

**DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. KORUMA AMAÇLI ŞEMSIYE FON'A BAĞLI
DENİZ PORTFÖY ÖZEL SEKTÖR BORÇLANMA ARAÇLARINA YATIRIM YAPAN
%100 ANAPARA KORUMA AMAÇLI İKİNCİ FON 'UN
KATILMA PAYLARININ İHRACINA İLİŞKİN
İZAHNAME**

Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 24/11/2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 409441 sicil numarası altında kaydedilerek 30/11/2015 tarih ve 8957 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon içtüzüğü ve bu izahname hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Deniz Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı İkinci Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ___/03/2021 tarihinde onaylanmıştır.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, izahnameye ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

İhraç edilecek katılma paylarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu fon tarafından hedeflenen %100 anapara koruması ve anaparanın üzerindeki getiri kesin bir taahhüt niteliğinde değildir ve fonun yatırım döneminin sonunda gerçekleşmeme riski bulunmaktadır.

Bu izahname, Kurucu Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.'nin resmi internet sitesi (www.denizportfoy.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. İzahnamenin nerede yayımlandığı hususunun tescili ve TTSG'de ilan tarihine ilişkin bilgiler yatırımcı bilgi formunda yer almaktadır.

Ayrıca bu izahname katılma paylarının alım satımının yapıldığı ortamlarda, şemsiye fon içtüzüğü ve yatırımcı bilgi formu ile birlikte, talep edilmesi halinde ücretsiz olarak yatırımcılara verilir.




DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

İÇİNDEKİLER

I. KISALTMALAR.....	2
I. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	3
II. FON PORTFÖYÜNÜN YÖNETİMİ, YATIRIM STRATEJİSİ İLE FON PORTFÖY SINIRLAMALARI.....	5
III. TEMEL YATIRIM RİSKLERİ VE RİSKLERİN ÖLÇÜMÜ.....	11
IV. HEDEFLENEN %100 ANAPARA KORUMASINDAN YARARLANMA KOŞULLARI ...	13
V. FON PORTFÖYÜNÜN SAKLANMASI VE FON MALVARLIĞININ AYRILIĞI	14
VI. FON BİRİM PAY DEĞERİNİN, FON TOPLAM DEĞERİNİN VE FON PORTFÖY DEĞERİNİN BELİRLENME ESASLARI	15
VII. KATILMA PAYLARININ ALIM SATIM ESASLARI	17
VIII. FON MALVARLIĞINDAN KARŞILANACAK HARCAMALAR VE KURUCU'NUN KARŞILADIĞI GİDERLER	20
IX. FONUN VERGİLENDİRİLMESİ	22
X. FİNANSAL RAPORLAMA ESASLARI İLE FONLA İLGİLİ BİLGİLERE VE FON PORTFÖYÜNDE YER ALAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	23
XI. FON'UN SONA ERMESİ VE FON VARLIĞININ TASFİYESİ	24
XII. KATILMA PAYI SAHİPLERİNİN HAKLARI.....	24
XIII. FON PORTFÖYÜNÜN OLUŞTURULMASI VE KATILMA PAYLARININ HALKA ARZI	25

KISALTMALAR

Bilgilendirme Dokümanları	Şemsiye fon içtüzüğü, fon izahnamesi ve yatırımcı bilgi formu
BIST	Borsa İstanbul A.Ş.
Finansal Raporlama Tebliği	II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ
Fon	Deniz Portföy Özel Sektör Borçlanma araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı İkinci Fon
Şemsiye Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Koruma Amaçlı Şemsiye Fon
Kanun	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
Kurucu	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Performans Tebliği	VII-128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ
Portföy Saklayıcısı	Denizbank A.Ş.
PYŞ Tebliği	III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği
Rehber	Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber
Saklama Tebliği	III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği



Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Tebliğ	III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği
TEFAS	Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu
TMS/TFRS	Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar
Yönetici	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.

I. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Fon, Kanun hükümleri uyarınca tasarruf sahiplerinden fon katılma payı karşılığında toplanan nakitle, tasarruf sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre işbu izahnamenin II. bölümünde belirlenen varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan, katılma payları Şemsiye Fon'a bağlı olarak ihraç edilen ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır.

1.1. Fona İlişkin Genel Bilgiler

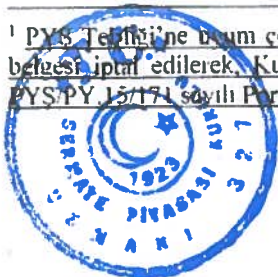
Fon'un	
Unvanı:	Deniz Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı İkinci Fon
Bağlı Olduğu Şemsiye Fonun Unvanı:	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Koruma Amaçlı Şemsiye Fon
Bağlı Olduğu Şemsiye Fonun Türü:	Koruma Amaçlı Şemsiye Fon
Fonun Talep Toplama Dönemi:	24/03/2021 – 30/03/2021 tarihleri arasındadır.
Fon'un Yatırım Dönemi:	31/03/2021 – 28/04/2022 tarihleri arasındadır.
Süresi:	394 gündür.

1.2. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

1.2.1. Unvan ve Yetki Belgelerine İlişkin Bilgiler

Kurucu ve Yönetici'nin	
Unvanı:	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi ¹	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 21/04/2015 No: PYŞ/PY.15/171
Portföy Saklayıcısı'nın	
Unvanı:	Denizbank A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası	Tarih: 17/07/2014 No:22/729

¹ PYŞ Tebliği'ne binaen çerçevesinde, Kurucu'nun 02/09/2003 tarih ve PYŞ/PY-22/17 sayılı Portföy Yöneticiliği yetki belgesi iptal edilerek, Kurucu'ya Kanun'un 40 ıncı ve 55 inci maddeleri uyarınca düzenlenen 21/04/2015 tarih ve PYŞ/PY.15/171 sayılı Portföy Yöneticiliği yetki belgesi verilmiştir.



DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

1.2.2. İletişim Bilgileri

Kurucu ve Yönetici Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. 'nin	
Merkez adresi ve internet sitesi:	Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 19 Esentepe-Şişli/İstanbul www.denizportfoy.com
Telefon numarası:	0212 348 20 00
Portföy Saklayıcısı Denizbank A.Ş. 'nin	
Merkez adresi ve internet sitesi:	Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe-Şişli/İstanbul www.denizbank.com
Telefon numarası:	0212 348 20 00

1.3. Kurucu Yöneticileri

Fon'u temsil ve ilzama Kurucunun yönetim kurulu üyeleri yetkili olup, yönetim kurulu üyelerine ve kurucunun diğer yöneticilerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Yaptığı İşler (Yıl-Şirket-Görev)	Tecrübesi
Orhan Göksal	Yönetim Kurulu Başkanı	2007 –Devam Intertech Danışma Kurulu Danışman	30 Yıl
Ömer Uyar	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	2012 – devam Intertech Bilgi İşlem ve Pazarlama Tic. A.Ş. Genel Müdür	19 Yıl
Mehmet Çitil	Yönetim Kurulu Üyesi	2013 – devam Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Müdür	29 Yıl
Fatih Arabacıoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	2003 – devam Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Müdür	30 Yıl
Serkan Türk	Genel Müdür Yardımcısı	2015 – 2020 Deniz Portföy Özel ve Serbest Fonlar ve Portföy Yönetimi Bölüm Müdürü 2020- devam Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı	18 Yıl
Murat Özkan	Bölüm Müdürü	2014 – 2018 Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Teflis Kurulu Başkanı 2018 – devam Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. İş Geliştirme ve Proje Fonları Bölüm Müdürü	15 Yıl

1.4. Fon Hizmet Birimi

Fon hizmet birimi Denizbank A.Ş. nezdinde oluşturulmuş olup, hizmet biriminde görevli fon müdürüne ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Yaptığı İşler (Yıl-Şirket-Görev)	Tecrübesi
Serpil ASLAN BEKTAS	Fon Müdürü	Ağustos 2020-Devam- Denizbank A.Ş. Fon Hizmet Bölüm Müdürü	12 Yıl



DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

		Ocak 2020-Temmuz 2020 Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.-Özel ve Serbest Fonlar ve Portföy Yönetimi Yönetmen 2016-2019 Denizbank A.Ş.-Fon Hizmet Operasyon Bölüm Yönetmeni 2014-2016 Türk Ekonomi Bankası A.Ş.-Portföy Saklama Hizmet Birimi Yönetici Yardımcısı	
--	--	---	--

1.5. Portföy Yöneticileri

Fon malvarlığının, fonun yatırım stratejisi doğrultusunda, fonun yatırım yapabileceği varlıklar konusunda yeterli bilgi ve sermaye piyasası alanında en az beş yıllık tecrübeye sahip portföy yöneticileri tarafından, yatırımcı lehine ve yatırımcı çıkarını gözeterek şekilde PYŞ Tebliği düzenlemeleri, portföy yönetim sözleşmesi ve ilgili fon bilgilendirme dokümanları çerçevesinde yönetilmesi zorunludur.

Fon portföyünün yönetimi için görevlendirilen portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

1.6. Kurucu Bünyesinde Oluşturulan veya Dışarıdan Temin Edilen Sistemler, Birimler ve Fonun Bağımsız Denetimini Yapan Kuruluş

Birim	Birimin/Sistemin Oluşturulduğu Kurum
Fon hizmet birimi	Denizbank A.Ş.
İç kontrol sistemi	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Risk yönetim sistemi	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Teftiş birimi	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Araştırma birimi	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.

Fon'un finansal raporlarının bağımsız denetimi DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

II. FON PORTFÖYÜNÜN YÖNETİMİ, YATIRIM STRATEJİSİ İLE FON PORTFÖY SINIRLAMALARI

2.1. Kurucu, fonun katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarrufla bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fonun faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

2.2. Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin PYŞ Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dahil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de yer alan sınırlamalar çerçevesinde yönetilir.

2.3. Fon Yatırım stratejisi; yatırım dönemi sonu olan 28/04/2022 tarihi itibarıyla;

1. Yatırımcının anaparasının %100'ünün korunması,



DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

- ii. Altın'ın global piyasalarda işlem gören ons cinsinden getirisine dayalı ve detaylarına aşağıda ver verilen borsa dışı opsiyon sözleşmesinden kaynaklanan bir getiri oluşması halinde getiriyi yatırımcılara sağlamayı hedeflemektedir.

Asgari olarak yatırımcının anaparasının %100'ünün, yatırım dönemi sonu olan 28/04/2022 tarihinde geri ödenmesi amaçlanmaktadır. Yatırım dönemi öncesinde Fon'dan çıkılması halinde, korumadan yararlanılamaz. Sadece Fon'un yatırım dönemi sonuna kadar Fon'da kalan yatırımcılar korumadan yararlanabilir.

FON'UN YATIRIM STRATEJİSİ UYARINCA;

- 28/04/2022 TARİHİ ÖNCESİNDE FONDAN ÇIKILMASI HALİNDE HEDEFLenen ANAPARA KORUMASINDAN YARARLANILAMAZ.
- %100 ANAPARA KORUMASINDAN YARARLANILABİLMESİ İÇİN YATIRIMCILARIN 28/04/2022 TARİHİNE KADAR PAYLARINI ELDE TUTMALARI GEREKMEKTEDİR.
- 28/04/2022 TARİHİ İÇİN ÖNGÖRÜLEN GETİRİ HEDEFİ İSE İZAHNAMEDE AÇIKLANAN BELİRLİ KISITLARA TABİDİR.

Fonun yatırım amacı; izahnamede belirtilen yatırım dönemi sonunda, yatırımcının anaparasının %100'ünün geri ödenmesi ve ayrıca, borsa dışından alınacak bir opsiyon sözleşmesi aracılığıyla opsiyonun pozitif getirisinin iştirak oranı ölçüsünde TL cinsi getiri olarak faydalanmasını sağlamaktır.

A) ANAPARA KORUNMASI AMACINA YÖNELİK OLARAK;

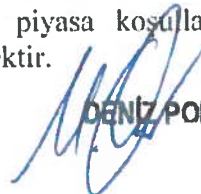
Söz konusu hedefe yönelik olarak, Fon portföyünün yaklaşık %83-%89'u ile Denizbank A.Ş. tarafından ihraç edilecek özel sektör borçlanma aracına yatırım yapılacaktır.

Anaparanın korunması amacıyla yönelik olarak, Fon'un yatırım dönemi başlangıcını takip eden azami 1 haftalık süre içerisinde, özel sektör borçlanma aracı, Fon portföyüne dâhil edilecektir. Özel sektör borçlanma araçlarının itfa tarihi ile Fon'un yatırım dönemi bitiş tarihi aynı gün olacaktır. Özel sektör borçlanma aracı baştan belirlenecek olan bir faiz ile ihraç edilecektir. Fon'un yatırım dönemi başlangıç tarihi ile özel sektör borçlanma aracının fon portföyüne dahil edilmesi arasında geçecek en fazla 1 haftalık süre içerisinde portföyün %83 - %89'luk kısmı ile borsa ve/veya borsa dışında ters repo sözleşmesine ve/veya Fon toplam değerinin %20'sini aşmayacak şekilde Takasbank Para Piyasası işlemlerine yatırım yapılacaktır. Fon portföyünün %11 - %17'lik kısmı ile ise borsa ve/veya borsa dışında bir opsiyon sözleşmesi alınacaktır. Söz konusu bir haftalık süre içinde; ters repo ve Takasbank Para Piyasasından dönecek anapara korumasını sağlayacak orandaki tutar ile özel sektör borçlanma aracı, Ters Repo ve Takasbank Para Piyasası işlemleri portföye dahil edilecektir. Fon portföyünün oluşturulmasından sonra ise fon toplam değerinin %20'sini aşmayacak şekilde Takasbank Para Piyasası ve/veya Borsa İstanbul Repo-Ters Repo Pazarı 'nda ve/veya borsa dışında Ters Repo işlemlerine yatırım yapılabilir.

Borçlanma aracının aşağıda belirtilen esaslara uygun olarak ihraç edilmesi planlanmaktadır:

- Fon portföyüne dahil edilecek özel sektör borçlanma araçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Borçlanma Araçları Tebliği'nde (VII-128.8 sayılı) belirtilen esaslara uygun şekilde iskontolu/sabit faizli olacak olup, değişken faiz uygulanmayacaktır.
- Fon'un talep toplama döneminin son gününde özel sektör borçlanma aracı/araçlarının basit faizinin %15 - %20 aralığında olması ön görülmektedir. Söz konusu borçlanma aracının bileşik getirisinin de aynı aralıkta olması beklenmektedir.
- İlgili oranlar portföyün oluşması sırasındaki piyasa koşullarından farklılaşabilmesi nedeniyle bu aralığın dışında da gerçekleşebilecektir.




DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

B) GETİRİ HEDEFİNE YÖNELİK OLARAK;

Getiri hedefine yönelik olarak; fon portföyünün yaklaşık %11 - %17'si ile borsa ve/veya borsa dışından alınacak bir opsiyon sözleşmesi aracılığıyla Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatındaki değer artışına iştirak oranı/katılım oranı ölçüsünde faydalanılması amaçlanmaktadır. Dayanak varlığın pozitif getiri sağlamadığı durumda borsa dışı opsiyon sözleşmesinden sağlanacak ekstra getiri olmayacaktır.

i. DAYANAK VARLIĞA İLİŞKİN BİLGİLER:

Fon portföyüne dahil edilmesi planlanan opsiyon türü TRY Quanto'dur. Diğer bir ifade ile altının Ons Amerikan Doları cinsinden fiyatında meydana gelen yüzdelik artış, getiriye katılım oranı dikkate alınarak Türk Lirası getiri olarak yansıtılacaktır. Bu nedenle yatırımcı herhangi bir kur riski taşımamaktadır.

Portföyün yaklaşık %11 - %17'si ile, altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatındaki getirisini, en fazla bariyer seviyesindeki getiriye kadar, katılım oranı ölçüsünde yansıtacak olan borsa ve/veya borsa dışı opsiyon sözleşmesine yatırım yapılacaktır.

Opsiyon sözleşmesinin vadesinin son günü için Londra külçe piyasasında (LBMA, London Bullion Market) 995/100 saflık standardına sahip bir ons Altın için Londra saati ile 15:00'da yapılan fiyat belirleme seansı sonucu oluşan, Bloomberg GOLDLNPM ve Reuters XAUFXPM= sayfalarında yayınlanan bir ons altının Amerikan Doları (USD) cinsinden sabitlemesi (fixing), yine aynı sabitleme yöntemi ile hesaplanan altının başlangıç değeri ile kıyaslanacaktır ve vade sonu itibarıyla altının oransal değişimi (hesaplanan getiri) hesaplanacaktır

Bariyer seviyesinin %30 olarak gerçekleşmesi beklenmektedir.

ii. GETİRİ ŞARTLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

Yatırım dönemi sonu olan **28/04/2022 tarihi itibarıyla, vade sonu 26/04/2022 olan opsiyon sözleşmesi şartlarına göre bir getiri oluşur ise**, aşağıda yer verilen hesaplama yöntemi dahilinde getiri sağlanması hedeflenmektedir.

Yatırımcılar, Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatındaki getirisinden, pozitif getiri olması durumunda, **bariyer seviyesine kadar**, katılım oranı ölçüsünde faydalanacaklardır. Katılım oranı, yatırımcının altın (ABD Doları/ons) üzerine yazılmış opsiyon getirisinden faydalanma oranıdır. Katılım oranının %100 ila %150 aralığında gerçekleşmesi beklenmektedir. Portföyün oluşması sırasındaki piyasa koşullarının farklılaşabilmesi nedeniyle katılım oranı bu aralığın dışında da gerçekleşebilecektir.

Örneğin, katılım oranının %120, ONS Altının Amerikan Doları (USD) cinsi getirisinin ise %10 olarak gerçekleşmesi durumunda; Fon'a yansıyan getiri anapara koruması (%100) ile birlikte %12 olacaktır (%120 x %10).

*Fonun yatırım döneminin bitiminin 2 (iki) iş günü öncesi olacak olan opsiyon sözleşmesinin vade tarihinde, Altın'ın Ons Getirisi negatif yani zarar olarak hesaplanırsa dahi getiri %0 olarak kabul edilecektir. Diğer bir deyişle yatırımcılar opsiyon sözleşmesinin vade tarihinde Altın'ın Ons fiyatında yaşanacak bir düşüşten olumsuz etkilenmeyecektir. Bu durum, yatırımcılar için bir avantajdır. Fon; Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatındaki getirisine (en fazla %30 olması beklenen bariyer seviyesine kadar) yatırım yapan opsiyon sözleşmesinden katılım



oranı ölçüsünde faydalanacaktır. Altının hesaplanan getirisinin bariyer seviyesi olması beklenen %30'den yüksek olması durumunda, opsiyon getirisi bariyer seviyesi olan %30 olarak kabul edilecek ve Fon bu getiriye katılım oranında iştirak edecektir. Bu durum, yatırımcılar için bir dezavantajdır.

Opsiyon sözleşmesi uyarınca;

- Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatının 31/03/2021 tarihli sabitleme fiyatı, başlangıç seviyesi olarak belirlenir.
- Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatının 26/04/2022 tarihli sabitleme fiyatı ise bitiş seviyesi olarak belirlenir.
- ONS Altının Amerikan Doları (USD) cinsi fiyatının yukarıda belirtilmiş tarihlerdeki fiyat sabitlemesi için Londra külçe piyasasında (LBMA, London Bullion Market) 995/100 saflık standardına sahip bir ons Altın için Londra saati ile 15:00'da yapılan fiyat belirleme seansı sonucu oluşan ve Bloomberg GOLDLNPM ve Reuters XAUFIXPM= sayfalarında yayınlanan bir ons altının Amerikan Doları (USD) cinsinden sabitlemesi (fixing) kullanılacaktır.
- Yatırımcılar Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatının pozitif getirisinden katılım oranı ölçüsünde faydalanacaktır.

Opsiyon sözleşmesine göre;

Opsiyon Getirisi (Tutar Olarak) = NA x Maksimum {0; Minimum (ONS Altının Amerikan Doları (USD) cinsi getirisi; Bariyer Seviyesi)}

Burada;

NA: Opsiyonun vade sonu itibariyle nominal tutarı

ONS Altın Amerikan Doları (USD) bazında getirisi = (Altın Bitiş Seviyesi / Altın Başlangıç Seviyesi)-1

Burada;

Altın Bitiş Seviyesi = Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatının bitiş seviyesinin belirlendiği günkü sabitleme seviyesi

Altın Başlangıç Seviyesi = Altının Amerikan Doları (USD) cinsinden ons fiyatının başlangıç seviyesinin belirlendiği günkü sabitleme seviyesi

Fon getirisinin hesaplanma yöntemi ise aşağıdaki gibidir.

Fon Getirisi: (Opsiyon Getirisi x Katılım Oranı)

Fon portföyüne alınan opsiyon sözleşmesinin getirisi dayanak varlığın getirisi ile aynı olmayabilir. Bunun temel nedeni doğrudan dayanak varlığa değil, sözleşmede detayları yukarıda açıklanan esaslar çerçevesinde söz konusu varlığı dayanak alan bir opsiyon sözleşmesine yatırım yapılmasıdır. Dolayısıyla, fon portföyüne yansıtılacak getiri tamamıyla opsiyon sözleşmesinin şartlarına göre oluşacaktır.



DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

iii. GETİRİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN ÖRNEK SENARYOLAR, VARSAYIMLAR VE ÖNEMLİ BİLGİLER:

Anapara koruma oranı ve opsiyon sözleşmesinden katılım oranı çerçevesinde elde edilecek ek getiri vergi öncesi olarak ifade edilmektedir.

- Katılım Oranı %120 olarak varsayılmıştır.
- Bariyer Seviyesi %30 olarak varsayılmıştır.
- Anapara 100 TL olarak kabul edilmiştir.
- Örnek senaryolarda hesaplanan getiriler ve vade sonu değeri vergi öncesi rakamları yansıtmaktadır.
- Aşağıda gösterilen örnek senaryolar geleceğe yönelik tahmin niteliğinde değildir ve senaryoların gerçekleşme olasılıkları eşit değildir.
- Yatırım dönemi sona ermeden fondan çıkılması halinde fon getirisi, opsiyon getirisine esas olan getiri formülü ile değil, çıkış tarihindeki piyasa koşulları dikkate alınarak hesaplanacaktır.

	1. Durum	2. Durum	3. Durum
	Yüksek Düzeyde Getiri	Orta Düzeyde Getiri	Negatif Getiri
Başlangıç Fiyatı	1750	1750	1750
Son fiyat	2450	1925	1610
ONS Altın Getirisi	40.00%	10.00%	-8.00%
Bariyer Seviyesi	30.00%	30.00%	30.00%
Opsiyon Getirisi	30.00%	10.00%	0.00%
İştirak Oranı	120.00%	120.00%	120.00%
Opsiyon Getirisi* İştirak Oranı	36.00%	12.00%	0.00%
Anapara Korumasından Kaynaklanan Getiri	0.00%	0.00%	0.00%
FON GETİRİSİ	36.00%	12.00%	0.00%

Durum 1: Yüksek Düzeyde Getiri Elde Edilmesi

Altının vade sonu değeri vade başı değerinden, opsiyonun bariyer seviyesi olan %30 oranından daha yüksekse, hesaplanan getiri %30 olarak kabul edilecek ve bu oran katılım oranı ile çarpılarak korunmuş anaparaya eklenip, fonun vade sonu değeri oluşacaktır.

Başlangıç Seviyesi: 1.750,00

Vade Sonu Seviyesi: 2.450,00

Performansı: $(2.450,00 - 1.750,00) / 1.750,00 = \%40$

Hesaplanan Getiri: %30

Fonun Vade Sonu Değeri: $100 \text{ TL} + (100 \text{ TL} \times \%30 \times \%120) = 136,00 \text{ TL} (*)$

Fonun Vade Sonu Getirisi : $(1 * \%30 * \%120) = \%36$



[Handwritten signature]
DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Durum 2: Orta Düzeyde Getiri Elde Edilmesi

Altının vade sonu değeri vade başı değerinden opsiyonun bariyer seviyesi olan %20 oranından düşükse, hesaplanan getiri aynen kabul edilecek ve bu oran katılım oranı ile çarpılarak korunmuş anaparaya eklenip, fonun vade sonu değeri oluşacaktır.

Başlangıç Seviyesi: 1.750,00
Vade Sonu Seviyesi: 1.925,00
Performansı: $(1.925,00 - 1.750,00) / 1.750,00 = \%10$
Hesaplanan Getiri: %10
Fonun Vade Sonu Değeri: $100 \text{ TL} + (100 \text{ TL} \times \%10 \times \%120) = 112,00 \text{ TL} (*)$
Fonun Vade Sonu Getirisi : $(1 * \%10 * \%120) = \%12$

Durum 3: Getiri Elde Edilememesi

Altının vade sonu değeri vade başı değeriyle aynı ya da vade başı değerinden düşükse hesaplanan getiri 0 olarak kabul edilecek ve yatırımcıların başlangıç yatırımlarının %105'si korunmuş olacaktır.

Başlangıç Seviyesi: 1.550,00
Vade Sonu Seviyesi: 1.426,00
Performansı: $(1.426,00 - 1.550,00) / 1.550,00 = -\%8$
Hesaplanan Getiri: %0
Fonun Vade Sonu Değeri: $100 \text{ TL} + (100 \text{ TL} \times \%0 \times \%120) = 100 \text{ TL}$
Fonun Vade Sonu Getirisi : $(1 * \%0 * \%120) = \%0$

(*)Hesaplamalardaki değerler örnek amaçlıdır ve vergi öncesi rakamları yansıtmaktadır. Net fon getirisi hesaplanırken vergi kesintileri dikkate alınmalıdır.

C) KESİNLEŞEN PORTFÖY BİLGİLERİ :

Yukarıda yer verilen varlık dağılım oranları piyasa koşullarına bağlı olarak değişebileceğinden, kesinleşen portföy dağılımı, yönetim ücreti oranı, iştirak/katılım oranı, borçlanma aracının faiz oranı, borsa dışı opsiyon/ters repo sözleşmesinin karşı tarafı ve derecelendirme notu, opsiyonun bariyer seviyesi, dayanak varlığın başlangıç değeri ve fon portföyüne ilişkin diğer önemli bilgiler en geç fonun yatırım döneminin başlangıç tarihini takip eden 2 iş günü içerisinde KAP'ta ilan edilir ve opsiyon sözleşmesinin karşı tarafı ayrıca fonun KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formunda açıklanır.

2.4. Fon'un eşik değeri = [Katılım Oranı * Maksimum {0; Minimum(Altının Amerikan Doları (USD) Cinsinden Ons Fiyatının Getirisi; Bariyer Seviyesi)}] 'dir.

Burada;

Ons Altın Amerikan Doları (USD) Getirisi = $\frac{\text{Altın Bitiş Seviyesi} - \text{Altın Başlangıç Seviyesi}}{\text{Altın Başlangıç Seviyesi}}$

Burada:

Altın Bitiş Seviyesi = Altının Amerikan Doları (USD) Cinsinden Ons Fiyatının bitiş seviyesinin belirlendiği günlük sabitleme seviyesi



DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

Altın Başlangıç Seviyesi = Altının Amerikan Doları (USD) Cinsinden Ons Fiyatının başlangıç seviyesinin belirlendiği günlük sabitleme seviyesi

2.5. Fon portföyüne uygulanacak stratejilerle uyumlu olarak borsa dışından yatırım amaçlı opsiyon sözleşmeleri dahil edilebilir. Borsa dışı sözleşmeler fonun yatırım stratejisine uygun olarak fon portföyüne dahil edilir. Sözleşmelerin karşı taraflarının yatırım yapılabilir derecelendirme notuna sahip olması, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şekilde objektif koşullarda yapılması ve adil bir fiyat içermesi ve fonun fiyat açıklama dönemlerinde gerçeğe uygun değeri üzerinden nakde dönüştürülebilir olması zorunludur. Ayrıca, borsa dışı türev araç (opsiyon) sözleşmelerinin karşı tarafının denetime ve gözetime tabi finansal bir kurum (banka, aracı kurum vb.) olması ve fonun fiyat açıklama dönemlerinde “güvenilir” ve “doğrulanabilir” bir yöntem ile değerlendirilmesi zorunludur.

2.6. Fon toplam değerinin % 10'unu geçmemek üzere, fon hesabına kredi alınabilir. Bu takdirde kredinin tutarı, faizi, alındığı tarih ve kredi alınan kuruluş ile geri ödeneceği tarih KAP'ta açıklanır ve Kurula bildirilir.

III. TEMEL YATIRIM RİSKLERİ VE RİSKLERİN ÖLÇÜMÜ

Yatırımcılar Fon'a yatırım yapmadan önce Fon'la ilgili temel yatırım risklerini değerlendirmelidirler. Fon'un maruz kalabileceği temel risklerden kaynaklanabilecek değişimler sonucunda Fon birim pay fiyatındaki olası düşüişlere bağlı olarak yatırımlarının değerinin başlangıç değerinin altına düşebileceğini yatırımcılar göz önünde bulundurmalıdır.

3.1. Fonun maruz kalabileceği riskler şunlardır:

1) Piyasa Riski: Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve dövizde endeksli finansal araçların, kıymetli madenlerin burada sayılan varlık ve işlemler ile emtiaya dayalı türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları, kıymetli maden fiyatları, emtia fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir. Söz konusu risklerin detaylarına aşağıda yer verilmektedir:

a- Faiz Oranı Riski: Fon portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb) dahil edilmesi halinde, söz konusu varlıkların değerinde piyasalarda yaşanabilecek faiz oranları değişimleri nedeniyle oluşan riski ifade eder.

b- Kıymetli Maden ve Emtia Fiyat Riski: Fon portföyüne kıymetli madenler ve kıymetli maden veya emtiaya dayalı sermaye piyasası aracı dahil edilmesi halinde, kıymetli madenlerin veya emtiaların fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

2) Karşı Taraf Riski: Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklıklar sonucunda ödemenin yapılamaması riskini ifade etmektedir.

3) Likidite Riski: Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülememesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır.

4) Kaldıraç Yaratan İşlem Riski: Fon portföyüne sadece opsiyon sözleşmesi dahil edileceği için kaldıraç yaratan işlem riski ödenen opsiyon primi ile sınırlı olacaktır.



DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

5) Operasyonel Risk: Operasyonel risk, fonun operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları arasında kullanılan sistemlerin yetersizliği, başarısız yönetim, personelin hatalı ya da hileli işlemleri gibi kurum içi etkenlerin yanı sıra doğal afetler, rekabet koşulları, politik rejim değişikliği gibi kurum dışı etkenler de olabilir.

6) Yoğunlaşma Riski: Belli bir varlığa ve/veya vadeye yoğun yatırım yapılması sonucu fonun bu varlığın ve vadenin içerdiği risklere maruz kalmasıdır.

7) Korelasyon Riski: Farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, en az iki farklı finansal varlığın birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

8) Yasal Risk: Fonun katılma paylarının satıldığı dönemden sonra mevzuatta ve düzenleyici otoritelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişikliklerden olumsuz etkilenmesi riskidir.

9) İhraççı Riski: Fon portföyüne alınan varlıkların ihraççısının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

10) Teminat Riski: Kredi riskine dayalı yatırım araçları ve benzeri saklı türev araçlara yatırım yapılması halinde ortaya çıkmakta olup; yatırımcı, satıcıya karşı referans ülkenin/şirketin temerrüt riskini üstlenmekte ve karşılığında yüksek bir getiri elde etmektedir. Referans ülke/şirketin kredi değerlilik performansı belli bir seviyenin üzerinde bozulma yaşarsa yatırımcı ek teminat ödemesi yapmak durumunda kalabilecektir.

11) Opsiyon Duyarlılık Riskleri: Opsiyon portföylerinde risk duyarlılıkları arasında, işleme konu olan spot finansal ürün fiyat değişiminde çok farklı miktarda risk duyarlılık değişimleri yaşanabilmektedir. Delta; opsiyonun yazıldığı ilgili finansal varlığın fiyatındaki bir birim değişimin opsiyon priminde oluşturduğu değişimi göstermektedir. Gamma; opsiyonun ilgili olduğu varlığın fiyatındaki değişimin opsiyonun deltasında meydana getirdiği değişimi ölçmektedir. Vega; opsiyonun dayanak varlığının fiyat dalgalanmasındaki birim değişimin opsiyon priminde oluşturduğu değişimdir. Theta; risk ölçümlerinde büyük önem taşıyan zaman faktörünü ifade eden gösterge olup, opsiyon fiyatının vadeye göre değişiminin ölçüsüdür. Rho ise faiz oranlarındaki yüzdesel değişimin opsiyon fiyatında oluşturduğu değişimin ölçüsüdür.

12) Etik Risk: Dolandırıcılık, suistimal, zimmete para geçirme, hırsızlık gibi nedenler ile Fon'u zarara uğratabilecek kasıtlı eylemler ya da Fon'un itibarını olumsuz etkileyecek suçların (örneğin, kara para aklanması) işlenmesi riskidir.

3.2. Fonun maruz kalabileceği risklerin ölçümünde kullanılan yöntemler şunlardır:

Fonun yatırım stratejisi ile yatırım yapılan varlıkların yapısına ve risk düzeyine uygun bir risk yönetim sistemi oluşturulmuştur.

Risklerin ölçülmesinde uluslararası kabul görmüş, düzenlemelerde yer verilen standart ve gelişmiş istatistik yöntemler kullanılır. Hesaplamalar izleyen günlere ait risk tahminini içerdiğinden, tahminlerin isabetliliği sonradan gerçekleşen değerler ile karşılaştırılarak günlük olarak izlenir.



DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Fon portföyüne borsa dışından alınan türev araçlar nedeniyle maruz kalınan karşı taraf riski fon toplam değerinin %20'sini aşamaz. Bu sınırlamaya uyumun yalnızca söz konusu araçların portföye dahil edilmeleri aşamasında sağlanması yeterlidir

Piyasa Riski: Fon portföyünün maruz kaldığı piyasa riski, Rehber'in 7.5.1'inci maddesinde yer aldığı gibi standart yöntem ölçülmektedir.

Karşı Taraf Riski: Fon özel sektör tarafından ihraç edilen borçlanma araçlarına yatırım yaptığından karşı taraf riski doğmaktadır. Bu riskin ölçümünde ihraççılar hakkında yeterli derecede mali analiz ve araştırma yapıldıktan sonra ihraççılar, uygulamada nicel ve nitel kriterlerden oluşan etkin bir derecelendirme sisteminden geçirilmektedir.

Bunun dışında Fon tezgah üstü piyasalar aracılığıyla türev araç ve swap sözleşmelerinde işlem yapabileceğinden karşı taraf riski mevcuttur. Borsa dışında taraf olunan türev araç ve swap sözleşmelerinin karşı tarafının denetime ve gözetime tabi finansal bir kurum (banka, aracı kurum) olması zorunludur.

Likidite Riski: Fon portföyünde yer alan finansal varlıkların belirli bir dönemdeki pozisyonlarının düşük işlem hacimleri nedeniyle, uygun süre ve/veya fiyat üzerinden kapatılamaması sonucunda maruz kalınan risktir. Likidite riski hesaplanmasında, menkul kıymetlerin piyasadaki ortalama günlük işlem hacimleri bazında likidite katsayıları belirlenecektir. Daha sonra, bu katsayıların, fonun içerisindeki varlıkların ağırlıklarıyla çarpılmasıyla, fonun likidite oranı belirlenmektedir.

Kredi Riski: Fon portföyünde yer alan bir borçlanma aracının ihraççısının temerrüde düşmesi ya da kredi notunun düşürülmesi nedeniyle maruz kalınabilecek riski ifade eder. Bu tür bir risk ihraççının yükümlülüklerini yerine getirebilme kapasitesine bağlıdır. Fon portföyüne dahil edilmek istenilen kredi riski taşıyan ürünlerin ihraççısı için kredi derecelendirme kuruluşları Moody's, S&P veya Fitch tarafından verilmiş kredi notu değerlendirilerek fon portföylerine dahil edilir. Kredi notu bulunmayan ihraççılar için kredi verilebilirliğin izlenmesini sağlayacak kredi ölçüm sistemleri kullanılabilir.

Operasyonel Risk: Operasyonel risk, fonun operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade eder. Şirket faaliyetleri içerisinde operasyonel risk unsuru yaratmış ve yaratması beklenen konular ile riskin gerçekleşmesi durumunda etkileri listelenir. Riskin meydana gelmemesi için alınması gereken tedbirler de önceden belirlenir ve şirket çalışanlarına duyurulur ve yeni durumlara karşı güncellenir. Zarar olarak yansıtılan operasyonel risk oluşması halinde kayda alınır.

3.3. Kaldıraç Yaratan İşlemler

Fon portföyüne kaldıraç yaratan işlemlerden borsa dışı opsiyon sözleşmesi dahil edilecektir.

3.4. Kaldıraç yaratan işlemlerden kaynaklanan riskin ölçümünde Rehber'de belirlenen esaslar çerçevesinde standart yöntem kullanılacaktır. Bu çerçevede fon portföyündeki kaldıraç yaratan bütün işlemler nedeniyle fon portföyünün maruz kaldığı açık pozisyon fon toplam değerini aşamaz.

IV. HEDEFLENEN %100 ANAPARA KORUMASINDAN YARARLANMA KOŞULLARI

Fon katılma payı satın alan yatırımcılar, sadece Fonun ilan edilen yatırım dönemi sonuna kadar katılırsa dönem sonundaki %100 anapara korumasından yararlanabileceklerdir. Daha



[Handwritten signature]
DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

önce paylarını iade eden yatırımcılar ise paylarını o günkü net aktif değer üzerinden nakde dönüştüreceklerdir. Bu tutar anaparanın üzerinde olabileceği gibi altında da olabilir.

V. FON PORTFÖYÜNÜN SAKLANMASI VE FON MALVARLIĞININ AYRILIĞI

5.1. Fon portföyünde yer alan ve saklamaya konu olabilecek varlıklar Kurulun portföy saklama hizmetine ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde Portföy Saklayıcısı nezdinde saklanır.

5.2. Portföy Saklayıcısı'nın, fon portföyünde yer alan ve Takasbank'ın saklama hizmeti verdiği para ve sermaye piyasası araçları, kıymetli madenler ile diğer varlıkları Takasbank nezdinde ilgili fon adına açılan hesaplarda izlemesi gerekmektedir. Bunların dışında kalan varlıklar ve bunların değerleri konusunda gerekli bilgiler Takasbank'a aktarılır veya söz konusu bilgilere Takasbank'ın erişimine imkân sağlanır. Bu durumda dahi Portföy Saklayıcısı'nın yükümlülük ve sorumluluğu devam eder.

5.3. Fon'un malvarlığı Kurucu'nun ve Portföy Saklayıcısı'nın malvarlığından ayrıdır. Fon'un malvarlığı, **fon hesabına olması şartıyla kredi almak** türev araç işlemleri veya fon adına taraf olunan benzer nitelikteki işlemlerde bulunmak haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez. Fon malvarlığı Kurucunun ve Portföy Saklayıcısının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi halinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dahil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyati tedbir konulamaz ve iflas masasına dahil edilemez.

5.4. Portföy saklayıcısı; fona ait finansal varlıkların saklanması ve/veya kayıtların tutulması, diğer varlıkların aidiyetinin doğrulanması ve takibi, kayıtlarının tutulması, varlık ve nakit hareketlerine ilişkin işlemlerin yerine getirilmesinin kontrolü ile mevzuatta belirtilen diğer görevlerin yerine getirilmesinden sorumludur. Bu kapsamda, portföy saklayıcısı;

- a) Yatırım fonları hesabına katılma paylarının ihraç ve itfa edilmesi işlemlerinin mevzuat ve fon içtüzüğü hükümlerine uygunluğunu,
- b) Yatırım fonu birim katılma payı veya birim pay değerinin mevzuat ile fon içtüzüğü, izahname hükümleri çerçevesinde belirlenen değerlendirme esaslarına göre hesaplanmasını,
- c) Mevzuat ile fon içtüzüğü, izahname hükümlerine aykırı olmamak şartıyla, Kurucu/Yönetici'nin talimatlarının yerine getirilmesini,
- ç) Fon'un varlıklarıyla ilgili işlemlerinden doğan edimlerine ilişkin bedelin uygun sürede aktarılmasını,
- d) Fon'un gelirlerinin mevzuat ile fon içtüzüğü, izahname hükümlerine uygun olarak kullanılmasını,
- e) Fon'un varlık alım satımlarının, portföy yapısının, işlemlerinin mevzuat, fon içtüzüğü, izahname hükümlerine uygunluğunu sağlamakla yükümlüdür.

5.5. Portföy saklayıcısı;

- a) Fona ait varlıkların ayrı ayrı, fona aidiyeti açıkça belli olacak, kayıp ve hasara uğramayacak şekilde saklanmasını sağlar.
- b) Belge ve kayıt düzeninde, fona ait varlıkları, hakları ve bunların hareketlerini fon bazında düzenli olarak takip eder.
- c) Fona ait varlıkları uhdesinde ve diğer kurumlardaki kendi hesaplarında tutamaz ve kendi aktifleriyle ilişkilendiremez.

5.6.a) Portföy saklama hizmetini yürüten kuruluş, yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Kurucu ve katılma payı sahiplerine verdiği zararlardan sorumludur. Kurucu, Portföy Saklayıcısından, Portföy Saklayıcısı da Kurucu'dan, Kanun ve Saklama Tebliği hükümlerinin ihlali



DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

nedeniyle doğan zararların giderilmesini talep etmekle yükümlüdür. Katılma payı sahiplerinin Kurucu veya Portföy Saklayıcısına dava açma hakkı saklıdır.

b) Portföy saklayıcısı, portföy saklama hizmeti verdiği portföylerin yönetiminden veya piyasadaki fiyat hareketlerinden kaynaklanan zararlardan sorumlu değildir.

c) Portföy Saklayıcısı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanun ve ilgili diğer mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle katılma payı sahiplerine karşı sorumludur.

5.7. Portföy saklayıcısı, saklama hizmetinin fonksiyonel ve hiyerarşik olarak diğer hizmetlerden ayrıştırılması, potansiyel çıkar çatışmalarının düzgün bir şekilde belirlenmesi, önlenmesi, önlenemiyorsa yönetilmesi, gözetimi ve bu durumun fon yatırımcılarına açıklanması kaydıyla fona portföy değerlendirme, operasyon ve muhasebe hizmetleri, katılma payı alım satımına aracılık hizmeti ve Kurulca uygun görülecek diğer hizmetleri verebilir.

5.8. Portföy saklayıcısı her gün itibari ile saklamaya konu varlıkların mutabakatını, bu varlıklara merkezi saklama hizmeti veren kurumlar ve Kurucu veya yatırım ortaklığı ile yapar.

5.9. Portföy saklayıcısı portföy saklama hizmetini yürütürken karşılaşılabileceği çıkar çatışmalarının tanımlanmasını, önlenmesini, yönetimini, gözetimini ve açıklanmasını sağlayacak gerekli politikaları oluşturmak ve bunları uygulamakla yükümlüdür.

5.10. Kurucu'nun üçüncü kişilere olan borçları ve yükümlülükleri ile Fon'un aynı üçüncü kişilerden olan alacakları birbirlerine karşı mahsup edilemez.

5.11. Portföy saklama hizmetini yürüten kuruluş, yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Kurucu ve katılma payı sahiplerine verdiği zararlardan sorumludur.

5.12. Kurucu, Portföy Saklayıcısından; Portföy Saklayıcısı da Kurucu'dan, Kanun ve Saklama Tebliği hükümlerinin ihlali nedeniyle doğan zararların giderilmesini talep etmekle yükümlüdür. Katılma payı sahiplerinin Kurucu veya Portföy Saklayıcısına dava açma hakkı saklıdır.

5.13. Portföy saklayıcısı, portföy saklama hizmeti verdiği portföylerin yönetiminden veya piyasadaki fiyat hareketlerinden kaynaklanan zararlardan sorumlu değildir.

5.14. Portföy Saklayıcısı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanun ve ilgili diğer mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle katılma payı sahiplerine karşı sorumludur.

5.15. Portföy saklama sözleşmesinde portföy saklayıcısının Kanun ve Saklama Tebliği hükümleri ile belirlenmiş olan sorumluluklarının kapsamını daraltıcı hükümlere yer verilemez.

VI. FON BİRİM PAY DEĞERİNİN, FON TOPLAM DEĞERİNİN VE FON PORTFÖY DEĞERİNİN BELİRLENME ESASLARI

6.1. "Fon Portföy Değeri", portföydeki varlıkların Finansal Raporlama Tebliği'nde belirlenen ilkeler çerçevesinde hesaplanan değerlerinin toplamıdır. "Fon Toplam Değeri" ise, Fon Portföy Değerine varsa diğer varlıkların eklenmesi ve borçların düşülmesi suretiyle hesaplanır.



[Handwritten signature]
DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

6.2. Fon'un birim pay değeri, fon toplam değerinin fon toplam pay sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Bu değer her ayın 2'sinde ve 16'sında olmak üzere ayda 2 kez hesaplanır. Fiyat hesaplama gününün, opsiyonun karşı tarafının bulunduğu ülke piyasası ve/veya BIST Borçlanma Araçları Piyasası ve/veya opsiyonun dayanak varlığının/varlıklarının işlem gördüğü organize borsa/fiyat açıklayıcı kurum için tatil gününe denk gelmesi halinde hesaplama bu piyasaların açık olduğu takip eden ilk iş günü Finansal Raporlama Tebliği'nde belirlenen ilkeler çerçevesinde hesaplanır ve gün sonu itibarıyla katılma paylarının alım-satım yerlerinde ilan edilir. Fonun yatırım dönemi sonunda bu günlere bağlı olmaksızın değerlendirme yapılacak ve fiyat ilan edilecektir.

6.3. Savaş, doğal afetler, ekonomik kriz, iletişim sistemlerinin çökmesi, portföydeki varlıkların ilgili olduğu pazarın, piyasanın, platformun kapanması, bilgisayar sistemlerinde meydana gelebilecek arızalar, şirketin mali durumunu etkileyebilecek önemli bir bilginin ortaya çıkması gibi olağanüstü durumların meydana gelmesi halinde, değerlendirme esaslarının tespiti hususunda Kurucu'nun yönetim kurulu karar alabilir. Ayrıca söz konusu olaylarla ilgili olarak KAP'ta açıklama yapılır.

6.4. 6.3. numaralı maddede belirtilen durumlarda, Kurulca uygun görülmesi halinde, katılma paylarının birim pay değerleri hesaplanmayabilir ve katılma paylarının alım satımı durdurulabilir.

6.5. Değerleme esaslarına ilişkin olarak, Finansal Raporlama Tebliği uyarınca TMS/TFRS dikkate alınarak Kurucu yönetim kurulu kararı ile belirlenen değerlendirme esasları aşağıdaki gibidir:

Borsa Dışı Türev Araç Sözleşmelerine İlişkin Değerleme Esasları:

Portföye alınması aşamasında opsiyon sözleşmesinin değerlemesinde güncel fiyat kullanılır.

Opsiyon sözleşmelerinde güncel fiyat karşı taraftan alınan fiyat (alış fiyatı) kotasyonudur.

Fonun fiyat açıklama dönemlerinde opsiyon sözleşmeleri için; değerlemede kullanılmak üzere güncel piyasa fiyatının bulunmadığı durumlarda ve karşı taraftan fiyat kotasyonu alınamadığı durumlarda teorik fiyat hesaplanarak değerlendirme yapılır.

Fon Hizmet Birimi tarafından Black&Scholes modeli, Binomial model veya Monte-Carlo simülasyonu yöntemlerinden değerlemeye esas varlığa uygun olanı tercih edilerek teorik fiyat bulunmaktadır.

Fonların değerlendirme ve muhasebe işlemlerini yürüten Fon Hizmet Birimi tarafından hesaplanan değerlendirme fiyatı, portföy yönetiminden bağımsız Risk Yönetimi Birimi'ne doğrulanmak üzere iletilmektedir. İlgili fiyatı doğrulamak üzere teorik fiyat, Risk Yönetimi Birimi tarafından genel kabul görmüş Black&Scholes modeli, Binomial model veya Monte-Carlo simülasyonu yöntemlerinden değerlemeye esas varlığa uygun olanı tercih edilerek hesaplanır. Opsiyon değerlemede dayanak varlığın spot fiyatı olarak yukarıda bahsedilen yöntemler kullanılacaktır. Spot fiyatın yanında ilgili değerlendirme diğer kurum/kuruluşlardan veya piyasadan temin edilebildiği durumda zımni (implied), aksi halde tarihsel (historical) volatilité değerleri kullanılacaktır. Hesaplama için Bloomberg OVML, Bloomberg OVME ekranlarından değerlendirme esas varlığa uygun olanı tercih edilir. Bunun yanında ilgili ekranlara ek olarak Kurucu nezdinde yukarıdaki modeller baz alınarak geliştirilen diğer hesaplama araçları da kullanılabilir. Farklı ve daha karmaşık yapıda opsiyonların kullanılması ya da değerlendirme için oluşabilecek diğer unsurlar durumunda ise, değerlendirme için en uygun yöntem kullanılacaktır. Bu yöntemlerle elde edilen ve 100 baz puanlık yüzdesel prim alış/satış kotasyonu ile hesaplanan alış (bid) veya satış (ask) fiyatı kullanılacaktır. Hesaplamalar Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Risk Yönetimi Politikası Yönetmeliği çerçevesinde gerçekleştirilir. Risk Yönetimi Birimi tarafından hesaplanan teorik fiyat ile Fon Hizmet Birimi tarafından bildirilen fiyatın uyumlu olması halinde Fon Hizmet Birimi fiyata ilişkin uygunluk bildiriminde bulunularak değerlemede bu fiyat kullanılır. Risk Yönetimi birimi tarafından hesaplanan teorik fiyat ile Fon Hizmet Birimi tarafından hesaplanan değerlendirme fiyatının uyumlu olmaması halinde değerlendirme Risk Yönetimi Birimi tarafından bildirilen fiyat kullanılır. Ayrıca İç Kontrol Birimi tarafından da gerekli kontroller yapılır.



DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Borsa Dışı Repo ve Ters Repo Sözleşmeleri

Borsa dışı repo-ters repo sözleşmelerinde değerlemenin objektif koşullarda yapılması ve adil bir fiyat içermesi esastır. Borsa dışı repo-ters repo sözleşmeleri vade sonuna kadar işleme ait iç verim oranı ile değerlendirilir.

6.6. Borsa dışında taraf olunacak sözleşmelere ilişkin olarak aşağıdaki esaslara uyulur:

Fon portföyü oluşturulurken, yatırım yapılabilir seviyeye denk gelen derecelendirme notuna sahip ve denetim ve gözetime tabi en az üç farklı finansal kurumdan opsiyon fiyat teklifi alınır ve bu tekliflere ilişkin gerekli belgeler Kurucu nezdinde saklanır. Sözleşmelerin niteliğine bağlı olarak, haklı gerekçelerin varlığı halinde, farklı kurumlardan teklif alınmasına ilişkin şart uygulanmayabilir.

Teklifler, Tebliğ'de yer alan ilkelere uygunluk, karşı taraf ile iletişim, çalışma kolaylığı ve opsiyon sözleşmesinin ikincil piyasada fiyatlanması gibi hususlar da dikkate alınarak portföy yöneticisi tarafından değerlendirilir.

Kurucu nezdindeki Risk Yönetimi Birimi tarafından borsa dışı türev opsiyon sözleşmelerinin "adil bir fiyat" içerip içermediği ve sözleşmelerin portföye dahil edilmesinden sonra karşı taraftan alınan fiyatın uygunluğu; opsiyon sözleşmeleri için Black&Scholes modeli, Binomial model veya Monte-Carlo simülasyonu gibi genel kabul görmüş yöntemler kullanılarak, ve Kurucu yönetim kurulu tarafından kabul edilmiş Risk Yönetim Prosedürü'nde belirtilen limitler ve kurallar dahilinde kontrol edilir. Kontrollerde kullanılan teorik fiyat hesaplama yöntemlerine ilişkin esaslara ve dayanak varlık spot fiyatlarının belirlenmesine ilişkin esaslara işbu izahnamenin 6.5. nolu maddesinde yer verilmiştir.

Borsa dışı opsiyonlar sözleşmelerine ilişkin olarak, karşı tarafının verdiği kotasyon ile Risk Yönetim Birimi tarafından hesaplanan fiyat karşılaştırılır. Verilen kotasyon ile hesaplanan fiyat arasındaki farkın fon aleyhine %20'den fazla olması durumunda, sözleşmenin karşı tarafının kotasyonunu hesaplanan fiyat yönünde %20 farkın altına çekecek şekilde güncellemesi istenir. Karşı taraftan alınan son fiyatın belirlenen %20'lik limitin dışında kalması durumunda, Risk Yönetim Birimi tarafından Yönetim Kurulu bilgilendirilir ve yönetim kurulunun kararı ile alınan son fiyat üzerinden işlem gerçekleştirilir ve değerlemede bu fiyat kullanılır. Belirtilen yazılı ve gerekçeli bilgilendirme elektronik ortamda hazırlanabilir.

VII. KATILMA PAYLARININ ALIM SATIM ESASLARI

Talep toplama döneminde yatırımcıların verdikleri katılma payı alım talimatları, talep toplama döneminin son gününü takip eden ilk iş gününde 1 TL nominal değer üzerinden gerçekleştirilecektir. Takip eden günlerde fonun birim pay değeri, fon toplam değerinin katılma paylarının sayısına bölünmesiyle elde edilir.

7.1. Fonun Talep Toplama Dönemi: 24/03/2021 – 30/03/2021 tarihleri arasındır.

7.2. Fonun Yatırım Dönemi: 31/03/2021 – 28/04/2022 tarihleri arasındır. (394 gündür.)

7.3. Katılma Payı Alım Esasları

Fon katılma payları talep toplama yöntemi ile ihraç edilecektir. Talep toplama dönemine ilişkin bilgiler ve bu dönemde uygulanacak alım satım esasları aşağıdaki gibidir:

Fon katılma payları talep toplama yöntemi ile halka arz edilecektir. Talep toplama dönemine ilişkin bilgiler ve bu dönemde uygulanacak alım satım esasları aşağıdaki gibidir:



DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

1. Katılma payı satın almak isteyen yatırımcılar tarafından, adres ve iletişim bilgileri bu izahnamenin 7.7. nolu bölümünde yer alan kurumlara başvurarak "Talep Formu" doldurulur. Fon pay alımı sırasında yatırımcılardan fon izahnamesi ve yatırımcı bilgi formunun okunup anlaşıldığı ve risklerin algılandığı bilgisini içeren yazılı veya elektronik ortamda pay alım talimatı alınacaktır.
2. Yatırımcıların fon payı alımında asgari pay alım limiti 1.000 pay (1.000 TL) olup bir payın satış fiyatı 1 TL'dir. Pay alım talimatı 1.000 pay (1.000 TL) ve katları şeklinde artırılabilir. Talepler tutar üzerinden kabul edilecektir. Yatırımcı talepleri Deniz Portföy Para Piyasası Fonu'nda nemalandırılacaktır.
3. Bu izahnamede ilan edilen talep toplama başlangıç ve bitiş tarihleri arasında (5 iş günü) her gün Kurucu, Denizbank A.Ş. ve Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. merkez ve şubelerinde, 09:00 ile 16:00 saatleri arasında pay alım talepleri kabul edilecektir.

7.4. Alım Bedellerinin Tahsil Esasları

Alım talimatının verilmesi sırasında, talep edilen katılma payı bedelinin Kurucu tarafından tahsil edilmesi esastır. Alım talimatları tutar olarak verilecektir.

Toplam talep tutarının 8.300.000 TL'nin altında olması durumunda kurucu fonu kurmayabilecektir. Bu durumda talep toplama dönemi içinde yapılan taleplerden dolayı oluşmuş nemalar, yatırımcıların hesaplarına, elde ettikleri nema tutarıyla birlikte geçirilir. Talep toplamının iptal edilmesi halinde, bu durum ortaya çıktığı gün Kurucunun internet sitesinde ve fonun kamuyu sürekli bilgilendirme formu aracılığıyla yatırımcılara duyurulur ve konu hakkında Kurul'a bilgi verilir.

Alım talimatının karşılığında tahsil edilen tutar talep dönemi süresince Deniz Portföy Para Piyasası Fonu'nda yatırımcı hesabında yatırımcı adına nemalandırılır. Katılma payı alımına nema tutarı dahil edilmez. Nema tutarı, talep toplama dönemini takip eden ilk iş günü yatırımcının hesabına geçecektir.

Talep toplama dönemi boyunca iletilen talepler, yatırımcı tarafından talep toplama süresinin son günü saat 13:30'a kadar Kurucu onayı ile iptal edilebilecektir.

Yatırım dönemi başlangıç tarihinden yatırım dönemi sonuna kadar yeni pay alımına izin verilmeyecektir.

Talep toplama döneminde pay satını talebi kabul edilemez.

7.5. Katılma Payı Satım Esasları

Fon birim pay fiyatı, her ayın 2. ve 16. günü (İstanbul ya da Londra'nın tatil günlerine denk gelmesi halinde takip eden ilk iş günü) olmak üzere ayda iki kere hesaplanacak olup ertesi iş günü ilan edilecektir. Katılma payı satım talimatları, Fon'un yatırım dönemi başlangıcından itibaren her işgünü içerisinde verilebilir. Ancak bu emirler, emrin girilmesini takip eden ilk hesaplamada bulunacak fon birim pay fiyatı üzerinden gerçekleştirilir. Fon birim fiyatının hesaplanacağı gün saat 10:00'a kadar girilen emirler, açıklanacak ilk fiyat üzerinden yerine getirilir. Fiyat hesaplama günü saat 10:00'dan sonra girilen satım emirleri ise ilk fiyat hesaplama tarihinden sonra verilmiş kabul edilip bir sonraki fiyat açıklama tarihine kadar bekletilir.

Yatırımcı tarafından verilecek satım talimatlarının gerçekleştirilmesi için, söz konusu talimatların asgari 1000 pay ve katları şeklinde verilmesi gerekir. Aksi takdirde satım talimatları yerine getirilmez.

7.6. Satım Bedellerinin Ödenme Esasları

Yatırım Dönemi İçinde Satım Bedellerinin Ödenme Esasları



DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

Fon'un birim pay fiyatının hesaplanacağı gün saat 10:00'a kadar verilen iade talimatları, birim pay fiyatının hesaplandığı günü takip eden ikinci işgününde yatırımcı hesaplarına aktarılır. Fiyat hesaplama günü saat 10:00'dan sonra girilen iade talimatları ise ilk fiyat hesaplama tarihinden sonra verilmiş kabul edilip bir sonraki fiyat açıklama tarihine kadar bekletilir. Bir sonraki birim pay fiyatının hesaplandığı günü takip eden ikinci işgününde yatırımcı hesaplarına aktarılır. Satım bedellerinin ödenmesinde İstanbul ya da Londra'nın tatil günleri dikkate alınır.

Katılma paylarının tasarruf sahipleri tarafından yatırım dönemi içinde satımı durumunda erken çıkış komisyonu uygulanmaz.

Yatırımcılar, Fon'un vadesinden önce katılma paylarını satmaları halinde piyasa riskine maruz kalabilir, Fon katılma payı satım bedelleri anaparanın altında ya da üzerinde olabilir. Anapara koruma hedefi, yalnızca ilan edilen vade sonuna kadar katılım paylarını elde tutan yatırımcılar için geçerlidir.

Yatırım Dönemi Sonunda Satım Bedellerinin Ödenme Esasları

Fon'un yatırım dönemi sonunda Fon portföyünü oluşturan varlıklar nakde dönüştürülür ve Fon'un yatırım döneminin son günü bu katılma payı bedellerinden kaynaklanan ödemelerin yapılması amacıyla tüm katılma payı sahipleri satış talebi vermiş kabul edilerek, satış işlemleri T+1 valörlü olarak ilgili sisteme girilir. Fon katılma payı bedellerinin TL tutarları T+1 iş günü nakit olarak yatırımcıların hesaplarına aktarılır.

Fon katılma payı sahiplerine Fon'un vadesi sonundaki ödemelerin bu izahnamede duyurulan tarihlerde yapılabilmesi için opsiyon sözleşmesinde belirtilen vade sonu Fon'un vade sonundan önceki bir tarih olarak belirlenmiştir. Opsiyonun getiri sağlaması durumunda vade sonu tarihi ile Fon'un vade sonu tarihleri arasındaki süre içerisinde, opsiyondan gelecek tutarlar Borsada ters repo sözleşmesinde ve/veya fon toplam değerinin %20'sini aşmayacak şekilde Takasbank Para Piyasası işlemlerinde değerlendirilecektir.

7.7. Alım Satım Aracılık Eden Kuruluşlar ve Alım Satım Yerleri:

Katılma paylarının alım satımı kurucunun yanı sıra kurucu ile katılma payı alım satımına aracılık sözleşmesi imzalamış olan Denizbank A.Ş. ve Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından yapılacaktır. İletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Unvan	Adres	İnternet Sitesi	Telefon
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri	Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe / Şişli / İSTANBUL	www.denizyatirim.com	0212 348 20 00
Denizbank A.Ş. Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri	Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe / Şişli / İSTANBUL	www.denizbank.com	0212 348 20 00

Fon katılma payları TEFAS'da işlem görmemektedir.




DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

VIII. FON MALVARLIĞINDAN KARŞILANACAK HARCAMALAR VE KURUCU'NUN KARŞILADIĞI GİDERLER

8.1. Fonun Malvarlığından Karşılanan Harcamalar

Fon varlığından yapılabilecek harcamalar aşağıda yer almaktadır.

- 1) Saklama hizmetleri için ödenen her türlü ücretler,
- 2) Varlıkların nakde çevrilmesi ve transferinde ödenen her türlü vergi, resim ve komisyonlar,
- 3) Alınan kredilerin faizi,
- 4) Portföye alımlarda ve portföyden satımlarda ödenen aracılık komisyonları, (yabancı para cinsinden yapılan giderler TCMB döviz satış kuru üzerinden TL'ye çevrilerek kaydolunur),
- 5) Portföy yönetim ücreti,
- 6) Fonun mükellefi olduğu vergi,
- 7) Bağımsız denetim kuruluşlarına ödenen denetim ücreti,
- 8) Mevzuat gereği yapılması zorunlu ilan giderleri,
- 9) Takvim yılı esas alınarak üçer aylık dönemlerin son iş gününde fonun toplam değeri üzerinden hesaplanacak Kurul ücreti,
- 10) Eşik değer giderleri,
- 11) KAP hizmet bedeli,
- 12) E-defter (mali mühür, arşivleme ve kullanım) ve E-fatura (arşivleme) uygulamaları nedeni ile ödenen hizmet bedelleri,
- 13) E-vergi beyannamelerinin tasdikine ilişkin yetkili meslek mensubu ücreti,
- 14) Tüzel kişi kimlik kodu (LEI) giderleri,
- 15) Mevzuat uyarınca tutulması zorunlu defterlere ilişkin noter onayı giderleri,
- 16) Kurulca uygun görülecek diğer harcamalar.

8.1.1. Fon Toplam Gider Oranı:

Fondan karşılanan yönetim ücreti dahil bu maddede belirtilen tüm giderlerin toplamının üst sınırı yıllık %2,19'dur.

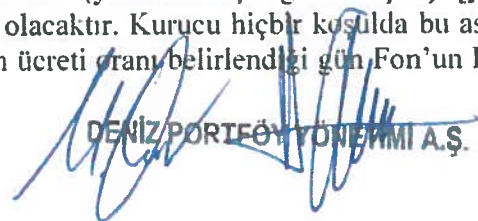
3, 6, 9 ve 12 aylık dönemlerin son iş günü itibarıyla, belirlenen yıllık fon toplam gideri oranının ilgili döneme denk gelen kısmının aşıp aşılmadığı, ilgili dönem için hesaplanan günlük ortalama fon toplam değeri esas alınarak, Kurucu tarafından kontrol edilir. Yapılan kontrolde belirlenen oranların aşıldığının tespiti halinde aşan tutarın ilgili dönemi takip eden beş iş günü içinde fona iade edilmesinden Kurucu ve Portföy Saklayıcısı sorumludur. İade edilen tutar, ilgili yıl içinde takip eden dönemlerin toplam gider oranı hesaplamasında toplam giderlerden düşülür. Fon toplam gider oranı limiti içinde kalırsa dahi fondan yapılabilecek harcamalar dışında Fon'a gider tahakkuk ettirilemez ve fon malvarlığından ödenemez.

8.1.2. Fon Yönetim Ücreti Oranı:

Fon'un toplam gideri içinde kalmak kaydıyla, aşağıda belirlenen yöntemle hesaplanan bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilir.

Fonun ilk fiyat hesaplama günü geçerli olan fiyat ile toplam satılan pay adedi çarpılarak bulunan toplam fon büyüklüğü (kavramsal değer = ilk gün fiyatı * pay adedi) üzerinden piyasa koşullarına göre değişebilecek ve fonların özelliği gereği ilk fiyat açıklama günü net olarak belirlenebilecek olan fon yönetim ücreti, asgari günlük %0,00246 (yüzbindeiki virgüldükirakaltı) [yıllık yaklaşık %0,90 (bindedokuz)] ile azami günlük %0,00562 (yüzbindebeş virgüldükirakaltı) [yıllık yaklaşık %2,05 (yüzdeiki virgülsıfırbeş)] arasında bir oran olacaktır. Kurucu hiçbir koşulda bu asgari ve azami oranın dışına çıkmayacaktır. Kesinleşen yönetim ücreti oranı belirlendiği gün Fon'un KAP




DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

sayfasında ilan edilecektir. Pay fiyatı açıklanan günlerde yönetim ücreti olarak (ilk gün fiyatı * pay fiyatı açıklama günbaşı pay adedi * bir önceki pay fiyatı açıklama tarihinden itibaren geçen gün sayısı * günlük yönetim ücreti oranı) formülü sonucu bulunan tutar pay fiyatı açıklama günlerinde tahakkuk ettirilir. Bu ücret her ay sonunu izleyen bir hafta içinde, kurucu ile dağıtıcı arasında imzalanan sözleşme çerçevesinde belirlenen paylaşım esaslarına göre kurucuya ve dağıtıcıya fondan ödenecektir.

8.1.3. Fon Portföyündeki Varlıkların Alım Satımına Aracılık Eden Kuruluşlar ve Aracılık İşlemleri İçin Ödenen Komisyonlar

Fon portföyünde yer alan varlıkların alım satımına Denizbank A.Ş. (Sabit Getirili Menkul Kıymetler Alım/Satım, Repo/Ters Repo İşlemleri, Kıymetli Maden Piyasası İşlemleri) ve Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. (Sabit Getirili Menkul Kıymetler, Yurtiçi/Yurtdışı Pay Alım/Satımı, Repo/Ters Repo İşlemleri, Takasbank Para Piyasası ve Yurtiçi Organize Para Piyasası İşlemleri, VİOP ve Kıymetli Maden Piyasası İşlemleri) aracılık etmektedir. Söz konusu aracılık işlemleri için uygulanan komisyon oranları aşağıda yer almaktadır:

1) Sabit Getirili Menkul Kıymetler ve Kira Sertifikaları Komisyonu:

a) Aynı Gün Valörlü Kesin Alım Satım İşlemleri

09:30 – 14:00 arası:

Yüzbinde 1,575 + BSMV

14:00 – 17:30 arası:

Yüzbinde 4.20 + BSMV

b) Valörlü Kesin Alım Satım İşlemleri:

Yüzbinde 1,05 + BSMV

c) Hazine İhalesi İşlemleri

0

3) Takasbank Para Piyasası İşlem Komisyonu:

a) 1 – 7 gün arası vadeli işlemler:

Yüzbinde 2,10 + BSMV

b) 7 günden uzun vadeli işlemler:

Milyonda 2.625 * gün sayısı + BSMV

4) Borsa İstanbul Para Piyasası İşlem Komisyonu:

Milyonda 2.10 * gün sayısı + BSMV

5) Repo / Ters Repo Pazarı İşlem Komisyonu:

a) O/N İşlemler (09:30 – 14:00 arası):

Milyonda 5.25 + BSMV

b) O/N İşlemler (14:00 – 17:30 arası):

Yüzbinde 1,05 + BSMV

c) O/N Hariç İşlemler (09:30 – 14:00 arası)

Milyonda 5,25 * gün sayısı + BSMV

d) O/N Hariç İşlemler (14:00 – 17:30 arası)

Yüzbinde 1.05 * gün sayısı + BSMV

6) VİOP İşlem Komisyonu:

a) Vadeli İşlem Kontratı

Onbinde 1.20 + BSMV

b) Opsiyon

Onbinde 2,00 + BSMV

Binde 1,00 + BSMV

8) Kıymetli Maden Piyasası İşlemleri Komisyonu: BIST'e ödenen işlem komisyonu onbinde 1,05 ile onbinde 1,575 arasındadır (BSMV dahil). İşleme aracılık eden yatırım kuruluşuna ayrıca komisyon ödenmemektedir.

8.1.4. Kurul Ücreti: Takvim yılı esas alınarak, üçer aylık dönemlerin son iş gününde Fon'un net varlık değeri üzerinden %0,005 (yüzbindebeş) oranında hesaplanacak ve ödenecek Kurul Ücreti Fon portföyünden karşılanır.

8.1.5. Fon'un Bağlı Olduğu Şemsiye Fona Ait Giderler: Şemsiye Fon'un kuruluş giderleri ile fonların katılma payı ihraç giderleri hariç olmak üzere, Şemsiye Fon için yapılması gereken tüm giderler Şemsiye Fona bağlı fonların toplam değerleri dikkate alınarak oransal olarak ilgili fonların portföylerinden karşılanır.

8.1.6. Karşılık Ayrılacak Diğer Giderler ve Tahmini Tutarları

Fon malvarlığından karşılanan saklama ücreti ve diğer giderlere ilişkin güncel bilgilere yatırım bilgi formundan ulaşılabilir.



[Handwritten signature]
DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

8.2. Kurucu Tarafından Karşılanan Giderler

Aşağıda tahmini tutarları gösterilen katılma paylarının satışına ilişkin giderler kurucu tarafından karşılanacaktır.

Gider Türü	Tutarı (TL)
Tescil ve İlan Giderleri	4.000
Diğer Giderler	4.000
TOPLAM	8.000

IX. FONUN VERGİLENDİRİLMESİ

9.1. Fon Portföy İşletmeciliği Kazançlarının Vergilendirilmesi

a) **Kurumlar Vergisi Düzenlemesi Açısından:** 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5'inci maddesinin 1 numaralı bendinin (d) alt bendi uyarınca, menkul kıymet yatırım fonlarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

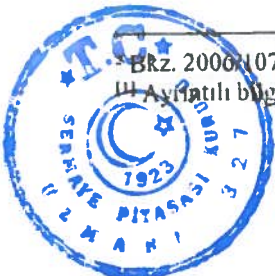
b) **Gelir Vergisi Düzenlemesi Açısından:** Fonların portföy işletmeciliği kazançları, Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesinin (8) numaralı bendi uyarınca, %0² oranında gelir vergisi tevkifatına tabidir.

9.2. Katılma Payı Satın Alanların Vergilendirilmesi

Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonlarının katılma paylarının ilgili olduğu fona iadesi %10 oranında gelir vergisi tevkifatına tabidir. KVK'nın ikinci maddesinin birinci fıkrası kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Hazine ve Maliye Bakanlığına belirlenenler için bu oran %0 olarak uygulanır.¹¹⁾

Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesinin (8) numaralı bendi uyarınca fon katılma paylarının fona iadesinden elde edilen gelirler için yıllık beyanname verilmez. Diğer gelirler nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu gelirler beyannameye dahil edilmez. Ticarî işletmeye dahil olan bu nitelikteki gelirler, bu fıkra kapsamı dışındadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu Geçici Madde 1 uyarınca dar mükellef kurumların Türkiye'deki iş yerlerine atfedilmeyen veya daimî temsilcilerinin aracılığı olmaksızın elde edilen ve Gelir Vergisi Kanununun geçici 67 nci maddesi kapsamında kesinti yapılmış kazançları ile bu kurumların tam mükellef kurumlara ait olup BIST'ta işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılmasından sağlanan ve geçici 67 nci maddenin (1) numaralı fıkrasının altıncı paragrafı kapsamında vergi kesintisine tâbi tutulmayan kazançları ve bu kurumların daimî temsilcileri aracılığıyla elde ettikleri tutarını geçici 67 nci madde kapsamında vergi kesintisine tâbi tutulmuş kazançları için yıllık veya özel beyanname verilmez.



¹¹⁾ BRZ. 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı.
¹²⁾ Ayrıntılı bilgi için bkz. www.gib.gov.tr


DENİZ PORTFÖY YÖNETİM A.Ş.

X. FİNANSAL RAPORLAMA ESASLARI İLE FONLA İLGİLİ BİLGİLERE VE FON PORTFÖYÜNDE YER ALAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

10.1. Fon'un hesap dönemi yatırım dönemidir.

10.2. Finansal tabloların bağımsız denetiminde Kurulun bağımsız denetimle ilgili düzenlemelerine uyulur. Finansal tablo hazırlama yükümlülüğünün bulunduğu ilgili hesap döneminin son günü itibarıyla hazırlanan portföy raporları da finansal tablolarla birlikte bağımsız denetimden geçirilir.

10.3. Fonlar tasfiye tarihi itibarıyla özel bağımsız denetime tabidir. Kurucu, Fon'un yıllık finansal tablolarını, ilgili hesap döneminin bitimini takip eden 60 gün içinde KAP'ta ilan eder. Finansal tabloların son bildirim gününün resmi tatil gününe denk gelmesi halinde resmi tatil gününü takip eden ilk iş günü son bildirim tarihidir.

10.4. Şemsiye fon içtüzüğüne, bu izahnameye, yatırımcı bilgi formuna, bağımsız denetim raporuyla birlikte finansal raporlara (Finansal tablolar, sorumluluk beyanları, portföy dağılım raporuna), fon giderlerine ilişkin bilgilere, fonun risk değerine, uygulanan komisyonlara, varsa performans ücretlendirmesine ilişkin bilgilere ve fon tarafından açıklanması gereken diğer bilgilere fonun KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

Ayrıca, fonun performans senaryo analizlerine, fonun portföy dağılımına, fonun risk değerine ve fondan tahsil edilen ve yatırımcılardan belirli şartlar altında tahsil edilecek ücret ve komisyon bilgilerine yatırımcı bilgi formundan da ulaşılması mümkündür.

10.5. Portföy dağılım raporları aylık olarak hazırlanır ve ilgili ayı takip eden altı iş günü içinde KAP'ta ilan edilir.

10.6. Finansal raporlar, bağımsız denetim raporuyla birlikte, bağımsız denetim kuruluşunu temsil ve ilzama yetkili kişinin imzasını taşıyan bir yazı ekinde kurucuya ulaşmasından sonra, kurucu tarafından finansal raporların kamuya açıklanmasına ilişkin yönetim kurulu kararına bağlandığı tarihi izleyen altıncı iş günü mesai saati bitimine kadar KAP'ta açıklanır.

10.7. Yatırımcıların yatırım yapma kararını etkileyebilecek ve önceden bilgi sahibi olunmasını gerektirecek nitelikte olan izahnamenin I.1.1, I.1.2.1., II, III., IV., V., VI., VII. (7.7. maddesi hariç), VIII. (8.1.3 aracılık komisyonlarına ilişkin alt madde hariç) nolu bölümlerindeki değişiklikler Kurul tarafından incelenerek onaylanır ve Kurucu tarafından KAP'ta ve Kurucu'nun resmi internet sitesinde yayımlanır, ayrıca ticaret siciline tescil ve TTSG'de ilan edilmez. İzahnamenin diğer bölümlerinde yapılacak değişiklikler ise, Kurulun onayı aranmaksızın kurucu tarafından yapılarak KAP'ta ve Kurucu'nun resmi internet sitesinde ilan edilir ve yapılan değişiklikler her takvim yılı sonunu izleyen altı iş günü içinde toplu olarak Kurula bildirilir.

10.8. Fon'un reklam ve ilanları ile ilgili olarak Kurulun bu konudaki düzenlemelerine uyulur.

10.9. Borsa dışında taraf olunan sözleşmelerin Tebliğ'de belirlenen niteliklere uygunluğunu tevsik edici tüm bilgi ve belgeler, sözleşmelerin portföye dahil edilmelerini takip eden 10 iş günü içinde Kurula gönderilir. Gerekli nitelikleri taşımadığı Kurulca tespit edilen sözleşmeler fon portföyünden çıkarılarak Kurul düzenlemelerine uygun olan sözleşmeler portföye dahil edilir, bu nedenle doğan masraf ve zararlar fon malvarlığına yansıtılamaz.



DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

10.10. Borsa dışı repo-ters repo işlemlerinin fon portföyüne dahil edilmesi halinde en geç sözleşme tarihini takip eden iş günü içinde sözleşmenin vadesi, faiz oranı, karşı tarafı ve karşı tarafın derecelendirme notu KAP'ta açıklanır.

XI. FON'UN SONA ERMESİ VE FON VARLIĞININ TASFİYESİ

11.1. Fon yatırım dönemin sonu olan 28/04/2022 tarihi itibarıyla sona erecektir.

Fon;

- Bilgilendirme dokümanlarında bir süre öngörülmüş ise bu sürenin sona ermesi,
- Fon süresiz ise kurucunun Kurulun uygun görüşünü aldıktan sonra altı ay sonrası için feshi ihbar etmesi,
- Kurucunun faaliyet şartlarını kaybetmesi,
- Kurucunun mali durumunun taahhütlerini karşılayamayacak kadar zayıflaması, iflas etmesi veya tasfiye edilmesi,
- Fonun kendi mali yükümlülüklerini karşılayamaz durumda olması ve benzer nedenlerle fonun devamının yatırımcıların yararına olmayacağını Kurulca tespit edilmiş olması hallerinde sona erer.

Fonun sona ermesi halinde fon portföyünde yer alan varlıklardan borsada işlem görenler borsada, borsada işlem görmeyenler ise borsa dışında nakde dönüştürülür.

11.2. Fon malvarlığı, içtüzük ve izahnamede yer alan ilkelere göre tasfiye edilir ve tasfiye bakiyesi katılma payı sahiplerine payları oranında dağıtılır. Tasfiye durumunda yalnızca katılma payı sahiplerine ödeme yapılabilir.

11.3. Tasfiye işlemlerine ilişkin olarak, Kurucu'nun Kurul'un uygun görüşünü aldıktan sonra 6 ay sonrası için fesih ihbar etmesi durumunda söz konusu süre sonunda hala Fon'a iade edilmemiş katılma paylarının bulunması halinde, katılma payı sahiplerinin satış talimatı beklenmeden pay satışları yapılarak elde edilen tutarlar Kurucu ve katılma payı alım satımı yapan kuruluş nezdinde açılacak hesaplarda yatırımcılar adına ters repoda veya Kurul tarafından uygun görülen diğer sermaye piyasası araçlarında nemalandırılır. Fesih ihbarından sonra yeni katılma payı ihraç edilemez. Tasfiye anından itibaren hiçbir katılma payı ihraç edilemez ve geri alınamaz.

11.4. Kurucunun iflası veya tasfiyesi halinde Kurul, fonu uygun göreceği başka bir portföy yönetim şirketine tasfiye amacıyla devreder. Portföy Saklayıcısının mali durumunun taahhütlerini karşılayamayacak kadar zayıflaması, iflası veya tasfiyesi halinde ise, kurucu fon varlığını Kurul tarafından uygun görülecek başka bir portföy saklayıcısına devreder.

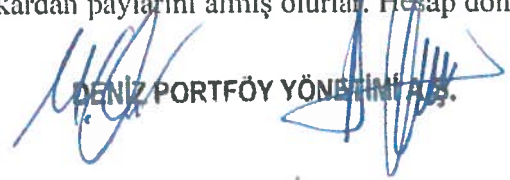
11.5. Tasfiyenin sona ermesi üzerine, Fon adının Ticaret Sicili'nden silinmesi için keyfiyet, kurucu tarafından Ticaret Sicili'ne tescil ve ilan ettirilir, bu durum Kurul'a bildirilir.

XII. KATILMA PAYI SAHİPLERİNİN HAKLARI

12.1. Kurucu ile katılma payı sahipleri arasındaki ilişkilerde Kanun, ilgili mevzuat ve içtüzük; bunlarda hüküm bulunmayan hâllerde 11/1/2011 tarihli ve 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 502 ilâ 514 üncü maddeleri hükümleri kıyasen uygulanır.

12.2. Fon'da oluşan kar, Fon'un bilgilendirme dokümanlarında belirtilen esaslara göre tespit edilen katılma payının birim pay değerine yansır. Katılma payı sahipleri, paylarını Fon'a geri satışlarında, ellerinde tuttukları süre için fonda oluşan kardan paylarını almış olurlar. Hesap dönemi sonunda ayrıca temettü dağıtımı söz konusu değildir.




DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

12.3. Katılma payları müşteri bazında MKK nezdinde izlenmekte olup, tasarruf sahipleri Kurucu'dan veya alım satım aracılık eden yatırım kuruluşlardan hesap durumları hakkında her zaman bilgi talep edebilirler.

XIII. FON PORTFÖYÜNÜN OLUŞTURULMASI VE KATILMA PAYLARININ HALKA ARZI

13.1. Katılma payları izahnamenin ve yatırımcı bilgi formunun KAP'ta yayımını takiben formda belirtilen satış başlangıç tarihinden itibaren, izahname ve yatırımcı bilgi formunda belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde yatırımcılara sunulur.

13.2. Katılma payları karşılığı yatırımcılardan toplanan para, talep toplama döneminin sona erdiği günü takip eden iki iş günü içerisinde izahnamede belirlenen varlıklara ve işlemlere yatırılır.

İzahnamede yer alan bilgilerin doğruluğunu kanuni yetki ve sorumluluklarımız çerçevesinde onaylarız.

10/03/2021

DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.


Murat ÖZKAN
Bölüm Müdürü


Fatih ARABACIOĞLU
Genel Müdür

