Türkiye 2010-2020 Yılı Halka Arz Sayısı ve Büyüklükleri

Kaynak: SPK, Borsa İstanbul

OYAK Yatırım, yapmış olduğu ihraçlarda banka iştiraki olmayan aracı kurumlar içerisinde 2019 yılını hem adet hem hacimsel bazda ilk sırada tamamlamıştır. 2020 yılsonu itibarıyla OYAK Yatırım, banka iştiraki olmayan aracı kurumlar içerisinde yapmış olduğu ihraç adetlerinde ikinci, hacimde ise ilk sıradadır.

Oyak Yatırım Borçlanma Aracı İhraçları

Kaynak: Şirket

Şirket'in 'nin gelecek dönem büyüme ve yatırım stratejisi

OYAK Yatırım, Ordu Yardımlaşma Kurumu'nun (OYAK) bir iştiraki olarak 14 Mayıs 1982 yılında kurulmuştur. OYAK Finans Grubu; kurumsal ve bireysel bankacılık alanında OYAK ANKER Bank, aracı kurumlar sektöründe OYAK Yatırım, OYAK Yatırım Ortaklığı ve OYAK Portföy, sigorta ve reasürans brokerliği alanında ise OYAK Grup Sigorta ile faaliyet göstermektedir. OYAK Yatırım, OYAK Finans Grubunun bir üyesi olarak yaklaşık 40 yıllık deneyimiyle Sermaye Piyasası'nda aktif rol almaktadır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zafer Mah. Ordukalp Cad. No:4
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirketimiz sahip olduğu "Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi" sayesinde sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması, kredi veya ödünç verilmesi, genel yatırım tavsiyesi sunulması, aracılık yükleninin yürütülmesi ile ilgili hizmetlerin sunulması, finansman sağlanmasında aracılık hizmeti sunulması, servet yönetimi ve finansal planlama yapılması şeklindeki hizmetleri sunabilmektedir.

OYAK Yatırım; Borsa İstanbul Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası (Kesin Alım Satım Pazarı, Repo-Ters Repo Pazarı, Menkul Kıymet Tercihli Repo Pazarı, Pay Senedi Repo Pazarı, Taahhütlü İşlemler Pazarı ve Uluslararası Tahvil Pazarı) ile Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasasında faaliyet göstermektedir. Takasbank Para Piyasası, tezgah üstü Kaldıraçlı Alım-Satım (KAS) işlemleri ile yurt dışı piyasalarda hisse ve borsa yatırım fonu (ETF) hizmeti de sunmaktadır.

Bireysel ya da kurumsal olmak üzere yerli ve uluslararası müşterilerine yüksek kalitede hizmet vermek ve finansal danışmanlık sağlamak amacıyla OYAK Yatırım her geçen gün teknolojiye daha fazla odaklanmakta; yeni hizmet ve ürünlerini müşterilerine sunmaktadır. OYAK Yatırım, Türkiye'nin 11 iline yayılmış 13 şubesiyle 160 bine yaklaşan müşterisine sermaye piyasası işlemlerine aracılık etmektedir. Şirketimiz faaliyette bulunduğu tüm alanlarda pazar payını arttırarak faaliyetine devam etmekle birlikte önümüzdeki dönemlerde de nitelikli yatırımcı portföyünü artırmayı hedeflemektedir.

Şirketimiz güçlü bir özkaynak yapısına sahip olup, şirket verimliliği arttırıcı yönde izlenecek politikalar ile karlılığını arttırmayı hedeflemektedir. OYAK Yatırım'ın ödenmiş sermayesi 88.330.000 TL olup, 2020 yılsonundaki özkaynak büyüklüğü 348,8 milyon TL'dir.

Şirketimiz araştırma hizmetleri kapsamında yazmış olduğu raporlar ve aracılık hizmetleri kapsamında vermiş olduğu halka arzlara aracılık, borçlanma aracı ihraçlarına aracılık hizmetleri ile sermaye piyasalarının gelişimine ve ülke ekonomisine katkıda bulunmayı arzu etmektedir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

OYAK Yatırım'ın 2018-2020 yılları arasında ana hizmetler bazında net satışları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	2018	2019	2020
Sabit getirili menkul kıymet satışları	11.448.896.838	16.184.866.626	19.363.175.500
Hisse senedi satışları	35.698.175	30.944.601	88.161.380
Diğer menkul kıymet satışları	1.344.980	6.670.765	55.157.602
Satış gelirleri	**11.485.939.993**	**16.222.481.992**	**19.506.494.482**
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	36.303.125	40.056.338	42.028.204
Esas faaliyetlerden gelirler	**36.303.125**	**40.056.338**	**42.028.204**
Hisse senedi aracılık komisyonları	21.749.481	22.976.597	100.299.293
Sigorta komisyon geliri	16.904.938	41.718.431	49.276.583
Kurumsal finansman gelirleri	9.580.575	12.392.494	15.099.253

27 Mart 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çankırı Karayolu Cad. No:34
06404
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Vadeli işlem sözleşme komisyon gelirleri	3.047.749	2.306.494	6.726.952
İtfa ve faiz geliri	3.145.587	4.175.287	2.060.728
Temettü gelirleri	560.654	870.094	427.794
Ters repo ve VİOP işlem gelir/gideri, net	557.387	716.390	861.783
Diğer komisyonlar	302.683	584.953	402.025
Kaldıraçlı işlemler kar/zarar	211.373	288.333	332.110
Repo işlemlerinden komisyonlar	192.239	1.548.557	2.150.920
Kesin işlemlerden komisyonlar	104.880	208.911	368.224
Varant komisyon gelirleri	19.632	38.605	143.874
Türev işlemler komisyonları	3.464.587	10.991.140	4.599.903
Finansal yatırım değer artışı/azalışı	-107.752	260.379	760.331
Komisyon iadeleri	-56.668	-33.792	-64.065
Diğer	8.796.613	14.871.048	32.884.813
Esas faaliyetlerden hizmet gelirleri	**68.473.958**	**113.913.921**	**216.330.521**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Dünya Sağlık Örgütü tarafından 12 Mart 2020 tarihinde yapılan basın toplantısında pandemi olarak ilan edilen COVID-19 salgını sonrasında sermaye piyasalarında sağlıklı fiyat oluşumu temin edilmeye çalışılmıştır. SPK tarafından açığa satışın yasaklanması, şirketlerin kendi paylarını geri almasının kolaylaştırılması, riskler hakkında kamunun aydınlatılması, bazı menkul kıymetlerde işlemlerin durdurulması, yasal yükümlülüklerin tarihinde esneklik tanınması, kredili işlem kurallarının gözden geçirilmesi gibi önlemler salgının etkisinin en aza indirilmesine yönelik önlemler alınmıştır. COVID-19 salgınına yönelik önlemler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından İhraççı'ya verilen "Geniş Yetkili Aracı Kurum" yetki belgesi İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektörde hizmet sunmasına imkân sağlayan en önemli hakdır. İhraççı Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmediği alanlarda hizmet sunamaz.

Söz konusu yetki belgesinin dışında Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ile mevcut anlaşmalar İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektörde faaliyetlerini sürdürebilmesi için önemlidir.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İhraççının 7.2.1.'de yer alan açıklamalarının kaynakları TSPB tarafından düzenli olarak güncellenerek TSPB'nin internet sitesi (www.tspb.org.tr/tr/veriler) üzerinden yayımlanan "Sermaye Piyasası Özet Verileri (2011-2021)" ve "TSPB Üyeleri Özet Verileri" ile Borsa İstanbul A.Ş. tarafından düzenli olarak güncellenerek yayımlanan piyasa verilerinden (https://borsaistanbul.com/tr/sayfa/862/piyasalar) yararlanılarak hazırlanmıştır.

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Konya Yolu Cad. No:
06400
Kurtuluş / ANKARA

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ihraççıya fon/sermaye sağlamasını mümkün kılan, pay edindirme planları, opsiyon tanıtması, sermaye artırımına iştirak taahhüdünde bulunulması, şarta bağlı sermaye artırımı, borç vermeyi taahhüt etmesi vb. türde anlaşma bulunmamaktadır.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Son 12 ayda işe ara verme, grev ve alınmış lokavt kararı bulunmamaktadır.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Ordu Yardımlaşma Kurumu ("OYAK")

Şirket'in 88.330.000 Türk Lirası tutarındaki sermayesinin %99,63'üne tekabül eden toplamda 88.001.524 Türk Lirası tutarındaki sermayesi Ordu Yardımlaşma Kurumu'na ("OYAK") aittir. OYAK özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı Ordu Yardımlaşma Kurumu Kanunu ile kurulmuştur.

OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren doğrudan ve dolaylı iştirak ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. OYAK'ın iştirakleri, maden metalürji, kimya, tarım hayvancılık, çimento/beton/kâğıt, otomotiv, lojistik, enerji, hizmet ve finans gibi sektörlerde faaliyet göstermektedir.

OYAK Maden Metalürji Sektörü

OYAK'ın maden metalürji sektöründe faaliyette bulunun şirketlerinden Erdemir, Erdemir Maden olarak 1938 yılında kurulmuştur. 15 Nisan 2004 tarihinde Erdemir tarafından özelleştirme kapsamında satın alınmış, Kasım 2004'te şirketin %10 hissesi Kardemir'e devredilmiştir. Şirket, 27 Şubat 2006 tarihinde Erdemir'in %100 OYAK iştiraki olan olan ATAER Holding'e devri sonucunda, grup şirketlerinin arasına katılmıştır. OYAK Maden Metalürji Grubu bünyesindeki ana şirketi olan Erdemir, Türkiye'nin ilk ve en büyük entegre yassı çelik üreticisidir. 2019 verilerine göre hazırlanan İSO 500 listesinde Erdemir 10. Sırada yer almaktadır.

OYAK'ın maden metalürji sektöründe faaliyette bulunun diğer şirketlerinden biri olan İsdemir, 3 Ekim 1970 tarihinde İskenderun'da kurulmuş olup, ülkemizin kuruluş tarihi itibarıyla üçüncü ve uzun ürün üretim kapasitesine göre en büyük entegre demir çelik tesisidir. Hisseleri 2002 yılında Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından Erdemir'e devredilen şirket, 27 Şubat 2006 tarihinde Erdemir'in OYAK'ın iştiraki olan ATAER Holding'e devri sonucunda, OYAK'ın grup

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zafer Caddesi Cad. No:34
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

şirketlerinin arasına katılmıştır. 2019 verilerine göre hazırlanan İSO 500 listesinde İsdemir 8. sırada yer almıştır.

Aynı sektörde faaliyet gösteren, Erdemir Çelik Servis Merkezi 69., Erdemir Maden 168. sırada yer almıştır. Erdemir ve İsdemir hisseleri BİST'de işlem görmektedir. OYAK Maden Metalürji Sektörü, dünyanın en büyük 50 çelik üreticisi arasında yer almaktadır. Grubun 2020 yılsonu itibarıyla aktif büyüklüğü 7,9 milyar ABD Doları seviyesine ulaşmış, aynı dönem itibarıyla satış hasılatı ise 4,6 milyar ABD doları olmuştur. İhracattan da önemli pay almaya devam eden Grup, 2020 yılında, 45 ülkede 171 farklı müşterisine 1,48 milyon ton ürün ihracatı gerçekleştirdmiştir. Elde ettiği ihracat geliri ile ticaret savaşları ve korumacılığın oldukçu yoğun şekilde etkilerini gösterdiği bir dönemde ülke ekonomisine katkılarda bulunmuştur.

Türkiye'nin ilk ve en büyük entegre yassı çelik üreticisi olmasının yanı sıra çelik sektöründe küresel bir marka olan OYAK Maden Metalürji Sektörü, 2020 faaliyet döneminde 8,5 milyon ton ham çelik üretimiyle Türkiye'nin toplam ham çelik üretiminin %24'ünü tek başına gerçekleştirmiştir. OYAK Maden Metalürji Sektörü; profesyonel iş kültürü, yüksek katma değerli ürün gamı, verimliliği esas alan Ar-Ge uygulamaları ile rekabet üstünlüklerinden güç alarak önümüzdeki dönemde de iç piyasanın yanı sıra küresel pazarlarda da başarısını sürdürecektir. Stratejik öneme haiz ısıl işlem görmüş yüksek mukavemetli çelik ve zırh çeliği üretiminde öncü olan, Finlandiya ve Polonya'da üretim tesisleri bulunan Miilux şirketiyle hisse ortaklığı gerçekleştiren OYAK, 25 Şubat 2019 tarihinde şirketin %70 hissesini satın alarak önemli bir iş geliştirmeye imza atmış ve Şirket'in Manisa Tesisi faaliyetlerine başlamıştır.

OYAK Çimento Beton Kâğıt Sektörü

OYAK'ın çimento/beton/kâğıt sektöründe faaliyet gösteren iştirakleri bulunmaktadır. OYAK Çimento Beton Kâğıt Sektörü'nde halka açık çimento şirketlerinin tek çatı altında birleştirilmesine yönelik işlemler tamamlanmış olup, bu kapsamda Adana Çimento, Bolu Çimento, Aslan Çimento, Ünye Çimento ve Mardin Çimento şirketleri Mardin Çimento bünyesinde 2020 yılında birleşerek OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. unvanını almıştır.

OYAK Grubu beton sektöründe faaliyet gösteren Ankara merkezli OYAK Beton şirketinin 2019 yılı verilerine göre hazırlanmış olan İSO 500 listesinde 431. sırada yer almıştır. OYAK Çimento'nun stratejik planları ve çimento sektöründeki hedefleri çerçevesinde %100 oranında iştirak ettiği OYAK Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile OYAK Çimento çatısı altında birleşmesi niyetiyle görüşmelere başlanmasına karar verilmiş olup 16/10/2020 tarihinde KAP açıklaması ile duyurulmuştur. OYAK Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin tüm aktif ve pasiflerinin bir bütün halinde "Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme" yöntemi uygulanarak "devir alması" suretiyle, OYAK Çimento bünyesinde birleşmesine ilişkin tescil işlemleri Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 31.12.2020 tarihi itibariyle tamamlanmıştır.

Türkiye, Portekiz, Cape Verde, Fildişi Sahili ve Romanya'da faaliyet gösteren OYAK Çimento Beton Kâğıt Grubu, 2019 yılında da faaliyet gösterdiği alanlarda lider konumunu koruyarak OYAK'a güç katmaya devam etmiştir. İleri teknolojiyle donatılmış üretim altyapısının yanı sıra Ar-Ge yetkinliğiyle rakipleri karşısında fark yaratan OYAK Çimento Beton Kâğıt Sektörü, Türkiye ve yurt dışında yılda 32,6 milyon ton çimento üretim kapasitesi ile 2020 yılında da

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Söğütözü Cad. No:6
06600
Çankaya / Ankara

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bölgesel güç olmanın yanı sıra dünya ölçeğinde bir oyuncu olma yolunda stratejik adımlar atmayı sürdürecektir.

Bünyesinde çimento, beton, kâğıt üretimi ve satışı faaliyetlerini gerçekleştiren Grup, 2019 yılsonu itibarıyla atık ısıdan ve güneş enerjisinden elektrik enerjisi üretiminde ortaya koyduğu sonuçlarla operasyonel anlamda yetkinliğini bir kez daha kanıtlamıştır. OYAK Çimento Beton Kâğıt Sektörü, küresel bir oyuncu olma vizyonu doğrultusunda önemli bir adım atarak Avrupa'nın en büyük çimento markalarından CIMPOR'un Portekiz ve Cape Verde operasyonlarını 17 Ocak 2019 tarihinde satın almıştır. Gösterdiği önemli performansla son üç yıl içinde çimento kapasitesini %52 oranında artırırken, bu önemli satın almanın da getirdiği sinerjiyle önümüzdeki dönemde gücünü daha da pekiştirerek çimento sektöründeki hedeflerini gerçekleştirmeyi planlamaktadır.

OYAK Otomotiv Lojistik Sektörü

OYAK'ın otomotiv lojistik sektöründe faaliyette bulunan şirketlerden OYAK Renault Otomobil Fabrikaları A.Ş. (OYAK Renault), 1969 yılında OYAK'ın %49 ve Fransız Renault Grubu'nun %51 paylı ortaklığı ile Renault markalı otomobillerin Türkiye'de üretilmesi amacı ile Bursa'da kurulmuştur. OYAK Renault Otomobil Fabrikaları, yıllık 378.000 otomobil ve 920.000 motor üretim kapasitesi ile Renault'unun Batı Avrupa dışında en yüksek kapasiteye sahip üretim tesislerinden biridir. Şirket, ayrıca Türkiye İhracatçılar Meclisi'nin (TİM) açıkladığı 2019 yılı ilk bin ihracatçı firma listesinde Türkiye genel sıralamasında 4. Sırada yer alırken sektör sıralamasında 3. sırada yer almıştır. OYAK Renault, 2019 yılı verilerine göre oluşturulan İSO 500 listesinde de 4. sırada yer almaktadır. 2019 yılsonu itibarıyla Türkiye toplam otomobil üretiminden %34,9 oranında pay alarak sektördeki liderliğini sürdürmüştür. Bünyesindeki şirketler aracılığıyla; OYAK Renault ile otomobil, motor ve mekanik aksam üretimi, MAİS Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. ile otomobil ve hafif ticari araç satışı ve satış sonrası hizmetleri; ORFİN Finansman A.Ş. ile otomobil finansmanı ve ORF Kiralama Pazarlama ve Pazarlama Danışmanlığı A.Ş. ile de kurumsal firmaların araç kiralama işlemlerine aracılık hizmeti sunmaktadır. Grubun, entegre yönetim yaklaşımıyla piyasalardaki dalgalanmalara rağmen başarılı finansal ve operasyonel sonuçlara ulaşmıştır.

OYAK'ın lojistik sektöründe faaliyette bulunan şirketlerden biri olarak, 1978 yılında bir OYAK şirketi olarak kurulan OMSAN Lojistik; uluslararası teknik standartlara sahip, farklı özelliklerde karayolu nakliye filosu, demiryolu filosu, 30.100 DWT büyüklüğünde kuru yük gemisi ve 4.500 DWT büyüklüğünde pnömatik tahliye sistemine haiz çimento gemisi, depo yönetimi hizmetleri kapsamında yurtiçinde İstanbul, Kocaeli, İzmir, Bursa ve Ankara ile yurtdışında Fransa ve Fas ile birlikte 150 bin m² depolama alanı; yurtiçinde Bursa, İstanbul, Kocaeli ve yurtdışında Romanya ve Fas'ta 850 bin m² park sahası ile müşterilerine entegre lojistik hizmetler sunmaktadır.

OMSAN Lojistik, otomotiv, demir çelik, çimento-inşaat, akaryakıt, tekstil, perakende, gıda ve iletişim sektörleri başta olmak üzere birçok sektörün öncü firmalarına yurtiçi ve yurtdışı karayolu, denizyolu, havayolu, demiryolu taşımacılığı, depolama, dağıtım, antrepo yönetimi, proje lojistiği, bitmiş araç lojistiği, tehlikeli madde taşımacılığı, ev ve ofis lojistiği, gümrükleme ve sigorta hizmetleri kapsamında lojistik hizmetleri sunmaktadır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Öğretmenler Cad. No:84
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Lojistik sektöründe, yatırım ve ihracat için daha fazla fırsat yaratmak üzere uluslararası iş birlikleri geliştirerek bu alanda uluslararası bankalarla yapılan kredi anlaşmalarıyla Türkiye'ye yeni yatırımlar getirmiştir. Bu açıdan önemli bir eşik olarak görülen Ro-Ro taşımacılığında dünya genelinde %16'lık pazar payına sahip Japon NYK Grup ile ortak girişim olan yıllık 780 bin adet araç elleçleme kapasitesine sahip OYAK Port Projesi'nin Ocak 2021'de tamamlanması planlamaktadır. Projenin devreye alınmasıyla birlikte gerek Gruba gerekse ülke ekonomisine önemli faydalar sağlanacak, Türkiye'de global bir liman işletmecisi ile ortaklaşa yapılan ve işletilen ilk Ro-Ro limanı olacaktır.

OYAK Enerji Sektörü

Türkiye'nin en büyük uluslararası yatırımlarından biri olan 1.320 MW kurulu güce sahip İSKEN Enerji Santrali'ni ve tedarik lisansı sahibi OYAK Enerji Sektörü, elektrik enerjisi üretim ve satışı alanında faaliyet göstermekte olup, şirketin sahibi olduğu Sugözü Enerji Santrali ülkemizde ithal kömüre dayalı ilk termik santraldir. 2019 faaliyet döneminde Türkiye'nin toplam elektrik ihtiyacının %3'ünü karşılamıştır. Grup şirketlerine yönelik kesintisiz enerji tedariki faaliyeti de "OYAK Sinerjisi"ni pekiştirmekte ve rekabet üstünlüğü sağlamaktadır.

OYAK Gıda, Tarım Hayvancılık Sektörü

OYAK'ın 1963 yılında iştirak ettiği Hektaş, bitki koruma ile bitki besleme ürünlerinin üretim, satış ve pazarlamasının yanında, tohum, hayvan sağlığı ve yem katkı ürünlerinin satış ve pazarlama faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket ayrıca dünya çapındaki çok uluslu bazı şirketlerin Türkiye distribütörlüğünü yapmaktadır. Hektaş üretimini, Gebze Organize Sanayi Bölgesinde bulunan tesisinde yapmakta ve ürünlerini, Türkiye'de bulunan 6 Bölge Müdürlüğü ve sayısı 1.300'ü aşan dağıtım noktası aracılığıyla pazarlamaktadır. Şirket, gübre üretim faaliyetlerine yönelik olarak, Adana Hacı Sabancı Organize Sanayi Bölgesi 5 Ocak Cad. N6 Sarıçam/ ADANA adresinde kiraladığı üretim/işleme tesisinde yeni nesil organomineral gübre üretimini gerçekleştirmektedir. Ayrıca şirketin TAKİMSAN Tarım Kimya San. ve Tic. A.Ş., FNC Tarım Ticaret ve Sanayi A.Ş. ve Akça Tohumculuk Arge Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. isimli iştirakleri bulunmaktadır. OYAK Gıda, Tarım Hayvancılık Sektörü şirketi Hektaş, 2019 faaliyet döneminde de akıllı tarım uygulamalarıyla ülkemizin son dönemdeki en önemli ihtiyaçları arasında yer alan; insana, çevreye ve doğaya saygılı sürdürülebilir tarım uygulamaları ile öncü olmaya devam etmiştir. 2019 faaliyet döneminde Gebze Üretim Tesisi'nde 14,4 bin ton, FNC Tarım (Niğde) Üretim Tesisi'nde 4,5 bin ton üretim gerçekleştiren Hektaş, toplam üretim miktarını %7 oranında artışla 18,9 bin tona, organomineral gübre üretimini ise %297 oranında artışla 31,3 bin tona yükseltmiştir. Geliştirdiği Akıllı Tarım uygulamaları ile Türkiye'nin dört bir yanındaki çiftçilerin her zaman yanında olmayı ilke edinen Hektaş, yenilikçi ürünlere yönelik güçlü uluslararası iş birlikleri gerçekleştirmenin yanı sıra Türkiye çapındaki satış-pazarlama ağını etkin bir biçimde kullanmaya 2019 faaliyet döneminde de devam etmiştir. Bitki koruma, bitki besleme, tohum ıslahı, hayvan sağlığı ve akıllı tarım alanlarında gösterdiği faaliyetlere ilişkin Ar-Ge çalışmalarını Gebze Organize Sanayi Bölgesi'ndeki merkezinde sürdüren Grup, Bursa Orhangazi'de gerçekleştirmek istediği yatırım projesiyle dünya ölçeğinde bir teknolojik tarım merkezini ülkemiz tarım sektörünün hizmetine açmayı planlamaktadır. OYAK Gıda, Tarım Hayvancılık Sektörü, Türkiye'nin ekolojik yapısına uygun 350'den fazla ürünüyle önümüzdeki dönemde de Türk tarımının

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Talimhanekalp Cad. No:
06100
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

gelişimine devam etmeyi hedeflemektedir. Şirket 9 Haziran 2020 tarihinde Sunset Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin %100'ünü 65.000.000 TL bedele satın almış ve Sunset'i 30 Mayıs 2020 tarihi itibari ile sona eren döneme ait finansal tablolarını temel alarak konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir.

OYAK Hizmet Sektörü

OYAK Hizmet Sektörü şirketlerinden OYAK İnşaat, 2019 faaliyet döneminde de portföyünde bulunan seçkin gayrimenkullerle üyelerinin hayatına değer katacak prestijli gayrimenkul projeleri geliştirmeye devam etmiştir. Üyelerin konut ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla hayata geçirilen 1.876 konutluk OYAK Göksupark Konut Projesi'nin %90'ı tamamlanırken, Ankara'nın Sincan ilçesinde 375 konuttan oluşan Seyirce Konut Projesi'nde ruhsat alınmış, OYAK Dragos Proje alanında 414 adet konut, 156 adet ofis ve 10 adet ticari alandan oluşan karma kullanım projenin inşaatına Nisan 2019 tarihinde başlanmıştır. İzmir Urla Bademler'deki 370 bin m2 gayrimenkulün uygulama imar planları, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanırken, Tekirdağ ili, Çorlu ilçesinde yer alan 12.160 m2 yüz ölçümlü gayrimenkul, TOKİ'den satın alınarak kiraya verilmiştir. Gayrimenkul geliştirme alanında da dijital dönüşüm sürecini başarıyla hayata geçiren OYAK, dijital veri tabanlı Gayrimenkul Faaliyetleri Yönetim Sistemi ile Grup Şirketlerine ait yaklaşık 15.000 adet veri ve 40 milyon m2 alan bilgisini sisteme girmiştir.

OYAK Kimya Sektörü

Sektöründe yarım asırlık bir tecrübenin temsilcisi olan OYAK Kimya Sektörü, bünyesindeki Almatis, Akdeniz Kimya, ve Chemson gibi güçlü global markalarıyla kesintisiz başarı çizgisini 2019 faaliyet dönemine de taşımıştır. Yıllık 300 bin ton PVC polimer kimyasal katkı malzemesi üretim kapasitesiyle PVC sanayiinde dünyanın en büyük üreticileri arasında yer alan Grup, Ar-Ge alanındaki çalışmalarıyla da ürün gamını genişletmeye devam etmiştir. Özellikli alümina ve alümina bazlı ürünlerin geliştirilmesinde öncü olan Grup, 2019 faaliyet döneminde yıllık 600 bin tondan fazla üretim kapasitesi ile küresel ölçekte ana tedarikçi konumunu pekiştirmiştir. OYAK, Türkiye ekonomisinin tamamen dışa bağımlı olduğu bir alanı daha sahiplenerek, lastik sanayi başta olmak üzere kauçuk ve boya endüstrisi ile özel elektronik ürünler gibi pek çok alanda kullanılan, Türkiye'nin yıllık 220 bin tonluk yurt içi karbon siyahı ihtiyacını karşılayabilecek "karbon siyahı üretim tesisi" kurma çalışmalarına da başlamıştır.

OYAK Finans Sektörü

OYAK Finans Sektörü; kurumsal ve bireysel bankacılık alanında OYAK ANKER Bank, sermaye piyasaları alanında OYAK Yatırım, OYAK Yatırım Ortaklığı ve OYAK Portföy, sigorta ve reasürans brokerliği alanında ise OYAK Grup Sigorta ile faaliyet göstermektedir. Üçüncü kişi ve kuruluşların yanı sıra diğer Grup Şirketlerine de hizmet vererek, Grup içinde sinerjinin ve finansal alanlarda etkinliğin sağlanmasına katkıda bulunmuştur. OYAK Finans Sektörü, gelirlerini istikrarlı bir biçimde artırmış ve müşteri tabanını genişletmeyi sürdürmüştür. Yetkin insan kaynağı ve güçlü finansal temelleriyle ön plana çıkan Grup, önümüzdeki dönemde de hizmet kalitesinden ve müşteri memnuniyetinden ödün vermeksizin, sektörün içinde bulunduğu dijital dönüşüm sürecine katkı sağlayacak çalışmalarıyla bu alanda da öncü kuruluşlardan olacaktır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyde Hanım Cad. No:14
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyük Mükellefler VD 649 003 9604

1958 yılında kurulan AB Anker Bank, 1996 yılında OYAK Bank (eski adıyla Türk Boston Bank) tarafından, bankacılık faaliyetlerinin uluslararası alanda geliştirilmesi stratejisi kapsamında satın alınmış ve unvanı OYAK ANKER Bank GmbH olarak değiştirilmiştir. Banka hisselerinin tamamının 2004 yılı Ağustos ayında OYAK tarafından satın alınmasıyla da bir Grup Şirketi olmuştur. Alman Bankalar Birliği Üyesi olan OYAK ANKER Bank GmbH, kurumsal ve bireysel bankacılık alanında faaliyet göstermektedir. Banka, yerel ve uluslararası müşterilerine internet bankacılığı uygulamaları aracılığı ile hizmet vermektedir. Banka'nın İstanbul'da bir temsilcilik ofisi ve Almanya'da VfG GmbH unvanlı bir iştiraki bulunmaktadır. Türkiye'de faaliyet gösteren İstanbul temsilciliği kurumsal alanda bankayı temsil etmektedir. Almanya'da olan VFG iştirakinin faaliyet alanı ise; yasal takip, tahsil ve ihtar işlemleri, ticari şirketlerin alacaklar muhasebesi ve hukuki danışmanlık hizmeti vermektir.

Alman Bankalar Birliğine bağlı Alman Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'nun Kredibilite Derecelendirme Şirketi tarafından, Banka'nın derecelendirmesi BBB- "yatırım yapılabilir" seviyesinde teyit edilmiştir. Bireysel bankacılık alanında hızla dijital bankacılığa yönelen OYAK ANKER Bank GmbH, bireysel bankacılıkta müşterilerine geniş bir kredi ve mevduat portföyü sunmaktadır. Kurumsal bankacılık alanında Türk şirketleri ile Avrupalı şirketler arasında finansal köprü oluşturan Banka, uluslararası ortamda ticaret finansmanı hizmeti, ithalat/ihracat akreditif işlemleri, faktoring işlemleri, senet işlemleri ve refinansman hizmeti sunmaktadır. Hazine ve finansal kurumlar alanında da etkin faaliyet gösteren Banka, hazine döviz işlemleri, türev işlemleri, bono/tahvil işlemleri ve nakit yönetimi alanlarında hizmet vermekte; aynı zamanda finansal kurumlar alanında trade finance, ödeme işlemleri ve sendikasyon kredi işlemleri alanlarında faaliyet sunmaktadır. Ayrıca Banka, OYAK Grubu'nun Finansman işlemlerine ve nakit yönetimine katkıda bulunarak grup içi sinerji yaratılmasını da sağlamaktadır.

OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş. dünyada ve Türkiye'de sermaye piyasalarında yaşanan gelişmelerin de etkisiyle değişen müşteri taleplerinin karşılanması amacıyla 3 Kasım 2006 tarihinde kurulmuş ve 2007 yılı Nisan ayı sonunda payları halka arz edilerek borsada işlem görmeye başlamıştır. Değişen piyasa koşulları doğrultusunda daha aktif ve daha esnek portföy yönetimi sağlanması amacı ile Şirket'in yatırım strateji bant aralıkları 2018 yılı başında yeniden düzenlenmiştir.

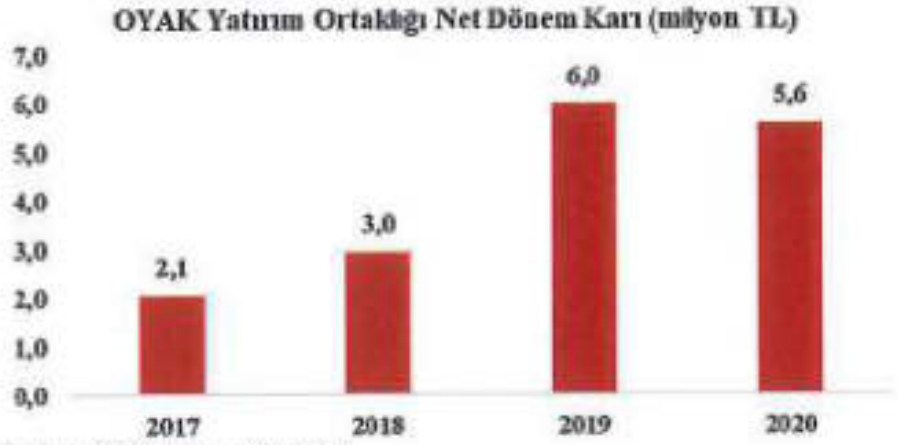
OYAK Yatırım Ortaklığı, Türkiye'de mevcut 9 Yatırım Ortaklığı şirketinden biridir. Yatırım Ortaklıklarının 31.12.2020 tarihi itibariyle toplam net aktif değeri 636,6 milyon TL olup, OYAK Yatırım Ortaklığı'nın net aktif değeri, toplam değerin %5'ini oluşturmaktadır. Yatırım ortaklıkları, bazı kısıtlamalar içerisinde nakit ve kıymetli madenlere de yatırım yapabilmekle beraber, temel amaçları menkul kıymet alıp satmak ve alım satımlar arasında oluşan olumlu fark ile bu menkul kıymetlerin kar payları ve faizlerinden gelir sağlamak olan kuruluşlardır. Finansman kaynağı, kendi öz sermayesidir.

OYAK Yatırım Ortaklığı'nın 2017-2020 yıllarına ilişkin net dönem karı aşağıdaki grafikte yer almaktadır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Dışkapı Cad. No:84
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



Kaynak: OYAK Yatırım Ortaklığı

OYAK Yatırım Ortaklığı'nın 2017-2020 yıllarına ilişkin portföy büyüklüğü ve OYAK Yatırım Ortaklığı'nın pazar payı aşağıdaki grafikte yer almaktadır.

Kaynak: OYAK Yatırım Ortaklığı

OYAK Yatırım Ortaklığı, belirlemiş olduğu yatırım kıstasları çerçevesinde, ulusal ve uluslararası konjonktürü yakından izleyerek ve değerleyerek aktif değerini arttırmayı hedeflemektedir. Ekonomideki büyüme trendlerine paralel olarak aktif yapısını büyütmek için kurumsal bir Portföy yönetim stratejisi uygulamaktadır.

OYAK Portföy Yönetimi A.Ş., SPK mevzuatında portföy yönetim faaliyetleri ile ilgili yapılan düzenlemeler kapsamında 14 Haziran 2013 tarihinde OYAK Yatırım'ın %100 iştiraki olarak kurulmuştur. Şirket gerekli yetki belgelerinin alınmasını takiben 2014 yılı Ocak ayı itibarıyla faaliyetine başlamıştır. OYAK Portföy, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Finansal varlıklardan oluşan bireysel ve Kurumsal portföylerin yönetimi, yerli ve yabancı yatırım fonları ile yatırım ortaklıklarının yönetimini de kapsayan geniş bir yelpazede finansal hizmetler sunmaktadır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyralp Cad. No:4
06600
Kurtuluş / ANKARA

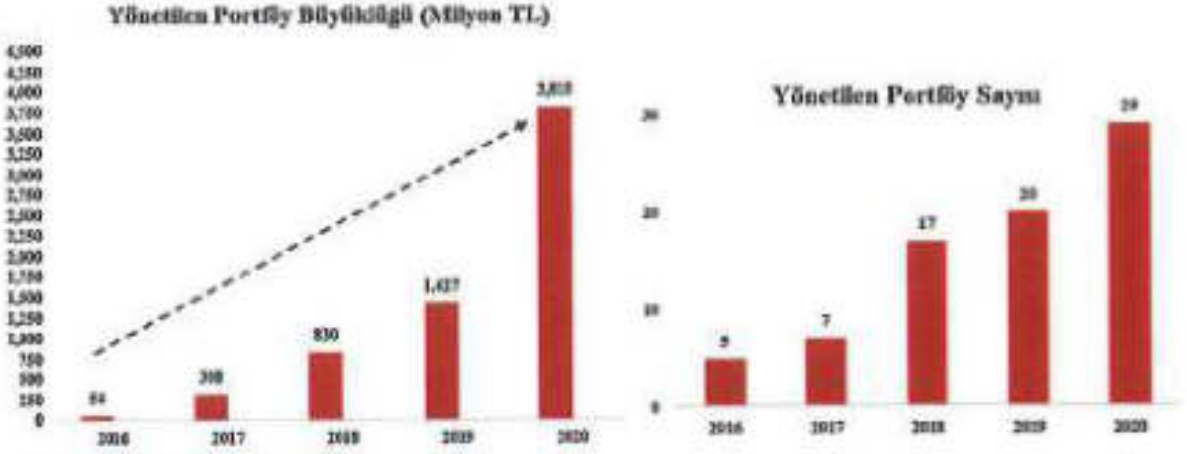
27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OYAK Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilen portföy büyüklüğü 31.12.2019 tarihi itibarıyla 1,4 milyar TL'ye, 31.12.2020 tarihi itibari ile de 3,8 milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Bu süreçte, yeni müşteri kazanımları ile mevcut yatırım fonları büyüklükleri artırılmıştır. OYAK Portföy hem nitelikli hem de bireysel yatırımcılar için kurucusu olduğu menkul kıymet yatırım fonları yönetiminin yanı sıra; girişim sermayesi yatırım fonları, gayrimenkul yatırım fonu olmak üzere kurucusu olduğu toplamda 19 adet fon yönetmektedir. Bununla birlikte Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. ile Aegon Emeklilik ve Hayat A.Ş.'nin kurucusu olduğu 11 adet emeklilik yatırım fonu ve 1 adet yatırım ortaklığı portföyü ile toplamda 31 adet portföy yönetmektedir. Sektörde yönetilen toplam portföy büyüklüğü 2020 yılı dördüncü çeyreğinde %28,3 seviyesinde artış gösterirken, OYAK Portföy'ün yönetimi altında bulunan toplam portföy büyüklüğü 2020 yılında 2019 yılına göre %171 artış göstermiştir.

OYAK Portföy Yönetimi A.Ş., 2020 yılında hâlihazırda yönetimi altındaki kıymet yatırım fonunun sayısını artırarak fon çeşitliliğinde ve müşteri tabanında genişleme sağlayarak yönetilen fon büyüklüğünü artırmayı hedeflemektedir. Bu amaçla, pazar payı edinme stratejisi ile hedeflerini belirlemektedir.

OYAK Portföy Yönetimi'nin yönettiği portföy büyüklüğü ile portföy sayısı aşağıdaki grafikte yer almaktadır.



Kaynak: OYAK Portföy

OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş., münhasıran sigorta ve reasürans brokerliği faaliyetlerinde bulunmak üzere OYAK Yatırım'ın %100 iştiraki ile 2017 yılında kurulmuştur. OYAK Grup Sigorta, OYAK isminin Türkiye'de yarattığı güven, kalite, güç ve saygınlık ile kendini özdeşleştirerek sektörde öncü olmak için emin adımlarla ilerlemektedir. Şirket, üç yıl gibi kısa bir sürede prim hacmini yıllık 550 milyon TL'nin üzerine çıkararak birçok rakibini geride bırakmış ve sektörde dördüncü sırada yerini almıştır.

OYAK Grup Sigorta, konularında uzman personeli ile şirketlerin müşterilerine, üyelerine veya çalışanlarına yönelik özel sigorta çözümleri tasarlayarak onların ana hedeflerine ulaşmalarına yardımcı olmaktadır. Türkiye'de 34 sigorta şirketi ile brokerlik sözleşmesi imzalayan OYAK Grup Sigorta, OYAK Grup Şirketlerinin tüm sigorta ihtiyaçlarında, birden fazla Grup Şirketi'ni ilgilendiren risk ve hasarlarda tüm şirketlerinin menfaatini göz önünde bulundurarak hizmet vermektedir.

OYAK İDEL MÜDÜRLÜĞÜ
Tıbbiyekalp Cad. No:01
06600
Kurtuluş / ANKARA

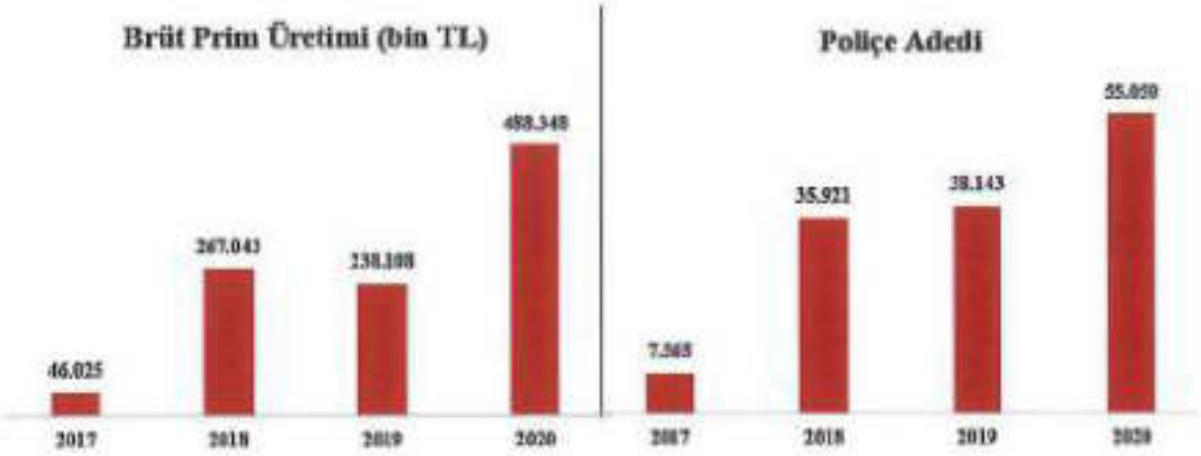
27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OYAK Grup Sigorta, iştiraklere ve dış müşterilerine ihtiyaç duydukları risk/hasar yönetim prosedürlerinin oluşturulması konusunda destek vermekte; ihtiyaç duyulan risk ve hasar yönetimi konularında grup ziyaretlerinin yanı sıra eğitimler de düzenlemektedir. OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği, müşterilerine sunduğu kalite ve güvenden ödün vermeyeceği, müşterilerinin takdirini daima üstün tutacağı örnek bir Sigorta ve Brokerlik şirketi olarak emin adımlarla ilerlemektedir.

OYAK Grup Sigorta'nın 2020 yılı sonu itibari ile kümüle brüt prim üretimi 1,04 Milyar TL ye ulaşmıştır. Kurulmuş olduğu 2017 yılı brüt prim üretimi ile 2020 yılı brüt prim üretimi mukayese edildiğinde 10 kat artış kaydedilmiştir. Portföy artışının bir diğer önemli kriteri olan poliçe adedinde ise 2017 senesine kıyasla yaklaşık 7,3 kat artış göstererek Aralık sonu itibariyle 55.050 adet seviyesine ulaşılmıştır.

OYAK Grup Sigorta'nın 2017-2020 yılları arasında poliçe adedi ile brüt prim üretimi aşağıdaki grafikte yer almaktadır.



Kaynak: OYAK Grup Sigorta

OYAK Grup Sigorta, global piyasalarda bugüne kadar faaliyet gösteren 300 bine yakın broker arasından yalnızca 335 brokerin sahip olduğu Lloyd's lisans kriterlerini karşılayarak nadiren kabul edilen brokerler arasına girmiş ve Nisan 2020 itibariyle dünyanın en köklü ve lider sigorta ve reasürans piyasası Lloyd's'da yetkili broker olarak iş yapma lisansını almıştır.

Lloyd's lisansının aktif hale getirilerek Dünya sigorta pazarında söz sahibi bir broker olma hedefi doğrultusunda, OYAK Grup Sigorta 3 Şubat 2021 tarihinde Londra'da yeni şirket kuruluşunu tamamlamıştır. Söz konusu şirket kuruluşu ile OYAK Grup Sigorta'nın kuruluşundan bu yana göstermiş olduğu büyüme performansının arttırılmasına olumlu katkı sağlanması hedeflenirken, grup şirketlerine sunulan sigorta ve reasürans hizmetlerinin de daha ileri bir seviyeye taşınması amaçlanmaktadır.

OYAK MERKEZİ MÜDÜRLÜĞÜ
Ziyabey Cad. No:64
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

OYAK Yatırım'ın mali tabloları hazırlanırken konsolidasyona dâhil edilen üç bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Söz konusu bu otaklıkların faaliyet konuları ve Şirket'in bu ortaklıklardaki pay sahipliği oranları ise şöyledir.

Şirketin Unvanı	Faaliyet Konusu	Şirket'in Sermayedeki Pay ve Oy Kullanma Oranı (%)	Konsolidasyona Dâhil Edilen Bağlı Ortaklığın Sermayesi (TL)	Konsolidasyona Dâhil Edilen Bağlı Ortaklığın Kurulduğu Ülke	Sermaye Taahhüdü
OYAK Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi*	Yatırım Ortaklığı	47,29%	20.000.000	Türkiye	Bulunmamaktadır.
OYAK Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Portföy Yönetimi	100%	6.750.000	Türkiye	Bulunmamaktadır.
OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.	Sigorta Brokerlik	100%	1.500.000	Türkiye	Bulunmamaktadır.

**OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Yönetim Kurulu'nun çoğunluğunu değiştirme ve atama yetkisini kullanarak Grup'un kontrolünü elinde bulundurmaktadır. OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sermayesindeki pay oranı hesaplanırken, Şirket'in sahip olduğu A Grubu hisselerin yanı sıra, finansal yatırım portföyünde yer alan bağlı ortaklık hisseleri de dikkate alınmıştır. Bu nedenle 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin finansal tabloları tam konsolide edilmektedir.*

OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payların %52,74'lük kısmı halka açık olup, %47,29'luk kısmı OYAK Yatırım'a aittir. OYAK Yatırım'ın sahip olduğu payların 9.459.040 TL nominal değerli kısmı B Grubu pay olup, 58 TL nominal değerli kısmı A Grubu paylardan oluşmaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu hisse senetlerinin her biri 1.000.000 (bir milyon) adet oy hakkına, (B) grubu hisse senetlerinin her biri 1 (bir) adet oy hakkına sahiptir. Şirket sermayesi toplam 20.000.000 adet hisseye bölünmüş olup, birim hisse değeri 1 TL'dir.

OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 31 Aralık 2020 tarihi itibarı ile çalışan personel sayısı 3'tür. OYAK Portföy Yönetimi A.Ş.'nin fiili faaliyet konusu portföy yöneticiliği olup, 31 Aralık 2020 tarihi itibarı ile çalışan personel sayısı 10'dur. İşletme'nin ana ortağı OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., nihai ortağı ise Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur.

OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. (OYAK Grup Sigorta)'nın fiili faaliyet konusu sigorta brokerliği olup, 31 Aralık 2020 tarihi itibarı ile çalışan personel sayısı 70'tir. Şirket'in ana ortağı OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş., nihai ortağı ise Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur.

Şirket'in ayrıca Borsa İstanbul A.Ş.'de % 0,04 iştiraki mevcuttur.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mebusevleri Cad. No:64
06500
Balgat / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dâhil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Oyak Yatırım'ın sahip olduğu gayrimenkulü bulunmamakla birlikte 2018-2020 yıllarına ilişkin maddi duran varlıklara yönelik bilgiler aşağıda yer almaktadır. Şirket'in finansal kuruluş olması nedeniyle önemli maddi duran varlıkları; makine teçhizat, mobilya mefruşat ve özel maliyetlerden oluşmaktadır. Duran varlıklar, 31 Aralık 2020 tarihinde ise %74'lük bir artış göstermiştir. Bu artış temel olarak, maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıkları artışından doğmuştur. Maddi duran varlıklardaki artış ise, Şirket'in merkez ofisinin başka bir adrese taşınması işlemleri nedeniyledir. Maddi duran varlıklar 2018 ve 2019 mali yıllarında 1,9 milyon TL seviyelerinde iken 2020 mali yılında 23,1 milyon TL'ye yükselmiştir.

(TL)	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Maliyet			
Makine teçhizat	3.432.872	4.033.731	8.606.741
Mobilya ve Mefruşat	1.621.467	1.622.574	2.524.827
Özel maliyetler	3.237.479	3.251.285	17.328.452
Toplam	**8.291.818**	**8.907.590**	**28.460.020**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
(-) Birikmiş amortisman			
Makine teçhizat	2.308.719	2.686.153	1.910.521
Mobilya ve mefruşat	1.210.905	1.279.471	1.327.747
Özel maliyetler	2.910.891	3.051.916	2.073.368
Toplam	**6.430.515**	**7.017.540**	**5.311.636**
Net Defter Değeri	**1.861.303**	**1.890.050**	**23.148.384**

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket, maddi duran varlıkları için çevresel etki değerlendirme raporu hazırlamamaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Şirket'in 2018-2020 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyde Hanım Cad. No:
06600
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları bilgi ve işlem yazılım programlarından oluşmaktadır.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Maliyet			
Haklar- bilgi işlem ve yazılım programları	5.485.547	23.206.884	24.140.257
Toplam	**5.485.547**	**23.206.884**	**24.140.257**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Eksi: Birikmiş itfa payları			
Haklar- bilgi işlem ve yazılım programları	3.461.340	5.238.754	11.489.273
Toplam	**3.461.340**	**5.238.754**	**11.489.273**
Net Defter Değeri	**2.024.207**	**17.968.130**	**12.650.984**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

OYAK Yatırım faaliyetlerini bilgi işlem sistemleri aracılığıyla gerçekleştirmektedir. Bu nedenle Şirket'in faaliyetlerini gerçekleştirebilmesi için maddi olmayan duran varlıklar içerisinde yer alan yazılım programları büyük önem arz etmektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mebusevleri Mah. Kızılırmak Cad. No:6
06500
Çankaya / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Aşağıda yer alan tablo, Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 dönemlerine ait konsolide finansal durum tablosunu içermektedir.

VARLIKLAR (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş Konsolide 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2020
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	89.481.353	299.588.289	158.935.142
Finansal Yatırımlar	168.667.169	243.359.233	338.817.633
Ticari Alacaklar	399.578.717	385.140.272	1.001.207.064
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*100.837.028*	*97.934.857*	*56.862.298*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*298.741.689*	*287.205.415*	*944.344.766*
Diğer Alacaklar	952.490	1.740.097	2.847.150
Türev Varlıklar	337.200	5.104.992	3.828.370
Peşin Ödenmiş Giderler	1.014.180	388.348	989.462
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	1.896.922	-
Diğer Dönen Varlıklar	55.934	90.602	1.116.104
Toplam Dönen Varlıklar	**660.087.043**	**937.308.755**	**1.507.740.925**
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	1.517.254	1.517.254	1.517.254
Diğer Alacaklar	6.819.749	17.693.626	27.144.307
Maddi Duran Varlıklar	1.861.303	1.890.050	23.148.384
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	2.847.863	12.086.812
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.024.207	17.968.130	12.650.984
Ertelenmiş Vergi Varlığı	6.445.923	9.467.669	12.936.018
Toplam Duran Varlıklar	**18.668.436**	**51.384.592**	**89.483.759**
TOPLAM VARLIKLAR	**678.755.479**	**988.693.347**	**1.597.224.684**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

27 Mart 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Atatürk Bulvarı Cad. No:94
06690
Kızılay / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari alacaklar, diğer alacaklar, türev varlıklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirket'in dönen varlıkları 31.12.2018 tarihinde 660,1 milyon TL iken 31.12.2019 tarihinde 937,3 milyon TL ve 31.12.2020 tarihinde 1.508 milyon TL tutarındadır. 2018 yılına kıyasla 2019 yılında %42 oranında gerçekleşen artış, 2019 yılına göre 2020 yılında %61 olarak gerçekleşmiştir.

31.12.2019 tarihi itibarıyla, 31.12.2018 yılına göre nakit ve nakit benzerleri %235 artış göstererek 299,6 milyon TL tutarına ulaşırken 31.12.2020 yılında 158,9 milyon TL tutarına gerilemiştir. Bu gerileme, piyasa şartlarına göre yatırım yapılan vadeli mevduatlardaki düşüşten kaynaklanmıştır.

Finansal yatırımlar, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla sırasıyla 168,7 milyon TL, 243,4 milyon TL ve 338,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in faaliyeti gereği elde tuttuğu finansal yatırımlar alım-satım amaçlı; özel sektör tahvili, borsaya kote hisse senetleri, yatırım fonları, devlet tahvili ve hazine bonosu finansal yatırımlarını kapsamaktadır. 31.12.2019 ile 31.12.2020 tarihleri arasındaki %39'luk artışın kaynağı yatırım fonları, devlet tahvili, özel sektör tahvilleri ve hazine bonosu gibi menkul kıymetlere yapılan yatırımların artmasıdır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (TL)	2018	2019	2020
Özel sektör tahvili	139.687.252	169.956.105	184.400.804
Borsaya kote hisse senetleri	5.682.739	3.909.996	5.950.443
Yatırım fonları	13.872.756	62.216.482	115.783.653
Devlet tahvili ve hazine bonosu	9.424.422	7.276.650	32.682.733
TOPLAM	**168.667.169**	**243.359.233**	**338.817.633**

Ticari alacaklar, 31.12.2018 tarihi itibarıyla 399,6 milyon TL iken 31.12.2019 tarihinde 385,1 milyon TL ve 31.12.2020 tarihinde 1.001 milyon TL tutarındadır. 31.12.2019 tarihinde, 31.12.2018 yılına göre %4 oranında düşüş gösteren ticari alacaklar, 31.12.2020 tarihinde %160 oranında artmıştır. Artışın sebebi, diğer taraflardan ticari alacaklardan; müşteri işlemlerinden ve Borsa Para Piyasası'ndan alacaklardandır. 31.12.2020 tarihi itibarıyla, 54,8 milyon TL tutarındaki ticari alacak bakiyesi İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank") T+2 işlemlerinden ve kaldıraçlı işlemler teminatından oluşmaktadır. Diğer ticari alacakların ise 131,1 milyon TL'si sigorta prim alacaklarından oluşmaktadır.

Şirket'in 2018-2020 yıllarına ilişkin ticari alacak bakiyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	2018	2019	2020
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	100.837.028	97.934.857	56.862.298
Diğer taraflardan ticari alacaklar	300.217.937	296.356.663	945.821.014
Müşteri işlemlerinden alacaklar	119.839.926	169.310.507	399.181.062
Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar	132.963.000	46.881.000	186.809.000
Takas ve Saklama Merkezi'nden alacaklar (*)	3.600.848	13.191.974	54.824.918
VdL İşl.ve Ops. Sklş. Tks Merkezi'nden alacaklar	30.584.686	45.084.820	153.706.760

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Büyükdere Cad. No:
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Diğer ticari alacaklar	13.229.477	22.088.362	151.299.274
Beklenen kredi zararları (-)	-1.476.248	-9.351.248	-1.476.248
TOPLAM	**399.578.717**	**385.140.272**	**1.001.207.064**

(*) 31 Aralık 2018 tarihinde 3.600.848 TL, 31 Aralık 2019 tarihinde 13.191.974 TL ve 31 Aralık 2020 tarihi itibariyle 54.824.918 TL tutarındaki ticari alacak bakiyesi İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank") T+2 işlemlerinden ve kaldıraçlı işlemler teminatından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 tarihinde 1.598.286 TL, 31 Aralık 2019 tarihinde 12.493.603 TL ve 31 Aralık 2020 tarihinde 131.081.840 TL'lik diğer ticari alacak bakiyesi sigorta prim alacaklarından oluşmaktadır Cari dönem tutarı 17.396.180 TL girişim sermayesi yatırım fonu payı alımı için ödenen tutarı da içermektedir.

2020 yılı ticari alacaklar rakamındaki artış; müşteri işlemlerinden alacaklar, Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar ve VİOP işlemleri için takas merkezinden alacaklardaki tutarlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in artan işlem hacmine paralel olarak, hem ticari alacaklarda hem ticari borçlarda bulunan müşteri bakiyeleri artmıştır. Bunlara örnek olarak Borsa Para Piyasası'ndan olan alacaklar, Vadeli işlemlerden kaynaklı takas merkezinden olan alacaklar verilebilir. Şirket'in konsolide edilen bağlı ortaklığı OYAK Grup Sigorta'nın poliçelerinden kaynaklı sigorta şirketlerine olan tutarlar ticari borç ve alacak rakamlarını oluşturmaktadır. Bu tutarlar Şirket'in ticari alacak ve ticari borç rakamlarının yüksek olarak gösterilmesine sebep olmaktadır.

Müşterilere kullandırılan kredilere ilişkin olarak kredi faizi alınmaktadır. Müşterilere verilen kredilerden dolayı aracı kurumların faaliyetleri ile uyumlu olarak kredi faiz geliri alınmaktadır. Bu durumun haricinde Şirket'in işlettiği bir faiz bulunmamaktadır.

Diğer alacaklardaki artışın çok büyük kısmı artan işlem hacimlerinden dolayı Takasbank'a verilen depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

Alacağın kimden olduğu ve nedeni	**Alacak tutarı (Faiz işletildi ise faiz tutarı ayrıca oranı ile belirtilecek)**	**Alacağın tahsil tutarı ve tahsil yöntemi**
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	56.862.298	Hesaben
Müşteri işlemlerinden alacaklar	399.181.062	Hesaben
-Kredili müşterilerden alacaklar	*374.663.613*	*Hesaben*
-Menkul Kıymet müşterilerinden alacaklar	*24.317.449*	*Hesaben*
Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar	186.809.000	Hesaben
VİOP Takas Merkezi'nden alacaklar	153.706.760	Hesaben
Takas ve Saklama Merkezi'nden alacaklar	54.824.918	Hesaben
Diğer ticari alacaklar	149.823.026	Hesaben

Kaynak: Şirket

Şirket'in hisse senedi işlemlerine aracılık hizmeti sunduğu en yüksek hacime sahip ilk on müşterisi ve VİOP işlemlerine aracılık hizmeti sunulan en yüksek hacime sahip ilk on müşterisi ile kredili işlem yapmasına izin verilen en yüksek kredi limitine sahip ilk 10 müşterisi ile 31.12.2020 tarihli varlıkları üzerinden mutabakat sağlanmıştır.

Şirket'in diğer alacakları, 31.12.2018 tarihi itibarıyla 952,5 bin TL'den %83'lük artış ile 31.12.2019 tarihi itibarıyla 1,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu tutar, 31.12.2020 tarihinde de

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İnönü Bulvarı Cad. No:6
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

%64'lük artış ile 2,8 milyon TL'ye ulaşmıştır. VİOP işlem teminatları bu artışın ana sebebi olurken 468,6 bin TL tutarındaki vergi dairesinden alacaklar da bu artışa neden olmuştur.

Peşin ödenmiş giderler, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla sırasıyla 1 milyon TL, 388,3 bin TL ve 989,5 bin TL tutarında gerçekleşmiştir. Gelecek aylara ait giderler, peşin ödenmiş kira ve sigorta giderleri tutarlarından oluşmaktadır.

Şirket'in diğer dönen varlıkları, indirilecek asgari geçim indirimi, indirilen KDV tutarları, vergi harç ve kesintilerden oluşmaktadır. 31.12.2018 tarihi itibarıyla 55,9 bin TL olan bu tutar, 31.12.2019 tarihinde 90,6 bin TL ve 31.12.2020 tarihinde 1,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları; finansal yatırımlar, diğer alacaklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve ertelenmiş vergi varlıklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 yıllarında aktif büyüklüğünün sırasıyla %3, %5 ve %6'sını duran varlıklar oluşturmaktadır.

Şirket'in duran varlıkları 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sırasıyla 18,7 milyon TL, 51,4 milyon TL, 89,5 milyon TL tutarında gerçekleşmiştir. Bu doğrultuda, Şirket'in duran varlıkları 31 Aralık 2019 tarihinde 31 Aralık 2018 tarihine göre %175 artış göstermiştir. Bu değişim, diğer alacaklar ve maddi olmayan duran varlık artışından kaynaklanmıştır. Duran varlıklar, 31 Aralık 2020 tarihinde ise %74'lük bir artış göstermiştir. Bu artış temel olarak, maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıkları artışından doğmuştur. Maddi duran varlıklardaki artış ise, Şirket'in merkez ofisinin başk bir adrese taşınması işlemleri nedeniyledir. 2018 ve 2019 mali yıllarında 1,9 milyon TL seviyelerinde iken 2020 mali yılında 23,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Kullanım hakkı varlıkları ise 2018 mali yılında bulunmazken 2019 mali yılında 2,8 milyon TL'den 2020 mali yılında %324'lük bir artış ile 12,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Uzun vadeli diğer alacaklar 2018 yılında 6,8 milyon TL, 2019 yılında 17,7 milyon TL ve 2020 yılında 27,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu tutarın büyük bölümü verilen teminat teminat ve depozitolardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla verilen depozito ve teminat bakiyesinin 27 milyon TL'lik kısmı Takasbank'tan, 87,5 bin TL'lik kısmı Borsa İstanbul'dan ve 68 bin TL'lik kısmı diğer depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş Konsolide 2018	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2019**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2020**
KAYNAKLAR (TL)			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	190.574.100	389.622.164	283.304.213
Ticari Borçlar	319.930.512	270.501.671	848.220.189
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*918.461*	*1.185.308*	*1.703.228*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*319.012.051*	*269.316.363*	*846.516.961*

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Konuklar Cad. No:24
06400
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyük Mükellefler V.D. 649 002 9604

Diğer Borçlar	8.067.109	81.906.467	14.564.776
Türev yükümlülükler	-	427.352	4.098.881
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	910.067	1.239.105	2.115.091
Ertelenmiş Gelirler	3.593.080	9.424.009	44.729.075
Dönem Karı Vergi Yükümlülükleri	1.813.921	2.833.067	11.683.650
Kısa Vadeli Karşılıklar	9.340.702	19.853.330	25.003.612
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*9.340.702*	*19.853.330*	*25.003.612*
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**534.229.491**	**775.807.165**	**1.233.719.487**

Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	1.651.860	8.034.117
Ertelenmiş Gelirler	4.185.861	52.857	11.177
Uzun Vadeli Karşılıklar	3.729.247	5.362.319	6.668.104
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*3.724.308*	*5.362.319*	*6.668.104*
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	4.939	-	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**7.915.108**	**7.067.036**	**14.713.398**
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	88.330.000	88.330.000	88.330.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-1.854.659	-2.079.928	-2.219.405
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	1.226.353	1.174.074	1.357.543
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.222.662	7.093.969	9.018.965
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	2.503.797	28.828.363	92.974.172
Net Dönem Net Karı/Zararı	27.195.593	66.624.930	141.148.590
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	**123.623.746**	**189.971.408**	**330.609.865**
Kontrol gücü olmayan paylar	12.987.134	15.847.738	18.181.934
Toplam Özkaynaklar	**136.610.880**	**205.819.146**	**348.791.799**
TOPLAM KAYNAKLAR	**678.755.479**	**988.693.347**	**1.597.224.684**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Yabancı Kaynak Yapısı

OYAK Yatırım, 2018 yılında varlıklarının %20'sini özkaynak ile finanse ederken, 2019 yılında %21'ini ve 2020 yılında %22'sini özkaynaklar ile finanse etmiştir.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziyagökalp Cad. No:6
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yabancı kaynaklar içinde kısa vadeli yabancı kaynakların payı fazla olmakla birlikte ilgili bilanço dönemleri itibarıyla bu oran ortalama %78 seviyesindedir. 2018 yılında toplam kaynakların %79'unu kısa vadeli yabancı kaynaklar oluştururken 2019 yılında %78'ini, 2020 yılında ise %77'sini kısa vadeli yabancı kaynaklar oluşturmuştur.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmalar, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, türev yükümlülükler, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü ve kısa vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 2018 yılında 534,2 milyon TL, 2019 yılında 775,8 milyon TL, 2020 yılında 1.233,7 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Kısa vadeli yükümlülükler içinde en büyük payı 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla %60, %35 ve %69 oranlarıyla ticari borçlar oluşturmaktadır. Kısa vadeli borçlanmaların kısa vadeli yükümlülükler içerisindeki payı ise 2018 yılında %36, 2019 yılında %50 ve 2020 yılında %23 seviyesindedir. Şirket'in kısa vadeli borçlanmaları 2018 yılında 190,6 milyon TL, 2019 yılında 389,6 milyon TL ve 2020 yılında 283,3 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Ticari Borçlar

Şirket'in ticari borçları 31 Aralık 2018'de 319,9 milyon TL, 31 Aralık 2019'da 270,5 milyon TL ve 31 Aralık 2020'de 848,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Ticari borçların neredeyse tamamı ilişkili olmayan taraflara olan ticari borçlardan oluşmaktadır. Ticari borçların kısa vadeli yükümlülüklere oranı ise 2018, 2019 ve 2020 yıllarında sırasıyla %60, %35 ve %69 olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli ticari borçlar tutarının 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sırasıyla 20,4 milyon TL, 6.1 milyon TL ve 15,8 milyon TL'lik kısmı repodan sağlanan fonlardan oluşurken yine sırasıyla 30,6 milyon TL, 45,1 milyon TL ve 153,7 milyon TL'lik kısmı müşteriler adına yapılan VİOP işlemlerinden oluşmaktadır. 2020 yılı ticari borçlar rakamındaki artış; müşteri işlemlerinden borçlar, Borsa Para Piyasası'na borçlar, VİOP işlemleri için takas merkezine borç tutarlardan kaynaklanmaktadır. Uzun vadeli borçlanmalardaki artış tutarı ise IFRS 16 kapsamında kiralama yükümlülüğünden kaynaklanmaktadır.

(TL)	2018	2019	2020
İlişkili taraflara ticari borçlar	918.461	1.185.308	1.703.228
Diğer taraflara ticari borçlar	319.012.051	269.316.363	846.516.961
Borsa Para Piyasasına borçlar	132.963.000	46.881.000	186.809.000
Kısa vadeli ticari borçlar	155.385.224	166.097.410	463.763.673
Takas ve saklama merkezine borçlar	79.141	11.253.140	42.237.535
Vdl. işl. ve Ops. Szlş. Takas Merkezi'ne borçlar	30.584.686	45.084.813	153.706.753
TOPLAM	**319.930.512**	**270.501.671**	**848.220.189**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zafer Caddesi Cad. No:44
06400
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri uzun vadeli borçlanmalar, ertelenmiş gelirler ve uzun vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 2018 yılında 14,7 milyon TL, 2019 yılında 7,1 milyon TL, 2020 yılında 7,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Özkaynaklar

Özkaynaklar; 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali dönemlerde sırasıyla 136,6 milyon TL, 205,8 milyon TL, 348,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Özkaynaklar 31 Aralık 2018 tarihinde toplam aktif büyüklüğünün %20'sini oluştururken, 31 Aralık 2019 tarihinde %21'ini Aralık 2020 tarihinde %22'sini oluşturmaktadır.

ORAN ANALİZİ

Likidite Oranları: Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

Cari Oran: Kısa vadeli borçların ödenmesine bir zorluğun olup olmadığını gösterir. Şirket'in 2018-2020 yılları arasında 1,22 olarak gerçekleşmiştir. Şirket dönen varlıkları ile kısa vadeli yükümlülüklerini karşılayabilecek konumdadır.

Nakit Oranı: İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir. Şirket'in nakit oranı 2018 yılında 0,17, 2019 yılında 0,39 ve 2020 yılında 0,13 olarak gerçekleşmiştir.
Aşağıdaki tabloda likidite oranlarının yıllara göre değişimini yer almaktadır.

Likidite Oranları

Oranlar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,24	1,21	1,22
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,17	0,39	0,13

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Mali Yapı Oranları: Şirket'in kaynak yapısını ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Kaldıraç Oranı: Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir. Kaldıraç oranı 2018 yılında 0,80, 2019 yılında 0,79 ve 2020 yılında 0,78 seviyesindedir.

Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam varlıklara oranı 2018 yılında 0,79 2019 yılında 0,78 ve 2020 yılında 0,77 seviyesindedir.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Büyükdere Cad. No:
06600
Kızılay / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir. Uzun vadeli yükümlülüklerin toplam varlıkları oranı 2018-2020 yılları arasında 0,01 seviyesindedir.

Özkaynaklar/Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının özkaynaklarla fonlandığını gösterir. Şirket'in özkaynaklarının toplam varlıklara oranı 2018 yılında 0,20, 2019 yılında 0,21 ve 2020 yılında 0,22 seviyesindedir.

Aşağıdaki tabloda mali oranların yıllara göre değişimini yer almaktadır.

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,80	0,79	0,78
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,79	0,78	0,77
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar	0,01	0,01	0,01
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,20	0,21	0,22

Kaynak: Oyak Yatırım, Bağımsız Denetim Raporları

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş Konsolide 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2020
GELİR TABLOSU (TL)			
Hasılat	11.590.717.076	16.376.452.251	19.764.853.207
Satışların Maliyeti	(11.459.151.451)	(16.189.397.049)	(19.451.756.343)
Brüt Kar	**131.565.625**	**187.055.202**	**313.096.864**
Genel Yönetim Giderleri	(68.835.530)	(80.513.008)	(110.417.247)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	(7.768.637)	(10.768.782)	(21.461.844)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29.783.177	67.700.394	126.361.836
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(25.279.055)	(44.372.326)	(112.854.871)
Esas Faaliyet Karı	**59.465.580**	**119.101.480**	**194.724.738**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	151.540	72.830	128.522
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(6.031)	(3.541)	(175.297)
FİNANSMAN GİDERLERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI	**59.611.089**	**119.170.769**	**194.677.963**
Finansman Gelirleri	13.663.345	20.086.199	22.171.299
Finansman Giderleri (-)	(37.623.344)	(52.323.639)	(32.705.702)

27 Mayıs 2021 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Ziyagökalp Cad. No:34 06600 Kurtuluş / ANKARA

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	**35.651.090**	**86.933.329**	**184.143.560**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri (Gideri)			
- Dönem Vergi Gideri	*(11.897.722)*	*(20.115.693)*	*(43.487.002)*
- Ertelenmiş Vergi Geliri	*5.000.279*	*2.965.429*	*3.433.480*
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	**28.753.647**	**69.783.065**	**144.090.038**
DÖNEM KARI	**28.753.647**	**69.783.065**	**144.090.038**
Dönem Karının Dağılımı			
- Ana Ortaklık Payları	27.195.593	66.624.930	141.148.590
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	1.558.054	3.158.135	2.941.448
Sürdürülen faaliyetlerden adi ve sulandırılmış pay başına kar	0,308	0,754	1,598

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Şirket'in ana faaliyetlerini aracılık hizmetleri oluşturmaktadır. Şirket'in 2018-2020 tarihleri arasındaki net satışlarının detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket'in müşterilerden alınan faiz gelirlerinden oluşan esas faaliyetlerinden elde ettiği gelir ise 2018 yılında 36,3 milyon TL, 2019 yılında 40,1 milyon TL, 2020 yılında ise 42 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in esas faaliyetlerden hizmet gelirleri ise 31.12.2018 tarihinde 68,5 milyon TL, 31.12.2019 tarihinde 113,9 milyon TL ve 31.12.2020 tarihinde 216,3 milyon TL seviyesindedir.

(TL)	2018	2019	2020
Sabit getirili menkul kıymet satışları	11.448.896.838	16.184.866.626	19.363.175.500
Hisse senedi satışları	35.698.175	30.944.601	88.161.380
Diğer menkul kıymet satışları	1.344.980	6.670.765	55.157.602
Satış gelirleri	**11.485.939.993**	**16.222.481.992**	**19.506.494.482**
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	36.303.125	40.056.338	42.028.204
Esas faaliyetlerden gelirler	**36.303.125**	**40.056.338**	**42.028.204**
Hisse senedi aracılık komisyonları	21.749.481	22.976.597	100.299.293
Sigorta komisyon geliri	16.904.938	41.718.431	49.276.583
Kurumsal finansman gelirleri	9.580.575	12.392.494	15.099.253
Vadeli işlem sözleşme komisyon gelirleri	3.047.749	2.306.494	6.726.952
İtfa ve faiz geliri	3.145.587	4.175.287	2.060.728
Temettü gelirleri	560.654	870.094	427.794
Ters repo ve VİOP işlem gelir/gideri, net	557.387	716.390	861.783
Diğer komisyonlar	302.683	584.953	402.025
Kaldıraçlı işlemler kar/zarar	211.373	288.333	332.110
Repo işlemlerinden komisyonlar	192.239	1.548.557	2.150.920
Kesin işlemlerden komisyonlar	104.880	208.911	368.224
Varant komisyon gelirleri	19.632	38.605	143.874
Türev işlemler komisyonları	3.464.587	10.991.140	4.599.903

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziya Gökalp Cad. No:[illegible]
06650
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Finansal yatırım değer artışı/azalışı	-107.752	260.379	760.331
Komisyon iadeleri	-56.668	-33.792	-64.065
Diğer	8.796.613	14.871.048	32.884.813
Esas faaliyetlerden hizmet gelirleri	**68.473.958**	**113.913.921**	**216.330.521**

Faaliyet Giderleri

Şirket'in faaliyet giderleri genel yönetim giderleri ve pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinden oluşmakta olup 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ait faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir. Faaliyet giderleri 31.12.2018 tarihinde 76,6 milyon TL, 31.12.2019 tarihinde 91,3 milyon TL ve 31.12.2020 tarihinde 131,9 milyon TL olarak seviyesinde gerçekleşmiştir.

(TL)	2018	2019	2020
Genel yönetim giderleri	-68.835.530	-80.513.008	-110.417.247
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	-7.768.637	-10.768.782	-21.461.844
Faaliyet giderleri	**-76.604.167**	**-91.281.790**	**-131.879.091**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Şirket'in 2018-2020 yıllarına ilişkin genel yönetim giderlerini oluşturan kalemlerin detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	2018	2019	2020
Personel ücret ve giderleri	-30.128.819	-39.662.656	-59.266.851
Bilgi işlem gideri	-4.912.526	-5.870.412	-9.735.296
Haberleşme gideri	-3.902.619	-4.362.758	-7.008.007
Kira gideri	-2.645.821	-319.737	-469.587
Vergi, resim ve harç giderleri	-19.841.196	-16.389.782	-3.938.999
Temizlik ve güvenlik giderleri	-1.444.220	-1.761.683	-2.004.029
Amortisman ve itfa giderleri	-1.160.978	-5.381.092	-10.815.426
Danışmanlık ve denetim gideri	-1.099.355	-1.224.089	-8.836.576
Ulaşım gideri	-509.389	-531.640	-260.420
Üyelik, aidat, gider ve katkı payları	-583.482	-807.400	-1.306.158
Taşıt Giderleri	-481.397	-223.351	-401.202
Sigorta gideri	-44.924	-114.494	-396.391
Eğitim ve seminer giderleri	-	-	-271.770
Komisyon ve diğer hizmet giderleri	-	-	-299.857
Diğer genel yönetim giderleri*	-2.080.804	-3.863.914	-5.406.678
Genel Yönetim Giderleri	**-68.835.530**	**-80.513.008**	**-110.417.247**

**Diğer genel yönetim giderleri kanunen kabul edilmeyen giderler, büro gideri, yayın abonelik giderleri, bakım onarım ve elektrik giderleri, temsil ve ağırlama gibi giderlerden oluşmaktadır.*

Şirket'in 2018-2020 yıllarına ilişkin pazarlama satış ve dağıtım giderleri giderlerini oluşturan kalemlerin detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlanakalp Cad. No:84
06100
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

(TL)	2018	2019	2020
Hisse senedi işlem payları ve tescil ücretleri	-1.922.335	-2.028.744	-7.665.879
MKK Takas ve saklama giderleri	-2.083.067	-3.236.185	-5.881.649
Tahvil ve VİOP işlem payları ve tescil ücretleri	-1.628.468	-2.654.033	-4.724.022
Teminat mektubu komisyonları	-756.755	-566.656	-613.374
Banka masrafları	-782.284	-1.143.755	-969.482
İlan reklam ve tanıtım giderleri	-13.931	-8.421	-128.431
Diğer	-581.797	-1.130.988	-1.479.007
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	**-7.768.637**	**-10.768.782**	**-21.461.844**

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri, 2018 yılında 29,8 milyon TL, 2019 yılında 67,7 milyon TL, 2020 yılında ise 126,4 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri döviz alım ve satım değerleme gelirleri, fon hizmet gelirleri, menkul kıymet satış karları ve diğer gelirlerden oluşmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri, 2018 yılında 25,3 milyon TL, 2019 yılında 44,4 milyon TL, 2020 yılında 112,9 milyon TL seviyesindedir. Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri müşteri işlem zararları, döviz alım, satım ve değerleme zararları, menkul kıymet satış zararları ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

Finansman Gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarda finansman gelirleri sırasıyla 13,7 milyon TL, 20,1 milyon TL ve 22,2 milyon TL seviyesindedir. Finansman gelirleri sabit getirili menkul kıymet faiz gelirleri ve mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman Giderleri

Şirket'in finansman giderleri tahvil ihraç faiz giderleri, BPP faiz giderleri, banka kredi faizleri, repo faiz giderleri, kiralama yükümlülükleri ve diğer faiz giderlerini içermektedir. Finansman giderleri 2018 yılında 37,6 milyon TL, 2019 yılında 52,3 milyon TL, 2020 yılında 32,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Dönem Kârı

Şirket'in sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı 2018 yılında 35,7 milyon TL, 2019 yılında 87 milyon TL, 2020 yılında 184,1 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 2018 yılında vergi gideri 6,9 milyon TL, 2019 yılında 17,2 milyon TL, 2020 yılında ise 40,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Böylece net kâr ilgili yıllar itibarıyla sırasıyla 28,8 milyon TL, 69,8 milyon TL ve 144,1 milyon TL seviyesine ulaşmıştır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziyagökalp Cad. No:54
06680
Kurtuluş / ANKARA

27

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin net satışlarda meydana gelen değişimler aşağıda yer almaktadır.

(TL)	2018	2019	2020
Sabit getirili menkul kıymet satışları	11.448.896.838	16.184.866.626	19.363.175.500
Hisse senedi satışları	35.698.175	30.944.601	88.161.380
Diğer menkul kıymet satışları	1.344.980	6.670.765	55.157.602
Satış gelirleri	**11.485.939.993**	**16.222.481.992**	**19.506.494.482**
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	36.303.125	40.056.338	42.028.204
Esas faaliyetlerden gelirler	**36.303.125**	**40.056.338**	**42.028.204**
Hisse senedi aracılık komisyonları	21.749.481	22.976.597	100.299.293
Sigorta komisyon geliri	16.904.938	41.718.431	49.276.583
Kurumsal finansman gelirleri	9.580.575	12.392.494	15.099.253
Vadeli işlem sözleşme komisyon gelirleri	3.047.749	2.306.494	6.726.952
İtfa ve faiz geliri	3.145.587	4.175.287	2.060.728
Temettü gelirleri	560.654	870.094	427.794
Ters repo ve VİOP işlem gelir/gideri, net	557.387	716.390	861.783
Diğer komisyonlar	302.683	584.953	402.025
Kaldıraçlı işlemler kar/zarar	211.373	288.333	332.110
Repo işlemlerinden komisyonlar	192.239	1.548.557	2.150.920
Kesin işlemlerden komisyonlar	104.880	208.911	368.224
Varant komisyon gelirleri	19.632	38.605	143.874
Türev işlemler komisyonları	3.464.587	10.991.140	4.599.903
Finansal yatırım değer artışı/azalışı	-107.752	260.379	760.331
Komisyon iadeleri	-56.668	-33.792	-64.065
Diğer	8.796.613	14.871.048	32.884.813
Esas faaliyetlerden hizmet gelirleri	**68.473.958**	**113.913.921**	**216.330.521**

Kaynak: Bağımsız Denetim Raporları

Şirket'in hisse senedi aracılık komisyonları 2019 yılsonunda bir önceki yıla oranla %6 artarak 23 milyon TL seviyesinde gerçekleşirken 2020 yılında bir önceki yıla oranla %337 oranında artış göstererek 100,3 milyon TL seviyesine yükselmiştir. Bu artışın temel sebebi pay piyasasında Şirket'in 2019 yılında 59 milyar TL olan işlem hacminin 2020 yılında 249 milyar TL'ye yükselmesi ile birlikte aracılık komisyonlarında yaşanan artıştır.

Pay piyasası işlem hacmindeki artışa ek olarak Repo-Ters Repo ve Kesin Alım Satım piyasasındaki işlem hacminin toplamda 135 milyar TL'den %76 oranında artışı ile 237 milyar TL'ye yükselmesi ve Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'ndaki işlem hacminin de 2019 yılsonunda 23 milyar TL seviyesinden 53 milyar TL seviyesine yükselmesi komisyon gelirlerinin artışına katkı sağlamıştır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Atatürk Bulvarı Bakalı Cad. No:84
06500
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OYAK Yatırım'ın konsolidasyona tabi olan bağlı ortaklığı OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.'nin elde ettiği sigorta komisyon gelirleri 41,2 milyon TL'den 49,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in kurumsal finansman gelirleri halka arza aracılık gelirleri, borçlanma aracı ihraç gelirleri ve şirket değerleme komisyon gelirlerinden oluşmakta olup kurumsal finansman gelirleri 2020 yılında bir önceki yıla oranla %22 artış ile 15 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Şirket'in müşterilere kullandırılan krediler karşılığında elde ettiği faiz gelirleri 2018 yılında 36,3 milyon TL seviyesinden %10 artışla 40 milyon TL seviyesine yükselirken 2020 yılında bir önceki yıla oranla %5 artış ile 42 milyon TL seviyesine yükselmiştir.

Şirket'in diğer gelirlerini Hisse ve VİOP borsa payları ile portföy yönetim komisyonları oluşturmaktadır. OYAK Yatırım'ın müşteri sayısı 2019 yılında 69 bin kişi iken 2020 yılında %130 artışla 159 bin kişiye yükselmiştir. İşlem hacimlerindeki artış ve müşteri sayısındaki artış ile birlikte müşterilerden tahsil edilen Hisse ve VİOP borsa paylarındaki artış diğer gelirlerin 2019 yılındaki 14,9 milyon TL seviyesinden 2020 yılında 32,9 milyon TL seviyesine artmasına katkı sağlamıştır. Aynı zamanda OYAK Yatırım'ın konsolidasyona tabi olan bağlı ortaklığı OYAK Portföy Yönetimi Şirketi'nin yönetmiş olduğu portföy büyüklüğünün 2019 yılında 1,4 milyar TL'den 2020 yılında 3,8 milyar TL'ye yükselmesi nedeniyle artan portföy yönetim komisyonları da diğer gelirlerin artmasında etkili olmuştur.

Aşağıdaki tabloda Şirket'in ana faaliyet gelirlerinin toplam faaliyet gelirlerine oranı yer almaktadır.

Faaliyet Gelirleri*	2018	2019	2020
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	36.303.125	40.056.338	42.028.204
Hisse senedi aracılık komisyonları	21.749.481	22.976.597	100.299.293
Sigorta komisyon geliri	16.904.938	41.718.431	49.276.583
Kurumsal finansman gelirleri	9.580.575	12.392.494	15.099.253
Diğer	20.238.964	36.826.399	51.655.392
Faaliyet Gelirleri*	104.777.083	153.970.259	258.358.725

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

*Faaliyet Gelirleri esas *faaliyetlerden gelirler ile esas faaliyetlerden hizmet gelirlerinin toplamından oluşmaktadır.*

	2018	2019	2020
Müşterilerden alınan faiz gelirleri / Faaliyet Gelirleri	35%	26%	16%
Hisse senedi aracılık komisyonları / Faaliyet Gelirleri	21%	15%	39%
Sigorta komisyon geliri / Faaliyet Gelirleri	16%	27%	19%
Kurumsal finansman gelirleri / Faaliyet Gelirleri	9%	8%	6%
Diğer / Faaliyet Gelirleri	19%	24%	20%

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

Şirket, 2018 yılında toplam faaliyet gelirlerinin %35'ini müşterilerden alınan faiz gelirleri oluşturmaktadır. 2019 yılında ise sigorta komisyon gelirleri toplam faaliyet gelirlerinin %27'lik kısmını oluşturmakta, müşterilerden alınan faiz gelirleri ise %26'lık pay ile sigorta gelirlerini takip etmektedir. 2020 yılında artan müşteri sayısı ve işlem hacimlerine bağlı olarak hisse senedi aracılık komisyonda yaşanan artış faaliyet gelirlerinde %39'luk bir pay almasına imkân sağlamıştır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zafer Mah. Cad. No:
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

OYAK Yatırım'ın faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli ölçüde etkileyebilecek hususlar, makroekonomik riskler, jeopolitik riskler, finans sektöründe meydana gelmesi muhtemel krizler, döviz kurundaki dalgalanmalar, müşteri kaybı, talep yetersizliği vb. olumsuz koşullardır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

OYAK Yatırım'ın 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla borçluluk durumu aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Borçluluk Durumu	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**
Kısa vadeli yükümlülükler	**534.229.491**	**775.807.165**	**1.233.719.487**
Garantili/teminatlı	534.229.491	775.807.165	1.233.719.487
Garantisiz/teminatsız	-	-	-
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	**7.915.108**	**7.067.036**	**14.713.398**
Garantili/teminatlı	7.915.108	7.067.036	14.713.398
Garantisiz/teminatsız			
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	**542.144.599**	**782.874.201**	**1.248.432.885**
Özkaynaklar	**136.610.880**	**205.819.146**	**348.791.799**
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	88.330.000	88.330.000	88.330.000
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	-628.306	-905.854	-861.862
Karden ayrılan kısıtlanmış yedekler	6.222.662	7.093.969	9.018.965
Geçmiş yıllar karları	2.503.797	28.828.363	92.974.172
Dönem net karı	27.195.593	66.624.930	141.148.590
Azınlık payları	12.987.134	15.847.738	18.181.934
TOPLAM KAYNAKLAR	**678.755.479**	**988.693.347**	**1.597.224.684**
Net Borçluluk Durumu			
A. Nakit	643	6.972	2.710
B. Nakit Benzerleri	89.480.710	299.581.317	158.932.432
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	168.667.169	243.359.233	338.817.633
D. Likidite (A+B+C)	**258.148.522**	**542.947.522**	**497.752.775**
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	399.578.717	385.140.272	1.001.207.064
F. Kısa Vadeli Borçlanmalar	510.504.612	657.376.688	1.118.963.329
G. Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-	-
H. Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	2.747.147	12.561.073
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	**510.504.612**	**660.123.835**	**1.131.524.402**
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	**-147.222.627**	**-267.963.959**	**-367.435.437**

ORDU YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. ANKARA

27 Mayıs 2021 OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

K. Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	-
L. Tahviller	-	-	-
M. Kiralama İşlemlerinden Borçlar		1.651.860	8.034.117
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	-	1.651.860	8.034.117
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	**-147.222.627**	**-266.312.099**	**-359.401.320**

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

Kısa vadeli finansal alacaklara mali tablolardaki ticari alacaklar tutarı yazılmıştır. Kısa vadeli borçlanmalara ise, kısa vadeli borçlanmalar ile ticari borçlar rakamının toplamı yazılmıştır.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla fon kaynakları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş Konsolide 2018	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2019**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 2020**
KAYNAKLAR (TL)			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	190.574.100	389.622.164	283.304.213
Ticari Borçlar	319.930.512	270.501.671	848.220.189
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*918.461*	*1.185.308*	*1.703.228*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*319.012.051*	*269.316.363*	*846.516.961*
Diğer Borçlar	8.067.109	81.906.467	14.564.776
Türev yükümlülükler	-	427.352	4.098.881
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	910.067	1.239.105	2.115.091
Ertelenmiş Gelirler	3.593.080	9.424.009	44.729.075
Dönem Karı Vergi Yükümlülükleri	1.813.921	2.833.067	11.683.650
Kısa Vadeli Karşılıklar	9.340.702	19.853.330	25.003.612
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*9.340.702*	*19.853.330*	*25.003.612*
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	**534.229.491**	**775.807.165**	**1.233.719.487**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	1.651.860	8.034.117
Ertelenmiş Gelirler	4.185.861	52.857	11.177
Uzun Vadeli Karşılıklar	3.729.247	5.362.319	6.668.104

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*3.724.308*	*5.362.319*	*6.668.104*
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	4.939	-	-
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	**7.915.108**	**7.067.036**	**14.713.398**
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	88.330.000	88.330.000	88.330.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-1.854.659	-2.079.928	-2.219.405
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	1.226.353	1.174.074	1.357.543
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.222.662	7.093.969	9.018.965
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	2.503.797	28.828.363	92.974.172
Net Dönem Net Karı/Zararı	27.195.593	66.624.930	141.148.590
Kontrol gücü olmayan paylar	12.987.134	15.847.738	18.181.934
Toplam Özkaynaklar	**136.610.880**	**205.819.146**	**348.791.799**
TOPLAM KAYNAKLAR	**678.755.479**	**988.693.347**	**1.597.224.684**

Şirket'in fon kaynaklarına ilişkin öze bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

KAYNAKLAR	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**31.12.2020**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	534.229.491	775.807.165	1.233.719.487
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	*79%*	*78%*	*77%*
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.915.108	7.067.036	14.713.398
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	*1%*	*1%*	*1%*
Özkaynaklar	136.610.880	205.819.146	348.791.799
Toplam Kaynaklara Oranı (%)	*20%*	*21%*	*22%*
TOPLAM	**678.755.479**	**988.693.347**	**1.597.224.684**

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla toplam kaynaklarının %77'sini kısa vadeli yükümlülükler, %1'ini uzun vadeli yükümlülükler, %22'sini özkaynaklar oluşturmaktadır. Şirket'in kısa vadeli yabancı kaynakları 31.12.2018 tarihi itibarıyla 534,2 milyon TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 775,8 milyon TL ve 31.12.2020 tarihi itibarıyla 1.597 milyon TL seviyesindedir. Uzun vadeli yabancı kaynaklar ise 31.12.2018 tarihi itibarıyla 7,9 milyon TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 7 milyon TL ve 31.12.2020 tarihi itibarıyla 14,7 milyon TL seviyesindedir. Şirket'in özkaynakları 2018 yılsonunda 136,6 milyon TL, 2019 yılsonunda 205,8 milyon TL ve 2020 yılsonunda 348,8 milyon TL seviyesindedir.

OYAK Yatırım, 31.12.2018 tarihi itibarıyla sona eren dönemde ortalama %19,40 faiz oranı ile 33,5 milyon TL tutarında kredi kullanmıştır. OYAK Yatırım'ın 31.12.2019 tarihi itibarıyla sona

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

eren dönemde ise kullanmış olduğu kredi tutarı 221,4 milyon TL olup ortalama faiz oranı %16,41 seviyesindedir. 2020 yıl sonunda ise ortalama %11,60 faiz oranı ile toplamda 194 milyon TL tutarında kredi kullanılmıştır. Banka kredileri; müşteri hisse senedi kredilerinin fonlanması, kurum portföyündeki mevcut sermaye piyasası araçlarının fonlanmaya devam edilmesi ve potansiyel yeni yatırımların fonlanması ile gerekmesi durumunda Şirketimiz tarafından ihraç edilen borçlanma araçlarının itfasında kullanılmıştır.

Şirket'in halka arz kapsamında Genel Kredi Sözleşmesi imzaladığı bankalardan imzalanan sözleşmeden ötürü halka arza engel bir durum bulunmadığına ilişkin muvafakaname temin edilmiştir.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in ilgili dönemler itibarıyla nakit akımları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Özet Nakit Akım Tablosu (TL)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Dönem Net Kârı	28.753.647	69.783.065	144.090.038
Dönem Net Kârı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	41.327.787	59.647.503	72.797.009
İşletme Sermayesindeki Değişikliklerden Önceki Faaliyet Kârı	26.909.882	-44.346.314	-174.570.114
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	-11.269.660	-23.825.344	-37.575.831
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Net Nakit	85.721.576	61.258.910	4.741.102
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-2.438.967	-18.382.947	-23.753.045
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	-66.021.285	162.371.445	-123.074.302
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	**17.261.324**	**205.247.408**	**-142.086.245**
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / (Azalış)	27.182.930	4.538.429	1.807.923
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	**44.974.254**	**89.418.508**	**299.204.345**
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	**89.418.508**	**299.204.345**	**158.926.023**

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket, müşterilerin kredi ihtiyaçlarını karşılamak için ağırlıklı olarak kendi adına ihraç edilen menkul kıymetleri ve borsa para piyasasını kullanmaktadır.

OYAK Yatırım'ın 2018 yılsonunda 150 milyon TL, 2019 yılsonunda 205 milyon TL ve 2020 yılı sonunda 204,5 milyon TL nominal değerli finansman bonosu borcu bulunmaktadır.

Yıllar	Menkul Kıymetler Türü	İhracın nominal tutarı (TL)	Faiz Oranı	Vadesi
31.12.2018	Finansman Bonosu	20.000.000	23,9	15.03.2019
	Finansman Bonosu	80.000.000	24,2	17.04.2019
	Finansman Bonosu	50.000.000	25,5	15.02.2019
31.12.2019	Finansman Bonosu	50.000.000	11,59	03.02.2020
	Finansman Bonosu	70.000.000	10,75	26.02.2020
	Finansman Bonosu	85.000.000	13,1	10.01.2020

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Mevlana Bulvarı No: 141 Kızılay 06400 Çankaya / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	Finansman Bonosu	82.000.000	17,25	23.03.2021
31.12.2020	Finansman Bonosu	60.000.000	16,1	26.02.2021
	Finansman Bonosu	62.500.000	13,6	08.01.2021

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla işletme sermayesi ihtiyacı bulunmamaktadır. Şirket kısa vadeli yabancı kaynaklarını finanse edebilecek finansal güce sahiptir. Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla dönen varlıklar toplamı 1,5 milyar TL, kısa vadeli yabancı kaynakları 1,2 milyar TL olup net işletme sermayesi 274 milyon TL'dir.

	2018	**2019**	**2020**
Dönen Varlıklar	660.087.043	937.308.755	1.507.740.925
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	534.229.491	775.807.165	1.233.719.487
İşletme Sermayesi	**125.857.552**	**161.501.590**	**274.021.438**

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dâhil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dâhil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket'in müşteri sayısı 2019 yılında 69 bin kişi iken 2020 yılında %130 artışla 159 bin kişiye yükselmiştir. İşlem hacimlerindeki ve müşteri sayısındaki artış Şirket'in aracılık ve komisyon ücretlerinin artmasına imkan sağlamıştır.

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlanakalp Cad. No:44
06520
Çankaya / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

COVID-19 pandemisinin olumsuz etkileri ekonomik faaliyetlerde de kendini göstermiştir. Ancak buna karşılık, sermaye piyasalarında işlem hacimlerinin arttığı ve bunun da aracı kurumların komisyon gelirlerine olumlu yansıdığı görülmüştür. Şirket'in pay piyasasındaki işlem hacmi 2019 yılında 59 milyar TL iken 2020 yılında 249 milyar TL'ye yükselmiştir. Bu artış hisse senedi aracılık komisyon gelirlerinin %337 oranında artarak 23 milyon TL'den 100,3 milyon TL'ye yükselmesini sağlamıştır.

MKK verilerine göre yatırımcı sayılarında 2019 yıl sonundan bu yana yaklaşık %82'lik bir artış yaşanmıştır. Bu durum, Şirket'in işlem yapan yatırımcı sayısına da etki etmiş ve müşteri sayılarında ciddi bir artış gözlenmiştir.

Bununla birlikte, 2020 yılı itibarıyla başta halka arz, borçlanma aracı ve kira sertifikası ihracı kaynaklı olmak üzere Şirket'in kurumsal finansman faaliyetlerinden elde ettiği gelirlerde artış görülmüştür. Şirket'in kurumsal finansman gelirleri 2019 yılına kıyasla %22 artış göstererek 15 milyon TL'ye yükselmiştir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5. Bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mebusevleri Cad. No:
06400
Kurtuluş / ANKARA

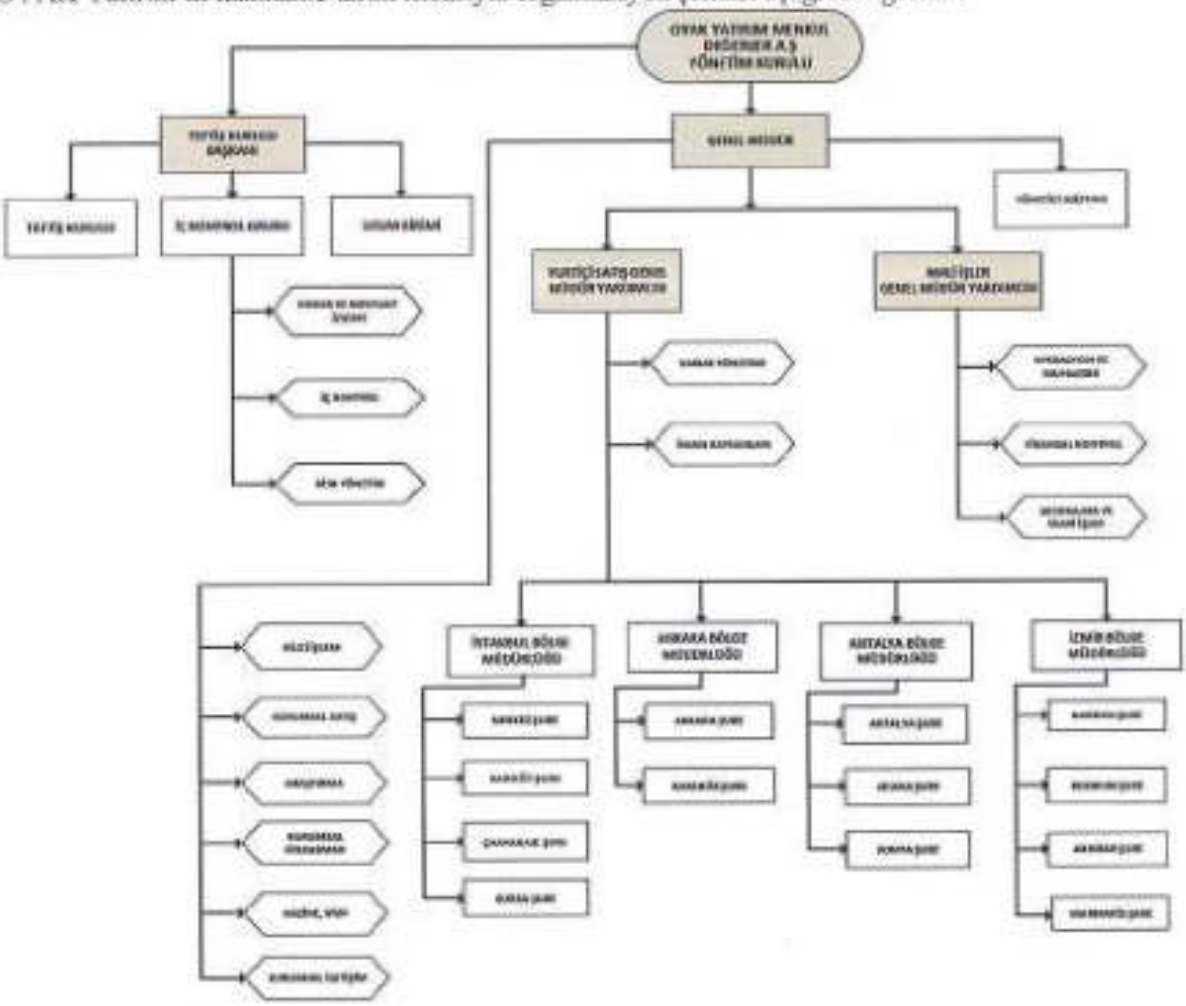
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

OYAK Yatırım'ın İzahname tarihi itibarıyla organizasyon şeması aşağıdaki gibidir.



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	Sermaye Payı
					(TL)	(%)

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlanakapı Cad. No:12
06500
Çankaya / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ataer Holding Anonim Şirketi (Gerçek kişi temsilci: İbrahim Emrah Silav)	Yönetim Kurulu Başkanı	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl	-	-
Omsan Lojistik Anonim Şirketi (Gerçek Kişi temsilci: Hamza Alper Karaçoban)	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl	-	-
Oytaş İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi (Gerçek kişi temsilci: İlker Metin Orak)	Yönetim Kurulu Üyesi	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl	-	-
Bekir Yener YILDIRIM	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	-	1 Yıl / 1 Yıl	-	-
Kadri ÖZGÜNEŞ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	-	1 Yıl / 1 Yıl	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraçcıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Erkan Ünal	Genel Müdür	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	09/10/2019 tarihinden itibaren Genel Müdürlük görevini sürdürmektedir.	-	-
Canan Özer	Genel Müdür Yardımcısı – Mali İşler	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	Finansal Kontrol – Grup Müdürü -Genel Müdür Vekili	-	-
M. Arzu Yeşil	Genel Müdür Yardımcısı – Yurtiçi Satış	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	Yurtiçi Satış - Grup Müdürü	-	-
Enver Kerim Dumanlı	Genel Müdür Yardımcısı – Araştırma, Kurumsal Finansman ve Kurumsal Satış	Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer - İSTANBUL	Araştırma, Kurumsal Finansman ve Kurumsal Satış	-	-

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Hipodrom Cad. No:44
06400
Kızılay / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personelinin herhangi bir akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Bekir Yener Yıldırım - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Bekir Yener Yıldırım, Ankara Üniversitesi İktisat Bölümü'nden mezun olmuştur, İstanbul Bilgi Üniversitesi Uluslararası Finans Bölümü'nde yüksek lisansına devam etmektedir. Kariyerine Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'nde Eğitim, Tanıtım ve Lisanslamadan Sorumlu Genel Sekreter Yardımcısı olarak başlamıştır. Bunu takiben Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu'nda Kurucu Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak devam etmiştir. Yeni Yatırımcı İlişkileri Derneği'nde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği'nde Birlik Başkanı olarak görevini sürdürmüştür. BYY Finans'ta Kurucu Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı ve Neo Portföy Yönetimi A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevine devam etmektedir. 2018 yılında OYAK Yatırım Ortaklığı A.Ş. bünyesine katılan Yıldırım, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi görevini sürdürmektedir.

Kadri Özgüneş – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Kadri Özgüneş, İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü'nden mezun olduktan sonra Boğaziçi Üniversitesi İktisat Bölümü yüksek lisansı ve Boğaziçi Üniversitesi Finans doktorası eğitimini tamamlamıştır. Yüksek lisans eğitimi sırasında Koç Üniversitesi'nde Finans Asistanı olarak çalışmıştır. Bunu takiben askerlik hizmetinde İngilizce Öğretmenliği yapmıştır. Özgüneş, İş Yatırım Menkul Değerler ve İş Private Equity'de Kıdemli Partner olarak çalışmıştır. Daha sonrasında, İş Yatırım Menkul Değerler Kurumsal Finansman Biriminde Başkan Yardımcısı pozisyonunda yer almıştır. 2006 yılında Turkcell İletişim Hizmetleri'nde Yatırım Müdürü, 2007 yılında Daruma Kurumsal Finansman'da Müdür unvanlarında çalışmıştır. 2009-2016 yılları arasında Sabancı Holding'te, Strateji ve İş Geliştirme Müdürü ve İş Geliştirme ve Performans Direktörü unvanlarını üstlenmiştir. 2016-2018 yılları arasında Temsa Ulaşım Araçları'nda Uluslararası Satış ve Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı ve Strateji ve İş Geliştirme Genel Müdür Yardımcısı görevlerinde bulunmuştur. 2018 yılından itibaren İstinye Üniversitesi'nde Finans alanında Yardımcı Doçent görevine devam etmektedir. Özgüneş, 2019 yılından itibaren Antaris Kurumsal Finansman Danışmanlığı'nda Genel Müdür görevini sürdürmektedir. Özgüneş, 10.02.2021 tarihinde Kairos Kurumsal Danışmanlık Ltd. Şti.'ni kurmuştur.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyde Hanım Cad. No:
06690
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Erkan Ünal - Genel Müdür

Erkan Ünal, İstanbul Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü'nden mezun olduktan sonra Marmara Üniversitesi İktisat Bölümü yüksek lisansını tamamlamıştır. Kariyerine Karon Menkul Değerler A.Ş.'de analist-kıdemli analist pozisyonunda başlamıştır. 2002-2004 yılları arasında Vakıf Portföy Yönetimi'nde kıdemli portföy yöneticisi olarak görev alan Erkan Ünal, sonrasında İş Portföy Yönetimi'nde portföy yöneticisi ve kıdemli portföy yöneticisi görevlerinde bulunmuştur. Ünal, kariyerinde İş Portföy Yönetimi'nde Emeklilik Fonları biriminde müdür yardımcısı ve müdür pozisyonlarında yer almıştır. Daha sonrasında İş Portföy Yönetimi'nde araştırma biriminde müdür unvanı ile görevini sürdürmüştür. Erkan Ünal, OYAK bünyesine katılarak 2017-2019 yılları arasında OYAK Portföy Yönetimi A.Ş.'de Genel Müdür unvanı ile görev almıştır. 2019 yılında OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye geçiş yaparak Genel Müdür pozisyonunda görevine devam etmektedir.

Canan Özer – Genel Müdür Yardımcısı

Canan Özer, Anadolu Üniversitesi İstatistik Bölümü'nden mezun olduktan sonra kariyerine EBA Bilgisayar'da yazılım analisti pozisyonunda başlamıştır. 2000 yılında OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bünyesine katılmıştır. Müşteri İlişkileri, Hisse Senetleri ve Kurumsal Finansman birimlerinde uzman yardımcısı olarak görev alan Özer, daha sonrasında Hazine ve Yatırım Fonları biriminde uzman unvanında çalışmıştır. Bunu takiben Mali İşler-Finansal Kontrol departmanına geçiş sağlayarak uzman, müdür yardımcısı, müdür ve grup müdürü görevlerini sürdürmüştür. Özer, 2019 yılından itibaren Genel Müdür Yardımcısı görevine devam etmektedir.

M. Arzu Yeşil – Genel Müdür Yardımcısı

Arzu Yeşil, Gazi Üniversitesi Ekonomi Bölümünden mezun olduktan sonra kariyerine AOG Turkinvest'te başlamış olup, BAB Menkul Değerler A.Ş.'de yatırım uzmanı olarak görevine devam etmiştir. 1995 - 2001 yılları arasında TEB Yatırım AŞ.'de müdür yardımcısı olarak çalışan Arzu Yeşil, sırasıyla Meksa Menkul Değerler A.Ş.'de ve Anadolu Yatırım A.Ş.'de şube yöneticiliği görevlerini üstlenmiştir. 2004- 2007 yılları arasında Garanti Yatırım A.Ş.' de yönetmen ve 2007- 2018 yılları arasında da QNB Finansinvest A.Ş.'de şube ve bölge müdürü ünvanlarında bulunmuştur. 2018 yılında OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Grup Müdürü olarak kariyerine devam eden Yeşil, 2019 yılından itibaren Genel Müdür Yardımcısı ünvanı ile görevini sürdürmektedir.

Enver Kerim Dumanlı - Genel Müdür Yardımcısı

Enver Kerim Dumanlı, Virginia Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nden mezun olduktan sonra Koç Üniversitesi İşletme yüksek lisansını tamamlamıştır. Kariyerine Yapı Kredi Emeklilik'te Hazine Birimi'nde analist olarak başlamıştır. 2004-2006 yılları arasında Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'de portföy yöneticisi ve hisse senedi portföy yöneticisi görevlerini sürdürmüştür. Sonrasında Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve BGC Partners'de Kurumsal Satış biriminde sales trader pozisyonunda çalışmıştır. 2010-2014 yılları arasında Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Satış Müdürü ve 2014-2016 yılları arasında Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Satış Bölüm Müdürü unvanlarında

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlana Cadd. No:94
06400
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bulunmuştur. 2017 yılında OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Satış Grup Müdürü pozisyonunda olan Dumanlı, 2021 yılından itibaren Araştırma, Kurumsal Finansman ve Kurumsal Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı unvanı ile görevini sürdürmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dâhil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Yönetim Kurulu Üyelerinin Başka Kurum ve Kuruluşlardaki Görevleri-Ataer Holding

ADI SOYADI / UNVANI	YÖNETİM VE DENETİM KURULLARINDA BULUNULAN VEYA ORTAĞI OLUNAN ŞİRKET UNVANI	GÖREVİ	ORTAKLIK PAYI (%) %	DURUM
ATAER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ	ERDEMİR MADENCİLİK SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	ERDEMİR MÜHENDİSLİK, YÖNETİM VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	İSKENDERUN DEMİR VE ÇELİK A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	ERDEMİR ÇELİK SERVİS MERKEZİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYKA KAĞIT AMBALAJ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK İNŞAAT A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OMSAN LOJİSTİK A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	AYAS ENERJİ ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK BİRLEŞİK ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	DENİZLİ ÇİMENTO SAN. T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK ÇİMENTO A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	AKDENİZ CHEMSON KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş. (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	100	13.06.2016 tarihinde sona ermiştir.
	İSKENDERUN ENERJİ ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK BETON SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	31.12.2020 tarihinde sona ermiştir.
	OYKA ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	MODERN BETON SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	07.03.2018 tarihinde sona ermiştir.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlânakalp Cad. No:84
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	OYAK ÇİMENTO ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK SERMAYE YATIRIMLARI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK GRUP SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK SELÜLOZ VE KAĞIT FABRİKALARI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	ERDEMİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK BİYOTEKNOLOJİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	MILUX YÜKSEK MUKAVEMETLİ ÇELİK ÜRETİM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	MARDİN ÇİMENTO SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	15.05.2020 tarihinde sona ermiştir.
	OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK STEAG ENERJİ TİCARETİ VE HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	LİKİTGAZ DAĞITIM VE ENDÜSTRİ A.Ş. (MİLANGAZ)	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK GIDA VE TARIM HOLDİNG A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	KÜMAŞ MANYEZİT SAN. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor

(*) Şirketin unvanı 2020 yılı Eylül ayında Akdeniz Kanya San. ve Tic. A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

ATAER HOLDİNG A.Ş.'NİN DOĞRUDAN PAY SAHİBİ OLDUĞU ŞİRKETLER	
MEVCUTTA DOĞRUDAN ORTAK OLUNAN ŞİRKETLER	**Ortaklık Payı (%)**
EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKALARI A.Ş.	49,29
AKDENİZ CHEMSON KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.	100
AKDENİZ CHEMSON KİMYASAL ÜRÜNLER PAZARLAMA İÇ ve DIŞ TİC. A.Ş.	100
ATAER MADENCİLİK SAN. VE TİC. A.Ş. (1)	85,1
ATA STEEL INVESTMENTS BV (1)	100
2016-2020 DÖNEMİNDE DOĞRUDAN ORTAK OLUNAN ANCAK ŞUAN İÇİN ORTAKLIK PAYI OLMAYAN ŞİRKETLER	**Ortaklık Payı (%)**
OYAK RENAULT OTOMOBİL FABRİKALARI A.Ş. (2)	47,69
OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞLETMELERİ (2)	100
OSİAT İŞLETME YÖNETİM T.A.Ş. (2)	100
OYAK SENTETİK KARBON ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş. (2)	100

(1) 2019 yılında Şirketler kurulmuştur.

(2) 2020 yılında Şirket ortaklığı sona ermiştir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Başka Kurum ve Kuruluşlardaki Görevleri-Omsan Lojistik

ADI SOYADI / UNVANI	YÖNETİM VE DENETİM KURULLARINDA BULUNULAN VEYA ORTAĞI OLUNAN ŞİRKET UNVANI	GÖREVİ	ORTAKLIK PAYI (%)	DURUM

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OMSAN LOJİSTİK ANONİM ŞİRKETİ	ATAER HOLDİNG A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	MAİS MOTORLU ARAÇLAR İMAL VE SATIŞ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	MARDİN ÇİMENTO SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	11.05.2020 tarihinde sona ermiştir.
	HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	ADANA ÇİMENTO SANAYİİ T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	24.03.2016 tarihinde sona ermiştir.
	OYAK İNŞAAT A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK ELEKTRİK ENERJİSİ TOPTAN SATIŞ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYTAŞ İÇ VE DIŞ TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	AKDENİZ CHEMSON KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş. (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	İSKENDERUN ENERJİ ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYKA KAĞIT AMBALAJ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	ÜNYE ÇİMENTO SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	15.05.2020 tarihinde sona ermiştir.
	ERDEMİR ÇELİK SERVİS MERKEZİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK GİRİŞİM DANIŞMANLIĞI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	31.10.2016 tarihinde sona ermiştir.
	OYAK SAVUNMA VE GÜVENLİK SİSTEMLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	AYAS ENERJİ ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK BİRLEŞİK ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK BETON SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	31.12.2020 tarihinde sona ermiştir.
	OYAK NYK RORO LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKALARI T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	ASLAN ÇİMENTO A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	15.05.2020 tarihinde sona ermiştir.
	BOLU ÇİMENTO SANAYİİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	15.05.2020 tarihinde sona ermiştir.
	OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor

(*) Şirketin unvanı 2020 yılı Eylül ayında Akdeniz Chemson Kimya San. ve Tic. A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

OMSAN LOJİSTİK A.Ş.'NİN DOĞRUDAN PAY SAHİBİ OLDUĞU ŞİRKETLER

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İstiklal Cad. No:66
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

2016-2021 DÖNEMİNDE DOĞRUDAN ORTAK OLUNAN ŞİRKETLER	Ortaklık Payı (%)
OMSAN DENİZCİLİK A.Ş.	100
OMSAN LOJİSTİK OOO (*)	100
S.C. OMSAN LOGISTICA SRL	100
OMSAN LOGISTIQUE SARL	100
OMSAN LOGISTIQUE MAROC SARL	100
OMSAN LOJISTIK KAZAKHISTAN TOO (*)	100
2016-2020 DÖNEMİNDE DOĞRUDAN ORTAK OLUNAN ANCAK ŞUAN İÇİN ORTAKLIK PAYI OLMAYAN ŞİRKETLER	**Ortaklık Payı (%)**
OMSAN HAVACILIK A.Ş. (1)	100
OMFESA LOGISTICA S.A.(2)	50

(1) Şirket hisseleri 2020 yılında Omsan Denizcilik A.Ş.'ye devredilmiştir.
(2) Şirket 2017 yılında tasfiye edilmiştir.
(*) Şirketler tasfiye aşamasındadır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Başka Kurum ve Kuruluşlardaki Görevleri-Oytaş

ADI SOYADI / UNVANI	YÖNETİM VE DENETİM KURULLARINDA BULUNULAN VEYA ORTAĞI OLUNAN ŞİRKET UNVANI	GÖREVİ	DURUM
OYTAŞ İÇ VE DIŞ TİCARET A.Ş.	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	AKDENİZ CHEMSON KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş. (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	AKDENİZ CHEMSON KİMYASAL ÜRÜNLER PAZARLAMA İÇ VE DIŞ TİCARET A.Ş. (**)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK İNŞAAT A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYKA KAĞIT AMBALAJ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2017 Tarihinde Sona Ermiştir.
	EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKALARI T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK BİRLEŞİK ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK GİRİŞİM DANIŞMANLIĞI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	31.10.2016 Tarihinde Sona Ermiştir.
	ADANA ÇİMENTO SANAYİİ T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	15.05.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK ÇİMENTO ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK DENİZCİLİK VE LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK BİRLEŞİK ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OMSAN LOJİSTİK A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	07.06.2018 Tarihinde Sona Ermiştir.
	OYAK BİRLEŞİK ENERJİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK NYK RORO LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mustafa Kemal Cad. No:
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	ERDEMİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK İNŞAAT A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK BİYOTEKNOLOJİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	ATAER MADENCİLİK SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	MIILUX YÜKSEK MUKAVEMETLİ ÇELİK ÜRETİM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	07.08.2019 Tarihinde Sona Ermiştir.
	OYKA ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	KARBONSİYAHI KİMYASAL ÜRÜNLER ÜRETİM A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	27.02.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	OYAK AKARYAKIT VE LPG YATIRIMLARI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK SENTETİK KARBON ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	MARDİN ÇİMENTO SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	15.05.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	KAAN AKARYAKIT SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	DOCO PETROL VE DANIŞMANLIK A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	BERKİM PETROL DENİZCİLİK VE NAKLİYAT A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	GÜZEL ENERJİ AKARYAKIT A.Ş. (TOTAL İSTASYONLARI)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	MİLAN PETROL SAN. VE TİC. A.Ş. (M OIL)	Yönetim Kurulu Üyesi	11.08.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	ERDEMİR MADENCİLİK SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	ARMA İLAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	LİKİTGAZ DAĞITIM VE ENDÜSTRİ A.Ş. (MİLANGAZ)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	LEZSAN GIDA İNŞ. PETROL ÜRÜNLERİ PAZARLAMA SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	OYAK GIDA VE TARIM HOLDİNG A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	KÜMAŞ MANYEZİT SAN. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	ODAK REFRAKTER VE MADENCİLİK SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor
	YENİLİKÇİ YAPI MALZEMELERİ YATIRIM ÜRETİM SAN. VE TİC. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor

Adı Soyadı/Unvanı	Şirket Unvanı	Görevi	ORTAKLIK PAYI (%)	Durum

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Kızılay Talp Cad. No:
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kadri ÖZGÜNEŞ	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	KAIROS KURUMSAL DANIŞMANLIK LTD. ŞTİ.	Ortak	100,00%	Devam Ediyor
Bekir Yener YILDIRIM	OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	OYAK YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam Ediyor
	BYY GAYRİMENKUL VE YATIRIM FİNANSMANI DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	100,00%	Devam Ediyor
	NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	7,50%	Devam Ediyor
	E YENİLİKÇİ EĞİTİM ÇÖZÜMLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	46,88%	Devam Ediyor
	EURASIA GAYRİMENKUL VE YATIRIM A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	100,00%	Devam Ediyor
	BYY TEKNOLOJİ HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	-	02.03.2021 Tarihinde Sona Ermiştir.
	IMPACT FİNANSAL YATIRIM HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	-	23.10.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	MKK GAYRİMENKUL BİLGİ MERKEZİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	-	25.08.2017 Tarihinde Sona Ermiştir.
Erkan ÜNAL	-	-	-	-
Canan ÖZER	BİRLEŞİK İKİNCİ EL OTOMOTİV HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	02.10.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	BİRLEŞİK FİLO KİRALAMA HİZMETLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	02.10.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
	PUDO TAŞIMA TEKNOLOJİLERİ A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	05.10.2020 Tarihinde Sona Ermiştir.
M. Arzu YEŞİL	-	-	-	-
Enver Kerim DUMANLI	-	-	-	-

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlânakalı Cad. No:
06810
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelin Şirket'e karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasında herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İnönü Kolp Cad. No:4
06500
Kızılay / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dâhil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

OYAK Yatırım ve bağlı ortaklıklarının yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı yıllar itibarıyla aşağıda belirtilmektedir.

Şirket üst düzey yöneticilerinin maaşları Şirket Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Yönetim Kurulu üyelerine performansa dayalı ödüllendirme niteliğinde herhangi bir ödemede bulunulmamıştır. Dönem içinde hiçbir yönetim kurulu üyesine ve yöneticilere borç verilmemiş doğrudan veya üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir.

OYAK Yatırım ve bağlı ortaklıklarının Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere verilen toplam ödenekler tutarı 31 Aralık 2020 tarihi itibariyle 7.647.689 TL'dir.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020
Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler Toplamı	-	-	-
Üst Yönetime Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler Toplamı	2.924.139	3.989.711	7.647.689
Toplam (TL)	2.924.139	3.989.711	7.647.689

Söz konusu ödemeler maaş, prim, SGK işveren primi, işsizlik işveren primi, sağlık sigortası ve ulaşım ile yönetim kurulu üyelerine ödenen huzur hakkını içermektedir.

31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere borcu bulunmamaktadır.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

27 Mart 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çankırı Karayolu Cad. No:34
06400
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatlerini ödeyebilmek için 55.893 TL karşılık ayırmış olup herhangi bir ücret ödemesi yapılmayan ya da yan hak sağlanmayan yönetim kurulu üyeleri için ise karşılık ayırmamıştır.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ataer Holding A.Ş. (Temsilci: İbrahim Emrah Silav)	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi	25 Mart 2019 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.
Omsan Lojistik A.Ş. (Adına Hareket Eden) Temsilci: Hamza Alper Karaçoban	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Üyesi	25 Mart 2019 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş. (Temsilci: İlker Metin Orak)	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	25 Mart 2019 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.
Bekir Yener Yıldırım	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur	2021 yılı faaliyetlerine ilişkin olağan Genel Kurul toplantısına kadar 1 yıl süre ile atanmıştır.
Kadri Özgüneş	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yoktur	2021 yılı faaliyetlerine ilişkin olağan Genel Kurul toplantısına kadar 1 yıl süre ile atanmıştır.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Erkan Ünal	Genel Müdür	09/10/2019 tarihinden itibaren Genel Müdürlük görevini sürdürmektedir.	Süresiz
Canan Özer	Genel Müdür Yardımcısı – Mali İşler	Finansal Kontrol – Grup Müdürü Genel Müdür Vekili	Süresiz
M. Arzu Yeşil	Genel Müdür Yardımcısı – Yurtiçi Satış	Yurtiçi Satış - Grup Müdürü	Süresiz

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Enver Kerim Dumanlı	Genel Müdür Yardımcısı – Araştırma, Kurumsal Finansman ve Kurumsal Satış	Araştırma, Kurumsal Finansman ve Kurumsal Satış – Grup Müdürü	Süresiz

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 'Yönetim Kurulunun ve Görev Süresi' başlıklı 10. Maddesine göre Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Türk Ticaret Kanunu'nun 378 inci maddesi uyarınca riskin erken saptanması amacıyla bir komite ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak belirlenen komiteler oluşturulur.

Halihazırda ilgili komiteler kurulmamış olmakla birlikte halka arzı takiben alınacak yönetim kurulu kararı ile kurulacak olup mevzuatlara uygun biçimde atamalar gerçekleştirilecektir.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 31'nci maddesine göre; "*Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.*"

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin 4'üncü fıkrasında yer alan "*Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır.*" hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk Genel Kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacaktır.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Mevlânalı Cad. No:41
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen göstererek genel hatlarıyla aşağıdaki temel faaliyetleri yerine getirmeyi amaçlamaktadır:

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak,
- Genel Kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak bilgilendirme dokümanlarını hazırlamak,
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak,
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde ve kapsamda gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek,

İzahname tarihi itibarıyla bu birim için personel istihdam edilmemiştir. Şirket'in, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 227'dir. Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla çalışan sayısı gösterilmektedir.

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Şube Personel Sayısı	48	54	59
Genel Müdürlük Personel Sayısı	103	127	168
Toplam Personel Sayısı	**151**	**181**	**227**

Şirket'in tüm Türkiye genelinde çeşitli bölgelerde merkez dışı örgütleri bulunmaktadır. Bu kapsamda Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut olan 13 adet şubesinde çalışan personel sayısı aşağıda belirtilmiştir.

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkez Dışı Örgüt Adı	Bulunduğu İl	Personel Sayısı
Adana Şube	Adana	3
Akhisar Şube	Manisa	2
Ankara Şube	Ankara	6
Antalya Şube	Antalya	5
Bodrum Şube	Muğla	2
Bursa Şube	Bursa	4
Çanakkale Şube	Çanakkale	2
Kadıköy Şube	İstanbul	5
Karabük Şube	Karabük	3
Konya Şube	Konya	3
Kordon Şube	İzmir	5
Marmaris Şube	Muğla	2
Merkez Şube	İstanbul	17

Şirket'in herhangi bir toplu iş sözleşmesi yoktur. Şirket ile çalışanları arasında iyi bir ilişki olduğu düşünülmektedir ve bugüne kadar herhangi esaslı bir iş uyuşmazlığı yaşanmamıştır. Şirket, çalışanlarına düzenli olarak eğitimler vermekte ve bu eğitimlerin Şirket'in devam eden gelişmesine katkı sağladığı ve çalışanları ile iyi ilişkiler kurabilmesine yol açtığı düşünülmektedir.

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dâhilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan tüzel kişi Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur. Şirket'in ortaklarının sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

OYAK Yatırım'ın Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**10 Mart 2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı İtibarıyla**		**İzahname Tarihi İtibarıyla**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Ordu Yardımlaşma Kurumu	88.001.523,56	99.63	88.001.523,56	99.63
Yaşar Holding A.Ş.	289.832,15	0.33	289.832,15	0.33
Yaşar Dış Ticaret A.Ş.	38.644,29	0.04	38.644,29	0.04
TOPLAM	**88.330.000,00**	**100,00**	**88.330.000,00**	**100,00**

Şirket sermayesinin %99,63'üne sahip olan Ordu Yardımlaşma Kurumu niteliği itibarıyla bir anonim şirket statüsünde olmadığından sermayesi ve ortaklık yapısı bulunmamaktadır. Ordu Yardımlaşma Kurumu, 1961 yılında kurulmuş olup, 205 sayılı Ordu Yardımlaşma Kurumu Kanunu çerçevesinde üyeleri olan, özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği bulunan ek bir sosyal güvenlik kuruluşu olup üyelerinin birikimlerini verimlilik ve kârlılık amacıyla yönetmektedir. Ordu Yardımlaşma Kurumu üyeleri Türk Silahlı Kuvvetleri, Jandarma Genel Komutanlığı, Sahil Güvenlik Komutanlığı mensupları ve Ordu Yardımlaşma Kurumu Kanunu'nda belirtildiği şekliyle siviller dâhil kendi isteğiyle katılan çalışanlarından oluşmaktadır. Ordu Yardımlaşma Kurumu niteliği itibarıyla Türkiye'nin en büyük tamamlayıcı mesleki emeklilik fonlarından biridir.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 15.02.2021 tarihli ve 11/196 sayılı toplantısında uygunluğu alınarak bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000-TL olup, beheri 0,01 Kr (bir kuruş) nominal değerde 100.000.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Müdürlüğü Sıhhiye Cad. No:14 06600 Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 88.330.000-TL değerinde olup, tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye, her biri 0,01 Kr (bir kuruş) değerinde 8.833.000.000 adet paya ayrılmıştır. Şirket'in paylarının tamamı nama yazılıdır. Şirket hamiline yazılı pay çıkaramaz.

Şirket'in payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır.

Şirket'in herhangi bir imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

Şirket'in paylarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	İmtiyaz yoktur	0,01	88.330.000	100,00
			TOPLAM	88.330.000	100,00

19.4. İhraççının bilgisi dâhilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hâkimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İşbu İzahname'nin 19.1 numaralı bölümünde de belirtildiği üzere Ordu Yardımlaşma Kurumu doğrudan Şirket hisselerinin %99,63'sine sahip olup; Şirket'in yönetim hâkimiyetine sahiptir. Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca, yönetim kurulu TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca gerekli nisaplarla toplanır ve karar alır. Esas Sözleşme'nin 32'inci maddesi uyarınca, Kurul tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulmaksızın alınan yönetim kurulu kararları geçersiz ve Esas Sözleşme'ye aykırıdır.

TTK ve SPKn'nda yönetim hâkimiyetinin kötüye kullanılmasına engel olmaya yönelik hükümler yer almaktadır. Yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde mevzuatın zorunlu kıldığı sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

19.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket'in gerçek kişi ortağı bulunmamaktadır.

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

OYAK Yatırım'ın İlişkili Taraf İşlemleri: İlişkili şirketlere verilen araştırma, danışmanlık ve aracılık hizmetleri, Mkk aracılık İşlemleri, Mkk masrafları, MKK E-şirket aracılık hizmetlerinden oluşmaktadır.

OYAK Yatırım'ın finansal tablolarında konsolide edilen bağlı ortaklıkları OYAK Grup Sigorta ve OYAK Portföy'ün ilişkili taraflarla olan işlemlerinin detayı aşağıda yer almaktadır.

OYAK Grup Sigorta Reasürans Brokerliği A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri: İlişkili şirketlere OYAK Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği aracılığıyla, çeşitli sigorta şirketlerinden yaptırılan sigorta poliçelerinin brokerlik (aracılık) işlemlerinden oluşmaktadır.

OYAK Portföy Yönetimi A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri: İlişkili şirketlerden alacakların konusu genellikle kurucusu ve yöneticisi olunan fonlara ait elde edilen yönetim ücreti gelirlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in 2018-2020 yıllarına ilişkin ticari alacak bakiyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	2018	2019	2020
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	100.837.028	97.934.857	56.862.298
Diğer taraflardan ticari alacaklar	300.217.937	296.556.663	945.821.014
Müşteri işlemlerinden alacaklar	119.839.926	169.310.507	399.181.062
Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar	132.963.000	46.881.000	186.809.000
Takas ve Saklama Merkezi'nden alacaklar (*)	3.600.848	13.191.974	54.824.918
Vdl. İşl.ve Ops. Szlş. Tks Merkezi'nden alacaklar	30.584.686	45.084.820	153.706.760
Diğer ticari alacaklar	13.229.477	22.088.362	151.299.274
Beklenen kredi zararları (-)	-1.476.248	-9.351.248	-1.476.248
TOPLAM	**399.578.717**	**385.140.272**	**1.001.207.064**

(*) 31 Aralık 2018 tarihinde 3.600.848 TL, 31 Aralık 2019 tarihinde 13.191.974 TL ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 54.824.918 TL tutarındaki ticari alacak bakiyesi İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank") T+2 işlemlerinden ve kaldıraçlı işlemler teminatından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 tarihinde 1.598.286 TL, 31 Aralık 2019 tarihinde 12.493.603 TL ve 31 Aralık 2020 tarihinde 131.081.840 TL'lik diğer ticari alacak bakiyesi sigorta prim alacaklarından oluşmaktadır Cari dönem tutarı 17.396.100 TL girişim sermayesi yatırım fonu pay alımı için ödenen tutarı da içermektedir.

Şirket'in 2018-2020 yıllarına ilişkin ilişkili taraf alacak bakiyeleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraf Alacakları (TL)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş.	36.535.558	2.167.081	1.967.275
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	35.415.319	64.094.382	4.709.461
Omsan Lojistik A.Ş.	6.791.948	6.344.997	9.298.830
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş	3.930.280	4.542.860	5.441.798

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Büyükkayalı Cad. No:
06600
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akdeniz Kimya ve Sanayi Ticaret A.Ş.	3.246.305	3.450.424	-
Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş	-	-	3.846.769
Ordu Yardımlaşma Kurumu	2.990.785	3.108.628	5.423.738
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Tic. A.Ş.	2.525.117	1.891.175	1.926.474
Aslan Çimento A.Ş.	1.371.454	1.584.777	-
OYAK Beton San. ve Tic. A.Ş.	1.144.279	1.781.472	-
Bolu Çimento A.Ş.	1.093.541	1.041.374	-
Adana Çimento Sanayii T.A.Ş.	1.001.187	1.177.816	-
Hektaş Ticaret T.A.Ş.	891.513	799.273	495.958
Erdemir Madencilik San. ve Tic. A.Ş	829.120	828.433	817.543
Denizli Çimento San. Tic. A.Ş.	802.119	1.311.499	-
Denizli Çimento Grubu Konsolide	-	-	1.425.381
Mardin Çimento San. ve Tic. A.Ş.	504.324	407.177	-
OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.	387.612	330.340	736.517
OYAK İnşaat A.Ş.	255.091	155.821	143.170
Akdeniz Kimyasal Ürünler Pazarlama İç ve Dış Ticaret A.Ş.	187.987	212.260	-
OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	135.281	172.840	791.794
ATAER Holding A.Ş.	-	265.080	200.423
Ünye Cem SRL	108.790	115.265	156.121
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	64.590	195.601	494.676
Erenco Erdemir Müh. Yön. Ve Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.	62.227	78.805	126.449
Ünye Çimento San. ve Tic. A.Ş.	61.076	417.070	-
Omsan Denizcilik	56.410	64.109	212.033
Omsan Logistica – Romanya	51.341	83.446	91.579
OYAK Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş.	46.152	121.804	81.464
Orfin Finansman A.Ş.	33.784	67.398	138.941
OYAK Renault Otomobil Fabrikaları T.A.Ş.	-	3.150	3.518
OYAK Çimento A.Ş.	-	112.607	98.026
Omsan Logistique Maroc SARL	-	-	5.154
İskederun Enerji Üretim ve Tic. A.Ş.	-	-	2.573
Akdeniz Chemson Kimyasal Ürünler Pazarlama İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	-	5.394
OYAK NYK Ro-Ro Liman İşletmeleri A.Ş.	-	-	16.658
OYKA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	363.785
ATAER Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	56.467
Millux Yüksek Mukavetmetli Çelik Üretimi A.Ş.	-	-	144.670
OYAK Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş.	-	-	144.223
Güzel Enerji Yakıt A.Ş. (Total Oil Türkiye ve M Oil)	-	-	66.497
Docco Petrol ve Danışmanlık A.Ş.	-	-	12.775
OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş.(*)	-	-	12.921.958
Likitgaz Dağıtım ve Endüstri A.Ş.	-	-	2.284.094
Diğer	162.992	1.007.893	2.210.112
Toplam	**100.837.182**	**97.934.857**	**56.862.298**

Kaynak: Şirket, Bağımsız Denetim Raporları

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Eskişehir Yolu Kalp Cad. No:34
06600
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

(*)2020 yılında Adana Çimento A.Ş. ,Aslan Çimento A.Ş., Bolu Çimento A.Ş. ve Ünye Çimento A.Ş., Mardin Çimento A.Ş. çatısı altında birleşerek OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. ünvanını almıştır. İlişkili taraflardan alacaklar ağırlıklı olarak konsolide edilen OYAK Grup Sigorta'nın işlemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in 2018-2020 yılları arasındaki ilişkili taraflara ticari borçlara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Diğer ilişkili şirketler (*)	918.461	1.185.308	1.703.228
Toplam	**918.461**	**1.185.308**	**1.703.228**

(*) Diğer ilişkili şirketler bakiyesinin büyük çoğunluğunu OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş. ve OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş. oluşturmaktadır. Cari dönemde ticari borçlar ağırlıklı olarak taşınma işlemlerine bağlı olarak alınan hizmetlerden oluşmaktadır.

Finansal Yatırımlar	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Bolu Çimento Sanayi A.Ş	801.035	2.142.213	-
Orfin Finansman A.Ş.	54.469.843	45.623.021	3.120.000
Adana Çimento Sanayi Ticaret A.Ş.	5.133.638	1.475.065	-
Aslan Çimento A.Ş.	-	10.055.000	-
Ereğli Demir Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	-	12.483.977	6.772.188
Hektaş Ticaret A.Ş.	6.099.089	2.206.759	2.519.264
OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş.(*)	-	-	12.198.301
Toplam	**66.503.605**	**73.986.035**	**24.609.753**

(*) 2020 yılında Adana Çimento A.Ş.,Aslan Çimento A.Ş., Bolu Çimento A.Ş., Ünye Çimento A.Ş.,Mardin Çimento A.Ş. çatısı altında birleşerek OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. ünvanını almıştır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirket'in 2018-2020 dönemlerine ait ilişkili taraflarla olan işlemlerin detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Alınan Hizmet Gelirleri (TL)	2018	2019	2020
Orfin Finansman A.Ş.	1.493.500	11.064	1.636.400
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	1.024.419	3.481.665	1.556.160
Adana Çimento Sanayi T.A.Ş.	984.323	712.369	-
Bolu Çimento Sanayi A.Ş.	613.500	1.720.200	-
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş.	202.500	194.000	-
OYAK Çimento A.Ş.	218.011	285.032	-
Ünye Çimento San. ve Tic. A.Ş.	205.330	179.352	-
Ordu Yardımlaşma Kurumu	106.021	107.286	135.137
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	51.086	2.937	6.175
Mardin Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	22.168	26.401	-
Aslan Çimento A.Ş.	12.000	989.400	-
Hektaş Ticaret T.A.Ş.	762.000	926.400	341.100
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	5.344	15.000	7.707
OYAK Birleşik Enerji A.Ş.	2.500	168.386	66.350
OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.	25.504	66.393	3.409
ATAER Holding A.Ş.	2.500	296.681	349.482
OYAK Çimento A.Ş.	-	-	745.199

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zafer Caddesi No:6
06600
Kızılay / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Arma İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	150.000
Sunset Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama San. ve Tic Ltd Şti.	-	-	150.000
OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş.(*)	-	-	369.240
Areo Tohumculuk ARGE Sanayi ve Dış Tic. A.Ş.	-	-	50.000
Diğer	31.211	70.978	12.669
İlişkili taraflardan elde edilen gelirler	**5.761.917**	**9.253.544**	**5.579.028**

(*) 2020 yılında Adana Çimento A.Ş., Aslan Çimento A.Ş. ,Bolu Çimento A.Ş.,Ünye Çimento A.Ş.,Mardin Çimento A.Ş. çatısı altında birleşerek OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. ünvanını almıştır. İlişkili taraflardan elde edilen gelirler, ihraca aracılık komisyonu, MKK E-Şirket ve aracılık işlem komisyonları, araştırma ve danışmanlık hizmet komisyonlarından oluşmaktadır.

İlişkili taraflara verilen hizmet giderleri (TL)	**2018**	**2019**	**2020**
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	-3.293.315	-4.034.563	-6.936.441
OYAK İnşaat A.Ş.	-	-	-650.536
OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	-265.616	-854.377	-764.458
Ordu Yardımlaşma Kurumu	-689.044	-279.874	-363.686
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	-466.168	-730.605	-1.051.307
Omsan Lojistik A.Ş.	-600	-909	-61.551
Hektaş Ticaret A.Ş.	-	-	-8.522
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş.	-	-209	-
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	-	-	-559.030
TOPLAM	**-4.714.743**	**-5.900.537**	**-10.395.531**

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 88.330.000,- TL'dir.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000,- TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası ayni olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziya Gökalp Cad. No:84
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket paylarından kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları bulunmamaktadır.

21.6. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçları yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren mali yıllar içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları şu şekildedir:

Şirket, 2 Ocak 2018 tarih ve 9485 sayılı TTSG'de yayımlanan, 26 Aralık 2017 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı neticesinde, sermayesini 58.330.000-TL'den 88.330.000,-TL'ye artırmıştır. Şirket'in diğer ortaklarının sermaye artırımına iştirak etmemeleri nedeniyle artırılan 30.000.000,-TL'nin 29.800.000 TL'si Şirket'in mevcut ortaklarından Ordu Yardımlaşma Kurumu tarafından daha önce verilmiş olan sermaye avansı karşılığında sermaye artırım tutarından mahsup edilmiş ve sermaye avansının mahsup edilmesinden sonra kalan kısım Ordu Yardımlaşma Kurumu tarafından nakden karşılanmıştır.

Öte yandan, 10.03.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli esas sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000,-TL olup, her biri 0,01 Türk Lirası itibari değerde 100.000.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2021-2025 (2025 yılı sonuna kadar) yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

OYAK MERKEZİ MÜDÜRLÜĞÜ
Zafer Mah. Cad. No:
06600
Kızılay / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı hâlihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Esas Sözleşme:

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket, en az beş (5) en fazla dokuz (9) üyeden meydana gelen yönetim kurulu tarafından yönetilir. Yönetim kurulu üyeleri genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin aday gösterilmesi ve seçiminde, Kurul'un bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemeleri esas alınır. Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca, yönetim kurulunun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Esas Sözleşme'nin 9'uncu maddesi uyarınca, yönetim kurulu Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, (ii) pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılmasına ve (iii) nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılamaz. Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

İç Yönerge:

Yönetim kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziya Gökalp Cad. No:64
06600
Kızılay / ANKARA

27 Mart 2021

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. yönetim kurulunun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin 3'üncü maddesinde belirtildiği üzere amacı, SPKn ile ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetlerde bulunmaktır. Bu çerçevede Şirket amaç ve konusu çerçevesinde;

a) Sermaye piyasası araçlarının Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kendi nam ve hesabına, başkası nam ve hesabına, kendi namına başkası hesabına ticari amaçla alım satımını yapmak,

b) SPKn ve Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde gereken şartları yerine getirmek kaydıyla,

- Sermaye piyasası araçlarıyla ilgili emirleri almak ve iletmek,

- Sermaye piyasası araçlarıyla ilgili emirlerin müşteri adına ve hesabına veya kendi adına ve müşteri hesabına gerçekleştirmek,

- Sermaye piyasası araçlarını kendi hesabından almak ve satmak,

- Portföy yöneticiliği yapmak,

- Yatırım danışmanlığı yapmak,

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyde Hanım Cad. No:14
06600
Çankaya / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

- Sermaye piyasası araçlarının halka arzında yüklenimde bulunularak satışa aracılık etmek,

- Sermaye piyasası araçlarının halka arzında yüklenimde bulunmaksızın satışa aracılık etmek,

- Çok taraflı alım satım sistemlerinin ve borsa dışı diğer teşkilatlanmış pazar yerlerini işletmek,

- Sermaye piyasası araçlarını müşteri namına saklamak ve yönetmek ile portföy saklamak Yukarıda sayılanlar yanında SPK tarafından belirlenecek diğer hizmet ve faaliyetlerde bulunmak,

c) Menkul kıymetler borsalarına üye olarak borsa işlemlerinde bulunmak,

d) Müşteriler tarafından verilen satış emrinin yerine getirilmesi için teslim edilen menkul kıymetler ile müşterinin alım emri gereği satın alınan menkul kıymetleri, borsa mevzuatında belirlenen satış emrinin geçerlilik süresi ve gerçekleşen alım emrinin tasfiyesi için öngörülen azami süre içerisinde emanetinde tutmak, bu halin dışında gerek kendisine ve gerekse müşterilerine ait menkul kıymetleri, Kurulca yetkilendirilmiş portföy saklama hizmeti yürüten kuruluşlar nezdinde saklamak,

e) Müşterilerinin verdiği yetkiye bağlı olarak müşteriler nam ve hesabına sermaye piyasası araçlarının anapara, faiz temettü ve benzeri gelirlerinin tahsili, ödenmesi ile yeni pay ve bedelsiz pay alma haklarını ve pay senetlerinden doğan oy haklarını kullanmak,

f) TTK'nın 379'uncu ve 382'nci maddeleri ve ilgili diğer hükümleri çerçevesinde kendi payları ile ilgili işlemleri yürütmek,

g) Tahvil, finansman bonosu ve borçlanma aracı niteliğindeki olanlar dâhil diğer sermaye piyasası araçlarını ihraç etmek,

h) Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak şartıyla ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı olmak kaydıyla şirketlere iştirak etmek.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirketin idaresi, üçüncü kişilere karşı temsil ve ilzamı, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde genel kurul tarafından bağımsız üyeleri bir yıl, diğer üyeleri üç yıl için seçilen TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz en az 5 (beş) en çok 9 (dokuz) üyeden oluşan bir yönetim kuruluna aittir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çankırı Cad. No:34
06600
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilir. Görev süresi sonunda görevi biten üyelerin yeniden seçilmesi mümkündür. Bir üyeliğin herhangi bir nedenle boşalması halinde, yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kimseyi geçici olarak üye seçer ve ilk genel kurulun onayına sunar. Böylece seçilen üye eski üyenin süresini tamamlar. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı hâlinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi yönetim kuruluna üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi Şirket'e başvurarak tescil ve ilan ettirmek koşuluyla her an değiştirebilir.

Yönetim kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi hâlinde, SPK düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Genel kurul toplantılarının teşkili ve icrası hakkındaki sair hususlarda TTK ve genel kurul iç yönerge hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur. Genel kurul toplantılarına çağrı hususunda SPKn m.29/(1) hükmü saklıdır.

Olağan genel kurul toplantısının yılda en az bir defa TTK'nın 409. madde hükmünde belirlenen süre içinde yapılması zorunludur. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Atatürk Bulv. Cad. No:
06400
Çankaya / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Davet Şekli: Toplantılara davet, toplantıların teşkili ve icrası hususunda TTK, SPKn hükümleri, Genel Kurul İç Yönergesi ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Genel kurul toplantıya, Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Kurul'ca belirlenen diğer yerlerde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır.

Toplantı Yeri: Genel kurullar Şirket'in merkez adresinde veya Ankara veya İzmir illerinde Yönetim Kurulu'nun uygun göreceği yerde toplanır. Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

21.18. İhraççının yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme kapsamında Şirket paylarının devrine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Veri Depolama Kuruluşu Üyelik Sözleşmesi

Şirket, 19 Eylül 2018 tarih ve 30540 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Veri Depolama Kuruluşu'nun Faaliyet, Çalışma ve Denetim Esasları Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde MKK nezdinde Veri Depolama Kuruluşu üyesi sıfatıyla başvuruda bulunmuş ve üyelik için belirlenen şartları sağlayarak MKK ile 27 Kasım 2018 tarihinde Veri Depolama Kuruluşu Üyelik Sözleşmesi'ni akdetmiştir. Söz konusu sözleşme ile tezgahüstü türev işlemlerine ilişkin veriler ile ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde öngörülen diğer

OYAK MALL MÜDÜRLÜĞÜ
Büyükdere Cad. No:64
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

sermaye piyasası araçlarına ilişkin verilerin tek bir merkezde toplanması ile riskin etkin yönetimi hedeflenmektedir.

BIST Pay Piyasası ve Borlanma Araçları Piyasası Merkesi Karşı Taraf (MKT) ve Takas İşlemleri Katılımcı Sözleşmesi

Şirket, Takasbank'ın Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda merkezi takas kuruluşu olarak verdiği takas ve merkezi karşı taraf hizmetlerine yönetlik üyelik, teminat, risk yönetimi, takas ve temerrüt işlemlerine ilişkin esasları düzenleyen Katılımcı Sözleşmesi'ni Takasbank ile 14 Haziran 2017 tarihinde imzalamıştır. Bu Sözleşme ile Şirket, BIST Pay Piyasası'nda işlem yapma yetkisi bulunan ancak söz konusu işlemelere ilişkin yükümlülüklerin tasfiyesini bir genel MKT üyesi aracılığıyla gerçekleştiren kuruluşlar ile yapılacak işlemler ve kendisinin veya müşterilerinin işlemlerini bu çerçevede gerçekleştirebilmektedir. Şirket aynı şekilde Takasbank ile 12 Nisan 2018 tarihinde Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Takas ve Merkezi Karşı Taraf İşlemleri Katılımcı Sözleşmesi'ni imzalayarak bu hizmetleri Borçlanma Araçları Piyasası'nda da sunmaktadır.

Şirket yukarıda belirtilen sözleşmeler haricinde, BIST ile 10 Temmuz 2017 tarihinde veri dağıtımına ilişkin olarak Borsa İstanbul Veri Dağıtım Sözleşmesi'ni, 22 Mayıs 2019 tarihinde Algoritmik Emir İletim Sistemleri Taahhütnamesi'ni, 22 Ağustos 2014 tarihinde Borsa İstanbul Foreks Veri Yayın Sağlayıcılar (Alt Dağıtıcı Hizmet) Sözleşmesi'ni, 10 Eylül 2014 tarihinde ise Borsa İstanbul Özel Pazar Üyelik Sözleşmesi'ni imzalamıştır.

Emir İletimine Aracılık Sözleşmeleri

Şirket, 2017 yılında Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve Fibabanka A.Ş. ile emir iletimine aracılık sözleşmesi imzalanmış ve emir iletimine aracılık işlemlerine başlamıştır. Aynı şekilde Creditwest Bank ve Albank LTD ile 2017 yılında imzalanan işbirliği sözleşmeleri çerçevesinde söz konusu bankalara da işbirliği kapsamında hizmet sunulmaktadır. Şirket son olarak 2020 Temmuz'da Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ile emir iletimine aracılık sözleşmesi imzalanmış, emir iletimine aracılık işlemlerine başlanmak üzere gerekli entegrasyon hazırlıkları büyük ölçüde tamamlanmıştır. Bu kurumlar ile imzalanan sözleşmeler çerçevesinde Şirket işlem aracısı sıfatıyla emir iletimine aracılık eden kurumların ilettikleri müşteri emirlerini ilgili piyasalarda gerçekleştirmektedir.

Ticari Kredi Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetleri kapsamında nakit ihtiyaçlarını karşılamak ve ayrıca işletme finansmanını sağlamak amacıyla, çeşitli bankalarla akdetmiş olduğu çoğunlukla [üç] yıl vadeli kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmeler standart nitelikte genel kredi sözleşmeleri olup, belli bir projeye özgü olarak özel olarak imzalanmış bir kredi sözleşmesi bulunmamaktadır. Söz konusu kredi sözleşmeleri olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzalanmış olup, münferiden değerlendirildiğinde Şirket üzerinde önemli bir etkiye sahip değildir.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyde Hanım Cad. No:84
06600
Çankaya / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ve bağımsız denetime ilişkin diğer düzenlemelere göre hazırlanan ve İzahnamede yer alması gereken 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sona eren mali yıllar için hazırlanmış olan mali tablolar ve bunlara ilişkin bağımsız denetim görüşü İzahname ekinde ve www.kap.gov.tr'de yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

OYAK Yatırım A.Ş.'nin 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolarının denetimi yapan kuruluşa ilişkin bilgiler:

Unvanı	:	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte Touche Tohmatsu Limited Üyesi)
Sorumlu Ortak Baş denetçi	:	Zere Gaye Şentürk
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşu	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Eski Büyükdere Caddesi, Maslak Mahallesi, No: Maslak No1 Plaza Maslak Sarıyer/İSTANBUL

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal tabloların denetimi yapan kuruluşa ilişkin bilgiler:

Unvanı	:	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte Touche Tohmatsu Limited Üyesi)
Sorumlu Ortak Başdenetçi	:	Hasan KILIÇ
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşu	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Eski Büyükdere Caddesi, Maslak Mahallesi, No: Maslak No1 Plaza Maslak Sarıyer/İSTANBUL

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal tabloların denetimi yapan kuruluşa ilişkin bilgiler:

Unvanı	:	KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş denetçi	:	Funda ASLANOĞLU

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Zübeyde Hanım Cad. No:6
06600
Çankaya / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşu	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	İş Kuleleri Kule 3 Kat: 2-9 Levent 34330 İstanbul

Söz konusu finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetim kuruluşunda ya da sorumlu ortak baş denetçide değişiklik meydana gelmemiştir.

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:
Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır. Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. İkinci Kâr payı:

27 Mart 2021

ÇYANKOSEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziya Gökalp Cad. No:
06400
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu ile bu konudaki Sermaye Piyasası Mevzuatına uymak koşuluyla kar payı avansı verilmesine karar verebilir. Bir faaliyet döneminde verilecek toplam kar payı avansı, bir önceki yıla ait net dönem karının yarısından ve ilgili ara dönem finansal tablolarında yer alan net dönem karı hariç, kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynaklardan düşük olanını aşmamak kaydıyla belirlenir. Yönetim kurulu önceki dönemde ödenen kar payı avansları mahsup edilmeden kar payı avansı verilmesine, dağıtılmasına karar veremez.

23.7. Son 12 ayda ihraçcının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları, mali durumu üzerine ciddi bir olumsuz etki yaratma riski bulunan dava bulunmamaktadır. Hukuki incelemeler neticesinde düzenlenen Bağımsız Hukukçu Raporunda da yer aldığı üzere, Rapor tarihi itibariyle Şirket aleyhine açılmış toplam 2 dava bulunmaktadır. Söz konusu dava konuları alacaklara ilişkin uyuşmazlıklardır.

Bunun yanında aşağıda henüz dava açılmamış olmakla birlikte muhtemel risk tutarı bilgisi mevcut olan uyuşmazlıklar da listelenmiştir. Muhtemel risk tutarı kapsamına bu uyuşmazlıklar da dâhil edilmiştir.

Şirket'in müşteki olarak taraf olduğu bir ceza davası bulunmaktadır.

Şirket'in devam eden uyuşmazlıklar nedeniyle Şirket'in açtığı davalara konu tutar 13,281,293 TL., Şirket'e açılan davalara konu tutar 11,428,504.43 TL'dir.

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ziyaeddin Alp Cad. No:64
06400
Kurtuluş / ANKARA

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

Mahkeme	Mahkeme Dosya No	Konusu	Dava Tutarı TL
İş Mahkemesi	2019/81	Maddi ve Manevi Tazminat	76,448
İdare Mahkemesi - Danıştay	2013/797	İhalelerden 1 Yıl Yasaklama Kararının İptali.	0
İdare Mahkemesi	2012/839	Danışmanlık Hiz. İhalesinde Şirketimizin İhale Dışı Bırakılarak İhalenin Diğer Konsersiyuma Verilmesi Kararının İptali Hk.	0
Ağır Ceza Mahkemesi	2016/240	Sermaye Piyasası Kanununa Aykırılık, Hizmet Nedeniyle Güveni Kötüye Kullanma ,Evrakta Sahtecilik , Nitelikli Dolandırıcılık	0
İş Mahkemesi	2015/322	Maddi Tazminat Talebi	11,568,424
Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/316	Davalılar Arasında Gerçekleşen Dava Konusu Taşınmazın Satışına Ve İbtifa Hk. Tesisine İlişkin Muvazaalı Tasarrufların İptali Hk.	120,000
İdare Mahkemesi	2016/2206	Para Cezası İşlem İptali	0
İcra Hukuk Mahkemesi	2016/302	Gayrimenkullerin Değerinin Yeniden Tespit Talebi.	0
Asliye Ticaret Mahkemesi	2018/907	Şirket Lehine İtirazın İptali	31,755
Tüketici Mahkemesi	2018/1029	Şirket Lehine İtirazın İptali	1,251,178
İcra Hukuk Mahkemesi	2019/104	Hatalı İnkar Tazminatının Hesaplanmasının İptali	0
Asliye Ticaret Mahkemesi	2019/293	Borçlanma Araçlarının Vadelerinden İtibaren Hesaplanacak Yasal Faizi İle Birlikte Davalıdan Tahsil Edilerek Tarafımıza Ödenmesi Talebi.	10,000
İcra Hukuk Mahkemesi	2019/21592	Protokol kapsamında takip edilen senetlerin paraya çevrilmesi	179,488
İcra Hukuk Mahkemesi	2019/2891	Protokol kapsamında takip edilen ipotek alacaklarının paraya çevrilmesi	0
İcra Hukuk Mahkemesi	2019/2892	Protokol kapsamında takip edilen ipotek alacaklarının paraya çevrilmesi	0
İcra Hukuk Mahkemesi	2019/2889	Protokol kapsamında takip edilen ipotek alacaklarının paraya çevrilmesi	0
Asliye Ticaret Mahkemesi	2019/380	Zayi Belgesi Verilmesi Talepli Dava	0
Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/435	Analiz Faktoring A.Ş. Ve Sınır Gayrimenkul Yapı Ve İnşaat A.Ş'Ye Karşı Açılan İcra Takibine İtirazın Kaldırılması Ve İflas Talebi Davası.	0
Asliye Ticaret Mahkemesi	2020/583	Yönetici Sorumluluk Davası (Hizmet Sözleşmesinden Kaynaklanan Alacak	50,000

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri

Mahkeme	Mahkeme Dosya No	Konusu	Dava Tutarı TL
Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/457	Alacak Davası	43,000
Asliye Ticaret Mahkemesi	2015/1176	Alacak Davası	20,000
Tüketici Mahkemesi	2017/221	Alacak Davası	996,005
Asliye Ticaret Mahkemesi	2015/1248	Alacak Davası	502,600
İş Mahkemesi	2002/16.	Kıdem ve İhbar Tazminatı	12,438
Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/406	İş Birliği Sözleşmesi Kaynaklı Uyuşmazlık	40,000
İş Mahkemesi	2017/374	Alacak Davası	2,000
İş Mahkemesi	2017/610	Tazminat Talebi	101,000
İş Mahkemesi	2017/29	Nema Alacağına Faiz Talebi	3,500
Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/1243	Alacak Davası	674,143
Tüketici Mahkemesi	2017/389	Alacak Davası	43,172
Tüketici Mahkemesi	2018/139	Alacak Davası	59,000
Asliye Ticaret Mahkemesi	2015/1332	Alacak Davası	96,600

27 Mayıs 2021

OYAK GYO A.Ş.
Büyükdere Cad. No:
06600
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Tüketici Mahkemesi	2018/29	Alacak Davası	115,119
Tüketici Mahkemesi	2018/352	Alacak Davası	200,000
Asliye Ticaret Mahkemesi	2018/1106	Alacak Davası	344,933
Tüketici Mahkemesi	2018/501	Alacak Davası	300,000
Tüketici Mahkemesi	2018/327	Alacak Davası	584,195
Tüketici Mahkemesi	2017/476	Alacak Davası	389,645
Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/1015	Alacak Davası	18,210
Tüketici Mahkemesi	2018/352	Alacak Davası	215,111
Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/1014	Alacak Davası	105,121
Asliye Ticaret Mahkemesi	2015/777	Alacak Davası	604,851
Tüketici Mahkemesi	2017/383	Alacak Davası	212,500
Asliye Ticaret Mahkemesi	2017/554	Alacak Davası	229,522
Tüketici Mahkemesi	2018/289	Alacak Davası	283,534
Tüketici Mahkemesi	2018/352	Alacak Davası	49,322
Tüketici Mahkemesi	2018/18	Alacak Davası	1,000
Tüketici Mahkemesi	2017/530	Alacak Davası	120,000
Tüketici Mahkemesi	2016/2306	Alacak Davası	3,914,608
Asliye Ticaret Mahkemesi	2016/65	Alacak Davası	921,092
Tüketici Mahkemesi	2019/21	Alacak Davası	21,906
İş Mahkemesi	2019/233	Alacak Davası	300
İcra Hukuk Mahkemesi	2019/571	İcra Takibinin Durdurulması Hususunda Tedbir Talepli Olmak Üzere Borca İtiraz Ve Takibin İptali Talebi	0
Tüketici Mahkemesi	2020/349	Alacak Davası	0
Asliye Hukuk Mahkemesi	2021/2	Tasarrufun İptali Davası	204,079

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Ortaklara ait mevcut paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyaz	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	2.253.000.000	25,51%	0,01	22.530.000	25,51%

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Piyadeokalp Cad. No:44
06600
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyük Mükellefler V.D. 649 023 9604

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyaz	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	567.000.000	6,42%	0,01	5.670.000	6,42%

Ek satış kapsamında mevcut paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyaz	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	-	470.000.000	5,32%	0,01	4.700.000	5,32%

Ek satış kapsamında sunulacak paylara ilişkin detaylı bilgiler İzahname'nin E.3 ve 25.1.2 bölümünde verilmekte olup bu paylar halka arz edilen diğer paylar ile aynı hakları taşıyacaktır.

Şirket payları arasında grup ayrımı ile bu gruplara tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin ISIN, Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydileştirilmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

27 Mayıs 2021

OYAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İnönü Kalp Cad. No:
06400
Kurtuluş / ANKARA

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kar Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili mali yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Kar payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar

27 Mayıs 2021

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.