

d. Şirketin amacını gerçekleştirmek için şirketler kurmak. Sermaye Piyasası Kanunu'nun 21. maddesinin 1. fıkrası saklı kalmak kaydıyla kurulmuş ve kurulacak şirketlere, holdinglere katılmak, yabancı sermayeyi teşvik ve ortaklık anlaşmalarına girişmek ve ortaklık girişimlerinde bulunmak.

e. Yukarıda sayılan iştirak konuları ile ilgili olmak üzere yurdumuzun ihtiyacı olan her yıl ilgili bakanlıklarca ilan edilen ithalat rejimlerinde yer alan mal ve hizmetlerin ithali. serbest bölgelerde satış yapmak.ve aynı şekilde iştirak konuları ile her türlü ihracatın gerçekleştirilmesi.

f. İştirak konuları ile ilgili yerli, yabancı, teknik yardım. bilgi, patent, ihtiia berati, marka, ruhsatname. lisans, imtiyaz ve sair hakların satın alınması, bu hakların kullanılması, her türlü knowhow anlaşmaların yapılması, kıralanması. kiraya verilmesi satılması.

g. Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralalar, kiraya verir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir. ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sükna, gayrimenkul mülkellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrusları gerçekleştirebilir.

h. Her türlü inşaat yapımı, mesken.toplu konut, yol, köprü, baraj, liman, sondaj kuyusu, fabrika, atölye, depo, spor tesisleri, kanalizasyonlar, arıtma tesisleri. içme suyu boru ve depolarının inşası, kamuya ait binaların inşası. her türlü gayrimenkulin yapımı. alımı, satımı, yurtıcı ve yurtdışı müteahhitlik hizmetleri. taşeronluk hizmetleri. her türlü inşaat malzemelerinin imalatı ile yurtıcı. yurtdışı alımı ve satımı, her türlü dekorasyon tanzim ve yapımı, dekorasyon malzemelerinin imalatı. alımı ve satımı, mimari tasarım. taahhüt, peyzaj mimarisi. iç ve dış mimarlık. çevre tasarımını ve düzenlenmesi,

26 Ağustos 2020

i. Şirketin kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dâhil, rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur,

j. SPKn örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde. Şirket, belli nitelikteki kurum, vakıf ve derneklerle katılımlı veya söz konusu kurumlar ile diğer çeşitli kurum ve kuruluşlara bağısta bulunabilir. Yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılmabilir kar matrahına eklenir.

Yukarıda gösterilen muamelelerden başka ilerde Şirket için lüzumlu ve faydalı görülecek başka işlere girişilmek istediği takdirde Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine keyfiyet Genel Kurul'un tasvibine sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra Sermaye Piyasası Kurulu ve Gümruk ve Ticaret Bakanlığı'ndan izin almak kaydıyla Şirket'in amaç ve konusunda değişiklik yapılabilir.

20.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi Madde 20: Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelerde uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

YATIRIM
ABDULHAKİM
YATIRIM

21

YAT
KARAN
YATIRIM

Şirketimizin Yakın İzleme Pazarında yer alması nedeniyle Kurulca belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olmayıp şirketimiz bünyesinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulacak Komiteler bulunmamaktadır.

20.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi Madde 6: Şirket'in çarcanmış sermayesi 12.352.370 TL (Onikimilyonçetyüzelliükibinçetyüzetyimiş TürkLirası) olup, muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

Bu sermaye her biri 1 TL (bir Türk Lirası) kıymetinde 12.352.370 TL (Onikimilyonçetyüzelliükibinçetyüzetyimiş TürkLirası) adet paya bölünmüş olup, 775.000 adet pay A Grubu ve nama yazılı ve 11.577.370 adet pay B Grubu ve hamiline yazılıdır.

(A) grubu payların 7 maddede ifade edildiği üzere yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. (B) Grubu hamiline yazılı paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır.

Yapılacak sermaye artırımlarında (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu. (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu paylar çıkartılır.

Sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda (A) grubu pay çıkarılmaz, sadece (B) grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilir.

Şirket Esas Sözleşmesi Madde 7: Yönetim kurulunda icracı ve icracı olmayan üyeleri bulunur ve üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından, diğer yarısı ise (B) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından olmak üzere Genel Kurul tarafından seçilir.

20.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

26 Ağustos 2021

20.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin GENEL KURUL başlıklı 12. maddesi uyarınca;

Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar. Pay sahiplerinin, genel kurul dışındaki bilgi alma ve inceleme hakkı saklıdır.

Genel Kurul Olağan ve Olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul, şirketin hesap devresinin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır ve Türk Ticaret Kanununun 409 ve 413. maddesi hükmü göz önüne alınarak Genel Kurulu toplantıya çağrıran tarafından hazırlanan gündemdeki konuları görüşüp karara bağlar. Sermaye Piyasası Kurulu'nun görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususlar, gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın genel kurul gündemine alınmak zorundadır.

Olağanüstü Genel Kurul şirket işlerinin gerektirdiği hallerde toplanarak gerekli kararları alır. Olağanüstü Genel Kurulun toplantı yeri ve zamanı Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine göre ilan olunur.

Azlık hakları, şirketin ödenmiş sermayesinin en az yirmide birini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılır. Genel kurul toplantıları, söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılır.

TERA
YATIRIM MERKÜL DEĞERLEME
KET

Yönetim Kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret sicilne tescil edilir. Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerini dikkate alarak hazırlanan iç yönerge, kanunların izin verdiği durumlar dışında, ortakların genel kurula katılma, oy kullanma, dava açma, bilgi alma, inceleme ve denetleme gibi vazgeçilemez nitelikte haklarını, toplantı başkanlığının kanunlardan kaynaklanan görev ve yetkilerini sınırlayan veya ortadan kaldırın özel hükümler içeremez.

Genel Kurul toplantıya, şirketin internet sitesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenen diğer yerlerde yayınlanan ilanla çağrıılır. Bu çağrı ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Genel Kurul toplantılarına davette Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Genel kurul toplantılarında oyalar, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun şekilde; vekaleten kullanılanlar da belirleyen belgeler gösterilerek el kaldırılmak suretiyle verilir. Ancak hazır bulunan pay sahiplerinin temsil etkileri sermayenin yirmide birine sahip olanların isteği üzerine gizli oya başvurmak gereklidir.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır.

Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendi aralarından veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil olabilirler. Şirkete pay sahibi olan temsilciler kendi oylarından başka temsil etkileri ortakların sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler.

Yetki belgesinin şeklini Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde yönetim kurulu belirler. Yetki belgesinin yazılı olması şarttır. Temsilci, yetki devreden ortağın yetki belgesinde belirtilmiş olması kaydıyla, oyu, devredenin isteği doğrultusunda kullanmak zorundadır. Vekaleten oy kullanılması konusunda Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatına uyulur. Bir hisse senedinin birden fazla malikinin bulunması halinde ancak bir temsilci marifetiyle oy haklarını kullanabilirler.

26 Ağustos 2020

Genel kurul toplantılarının şirketin merkez adresinde yapılması esastır. Ancak genel kurul toplantıları şirket merkezinin bulunduğu mülki idare biriminin (il veya ilçe) başka bir yerinde, toplantıya ait davette belirtilecek başka bir adreste de yapılabilir.

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Genel Kurul toplantılarında aranacak toplantı ve karar yeter sayıları hakkında Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri uygulanır.

Pay sahipleri, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu düzenlemeleri ile yürürlükte bulunan sair mevzuata uygun olarak genel kurul toplantısına katılabilirler.

Genel Kurul, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve sair mevzuatin kendisine tanıdığı yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
TURKEY

73

EMLAK İŞLETME TİCARETİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
TURKEY

Şirket esas sözleşmesinin TOPLANTIDA BAKANLIK TEMSİLCİSİ BULUNMASI başlıklı 13. maddesi uyarınca;

Şirketin olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Gümüş ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisinin hazır bulunması ve toplantı tutanaklarını ilgili ile birlikte imzalaması şarttır.

Temsilcinin gıyabında yapılacak Genel Kurul toplantılarında alınacak kararlar ve Bakanlık Temsilcisinin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir.

Şirket esas sözleşmesinin İLANLAR başlıklı 14. maddesi uyarınca;

Kanunen şirket tarafından ilan edilmesi zorunlu olan hususlar, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu kanun çerçevesinde çıkarılan yönetmelik, tebliğler, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ile tabi olunacak diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak belirtilen sürelerde uyulmak kaydıyla ilan edilir. Düzenlemelerde ilan yeri belirtilmeyen hususlar Şirket internet sitesinde ilan edilir.

Genel kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile Kamuya Aydınlatma Platformu'nda ve şirketin internet sitesi de dahil olmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenen diğer yerlerde genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden yapılır.

Türk Ticaret Kanunu'ndan ve Sermaye Piyasası mevzuatından kaynaklanan diğer ilan yükümlülükleri saklıdır.

20.18. İhraçının yönetim hakkınıyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

26 Ağustos 2020

20.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Payların Devri Madde 9: Şirket sermayesi A ve B grubu paylara bölünmüştür. A grubu paylar nama. B grubu paylar hamiline yazılıdır.

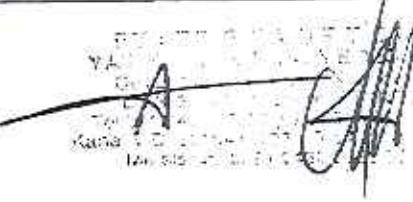
Paylar, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Payların devri; Sermaye Piyasası Mevzuatı ve iş bu esas sözleşme hükümlerinin saklı tutulması kaydı ile serbesttir.

20.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in sermayesi, gereğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Sözleşme Adı	Sözleşme Tarihi	Sözleşmenin Tarafları	Sözleşmenin Konusu	Sözleşmenin Süresi	Sözleşmenin Faturası
İşyeri Kira Sözleşmesi	20.05.2017	Mehmet Gürbüz	İşyeri Kirası	Süresiz	Aylık kira bedeli: 9.200 TL + Stopaj
Depo Kira Sözleşmesi	01.05.2016	Eyüp Kaynak, Ayşe Kaynak, Habip Kaynak, Mustafa Demirci	Depo Kirası	Süresiz	Aylık kira bedeli: 20.820 TL - Stopaj



Kira Sözleşmesi	1.10.2016	Mehmet Nureddin Çevik	Sirket Adına Kayıt Gayrimenkulün Kiraya Verilmesi	Süresiz	Aylık kira bedeli 11.500 TL (KDV Dahil)
Kira Sözleşmesi	1.06.2017	Altunyağ Kombinaları A.Ş.	Sirket Adına Kayıt Gayrimenkulün Kiraya Verilmesi	Süresiz	Aylık kira bedeli 2.000 TL + KDV
Filo Kiralama	17.12.2019	Turent Filo Kiralama	Araç Kiralama	1 Yılı	Aylık 5.500 TL + KDV

Sözleşmeci Adı	Sözleşme Tarihi	Sözleşmenin İmzatörleri	Sözleşmenin İçerisi	SÖZLEŞME / SÖZLEŞMENİN İDARİ TİCARETİ	Konuştığı Maaşları
USA Master Franchise	1.11.2016	Istanbul Tourism LLC	Yurt Dışı Master Franchise	5+5 100.000 USD + KDV	Yurt Dışı Master Franchise
Dubai BAE Master Franchise	30.06.2016	MKA Bilgi İşlem Danışmanlık Turizm ve İnşaat San Tic Ltd. Şti	Yurt Dışı Master Franchise	5+5 100.000 USD + KDV	Yurt Dışı Master Franchise
Romanya Master Franchise	7.02.2017	Nezih Balci	Yurt Dışı Master Franchise	5+5 100.000 USD + KDV	Yurt Dışı Master Franchise
Almanya Master Franchise (Düsseldorf, Frankfurt ve Köln)	29.06.2018	MKA Bilgi İşlem Danışmanlık Turizm ve İnşaat San Tic Ltd. Şti	Yurt Dışı Master Franchise	5+5 90.000 USD + KDV	Yurt Dışı Master Franchise
Trakya Yurt içi Bölgesel Master Franchise	13.04.2016	Batuhan Erol , Tolga Terzioglu	Yurt içi Bölgesel Master Franchise	5+5 47.987 USD - KDV	Yurt içi Bölgesel Master Franchise
Ankara Yurt içi Bölgesel Master Franchise	28.05.2018	Ersoylar Grup Danışmanlık İsaat Emaliyat İzzetayşor Otomotiv Gida İç ve Dis Tic San Ltd. Şti	Yurt içi Bölgesel Master Franchise	5+5 200.000 TL + KDV	Yurt içi Bölgesel Master Franchise
Konya Yurt içi Bölgesel Master Franchise	28.05.2018	Erseylar Grup Danışmanlık İsaat Emaliyat İzzetayşor Otomotiv Gida İç ve Dis Tic San Ltd. Şti	Yurt içi Bölgesel Master Franchise	5+5 200.000 TL - KDV 26 Ağu 2021	Yurt içi Bölgesel Master Franchise
Florya Yerel Franchise	28.11.2016	Cengiztoplu Gıda ve İnşaat Ltd. Şti	Yerel Franchise	5+5 15.000 USD + KDV	Klasik
Başakşehir 5 Etap Yerel Franchise	14.04.2016	BAŞAKŞEHİR GIDA SAN VE TIC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD - KDV +	Klasik
Maske Yerel Franchise	14.04.2016	TETRA MOB. TAŞ SER GIDA İNŞ. OTO SAN. SER LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD + KDV	Klasik
Beşiktaş Yerel Franchise	13.04.2016	BUĞRA ÇANDIR	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD + KDV	Klasik
Beylikdüzü Sürmen Center Yerel Franchise	13.06.2019	SAVAS SAITOĞLU	Yerel Franchise	5+5 90.000 TL + KDV	Klasik
GökTürk Yerel Franchise	11.04.2016	TUĞÇE YEĞEN	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD - KDV	Klasik
Gop Avrupa Konutları Yerel Franchise	18.02.2019	MIROS GIDA SAN. TIC LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5 50.000 TL + KDV	Klasik
Mertler Yerel Franchise	29.12.2017	MURAT ATMACA	Yerel Franchise	5+5 70.000 TL + KDV	Klasik
Kahramanmaraş Yerel Franchise	3.10.2018	AHMET TAŞÇI	Yerel Franchise	5+5 90.000 TL + KDV	Klasik
Maslak Yerel Franchise	16.10.2016	BAY YİYECEK VE İÇECEK HİZ. SAN. TIC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD + KDV	Klasik
Sıhhi Yerel Franchise	12.04.2016	YALÇIN GIDA ERKAN ERTÖREN - FATIH YALÇIN ORT.	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD + KDV	Klasik
Trabzon Kalkınma Yerel Franchise	18.04.2016	YAVUZ EMİR-MAJPERKER OZBİLEN ADIORT	Yerel Franchise	5+5 25.000 USD + KDV	Klasik

TERA
YATIRIM MİNKUL DEĞERLERİ
AKTİYON

Y.A.
Tr.
Kemal
İlhan
Tuncer
Yıldız
Kemal
İlhan
Tuncer
Yıldız

Masluk Ayazağa Yerel Franchise	14.04.2016	BILGE KAAN AYDIN	Yerel Franchise	5+5	25.000 USD + KDV	Klasik
Haliç Üniversitesi Yerel Franchise	1.11.2018	EKA Ortakur Gıda Nakliye Otomotiv Petrol İnşaat San Tic. Ltd Şti.	Yerel Franchise	5+5	90.000 TL + KDV	Klasik
Mimaroba Yerel Franchise	14.04.2016	HALIT VOLCAN AKDAĞ VE ORT.	Yerel Franchise	5+5	25.000 USD + KDV	Klasik
Edirne Erikli Master Franchise Yerel Şubesi	3.05.2017	ERTER GIDA URÜNLERİ PAZ SAN VE TIC LTD ŞTİ	Trakya Master Franchise Kendi Şubesi	5+5	Master Franchise Hakkı: 10 Şubeye Kadar Franchise Bedeli Vermeden Master Franchise Şube Açabiliyor.	Klasik
Etiler 1 Yerel Franchise	16.02.2010	MORGUL GIDA TUR SAN VE TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	Ramazan Morgül Özel Protokolü ile İşlem Görüyor	Klasik
Etiler 2 Yerel Franchise	16.02.2010	MORGUL GIDA TUR SAN VE TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	Ramazan Morgül Özel Protokolü ile İşlem Görüyor	Klasik
Çekmeköy Yerel Franchise	16.02.2010	LEROZLU GIDA SAN TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	Ramazan Morgül Özel Protokolu ile İşlem Görüyor	Klasik
Nisantaşı Yerel Franchise	16.02.2010	ARMUTLU GIDA SAN. VE TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	Ramazan Morgül Özel Protokolü ile İşlem Görüyor	Klasik
Ataşehir Water Garden Yerel Franchise	12.04.2016	DUKA TURİZM VE İNŞ TİC AŞ	Yerel Franchise	5+5	25.000 USD + KDV	Consept
Gebze Yerel Franchise	5.07.2017	DDM MUH. KİM AMB GİD İNŞ TAAH SAN VE TIC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	125.000 TL + KDV	Consept
Kozyalı Yerel Franchise	15.02.2017	TD RESTAURANT HİZ VE İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	Franchise Üst Bedeli Alınamıyor	Consept
Galataport Yerel Franchise	10.04.2019	BOZKURT REST İŞL. GİD SAN VE TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5 26.04.2020	50.000 TL + KDV	Klasik
Goztepe Yerel Franchise	5.09.2019	FİLİZİM MEDİKAL GİD TUR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	25.000 TL + KDV Özel Protokol (İşim Hakkı Devri)	Ekspress
Gaziantep Yerel Franchise	20.10.2017	SELİN YEMEK GİD. ÜRN SAN VE TIC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Medipol Üniversitesi Yerel Franchise	6.02.2020	ÜÇÇİNAR GİD. KAFETERYA VE İNŞ. HİZ. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Çanakkale Biga Master Franchise Yerel Şubesi	16.03.2018	CAN OKYAY	Yerel Franchise	5+5	90.000 TL + KDV	Klasik
Edirne Enez Master Franchise Yerel Şubesi	30.04.2018	KARE İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	90.000 TL + KDV	Klasik
Tekirdağ Şarköy Master Franchise Yerel Şubesi	14.05.2018	ESRA AKSU	Yerel Franchise	5+5	50.000 TL + KDV	Klasik
Bahçeşehir KC Çarşı Yerel Franchise	30.04.2019	FATİH MORGİL GİD TUR İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Tuzla Aydınılı Yerel Franchise	8.05.2020	MİTHAT TEKTAS	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL - KDV	Ekspress
Ordu Sahil Yerel Franchise	7.11.2018	IHSAN YURDAKUL	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL - KDV	Ekspress
Bodrum Yerel Franchise	9.01.2020	AYBERK GÜRBÜZ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress

S. Levent Yerel Franchise	15.02.2019	Mete Kaya	Yerel Franchise	5+5	70.000 TL + KDV	Klasik
Kağıthane Yerel Franchise	20.05.2018	VOG GIDA VE REST. İŞİ A.Ş.	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Bostancı Metro Yerel Franchise	1.10.2019	MICROFAST GİD SAN. VE TIC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
İstanbul Dünya Ticaret Merkezi Yerel Franchise	1.10.2019	SELDİA DUYKU	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Izmir Egepark Yerel Franchise	3.03.2020	AHMET MORGUL	Yerel Franchise	5+5	KDV Dahil 600.000 Tisi Merkeze Alt Şube Devir Yapıldı	Klasik
Edirne Keşan Master Franchise Yerel Şube	16.01.2020	ERTER GIDA ÜRÜNLERİ PAZ. SAN. VE TIC. LTD. ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	Master Franchise Hakları 10 Şubeye Kadar Franchise Bedeli Vermeden Master Franchise Şube Açabiliyor	Klasik
Balçelievler Yerel Franchise	12.12.2019	VKO VALE HİZMETLERİ SAN. VE TİC LTD ŞTİ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Çanakkale Gelibolu Master Franchise Yerel Şube	9.03.2020	ISMAIL AKTAŞ	Yerel Franchise	5+5	40.000 TL + KDV	Ekspress
Bayampaşa Yerel Franchise	22.07.2020	LEGENDS MOTORLU TAŞITLAR A.Ş	Yerel Franchise	5+5	70.000 TL + KDV	Klasik

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in Kurul'un muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2019, 31.12.2018, 31.12.2017 hesap dönemlerine ait finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporlarına Şirket internet sitesi (www.etilermarmaris.com.tr) ve Kamuoyu Aydınlatma Platformu internet sitesi (www.kap.gov.tr) den ulaşılabilir. 6 Nisan 2020

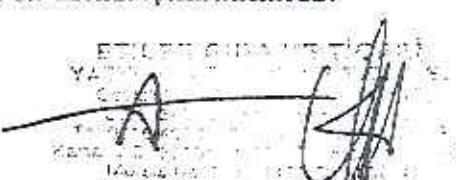
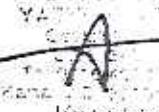
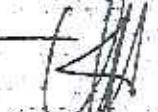
Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20.08.2020 tarih, 52/1034 sayılı toplantılarında şirket ile ilgili alınan ve 2020/51 sayılı bülteninde yayımlanan kararlar doğrultusunda, 30.06.2020 tarihli Finansal Tabloları gerekli düzeltmeler yapılarak 24.08.2020 tarihinde Kamuoyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yayımlanmıştır. Şirket'in ilgili Kurul kararı ile düzeltilerek tekrar ilan edilen 30.06.2020 tarihli finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporuna Şirket internet sitesi (www.etilermarmaris.com.tr) ve Kamuoyu Aydınlatma Platformu (KAP) internet sitesi (www.kap.gov.tr) den ulaşılabilir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirketin 31.12.2019, 31.12.2018, 31.12.2017 dönemlerine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimlerini gerçekleştiren kuruluşların unvanı ve bağımsız denetim görüşleri aşağıda verilmektedir.

31.12.2018 ve 31.12.2019 Finansal tablo dönemleri itibarıyla bağımsız denetim şirketine yaşanan sorumlu ortak ve baş denetçi değişimi, bağımsız denetim şirketinin kendi içinde yaptığı görev dağılımı nedeniyle oluşmuş olan rutin bir değişim olup herhangi bir özellik içermemektedir.


TERA
 YILDIZMENKUL DEĞERLER
 A.Ş. / İSTANBUL


 ETILEM MARMARIS A.Ş.
 YARDIMCI GENEL MÜdürlük
 Genel Müdür: 
 İsmail Aktaş
 İdari Genel Müdür: 
 M. Emin Arslan

TARİH	İstigosuz Denetim Kuruluşu	ADRES	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Görüş
31.12.2019	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Burhan Akçakıl	Şartlı
31.12.2018	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Burhan Akçakıl	Şartlı
31.12.2017	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.	Maslak Mahallesi Sümer Sokak No: 4/2 34485 Sarıyer-İstanbul	Birgül Erdoğan	Olumlu

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.'nin 31.12.2019 tarihli dönem sonu finansal tablolar ile ilgili görüşü:

Sınırlı Olumlu Görüş

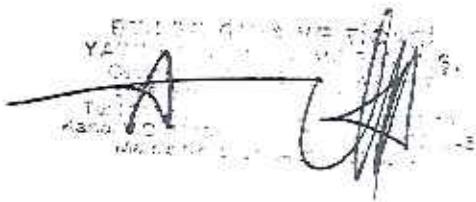
Etler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişkideki finansal tablolar, *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümündeki belirtilen konunun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

26 Ağuust 2020

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup 7 Mart 2020 tarihinde ilişkili tarafı olmayan bağımsız bir değerlendirme firması tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre, sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 8.212.357 adet borsada işlem görmeyen A grubu payları, bir adet A grubu payı değeri 0,5932 TL olmak üzere toplam 4.871.570 TL olarak 31.12.2018 tarihli yeniden düzenlenmiş finansal tablolarında muhasebeleştirmiştir. Altınyağ Kombinaları A.Ş için bulunan bu gerçeğe uygun değer Grup'un 30.06.2018 tarihli gerçeğe uygun değeri olup, aynı değerlendirme firması 30.06.2019 tarihi için ise bir adet A grubu payının değerini 0,2226 TL olarak belirlemiştir. 31.12.2019 finansal tablolarında şirket sahibi olduğu 1 TL nominal bedelli 5.962.357 adet borsada işlem görmeyen A grubu payları, bir adet A grubu payı değeri 0,2226 TL olmak üzere toplam 1.327.221 TL olarak muhasebeleştirmiştir. Grup'un sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş'ye A grubu paylarının 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihindeki değerine ilişkin güncel bir değerlendirme raporu olmadığından



dolayı ilişikteki 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihli finansal tablolardaki değeri için herhangi bir görüş bildirememekteyiz.

Grup 31.12.2019 tarihli konsolide finansal tablolarda 4 Eylül 2019 tarihinde bağılı ortaklık alımı sonucu şerefiye olarak muhasebeleştirtiği 1.099.398 TL tutarın değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı konusunda yeterli denetim kanıtı elde edemediğimizden görüş veremekteyiz.

31.12.2019 tarihli konsolide finansal tablolarda diğer borçlar hesabı altında gösterilen 680.174 TL tutara ait yeterli bağımsız denetim kanıtı elde edilememiş olup, söz konusu hesap bakiyesi ile ilgili olarak görüş oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, sınırlı olumslu görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğunu inanıyoruz.

İşletmenin Süreklilığıyle İlgili Önemli Belirsizlik

26.12.2019

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyle kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 7.302.973 TL aşmış olup 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyle geçmiş yıllar zararını 13.219.863 TL, toplam özkaynaklarının 1.508.456 TL olarak raporlanmıştır. Söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 No'lu finansal table dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sonucu etkilememektedir.

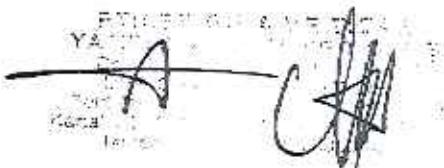
Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.'nin 31.12.2018 tarihli dönem sonu finansal tablolar ile ilgili görüşü:

Sınırlı Olumlu Görüş

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil, finansal table dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümünde belirtilen konunun muhtemel etkileri hariç olmak üzere, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.


TERA
YATIRIM MENkul DEĞERİ AŞ
ANONİM ŞİRKET


SMMM A.Ş.
YATIRIM MENkul DEĞERİ AŞ
ANONİM ŞİRKET

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket 10 Mart 2020 tarihinde ilişkili tarafı olmayan bağımsız bir değerlendirme firması tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna göre, sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 8.212.357 adet borsada işlem görmeyen A grubu payları, bir adet A grubu payı değeri 0,5932 TL olmak üzere toplam 4.871.571 TL olarak 31.12.2018 tarihli finansal tablolarda muhasebeleştirmiştir. Altınyag Kombinaları A.Ş için bulunan bu gerçege uygun değer Şirket'in 30.06.2018 tarihli gerçege uygun değeri olup, aynı değerlendirme firması 30.06.2019 tarihi için ise bir adet A grubu payının değerini 0,2226 TL olarak belirlemiştir. Şirket'in sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş'ye A grubu payların 31.12.2018 tarihindeki değerine ilişkin güncel bir değerlendirme raporu olmadığından dolayı, ilişkideki 31.12.2018 finansal tablolardaki değeri için herhangi bir görüş bildirememekteyiz.

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettigimiz denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

İşletmenin Süreklligiyle İlgili Önemli Belirsizlik

26 Ağustos 2021

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyle kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 9.395.004 TL aşmış olup 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyle geçmiş yıllar zararı 8.804.024 TL, toplam öz kaynakları 1.714.427 TL'dir. Söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 No'lu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sonucu etkilememektedir.

Dikkat Çekilen Husus

Üzerinde 22 Şubat 2019 tarihli sınırlı olumlu denetçi görüşü verdigimiz 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren 12 aylık döneme ilişkin finansal tablolar, Dipnot 2.6'da açıklanan düzeltmeler sonucu yeniden düzenlenmiştir.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Ve SMMM A.Ş.'nın 31.12.2017 tarihli dönem sonu finansal tablolar ile ilgili görüşü:

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, öz kaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil, finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişkideki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını,

Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçege uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımıza, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettigimiz denetim kanıtlarının görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

Denetim görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususlara dikkat çekeriz.

-Dipnot 64'te açıklandığı üzere, ekli finansal tablolar, işletmenin sürekliliği ilkesi gereği, Şirket'in faaliyetlerini devam ettirebileceği varsayımla hazırlanmıştır. Ancak, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarında kısa vadeli yükümlülükleri, toplam dönen varlıklarını 4.888.386 TL aşmış, aynı tarihte geçmiş yıllar zararları 6.063.057 TL'ye ulaşmış ve Şirket 2017 yılında esas faaliyetlerinden 2.376.089 TL zarar etmiştir. Şirket yönetiminin işletmenin sürekliliğine ilişkin planları Not 64'te açıklanmıştır.

-Dipnot 8'de açıklandığı üzere Şirket'in %7,82 oranında sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 4.692.775 adet borsada işlem görmeyen A grubu payı gerçege uygun değerinden gösterilmiştir. Gerçege uygun değeri değerlendirme işlemi 31 Aralık 2016 itibarıyla, Şirket'ten bağımsız bir denetim şirketi tarafından yapılmıştır. Bu değerlendirme işlemine göre Şirket'in sahibi olduğu payların toplam değeri 11.487.913 TL olarak hesaplanmıştır.

Altınyağ Kombinaları A.Ş.'nin B grubu payları borsada işlem görmektedir. Şirket'in sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 4.692.775 adet payın 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla borsada işlem gören en iyi alış fiyatına göre piyasa değeri 5.819.041 TL'dir.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihracının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirketin faaliyetlerinde son finansal tablo tarihinde ve sonrasında yeni tip koronavirüs salgınınının neden olduğu talep darlasının satışlar üzerinde olumsuz etkisi olması beklenmektedir. Bunun yanı sıra doğalgaz ve elektrik gibi girdilerde zam bekentisi mevcut olup, bu durum şirketin maliyetlerini artırıcı etki yaratacaktır. Diğer yandan 2020 yılının ilk çeyreğinde kredi faiz oranlarında gerileme devam etmekte olup, yeni kullanılan krediler şirketin faiz yükünü aşağıya çekmektedir.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

26 Mayıs 2020

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraçının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyle kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

AKAN
TURK MÜHENDİSLİK DEĞERLERİ
TİCARET

A
CH

Şirketimizin kar dağıtım politikası:

Kar Dağıtımına İlişkin Altın Kuralar		
Büyük Denetimden Çıktı	Boşanız Denetimden Çıktı	Boşanız Denetimden Çıktı
31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Dönem zararı nedeniyle kar dağıtımları yapılmamasına ilişkin alınan yönetim Kurulu Kararı 02.06.2020 tarihinde yapılan Genel Kurul'da onaylanmıştır.	Dönem zararı nedeniyle kar dağıtımları yapılmamasına ilişkin alınan yönetim Kurulu Kararı 30.07.2019 tarihinde yapılan Genel Kurul'da onaylanmıştır.	Dönem zararı nedeniyle kar dağıtımları yapılmamasına ilişkin alınan yönetim Kurulu Kararı 12.07.2018 tarihinde yapılan Genel Kurul'da onaylanmıştır..

Şirketin 09.06.2014 tarih ve 2014/13 sayılı yönetim kurulu kararı çerçevesinde 08.07.2013 Olağan Genel Kurul Toplantısında kabul edilen kar dağıtım politikası aşağıdaki gibidir.

Kar Dağıtım Politikası:

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılmazı zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşündükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

- a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

26 Ağustos 2020

Birinci Temettü:

- b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.
- c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur,

müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Temettü:

- d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşündükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

- e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşündükten sonra bulunan tutarınonda biri, TTK'nın 519uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Yasa hükmü ile ayrılmazı gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağılmadıkça; başka yedek akçe

ayrılmamasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmamasına karar verilemez. (*)

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmamasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz. Şirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına temettü avansı dağıtabilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen yetki, ilgili yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansları mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmamasına karar verilemez.

(*) İlgili huküm esas sözleşmede eski kalmış olup Kurulun Kar Payı Tebliği uyarınca TTK'ya göre ayırmazı gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayırmamasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmamasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtlamaz.

Şirket'in kar dağıtımına ilişkin esaslar, Kamyu Aydınlatma Platformu (KAP) internet sitesi olan www.kap.org.tr'de, şirketin internet sitesi www.etilermarmaris.com.tr adresinde bulunmakta olup şirket Esas Sözleşmesinin "Kar"ın Tespitî ve Dağıtımı" başlıklı 17.maddesinde yer almaktadır.

Kâr Dağıtımına İlişkin Alınan Kararlar		
Bagimsiz Denetiminden Geçmiş	Bagimsiz Denetiminden Geçmiş	Bagimsiz Denetiminden Geçmiş
31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Dönem zararı nedeniyle alınan yönetim kurulu kararı ile kâr dağıtımu yapılmamıştır.	Dönem zararı nedeniyle alınan yönetim kurulu kararı ile kâr dağıtımu yapılmamıştır.	Dönem zararı nedeniyle alınan yönetim kurulu kararı ile kâr dağıtımu yapılmamıştır.

2017 Yılı Kar Dağıtımu

Şirket Yönetim Kurulunun 06.06.2018 tarihli aşağıda yer alan karar 12.07.2018 tarihli yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında görüşülerek onaylanmıştır.

"Şirketimizin 2017 yılı hesap dönemine ilişkin olarak yapılacak Olağan Genel Kuruluna, söz konusu dönemde zarar oluştugundan kâr payı dağıtılmamasının teklif edilmesine"

2018 Yılı Kar Dağıtımu

Şirket Yönetim Kurulunun 03.07.2019 tarihli aşağıda yer alan karar 30.07.2019 tarihli yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında görüşülerek onaylanmıştır.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
AVOCAT ŞİRKETİ

FIRSAT SAHİPLİĞİ
YATIRIM
KURUM
TANITMA
ŞİRKETİ

"Şirketimizin 2018 yılı hesap dönemine ilişkin olarak yapılacak Olağan Genel Kuruluna, söz konusu dönemde zarar oluştığından kâr payı dağıtılmamasının teklif edilmesine"

2019 Yılı Kar Dağıtımları

Şirket Yönetim Kurulunun 04.05.2020 tarihli aşağıda yer alan kararı 02.06.2020 tarihli yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında görüşüllererek onaylanmıştır.

"Şirketimizin 2019 yılı hesap dönemine ilişkin olarak yapılacak Olağan Genel Kuruluna, söz konusu dönemde zarar oluştığından kâr payı dağıtılmamasının teklif edilmesine"

22.7. Son 12 ayda ihracının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tâkîm işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Futarı	Gelinen Asaiir
Karya Tarım	Etiler Gıda	2013/262 E.	Alacak Davası	78.504,35	Vergi dairesinden Bildirim Satacak ve Bildirim Alacak formları talep edilmiştir. Vergi dairesine yazılan müzakkereye cevap gelmiştir. Yeni duruşma günü 13.11.2020
Ra-Di-Ta Raf Sistemleri	Etiler Gıda	2014/182 E.	Alacak Davası	20.250,64	Ödeme yapılarak dosya kapatıldı .
DB Reklam	Etiler Gıda	2012/101 E- 2014/143 K.	Alacak Davası	20.900	Davanın 4.007 TL lik kısmı kabul edildi ,ödeme yapıldı.
Esc İletişim	Etiler Gıda	2014/1184 E 2014/152 E.	Alacak Davası	12.110,32	Dosya davacı vekil tarafından takip edilmediğinden işlemen kaldırılmış olup henüz yenilenmemiştir.
Karya Tarım	Etiler Gıda	2013/271 E.	Alacak Davası	929.250	Nisbi harç tamamlanmış olup tehiri icra kararı

					icra dosyasına sunulmuştur.
Mehmet Yel	Etiler Gıda	2013/568 E.	Alacak Davası	2.864,21	Yerel mahkeme kararı onandı.Tahsilat yapılarak dosya kapandı.
Erdoğan Keleş	Etiler Gıda	2015/469 E.	Alacak Davası	2.500	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup karar tarafımızca temyiz edilmiştir.Tehiri icra kararı alındı.Dosya halen Yargıtay incelemesindedir.
Mustafa Sargin	Etiler Gıda	2014/62 E- 2014/101 K.	2006/34243 sayılı Marmaris Cafe Markasının Hükümsüzluğu Davasıdır.		Yargıtayın bozma ilâmâma uyararak davacının davaşının kabulu ile davalıya ait Marmaris cafe markasının hükümsüzüğünne karar verildi.
Marmaris Büfe	Etiler Gıda	2015/147E.	2012/90996 numara ile tescil edilen Marmaris Büfe Markasının sicilden hükümsüzlüğü haksız rekabetin tespiti ve marka ihlalinden kaynaklı tazminat davası	20.08.2013	10.03.2020 tarihinde dosyaya tarafımızca ek beyan dileğesi sunulmuştur. Ek beyan dileğçesinde ; "mûvekkil davacının Marmaris büfe aleyhine açtığı İst.Anadolu 1.FSHM 2012/1 E. Sayılı dosyanın mûvekkil lehine sonuçlandıgı .Yargıtay'ın 'MARMARİS KAFE MUSTAFA SARGIN' markasının hükümsüzüğünne karar verilmesi gerekligi yönünde

TERA
YATIRIM MENKUL DEGERLER
ANUMIM SARKEN

				karar verdiği” belirtilmiş ve mahkeme dikkatine sunulmuştur. Duruşma pandemi nedeniyle 08.10.2020 tarihine ertelenmiştir.
Marmaris Büfe	Etiler Gıda	2016/102 E. 2017/379 E.	2012/90998 numara ile tescil edilen ‘Marmarisbüfe’ Markasının sicilden hükümsüzlüğü haksız rekabetin tespiti ve marka ihlalinden kaynaklı tazminat davası 26 Ağustos 2017	10.03.2020 tarihinde dosyaya tarafımızca ek beyan dilekçesi sunulmuştur. Ek beyan dilekçesinde : “müvekkil davacının Marmaris büfe aleyhine açtığı İst.Anadolu 1.FSHM 2012/1 E. Sayılı dosyanın müvekkil lehine sonuçlandığı , Yargıtay’ın ‘MARMARİS KAFE MUSTAFA SARGIN’ markasının hükümsüzlüğüne karar verilmesi gereği yönünde karar verdiği” belirtilmiş ve mahkeme dikkatine sunulmuştur. Duruşma pandemi nedeniyle 17.09.2020 tarihine ertelenmiştir.
Bülent Asaf Nezir	Etiler Gıda	2017/255 E.	Marka ile İlgili Kurum Kararlarının İptali	Dosya Davacı Tarafından takip edilmediğinden işlemden kaldırıldı. Davanın reddine karar verildi.

TERA
YATIRIM ENVKUL DEĞERLERİ
TÜRKİYE

Mutlu Sevim	Etiler Gıda	2015/507 E.	38.000TL alacak iddasına yönelik itirazın iptali davası (Cari hesaptan kaynaklı alacak Davası)	38.000	31.08.2018 Yerci mahkeme kararı yargıtay tarafından onandı. Ödemesi yapılarak dosya kapanmıştır.
Havi Lojistik Ticaret Ltd.Şti.	Etiler Gıda	2016/225 E	Ticari alacak	24.035,64	İcra takibine yapılan itirazın kısmen iptali ile takibin 9.689,04TL asılıacak, 2.948,83 TL işlemiş faiz üzerinden devamına karar verildi. Gerekçeli karar henüz yazılmıştır. Karar karşı tarafça istinaf edilmiştir.
Tolga Ateş	Etiler Gıda	2018/452 E 2019/310 E.	80.240,00 TL 'lık cari hesaptan alacak davası	80.240,00 26 Ağustos 2020	Dosya, Asliye Hukuk Mahkemesine gönderilmiştir. Ticar i defterler üzerinde yapılan bilirkişi incelemesinde davacı yararına bir alacak kaydına raflanmamıştır. Rap orâ davacı tarafça itiraz edilmiştir. Yeni duruşma günü 08.10.2020
Marmaris Büfe İşletmeleri	Etiler Gıda, Meh med Nureddin Çevik, Esra Çevik, Miry am Maştaoğlu, Hamit Serkan Drahor, Bir	2018/530 E.	Marka Hakkının İhlali		Bağlantılı dosyaların incelenmesine karara verilmiş olup Duruşma gününün 22.09.2020 tarihine ertelenmesine karar verildi.

YATIRIM MENNÜL DEĞERLER
AV. İHRAZ KETME

87

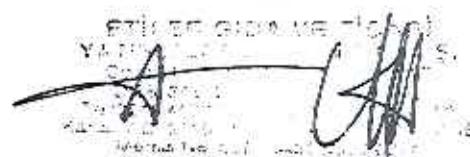
ol Yenal Pehlivan,M chmet Dikkaya					
Eyüp Kaynak/Habip Kaynak /Ayşe Kaynak	Etiler Gıda	2018/700 E.	İtirazın Kaldırılması	39.685,73	Uzlaşma ile neticelendi,müvekki lin talebi üzerine istinaftan vazgeçildi.
Eyüp Kaynak/Habip Kaynak/Ayşe Kaynak	Etiler Gıda	2018/28435 E.	Mucceliyet Şartı Nedeniyle Ödenmeyen Kira Bedellerinin Tahsili	123.644,2 9	Uzlaşma ve ödeme ile neticelendi.

Ihraceci Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri

Davaç Taraf	Davalı Tarafl	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Untarı	Gelenek Anamı
Rifat Bakabala	1.Etiler Gıda 2.Emba Gıda 3. Nolina Gıda	2013/484 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	15.362,75	Ödeme yapılarak dosya kapatıldı.
Nigar Ersöz	Etiler Gıda	2013/172 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	9.961,77	Yerel mahkeme kararının onanmasına karar verildi .Alacaklıya ödeme yapılarak dosya kapandı.
Selda Yıldız	Etiler Gıda	2013/651 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	7.890,38	Yerel Mahkeme kararının onanmasına karar verildi.
Leyla Şahin	Etiler Gıda	2013/538 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	23.066,40	Ödeme yapılarak dosya kapatıldı.
Mustafa Sönmez	Etiler Gıda	2013/459 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	24.975,38	Yerel mahkeme kararının onanmasına karar verildi. Ödeme



RıZA M. DEĞERLER
AKETİLLİ



İsmail GÜLMEZ

					yapılarak dosya kapandı.
Mehmet Özcesur	Etiler Gıda	2013/384 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	500	Davanın reddine karar verilmiştir. Davacıya 23.850,01 TL ödeme yapılarak dosya kapatılmıştır.
Burak Görmüş	1.Etiler Gıda 2.Emb a Gıda 3. Nolina Gıda	2013/319 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	4.344,96	Ödeme yapılarak dosya kapatıldı.
İsa Önel	1.Etiler Gıda 2.Emba Gıda 3. Nolina Gıda	2013/317 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	6.148,39	Ödeme yapılarak dosya kapatıldı.
Inal Uçar	Etiler Gıda	2014/70 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan Alacak Davası	3.000,00	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, ödeme yapılmıştır.
Abbas Çukgezen	Etiler Gıda	2015/624 E.	İş İlişkisinden Kaynaklanan	20.000,00	Davanın kabulüne karar verildi. Karar tarafımıza istinaf edildi ve henüz karşı tarafla içra takibi başlatılmadı.
Serbülent Akkuş	Etiler Gıda	2017/575 E.	İşçilik Alacağı 26 Nisan 2020 32.333,93		Davacı tanıkları Gülsah Zimbirlar ve Erdoğan Keleş'in dinlenmesine karar verildi. Bilirkişi raporu bekleniyor. Duruşma günü 22.10.2020
Döndü Şenel	Etiler Gıda	2017/753 E.	İşçilik Alacağı	12.000,00	Dosya , resen yeniden bilirkişije teslim edilmiştir. Yeni duruşma günü 15.09.2020

CERA
YATIRIM MENkul DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

FATİH
YATIRIM
KURUM
TAKAS
DURUŞMA
GÜNÜ
15.09.2020

ETİLER GIDA VAKFI TARAFINDAN ACHILOMUS VE HALEN DEVAM EDEN DOSYALAR

DAVACI	DAVATI	DAVA	UYGULAMA KONUSU	BASLAŞTI DEN	RISK GELECEK TUTARI	GELENEN ASAYISLAR
ETİLER İNCİ BÜFE	ALİ NİHAT SARGIN	İSTANBUL ANADOLU 1.FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2012/6 E.	MARKA HÜKÜMSÜZLÜĞÜN DEN KAYNAKLANAN	9.01.2012	-	Yargıtayca yerel mahkeme kararı onanmış olup, kararın düzeltilmesi talebiyle yeniden Yargıtay'a başvurulmuştur.
ETİLER İNCİ BÜFE	MUSTAFA SARGIN	İSTANBUL ANADOLU 1.FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2012/1	MARKA HÜKÜMSÜZLÜĞÜN DEN KAYNAKLANAN	2.01.2020	-	Yargıtay ilami, lehimize gelmiş ve yerel mahkeme kararı bozulmuştur. Dava, davalı adına kayıtlı "MARMARIS KAFE MURAT SARGIN" markasının sıciden terkin edilmesine yönelikir. Yargıtay ilamına göre, karşı tarafın karar düzeltme talebi bulunmaz ise yeni esas alarak yargılamaya devam edilecektir.
ETİLER İNCİ BÜFE	HİDAYET ÇAVUŞOĞLU	İSTANBUL 4.FİKRİ VE SINAI HAKLAR CEZA MAHKEMESİ 2012/478 E - 2013/411 K.	MARKANIN İHLALİNDEN KAYNAKLANAN	31.10.2012	-	Karar tarafımızca temyiz olup halen Yargıtay'dadır.
ETİLER İNCİ BÜFE	ZİYA SARIOĞLU	BAKIRKÖY 2.FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2013/215 E.	MARKANIN İHLALİNDEN DOĞAN ALACAK DAVASI	28.06.2013	6.000,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup karar karşı tarafça temyiz edilmediğinden kesinleşmiştir.
ETİLER İNCİ BÜFE	MARMARI S GRUP REST	BAKIRKÖY 2.FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2013/137 E.	MARKANIN İHLALİNDEN DOĞAN ALACAK DAVASI	28.06.2013	16.000,00 TL	Davanın kısmen kabulüne karar verildi.

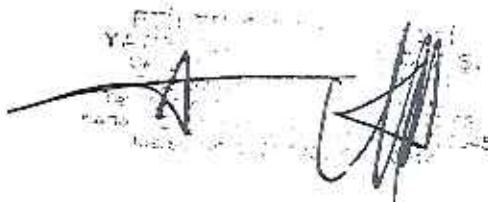
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
SAN. TİC. ŞİRKETİ

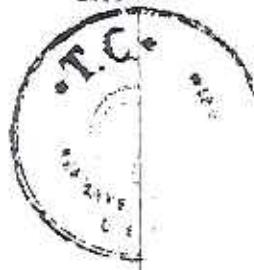
ETİLER GIDA	ERDAL AKSOY JOSSI PIZZA-YUNUS EMRE ÇELİKER	İSTANBUL ANADOLU 1.FİKRİ VE SINAİ HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2014/116 E.	MARKANIN İHLALİNDEN DOĞAN ALACAK DAVASI	22.12.2014	20.000,00 TL	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir.
ETİLER GIDA	YILMAZ KARADENİZ	İSTANBUL 5.ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2015/301 E.	CARI HESAPТАN KAYNAKLANAN ALACAK DAVASI	24.03.2015	273.423,38 TL	Kararda; icra takibinin davalı Yılmaz Karadeniz aleyhine 273.423,38 TL üzerinden devamına, asıl alacak tutarı olan 273.423,38 TL'ye takip tarihinden itibaren reeskont faizi uygulanmasına ve davalı Yılmaz Karadeniz'in aleyhimizce yönelttiği 115.586,85 TL'lik alacağı dair karşı davanın reddine karar verilmiştir. İcra takibine gecildi.
ETİLER GIDA	YILMAZ KARADENİZ	GAZİOSMANPASA 2.İCRA CEZA MAHKEMESİ 2017/302 E.	Ticareti usulüne aykırı terk etmek	26 AĞUSTOS 2017 5.12.2017		Sanığın beraatine karar verilmiş olup karar tarafımızca istinâf edilmiştir.
ETİLER GIDA	ERDAL AKSOY JOSSI PIZZA-YUNUS EMRE ÇELİKER	İSTANBUL ANADOLU 1.FİKRİ VE SINAİ HAKLAR CEZA MAHKEMESİ 2015/297 E	MARKANIN İHLALİNDEN DOĞAN CEZA DAVASI	30.03.2015	20.000,00 TL	Sanıkların cezalandırılmasına karar verilmiş olup dosya, istinâf incelemesi için Bölge Adliye Mahkemesi'ne gönderilmiştir.
ETİLER GIDA	ELİT MARMARI S-KEMAL ÖZDEMİR	İSTANBUL 4.FİKRİ VE SINAİ HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2015/135 E.	MARKANIN HÜKÜMSÜZLÜĞÜ HAKSIZ REKABET NEDENTYLE MADDİ-MANEVİ TAZMINAT DAVASI	9.08.2017	20.000,00 TL	Davanın kabulüne, davalı adına tesilli 2012/89178 numaralı Elit Marmaris markasının sicilden terkinine, 5.000 TL maddi ve 1.000 TL manevi tazminatın davalıdan alınarak davacıya verilmesine karar verilmiştir. Ancak henüz gerekçeli

TERA
YATIRIM MERKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ

FİLM İŞLETMELİ
YATIRIM MERKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ
MARMARİS
MEHMET GÜLEN

						karar yazılmamıştır
ETİLER GIDA	FUAT KÜLÜNKOĞLU- TUNCAY KÜLÜNKOĞLU	BAKIRKÖY 1. FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2015/47 E.	MARKANIN İHLALİ NEDENİYLE MADDİ-MANEVİ TAZMİNAT DAVASI	10.03.2015	20.000,00 TL	Bilirkişi Raporunun geldiği görüldü. Duruşma günü 17/11/16. saat 11:00 Davanın husumet yokluğu nedeniyle reddine karar veridi.
ETİLER GIDA	FUAT KÜLÜNKOĞLU- TUNCAY KÜLÜNKOĞLU	BAKIRKÖY 1. FİKRİ VE SINAI HAKLAR CEZA MAHKEMESİ 2015/183 E.	MARKANIN İHLALİ NEDENİYLE CEZA DAVASI	2.03.2015	-	Sanık Fuat Külünkoglu'nun beraatine, Tuncay Külünkoglu'nun adlı para cezası ile cezalandırılmasına karar verilmiştir
ETİLER GIDA	NIŞANTAŞ İ MARMARIŞ MUSTAFA ASLAN	İSTANBUL 3. FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2015/38 D.İş	TESPİT DAVASI	26.08.2015	-	Davalı tarafla "Nişantaşı Marmaris Büfeterya" markasını kullanım hakkına ilişkin sözleşme sunulmuş olup marka tescil tarihinin daha önce olması nedeniyle rapor aleyhider bu nedenle eda davası açılmamıştır.
ETİLER GIDA	MORGÜL GIDA	İSTANBUL 4. FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2015/83 E.	MARKA İHLALİ-TAZMİNAT	24.04.2015	-	Dosyadan müvekkil talebiyle feragat edilmiştir.
ETİLER GIDA	ETİLER EXPRESS HACI ALTUNCU	BAKIRKÖY 2. FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK MAHKEMESİ 2016/140	MARKA İHLALİ-TAZMİNAT	25.09.2017	1.500,00 TL (Belirsiz alacak davası)	Kısmen red nedeniyle karar istinâf edildi, gerekçeli kararın yazılması bekleniyor. Gerekçeli karar yazılı ve kesinleşti.
ETİLER GIDA	Özhakdemir Gida Ltd. Şti. (Beykent Marmaris)	BAKIRKÖY 1. FİKRİ VE SINAI HAKLAR HUKUK	MARKA İHLALİ-TAZMİNAT	25.09.2017	1.500,00 TL (Belirsiz alacak davası)	Davanın kabulüne karar verildi. Borcun aylık taksitler şeklinde ödenmesi için



		MAHKEMESİ 2017/473 E.			karşı taraf ile protokol akdedildi. Protokol takstilerinin yalnızca belili kısımları ödendi.
ETİLER GIDA	Özhakdemir Gıda Ltd. Şti.(Beykent Marmaris) Yetkilisi İbrahim Dündar	BAKIRKÖY İFİKİ VE SINAI HAKLAR CEZA MAHKEMESİ 2019/26 E.	MARKA İHLALİ	14.01.2019	<p>Sanığın 10 AY HAPİS ve 4 GÜN ADLI PARA CEZASI İLE CEZALANDIRIL MASINA, tayın olunan kısa süreli hapis cezası suçun işlenis şekli, işlenmesindeki özellikler sanığın şahsi ve sosyal durumu dikkate alınarak 5237 sayılı TCK'nun 50/1-A maddesi yollaması ile adli para cezasına çevrilmesine, sanığın 5237 sayılı TCK'nun 52/2 ve 3 maddesine 300 gün üzerinden 1 gün karşılığı sanığın ekonomik durumu göz önünde bulundurularak takdire 20 TL den hesaplanmak suretiyle 6.000,00 TL ADLI PARA CEZASI İLE CEZALANDIRIL MASINA, 2 AY ara ile 10 EŞİT TAKSİTTE ÖDEMESİNE karar verildi. Karar, karşı tarafa istinat edildi.</p> <p>26 Nisan 2020</p> 
ETİLER GIDA	YILMAZ KARADENİZ	GAZIOSMANPAŞA 2. İCRA CEZA MAHKEMESİ 2017/302 E	TİCARETİ ÖSÜLÜNE AYKIRI TERK	5.12.2017	<p>Sanığın beraatine karar verilmiştir.</p>


 TER
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ


 T.C.
 Karargâhı
 Lütfi

ETİLER GIDA	ÖZMA UNLU MAMULLE Rİ VE GIDA SAN.TİC.L TD.ŞTİ.	İSTANBUL 20.ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2019/654 E.	ALACAK	1.10.2019	23.600,00 TL (Yeni Dava Değeri 33.040,00 TL)	Her ne kadar dava 23.600,00 TL değer üzerinden ikame edilmiş ise de alacağım 33.040,00 TL olduğu tespit edildiğinden dava değeri islah edilmiştir. Yeni duruşma günü 16.09.2020
-------------	------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	--------	-----------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Pay Grubu Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüşhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüşhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüşhan Hakkı Kullanılmış Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Kıymet Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüşhan ISIN Kodu	Kullanılmasına Rüşhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmeyen, TREEIBG00025	225.000	1.734.640	223.82449	1,00	A Grubu	A Grubu İşlem Görmeyen, TREEIBG00025	Nama			
(B Grubu, ETİLER, TREEIBG00017)	11.577.370	25.912.990	223.82446	1,00	B Grubu	B Grubu, ETİLER, TREEIBG00017	Hamilce			

50.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 12.352.370 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin tamamı nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle %223,82 oranında 27.647.630 Türk Lirası artırılarak 40.000.000 Türk Lirası'na çıkarılacak, ve sermaye artışı, mevcut ortakların yeni pay alma hakları (rüşhan hakları) kısıtlanmadan yapılacaktır.

İşbu sermaye artırımında A grubu pay sahiplerine A grubu nama yazılı (ISIN: TREEIBG00025) pay ve B grubu pay sahiplerine B grubu (ISIN: TREEIBG00017) hamiline yazılı pay verilecektir.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

26. AĞUSTOS 2021

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olafak-tutulmaktadır.

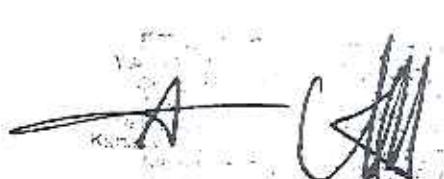
23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:


TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
 ANONİM ŞİRKETİ



Kar payı hakları (SPKn. madde 19); Şirket Genel Kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkını ifade eder.

Hak kazananın tarih; halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyle mevcut payların tümüne, bunların ihrac ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Yatırımcılar kar payı riskinin farkında olarak yatırım kararını almalıdır.

Zaman aşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avans bedelleri dağıtım tarihinden itibaren 5 yılda zaman aşımına uğrar.

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurtiçinde ve yurtdışında yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Esas sözleşmenin Kar'ın tespiti ve dağıtımını başlıklı 17. Maddesine göre Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşündükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmüşinden sonra tesbit olunan karından; %5'i Kanuni yedek akçeye ayrılır. Kalan kardan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak genel kurul tarafından belirlenecek oran ve mikardaki kısmı, birinci kâr payı olarak dağıtılır. Genel Kurul, yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra kalan kâr payını yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtımasına karar verme hakkına sahiptir. Yukarıdaki indirimlerden sonra Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşündükten sonra bulunan tutarınonda biri, TTK'nın 519uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. Yasa hükmü ile yapılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmamasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez. (İlgili hukum esas sözleşmede eski kalmış olup Kurulun Kar Payı Tebliği uyarınca TTK'ya göre yapılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmamasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmamasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.)

26 Ekim 2001

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihrac ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmamasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Hisseleri MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları arasındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır. Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları mürracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekte yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerde uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar payı tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine ne geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul Toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyle başlaması gerekmektedir.

TERA
SERMAYE PIYASASI MEVZUATI DEĞERLERİ
TÜRKET

Y.A.
Kartal
1. Dönem

Oy Hakları (SPKn. madde 30): Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına haizdir. Pay sahipleri oy haklarını genel kurulda paylarının toplam itibarı değerleriyle orantılı olarak kullanır.

Esas sözleşmenin 12. maddesine göre Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendi aralarından veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil olunabilirler. Şirkette pay sahibi olan temsilciler kendi oylarından başka temsil etmekleri ortakların sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler.

Genel kurul toplantılarının şirketin merkez adresinde yapılması esastır. Ancak genel kurul toplantıları şirket merkezinin bulunduğu mülki idare biriminin (il veya ilçe) başka bir yerinde, toplantıya ait davette belirtilecek başka bir adreste de yapılabilir. Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılarla, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetimelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Genel Kurul toplantılarında aranacak toplantı ve karar yeter sayıları hakkında Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri uygulanır.

Pay sahipleri: Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu düzenlemeleri ile yürürlükte bulunan sair mevzuata uygun olarak genel kurul toplantısına katılabilirler.

Genel Kurul, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve sair mevzuatın kendisine tanıldığı yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

Yeni pay alma hakları (Kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn. Madde 18): Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre alım hakkına sahiptir. Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmekçe yeni pay çıkarılamaz.

2. h Ajans 7/2

Esas sözleşmenin sermaye ve hisse senetleri başlıklı 6. maddesine göre Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı ve itibari değerinin üzerinde veya altında pay çıkarmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma (rüşchan) haklarını sınırlandırmaya veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar almaya yetkilidir. Yapılacak sermaye artırımlarında (A) Grubu paylar karşılığında (A) Grubu, (B) Grubu paylar karşılığında (B) Grubu paylar çıkartılır. Sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda (A) grubu pay çıkarılmaz, sadece (B) grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilir. Sermayeyi temsil eden paylar, kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizlige yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılan pay senetleri tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Şirketin sermayesi, gerekçinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Tasfiye halinde tasfiye bakiyesine katılım hakkı (TTKn madde 507): Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı taktirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oaranında katılır.

Satma hakkı (SPKn. Madde 27): Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin Kurulca belirlenen orana veya daha

fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından, azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkartma hakkı doğar. Bu kişiler SPK tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığında çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler.

Ortaklıktan ayrılma hakkı (SPKn. Madde 24); Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmış da olumsuz oy kullanan ve muhalefetin şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn. Madde 19); Şirketin sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılr.

Genel kurula davet ve katılma hakkı (SPKn. Madde 29,30); Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katulabilir. Bu listede adı bulunan pay sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılır.

Bilgi alma ve inceleme hakkı (SPKn. Madde 14); Finansal tablolar, yönetim kuruluun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kuruluun kar dağıtım önerisi, genel kurul toplantısından en az 3 hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulunur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezlerde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir sureti isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kuruluundan şirketin işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından önemli ve gerçege uygun olmalıdır.

2 Nisan 2021

İptal davası açma hakkı (SPKn. Madde 18/6,20/2, TTK madde 445-451); Kusurlarına ve durumun gereklere göre zararlar şahsen kendilerine yüklenenbildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tabloların gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğan hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren 30 gün içerisinde iptal davası açılabilir. Genel kurul toplantıda hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın, çağrıının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılmış oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları alehine, karar tarihinden itibaren 3 ay içerisinde iptal davası açabilirler.

Azınlık hakları (TTK Madde 411, 412, 439); Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kuruluundan yazılı olarak gerekliri sebepleri ve gündemi belirleyerek, genel kurul toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanması istedikleri konuları gündemde koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı ve gündemde madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içerisinde olumlu cevap

YATIRIM MENkul DEĞERLERI
AŞEVİM ŞİRKETİ

TÜRKİYE İKTİSADİ DERNEĞİ

verilmediği taktirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Özel denetim isteme hakkı (TTK Madde 438); Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu taktirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer alımasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya herbir pay sahibi 30 gün içerisinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Yönetim Kurulumuz 15.06.2020 tarihinde yaptığı toplantıda; 26.06.2020

Şirketimizin bilanço yapısının güçlendirilmesi ve yeni şube açılışları ile hazır şube alımları için ihtiyaç duyulan işletme sermayesi ihtiyacı yönetim kurulunda değerlendirilmiş ve bu çerçevede 27.04.2020 tarih ve 2020/10 sayılı yönetim kurulu kararımızın aşağıda şekilde güncellenmesine:

1. Şirketimizin 50.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 12.352.370 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle %223,82 oranında 27.647.630 Türk Lirası artırılarak 40.000.000 Türk Lirası'na çıkarılmasına,
2. Yapılacak sermaye artırımında (A) grubu paylar karşılığında (A) grubu, (B) grubu paylar karşılığında ise (B) grubu pay verilmesine,
3. Sermaye artırımında ihraç edilecek (A) grubu payların "borsada işlem görmeyen" nitelikte, (B) grubu payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına,
4. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına ve yeni pay alma haklarının, 1 payın nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullanılmasına,
5. İşbu sermaye artırımında 1 TL nominal değerli çıkarılacak yeni paylardan (A) grubu imtiyazlı pay sahiplerine 1.734.639,85 TL değerinde namı yazılı (A) grubu imtiyazlı pay, (B) grubu pay sahiplerine 25.912.990,15 TL değerinde hamiline yazılı (B) grubu pay olmak üzere toplam 27.647.630 adet 27.647.630 TL nominal değerli pay verilmesine.
6. Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanım süresinin 45 gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatil rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
7. Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanılmasından sonra kalan (A) ve (B) grubu payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de olacak fiyattan Borsada satılmasına,
8. İşbu kararımız kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve İstanbul Takas ve Şaklama Bankası A.Ş. ile diğer tüm kamu ile özel kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına,
9. Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek payların şirket ortaklarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri ve Merkezi Kayıt Kurulu A.Ş.'nin Genel Mektupları çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullanılmasına,

oy birliği ile karar verilmiştir.

TERA
TUNCAY MENKÜ DEĞERLERİ
TİCARET ŞİRKETİ

KÜRSAT İNAL
TURKISH STOCK EXCHANGE

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi; Yoktur.

24. HALKA ARZA İLİSKİN HÜSUSLAR

(Yeni pay alma hakkına ilişkin hususlar dışındaki hususlar yalnızca B grubu paylar için geçerlidir. A grubu paylara ilişkin yeni pay alma haklarının tamamının kullanılacağı taahhüt edilmistiir.)

24.1. Halka arzin koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabii olduğu koşullar:

SPK dışında halka arz öncesi onay alınması gereken başka bir mekan bulunmamaktadır.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri: 25 Ağūstos 2023

Halka arz edilen payların nominal değeri 27.642.630 TL olur.

3.1.3.1. Hallıçlar ve İklim

Yeni pay alma haklarının kullanımına İzahname'nin ilanından sonra en geç 10 iş günü içerisinde başlanacak olup, mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 45 (kırkbeş) gün olarak belirlenmiştir. Yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar Borsa Birincil Piyasa'da halka arz edilecek olup, arz süresi 2 iş günü olarak belirlenmiştir. Halka arzin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyarlılığında belirtilecektir.

24.1.3.2. Halka arza basyuru süreci

a) Satış yöntemi ve hizmetleri sekli:

İhraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkı kullanımında 1 TL, yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar için nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacaktır.

Tasarruf sahiplerine satışa SPK'nın II- 5.2. sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvuruları gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.

b) Pay bedellerinin ödenme veri sekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri Denizbank A.Ş. Çigli AOSB Şubesinde bulunan TR39001340000494773300086 no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırımcı kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba, MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına vaturacaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahiplerimiz, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu haklarını satabilirler. Rüçhan hakkı kullanımından kalan pay olası halinde, bu paylar, 2 iş günü süre ile rüçhan hakkı bedelinden aşağı olmamak üzere BİST Birincil Piyasa'da oluşan sıvattan satışa sunulacaktır.

**YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
ASİYATİCİ SİRKETİ**

ESTATE OF C. W. TAYLOR

Bu sermaye artırımında pay alınmak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde, BIAŞ üyesi banka veya aracı kurumlarından birine başvuruları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemlerini yürüten Borsa Üyesi, Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe Denizbank A.Ş. Çiğli AOSB Şubesinde bulunan TR390013400000494773300086 no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili aracı kuruluşların listesi, Borsa İstanbul A.Ş.'nin aylık bülteninde ve web sitesi www.borsistanbul.com, üyeler başlıklı bölümünde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

"Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır."

24.1.4. Halka arzin ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıkta sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzin iptal ya da ertelenmesi düşünülmemektedir. Satış başladıkta sonra halka arz iptal edilmeyecektir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

0202 sayfa 3 / 7
26 Ağustos 2020

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Şirketimiz pay sahipleri, mevcut paylarının % 223,82'si oranında yeni pay alma hakkına sahiptir. Yeni pay alma hakkından kalan payların borsada satışında herhangi bir kısıtlama yoktur.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

"SPKn'nun 8inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasiyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenenek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler."

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

Ihraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar aynı gün içerisinde teslim edilecektir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
DENİZBANK A.Ş.

ETTİ
YATIRIM
MENKUL DEĞERLER
DENİZBANK A.Ş.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuva duyuşturulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

- a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi;

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır

- b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayri ayri nominal değer ve sayısı:

Yoktur

- c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadır;

Yoktan

- d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığı ile (www.kap.org.tr) duyurulacak olan tarihler arasında, 45 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatil rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 1 TL olsa, 1 lot pay, 1 TL'den satısa sunulacaktır.

Yeni pay alma hakları Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığı ile kamuya duyurulacak tarihler arasında 45 gün süreyle kullanılacaktır.

- e) Ortakların, ödenmiş/çıkartılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma
 possibilità;

Yeni pay alma oranı %223,82'dir

2643525 2011

- D) Pav bedellerinin ödenme yeri ve sekline iliskin bilgi:

Pay bedelleri Denizbank A.Ş. Çiğli AOSB Şubesinde nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak için Şirket adına açılmış olan TR390013400000494773300086 IBAN no'lu TL hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba, MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşları nezdindeki hesaplarına vuracaklardır.

- g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yerü:

Kaydilestirilmemis Paylara Iliskin Esaslar

Halen ellerindeki hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklarımıza, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içinde tamamlanacak şekilde Şirketimizin merkezinin bulunduğu Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL adresine müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden borsada işlem görübilmesi, kaydileştirilmeleri

TERMS

YATIRIM MİNKUL DEĞERLERİ
ANONİM SİRKETİ

amacıyla teslim edilerek, MKK nezdinde hak sahipliklerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kaydileştirilmesine karar verilen sermaye piyasası araçlarının Kurulca belirlenen esaslar çerçevesinde teslimi zorunludur. Teslim edilen sermaye piyasası araçları kendiliğinden hükümsüz hâle gelir. Teslim edilmeyen sermaye piyasası araçları ise kaydileştirilme kararından sonra borsada işlem göremez, aracı kurumlarca bu sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık edilemez. SPKn'nun yayımı tarihinden önce kaydileştirilen ve teslim edilen paylar ile kaydileştirme kararının alınmasına rağmen henüz teslim edilmemiş paylar hakkında da SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uygulanır.

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Kullanılmayan yeni pay alma hakları Borsa birincil piyasada satılacaktır.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Şirket'in ana ortaklarının yeni pay alma haklarının kullanımına ilişkin almış olduğu yönetim kurulu kararları aşağıdaki gibidir:

Altınyağ;

26 Ağustos 2020

Yönetim Kurulumuz 25.06.2020 tarihinde yaptığı toplantıda;

Şirketimizin, sermayesinin % 16,19 oranına sahip olduğu Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.'nin sermayesini 12.352.370 TL'den %223,82 oranında 27.647.630 TL artırarak 40.000.000 TL'sına çıkarması ile ilgili yapmayı planladığı bedelli sermaye artırımında (B) grubu 2.000.000 Adet, 2.000.000 TL nominal değerindeki paylarımıza ilişkin yeni pay alma haklarının tanınan yasal süre içerisinde tamamının kullanılmasına, oy birliği ile karar verilmiştir.

Gürtaş;

Aynı zamanda bağlı ortaklığımız Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu 24.08.2020 tarihinde yaptığı toplantıda aldığı karar aşağıdaki gibidir;

Şirketimizin, sermayesinin % 22,77 oranına sahip olduğu Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San. ve Tic. A.Ş.'nin sermayesini 12.352.370 TL'den %223,82 oranında 27.647.630 TL artırarak 40.000.000 TL'sına çıkarması ile ilgili yapmayı planladığı bedelli sermaye artırımında toplam 659.750 adet, 659.750 TL nominal değerindeki (A) grubu imtiyazlı paylarımız ve toplam 2.152.750 adet, 2.152.750

TERA
YATIRIM VE NOKTALI DEĞERLENDİRME
ANONİM ŞİRKETİ

F.T.Y.
G.M.S.

TL nominal değerindeki (B) grubu paylarımıza ilişkin yeni pay alma haklarının tanınan vasal süre içerisinde tamamının kullanılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Şirket'in 115,250 TL nominal değerli A grubu paylarına sahip olan Şerif Hüseyin YALTIRIK'da yeni pay alma haklarının tamamını kullanacağını taahhüt etmiştir. (EK-6)

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

"Nemalandırılmayacaktır."

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Mehmed Nureddin Çevik	Yönetim Kurulu Başkanı (Gürtas Tarım Enerji Yatırımları San. ve Ticaret A.Ş. Temsilcisi)
Esra Çevik	Yönetim Kurulu Üyesi
Birol Yenal Pehlivan	Yönetim Kurulu Üyesi
Esin Bellek	Yönetim Kurulu Üyesi
Bahar Taygur	Genel Koordinatör
Burhan Akçakıl	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Sorumlu Denetçi
Eray Yanbol	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Sorumlu Denetçi
Yunus Emre Köse	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Kıdemli Denetçi
Suat Akgül	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Kıdemli Denetçi
Burak Korkmaz	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Denetçi
Erdi Acer	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim Denetçi
Murat Kahveci	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi
Erdal Hoşsezen	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi
Emre TEZMEN	Tera Yatırım Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Gül Ayşe ÇOLAK	Tera Yatırım Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa Metin SEYHAN	Tera Yatırım Genel Müdür Yardımcısı
Ethem Umut BEYTORUN	Tera Yatırım Kurumsal Finansman Müdür Yardımcısı
Mehmet Bilal BİRCAN	Tera Yatırım Araştırma ve Analiz

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

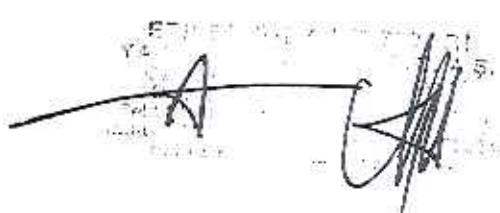
24.2.1. İhraçının bildiği ölçüde, ihraçının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in ana ortaklarının yeni pay alma haklarının kullanımına ilişkin almış olduğu yönetim kurulu kararları aşağıdaki gibidir:

Altinyağ;

Yönetim Kurulumuz 25.06.2020 tarihinde yaptığı toplantıda:


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Şirketimizin sermayesinin % 16.19 oranına sahip olduğu Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.'nin sermayesini 12.352.370 TL'den %223,82 oranında 27.647.630 TL artırarak 40.000.000 TL'sına çıkarması ile ilgili yapmayı planladığı bedelli sermaye artırımında (B) grubu 2.000.000 Adet, 2.000.000 TL nominal değerindeki paylarımıza ilişkin yeni pay alma haklarımızın tanınan yasal süre içerisinde tamamının kullanılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Gürtas:

Aynı zamanda bağlı ortaklığımız Gürtas Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu 25.06.2020 tarihinde yaptığı toplantıda aldığı karar aşağıdaki gibidir:

Şirketimizin sermayesinin % 22.77 oranına sahip olduğu Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.'nin sermayesini 12.352.370 TL'den %223,82 oranında 27.647.630 TL artırarak 40.000.000 TL'sına çıkarması ile ilgili yapmayı planladığı bedelli sermaye artırımında toplam 659.750 adet, 659.750 TL nominal değerindeki (A) grubu imtiyazlı paylarımızla ilgili yeni pay alma haklarımıza tamamının ve toplam 2.152.750 adet, 2.152.750 TL nominal değerindeki (B) grubu paylarımıza ilişkin yeni pay alma haklarımıza ise kısmen olmak üzere tanıtan yasal süre içerisinde kullanılmasına, oy birliği ile karar verilmiştir.

Satış süresinin sonunda satılmayan ve kalan payların bulunması halinde bu paylar satış süresinin sona ermesini takiben satılamayan payları altı iş günü içinde iptal edilecektir.

İhraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkı kullanımında 1 TL, yeni pay alma hakkı kullanımından kalan paylar ise nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan Borsada satılacakır.

Tasarruf sahiplerine satışa SPK'nın II- 5.2. sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin, BİST'de işlem yapmaya yetkili kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmalı gerekmektedir. Söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldığı kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi;

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar Borsada Satış yöntemi ile halka arz edileceğinden, halka arzdan alınan payların kesinleşmiş miktarı T+2'de yatırımcıların hesaplarına seccedectir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25

24.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Paylar, yeni pay alma kullanımında 1 TL nominal değerli 1 adet pay 1 TL'den, kullanımdan kalan paylar ise borsa birincil piyasada 1 TL'den aşağı olmamak üzere satılacaktır. Talepde bulunan yatırımcılar, ilgili aracı kuruluşun komisyon ve ücret politikalarına tabidir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuaya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tesptindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi;

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli 1 adet pay için 1 TL'den kullanılarak olacak. Kullanılmayan yeni pay alma hakları borsa birincil piyasada nominal düşük olmamak üzere borsada oluşan fiyatın 2 iş günü süre ile satışa sunulacaktır.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Kısıtlama yoktur.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracı edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Ticaret Unvanı: TeraYatırım Menkul Değerler A.Ş

Merkez Adresi: Eski Büyükdere Cad. No:9 Iz Plaza Giz Kat:11 34398 Maslak/Istanbul

Telefon: (0212) 212 365 1000

24.4.2. Halka arzın yapılacak ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece yurt içinde yapılacaktır.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

26 Nisan 2020

Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Yüklenimde Bulunan Payları		Yüklenimde Bulunmayan Payları	
			Nominal Değeri (TL)	Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Halka Nominal Değeri (TL)	Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Konsorsiyum yoktur	En iyi gayret	-	-	27.647.630	%100

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirketimiz ve Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 17/07/2020 tarihli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi yapılmıştır. Sözleşme, "En iyi gayret aracılığı" yöntemi ile rüçhan haklarını kullanımından kalan payların satışını kapsamaktadır. Satış, Borsa İstanbul birincil piyasada 2 iş günü süre ile payların halka arz edilmesidir. Kullanılmayan rüçhan haklarının satışından kalan paylara ilişkin olarak Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir taahhüdü bulunmamaktadır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket paylarının halka arzından şirket sermaye, aracılık hizmeti veren Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise aracılık komisyonu elde edecektir.


TERA
YATIRIM MENKUL DEGERLER
ANONIM SIRKETI

