

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m2	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
ARSA	2014	2.522,00	Balçova 357 Pafta 2270 Ada 17 Parsel Arsa	2.450.000	Sağlık Tesisi Kurulması amacıyla.	YOKTUR		
APARTMAN DAİRESİ	2013	110,00	Fuat Edip Baksı Mahallesi, Anadolu Caddesi, No: 153, D: 6 Bayraklı/İZMİR	600.000	Şirket Lojmanı / Yatırım Amaçlı	YOKTUR		
ZEYTİNLİK	2014	3.292,00	Erzene Mahallesi, 135 Ada 122 Parsel, Bornova/İZMİR	4.300.000	Sağlık Tesisi Kurulması amacıyla.	YOKTUR		
ZEYTİNLİK	2014	636,00	Erzene Mahallesi, 135 Ada 112 Parsel, Bornova/İZMİR					
ZEYTİNLİK	2016	553,00	Erzene Mahallesi, 135 Ada 32 Parsel, Bornova/İZMİR	585.000	Sağlık Tesisi Kurulması amacıyla.	YOKTUR		
ZEYTİNLİK	217	495,00	Erzene Mahallesi, 135 Ada 98 Parsel, Bornova/İZMİR	550.000	Sağlık Tesisi Kurulması amacıyla.	YOKTUR		
TARLA	2017	6.507,77	Germiyan Mah., Kocagöl Mevkii, 178 Ada 31 parsel ÇEŞME/İZMİR	2.000.000	Yatırım Amaçlı	YOKTUR		
DEPO	2021	87,00	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M3	750.000	Hastane arşivi ve deposu.	TRS ENDÜSTRİYEL TARTI SİSTEMLERİ - ENİS YILMAZ	2020-2021	54.000 TL
DEPO	2021	58,00	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M5	500.000	Hastane arşivi ve deposu.			
DEPO	2021	84,00	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7.	500.000	Hastane arşivi ve deposu.			

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m2	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira	Yıllık Kira Tutarı (TL)
							Dönemi	
			Sanayi Sitesi M1					
DEPO	2021	84,00	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M2	750.000	Hastane arşivi ve deposu.			
DEPO	2021	58,00	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M4	500.000	Hastane arşivi ve deposu.			
DEPO	2021	58,00	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M6	500.000	Hastane arşivi ve deposu.			
APARTMAN DAİRESİ	2021	153,00	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D6-Gaziemir	1.500.000	Lojman.	Hastane Personeli		
APARTMAN DAİRESİ	2021	153,00	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D5-Gaziemir	1.500.000	Lojman.	Hastane Personeli		
APARTMAN DAİRESİ	2021	153,00	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D3-Gaziemir	1.500.000	Lojman.	Hastane Personeli		
APARTMAN DAİRESİ	2021	153,00	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D4-Gaziemir	1.500.000	Lojman.	Hastane Personeli		
APARTMAN DAİRESİ	2021	135,00	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D2-Gaziemir	1.000.000	Lojman.	Hastane Personeli		
APARTMAN DAİRESİ	2021	140,00	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D1-Gaziemir	1.000.000	Lojman.	Hastane Personeli		
İŞYERİ	2012	670,00	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 17 - Karabağlar	5.500.000	Diyaliz Merkezi.	İzmir Renal Özel Sağlık Tesisleri ve Malzemeleri Sanayi Tic.A.Ş	2020-2021	461.154 TL
İŞYERİ	2012		Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 26 - Karabağlar	1.500.000	Diyaliz Merkezi.			
İŞYERİ	2012		Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 27 - Karabağlar	1.250.000	Diyaliz Merkezi.			
İŞYERİ	2021		Esenlik	2.250.000	Diyaliz			
						YOKTUR		

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Edinildiği Yıl	m2	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
			Mahallesi, Ant Caddesi, No 28 - Karabağlar		Merkezi genişleme alanı.			
İŞYERİ	2021		Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 15 - Karabağlar	6.250.000	Diyaliz Merkezi genişleme alanı.			YOKTUR
İŞYERİ	2021		Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 14 - Karabağlar	6.250.000	Diyaliz Merkezi genişleme alanı.			YOKTUR
İŞYERİ	2021		Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 25 - Karabağlar	5.000.000	Diyaliz Merkezi genişleme alanı.			YOKTUR
İŞYERİ	2021		Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 13 - Karabağlar	6.250.000	Diyaliz Merkezi genişleme alanı.			YOKTUR
İŞYERİ	2012	69,00	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No:7/D Karabağlar	600.000	Diyaliz Merkezi Depo.			YOKTUR
ARSA	2017	849,32	Tepecik Mahallesi, 7805 Ada 1 Parsel, Konak/İZMİR	21.500.000	Sağlık Tesisi Kurulması amacıyla.			YOKTUR
EV	2016	140,00	Mecidiye Mahallesi, 536 Ada 14 Parsel, Konak/İZMİR	340.000	Lojman.			Hastane Personeli
İŞYERİ	2019	151,00	Halkapınar Mah. 1203/11 Sokak Megapol Çarşı Kule Apartmanı - K18 D:186	5.200.000	Şirket Ofisi			YOKTUR
İŞYERİ	2018	109,00	Halkapınar Mah. 1203/11 Sokak Megapol Çarşı Kule Apartmanı - K18 D:187					
HASTANE BİNASI	2019	4.410,00	Güneşli Mahallesi, Halide Edip Adıvar Caddesi, No:63	32.500.000	Hastane.			YOKTUR
İŞYERİ	2011	170,00	Güneşli Mah. Kat : 4, Bağımsız Bölüm : 10, Konak, İzmir	500.000	Hastane yemek pişirme			YOKTUR

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m2	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
APARTMAN DAİRESİ+DE PO	2012	115,00	Güneşli Mah. Kat : Zemin, Bağımsız Bölüm : 11, Konak, İzmir	2.000.000	Lojman.	Hastane Personeli		
İŞYERİ	2013	170,00	Güneşli Mah. 1. Bodrum : 4, Bağımsız Bölüm : 12, Konak, İzmir		Hastane yemekhane.	YOKTUR		
İŞYERİ	2013	115,00	Güneşli Mah. 1. Bodrum : 4, Bağımsız Bölüm : 13, Konak, İzmir	4.000.000	Şirket Merkezi.	YOKTUR		
İŞYERİ	2013	115,00	Güneşli Mah., Kat: 1. Bodrum Bağımsız Bölüm: 2, Konak, İzmir	700.000		YOKTUR		
İŞYERİ	2020	115,00	Güneşli Mah., Kat: Zemin, Bağımsız Bölüm: 4, Konak, İzmir	800.000	Şirket Merkezi.	YOKTUR		
ARSA	2013	860,52	Narlıdere 2328 Ada 15 Parsel Arsa	4.100.000	Sağlık Turizmi ilişkili Sağlık Merkezi.	YOKTUR		
ARSA	2020	1.303,90	İçmeler Mah., Malgaca Mevkii, 2685 Ada 7 Parsel URLA/İZMİR	3.900.000	Yatırım Amaçlı	YOKTUR		
ARSA	2020	1.313,80	İçmeler Mah., Malgaca Mevkii, 2685 Ada 9 Parsel URLA/İZMİR	2.600.000	Yatırım Amaçlı	YOKTUR		

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

İhraççının her iki hastanesi de çevre ile ilgili mevzuata uygun şekilde yönetilmekte gerek tıbbi atık gerekse tehlikeli atıklar mevzuata uygun biçimde bertaraf edilmektedir. Her iki hastanede de çevreye dair hususlar lisanslı üçüncü kişilerle imzalanmış çevre danışmanlığı hizmet sözleşmesi çerçevesinde denetlenmekte ve mevzuat uyumu sağlanmaktadır. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili herhangi bir eksiklik veya risk oluşturabilecek bir durum söz konusu değildir.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 630

20 AĞUS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı V.D. 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak-İZMİR

Çevre İzni

Özel hastaneler uygulamada tehlikeli atık ve tıbbi atıklarını, mevzuata uygun olarak ruhsat edinmiş olan atık bertaraf firmalarına teslim etmekte ve atıklara ilişkin yükümlülüklerini bu şekilde yerine getirmektedirler. Aynı şekilde uygulamada özel hastaneler, evsel nitelikli atıksu deşarj yükümlülüklerini de ilgili belediyelerden alınan kanal bağlantı görüşü ve uygunluk yazıları uyarınca yerine getirmektedirler. Bu nedenle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından uygulamada özel hastaneler için Çevre İzin Belgesi düzenlenmemekte, bunun yerine Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Çevre İzin kapsamı dışında olduğuna dair görüş veya yazı verilmektedir. Egepol Hastanesi, T.C. İzmir Valiliği, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilen yazı uyarınca Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin kapsamı dışında olup, Çevre İzni'ne tabi değildir. Cerrahi Hastanesi de T.C. İzmir Valiliği, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilen yazı uyarınca Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin kapsamı dışında olup, Çevre İzni'ne tabi değildir.

Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED)

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'ne göre hastaneler ve tıp merkezleri çevresel etki değerlendirmesi sürecine tabi tutulmamaktadır. Bununla beraber, gerekli olması halinde uygulamada özel hastaneler ilgili Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne başvuruda bulunarak, Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamı dışında olduklarına dair görüş veya yazı edinmektedirler. Egepol Hastanesi, T.C. İzmir Valiliği, İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilen görüş uyarınca Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamı dışındadır. Cerrahi Hastanesi de T.C. İzmir Valiliği, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilen ÇED Yönetmeliği Kapsam Dışı yazısı uyarınca Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamı dışındadır.

Atık Yönetimi

Özel hastanelerin atık yönetimine ilişkin yükümlülükleri 25.1.2017 tarih ve 29959 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve 2.4.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği'nde düzenlenmektedir. Buna göre sağlık kuruluşları, çevreyle uyumlu bir şekilde atık yönetimini sağlamak üzere tıbbi atıkların ayrı toplanması, sağlık kuruluşu içinde taşınması ve geçici depolanması ile bir kaza anında alınacak tedbirler de dahil kısa ve uzun vadeli program ve politikaları içeren bir atık yönetim planını hazırlayarak bunu Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne sunmakla ve söz konusu planları onaylatmak/uygun görüş almakla yükümlüdür.

Özel hastanelerin günlük 50 kilogramdan fazla tıbbi atık üretmesi durumunda tıbbi atık geçici deposu tesis etmesi ve günlük 50 kilografa kadar tıbbi atık üretmesi durumunda geçici tıbbi atık konteyneri bulundurması gerekmektedir. Her iki hastanenin de, günlük 50 kilogramdan fazla tıbbi atık üretmesi nedeniyle, tıbbi atık geçici depolama alanı mevcuttur. Her iki hastanenin de tıbbi atıkları lisanslı üçüncü kişilerle imzalanmış tıbbi atık Sözleşmeleri uyarınca bertaraf edilmektedir. Egepol Hastanesi'nin 2017 tarihli Tıbbi Atık Yönetim Planı mevcuttur. Söz konusu Tıbbi Atık Yönetim Planı hali hazırda güncellenme aşamasındadır. Cerrahi Hastanesi için de taslak Tıbbi Atık Yönetim Planı mevcut olup, tamamlanma aşamasındadır.

Hastanelerin ürettiği her türlü atıkların, lisanslı atık bertaraf şirketlerince toplanması ve bertaraf edilmesi, tıbbi atıkların ise, belediye ve belediyenin yüklenici olarak atadığı lisanslı atık bertaraf şirketlerince bertaraf edilmesi gerekmektedir. Dolayısıyla, sağlık kuruluşlarının, belediyelerle protokol yaparak, anılan ruhsatlı atık bertaraf şirketleriyle tehlikeli atık bertaraf sözleşmeleri ve tıbbi atık bertaraf sözleşmeleri imzalamaları ve böylece bu hizmetleri,

yüklenici sıfatıyla lisanslı atık bertaraf şirketlerinden almaları gerekir. Egepol Hastanesi veya Cerrahi Hastanesi'nde arıtma tesisi mevcut değildir. Her iki hastanede de işbu İzahname tarihi itibari ile atıkların tehlikelilik özelliklerinin belirlenmesi için herhangi bir analiz yaptırılmamıştır. Her iki hastane özelinde 2020 yılı için tüm atıkların tesis dışında bertaraf edildiğine dair Atık Beyan Formları gerekli mevzuat uyarınca doldurularak beyan edilmiştir. Her iki hastanede için tehlikeli atıklar akdedilen tehlikeli atık hizmet alım sözleşmeleri uyarınca lisanslı üçüncü kişiler bünyesinde bulunan ara depolama tesisine kabul edilip, bertaraf edilmektedir. Her iki hastanenin de T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi ve Tehlikeli Madde Yıllık Faaliyet Raporu mevcuttur. Her iki hastane için de Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçeleri mevcuttur.

Özel hastanelerin 31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği kapsamında ilgili belediyelerden Atıksu Bağlantı İzni ve Belgesi almaları gerekmektedir. Egepol Hastanesi'nde, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından verilen atıksu kirliliği açısından uygunluk yazısı uyarınca, proses atıksu deşarjı mevcut olmayıp, evsel su atıklarının ise İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından verilen Kanal Ruhsatnamesine binaen kanalizasyona deşarj edildiği tespit edilmiştir. Cerrahi Hastanesi için ise, İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından verilen atıksu kirliliği açısından uygunluk yazısı mevcuttur.

26.06.2021 tarih ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği gereği bir ambalaj atığı üretici olarak Şirket, ambalaj atıklarının biriktirilmesine, geçici depolanmasına, toplayıcılara teslim edilmesine, taşınmasına ve geri kazanımının sağlanmasına yönelik olarak Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Sıfır Atık Yönetmeliği hükümlerine uymakla yükümlüdür. Ayrıca anılan yönetmelik ile zorunlu depozito uygulaması getirilmiş olup bu kapsamda piyasaya sürülecek ambalajlar için 1/1/2022 tarihinden itibaren depozito yönetim sistemine katılım zorunluluğu getirilmesine yönelik Türkiye Çevre Ajansı tarafından değerlendirme ve düzenlemelerin yapılacağı öngörülmüştür. Her iki hastane de ambalaj atıklarını, lisanslı üçüncü kişilerle imzalanmış protokoller uyarınca, bertaraf etmektedirler. 21.12.2019 tarih ve 30985 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği kapsamında orijinal kullanım amacına uygun olmayan ve Ek-1'de atık kodları yer alan madeni yağlar belirtilmiştir. Bu atık yağların Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış atık yağ rafinasyon tesisleri ve yetkilendirilmiş kuruluşlarca toplanması ve taşınması gerekir. Her iki hastane de katı ve sıvı yağ atıklarını lisanslı üçüncü kişilerle imzalanmış protokoller uyarınca, bertaraf etmektedirler.

Öte yandan 12.07.2019 tarih ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Sıfır Atık Yönetmeliği uyarınca sağlık kuruluşlarının sıfır atık yönetim sistemini kurarak uygulamaya geçmeleri zorunlu tutulmuştur. Sıfır atık yönetim sistemi, atık oluşumunun önlenmesinden başlayarak, atıkların azaltılması, kaynağında ayrı biriktirilmesi, geçici depolanması, ayrı toplanması, taşınması ve işlenmesi süreçlerinin hepsini içine alan, fayda ve maliyet unsurları göz önünde bulundurularak oluşturulan bir yönetim sistemidir. Anılan yönetmeliğin ekinde (Ek-1) yatak kapasitesine göre değişkenlik göstermekle beraber sağlık kuruluşlarının sıfır atık yönetimine geçişlerinin tamamlanması için son tarihler belirlenmiştir. Buna göre; (i) 100 yatak ve üzeri kapasiteli sağlık kuruluşlarının en geç 31.12.2020, (ii) 50-99 yatak ve üzeri kapasiteli sağlık kuruluşlarının en geç 31.12.2021, (iii) 50'den az yatak kapasiteli sağlık kuruluşlarının en geç 31.12.2022 tarihinde sıfır atık yönetim sistemine geçmeleri gerekmektedir. Egepol Hastanesi için mevzuat uyarınca zorunlu Sıfır Atık Belgesi başvurusu yasal süresi içerisinde yapılmıştır. Egepol Hastanesi için yasal süreler içerisinde

yapılan bu başvuru ile -diğer gereklilikler tamamlanmış olup- mevzuatta tanımlanan Sıfır Atık Yönetim Sistemine geçilmiş bulunmaktadır. Egepol Cerrahi Hastanesi'nin Sıfır Atık Yönetim Sistemine geçiş işlemleri ise yasal mevzuat gereği 2021 yılı sonuna kadar yapılacaktır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlık Cinsi	ADRES	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
ARSA	Balçova 357 Pafta 2270 Ada 17 Parsel Arsa	2014	2.450.000	2021OZEL-00087	Maddi Duran Varlık	919.813
APARTMAN DAİRESİ	Fuat Edip Baksı Mahallesi, Anadolu Caddesi, No: 153, D: 6 Bayraklı/İZMİR	2013	600.000	2021OZEL-00092	Maddi Duran Varlık	499.200
ZEYTİNLİK	Erzene Mahallesi, 135 Ada 122 Parsel, Bornova/İZMİR	2014	3.600.000	2021OZEL-00089	Maddi Duran Varlık	189.025
ZEYTİNLİK	Erzene Mahallesi, 135 Ada 112 Parsel, Bornova/İZMİR	2014	700.000	2021OZEL-00090	Maddi Duran Varlık	579.000
ZEYTİNLİK	Erzene Mahallesi, 135 Ada 32 Parsel, Bornova/İZMİR	2016	585.000	2021OZEL-00091	Maddi Duran Varlık	20.000
ZEYTİNLİK	Erzene Mahallesi, 135 Ada 98 Parsel, Bornova/İZMİR	217	550.000	2021OZEL-00089	Maddi Duran Varlık	350.000
DEPO	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M3	2021	750.000	2021OZEL-00025	Maddi Duran Varlık	3.125
DEPO	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M5	2021	500.000	2021OZEL-00025	Maddi Duran Varlık	2.083
DEPO	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M1	2021	500.000	2021OZEL-00025	Maddi Duran Varlık	2.083
DEPO	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M2	2021	750.000	2021OZEL-00025	Maddi Duran Varlık	3.125
DEPO	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M4	2021	500.000	2021OZEL-00025	Maddi Duran Varlık	2.083
DEPO	Sasalı Merkez Mahallesi, 46 Sokak Sokak, 7. Sanayi Sitesi M6	2021	500.000	2021OZEL-00025	Maddi Duran Varlık	2.083
APARTMAN DAİRESİ	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D6-Gazimir	2021	1.500.000	2021OZEL-00024	Maddi Duran Varlık	6.250

80

20 ARUSOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0829133115700001
Kemeraltı Y.D. 6291331157
529 Sk. No: 9/A Korak-İZMİR

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630900007
Bulgazici Kurumları Y.D. 815 006 6309

APARTMAN DAİRESİ	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D5-Gazimir	2021	1.500.000	2021OZEL-00024	Maddi Duran Varlık	6.250
APARTMAN DAİRESİ	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D3-Gazimir	2021	1.500.000	2021OZEL-00024	Maddi Duran Varlık	6.250
APARTMAN DAİRESİ	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D4-Gazimir	2021	1.500.000	2021OZEL-00024	Maddi Duran Varlık	6.250
APARTMAN DAİRESİ	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D2-Gazimir	2021	1.000.000	2021OZEL-00024	Maddi Duran Varlık	4.167

Maddi Duran Varlık Cinsi	ADRES	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılmas ı (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
APARTMAN DAİRESİ	Yeşil Mahallesi, 40/3 Sokak, No:17, D1-Gazimir	2021	1.000.000	2021OZEL-00024	Maddi Duran Varlık	4.167
İŞYERİ	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 17 - Karabağlar	2012	5.500.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	3.416.667
İŞYERİ	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 26 - Karabağlar	2012	1.500.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	458.333
İŞYERİ	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 27 - Karabağlar	2012	1.250.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	500.000
İŞYERİ*	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 28 - Karabağlar	2021	2.250.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	-239.583
İŞYERİ*	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 15 - Karabağlar	2021	6.250.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	-720.833
İŞYERİ*	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 14 - Karabağlar	2021	6.250.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	-720.833
İŞYERİ	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 25 - Karabağlar	2021	5.000.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	20.833
İŞYERİ*	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No 13 - Karabağlar	2021	6.250.000	2021OZEL-00026	Maddi Duran Varlık	-720.833
İŞYERİ	Esenlik Mahallesi, Ant Caddesi, No:7/D Karabağlar	2012	600.000	2021OZEL-00106	Maddi Duran Varlık	350.000
ARSA	Tepecik Mahallesi, 7805 Ada 1 Parsel, Konak/İZMİR	2017	21.500.000	2021OZEL-00094	Maddi Duran Varlık	5.807.099
İŞYERİ	Halkapınar Mah. 1203/11 Sokak Megapol Çarşı Kule Apartmanı -K18 D:186	2019	3.000.000	2021OZEL-00097	Maddi Duran Varlık	4.070.471
İŞYERİ	Halkapınar Mah. 1203/11 Sokak Megapol Çarşı	2018	2.200.000	2021OZEL-00097		

	Kule Apartmanı -K18 D:187					
HASTANE BİNASI	Güneşli Mahallesi, Halide Edip Adıvar Caddesi, No:63	2019	32.500.000	2021OZEL- 00096	Maddi Duran Varlık	19.579.117
İŞYERİ	Güneşli Mah. Kat : 4, Bağımsız Bölüm : 10, Konak, İzmir	2011	700.000	2021OZEL- 00098	Maddi Duran Varlık	0
APARTMA N DAİRESİ+D EPO	Güneşli Mah. Kat : Zemin, Bağımsız Bölüm : 11, Konak, İzmir	2012	500.000	2021OZEL- 00098	Maddi Duran Varlık	399.292

Maddi Duran Varlık Cinsi	ADRES	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılmas ı (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değ er Düşüklüğü Tutarı (TL)
İŞYERİ	Güneşli Mah. 1. Bodrum : 4, Bağımsız Bölüm : 12, Konak, İzmir	2013	1.500.000	2021OZEL- 00098	Maddi Duran Varlık	1.146.667
İŞYERİ	Güneşli Mah. 1. Bodrum : 4, Bağımsız Bölüm : 13, Konak, İzmir	2013	500.000	2021OZEL- 00098		
İŞYERİ	Güneşli Mah., Kat: 1. Bodrum Bağımsız Bölüm: 2, Konak, İzmir	2013	4.000.000	2021OZEL- 00098	Maddi Duran Varlık	1.762.710
İŞYERİ	Güneşli Mah., Kat: Zemin, Bağımsız Bölüm: 4, Konak, İzmir	2020	800.000	2021OZEL- 00098	Maddi Duran Varlık	351.519
ARSA	Narlıdere 2328 Ada 15 Parsel Arsa	2013	4.100.000	2021OZEL- 00088	Maddi Duran Varlık	1.294.643
EV	Mecidiye Mahallesi, 536 Ada 14 Parsel, Konak/İZMİR	2016	340.000	2021OZEL- 00095	Maddi Duran Varlık	186.150
MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)			126.475.000			39.546.373

YAG Cinsi	ADRES	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri TL	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	YAG Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
ARSA**	İçmeler Mah., Malgaca Mevkii, 2685 Ada 7 Parsel URLA/İZMİR	2020	3.900.000	2021OZEL- 00085	Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	2.400.000
ARSA**	İçmeler Mah., Malgaca Mevkii, 2685 Ada 9 Parsel URLA/İZMİR	2020	2.600.000	2021OZEL- 00085	Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	1.050.000

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630940067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

82
20 AĞUS 2021

NAŞMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı Y.D 6291331157
529 Sk. No:2/A Konak-İZMİR

TARLA	Germiyan Mah., Kocagöl Mevkii, 178 Ada 31 parsel ÇEŞME/İZMİR	2017	2.000.000	2021OZEL- 00086	Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	825.000
YAG Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)			8.500.000			4.275.000

* 2021 yılında ortaklardan satın alınan gayrimenkuller için o dönemde bir ekspertiz yapılmamış olup, 2021 Haziran ayında yapılan ekspertiz raporunda Diyaliz Merkezi olarak tanımlanan maddi duran varlıklar için alım bedelinden daha düşük bir ekspertiz değerinin söz konusu olduğu için iki değer arasındaki fark maddi duran varlık değer düşüklüğü tutarı olarak yansıtılmıştır.

** 2020 yılında edinilen yatırım amaçlı bu arsalar uygun şartlarda alınmış olup, özellikli konumları (denize sıfır) nedeniyle pandemi döneminde diğer benzer özellikli arsaların değer kazancına paralel olarak değerlerinde artış gerçekleşmiştir.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca hastane ruhsatlarından oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların içinde yer alan hastane ruhsatları için herhangi bir faydalı ömür bulunmadığından ilgili hastanelere ait ruhsat bedelleri itfa edilmemekte fakat yıllık olarak bir değer düşüklüğü olup olmadığı konusunda incelenmektedir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ruhsat bedellerinde değer düşüklüğü yaratacak herhangi bir durum gözlenmemiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlık Cinsi	Maliyet Bedeli	Birikmiş İtfa Payı	Net Defter Değeri	Dönemi
Hastane Ruhsatları	10.489.363	--	10.489.363	31.03.2021

Maddi olmayan diğer duran varlıklar ise bilgisayar yazılımlarından oluşmakta olup, konuya ilişkin detaylı bilgi aşağıda sunulmaktadır;

Maddi Olmayan Duran Varlık Cinsi	Maliyet Bedeli	Birikmiş İtfa Payı	Net Defter Değeri	Dönemi
Haklar	2.878.233	(2.514.104)	364.129	31.03.2021

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Hastane Ruhsatları

Sağlık Bakanlığı tarafından yayınlanan Özel Hastaneler Yönetmeliği ile özel hastane açılması ruhsat şartına bağlanmıştır. Şirket 3 adet Hastane ruhsatına sahiptir. Yine aynı yönetmelik ile hekim kadroları da sınırlama ve izin şartlarına bağlanmıştır. Bu doğrultuda Şirket 136 doktor kadrosuna sahiptir. Bir hastanenin faaliyetlerine devam edebilmesi için en az bir hastane ruhsatına sahip olması mevzuat çerçevesinde zorunludur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

VARLIKLAR	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Dönen varlıklar	15.429.009	24.265.443	48.652.186	55.135.533
Nakit ve nakit benzerleri	4.082.677	11.148.962	24.475.762	27.279.013
Ticari alacaklar	8.809.376	9.955.744	18.419.571	18.852.872
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	<i>8.809.376</i>	<i>9.955.744</i>	<i>18.419.571</i>	<i>18.852.872</i>
Diğer alacaklar	137.125	257.573	565.386	199.597
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	<i>49.016</i>	<i>238.068</i>	<i>524.662</i>	<i>28.700</i>
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	<i>88.109</i>	<i>19.505</i>	<i>40.724</i>	<i>170.897</i>
Stoklar	1.298.279	1.312.603	4.000.000	4.486.766
Peşin ödenmiş giderler	925.123	1.140.454	1.156.583	4.189.489
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	83.684	419.028	-	26.727
Diğer dönen varlıklar	92.745	31.079	34.884	101.069
Duran varlıklar	121.341.218	136.190.796	165.685.710	232.184.307
Diğer alacaklar	17.573	91.058	108.682	177.563
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	<i>17.573</i>	<i>91.058</i>	<i>108.682</i>	<i>177.563</i>
Finansal yatırımlar	3.608.000	5.572.000	5.572.000	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	27.515.520	27.515.520	30.687.520	8.500.000
Maddi duran varlıklar	42.568.765	53.717.818	69.202.418	175.530.464
Maddi olmayan duran varlıklar	7.732.845	10.570.516	10.803.696	10.853.492
Kullanım hakkı varlıkları	34.105.422	32.591.847	31.211.014	30.753.632
Peşin ödenmiş giderler	5.793.093	6.132.037	16.265.014	6.369.156
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	1.835.366	-
Toplam Varlıklar	136.770.227	160.456.239	214.337.896	287.319.840

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıl itibarıyla bir önceki seneye göre %120 oranında artışla, 24.475.762 TL seviyesine yükselmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 27.279.013 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in nakit bakiyesindeki artış, Egepol International için 2020 yılında uygun faiz oranlı alınan harcaması yapılan kredi tutarlarından ve 2020 yılında yeni hastanenin faaliyet geçmesi ile nakit akışında gerçekleşen büyüme nedenleriyle oluşmuştur. Söz konusu krediler 2020 yılı son çeyreğinden itibaren değerlendirilmeye başlanmıştır. Şirket mevduatlarını kısa vadeli yapmaktadır ve tüm yıllar için açılan vadeli mevduatlar 32 günlük vadelerde işlemlere bağlanmaktadır.

Ticari Alacaklar

Şirket'in ticari alacakları, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar kaleminden meydana gelmektedir. Ticari alacaklar, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 yıllarında sırasıyla 8.809.376 TL, 9.955.744 TL ve 18.419.571 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020 tarihinde sonra eren mali yılda Şirket'in ticari alacakları 31 Aralık 2019 tarihinde sonra eren mali yıla göre %85 oranında artmıştır. Bu artış, 2020 yılında Şirket'in satışlarının artmasından kaynaklanmaktadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ticari alacakları 18.852.872 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in ticari alacaklarını; %76,04 oranı ile Sosyal Güvenlik Kurumu, %4,10 oranı ile özel sigorta şirketleri ve %15,98 oranı ile gerçek kişi alıcı alacakları oluşturmaktadır. Sosyal Güvenlik Kurumundan olan alacaklar için vade süresi en fazla 90 gün, özel sigorta şirketlerinden olan alacaklar için vade süresi 45-60 gün ve diğer alacaklar için vade süresi 0-30 gündür. Şirket tahsil imkanı kalmayan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır. 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 31 Mart 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in şüpheli alacaklar için ayırdığı karşılıklar sırasıyla; 262.506 TL, 309.632 TL ve 301.600 TL tutarındadır.

Diğer Alacaklar

Şirket'in diğer alacakları, ilişkili taraflardan diğer alacaklar ve ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar kalemlerinden meydana gelmektedir. 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda diğer alacaklar sırasıyla, 137.125 TL, 257.573 TL ve 565.386 TL tutarındadır. Şirket'in diğer alacakları, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 199.597 TL olarak gerçekleşmiştir.

Stoklar

Şirket'in stokları eczane ve ilaç stokları, medikal malzeme stokları ve diğer stoklar kalemlerinden oluşmaktadır. Stoklar, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 1.298.279 TL, 1.312.603 TL ve 4.000.000 TL tutarındadır. Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihindeki stoklarında 31 Aralık 2019 tarihine göre gerçekleşen %205 oranındaki artış, medikal malzeme stoklarındaki ve eczane ve ilaç stoklarındaki ciddi artıştan kaynaklanmaktadır. Şirket, Covid-19 salgını dolayısıyla tedbirli olmak amacıyla stoklarını artırmıştır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in stokları 4.486.766 TL olarak gerçekleşmiştir.

31 Mart 2021 tarihinde, stokların, dönen varlıklar içerisindeki payı %8 ve toplam varlıklar içerisindeki payı ise %2'dir.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri sırasıyla; 925.123 TL, 1.140.454 TL ve 1.156.583 TL tutarında gerçekleşmiştir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 4.189.489 TL ile 31 Aralık 2020 tarihine göre %262 oranında artış göstermiştir. Bu artışın sebebi çoğunlukla yenilenen hastanenin demirbaş ve özel maliyet alım hizmeti ile inşaatı devam eden Egepol International için inşaat hizmetine istinaden verilen sipariş avanslarıdır.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yıllarda cari dönem vergisi sırasıyla 83.684 TL ve 419.028 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda cari dönem vergisi bulunmamaktadır. 31 Mart 2021 tarihinde ise cari dönem vergisi 26.727 TL'dir.

Diğer Dönen Varlıklar

Şirket'e ait diğer dönen varlıklar, devreden KDV'den, iş avanslarından ve personel avanslarından meydana gelmektedir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda 34.884 TL diğer dönen varlık bulunmaktadır. 31 Mart 2021 tarihinde ise diğer dönen varlıklar 101.069 TL tutarındadır. Bu artışın sebebi iş avansları ve personel avanslarındaki artıştan kaynaklanmaktadır.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları diğer alacaklardan, finansal yatırımlardan, yatırım amaçlı gayrimenkullerden, maddi duran varlıklardan, maddi olmayan duran varlıklardan, kullanım hakkı varlıklarından, peşin ödenmiş giderlerden ve ertelenmiş vergi varlığından oluşmaktadır.

Diğer Uzun Vadeli Alacaklar

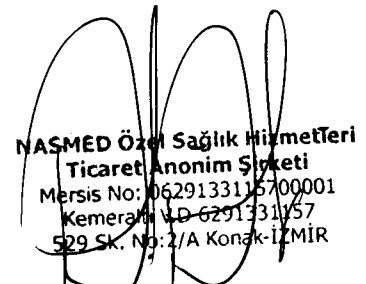
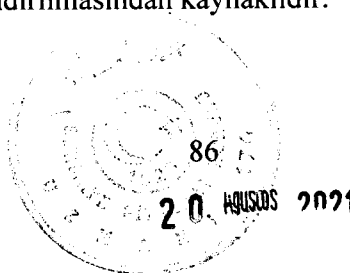
Diğer alacaklar, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 yıllarında sırasıyla 17.573 TL, 91.058 TL ve 108.682 TL tutarındadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in diğer alacakları 177.563 TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansal Yatırımlar

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde 5.572.000 TL tutarında finansal yatırımları mevcut olup, 31 Mart 2021 itibarıyla Şirket'in finansal yatırımlarına dahil olan Güçsan Yapı A.Ş.'ye ait hisseler, 09 Şubat 2021 tarihinde Şirket'in hissedarları olan Necip Nasır, Aslan Nasır, Servet Nasır ve Nuri Nasır'a nominal bedelle satışı yapılarak, finansal yatırımlardan çıkarılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sona eren mali yıllarda sırasıyla; 27.515.520 TL, 27.515.520 TL ve 30.687.520 TL tutarındadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri, 8.500.000 TL tutarındadır. Bu düşüşün temel sebebi, Şirket'in 15/03/2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla, daha önce yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanan arsa ve arazilerde sağlık tesisi kurmayı planlaması ile söz konusu gayrimenkullerin maddi duran varlıklar içerisinde sınıflandırılmasından kaynaklıdır.



31 Mart 2021 itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından belirlenmiştir.

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in maddi duran varlıkları, arazi ve arsa, yeraltı ve yerüstü düzenler, binalar, tesis, makine teçhizat, demirbaşlar ve diğer maddi duran varlıklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren mali yılda 42.568.765 TL tutarında iken %26 oranında artışla 31 Aralık 2019 tarihinde 53.717.818 TL tutarında gerçekleşmiştir. Bu artış, Egepol Cerrahi hastanesinin yatırımlarından kaynaklanmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren mali yılda bir önceki yıla göre %29 oranında artışla 69.202.418 TL tutarına ulaşmıştır. Şirket'in maddi duran varlıkları 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 175.530.464 TL'dir. Maddi duran varlıklardaki artışın en önemli sebepleri değerlemeye ek olarak Şirket yönetiminin almış olduğu yönetim kurulu kararına istinaden gelecekte kendi operasyonel amaçları ile kullanacağı arsa ve bina alımları ile yatırım amaçlı gayrimenkullerden yapılan transferlerdir.

Şirket'in sahip olduğu arsa ve binalar, 31 Mart 2021 değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutar olan yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla gösterilmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan arsa ve binaların gerçeğe uygun değeri, Şirket'ten bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından belirlenmiştir.

9 Şubat 2020 tarihinde Şirket'in Egepol Hastane'sinde meydana gelen elektrik kontağı kaynaklı çatıda başlayıp, etkisi hastanenin tüm bölümlerine yayılan bir yangın meydana gelmiştir. Söz konusu yangın dolayısıyla erişkin yoğun bakım ünitesinde tamamen, ameliyat salonlarında tamamen ve hasta yataklı servislerinde kısmen sağlık hizmeti verilememiştir. Meydana gelen yangın nedeniyle Şirket yönetimi tarafından Kemeraltı Vergi Dairesi Takdir Komisyonu'na başvurulmuştur. 25 Ağustos 2020 tarihinde Takdir Komisyonu tarafından ilgili sabit kıymetlerin ekonomik değerini yitirdiğine dair verilen karar neticesinde sabit kıymet çıkışları gerçekleşmiştir. Yangın hasarına karşılık olarak sigorta firmasından 7.509.820 TL tutarında oluşan maddi hasar nedeniyle hasar fonu temin edilmiştir. Sigortadan tahsil edilen tutar, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde "Sigorta Tazminat Gelirleri" altında muhasebeleştirilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 10.853.492 TL tutarındadır. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde Türkiye Tabibler Vakfı Şifa Tıp Merkezi 53 adet doktor kadrosu bedeli, Türk Diyabet Cemiyeti 21 adet doktor kadrosu bedeli ve Şirket'in sahip olduğu diğer lisans, kadro, ruhsat ve markalar yer almaktadır.

Kullanım Hakkı Varlıkları

Şirket'in kullanım hakkı varlıkları, Nasır ailesi ve İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nden yapılan hastane binası kiralamaları ile çamaşırhane, personel lojmanı ve depo kiralamalarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 34.105.422 TL, 32.591.847 TL ve 31.211.014 TL tutarındadır. 31 Mart tarihi itibarıyla Şirket'in kullanım hakkı varlıkları 30.753.632 TL'dir.

Egepol Hastanesi'nin kirası TFRS 16 kapsamında aktifleştirilmiştir. TFRS 16'na Kiralamalar - COVID 19 Kira imtiyazlarına ilişkin değişiklikler 1 Haziran 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. COVID-19 salgını

sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK TFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur. Bu süreçte, Şirket'in aylık 350.000 TL olan hastane kirası, 100.000 TL tutarına düşmüş, TFRS 16'nın söz konusu olan değişikliğine uygun düzeltmeler yapılmıştır.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Peşin ödenmiş giderleri çoğunlukla yeni ve yenilenen hastanelerin demirbaş ve özel maliyet alım hizmeti ile inşaatı devam eden hastaneler için inşaat hizmetine istinaden verilen sipariş avansları oluşturmaktadır. Şirket'in peşin ödenmiş giderleri, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 5.793.093 TL, 6.132.037 TL ve 16.265.014 TL tutarındadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 6.369.156 TL olarak, 31 Aralık 2020 tarihine göre %61 oranında düşmüştür. Bu düşüşün temel sebebi, 2020 yılı içerisinde Güçsan A.Ş.'ye verilen sermaye avansının 2021 yılında geri alınmasından kaynaklıdır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenen konsolide finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre düzenlenen konsolide finansal tablolar arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için hesaplanmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren mali yıllarda ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda ertelenmiş vergi varlığı 1.835.366 TL'dir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlığı bulunmamaktadır.

KAYNAKLAR	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Kısa vadeli yükümlülükler	11.995.595	18.340.348	36.530.063	59.765.827
Kısa vadeli borçlanmalar	484.232	930.507	1.322.382	990.028
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	4.604.085	11.739.316	12.006.471
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	618.260	793.741	893.079	891.957
Ticari borçlar	8.160.718	7.476.383	17.988.680	16.887.402
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	<i>8.160.718</i>	<i>7.476.383</i>	<i>17.988.680</i>	<i>16.887.402</i>
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	805.727	1.022.706	1.297.513	3.769.992
Diğer borçlar	-	5.250	5.812	21.300.000
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>-</i>	<i>5.250</i>	<i>5.812</i>	<i>21.300.000</i>
Ertelenmiş gelirler	-	3.100	11.551	4.189
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	1.431.487	1.312.120
Kısa vadeli karşılıklar	724.920	1.736.815	1.491.626	1.461.848

KAYNAKLAR	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Kısa vadeli yükümlülükler	11.995.595	18.340.348	36.530.063	59.765.827
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	528.575	1.347.719	753.892	1.024.114
Diğer kısa vadeli karşılıklar	196.345	389.096	437.734	437.734
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.201.738	1.767.761	618.617	1.141.820
Uzun vadeli yükümlülükler	37.694.555	49.166.661	52.291.575	56.725.611
Uzun vadeli borçlanmalar	-	10.528.685	15.161.558	12.069.390
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	35.614.146	35.036.385	34.558.417	34.344.491
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	42.491	750.207	-	7.026.326
Uzun vadeli karşılıklar	2.037.918	2.851.384	2.571.600	3.285.404
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.037.918	2.851.384	2.571.600	3.285.404

ÖZKAYNAKLAR	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Toplam Özkaynaklar	87.080.077	92.949.230	125.516.258	170.828.402
Ödenmiş sermaye	30.000.000	30.000.000	100.000.000	100.000.000
Ödenmemiş sermaye	-	-	(21.000.000)	-
Sermaye düzeltme farkları	4.022	4.022	4.022	4.022
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	213.106	131.643	(234.736)	31.402.361
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	213.106	131.643	(234.736)	(234.736)
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı	-	-	-	31.637.097
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	754.540	1.122.755	1.122.755	2.380.605
Geçmiş yıllar karları	47.862.066	55.740.194	12.690.810	23.366.367
Dönem net karı	8.246.343	5.950.616	32.933.407	13.675.047
Toplam Kaynaklar	136.770.227	160.456.239	214.337.896	287.319.840

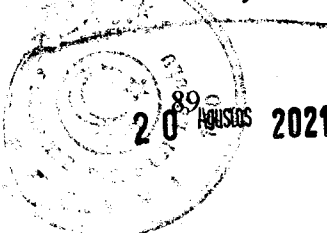
Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri; kısa vadeli borçlanmalardan, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarından, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerden, ticari borçlardan, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardan, diğer borçlardan, ertelenmiş gelirlerden, dönem karı vergi yükümlülüğünden, kısa vadeli karşılıklardan ve diğer kısa vadeli yükümlülüklerden meydana gelmektedir.

Kısa vadeli yükümlülükler 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda 11.995.595 TL iken, bir önceki seneye göre %53 oranında artış ile birlikte 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda 18.340.348 TL tutarında gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda kısa vadeli yükümlülükler, bir önceki yıla göre %99 oranında artarak 36.530.063 TL tutarındadır.

Kısa vadeli yükümlülükler, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 59.765.827 TL tutarındadır.

TACİRLER
TATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900037
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309



• **NASMED Özel Sağlık Hizmetleri**
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemealtı V.D 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak İZMİR

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 484.232 TL, 930.507 TL ve 1.322.382 TL tutarındadır. Kısa vadeli borçlanmalar, 31 Mart 2021 tarihinde, 31 Aralık 2020 tarihine göre %25 oranında azalarak 990.028 TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket, 2019 yılında inşaatı devam Egepol International'ın yapımında gerekli finansmanı sağlamak sebebiyle kredi kullanmıştır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in açık olan kredi tutarları; kısa vadelide 12.006.471 TL, uzun vadelide 12.069.390 TL'dir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda kredi tutarları kısa vadelide 11.739.316 TL, uzun vadelide 15.161.558 TL'dir. 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda ise kısa vadelide bulunan kredi tutarı 4.604.085 TL, uzun vadelide ise 10.528.685 TL'dir.

T.C Ziraat Bankası A.Ş., Akbank T.A.Ş., Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O ve Türkiye İş Bankası A.Ş arasında imzalanan genel kredi sözleşmeleri kapsamında Şirket'e toplam 58.244.786 TL üst limit tutarına kadar kredi tahsis edilmiş olup, söz konusu kredilerden doğan toplam risk 23.279.773 TL'dir.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Şirket'in uzun vadeli borçlanmalarının kısa vadeli kısımları 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda mevcut değilken, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda 4.604.085 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda, bir önceki yıla göre %155 oranında artarak 11.739.316 TL olarak gerçekleşmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, 31 Mart 2021 tarihinde 12.006.471 TL tutarında gerçekleşmiştir. Bu tutar, uzun vadeli kredilerinin anapara taksitleri ve faizlerinden oluşmaktadır.

Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

Şirket'in kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 618.260 TL, 793.741 TL ve 893.079 TL tutarında olup, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 891.957 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Ticari Borçlar

Şirket'in ticari borçları, ilişkili olmayan taraflara kaleminden oluşmaktadır. İlişkili olmayan taraflara borçlar satıcılar, borç senetleri ve diğer ticari borçlardan oluşmaktadır. Şirket'in borç senetleri yapımı devam etmekte olan Egepol International hastanesi ile mal ve hizmet alımları için tedarikçilere verilen borç senetlerinden oluşmaktadır.

Ticari borçlar, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda bir önceki yıla göre %8 oranında azalan ticari borçlar 7.476.383 TL tutarında gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda ise bir önceki yıla göre %141 oranında artış ile birlikte 17.988.680 TL'dir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda ticari borçlardaki artış, doktorların bordro düzeninden fatura düzenine geçmesinden kaynaklıdır.

Ticari borçlar, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 16.887.402 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları, personele borçlar ve ödenecek sosyal güvenlik kesintilerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla, 805.727 TL, 1.022.706 TL ve 1.297.513 TL tutarındadır.

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 3.769.992 TL tutarında gerçekleşmiştir. Bu kalemin 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla sona eren mali dönemde, diğer mali dönemlere göre daha yüksek olmasının sebebi, yıl sonlarında maaş ödemelerinin dönem sonunda yapılması ancak ara dönemde maaş ödemelerinin takip eden ay yapılması nedeniyle tahakkuk eden maaşların hesapta kalmasından kaynaklanmaktadır.

Diğer Borçlar

Şirket'in diğer borçlar, ilişkili taraflara diğer borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Diğer borçlar 31 Aralık 2019 tarihinde 5.250 TL seviyesinde, 31 Aralık 2020 tarihinde ise bir önceki mali yıla göre %11 artarak 5.812 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Diğer borçlar, 31 Mart 2021 tarihinde, Yeşilyurt ilçesinde bulunan binanın yatırım amaçlı, ortaklardan alınmasından kaynaklı olarak artış göstermiş ve 21.300.000 TL tutarında gerçekleşmiştir. İzahname tarihi itibarıyla Şirket, 21.300.000 TL tutarındaki bu borcun 11.300.000 TL tutarını ödemiş olup, geri kalan 10.000.000 TL olan tutar için ise ödeme planı belirlemiştir. Bu ödeme planına göre; kalan tutar beş ay boyunca her ay 2.000.000 TL tutarında ödenerek, 1 Aralık 2021 tarihi itibarıyla borçlarının tamamının ödenmesi planlanmaktadır.

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Şirket'in dönem karı vergi yükümlülüğü 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren mali yıllarda bulunmamaktadır. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda 1.431.487 TL olarak gerçekleşen dönem karı vergi yükümlülüğü, 31 Mart 2021 tarihinde, 1.312.120 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirketin kısa vadeli karşılıkları, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ve diğer kısa vadeli karşılıklar olmak üzere iki kalemden meydana gelmektedir.

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda, kısa vadeli karşılıklar 724.920 TL, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar 528.575 TL, diğer kısa vadeli karşılıklar ise 196.345 TL tutarındadır.

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda, bir önceki mali yıla göre %140 oranında artış göstererek 1.736.815 TL tutarına ulaşan kısa vadeli karşılıkların %77'lik kısmını 1.347.719 TL çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar oluşturmaktadır. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar, Şirket'in çalışanları için hesaplanmış olan izin yüklerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda, kısa vadeli karşılıklar %31 oranında azalarak 1.191.626 TL olarak gerçekleşmiştir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 1.461.848 TL tutarında gerçekleşen kısa vadeli karşılıkların %70'lik kısmını 1.024.114 TL ile çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar oluşturmaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in diğer kısa vadeli yükümlülükleri, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 1.201.738 TL, 1.767.761 TL ve 618.617 TL tutarında olup, ağırlıklı olarak ödenecek vergi ve fonlardan oluşmaktadır. Diğer kısa vadeli yükümlülükler, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 1.141.820 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, uzun vadeli borçlanmalardan, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerden, ertelenmiş vergi yükümlülüğünden ve uzun vadeli karşılıklardan meydana gelmektedir.

Şirket'in 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla uzun vadeli yükümlülükleri toplam 56.725.611 TL tutarında gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları, 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda bulunmazken, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 10.528.685 TL ve 15.161.558 TL tutarındadır.

Uzun vadeli borçlanmalar, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 12.069.390 TL tutarında gerçekleşmiştir. Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları, yeni hastanenin yapımında gerekli finansmanı sağlamak sebebiyle Vakıfbank, Akbank, İş Bankası ve Ziraat Bankası'ndan kullandığı uzun vadeli banka kredilerinden kaynaklanmaktadır.

Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

Şirket'in kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükleri, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 35.614.146 TL, 35.036.385 ve 34.558.417 TL tutarındadır.

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 34.344.491 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, kiralama borçlarını ölçerken, 31 Mart 2021, 31 Aralık 2020, 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla alternatif borçlanma oranını kullanarak kiralama ödemelerini iskonto etmiştir. Bahsi geçen tarihlerde uygulanan ağırlıklı ortalama oran TL cinsinden kira sözleşmeleri için %13,50'dir.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Şirket'in ertelenmiş vergi yükümlülüğü, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 42.491 TL ve 750.207 TL tutarında gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır. 31 Mart 2021 tarihinde ertelenmiş vergi yükümlülüğü 7.026.326 TL tutarındadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğündeki bu artışın sebebi maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen artışa bağlı olarak oluşan vergi yükümlülüğünden kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirket'in uzun vadeli karşılıkları, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kaleminden oluşmaktadır. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yıllarda sırasıyla 2.037.918 TL ve 2.851.384 TL tutarında gerçekleşen uzun vadeli karşılıklar, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda 2.571.600 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli karşılıklar, 31 Mart 2021 tarihinde ise 3.285.404 TL tutarındadır.

Özkaynaklar

Şirket'in özkaynakları, ödenmiş sermaye, ödenmemiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıllar karları ve dönem net karlarından oluşmaktadır.

Özkaynaklar, 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda 87.080.077 TL tutarındadır. 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda özkaynaklar sırasıyla; 92.949.230 TL ve 125.516.258 TL tutarında iken, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 170.828.402 TL tutarında gerçekleşmiştir. Özkaynaklardaki artışın temel sebepleri 31 Mart 2021 dönemi itibarıyla yapılan değerleme çalışmaları sonucu oluşan maddi duran varlık yeniden değerleme artışı ile cari dönemde elde edilen dönem net karından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yıllarda 30.000.000 TL iken, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda 100.000.000 TL tutarına erişmiştir. Ödenmiş sermaye 31 Mart 2021 tarihinde, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda olduğu gibi 100.000.000 TL'dir.

Şirket'in 13.01.2021 tarihinde tescil edilen 31.12.2020 tarihli Genel Kurulu ile sermayesi 30.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye çıkartılmıştır. 31.12.2020 tarihinde alınmış olan Genel Kurul Kararında sermaye artırımının 49.000.000 TL'lik kısmı geçmiş yıl karlarından ve kalan 21.000.000 TL'lik kısmı ise 24 ay içinde nakden ödenmek üzere taahhüt edilmiştir. 10.03.2021 tarihli Genel Kurul Kararı ile ödemesi 31.12.2022 tarihine kadar nakden taahhüt edilmiş olan 21.000.000 TL'nin tamamının, şirketin geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle ödemesinin gerçekleştirilmesine karar verilmiş ve 24.03.2021 tarih ve 10294 satılı TTSG'de tescil ve ilan edilmek suretiyle toplamda 70.000.000 TL geçmiş yıl karlarının sermayeye eklenmesi suretiyle sermaye artırımını karşılanmıştır.

Bilanço Oran Analizleri

Likidite Oranları

Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergesidir.

Likidite Oranları	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,29	1,32	1,33	0,92
Asit-Test Oranı ((Dönen Varlıklar-Stoklar) /Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,18	1,25	1,22	0,85
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,34	0,61	0,67	0,46

Cari oran, kısa vadeli borçların ödenmesinde bir zorluğun olup olmadığını gösterir. Şirket'in cari oranı 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla; 1,29, 1,32 ve 1,33 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in cari oranı 0,92'dir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla dönen varlıklar 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıla göre %13 artış göstermiştir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri, 31 Mart 2021 tarihinde, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıla göre %64 artmıştır. Bu artış esas olarak Şirket'in ortaklarından yatırım amaçlı

aldığı gayrimenkulden kaynaklanmakta olup, ilişkili taraflara diğer borçlar kaleminde 21.300.000 TL tutarında yansımıştır.

Asit-test oranı, işletmenin hemen nakde dönülebilecek varlıklarının kısa vadeli yükümlülükleri karşılama durumunu gösterir. Şirket'in asit-test oranı 2018,2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla; 1,18, 1,25 ve 1,22 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in asit-test oranı 0,85'tir.

Nakit oranı, işletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir. Şirket'in nakit oranı 2018,2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla; 0,34, 0,61 ve 0,67 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla nakit oranı 0,46'dır.

Mali Yapı Oranları

Şirket'in kaynak yapısını ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Mali Oranlar	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,36	0,42	0,41	0,41
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,09	0,11	0,17	0,21
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,28	0,31	0,24	0,20
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,64	0,58	0,59	0,59

Kaldıraç oranı, varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir. Şirket'in kaldıraç oranı, 2018, 2019 ve 2020 yılları itibarıyla sırasıyla; 0,36, 0,42 ve 0,41 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in kaldıraç oranı 0,41'dir.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam varlıklara oranı, varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir. 2018, 2019 ve 2020 yıllarında kısa vadeli yükümlülüklerin toplam varlıklara oranı sırasıyla; 0,09, 0,11 ve 0,17 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla bu oran 0,21'dir ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıla göre artış eğilimi göstermektedir.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam varlıklara oranı, varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülükler ile fonlandığını gösterir. Şirket'in 2018, 2019 ve 2020 yıllarında uzun vadeli yükümlülüklerin toplam varlıklara oranı sırasıyla; 0,28, 0,31 ve 0,24 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla bu oran 0,20 olarak azalış göstermiştir.

Şirket'in özkaynaklarının toplam varlıklara oranı, varlıkların yüzde kaçının özkaynaklarla fonlandığını gösterir. Şirket'in 2018, 2019 ve 2020 yıllarında özkaynakların toplam varlıklara oranı sırasıyla; 0,64, 0,58 ve 0,59 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla bu oran 0,59'dur.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

KAR VEYA ZARAR TABLOSU	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Hasılat	70.697.744	79.583.621	114.564.673	23.429.491	38.438.252
Satışların maliyeti	(44.971.436)	(58.857.619)	(72.672.488)	(15.827.347)	(24.840.669)
Brüt kar	25.726.308	20.726.002	41.892.185	7.602.144	13.597.583
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(4.020.544)	(312.825)	(321.880)	(46.840)	(48.077)
Genel yönetim giderleri	(9.072.182)	(9.605.119)	(9.101.862)	(1.983.567)	(2.149.353)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	486.568	1.144.184	10.396.616	6.565.580	1.154.151
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(1.052.856)	(853.566)	(5.157.511)	(1.999.903)	(182.268)
Esas faaliyet karı/zararı	12.067.294	11.098.676	37.707.548	10.137.414	12.372.036
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	60	-	-	4.275.000
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/zararı	12.067.294	11.098.736	37.707.548	10.137.414	16.647.036
Finansman gelirleri	850.312	423.718	2.177.564	190.525	846.613
Finansman giderleri	(4.438.399)	(4.446.078)	(6.500.313)	(1.378.927)	(1.538.304)
Vergi öncesi dönem karı/zararı	8.479.207	7.076.376	33.384.799	8.949.012	15.955.345
Vergi gideri	(232.864)	(1.125.760)	(451.392)	(118.892)	(2.280.298)
<i>Dönem vergi gideri/geliri</i>	<i>(1.137.947)</i>	<i>(397.679)</i>	<i>(2.945.370)</i>	<i>(210.140)</i>	<i>(1.327.880)</i>
<i>Ertelenmiş vergi gideri/geliri</i>	<i>905.083</i>	<i>(728.081)</i>	<i>2.493.978</i>	<i>91.248</i>	<i>(952.418)</i>
Sürdürülen faaliyetler dönem net karı/zararı	8.246.343	5.950.616	32.933.407	8.830.120	13.675.047
Dönem karı/zararı	8.246.343	5.950.616	32.933.407	8.830.120	13.675.047

Hasılat

Şirket'in hasılatı; 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla 70.697.744 TL, 79.583.621 TL ve 114.564.673 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatı 2019 yılında bir önceki yıla göre %13, 2020 yılında ise bir önceki yıla göre %44 oranında artmıştır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ise Şirket'in hasılatı 38.438.252 TL tutarındadır.

Net satış hasılatında 2020 yılında yaşanan artışın en büyük sebebi, 2019 ve 2020 yıllardan itibaren artan döviz kurlarına paralel hastane hizmet maliyetlerinde yaşanan artışın 2020 yılında fiyatlara yansıtılmasından kaynaklanmaktadır. Diğer bir önemli etken de 2019 yılında Egepol Cerrahi hastanesinin hizmete girmesiyle artan hastane kapasitesinin kullanılmasından kaynaklanmaktadır. Egepol Cerrahi hastanesi, Covid-19 salgını sürecinde "Pandemi Hastanesi" ilan edilmiş ve 49 erişkin yoğun bakım yatağıyla bölgenin yoğun bakım ihtiyacının büyük bir bölümünü karşılamıştır.

Şirket, Covid-19 salgını sürecinde, Covid hastalarını Egepol Cerrahi Hastanesi'nde kabul ederken ve Kadın Hastalıkları ve Doğum Bölümü ve Çocuk Sağlığı ve Hastalıkları gibi Covid-19 döneminde hijyen açısından daha çok dikkat edilmesi gereken bölümler için Egepol Hastanesinde hastalarına hizmet vermeye devam etmiştir. Bu sebeple Şirket'in Covid-19 sürecinde iki hastanesi de aktif hizmete devam etmiştir.

Şirket'in hasılatı, yurtiçi satışlar, yurtdışı satışlar, diğer gelirler ve satış iadelerinden oluşmaktadır.

Satışların Maliyeti ve Brüt Kar

Şirket'in satışlarının maliyeti 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda 44.971.436 TL, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda 58.857.619 TL, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda 72.672.488 TL olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart tarihi itibarıyla Şirket'in satışlarının maliyeti 24.840.669 TL'dir.

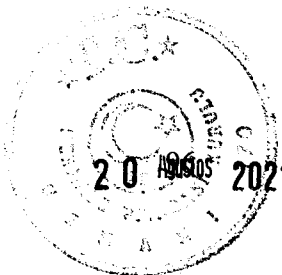
Satışların maliyeti, personel giderleri, tıbbi ve medikal malzeme giderleri, dışarıdan sağlanan hizmet giderleri, amortisman ve itfa payı giderleri, elektrik, su ve doğalgaz giderleri, diğer malzeme giderleri, bakım ve onarım giderleri, sigorta giderleri, vergi, resim ve harç giderleri ve diğer giderlerden oluşmaktadır. Satışların maliyeti kırılımı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Personel giderleri	(24.241.175)	(29.072.093)	(30.802.736)	(6.960.020)	(11.230.717)
Tıbbi ve medikal malzeme giderleri	(7.955.886)	(11.490.751)	(15.031.004)	(4.199.292)	(5.089.422)
Dışarıdan sağlanan hizmet giderleri	(1.415.525)	(1.848.282)	(9.286.677)	(528.124)	(3.642.777)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(5.237.809)	(6.846.593)	(7.527.912)	(1.621.858)	(2.501.796)
Elektrik, su ve doğalgaz giderleri	(1.820.059)	(2.622.971)	(3.589.793)	(797.014)	(1.019.065)
Diğer malzeme giderleri	(1.823.587)	(2.572.918)	(2.842.143)	(763.171)	(790.773)
Bakım ve onarım giderleri	(583.819)	(2.101.756)	(1.374.114)	(547.071)	(191.535)
Sigorta giderleri	(156.766)	(218.776)	(278.396)	(85.817)	(175.729)
Vergi, resim ve harç giderleri	(1.070.116)	(1.160.070)	(182.622)	(36.029)	(44.748)
Diğer giderler	(666.694)	(923.409)	(1.757.091)	(288.951)	(154.107)
Satışların Maliyeti	(44.971.436)	(58.857.619)	(72.672.488)	(15.827.347)	(24.840.669)

2020 mali yılında dışarıdan sağlanan hizmet giderlerindeki artışın sebebi doktorların dışarıdan hastaneye hizmet vermeye başlamasından kaynaklanmaktadır.

Şirket'in brüt karı 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren mali yılda 25.726.308 TL iken, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren mali yılda 20.726.002 TL'ye, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yılda ise 41.892.185 TL'ye ulaşmıştır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in brüt karı 13.597.583 TL'dir.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 Mersis: 0815006630900067
Eğilimci Kurumlar V.D. 815 006 666



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeralı V.D. 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak-İZMİR

Operasyonel Giderler

Şirket'in operasyonel giderleri, genel yönetim ve pazarlama satış ve dağıtım giderlerini ifade etmektedir.

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Hasılat	70.697.744	79.583.621	114.564.673	23.429.491	38.438.252
Genel Yönetim Giderleri (-)	(9.072.182)	(9.605.119)	(9.101.862)	(1.983.567)	(2.149.353)
<i>Hasılatlara oranı %</i>	<i>13%</i>	<i>12%</i>	<i>8%</i>	<i>8%</i>	<i>6%</i>
Personel giderleri	(6.401.026)	(7.111.844)	(6.071.283)	(1.381.239)	(1.187.247)
Danışmanlık giderleri	(300.848)	(478.737)	(816.334)	(124.909)	(356.363)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(1.170.274)	(547.019)	(662.430)	(125.070)	(187.874)
Aidat giderleri	(32.752)	(122.411)	(86.495)	(33.724)	(70.726)
Vergi, resim ve harç giderleri	(368.936)	(396.299)	(300.421)	(14.647)	(67.656)
Seyahat giderleri	(56.542)	(77.543)	(42.381)	(13.277)	(56.372)
Kira giderleri	(153.377)	(185.955)	(204.029)	(50.982)	(49.964)
Ulaşım gideri	(150.543)	(195.220)	(253.938)	(19.715)	(30.146)
Dava ve icra giderleri	(60.132)	(78.048)	(22.136)	(4.371)	(22.143)
Temsil ağırlama giderleri	(171.760)	(140.705)	(63.364)	(12.453)	(18.944)
Elektrik, su ve doğalgaz giderleri	(32.544)	(28.901)	(103.234)	(19.482)	(17.990)
Sigorta giderleri	(57.908)	(59.005)	(53.281)	(17.786)	(8.253)
Haberleşme giderleri	(5.505)	(13.835)	(7.973)	(2.394)	(8.741)
Kargo, nakliye gideri	(6.857)	(16.003)	(17.628)	(5.736)	(3.960)
Bağış giderleri	(5.000)	(2.835)	(135.000)	(125.000)	-
Diğer giderler	(98.178)	(150.759)	(261.935)	(32.782)	(62.974)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(4.020.544)	(312.825)	(321.880)	(46.840)	(48.077)
<i>Hasılatlara oranı %</i>	<i>6%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>
Promosyon malzemeleri giderleri	(582.295)	(176.262)	(93.696)	(23.130)	(30.050)
Danışmanlık giderleri	(126.704)	(38.408)	(76.010)	(20.210)	(18.027)
Basım-yayın ilan reklam ve giderleri	(61.545)	(94.841)	(152.174)	(3.500)	-
Sponsorluk giderleri	(3.250.000)	-	-	-	-
Diğer giderler	-	(3.314)	-	-	-

Genel yönetim giderleri ağırlıklı olarak personel giderlerinden oluşmakta olup; 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla, 9.072.182 TL, 9.605.119 TL ve 9.101.862 TL tutarındadır. Genel yönetim giderlerinin hasılatlara oranı 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla %13, %12 ve %8 olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in genel yönetim giderleri 2.149.353 TL ve hasılatlara oranı %6'dır.

Şirket'in pazarlama satış ve dağıtım giderleri, promosyon malzeme giderleri, danışmanlık giderleri, basım-yayın ilan reklam ve giderleri, sponsorluk giderleri ve diğer giderler oluşturmaktadır. Pazarlama satış ve dağıtım giderleri, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla 4.020.544 TL, 312.825 TL ve 321.880 TL olarak gerçekleşmiştir. 2018 yılında pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin diğer yıllara göre yüksek olmasının sebebi, hastane tanıtım organizasyonu için Ege

Bölgesinde düzenlenen yağlı güreş müsabakalarına sponsor olmasıdır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in pazarlama satış ve dağıtım giderleri 48.077 TL tutarındadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla, 486.568 TL, 1.144.184 TL ve 10.396.616 TL tutarındadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler, 1.154.151 TL'dir.

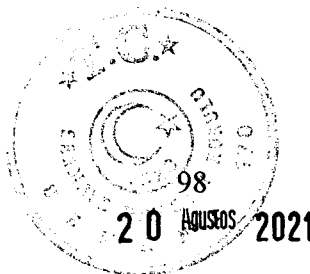
Esas faaliyetlerden diğer gelirler; kira gelirleri, ticari alacak ve borç kur farkı gelirleri, konusu kalmayan karşılıklar, kiralama işlemlerine ilişkin gelirler, banka promosyon gelirleri, sigorta hasar tazmin gelirleri ve diğer kalemlerinden oluşmaktadır.

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Kira gelirleri	362.364	389.870	440.062	838.983	864.804
Ticari alacak ve borç kur farkı gelirleri	92.636	438.020	710.870	52.981	45.125
Konusu kalmayan karşılıklar	-	9.519	-	3.580	8.032
Kiralama işlemlerine ilişkin gelirler	-	-	3.000.000*	-	-
Banka promosyon gelirleri	-	-	338.983	-	-
Sigorta hasar tazmin gelirleri	10.031	12.331	5.590.845	5.590.845	-
Diğer	21.537	294.444	315.856	79.191	236.190
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	486.568	1.144.184	10.396.616	6.565.580	1.154.151

(*) Kiralama işlemlerinden gelirler, TFRS 16'ya göre pandemi döneminde yapılan indirim tutarının gelir olarak muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmaktadır. Nasır Ailesi, pandemi döneminde, 350.000 TL olan kira bedelini 100.000 TL olarak uygulamıştır.

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin 2020 yılında büyük bir kısmı sigorta hasar tazmin gelirlerinden oluşmaktadır. Sigorata hasar tazmin gelirleri; 9 Şubat 2020 tarihinde Egepol Hastane'sinde meydana gelen yangın hasarına karşılık olarak sigorta firmasından temin edilen, maddi hasar fonundan oluşmaktadır.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı M.D. 6291331157
529 Sk. No:2/A Konak/İZMİR

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri, çalışılmayan kısım amortisman ve personel giderleri, ticari alacak ve borç kur farkı giderleri, şüpheli alacak karşılık giderleri, vazgeçilen alacaklar ve varlıklar giderleri, dava karşılık giderleri ve diğer gider ve zararlar kalemlerinden oluşmaktadır.

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Çalışılmayan kısım giderleri	-	-	(3.900.827)	(1.708.599)	-
Ticari alacak ve borç kur farkı giderleri	(40.645)	(293.428)	(750.624)	(168.899)	(68.196)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(105.129)	(2.100)	(47.126)	-	-
Vazgeçilen alacaklar ve varlıklar giderleri	(709.676)	(187.528)	(114.516)	-	-
Dava karşılık giderleri	(39.328)	(192.751)	(48.638)	-	-
Diğer gider ve zararlar	(158.078)	(177.759)	(295.780)	(122.405)	(114.072)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(1.052.856)	(853.566)	(5.157.511)	(1.999.903)	(182.268)

31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla, 1.052.856 TL, 853.566 TL ve 5.157.511 TL'dir. 31 Aralık 2020 tarihinde esas faaliyetlerden diğer giderlerin yüksek olmasının sebebi, çalışılmayan kısım amortisman ve personel giderleri kalemine yapılan 3.900.827 TL tutarındaki düzeltmeden kaynaklanmaktadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri 182.268 TL'dir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Şirket'in 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirleri, 4.275.000 TL tutarında gerçekleşmiştir. Söz konusu tutar, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansman Gelirleri ve Giderleri

Şirket'in finansman gelirleri vadeli mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Şirket'in finansman gelirleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla 850.312 TL (hasılatın %1'i), 423.718 TL (hasılatın %1'i), 2.177.564 TL (hasılatın %2'si) olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in finansman gelirleri 846.613 TL (hasılatın %2'si)'dir.

Şirket'in finansman giderleri kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderleri, faiz giderleri, banka komisyon giderleri, teminat mektupları komisyon giderleri ve diğer finansal giderlerden oluşmaktadır. Şirket'in finansman giderleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla 4.438.399 TL (hasılatın %6,28'i), 4.446.078 TL (hasılatın %5,59'u), 6.500.313 TL (hasılatın %5,67'si) olarak gerçekleşmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in finansman gideri 1.538.304 TL olup, %60,4'ü TFRS'ye göre kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderlerinden ve %38,8'i ise faiz giderlerinden oluşmaktadır.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

99

20 AĞUSOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeralı V.D. 6291331157
529 Sk. No: 2/A Kocaköy - İZMİR

Şirket'in finansman giderleri aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Hasılat	70.697.744	79.583.621	114.564.673	23.429.491	38.438.252
Finansman Giderleri (-)	(4.438.399)	(4.446.078)	(6.500.313)	(1.378.927)	(1.538.304)
Hasılatlara oranı %	6,28%	5,59%	5,67%	5,89%	4,00%
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderleri	(3.869.413)	(3.806.558)	(3.739.795)	(942.303)	(929.173)
Faiz giderleri	(541.701)	(553.580)	(2.462.879)	(432.004)	(596.508)
Banka komisyon giderleri	(10.804)	(54.157)	(285.214)	(964)	(7.523)
Teminat mektupları komisyon giderleri	(6.100)	(24.583)	(7.925)	(2.156)	(5.100)
Diğer finansal giderler	(10.381)	(7.200)	(4.500)	(1.500)	-

Vergi Gideri

Şirket'in vergi giderleri, dönem vergi gideri ve ertelenmiş vergi geliri kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in vergi giderleri 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla 232.864 TL, 1.125.760 TL, 451.392 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in vergi gideri 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 2.280.298 TL tutarındadır.

Dönem Karı/Zararı

Şirket'in dönem kârı 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla 8.246.343 TL, 5.950.616 TL ve 32.933.407 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in net dönem kâr marjları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla %11,7, %7,5 ve %28,7 olarak gerçekleşmiştir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in dönem kârı 13.675.047 TL ve net dönem kâr marjı %35,6 olarak gerçekleşmiştir.

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Brüt Kar	25.726.308	20.726.002	41.892.185	7.602.144	13.597.583
Faaliyet giderleri	(13.092.726)	(9.917.944)	(9.423.742)	(2.030.407)	(2.197.430)
Amortisman ve itfa giderleri	6.408.083	7.393.612	9.166.368	2.134.240	2.689.670
FAVÖK (EBİTDA)	19.041.665	18.201.670	41.634.811	7.705.977	14.089.823

Şirket'in FAVÖK'ü, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla 19.041.665 TL, 18.201.670 TL ve 41.634.811 TL tutarındadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in FAVÖK'ü 14.089.823 TL'dir.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6600

100
20 AĞUSTOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133123700001
Kemalaltı Y.6 6291331157
529 Sok. No:2/A Konak/İZMİR

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Mart 2020 ve Mart 2021 mali dönemlerine ilişkin net satışlarda meydana gelen değişiklikler:

Şirket'in net satışları, 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla 23.429.491 TL iken 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 38.438.252 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, 2020 yılı ve 2021 yılının başında fiyat politikasında değişiklikler yapmıştır. Bu dönemde, hasta sayısında azalma olmasına rağmen fiyat politikasında yapılan değişikliklerden dolayı satışlarda artış gözlemlenmektedir.

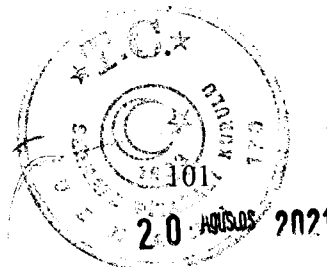
	31 Mart 2020	31 Mart 2021	Mart 2020-2021 Değişim
Yurtiçi Satışlar	22.683.219	38.237.291	69%
Yurtdışı Satışlar	778.681	245.536	-68%
Diğer Gelirler	40.380	48.887	21%
Brüt Satışlar	23.502.280	38.531.714	64%
Satış İadeleri	(72.789)	(93.462)	28%
Net Satışlar	23.429.491	38.438.252	64%

2019 ve 2020 mali yıllarına ilişkin net satışlarda meydana gelen değişiklikler:

Şirket'in net satışları, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 79.583.621 TL iken 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 114.564.673 TL olarak gerçekleşmiştir.

	1 Ocak - 31 Aralık		2019-2020 Değişim
	2019	2020	
Yurtiçi Satışlar	79.232.101	113.199.802	43%
Yurtdışı Satışlar	461.578	1.577.804	242%
Diğer Gelirler	165.540	158.041	-5%
Brüt Satışlar	79.859.219	114.935.647	44%
Satış İadeleri	(275.598)	(370.974)	35%
Net Satışlar	79.583.621	114.564.673	44%

TACİRLER
TACİRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629183115700001
Kemeralı V.D. 6291331157
529 Sk. No:2/A Konak-İZMİR

2018 ve 2019 mali yıllarına ilişkin net satışlarda meydana gelen değişiklikler:

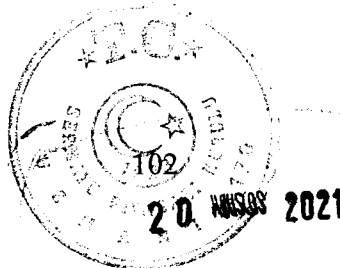
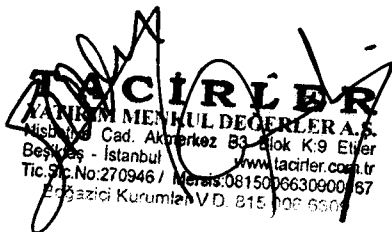
Şirket'in net satışları, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 70.697.744 TL iken 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 79.583.621 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in net satışlarında %13 oranında diğer yıllara göre daha düşük bir oranla artış gerçekleşmiştir.

	1 Ocak - 31 Aralık		2018-2019 Değişim
	2018	2019	
Yurtiçi Satışlar	71.085.073	79.232.101	11%
Yurtdışı Satışlar	56.015	461.578	724%
Diğer Gelirler	251.551	165.540	-34%
Brüt Satışlar	71.392.639	79.859.219	12%
Satış İadeleri	(694.895)	(275.598)	-60%
Net Satışlar	70.697.744	79.583.621	13%

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Covid-19 dünyanın hemen her ekonomisini ciddi anlamda etkilemiştir. Salgının dünya ekonomilerinde yaratmış olduğu etkiyi ülkelerin büyüme rakamlarından anlayabiliyoruz. Son yayınlanan Dünya Bankası ve IMF raporlarında ekonomilerin 2020 yılı için yıllık olarak %5.2 ve %4.9 oranında daralacağı varsayımlarında bulunulmuştur. OECD'nin 26 Ağustos tarihinde yayınladığı raporuna göre de OECD ülkelerinde ön tahminlere göre ortalamada ikinci çeyrekte yıllık bazda %10.9'luk daralma yaşanmıştır. En büyük düşüş %21.7 ile İngiltere'de gözlemlenirken, Avrupa Bölgesi'nde ve Avrupa Birliği'nde düşüşün %15 ve %14.2, ABD tarafında ise bu rakamın %9.5 olacağı tahmin edilmektedir. Türkiye ekonomisindeki ikinci çeyrek daralması ise %9.9 seviyesinde kalmıştır.

Covid-19 salgınından korunma ve salgının yayılmasını önlemek adına Sağlık Bakanlığı Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü 20 Mart 2020 tarihinde, 14500235-403.99 sayılı "Pandemi Hastaneleri" konulu Genelgesini yayınlamıştır. Genelgenin 1. Maddesi'ne göre Covid-19 tanısı kesinleşene kadar tüm vakıf hastaneleri ile özel hastaneler ilgili hastanın tedavisini yapmak ile yükümlüdür. Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş. çatısı altında bulunan Özel Egepol Cerrahi Hastanesi "Pandemi Hastanesi" olarak hizmet vermiştir.



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı V.D.6291331157
529 Sk. No:2/A Konak-İZMİR

10.3. İhraççının borçluluk durumu

31 Mart 2021 ara dönemi itibari ile Şirket'in borçluluk durumuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	59.765.827
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	59.765.827
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	56.725.611
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız*	56.725.611
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	116.491.438
Özkaynaklar	170.828.402
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	100.000.000
Sermaye düzeltme farkları	4.022
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	31.402.361
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	2.380.605
Geçmiş yıllar karları	23.366.367
Dönem net karı	13.675.047
TOPLAM KAYNAKLAR	287.319.840
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	240.192
B. Nakit Benzerleri	27.038.821
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-
D. Likidite (A+B+C)	27.279.013
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	928.100
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	12.006.471
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	61.928
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	12.996.499
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	(14.282.514)
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	12.069.390
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	12.069.390
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	(2.213.124)

* Yükümlülükler içerisinde sadece bankalara verilmiş olan ortaklara ait şahsi kefalet bulunmaktadır. Diğer yükümlülüklerde herhangi bir garanti / teminat bulunmamaktadır.

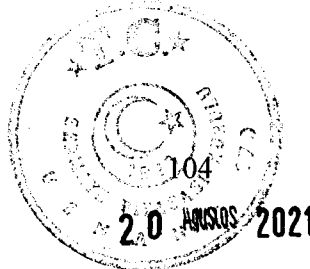
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

İhraççı'nın finansal tablo dönemleri itibarıyla fon kaynakları aşağıdaki gibidir:

KAYNAKLAR	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Kısa vadeli yükümlülükler	11.995.595	18.340.348	36.530.063	59.765.827
Kısa vadeli borçlanmalar	484.232	930.507	1.322.382	990.028
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	4.604.085	11.739.316	12.006.471
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	618.260	793.741	893.079	891.957
Ticari borçlar	8.160.718	7.476.383	17.988.680	16.887.402
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	<i>8.160.718</i>	<i>7.476.383</i>	<i>17.988.680</i>	<i>16.887.402</i>
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	805.727	1.022.706	1.297.513	3.769.992
Diğer borçlar	-	5.250	5.812	21.300.000
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>-</i>	<i>5.250</i>	<i>5.812</i>	<i>21.300.000</i>
Ertelenmiş gelirler	-	3.100	41.551	4.189
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	1.431.487	1.312.120
Kısa vadeli karşılıklar	724.920	1.736.815	1.191.626	1.461.848
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	<i>528.575</i>	<i>1.347.719</i>	<i>753.892</i>	<i>1.024.114</i>
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	<i>196.345</i>	<i>389.096</i>	<i>437.734</i>	<i>437.734</i>
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.201.738	1.767.761	618.617	1.141.820
Uzun vadeli yükümlülükler	37.694.555	49.166.661	52.291.575	56.725.611
Uzun vadeli borçlanmalar	-	10.528.685	15.161.558	12.069.390
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	35.614.146	35.036.385	34.558.417	34.344.491
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	42.491	750.207	-	7.026.326
Uzun vadeli karşılıklar	2.037.918	2.851.384	2.571.600	3.285.404
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	<i>2.037.918</i>	<i>2.851.384</i>	<i>2.571.600</i>	<i>3.285.404</i>

YACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.yacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900007
Ergazici Kurumlar V.D. 815 006 6309



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemalaltı Y.D/6291331157
529 Sk. No:2/A Konak-İZMİR

ÖZKAYNAKLAR	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Toplam Özkaynaklar	87.080.077	92.949.230	125.516.258	170.828.402
Ödenmiş sermaye	30.000.000	30.000.000	100.000.000	100.000.000
Ödenmemiş sermaye	-	-	(21.000.000)	-
Sermaye düzeltme farkları	4.022	4.022	4.022	4.022
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	213.106	131.643	(234.736)	31.402.361
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	<i>213.106</i>	<i>131.643</i>	<i>(234.736)</i>	<i>(234.736)</i>
<i>Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>31.637.097</i>
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	754.540	1.122.755	1.122.755	2.380.605
Geçmiş yıllar karları	47.862.066	55.740.194	12.690.810	23.366.367
Dönem net karı	8.246.343	5.950.616	32.933.407	13.675.047
Toplam Kaynaklar	136.770.227	160.456.239	214.337.896	287.319.840

Hesaplar (TL)	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Yükümlülükler	49.690.150	67.507.009	88.821.638	116.491.438
Kısa vadeli yükümlülükler	11.995.595	18.340.348	36.530.063	59.765.827
Kısa vadeli yükümlülükler / Toplam kaynaklar	9%	11%	17%	21%
Uzun vadeli yükümlülükler	37.694.555	49.166.661	52.291.575	56.725.611
Uzun vadeli yükümlülükler / Toplam kaynaklar	28%	31%	24%	20%
Özkaynaklar	87.080.077	92.949.230	125.516.258	170.828.402
Özkaynaklar / Toplam kaynaklar	64%	58%	59%	59%
Toplam Kaynaklar	136.770.227	160.456.239	214.337.896	287.319.840

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in toplam kaynaklarının %21'i kısa vadeli yükümlülüklerden, %20'si uzun vadeli yükümlülüklerden ve %59'u ise özkaynaklardan oluşmaktadır.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Aşağıda yer alan tablo Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 ve 31 Mart 2021 dönemleri itibarıyla nakit akışını özetlemektedir:

	31 Aralık			31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Dönem karı (zararı)	8.246.343	5.950.616	32.933.407	8.830.120	13.675.047
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	11.577.234	14.362.392	15.309.065	2.770.958	2.497.275
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(3.602.151)	(2.656.306)	(15.996.595)	(2.708.901)	27.711.653
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(10.714.642)	(21.613.443)	(26.276.857)	(1.038.249)	(37.029.241)
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(4.755.712)	11.023.027	7.357.780	(3.158.881)	(4.051.483)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış	751.083	7.066.278	13.326.800	4.695.047	2.803.251
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3.331.605	4.082.677	11.148.962	11.148.962	24.475.762
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4.082.677	11.148.962	24.475.762	15.844.009	27.279.013

TACİRLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500063000000
E-Posta: info@tacirler.com.tr

105
20 KASIM 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629/33115700001
Kemeraltı V.D. 629/331157
529 Sk. No: 2/A Konak-İZMİR

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üç bölümden oluşmaktadır: Dönem karı (zararı), Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler ve işletme sermayesinde gerçekleşen değişimler.

Şirket'in işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, işletmenin olağan faaliyetlerinden yarattığı nakitlerden oluşmaktadır. 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda Şirket'in işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları sırasıyla; 16.221.437 TL, 17.656.701 TL ve 32.245.874 TL'dir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları 43.883.975 TL tutarındadır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarındaki artış, ilişkili taraflardan diğer borçların 2020 yıl sonuna göre artmasından, peşin ödenmiş giderlerin düşmesinden ve çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların artmasından kaynaklanmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları

Şirket, yatırım faaliyetleri kapsamında 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda sırasıyla (10.714.642) TL, (21.613.443) TL ve (26.276.854) TL nakit kullanmıştır.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarının ana sebebi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanmaktadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları (37.029.241) TL'dir.

Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları

Şirket, finansman faaliyetlerinden 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sırasıyla (4.755.712) TL ve 11.023.027 TL nakit akışı söz konusudur. 31 Aralık 2020 tarihinde ise finansman faaliyetlerinden 7.357.780 TL nakit elde etmiştir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları (4.051.483) TL'dir. Bu nakit çıkışları ile kredi anapara ve faiz ödemeleri yapılmıştır.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla sona eren mali dönemde Covid-19 salgınının ekonomiye olumsuz etkilerine rağmen likiditesini iyileştirmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket net nakit pozisyonundadır.

	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Nakit ve Nakit Benzerleri	4,082,677	11,148,962	24,475,762	27,279,013
Kısa Vadeli Borçlanmalar (-)	484,232	930,507	1,322,382	990,028
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları (-)	-	4,604,085	11,739,316	12,006,471
Uzun Vadeli Borçlanmalar (-)	-	10,528,685	15,161,558	12,069,390
Net Borçluluk	3,598,445	(4,914,315)	(3,747,494)	2,213,124

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:08150066309000057
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6606

106
20 AĞUSTOS 2021
NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
• Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629132115700001
Kemeraltı Y.D 6291331157
529 Sk. No: 2/A Koşak-İZMİR

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

TL	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.03.2021
Dönen Varlıklar	15.429.009	24.265.443	48.652.186	55.135.533
Kısa Vadeli Yükümlülükler	11.995.595	18.340.348	36.530.063	59.765.827
Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar – Kısa Vadeli Yükümlülükler)	3.433.414	5.925.095	12.122.123	(4.630.294)

Şirket almış olduğu krediler ile yatırımları finanse ettiği için finansal borçlarda artış meydana gelmiş olup, duran varlıklardaki artış bu durumu destekler niteliktedir. Bu nedenle 31.03.2021 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi negatif duruma düşmüştür.

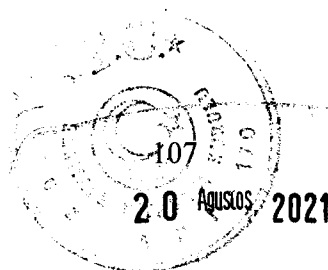
11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9/ Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270945 / Mersis:081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0829133115700001
Kemeraltı V.D. 6291331157
529 Sk. No:2/A Konak İZMİR

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracçının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

2019 yılı sonunda açılan Egepol Cerrahi Hastanesi, 2020 yılı içerisinde yapılanmasını sürdürmüş, yaşanan Pandemi nedeniyle tam kapasite ile hizmet veremediğinden, 2021 yılının ilk çeyreğinde artan gelir grafiğinin yıl içerisinde yine artışla seyretmesi beklenmektedir.

Şirket'in üçüncü hastanesi olan Egepol International Hastanesi'nin inşaatının yaklaşık %95'i tamamlanmıştır. 2021 yılı içerisinde faaliyete geçmesi planlanmaktadır. Bu hastanenin faaliyete geçmesi ile birlikte Şirket'in sahip olduğu hastanelerdeki toplam yatak kapasitesi 255'e ulaşacaktır. 100 yatak kapasitesine ulaşabilecek şekilde inşa edilen Egepol International Hastanesi'nin 2. Etapta yatak arttırımı ile Şirket'in sahip olduğu hastanelerdeki toplam yatak sayısı 325'e ulaşmış olacaktır. Sahip olunan 136 hekim kadrosundan halen atıl durumda olanlar kullanılmaya başlanacaktır. İlave personel alımları gerçekleştirilecektir.

SGK kapsamındaki hastalara yapılan ödemelerin belirlendiği SUT fiyatlarının, Nisan 2021 yılında sınırlı da olsa arttırılmış olması, Şirket'in gelir artışında olumlu bir etki yaratmıştır.

13.2. İhracçının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Yoktur.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhracçının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhracçının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

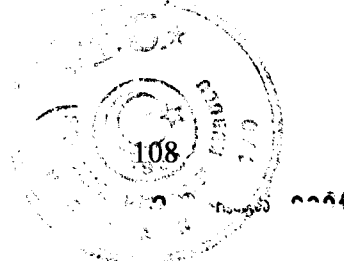
14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilir şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

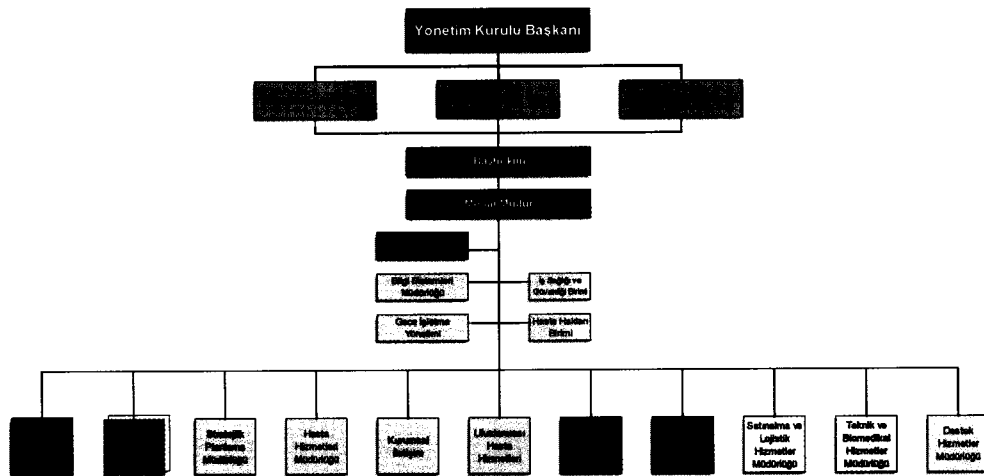
TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663090000
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309



NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemerköy V.D. 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak - İZMİR

Yoktur.

Şirketin organizasyon şeması aşağıdaki gibidir.



15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Necip NASIR	Yönetim Kurulu Başkanı	Güneşli Mah.529 Sokak 2/A Konak / İzmir	Yönetim Kurulu Başkanı	3 YIL / 2 YIL 8 AY	25.0000.000	% 25
Aslan NASIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Güneşli Mah.529 Sokak 2/A Konak / İzmir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 YIL / 2 YIL 8 AY	25.0000.000	% 25
Servet NASIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Güneşli Mah.529 Sokak 2/A Konak / İzmir	Yönetim Kurulu Üyesi	3 YIL / 2 YIL 8 AY	25.0000.000	% 25

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Nuri NASIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Güneşli Mah.507 Sokak No:3 Konak / İzmir	1- Yönetim Kurulu Üyesi 2- Başhekim 3- Mesul Müdür	3 YIL / 2 YIL 8 AY	25.0000.000	% 25

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Hasan Murat Çelik	Mesul Müdür	Güneşli Mah.507 Sokak No:3 Konak / İzmir	1- Anesteziyoloji ve Reanimasyon Uzmanı 2- Mesul Müdür 3- Başhekim	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Necip Nasır, Aslan Nasır, Servet Nasır, Nuri Nasır kardeşler.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Necip NASIR: İnşaat Mühendisi ve İş İnsanı. 1992 yılında inşaat ve sağlık sektörlerinde faaliyette bulunan Nasır Şirketler Grubunu kurdu ve yönetim kurulu başkanlığını yaptı. Kurucusu olduğu Müteahhitler Federasyonunda başkanlık, kurucularından olduğu İnşaat Müteahhitleri Konfederasyonunda ve TOBB Türkiye İnşaat Müteahhitleri Meclisinde başkanvekilliği görevlerinde bulundu. 2004-2018 yılları arasında İzmir Ticaret Odası Meclis Başkanvekilliği ve Meclis Üyeliği yaptı. Halen Arme Teknik Mühendislik Mimarlık İnşaat Turizm Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti., 2003 yılından itibaren Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. ve Nasır Yapı Mühendislik Makine İnşaat Malzemeleri San. Tic. Ltd. Şti. ve Güçsan Yapı A.Ş. Yönetim Kurullarında Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini yürütmekte olup aynı zamanda İzmir Milletvekilliği görevini sürdürmektedir. Evli ve 3 çocuk babasıdır.

Aslan NASIR: İş İnsanı. 1982-1992 yılları arasında otomotiv ve nakliye sektörlerinde çalışmalarda bulundu. 1992 yılından itibaren Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti., 2003 yılından itibaren Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.'de İcra Üye olarak görev almaktadır. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

TACİRLER
NİSİRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic.No:270948 / Mersis:08150066309000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815/006 6309

110
20 AĞUSTOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı V.D. 6291331157
529 Sk. No:2/A Konak-İZMİR

Servet NASIR: İş İnsanı. 1986-1992 yılları arasında gıda ve tekstil sektörlerinde çalışmalarda bulundu. 1992 yılından itibaren Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti., 1994 yılından itibaren Arme Teknik Mühendislik Mimarlık İnşaat Turizm Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti., 2003 yılından itibaren Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. ve Nasır Yapı Mühendislik Makine İnşaat Malzemeleri San. Tic. Ltd. Şti. Yönetim Kurullarında İcra Üye olarak görev almaktadır ve 2021 yılından itibaren Güçsan Yapı A.Ş.'de ortaklığı bulunmaktadır. Evli ve 4 çocuk babasıdır.

Nuri NASIR: İş insanı ve Doktor. 1997-2008 yılları arasında kamu ve özel sağlık kuruluşlarında doktor olarak görev aldı. Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesidir. Kuruluşundan itibaren Egepol Hastanesi Mesul Müdürlük görevini yürüttü. Halen Ege Özel Hastaneler Derneği Başkanı olarak görev almaktadır. Endorad Özel Sağlık Hizmetleri Ve Gereçleri San. Tic. Ltd. Şti'nin Şirket Müdürlüğü, Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti ve Nasır Yapı Mühendislik Makine İnşaat Malzemeleri San. Tic. Ltd. Şti. Yönetim Kurullarında İcra Üye olarak görev almakta ve 2021 yılından itibaren Güçsan Yapı A.Ş.'de ortaklığı bulunmaktadır. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

Hasan Murat ÇELİK: Anesteziyoloji ve Reanimasyon Uzmanı ve Mesul Müdür. 1992 -2013 yılları arasında kamu ve özel sağlık kuruluşlarında doktor olarak görev aldı. Egepol Sağlık Grubu'nda Anesteziyoloji ve Reanimasyon Uzmanı olarak görev aldı. Halen Egepol Cerrahi Hastanesi Mesul Müdürlük görevini sürdürmektedir. European Association of Cardiothoracic Anaesthesiologist, Türk Anesteziyoloji ve Reanimasyon Derneği ile Göğüs Kalp Damar Anestezi ve Yoğun Bakım Derneği üyelikleri bulunmaktadır. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Ad Soyad	Son Beş Yılda Yönetim ve Denetim Kurullarında Bulunduğu veya Ortağı Olduğu Şirket Unvanı	Sermaye Payı	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin Devam Edip Etmediği
Necip Nasır	Arme Teknik Mühendislik Mimarlık İnşaat Turizm San. Ve Tic. Ltd. Şti.	39%	Şirket Müdürü olarak devam ediyor
	Güçsan Yapı AŞ	15,26%	Yönetim Kurulu Başkanı olarak devam ediyor.
	Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.	55%	Şirket Müdürü olarak devam ediyor
	Nasır Yapı Mühendislik Mak. İnş. Malz. San. Tic. Ltd. Şti	71%	Şirket Müdürü olarak devam ediyor

YACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.yacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900000
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

20 HUSUS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 262913315700001
Kemeraltı V.D. 6291331157
529 Sk. No: 2/A KonaK-İZMİR

Ad Soyad	Son Beş Yılda Yönetim ve Denetim Kurullarında Bulunduğu veya Ortağı Olduğu Şirket Unvanı	Sermaye Payı	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyelikinin Devam Edip Etmediği
Aslan Nasır	Güçsan Yapı AŞ	3,66%	Hissedar
	Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.	20%	İcracı Yönetim Kurulu Üyesi
Servet Nasır	Arme Teknik Mühendislik Mimarlık İnşaat Turizm San. Ve Tic. Ltd. Şti.	10%	İcracı Yönetim Kurulu Üyesi
	Güçsan Yapı AŞ	3,66%	Hissedar
	Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.	20%	İcracı Yönetim Kurulu Üyesi
	Nasır Yapı Mühendislik Mak. İnş. Malz. San. Tic. Ltd. Şti	20%	İcracı Yönetim Kurulu Üyesi
Nuri Nasır	Endorad Özel Sağlık Hizm. Ve Gereçleri San. Tic. Ltd. Şti.	100%	Şirket Müdürü olarak devam ediyor
	Güçsan Yapı AŞ	3,66%	Hissedar
	Nasır Mühendislik Mimarlık İnşaat San. Ve Tic. Ltd. Şti.	5%	İcracı Yönetim Kurulu Üyesi
	Nasır Yapı Mühendislik Mak. İnş. Malz. San. Tic. Ltd. Şti	9%	İcracı Yönetim Kurulu Üyesi
	İzmir Renal Özel Sağlık Tesisleri ve Mal. San. Tic. A.Ş.	0,14%	Hissedar
	Gaziemir Özel Sağlık Hiz. Tes. Ve Malz. San. Tic. A.Ş.	0,11%	Hissedar
Hasan Murat Çelik	Hasan Murat Çelik Sağlık Hizmetleri Eğitim ve Danışmanlık Ltd Şti	%100	Hissedar

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

112

20 AĞUSTOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı V.D. 6291331157
529 Sk. No:2/A Kat:1 İZMİR

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

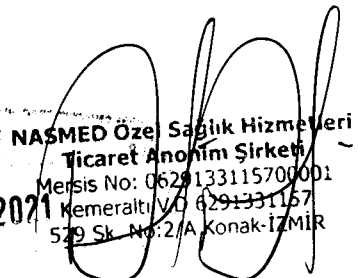
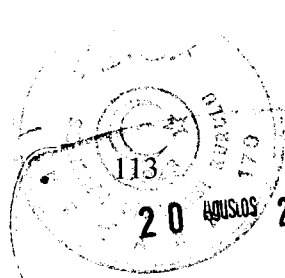
15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirketin üst düzey yönetim kadrosu yönetim kurulu üyeleri ile Başhekimden oluşmaktadır. Yöneticilere dönem içerisinde ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı aşağıda yer alan tabloda gösterilmiştir.



Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Faydalar(TL) toplam	TL				Kişi Sayısı			
	2018	2019	2020	2021	2018	2019	2020	2021
TOPLAM	2.677.532,84	2.880.612,12	2.892.734,76	302.684,00	4	4	4	4

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER Sağlanan Faydalar(TL) toplam	TL				Kişi Sayısı			
	2018	2019	2020	2021	2018	2019	2020	2021
TOPLAM	93.722,50	98.274,66	232.231,00	141.184,00	1	1	1	1

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yönetim Kurulu Üyeleri, Şirket ortaklarından olduğundan kıdem yükümlülüğü bulunmamaktadır. Yönetimde söz sahibi personel doktor statüsünde olup Şirket'e hizmeti karşılığında fatura kesmektedir.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
NECİP NASIR	Yönetim Kurulu Başkanı	15.01.2021 tarihli Genel Kurul'da 3 yıl süreyle atanmıştır. Kalan görev süresi 3 yıl
ASLAN NASIR	Yönetim Kurulu Üyesi	15.01.2021 tarihli Genel Kurul'da 3 yıl süreyle atanmıştır. Kalan görev süresi 3 yıl
SERVET NASIR	Yönetim Kurulu Üyesi	15.01.2021 tarihli Genel Kurul'da 3 yıl süreyle atanmıştır. Kalan görev süresi 3 yıl
NURİ NASIR	Yönetim Kurulu Üyesi	15.01.2021 tarihli Genel Kurul'da 3 yıl süreyle atanmıştır. Kalan görev süresi 3 yıl
HASAN MURAT ÇELİK	Mesul Müdür	Hizmet Sözleşmesi

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

114
20 AĞUSOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133118700001
Kemeraltı M.D 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak-İZMİR

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir. Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. Maddesine göre komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi halka arzı takiben yönetim kurulu kararıyla kurulacaktır ve söz konusu komitelere sermaye piyasası mevzuatına uygun şekilde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyeleri atanacaktır. Komitelere yapılacak atamalar Şirket'in halka arzını takiben SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'ne uyum çerçevesinde atanacak olan bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin göreve başladığı tarih itibarıyla veya en geç Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk olağan Genel Kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla yapılacak ve komiteler atamaların yapıldığı tarih itibarıyla faaliyetlerine başlayacaklardır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun kamunun aydınlatılmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde gerekli özel durum açıklamaları yapılacaktır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18. maddesine göre; *"Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu kurumsal yönetim ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, işbu Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.*

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, paylarının ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı belirtilmiştir. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklerle Şirket'in borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, kamuyu aydınlatma politikası, bağış politikası, kar dağıtım politikası ve ilişkili taraf işlemlerinin esaslarının belirlenmesine ilişkin yönetim kurulu kararı halka arzı takiben en geç Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk olağan Genel Kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarihe kadar

alınacak ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kamunun aydınlatılmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde gerekli özel durum açıklamaları yapılacaktır.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak, MKK nezdindeki işlemleri yürütmek.
- Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus dâhil sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Şirket hali hazırda bir yatırımcı ilişkileri birimi oluşturmamıştır. İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, payların borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yatırımcı ilişkileri bölümünü oluşturma ve bölümün doğrudan bağlı olarak çalışacağı yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisini belirleme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu bağlamda Şirket Kurumsal Yönetim Tebliği madde 11/6 uyarınca Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisini belirleyerek, ilgili bilgiyi KAP'ta yayınlayacaktır.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6306

116
20 AĞUSLOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı Y.D.6291331157
529 Sk. No:2/A Konak İZMİR

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket'in son durum itibarıyla toplam 859 çalışanı olduğu tespit edilmektedir. Bu çalışanların 80 adedi doktor, 323 adedi diğer sağlık personeli (hemşire, anestezi teknikeri, radyolog vb.), 270 adedi diğer hizmet personeli (mali, idari, ulaşım, halkla ilişkiler, bilgi işlem vb.), 154 adedi temizlik personeli ve 32 adedi ise inşaatı devam eden Egepol International hastanesinin şantiye personelinden oluşmaktadır.

2019 yılında şirket yeni açmaya hazırlandığı Egepol Cerrahi Hastanesi için hastane açılışından önce hazırlık aşamasında ilk etapta 220 adet personel istihdamı gerçekleştirmiştir. Hastanenin açılış sürecinde ve 2020 yılı içerisinde yeni hastanenin ihtiyaçları doğrultusunda bu sayıya 104 ilave personel istihdamı gerçekleşmiştir.

GRUP	2018	2019	2020	31.03.2021	Son Durum İtibarıyla
DOKTOR	67	75	76	77	80
DİĞER SAĞLIK PERSONELİ	200	276	319	322	323
DİĞER HİZMET PERSONELİ	174	226	264	253	270
ŞANTİYE	24	28	41	34	32
TEMİZLİK	88	145	153	160	154
Genel Toplam	553	750	853	846	859

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0615006630900067
Boğaziçi Kurumlar Y.D. 815 006 6306

20 ¹¹⁷ AĞUSTOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115704001
Kemeraltı Y.D 6291331157
529 Sk. No: 2/A Kemeraltı ZMİR

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Olağan Genel Kurul		Son Durum	
	17.06.2021		11.08.2021	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Necip Nasır	25.000.000	25,00	25.000.000	25,00
Aslan Nasır	25.000.000	25,00	25.000.000	25,00
Servet Nasır	25.000.000	25,00	25.000.000	25,00
Nuri Nasır	25.000.000	25,00	25.000.000	25,00
Toplam	100.000.000	100,00	100.000.000	100,00

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5'i aşan ortaklardan her biri 1 TL nominal değerdeki toplam 30.000.000 adet nama yazılı A Grubu pay sahibi olarak Necip Nasır, Aslan Nasır, Servet Nasır ve Nuri Nasır'ın sahip oldukları A Grubu payların her biri bir pay için 5 (beş) oy hakkı söz konusudur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibariyle 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL nominal değerdeki toplam 30.000.000 adet nama yazılı A Grubu, 70.000.000 adet hamiline yazılı B grubu paylardan oluşmaktadır. Söz konusu paylara ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır;

Grubu	Nama/Hamiline	İmtiyazın Türü	Nominal Değeri (TL)	Toplam Nominal Değeri (TL)	Oran (%)
A	Nama	Yönetim Kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır Oy hakkında imtiyazı bulunmaktadır	1	30.000.000	30
B	Hamiline	İmtiyaz bulunmamaktadır	1	70.000.000	70
Toplam Çıkarılmış Sermaye			1	100.000.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İzahname'nin 19.1 numaralı bölümünde belirtilen (A) Grubu payları elinde bulunduran pay sahipleri olan Necip Nasır, Aslan Nasır, Servet Nasır ve Nuri Nasır (*Nasır Aile mensupları*), Şirket'te yönetim hakimiyetine sahiptir. Söz konusu pay sahiplerinin yönetim hakimiyetine sahip olmasının kaynağı, imtiyazlı A Grubu payların sahibi olarak oy haklarının çoğunluğuna sahip olmalarıdır. İlâveten, Nasır Aile üyeleri sahip oldukları B Grubu paylar ile birlikte Şirket paylarının çoğunluğunun da sahibidirler. Ayrıca, malik oldukları A Grubu payların yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme imtiyazı da bulunmaktadır.

Hakimiyetin kötüye kullanılmasını engellemek adına Esas Sözleşme'de özel bir hüküm bulunmamaktadır. Yönetim hâkimiyetinden kaynaklanan gücün kötüye kullanılmasını engellemek için TTK, SPK düzenlemeleri ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dışında alınan tedbirler bulunmamaktadır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy içindeki doğrudan payları %5'i aşan Nasır Ailesi üyeleri kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İlişkili taraflardan olan diğer alacaklar kiralama bedellerinden ve diğer satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 gündür. Alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan diğer borçlar genellikle gayrimenkul alım işlemlerinden ve kiralama hizmeti alım işlemlerinden doğmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 gündür. Borçlara faiz işletilmemektedir.

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır:

İlişkili taraflardan diğer alacaklar

	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Endorad Özel Sağlık Hiz. ve Gereç. San. Tic. Ltd. Şti.	42.551	48.215	-	1.620
Nasır Yapı Müh. San. Tic. Ltd. Şti.	-	12.980	13.540	13.540
Arme Teknik Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	12.980	13.540	13.540
Necip Nasır	-	6.780	497.582	-
Aslan Nasır	540	55.563	-	-
Servet Nasır	5.925	101.550	-	-
	49.016	238.068	524.662	28.700

İlişkili taraflardan diğer borçlar

	31 Aralık			31 Mart
	2018	2019	2020	2021
Necip Nasır (*)	-	-	-	9.719.660
Aslan Nasır (*)	-	-	-	5.034.440
Servet Nasır (*)	-	-	-	5.034.440
Nuri Nasır (*)	-	5.250	5.812	1.511.460
	-	5.250	5.812	21.300.000

(*) 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan diğer borçların 21.000.000 TL'lik kısmı maddi duran varlık edinimi ile ilgili olarak verilen senetli borçlardan oluşmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla 21.000.000 TL'lik senetli borcun 11.000.000 TL'si ödenmiştir.

İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımları**Kira giderleri (*)**

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Necip Nasır	3.075.240	3.075.240	878.640	219.660	219.660
Aslan Nasır	482.160	482.160	137.760	34.440	34.440
Servet Nasır	482.160	482.160	137.760	34.440	34.440
Nuri Nasır	160.440	160.440	45.840	11.460	11.460
	4.200.000	4.200.000	1.200.000	300.000	300.000

(*) Kira giderleri Nasır ailesinden kiralanan hastane binasına ilişkin olarak yapılan kira ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Necip Nasır (*)	-	-	-	-	17.570.000
Aslan Nasır (*)	-	-	-	-	9.750.000
Servet Nasır (*)	-	-	-	-	9.000.000
Nuri Nasır (*)	-	-	-	-	3.500.000
Müeyesser Nasır (*)	-	-	-	-	180.000
Endorad Özel Sağlık Hiz. ve Gereç. San. Tic.Ltd. Şti.	-	-	220.000	-	-
	-	-	220.000	-	40.000.000

(*) 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan edinilen binalara ilişkin alımlardan oluşmaktadır.

İlişkili taraflara mal ve hizmet satışları

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Necip Nasır (*)	-	-	-	-	2.100.000
Endorad Özel Sağlık Hiz. ve Gereç. San. Tic. Ltd. Şti.	16.800	5.664	-	-	1.620
Nasır Yapı Müh. San. Tic. Ltd. Şti.	20.000	12.980	13.540	13.540	13.540
Arme Teknik Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	12.980	13.540	13.540	13.540
	36.800	31.624	27.080	27.080	2.128.700

(*) 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Necip Nasır'a yapılan yatırım amaçlı gayrimenkul satışından kaynaklanmaktadır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Şirket, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar yalnızca huzur hakkından oluşmaktadır. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık			01 Ocak - 31 Mart	
	2018	2019	2020	2020	2021
Huzur hakkı	2.677.533	2.880.612	2.892.735	723.184	302.684
Ücretler	93.723	98.275	232.231	58.058	141.184
	2.771.256	2.978.887	3.124.966	781.242	443.868

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflara mal ve hizmet satışları net satış hasılatı içerisinde değil esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde olduğu için hesaplanma yapılmamıştır.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL'dir.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPK'nın 14.06.2021 tarih ve E-29833736-110.03.03-7281 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270948 / Mersis:0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

121
20 AĞUSOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemaltı Y.D.6291331157
529 Sk. No:2/A Konak-İZMİR

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in 13.01.2021 tarihinde tescil edilen 31.12.2020 tarihli Genel Kurulu ile sermayesi 30.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye çıkartılmıştır. 31.12.2020 tarihinde alınmış olan Genel Kurul Kararında sermaye artırımının 49.000.000 TL'lik kısmı geçmiş yıl karlarından ve kalan 21.000.000,00 TL'lik kısmı ise 24 ay içinde nakden ödenmek üzere taahhüt edilmiştir. 10.03.2021 tarihli Genel Kurul Kararı ile ödemesi 31.12.2022 tarihine kadar nakden taahhüt edilmiş olan 21.000.000,00 TL'nin tamamının, şirketin geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle ödemesinin gerçekleştirilmesine karar verilmiş ve 24.03.2021 tarih ve 10294 satılı TTSG'de tescil ve ilan edilmek suretiyle toplamda 70.000.000 TL geçmiş yıl karlarının sermayeye eklenmesi suretiyle sermaye artırımını karşılanmıştır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in payları mevcut durum itibariyle Borsa'da işlem görmemektedir. 29.06.2021 tarihi itibarıyla halka arz edilmesi planlanan payların Borsa'da işlem görmesi yönünde başvuruda bulunulmuştur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi Ek 1'de yer almaktadır.

İşbu Rapor tarihi itibariyle Şirket tarafından çıkartılmış bir iç yönerge bulunmamaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihracının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin 3. Maddesinde belirtildiği gibi, Şirket diğerlerinin yanı sıra esas olarak aşağıdaki faaliyetlerde bulunmaktadır

A- Özel sağlık Hizmetleri

1- TTK, SPKn ve ikincil mevzuatın emredici hükümlerine uymak kaydıyla;

a- Her nevi sağlık hizmetleri verecek tesisler, klinikler, hastaneler, hemodiyaliz üniteleri, periton diyalizi üniteleri, laboratuvarlar, özel tanısal görüntüleme merkezleri, klinik konuk evleri, sağlık turizm tesisleri, huzurevi, kreş, çocuk bakım evleri, lüzumlu olduğunda depolar, idare ve hizmet tesisleri ile bunlara münhasır tesisleri bizzat veya başkalarına yaptırmak suretiyle inşa etmek, tadil etmek, kurmak, işletmek, devralmak, devretmek, kiralamak ve kiraya vermek, satın almak ve satmak.

b- Koruyucu hekimlik alanlarında faaliyet göstermek ve konusu ile ilgili ilmi neşriyatta bulunmak.

c- Mevcut sağlık tesisleri ile işbirliği yapmak, müşterek çalışmalara girmek, afiliasyon yapmak, yurtdışındaki üniversiteler ile işbirliği yapmak, gerekli izinlerin alınması ile üniversiteler kurmak,

2- Her türlü sağlık hizmetlerinin sunulması; bilcümle sağlık merkezlerinin, hastanelerin, rehabilitasyon merkezlerinin, dispanser, gezici sağlık hizmetleri, evde sağlık hizmetleri, özel ambulans hizmetleri, her türlü hasta nakli hizmetleri, acil sağlık birimleri, özel muayenehanelerin, tıp merkezlerinin, polikliniklerin, palyatif bakım merkezlerinin, yaşlı bakım merkezlerinin, sağlık merkezlerinin, güzellik ve bakım merkezlerinin, geleneksel ve tamamlayıcı tıp merkezlerinin, termal sağlık merkezlerinin, ameliyathane, görüntüleme merkezi, laboratuvar, klinik, diğer tanı ve tedavi merkezlerinin, meri mevzuatta tanımı henüz yapılmamış diğer sağlık hizmet birim ve bölümlerinin kurulması, işletilmesi, kiraya verilmesi, devir alınması, devir edilmesi, ihale edilmesi, ihale alınarak işletilmesi ve her türlü sağlık hizmetlerinin verilmesi ile her türlü cerrahi ve tıbbi müdahalelerin yapılması.

3- Tıp alanında her türlü özel sağlık hizmetlerinin yapılması, meydana gelecek her türlü değişikliklerin ve yeniliklerin yakından izlenerek yurdumuz ekonomisine kazandırılması için her türlü yatırımların ve faaliyetlerin yapılması, tıbbi tahlil ve analizlerin yapılması, hastalıkların tanı ve tedavisi amacıyla özel merkezlerin kurulması ve araştırma ve geliştirme çalışmaları yapılması, yurt içinde veya dışında açılacak tanıtım, seyahat gibi ticari amaçlara iştirak edilmesi.

4- Konusu ile ilgili tanı ve tedavide kullanılanlar da dahil her türlü tıbbi, cerrahi, biyokimya, biyomedikal, fizyolojik, klinik, nükleer tıp, lazer kullanımlı cihazların, gerekli mekanik, optik, elektrikli ve elektronik malzemelerin, laboratuvar malzemelerinin, eczane ve hastane malzemeleri ile yardımcı malzemelerinin ve sarf malzemelerinin, yedek parçaların, ilaçların, organik ve inorganik kimyasal maddelerin, asitlerin, her çeşit yapıştırıcı malzeme, temizlik malzemeleri, güzellik müstahzarları ve parfümeri itriyat çeşitlerinin, her nevi beşeri ve hayvani tıbbi ilaç, aşı, serum, müstahzar tıbbi sarf malzemesi ile ortopedik alet ve gereçlerin, her türlü protezlerin, her nevi ham yarı mamul, mamul yardımcı malzeme ve maddenin, konuları dahilindeki işleri için gerekli olabilecek her nevi motorlu taşıtların, alım, satım, ithalat ve ihracatının yapılması, satılması ve kiraya verilmesi.

5- Konusu ile ilgili kimyasal maddeler ile kimya sanayinde kullanılan her nevi ham yarı mamul, mamul yardımcı malzeme ve maddenin alınması, satılması, pazarlanması, ithalatı ve ihracatının yapılması.

6- Yurt içinde ve yurt dışında konusu ile ilgili hakem laboratuvarları tesis edilmesi ve işletilmesi.

B-İnşaat

a. Her türlü resmi ve özel kuruluşların, gerçek ve tüzel kişilerin, yerel yönetimlerin, kamu iktisadi teşebbüslerinin, yurt içinde ve yurt dışında yaptıracığı konut, okul, hastane, sağlık tesisleri, sosyal tesisler, iş merkezleri, spor kompleksleri, alışveriş merkezleri, eğitim kurumları, münferit ve toplu konutların da içinde bulunduğu iş hanları, uydu kentleri, otel, motel, tatil köyü, sınai tesisleri, fabrika binaları, eğitim ve sosyal tesisler, barajlar, yol sulama kanalları, termik santraller, petrol, elektrik, tesisat ve doğalgaz boru hatları sıhhi tesisat, saha düzenlemeleri, enerji nakil hatları, hava limanları, deniz limanları, göletler, köprüler, tüneller, altyapı inşaatları, su, ses, ısı yalıtım işleri yapmak yaptırmak, işletmek, satmak, kiralamak, kiraya vermek, bina yol köprü havalimanları, kanal boru hattı gibi her türlü inşaat ve yapıları ile hafriyat ve dekupaj işleri, plan, proje, harita, parselasyon, imar ve uygulama, proje peyzaj çalışmaları yapmak. Turistik tesislerin iç ve dış dekorasyon işlerini yapmak. Bu konularda taahhütlerde bulunmak ve taahhütleri yerine getirmek. Şirket'in çalışanlarının faydalanması için gerekli her türlü kültürel, sosyal ve medeni ihtiyaçları karşılayacak tesisler kurmak, iktisap etmek.

b. Konusu ile ilgili yurtiçi ve yurtdışında açılacak her türlü özel, kamu ve yerel yönetimlerin ihalelerine katılmak, tas, kum, mıcır, mermer, kireç ocakları almak, kiralamak ve işletmek, hazır beton ve yapı elemanları, tuğla, kiremit, kereste, hazır beton, briket, parke, büz, izobims, hırdavat malzemeleri, bordur taşı, beton direk ve briket imal etmek, demir, sac, profil ve çimento gibi inşaatlarla ilgili her türlü malzemelerin alım ve satımını yapmak. Bunların imali için gerekli fabrika, atölye ve tesisleri kurmak, kurdurmak, kiralamak ve alım satım yapmak ve kiraya vermek. Bu konuda gerekli akitleri yapmak, konusu ile ilgili araç, gereç, malzeme, makinelerin alımını, satımını, ithalatını, ihracatını yapmak.

c. Şirket'in amacına yönelik teknik personeli yetiştirmek için gerekli kuruluşları oluşturmak, işletmek ya da bu yönde kuruluşlara burs vererek gerekli elemanı yetiştirmek.

d. Her türlü iş makineleri ve nakil vasıtaları ile bunlara ait yedek parçalarının inşaat, montaj işleri ile ilgili makine, alet, edevat ve diğer ekipmanların alım ve satımını yapmak. İthalat ve ihracatını yapmak.

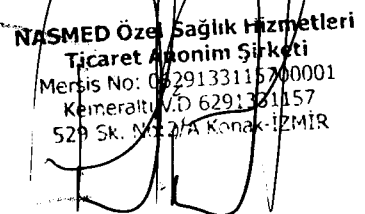
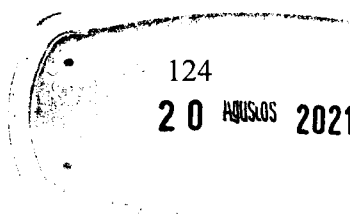
e. Konusu ile ilgili yapı ve arazi değerlendirme konusunda mühendislik işlerini yapmak, konusu ile ilgili mühendislik projelerini tanzim etmek, teknik uygulama sorumluluklarını almak, müşavirlik hizmetlerini yürütmek, gerekli arsa ve arazileri parsellemek, gerektiğinde satın almak veya kat karşılığı vermek, teminat ve ipotek almak.

f. Yapı alanında kullanılabilen bilumum malzemeleri, yapı elemanları veya yapı bileşenleri sıhhi tesisat malzemelerini imal etmek, ithal ve ihraç etmek, alımını, satımını ve pazarlamasını yapmak.

g. Konusu ile ilgili kamu idare ve müesseseleri, belediyeler, kamu iktisadi teşebbüslerinde her nevi arttırma, eksiltme ve ihalelere iştirak etmek, teklif vermek, pey sürmek ve gerekli işlemleri ifa etmek.

h. Amaç ve konusu ile ilgili yurt içinde ve yurt dışından mümessillik, temsilcilik, acentelik, distribütörlükler, bayilikler almak veya vermek ve bu konuda faaliyette bulunmak.

1. Yapı işlet devret kapsamında her türlü konut, iş merkezleri, yol, baraj, köprü, turistik tesis, liman, havaalanı ve mütemmimleri gibi tesisler inşa ederek, kanun kapsamında faaliyette bulunmak.



21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7. Maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından TTK ve SPKn hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) en fazla 10 (on) olacak şekilde çift sayı üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A Grubu pay sahiplerinin aralarından oy çoğunluğu ile belirleyerek gösterdiği, pay sahibi olması gerekmeyen, adaylar arasından TTK ve SPKn'da belirtilen nisaplar ile seçilecektir.

A Grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Her bir Yönetim Kurulu üyesi, en fazla 3 (üç) yıl için seçilecek olup söz konusu sürenin bitiminden önce vefat, istifa, ehliyetsizlik durumunun söz konusu olmasına kadar görev yapar. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu üyesi yeniden seçilebilir.

Genel Kurul gerekli görürse, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Şirket esas sözleşmesinin 9. Maddesi uyarınca Yönetim Kurulu toplantılarında toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır. TTK hükümleri uyarınca, Yönetim Kurulu üyelerinden hiçbirisi toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde ve TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve işbu esas sözleşmede öngörülen yeterli sayıda Yönetim Kurulu üyesinin, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı karar şeklinde yazılmış önerisine yazılı onayının alınması kaydıyla Yönetim Kurulu kararı alınabilir

Şirket esas sözleşmesinin 7.maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, TTK hükümleri çerçevesinde uygun göreceği konularda Yönetim Kurulu üyesi olan kişilerden ve/veya Yönetim Kurulu üyesi olmayan kişilerden oluşan kurullar, komiteler oluşturabilir.

Yönetim Kurulu'nun SPK, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile TTK ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri uyarınca, halka açık anonim ortaklıkların yönetim kurulu bünyesinde yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesi için çeşitli konularda görev alacak bazı komiteler oluşturmaları gerekmektedir. Bu komiteler (i) Denetimden Sorumlu Komite, (ii) Kurumsal Yönetim Komitesi, (iii) Aday Gösterme Komitesi, (iv) Riskin Erken Saptanması Komitesi, (v) Ücret Komitesidir.

Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulması konusunda zorunluluk bulunmamaktadır; bu komitelerin oluşturulamaması durumunda, kurumsal yönetim komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirmelidir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenerek KAP'ta açıklanması zorunludur.

Komiteler en az iki üyeden oluşmak zorunda olup, iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşturulması zorunludur. Komitelerin başkanları ise, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilmelidir. Bir yönetim kurulu üyesinin

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663090006
E-posta: info@tacirler.com.tr
815 006 3339

125
20 AĞUS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı YD 6291331157
529 Sk. No: 2/A Kenan ZMİR

birden fazla komitede görev almamasına özen gösterilir. Ancak, yönetim kurulu üyesi olmayan ancak konusunda uzman kişiler de denetimden sorumlu komite dışındaki diğer komitelerde üye olabilir. İcra başkanı/genel müdür ise komitelerde görev alamaz. Denetim komitesinde yer almayacak bağımsız yönetim kurulu üyeleri için her halde, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin tamamının denetim komitesinde yer alması halinde ise en az biri için yukarıda belirtilen nitelikler aranır. Komitelerin yapısına ilişkin olarak bu paragrafta belirtilenlere Kurumsal Yönetim İlkeleri uyarınca uyulması zorunludur.

Komiteler, gerekli gördükleri kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir. Komiteler, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördükleri konularda bağımsız uzman görüşlerinden de yararlanabilir. Komitelerin ihtiyaç duydukları danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilmesi gerekmektedir. Komiteler yaptıkları tüm çalışmaları yazılı hale getirmeli ve kaydını tutmalıdır. Komiteler, çalışmaların etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan sıklıkta toplanmalı ve çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunmalıdır.

Ayrıntılarına 17.3 numaralı başlık altında yer verildiği üzere, Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi halka arzı takiben yönetim kurulu kararıyla kurulacak olup, söz konusu komitelere sermaye piyasası mevzuatına uygun şekilde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyeleri atanacaktır.

Esas Sözleşme'nin 6. Maddesi uyarınca 2021-2025 yılları arasında Yönetim Kurulu, SPK hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak kaydıyla yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı ya da nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihraç etmeye, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket'in 100.000.000,00 TL olan ödenmiş sermayesi toplam 70.000.000 TL nominal değerli B Grubu pay ve toplam 30.000.000 TL nominal değerli A Grubu paydan oluşmakta olup, 100.000.000 TL'lik ödenmiş sermaye Necip Nasır, Aslan Nasır, Servet Nasır ve Nuri Nasır arasında eşit olarak paylaşılmış olup, her bir pay sahibi Şirket paylarının %25'inin sahibidir.

A grubu payların oy hakkında imtiyazı ve yönetim kurulu üyelerini aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A Grubu pay sahiplerinin aralarında oy çoğunluğu ile belirleyerek gösterdiği, pay sahibi olması gerekmeyen, adaylar arasından TTK ve SPK'n'da belirtilen nisaplar ile seçilecektir. İlaveten Genel kurul toplantılarında, hazır bulunan (A) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (beş) oy hakkı, (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı vardır. B Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.

A Grubu paylar üzerinde TTK madde 492 ve devamında bulunan hükümler çerçevesinde bağlam bulunmakta olup, söz konusu paylar miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra yoluyla gerçekleştirilecek devirler saklı kalmak kaydıyla, yalnızca A Grubu pay sahiplerine devredilebilecektir. A Grubu paylar borsada işlem görmeyen nitelikte oluşturulacak olup, Şirket, TTK madde 493 uyarınca, üçüncü kişiden aldığı bir teklif akabinde A Grubu paylarını devretmek isteyen bir A Grubu pay sahibinin

paylarının devrinin onayı istemini, başvurma anındaki gerçek değeriyle diğer A Grubu pay sahipleri hesabına almayı önererek, reddedebilir. Aldığı teklif akabinde payını devretmek isteyen A Grubu pay sahibi Yönetim Kurulu'na başvurur. Yönetim Kurulu önce devre konu payı, A Grubu pay sahibine teklif edilen değerden diğer A Grubu pay sahiplerine teklif eder. Tekliften itibaren bir ay içerisinde diğer A Grubu paydaşlar arasından talip çıkmadığı takdirde Yönetim Kurulu kararıyla paydaş payını sermaye piyasası mevzuatı uyarınca borsada satmak suretiyle veya borsa dışında gerçek ya da tüzel üçüncü kişilere satarak devredilebilir. Şu kadar ki, A Grubu payların, A grubu pay sahibi haricinde 3. Kişilere devredilebilmesi, borsada işlem gören tipe dönüştürülmesi ve borsada satılabilmesi için, satışa konu A Grubu payların, esas sözleşme tadil edilmek suretiyle B Grubuna dönüşmüş olması gerekir.

B Grubu paylar Yönetim Kurulunun kabulü gerekmeksizin TTK ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

Sermaye artırımlarında aksi kararlaştırılmadıkça A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkarılır. Sermaye artırımlarında pay sahiplerinin tamamının yeni pay almak haklarının kısıtlanması durumunda çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin 10. Maddesi uyarınca, olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Söz konusu Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

Genel Kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel Kurul toplantı ilanı, sermaye piyasası mevzuatı ve TTK'da düzenlenen yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, Genel Kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

Genel kurul toplantılarında, hazır bulunan (A) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (beş) oy hakkı, (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı vardır. Oy kullanmada Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci yoluyla da katılabilir

Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekaleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Paylar Şirket'e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket'e karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

Şirket genel kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.

Genel kurul toplantılarına davet, toplantı ve bu toplantılardaki karar nisabı konuları TTK ve SPKn ile ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 08150066309000157
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

127
20 AĞUSTOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı V.D. 4291331157
529 Sk. No: 2/A Konak - ZMİR

Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Genel Kurul toplantısının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel Kurul toplantılarında, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu esas sözleşme ve Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır. Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesi uyarınca A Grubu paylar Şirket'in kurucuları olan Nasır ailesini temsil etmekte olup, esas sözleşmenin 3. maddesinde belirtilen Şirket'in faaliyet alanına ilişkin olarak, Şirket birikim ve kurumsal hafıza ile Şirket bağımsızlığı ve işletme konusunu korumak için A Grubu pay sahiplerinin yapısı Şirket menfaatleri için hayati önem taşımaktadır. Bu nedenle A Grubu pay sahipleri arasındaki pay sahipliği yapısındaki esas sözleşme altındaki hüküm ve prosedürleri ihlal eden bir değişikliğin pay sahipliği yapısına hâlel getirdiği ve önemli neden oluşturacağı kabul edilecek olup, TTK'nın 493(3). Maddesine hâlel gelmeksizin, söz konusu madde hükümlerini ihlal eden A Grubu payların devri sınırlandırılmıştır. Bu çerçevede A Grubu paylara dair TTK madde 492 ve devamında bulunan hükümler çerçevesinde bağlam bulunmakta olup, söz konusu A Grubu paylar miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra yoluyla gerçekleşecek devirler saklı kalmak kaydıyla, yalnızca A Grubu pay sahiplerine devredilebilecektir.

A Grubu paylar borsada işlem görmeyen nitelikte oluşturulacak olup, Şirket, TTK madde 493 uyarınca, A Grubu paylarını, üçüncü kişiden aldığı bir teklif akabinde devretmek isteyen bir A Grubu pay sahibinin paylarının devrinin onayı istemini, başvurma anındaki gerçek değeriyle diğer A Grubu pay sahipleri hesabına almayı önererek, reddedebilir. Aldığı teklif akabinde payını devretmek isteyen A Grubu pay sahibi Yönetim Kurulu'na başvurur. Yönetim Kurulu önce devre konu payı, A Grubu pay sahibine teklif edilen değerden diğer A Grubu pay sahiplerine teklif eder. Teklitten itibaren bir ay içerisinde diğer A Grubu paydaşlar arasından talip çıkmadığı takdirde Yönetim Kurulu kararıyla paydaş payını sermaye piyasası mevzuatı uyarınca borsada satmak suretiyle veya borsa dışında gerçek ya da tüzel üçüncü kişilere satarak devredebilir. Şu kadar ki, A Grubu payların, A grubu pay sahibi haricinde 3. Kişilere devredilebilmesi, borsada işlem gören tipe dönüştürülmesi ve borsada satılabilmesi için, satışa konu A Grubu payların, esas sözleşme tadil edilmek suretiyle B Grubuna dönüşmüş olması gerekir.

B Grubu paylar Yönetim Kurulunun kabulü gerekmeksizin TTK ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

Sermaye artırımlarında aksi kararlaştırılmadıkça A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkarılır. Sermaye artırımlarında pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda çıkarılacak yeni payların tümü B grubu olarak çıkarılacaktır.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 8
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 Mersis: 081500663000067
Bağcızici Kurumlar V.D. 815 006 6300

128
20 AĞUSOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 062913311570001
Kemeraltı ID 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak-İZMİR

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

A- SGK Sözleşmeleri:

Şirket'in iki adet hastanesi ilgili mevzuat uyarınca tanımlanan özel hastanelerdir. SGK ile imzalanan sözleşmelerin konusu, sağlık hizmeti bedelleri SGK tarafından karşılanan kişilere özel hastanenin faaliyet izin belgelerinde bulunan tüm branşlarda veya faaliyet izin belgelerinde bulunanlardan sözleşmenin ekinde yer alan branşlarda vermeyi kabul ve taahhüt ettiği hizmetlerle sınırlı olmak üzere, sağlık hizmetlerinin sağlanmasının usul ve esasları ile karşılıklı hak ve yükümlülüklerin belirlenmesidir. Egepol Hastanesi ile SGK arasında imzalanmış olan 05.01.2017 imza tarihli SGK sözleşmesinin 01.01.2017 tarihinden 31.12.2017 tarihine kadar geçerli olacak şekilde düzenlendiği anlaşılmaktadır. Cerrahi Hastanesi ile SGK arasında ise 24.10.2019 tarihinde SGK sözleşmesinin imzalandığı görülmektedir. Bu sözleşmeler hala geçerli ve yürürlüktedir.

SGK Sözleşmesinde Yer Alan Düzenlemeler

SGK ile Egepol Hastanesi ve Cerrahi Hastanesi arasında imzalanmış olan sözleşmeler oldukça benzer hükümler içermekte olup, iki sözleşme arasında ceza koşullarına ilişkin olarak meblağlar, randevu verilme süreleri, SGK'ya bildirim süreleri gibi hususlar bakımından farklılıklar yer almaktadır.

İşburada SGK ile Cerrahi Hastanesi arasında imzalanmış olan 24.10.2019 tarihli sözleşmede yer alan düzenlemelere yer verilmekte olup, Cerrahi Hastanesi için bu bölümde "sağlık hizmeti sunucusu" ifadesi kullanılmıştır.

SGK ile imzalanan sözleşmeye göre sağlık hizmetini alacak kişiler, hizmet almak üzere doğrudan veya varsa SGK tarafından belirlenen sevk usullerine göre uygun olarak özel hastaneye başvuran ve sağlık hizmet bedelleri SGK tarafından karşılanan kişilerdir.

Sözleşme uyarınca SGK, sunulan sağlık hizmetleri karşılığında, özel hastaneye ilgili mevzuat ile sözleşmede belirlenen usul ve esaslar doğrultusunda ödeme yapmakla yükümlüdür. SGK ödeme politikalarında ve ilgili mevzuatta tek taraflı olarak değişikliğe gidebilir.

SGK sözleşme kapsamında her türlü inceleme ve denetim yapmaya ve buna ilişkin kurallar belirlemeye yetkilidir.

Sağlık Hizmeti Sunucusu'nun Hak ve Yükümlülükleri

Sözleşme tahtında sağlık hizmeti sunucusunun hak ve yükümlülükleri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir. Bu kapsamda sağlık hizmeti sunucusu;

- (i) SGK tarafından çıkarılan mevzuat hükümleri ile kuruluş ve faaliyetleriyle ilgili olarak Sağlık Bakanlığı tarafından çıkarılan mevzuat hükümlerine uymakla yükümlüdür.
- (ii) Hizmetin kalitesi ya da hizmetlerin erişilebilirliği açısından hiçbir hastaya karşı ayrımcılık yapamaz.
- (iii) Sağlık hizmetlerinin sunumu açısından hastanın muayenesi kapsamındaki tetkikler ile hastaya sunulan diğer hizmetlerin ücretlendirilmesi ile ilgili bilgilerin çevrimiçi

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:5 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis No: 0815006630900007
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 00 66 30 90

129
20 AĞUS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeralı V.D. 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak-İZMİR

(online) ortamda paylaşıldığı SGK sisteminin ("MEDULA") gerektirdiği veya SGK'nın belirleyeceği diğer bilgi işlem altyapısını, hastaları bilgilendirmeye ve SGK tarafından belirlenecek diğer işlemleri yapmaya yönelik SGK tarafından hazırlanacak yazılımları çalıştırmak üzere bünyesinde gerekli donanım altyapısını, hastaların kimlik tespitlerine ilişkin SGK tarafından oluşturulacak sisteme uygun gerekli altyapıyı yine SGK tarafından belirlenecek sürede, kendi bünyesinde oluşturmakla yükümlüdür.

- (iv) Hastalara ait tıbbi bilgilerin gizliliği ile ilgili yasal gerekliliklere uymakla yükümlüdür.
- (v) MEDULA sistemine kaydettiği her türlü bilginin doğruluğunu ve mevzuata uygunluğunu kabul ve taahhüt eder.
- (vi) Hizmet verdiği kişilere sunulan sağlık hizmetleri ile ilgili tüm bilgi ve belgeleri 10 (on) yıldan az olmamak üzere ilgili mevzuatında yer alan sürede saklamakla yükümlüdür;
- (vii) SUT'ta belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, düzenlediği fatura ve incelemeye esas belgeleri MEDULA sistemi üzerinden SGK'ya elektronik ortamda iletmek zorundadır.
- (viii) MEDULA sisteminden alınan bilgilerin tek başına yeterli olmadığını mevzuatta yer alan ancak MEDULA sistemine eklenememiş kuralların varlığı halinde bu kurallar çerçevesinde gerekli kontrolleri yapmayı kabul ve taahhüt eder.
- (ix) Doğrudan veya sevk edilmek suretiyle başvuran hastayı SGK mevzuatına uygun olarak kabul etmek zorundadır. Kabul edilmeyen hastaya, kabul edilmeme gerekçesi yazılı olarak bildirilir.

Sağlık Hizmeti Sunucusu'nun İlave Ücret Uyarısı ve SGK'ya bildirimi

Sağlık hizmeti sunucusu, ilave ücret alınmayacak sağlık hizmetlerini ve alınacak ilave ücret oranını SGK sözleşmesi kapsamındaki branşlar arasında alınacak ilave ücret oranında farklılık varsa branş bazında, farklılık yoksa "tüm branşlarda %.....oranında ilave ücret alınabilmektedir." şeklinde bir tabelayı hasta tarafından görülebilecek şekilde ilave ücretin tahsil edildiği yerlere asmak ile yükümlüdür. Sağlık hizmeti sunucusunun sadece ilave ücret alınmayacak sağlık hizmetlerinde faaliyet göstermesi halinde, ilave ücret alınmadığını SGK sözleşmesi ekinde yer aldığı şekilde uygun bir tabela ile duyurması zorunludur. Şirket tarafından verilen beyan uyarınca tabela asılması ile ilgili yükümlülükler riayet edildiği teyit edilmiştir.

Sağlık hizmeti sunucusu tavan dahilinde belirlediği ilave ücret oranını, SGK tarafından ilave ücret tavan oranının duyurulmasını ve/veya SGK tarafından ödenecek sağlık hizmeti bedellerinin yayımlanmasını takiben 20 (yirmi) iş günü içinde, alınacak ilave ücret oranındaki değişiklikleri ise 10 (on) iş günü içinde sözleşme kapsamında yer alan her bir branş için ayrı ayrı olmak üzere yazılı ve CD ortamında/elektronik ortamda SGK'ya bildirmekle yükümlüdür.

Belgelerin SGK'ya iletilmesi

Sağlık hizmeti sunucusu, hastaların muayene, tetkik/tahlil ve tedavilerine ait bilgilerini bu konudaki mevzuat hükümlerine uygun ve istenildiğinde kontrol edilebilecek şekilde kendi otomasyon sistemlerine kaydetmek ve istenildiğinde bunları SGK tarafından belirlenecek sisteme entegre etmek ile kaydedilen bilgilerle dayanağı belgeleri talep halinde SGK'ya ibraz etmekle yükümlüdür.

Reklam, Kampanya ve Yönlendirme Yasağı

Sağlık hizmeti sunucusu tarafından Sağlık Bakanlığı'ndan izin alınmak suretiyle gerçekleştirilecek kampanya ya da tarama kapsamında check up, tetkik, tahlil ya da tedavileri yapılan kişilerin isimleri ve T.C. kimlik numaraları liste halinde yazılı ve/veya elektronik ortamda; kampanya başlangıç ve bitiş tarihleri ile birlikte kampanya ya da

tarafamının devam ettiği her ayı takip eden ayın 15'ine kadar SGK'ya bildirilir. Bu hizmetlere ilişkin bedeller SGK'ya fatura edilemez.

Sağlık hizmeti sunucuları ilgili mevzuata aykırı reklam, kampanya, tarama ve tanıtım yapamaz, aksi halde SGK Sözleşmesi ve SGK mevzuatı çerçevesinde gerekli işlemler yapılır. İlaveten, sağlık hizmeti sunucuları simsar ve benzeri yönlendirici personel bulunduramaz, yönlendirmede bulunamaz veya hasta yönlendirmesine yönelik olarak işbirliği yapamaz.

SGK'nın Denetim Hakkı ve Yetkisi

SGK'nın denetimle görevli personeli sağlık hizmeti sunucusundan her türlü doküman, fatura ve ekleri ile tetkik ve kayıtların asıllarını isteme, inceleme, kopyalarını alma, özel hastane yetkilisinin, çalışanlarının ya da hastaların bilgilerine başvurma ve bu bilgileri inceleme ve denetim yetkisine sahiptir.

Sağlık hizmeti sunucusunun ruhsatına ilişkin uygun olmayan bir durumun SGK ya da diğer kamu kurumlarınca tespit edilmesi halinde, tespit edilen durum ilgili il sağlık müdürlüğüne yazılı olarak bildirilir ve gelen cevabi yazı, gözönünde bulundurularak sözleşme ve SGK mevzuatı çerçevesinde gerekli işlemler yapılır.

Sağlık Hizmeti Sunucusu'na İlişkin Değişiklikler

Sağlık hizmeti sunucusu

- (i) unvan, tüzel kişiliklerde yönetim kurulu üyesi/ortaklara ilişkin değişiklikleri, değişikliğin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edildiği tarihten itibaren 20 (yirmi)¹ iş günü içerisinde SGK'ya bildirmek ve ilgili belgeleri sunmakla;
- (ii) adres değişikliğini değişikliğinden 5 (beş) iş günü önce, ruhsatta yer alan diğer değişikliklere ilişkin bilgilerdeki değişikliğin meydana geldiği tarihten itibaren 5 (beş) iş günü içinde SGK'ya bildirmekle; ve
- (iii) sözleşmenin imzalanmasından sonra özel hastane ruhsatına sözleşmeye konu yeni bir branş/sağlık hizmeti eklenmesi ve/veya çıkarılması halinde, bu durum 10 (on) iş günü içinde SGK'ya bildirimde bulunmakla yükümlüdür.

Bu kapsamda halka arz sonrasında Şirket'teki pay sahibi değişikliğine ilişkin SGK'ya bildirim yapılması gerekecektir.

Hizmet Alımı

Sağlık hizmeti sunucusu, SUT'ta yer alan hizmet alımı yapılabileceği belirtilen hizmetleri, temin edeceği sağlık hizmeti sunucusunun, üniversiteye/Sağlık Bakanlığı'na bağlı sağlık hizmeti sunucularının, görüntüleme merkezinin ve/veya laboratuvarının ruhsat-örneği ile ekinde SUT kodu bazında alınacak hizmetlerin de yer aldığı hizmet alım sözleşmesini, sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren 10 (on) iş günü içinde SGK'ya iletmek zorundadır. Hizmet alınan sağlık hizmeti sunucusunun SGK ile sözleşmesi yok ise hizmet alım sözleşmesinin SGK'nın ilgili birimi kayıtlarına intikal ettiği tarihten itibaren 10 (on) iş günü içinde SGK tarafından hizmet alımı yapacak sağlık hizmeti sunucusuna yazılı olarak bildirimde bulunulur. Bildirim olumlu ise, bildirim tarihinden itibaren hizmet alımı başlamış sayılır. Ancak hizmet alınan sağlık hizmeti sunucusunun hizmet alımı yapılan branşta SGK ile sözleşmesi varsa, bu durumda, özel hastane SGK tarafından uygunluk bildirimine gerek olmaksızın hizmet alımı sözleşmesinin SGK'nın kayıtlarına intikal ettiği tarihten itibaren bu hizmetleri alabilir.

¹ Bu süre Egepol Hastanesi ile SGK arasında imzalanan sözleşmede 15 gün olarak belirtilmiştir.

SGK'ya iletilmeyen ve/veya SGK tarafından uygunluğu bildirilmeyen söz konusu yerlerden hizmet alınması ve/veya bu hizmetlerin SGK'ya fatura edilmesi halinde, alınan hizmetlere ilişkin bedeller SGK tarafından ödenmez. Sağlık hizmeti sunucusu süresi sona eren hizmet alım sözleşmelerini yenilediğinde 10 (on) iş günü içinde SGK'ya iletmekle yükümlü olup, yenilenen sözleşme de SGK tarafından uygun bulunmalıdır, aksi takdirde ilettiği tarihe kadar sunulan söz konusu hizmet bedelleri ödenmez.

Sağlık hizmeti sunucusu, SGK ile sözleşmesi feshedilmiş olan sağlık hizmeti sağlayıcılarından fesih süreleri içinde hizmet alımı yapamaz.

İlaveten, sağlık hizmeti sunucusu, başka bir sağlık hizmeti sunucusundan, görüntüleme merkezinden ve/veya laboratuvarından hizmet alımı yöntemiyle hizmet temin etmek amacıyla imzayalacağı sözleşmelerde;

- (i) Hizmet alımı yapılan sağlık hizmeti sunucusunun, görüntüleme merkezinin ve/veya laboratuvarın alınan hizmete ilişkin olarak SGK sözleşmesinde yer alan tüm hükümlere uyacağını;
- (ii) SGK'nın denetim hakkının bulunduğunu, denetimin engellenmesi veya sözleşme hükümlerine uyulmaması hallerinde ilgili bedellerin SGK tarafından ödenmeyeceğini ve bu durumda hizmet alım sözleşmesinin özel hastane tarafından tek taraflı feshedilmiş olduğunu belirtir hükümlere yer vermek zorundadır. Hizmet alınan yer denetlemeye izin vermez ise, bu durum bir tutanakla tespit edilerek özel hastaneye bildirilir ve bildirim tarihinden itibaren alınan hizmetlere ilişkin bedeller SGK tarafından ödenmez.

Sağlık Hizmeti Sunucusunun Hizmet Vereceği Branşlar/Sağlık Hizmetleri

Sağlık hizmeti sunucusundan dış hekimliği hariç olmak üzere faaliyet izin belgelerinde bulunan tüm branşlarda veya faaliyet izin belgesinde bulunanlardan SGK sözleşmesi ekinde yer alan tüm branşlarda/sağlık hizmetlerinde hizmet alınır. Sağlık hizmeti sunucusu, hastalara hizmet verebilmek için sözleşme kapsamındaki branşlarda/sağlık hizmetlerinde kuruluş ve faaliyetiyle ilgili tabi oldukları mevzuata ve bu sözleşmede belirtilen özel koşullara uygun olarak sağlık personeli bulundurmaya kabul ve taahhüt eder.

Sağlık hizmeti sunucusu sözleşmenin yürürlükte kaldığı süre içinde göreve başlayacak olan hekimlerini başlangıç tarihinden itibaren 5 (beş) iş günü içinde SGK'ya bildirmek zorundadır. SGK tarafından uygun görülmesi halinde teslim edildiği tarihi izleyen 5 (beş) iş günü içinde ve SGK kayıtlarına alındığı tarih itibarıyla hekim MEDULA sisteminde aktif hale getirilir. Sağlık hizmeti sunucusu, SGK ile sözleşme yaptığı branşlarda /sağlık hizmetlerinde görev yapan hekimlerin geçici (izin, rapor, eğitim vs) veya sürekli ayrılmaları halinde bu kişileri ayrılış tarihleri itibarıyla MEDULA sisteminde pasif hale getirir, ayrıldığı halde MEDULA sisteminde pasif hale getirilmeyen hekimler tarafından sunulan hizmet bedelleri ödenmez. Sürekli ayrılanlar 5 (beş) iş günü içinde SGK'ya bildirilir.

Ödemeye İlişkin Düzenlemeler

SGK mevzuatı veya sözleşme hükümlerine aykırı olarak yapılan işlemlerin bedelleri ödenmez, ödenmiş ise yapılan bu ödemelerin bedelleri yersiz kabul edilir ve mevzuat hükümleri çerçevesinde tahsil edilir. Sözleşme kapsamında sağlık hizmeti sunucusuna yapılan yersiz ödemeler ödeme tarihinden itibaren, ceza koşulu ise tebliğ tarihinden itibaren hesaplanacak faiz ile birlikte, sağlık hizmeti sunucusunun SGK nezdinde tahakkuk etmiş alacağından mahsup edilir. SGK nezdinde taahhuk etmiş alacağı veya yeterli alacağı.

TACİRLER
TACİR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067

20 / AĞUS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629 33115700001
Kemeraltı V.D. 5291331157
529 Sk. No: 2 / Konak - İZMİR

bulunmayan özel hastaneler için alacak söz konusu faizi ile birlikte genel hükümlere göre tahsil edilir.

Sağlık hizmeti sunucusu adına tahakkuk etmiş olan her türlü SGK alacağı ile bu alacaklardan doğacak fer'ilere ilişkin borcu bulunması halinde SGK nezdindeki alacağından mahsup edilir ve varsa kalan tutar özel hastaneye ödenerek yazı ile bilgi verilir.

Sağlık hizmeti sunucusunun sözleşmenin uygulanmasından kaynaklanan ceza koşulunun tahsilinde SGK nezdinde hak edişinin bulunması halinde 10 (on) iş günü olan itiraz süresi beklenmeksizin hak edişine mahsuben kesinti yapılamaz. Sağlık hizmeti sunucusuna yapılan yersiz ödemeler ile ceza koşulunun tahsilinde, önce yersiz ödemelerin mahsubu yapılır.

Sözleşme kapsamında SGK tarafından sağlık hizmeti sunucusundan tahsil edilmesi gereken yersiz ödemeler ile ceza koşulu tutarları, talep tarihinden önceki son 1 (bir) yıl içinde SGK'ya MEDULA sistemi üzerinden iletilen toplam tahakkuk tutarına göre hesaplanacak aylık ortalama tutarının %25'inden az olmaması şartıyla ve talep edilmesi halinde taksitlendirilebilmektedir. Taksit tutarları, talep tarihinden önceki son 1 yıl içinde SGK'ya MEDULA sistemi üzerinden iletilen toplam tahakkuk tutarına göre hesaplanacak aylık ortalama tutarın %10'undan aşağı olmamak üzere hesaplanacak faizi ile birlikte en fazla 12 (oniki) aya kadar taksitlendirilebilir. Ödenmesi gereken taksitler faizi ile birlikte öncelikle sağlık hizmeti sunucusunun SGK nezdinde tahakkuk etmiş alacağından mahsup edilir. Taksitlerden en az birisinin vadesinde faizi ile birlikte ödenmemesi veya eksik ödenmesi halinde, taksitlendirme bozulur ve kalan borcun tamamı tahsil edilir. SGK tarafından yapılan inceleme veya soruşturma esnasında yapılan tespitlere bağlı olarak, oluşabilecek SGK alacağının tahsilinin riske gireceğinin öngörülmesi halinde, SGK mevzuatı doğrultusunda inceleme veya soruşturma sonuçlanıncaya kadar sağlık hizmeti sunucusu SGK nezdindeki muaccel veya müeccel alacaklarının ödemesi durdurulabilir.

Sağlık hizmeti sunucusu acil serviste sunduğu (yeşil alan hariç) sağlık hizmetlerine ilişkin MEDULA sistemi üzerinden SGK'ya iletilen tahakkuk tutarı aynı fatura döneminde SGK'ya MEDULA sistemi üzerinden iletilen toplam tahakkuk tutarının (acil dahil) mücbir sebepler hariç olmak üzere %20'sini geçemez, geçen tutar ödenmez.

SGK tarafından, sözleşmesi feshedilen sağlık hizmeti sunucusuna SGK kayıtlarında bulunan tüm fatura dönemlerine ait inceleme, denetim ve itiraz işlemleri sonuçlanıncaya kadar herhangi bir ödeme yapılmaz. Sağlık hizmeti sunucusu sözleşmeye istinaden uygulanacak 1 (bir) yıl süreli fesih işlemleri ile tek seferde toplam tutarı 100.000 TL'nin üzerindeki ceza koşuluna ilişkin süre/tutar/fiiller hususunda oluşacak anlaşmazlıklar için itiraz süreçlerinin tamamlanmasını müteakip tahkime başvurabilir.

Cezai Şartlar

SGK ile imzalanan sözleşmekapsamındaki yükümlülükler sınıflandırılarak bunların ihlali durumunda verilen cezalar, 1.000 TL- 10.000 TL- 20.000 TL – 50.000 TL olarak değişiklik göstermektedir. Tutarlar ihlalin türüne göre hasta başına, fatura başına, eylem başına, işlem başına şeklinde farklılık arz etmektedir. Sözleşmede yer alan cezai şartların bazıları aşağıdaki gibidir:

- Sağlık hizmeti sunucusu tarafından fatura eki belgelerin SUT'ta öngörülen şekilde usulüne uygun olarak düzenlenmediğini veya iletilmediğinin tespiti halinde her bir belge için 200 TL;
- SUT'a göre, SGK tarafından örnekleyeme dahil edilmeksizin tamamı incelenen fatura konusu işlemlerin ayrı ayrı fatura edilmediğinin tespit halinde her bir fatura için 200 TL;

TACİRLER
TACİRLER MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270948 / Mersis:8815006630900007
Bogaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

133
20 AĞUS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0628133115700001
Kemeraltı V/D 6291331157
529 Sk. No: 2/A Konak İZMİR

- İncelemeye esas belgelerin SGK mevzuatında öngörülen şekilde usulüne uygun olarak düzenlenmediğinin veya elektronik ortamda ve/veya basılı evrak olarak iletilmediğinin tespiti halinde her bir belge için 200 TL;
- SGK tarafından örneklemeye dahil edilmeksizin tamamı incelenen fatura konusu işlemlerin SUT'a göre fatura edilmediğinin tespit halinde her bir fatura için 200 TL;
- SUT'ta belirtilen hastaya sunulmuş olan hizmetleri ve ilave ücreti gösterir belgenin süresi içerisinde hastaya/hasta yakınına verilmemesi halinde her bir hasta için 3000 TL;
- Sağlık hizmeti sunucusu tarafından SUT'ta belirlenmiş olan katılım payının alınmaması halinde günlük 10.000 TL tutarını geçmemek üzere her bir hasta için 500 TL;
- Sağlık hizmeti sunulmadığı halde hizmetin SGK'ya fatura edildiğinin tespit halinde 10.000 TL'den az olmamak şartıyla yersiz ödeme toplamının 10 katı;
- Faturanın veya faturaya dayanak oluşturan belgelerin gerçeğe aykırı olarak düzenlendiğinin tespiti halinde 10.000 TL'den az olmamak şartıyla yersiz ödeme toplamının 10 katı;
- SGK tarafından sağlık yardımları karşılanmayan kişilere sunulan sağlık hizmetinin SGK tarafından sağlık yardımları karşılanan kişiler üzerinden fatura edildiğinin tespiti halinde 10.000 TL'den az olmamak şartıyla yersiz ödeme toplamının 10 katı;
- Fatura ve/veya eki belgeler üzerinde SGK zararına sebebiyet verilecek şekilde tahrifat yapıldığının tespiti halinde 10.000 TL'den az olmamak şartıyla yersiz ödeme toplamının 10 katı;
- SGK tarafından finansmanı karşılanmayan sağlık hizmetlerini SGK tarafından finansmanı karşılanan sağlık hizmetleri gibi göstererek fatura edildiğinin tespiti edilmesi halinde 10.000 TL'den az olmamak şartıyla yersiz ödeme toplamının 10 katı;
- Sağlık hizmeti sunucusu tarafından denetimle görevli olanların görevlerini yapmasını engellemek amacı ile cebir ve tehdide başvurulması halinde fiil daha ağır bir cezayı gerektiren ayrı bir suç teşkil etmediği takdirde Türk Ceza Kanunu'nun 265. Maddesi saklı kalmak üzere 50.000 TL;
- Sağlık hizmeti sunucusu tarafından hastadan/hasta yakınından SGK mevzuatına aykırı bir şekilde ilave ücretin alındığının tespit edilmesi halinde her bir hasta için alınan/fazla alınan ilave ücret bedelinin 5 katı²;
- Hastalara ait tıbbi bilgilerin gizliliği ile ilgili yasal yükümlülöklere uymadığının tespiti halinde bir hasta için 30.000 TL ceza koşulu uygulanır ve tespit edilen fiil açıkça belirtilmek suretiyle özel hastaneye tebliğ edilir. Gizliliğın sağlık hizmeti sunucusu tarafından ihlali sebebiyle SGK'nın hukuki sorumluluğunun doğmasından kaynaklanan zarar sağlık hizmeti sunucusuna rücu edilir. Ayrıca suç teşkil etmesi halinde bahsi geçen durum adli ve idari mercilere bildirilir.

Sözleşmenin Feshi

Taraflar 20 (yirmi) iş günü önceden yazılı bildirimde bulunarak sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilirler. Sözleşmenin özel hastane tarafından tek taraflı olarak feshedilmesi halinde 1 (bir) yıl süreyle aynı sağlık hizmeti sunucusu ile tekrar sözleşme yapılmaz. Sağlık hizmeti

² SGK mevzuatına aykırı olarak alınan/fazla alınan ilave ücret bedelinin cezanın tebliğ tarihinden sonraki 10. iş günü bitimine kadar ilgili kişiye iade edilmesi durumunda alınan/fazla alınan ilave ücret bedelinin 2 katı ceza koşulu uygulanır.

sunucusunun iflas kararının verilmesi, kapanması veya ruhsatının iptal edilmesi durumunda sözleşme kendiliğinden sona ermiş sayılır.

Ceza Koşulu ve Fesih İşlemlerine İlişkin Genel Esaslar

- SGK'nın, sağlık hizmeti sunucusunun ceza koşulu ve/veya fesih uygulamasını gerektiren bir fiilini tespit etmesi halinde, sağlık hizmeti sunucusunun 20 (yirmi) iş günü içinde yazılı savunması istenir ve sağlık hizmeti sunucusu 10 (on) iş günü içerisinde savunmasını iletir. Süresi içinde savunma verilmemesi veya savunmanın değerlendirilmesi sonucunda ceza koşulu ve/veya fesih uygulamasına karar verilir ise durum sağlık hizmeti sunucusuna tebliğ edilir. Sağlık hizmeti sunucusunun süresi içinde itiraz etme hakkı saklı olup, itirazlar feshin ve ceza koşulunun uygulanmasını durdurur.
- SGK sözleşmesinden doğan yükümlülüklerin ihlalini teşkil eden fiiller için, bir fatura döneminde uygulanacak ceza koşulu toplamı sözleşmeye göre hesaplanacak aylık ortalama tutarın³ %10'unu geçemez.
- SUT'dan doğan yükümlülüklerin ihlali teşkil eden fiiller için, bir fatura döneminde uygulanacak ceza koşulu toplamı sözleşmeye göre hesaplanacak aylık ortalama tutarın %70'ini geçemez.

Sözleşmeye İlişkin Usul ve Esaslar

- SGK tek taraflı olarak ücretlerde, sağlık hizmeti sunucusunun tabi oldukları koşullarda ve şekil şartlarında değişiklik yapma hakkına sahiptir. SGK sözleşme şartlarında yapacağı değişiklikleri ek sözleşme ile yapmakta olup, sağlık hizmeti sunucusu SGK tarafından belirlenen süre içinde bu değişikliklere uymakla yükümlüdür. Değişiklikleri belirlenen süreler içinde uygulamayan sağlık hizmeti sunucusuna MEDULA sisteminin pasif hale getirilmesi ve bu süre zarfında SGK tarafından verdikleri hizmetlerin bedellerinin ödenmemesi yaptırımını uygulanmaktadır.
- Sağlık hizmeti sunucusu SGK'dan doğmuş ve doğacak alacaklarını hiçbir suretle devir ve temlik edemez.
- Sağlık hizmeti sunucusunun işletme hakkını devri, işletmenin devri gibi sonuç doğurur ve bu kapsamda devreden ve devralanın her türlü SGK alacakları için müşterek ve müteselsil sorumluluğu devam eder. Sağlık hizmeti sunucusunun üçüncü bir kişi veya kuruluş tarafından devralınması veya birleşmesi durumunda SGK Sözleşmesi feshedilir, yeni sözleşme imzalanması gerekir. Yeni sözleşmeye kadar geçen sürede sunulan hizmete ilişkin olarak SGK tarafından ödeme yapılmaz.
- Sözleşmenin geçerlilik süresi sonunda; sağlık hizmeti sunucusunun ceza koşulu ve yersiz ödeme nedeniyle SGK'ya olan borcu; MEDULA sistemi üzerinden iletilen toplam tahakkuk tutarına göre hesaplanacak son altı aylık fatura ortalamasını aşar, ise sözleşme yapılmaz.
- Taraflardan birinin, her takvim yılında en geç 15 Aralık günü mesai saati bitimine kadar diğer tarafa fesih bildiriminde bulunmamış ise, sözleşmesi aynı şartlarda bir yıl daha uzatılmış sayılır ve tekrardan sözleşme ücreti alınır.

³ Aylık ortalama tutar, cezanın tebliğ tarihinden önce özel hastane tarafından SGK'ya tahakkuk ettirilmiş olan son 12 aylık fatura dönemi ortalamasını, şayet hiç fatura iletilmedi ise 100.000 TL'yi ifade eder.

- Aynı isim ve/veya farklı isimler altındaki birden fazla özel hastanenin sahibi olan gerçek ve tüzel kişiler her bir sağlık hizmeti sunucusu için ayrı ayrı sözleşme imzalamaları gerekmektedir.
- MEDULA sisteminde pasif hale getirilen veya sözleşmesi feshedilen sağlık hizmeti sunucusu hiçbir şekilde zarar, ziyan, maddi, manevi tazminat talebinde bulunmamayı kabul ve taahhüt eder.
- SGK tarafından sözleşmesi feshedilmiş sağlık hizmeti sunucusu ile sözleşmeden kaynaklı SGK alacakları tahsil edilmeden ve fesih süresi tamamlanmadan yeni bir sözleşme yapılmaz.

B- Özel Sağlık Sigortası Sözleşmeleri

Özel sağlık sigortası şirketleri ile imzalanmış olan sözleşmeler ile özel sağlık sigortası şirketinin müşterilerine, sigorta poliçelerinin hüküm ve koşulları uyarınca Şirket'in hastaneleri tarafından sağlık hizmetleri sunulmasının şartları ve tarafların bu konudaki karşılıklı hak ve yükümlülükleri belirlenmektedir. Anılan sözleşmeler uyarınca, sigortalı hastalara Şirket hastanelerince sağlık hizmeti sunulmakta ve bu hizmetler için, sigorta şirketi tarafından ilgili sözleşmede belirlenen tutarlar üzerinden ödeme yapılmaktadır. Taraf olunan özel sağlık sigortası sözleşmelerinde yer alan esaslı nitelikteki hükümlerden bazıları şöyledir:

Ücretlendirme

Özel sağlık sigortası şirketleriyle akdedilen sözleşmelerin birçoğunda sigorta şirketinin sunulan sağlık hizmetlerinin ne kadarlık kısmını karşılayacağı, sözleşme ekindeki tabloda yer alan katsayıların, ilgili sağlık hizmeti için Türk Tabipler Birliği tarafından belirlenen ve açıklanan hizmet katsayıları ve Türk Tabipler Birliği Asgari Ücret Tarifesi'nde, işlemlerin ücretlendirilmesinde kullanılmak üzere her işlem için ayrı ayrı belirlenmiş işlem ücreti ile çarpılmasını ile hesaplanmaktadır. Bazı sözleşmelerde ise Türk Tabipler Birliği HUV tarifesi üzerinden işlem yapılacağı belirtilmiştir. Söz konusu sözleşme katsayıları özel sağlık sigortası kapsamında hizmet alan hastanın sigorta şirketiyle arasındaki anlaşmaya ve bu kapsamda ödediği primlere göre değişiklik göstermektedir. Tüm özellikli ve tıbbi malzemeler için ödenecek ücretler de sözleşmelerde belirlenmiştir. Her durumda malzemeler için SGK Sağlık Uygulama Tebliği'nde belirtilen kadar ücret alınacağı düzenlenmiştir. SGK Sağlık Uygulama Tebliğinde yer almayan malzemeler için ise ücret hesap formülleri konulmuştur.

Cezai Şart

Özel sağlık sigortası şirketleriyle imzalanmış olan sözleşmelerden bazılarında, hastalardan, üzerinde anlaşılmış ücretlerden daha yüksek tutarlarda ücret talep edilmesi durumunda uygulanacak olan, birbirine benzer cezai hükümler bulunmaktadır. Bu durumda, üzerinde anlaşılmış ücretle fiilen ödenmiş ücret arasındaki farkın iki katı tutarında bir cezanın Şirket tarafından ödenmesi öngörülmektedir. Bazı diğer sözleşmelerde ise sözleşmenin çeşitli hükümlerine aykırı hareket edilmesi durumunda cezai şart uygulanabileceği düzenlenmiştir. Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, Şirket bugüne kadar, bu kapsamda herhangi bir cezaya maruz kalmamış ve bu konuda herhangi bir uyuşmazlık yaşamamıştır. İlaveten bazı sözleşmelerde Şirket'in hizmet kusuru nedeniyle sigortalılara ödenecek bedellerden Şirket'in sorumlu olduğu ve sigorta şirketinin ödemek zorunda kaldığı tutarları sözleşmede belirtilen faiziyle birlikte rucü edileceği düzenlenmiştir.

Özel sağlık sigortası şirketleriyle yapılmış sözleşmelerin hemen hepsinde, tarafların, diledikleri zaman veya karşı tarafa önceden bildirimde bulunarak, herhangi bir sebep gerekmeksizin sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakları vardır. Taraflar ayrıca, böyle bir fesih durumunda herhangi bir zarar talebinde bulunmamayı kabul ve taahhüt etmektedirler.

Ayrıca neredeyse sözleşmelerin hepsinde Şirket'in sözleşme hükümlerine aykırı hareket etmesi sigorta şirketlerine ilgili sözleşmeyi derhal tek taraflı fesih yetkisi vermektedir. Bazı özel sağlık sigorta kurumları ile yapılan sözleşmelerde Şirket ortaklık yapısındaki ve yönetimindeki herhangi bir değişikliği gerçekleştirmeden önce, sigorta şirketine bildirim yaparak, yazılı muvafakatini almalıdır. Bildirimin yapılmaması veya muvafakat alınmaksızın devrin gerçekleştirilmesi halinde, ilgili sigorta şirketi sözleşmeyi tek taraflı fesih etmek hakkına sahiptir.

C- Kurumsal Müşteri Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli kuruluşlarla, bu kuruluşların personeline (ve bazı durumlarda personelin bazı aile üyelerine) Şirket hastanelerinden alacakları sağlık hizmetlerinde çeşitli ayrıcalıklar tanıyan sağlık hizmeti sözleşmeleri de yapmaktadır. Genel olarak, ilgili personel Şirket hastanelerinden sağlık hizmeti alırken belli indirimlerden faydalanmakta veya sunulan hizmetlerin ücretleri, ilgili kurumsal müşteri ile anlaşılmış olan fiyatlar üzerinden, hastane tarafından kurumsal müşteriye fatura edilmektedir.

Kurumsal müşteriler ile yapılmış sözleşmelerin hemen hepsinde, tarafların, diledikleri zaman veya karşı tarafa önceden bildirimde bulunarak, herhangi bir sebep gerekmeksizin sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakları vardır. Taraflar ayrıca, böyle bir fesih durumunda herhangi bir zarar talebinde bulunmamayı kabul ve taahhüt etmektedirler.

Yine Mest Medifena Assistance A.Ş. ile yapılan sözleşme ile yurtdışında anlaşmalı olunan şirketlerden gelen yabancı hastalar ve sağlık hizmetine ihtiyaç duyan turistlerin, tüm dünyada Medifena'dan sağlık hizmeti, konaklama, uçak, vize talep etmeleri halinde, Medifena'nın yönlendirmesi ile Şirket bünyesindeki hastanelerden sağlık hizmeti verilmesi hüküm altına alınmıştır. Sözleşmede Şirket Medifena ile rekabet edici faaliyetlerde bulunmama ve sağlık testi dışında hasta veya şirketi ile bağ kurmama taahhüdü altına girmiştir. Sözleşme kapsamında ilgili kişiler sağlık hizmeti alırken belli indirimlerden faydalanmakta veya sunulan hizmetlerin ücretleri Medifena tarafından ödenmektedir. Tarafların, diledikleri zaman veya karşı tarafa önceden bildirimde bulunarak, herhangi bir sebep gerekmeksizin sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakları vardır.

Şirket ile Promed Bilgi Yönetimi Sistemleri ve Sağlık Danışmanlık A.Ş. imzalanan hizmet sözleşmesi uyarınca, Şirket Promed'den, Promed ile sözleşmeli sigorta şirketleri/firmaların üyelerinin indirimli hizmet alınması ve bunların da provizyon işlemlerini, Promed tarafından sağlanan sistem üzerinden yürütülmesi konusunda hizmet alımına ilişkin bir sözleşme yapmıştır. Sözleşmede tarafların, diledikleri zaman veya karşı tarafa önceden bildirimde bulunarak, herhangi bir sebep gerekmeksizin sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakları vardır. Yine aynı şekilde Imece Destek Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ve Thehealthstore Sağlık Turizmi San. vVe Tic. Ltd. Şti ile bu firmaların anlaşmalı olduğu sigorta şirketlerinin sigortalılarına indirimli hizmet verilmesine ilişkin işbirliği sözleşmeleri de yapılmıştır. Thehealthstore Sağlık Turizmi San. ve Tic. Ltd. Şti. ile imzalanmış sözleşme

kapsamında Türkiye dahilinde yetkili sağlık kurum ve kuruluşlarında tedavi olmak ve/veya ameliyat olmak için Thehealthstore Sağlık başvuran yabancı ülke vatandaşlarının hastaneye kabul ve tedavi şartları düzenlenmekte ve Thehealthstore Sağlık tarafından seçilen branş doktorlarına tedavi olan hastaların tedavileri taraflar arasında mutabık kalınan indirimli fiyatlardan sunulmaktadır.

Ç- İş Sözleşmeleri

Devam eden Egepol International Hastane şantiye personeli hariç olmak üzere, Şirket'te çalışanlar ile standart tip belirsiz süreli iş sözleşmeleri akdedilmektedir. Bunlar dört tip olup (i) doktorlar, (ii) diğer sağlık personeli, (iii) temizlik personeli ve (iv) bilgi işlem personeli ve diğer idari personel ile imzalananlardan oluşmaktadır. Doktorlar haricinde teknikerler, hemşireler, temizlik çalışanları, bilgi işlem çalışanları gibi diğer çalışanlarla günlük bazlı ücret ödenmesi öngörülen belirsiz süreli iş sözleşmeleri imzalanmaktadır. Şantiye personeli ile ise Şirket tarafından belirli süreli iş sözleşmeleri imzalanmıştır.

Bunlara ilaveten hastanelerde görev alan doktorların ile iki farklı türde tip sözleşme imzalanmaktadır. Bunlardan ilki; Şirket'in bazı doktorlar ile belirsiz süreli iş sözleşmesi adı altında imzaladığı iş sözleşmeleridir. Söz konusu sözleşmelerde doktorlar ve işveren olarak Şirket'in genel olarak birbirlerine karşı hak ve yükümlülükleri; doktorların çalışma süreleri, mali ve sosyal hakları fesih hükümleri düzenlenmektedir.

Yukarıdakine ilaveten Şirket'te çalışan doktorların tamamı "Hakediş Usulü Sağlık Hizmeti Sözleşmesi" adlı sözleşmeler tahtında hastanelerde görevlendirilebilmektedir. Söz konusu sözleşmeler Şirket ile sağlık hizmetini sunacak olan doktoru görevlendiren, ilgili doktorun ortağı olduğu ve ticaret şirketi olarak kurulmuş sağlık hizmet sunucuları arasında imzalanmaktadır. Söz konusu sözleşmeler kapsamında sağlık hizmet sunucularına ödenecek ücretler, görevlendirilen doktorların hastanelerde gerçekleştirdiği ameliyat ve poliklinik hizmetleri üzerinden ve ilgili sözleşmede belirtilen hakediş hesaplama esasları üzerinden hesaplanmakta ve bir önceki ay için ödenecek ücret miktarı takip eden ayın başında tarafların mutabakatı ile kesinleştirilip Şirket veya ilgili bağlı ortaklığı tarafından sağlık hizmeti sunucusuna ödenmektedir.

D- Sigorta Sözleşmeleri

Şirket hali hazırda faal durumda bulunan 2 adet hastaneye, çamaşır yıkama tesisine, depo, büro ve laboratuvar gibi diğer operasyon birimlerine ilişkin olarak sigorta sözleşmeleri akdetmiştir. İlaveten Şirket tarafından gerçekleştirilen Egepol International Hastanesi inşaatı da inşaat sigortası poliçesi kapsamına alınmıştır.

Şirket'in sahip olduğu poliçeler arasında, kobi ticari paket, işyeri yangın, hastane paket, üçüncü kişi mali mesuliyet, büro paket, konut paket, doğal afet sigortaları kurumu (dask) zorunlu deprem, bireysel tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk, özel güvenlik zorunlu mali sorumluluk, tıbbi kötü uygulamaya ilişkin zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Bunlara ek olarak, Şirket araçlarına ilişkin olarak Şirket adına düzenlenen zorunlu araç sigortası poliçeleri ve genişletilmiş araç sigortaları da mevcuttur.

Şirket hastanelerinde çalışan doktorlara ilişkin olarak 1219 sayılı Kanunun Ek 12. maddesi ve Tıbbi Kötü Uygulamaya ilişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Kurum Katkısına

TACİRLER
KATİP MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500630900001
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6309

138
20 AĞUSOS 2021

NASMED Özel Sağlık Hizmetleri
Ticaret Anonim Şirketi
Mersis No: 0629133115700001
Kemeraltı V.D. 6291331157
529 SK. No:2, A KOCER-İZMİR

İlişkin Usul ve Esaslara Dair Tebliğ çerçevesinde tıbbi kötü uygulamaya ilişkin zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçeleri yaptırmıştır ya da doktorlardan bu sigorta talep edilmiştir.

E- Egepol Hastanesi Özelinde İmzalanan Dış Hizmet Alım Sözleşmeleri

- A Patoloji Laboratuvarı Özel Sağlık Hizmetleri ve Medikal Sanayi Ticaret Ltd Şti ile Şirket arasında Egepol Hastanesi'nden gelen ücretli hasta, sosyal güvenliği olmayan ve 18 yaşını doldurmamış hasta, emekli sandığı emeklileri, SSK çalışan ve emeklisi, Bağkur çalışan ve emeklisi hastalarla bunların bakmakla yükümlü oldukları yakınlarına, TSK personeli- emeklisi ve bunların bakmakla yükümlü oldukları yakınlarına, 657 sayılı devlet memurları ile bakmakla yükümlü oldukları yakınları ve yeşil kartlı hastalara ait, raporlu patoloji testleri hizmet alımına dair 20.04.2018 tarihli hizmet alım sözleşmesi imzalanmıştır.
- Ege-Rad Radyoloji Tanı Laboratuvarı ile Egepol Hastanesi ile arasında nükleer tıp PET/CT tetkiklerinin çalışılıp, Egepol Hastanesi'ne ulaştırılması ile ilgili olarak 22.04.2019 tarihli sözleşme imzalanmıştır.
- Barış Tomografi Merkezi Özel Sağlık Hizm. A.Ş. ile Şirket arasında Egepol Hastanesi'nden gelen Emekli Sandığı Emeklileri, SSK çalışan-emeklisi, BAĞ-KUR çalışan-emeklisi hastalarla bunların bakmakla yükümlü oldukları yakınları ve 657 sayılı Devlet Memurları ile bakmakla yükümlü oldukları yakınları. Özel sağlık sigortası olan hastalarla bunların bakmakla yükümlü oldukları yakınları ve sosyal güvencesi olmayan ücretli hastalara ait Manyetik Rezonans Görüntüleme (MR), Bilgisayarlı Tomografi (BT), Renkli Doppler USG, USG Röntgen, indirekt röntgen, mammografi, kemik dansitometresi hizmetleri alım konularına ilişkin 07.04.2020 tarihli hizmet alım sözleşmesi imzalanmıştır.
- Biolab Özel Sağlık Hizmetleri Tic. Ltd. Şti. ile Şirket arasında Egepol Hastanesi tarafından numune alımı gerçekleştirilen patoloji branşlarına ait tıbbi tetkiklerinin çalışılarak Egepol Hastanesi'ne iletilmesine dair 17.08.2020 tarihli hizmet sözleşmesi imzalanmıştır.
- Biolab Özel Sağlık Hizmetleri Tic. Ltd. Şti. ile Egepol Hastanesi arasında, Egepol Hastanesi tarafından gönderilen mikrobiyoloji ve biyokimya tetkiklerinin biolab tarafından yapılmasına dair 01.02.2018 yürürlük tarihli hizmet sözleşmesi imzalanmıştır.
- Mavişehir Özel Sağlık Hizmetleri ve Malz. San. Tic. Ltd. Şti ile Egepol Hastanesi arasında Egepol Hastanesi'nden gelen Emekli Sandığı Emeklileri, SSK çalışan-emeklisi, BAĞ-KUR çalışan-emeklisi hastalarla bunların bakmakla yükümlü oldukları yakınlarına, TSK personeli-emeklisi ve bakmakla yükümlü olduğu yakınları, 657 sayılı Devlet Memurları ile bakmakla yükümlü oldukları yakınları, ve ücretli hastalara ait nükleer tıp/sintigrafi/spect görüntüleme hizmet alımına dair 03.09.2018 tarihli hizmet alım sözleşmesi imzalanmıştır.
- İzmir Nükleer Tıp Laboratuvarı Teşhis Tedavi Merkezleri ve İşletmeleri A.Ş. ile Şirket arasında SUT kodları sözleşmede tanımlanan ve sadece SGK hastasına yapılacak üç tetkikin yapılması dair 10.08.2020 tarihli nükleer tıp hizmet alım sözleşmesi imzalanmıştır.
- Gentan Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş. ile Şirket arasında SUT'un, 1.2 maddesi kapsamına giren hastalar için; Egepol Hastanesi tarafından istenecek genetik tetkiklerin yapılmasına dair 01.02.2018 tarihli hizmet alım sözleşmesi imzalanmıştır.
- İzmar Özel Sağlık Tesisleri San. ve Tic. A.Ş. ile Egepol Hastanesi arasında Egepol Hastanesi'nden gelen Emekli Sandığı Emeklileri, SSK çalışan-emeklisi, BAĞ-KUR çalışan-emeklisi hastalarla bunların bakmakla yükümlü olduğu yakınlarına, TSK personeli