

ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2020 - 31.03.2020 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU
(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	ÖNCEKİ DÖNEM 31.03.2019	CARİ DÖNEM 31.03.2020
A-BRÜT SATIŞLAR	26.813.491,59	19.931.468,49
1-Yurt İçi Satışlar	26.813.491,59	19.931.468,49
2-Yurt Dışı Satışlar		
3-Diğer Gelirler		
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	-314.385,35	-453.615,95
1-Satıştan İadeler(-)		
2-Satış İskontoları(-)	-314.385,35	-453.615,95
3-Diğer İndirimler(-)		
C-NET SATIŞLAR	26.499.106,24	19.477.852,54
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)	-2.981.335,86	-6.798.084,50
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)		-2.469.607,60
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)		
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	-2.981.335,86	-4.328.476,90
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	23.517.770,38	12.679.768,04
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)	-2.114.099,04	-2.752.346,56
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)		
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	-251.633,14	-546.488,62
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	-1.862.465,90	-2.205.857,94
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	21.403.671,34	9.927.421,48
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR	24.791.200,80	127.362.347,33
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri		
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	7.559.558,74	103.309.311,88
3-Faiz Gelirleri	2.539.421,56	1.585.901,10
4-Komisyon Gelirleri		
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	2.219,91	
6-Menkul Kıymet Satış Karları		
7-Kambiyo Karları	14.690.000,59	22.467.134,35
8-Reeskont Faiz Gelirleri		
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10-Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	-11.095.533,48	-27.864.731,59
1-Komisyon Giderleri(-)	-2.691,42	
2-Karşılık Giderleri(-)		
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)		
4-Kambiyo Zararları(-)	-11.092.842,06	-27.864.731,59
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)		
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)		
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)		
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)	-2.620.271,32	-1.855.912,86
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-2.620.271,32	-1.855.912,86
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	32.479.067,34	107.569.124,36
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR	876.345,34	1.259.469,12
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	876.345,34	1.259.469,12
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)	-92.082,00	-208,00
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	-92.082,00	-208,00
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	33.263.330,68	108.828.385,48
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	33.263.330,68	108.828.385,48