

Genel Kurulun toplantı yeri şirket merkezidir. Yönetim Kurulunun göstereceği lüzum üzerine merkezin veya şubelerin bulunduğu şehirlerde elverişli bir yerde de toplanabilir.

Esas sözleşmede öngörülmüş azınlık haklarının kullanılabilmesi için sermayenin yirmide birinin temsil olunması yeterlidir.

Bütün toplantılarda Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın temsilcisinin bulunması şarttır. Bakanlık temsilcisinin gıyabında yapılacak toplantılarda alınacak kararlar muteber değildir.

Genel Kurul Türk Ticaret Kanununda aksine amir hüküm bulunan haller haricinde şirket sermayesinin en az dörtte birini temsil eden pay sahiplerinin huzuru ile toplanır. İlk toplantıda bu nisap hasıl olmadığı takdirde tekrar toplantıya davet edilir. İkinci toplantıda hazır bulunan pay sahipleri, temsil ettikleri sermayenin miktarı ne olursa olsun müzakere yapmaya ve karar ifasına yetkilidirler. Genel kurul toplantı ve karar nisaplarında TTK hükümlerine ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin 15, her bir B grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

Genel Kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

Genel kurul toplantılarında oylar el kaldırmak suretiyle verilir. Ancak hazır bulunan paydaşların temsil ettikleri sermayenin onda birine sahip bulunanların talebi üzerine gizli oya başvurulur. Vekaleten oy kullanmada Sermaye Piyasası Kurulu'nun halka açık Anonim Ortaklıklar'a ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Umumi heyet toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler.

Elektronik Genel Kurul Sisteminden yapılan temsilci atamaları saklı kalmak kaydıyla, bu konuda verilecek olan vekâletnamenin yazılı şekilde olması şarttır.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Sermayesi" başlıklı 6. maddesi gereğince A grubu nama yazılı imtiyazlı payların satışında Türk Ticaret Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kanunu Hükümleri uygulanır.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

SELÇUK
GIDA ENDÜSTRİ İHRAÇAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dinkçi No: 4 Gayretiye
77701 Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 258005392
Tic. Sic. No: 258005392
Mersis No: 075000539200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com.tr



Ağustos 2020

AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meydan Sokak No: 10 Kat: 5
No: 1 Kat: 5 6 Maslak-Sarıyer/İstanbul
Maslak Y.D. 34300
www.aicapital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Sermayesi" başlıklı 6. maddesi gereğince A grubu nama yazılı imtiyazlı payların satışında Türk Ticaret Kanunu ve/veya Sermaye Piyasası Kanunu Hükümleri uygulanır.

Şirket payları sahiplerince Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket ile Mim Food Gıda San. ve Tic.A.Ş. arasında Mim Food Gıda San. Ve Tic. A.Ş.'nin markası olan "SMYRNA BOYOZ" markası ile ağırlıklı olarak dondurulmuş unlu mamuller ve diğer gıda ürünlerinin üretimi, pazarlanması konusunda tedarik ve işbirliği sözleşmesi imzalanmıştır. Mim Food'un kendi ürettiği ve 3. Taraflara ürettiği ürünlerin pazarlanmasını içeren anlaşmada söz konusu ürünlerin belirli bir bölümünün üretiminin İhraççı bünyesinde gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Bu kapsamda ticari ilişkisini uzun yıllardan beri devam etmekte olduğu İsrail menşeli alıcısı ile 770.000 USD lık ilk anlaşmaya varmış bulunmaktadır.

Bu anlaşmaya dayalı olarak 94.185 USD yükleme tamalanmış olup; 70.421,40 USD tutarında Ağustos ilk yarı yükleme talimatı ile birlikte anlaşmanın 164.606,40 USD'lık kısmı tamamlanmış olacaktır. İzahname tarihi itibarıyla 95.000 USD tutarında ek yükleme talimatı gelmiştir.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

31 Aralık 2017 ve 2018 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve 31.12.2019 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporu Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmış olup ihraççının www.selcukfood.com ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.gov.tr internet sitelerinde sırasıyla 12.03.2018, 11.03.2019 ve 10.03.2020 tarihlerinde ilan edilmiştir.

SELCUK
GIDA ENDÜSTRİ İHRAÇAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dink Cd. No: 4 Gayret Han
K: 7/701 Pasaport -İZMİR
Konak V.D. 759 004 3402
Ticaret Sicil: Merkez 56899 K-4816
Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com



21 Ağustos 2020
A1 KAPİTAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sk. Etiler İşletme Plaza
No: 11 Kat: 5-6 Maslak - Beşiktaş / İstanbul
Maslak V.D. 338 004 3300 Tic. Sic. No: 270189
www.a1kapital.com.tr
Mersis No: 0388004351100015

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31 Aralık 2017 ve 2018 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., 31.12.2019 tarihli karşılaştırma finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporu Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Ali Yürüdü, Seyfettin Erol
Adresi	19 Mayıs Caddesi No:4 Nova Baran Plaza K:21 Şişli-İstanbul
Telefon	(0212) 286 47 27
Fax	(0212) 286 10 51
İnternet Adresi	www.atadenetim.com
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası ve Bağımsız Denetim Derneği

Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Mehmet Akif Ak
Adresi	Kısıklı Mh Gurbet Sk No:14 K:3 D:9 Üsküdar İstanbul
Telefon	(0216) 481 23 23
Fax	(0216) 344 52 64
İnternet Adresi	http://www.vizyongrubu.com/
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle bağımsız denetim raporlarında şartlı görüş yer almaktadır.

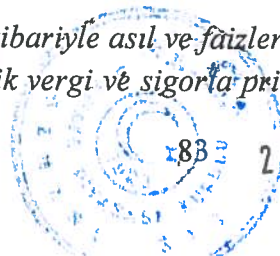
31.12.2019 tarihli bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:

Görüşümüze göre, *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibariyle konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibariyle asıl ve faizleri ile birlikte vadesi geçmiş ve/veya tahakkuk edilmiş 3.779.118 TL'lik vergi ve sigorta prim borcu bulunmaktadır. 31 Aralık

ODA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dirik Cd. No: 4 Gayret Han
K: 7/7061 Pasaport - İZMİR
Konak V.P. 759 005 3992
Ticaret Sicil: Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com



21 Ağustos 2020

AYRIMLILIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Şişli Büyükdere
Nispetiye K:2 D:5-6 Maslak-Sarıyer/İSTANBUL
Ticaret Sicil: 389.004.8516 Şişli No:27-1199
www.aicapital.com.tr
Mersis No: 0398004352100015

2019 tarihi itibarıyla ilgili borçların 2.192.391 TL'si taksitlendirilmiştir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla taksitlendirilmemiş 1.586.727 TL vergi ve prim borcu için Grup yönetimi taksitlendirme çalışmalarının devam ettiğini beyan etmiştir. Vadesi geçmiş vergi borçlarının içerisinde bulunan 989.726 TL'lik gecikme zammı karşılıkları ile 17.864 TL'lik anapara olmak üzere toplam 1.007.590 TL'lik "Tasarruf Teşvik Fonu" na borçlara ilişkin Grup, 14. İş Mahkemesi'nde ilgili borçların iptaline ilişkin dava açmıştır. Kalan vadesi geçmiş borçlara ilişkin 6183 Sayılı Yasa 48.madde kapsamında müracaatta bulunmuştur. (Not 10, 16). Ayrıca Şirketin Yapmış olduğu İhracatlardan 80.887 TL'lik İade KDV Alacak dosyasını ilgili kuruma iletilmiş olup dosyalar incelemesi bitmiştir. Şirketin devreden Katma değer Vergisi tutarı 1.384.628 TL'dir. (Not 18)

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

31.12.2018 tarihli bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

1. Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş 2,430,998 TL'lik ticari, 242,160 TL'lik diğer alacağı bulunmaktadır. Bu alacaklara ilişkin herhangi bir teminat bulunmamaktadır. Söz konusu alacakların tahsilatına ilişkin dipnot 7.1'de açıklanan alacak senetleri haricinde herhangi bir protokol veya ödeme planı bulunmamakla beraber rapor tarihi itibarıyla ilgili tutarlar tahsil edilmemiştir. Rapor tarihi itibarıyla tahsil edilmemiş alacaklara ilişkin konsolide finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır (Not 7, 10, 29).

2. Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla asıl ve faizleri ile birlikte vadesi geçmiş vergi ve prim borcu 2,913,412 TL'lik vergi ve sigorta prim borcu bulunmaktadır. 31

Aralık 2018 tarihi itibarıyla ilgili borçların 1,146,506 TL'si taksitlendirilmiştir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla taksitlendirilmemiş 1,766,906 TL vergi ve prim borcu için Grup yönetimi taksitlendirme çalışmalarının devam ettiğini beyan etmiştir. Vadesi geçmiş vergi borçlarının içerisinde bulunan 778,673 TL'lik gecikme zammı karşılıkları ile 17,864 TL'lik anapara olmak üzere toplam 796,537 TL'lik "Tasarruf Teşvik Fonu"na borçlara ilişkin Grup, 14. İş Mahkemesi'nde ilgili borçların iptaline ilişkin dava açmıştır. Grup'un ayrıca 105,430 TL'lik vergi alacağı bulunmaktadır (Not 10, 16).

3. Grup'un varlıklarında bulunan net ekspertiz değeri, 200,000 TL olan 1 adet taşınmaza ait tapu mutabakatı temin edilememiştir. Alınamayan mutabakat nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler ilişikteki konsolide finansal tablolara yansıtılamamıştır.

4. Ticari borçların 311,508 TL'sinden (toplam ticari borçların %51'i) mutabakat mektubu alınamamıştır. Bu nedenle, doğrulama alınamayan tutarlar nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler ilişikteki konsolide finansal tablolara yansıtılamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGG) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

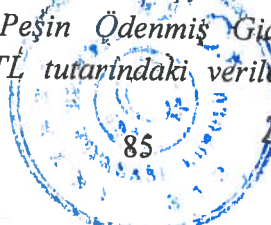
31.12.2017 tarihli bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

1. Grup' un 2017 yılı içerisinde kasa bakiyeleri zaman zaman dönem sonu bakiyesi ile aynı veya daha yüksek seviyelerde olduğu izlenmektedir. Grup yönetimi izlediği kasa politikası sebebiyle bu tutarları nemalandırmamıştır. Bu sebepten Grup'un uğrayacağı zararlar tespit edilememiş olup, finansal tabloları yansıtılamamıştır (Not 5).

2. 31.12.2017 tarihi itibarıyla "Peşin Ödenmiş Giderler" hesap grubu altında sınıflandırılan toplam 4.352.702 TL tutarındaki verilen sipariş ve iş avanslarının



tamamı üreticilere ve personele verilen avanslar ve bunlara ilişkin hesaplanan adat tutarlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle söz konusu avansların dönen varlıklara oranı %30 olup ilgili alacaklar az hareket görmüştür (Not 12).

3.Grup'un vadesi geçmiş 438.198 TL'lik ticari, 2.344.191 TL'lik diğer alacağı bulunmaktadır. Bu alacaklara ilişkin herhangi bir teminat bulunmamaktadır. Vadesi geçen 2.051.683 TL'lik tutar Grup'un not 10.1'de açıklanan bağlı ortaklık satış bedelleri ve sermaye avansına ilişkin alacaklardan oluşmakta olup vade tarihlerinden sonraki adat faizleri finansal tablolara yansıtılmamıştır. Söz konusu alacakların tahsilatına ilişkin herhangi bir protokol veya ödeme planı bulunmamakla beraber rapor tarihi itibariyle ilgili tutarlar tahsil edilmemiştir. Rapor tarihi itibariyle tahsil edilmemiş alacaklara ilişkin konsolide finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır (Not 7, 10, 30).

4.Grup'un varlıklarında bulunan net ekspertiz değeri, 5.984.486 TL olan 9 adet taşınmaza ait tapu mutabakatları temin edilememiştir. Doğrulama alınamayan tutarlar nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler konsolide finansal tablolara yansıtılmamıştır.

5.Grup'un anlaşmalı olduğu dört adet avukatının birinden avukat mektubu temin edilememiş olup takip edilen herhangi bir dava nedeniyle oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler tespit edilememiştir. Bu nedenle tespit edilemeyen taahhüt ve yükümlülükler konsolide finansal tablolara yansıtılmamıştır (Not 17).

6.Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle asıl ve faizleri ile birlikte vadesi geçmiş 2.505.437 TL'lik vergi ve sigorta prim borcu bulunmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle ilgili borçların 975.599 TL'si taksitlendirilmiştir. Vadesi geçmiş vergi borçlarının içerisinde bulunan 584.136 TL'lik gecikme zammı karşılıkları ile 17.864 TL'lik ana para toplam 602.000 TL'lik "Tasarruf Teşvik Fonu"na olan borçlara ilişkin olup Grup, 14. İş mahkemesi'nde ilgili borçların iptaline ilişkin dava açmıştır. Ayrıca 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle taksitlendirilmemiş 927.838 TL vergi ve prim borcu için Grup yönetimi taksitlendirme çalışmalarının devam ettiğini beyan etmiştir (Not 10, 17).

7.Banka bakiyelerinin 1.622 TL'si (toplam banka bakiyelerinin %1'i), verilen sipariş avansları, iş avansları ile sabit kıymet avanslarının 4.300.173 TL'sinde (toplam verilen sipariş avansları ile iş avansları ile sabit kıymet avanslarının %96'sı), banka kredilerinin 757.947 TL'sinden (toplam banka kredilerinin %26'sı) ve ticari borçların 909.141 TL'sinde (toplam ticari borçların %65'i) mutabakat mektubu alınamamıştır. Bu nedenle, doğrulama alınamayan tutarlar nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler konsolide finansal tablolara yansıtılmamıştır.

8. Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle ilişkili şirketlerden ve taraflardan ticari ve ticari olmayan alacaklarının toplam tutarı 341.023 TL olup dönen varlıklara oranı %2, toplam varlıklara oranı %2' dir. Selçuk Kuru Gıda Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nden olan alacakların vade farkları konsolide finansal tablolara yansıtılmamıştır. Söz konusu şirkete 01 Ocak - 31 Aralık 2017 döneminde yapılan satışlar toplam hasılatın %18'ini oluşturmaktadır. Rapor tarihi itibariyle alacakların tahsilatına ilişkin herhangi bir sözleşme ve protokol bulunmamaktadır (Not 7, 10).

9. Grup, 2017 yılı içerisinde geçmiş dönemlerde karşılık ayırdığı 766.567 TL ve karşılık ayırmayıp ticari alacaklarda muhasebeleştirdiği 565.288 TL'nin 522.210 TL'sini alacağın olduğu firmalardan gelen imha debit notları ile esas faaliyetlerden giderlerde, 43.077 TL'sini de pazarlama giderlerinde ihracat giderleri içerisinde muhasebeleştirmiş olup geçmiş dönem de karşılık ayırdığı 766.567 TL'sini de yine imha debit notları ile kayıtlarından silmiştir (Not 7, 22, 24).

7. Banka mevduatlarının 2.627 TL'sinden (toplam banka mevduatlarının %2'si), diğer alacakların 626.677 TL'sinden (toplam diğer alacakların %23'ü), verilen sipariş avansları, iş avansları ile sabit kıymet avanslarının 1.780.060 TL'sinde (toplam verilen sipariş avansları ile iş avansları ile sabit kıymet avanslarının %44'ü), ticari borçların 640.357 TL'sinde (toplam ticari borçların %79'u) ve alınan avansların 159.357 TL'sinden (toplam alınan avansların %51'i) mutabakat mektubu alınamamıştır. Bu nedenle, doğrulama alınamayan tutarlar nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler konsolide finansal tablolara yansıtılamamıştır.

8. Grup'un faaliyetlerinin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. 2016 yılı faaliyet döneminde Grup'un konsolide brüt zarar marjının %0,71, konsolide esas faaliyet zarar marjının ise %6,18 olarak gerçekleştiği görülmüştür. Grup'un faaliyetlerini devam ettirebilmesi için konsolide esas faaliyet kar marjlarını yükseltmeye ihtiyacı bulunmaktadır.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

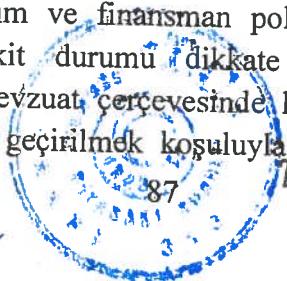
22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

İhraççının kar dağıtım politikası;

Şirketimizin kar dağıtımı konusundaki politikası, ilgili düzenlemeler ve finansal imkanlar elverdiği sürece, ekonomik ortam, piyasa beklentileri, Şirketimizin uzun vadeli stratejileri ile uzun vadeli yatırım ve finansman politikaları, Şirketimizin finansal pozisyonu ile karlılık ve nakit durumu dikkate alınarak, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem karının, her yıl yenden gözden geçirilmek koşuluyla asgari %20'si oranında nakit



ve/veya bedelsiz pay şeklinde kar dağıtımı yapılması yönündedir. Şirketimiz kar dağıtım politikasının tam metnine Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) www.kap.org.tr ve Şirketimiz internet sitesi www.selcukfood.com üzerinden ulaşılabilir.

Ayrıca İhraççının Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 26. maddesine göre;

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, intifa senedi sahiplerine, imtiyazlı pay sahiplerine pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir .

İkinci Kâr payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. 21 Ağustos 2020

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket 2017, 2018 ve 2019 yıllarına ilişkin olarak kar dağıtmama kararı almıştır. Anılan yıllara ilişkin kar dağıtım tablolarına KAP'tan (www.kap.gov.tr) ulaşılabilir.

2019 yılı dönem karı olan 3.251.567 TL'nin geçmiş yıllar zararlarına mashup edilmesine ilişkin karar 06.07.2020 tarihli genel kurulda, 2018 yılı dönem karı olan 477.553 TL'nin geçmiş yıllar zararlarına mashup edilmesine ilişkin karar 08.04.2019 tarihli genel kurulda ve 2017 yılı dönem karı olan 421.335 TL'nin geçmiş yıllar zararlarına mashup edilmesine ilişkin karar ise 20.06.2018 tarihli genel kurulda onaylanmıştır.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ayda Şirket'in ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri bulunmamaktadır.

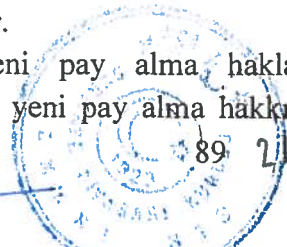
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	144.480,30	100,00%	1,00	144.480,30	1,31%
B	Hamiline	Yoktur	10.855.519,70	100,00%	1,00	10.855.519,70	98,69%
					TOPLAM	11.000.000,00	

İhraççının 30.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 11.000.000 TL tutarında (%100) nakden artırılarak 22.000.000 TL'ye çıkarılması planlanmaktadır. Nakit karşılığı artırılacak sermaye karşılığı A grubu nama yazılı pay sahiplerine 144.480,30 TL nominal değerli A grubu nama yazılı pay, B grubu hamiline yazılı pay sahiplerine 10.855.519,70 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı pay verilecektir.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortaklarımızın %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. A grubu payların



89 21
Ağustos 2020

yeni pay alma haklarının tamamı Gönen Kuru Kahve ve Eliya ALHARAL (Vitali oğlu) tarafından kullanılacaktır. Ayrıca Gönen Kuru Kahve sahip olduğu 937.257,55 adet B grubu payların yeni pay alma haklarının tamamını kullanacaktır.

A grubu payların ISIN kodu TRESELG00023'dır. B grubu payların ISIN kodu TRASELGD91A6'dır. Yeni pay alma hakları, 1 TL nominal değerli beher pay için 1 TL fiyattan kullanılacaktır.

İmtiyazlara ilişkin bilgi;

a) Esas Sözleşme'nin 9. maddesine göre 3 ila 9 üyeden oluşan yönetim kurulu üyeleri A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

b) Esas Sözleşme'nin 20. maddesine göre ise İhraççının yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu hamiline yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı bulunmaktadır.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

Yoktur.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Yoktur.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

İhraççının payları Sermaye Piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19):

Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkı bulunmaktadır.

a) Hak kazanılan tarih:

İhraç edilen paylar herhangi bir kar payı dağıtım tarihi itibarıyla, ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın diğer paylarla birlikte eşit olarak kar payı alma hakkı elde eder.

b) Zaman aşımı:

Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan temettü ve temettü avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilât ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un 1. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca bahsolunan menfaat ve bedelleri müruruzaman müddetlerinin bitmesinden itibaren üç ay içinde mahallî malsandığına vermeğe mecburdurlar.

Bedelsiz pay olarak dağıtılan kar paylarında zaman aşımı bulunmamaktadır.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:

Yurtdışında yerleşik pay sahipleri, yurtiçinde yerleşik pay sahipleri ile aynı haklara sahiptir. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Hakkın kullanıma ilişkin herhangi bir sınırlama yoktur.

d) Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:

Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı ile T.C. Kanunları ve Şirket esas sözleşmesine uyulur. Esas sözleşme uyarınca, kar payı için zorunlu bir oran ve ödemelerin dönemini/dönemlerini ve kümülatif olup olmayacağı konusunda bir belirleme yapılmamıştır.

Kar payı dağıtımında imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

İhraççının Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 26. maddesine göre; Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, intifa senedi sahiplerine, imtiyazlı pay sahiplerine pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24):



Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27):

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler. Çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTKn md. 507):

Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md. 19):

Şirketin sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18):

Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, TTKn md. 414, 415, 419, 425, 1527):

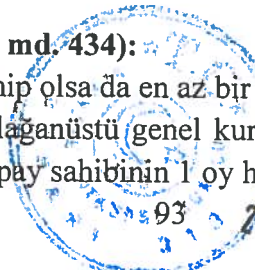
Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTKn md. 434):

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir.

İhraççının yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin 15, her bir B grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dinkçi No: 1 Gayret Han
K: 7/701 Paşaport - İZMİR
Konak V.D. 759 005 4002
Ticaret Sicil: Mersis No: 075900539200010
Web Sitesi: www.seldikfood.com



21 Ağustos 2020

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sok. Beşiktaş / İstanbul
No: 14/2 D: 5/5 Maslak - Beşiktaş / İstanbul
Mersis No: 388004388000010
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, TTKn md. 437):

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az 3 hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

İptal Davası Açma Hakkı (TTKn md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2):

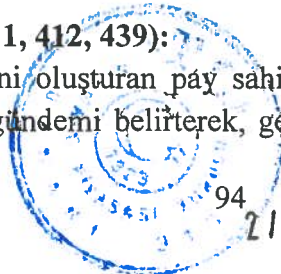
Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTKn md. 411, 412, 439):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektiren sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını



21 Ağustos 2020

veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTKn md. 438):

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

İhraççının 11.06.2020 tarih ve 2020/259 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile;

1. Şirketimizin 30.000.000.- TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.000.000.- TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden (bedelli) karşılanması suretiyle %100 oranında 11.000.000.- TL artırılarak 22.000.000.- TL'ye çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını sonucu ihraç edilecek sermaye karşılığında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu ve (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu verilmesine, (A) grubu payların nama yazılı ve imtiyazlı pay ve (B) grubu payların ise hamiline yazılı ve imtiyazsız pay olmasına,
3. İhraç edilecek (A) grubu payların "borsada işlem görmeyen" nitelikte, (B) grubu payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına,
4. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kısıtlanmamasına, ve yeni pay alma haklarının nominal değer üzerinden (1 lot pay için 1 TL nominal değer üzerinden) kullandırılmasına,
5. Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının), kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
6. Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan paylar var ise, tasarruf sahiplerine satış duyurusunda ilan edilecek tarihlerde 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olamamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil piyasasında oluşacak fiyattan satılmasına,

7. Sermaye artırımı nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına SPK ve MKK' nın kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına,
8. Şirketimizin Hakim Ortağı Gönen Kurukahve Gıda Turizm Gemicilik ve Liman İşletmeleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi Kendi A ve B Grubu Hisseleri üzerindeki Rüçhan haklarının tamamını ilgili tebliğ kapsamında kullanacaktır.

Ayrıca;

Süresi içerisinde kullanılmayan rüçhan haklarının Birincil Piyasada satışa sunulmasını müteakiben talep görmeyen payların varlığı halinde, Gönen Kurukahve Gıda Turizm Gemicilik ve Liman İşletmeleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi (Gönen Kurukahve) tarafından talep görmeyen paylardan satış bedeli toplam 2.674.000 TL'ye denk gelecek adette nominal değerli payların; 900.000 TL'si nakden ve 1.774.000 TL'si Gönen Kurukahve'nin Şirketimizden olan alacağına mahsuben olmak ve satış fiyatı nominal değerden ve Birincil Piyasada gerçekleştirilecek halka arz fiyatının ortalamasından aşağı olmamak üzere satış süresinin bitiş tarihinden itibaren üç iş günü içerisinde bedellerinin tam ve nakden ödenerek satın alınacağını belirten bir taahhütname alınmasına,

9. Sermaye artışı ile ilgili tüm operasyonel detayların ve SPK, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.', Takasbank A.Ş. ve diğer tüm kamu ile özel kurum ve kuruluşlar nezdinde yapılması gereken bildirim, başvuru ve diğer işlemlerin yürütülmesi ve bununla ilgili gerekli tüm işlemlerin yapılması için Genel Müdürlüğe yetki verilmesine,
mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

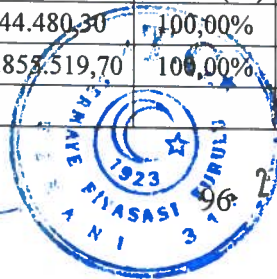
24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Sermaye artırımına ilişkin izahname SPK onayına tabi olup, başka bir kurum onayına tabi değildir.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	144.480,30	100,00%	1,00	144.480,30	1,31%
B	Hamiline	Yoktur	10.855.519,70	100,00%	1,00	10.855.519,70	98,69%
TOPLAM						11.000.000,00	100,00

SELÇUK
GIDA ENDÜSTRİLERİ İZMİR A.Ş.
Kazım Dinkçi No: 4 Gayret Hanı
71701, Başağaç - İZMİR
Ticaret Sicil No: 59 005 0000
Ticaret Sicil: Merkez 56693, K:4816
Mersis No: 0750005399200010
Site: www.selcukfood.com



Ağustos 2020

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Büyükdere
No:1 Kat:3 D:36 Merkez Kat:3 D:189
Maslak Y.D. 38000435200015
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

İhraçcının 30.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 11.000.000 TL tutarında (%100) nakden artırılarak 22.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Nakit karşılığı artırılabacak sermaye karşılığı A grubu nama yazılı pay sahiplerine 144.480,30 TL nominal değerli A grubu nama yazılı pay, B grubu hamiline yazılı pay sahiplerine 10.855.519,70 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı pay verilecektir.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi:

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

İzahnamenin ilanını takip eden 10 gün içinde mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kullanımının başlatılması zorunludur. Yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (on beş) gün olup, bu sürenin bitiş tarihinin resmi tatile rastlaması durumunda izleyen işgünü akşamı sona erecektir. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla kamuya duyurulacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu paylar 2 (iki) işgünü süreyle BİAŞ'ta satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Ortaklığın internet sitesi, KAP'ta ve A1 Capital'in internet sitesinde ilan edilecektir.

Şirket ana ortağı Gönen Kuru Kahve, halka arzda talep görmeyen payların olması durumunda arta kalan paylara ilişkin taahhütname vermiştir. Gönen Kuru Kahve'nin taahhütnamesi aşağıdadır.

“Şirket sermayesinde sahip olduğumuz 139.320,28 adet A grubu ve 937.257,55 adet B grubu olmak üzere toplam 1.076.577,83 adet paya ilişkin rüçhan haklarının tamamını kullanacağımıza ve süresi içerisinde kullanılmayan rüçhan haklarının Birincil Piyasada satışa sunulmasını müteakiben kullanılmayan payların varlığı halinde, talep görmeyen paylardan satış bedeli toplam 2.674.000 TL'ye denk gelecek adette nominal değerli payları; 900.000 TL'si nakden ve 1.774.000 TL'si Şirket'ten olan alacağa mahsuben olmak ve satış fiyatı nominal değerden ve Birincil Piyasada gerçekleştirilecek halka arz fiyatının ortalamasından aşağı olmamak üzere satış süresinin bitiş tarihinden itibaren üç iş günü içerisinde bedellerini tam ve nakden ödeyerek satın alacağımızı beyan ve taahhüt ederiz.”

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL nominal değer üzerinden kullanacaklardır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan kısım ise SPK'nın II – 5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan “Borsa’da Satış” yöntemi ile nominal değerden aşağı olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır. Kalan payların Borsa’da satışına, yeni pay alma haklarının kullanılmasının ardından 10 işgünü içinde başlanacaktır.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekir.

BİST'te işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi www.borsaistanbul.com "Üyeler" başlıklı bölümünde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0212 298 21 00'dır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O İzmir Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR07 0001 5001 5800 7310 4872 66 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır.

Mevcut pay sahiplerinin Şirket tarafından bedelli sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak payları, mülkiyetlerinde bulunan payların %100'ü oranında ve nominal bedel (1 TL) üzerinden 15 gün boyunca alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yetkili kuruluşlar nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde Borsa'da rüçhan hakları kupon pazarında satabilirler. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar iki iş günü süreyle, nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

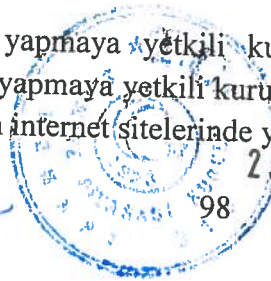
Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili borsa üyesi kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemini yürüten borsa üyesi A1 Capital tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra Borsa Birincil Piyasa'da satışı yapılan payların takası T + 2 (İşlem tarihinden sonraki ikinci iş günü) gün sonra Takasbank / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

c) Başvuru yerleri:

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurulması gerekmekte olup, BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi ve bunların iletişim bilgileri BİAŞ, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

SELÇUK
SIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kadın Dırık Cd. No: 4 Gayret Han
K: 7/701 Esentepe - T2/MH
Kontak Y.D. : 59 00 53 92
E-posta: Merkez: 566991-K-4816
Mersis No: 0729005399200010
Web Sitesi: www.selcukrod.com



21 Ağustos 2020

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Şişli Göl Plaza
No: 1 Kat: 2 D: 5-6 Maslak-Sarıyer/İSTANBUL
Maslak V.D. : 398 00 18 71 Tic. Sic. No: 270189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın iptali; halka arzın başlangıcından önce İhraççının acze düşmesi, konkordato teklif etmesi, iflas davası açılması, tasfiyeye girmesi, varlıklarının önemli bir bölümünü elden çıkarması, izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunu doğuracak değişikliklerin ortaya çıkması hallerinde mümkündür.

Ayrıca SPK'nın II-5.1 sayılı "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği"nin 24. maddesi hükmü gereği, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde bu durum İhraççı veya yetkili kuruluş tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, İhraççı veya ihraççının uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci İhraççı veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi halinde Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPK'n'da yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısımları yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içerisinde taleplerini geri alma hakkına sahiptir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Ortaklar, İhraççıda sahip oldukları paylarının %100 oranında bedelli pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların halka arzında yatırımcıların satın alması için bir sınırlama bulunmamaktadır. Talep edilebilecek pay adedi 1 TL nominal değerli paylar ve katları şeklinde olacaktır.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:
SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum ihraççı veya yetkili kuruluş tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.

Kaydi paylar Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden azami 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde satışın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:
Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmamasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:
Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Şirket
Eliya Alharal (İsrael Oğlu)	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Vittorio Franco	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Sol Alharal	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Serdar Uslular	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Hülya Şahin	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Berrin Sezer	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Fatma Demir	Selçuk Gıda Endüstri İhracat İthalat A.Ş.
Asiye Güler	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ayşe Terzi	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Fatma Karagözlü	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Atilla Esen	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Taylan	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Selim Tunçbilek	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adem Karatepe	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Ali Ak	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
İsmail Arda	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Esra Yeniay	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Şeref Demirel	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Fatih Kılıç	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.
Sevgi Tokgöz	Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş.

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

İzahnamenin 24.1.11 maddesinde belirtildiği üzere İhraççı hakim ortağı Gönen Kuru Kahve'nin satın alma taahhüdü bulunmaktadır.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Talepte bulunan yatırımcılar halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1-TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi:

Yeni pay alma haklarının kullanımı 1 TL nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır.

Sermaye artırımına aracılık edecek A1 Capital'in yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
A1 Capital	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Yeni pay alma haklarının kullanımı nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullandırılmasının ve halka arzın, SPK'nın gerekli onaylarının alınmasını takiben Ağustos 2020'de yapılması planlanmaktadır. Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olup, tasarruf sahiplerine satış süresi 2 iş günüdür. Tasarruf sahipleri için satış süresinin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının www.selcukfood.com, KAP ve yetkili kuruluşun www.a1capital.com.tr internet sitelerinde ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yoktur.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların satışına aracılık edecek kuruluş:

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Beybi Giz Plaza Meydan Sok. No:1 Kat:2 D:5-6 Maslak Sarıyer / İstanbul
Telefon	(0212) 371 18 00
Fax	(0212) 371 18 01
İnternet Adresi	www.a1capital.com.tr

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:



Payların ihraç ve satış işlemleri Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

A1 Capital, sermaye artırımına aracılık işlemlerini "En İyi Gayret" aracılığı ile gerçekleştirecek olup, bu doğrultuda herhangi bir yüklenim söz konusu değildir.

			Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumda ki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	En İyi Gayret	Yoktur	Yoktur	11.000.000	100,00

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Yetkili Kuruluş olan A1 Capital ile İhraççı arasında 13.06.2020 tarihinde "Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. En iyi gayret aracılığı ile gerçekleştirilecek sermaye artırım süresi içerisinde ortaklarca kullanılmayan yeni pay alma hakları nedeniyle kalan payların Borsa Birincil Piyasa'da satışı A1 Capital tarafından yapılacaktır.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka arzdan önemli tutarda menfaati olan gerçek veya tüzel kişi yoktur. Şirket özkaynak, A1 Capital ise aracılık komisyonu elde edecektir.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

İhraççının B grubu hamiline yazılı payları Borsa İstanbul A.Ş. Yakın İzleme Pazarı'nda SELGD koduyla işlem görmektedir.

Şirket payları Borsa'da işlem gördüğü için sermaye artırımında ihraç edilen paylar (B grubu hamiline yazılı paylar) yeni pay alma haklarının kullanılmaya başladığı birinci gün itibarıyla MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa'da işlem görmeye başlayacaktır. A grubu nama yazılı paylar Borsa'da işlem görmeyecektir.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

SELÇUK
GIDA ENDÜSTRİ İHRAÇCI İTHALAT A.Ş.
Kazım Dirik Cd. No: 4 Gayret Han
K: 7/701 Beşiktaş - İZMİR
Ticaret Sicil: Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com.tr



2 / Ağustos 2020

A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Sok. Büyükdere Plaza
No:1 Kat:5 Maslak Beşiktaş/İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 338004352100015
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

02.07.1998 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da SELGD koduyla işlem gören ihraççı payları (B grubu hamiline yazılı paylar), Borsa Yönetim Kurulu'nun 16.04.2008 tarihli kararı ile 18.04.2008 tarihinden itibaren Yakın İzleme Pazarı'nda işlem görmektedir.

BİST'te işlem görenler dışında mevcut durumda İhraççının; ihraç ettiği, borsalarda işlem gören herhangi bir sermaye piyasası aracı veya bu hususlarla ilgili bir başvurusu bulunmamaktadır.

Bu izahname kapsamında ihraç edilecek A grubu nama yazılı paylar Borsa'da işlem görmeyecek olup, B grubu hamiline yazılı paylar ise Borsa'da işlem görecektir.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi: Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:
Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri
Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

- a) İhraççı tarafından verilen taahhüt: Yoktur.
- b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler: Yoktur.
- c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler: Yoktur.
- d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler: Yoktur.
- e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar: Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

İhraca ilişkin toplam maliyetin 99,440 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 11,000,000 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet

0,00904 TL'dir. Mevcut ortakların tamamının yeni pay alma haklarını kullandıkları durumda Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği tahmini net gelir 10.900.560 TL olacaktır.

Sermaye Artırım Maliyeti	(TL)
SPK Ücreti	22.000
Borsa Kotasyon Ücreti	3.465
MKK İhraççı Hizmet Bedeli	5.775
Aracılık Komisyonu	50.000
Elektronik Genel Kurul Masrafı	9.800
Rekabet Kurumu	4.400
İlan Tescil Giderleri	2.500
Diğer	1.500
Toplam Maliyet	99.440
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	11.000.000,00
Pay Başına Maliyet	0,00904

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

İhraççının özkaynaklarını güçlendirmek, gerekli işletme sermayesini sağlamak amacıyla sermaye artırımından 99.440 TL olması beklenen masraflar çıktıktan sonra elde edilecek 10.900.560 TL tutarındaki kaynağın kullanım yerleri aşağıdaki tabloda kalemler bazında verilmiştir.

Kullanım Yeri	Tutar
Kamu Borçları	3.779.118
Proje Finansmanı	4.000.000
İşletme Sermayesi	3.121.442
TOPLAM	10.900.560

İhraççı Yönetim Kurulu'nun 16.06.2020 tarih ve 2020/266 sayılı kararı ile kabul edilen "Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Rapor" 16.06.2020 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmış olup; söz konusu raporda yukarıdaki tabloda verilen kalemlerin detaylarına aşağıda yer verilmiştir.



21. Ağustos 2020



“1. KAMU BORÇLARI :

Sermaye artırımından elde edilecek fonun 3.779.118 TL'lik kısmı ile kamu borçlarının ödenmesi planlanmaktadır. Şirket'imizin kamu borçlarına yönelik detaylı borç dökümü aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Kamu Borçları	ÖDENECEK TUTAR
Sosyal Sigortalar Kurumuna Olan Borçlarımız	1.975.597,00
SGK Tasaruf Teşvik Fon Borçlarımız	1.007.590,00
Vergi Dairelerine olan Borçlarımız	672.446,00
Belediyelere olan Borçlarımız	123.485,00
Toplam Kamu Ödemesi	3.779.118,00

2. PROJE FİNANSMANI:

Şirket'imizin varlıkları içerisinde yer alan Aydın İli ,Germencik ilçesi ,Ortaklar Mahallesi, 147 Ada 18 parsel numaralı taşınmaz üzerinde geliştirmeyi hedeflediğimiz Konut+Ticari projemiz ile ilgili hem kentsel dönüşüm müracaatlarını tamamlamış hem de yapmayı hedeflediğimiz inşaat ile ilgili avam proje ve fizibilite çalışmaları gerçekleştirmiştir. Şirket' imiz taşınmaz üzerinde 3/B yapı sınıfında inşa edeceği içerisinde mesken ve işyeri vasıflı bağımsız bölümlerin yer alacağı binanın detaylı ölçüm ve bu ölçümlere göre maliyet hesaplamalarına ilişkin hazırlamış olduğu tablo aşağıda sunulmuştur.

GENEL HESAPLAMA BİLGİLERİ

	METRE KARE
Ada 147 Parsel 18 Yüzölçümü	1547.22
Bina Zemin Kat alanı	952.72
Bina Batar Kat Alanı	496.05
Bina Normal Katlar Alanı	3407.19
Bina Çatı Kat Alanı	577.32
Bina Toplam Alan	5433.28
Toplam İnşaat Alanı	5433.28
Bina İnşaat Maliyeti	7.208.600 TL

Bu hesaplamalara göre, toplamda 7.208.600 TL sı olacak bina maliyetinin 4.000.000 TL tutarındaki kısmı, yaklaşık olarak 16 ay sürmesi planlanan inşaat için Şirket'imizin karar aldığı bedelli sermaye artırımından elde edeceği fon ile karşılanacaktır. Kalan 3.208.600 TL olan kısım da, inşaat yapımı aşamasındaki projeden yapılan satışlar, bir takım mal ve hizmet alımlarının karşılığında olacak şekilde “kat karşılığı” şeklindeki satışlarla temin edilecektir.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, önce toplam maliyeti 7.208.600 TL olacak bina inşaatının ilk safhası olan kaba inşaat aşamasında (temel atma, kat ve kolonların betonarme yapımı v.s) kullanılacaktır. Yapılan detaylı hesaplamalara göre bu tutar 2.883.440 TL'lik bir oran ile 2.883.440 TL'ye bir tutara denk gelmekte olup ilk 6 ay içerisinde

harcanacaktır. Kalan 1.116.560 TL fon ise kaba inşaatın belirtilen sürede tamamlanmasına müteakip planlanan süredeki kalan 8 ayda harcanacaktır.

Sermaye artırımından elde edilecek ve proje finansmanı için kullanılacak olan 4.000.000 TL sı tutarındaki fon ile inşaatın maliyet hesapları içerisinde yer alan inşaat malzeme alımları ve işçilik giderleri karşılanacaktır.

3. İŞLETME SERMAYESİ:

Sermaye artırımından elde edilen tutardan kalan 3.121.442 TL'lik bakiye hem yeni iş anlaşmalarımız hem de yaklaşan Kuru İncir üretim sezon öncesi yapılacak mal alımı ve üretim hazırlıkları için işletme sermayesi olarak kullanılması planlanmaktadır.

2020 Sezon Kuru meyve alım hedefimiz ve işletme sermayesinden kullanılacak tutar detaylı bir şekilde aşağıda özetlenmiştir.

2020 HEDEF ALIM TON	2020 ALIM TUTARI (*)
KURU İNCİR	750 15.740.625,00
ÇEKİRDEKSİZ KURU ÜZÜM	250 2.746.875,00
KURU KAYISI	100 1.518.750,00
KURU MEYVE HEDEF ALIM	17.259.375,00
% 25 ÖN ÖDEME (SEZON BAŞI)(**)	4.314.843,75

(*) İklim koşulları, arz talep dengesi, ürün kalitesi vb. etkenlere bağlı olarak kuru meyve grubunun tüm kalemlerinde her iki yöne de fiyat değişkenliği gösterme potansiyeli taşımaktadır. Son 2 yılın alış fiyatları % 20 lik yukarı doğru ivme göstermiştir.

Kaynak (<https://www.aa.com.tr/tr/ekonomi/kuru-incir-ihracatinda-rekor-fiyat/1089582>)

(**) Kuru meyve sektöründe Sezon başı ifadesi Ağustos ayının ikinci yarısı ile başlayıp ilk yüklemelerin yapıldığı Ekim ayı başına kadar olan dönemi ifade etmektedir.

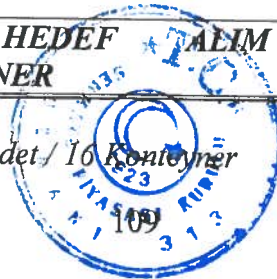
2020 Sezon Diğer Dondurulmuş Ürünlere ilişkin alım hedefimiz ve işletme sermayesinden kullanılacak tutar detaylı bir şekilde aşağıda özetlenmiştir.

2020 HEDEF KONTEYNER	ALIM ADET/	2020 TUTARI (*)
-------------------------	---------------	--------------------

140.744 Adet / 16 Konteyner

21 Ağustos 2020 2.057.677,28

Donmuş Pasta
Grubu
SELÇUK
GIDA ENDÜSTRİ İMALAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dink Çi. No: 4 Gayret Hanı
K: 7/701 P. 38000-71412
Konak V.D. 759 045 512
İhracat Men. Marka Selçuk 2481
Mersis No: 075900539000010
Web Sitesi: www.selcukfood.com.tr



A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meydan Sok. Beşiktaş Plaza
No 1 K 2 D 3 6 Maslak Kat: 2 Beşiktaş / İstanbul
Maslak V.D. 388 004 352 0000000
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

Donmuş Unlu		
Mamüller Grubu	293.044 Adet / 8 Konteyner	2.032.553,18
HEDEF DONMUŞ		
ÜRÜNLER ALIMI	-	4.090.230,46

% 30 ÖN ÖDEME **1.227.069,14**

(*) Alım tutarları döviz bazında olup söz konusu tutarların hesaplanmasında raporun hazırlandığı günkü TC Merkez Bankası Döviz alım kurları dikkate alınmıştır. (6,83 TL/USD) Yukarıdaki alımlarımız sonucunda oluşan 5.541.912 TL lik ön ödeme tutarı için Sermaye artırımından elde edilecek fonun 3.121.442 TL si kullanılacaktır. Geri kalan kısım için ise dış kaynaklı kredi ve/ veya mevcut nakit akışımız devrede olacaktır. “

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Bu bölümde yapılan hesaplamalar %100 oranında bedelli sermaye artırımına tüm yatırımcıların yeni pay alma haklarını kullanacağı varsayımı ile yapıldığı için, gerçekleşecek durum sonucu yapılacak hesaplamalarda bazı farklılıklar olabilir.

Aşağıdaki tabloda görüldüğü üzere, mevcut tüm pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarının tamamını kullanmaları durumunda sulanma etkisi negatif %28,02 olacaktır.

	Sermaye Artırım Öncesi	Sermaye Artırım Sonrası
Halka Arz Fiyatı		1,00 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		11.000.000 TL
İhraca İlişkin Maliyet		99.440 TL
Halka Arz Hasılatı		11.000.000 TL
Net Hasılat		10.900.560 TL
Özkaynaklar	24.794.176 TL	35.694.736 TL
Çıkarılmış Sermaye	11.000.000 TL	22.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	2,2540 TL	1,6225 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		-0,6315 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		-28,02%

SELCUK

GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dirik Yd. No: 1 Gayretli Han
K: 7/701 Beşapın - İZMİR
Konak Y.S. 759 006 3532
Ticaret Sicri: Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com.tr

21 Ağustos 2020



A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mevdan Sk. Beşiközü Plaza
No 1 K 2 D 5-6 Maslak Kat: Kat: 5 Kat: 5
Maslak Y.D. 388 004 3511 Kat: Kat: 5 Kat: 5
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31 Aralık 2017 ve 2018 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., 31.12.2019 tarihli karşılaştırma finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporu Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Şirket varlıklarının değerlemesine ilişkin olarak hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporları Rehber Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Bu izahnamede İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının İhraççı ve/veya ilişkili şirketleri ile hiçbir ilişkisi olmadığı gibi İhraççı ve/veya ilişkili şirketleri tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler, İhraççı tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da İhraççıdan herhangi bir ücret almamışlardır. İhraççının yönetim ve denetim organlarından herhangi birinde üye olmamışlardır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların (yetkili kuruluş olan A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışındaki) sermaye artırımına aracılık eden yetkili kuruluş olan A1 Capital ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

30.1.Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi

01.01.2006 tarihinden itibaren menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarından elde edilen gelirlerin vergilendirilmesine yönelik hükümler GVK'nun Geçici 67 nci maddesinde düzenlenmiştir. GVK Geçici 67 nci maddesi, 01.01.2006 tarihinden sonra ihraç edilen her nevi tahvil ve hazine bonoları ile Toplu Konut İdaresi ve Özelleştirme İdaresince çıkarılan menkul kıymetler ile 01.01.2006 tarihinden sonra iktisap edilen diğer menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarından elde edilen kazançların vergilendirilme esaslarını düzenlemektedir.

Maddenin yürürlüğü 31.12.2015 tarihi itibarıyla sona erecek iken, 01.01.2016 tarih ve 29580 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6655 sayılı Kanunun 2 nci maddesiyle

yürürlük tarihi 31.12.2020 tarihine kadar uzatılmıştır. 01.01.2006 tarihinden önce iktisap edilen menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları için 31.12.2005 tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan GVK hükümleri geçerliliğini koruyacak olup, maliyet bedeli endekslemesi ve istisna uygulamasından sonra kalan tutar ne olursa olsun beyan edilir.

GVK Geçici 67 nci maddenin birinci fıkrası uyarınca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklamacı kuruluşlar, takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla;

-Alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,

-Alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

-Menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri,

-Aracılık ettikleri menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,

üzerinden tevkifat yaparlar.

Ancak, GVK Geçici 67 nci maddesinin birinci fıkrasının 6'ncı paragrafı uyarınca; tam mükellef kurumlara ait olup Borsa İstanbul'da (BİST'te) işlem gören ve bir yıldan uzun süre elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında, GVK Mükerrer 80 inci madde hükümleri de uygulanmayacak olup, bu gelirler için değer artışı kazancı kapsamında yıllık beyanname de verilmeyecektir.

Pay Senetleri (Hisse Senetleri) sahipleri temel olarak iki tür gelir elde ederler: Kar Payı ve Sermaye Kazancı. Kar payı gelirleri GVK'nun 75 inci maddesinin ikinci fıkrasının birinci bendi uyarınca menkul sermaye iradı iken, sermaye kazancı GVK Mükerrer 80 inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca değer artışı kazancıdır.

Hisse senedi kar payları GVK'nun 22,75,94 ve Geçici 62 nci madde hükümleri ile KVK'nun 15 ve 30 uncu madde hükümleri uyarınca vergilendirilir.

Sermaye kazançları ise, GVK Geçici 67 nci maddesinin birinci fıkrası kapsamında vergilendirilir. Dolayısıyla uygulanacak tevkifat oranı (menkul kıymet yatırım ortaklıkları hisse senetleri hariç) 2017/10840 sayılı BKK uyarınca %0'dır.

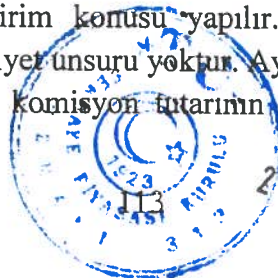
Ancak, GVK Geçici 67 nci maddesinin birinci fıkrasının 6'ncı paragrafı uyarınca; tam mükellef kurumlara ait olup Borsa İstanbul'da (BİST'te) işlem gören ve bir yıldan uzun süre elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında, GVK Mükerrer 80 inci madde hükümleri de uygulanmayacak olup, bu gelirler için değer artışı kazancı kapsamında yıllık beyanname de verilmeyecektir.

30.2 Hisse Senetlerinden Elde Edilen Gelirler Üzerinden Tevkif Edilecek Verginin Matrahının tespiti

Elden çıkarma bedelinden, kıymetin satın alma bedeli dışında, banka veya aracı kuruma ödenen komisyon ile BSMV indirim konusu yapılır. Bunların dışında matrahtan indirilecek bir başka gider veya maliyet unsuru yoktur. Ayrıca;

-Komisyon iadelerinde iade edilen komisyon tutarının yatırımcıya ödendiği tarihteki dönem matrahına ilave edilir.

GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dinkçi Cd. No: 4 Gayret Hanı
K: 7/701 Beşiktaş - İZMİR
Kontak No: 055 685 2092
Ticaret Sicil: Mersis: 066595 K-4811
Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com.tr



A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Sk. Beyoğlu Plaza
K: 3 D: 5-6 Maslak Sarıyer/İSTANBUL
Mersis No: 338004352100010
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100010

-Aynı hisse senedinin farklı tarihlerde satın alınıp daha sonra elden çıkarılmasında “ilk giren ilk çıkar” yöntemi kullanılmak suretiyle tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedeli belirlenir.

-Gün içindeki alım satım işlemlerinde ağırlıklı ortalama fiyat bilgisi esas alınır.

-Alım satım işleminin bir kısmının zararlar bir kısmının da karla sonuçlanması durumunda; menkul kıymetin aynı türden olması kaydıyla, üç aylık dönem içerisinde yapılan işlemlerde zararlar kardan mahsup edilmek suretiyle tevkifat matrahı bulunur.

Üç aylık dönem sonucunun zarar doğması halinde bu zarar, takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devreder. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zararın ise devri mümkün değildir.

-Hisse senedinin teminat gösterilmesi veya ödünç işlemlerine konu edilmesi halinde, söz konusu kıymetler müşteri portföyü içerisinde değerlendirilir. Ancak, maliyet hesaplamasında ödünç işlemine konu edilen kıymetler portföy dışında, teminat gösterilen kıymetler ise portföy içinde varsayılır.

-Açığa satış işlemlerinde kıymetin elden çıkarıldıktan sonraki ilk alımındaki bedelin maliyet bedeli olarak dikkate alınması gerekir. (GVK 257 Seri No.lu Genel Tebliği)

-Sermaye ve kar yedeklerinin sermayeye eklenmesi dolayısıyla sahip olunan hisse senetlerinin alış tarihi olarak daha önceden sahip olunan hisse senetlerinin alış tarihi esas alınır. (GVK 257 Seri No.lu Genel Tebliği)

30.3 Tevkifata Tutulan Gelirlerin Beyan ve Mahsubu

GVK Geçici 67 nci maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan gelirler üzerinden ayrıca GVK 94 ve KVK 15 ve 30 uncu maddeleri uyarınca tevkifat yapılmayacaktır.

Gerçek kişilerin ticari nitelikte olmayan kazançları açısından Geçici 67 nci madde kapsamındaki vergilendirme nihai vergilendirme olarak öngörülmüştür.

Tevkif suretiyle Geçici 67 nci madde kapsamında vergilendirilen gelirler nedeniyle gerçek kişiler ve dar mükellef kurumlar tarafından yıllık veya özel veya münferit beyanname verilmez.

Söz konusu gelirler ticari faaliyet kapsamında elde edilmesi durumunda ticari kazancın tespitinde dikkate alınır. Tevkif suretiyle ödenmiş vergiler, genel hükümler çerçevesinde ticari kazançla ilgili olarak verilen beyanname üzerinden hesaplanan gelir vergisinden mahsup edilir. Mahsup sonrası arta kalan bir tutar bulunursa bu tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilir. Bu durum, kurumların kazançlarından Geçici 67 nci madde kapsamında tevkif edilen vergileri için de geçerlidir.

30.4 Hisse Senedi Kar Paylarının Vergilendirilmesi

GVK'nun 22 nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilen hisse senedi kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen tutar üzerinden GVK 94 üncü madde uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kar payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Dar mükellef kurumlardan elde edilen kar paylarında istisna söz konusu değildir.

Tam mükellef kurumlar tarafından, tam mükellef gerçek kişilere, gelir vergisi ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara, bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere ve gelir vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kar paylarından

(istisna edilsin edilmesin) GVK'nun 94 üncü maddesinin 6/b-i ve 6/b-ii bentleri uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı kar payının beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden mahsup edilir.2009/14592 sayılı BKK ile tevkifat oranı %15 olarak belirlenmiştir. Diğer taraftan, tam mükellef kurumlar tarafından dar mükellef kurumlar ile kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kar paylarından KVK'nun 30/3 üncü maddesi ve 2009/14593 sayılı BKK ile %15 oranında tevkifat yapılır.

GVK'nun 86 ncı maddesinin 1/c bendine göre, vergiye tabi gelir toplamının 103 üncü maddesinde yazılı tarifenin ikinci gelir diliminde yer alan tutarı (2020 takvim yılı için 49.000 TL) aşmaması koşulu ile Türkiye'de tevkifata tabi tutulmuş olan menkul sermaye iratları için yıllık gelir vergisi beyannamesi verilmez ve diğer gelirler için beyanname verilmesi halinde, bu gelirler beyannameye dahil edilmez. Elde edilen kar payının tespitinde, kar payının stopaj dahil olan brüt tutarının yarısı dikkate alınır.

Dar Mükelleflerden Elde Edilen Kar Payları

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları saklı kalmak kaydıyla, tam mükelleflerce dar mükellef kurumlardan elde edilen kar payları, GVK'nun 86/1-d maddesinde 2020 için belirlenen 2.600 TL tutar dikkate alınmak suretiyle beyan edilir.

30.5.Hisse Senetleri Kar Paylarının Temettü Avanslarının Vergilendirilmesi

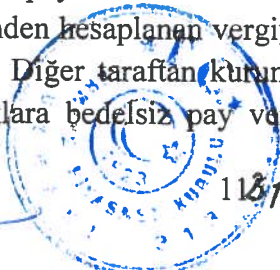
30.5.1. Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94.Madesinin 1. Fıkrasının (6) numaralı bendinin (b) alt bendinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca tam mükellef kurumlarca: "tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellefe dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır. Halen bu oran %15'tir. Ancak KVK 'nın 5/1d maddesinde kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan ve aynı kanunun 15/3 maddesi uyarınca dağıtılsın veya dağıtılmasın kurum bünyesinde kesintiye tabi tutulan kazançların ortaklara dağıtımı halinde kar payı dağıtımına bağlı tevkifat yapılmayacaktır.

(KVK 1 Numaralı Genel Tebliği Bölüm 15.3.9) GVK'ya 4842 sayılı kanunla eklenen 22. Maddenin 2. Fıkrasının (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Vergiye tabi kar paylarının belli bir haddi aşmış olması halinde (2020 yılı için bu had 40.000TL'dir.), kar paylarının yıllık beyanname ile beyan edilmesi ve varsa kar payının tamamı üzerinden kesinti yoluyla ödenmiş olan vergilerin beyanname üzerinden hesaplanan vergiye mahsuben sonra kalan tutarın vergi dairesine ödenmesi gerekir. Diğer taraftan kurum kazançlarının sermayeye eklenmesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara bedelsiz pay verilmesi kar dağıtım sayılmadığı için

SİDA ENDÜSTRİYEL ÜRÜNLER İTHALAT A.Ş.
Mazım Dirik Çi. No: 1 Gayret Han
K: 7/701 Pasaport İZMİR
Koruk V.D. 759 005 3992
Vergi Sicil: Merkez 505001 K-4816
Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.seldukidod.com



1187
Ağustos 2020

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Maslak Sk. 56. Kat Kat: 56 Maslak-Sarıyer İSTANBUL
No: 1 K. D. 388 004 332 Mersis No: 38800433200010
www.aiz.org.tr
Mersis No: 38800433200010

tevkifata tabi olmadığı gibi bedelsiz hisse edinimi gerçek kişi ortaklar yönünden menkul sermaye iradı sayılmadığından, bunların beyan edilmesi söz konusu değildir. Temettü avansları da kar payları ile aynı esaslarda vergilendirilmektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler

Dar mükellef gerçek kişilere yapılan kar payı ödemelerin tevkifat yoluyla vergilendirilmesi tam mükellef gerçek kişiler için yapılan açıklamalar çerçevesinde yürütülmektedir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkifat yoluyla vergilendirilmiş menkul sermaye iradlarının Türkiye’de beyan edilmesine gerek bulunmamaktadır. (GVK, Md 86/2). Vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarının ise münferit beyanname ile 15 gün içinde vergi dairesine bildirilmesi gerekmektedir. (GVK, Md.101/5)

30.5.2. Kurumlar

Tam Mükellef Kurumlar ile Hisse Senetleri Türkiye’deki Bir İşyeri veya Daimi Temsilcisi vasıtasıyla Elinde Bulunduran Dar Mükellef Kurumlar

Adı geçen kurumlara, diğer bir tam mükellef tarafından yapılan kâr payı ödemeleri tevkifata tabi değildir. (KVK, Md.15/2 ve Md.30/3). Bu kurumların, diğer tam mükellef kurumdan aldıkları kâr payları, iştirak kazancı olarak kurumlar vergisinden istisnadır. (KVK, Md.5/1-a-1). Ancak iştirak kazancı istisnası yatırım fon ve ortakları dahil olmak üzere yatırım fon ve ortaklarından alınan kâr paylarının kurum kazancına dahil edilerek kurumlar vergisine tabi tutulması gerekmektedir. Kurumlar vergisi matrahına dahil edilen bu kâr payları için dağıtımı yapan yatırım fon ve ortaklığı bünyesinde ödenmiş olan vergi, alınan kâr payına isabet ettiği tutarda, yıllık beyannameye hesaplanan kurumlar vergisinden mahsup edilebilir. (KVK, Md.34/2). Mahsup edilecek bu vergi, yatırım fon ortaklığından alınan net kâr payının geçerli kesinti oranı kullanılarak brütleştirilmesi suretiyle hesaplanmalıdır.

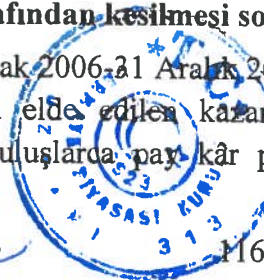
Diğer Dar Mükellef Kurumlar

Hisse senetlerini Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilcisi vasıtasıyla olmaksızın elinde bulunduran dar mükellef kurumlara yapılan kâr payı ödemeleri, tam mükellef gerçek kişilere ödenen kâr paylarına ilişkin yapılan açıklamalar çerçevesinden tevkifat uygulamasına konu olacaktır. Menkul sermaye iratları üzerinden tevkifat suretiyle alınmış vergiler, dar mükellef kurumlar açısından nihai vergi olup (KVK, Md.30/9) vergisi tevkifat yoluyla alınmamış menkul sermaye iratlarının beyan yoluyla vergilendirilmesi gerekmektedir.

Vergi tevkifatının ihraççı tarafından kesilmesi sorumluluğuna ilişkin açıklama:

Vergi mevzuatı uyarınca 01 Ocak 2006-31 Aralık 2020 döneminde ise hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında elde edilen kazançlar için tevkifat bankalar, aracı kurumlar veya saklamacı kuruluşlarda pay kâr payları için tevkifat ise Ortaklıkça kesilmektedir.

SELCUK
GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dink Od. No: 4 Gayret Hanı
K: 7/701 Pasaport 12. KİT
Kongre Y.D. 759 004 5002
İletişim: Merkez 56899 4-4
Mersis No: 07 59005399200000
Web Sitesi: www.selckuk.com.tr



AT1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mevan Sk. Beyoğlu Plaza
No: 11 Kat: 5/6 Maslak Sarıyer / İSTANBUL
Mersis Y.D. 338 004 352 1000 15
www.at1capital.com.tr
Mersis No: 0385004352100015

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

31.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

31.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

31.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

31.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

31.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

31.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

31A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

31A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılacağı hakkında açıklama:

Yoktur.

SELÇUK
GIDA ENDÜSTRİLERİ A.Ş. İTHALAT A.Ş.
Kazım Dirik Cd. No: 3 Gayret Mah.
K: 7/701 Kat: 3 Kat: 3 Kat: 3
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 2740063192
Mersis No: 0800053992000001
Web Sitesi: www.selcukodun.com



A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meydan Sk. Beyliközü Plaza
No: 1 K: 7 D: 6 Maslak Sarıyer / İstanbul
Maslak / İstanbul 388 004 3521 T.C. Sicil No: 270944
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 0388004352100015

31B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

32. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Vali Kazım Dirik Caddesi No:4 Gayret Han Kat:7 Daire:701 Pasaport İzmir adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.selcukfood.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

33. EKLER

Ek-1 Sermaye Artırım Yönetim Kurulu Kararı

Ek-2 Sermaye Artırımından Sağlanacak Fonların Kullanım Yeri Raporu

Ek-3 Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Beyanı

Ek-4 Gayrimenkul Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Beyanı

Ek-5 Eröner Kur Kurulue Cuido Turizm Gemicilik ve

~~Eröner~~ İşletmeciliği Sanayi ve Tic. Ltd. Sti.'nin İzahnamesi

Ek-6 Eliya ALHARACILIK (Uyali oflu) İzahnamesi

Ek-7 İhraççı'nın sınırlı belgimiz denetimden geçen 30.06.2020

tarifli ve 01.01.2020 - 30.06.2020 dönem ait finansal tabloları

SELÇUK
GIDA ENDÜSTRİ İHRACAT İTHALAT A.Ş.
Kazım Dirik Cd. No: 4 Gayret Han
K: 7/701 Pasaport - İZMİR
Konak Y.D. 759 005 5792
Tic Sic No: Mersis No: 0759005399200010
Web Sitesi: www.selcukfood.com

**A1 CAPITAL YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Meydan SK. B Blok Kat: 5
No: 1 K.2 D. 5/5 Maslak-Sarıyer/İSTANBUL
Maslak Y.D. 768 004 7421 Tic Sic No: 275189
www.a1capital.com.tr
Mersis No: 038800433200004

