

**Geleceğe Dönük Beklentiler**  
**Global Yatırım Holding Grup Şirketleri**  
**2020 (Tahmini) & 2021 Beklentileri**

**Şubat 2021**



# GYH Grup Şirketleri

## 2020 (Tahmini) & 2021 Beklentileri

### Yasal Uyarı

*Bu belgede yer alan bilgiler bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Bu belgede yer alan bilgilerin veya fikirlerin adilliği, doğruluğu, eksiksizliği veya doğruluğu konusunda açık veya zımni hiçbir garanti veya teminat verilmemelidir. Bu belge aynı zamanda Global Yatırım Holding'in (GYH veya Grup) geleceğe yönelik performansı ile ilgili ileriye yönelik ifadeler de içerebilir ve iyi niyet tahminleri olarak değerlendirilmelidir. Bu ileriye dönük ifadeler yönetim beklentilerini yansıtır ve mevcut verilere dayanır. Gerçek sonuçlar, GYH'nin fiili performansını önemli ölçüde etkileyebilecek gelecekteki olaylara ve belirsizliklere tabidir.*

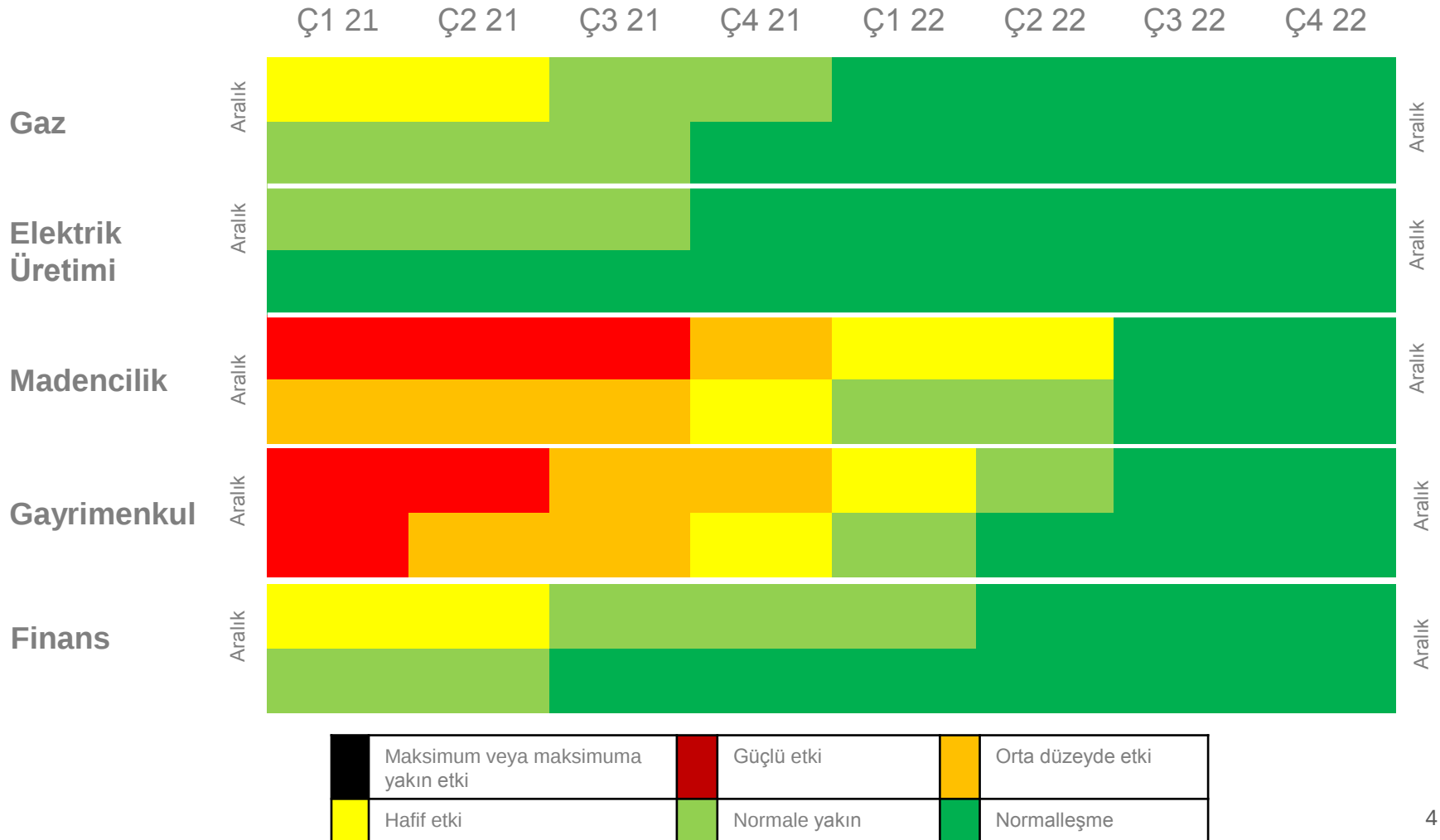
*GYH ve ilgili iştirakleri, danışmanları veya temsilcileri, bu belgenin veya içeriğinin kullanımından veya bu belgeyle bağlantılı olarak ortaya çıkabilecek herhangi bir zarardan ötürü herhangi bir sorumluluk kabul etmeyecektir. GYH, yeni bilgiler, gelecekteki olaylar ya da başka bir nedenle, ileriye dönük beyanları güncelleme yükümlülüğü üstlenmez. Bu nedenle bu tür ifadelerle uygunsuz yere güvenmemelisiniz.*

### Covid-19'un Liman İşletmeciliği'ne Etkileri (aralık)



|                                    |                |                   |
|------------------------------------|----------------|-------------------|
| Maksimum veya maksimuma yakın etki | Güçlü etki     | Orta düzeyde etki |
| Hafif etki                         | Normalle yakın | Normalleşme       |

### Covid-19’un Türkiye’de Liman İşletmeciliği Dışındaki İşkollarına Etkileri (aralık)



### GLOBAL YATIRIM HOLDİNG 2020\* (TAHMİNİ) & 2021 BEKLENTİLERİ

| <b>Liman İşletmeciliği</b>                                                  | <b>2019G</b> | <b>2020T*</b> | <b>2021B</b>  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Gelirler (mn TL) (IFRIC 12 etkisi hariç, mn TL)                             | 668,5        | 396,1         | %25-90 Artış  |
| Düzeltilmiş FAVÖK (mn TL)                                                   | 437,1        | 131,7         | %50-200 Artış |
| Yolcu Sayısı (konsolide edilen ve işletme anlaşması imzalanan limanlar, mn) | 5,3          | 1,3           | 2x-6x Artış   |
| Kruvaziyer Liman Sayısı                                                     | 18           | 19            | 19-25         |
| <b>Gaz</b>                                                                  | <b>2019G</b> | <b>2020T*</b> | <b>2021B</b>  |
| Halka arz sürecinde                                                         |              |               |               |
| <b>Elektrik Üretimi</b>                                                     | <b>2019G</b> | <b>2020T*</b> | <b>2021B</b>  |
| Gelirler (mn TL)                                                            | 148,5        | 261,8         | %18-28 Artış  |
| Operasyonel FAVÖK (mn TL)                                                   | 18,3         | 96,9          | %30-45 Artış  |
| <b>Ko/Tri-Jenerasyon</b>                                                    |              |               |               |
| Gelirler (mn TL)                                                            | 41,5         | 71,8          | %12-22 Artış  |
| Elektrik Üretimi (Kwh)                                                      | 262.285      | 307.532       | -%5-+5 Artış  |
| <b>Biyokütle</b>                                                            |              |               |               |
| Gelirler (mn TL)                                                            | 91,0         | 159,0         | %20-30 Artış  |
| Elektrik Üretimi (mw)                                                       | 122.207      | 171.378       | -%5-+5 Artış  |
| <b>Güneş</b>                                                                |              |               |               |
| Gelirler (mn TL)                                                            | n.a.         | 18,9          | %11-21 Artış  |
| Elektrik Üretimi (mwp)                                                      | n.a.         | 20.098        | -%5-+5 Artış  |

\* 2020 rakamları yönetim raporlama bazlı rakamlar olup, UFRS bazlı değildir; UFRS ve VUK finansallardan farklılık gösterebilir.

# GYH Grup Şirketleri

2020 (Tahmini) & 2021 Beklentileri (2/2)



## GLOBAL YATIRIM HOLDİNG 2020\* (TAHİMİNİ) & 2021 BEKLENTİLERİ

| <b>Madencilik</b>                          | <b>2019G</b> | <b>2020T*</b> | <b>2021B</b>  |
|--------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Gelirler (mn TL)                           | 96,0         | 88,7          | %50-65 Artış  |
| Operasyonel FAVÖK (mn TL)                  | 32,7         | 26,9          | %68-83 Artış  |
| İhracat Hacmi (ton)                        | 463.123      | 348.721       | %10-25 Artış  |
| Yurtiçi Satış Hacmi (ton)                  | 20.331       | 17.790        | %5-15 Artış   |
| <b>Gayrimenkul</b>                         | <b>2019G</b> | <b>2020T*</b> | <b>2021B</b>  |
| Gelirler (mn TL)                           | 42,5         | 29,6          | %13-33 Artış  |
| Operasyonel FAVÖK (mn TL)                  | 21,1         | 10,8          | %60-90 Artış  |
| Alışveriş Merkezleri Ziyaretçi Sayısı (mn) | 10,6         | 4,9           | 8.0-9.5       |
| Ofis ve Konut Satışları (m <sup>2</sup> )  | 1.401        | 1.728         | 1.400-1.850   |
| <b>Finans</b>                              | <b>2019G</b> | <b>2020T*</b> | <b>2021B</b>  |
| Gelirler (mn TL)                           | 53,5         | 101,0         | %40-60 Artış  |
| Operasyonel FAVÖK (mn TL)                  | 2,7          | 31,0          | %50-70 Artış  |
| <b>Portföy Yönetimi</b>                    |              |               |               |
| Gelirler (mn TL)                           | 6,4          | 4,8           | 9x-10x Artış  |
| Operasyonel FAVÖK (mn TL)                  | 0,7          | 0,6           | 16x-17x Artış |
| Yönetilen Fon Büyüklüğü (mia TL)           | 1,0          | 6,4           | 8-10          |
| <b>Aracı Kurum</b>                         |              |               |               |
| Gelirler (mn TL)                           | 47,1         | 96,3          | %0-30 Artış   |
| Operasyonel FAVÖK (mn TL)                  | 1,9          | 30,4          | %30-50 Artış  |
| İşlem Hacmi (mia TL)                       | 80           | 225           | 200-400       |

\* 2020 rakamları yönetim raporlama bazlı rakamlar olup, UFRS bazlı değildir; UFRS ve VUK finansallardan farklılık gösterebilir.

*Bu belgede yer alan bilgiler bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Bu belgede yer alan bilgilerin veya fikirlerin adilliği, doğruluğu, eksiksizliği veya doğruluğu konusunda açık veya zımni hiçbir garanti veya teminat verilmemelidir. Bu belge aynı zamanda Global Yatırım Holding'in (GYH veya Grup) geleceğe yönelik performansı ile ilgili ileriye yönelik ifadeler de içerebilir ve iyi niyet tahminleri olarak değerlendirilmelidir. Bu ileriye dönük ifadeler yönetim beklentilerini yansıtır ve mevcut verilere dayanır. Gerçek sonuçlar, GYH'nin fiili performansını önemli ölçüde etkileyebilecek gelecekteki olaylara ve belirsizliklere tabidir.*

*GYH ve ilgili iştirakleri, danışmanları veya temsilcileri, bu belgenin veya içeriğinin kullanımından veya bu belgeyle bağlantılı olarak ortaya çıkabilecek herhangi bir zarardan ötürü herhangi bir sorumluluk kabul etmeyecektir. GYH, yeni bilgiler, gelecekteki olaylar ya da başka bir nedenle, ileriye dönük beyanları güncelleme yükümlülüğü üstlenmez. Bu nedenle bu tür ifadeler uygun yere güvenmemelisiniz.*

## **Daha Fazla Bilgi İçin:**

Yatırımcı İlişkileri

Global Yatırım Holding

Rıhtım Caddesi No. 51

Karaköy 34425 İstanbul Türkiye

Google Haritada: 41.024305,28.979579

Phone: +90 212 244 60 00

E-mail: [investor@global.com.tr](mailto:investor@global.com.tr)

Website: [globalyatirim.com.tr](http://globalyatirim.com.tr)

[facebook.com/GLYHOIR](https://facebook.com/GLYHOIR)

[twitter.com/GLYHOIR](https://twitter.com/GLYHOIR)

[linkedin.com/GLYHOIR](https://linkedin.com/GLYHOIR)

