

Kırklareli ili Kofçaz ilçesi – Tarla	28.12.2016	28.02.2020 / 0007 nolu rapor	20.000	-	20.000	87.000	-67.000
İstanbul ili Arnavutköy ilçesi – Tarla	11.09.2017	28.02.2020 / 008 nolu rapor	450.000	-	450.000	150.000	300.000
İstanbul ili Arnavutköy ilçesi – Tarla	11.09.2017	28.02.2020 / 008 nolu rapor	115.000	-	115.000	550.000	-435.000
İstanbul ili Arnavutköy ilçesi – Tarla (*)	29.01.2018	28.02.2020 / 008 nolu rapor	-	-	-	3.500.000	-3.500.000
Kocaeli ili Çayırova ilçesi – Arsa	17.01.2019	28.02.2020 / 009 nolu rapor	11.385.000	-	11.385.000	4.500.000	6.885.000
İstanbul ili Gaziosmanpaşa ilçesi – Daire	10.05.2013	25.02.2020 / 006.nolu rapor	294.140	200.860	495.000	119.206	375.794
İstanbul ili Beşiktaş ilçesi – Daire	17.07.2019	27.02.2020 / 010 nolu rapor	643.800	76.200	720.000	237.624	482.376
İstanbul ili Beşiktaş ilçesi – Daire	17.07.2019	27.02.2020 / 010 nolu rapor	643.800	76.200	720.000	227.723	492.277
Sakarya ili Serdivan ilçesi – Dükkan	16.08.2019	27.02.2020 / 011 nolu rapor	646.460	210.540	857.000	856.481	519
Sakarya ili Serdivan ilçesi – Dükkan	2.08.2019	27.02.2020 / 011 nolu rapor	779.900	254.100	1.034.000	856.481	177.519
Sakarya ili Serdivan ilçesi – Dükkan	16.08.2019	27.02.2020 / 011 nolu rapor	660.140	200.860	861.000	856.481	4.519
Sakarya ili Serdivan ilçesi – Dükkan	17.09.2019	27.02.2020 / 011 nolu rapor	827.900	254.100	1.082.000	856.481	225.518
Ankara ili Etimesgut ilçesi – Arsa	26.09.2019	28.02.2020 / 0012 R nolu rapor	1.629.800	330.200	1.960.000	500.000	1.460.000
TOPLAM			18.560.940	1.603.060	20.164.000	14.761.628	5.402.372

(*) Söz konusu tarla ile ilgili satılamaz kaydı bulunmakta olduğundan değeri "0" olarak gösterilmiştir.

8.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

8.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıkların büyük çoğunluğu proje çizim programları, muhasebe programları ve ofis programlarından oluşmaktadır.

25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad.No:12- B/ 154 Esenler/İST.
Tel: 0212 859 24 41 / 438 24 41 Faks: 0212 859 24 81
Ankara V.D. 576 051 1513 İTİSİGİLİ NO: 531377
Mersis No: 0576 0511 5129 0100

01 Ocak-30 Haziran 2020

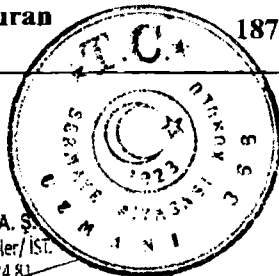
	01.01.2020	Girişler	Çıkışlar	30.06.2020
Maliyet				
Haklar	2.500	-	-	2.500
Bilgisayar yazılımları	564.012	27.422	-	591.434
Toplam	566.512	27.422	-	593.934
Eksi: Birikmiş İtfa Payları				
Haklar	(2.500)	-	-	(2.500)
Bilgisayar yazılımları	(389.263)	(59.819)	-	(449.082)
Toplam	(391.763)	(59.819)	-	(451.582)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	174.749			142.352

01 Ocak-31 Aralık 2019

	01.01.2019	Girişler	Çıkışlar	31.12.2019
Maliyet				
Haklar	2.500	-	-	2.500
Bilgisayar yazılımları	449.818	114.194	-	564.012
Toplam	452.318	114.194	-	566.512
Eksi: Birikmiş İtfa Payları				
Haklar	(2.431)	(69)	-	(2.500)
Bilgisayar yazılımları	(252.793)	(136.470)	-	(389.263)
Toplam	(255.224)	(136.539)	-	(391.763)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	197.094			174.749

01 Ocak-31 Aralık 2018

	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	31.12.2018
Maliyet				
Haklar	2.500	-	-	2.500
Bilgisayar yazılımları	335.562	114.256	-	449.818
Toplam	338.062	114.256	-	452.318
Eksi: Birikmiş İtfa Payları				
Haklar	(1.597)	(834)	-	(2.431)
Bilgisayar yazılımları	(148.495)	(104.298)	-	(252.793)
Toplam	(150.092)	(105.132)	-	(255.224)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	187.970			197.094



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

01 Ocak-31 Aralık 2017

	01.01.2017	Girişler	Çıkışlar	31.12.2017
Maliyet				
Haklar	2.500	-	-	2.500
Bilgisayar yazılımları	150.777	184.785	-	335.562
Toplam	153.277	184.785	-	338.062
Eksi: Birikmiş İtfa Payları				
Haklar	(764)	(833)	-	(1.597)
Bilgisayar yazılımları	(68.527)	(79.968)	-	(148.495)
Toplam	(69.291)	(80.801)	-	(150.092)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	83.986			187.970

8.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihracçının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Ticari faaliyetlerinin olağan akışında kullanılmaktadır. Bağımlılık düzeyi düşüktür.

8.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihracçı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

8.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

8.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

8.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihracçı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.



25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilcent Cad. No:124B/19A Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Faks: 0212 659 24 81
Ankara V.D. 576 0512 5133 İTO ŞİRKETİ 632377
Mersis No: 0576 0511 5133 0000

9. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

9.1. Finansal durum:

9.1.1. İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2017, 31.12.2018, 31.12.2019 12 aylık ve 30.06.2020 6 aylık mali dönemlerine ilişkin bilançosu aşağıdadır.

VARLIKLAR (TL)	31.12.2017	% değişim	31.12.2018	% değişim	31.12.2019	% değişim	30.06.2020
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.723.066	1100%	20.676.545	3%	21.250.923	-5%	20.170.940
Ticari Alacaklar	14.617.594	23%	17.974.268	214%	56.352.229	8%	60.646.778
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	12.401.091	18%	14.587.978	257%	52.024.328	4%	54.011.683
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.216.503	53%	3.386.290	28%	4.327.901	53%	6.635.095
Diğer Alacaklar	1.815.441	88%	3.413.820	738%	28.591.370	28%	36.540.752
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.665.726	2%	1.706.907	906%	17.165.790	45%	24.824.165
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	149.715	1040%	1.706.913	569%	11.425.580	3%	11.716.587
Stoklar	1.962.581	718%	16.059.673	-44%	8.940.726	-72%	2.496.531
Peşin Ödenmiş Giderler	1.873.961	265%	6.837.065	109%	14.315.256	127%	32.508.640
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	1.839.204	212%	5.742.162	-10%	5.181.622	219%	16.534.280
- İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler	34.757	3050%	1.094.903	734%	9.133.634	75%	15.974.360
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Alacaklar	130.321	908%	1.313.557	605%	9.265.763	-61%	3.604.792
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	66.283	145%	162.521	715%	1.325.317	53%	2.030.571
Diğer Dönen Varlıklar	285.207	-17%	235.648	410%	1.201.097	-89%	137.275
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	22.474.454	197%	66.673.097	112%	141.242.681	12%	158.136.279
Diğer alacaklar	0		7.161		0		0
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar			7.161				
Özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yatırımlar			4.590		(14.107)		(26.703)
Maddi Duran Varlıklar	10.685.976	29%	13.782.954	-7%	12.750.696	2%	13.004.960
Maddi olmayan duran varlıklar	187.970	5%	197.094	-11%	174.749	-19%	142.352
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.554.266	-0,3%	1.549.633	1201%	20.164.000	-0,01%	20.161.690
Ertelenmiş Vergi Varlığı	527.512	58%	832.089	59%	1.319.440	-5%	1.252.812
Peşin ödenmiş giderler	1.714.704	-67%	562.013	-36%	360.010	-20%	288.802
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	615.521	-9%	562.013	-36%	360.010	-20%	288.802
- İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler	1.099.183						
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	14.670.428	15%	16.935.534	105%	34.754.788	0%	34.823.913
TOPLAM VARLIKLAR	37.144.882	125%	83.608.631	111%	175.997.469	10%	192.960.192

KONTROL MATİK

TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçik Cad. No: 12, B: 158 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 658 24 41 / 438 24 44 Faks: 0212 658 24 81
Atılmalı Y. B. 576 081 1813 TTD Sicil No: 27377
Mersis No: 08576 0511 5130 0000



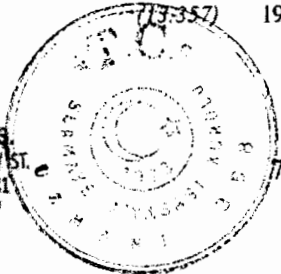
25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

KAYNAKLAR (TL)	31.12.2017	% değişim	31.12.2018	% değişim	31.12.2019	% değişim	30.06.2020
Kısa vadeli borçlanmalar	5.066.314	-0,2%	5.057.180	277%	19.088.502	139%	45.609.543
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.448.842	63%	3.999.027	34%	5.359.386	-6%	5.064.280
Ticari Borçlar	8.345.540	88%	15.717.175	218%	50.056.407	-7%	46.428.562
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7.930.677	91%	15.170.133	230%	50.056.407	-7%	46.428.562
- İlişkili taraflara ticari borçlar	414.863	32%	547.042				
Diğer Borçlar	690.033	-47%	365.992	958%	3.873.543	-57%	1.648.360
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	2.702	948%	28.315	1355%	411.946	11%	455.860
- İlişkili taraflara diğer borçlar	687.331	-51%	337.677	925%	3.461.597	-66%	1.192.500
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	623.083	43%	890.468	68%	1.494.990	-19%	1.209.108
Ertelenmiş Gelirler	2.167.234	1658%	38.095.248	12%	42.615.931	-42%	24.857.550
- İlişkili olmayan taraflardan Ertelenmiş Gelirler	2.167.234	1444%	33.454.533	26%	42.036.351	-43%	24.086.730
- İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	0		4.640.715	-88%	579.580	33%	770.820
Kısa Vadeli Karşılıklar	158.323	83%	290.437	77%	512.851	41%	724.974
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	158.323	83%	290.437	77%	512.851	41%	724.974
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	35.021	-100%	0		1.092.370	129%	2.498.952
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	284.385	-78%	62.051		0		990.192
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	237.233	95%	463.483	-6%	437.561	121%	966.231
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	20.056.008	224%	64.941.061	92%	124.531.541	4%	129.997.752
Uzun vadeli borçlanmalar	5.932.091	-13%	5.190.220	4%	5.411.878	48%	8.035.850
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	327.298	95%	637.420	308%	2.599.949	18%	3.068.403
Uzun Vadeli Karşılıklar	242.420	59%	386.647	170%	1.043.784	-14%	902.539
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	242.420	59%	386.647	170%	1.043.784	-14%	902.539
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	94.509						
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	6.596.318	-6%	6.214.287	46%	9.055.611	33%	12.006.792
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	26.652.326	167%	71.155.348	88%	133.587.152	6%	142.004.544
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	10.492.556	19%	12.448.638	241%	42.482.885	20%	51.044.667
Ödenmiş Sermaye	7.000.000	8%	7.569.565	32%	10.000.000	200%	30.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	4.440.931	-1%	4.414.531	-1%	4.363.951	-1%	4.314.878
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	4.440.931	-1%	4.414.531	-1%	4.363.951	-1%	4.314.878
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	4.454.288	0%	4.454.288	0%	4.454.288	0%	4.454.288
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(13.357)	198%	(39.757)	127%	(90.337)	54%	(139.410)

KONTROLMATİK

TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No:121 Dk:154 Beşiktaş/İST.
Tel: 0212 559 24 41 / 438 24 41 Faks: 0212 539 14 81
Atışları Y.D. 576 081 1513 110 Sicil No: 652377
Mersis No: 0576 0544 5139 0001



25 Eylül 2020

(Handwritten signature)

25 Eylül 2020

İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Dönen Varlıklar	22.474.454	66.673.097	141.242.681	158.136.279
Kısa Vadeli Yükümlülükler	20.056.008	64.941.061	124.531.541	129.997.752
Net İşletme Sermayesi	2.418.446	1.732.036	16.711.140	28.138.527

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş 2017-2019 yılları ve 2020 yılı 6 aylık ara dönem mali tablolarına göre hesaplanan ticari işletme sermayesi ise aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ticari İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ticari Alacaklar	14.617.594	17.974.268	56.352.229	60.646.778
Stoklar	1.962.581	16.059.673	8.940.726	2.496.531
Ticari Borçlar	8.345.540	15.717.175	50.056.407	46.428.562
Net Ticari İşletme Sermayesi	8.234.635	18.316.766	15.236.548	16.714.747

Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar 31.12.2017 ve 31.12.2018'de sırasıyla 14.617.594 TL ve 17.974.268 TL iken 31.12.2019 ve 30.06.2020'de sırasıyla 56.352.229 TL ve 60.646.778 TL'ye ulaşmıştır. Söz konusu artış cironun artışı ile paralel gerçekleşmiş olup, ağırlıklı olarak Irak Elektrik Bakanlığı ve Dicle Elektrik Dağıtım A.Ş. ile devam eden işler kaynaklıdır. Covid-19 nedeniyle söz konusu bakiyelerin tahsilat işlemlerinde son dönemde gecikmeler yaşanmıştır.

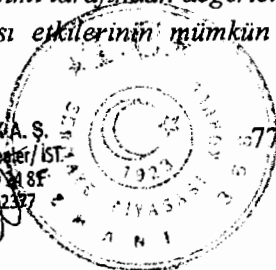
30.06.2020 tarihli bağımsız denetim raporunun 10 no.lu dipnotunda Irak Elektrik Bakanlığı'ndan alınan projeyle ilgili aşağıdaki bilgi yer almaktadır:

"Grup, 2018 Ekim ayında Irak Elektrik Bakanlığı ile Irak'ın yeniden inşası kapsamında Musul'da yer alacak 4 adet 132kV GIS&AIS trafo merkezleri için EPC sözleşmesi imzalamıştır. Danışmanlık ve kontrolörlük hizmetleri Fichtner tarafından yapılan proje finansmanını Alman kalkınma bankası KfW üstlenmiştir. Şirket, 132/33/11 kV trafo merkezleri için tüm mühendislik, dizayn, üretim, inşaat, kurulum ve devreye alma hizmetleri anahtar teslim olarak üstlenmiştir. Grup'un bu proje kapsamında 30.06.2020 tarihi itibarıyla sadece Irak Elektrik Bakanlığı'ndan olan ticari alacak tutarı 2.632.511 Avro'dur (TL karşılığı: 20.291.924 TL). Irak Elektrik Bakanlığı'nda COVID dolayısıyla memurlar tatile çıkarılmış, bu nedenle hakediş evrakları imzalanamadığı için tahsilatlarda gecikmeler yaşanmıştır."

30.06.2020 tarihli bağımsız denetim raporunun 41 no.lu bilanço tarihinden sonraki olaylar dipnotunun (b) bendinde ise Irak Elektrik Bakanlığı projesine ilişkin aşağıdaki ifadeler yer almaktadır:

"Dünya Sağlık Örgütü tarafından 11 Mart 2020'de pandemi olarak ilan edilen Covid-19 salgını, tüm ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açmaya ve ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemeye devam etmektedir. Bunun sonucunda varlık fiyatları, likidite, kurlar ve faiz oranları gibi pek çok alanda etkiler devam etmekte ve geleceğe ilişkin belirsizlikler sürmektedir. Covid-19 etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar süre ile devam edeceği ve ne kadar yayılabileceği belirsizliğini korumakta olup, etkileri netleştikçe daha sağlıklı bir değerlendirme yapma imkanı söz konusu olacaktır."

30 Haziran 2020 tarihli finansal tabloları hazırlarken Covid-19 salgınının finansal tablolara olası etkileri Şirket yönetimi tarafından değerlendirilmiş ve salgının Şirket'in faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerinin mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

aksiyonlar Şirket yönetimi tarafından alınmıştır, alacakların tahsilatında yaşanabilecek gecikmelerde dikkate alınmış ve alacaklarla ilgili reeskont çalışmasında ortalama vadelere 90 gün ilave edilmiştir. 30.06.2020 tarihi itibarıyla sadece Irak Elektrik Bakanlığı'ndan olan Ticari alacak tutarı 2.632.511 Avro'dur (TL karşılığı: 20.291.924 TL). Irak Elektrik Bakanlığı'nda COVID dolayısıyla memurlar tatile çıkarılmış, bu nedenle hakediş evrakları imzalanamadığı için tahsilatlarda gecikmeler yaşanmıştır. Konuya ilişkin firma, COVID sürecinde iyileşme olması ve ilgili Bakanlığın çalışmaya başlamasıyla beraber tahsilatların da normalleşeceğini belirtmektedir."

Ticari Borçlar

Ticari borçlar ise 31.12.2017 ve 31.12.2018'de sırasıyla 8.345.540 TL ve 15.717.175 TL iken 31.12.2019'da 50.056.407 TL'ye ve 30.06.2020'te 46.428.562 TL'ye ulaşmıştır. Söz konusu artış, Kontrolmatik'in elinde devam eden işlerin malzeme tedariki amaçlı projelerin büyümesine ve hasılatla paralel artış göstermiştir.

Stoklar

Stoklar ise 31.12.2017'de 1.962.581 TL iken 31.12.2018'de 16.059.673 TL'ye yükselmiş 31.12.2019 ve 30.06.2020'de ise azalarak sırasıyla 8.940.726 TL ve 2.496.531 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in stokları proje bazında temin etmekte olup, ürünlerin ve malzemelerin stoğa girişiyle müşteriye fatura edilmesi arasında üretim, FAT, lojistik, faturalandırma vb. süreçler nedenlerle 1 aya yakın stok devir hızı oluşmaktadır. 31.12.2018'deki yüksek stoğun nedeni KFW Lot-1 projesinin 2018 yılı sonunda alınması ve bu proje kapsamında 2018 Aralık ayında 4.593,020,62 TL malzemenin stoğa alınmış ve bu stoğun 2019 yılına devretmiş olması kaynaklıdır.

Diğer Alacaklar ve Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri ile kısa vadeli finansal borçlanmaları haricindeki diğer işletme sermayesi hesaplarındaki dönen varlıklardan proje maliyet ve hakedişlerine göre müşteri sözleşmelerinden doğan alacaklar, verilen depozito ve teminatlar ve iş avansları proje sürelerinin bir yılı geçmesi nedeniyle yıl sonlarında değişken bakiyeler oluşturmaktadır.

Diğer alacaklar hesabı 31.12.2017 ve 31.12.2018'de sırasıyla 1.815.441 TL ve 3.413.820 TL iken 31.12.2019 ve 30.06.2020'de sırasıyla 28.591.370 TL ve 36.540.752 TL'ye ulaşmıştır.

İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar hesabı ağırlıklı olarak, müşterilerin sözleşme gereği geçici kabule kadar, sözleşmede belirlenmiş oranlara göre hakediş ödemelerinden tuttıkları teminat kesintileridir. Bunun yanı sıra su, elektrik, doğalgaz gibi abonelikler için verilen depozitolarından oluşmaktadır. Sözleşme büyüklükleri ve işin süresine bağlı olarak, yıllar itibarıyla bedeller artmıştır. 31.12.2019 ve 30.06.2020 yıllarındaki artış büyük oranda, Irak KFW, Dicle Elektrik, Tayseb ve Ye-Ke Projeleri kaynaklıdır.

İlişkili taraflardan diğer alacaklar hesabı ise ağırlıklı olarak ortaklardan ve iş ortaklığı kaynaklı alacaklardır. Ortaklardan alacaklar kısmı, şirket ortaklarına verilmiş çeklerden, ortakların şahsi kredi kartı ve kredi borçlarının ödemelerinden doğan alacaklardır. Bu alacaklar için faiz işletilmektedir. Şirket ortakları Sami Aslanhan ve Ömer Ünsalan'ın söz konusu alacaklara mahsuben Şirket'e verdiği çeklere ilişkin N.09.2020 tarihli beyan ve taahhütleri sırasıyla aşağıda yer almaktadır.

"Enes Uğur'dan şahsi alacağıma karşılık almış olduğum 1.545.000.-TL tutarındaki çekleri, 04.11.2019 tarihinde, ortağı olduğum Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'ne cari borcumdan mahsup edilmek üzere verdiğimi, Enes Uğur'un Kontrolmatik ve hissedarı olduğum şirketlerle ticari veya ticari olmayan ilişkisi olmadığını, söz konusu çeklerden 795.000.-TL'sı tutarındaki çekin ödendiğini, kalan 750.000.-TL tutarındaki çekin vadesinde ödenmemesi durumunda tarafımda derhal ödeneceğini beyan ve taahhüt ederim."

"Enes Uğur'dan şahsi alacağıma karşılık almış olduğum 2.115.000.-TL tutarındaki çekleri, 04.11.2019 tarihinde, ortağı olduğum Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'ne cari borcumdan mahsup edilmek üzere verdiğimi, Enes Uğur'un Kontrolmatik ve hissedarı olduğum şirketlerle ticari veya ticari olmayan ilişkisi olmadığını, söz konusu çeklerden 1.000.000.-TL'sı tutarındaki çekin ödendiğini, kalan 1.115.000.-TL tutarındaki çekin vadesinde ödenmemesi durumunda tarafımda derhal ödeneceğini beyan ve taahhüt ederim."

Diğer ilişkili taraflardan alacaklar kısmının tamamı, Kontrolmatik & Boyut Maket iş ortaklıklarının, Boyut Maket firmasından olan alacaklarıdır. Bu tutarlar adi ortaklıkların ortağına borç verme kapsamında Boyut Maket'ten olan ticari olmayan alacaklarından oluşmaktadır. Konsolidasyon kapsamına Kontrolmatik'in diğer alacağı olarak görülmektedir. TÜBİTAK projesinin tamamlanması ile birlikte bakiye kapatılacaktır. Söz konusu bakiyeler için faiz işletilmemektedir.

Peşin ödenmiş giderler hesabı 31.12.2017 ve 31.12.2018'de sırasıyla 1.873.961 TL ve 6.837.065 TL iken 31.12.2019 ve 30.06.2020'de sırasıyla 14.315.256 TL ve 32.508.640 TL'ye ulaşmıştır.

İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler hesabı ağırlıklı olarak, mal ve hizmet tedarikçilerine sipariş avansı olarak yapılan ödemeler olup, hasılatın artmasına bağlı olarak mal ve hizmet alımı artmış, taşeron ve tedarikçilere yapılan ön ödemeler de artmıştır.

İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler hesabı ise yurt dışında Ortadoğu ve Afrika lokasyonlu projelerin 2019 ve 2020 yıllarında artmasına bağlı olarak artmış olup, söz konusu lokasyonlarda bankacılık sisteminin yeterince gelişmemiş olmasından dolayı işlerin yürütülmesi için ortaklara yapılan ödemelerden oluşmaktadır. Söz konusu bakiyeler, proje bitiminde fatura ibrazıyla kapatılmaktadır. Yurt dışı iş avanslarına ilişkin Sami Aslanhan'ın 09.09.2020 tarihli ve Şirket'in 10.09.2020 tarihli beyan ve taahhütleri sırasıyla aşağıda yer almaktadır:

"Mevcut projeler ilerledikçe kullandığım yurt dışı iş avansları hesabının kapatılacağını, her halükarda söz konusu avansların 6 ay içerisinde kapatılacağını ve yeniden açılmayacağını; bununla birlikte, alınacak yeni yurt dışı projelerde ise işlemler proje yapılan ülkede kurulacak proje ofisi olarak kullanılacak şubeler üzerinden yapılacağını, şubelerin kullanacağı hesaplar ilgili ülkede açılacak banka hesabına transfer edileceğini ve muhasebe kaydının buna göre tutulacağını beyan ve taahhüt ederim."

"Mevcut projeler ilerledikçe Sami Aslanhan'ın kullandığı yurt dışı iş avansları hesabının kapatılacağını, her halükarda söz konusu avansların 6 ay içerisinde kapatılacağını ve yeniden açılmayacağını; bununla birlikte, alınacak yeni yurt dışı projelerde ise işlemler proje yapılan ülkede kurulacak proje ofisi olarak kullanılacak şubeler üzerinden yapılacağını, şubelerin



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

kullanacağı hesaplar ilgili ülkede açılacak banka hesabına transfer edileceğini ve muhasebe kaydının buna göre tutulacağını beyan ve taahhüt ederiz."

Kontrolmatik Pano firmasına yapılan ödemeler de bu kalemde yer almaktadır. Kontrolmatik Pano firmasından projelerin gereksinimlerine göre montaj ve/veya üretim hizmeti alınmaktadır. 2020 yılı içinde siparişleri verilen işler peyderpey teslim alınmaktadır, faturaları 2020 yılı içinde kesilerek bakiyeler kapatılacaktır.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibariyle, müşteri sayısında ve sözleşmeleri bedellerindeki artışlar, alınan işlerin bir kısmının yıllara sari iş olması, faturalandırma ve tahsilatta hakediş usulünün uygulanması, alacaklarda dalgalanmaya yol açmaktadır. Şöyle ki, bilhassa yıllara sari işlerde, hasılat kısmı, ilgili işin gerçekleşen maliyet oranına göre hesaplanmaktadır, buna karşılık hakedişler, işin teslim edilen kısmı kadar düzenlenerek fatura edilmektedir. Hesaplanan hasılatla yapılan hakediş arasındaki farklar, ilgili finansal tablo dönemleri itibariyle müşteri sözleşmelerinden doğan alacak ya da borçları oluşturmaktadır. Dicle Elektrik, Garanti Koza Ye-Ke projesi, Emre Ray projeleri gibi yıllara sari işler olarak örnek verilebilir.

Ertelenmiş Gelirler ve Diğer Borçlar

Aynı şekilde Şirket'in diğer işletme sermayesi hesaplarındaki kısa vadeli kaynaklardan ertelenmiş gelirler (sipariş avansları) proje sürelerinin bir yılı geçmesi nedeniyle yıl sonlarında değişken bakiyeler oluşturmaktadır.

Ertelenmiş gelirler hesabı 31.12.2017'de 2.167.234 TL iken 31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020'de sırasıyla 38.095.248 TL, 42.615.931 TL ve 24.857.550 TL olarak gerçekleşmiştir. İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler hesabında söz konusu artışlar Şirket'in aldığı yeni projelere bağlı olarak müşterilerden alınmış sipariş avansları kaynaklıdır. Alınan proje sayısında ve miktarındaki yıllar itibariyle artış beraberinde sözleşme gereği müşterilerden alınan sipariş avanslarında artışlar meydana gelmiştir, projeler tamamlandıkça faturalandırılmaları yapılarak avans hesapları kapatılmaktadır.

Diğer borçlar hesabı 31.12.2017 ve 31.12.2018'de sırasıyla 690.033 TL ve 365.992 TL iken 31.12.2019 ve 30.06.2020'de sırasıyla 3.873.543 TL ve 1.648.360 TL'ye ulaşmıştır.

İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar hesabı taşeronlardan alınan depozito ve teminatlardan ileri gelmektedir. 2019 yılı ve 2020 ilk çeyreğindeki artış Dicle Elektrik projesi taşeronundan alınan tutarlar kaynaklıdır.

İlişkili taraflara diğer borçlar hesabı Şirket tarafından ortaklara verilmiş olan çekler nedeniyle artış göstererek 2019 yılında 3.461.597 TL ve 2020 ilk yarısında ise 1.192.500 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu çekler, şirket ortaklarının kişisel kullanımı amaçlı verilmiştir.

Şirket ortakları, Şirket'in ortaklardan alacaklar bakiyesine karşılık taahhüt vermektedir. Sami Aslanhan ve Ömer Ünsalan'ın 28.07.2020 tarihli taahhütnamelerinin metni aşağıda yer almaktadır.

"Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde sahibi bulunduğum ve her biri 1,00 TL nominal değerli olmak üzere toplam 500.000 TL nominal değerli kısmını halka arz edeceğim payları, Şirket'in halka arzına aracılık eden Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından yapılacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilecek

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:12 - B/15A Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ansalan Y.D. 876 051 1513 İTO Sicil No: 273377
Mersis No: 0576 0511 8130 0000



25 Eylül 2020

fiyat üzerinden primli olarak Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa") Ana Pazarında halka arz edilmesi sonucunda elde edeceğim net gelirin tamamını anılan payların Borsa nezdinde satışının tamamlanmasından itibaren fiyat istikrarı sağlayıcılık işlemlerinin tamamlanması akabinde, fiyat istikrarı sağlayıcılık kapsamında pay alımı gerçekleşmemiş ise fiyat istikrarı sağlayıcılık işleminin sona erdiği gün itibarıyla 3 iş günü içerisinde nakden Şirkete olan mevcut borç tutarına karşılık gelen kısmının ödenmesinde kullanacağımı; halka arzdan elde edeceğim gelirin kullanılması sonrasında Şirket'e olan bakiye borç tutarının kalması halinde veya fiyat istikrarı sağlayıcılık işlemi kapsamında pay alınmış olması durumunda, kalan tutarın tamamının Şirket paylarının Borsa'da işlem görmesini takip eden 1 (bir) yıl içerisinde ödeneceğini kabul, beyan ve taahhüt ederim."

Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri hesabı ise TFRS ve VUK'a göre hazırlanan mali tablolar arasındaki genellikle gelir ve giderlerin değerlendirme farkları sonucunda ortaya çıkan geçici etkileri dikkate almaktadır. Şirket'in 2019 yılı itibarıyla artan iş hacmine bağlı olarak bu hesap artış göstermiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

2019 yılında yatırım amaçlı gayrimenkullerde arazi ve arsalara 7.489.072 TL binalara ise 1.402.200 TL giriş olmuştur. Arazi ve arsalardaki artış, Çayırova-Kocaeli'nde arsa alımı, binalardaki artış ise, Beşiktaş-İstanbul, Sakarya ve Ankara'da alınan gayrimenkullerden kaynaklanmaktadır. Çayırova-Kocaeli'ndeki arsa alımına ilişkin Ziraat Bankası'nın yaptığı ekspertiz raporu dikkate alınmıştır. Diğer gayrimenkul alımlarında herhangi bir ekspertiz raporu baz alınmamıştır.

Kontrolmatik'in 8.1.4 no.lu başlıkta detaylı listesi olan yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Etkin Gayrimenkul ve Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 28.02.2020 tarihli değerleme raporlarında emsal karşılaştırma ile gelir indirgeme yöntemlerini kullanarak 20.164.000 TL olarak tespit edilmiştir. Buna göre, 31.12.2019 tarihli denetlenmiş mali tablolarda söz konusu gayrimenkuller için gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabında 9.727.728 TL değer artışı dikkate alınmıştır. Buna göre, Şirket'in 2019 yılı gelir tablosunda söz konusu bir sefere mahsus gelir net karı artırmıştır. Bir sefere mahsus bu gelir harç tutulduğunda düzeltilmiş net dönem karı 2019 yılı için 17.837.451 TL olarak hesaplanmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 30.06.2020 tarihi itibarıyla 66.300.000 TL ve 6.360.000 Avro (31.12.2019: 66.300.000 TL ve 6.360.000 Avro, 31.12.2018: 6.360.000 Avro, 31.12.2017: Yoktur) tutarında ipotek bulunmaktadır.

Bilanço Oran Analizleri

Likidite Oranları: Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergesidir.

25 Eylül 2020

Mali Yapı Oranları: Şirket'in kaynak yapısını gösteren ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Şirket'in likidite oranları ve mali yapı oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Likidite Oranları	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Cari Oran (= Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,12	1,03	1,13	1,22
Likidite Oranı (= (Dönen Varlıklar - Stoklar) / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,02	0,78	1,06	1,20
Nakit Oran (= Nakit ve Nakit Benzerleri / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,09	0,32	0,17	0,16
Mali Yapı Oranları	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Kaldıraç Oranı (= Toplam Yükümlülükler / Toplam Varlıklar)	%71,8	%85,1	%75,9	%73,6
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Aktif Toplam	%54,0	%77,7	%70,8	%67,4
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Aktif Toplam	%17,8	%7,4	%5,1	%6,2
Özkaynaklar/Aktif Toplam	%28,2	%14,9	%24,1	%26,4
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	%254,0	%571,4	%315,0	%278,7

Genel olarak, bilançonun cari oranının 2, likidite oranının ise 1 olması şirketlerin kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabilecek güçlü likiditeye sahip olduğu anlamına gelmektedir. Kontrolmatik'in son 3 yılı incelendiğinde, cari oranın 1,03 – 1,22 aralığında olduğu, likidite oranının 0,78 – 1,20 aralığında, nakit oranının ise 0,09 – 0,16 aralığında olduğu gözlenmektedir. Şirket, proje taahhüt işlerinin doğası gereği ertelenmiş gelirler (sipariş avansları) almakta, projenin kapsamına göre malzeme stoğa almakta ve proje ilerleme hakedişlerine göre stoğu eritmekte, sipariş avanslarını da gelirleştirmektedir. Ancak, bir yılı aşan projelerde yıl sonu bilançosunda söz konusu hesaplar bakiye verdiğinden özellikle kısa vadeli yükümlülüklerde bakiye yükselmektedir. Stok proje sürecince eritildiğinden Şirket'in likidite oranına bakarak dönen varlıklarıyla kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabildiği değerlendirilmektedir.

9.2. Faaliyet sonuçları:

9.2.1. İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2017, 31.12.2018, 31.12.2019 12 aylık ve 30.06.2019, 30.06.2020 6 aylık mali dönemlerine ilişkin gelir tablosu aşağıdadır.

Gelir Tablosu	31.12.2017	% değişim	31.12.2018	% değişim	31.12.2019
Hasılat	34.699.051	71%	59.266.831	215%	186.625.739
Satışların Maliyeti	(25.018.745)	72%	(42.972.386)	243%	(147.183.422)
BRÜT KAR/(ZARAR)	9.680.306	68%	16.294.445	142%	39.442.317
Genel Yönetim Giderleri	(5.245.203)	30%	(6.829.922)	29%	(8.829.244)
Pazarlama Giderleri	(2.438.315)	44%	(3.514.322)	32%	(4.644.716)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.911.336	226%	12.734.331	48%	18.819.228
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(2.699.605)	306%	(10.962.754)	89%	(20.678.187)
ESAS FAALİYET KARİ / (ZARARI)	3.208.519	141%	7.721.778	212%	24.109.398



25 Eylül 2020

[Signature]

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	359.598	-	9.755.122		
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(435.000)	(3.500.000)	-		
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü	-	(5.410)	(18.697)		
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	3.133.117	35%	4.216.368	703%	33.845.823
Finansman Gelirleri	72.411	-12%	63.901	1087%	758.476
Finansman Giderleri (-)	(2.460.841)	-3%	(2.384.874)	133%	(5.549.676)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	744.687	155%	1.895.395	1433%	29.054.623
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	(198.745)	146%	(489.833)	204%	(1.489.444)
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	(424.772)		(476.842)		-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	226.027		(12.991)		(1.489.444)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	545.942	157%	1.405.562	1861%	27.565.179
DÖNEM KARI / (ZARARI)	545.942	157%	1.405.562	1861%	27.565.179

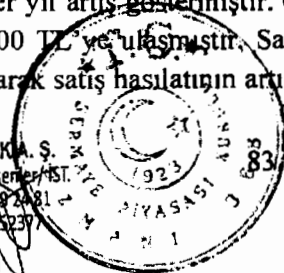
Gelir Tablosu	30.06.2019	% değişim	30.06.2020
Hasılat	43.789.806	61%	70.364.321
Satışların Maliyeti	(30.103.897)	91%	(57.614.828)
BRÜT KAR/(ZARAR)	13.685.909	-7%	12.749.493
Genel Yönetim Giderleri	(5.388.746)	-38%	(3.329.342)
Pazarlama Giderleri	(2.077.300)	-70%	(616.033)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-		(5.000)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	7.879.882	109%	16.480.226
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(9.012.663)	34%	(12.107.372)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)	5.087.082	159%	13.171.972
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-		491.100
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-		-
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü	(5.902)		(12.596)
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	5.081.180	169%	13.650.476
Finansman Gelirleri	244.253	-45%	134.431
Finansman Giderleri (-)	(2.707.285)	26%	(3.399.870)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	2.618.148	297%	10.385.037
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	131.956	-1457%	(1.790.633)
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	(21.345)		(1.241.710)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	153.301		(548.923)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	2.750.104	213%	8.594.404
DÖNEM KARI / (ZARARI)	2.750.104	213%	8.594.404

9.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Satışlar

Şirket'in satış hasılatı, hem müşteri sayısında artış hem de alınan işlerin büyüklüğünün artmasına bağlı olarak her yıl artış göstermiştir. Ortalama fatura büyüklüğü 2017'de 121.000 TL iken, 2019'da 868.000 TL'ye ulaşmıştır. Satışların %75-80'inin yabancı para cinsinden olmasının da TL cinsi olarak satış hasılatının artışına etkisi olmuştur. Satışlar 2018'de %70,8,

TEKNOLOJİ YENİLİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Ordu Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No: 12-A/134 Esentepe/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Abdullah V.D. 576 051 1513 İTİS SÖZ. NO: 46323Y
Mersis No: 0576 0511 5039 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

2019'da ise %214,9 artmıştır. Söz konusu artışta 2019 yılında imzalanan 21.150.000 Avro'luk Irak KfW-LOT1 yurt dışı projesi ve 62.165.716 TL'lik Dicle EDAŞ SCADA/DMS yurt içi projesinin etkisi büyüktür. Satışlar 30.06.2019 itibarıyla 43.789.806 TL iken %60,7 artışla 30.06.2020'de 70.364.321 TL'ye ulaşmıştır. Bu iki projenin 2019 yılında kesilen fatura tutarı 88.054.471 TL, 2020 yılı ilk yarısında kesilen fatura ise 19.188.768 TL'dir. 2020 yılında ise Burkina Faso'da alınan yeni projeden ise 12.488.699,50 TL tutarında fatura kesilmiştir.

Satışların Maliyeti

Brüt kar marjı 2017 ve 2018'de sırasıyla %27,9 ve %27,5 iken 2019 yılında %21,1 olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılı ilk yarısında %31,3 olan brüt kar marjı, 2020 yılı ilk yarısında %18,1 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in ana faaliyeti uzun soluklu taahhüt projeleri olması itibarıyla alınan bazı büyük projelerde daha az kar barındıran malzeme kısmının, gelir ve maliyetleri ile daha karlı olan mühendislik ve saha hizmetleri farklı yıllara yansıyabilmektedir. Dolayısıyla brüt kar marjları yıldan yıla dalgalanabilmektedir. Ayrıca, söz konusu projelerin maliyetinin önden tahakkuk etmesi buna karşılık müşteriye faturalandırılarak ciroya dönüşmesinin maliyetlere göre gecikmeli tahakkuk etmesi nedeniyle mali tablo dönemleri arası kaymalar yaşanabilmektedir.

Faaliyet Giderleri

Genel yönetim giderlerinin satış hasılatına oranı 2017, 2018 ve 2019 yıllarında sırasıyla %15,1, %11,5 ve %4,7 olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılı ilk yarısında %12,3 olan genel yönetim giderlerinin satış hasılatına oranı, 2020 yılı ilk yarısında %4,7'ye gerilemiştir. Satış pazarlama giderlerinin satış hasılatına oranı ise 2017, 2018 ve 2019 yıllarında sırasıyla %7,0, %5,9 ve %2,5 olarak gerçekleşmiştir. 2019 yılı ilk yarısında %4,7 olan satış pazarlama giderlerinin satış hasılatına oranı, 2020 yılı ilk yarısında %0,9'a gerilemiştir. Projelerin büyüklüğü arttıkça faaliyet giderlerinin satış hasılatı içerisindeki payı düşmektedir. Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile personel giderlerinin faaliyet giderlerindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yıllarında sırasıyla %72,4, %62,0 ve %71,8 olarak gerçekleşmiştir. 2019 ve 2020 yıllarının ilk yarısında ise bu oran sırasıyla %65,3 ve %52,1 olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderler ağırlıklı olarak kur farkı gelir ve giderlerinden oluşmaktadır.

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2019	30.06.2020
Kur farkı gelirleri	1.545.200	9.305.256	14.713.202	5.813.000	13.398.831
Vade farkı gelirleri	1.524.862	2.939.313	3.526.959	1.734.927	1.981.293
Banka protokol gelirleri	-	-	-	-	381.356
Konusu kalmayan kıdem tazminatı karşılık giderleri	-	-	-	-	255.910
Sosyal güvenlik prim ve destek gelirleri	219.903	318.083	327.399	227.995	231.437
Konusu kalmayan iş avansı karşılık giderleri	-	-	-	-	73.788
Yansıtma gelirleri	346.355	87.454	181.871	-	-

Kira gelirleri	-	5.600	600	600	5200
Diğer gelirler	275.018	78.625	69.197	103.360	152.411
Toplam Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	3.911.336	12.734.331	18.819.228	7.879.882	16.480.226
Kur farkı giderleri	-1.703.325	-8.941.064	-16.062.919	-7.346.781	-9.649.595
Vade farkı giderleri	-876.421	-1.632.904	-4.419.530	-1.621.650	-1.827.169
Bağış ve yardım giderleri	-	-	-	-	-150000
Gider yazılamayan binek araç giderleri	-	-	-	-	-148826
Komisyon giderleri	-	-16.200	-1.472	-	-
Diğer giderler	-119.859	-372.586	-194.266	-44.232	-331.782
Toplam Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-2.699.605	-10.962.754	-20.678.187	-9.012.663	-12.107.372

Finansman Gelir ve Giderleri

Finansman giderleri ağırlıklı olarak faiz giderlerinden oluşmakta olup, 2019 yılında artan proje adedi ve büyüklüğü ile teminat mektubu komisyon giderlerinde de artış meydana gelmiştir.

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2019	30.06.2020
Faiz giderleri	-1.871.302	-1.821.386	-3.165.088	-1.440.391	-1.249.368
Teminat mektubu komisyon giderleri	-	-342.026	-1.883.826	-1.028.053	-998.342
Kambiyo zararları	-584.268	-207.364	-494.024	-232.103	-1.142.298
Diğer finansman giderleri	-5.271	-14.098	-6.738	-6.738	-9.862
Finansman Giderleri Toplamı	-2.460.841	-2.384.874	-5.549.676	-2.707.285	-3.399.870
Faiz gelirleri	-	41.874	469.205	168.055	79.651
Kambiyo karları	72.411	22.027	289.271	76.198	54.780
Finansman Gelirleri Toplamı	72.411	63.901	758.476	244.253	134.431

Kurumlar Vergisi İstisnası

Kurumlar Vergisi Kanunu istisnalar başlığı altında madde 5/1-H bendi ve Madde 10/1-Ğ aşağıdaki gibidir.

"İstisnalar MADDE 5- (1) Aşağıda belirtilen kazançlar, kurumlar vergisinden müstesnadır:

h) Yurt dışında yapılan inşaat, onarım, montaj işleri ile teknik hizmetlerden sağlanarak Türkiye'de genel sonuç hesaplarına intikal ettirilen kazançlar."

Kurumlar Vergisi Kanunu Madde 10/1-Ğ maddesi ise aşağıdaki gibidir:

"ğ) (Ek: 31/5/2012-6322/36 md.) Türkiye'de yerleşmiş olmayan kişilerle, işyeri, kanuni ve iş merkezi yurt dışında bulunanlara Türkiye'de verilen ve münhasıran yurt dışında yararlanılan mimarlık, mühendislik, tasarım, yazılım, tıbbi raporlama, muhasebe kaydı tutma, çağrı merkezi ve veri saklama hizmeti alanlarında faaliyette bulunan hizmet işletmeleri ile ilgili bakanlığın izni ve denetimine tabi olarak eğitim ve sağlık alanında faaliyet gösteren ve Türkiye'de yerleşmiş olmayan kişilere hizmet veren işletmelerin münhasıran bu faaliyetlerinden elde ettikleri kazancın %50'si. Bu indirimden yararlanılabilmesi için fatura veya benzeri belgenin



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

yurt dışındaki müşteri adına düzenlenmesi şarttır. Bu bentte yer alan oranı, hizmet alanları itibarıyla sifıra kadar indirmeye veya %100'e kadar artırmaya Bakanlar Kurulu, bu bendin uygulanmasına ve denetime ilişkin usul ve esasları belirlemeye ilgili bakanlıkların görüşünü almak suretiyle Maliye Bakanlığı yetkilidir."

Kontrolmatik, 2018 yılında 5.461.155,09 TL ticari bilanço karı elde etmiş ödenecek vergiden yurt dışı istisnalarından yararlanarak 770.000,00 TL muaf olmuş ve 476.842,42 TL de vergi ödemiştir. 2019 yılında 13.799.152,55 TL ticari bilanço karı elde etmiş tamamını yurt dışı istisnalarından faydalandığı için kurumlar vergisi ödememiştir. 2020 yılı ilk yarısında 8.165.754,90 TL ticari bilanço karı elde etmiş yurt dışı istisnalarından yararlanarak 654.470,97 TL muaf olmuş ve 1.169.112,05 TL'yi de peşin ödenen stopaj ve KDV iade alacağından mahsup etmiştir.

Karlılık Oran Analizleri

Karlılık Oranları	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2019	30.06.2020
Brüt Kar Marjı	27,9%	27,5%	21,1%	31,3%	18,1%
Faaliyet Kar Marjı	5,8%	10,0%	13,9%	14,2%	12,5%
FAVÖK Marjı	7,8%	12,1%	14,8%	16,1%	13,7%
Net Kar Marjı	1,6%	2,4%	14,8%	6,3%	12,2%
Düzeltilmiş Net Kar Marjı *	2,0%	8,3%	9,6%	6,3%	12,2%

* Kontrolmatik'in 8.1.4 no.lu başlıkta detaylı listesi olan yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Etkin Gayrimenkul ve Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 28.02.2020 tarihli değerleme raporlarında emsal karşılaştırma ile gelir indirgeme yöntemlerini kullanarak 20.164.000 TL olarak tespit edilmiştir. Buna göre, 31.12.2017, 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihli denetlenmiş mali tablolarda söz konusu gayrimenkuller için gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler hesabında sırasıyla 135.000 TL değer düşüklüğü, 3.500.000 TL değer düşüklüğü ve 9.727.728 TL değer artışı dikkate alınmıştır. Buna göre, Şirket'in 2017 ve 2018 yılı gelir tablosunda söz konusu bir sefere mahsus giderler net karı azaltmış, 2019 yılı gelir tablosunda söz konusu bir sefere mahsus gelirler net karı artırmıştır. Bir sefere mahsus bu gelir ve giderler hariç tutulduğunda düzeltilmiş net dönem karı 2017 yılı için 680.942 TL, 2018 yılı için 4.905.562 TL ve 2019 yılı için 17.837.451 TL olarak hesaplanmaktadır.

9.2.3. İhraççının, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgileri:

Covid-19 salgını dolayısıyla, özellikle yurt dışında mevcut projelerin hakedişleri ve fatura tahsilatında gecikmeler ve yeni projelerin sözleşmelerinin tamamlanarak proje başlangıçlarının yapılmasındaki gecikmelerin etkisiyle, salgın öncesi planlanan 2020 yılsonu bütçe hedeflerinin sapmasına neden olmuştur. Her ne kadar 2020 yılında yeni alımların yavaşlayacağı, erteleneceği yönünde kanaat oluşsa da kriz öncesinde bütçesi yapılmış kaynağı oluşturulmuş

25 Eylül 2020

işlere piyasalar açılır açılmaz başlanacağı ve faturalandırmanın devam edeceği, bununla birlikte yeni tekliflerin ve iş bağlantılarının da sürdürüleceği öngörülmektedir.

10. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

10.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

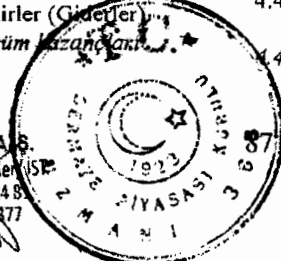
30.06.2020 itibarıyla İhraççı'nın fon kaynaklarının %26,4'ü özkaynaklardan oluşmaktadır. (2019: %24,1, 2018: %14,9, 2017: %28,2)

İhraççı'nın fon kaynaklarının 30.06.2020 itibarıyla %67,4'ü kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır (2019: %70,8, 2018: %77,7, 2017: %54,0). Aynı dönem için kısa vadeli yükümlülüklerin %35,7'si ticari borçlar, %19,1'i ertelenmiş gelirler (alınan sipariş avansları) ve %39,0'u kısa vadeli borçlanmalar ve uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlardan oluşmaktadır.

İhraççı'nın uzun vadeli yükümlülükleri ise 30.06.2020 itibarıyla toplam kaynakların %6,2'sini oluşturmaktadır. (2019: %5,1, 2018: %7,4, 2017: %17,8)

İhraççı'nın fon kaynakları ilişkin tablo aşağıdaki yer almaktadır.

KAYNAKLAR (TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Kısa vadeli borçlanmalar	5.066.314	5.057.180	19.088.502	45.609.543
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.448.842	3.999.027	5.359.386	5.064.280
Ticari Borçlar	8.345.540	15.717.175	50.056.407	46.428.562
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7.930.677	15.170.133	50.056.407	46.428.562
- İlişkili taraflara ticari borçlar	414.863	547.042		
Diğer Borçlar	690.033	365.992	3.873.543	1.648.360
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	2.702	28.315	411.946	455.860
- İlişkili taraflara diğer borçlar	687.331	337.677	3.461.597	1.192.500
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	623.083	890.468	1.494.990	1.209.108
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler Dışında Kalanlar)	2.167.234	38.095.248	42.615.931	24.857.550
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	2.167.234	33.454.533	42.036.351	24.086.730
- İlişkili taraflara diğer borçlar	0	4.640.715	579.580	770.820
Kısa Vadeli Karşılıklar	158.323	290.437	512.851	724.974
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	158.323	290.437	512.851	724.974
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	35.021	0	1.092.370	2.498.952
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	284.385	62.051	0	990.192
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	237.233	463.483	437.561	966.231
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	20.056.008	64.941.061	124.531.541	129.997.752
Uzun vadeli borçlanmalar	5.932.091	5.190.220	5.411.878	8.035.850
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	327.298	637.420	2.599.949	3.068.403
Uzun Vadeli Karşılıklar	242.420	386.647	1.043.784	902.539
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	242.420	386.647	1.043.784	902.539
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	94.509			
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	6.596.318	6.214.287	9.055.611	12.006.792
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	26.652.326	71.155.348	133.587.152	142.004.544
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	10.492.556	12.448.638	42.482.885	51.044.667
Ödenmiş Sermaye	7.000.000	7.569.565	10.000.000	30.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	4.440.931	4.414.531	4.363.951	4.314.878
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	4.440.931	4.414.531	4.363.951	4.314.878



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	4.454.288	4.454.288	4.454.288	4.454.288
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(13.357)	(39.757)	(90.337)	(139.410)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	10.299	10.299	10.299	10.299
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	(1.504.616)	(958.674)	454.243	8.108.635
Net Dönem Karı / Zararı	545.942	1.412.917	27.654.392	8.610.855
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	0	4.645	(72.568)	(89.019)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	10.492.556	12.453.283	42.410.317	50.955.648
TOPLAM KAYNAKLAR	37.144.882	83.608.631	175.997.469	192.960.192

10.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Aşağıda yer alan tabloda Şirket'in 2017, 2018 ve 2019 yıllık ile 30.06.2019 ve 30.06.2020 6 aylık mali dönemlerine ait nakit akışı özetlenmektedir.

	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2018 31.12.2018	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2019 30.06.2019	01.01.2020 30.06.2020
A) İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	965.849	27.189.904	-5.292.546	-3.849.766	-28.158.413
Dönem Karı	545.942	1.405.562	27.565.179	2.750.104	8.594.404
B) Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-2.324.938	-7.827.658	-9.491.537	-4.785.754	-601.760
C) Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	2.665.434	-408.767	15.358.461	6.411.517	27.680.190
D) Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / azalış (A+B+C)	1.306.345	18.953.479	574.378	-2.224.003	-1.079.983
E) Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	416.721	1.723.066	20.676.545	20.676.545	21.250.923
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (D+E)	1.723.066	20.676.545	21.250.923	18.452.542	20.170.940

10.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in, yatırım ve operasyonel planlarına istinaden 2020 yılı için herhangi bir nakit sıkıntısı ve borç ihtiyacı görünmemesine rağmen ortaya çıkan Covid-19 kaynaklı salgından ve ülke ve sektör risklerinden kaynaklanabilecek olumsuz durumlar nedeniyle Türkiye'deki bankalardan ihtiyacı ölçüsünde kredi kullanma olanaklarına sahiptir.

Şirket'in aldığı projelerin nakit akışına paralel işletme sermayesi ihtiyacı oluşmaktadır. 30.06.2020 itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçlarının toplam tutarı 58.709.673 TL, ticari borçlarının toplam tutarı 46.428.562 TL ve ertelenmiş gelirleri (alınan sipariş avansları) 24.857.550 TL'dir. Birikmiş karlar şirket bünyesinde tutulmakta ve sermaye artırımlarında kullanılmaktadır.

30.06.2020 itibarıyla Şirket'in fon kaynaklarının %67,4'ü kısa vadeli yükümlülükler olup bunların da %35,7'si ticari borçlar %19,1'i proje sipariş avansları %39,0'u kısa vadeli borçlanmalardır.

Şirket, yoğunlukla sipariş avansıyla projeler almakta olup, avans yüzdesi ve projelere bağlı alacakların ortalama tahsilat süresiyle ilişkili olarak, proje maliyetlerinin ve sabit giderlerin,

25 Eylül 2020



miktar ve vade olarak örtüşmesi, sabit yatırımlar, Ar-Ge harcamaları vs. hariç mevcut işletme sermayesi ve proje gelirleri dışında fon ihtiyacını asgariye indirmektedir.

10.4. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

İlgili blokeli mevduatlar, banka ile proje bazlı yapılan kredi paketi anlaşması şartları gereğince, proje için avans bedeli olarak alınan tutarın belli bir kısmının banka hesabında tutulmasından kaynaklanmaktadır. İlgili projelerin ilerleyişi ile paralel ilgili bankadan bloke çözümü sağlanmaktadır.

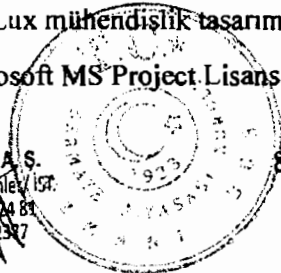
Bilanço Dönemi	Bloke Mevduat Tutarı (TL)	Toplam Mevduat Tutarı (TL)	Bloke Mevduat / Toplam Mevduat Oranı (%)
31.12.2017	-	1.580.430	-
31.12.2018	19.862.749	20.622.820	96,31
31.12.2019	20.081.552	21.067.805	95,32
30.06.2020	18.561.863	19.669.064	94,37

10.5. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in yönetim kurulu kararına bağlanmış planladığı bir yatırımı bulunmamaktadır. Ancak, İzahname'nin 5.2.3 no.lu başlığı altında belirtildiği üzere Şirket 27/07/2020 tarih ve 2020/21 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca, üretim kapasitesinin artırılması ve yeni yatırımların devreye alınması amacıyla üç ana başlıkta makine, ekipman ve altyapı yatırımı yapılması planlanmaktadır:

- (i) Mühendislik geliştirme yazılımı ve bilgi teknolojileri altyapısı kapasite artışı kapsamında mevcut operasyonda kullanılan mühendislik tasarım, hesaplama, modelleme ve analiz yazılımlarının kapasitelerinin artırılması ve eklenecek yeni tasarım ve simülasyon yazılımlarıyla mühendislik ve tasarım kapasitesinin geliştirilmesi ve mevcut bilgi teknolojileri altyapısında yer alan server, Workstation, sanallaştırma, depolama ve haberleşme ekipmanlarının geliştirilmesi, daha gelişmiş teknoloji ürünleri ile desteklenmesi amacıyla;

- Zuken marka E3.Serisi Sekonder tasarım programı kapasite artışının yapılması
- ETAP PS Güç sistemleri modelleme, analiz ve optimizasyon programının lisans yükseltilmesinin yapılması
- Autodesk firmasının AutoCAD programı alımı
- DIALux mühendislik tasarım yazılımının alınması
- Microsoft MS Project Lisans yükseltme ve kullanıcı sayısı artırma



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

- M-Files akıllı doküman yönetim programı kapasite artışının yapılması
- Simularge Core Dijital İkiz yazılımı alımı
- OsiSoft Pi endüstriyel veri tabanı programı alımı
- Siber güvenlik amaçlı Nazomi marka güvenlik duvarı alımı
- Doküman yönetim programı için DELL Marka sunucu alımı
- Personel için mobil ve sabit iş istasyonu alımı
- Commvault Yedekleme yazılımı alımı
- Network altyapısına switch ve router eklemesi yapılması

hedeflenmektedir.

(ii) Mobil trafo merkezi, mobil dağıtım merkezi (e-house) ve enerji santrali kontrol sistemi ürünleri için yeni üretim hatlarının kurulması ve gerekli ekipman alımı kapsamında,

a. Kurulması planlanan mobil trafo merkezi ve mobil dağıtım merkezi üretim hatları için elektromekanik tesisat alımı ve altyapı yatırımları gerçekleştirilmesi için;

- Minimum 5000 Litre Saat yağ tesfiye cihazı alımı
- Sac işleme için Mekanik Lazer/Plazma Kesim Makinesi
- Elektrikli Abkant Pres
- Sac İşleme için Kombi Makas
- Üç Eksek Robot Kaynak Makinesi

b. Kurulacak olan enerji santrali kontrol sistemi için gerekli elektronik devre donanımının geliştirilmesinde kullanılacak gerekli teçhizat ve yazılımının geliştirilmesinde kullanılacak bilgi teknolojileri ürün ve yazılımların alımı;

- Kısmi Deşarj PD Tespit Cihazı alımının yapılması
- Gömülü sistemler tasarımı için iş istasyonu alımı
- Gömülü sistemler geliştirme seti alımı
- Labcenter Electronic firmasının Proteus marka veya muadili elektronik devre tasarım programı alımı

planlanmaktadır.

(iii) Ayrıca Şirket'in planladığı Ar-Ge çalışmaları neticesinde geliştirilebilecek ürünlerin/ürünün seri üretim tesisi altyapısı için gerekli yatırım ve teçhizat alımı planlanmaktadır.

25 Eylül 2020

11. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

11.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

İhraççı'nın, ihraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle araştırma ve geliştirme politikaları kapsamında sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri bulunmamaktadır.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Covid-19 salgınının olumsuz etkileri, 2020 yılının ilk çeyreğinde devam eden projelerde ve yeni iş alımında nispeten az hissedilirken, 2020 yılının ikinci çeyreğinde artmıştır. Salgın sonrası Şirket'in müşteri ve tedarikçilerinin finansal durumları, satışları ve proje yönetimleri olumsuz etkilenmiştir. İhraççı da 2020 yılı ikinci çeyreğinde her ne kadar bir önceki yılın aynı dönemine göre hasılatını arttırsa da hedeflerinin gerisinde kalmıştır. Söz konusu etki ile projelerdeki planlanan gelirlerin zamanlamasındaki kayma nedeniyle bazı proje gelirlerinin 2021 yılına kayması beklenebilir.

Covid-19 salgınının gerek ülkemizde gerekse iş yapılan coğrafyalardaki etkisiyle yaşanan durgunluk ve belirsizlik, özellikle yurt dışında devam eden proje sahalarında malzeme sevkıyatı, proje ilerlemesine bağlı hakedişler ve fatura tahsilatında yavaşlamalara neden olmuştur. Takip edilen yeni projelerin sözleşmeye bağlanması ve projelerin başlaması da aynı şekilde yavaşlamıştır. Proje ilerlemesi olarak, salgın etkilerinin nispeten daha az hissedildiği ve alınan önlemlerle daha çabuk normalleşen pazarlardaki projelerin ilerlemesine ağırlık ve öncelik verilerek denge kurulmaya çalışılmıştır. Stok kontrolü için, Covid-19 salgını öncesi sipariş verilmiş malzeme ve ürünlerin teslim ve ödeme şartları için tedarikçilerle, iki tarafın da yararı gözetilerek ortak çözümler geliştirilmiştir.

İhraççı'nın bağımsız denetimden geçmiş mali tablolarında, 30.06.2019 itibarıyla satış hasılatı 43.789.806 TL iken 30.06.2020 itibarıyla satış hasılatı 70.364.321 TL olarak gerçekleşmiştir. Satış hasılatının kırılımı aşağıda yer almaktadır.

Satış Hasılatının Kırılımı (TL)	30.06.2019	30.06.2020
Yurt İçi Satışlar	19.053.741	38.312.466
Yurt Dışı Satışlar	24.733.265	31.983.367
Diğer Satışlar	2.800	68.488
Net Hasılat	43.789.806	70.364.321

30.06.2020 tarihi itibarıyla hasılatın 4.736.561 TL'si 2020 yılında alınan projelerden, 65.627.760 TL'si ise 2019 yılı ve öncesi dönemlere ait alınan projelerden oluşmaktadır.

İhraççı'nın bağımsız denetimden geçmiş mali tablolarındaki 30.06.2020 dönemi hasılatı her ne kadar 2019 yılı aynı dönemindeki hasılatı göre artış göstermiş olsa da, Covid-19 öncesi

KONTROL MATN
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mahallesi Kaptan Cad.No:12-8/1-1-1 Etiler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 41
Ataşehir M.D. 576 081 1513 410 Etiler/İST. No: 652377
Mersis No: 0576 0511 0130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

30.06.2020 için hedeflenen 93.000.000 TL hasılat rakamına özellikle aşağıda bilgileri yer alan yurt dışı projelerdeki hasılat hedefinin gerisinde kalınması etkisiyle ulaşılammıştır.

Proje	30.06.2020 Hedeflenen Hasılat (TL)	30.06.2020 Gerçekleşen Hasılat (TL)	Sapma (TL)
KENYA GITARU HEPP	6.720.000	-	-6.720.000
IRAK MOE LOT 1 KFW	19.675.000	5.607.228	-14.067.772
BURKİNA FASO KOSSODO PP	14.073.000	12.488.700	-1.584.300

İhraççı'nın 30.06.2020 tarihi itibarıyla 60.646.778 TL ticari alacağını oluşturan belli başlı müşteri alacakları aşağıda yer almaktadır. Covid-19 nedeniyle söz konusu bakiyelerin tahsilat işlemlerinde gecikmeler yaşanmıştır. Bu alacaklar bakiyesindeki en önemli kısmı oluşturan Irak KfW projesine ilişkin ise 07.09.2020 tarihi itibarıyla toplam 858.700 Avro tahsilat yapılmıştır.

30.06.2020 tarihi itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş mali tablolardaki stoklar ise 2.496.531 TL olmuştur. Covid-19 salgını nedeniyle projelerin ilerlemesi yavaşladığından stoklar düşme eğilimine girmiştir.

Piyasalarda Covid-19 etkisiyle görünen yavaşlamaya bağlı olarak gerek İhraççı'nın satış fiyatlarında gerekse mal ve/veya hizmet tedarikçilerinin fiyatlarında kayda değer bir artış meydana gelmemiştir. Şirket'in brüt kar marjı 31.12.2019 tarihli denetim raporuna göre %21,13 iken 30.06.2020 tarihli denetim raporunda brüt kar marjı %18,12 olmuştur.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Kontrolmatik'in finansal sonuçlarına etki edebileceği düşünülen durumlar aşağıda sıralanmıştır:

- 12 aylık finansal dönemi aşabilecek proje tamamlanma ve teslimat süreleri nedeniyle tahsilatın gecikmesi
- Çeşitli ülkelerde yapılan projelerin, ilgili ülke konjonktürü nedeniyle kesintiye uğraması, tahsilat riskinin ortaya çıkması veya olağanüstü haller nedeniyle iptal edilmesi
- Döviz kurlarındaki aşırı oynaklık
- Finansman maliyetlerinin yükselmesi

Ayrıca, Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler, işbu ihraççı bilgi dokümanının 9.2.3 no.lu bölümünde yer almaktadır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

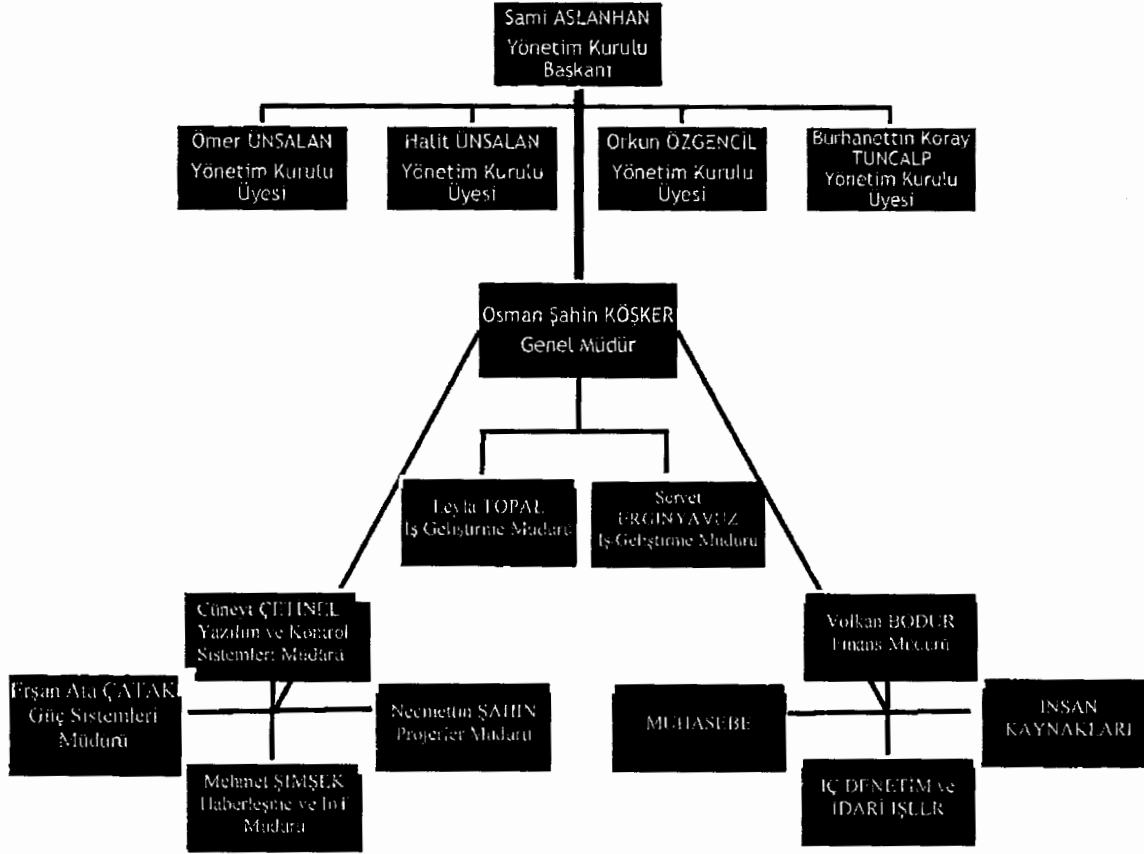


25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 12-9/1 Kat: 9/1
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Faks: 0212 659 24 81
Ankara Y.D. 576 001 1513 İRO SİGEL NO: 5277
Mersis No: 0576 0511 530 8001

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sami ASLANHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Oruç Reis Mah. Tekstilkent No:12-B/154 /İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	1 Yıl / 1 Yıl	15.000.000,00	50
Ömer ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Oruç Reis Mah. Tekstilkent No:12-B/154 /İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 1 Yıl	15.000.000,00	50
Halit ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Oruç Reis Mah. Tekstilkent No:12-B/154 /İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 1 Yıl		

Burhanettin Koray TUNÇALP	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 1 Yıl		
Orkun ÖZGENCİL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 1 Yıl		

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler aşağıda yer almaktadır.

Adı Soyadı	Firma Unvanı	Görevi	Son 5 Yılda Üstlendiği ve Biten Görevler	Görev Süresi (Yıl)	Sermaye Payı (Tutar - %)	
Sami Aslanhan	Kontrolmatik Pano San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ortak	-	7 Yıl	21.250,00 TL	42,5
Ömer Ünsalan	Kontrolmatik Pano San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ortak	Genel Müdür	7 Yıl	21.250,00 TL	42,5
Ömer Ünsalan	Biserwis Ulaşım ve Mobil Teknoloji A. Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl	150.000,00 TL	50
Sami Aslanhan	Kontrolmatik Elektrik San. Ve Tic. Ltd. Şti.	-	Ortak	4 Yıl/ Bitti	16.500,00 TL	33,33
Ömer Ünsalan	Kontrolmatik Elektrik San. Ve Tic. Ltd. Şti.	-	Ortak / Genel Müdür	4 Yıl/ Bitti	16.500,00 TL	33,33
Sami Aslanhan	Mekatronik Yapı Taahhüt San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl /Bitti	20.000,00 TL	20
Ömer Ünsalan	Mekatronik Yapı Taahhüt San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl /Bitti	20.000,00 TL	20
Sami Aslanhan	Kontrolmatik Ulaşım ve San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl/ Bitti	25.000,00 TL	25
Ömer Ünsalan	Kontrolmatik Ulaşım ve San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Başkan Yard./ Üye	2 Yıl/ Bitti	25.000,00 TL	25

25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No: 12-B/154 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 81 / 438 24 81 Fax: 0212 659 24 81
Aksalana YD. 576 0512 513 000 SKIŞAN NO: 652327
Mersis No: 0575 0212 523 000 001

Orkun Özgencil	DCD Enerji ve Teknoloji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	-	5 Yıl	50.000,00 TL	100
Orkun Özgencil	Emta Enerji Elektrik İnş. ve Müh. Tic. A.Ş.	-	Genel Müdür	3 Yıl/Bitti	-	-
Sami Aslanhan	Kmt International Projects Dmcc.	Ortak	Ortak	4 Yıl	60.000 AED	100
Sami Aslanhan	Nennkraft Energie GmbH	Ortak	Ortak	2 Yıl	75.000,00 Avro	100

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri dışında yönetimde söz sahibi personel aşağıda yer almaktadır. Bu personelin Şirket'in sermayesinde payı bulunmamaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi
Osman Şahin KÖŞKER	Genel Müdür	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL

Yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi personel dışında yönetimde söz sahibi olmayıp müdür pozisyonunda olan personel de aşağıda sıralanmıştır. Aşağıdaki personelin Şirket'in sermayesinde payı bulunmamaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi
Necmettin ŞAHİN	Anahtar Teslim Projeler Bölüm Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL
Volkan BODUR	Finans Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL
Cüneyt ÇETİNEL	Yazılım ve Kontrol Sistemleri Bölüm Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL
Erşan Ata ÇATAK	Güç Sistemleri Bölüm Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL
Mehmet ŞİMŞEK	Haberleşme ve IoT Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL
Leyla TOPAL	İş Geliştirme Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL
Servet ERGİNYA VUZ	İş Geliştirme Müdürü	Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İSTANBUL

KONTROL MATRİKSİ
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. No:12-B/154 Esenler /İST.
Tel: 0212 659 24 81 / 438 24 42 Fax: 0212 659 24 81
Abonelik No: 0576 0511 5134 TİC Sic. No: 265237
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signatures]

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 21.01.2008 tarihinde tescil olmuştur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyesi Ömer Ünsalan, Yönetim Kurulu Başkanı Sami Aslanhan'ın kız kardeşi ile evlidir. Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerinden Halit Ünsalan, Ömer Ünsalan'ın ağabeyi olup bunun dışında mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personelin birbiriyle akrabalık ilişkileri bulunmamaktadır.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri:

Sami ASLANHAN

Yönetim Kurulu Başkanı

1982 Pütürge/Malatya doğumlu Sami Aslanhan Marmara Üniversitesi Elektronik ve Haberleşme Öğretmenliği bölümünden 2007 yılında Lisans derecesiyle mezun olmuştur. 2017 yılında London School of Economics'te MBA Essentials programına katılmış olup iş yoğunluğundan dolayı programı bırakmak zorunda kalmıştır. Mercedes Benz Türk, TEAK, Formel, REED gibi kurumsal firmalarda çalışmıştır. 2000-2007 yılları arasında elektrik, endüstri vb. sektörlerde yurt içi ve yurt dışı olmak üzere enerji santrali, rafineri, doğalgaz boru hattı, akıllı şehir gibi projelerde proje mühendisi ve proje müdürü pozisyonlarında çalışmıştır. Algoritma geliştirme, gömülü sistemler, güç sistemleri mühendisliği ve yakıt pilleri alanında çalışmaları bulunmaktadır. 2008 yılında Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'nin temellerini atarak kurucu ortaklarından biri olmuştur. 2008 yılından bu yana firmanın Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmektedir.

Ömer ÜNSALAN

Yönetim Kurulu Üyesi

1981 Pütürge/Malatya doğumlu Ömer Ünsalan lise eğitimini İstanbul'da tamamlamıştır. 1999-2007 yılları arasında aile şirketleri olan Ün Yapı firmasında satış departmanında göreve başlamıştır. Edindiği tecrübeler doğrultusunda satış ve iş geliştirme departmanının başına geçerek yöneticilik kariyerine adım atmıştır. 2008 yılında ideallerini gerçekleştirmek üzere Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'nin temellerini atarak ofis ve pano imalat atölyesinin kurucu ortaklarından biri olmuştur. Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.'de disiplinler arası koordinasyon ve şirketin iç denetim faaliyetlerinden sorumludur. Şirketin gelişiminde önemli bir yer tutan ERP sisteminin şirkete entegrasyonunda öncülük etmiştir. Bütçe planlaması, bütçe denetlemesi, mali disiplinlerin sağlanması ve gelecek yılların projeksiyonların çıkarılması, denetlenmesi sağlamaktadır.

**KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.**
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 22- B/ 154 Etiler/İ.T.
Tel: 0312 659 24 41 / 438 74 41 Fax: 0312 659 24 31
Ankara / T.C. 0576 0511 613110-0 / 652877
Mersis No: 0576 0511 613110001



25 Eylül 2020

[Handwritten signatures]

Halit ÜNSALAN

Yönetim Kurulu Üyesi

1975 Pütürge/Malatya doğumlu Halit Ünsalan öğrenim hayatını İstanbul'da tamamlamıştır. 1995 yılında aile şirketleri olan Ün Yapı firmasında satış departmanında göreve başlamıştır. Edindiği tecrübeler doğrultusunda büyütmüş olduğu şirkette uzun yıllar genel müdürlük görevini yürütmüş olan Halit Ünsalan, kariyerine özel sektörde danışman olarak devam etmektedir.

Prof. Dr. Burhanettin Koray TUNÇALP

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1984 yılında da Marmara Üniversitesi Elektrik Öğretmenliği Programından, 2014 yılında da Gabrovo Teknik Üniversitesi Güç Mühendisliği ve Elektrik Sistemleri Bölümünden mezun oldu. Doktorasını 1999 yılında Elektrik Eğitimi alanında tamamladı. 1985-2014 yılları arasında sonradan adı Teknoloji Fakültesi olan Marmara Üniversitesi Teknik Eğitim Fakültesi'nde çalıştı. Fakültede Dekan Yardımcılığı, Elektrik ve Mekatronik Eğitimi Bölüm Başkanlıkları görevlerinde bulundu. Eğitim amacıyla ABD'de Purdue ve Indiana Üniversiteleri, Litvanya'da Kaunas Teknik Üniversitesi ve Panevezys Mekatronik Merkezi'nde, Danimarka'da Brüel & Kjaer Akustik Firması Eğitim Merkezi'nde elektrik, mekatronik, robotik ve titreşim eğitimleri aldı. 2015 yılında beri Haliç Üniversitesi'nde çalışan Tunçalp halen MYO Müdürlüğü yapmaktadır. Ayrıca Fen Bilimleri Enstitüsü Müdür Yardımcılığı, Elektrik – Elektronik Mühendisliği Bölüm Başkanlığı görevlerinde de bulunmuştur.

1 kitabı, 1 uluslararası 3. makale ödülü bulunan Tunçalp'in 38 farklı önlisans, lisans ve lisansüstü ders vermiş olup 4 doktora ve 17 yüksek lisans tez danışmanlığı yapmıştır. 8 uluslararası ve ulusal projede yürütücü, koordinatör ve araştırmacı olarak çalışmış olup Bahçeşehir Üniversitesi Meslek Yüksek Okulunda da dersler vermiştir. 2003-2013 yılları arasında Teknolojik Eğitim ile Mesleki Eğitim adlarında dergiler yayımlamıştır. Tunçalp, 2018 yılında İsveç'teki Linneaus Üniversitesi'nde Erasmus Akademik Değişim Programı'nda kısa süreli ders vermiş olup 39 atfı, 66 uluslararası ve ulusal makale ve bildirisi bulunmaktadır. Uzmanlık alanları; enstrümantasyon, akıllı şebekeler, mekatronik sistemler, elektrik enerji ölçümü, mesleki ve teknik eğitimidir.

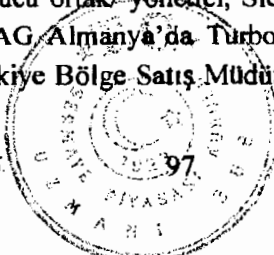
Orkun ÖZGENCİL

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1974 doğumlu Özgencil, Türkiye Deniz Harp Okulu Endüstri Mühendisliği bölümünde lisans eğitimini, Dalhousie Üniversitesi, Halifax, Kanada'da Risk Yönetimi ve Steinbeis Üniversitesi, Stuttgart Almanya'da büyüme stratejileri üzerine İşletme yüksek lisans (MBA) eğitimlerini tamamlamıştır.

İş hayatına 1997 yılında başlayan Özgencil, bu tarihten itibaren ilgili sektörde farklı firmalarda, Yönetim Kurulu Asistanlığı, Pazarlama ve Satış Müdürlüğü, İş Geliştirme Müdürlüğü, Caban AG Zug, İsviçre şirketinde kurucu ortak-yönetici, Siemens AG Almanya'da Global Strateji Geliştirme Müdürü, Siemens AG Almanya'da Turbo Kompresörler Global Satış Müdürü, Siemens Güney Avrupa & Türkiye Bölge Satış Müdürü, Siemens Türkiye. Petrol & Gaz ve

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 121/154 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 11 / 098 24 41 Fax: 0212 659 24 51
Abdülhamid YOL 576 051 1513 TİC. Sic. NO: 652377
Mersis No: 0576 0511 513 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Endüstriyel Enerji Üretim Bölüm Başkanı görevlerinde bulunmuştur, halen kurucusu olduğu Hollanda ve Türkiye’de faaliyet gösteren DCD Enerji, Denizcilik ve Çevre A.Ş.’de genel müdürlük görevini yürütmektedir.

Yönetimde söz sahibi olan personel:

Osman Şahin KÖŞKER

Genel Müdür

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği bölümünden 2011 yılında mezun olmuştur. İstanbul Teknik Üniversitesi Elektrik Mühendisliği Yüksek Lisans Programı (Tezli) ile yine aynı üniversitenin İşletme Yüksek Lisansı (Tezsiz) programlarında eğitimine devam etmiştir. Güral Porselen şirketler grubunun Porselen ve Vitrifiye fabrikalarındaki uzun dönem stajlarının ardından, 2011 yılından itibaren Kontrolmatik’te çalışmaya başlamıştır. Sırasıyla Kontrol Sistemleri ve Güç Sistemleri bölümlerinde saha mühendisi ve proje yöneticisi olarak çalışmış, 2014 yılında İş Geliştirme Mühendisi, 2015 yılında da Enerji Bölüm Yöneticisi olarak satış bölümünde görev yapmıştır. 2016 yılında hem operasyondan hem satıştan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevine başlamıştır. 2020 yılı Mart ayından itibaren Kontrolmatik’in Genel Müdürü olarak görev yapmakta olan Osman Şahin KÖŞKER İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

Yönetimde söz sahibi olmayıp müdür pozisyonunda olan personel:

Necmettin ŞAHİN

Anahtar Teslim Projeler Bölümü Müdürü

Varna Teknik Üniversitesi Elektrik Elektronik Fakültesinden lisans derecesi ile 2009 yılında mezun olmuştur.

İş hayatına 2009 yılında özel sektördeki çeşitli firmalarda, şantiye şefi, proje müdürlüğü, Taahhüt Müdürlüğü yaptıktan sonra, 2017 yılında Kontrolmatik’te çalışmaya başlamış olup anahtar teslim projeler bölüm müdürü olarak görev yapmaktadır.

Volkan BODUR

Finans Müdürü

Uludağ Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi bölümünden 2004 yılında lisans derecesiyle mezun olmuştur. 2005 yılında iş hayatına girmiş ve 10 yılı aşkın Bankacılık, Sigortacılık sektör tecrübesi bulunmaktadır. 2016 yılında Kontrolmatik’te çalışmaya başlamış olup finans müdürü olarak görev yapmaktadır.

Cüneyt ÇETİNEL

Yazılım ve Kontrol Sistemleri Bölüm Müdürü

Kocaeli Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Elektrik ve Haberleşme Mühendisliği Bölümü’nden 2006 yılında lisans derecesiyle mezun olmuştur.

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:17/8/11A Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 436 24 41 / 436 24 81
Faks: 0212 659 24 81
Ahişan V.D. 578 051 1513 / NO SİC. NO: 652377
Mersis No: 0576 0512 6130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

İş hayatına 2009 Nisan ayında Kontrolmatik'te başlamış olup 2014 yılına kadar Mühendislik ve Proje Yönetimi görevlerini üstlenmiştir, 2015 yılı itibariyle Yazılım ve Kontrol Sistemleri Bölüm Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Erşan Ata ÇATAK

Güç Sistemleri Bölüm Müdürü

Kocaeli Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Elektrik Mühendisliği bölümünden 2009 yılında lisans derecesiyle mezun olmuştur.

İş hayatına 2009 yılında enerji sektöründe başlamış olup, özel sektördeki çeşitli firmalarda, Enerji santralleri, Enerji İletimi ve Enerji Dağıtımı üzerine çalışmalarda bulunmuş, saha mühendisi ve proje mühendisi olarak görevler almıştır. 2013 yılı itibariyle Kontrolmatik'te çalışmaya başlamış olup, Güç sistemleri Mühendisi, Proje Müdürü görevlerinde bulunduktan sonra şu anda Güç Sistemleri Bölüm Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Mehmet ŞİMŞEK

Haberleşme ve IoT Müdürü

Marmara Üniversitesi Elektronik ve Haberleşme teknolojisi lisans ardında İstanbul Teknik Üniversitesi Elektronik haberleşme mühendisliğinde ikinci lisans ardından yine İstanbul Teknik Üniversitesi Bilgi teknolojilerinde Yüksek lisans dereceleri ile mezun olmuştur.

İş hayatına 2010 yılında özel sektördeki çeşitli firmalarda, yazılım geliştirme mühendisi, elektronik haberleşme mühendisi, Telekomünikasyon departmanı yöneticiliği, Bilgi teknolojileri yöneticiliği görevlerinde bulundu. 2017 yılında Kontrolmatik'te çalışmaya başlamış olup Haberleşme ve IoT Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Leyla TOPAL

İş Geliştirme Müdürü

2007'de İstanbul Üniversitesi Kimya Mühendisliği Bölümü'nü bitirdi. 2007-2009 yılları arasında özel sektördeki çeşitli firmalarda üretim planlama müdür yardımcılığı ve dış ticaret müdür yardımcılığı pozisyonlarında görev aldı. 2011'de Almanya Offenburg University of Applied Science Üniversitesi'nin Enerji Dönüşümü ve Yönetimi Master Programından mezun oldu. Master Tezini Hidrojen Yakıt Pilleri üzerine Daimler Mercedes Benz'in AR-GE Bölümü'nde bitirdi, yine özel sektörde çeşitli firmalarda Yakıt Pilleri Departmanı'nda Teknik Proje Yöneticisi olarak Avrupa Birliği AR-GE Projelerinde çalıştı. 2013 yılında Kontrolmatik'te Proses Segment Yöneticisi olarak çalışmaya başlamış olup şu anda İş Geliştirme Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Servet ERGİNYAVUZ

İş Geliştirme Müdürü

Anadolu Üniversitesi Kontrol Teknolojileri Bölümünden 2007 yılında, aynı üniversitenin işletme bölümünden 2010 yılında mezun olmuştur.

İş hayatına 2007 yılında başlamış olup, özel sektörde çeşitli firmalarda proje ve saha mühendisi, 2009-2010 yılları arasında Rusya ve Sibirya'da saha ve proje mühendisi olarak görev almıştır.

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstil Kant. Cad. No: 12, B/ 35 Kat Katları / İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 439 24 42 Faks: 0212 659 24 81
Aboneliği: M.D. 578 054 1513 TPO SİRK. NO: 852377
Mersis No: 0876 0511 5130 0001



25 Eylül 2020

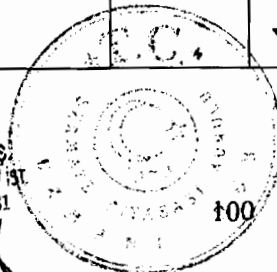
[Handwritten signature]

2010 yılının Temmuz ayından itibaren Kontrolmatik'te çalışmaya başlamış olup, 2010-2012 yılları arasında Ulaşım Projeleri Proje Müdürlüğü, 2012-2014 yılları arasında Proje Dizayn Grup Müdürlüğü, 2014 yılından itibaren İş Geliştirme Müdürü olarak görev yapmaktadır.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Firma Unvanı	Görevi	Son 5 Yılda Üstlendiği ve Biten Görevler	Görev Süresi (Yıl)	Sermaye Payı (TL-%)	
Sami Aslanhan	Kontrolmatik Pano San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ortak	-	7 Yıl	21.250,00	42,5
Ömer Ünsalan	Kontrolmatik Pano San. Ve Tic. Ltd. Şti.	Ortak	Genel Müdür	7 Yıl	21.250,00	42,5
Ömer Ünsalan	Biserwis Ulaşım ve Mobil Teknoloji A. Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl	150.000,00	50
Sami Aslanhan	Kontrolmatik Elektrik San. Ve Tic. Ltd. Şti.	-	Ortak	4 Yıl/ Bitti	16.500,00	33,33
Ömer Ünsalan	Kontrolmatik Elektrik San. Ve Tic. Ltd. Şti.	-	Ortak / Genel Müdür	4 Yıl/ Bitti	16.500,00	33,33
Sami Aslanhan	Mekatronik Yapı Taahhüt San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl /Bitti	20.000,00	20
Ömer Ünsalan	Mekatronik Yapı Taahhüt San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl /Bitti	20.000,00	20
Sami Aslanhan	Kontrolmatik Ulaşım ve San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl/ Bitti	25.000,00	25
Ömer Ünsalan	Kontrolmatik Ulaşım ve San. A. Ş.	-	Yönetim Kurulu Başkan Yard./ Üye	2 Yıl/ Bitti	25.000,00	25

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
 Oruç Reis Mah. Tekstilent Cad. No:12- B:194 Beşiktaş / İST
 Tel: 0212 659 24 41, 438 24 44 Fax: 0212 659 24 51
 Atışalanı Yd. 576 054 1523 TİC Sicil No: 275177
 Mersis No: 0576 0541 5130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signatures]

Orkun Özgencil	DCD Enerji ve Teknoloji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	-	5 Yıl	50.000,00	100
Orkun Özgencil	Emta Enerji Elektrik İnş. ve Müh. Tic. A.Ş.	-	Genel Müdür	3 Yıl/Bitti	-	-

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

**KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.**
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 12- B/16A Esentepe/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 488 24 41 Fax: 0212 659 24 41
Ahtşalanı V.D: 576 051 1512 TİC. SİCİL NO: 28 03 97
Mersis No: 0576 051 15130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ödediği huzur hakkı ve yönetimde söz sahibi personele ödediği ücretlerin yıllar itibarıyla toplam tutarları aşağıda yer almaktadır.

	2017	2018	2019	30.06.2020
Toplam Ödenen - TL	639.586	635.644	636.660	597.415

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

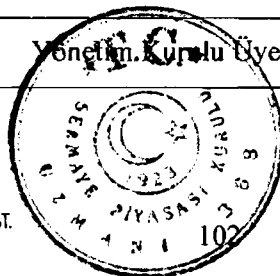
Şirket'in yönetim kurulu üyelerine emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ayırmış olduğu bir tutar bulunmamaktadır. Şirket'in yönetimde söz sahibi personele işten ayrılma sonrası sağlanacağı faydalar (tazminatlar) ise 30.06.2020 itibarıyla 35.838 TL'dir. (30.06.2019: Yoktur.)

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Mevcut Yönetim Kurulu Yapısı			
Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Yıl)	Göreve Seçildiği Tarih
Sami ASLANHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	1 Yıl	15.06.2020
Ömer ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl	15.06.2020
Halit ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl	15.06.2020

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Fethiye Cad. No: 12-B/ 154 Esenler/ İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 439 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ateşalanı V.D. 576091 1513 İTO Sicil No: 632977
Mersis No: 0576 0511 510 0000



25 Eylül 2020

[Handwritten signatures]

Burhanettin Koray TUNÇALP	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl	15.06.2020
Orkun ÖZGENCİL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl	15.06.2020

Önceki Dönem Yönetim Kurulu Yapısı			
Adı Soyadı	Görevi	Görevin Başlangıç Tarihi	Görevin Bitiş Tarihi
Sami ASLANHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	05.09.2014	15.06.2020
Ömer ÜNSALAN	Yönetim Kurulu Üyesi	03.09.2014	15.06.2020

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Özel bir sözleşme bulunmamaktadır. İhraççı'nın yönetim kurulu üyelerinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda iş kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş ücret vb. ödeme yükümlülüğü ile iş sözleşmesinden kaynaklı yükümlülükleri doğabilecektir.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

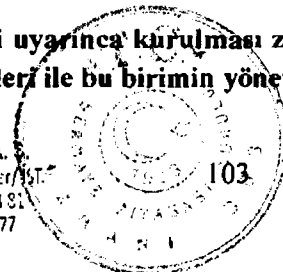
Kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde oluşturulacak komitelere ilişkin olarak; şirket paylarının halka arzının ve borsada işlem görmesini takiben kurul tarafından dahil olduğu grup ilan edilinceye kadar SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde Şirket 3. grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibariyle gerekli uyum sağlanacaktır.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında 5. maddesinin 4. fıkrasında yer alan "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar 3. grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, payların borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibariyle gerekli uyumlu sağlamak zorundadır." hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk genel kurul tarihi itibariyle gerekli uyumu sağlayacaktır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:12 B/10 Kat: Esenler/İST.
Tel: 0212 689 24 42 / 438 24 43 Faks: 0212 689 24 41
Atılalan Vd. 576 051 1513 000 Ödeme No: 652377
Ticaret Sic. No: 0576 051 1513 0000



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi henüz oluşturulmamış olup, Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde pay sahipleri ilişkiler biriminin oluşturulmasına ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Kurumsal Yönetim Tebliği'nin yatırımcı ilişkileri bölümüne ilişkin 11(6) maddesi uyarınca "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıkların, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren 6 ay içerisinde yerine getirmelere gerekir." şeklindedir. Şirket, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini 6 ay içerisinde yerine getirecektir.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Departman ve eğitim seviyesi bazlı ve belirtilen dönem sonu itibarıyla çalışanların dağılımı ve ortalama çalışan sayısı aşağıdaki gibidir.

Yıllar	2017	2018	2019	30.06.2020
Yönetim	1	1	1	1
Mali ve İdari İşler	11	18	19	26
İş Geliştirme	7	10	11	9
Operasyon	55	124	87	82
Ar-Ge Tasarım/Mühendislik	6	13	15	20
Toplam	80	166	133	138
Lisans	78%	66%	71%	73%
Ön Lisans	6%	23%	20%	18%
Lise	16%	11%	9%	9%

Personel sayısı 2018 yılındaki özellikle yurt dışında proje bazlı alınan operasyon çalışanının (saha personeli) artması nedeniyle yükselmiştir. 2018 yılında başlayan söz konusu projelerin 2019 yılında tamamlanması nedeniyle operasyon çalışanları azalmıştır. 2019 yılında alınan büyük projelerde ise ağırlıklı mühendislik hizmeti verilmesi nedeniyle operasyon çalışanı sayısı yeniden artış göstermemiştir.

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

25 Eylül 2020

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 15.06.2020 tarihli genel kurulu sonrası ve izahname tarihi itibarıyla güncel ortaklık yapısı aşağıdadır.

Tablo: Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Genel Kurul Tarihi 15.06.2020		İzahname Tarihi 22.09.2020	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Sami ASLANHAN	15.000.000,00	50	15.000.000,00	50
Ömer ÜNSALAN	15.000.000,00	50	15.000.000,00	50
TOPLAM	30.000.000,00	100	30.000.000,00	100

Şirket'in 31.12.2019, 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı ise aşağıda yer almaktadır.

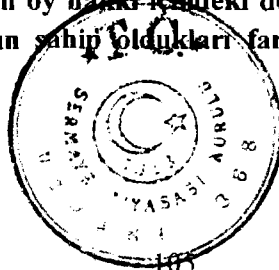
	31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017	
Adı/Unvanı	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %	Pay Tutarı (TL)
Sami Aslanhan	50,00	5.000.000	50,00	5.000.000	50,00	5.000.000
Ömer Ünsalan	50,00	5.000.000	50,00	5.000.000	50,00	5.000.000
Toplam	100,00	10.000.000	100,00	10.000.000	100,00	10.000.000
Sermaye Taahhütleri (-)		-		(2.430.435)		(3.000.000)
Ödenmiş Sermaye		10.000.000		7.569.565		7.000.000

Şirketin imtiyazlı hisseleri bulunmamaktadır.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Teksilikent Cad. No: 12- B1 Kat: 1. Kat / İST.
Tel: 0212 659 24 42 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ahişalanı Y.O. 596 051 1518 / MERSİS NO: 552877
Mersis No: 0576 0211 3130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signatures]

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
-	Nama	Sami ASLANHAN	1,00 TL	15.000.000,00 TL	50
-	Nama	Ömer ÜNSALAN	1,00 TL	15.000.000,00 TL	50
			TOPLAM	30.000.000,00 TL	100

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in hakim ortakları, paylarının %50'sine sahip olan Sami Aslanhan ile kalan %50'sine sahip olan Ömer Ünsalan'dır. Halka arz sonrası her bir hakim ortağı payı %40'a gerileyecektir.

Ortağın Adı	Halka arz öncesi		Halka arz sonrası	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı
Sami Aslanhan	15.000.000	50,0%	14.500.000	40,0%
Ömer Ünsalan	15.000.000	50,0%	14.500.000	40,0%
Halka arz edilecek paylar	-		7.250.000	20,0%
Toplam	30.000.000	100,0%	36.250.000	100,0%

Şirket, esas sözleşmesinin 7. maddesi uyarınca, yönetim kurulu tarafından, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve yönetim kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Yönetim kurulu bünyesinde, Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, riskin erken saptanması komitesi oluşturulur. Yönetim kurulu, işlerin ilerleyişini takip etmek, kendisine arz olunacak hususları hazırlamak, bütün önemli meseleler hususiyle bilançonun hazırlanmasına karar vermek ve alınan kararların uygulanmasını gözetmek gibi çeşitli konularda üyeler arasından gerektiği kadar komite veya komisyon kurabilir.

Yönetim kurulu komitelerinin teşekkülüne ilişkin yönetim kurulu kararı henüz alınmamış olup, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum kapsamında bahse konu komitelerin en geç Şirket paylarının halka arzından sonra gerçekleştirilecek ilk genel kurul toplantısının gerçekleştirileceği tarih itibarıyla oluşturulması planlanmaktadır.

25 Eylül 2020



[Handwritten signature]

Belirtilen bu hususların kontrol gücünün kötüye kullanımını engelleyecek etkenler arasında olduğu değerlendirilmektedir. Diğer taraftan Şirket'in halka arzı ile denetimlere tabi olmasının da kontrol gücünün kötüye kullanımını engelleyecek etkenler arasında olduğu düşünülmektedir.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyesi Ömer Ünsalan, Yönetim Kurulu Başkanı Sami Aslanhan'ın kız kardeşi ile evlidir.

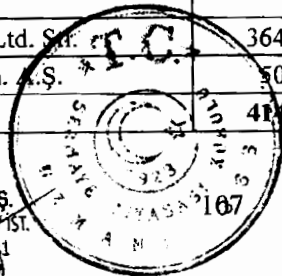
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Kontrolmatik'in, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan 31.12.2017, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 tarihleri itibariyle mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıdaki gibidir:

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar				
Kmt International Projects Dmcc.	-	-	4.129.048	4.097.421
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (Say)	-	-	109.122	157.630
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	3.290	84.650	2.374.035
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (Iot)	-	-	5.081	6.009
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	287.299	3.383.000	-	-
Kontrolmatik Elektrik San. Tic. Ltd. Şti.	1.884.067	-	-	-
Kontrolmatik Ulaşım ve San. A.Ş.	45.137	-	-	-
Toplam	2.216.503	3.386.290	4.327.901	6.635.095

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflara Ticari Borçlar				
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	547.042	-	-
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	364.298	-	-	-
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.	50.565	-	-	-
Toplam	414.863	547.042	0	0



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

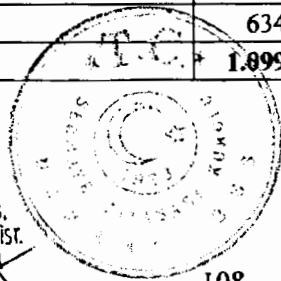
(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar				
Boyut Mak. San. Taş. Ltd. Şti.	-	1.408.000	5.269.777	3.950.074
Sami Aslanhan	140.524	66.458	3.391.538	4.405.607
Ömer Ünsalan	9.191	232.455	2.746.580	3.341.466
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (Say)	-	-	17.685	19.440
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (İot)	-	-	-	-
Toplam	149.715	1.706.913	11.425.580	11.716.587

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Duran Varlıklardaki)				
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (Say)	-	2.940	-	-
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (İot)	-	4.221	-	-
Toplam	0	7161	0	0

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Peşin Ödenmiş Giderler (Dönen Varlıklardaki)				
Sami Aslanhan	2.348	21.330	4.660.408	8.697.517
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	-	-	4.179.508	5.936.721
Boyut Mak. San. Taş. Ltd. Şti.	-	-	-	1.000.000
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.	-	120.000	190.009	-
Ömer Ünsalan	32.409	45.513	82.359	232.498
Nennkraft Energie GmbH	-	874.060	13.301	92.498
Biserwis Ulaşım ve Mobil Teknolojileri A.Ş.	-	-	8.049	8.109
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	34.000	-	7.017
Toplam	34.757	1.094.903	9.133.634	15.974.360

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Peşin Ödenmiş Giderler (Duran Varlıklardaki)				
Sami Aslanhan	464.985	-	-	-
Ömer Ünsalan	634.198	-	-	-
Toplam	1.099.183	0	0	0

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No:12- B/154 Etiler / İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 439 24 41 Fax: 0212 659 24 41
Anşaları V.D. 576 054 1523 İTİS SİGİL NO: 062027
Mersis No: 0576 0511 5750 0001



108

25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflara Diğer Borçlar				
Sami Aslanhan	375.496	277.507	2.139.529	1.158.934
Ömer Ünsalan	311.835	60.170	1.313.599	31.048
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (İot)	-	-	8.469	2.518
Toplam	687.331	337.677	3.461.597	1.192.500

(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler				
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	-	579.580	-
Kmt International Projects Dmcc.	-	4.640.715	-	-
Dcd Enerji ve Teknoloji A.Ş.	-	-	-	770.820
Toplam	-	4.640.715	579.580	

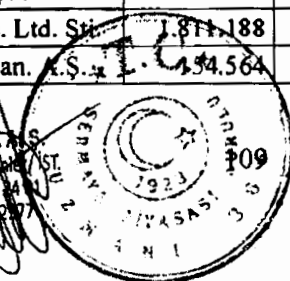
(TL)	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Ortaklarla İlişkili Taraflar Lehine Verilen Kefaletler				
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	-	10.000.000	10.000.000	-
Toplam	-	10.000.000	10.000.000	

Kontrolmatik'in, 01.01-31.12.2017, 2018, 2019 ve 01.01-30.06.2020 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı satış ve alışları (vade farkları dahil):

Mal ve Hizmet Satışları	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Kmt International Projects Dmcc.	-	14.066.558	13.418.599	9.495.240	1.420.830
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	672.608	4.568.270	1.560.756	3.003.628
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	199.883	50.425	213.252	-	25.730
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (Say)	-	-	257.455	-	50.742
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (İot)	-	-	53.003	-	-
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.	-	32.506	-	-	-
Kontrolmatik Elektrik San. Tic. Ltd. Şti.	162.961	-	-	-	-
Kontrolmatik Ulaşım ve San. A.Ş.	29.422	-	-	-	-
Toplam	392.266	14.822.097	18.510.579	11.055.996	4.500.930

Mal ve Hizmet Alışları	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Boyut Mak. San. Taş. Ltd. Şti.	-	-	4.641.000	73.000	2.121.782
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	1.811.188	1.840.760	3.058.118	1.080.732	1.024.609
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.	1.434.564	501.081	58.632	-	-

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No:12- B/154 Kışla / İST.
Tel: 0212 659 24 42 / 436 24 41 Fax: 0212 659 24 41
Atışalanı Y.D. 576 081 1513 TİC. SİCİL NO: 632 077
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Kontrolmatik Ulaşım ve San. A.Ş.	51.860	-	-	-	-
Kontrolmatik Elektrik San. Tic. Ltd. Şti.	35.915	-	-	-	-
Nennkraft Energie Gmbh	-	-	904.858	904.858	-
Toplam	2.053.527	2.341.841	8.662.608	2.058.590	3.146.391

Kontrolmatik'in, 01.01-31.12.2017, 2018, 2019 ve 01.01-30.06.2020 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ödediği ve aldığı faiz, kira ve diğer gelir/giderler:

Kesilen Kira Faturaları	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	3.000	600	600	1.177
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (Say)	-	1.600	-	-	3.600
Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (İot)	-	1.000	-	-	1.800
Toplam	-	5.600	600	600	6.577

Alınan Kira Faturaları	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Kontrolmatik Pano San. Tic. Ltd. Şti.	-	-	54.000	18.000	18.000
Toplam	-	-	54.000	18.000	18.000

Kesilen Adat Faturaları	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Ömer Ünsalan	-	-	190.098	-	161.232
Sami Aslanhan	-	-	170.681	-	271.174
Toplam	-	-	360.779	-	432.406

Kesilen Kur Farkı Yansıtma Faturaları	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2020
Rektus Dış Tic. Ltd. Şti.	-	79.771	-	-	-
Toplam	-	79.771	-	-	-

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

(TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%
İlişkili Tarafa Satışlar	392.266	1	14.822.097	25	18.510.579	10
İlişkili Olmayan Tarafa Satışlar	34.306.785	99	44.444.734	75	168.115.160	90
Toplam Satışlar	34.699.051	100	59.266.831	100	186.625.739	100

(TL)	30.06.2019	%	30.06.2020	%
İlişkili Tarafa Satışlar	11.055.996	25	4.500.930	6
İlişkili Olmayan Tarafa Satışlar	32.733.810	75	65.863.391	94
Toplam Satışlar	43.789.806	100	70.364.321	100

25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Teknokent Cad. No: 12/B/154 Kat: 1/İST.
Tel: 0212 659 24 42 Faks: 0212 659 24 81
Ankara V43 576 051 1513 İTO Sicil No: 262237
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



[Handwritten signature]

20. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

İhraççı Kurul'un muhasebe/finansal raporlama standartları ve bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanan 31.12.2017, 31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 tarihlerine ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları dokümanın ekindedir. Bağımsız Denetim Raporları Ek-2'te yer almaktadır.

20.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Hesap Dönemleri	Bağımsız Denetim Şirketi	Görüş
31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 30.06.2020	Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu

30.06.2020 Denetim Görüşü

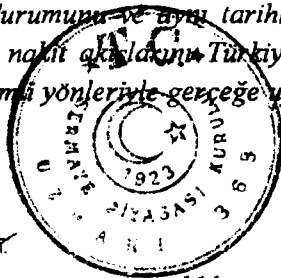
"Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi (Şirket veya Grup) 30 Haziran 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

31.12.2019, 2018, 2017 Denetim Görüşü

"Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performanslarını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:12-B/ 354 Etiler/İzmir.
Tel: 0212 659 24 41 / 32 24 41 Faks: 0212 659 24 31
Anşaları V.D. 576 051 1813 İTO Sicil No: 25257
Mersis No: 0876 0511 50000000000000000000



25 Eylül 2020

20.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirket'in son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, finansal durumunu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

20.4. Proforma finansal bilgiler

Yoktur.

20.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

20.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in 02.07.2020 tarihli 2020/20 no.lu Yönetim Kurulu Kararı'yla "Kâr Dağıtım Politikası" ilk Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir:

"Şirket Yönetim Kurulu, yukarıda belirtilen tarihte, Şirket merkezi olan Oruçreis Mahallesi Tekstilent Caddesi No: 12-B/154 Esenler/İstanbul adresinde, toplanarak aşağıda belirtilen kararları oy birliğiyle almıştır:

Kontrolmatik A.Ş. ("Şirket") kâr dağıtım politikası ("Politika"), 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Kâr Payı Tebliği (11-19. I), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Esas Sözleşme'miz hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Bu çerçevede Şirket, mevcut yasal düzenlemeler çerçevesinde hazırlanmış finansal tablolarda yer alan net dönem kârı esas alınarak (kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler, varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra) hesaplanan dağıtılabilir kâr tutarının asgari %30'unu nakit kâr payı olarak dağıtmayı hedeflemektedir.

Kâr payları, mevcut payların tamamına, bunların ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak, yasal süreler içerisinde Genel Kurul onayını takiben Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte pay sahiplerine dağıtılacaktır.

Bu politikanın uygulaması ve nakit dağıtılacak olan kâr payının oranı, Şirket'in yatırım ve finansman stratejileri ile ihtiyaçları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, Şirket'in Olta ve uzun vadeli stratejileri, sermaye ve yatırım gereksinimleri, kârlılık, finansal durum, borçluluk ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlara bağlıdır.

Bu şartlar doğrultusunda, dağıtılabilir kay payı oranı, yönetim kurulunun önerisi ve genel kurulun onayıyla yukarıda yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kâr dağıtım yapılmamasına karar verilebilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nde kâr payı avansı dağıtımı hususuna yer verilmiş olup, yürürlükteki mevzuat hükümlerinde belirtilen usul ve esaslara uymak suretiyle kâr payı avansı dağıtılabilir. Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 14. Maddesi kar dağıtımına ilişkin esaslara yer vermektedir."

25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilent Cad. No: 12-B/154 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 01 / 038 74 41 Fax: 0212 659 24 81
Atışları Yrd. 076 051 1513 İTO Sicil No: 26307
Mersis No: 0576 0511 5231 0001 11

Şirketin Esas Sözleşmesinin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14.maddesi uyarınca kar payı dağıtımı esasları aşağıdaki şekilde belirtilmiştir:

KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Madde 14- Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, sermaye piyasası mevzuatı gözetilerek Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

25 Eylül 2020

Şirket ayrıca Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına kâr payı avansı dağıtabilir.

Şirket finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtım kararı yoktur.

20.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Kontrolmatik tarafından / Kontrolmatik aleyhine açılmış dava ve icra takiplerine ilişkin bilgiler:

03.09.2020 tarihi itibariyle Kontrolmatik'in alacaklı olduğu Bateks Kimya Boya ve Tekstil San. Dış Tic. Ltd. Şti. ve Selinzade Elektrik Bilişim ve Reklam Hizmetleri San. T.c Ltd. Şti. aleyhine 156.809 TL, Sofram Süt ve Süt Ürünleri Gıda Tekstil İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti. ve Selinzade Elektrik Bilişim ve Reklam Hizmetleri San. T.c Ltd. Şti. aleyhine 141.375 TL, As Mekanik aleyhine 14.000 TL ve İnter Teknoloji aleyhine 97.319 TL ve Marmara Mekanik Endüstri İnşaat Taahhüt Ticaret A.Ş. aleyhine 35.941 TL tutarlarında açılmış icra takipleri bulunmaktadır.

Kontrolmatik aleyhine Bakırköy 27. İş Mahkemesi'nde 16.07.2018 tarihinde 2018/218 E. sayılı dosya kapsamında Şirket'e karşı işe iade istemli tespit davası açılmış olup, kanuni süreç devam etmektedir.

Şirket tarafından İstanbul 20. Asliye Ticaret Mahkemesi ve İstanbul 10. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde sırasıyla 13.039 Avro ve 5.900 Avro değerlerinde kıymetli Evrak (Çek) Zayi/İptali davası açılmıştır. Ayrıca Marmara Mekanik'e 48.557 TL'lik dava açılmış ve 35.941 TL'lik kısmı için Şirket lehine karar verilmiş olup, Marmara Mekanik aleyhine icra takibi aşamasına geçilmiştir. Bunun dışında alacaklı olunan firmalara 3 adet karşılıksız çek davaları açılmıştır.

Bunların dışında Kontrolmatik'in 3 Eylül 2020 tarihi itibariyle devam eden aleyhe veya lehe dava ve icra takibi bulunmamaktadır.

	31.12.2017		31.12.2018		31.12.2019		03.09.2020	
Devam Eden Dava ve İcra Takipleri	Adet	Tutar	Adet	Tutar	Adet	Tutar	Adet	Tutar
Kontrolmatik tarafından açılmış ve devam eden davalar	1	-	3	-	3	-	5	-
Kontrolmatik lehine devam eden icra takipleri	2	111.319	4	409.504	4	409.504	5	445.444

20.8. İhraççı bilgi dokümanında yer verilen denetimle tabii tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 30.000.000 TL'dir.



25 Eylül 2020

114

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHÜRİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 123 B/194 Etiler/İST.
Tic. Sic. No: 274414 / Mersis No: 0576 0511 5139 0001
Mersis No: 0576 0511 5139 0001

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

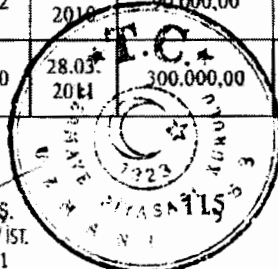
21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in kuruluş sermayesi ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımları, aşağıda gösterildiği gibidir:

	Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	TTSG Sayısı	Karar Tarihi	Önceki Sermaye	Nakit Sermaye Artışı (TL)	İç kaynaklardan Sermaye Artışı (TL)	Sermaye Azaltımı	Sermaye (TL)
1-Kuruluş Sermayesi	21.01.2008	25.01.2008	6985	-	-	90.000,00	-	-	90.000,00
2-Sermaye Artırımı	30.06.2010	08.07.2010	7602	25.06.2010	90.000,00	68.031,75	141.968,25	-	300.000,00
3-Sermaye Artırımı	04.04.2011	08.04.2011	7790	28.03.2011	300.000,00	246.285,95	53.714,05	-	600.000,00



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

4- Sermaye Artırımı	05.11.2013	11.11.2013	8440	29.07.2013	600.000,00	450.000	-	-	1.050.000,00
5- Sermaye Artırımı	31.12.2014	08.01.2015	8732	26.12.2014	1.050.000,00	780.260,02	569.739,98	-	2.400.000,00
6- Sermaye Artırımı	23.05.2017	29.05.2017	9335	17.05.2017	2.400.000,00	1.738.635,46	1.861.364,54	-	6.000.000,00
7- Sermaye Artırımı	29.12.2017	05.01.2018	9488	26.12.2017	6.000.000,00	4.000.000,00	-	-	10.000.000,00
8- Sermaye Artırımı	24.02.2020	28.02.2020	10026	19.02.2020	10.000.000,00	-	20.000.000,00	-	30.000.000,00

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İhraççı bilgi dokümanının hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı hali hazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket esas sözleşmesi işbu izahnamenin 3 numaralı ekindedir.

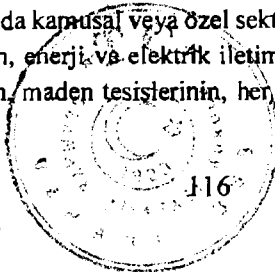
21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine göre, Şirket'in amacı ve başlıca faaliyet konuları özetle aşağıdaki gibidir:

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır:

- Şirket gerek konusu ile ilgili ve gerekse başka mal ve hizmet üretimlerinde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapmak, bu konularda mühendislik ve müşavirlik hizmetleri vermek, kendi alanında ar-ge çalışmaları yapmak, üretimde kalite ve verimliliğin artırılması konusunda çalışmalar yapmak, bu konu ile ilgili eğitim faaliyetlerinde bulunmak, gerek teknik ve gerekse teknolojik alanda çalışmalar yapmak sureti ile faaliyet alanında oluşacak problemlerin çözümüne yardımcı olacak çalışmaları yapmak ve yaptırmak.
- Yurt içinde ve yurt dışında kamu ve özel sektörde her türlü konvansiyonel ve yenilenebilir enerji üretim tesislerinin, enerji ve elektrik iletim ve dağıtım tesislerinin, petrol rafinerisinin, doğal gaz terminallerinin, maden tesislerinin, her türlü endüstriyel tesisin, yer altı ve yer üstü

25 Eylül 2020



[Handwritten signature]

her türlü raylı ve karayolu ulaşım sisteminin, hava ve deniz limanlarının, kara ve demiryolu tünellerinin, kanal, köprü, hastane, fabrika ve tersanelerin, elektrik, elektromekanik, mekanik, konstrüksiyon ve yapı işlerini anahtar teslim veya parça parça yapmak, projelendirmek, mimari tasarımı yapmak, projeleri idari, mesleki ve teknik olarak yönetmek, tesisleri kurmak, mühendislik ve müşavirlik hizmetlerini sağlamak, tesisleri işletmeye almak, bakımını yapmak, tesislere ait her türlü elektronik ölçü, test, izleme, koruma, kontrol sistemlerinin dizayn, tasarım, imalat, kurulum ve bakımını yapmak, sistemlerin birbirleri ile entegrasyonunu sağlamak ve işletmeye hazır hale getirmek

- Anahtar teslim mobil enerji santrali, mobil enerji ve elektrik dağıtım merkezi, mobil trafo merkezi, mobil endüstriyel tesis, mobil sağlık merkezi tasarlamak, imal etmek, kurulum, bakım ve işletmesini yapmak, yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmak
- Yurt içinde ve yurt dışında enerji ve endüstriyel yönetim sistemleri yazılımları geliştirmek ve bu sistemleri uçtan uca anahtar teslim kurmak, işletmek, bakım ve onarım hizmetleri vermek, yazılım ve sistemlerin imalat, alım satım, ithalat ve ihracat işlemlerini yapmak.
- Elektrik ve termal enerji depolamak amacı ile yeni nesil şarj edilebilir Akış Pilleri (flow battery), Yakıt Pilleri (Fuel Cell), Termal enerji depolama (Thermochemical battery) sistemleri, yenilikçi enerji depolama ve iletim sistemleri geliştirmek. Konu ile alakalı türlü elektrik, elektronik, mekanik, kimyasal ürünler ile ilgili Ar-Ge (ürün araştırma, geliştirme ve test) faaliyetlerinde bulunmak, Ar-Ge faaliyetleri sonucu ortaya çıkan tüm ürün, sistem, malzeme, mekanik ve kimyasal aksam, elektronik kart, yazılım ve sistemin iç ve dış ticaretini yapmak, servis ve bakımını sağlamak

Şirket amaç ve konusunun tahakkuku için;

- Konusu ile ilgili işleri yapabilmek için gerekli hammadde, yardımcı madde, makine ve teçhizat, ekipman, yedek parçaların imalatını, ithalat ve ihracatını yapabilir ve yaptırabilir.
- Konusu ile ilgili yurt içi ve yurt dışında her türlü resmi ve özel işin ihalelerine katılabilir, işlere teklif verebilir, farklı iş modelleriyle (yüklenici, alt yüklenici, entegratör, yap-işlet-devret, işletmecisi) işleri gerçekleştirebilir
- Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslara uymak kaydıyla, iç ve dış piyasalardan kısa, orta ve uzun vadeli istikrazlar akdedebilir, krediler temin edebilir, herhangi bir senedi tanzim, kabul veya ciro edebilir, Şirketin alacak ve borçlarının teminatı için sahibi bulunduğu gayrimenkuller ve menkuller üzerine rehin, kefalet ve ipotek koydurabilir, başkalarına ait gayrimenkuller ve menkuller üzerine rehin, kefalet ve ipotek koydurabilir, teminat alabilir, bunlardan gerekenleri fek ve tadil edebilir, leasing sözleşmeleri ve diğer sözleşmeleri akdedebilir.
- Konusu ile ilgili yurt içi ve yurt dışı resmi ve özel ihalelere iştirak edebilir, taahhütlerde bulunabilir. Bayilikler, acentelikler, mümessillikler alabilir, verebilir.
- Şirketin amacı ile ilgili olarak patent, proje, ihtira beraatı, ustalık (know-how) ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarını iktisap edebilir, devredebilir, ayrıca bunların lisans anlaşmalarını yapabilir.
- Şirket amaçlarını gerçekleştirmek için her türlü hakkı iktisap ve borcu iltizam edebilir, her türlü sözleşme akdedebilir, menkul ve gayrimenkul malları iktisap edebilir, satabilir, devredebilir, bunlar üzerinde her türlü ayni ve şahsi haklar ve mükellefiyetler tesis edebilir, bunları devredebilir, kaldırabilir, fek edebilir, diğer tasarruflarda bulunabilir.

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Teknoloji Kent. Cad. No: 12/B154 Beşiktaş/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 43 Fax: 0212 659 24 81
E-posta: info@kontrolmatik.com.tr Mersis No: 05760515000000000001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine aykırılık gerçekleştirmemek, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yıl içinde yapılan bağışları Genel Kurulda ortakların bilgisine sunmak şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde bağış ve yardımda bulunabilir. Yapılacak bağışın sınırı, genel kurulca belirlenir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket'in Yönetim Kurulu'na ilişkin düzenlemeler Esas Sözleşmesi'nin 7., 8. ve 9. maddelerinde yer almaktadır.

Şirket'in esas sözleşmesinin 7. maddesi uyarınca;

Şirket'in işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu, ilgili mevzuat uyarınca Genel Kurul tarafından alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir.

Genel Kurul gerekli görürse, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür. Yıl içinde Yönetim Kurulu üyeliklerinde boşalma olması durumunda Türk Ticaret Kanunu'nun 363 üncü maddesi hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu'na Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayı ve görev süresiyle bağımsız Yönetim Kurulu üyesi Genel Kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetim yetki ve sorumluluklarını, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

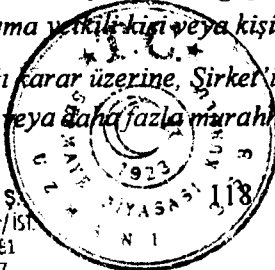
Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri ilgili mevzuat hükümleri uyarınca Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretler ve Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkili olup, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

Şirket'in esas sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca;

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerinin geçerli olabilmesi için, bunların Şirketin unvanı altına konmuş ve şirketi ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu'nun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile Yönetim Kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla marahtas üye veya müdür olarak üçüncü kişilere



29 Eylül 2020

devredebilir. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyiniyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371, 374 ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, Türk Ticaret Kanunu 367. maddeye göre hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur.

Şirket'in esas sözleşmesinin 9. maddesi uyarınca;

Yıllık olağan Genel Kurul toplantısını takip eden ilk Yönetim Kurulu toplantısında üyeler, bir Yönetim Kurulu Başkanı ve Başkan bulunmadığı zamanlarda da ona vekalet etmek üzere bir Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı seçerler.

Yönetim Kurulu toplantılarında toplantı ve karar yeter sayıları bakımından Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri uygulanır. Yönetim Kurulunda her üyenin bir oy hakkı bulunur.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün yönetim kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Yönetim Kurulu toplantıları fiziken ya da elektronik ortamda yapılabilir. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

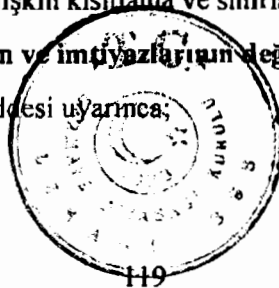
Şirketin payları nama yazılıdır. Şirket payları arasında grup ayrımı ya da belirli pay gruplarına tanınan imtiyaz veya pay devrine ilişkin kısıtlama ve sınırlama bulunmamaktadır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket'in esas sözleşmesinin 6. maddesi uyarınca;

25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 12- B/154 Esentepe/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ankara Y.D. 5/76 051 1513 İTOSİCİA NO: 652377
Mersis No: 0576 0511 0001 0001



[Handwritten signature]

Sermayeyi temsil eden paylar nama yazılı olup, bu paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Paylar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, işbu esas sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devredilebilir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket'in esas sözleşmesinin 11. maddesi uyarınca;

Şirket Genel Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul, Şirket'in faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel Kurul toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak gerekli hallerde Yönetim Kurulu, Genel Kurulu Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli başka bir yerinde toplantıya çağırabilir.

Genel Kurulun toplantıya çağırılmasında, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır.

Genel Kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dahil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere Genel Kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

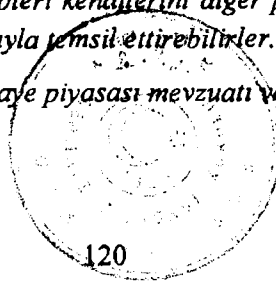
Genel Kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi Genel Kurul tarafından seçilir. Genel Kurul Toplantı Başkanının görevi, görüşmelerin gündeme uygun olarak düzenli bir şekilde yürütülmesini, tutanağın yasalara ve esas sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde tutulmasını sağlamaktır.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde çıkarılan ikincil mevzuat çerçevesinde Genel Kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak Genel Kurul'un onayına sunar. Genel Kurul'un onayladığı iç yönerge tescil ve ilan edilir.

Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir pay sahibinin 1 (bir) oy hakkı vardır.

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya pay sahipleri dışından tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler.

Vekaleten oy verme işlemlerinde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uyulur.



25 Eylül 2020

Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Genel Kurul toplantı ve karar nisapları konusunda Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı'nı temsilen Bakanlık Temsilcisinin görevlendirilmesinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görmesi planlanan payları üzerinde payların devir veya tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edici herhangi bir husus yoktur.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yüklenicilik Sözleşmeleri

Her bir sözleşme ve devamında ek olarak paylaşılan idari şartname, proje yönetim planı, teknik şartname ve diğer belgelerle belirlenen proje kapsamında, gerekli sistemlerin kurulup işletmeye dahil edilebilmesi amacıyla kullanılacak tüm montaj, demontaj, analiz, revizyon, devreye alma, tasarım, entegrasyon, test, ölçüm, elektrik-mekanik-inşaat-harita malzeme temini, eğitim, adaptasyon, destek ve bakım hizmetleri işlerine ilişkin hak ve yükümlülüklerini düzenlemek üzere özel ve kamu tüzel kişi kurum ve kuruluşları ("İş Sahibi") ile yüklenicilik sözleşmeleri

akdedilmiştir. Söz konusu işler için proje takvimleri belirlenmiş olup, belirlenen süre içinde ifa edileceği öngörülmüştür.

Yüklenicilik sözleşmelerinin önem arz eden hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

Sözleşmelerde;

- (i) Sözleşme bedelinin sözleşme ve eklerinde yer alan birim fiyat tarifelerine dayalı olarak belirlenen Türk Lirası, Euro veya Amerikan Doları cinsinden KDV hariç anahtar teslim sabit bir tutar olarak belirlendiği,
- (ii) Şirket'in Türk Lirası cinsinden belirlenen sözleşme bedelinin belirli bir oranında kesin nitelikte teminat mektubu sunacağı, İş Sahibinin gerekli görmesi halinde ek teminat talep etme hakkını haiz olduğu ve teminatın sözleşme konusu taahhüdün sözleşmeye uygun olarak yerine getirilip kesin kabulün yapılmasından sonra Şirket'in talebi üzerine faizsiz olarak iade edileceği,
- (iii) Ödemelerin hakediş esasına göre yapılacağı, hakediş raporlarının belirlenen zaman aralıklarında düzenleneceği, hakediş raporlarının İş Sahibi tarafından onaylanıp faturalandırılmasından sonra sözleşmede belirtilen plan dahilinde ödemelerin belirli oranlarla yapılacağı, hakediş ve alacakların iş sahibinin yazılı izni olmadan devredilemeyeceği,
- (iv) Şirket'in alt yükleniciye devredeceği işi ve imzalayacakları sözleşmeyi önceden bildirmek suretiyle iş sahibinin yazılı onayını alması gerektiği, alt yüklenici ile yapılacak sözleşmelerin yüklenicilik sözleşmesi hükümlerine aykırı olmaması zorunluluğunun bulunduğu ve Şirket ile alt yüklenicinin sözleşmeye aykırılık, fân ve sanat kurallarına uyulmaması, ayıplı malzeme kullanımı ve diğer hallerden çıkabilecek zarardan iş sahibine karşı müteselsilen sorumlu olacağı, buna karşın bazı sözleşmelerde alt yüklenici çalıştırılmasına müsaade edilmediği,
- (v) Malların sözleşmeye, teknik özelliklerine, işin gereği, ulusal ve uluslararası taşıma kural ve standartları ile mevzuata uygun olarak nakledileceği ve monte edileceği, işin standartlara uygun yürütülüp yürütülmediğinin iş sahibi tarafından görevlendirilen yapı denetim görevlileri aracılığıyla denetleneceği
- (vi) Şirket'in her türlü bedeli kendisine ait olmak üzere, iş sahibinin lehtarı olduğu all-risk sigortası yaptıracığı ve sigorta poliçelerini yer tesliminden önce iş sahibine vereceği, sigortanın işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, iş ve hizmet makineleri, taşıtları tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj, terör gibi riskleri kapsaması gerektiği,
- (vii) Şirket'in işin yapımı esnasında oluşabilecek ve işyerinde kullanılan araç, gereç ve makinelerle patlayıcı maddelerin yol açabileceği her türlü kaza, zarar ve kayıpları

önlemek amacıyla mevzuat ve sözleşme hükümleri uyarınca bütün tedbirleri almakla yükümlü olduğu,

- (viii) Şirket'in, geçici kabul tarihinden itibaren belirlenen süre boyunca garanti ve bakım süreciyle, geçici kabul ve kesin kabul tarihi arasında giderleri kendisine ait olacak şekilde sözleşme konusu yapının bakımı, onarımı, muhafazası, kusur, eksik ve aksaklıkların giderilmesiyle, kesin kabul tarihinden itibaren belirlenen süre boyunca yapıda kullanılan malzemeler ile yedek parçaları veya bunların eşdeğerini hazır bulundurmakla veya ticari olarak makul şartlar çerçevesinde eşdeğer nitelikte çözümler sunmakla yükümlü olduğu, arıza durumunda tamirde geçen sürenin garanti süresine ekleneceği,
- (ix) Şirket'in sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği, teknik şartname ve proje yönetim planı ile belirlenen sürelerle uymadığı takdirde, protesto veya ihtar çekmeye gerek olmaksızın gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin belirli bir oranında gecikme cezası ve sözleşmede belirtilen yükümlülüklerin ihlali halinde belirli miktar veya oranlarda ceza uygulanacağı,
- (x) Sözleşmede belirtilen süre uzatım halleri hariç, Şirket'in sözleşmeye uygun olarak işi yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi halinde, sözleşmede belirlenen sürede bildirimde bulunulmasına rağmen durumun devam etmesi halinde Şirket'in sözleşmeyi feshetmeye yetkili olduğu,
- (xi) Aşağıdaki hallerde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedileceği ve sözleşmenin feshedilerek hesabın genel hükümlere göre tasfiye edileceği öngörülmüştür:
- Sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında Şirket'in mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte yazılı olarak bildirmesi halinde,
 - Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, ihale dokümanında belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin en az yirmi gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,
 - Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,
- (xii) Sözleşme konusu işin ifa edilmemesi, eksik ifa edilmesi veya geç ifa edilmesi gibi durumlarda kurulmuş olması halinde Konsorsiyum ortaklarının İş Sahibi'ne karşı münferiden ve müteselsilen sorumlu olduğu,
- (xiii) Şirket'in yüklenici çalışma şartları ile ilgili baskın Uluslararası Elektroteknik Komisyonu (IEC) Şartnameleri, İş Kanunu, Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, İş

KONTROL MÜHÜR
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHÜRİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Teknokent Cad. No: 12- B/154 Etiler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 659 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Atışları V.D. 576 021 1513 İTO Sicil No: 652377
Mersis No: 0576 0511 5137 0000



25 Eylül 2020

Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ISO standartları olmak üzere ulusal ve uluslararası tüm yönetmelikler, mevzuat ve çalışma esaslarına uymasının zorunlu olduğu,

hükümleri bulunmaktadır.

Alt Yüklenicilik Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla çeşitli tarihlerde çeşitli şirketlerin mal ve hizmet alımı sözleşmelerine bağlı olarak anahtar teslim projelerde yüklenici adına alt yüklenici olarak çalıştığı ve yüklenicilik sözleşmelerinde alt yüklenici çalıştırılmasına izin verilen çeşitli projelerde alt yüklenici çalıştırmaktadır.

Alt yüklenicilik sözleşmelerinin önem arz eden hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

- (i) sözleşme bedelinin birim fiyat esaslı olup, sözleşme ekinde yer alan iş kalemleri ve detaylı fiyat kırılım tarifelerine dayalı olarak belirlenen Türk Lirası, Avro veya ABD Doları cinsinden KDV hariç sabit bir tutar olarak belirlendiği,
- (ii) Proje Yönetim Planı çerçevesinde hedeflenen iş başlangıcı tarihinin ve iş teslim tarihinin belirlendiği, alt yüklenicinin sürele uymakla yükümlü olduğu, süre uzatımı verilebilecek haller ve şartların sözleşmede düzenlendiği,
- (iii) Alt yüklenici çalıştırılıp çalıştırılmayacağına dair hükümlerin bulunduğu,
- (iv) Ödemelerin hakediş esasına göre yapılacağı, sözleşmede belirtilen hakediş kapsamlarının tamamlanmasını müteakip düzenlenen fatura tarihinden itibaren belirlenen günlerde yapılacağı,
- (v) Şirket'in alt yüklenici çalıştırması veya alt yüklenici olarak çalışmasına bağlı olarak Şirket veya alt yüklenici tarafından sözleşme bedelinin belirli bir oranında teminat mektubu veya garantili banka çeki verileceği, teminatın kesin kabulün akabinde faizsiz olarak iade edileceği,
- (vi) Geçici kabul tarihinden, iş tamamlama belgesinin imzalandığı tarihten veya iş teslim tarihinden itibaren 24 ay boyunca garanti sağlanacağı, garanti süresince üretim hatalarından kaynaklanan herhangi bir kusuru ücretsiz olarak gidereceği, kesin kabul tarihinden itibaren ise belirlenen süre boyunca fonksiyon ve kalite açısından uyumlu olmak şartıyla malzemeler ile yedek parçaları veya bunların eşdeğerini hazır bulunduracağını ya da Şirket'e ticari olarak makul şartlar çerçevesinde eşdeğer nitelikte çözümler sunacağını garanti ettiği,
- (vii) Kabul sonrası değişen koşullar nedeniyle ortaya çıkacak sözleşmeye uygun olmayan kullanım şartları, yanlış kullanım veya hatalı bakım, uygun olmayan depolama şartları, son kullanıcının yanlış tamirata, yüklenicinin onayı alınmadan yapılan değişiklikler, normal aşınma ve yıpranma nedeniyle oluşacak kusurların sorumluluk dışı tutulduğu,
- (viii) Şirket'in işleri sözleşmede belirlenen iş planına uygun olarak kendi kusuru nedeniyle ifa etmemesi halinde gecikilen süre için, sözleşmede düzenlenen yükümlülüklerini ihlal etmesi halinde ihlal edilen hüküm başına sözleşme bedelinin belirli bir oranında gecikme cezası uygulanacağı, gecikme cezasının sözleşme bedelinin belirli bir oranı ile sınırlı olacağı,
- (ix) Şirket'in çalışanlarının ve/veya kendi sorumluluğunda olan diğer taşeronların çalıştırdığı işçi ve personel için İş Kanunu, Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, Çevre



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Kanunu, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve yönetmelikleri olmak üzere mevzuat ve çalışma esaslarına uymasının zorunlu olduğu,

- (x) Yapılacak çalışmalarda iş güvenliği ve işçi sağlığına azami dikkat edileceği, ilgili mevzuata kesinlikle uyma ve iş güvenliğinden sorumlu teknik personel istihdam etme zorunluluğu getirildiği, enerji merkezlerinde elektrik mühendisi olmadan çalışma yapılmayacağı,
- (xi) Alt yüklenicinin her türlü bedeli kendisine ait olmak üzere, yüklenicinin lehtarı olduğu all-risk sigortası ve her türlü yükün taşınmaları sırasında karşılaşılabilecekleri tehlikelerden kaynaklanan hasarlara karşı nakliye sigortası yaptıracağı, sigortanın işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, iş ve hizmet makinaları, taşıtları tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre oluşabilecek deprem, su baskını toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj, terör gibi riskleri kapsamı gerektiği,
- (xii) Şirket'in yürürlükteki mevzuat uyarınca alması gereken tüm onay, ruhsat ve izinleri almasının ve sözleşme süresince elinde bulundurmasının zorunlu olduğu,
- (xiii) Alt yüklenici ve personellerinin, şirket ortaklarının, yöneticilerinin, çalışanlarının, danışmanlarının Yüklenici hakkında veya onlara ait edindiği her türlü bilgi, belge, fikri ve sınai mülkiyet hakkı, faaliyet verileri, sektör ve rekabet bilgileri ile diğer tüm ticari, kişisel ve/veya kurumsal istihbaratı sözleşme konusunun gerçekleşip gerçekleşmediğine bakılmaksızın gizli tutma yükümlülüğünün bulunduğu, Alt yüklenicinin gizli bilgileri Yüklenici'nin yazılı onayını almaksızın hiçbir şekilde ifşa etmeyeceği, gizlilik yükümlülüğünün ihlali halinde sözleşme bedelinin belirli bir oranında cezai şart ödemekle yükümlü olduğu,
- (xiv) Sözleşme kapsamında tarafların birbirine ilettiği, kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ait her türlü bilginin kişisel veri niteliğinde olduğu, taraflardan birinin diğer tarafın kişisel verisini işlediği durumlarda ilgili tarafında 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında veri işleyen sayılacağı, bu kapsamda tarafların kanun, ilgili mevzuat ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından öngörülen tüm yükümlülükleri tam ve eksiksiz olarak yerine getirmekle yükümlü olduğu,
- (xv) Alt yüklenicinin, sözleşmeden doğan hak, yükümlülük ve/veya alacaklarının tamamını veya bir kısmını Yüklenicin yazılı onayını almak kaydıyla devir ve temlik etme hakkına sahip olduğu, yazılı izin olmaksızın devir ve temlik işlemi gerçekleştirilmesi halinde Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmeye yetkili olduğu,
- (xvi) Tehlikeli ve çok tehlikeli işlerde, mesleki yeterlilik belgesi bulunmayan işçi istihdam edilmeyeceği, kullanılacak takım ve ekipmanların İSG Mevzuatına, TSE standartlarına ve emniyet kurallarına uygun olacağı, çalıştırılan iş makinelerinin devamlı, periyodik, teknik kontrolleri ile ikmali yapılmış ve bakımlı bulundurulacağı, iş makinesi operatörlerinin kullanma sertifikasına sahip olacağı, işte çalıştırılacak personel ile ilgili sorumluluk ve şartlara yapım işleri genel şartnamesi hükümlerinin uygulanacağı,
- (xvii) Yüklenici'nin önceden yazılı fesih bildiriminde bulunması kaydıyla istediği zaman sözleşmeyi feshedebileceği, sözleşmede belirlenen aşağıdaki durumlarda hiçbir ihbarda bulunmadan sözleşmeyi feshedebileceği ve teminat mektubunu gelir kaydedeceği:

- a. İş yerini teslim almak için süresinde yazılı müracaatta bulunmaması ve/veya süresinde teslim almaması
 - b. Şirketin yazılı oluru almadan işi ve/veya sözleşmeyi başkasına devretmesi
 - c. Hakem kararı ve/veya mahkeme hükmüne riayet etmekten imtina etmesi
 - d. İflas, iflas erteleme ve/veya konkordato talebinde bulunması ya da hakkında bu taleplerin bulunulması hakkında icra takibinden bulunulması veya mali acze düşmesi
 - e. Sözleşmenin eki olan gizlilik sözleşmesine aykırı hareket etmesi
- (xviii) İşin herhangi bir aşamasında, herhangi bir ikaz ve mahkeme kararını beklemeksizin yapılan işleri uygulama projelerine uygun bulmadığı, gecikmeye neden olduğu, kararı tamamen kendisine ait olacak diğer hususlar halinde tek tarafı olarak sözleşmeyi feshetmeye yetkili olduğu ve Borçlar Kanunundaki seçimli haklarını kullanmaya yetkili olacağı,
- (xix) Sözleşmenin mücbir sebeplerden kaynaklı olarak tek seferde sözleşmede belirlenen süreden fazla durması halinde her iki tarafın da sözleşmeyi feshedebileceği,

hükümleri bulunmaktadır.

Mal Üretim ve/veya Tedarik Sözleşmesi

Projeler kapsamında muhtelif yerli ve yabancı şirketler ile, Şirket'in sözleşme ve eklerinde belirtilen ekipmanların, sistemlerin, parçaların ve yardımcı tesisat dahil üretim ünitelerinin tasarımı, kurulumu, devreye alınması, denetimi, eğitimi, test ve rehabilitesi işlerine ilişkin hak ve yükümlülüklerini düzenlemek üzere tedarik sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu sözleşmelerin bir kısmının ifasının tamamlandığı, bazı sözleşmelerin ise sözleşmelerde belirlenen tarihe kadar ifa edileceği öngörülmüştür.

Mal üretim ve/veya tedarik sözleşmelerinin öne çıkan hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

- (i) Sözleşme bedelinin birim fiyat esaslı olup, birim fiyat tarifelerine dayalı olarak belirlenen Euro cinsinden sabit bir tutar olarak belirlendiği,
- (ii) Sözleşme bedelinin belirli bir oranında kesin teminat mektubu verileceği ve kesin teminat mektubunun geçici kabul sertifikasının tanzim edilmesini müteakip daha önce paraya çevrilmediği takdirde iade edileceği,
- (iii) Ürünlerin teslimlerinin Incoterms 2010'a göre belirlenen şekilde gerçekleştirileceği ve uluslararası taşıma kural ve standartları çerçevesinde karayolu ve denizyolu taşımacılığına uygun paketleme ile teslim edileceği, uluslararası taşıma kural ve standartları çerçevesinde gerekli taşıma dokümanları ve diğer dokümanların sağlanacağı ve Şirket'e ulaştıracağı,
- (iv) Sözleşme konusu malların ulusal ve uluslararası standartlar çerçevesinde orijinal ambalajında nakliyesi, sözleşmeye ve teknik özelliklerine uygun montajı ve muhafazasından, Şirket'in temin ettiği malzemelerin depolanmasından, kullanılacağı yere nakliyesinden, montajından üreticinin yükümlü olacağı,

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekniskepe Cad. No: 12, D: 10 Kat: 10 Etiler / İST.
Tel: 0212 659 24 47 / 24 41 / 24 42 / 24 43 / 24 44 / 24 45
Anşalın YOL 5/6 051 1513 / TO SİCİL NO: 2377
Mersis No: 0576 0011 5130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

- (v) İşlemlerin dış ticaret mevzuatına ilişkin ulusal ve uluslararası hükümlere, ihracat kontrol yönetmeliklerine ve ambargo düzenlemelerine uygun olacağı,
- (vi) Savaş, hırsızlık dahil tüm riskleri içeren taşıma/deniz kargo sigortalarını hasar ve masrafı kendisine ait olmak üzere yaptıracığı ve ilgili sigorta poliçesinin 50/50 özel şartını içereceği,
- (vii) Her bir ünite için sevke hazır ihbarını veya geçici kabul sertifikasını müteakip belirli bir süreyle tüm malzeme ve işçilik hatalarına karşı garanti sağlandığı, kabul sonrası değişen koşullar nedeniyle ortaya çıkacak sözleşmede sayılı kusurların sorumluluk dışı tutulduğu, tüm sorumluluğunun garanti süresinin bitimiyle sona ereceği, bazı sözleşmelerde ise üretici, alt yüklenicileri, elemanları ve tedarikçilerinin toplam sorumluluğunun sözleşme bedelinin belirli bir oranı ile sınırlı olduğu,
- (viii) Bazı sözleşmelerde Şirket'in sözleşmede belirtilen tazminat veya sipariş bedellerinin belirli bir kısmını ödemek kaydıyla tek taraflı olarak sözleşmenin tamamını veya bir kısmını tek taraflı olarak feshedebileceğinin düzenlendiği,
- (ix) Şirket'in veya üreticinin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmemesi, yürürlük tarihinde işlere başlamaması, iflas etmesi, sözleşmeden doğan haklarını ve borçlarını onay olmaksızın devretmesi, gecikme cezalarının üst sınırına ulaşılması ve sözleşme hükümlerine aykırı davranması halinde yazılı bir bildirimde bulunarak veya sebep göstermeksizin her zaman; işlerin tamamının veya esaslı bir kısmının kesintisiz olarak belirli bir süre mücbir sebepler nedeniyle ilerlemesinin engellenmesi halinde taraflardan her birinin fesih ihbarının yapılmasından sonra hüküm doğuracak şekilde sözleşmeyi feshedebileceği,
- (x) Ödemelerin belirtilen sürede yapılmaması veya mücbir sebepler hariç sözleşmede belirtilen çizelge çerçevesinde gecikilen süre veya geciken her ürün başına geciken ürün bedelinin belirli bir oranında gecikme cezası uygulanması, gecikme cezası toplamının sözleşme bedelinin belirli bir oranı ile sınırlı olacağı, mücbir sebepler nedeniyle sözleşmede belirlenen süre veya daha uzun bir süre yükümlülüğün yerine getirilememesi halinde taraflardan her birinin önceden yazılı ihbarda bulunması kaydıyla sözleşmeyi feshe yetkili olacağı,
- (xi) Şirket'in veya üreticinin çalıştıracığı personel ve akdedilen sözleşme ile ilgili sosyal güvenlik şartlarını eksiksiz şekilde yerine getireceği,
- (xii) Sözleşmeden doğacak tüm uyuşmazlıkların mahkemede çözümlenmesinin yanı sıra, bazı sözleşmelerde ISTAC, ICC veya İstanbul Ticaret Odası'nın ilgili tahkim düzenlemeleri çerçevesinde atanan üç hakem tarafından Türkiye Cumhuriyeti'nin maddi hukuk kurallarına göre çözümleneceğine dair tahkim kaydının bulunduğu

hükümleri bulunmaktadır.

KONTROL MATIK
TEKNOLOJİLER VE MÜHÜRLEME A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No: 12/3B/ 3. Kat Kat: 3 / 34100
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 31
Ankara V.D. 576 001 1513 İTO Sicil No: 27337
Mersis No: 057600151300001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Yetkili Satıcılık, İş Birliği ve Partnerlik Sözleşmeleri

General Electric International Inc. ile Akdedilen Sözleşmeler

Şirket ile General Electric International Inc. ("GE") arasında imzalanan 15.11.2019 tarihli ve MC10005471 sayılı hizmet ve ürün satışına ilişkin Yetkili Kanal Partnerlik Ana Sözleşmesi ve ekindeki AD10006329 sayılı Yetkili Satıcılık Tayini Ek Sözleşmesi (*Authorized Channel Partner Master Agreement No. MC10005471 and Authorized Reseller Appointment Addendum No. AD10006329*) ile 15.12.2019 tarih ve MC1005739 sayılı hizmet ve ürün satışına ilişkin Yetkili Kanal Partnerlik Ana Sözleşmesi ve ekindeki AD10006598 sayılı Yetkili Katma Değerli Satıcılık Tayini Ek Sözleşmesi (*Authorized Channel Partner Master Agreement No. MC1005739 and Authorized Value Added Reseller Appointment Addendum No. AD10006598*) ve 07.03.2020 tarihli ve AD10006329 sayılı 1 numaralı yetkili satıcılık tadil protokolü (*Amendment No.1 to Reseller (RSL) Appointment Addendum No. AD10006329*) kapsamında,

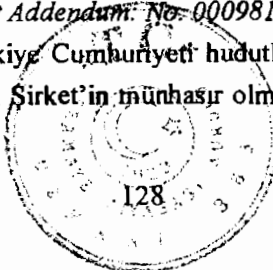
- (i) Türkiye, Afganistan ve Sudan hudutları dahilinde sözleşme ve eklerinde belirtilen devre kesme şartları, yüksek gerilim ve güç trafoları gibi ekipmanların, sistemlerin, parçaların ve yardımcı tesisat ürünlerinin satılması ve hizmetlerin sağlanması adına Şirket'in yetkili satıcı tayin edildiğinin ve GE ile iş birliği içerisinde çalışılacağı,
- (ii) belirlenen ürünlere ilişkin satış sonrası kurulum ve teknik destek hizmetlerinin son kullanıcılara sağlanabilmesi için Şirket personeline eğitim verileceği,
- (iii) bu kapsamda Şirket'in işlemleri gerçekleştirmesi amacıyla GE markaları üzerinde Şirket'e münhasır olmayan lisans sağlandığı,
- (iv) Şirket'in sözleşme kapsamında belirlenen ürünlerin ve/veya hizmetlerin satılması veya lisanslanması için tayin edilen bölgelerde reklam ve tanıtım faaliyetleri için en iyi gayreti göstereceği,
- (v) son kullanıcılar ile akdedilecek sözleşmelerde bulunması gereken hükümlerin ve
- (vi) gerçekleştirilecek ürün satışları veya sağlanacak hizmetlerden elde edilecek gelirlerden Şirket'e verilecek komisyon oranları

düzenlenmiştir. Sözleşmelerin geçerlilik tarihleri 31.10.2021 ve 14.11.2022 olarak belirlenmiştir.

Baker Hughes GE Oil & Gas, LLC ile Akdedilen Distribütörlük Sözleşmesi

Şirket ile Baker Hughes GE Oil & Gas, LLC ("BHGE") arasında akdedilen 07.02.2019 tarih ve 00098146 sayılı Yetkili Satıcılık Ana Sözleşmesi (*Authorized Sales Channel Master Agreement: No. 00098146*) ve ekindeki 00098147-49 sayılı Yetkili Distribütörlük Tayini Ek Sözleşmesi (*Authorized Distributor Appointment Addendum: No. 00098147-49*) kapsamında, ölçüm ve kontrol çözümleri alanında BHGE'nin Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde satacağı veya lisansını vereceği ürünler veya hizmetler için Şirket'in münhasır olmayan distribütör olarak tayin edildiği

KONTROLMAK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHÜRİZLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:12, B15 Kat:5 Etiler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 49 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ahsalari Y.O. 576 0511513 İTÜ SİCİL NO: 652377
Mersis No: 0576 0511 5138 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

görülmektedir. Anılan sözleşmenin akabinde imzalanan 18.03.2020 tarihli protokol ile sözleşme 15.03.2021 tarihine kadar uzatılmıştır.

Anılan sözleşmede,

- (i) Nükleer endüstri hariç diğer tüm alanlarda kontrol mühendisliği ürün veya hizmetlerinin satılacağına veya lisans sağlanacağı,
- (ii) Ürün veya hizmetlere ilişkin BHGE tarafından Şirket personeline eğitimlerin verileceği,
- (iii) Şirket'in belirlenecek yıllık satış hacmine ulaşacağına ve son kullanıcıya ürün satmasının yanı sıra teknik destek ile izin, kayıt, lisans ve onayların alınması sürecine yönelik talep üzerine destek sağlayacağı,
- (iv) Şirket'in BHGE ile ürünlere ilişkin teknik hususlarda ve ürün güvenliği konusunda tamamen işbirliği içerisinde olacağı,
- (v) Satın alma taleplerinin BHGE tarafından onaylanması için gerekli şartların,
- (vi) Şirket'in sözleşme kapsamında belirlenen ürünlerin ve/veya hizmetlerin satılması veya lisanslanması için reklam ve tanıtım faaliyetleri için en iyi gayreti göstereceği

düzenlenmiştir. Sözleşmenin geçerlilik tarihi, 00098147-49 sayılı Sözleşme'ye bağlı olarak yapılan 18.03.2020 tarih ve 1 Numaralı Tadil Protokolü (*Amendment No.1*) ile 15 Mart 2021 tarihi olarak belirlenmiştir.

Nozomi Networks SAGL ile Akdedilen Uluslararası Yetkili Satıcılık Sözleşmesi

Şirket ile İsviçre merkezli Nozomi Networks SAGL ("Nazomi") arasında, Türkiye, Irak, Azerbaycan, Türkmenistan, Tacikistan, Afganistan, Kamerun, Etiyopya, Suudi Arabistan, Katar, Birleşik Arap Emirlikleri, Umman ve Kuveyt hudutları dahilinde sözleşme ve eklerinde belirtilen nesnelerin interneti ve operasyonel teknolojiler alanındaki siber güvenlik ürünlerinin son kullanıcılara satılması ve dağıtımı ile gerekli iş birliğinin sağlanması için Şirket'e 2 yıl süreyle münhasır olmayan satıcılık yetkisi verilmesini düzenleyen 22 Eylül 2017 tarihli Uluslararası Satıcılık Sözleşmesi (*International Reseller Agreement*) akdedilmiştir. Anılan sözleşme hükümleri uyarınca, sözleşme herhangi bir tarafça 30 iş günü önceden yazılı bildirim ile feshedilmediği takdirde birer yıllık süreler ile yenilenmektedir.

Anılan sözleşme hükümlerinin incelenmesi neticesinde, sözleşme konusu ürünlerin pazarlanması, tedarigi, satışı ve tanıtımı amacıyla Şirket'e münhasır olmayan ve devredilemez lisans hakkı tanınmış olduğu, Şirket üzerinden Nozomi ürünlerini kullanan son kullanıcılar için kayıt tarihinden itibaren 3 ay süreyle ürün tedariginin münhasıran Şirket'e ait olduğu ve son kullanıcılara kurulum ile teknik destek hizmetlerinin sağlanabilmesi adına Şirket personeline eğitim verileceğinin düzenlenmiştir. Ayrıca sözleşmede, Şirket'in sözleşmede tanımlanan Nozomi ürünleri ile rekabet

KONTROL MATIK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Fethiye Sok. No: 2/1 - B1 Kat - Esenler / İST
Tel: 0212 650 24 41 / 438 24 41 Faks: 0212 650 24 81
Aksolan V.D. 576 051 1511 / TO S.C. No: 882377
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

eden bir ürüne yönelik pazarlama, satış veya dağıtım gerçekleştirmesi halinde Nozomi'ye bildirimde bulunacağı düzenlenmektedir.

IBM Ireland Product Distribution Limited ile Akdedilen Çözüm Ortaklığı Sözleşmesi

Şirket ile IBM Ireland Product Distribution Limited ("IBM") arasında, Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde sözleşme ve eklerinde yer alan IBM ürün ve hizmetlerinin yetkili satışının gerçekleştirilmesi ve bu ürünler için pazarlama yardımcısı olarak hareket edilmesi konusunda Şirket'in yetkilendirilmesi ve tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesi amacıyla 24.09.2019 tarihli ve 2 yıl geçerlilik süre ile IBM Çözüm Ortaklığı sözleşmesi akdedilmiştir.

Diğer İş Birliği ve Partnerlik Sözleşmeleri

Türkiye Cumhuriyeti hudutları dahilinde muhtelif yabancı ülke merkezli şirketlerin her biri ile aşağıda belirtilen çeşitli ürünlerin muhtemel müşterilere tavsiye edilmesi, satışının gerçekleştirilmesi, ürün sahibi şirketler tarafından sağlanacak teknik veriler ışığında ürünlerin ve iş birliği gerçekleştirilen şirketlerin tanıtılması, satış öncesi ve sonrası teknik destek- servis hizmetlerinin sağlanması işleri ve anılan işler karşılığında Şirket'e komisyon ödenmesine ilişkin hak ve yükümlülükleri düzenlemek üzere muhtelif tarihlerde iş birliği sözleşmeleri akdedilmiştir.

- (i) Güvenlik duvarları, antivirüs, izinsiz giriş önleme ve uç nokta güvenliği gibi siber güvenlik yazılımları
- (ii) Telekomünikasyon ekipmanı, tüketici elektroniği, kurumsal ağ ekipmanları ile üst düzey çekirdek yönlendiricileri
- (iii) Gerçek zamanlı veri yönetimi ve uygulama yazılımı

İş Ortaklığı Sözleşmeleri

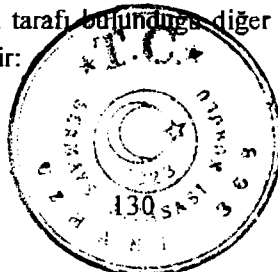
Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla çeşitli tarihlerde Şirket'e ihale olunan belirli projeler kapsamında çeşitli şirketler ile iş ortaklığı sözleşmeleri akdetmiş ve pilot ortak olarak en az %50 ortaklık oranı ile iş ortaklıkları oluşturmuştur.

TÜBİTAK'ın açmış olduğu muhtelif "Bilim Merkezi Projeleri" ihalelerine, Kontrolmatik ve Boyut Maket teknik yeterlilik açısından tek başlarına girmeleri mümkün olmadığından iş ortaklıkları oluşturulmuştur. Kontrolmatik, söz konusu tüm TÜBİTAK projelerinde simülasyon yazılımları, ekranlar, elektronik aksamalar ve ara yüzlerin tedariki, kurulumu ve proje yönetimini üstlenmiştir. İş ortaklığını oluşturan Boyut Maket ise maket yapımı ve montajını sağlamıştır.

İGA Havalimanları İnşaatı Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi'nin "Kablosuz Sayaç Okuma Sistemi ve IoT Altyapısı (Internet of Things)" işi ve İGA Havalimanı İşletmesi Anonim Şirketi'nin sayaçlardaki bilgilerin okunması, verilerin saklanması ve söz konusu verilerin İGA'nın ilgili birimlerine aktarılması hizmetleri kapsamında iş ortaklıkları oluşturulmuştur. Söz konusu iş ortaklıklarına ilişkin detaylara izahnamenin 6.4 ve 7.2 no.lu bölümlerinde yer verilmiştir.

Bu iş ortaklıkları haricinde Şirket'in tarafı bulunduğu diğer iş ortaklığı sözleşmesi ve sözleşme konusu işler aşağıda belirtildiği gibidir:

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ YENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:12- E/13A Beşiktaş / İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 38 24 41 Faks: 0212 659 24 31
ANKARA: 0312 511 1513 / 1513 / 1513 / 1513 / 1513 / 1513
Mersis No: 0575 0511 5130 0000



25 Eylül 2020

[Signature]

- Kuveyt Kamu Toplu Konut İdaresi'nin Al Mutlaa Konut Şehri Projesi kapsamındaki 12 Trafo Merkezinin Projelendirme, Kurulum ve Bakım [Implementation, Installation and Maintenance of (12) Major Transformer Stations (132/11kV for Suburbs N1, N2, N3, N4) The Al Mutlaa Residential City Project] işi kapsamında teklif sunulması ve ihale kapsamındaki işlerin gerçekleştirilmesi için Şirket ve Gulf Engineering Company K.S.C.C ("GEC") arasında 13.07.2020 tarihinde Konsorsiyum Sözleşmesi (Consortium Agreement) akdedilmiştir. Şirket, iş ortaklığında %70 pay sahibi olarak lider ortak olup, GEC %30 pay sahibi olarak üye ortaktır.

Bankalarla Yapılan Sözleşmeler

Şirket'in taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca standart formlar halinde hazırlanmakta olup, sözleşmeler müşteriler ile müzakereye açık değildir. Bu kapsamda, Şirket'in bankalarla akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmelerinin bankalara, müşterinin onayını almaksızın herhangi bir zamanda, kredinin tamamını veya bir kısmını kat etme, geri çağırma, durdurma veya iptal etme; müşterinin katlanmak zorunda olduğu ücret ve komisyon oranlarını tek tarafı olarak belirleme ve uygulama; ipotek, hesap ve taşınır rehini, alacağın temliki dâhil olmak çeşitli teminatlar talep etme ve (iv) herhangi bir zamanda ek teminat isteme gibi yetkiler tanınmaktadır.

Akbank T.A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında 13.11.2017 tarihinde 20.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Temerrüt (Muacceliyet) Halleri ve Takip Hükümleri" başlıklı 4.2.9 uncu maddesi kapsamında bankanın izni olmaksızın Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %10 oranından fazla değişiklik olması hallerinde herhangi bir yazılı ihtarla bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği ve Sözleşme'nin feshi ile kredinin kat edileceğine dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Akbank T.A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve Akbank T.A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında 14.05.2019 tarihinde 5.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Muacceliyet Sözleşmesi, Temerrüt Hali ve Sonuçları" başlıklı 23.1.10 uncu maddesinde, bankanın izni olmaksızın Şirket'in birleşme, devir, bölünme nedeni ile hissedarlık yapısında %25 ve üzerindeki değişiklikler ile %25 oranında olmasa da hukuki ve fiili nitelikli pay ve hakim ortaklık değişikliği ve yine yönetim kadrolarında ciddi değişiklikler yapılması hallerinde herhangi bir yazılı ihtarla bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği ve sözleşmenin feshi ile kredinin kat edileceğine dair hüküm bulunmaktadır.

25 Eylül 2020

KONTROL MÜHÜR
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mahallesi Kent Cad.No:12/2 Kat:13 Etiler/İST.
Tel: 0212 689 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 639 24 81
Albaraka T.C. 576 051 1513 İTİSİCİ NO: 0323
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



[Handwritten signature]

Bu nedenle, Şirket Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

Alternatifbank A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket tarafından verilen bilgiye göre, Şirket'in Alternatifbank A.Ş. ile çeşitli tarihlerde aşağıda belirtilen genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Şube	Tarih	Üst Limit Miktarı
Alternatifbank A.Ş. Ostim Şubesi	02.10.2019	5.000.000,00 TL
Alternatifbank A.Ş. Ostim Şubesi	15.08.2019	5.000.000,00 TL
Alternatifbank A.Ş. Orta Anadolu Ticari Şube	28.11.2016	3.500.000,00 TL
Alternatifbank A.Ş. İvedik Şubesi	14.10.2014	1.300.000,00 TL

Genel kredi sözleşmelerinin "Temerrüt Halleri ve Takip Hükümleri" başlıklı 5.2.9 uncu maddesinde bankanın izni olmaksızın, bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde %20 oranından fazla değişiklik olması halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği ve buna göre kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Alternatifbank A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve Alternatifbank A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. arasında 4.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmeleri imzalanmıştır. Sözleşmenin "VI. Müşterinin Temerrüdü" başlıklı 2.8 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı onayı olmaksızın müşteri, kefil veya garantör(ler) nezdinde kontrol/kilit hissedar (varlığı ile bankanın kredi değerlendirmesini etkileyen hissedar) değişikliği yaratacak nitelikte ortaklık yapısının değişmesi halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği ve buna göre kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket T. Garanti Bankası A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve T. Garanti Bankası A.Ş. tarafından 02.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

KONTROL MATIK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHÜRİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No: 22-23/204 Esenler / İST.
Tel: 0212 559 14 47 / 438 24 41 Fax: 0212 559 14 81
Ankara Mah. 576 051 1513 İTO SİCİL NO: 252177
Mersis No: 0576 0511 5150 0007



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Türkiye Halk Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 25.10.2016 tarihinde 10.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "*Borçlara Muacceliyet Verilmesi, Cari Hesapların Kesilmesi, Sözleşmenin Feshi, Banka Alacağının Takip ve Tahsili ile İlgili Hükümler*" başlıklı 4.1.3 uncu maddesi kapsamında bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devredilmesi, şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi hallerinde bankanın cari hesapları kesmek, henüz vadeleri gelmemiş olsa dahi, vadeli kredi işlemlerinden doğan alacaklarına muacceliyet vermek, kredileri kısmen ya da tamamen kat etme yetkisine sahip olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket T. Halk Bankası A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve T. Halk Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

ING Bank A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında 10.04.2018 tarihinde 4.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "*Müşterinin Sorumluluğunun Kapsamı*" başlıklı 19.6/1 maddesi kapsamında Şirket'in ve/veya tüzel kişi ortaklarının ve/veya kefillerinin ortaklık yapısının değişmesi veya ortaklık yapısının değişmesinin planlanması halinde bu durumun derhal bankaya bildirilmesi gerektiği, aksi takdirde bankanın sözleşme tahtındaki diğer haklarına hanel gelmeksizin bankanın kullandırması olduğu kredilerin vadesinden önce geri ödenmesini talep edeceğine dair hüküm bulunmaktadır.

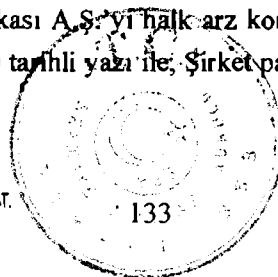
Bu nedenle, Şirket ING Bank A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve ING Bank A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

Türkiye İş Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında 24.02.2015 tarihinde 1.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "*Muacceliyet ve Temerrüt Halleri ile Uygulanacak Gecikme Faizi Oranı*" başlıklı 10.2.9 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde şirket hisselerinin el değiştirmesi halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın, kredinin muaccel hale geleceği, buna göre Sözleşme'nin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Türkiye İş Bankası A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa

KONTROL MATK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHÜRCELİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Teknokent Cad.No:12/B/ 156 Esenler/ İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 42 Fax: 0212 659 24 81
Ankara V.D. 576 051 1513 TİC Sicil No: 2659377
Mersis No: 0576 0511 5130 0000



25 Eylül 2020

İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş. arasında 11.09.2018 tarihinde 55.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Muacceliyet Sözleşmesi, Temerrüt Hali ve Sonuçları" başlıklı 16.2.11 inci maddesi kapsamında Şirket, kefil, rehin veren veya avalistin hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarındaki banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler olması halinde ayrıca bir bildirimde bulunmaksızın bankaya olan borçların tamamının muaccel olacağına dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve Kuveyttürk Katılım Bankası A.Ş. tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

QNB Finansbank A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. arasında 25.10.2016 tarihinde 6.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Ana Sözleşme Değişikliği" başlıklı 57 nci maddesi kapsamında her türlü hisse devirlerinde, tür değişikliklerinde, birleşme ve/veya bölünmelerde bankanın yazılı ön onayının alınacağı aksi durumun sözleşmenin ihlali olarak kabul edileceğine dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket QNB Finansbank A.Ş.'yi halk arz konusunda bilgilendirmiş ve QNB Finansbank A.Ş. tarafından 08.06.2020 tarihli yazı ile, Şirket paylarının halka arzı ve payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında yazılı onay verilmiştir.

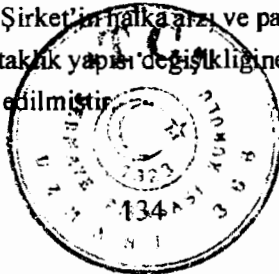
Şekerbank T.A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Şekerbank T.A.Ş. arasında 02.04.2019 tarihinde 10.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Temerrüt Halleri ve Takip Hükümleri" başlıklı 31.2.9 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, şirket hisselerinde değişiklik olması halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasında ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın kredinin muaccel hale geleceğini, buna göre Sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Şekerbank T.A.Ş.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve Şekerbank T.A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

25 Eylül 2020

KONTROL MATK
TEKNOLOJİLERİ VE MÜHÜRİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilent Cad. No:12/B/ 34450 Esenler/ İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Aksalari V.O. 576 051 1513 / T.C. SİCİL NO: 272377
Mersis No: 0576 0511 5130 0001



[Handwritten signature]

Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.

Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında 16.04.2018 tarihinde 10.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Muacceliyet Sözleşmesi" başlıklı 21.1.9 uncu maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın Şirket'in hissedarlık yapısında değişiklik olması halinde herhangi ihtar ve ihtar gerek olmaksızın kredinin kendiliğinden muaccel hale geleceğini, buna göre Sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Türkiye Finans Katılım Bankası T.A.Ş.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve Türkiye Finans Katılım Bankası tarafından 05.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında 16.01.2019 tarihinde 40.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Müşteri Bilgilerinde ve Ortaklık Yapısında Değişiklik" başlıklı 15/4 üncü maddesi kapsamında Şirketin, bankanın ön izni olmaksızın bölünme, birleşme gibi yeniden yapılanma işlemlerine giremeyeceği ve/veya ortaklık yapısında değişiklik yapamayacağına dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından 10.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında 25.11.2019 tarihinde 20.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Muacceliyet Sözleşmesi, Temerrüt Hali ve Sonuçları" başlıklı 18.2.11 inci maddesi kapsamında Şirket, kefil, rehin veren veya avalistin hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarındaki banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler olması halinde ayrıca bir bildirimde bulunmaksızın bankaya olan borçların tamamının muaccel olacağına dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 05.03.2020 tarihinde 60.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Temerrüt" başlıklı 11/a-ix maddesi kapsamında bankanın yazılı izni olmaksızın hisse değişimi yapılması halinde herhangi bir yazılı ihtar

25 Eylül 2020

KONTROL MATK
TEKNOLOJİLER VE MÜHÜRİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilent Cad. No: 12 Kat: 3. Esenler/ İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 436 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Başkanı V.D. 576 051 1513 NÖ. SİCİL NO: 252377
Mersis No: 0575 0511 5301 0001

135

bulunulmasında ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın kredinin muaccel hale geleceğini, buna göre sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 19.09.2017 tarihinde 2.500.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Muacceliyet ve Sonuçları" başlıklı 21.2.10 uncu maddesi kapsamında hissedarlık yapılarında ve yönetim kadrolarında banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişikliklerin olması halinde ayrıca herhangi bir bildirimde bulunulmasına gerek olmaksızın alacakların tamamının muaccel olacağına dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket Ziraat Katılım Bankası A.Ş.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve Ziraat Katılım Bankası A.Ş. tarafından 03.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 04.10.2019 tarihinde 100.000.000,00 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin "Bankanın Hesapları Kesme ve Sözleşmeyi Fesih Hakkı" başlıklı 24.b maddesi kapsamında bankanın izni olmaksızın bankanın aleyhine olacak şekilde bir başka şirkete devrolması, şirket hisselerinin el değiştirmesi halinde kredinin muaccel hale geleceğini, buna göre sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın hakkı olduğuna dair hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, Şirket T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'yi halk arz hakkında bilgilendirmiş ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından 04.06.2020 tarihli yazı ile Şirket'in halka arzı ve paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi sonucunda gerçekleşecek ortaklık yapısı değişikliğine Şirket ile imzalanan tüm genel kredi sözleşmeleri kapsamında muvafakat edilmiştir.

23. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER:

Bu ihraççı bilgi dokümanında, sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş bilgi ve verilere yer verilmektedir. İhraççı bilgi dokümanında üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin İhraççı Bilgi Dokümanı'na doğru biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Jeksilkent Cad. No:12-B/15A Kat:1/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 31
Ataşehir YOL. 576 051 2513 İTOSİSİL Mah. No: 52 357
Mersis No: 0576 0511 5230 0001



25 Eylül 2020

İhraççı, bildiği ve üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Sonuç olarak, İhraççı Bilgi Dokümanında bulunan verilerin ve tahminlerin, ihraççı ürünlerini ihtiva eden sektörün ileride göstereceği performans veya ihraççının ileride ulaşabileceği sonuçlar yönünden kesin güvenilir olmayabileceğinin göz önünde bulundurulması yerinde olacaktır.

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. çalışanları, daha önce ihraççı bünyesinde istihdam edilmemiş olup, ihraççının yönetim ve denetim organlarında herhangi bir söz sahipliğinde bulunmamışlardır. Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ihraççının 30.06.2020, 31.12.2019, 31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihlerine ilişkin karşılaştırmalı finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim şirketleri ile herhangi bir bağlantısı bulunmamaktadır.

30.06.2020, 31.12.2019, 31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihli finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporları bağımsız denetim firması Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Sorumlu Ortak Baş Denetçi Uğur Çalışkan'dır.

Halka Arz Fiyat Tespit Raporu Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

İhraççı paylarının halka arzına aracılık ve danışmanlık hizmeti veren Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. çalışanları, bağımsız denetim raporlarını hazırlayan Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. kuruluşunun uzmanları, Halka Arz Fiyat Tespit Raporu'nu hazırlayan Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. uzmanları;

a) İhraççı tarafından ihraç edilen ya da grup şirketlerine ait menkul kıymetleri ya da ihraççının menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.

b) Ortaklık tarafından daha önce istihdam edilmemiş herhangi bir ücret almamışlardır.

c) İhraççının yönetim ve denetim organlarının herhangi birine üye değildir.

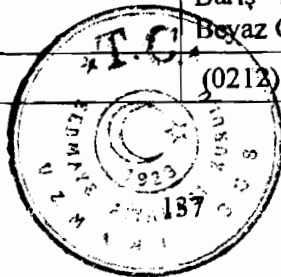
d) Bağımsız denetim kuruluşu ile Gedik Yatırım'ın herhangi bir bağlantısı yoktur.

Bağımsız Denetim Raporu (Ek/2)

Bağımsız Denetim Raporu Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Uğur Çalışkan
Adresi	Barış Mahallesi Akdeniz Cad. No:8/1/5 Beyaz Center Beylikdüzü / İstanbul
Tel	(0212) 709 0 907

KONTROL MATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MİHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No:12- B1/151 Etiler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 44 Fax: 0212 659 24 81
Ahişelani Yrd. 576 052 1513 HESKİCİ NO: 152377
Meris No: 0576 0511 5130 TİMİ



25 Eylül 2020

Faks	(0212) 709 0 907
------	------------------

Bağımsız Hukukçu Raporu (Ek/4)

Bağımsız Hukukçu Raporu LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu	
Avukat	Mehmet Suat Kayıkçı
Adresi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:108/1 Oyal İş Merkezi Kat:7 Şişli/İstanbul
Tel	0212 234 32 00-01
Faks	0212 266 00 04

Aracı Kurum

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. halka arza aracılık hizmeti vermektedir.

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Kurumsal Finansman Genel Müdür Yrd.	Arda Alataş
Kurumsal Finansman Müdürü	Eylem Çiftçi Gölünç
Kurumsal Finansman Yönetmeni	Eda Önder Öztürk
Araştırma Direktörü	Ali Kerim Akkoyunlu
Araştırma Müdürü	Tarık Emre Akyol
Araştırma Müdürü	Hasan Şener
Adresi	Ofis Park Maltepe Altayçeşme Mah. Çamlı Sok. No:21 Kat: 10-11-12 Maltepe/ İstanbul
Tel	0216 453 00 53
Faks	0216 377 11 36

Halka Arz Fiyat Tespit Raporu

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Halka Arz Fiyat Tespit Raporu hazırlamıştır.

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Kurumsal Finansman Genel Müdür Yrd.	Arda Alataş
Kurumsal Finansman Müdürü	Eylem Çiftçi Gölünç

KONTROL MÜHÜR
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilçiler Cad. No:22 B1 154 Esenler/ İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Faks: 0212 659 24 81
Ankara V.D. 576 0511 1513 NO S. NO: 652377
Mersis No: 0576 0511 1513 0001



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

Kurumsal Finansman Yönetmeni	Eda Önder Öztürk
Araştırma Direktörü	Ali Kerim Akkoyunlu
Araştırma Müdürü	Tarık Emre Akyol
Araştırma Müdürü	Hasan Şener
Adresi	Ofis Park Maltepe Altayçeşme Mah. Çamlı Sok. No:21 Kat: 10-11-12 Maltepe/ İstanbul
Tel	0216 453 00 53
Faks	0216 377 11 36

Şirket'in 30.06.2020 tarihli ara dönem ve 31.12.2019, 31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihli yıllık finansal tabloları Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiştir. İlgili dönemlere ilişkin bağımsız denetim görüşü aşağıdaki gibidir:

30.06.2020 tarihli ara dönem Bağımsız Denetim Görüşü

"Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi (Şirket veya Grup) 30 Haziran 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

31.12.2019, 31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihli yıllık Bağımsız Denetim Görüşü

"Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik Anonim Şirketi (Şirket veya Grup) 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performanslarını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 28-29 154 Yeniler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Atışlarını 10.576 051 1513 İTO Sicil No: 651277
Mersis No: 0576 0511 5138 9000



25 Eylül 2020

[Handwritten signature]

24. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

24.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (IOT): 04.09.2018 tarihinde kurulmuş olup, İGA Havalimanları İnşaatı Adi Ortaklığı ile yapılan sözleşmeyle "Kablosuz Sayaç Okuma Sistemi ve IoT Altyapısı" işini yürütmek amacı ile kurulmuştur.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla çalışan personeli bulunmamaktadır (31.12.2019: Çalışanı bulunmamaktadır).

Kontrolmatik Enerji ve Müh. A.Ş. ve Skysens Tek. A.Ş. İş Ort. (SAY): 10.10.2018 tarihinde kurulmuş olup, İGA Havalimanları İnşaatı Adi Ortaklığı ile yapılan sözleşmeyle "Kablosuz Sayaç Okuma Sistemi kapsamında Sayaçlardaki bilgilerin okunması, verilerin saklanması ve söz konusu verilen İGA'nın ilgili birimlerine aktarılması" hizmetini yürütmek amacı ile kurulmuştur.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla çalışan personeli bulunmamaktadır (31.12.2019: Çalışanı bulunmamaktadır).

25. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No:12-B/154 Esenler/İstanbul adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (<https://kontrolmatik.com>) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

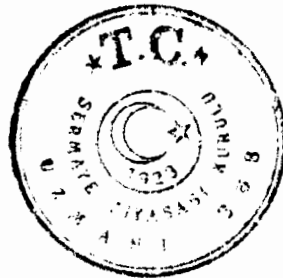
26. EKLER

Ek/1 Sorumluluk Beyanları

Ek/2 Finansal Tablolar ve Bunlara İlişkin Bağımsız Denetim Raporları

Ek/3 Esas Sözleşme

Ek/4 Hukukçu Raporu



25 Eylül 2020

KONTROLMATİK
TEKNOLOJİ ENERJİ VE MÜHÜRİSLİK A. Ş.
Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. No: 12-B/154 Esenler/İST.
Tel: 0212 659 24 41 / 438 24 41 Fax: 0212 659 24 81
Ahşalamı V.D. 576 054 1513 770 ŞİCİ NO: 252377
Mersis No: 0576 0511 5120 0001