

Ak Portföy PY Özel Sektör Borçlanma Araçları Özel Fonu'NA AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU

A. TANITICI BİLGİLER

PORTFÖYE BAKIŞ

Halka Arz Tarihi : 27.12.2013

YATIRIM VE YÖNETİMİ İLİŞKİN BİLGİLER

| 30.06.2021 tarihi itibarıyla | |
|------------------------------|-------------|
| Fon Toplam Değeri | 227.812.211 |
| Birim Pay Değeri (TRL) | 0,030920 |
| Yatırımcı Sayısı | 13 |
| Tedavül Oranı (%) | 7,37% |

Portföy Dağılımı

| | |
|-----------------------------------|---------|
| Borçlanma Araçları | 97,71% |
| - Özel Sektör Borçlanma Araçları | 60,32% |
| - Finansman Bonosu | 37,40% |
| Ters Repo | 1,31% |
| Teminat | 0,56% |
| Takasbank Para Piyasası İşlemleri | 0,42% |
| Toplam | 100,00% |

Fon'un Yatırım Amacı

Portföy Yöneticileri

| | |
|---|-----------------|
| Fonun yatırım amacı genel olarak özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yaparak getiri yaratmaktadır. | Egemen Korkmaz |
| | Barış Özkapitan |

En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet

Yatırım Stratejisi

Fon portföyünün en az %80'i ile devamlı olarak Türkiye'de ihraç edilmiş özel sektör borçlanma araçlarına yatırım yapılmaktadır. Fon portföyüne kamu borçlanma araçları, banka mevduatı ve para piyasası araçları dahil edilebilirler. Fon'un portföyündeki varlıklar Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine ve fon içtüzüğüne uygun olarak seçilir ve fon portföyü yönetici tarafından içtüzüğün 5. md. ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'ne (III-52.1) uygun olarak yönetilir.

Yatırım Riskleri

"1) Piyasa Riski: Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve dövize endeksli finansal araçlara dayalı türev sözleşmeleri ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir. Söz konusu risklerin detaylarına aşağıda yer verilmektedir: a- Faiz Oranı Riski: Fon portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb) dahil edilmesi halinde, söz konusu varlıkların değerinde piyasalarda yaşanabilecek faiz oranları değişimiyle oluşan riski ifade eder. b- Kur Riski: Fon portföyüne yabancı para cinsinden varlıkların dahil edilmesi halinde, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Fon'un maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir. c- Ortaklık Payı Fiyat Riski: Fon portföyüne ortaklık payı dahil edilmesi halinde, Fon portföyünde bulunan ortaklık paylarının fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir. 2) Karşı Taraf Riski: Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklılıklar sonucunda ödemeden yapılamaması riskini ifade etmektedir. 3) Likidite Riski: Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasayıptanınan nakde dönüştürilememesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır. 4) Kaldırıcı Yaratan İşlem Riski: Fon portföyünde türev araç (swap, vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri), saklı türev araç, varant, sertifika dahil edilmesi, ileri valörlü tahvil/bono ve altın alım işlemlerinde ve diğer herhangi bir yöntemle kaldırıcı yaratan benzeri işlemlerde bulunulması halinde, başlangıç yatırımı ile başlangıç yatırının üzerinde pozisyon alınması sebebi ile fonun başlangıç yatırımdan daha yüksek zarar kaydedebilme olasılığı kaldırıcı riskini ifade eder. 5) Operasyonel Risk: Operasyonel risk, fonun operasyonel süreçlerindeki aksamlar sonucunda zarar olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları arasında kullanılan sistemlerin yetersizliği, başarısız yönetim, personelin hatalı ya da hileli işlemleri gibi kurum içi etkenlerin yanı sıra doğal afetler, rekabet koşulları, politik rejim değişikliği gibi kurum dışı etkenler de olabilir. 6) Yoğunlaşma Riski: Belli bir varlığa ve/veya vadeye yoğun yatırım yapılması sonucu fonun bu varlığın ve vadenin istediği risklere maruz kalmasıdır. 7) Korelasyon Riski: Farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, en az iki farklı finansal varlığın birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder. 8) Yasal Risk: Fonun katılma paylarının satıldığı dönemden sonra mevzuatta ve düzenleyici oturitelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişiklerden olumsuz etkilenmesi riskidir. 9) İhraççı Riski: Fon portföyünde alınan varlıkların ihracısının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder. 10) Yapılandırılmış Yatırım Araçları Riski: Yapılandırılmış yatırım araçlarına yapılan投資ının beklenmedik ve olağanüstü gelişmelerin yaşanması durumlarında vade içinde veya vade sonunda tamamının kaybedilmesi mümkündür. Yapılandırılmış yatırım araçlarının dayanak varlıkları üzerine oluşturulur stratejilerin getirisinin ilgili dönemde negatif olması halinde, yatırımcı vade sonunda hiçbir gelir elde edemeyeceği gibi vade sonunda yatırımlarının değeri başlangıç değerinin altına düşebilir."

B. PERFORMANS BİLGİSİ

PERFORMANS BİLGİSİ

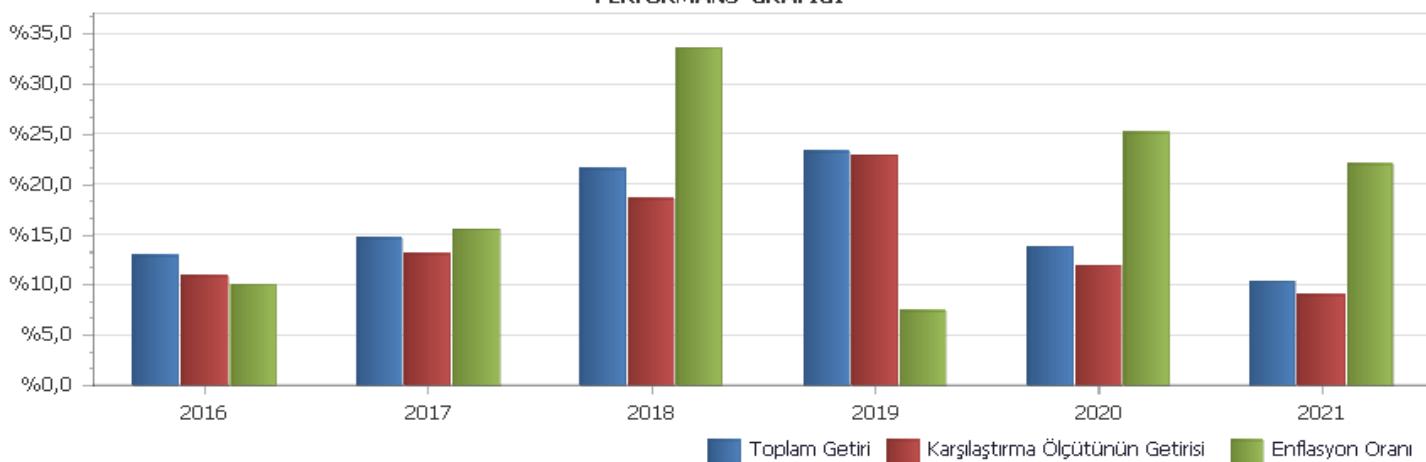
| YILLAR | Toplam Getiri (%) | Karşılaştırma Ölçütünün Getirişi (%) | Enflasyon Oranı (%) (ÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%) (**) | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
|------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--|---|---------------|--|
| 2016 | 12,847% | 10,806% | 9,939% | 0,038% | 0,0262% | 0,1541 | 271.538.747,49 |
| 2017 | 14,582% | 13,122% | 15,466% | 0,050% | 0,0305% | 0,0823 | 276.144.989,09 |
| 2018 | 21,592% | 18,588% | 33,639% | 0,088% | 0,0505% | 0,0998 | 230.975.112,55 |
| 2019 | 23,308% | 22,962% | 7,363% | 0,084% | 0,0552% | 0,0119 | 159.460.578,96 |
| 2020 | 13,691% | 11,860% | 25,148% | 0,048% | 0,0293% | 0,1183 | 99.060.239,47 |
| 2021 (***) | 10,295% | 8,923% | 22,044% | 0,056% | 0,0375% | 0,1446 | 227.812.210,97 |

(*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık ÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(**) Portföyün ve karşılaştırma ölçütünün standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(***) İlgili veriler sene başından itibaren rapor tarihine kadar olan değerleri vermektedir.

PERFORMANS GRAFİĞİ



GEÇMİŞ GETİRİLERİ GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

C. DİPNOTLAR

1) Ak Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket") 28 Haziran 2000 tarihinde İstanbul'da kurulup tescil edilmiş bir sermaye şirketidir. Şirket Akbank T.A.Ş.'nin %100 oranında iştirakidir. Şirket'in amacı, sermaye piyasası kanunu ile ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde sermaye piyasası araçlarından oluşan portföylerimüsterilerle portföy yönetim sözleşmesi yapmak suretiyle vekil sıfatı ile yönetmek ve sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirket ayrıca Portföyyöneticiliği faaliyeti kapsamında yerli ve yabancı yatırımları, yatırım ortaklıkları ile yerli ve yabancı özel ve tüzel kişilerle yatırım şirketleri ve benzeri girişimlerin portföylerini de mevzuat hükümleri çerçevesinde yönetmektedir. 30.06.2021 tarihi itibarıyle 60 adet Emeklilik Yatırım Fonu, 68 adet Yatırım Fonuve 14 adet Anapara Korumalı Yatırım Fonu yönetmektedir. Ak Portföy Yönetimi A.Ş. 30.06.2021 tarihi itibarıyle toplam 68,5 Milyar TL yönetmektedir. Geniş yatırım evreni ile portföy yönetim süreçlerinde varlık çeşitlemesine öncü veren, risk yönetimini ön planda tutan, tanımlanmış kurallara bağlı yatırım stratejisi doğrultusunda faaliyet gösteren kurum; kolektif yatırım ürünlerini ve bireysel portföy yönetiminde risk getiri optimizasyonuna uygun portföy yönetimi gerçekleştirir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 1.01.2021 - 30.06.2021 döneminde net %10,29 oranında getiri sağlarken, karşılaştırma ölçütünün getirişi aynı dönemde %8,92 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getiri %1,37 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Karşılaştırma Ölçütünün Getirişi : Fonun karşılaştırma ölçütünün ilgili dönem içerisinde belirlenen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyle hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

| 1.01.2021 - 30.06.2021 döneminde : | Portföy Değerine Oranı (%) | TL Tutar |
|--|-------------------------------|----------------|
| Fon Yönetim Ücreti | 0,123080% | 228.194,26 |
| Denetim Ücreti Giderleri | 0,002248% | 4.166,98 |
| Saklama Ücreti Giderleri | 0,042027% | 77.919,14 |
| Aracılık Komisyonu Giderleri | 0,009103% | 16.877,87 |
| Kurul Kayıt Ücreti | 0,011990% | 22.230,58 |
| Diğer Faaliyet Giderleri | 0,007841% | 14.537,98 |
| Toplam Faaliyet Giderleri | | 363.926,81 |
| Ortalama Fon Toplam Değeri | | 185.403.073,95 |
| Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Toplam Değeri | 0,196290% | |

5) Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.

| Kıtas Dönemi | Kıtas Bilgisi |
|---------------------|---|
| 8.05.2015-1.01.2020 | %20 BIST-KYD ÖSBA Değişken + %80 BIST-KYD ÖSBA Sabit |
| 2.01.2020-... | %10 BIST-KYD Repo (Brüt) + %20 BIST-KYD ÖSBA Değişken + %70 BIST-KYD ÖSBA Sabit |

6) Yatırım fonlarının portföy işletmesinden doğan kazançları kurumlar vergisi ve stopajdan muaftrır.

D. İLAVE BİLGİLER VE AÇIKLAMALAR

1) Tüm dönemler için portföy ve karşılaştırma ölçütünün birikimli getiri oranı

| Dönemler | Portföy Net Getiri | Portföy Brüt Getiri | Karşılaştırma Ölçütü | Nispi Getiri |
|------------------------|--------------------|---------------------|----------------------|--------------|
| 4.01.2016 - 30.12.2016 | 12,85% | 13,13% | 10,81% | 2,04% |
| 2.01.2017 - 29.12.2017 | 14,58% | 14,87% | 13,12% | 1,46% |
| 2.01.2018 - 31.12.2018 | 21,59% | 21,89% | 18,59% | 3,00% |
| 2.01.2019 - 31.12.2019 | 23,31% | 23,61% | 22,96% | 0,35% |
| 2.01.2020 - 31.12.2020 | 13,69% | 13,98% | 11,86% | 1,83% |
| 4.01.2021 - 30.06.2021 | 10,29% | 10,49% | 8,92% | 1,37% |

2) Performans bilgisi tablosunda rapor dönemi portföy ve karşılaştırma ölçütü / eşik değeri standart sapmasına yer verilmiştir. (Günlük verilerden hareketle hesaplanmıştır)

| Yıllar | Portföy | | Karşılaştırma Ölçütü | |
|--------|---------|----------------|----------------------|----------------|
| | Getiri | Standart Sapma | Getiri | Standart Sapma |
| 2016 | 12,85% | 0,04% | 10,81% | 0,03% |
| 2017 | 14,58% | 0,05% | 13,12% | 0,03% |
| 2018 | 21,59% | 0,09% | 18,59% | 0,05% |
| 2019 | 23,31% | 0,08% | 22,96% | 0,06% |
| 2020 | 13,69% | 0,05% | 11,86% | 0,03% |
| 2021 | 10,29% | 0,06% | 8,92% | 0,04% |

| 31.12.2020 - 30.06.2021 Dönem Getirişi | Getiri |
|---|---------|
| BIST 100 ENDEKSİ | -5,72% |
| BIST 30 ENDEKSİ | -8,06% |
| BIST-KYD REPO BRÜT ENDEKSİ | 9,28% |
| BIST-KYD DİBS 91 GÜN ENDEKSİ | 7,44% |
| BIST-KYD DİBS 182 GÜN ENDEKSİ | 7,31% |
| BIST-KYD DİBS 365 GÜN ENDEKSİ | 5,82% |
| BIST-KYD DİBS 547 GÜN ENDEKSİ | 3,20% |
| BIST-KYD DİBS TÜM ENDEKSİ | -0,33% |
| BIST-KYD DİBS UZUN ENDEKSİ | -10,60% |
| BIST-KYD ÖSBA SABİT ENDEKSİ | 8,44% |
| BIST-KYD ÖSBA DEĞİŞKEN ENDEKSİ | 10,43% |
| BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi | 5,68% |
| BIST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi | 8,79% |
| BIST-KYD 1 Aylık Göstergе Mevduat Endeksi (TL) | 8,32% |
| BIST-KYD 1 Aylık Göstergе Kar Payı TL Endeksi | 6,27% |
| Katılım 50 Endeksi | -8,63% |
| BIST-KYD ALTIN FİYAT AĞIRLIKLı ORTALAMA | 8,79% |
| BIST-KYD Eurobond USD (TL) | 15,42% |
| BIST-KYD Eurobond EUR (TL) | 13,40% |
| Dolar Kuru | 16,99% |
| Euro Kuru | 13,26% |