000.000

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi 252.000.000 TL (31 Aralık 2020: 120.000.000 TL) olup, Grup'u kontrol eden ana ortak Erhan Topaç'tır (Dipnot 15). 6 Nisan 2021 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca 120.000.000 TL tutarındaki Şirket sermayesinin %110 oranında artırılarak 252.000.000 TL'ye çıkartılmasına ve 132.000.000 TL tutarındaki artışın tamamının Şirket'in özkaynaklarından karşılanarak sermayeye eklenmesine ve ihraç edilecek bu payların bedelsiz olarak hissedarlara verilmesine karar verilmiştir. İlgili sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20 Mayıs 2021 tarih ve 26/761 sayılı kararı ile onaylanmış ve 2 Haziran 2021 tarihi itibarıyla İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tescil edilmiştir.

Şirket kayıtlı sermaye tavanının 150.000.000 TL 'den 300.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin karar 19 Mart 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda kabul edilmiştir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Sermaye yapısı (devamı)

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ortaklara ait olan halka açık payların dağıtılmasından sonraki ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Erhan Topaç	21,82	54.991.547	21,82	26.186.451
Hakkı Gedik	20,13	50.716.727	20,13	24.150.822
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	43,04	108.470.932	47,54	57.052.825
Diğer Ortaklar (Halka Arz Olunan)	15,01	37.820.794	10,51	12.609.902
Toplam ödenmiş sermaye	100,00	252.000.000	100,00	120.000.000

Diğer kapsamlı giderler

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, TMS 19 gereği, Grup 'un kıdem tazminatı yükümlülüğünden doğan, vergi etkisi sonrası kümülatif aktüeryal kayıp tutarı 1.536.818 TL'dir (31 Aralık 2020: 1.116.958 TL). Bahsi geçen tutar, Grup'un özkaynakları altında "Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları" hesabı içerisinde yer almaktadır.

Diğer kapsamlı gelirlerin dönemler itibarıyla değişimleri aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı, 1 Ocak	(1.116.958)	(840.719)
Yıl içerisindeki değişim	(419.860)	(276.239)
Dönem sonu, 31 Aralık	(1.536.818)	(1.116.958)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.

İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile birikmiş karların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		
Yasal yedekler	29.979.219	19.250.423
	29.979.219	19.250.423
Birikmiş karlar		
Geçmiş yıllar karları	15.569.819	19.413.503
Olağanüstü yedekler	11.897.975	12.119.050
	27.467.794	31.532.553

Ana Ortaklık Dışı (Kontrol Gücü Olmayan) Paylar/Ana Ortaklık Dışı (Kontrol Gücü Olmayan) Kar Zarar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla oluşan ana ortaklık dışı paylar 16.342.794 TL'dir (31 Aralık 2020: 3.713.510 TL). 1 Ocak - 31 Aralık 2021 döneminde oluşan 542.451 TL tutarındaki ana ortaklık dışı paylara ait zararları konsolide finansal tablolarda net dönem karından ayrı olarak gösterilmiştir (2020: 206 TL Kar).

NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hasılat		
Satışlar	18.362.200.552	7.655.485.635
Hizmet gelirleri, net	249.897.698	238.365.830
	18.612.098.250	7.893.851.465
Faiz gelirleri	214.865.821	65.385.144
Türev piyasa işlemleri değer artış / (azalışları), net	40.797.280	32.967.793
Kaldıraçlı alım-satım işlem gelirleri	14.141.946	21.106.507
	18.881.903.297	8.013.310.909

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla satışlar ve satışların maliyetinin detayları aşağıdaki gibidir:

Satışlar	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hisse senetleri	10.032.626.020	5.801.634.727
Özel kesim tahvil ve bonolar	7.944.960.425	1.177.505.549
Eurobond	373.672.034	64.572.199
Devlet tahvilleri	10.891.220	597.211.962
Yatırım fonları	50.853	14.561.198
	18.362.200.552	7.655.485.635
Satışların maliyeti (-)	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Hisse senetleri	(9.983.163.730)	(5.785.036.139)
Özel kesim tahvil ve bonolar	(7.943.118.637)	(1.178.876.452)
Eurobond	(371.171.918)	(64.007.805)
Devlet tahvilleri	(10.872.620)	(596.954.557)
Yatırım fonları	(47.519)	(13.286.652)
	(18.308.374.424)	(7.638.161.605)

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla hizmet gelirlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

Hizmet gelirleri	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Aracılık komisyon gelirleri	261.199.513	247.492.193
Portföy yönetimi komisyon geliri	1.485.526	931.649
	262.685.039	248.423.842

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla hizmet satışlarından indirimlerin detayları aşağıdaki gibidir:

Hizmet satışından iadeler	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(12.787.341)	(10.058.012)
	(12.787.341)	(10.058.012)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Pazarlama giderleri		
Reklam giderleri	(16.581.059)	(6.160.099)
Hisse borsa payı giderleri	(9.704.224)	(7.796.148)
Satış gider ve zararları	(3.255.333)	(914.837)
Takasbank giderleri	(3.714.850)	(2.168.129)
Vadeli işlem borsası giderleri	(3.984.631)	(1.796.501)
Halka arz giderleri	-	(497.265)
Diğer giderler	(1.583.457)	(582.307)
	(38.823.554)	(19.915.286)
	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Genel yönetim giderleri		
Personel giderleri	(131.945.755)	(101.971.383)
Veri iletişim giderleri	(25.059.180)	(18.384.803)
Bilgi işlem ve yazılım giderleri	(25.166.373)	(6.292.445)
Vergi, resim ve harç giderleri	(22.084.537)	(8.766.460)
Amortisman ve itfa giderleri	(12.042.012)	(10.338.158)
Danışmanlık giderleri	(6.708.603)	(3.304.245)
Seyahat ve ulaşım giderleri	(4.768.756)	(3.045.955)
Haberleşme giderleri	(4.632.843)	(3.392.841)
Komisyon giderleri	(2.257.679)	(2.257.688)
Bina yönetim giderleri	(1.854.710)	(469.237)
Temsil ve ağırlama giderleri	(4.609.907)	(1.498.382)
Elektrik ve ısıtma giderleri	(1.043.357)	(866.625)
Sosyal giderler	(881.711)	(732.162)
Teminat giderleri	(980.442)	(748.967)
Bakım ve onarım giderleri	(526.583)	(358.340)
Kırtasiye giderleri	(991.718)	(666.125)
Küçük demirbaş giderleri	(380.670)	(297.410)
Diğer giderler	(8.221.093)	(5.288.122)
	(254.155.929)	(168.679.348)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Kur farkı gelirleri	184.023.953	65.662.671
Komisyon gelirleri	50.711.773	8.813.658
Bist borsa payı gelirleri	10.625.593	4.923.420
Opsiyon prim karları	4.635.859	7.560.289
Danışmanlık gelirleri	4.030.680	793.765
Piyasa yapıcılığı hizmet gelirleri	3.123.565	7.848.620
Menkul kıymet değerlendirme gelirleri	2.477.734	3.437.931
Yansıtma gelirleri	2.362.928	-
Konusu kalmayan karşılıklar	228.597	1.875.064
Diğer	9.836.553	7.081.651
	272.057.235	107.997.069
	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Kur farkı gideri	(180.460.549)	(49.724.736)
Karşılık giderleri	(7.204.727)	(12.466)
Menkul kıymet değerlendirme giderleri	(5.062.844)	(13.848.924)
Takasbank masrafları	(783.318)	(467.611)
Diğer giderler	(884.171)	(2.818.783)
	(194.395.609)	(66.872.520)

NOT 19 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Maddi duran varlık satış karı	1.959.046	735.517
	1.959.046	735.517
	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Maddi duran varlık satış zararı	(3.117)	(292.943)
	(3.117)	(292.943)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Finansman gelirleri		
Faiz gelirleri	48.740.760	19.044.791
Temettü gelirleri	25.489.148	4.185.929
	74.229.908	23.230.720
	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Finansman giderleri		
Faiz giderleri	(85.134.582)	(17.318.177)
Takasbank Para Piyasası giderleri	(42.684.522)	(16.794.642)
	(127.819.104)	(34.112.819)

NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ DAHİL)

Grup, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Bazı Vergi Kanunlarında değişiklik yapılmasına dair Kanun 28 Kasım 2017’de TBMM’de onaylanmış ve 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak kurumlar vergisi oranını 2018, 2019 ve 2020 yılları için %20’den %22’ye çıkarılacak şekilde yürürlüğe girmiştir. “22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ’un 11. Maddesi ile KVK ’ya eklenen geçici 13. Madde ile bir kez daha kurumlar vergisi oranı 2 yıllık süre için yükseltilmiştir. Söz konusu geçici madde uyarınca %20 olan kurumlar vergisi oranı, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait olan kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait olan kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Yeni bir kanuni düzenleme yapılmadığı takdirde, KVK ’nın 32. maddesi devreye girecek ve kurumlar vergisi oranı 2023 yılı başından itibaren tekrar kanuni seviyesi olan %20’ye düşecektir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2021 yılı için %25’tir (2020: %22). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61.madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

1 Ocak 2006 tarihi itibarıyla 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu (“KVK”) “Taşınmaz ve İştirak Hissesi Satış Kazançlarının Vergiden İstisna Edilmesi” ile ilgili eski 5422 sayılı KVK uygulamasına değişiklikler getirmiştir. Yapılan değişikliklerle, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların (gayrimenkuller) ve iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazançlarının ancak %75’lik kısmı vergiden istisnadır. Ancak söz konusu istisna tutarının istisnadan yararlanıldığı dönemden itibaren kesintisiz 5 sene yükümlülük hesapları altında özel bir fon hesabında tutulması gerekmektedir. Kalan kısım kurumlar vergisine tabidir. Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Dolayısı ile ticari kar /zarar rakamı içinde yer alan istisnai kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ DAHİL) (Devamı)

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara tam mükellef kurumlar tarafından ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan kar payı ödemeleri Gelir Vergisi Kanunu 94’üncü maddesi kapsamında %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’inci günü akşamına kadar beyan edip, aynı sürede de öderler (2020: %22, 17’ inci gün). Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ilişkin dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

Dönem karı vergi yükümlülüğü	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Cari dönem yasal vergi karşılığı	68.008.565	47.124.023
Peşin ödenen vergiler	(47.326.367)	(30.183.495)
	20.682.198	16.940.528

Grup’un 2021 ve 2020 yılı hesap dönemlerine ait vergi giderleri aşağıdaki gibidir:

Vergi gideri	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Dönem vergi gideri	(68.008.565)	(47.124.023)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	1.045.495	(1.423.835)
	(66.963.070)	(48.547.858)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ DAHİL) (Devamı)

Vergi gideri ile muhasebe karı arasındaki mutabakat aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Vergi öncesi kar	306.577.749	217.239.694
Etkin vergi oranı	%25	%22
Vergi oranı ile hesaplanan vergi (gideri) / geliri	(76.644.437)	(47.792.733)
Kanunen kabul edilmeyen giderler, diğer ilaveler etkisi	(5.186.565)	(4.170.143)
İndirimlerin etkisi	14.749.461	3.415.018
Vergi oranı değişim etkisi	118.471	-
	(66.963.070)	(48.547.858)

Grup'un 31 Aralık 2021 ve 2020 yıllarına ait cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	225.154	-
	225.154	-

Ertelenmiş vergi

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
<u>Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri) matrahları</u>		
Maddi duran varlıklarda maliyet ve amortisman düzeltmeleri	(11.827.416)	(9.562.390)
Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin düzeltmeler	9.326.359	5.435.889
Kiralama işlemleri	3.433.035	2.189.827
Hisse senedi değer artışları	(2.521.071)	(3.341.699)
İzin karşılığına ilişkin düzeltmeler	1.879.391	1.494.017
Beklenen kredi zararına ilişkin karşılıklar	1.261.368	519.519
Diğer	1.250.540	-
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri) matrahı, net	2.802.206	(3.264.837)
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
<u>Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net</u>		
Maddi duran varlıklarda maliyet ve amortisman düzeltmeleri	(2.365.484)	(1.912.477)
Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin düzeltmeler	1.865.272	1.087.179
Kiralama işlemleri	686.607	437.965
Hisse senedi değer artışları	(630.269)	(668.340)
İzin karşılığına ilişkin düzeltmeler	375.878	298.803
Beklenen kredi zararına ilişkin karşılıklar	315.342	103.904
Diğer	250.147	-
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	497.493	(652.966)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ DAHİL) (Devamı)

Ertelenen vergi varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı, 1 Ocak	(652.966)	687.255
Dönem vergi (gideri) / geliri	1.045.495	(1.423.835)
Kapsamlı gelir tablosuna yazılan ertelenmiş vergi	104.964	83.614
Dönem sonu, 31 Aralık	497.493	(652.966)

NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan bakiyeler

İlişkili taraflardan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan kısa vadeli finansal varlıklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Inveo Yatırım Holding A.Ş.'nin ihrac ettiği özel kesim tahvilleri ve bonoları	10.105.304	10.788.231
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fonlar	7.499.998	2.500.000
	17.605.302	13.288.231
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fonlar	14.658.455	8.317.716
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	34.238	14.794
Onur Topaç	-	138.897
Finveo Ltd (eski unvanıyla Gedik International Limited)	-	53
Erhan Topaç	-	19
	14.692.693	8.471.479

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflarla olan bakiyeler (devamı)

İlişkili taraflara ticari borçlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fonlar	24.920.056	6.969.832
Erhan Topaç	6.592.984	31.120.040
Hakkı Gedik	2.520.415	9.124.710
Onur Topaç	2.189.333	42.192
Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş.	649.404	-
Ülkü Feyyaz Taktak	627.495	509.065
Devexperts Bilgi Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	470.469	-
INVEO Yatırım Holding A.Ş.	201.224	29.174
Inveo Alfa Uluslararası İş Geliştirme Yönetim ve Yatırım A.Ş.	99.522	441.575
Devexperts Teknoloji Yazılım Geliştirme A.Ş.	80.059	-
Inveo Delta Uluslararası İş Geliştirme Yönetim ve Yatırım A.Ş.	69.232	91.199
Gedik Gayrimenkul Değerlendirme Danışmanlık Pazarlama A.Ş.	68.685	-
Novel Scala Basın Yayın ve Tanıtım Tic. A.Ş.	56.348	236.471
Inveo Beta Uluslararası İş Geliştirme Yönetim ve Yatırım A.Ş.	44.942	76.885
Finveo JSC	16.021	-
Hop Teknoloji A.Ş.	4.216	-
Inveo Yatırım Bankası A.Ş.	793	-
Bv Teknoloji İş Geliştirme Danışmanlık ve Organizasyon Hizmetler	90	-
Gedik Net İletişim Teknoloji ve Tic. A.Ş.	77	77
Inveo Portföy Yönetim A.Ş.	-	3.585.054
Tevfik Metin Ayışık	-	971.206
Startup Bilişim Teknoloji ve Danışmanlık A.Ş.	-	320.107
Beta Investment	-	49.210
	38.611.365	53.566.797

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflarla yapılan işlemler

1 Ocak - 31 Aralık 2021	Performans ücretleri	Kira gelirleri	Grup içi hizmetler	Diğer	Toplam gelir
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	1.473.359	132.600	391.604	-	1.997.563
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	-	198.900	902.997	117.370	1.219.267
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fonlar	-	-	913.138	-	913.138
Inveo Alfa Uluslararası İş Geliştirme Yönetim ve Yatırım A.Ş.	-	13.260	-	-	13.260
Inveo Beta Uluslararası İş Geliştirme Yönetim Ve Yatırım A.Ş.	-	13.260	126	-	13.386
Inveo Delta Uluslararası İş Geliştirme Yönetim Ve Yatırım A.Ş.	-	13.260	-	-	13.260
Inveo Yatırım Bankası A.Ş.	-	-	-	2.311	2.311
Toplam	1.473.359	371.280	2.207.865	119.681	4.172.185
1 Ocak - 31 Aralık 2020	Performans ücretleri	Kira gelirleri	Grup içi hizmetler	Diğer	Toplam gelir
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	-	204.900	5.963.035	-	6.167.935
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fonlar	-	-	1.066.695	-	1.066.695
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	-	136.600	26.115	-	162.715
Inveo Alfa Uluslararası İş Geliştirme Yönetim ve Yatırım A.Ş.	-	13.660	-	-	13.660
Inveo Beta Uluslararası İş Geliştirme Yönetim Ve Yatırım A.Ş.	-	13.660	-	-	13.660
Inveo Delta Uluslararası İş Geliştirme Yönetim Ve Yatırım A.Ş.	-	13.660	-	-	13.660
HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	10.500	-	-	10.500
Toplam	-	392.980	7.055.845	-	7.448.825

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflarla yapılan işlemler (devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2021	Faiz giderleri	Kira giderleri	Grup içi hizmetler	Toplam gider
Deveexperts Bilgi Dağıtım Hizmetleri A.Ş.	-	-	(3.202.392)	(3.202.392)
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	-	-	(922.155)	(922.155)
Deveexperts Teknoloji Yazılım Geliştirme A.Ş.	-	-	(738.101)	(738.101)
Novel Scala Basın Yayın ve Tanıtım Tic. A.Ş.	-	-	(336.282)	(336.282)
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	(174.467)	-	-	(174.467)
Finar İletişim Teknolojileri A.Ş.	-	-	(80.128)	(80.128)
Laplace Analytics Finansal Teknolojiler A.Ş.	-	-	(53.100)	(53.100)
Toplam	(174.467)	-	(5.332.158)	(5.506.625)
1 Ocak - 31 Aralık 2020	Faiz giderleri	Kira giderleri	Grup içi hizmetler	Toplam gider
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	-	(394.897)	-	(394.897)
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.	(103.102)	-	(241.147)	(344.249)
Akol Avukatlık	-	-	(232.313)	(232.313)
Gedik Gayrimenkul Değerlendirme Danışmanlık Pazarlama A.Ş.	-	(125.768)	-	(125.768)
Gedik Holding A.Ş.	-	(67.511)	-	(67.511)
Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu fonlar	-	-	(24.878)	(24.878)
Toplam	(103.102)	(588.176)	(498.338)	(1.189.616)

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar	27.188.892	13.589.041
	27.188.892	13.589.041

NOT 23 PAY BAŞINA KAZANÇ

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(kayıp), net karın/(zararın), yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

İmtiyazlı hisse senedi olması durumunda, Şirket’in payına düşen dönem kar ya da zararından imtiyazlı hisselerle ilgili vergi sonrası tutarlar indirilerek hisse başına kar hesaplanır.

31 Aralık 2021 ve 2020 döneminde Şirket hisselerinin birim pay başına kar hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Şirket hissedarına ait sürdürülen faaliyetler dönem karı	240.157.130	168.691.630
Ağırlıklı ortalama hisse miktarı	196.668.493	252.000.000
Hisse başına kar (*)	1,2211	0,6694
Şirket hissedarına ait toplam kapsamlı gelir	239.737.270	168.357.175
Ağırlıklı ortalama hisse adedi	196.668.493	252.000.000
Hisse başına toplam kapsamlı gelir (*)	1,2190	0,6681

(*) Bedelsiz sermaye artırımını ile ilgili TMS 33 gerekliliklerinden dolayı 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait pay başına kazanç tutarı yeniden hesaplanmıştır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı dipnot 5 ve dipnot 14'te açıklanan kredileri de içeren borçlar, dipnot 3'te açıklanan nakit ve nakit benzerleri, dipnot 4'te belirtilen kısa ve uzun vadeli finansal yatırımlar ve sırasıyla dipnot 15'te açıklanan ödenmiş sermaye, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, birikmiş karlar ve net dönem karını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. Ayrıca Grup, sermaye yeterliliğini Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ni çerçevesinde takip etmektedir.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri yoluyla da dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Üst yönetim endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere sermayeyi kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile hesaplanır. Net borç, hazır değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Grup, net borç hesaplamasında TFRS 16 etkisini de ayrıca takip etmektedir. Toplam sermaye, konsolide bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sermaye risk yönetimi (devamı)

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	TFRS 16 Öncesi	TFRS 16 Etkisi	TFRS 16 Öncesi	TFRS 16 Etkisi
Toplam borç	1.053.138.669	(19.595.692)	463.830.611	(17.058.954)
Eksi: Nakit ve Nakit benzerleri	(725.652.473)	-	(632.206.613)	-
Eksi: Kısa vadeli finansal yatırımlar	(370.294.558)	-	(226.452.838)	-
Eksi: Uzun vadeli finansal yatırımlar	(86.616.868)	-	(900.618)	-
Net borç	(129.425.230)	(19.595.692)	(395.729.458)	(17.058.954)
Özsermaye	548.067.325	(3.189.073)	338.357.648	(2.189.827)
Toplam sermaye	418.642.095	(22.784.765)	(57.371.810)	(19.248.781)
Net borç/toplam sermaye oranı	%(31)	%86	%690	%89
				%539

Finansal risk yönetimi

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akışı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performans üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politika ve doğrultusunda merkezi bir finans bölümü tarafından yürütülmektedir. Risk politikalarına ilişkin olarak ise Grup'un finans bölümü tarafından finansal risk tanımlanır, değerlendirilir ve Grup'un operasyon üniteleri ile birlikte çalışmak suretiyle riskin azaltılmasına yönelik araçlar kullanılır. Yönetim Kurulu tarafından risk yönetimine ilişkin olarak gerek yazılı genel bir mevzuat gerekse de döviz kuru riski, faiz riski, kredi riski, türev ürünlerinin ve diğer türevsel olmayan finansal araçların kullanımı ve likidite fazlalığının nasıl değerlendirileceği gibi çeşitli risk türlerini kapsayan yazılı prosedürler oluşturulur.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Kredi riski yönetimi

Grup'un finansal varlıklarının maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Alacaklar			
	Ticari Alacaklar	Diger Alacaklar	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
31 Aralık 2021				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	14.692.693	1.926.327.581	688.339.841	456.911.426
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	14.692.693	1.926.327.581	688.339.841	456.911.426
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net değerleri	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	4.518.515	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.518.515)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-
31 Aralık 2020				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	8.471.479	1.458.764.396	603.381.141	227.353.456
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	8.471.479	1.458.764.396	603.381.141	227.353.456
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.577.999	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.577.999)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Likidite riski yönetimi

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup'un türev olmayan finansal yükümlülüklerinin 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla indirgenmemiş nakit akımları sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Takasbank para piyasasına borçlar	229.911.449	229.911.449	229.911.449	-	-
İhrac edilen bonolar	773.457.493	800.000.000	175.000.000	625.000.000	-
Banka kredileri	30.174.035	81.224.035	30.174.035	51.050.000	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	19.595.692	19.877.604	1.320.169	3.724.850	14.832.585
Ticari borçlar	1.767.221.812	1.767.221.812	1.767.221.812	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20.186.755	20.186.755	20.186.755	-	-
Toplam	2.840.547.236	2.918.421.655	2.223.814.220	679.774.850	14.832.585

31 Aralık 2020

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası
Finansman bonusu ihracından borçlar	140.919.789	140.919.789	140.919.789	-	-
Banka kredileri	73.936.910	73.936.910	73.936.910	-	-
Takasbank Para Piyasası'na borçlar	223.105.363	223.105.363	223.105.363	-	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	17.058.954	17.058.954	1.881.950	2.546.968	12.630.036
Açığa satış işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	8.809.595	8.809.595	8.809.595	-	-
Ticari borçlar	1.692.640.674	1.692.640.674	1.692.640.674	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	8.103.067	8.103.067	8.103.067	-	-
Toplam	2.164.574.352	2.164.574.352	2.149.397.348	2.546.968	12.630.036

Piyasa riski yönetimi

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari dönemde Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla TL döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
ABD Doları	12,9775	7,3405
Avro	14,6823	9,0079
Pound	17,4530	9,9438

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihli itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Döviz Pozisyonu Tablosu

	31 Aralık 2021			
	TL Karsılığı	ABD Doları	Avro	Pound
1. Ticari alacaklar	154.753.528	11.505.306	20.439	272.200
2a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar toplamı (1+2+3)	154.753.528	11.505.306	20.439	272.200
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar toplamı (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	154.753.528	11.505.306	20.439	272.200
10. Ticari borçlar	1.062.735	67.333	10.000	2.412
11. Finansal yükümlülükler	7.670.248	591.042	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler toplamı (10+11+12)	8.732.983	658.375	10.000	2.412
14. Ticari borçlar	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler toplamı (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	8.732.983	658.375	10.000	2.412
19. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a+19b)	(143.855.588)	(11.085.000)	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	143.855.588	11.085.000	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	2.164.957	(238.069)	10.439	269.788
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5-6a-10-11-12a-14-15-16a)	146.020.545	10.846.931	10.439	269.788
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	146.658.207	11.388.075	(77.000)	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020			
	TL Equivalent	ABD Doları	Avro	Pound
1. Ticari alacaklar	-	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar	99.541.357	13.466.800	63.786	10.375
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar toplamı (1+2+3)	99.541.357	13.466.800	63.786	10.375
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar toplamı (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	99.541.357	13.466.800	63.786	10.375
10. Ticari borçlar	465.558	60.867	-	1.887
11. Finansal yükümlülükler	223.900	30.502	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler toplamı (10+11+12)	689.458	91.369	-	1.887
14. Ticari borçlar	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler toplamı (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	689.458	91.369	-	1.887
19. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	(111.494.855)	(15.189.000)	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	111.494.855	15.189.000	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(12.642.956)	(1.813.569)	63.786	8.488
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a+14+15+16a)	98.851.899	13.375.431	63.786	8.488
22. Döviz hedge' i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	99.579.944	13.510.604	45.000	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski yönetimi (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

i) Kur riskine duyarlılık

Grup, genel olarak ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo, diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla, Grup’un ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10’luk değişime olan duyarlılığını vergi etkisi hariç olarak göstermektedir.

Grup’un raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Negatif tutar, ABD Doları’nın, Avro’nun ve İngiliz Sterlini’nin TL karşısında %10’luk değer artışının vergi öncesi kardaki azalış etkisini ifade eder.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2021			31 Aralık 2020	
Kar / zarar			Kar / zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Türk lirasının’nın ABD Doları karşısında % 10 değer değişimi halinde;				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	14.076.604	(14.076.604)	9.818.235	(9.818.235)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	14.076.604	(14.076.604)	9.818.235	(9.818.235)
Türk lirasının’nın Avro karşısında % 10 değer değişimi halinde;				
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	15.327	(15.327)	57.458	(57.458)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	15.327	(15.327)	57.458	(57.458)
Türk lirasının’nın Pound karşısında % 10 değer değişimi halinde;				
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	470.861	(470.861)	8.440	(8.440)
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Pound net etki (4+5)	470.861	(470.861)	8.440	(8.440)
Türk lirasının’nın diğer para birimleri karşısında % 10 değer değişimi halinde;				
10- Avustralya Doları net varlık / yükümlülüğü	39.262	(39.262)	1.057	(1.057)
11- Avustralya Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Avustralya Doları net etki (4+5)	39.262	(39.262)	1.057	(1.057)
16- Toplam	14.602.054	(14.602.054)	9.885.190	(9.885.190)

Faiz riski yönetimi

Grup’un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, Grup tarafından, faiz oranı takas sözleşmeleri yoluyla sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılmak suretiyle yönetilmektedir. Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisinin oluşturulmasıyla bilanço pozisyonunun gözden geçirilmesi ve faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski yönetimi (devamı)

Faiz riski yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi değişken faizli banka kredilerinin faiz oranlarında %1’lik bir dalgalanma beklemektedir. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

Grup’un faiz oranına duyarlı finansal varlık ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

		31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Sabit faizli araçlar			
Finansal varlıklar	Nakit ve nakit benzerleri	725.652.473	632.206.613
	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	179.290.129	379.860
Finansal yükümlülükler	İhraç edilen bonolar	773.457.493	140.919.789
	Takasbank Para Piyasası’na borçlar	229.911.449	223.105.363
	Banka kredileri	30.174.035	73.936.910
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	277.621.297	226.973.596
	Diğer alacaklar		
Finansal yükümlülükler	Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	19.595.692	17.058.954
	Açığa satış işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	-	8.809.595

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski yönetimi (devamı)

Fiyat riski yönetimi

Grup'un bilançosunda yer alan hisse senetlerinin çok büyük bir kısmı BİST'de işlem görmektedir. Grup'un yaptığı analizlere göre Grup'un portföyünde yer alan hisse senetleri fiyatlarında %10 oranında artış/azalış olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla BİST'de işlem göre portföyündeki hisse senetlerinin taşınan değeri, değer artış fonları, net dönem karı ve özkaynaklar üzerinde meydana gelen etkiler aşağıda sunulmuştur.

31 Aralık 2021

Bilanço kalemi	Değişim oranı	Değişim yönü	Net dönem karına etkisi	Özkaynaklara etkisi
Hisse senetleri				
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zararda	%10,00	Artış	4.021.180	4.021.180
yansıtılan finansal varlıklar	%10,00	Azalış	(4.021.180)	(4.021.180)

31 Aralık 2020

Bilanço kalemi	Değişim oranı	Değişim yönü	Net dönem karına etkisi	Özkaynaklara etkisi
Hisse senetleri				
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zararda	%10,00	Artış	21.470.841	21.470.841
yansıtılan finansal varlıklar	%10,00	Azalış	(21.470.841)	(21.470.841)

NOT 25 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Yıl sonu kurlarıyla çevrilen döviz dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacaklar iskonto edilmiş değerleri ile kaydedilmekte ve gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri (devamı)

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar, finansal borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Grup'un kullanmış olduğu banka kredilerinin büyük kısmının değişken faizli oluşu ve sabit faizli banka kredilerinin uzun vadeli olmayışı sebebiyle itfa edilmiş maliyet yöntemiyle gösterilen banka kredilerinin kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Finansal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	725.652.473	725.652.473	632.206.613	632.206.613
Finansal varlıklar	370.294.558	370.294.558	226.452.838	226.452.838
Ticari alacaklar	1.941.020.274	1.941.020.274	1.467.235.875	1.467.235.875
Diğer alacaklar	302.422.637	302.422.637	173.798.178	173.798.178
Finansal yükümlülükler				
Kısa vadeli borçlanmalar	1.033.542.977	1.033.542.977	446.771.657	446.771.657
Kısa vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	19.060.886	19.060.886	4.428.918	4.428.918
Uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	534.806	534.806	12.630.036	12.630.036
Ticari borçlar	1.767.221.812	1.767.221.812	1.692.640.674	1.692.640.674
Diğer borçlar	20.186.799	20.186.799	8.103.111	8.103.111

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri (devamı)

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021

	<u>Seviye 1</u>	<u>Seviye 2</u>	<u>Seviye 3</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zararda yansıtılan finansal varlıklar			
BİST'te işlem gören hisse senetleri	182.910.645	-	-
Özel kesim tahvil senet ve bonolar	179.290.129	-	-
Diğer menkul kıymetler	8.093.784	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar			
Diğer hisse senetleri	-	10.758.750	75.858.118

31 Aralık 2020

	<u>Seviye 1</u>	<u>Seviye 2</u>	<u>Seviye 3</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zararda yansıtılan finansal varlıklar			
BİST'te işlem gören hisse senetleri	223.572.978	-	-
Özel kesim tahvil senet ve bonolar	379.860	-	-
Diğer menkul kıymetler	2.500.000	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar			
Diğer hisse senetleri	-	-	900.618

NOT 26 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

26.1 Bağımsız denetçi / Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde Şirket'in bağımsız denetim kuruluşundan aldığı bağımsız denetim hizmeti için ödemiş olduğu tutar 75.500 TL + KDV'dir (22 Aralık 2020 – 31 Aralık 2020: 50.000 TL + KDV).

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup, 4 Ocak 2022 tarihli yönetim kurulu toplantısına istinaden 500.0000.000 TL'ye kadar bir yıl içerisinde farklı vadelerde Türk Lirası cinsinden yurt içinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere ihraç edeceği finansman bonusu ve/veya tahvillerine ilişkin yeni bir ihraç tavanı ve bu amaçla hazırlanan ihraç belgesinin onayı talepleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur.

Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş., Grup'un 252.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin Hakkı Gedik' e ait olan 50.400.000 TL nominal tutarlı paylarını vadeli ödemelerle birlikte toplam 235.000.000 TL bedel (pay başına 4,663 TL) ile satın alma konusunda Hakkı Gedik ile anlaşmaya varmıştır. Hisse alımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na 30 Kasım 2021 tarihi itibarıyla başvuruda bulunulmuştur. Söz konusu başvuru 6 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu tarafından olumlu karşılanmıştır. Pay devri işlemleri 11 Ocak 2022 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, Inveo Yatırım Holding'in Grup 'taki pay oranı 11 Ocak 2022 tarihi itibarıyla %63,04 olmuştur.

Grup'un 31 Ocak 2022 tarih ve 2151 sayılı Yönetim Kurulu kararıyla ilgili kayıtlı sermaye tavanının 600.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Grup'un kayıtlı sermaye tavanı artışı 600.000.000 TL olacak şekilde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 3 Şubat 2022 tarihi itibarıyla onaylanmıştır.

Grup'un ana ortağı, Inveo Yatırım Holding A.Ş., Grup'un 252.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin Erhan Topaç' a ait olan 54.991.547 TL nominal tutarlı paylarını vadeli ödemelerle birlikte toplam 250.953.490 TL bedel (pay başına 4,5635 TL) ile satın alma konusunda Erhan Topaç ile anlaşmaya varmıştır. Hisse alımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu' na 3 Şubat 2022 tarihi itibarıyla başvuruda bulunulmuştur.

Grup'un 4 Şubat 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, piyasa konjoktürüne bağlı olarak GEDİK payları üzerinde yaşanan hareketliliklerin daha stabil hale getirilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21 Temmuz 2016, 25 Temmuz 2016 ve 23 Mart 2020 tarihli duyurularına istinaden azami nominal bedeli 2.900.000 TL ve kullanılacak maksimum 25.000.000 TL fon ile Borsa İstanbul'da geri alım işlemi başlatılmasına karar verilmiştir.

Şirket Künyesi ve İletişim

ŞİRKET UNVANI

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ŞİRKET TİCARET SİCİL NUMARASI

274860-222442

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlük

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12,
34843 Maltepe/İstanbul

Tel: 0 216 453 00 00

Fax: 0 216 377 11 36

www.gedik.com

İSTANBUL

Bağdat Caddesi Şubesi (*)

Caddebostan Mah. Kantarcı Rıza Sk. Dış Kapı No: 1
İç Kapı No: 8 Kadıköy/İstanbul

Bakırköy Şubesi

Cevizlik Mah. Muhasebeci Sok. Neşe Han No: 1 Kat: 3 Bakırköy/
İstanbul

Batı Ataşehir Şubesi

Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı Sarkaç Sok. Ağaoğlu My Prestige
No: 1 D: 12-13 Ataşehir/İstanbul

Etiler Private Şubesi

Etiler Mah. Yıldızççeği Sok. No: 11 Beşiktaş/İstanbul

Kapalıçarşı Şubesi

Kürkçüler Sk. No :25 Eminönü-Kapalıçarşı/İstanbul

Maltepe Şubesi

Bağlarbaşı Mah. Bağdat Cad. Gedik İş Merkezi No: 414 K: 2 D: 22
Maltepe/İstanbul

Şişli Şubesi

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Dış Kapı No: 201
Loft Residence İç Kapı No: 50 Şişli/İstanbul

Tophane Şubesi

Necatibey Cad. Alipaşa Değirmen Sok. No: 24 80040
Tophane-Karaköy/İstanbul

Ümraniye Şubesi

İnkılap Mah. Küçüksu Cad. Çeşminaz Sok. No: 2 D: 7
Ümraniye/İstanbul

ANKARA

Ankara/Çankaya Şubesi

Yıldızevler Mahallesi 714. Sokak Dış Kapı No: 5 İç Kapı No: 38
Vizyon Plaza Çankaya/Ankara

Ankara/Kızılay Şubesi

Mustafa Kemal Mah. 2157 Sk. Dış Kapı No: 2
İç Kapı No: 11 Çankaya/Ankara

(*) Şubenin unvanı "Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bağdat Caddesi Private Şubesi" olarak değiştirilmiş ve 26 Ocak 2022 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

İZMİR

İzmir Şubesi

Akdeniz Mah. Akdeniz Cad. Dış Kapı No: 1 İç Kapı
No: 303 Konak/İzmir

Adana Şubesi

Çınarlı Mah. Ziyapaşa Bulvarı No: 78 Güneş Ziyapaşa
İş Merkezi Kat: 5 No: 504 Seyhan/Adana

Adapazarı Şubesi

Tıgırcılar Mah. Yeni Cami Sok. No: 5/201 Adapazarı/Sakarya

Alanya Şubesi

Şekerhane Mah. 1100 Sk. Dış Kapı No :9 İç Kapı No:206
Alanya/Antalya

Antalya Şubesi

Elmalı Mah. Cumhuriyet Cad. Dış Kapı No: 40 Gültekin İşhanı
Kat: 3 İç Kapı No: 301 Muratpaşa/Antalya

Aydın Şubesi

Hasanefendi-Ramazan Paşa Mah. İstiklal Cad. Dış Kapı No: 23
İç Kapı No: 1 Efeler/Aydın

Balıkesir Şubesi

Eski Kuyumcular Mah. Anafartalar Cad. Acarlar İş Merkezi
Dış Kapı No: 23 İç Kapı No: 1 Karesi/Balıkesir

Bandırma Şubesi

Dere Mah. Ordu Cad. Dış Kapı No: 3 İç Kapı No: 2
Bandırma/Balıkesir

Bodrum Şubesi(**)

Yokuşbaşı Mah. Kibris Şehitleri Caddesi Ataman İş Merkezi No: 19
Kat: 2 Bodrum/Muğla

Bursa Şubesi

İhsaniye Mah. İlknur Sok. Dış Kapı No: 1D İç Kapı No: 8
Nilüfer/Bursa

Bursa Nilüfer Şubesi

Odunluk Mah. Liman Cad. No: 7 Nilüfer/Bursa

Çanakkale Şubesi

Kemalpaşa Mah. Şair Ece Ayhan Meydanı Dış Kapı No: 22
Kat: 2 İç Kapı No: 2 Merkez/Çanakkale

Çorlu Şubesi

Zafer Mah. Cumhuriyet Bulvarı Dış Kapı No: 9T1 İç Kapı No: 114
Çorlu/Tekirdağ

Çorum Şubesi

Yavruturna Mah. 1. Maliye Sok. No: 1 Kat: 4 D: 22 Çorum

Denizli Şubesi

Saraylar Mah. İkinci Ticari Yol Cad. Kımıl İş Merkezi No: 24
K: 4 D: 8 Denizli

(**) Şubenin unvanı "Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bodrum Private Şubesi" olarak değiştirilmiş ve 16 Şubat 2022 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

Edirne Şubesi

Sabuni Mah. Banka Aralığı Sok. Kardeşler İş Merkezi No: 10/19 Merkez/Edirne

Elazığ Şubesi

Yeni Mah. Gazi Cad. No: 28/3 Elazığ

Eskişehir Şubesi

Akarbaşı Mah. Atatürk Bulvarı No: 77 A Odunpazarı/Eskişehir

Fethiye Şubesi

Babataşı Mah. 774. Sok. No: 2 Fethiye/Muğla

Gebze Şubesi

Hacı Halil Mah. Hükümet Cad. No: 95 Gebze/Kocaeli

Karabük Şubesi

Bayır Mah. Menderes Cad. Çebioğlu Twin Towers B Blok Dış Kapı No: 107 Merkez/Karabük

Karadeniz Ereğli Şubesi

Müftü Mah. Süheyla Erel Sok. No: 2/1 Ay City İş Merkezi Kat: 7 Ofis No: 85 Karadeniz Ereğli/Zonguldak

Kayseri Şubesi

Hunat Mah. Postalar Geçidi Sok. Dış Kapı No: 1 İç Kapı No: 206 Melikgazi/Kayseri

Konya Şubesi

Beyazıt Mahallesi Hüsnü Aşk Sok. Bezirci İş Merkezi Kat: 4 D: 403 Selçuklu/Konya

Kuşadası Şubesi

Türkmen Mah. Atatürk Bulvarı Dış Kapı No: 68/2 İç Kapı No: 3 Kuşadası/Aydın

Malatya Şubesi

Büyük Hüseyin Bey Mah. Atatürk Cad. Anadolu İş M. K: 3 No: 23 D: 9-10-11 Battalgazi/Malatya

Manisa Şubesi

Anafartalar Mah. Mustafa Kemal Paşa Cad. Kâmil Mentеш Apt. No:34/1 Manisa

Mersin Şubesi

Mahmudiye Mah. Atatürk Cad. Adil Kanun İş Hanı Kat: 2 Akdeniz/Mersin

Nazilli Şubesi

Altıntaş Mah. İstasyon Bulvarı No: 19 Kat: 4 Daire: 12 Nazilli/Aydın

Ordu Şubesi

Düz Mah. Yıldırım Cad. Dış Kapı No: 4 İç Kapı No: 503 Altınordu/Ordu

Samsun Şubesi

Kale Mah. Kaptanağa Sok. No: 18/41 Mecit Turan İş Merkezi İlkadım/Samsun

Trabzon Şubesi

Kemerkaya Mah. K.Maraş Cad. Ticaret Mektep Sok. Ustaömeroğlu İş Merkezi No: 9/9 Ortahisar/Trabzon

Uşak Şubesi

İsmetpaşa Cad. No: 45 K: 2 Mavi Plaza Uşak

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**Genel Müdürlük**

Esentepe Mah. Ecza Sk. Safter İş Hanı No: 6, İç Kapı No: 7, Şişli/İstanbul

İSTANBUL**Beylikdüzü Şubesi**

Hayrettin Paşa Mah. 1993 Sokak No: 22 Ferah Residence Daire: A1 Esenyurt/İstanbul

Erenköy Şubesi

Bağdat Cad. Beyaz Apt. No: 339/5 Erenköy-Kadıköy/İstanbul

Levent Şubesi

Nispetiye Mah. Aytar Cad. Metro İş Merkezi No: 10 K: 1 D: 5 Beşiktaş/İstanbul

Nişantaşı Şubesi

Vali Konağı Cad. No: 77/3 K: 3 Nişantaşı-Şişli/İstanbul

Sirkeci Şubesi

Hobyar Mah. Aşirefendi Cad. Denizli Han Blok No: 27 Kapı No: 611 Fatih/İstanbul

Suadiye Şubesi

Suadiye Mah. Öncü Sokak 2/1 Blok K: 8 D: 8 Kadıköy/İstanbul

ANKARA**Ankara Şubesi**

Tunalı Hilmi Cad. No: 60/12 Kavaklıdere/Ankara

Çankaya Şubesi

Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No: 266 C/87 Çankaya/Ankara

Bursa Şubesi

Çekirge Mah. Çekirge Cad. Gökçen Apt 1/C Osmangazi/Bursa

Gedik Yatırım



/GedikYatirim



@GedikYatirim



/GedikYatirim



/gedikyatirim



/Gedik Yatırım