

VAKIF EMEKLİLİK ve HAYAT A.Ş.
KATILIM HİSSE SENEDİ EMEKLİLİK YATIRIM FONU
FON KURULU FAALİYET RAPORU
(01.01.2019 - 31.12.2019 DÖNEMİ)

1- GENEL BİLGİLER

Fon'un Unvanı	Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. Katılım Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu
Fon'un Türü	Katılım Hisse
Fon'un Adı	Katılım Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu
Fon Tutarı ve Pay Sayısı	1.000.000.000 TL (birmilyar TL) 100.000.000.000 (Yüz milyar) Adet

2- FONUN KURULUŞUNA ve HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİLER

	TARİH	NO
Kuruluşa İlişkin Kurul Kararı	28/03/2018	23/772
Kuruluşa İlişkin Kurul İzni	04/06/2018	E.6270
Fon İçtüzüğü Tescili	11/06/2018	41270
Fon İçtüzüğü'nün Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde İlanı	21/06/2018	9604

3- FON KURULU ÜYELERİ

Ender ŞENOL	Fon Kurulu Başkanı	Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş.
Tankut Taner ÇELİK	Fon Kurulu Üyesi	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.
Gürol Sami ÖZER	Fon Kurulu Üyesi	Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş.
Nesrin KAYĞUN	Fon Kurulu Üyesi	Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş.

4- FON PORTFÖY YÖNETİCİLERİ

Gökçen Yaman AKGÜN	Kenan TURAN	Özkan BALCI	Cavit DEMİR
Serkan ŞEVİK	Zuhal BAYAR	Ümit YAĞIZ	Oğuzhan ÖZER
Ayşe Seher AYDIN	S.Ozan DOĞAN	Muhammed TİRYAKİ	
Kerem YEREBASMAZ	Fatimet Tinemis SARIHAN	F.Özgül Avşar MUMCUOĞLU	

5- PİYASA DEĞERLENDİRMESİ

BÜYÜME

2019'un dördüncü çeyreğinde Türkiye Ekonomisi %6 oranında büyüme kaydetti. Böylece 2019 yılında büyüme %0,9 olarak gerçekleşti. Bunun yanında, 2020 yılı için %3 oranında büyüme gerçekleşmesi düşünülürken Şubat ayından itibaren Türkiye dahil tüm ekonomileri etkisi altına alan virüs vakası ile büyümenin beklenenden daha düşük gerçekleşmesi bekleniyor. Durumda, başta en yüksek oranlarda ihracat yaptığımız Avrupa Birliği ülkeleri olmak üzere, küresel tarafta toparlanmaya geçen ekonomilerin maruz kalacağı etkiler ve Türkiye'nin iç talep ve makro etmenleri belirleyici olacaktır.

BÜTÇE

Büyüme dinamikleri içerisinde de belirgin olarak gözlemlenen kamu harcamalarındaki artışın devam ettiği göze çarpıyor. Gider ve harcama tarafında sıkı para politikaları uygulanmaması durumunda bütçe açığı/GSYH oranında 2019'da %3,6; 2020 sonrasında ise %3'ün altına inmeyen rakamlar ortaya çıkabilir.

ENFLASYON

Yılın ilk 9 ayında yıllık bazda %9,26 oranında bir artış gözlemlenen TÜFE'de, Aralık ayında çift hanelere ulaşarak beklentilerin hafif üzerinde yıllık artış %11,84 seviyesinden gerçekleşti. Dezenflasyon sürecinin artık sonuna yaklaştığımız ihtimallerini güçlendiren bu veri sonrasında, 2020 yılının ilk yarısında da enflasyonist görünüm kendini göstermeye devam edebilir ve bu dönemde de çift haneli enflasyon rakamları görülebilir. Yılın ikinci yarısından itibaren; yaşanacak toparlanmayla beraber, sene sonunda tek haneli enflasyon rakamları görülebilir.

DIŞ TİCARET

2019 Aralık ayı verilerine göre ihracat yıllık bazda %2,04 artış kaydederken, ithalat %8,99 geriledi. Dış ticaret açığımızda geçen seneye göre %44,9 oranında düşüş gözlemlenmektedir. İhracatın ithalatı karşılama oranı da %85,8 seviyesine yükselmiş bulunmaktadır. Benzer koşulların sürmesini beklediğimiz 2020 yılının ilk aylarından itibaren de ithalat ve ihracat tarafında buna paralel veriler gelmeye devam etmesi olasıdır.

PARASAL VE FİNANSAL KOŞULLAR

FED para politikasında "faiz indirimi" süreçlerini artık sonlandırdığı mevcut küresel koşullarda, ABD-Çin ticaret müzakereleri ve ülkelerin korumacı politik duruşlarının devamı konusu, TCMB tarafından atılan adımlar, iç/dış jeopolitik gelişmeler, yavaşlama periyodundan çıkılmayı işaret eden küresel makro ekonomik veri akışları, 2020 yılının gidişatını gösteren yol haritaları olacaktır.

MAKROEKONOMİK GÖRÜNÜM VE PARA POLİTİKASI

Enflasyonun 2019 yılında beklentilerden hafif yüksek olarak %11,84 seviyesinde gerçekleştiği dikkat çekiyor. TÜFE'nin 2020'den itibaren %10'un da altında gerçekleşmesi hedefleniyor. Bütçe Açığı hususunda GSYH'ye oranı bakımından %3 üst sınırının belirtildiği Yeni Ekonomi Programı'nda, Türkiye Ekonomisi için "değişim" vurgusu yapılırken, 2019 büyüme tahmini %0,5 ve sonraki 3 yıl için %5 olarak öngörüldü. Türkiye'nin son dönem makro ekonomik verilerinde iyileşme emarelerinin olduğu göze çarpıyor. TCMB'nin Para Politikası Aralık toplantısı özetinde enflasyon beklentilerinde genele yayılan bir düzelme olduğuna değinilirken, bankaların zorunlu karşılık düzenlemesinin kredi büyümesini desteklemeye devam edeceği, orta vadeli enflasyon görünümündeki belirsizliğin büyük ölçüde azaldığı ve para politikasında temkinli duruşun sürmesi gerektiği vurgulandı. İyimser büyüme

temasına dayandırılan YEP tahminlerinin gerçekleşme durumuna göre biçimlenen bir para politikası periyodu izlememiz güçlü olasılık olarak öne çıkıyor.

FAİZ

Enflasyon'un yılın ilk yarısında tek haneli rakamlara düşmesi beklenmemektedir. Bu nedenle tahvil bono faizlerinin dip seviyelere geldiği söylenebilir. Yılın ikinci yarısında enflasyondaki durum; büyümenin, cari açık ve bütçe açığı yaratması olasılığına bağlı olarak şekillenebilir.

DÖVİZ

Mevcut seviyeler itibariyle TL'nin cazibesinin azalması sözkonusu. Burada belirleyici olan konular; jeopolitik gelişmelerin yanında, dengelenmenin mahiyetine ve makroekonomik göstergelerin seyrine bağlı olacaktır. Özellikle enflasyonist ortamın sonlanarak, dezenflasyon sürecine girilmesiyle beraber olumlu bir gidişatın yaşanabileceği söylenebilir. Ayrıca TCMB'nin faiz indirim projeksiyonları konusunda alacağı aksiyonlar da döviz hareketlerinde belirleyici olacaktır. Özellikle jeopolitik gelişmelerin olağan akışında gitmesi ve TCMB aksiyonlarıyla beraber; dövizde, 2018 yılındaki dalgalı seyirden farklı olarak daha istikrarlı bir görünüm sergilenebilir.

6- FONUN PERFORMANS BİLGİLERİ

(*) 31.12.2019 tarihi itibariyle fonun değeri 0,014327 TL olarak gerçekleşmiştir. 01.01.2019-31.12.2019 tarihleri arası fonun getirisi %54,17 ve fonun karşılaştırma ölçütü getirisi %55,96 olarak gerçekleşmiştir.

(*) 1 Ocak 2020 tarihinin tatil günü olması nedeniyle 31 Aralık 2019 sonu ile hazırlanan performans raporlarında 2 Ocak 2020 tarihinde geçerli olan, 1 Ocak 2020 tarihi ile oluşturulan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler kullanılmıştır.

7- FONUN PORTFÖY BİLGİLERİ

	31.12.2019
Fon Net Varlık Değeri (TL)	9.309.249
Dolaşımdaki Pay Sayısı (Adet)	649.776.489,063
Birim Pay Değeri (TL/Adet)	0,014327

Portföy Dağılımı %	31.12.2019
Paylar	92,24
Kamu Kesimi Kira Sertifikaları	3,37
Özel Sektör Kira Sertifikaları	1,41
Katılım Hesabı	2,98

8- FONUN YATIRIM STRATEJİSİ

Fon, Katılım Hisse Senedi Emeklilik Yatırım fonu olup, fon portföyünün en az %80'i devamlı olarak BIST tarafından hesaplanan katılım endekslerindeki paylardan oluşur. Bu nedenle, yüksek riskli fon özelliği taşımaktadır. Ortaklık payı yatırımlarında BIST tarafından hesaplanan katılım endekslerindeki payları tercih edilecektir. Faize dayalı finansal hizmet veren şirketler, domuz eti ve ürünleri, alkol-tütün ve eğlence sektörüne yönelik hizmetleri kapsayan faaliyet alanlarına sahip şirketlerin paylarına yatırım yapılamaz. Uzun vadede gerçek değerinin altında olduğu düşünülen ortaklık paylarına yatırım yapmak suretiyle karşılaştırma ölçütünün üzerinde değer artışı elde etmeyi hedefleyen Fon'da, ortaklık payları katılım bankacılığı esaslarına uygun şirketler arasından makroekonomik, sektörel ve şirket

bazında yapılan değer analizleri ile piyasa derinliği göz önünde bulundurularak seçilir. Analizlerde ortaklık paylarının beklenen getirileri tespit edilerek, makroekonomik ve sektörel senaryolara uygun görülenler portföye dahil edilir. Şirketlerin piyasa değerleri sürekli izlenerek hedef değerine ulaşan şirketler ve potansiyel taşıyan şirketler arasında dinamik bir şekilde ortaklık paylarının değişimleri yapılır. Ayrıca Fon portföyünün en fazla %20'si oranında, Türk Lirası ve Döviz cinsi katılım bankalarında açılan katılma hesaplarına, kamu ve özel sektör kira sertifikalarına, ulusal borsalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler ile bunlara dayalı sermaye piyasası araçlarına, icazeti alınan Yatırım Fonu Katılma Payları, Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları, Gayrimenkul Yatırım Fonu Katılma Payları, Girişim Sermayesi Yatırım Fonu Katılma Payları ve Yatırım Ortaklığı Payların ile yatırım ortaklıkları tarafından katılım esaslarına uygun biçimde ihraç edilen sermaye piyasası araçları ile vaad sözleşmelerine yatırım yapılabilir. Fon yönetiminde, yatırım yapılacak sermaye piyasası araçları seçiminde nakde dönüşümü kolay ve riski az olanlar tercih edilir ve Yönetmeliğin 20. maddesinde belirlenmiş olan yönetim ilkelerine uyulur.

Fonun karşılaştırma ölçütü %90 Katılım 50 Getiri Endeksi, + %10 BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Kar Payı TL Endeksi kullanılmaktadır.

9- FON KURULU TOPLANTILARI

01.01.2019 - 31.12.2019 dönemi içerisinde Fon kurulu olağan toplantılarını gerçekleştirmiş olup, Fonun performansı başta olmak üzere piyasalardaki ve sektördeki gelişmeler görüşülmüştür. Fon Kurulunun almış olduğu kararlar;

- 1) 11.02.2019 tarih ve 1 sayılı fon kurulu toplantısında; Kurucu şirketin merkez adres değişikliği, yönetim kurulu üyeleri ve diğer yöneticilerin değişikliği, Kamu Portföy Yönetim şirketlerinin birleşmesi nedeni ile Şirket Yönetim Kurulu'nun 08.02.2019 tarih, 189 sayılı toplantı tutanağının 696 nolu kararındaki; portföy yönetim şirketi olan "Vakıf Portföy Yönetimi A.Ş." yerine 01.02.2019 tarihinden geçerli olmak üzere "Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş." devredilmesi nedeni ile izahname ve içtüzüklerde değişiklik yapılabilmesi için SPK'na başvuru yapılmasına karar verilmiştir.

İlaveten aynı toplantıda, Fon portföyünde yer alabilecek varlık ve işlemler için belirlenmiş asgari ve azami sınırlamalar içerisinde "Türkiyede ihraç edilmiş kira sertifikaları ve Gelire Endeksi Senetler (TL/Döviz) 0-20 bant aralıkları varlık türleri arasından çıkartılarak "Vaad Sözleşmeleri 0-10" band aralığının eklenmesine ve izahnamedeki gerekli tanımların yapılmasına ve fonun stratejisinde değişiklik yapılabilmesi için SPK'na başvuru yapılmasına karar verilmiştir.

Söz konusu değişiklikler SPK tarafından 08.04.2019 Tarih ve E.5431 sayılı yazı ile onaylanmıştır.

- 2) 26.03.2019 tarih ve 2 sayılı fon kurulu toplantısında; Fon Denetçisi tarafından hazırlanan ve Fon Kurulu'na sunulan 2018 Yılı Denetim Raporu görüşülmüş ve onaylanmıştır.
- 3) 29.04.2019 tarih ve 3 sayılı fon kurulu toplantısında; fonların 01.01.2018-31.12.2018 dönemi için bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan Fiyat Raporu, Finansal Raporu ile Bağımsız Denetim Raporu incelenmiş, faaliyet raporu ve ekleri hazırlanmış ve mevzuat gereği tüm bildirimlerin yapılması uygun bulunmuştur.
- 4) 12.06.2019 tarih ve 4 sayılı fon kurulu toplantısında; 2019 yılı bağımsız denetimine ilişkin "PWC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş." ile sözleşme yapılmasına karar verilmiştir.

5) 06.12.2019 tarih ve 5 sayılı fon kurulu toplantısında; fon izahnamesinde yer alan aşağıdaki maddelerin değişikliği ve ilavesi için gerekli tadil metinlerinin onaylanması için SPK'na başvuru yapılmasına karar verilmiştir.

- a) Kurucunun yönetim kurulu üyelerinde ve diğer yöneticilerinde meydana gelen değişiklik nedeni ile fon izahnamesinin 1.3. maddesinde değişiklik yapılmıştır.
- b) Fon portföyünde yer alabilecek varlık ve işlem türlerine “0-10 bant aralığında BIST Taahhütlü İşlemler Pazarı’nda Gerçekleştirilen Geri Satma Taahhüdü ile Alım İşlemleri” eklenmiş olup bu değişiklik ile izahnamenin 2.4. maddesinde değişiklik yapılmış ve ayrıca aşağıdaki paragraf ilave edilmiştir.

Vaad sözleşmesi: Fon portföyüne alınabilecek varlığı, taraflardan en çok birinin tek taraflı bağlayıcı vaadi ile belli bir süre sonunda önceden tespit edilmiş şartlarla geri satma taahhüdünde bulunarak alması. Fon portföyünde yer alan varlıkların rayiç değerlerinin %10’una kadar en çok işlemin karşı tarafının tek taraflı bağlayıcı vaadi ile belli bir süre sonunda önceden tespit edilmiş şartlarla geri alma tahhüdünde bulunarak borsa dışında satabilir.

Ayrıca Fon, Kurul düzenlemeleri uyarınca yapılacak bir sözleşme çerçevesinde herhangi bir anda fon portföyünün en fazla %50’si tutarındaki para ve sermaye piyasası araçlarını ödünç verebilir veya fon portföyünün en fazla %10’u tutarındaki para ve sermaye piyasası araçlarını ödünç alabilir ve ödünç alma oranı ile sınırlı olmak üzere açığa satış işlemi yapabilir. Ödünç alma işlemi en fazla doksan iş günü süreyle yapılır. Fon portföyünden ödünç verme işlemi, ödünç verilen para ve sermaye piyasası araçlarının en az %100’ü karşılığında nakit veya devlet iç borçlanma araçlarından oluşabilecek teminatın fon adına Takasbank’ta bloke edilmesi şartıyla yapılabilir. Teminat tutarının ödünç verilen para ve sermaye piyasası araçlarının piyasa değerinin %80’inin altına düşmesi halinde Portföy Yöneticisi teminatın tamamlanmasını ister. Fonun taraf olduğu ödünç verme ve alma sözleşmelerine, fon lehine tek taraflı olarak sözleşmenin feshedilebileceğine ilişkin bir hükmün konulması mecburidir.

Fon, Kurul düzenlemeleri uyarınca yapılacak bir sözleşme çerçevesinde Türkiye’de kurulu borsalarda portföyündeki kıymetli madenlerin piyasa değerinin en fazla %50’si tutarındaki kıymetli madenleri ödünç verebilir. Ayrıca, piyasada gerçekleşen ödünç işlemleri karşılığında ödünç alacaklarını temsil etmek üzere çıkarılan sertifikaları aynı oranda portföye alabilir ve portföyünde bulunan sertifikaları piyasada satarak portföyden çıkarabilir. Kıymetli maden ödünç işlemleri ile kıymetli maden ödünç sertifikası alım-satım işlemleri söz konusu piyasadaki işlem esasları ile teminat sistemi çerçevesinde yapılır.

- c) Fon Portföyündeki Varlıkların Alım Satımına Aracılık Eden Kuruluşlar ve Aracılık İşlemleri İçin Ödenen Komisyonlardan Kira Sertifikaları Alım Satım Komisyon Oranı aşağıdaki şekilde değişiklik yapılmıştır.

ESKİ	YENİ
0,00002+BSMV (yüzbinde iki + BSMV)	0,000025+BSMV (yüzbinde iki virgül beş + BSMV)

Söz konusu değişiklikler rapor tarihi itibari ile SPK tarafından henüz onaylanmamıştır.

İçtüzük, izahname ve tanıtım formunun son haline ve içtüzük, izahname ve fon tanıtım formu tadil metinlerine internet sitemizin ana sayfasında “Bireysel Emeklilik” başlığı altında bulunan “Sürekli Bilgilendirme” bölümünden ulaşılabilir. Ayrıca ilgili dokümanlar KAP’ta da yayımlanmaktadır.

Ender ŞENOL
Fon Kurulu Başkanı

Tankut Taner ÇELİK
Fon Kurulu Üyesi

Gürol Sami ÖZER
Fon Kurulu Üyesi

Nesrin KAYĞUN
Fon Kurulu Üyesi