

**HALK HAYAT VE EMEKLİLİK A.Ş. DİNAMİK DEĞİŞKEN EMEKLİLİK  
YATIRIM FONU  
FAALİYET RAPORU  
31.12.2019**

|                                                                   | <b>TARİH</b>                                                                                                                                                | <b>NO</b>                 |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Kuruluşa İlişkin Kurul Kararı</b>                              | 08.03.2012                                                                                                                                                  | 8-269                     |
| <b>Kuruluşa İlişkin Kurul İzni</b>                                | 21.03.2012                                                                                                                                                  | 234                       |
| <b>Fon İçtüzüğü Tescili</b>                                       | 23.03.2012 (Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Esnek Emeklilik Yatırım Fonu)<br>08/05/2017 (Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Dinamik Değişken Emeklilik Yatırım Fonu) | 92308-2012<br>148051-2017 |
| <b>Fon İçtüzüğü'nün Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde İlanı</b> | 29.03.2012 (Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Esnek Emeklilik Yatırım Fonu)<br>12.05.2017 (Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Dinamik Değişken Emeklilik Yatırım Fonu) | 8037<br>9325              |
| <b>Kurucu Tarafından Avansın Fon'a Verildiği Tarih</b>            | 02.04.2012                                                                                                                                                  |                           |
| <b>İzahnamenin Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde İlanı</b>        | 15.05.2012 (Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Esnek Emeklilik Yatırım Fonu)<br>08.05.2017 (Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Dinamik Değişken Emeklilik Yatırım Fonu) | 8068<br>9325              |
| <b>Fon'un Halka Arz Tarihi</b>                                    | 12/06/2012                                                                                                                                                  |                           |

**Kurulu Aşamasında Fon'a Kurucu Tarafından Verilen Avans Tutarı :**

2.000.000,00.-TL olup 18/01/2013 tarihinde kapanmıştır.

**Fonun Yatırım Stratejisi :**

Fon, portföyünün tamamını Yönetmeliğin 5. maddesinde belirtilen varlık türlerinin tamamına veya bir kısmına yatıran ve hem sermaye kazancı hem de

temettü ve faiz geliri elde etmeyi hedefleyen fondur. Fon'un varlık dağılımı önceden belirlenmez.

Değişken fon, yatırım tercihini belirlemek yerine birikimlerin yatırıma ne şekilde yönlendirileceği konusunda kararı portföy yöneticisine bırakan ve piyasa koşullarına göre portföy yöneticisinin en uygun portföy dağılımını yapacağını düşünen katılımcılar için kurulmuş bir fondur. Şirketin fon yönetimi stratejisi ve uygulamalarına güvenen katılımcılar için uygundur. Yatırım yapılan varlıklar çerçevesinde fonun volatilité aralıklarının karşılık geldiği risk değeri 4 ile 5 aralığında kalacaktır.

**Fonun Yatırım Yapacağı Sermaye Piyasası Araçlarının Seçimi, Karşılaştırma Ölçütü:**

Fon yönetiminde ilgili yönetmelik hükümleri saklı kalmak üzere aşağıdaki sınırlamalara uyulur.

| VARLIK ve İŞLEM TÜRÜ                                                                                                                                                                    | Asgari % | Azami % |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| Yurtiçi Ortaklık Payları                                                                                                                                                                | 0        | 100     |
| Özel Sektör Borçlanma Araçları                                                                                                                                                          | 0        | 100     |
| Kamu İç Borçlanma Araçları                                                                                                                                                              | 0        | 100     |
| Kamu Dış Borçlanma Araçları                                                                                                                                                             | 0        | 100     |
| Gelir Ortaklığı Senetleri (TL ve Döviz cinsi)                                                                                                                                           | 0        | 100     |
| Gelire Endeksli Senetler (BİAŞ'a kote olan) (TL ve Döviz Cinsi)                                                                                                                         | 0        | 100     |
| Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı (TL/Döviz)                                                                                                                                              | 0        | 25      |
| Kamu ve Özel Sektör Kira Sertifikaları(TL/Döviz)                                                                                                                                        | 0        | 20      |
| Altın ve Diğer Kıymetli Madenler ile Bunlara Dayalı Para ve Sermaye Piyasası Araçları                                                                                                   | 0        | 20      |
| Gayrimenkul Sertifikası                                                                                                                                                                 | 0        | 20      |
| Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                                                                                                                                                         | 0        | 20      |
| İpotek ve/veya Varlık Teminatlı Menkul Kıymetler                                                                                                                                        | 0        | 20      |
| İpoteğe ve/veya Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                                                                                                                                         | 0        | 20      |
| Yatırım Fonu Katılma Payları, Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları, Gayrimenkul Yatırım Fonu Katılma Payları, Girişim Sermayesi Yatırım Fonu Katılma Payları ve Yatırım Ortaklığı Payları | 0        | 20      |
| Aracı Kuruluş ve Ortaklık Varantları/Sertifikalar                                                                                                                                       | 0        | 15      |
| Bankalarca İhraç Edilen Özel Sektör Dış Borçlanma Araçları                                                                                                                              | 0        | 10      |
| Ters Repo                                                                                                                                                                               | 0        | 10      |
| Takasbank ve/veya Yurtiçi Organize Para Piyasası İşlemleri                                                                                                                              | 0        | 10      |

Fon paylarının geri dönüşlerinde oluşan nakit ihtiyacını karşılamak amacıyla, fon portföylerinde yer alan repo işlemine konu olabilecek para ve sermaye piyasası araçlarının rayiç bedelinin %10'una kadar borsada ve borsa dışında repo yapılabilir.

**Fonun Eşik Değeri:** BIST-KYD Repo (Brüt)'tür.

#### **Fonda İlgili Dönem İçinde Meydana Gelen Değişiklikler :**

01.01.2019–31.12.2019 dönemi içinde;

- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 10 Mayıs 2019 tarih 12233903-325.07-E.6927 sayılı izin ile Fon'un yatırım yapabileceği varlıklar arasına fon portföyünün %20'sine kadar kamu ve özel sektör kira sertifikaları (TL/Döviz), İpotek ve/veya Varlık Teminatlı Menkul Kıymetler, İpoteğe ve/veya Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler eklenmiştir. Fon yönetim ücretinin Kurucu ve Portföy Yöneticisi arasındaki paylaşım oranları, Fonun malvarlığından karşılanan harcamalara ilişkin bölümler izahnamede güncellenmiştir. Halk Portföy Yönetimi A.Ş.'nin Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. ile birleşmesi nedeniyle, fonun yöneticisi Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirilmiş, Fon izahnamelerinde yer alan, Kurucu'nun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler güncellenmiştir.
- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 4 Eylül 2019 tarih 12233903-325.07-E.11427 sayılı izin ile portföyündeki varlıkların alım satımına aracılık işlemleri için ödenen kesin alım satım ve pay piyasası komisyon oranları güncellenmiştir.

Fon kurulu Faaliyet Raporu bu raporun ekinde yer almaktadır, yıllık rapor ve faaliyet raporu ile birlikte İhtüzük, İzahname, Fon Tanıtım Formuna [www.halkemeklilik.com.tr](http://www.halkemeklilik.com.tr) sitesinden ulaşılabilir.

#### **Döneme Ait Genel Değerlendirme :**

ABD ekonomisi, özellikle ticaret savaşlarının imalat sektöründe yarattığı zayıflığa karşın, yaratılan milli hasılanın kabaca üçte ikisi gibi önemli bir kısmının tüketimden oluşması ve bu alandaki verilerin de gücünü belli oranda sürdürüyor olmasına ek olarak para ve maliye politikalarının da desteği ile görece güçlü kalmayı sürdürdü ve bu doğrultuda bu yılın dokuz aylık dönemini %2,3 yıllık büyüme oranı ile tamamladı.

Ancak büyüme ve küresel risk algısında kritik unsur olarak, 2019'da ABD büyümesine yarım puan civarında aşağı yönlü etki yapacağı tahmin edilen ticaret savaşları süreci olarak görünmektedir. Her ne kadar 2019 yılının son dönemde ikili ilişkiler ve ticaret savaşlarına ilişkin olumlu gelişmeler ön plana çıkmış olsa da 2019 yılı genelinde özellikle ABD imalat sektörü üzerinde aşağı yönlü baskı oluşturdu.

Fed'in para politikasının gelişimi ise 2019 yılında genişlemeci yönde gelişti. Hem ABD ekonomisi üzerinde yavaşlatıcı unsurlar hem de ABD Başkanı Trump'ın, ABD'nin rekabet gücünü desteklemesi ve Fed'in 2019'da diğer merkez bankalarına göre gösterdiği ayrışmayı telafi etmesi gerektiği düşüncesiyle, destekleyici yaklaşımının devam etmesi yönünde baskılarını artırması sonucunda 3 faiz indirimi gerçekleştirerek politika faizini 2018 yıl sonundaki %2,25-2,50 bandından %1,50-1,75 bandına indirdi. Ek olarak, yeni ekonomik projeksiyonlar Fed politika yapıcılarının 13'ünün 2021'e kadar faizlerde değişiklik beklemediğine işaret etti.

Özellikle para politikasının genişlemeci yanının geri çekilmesiyle büyümede ivme kaybının beklenenden sert gerçekleşmesi karşısında "ikinci Japonya" endişelerine konu olan Euro Bölgesi, negatif faizlerin olumsuz etkilerine ek olarak, ticaret savaşlarının bölgeyi de hedef almasıyla, bu yılın dokuz aylık dönemini %1,2 yıllık büyüme oranı ile tamamladı. 2018 yılında ise %1,9'luk büyüme sağlanmıştı. Genişlemeci para politikasının da desteğiyle 2017'de %2,4 ile son sekiz yılın en güçlü büyüme performansını göstermiş olan bölge ekonomisi, ABD ile arasındaki 100 milyar euroyu aşan ticaret fazlası sebebiyle, bölgeden ithal edilen çelik ve alüminyuma uygulanan tarifelere ilaveten, otomotive yönelik tarifelerin de gelebilecek olmasına bağlı olarak, şimdilerde ihracat bazlı yapısının dezavantajını yaşamaktadır.

Ayrıca 2016 yılında, hedefin altında seyreden enflasyonda artışı tetiklemenin beraberinde yatırımları da artırarak büyümeyi desteklemesi amacıyla devreye alınan negatif faiz ortamının, beklenenin aksine enflasyon üzerinde yeterince etkili olamamasına ilaveten, reel sektörün rekabet yapısını bozarak büyüme üzerinde aşağı yönlü risklerin devam etmesine neden olması da, diğer bir endişe kaynağı olarak belirlemektedir. Ancak bu noktada, gerek bölge ekonomisinin geçmiş dönemde genişlemeci para politikasına hızlı cevap vermesi nedeniyle Avrupa Merkez Bankası'nın politika desteğini proaktif olarak tekrar devreye sokma hamleleri, gerekse de bölgede 'ortak bütçe' kavramının daha ciddi olarak

gündeme gelmesinin yansımalarının göz ardı edilmemesi gerekmektedir. 2019 yıl sonuna doğru geldiğimizde de özellikle, para politikası önlemlerinin ekonomi üzerinde etkilerinin belli gecikme ile gözlenmesi doğrultusunda bölge ekonomisinde dipten dönüş sinyalleri alınmaya başlandı. Tüketici ve yatırımcı güveni ile PMI gibi veriler, bölge ekonomisindeki soğumanın sona erdiği ve toparlanma eğiliminin başladığına işaret etti.

Geçen yılın ikinci yarısında, iki dönem arka arkaya çeyreklik bazda daralma göstererek hızlı bir şekilde 'teknik resesyon'a giren Türkiye ekonomisi, 2019 yılının ilk döneminden itibaren çeyreklik bazda büyüme göstererek yine hızlı bir şekilde resesyon sürecinden çıkmıştır. 2019 yılının 9 aylık dönemini yıllık %0,9 küçülme ile tamamlanmasına karşılık ilk çeyrekte %1,3, ikinci çeyrekte %1,2 ve üçüncü çeyrekte %0,4 büyüme kaydedilirken; öncü veriler yılın geri kalanında da çeyreklik bazda büyüme görünümünün devam edebileceğine işaret ediyor.

2012-2016 döneminde %5 hedefinin üzerinde olsa bile tek haneli seviyelerde kalmayı başarabilen yıllık tüketici enflasyonu, Ekim 2018'de %25'in üzerine çıkarak tepe yapmasına karşın bu yılın ilk beş ayında %20'nin hafif altına yavaş bir gerileme gösterdikten sonra, baz etkisinin de desteğiyle Eylül-Ekim döneminde tek haneli seviyelere gerilemiştir. Kasım ayından itibaren baz etkisinin terse dönmesiyle yükselişe geçen yıllık enflasyon 2019 yılını %11,84 seviyesinde tamamlamıştır.

Para politikasında ise, 2019 yılının ilk yarısı, para politikasında geçen yılın ikinci yarısında yapılan sert faiz artırımı ile belirginleşen sıkı duruşun korunması çerçevesinde geçti. Ancak, ikinci yarıda, gerek küresel ekonomide beliren zayıflıklara karşı para politikası otoritelerinin destekleyici yaklaşımlarının ağır basması, gerekse de içeride enflasyonla birlikte kritik ekonomik dengelerde beliren iyileşme ve güven ortamı, bir süredir beklenen parasal sıkılıkta gevşeme adımlarının gerçekleşmesini sağlamıştır. Üstelik, sıkılaştırma boyutunu azaltma, politika faiz oranında Temmuz ayından itibaren 'önden yüklemeli' olarak başlatılan toplam 1.200 baz puanlık indirim eşliğinde başladı. Böylece, bir haftalık repo ihale faiz oranı %24'ten %12,0'a hızlı bir düşüş gösterdi.

2019 yılında ekonomide başarıya ulaşılan yeniden dengelenmede, cari dengenin, iyileşme hareketinin belirginleştiği dengelerin başında geldiği görülmektedir. Kurda yaşanan ciddi değer kaybının ardından uluslararası rekabet gücünde sağlanan artışa, yeni ekonomik programın ihracatı destekleyen yaklaşımının eklenmesinin yanı sıra; iç talepte gözlenen yavaşlık, küresel enerji

fiyatlarının ılımlı seyri ve baz avantajı doğrultusunda, cari dengenin yıllık bazda, Ekim 2002'den beri ilk defa, bu yılın ortası itibariyle 'fazla'ya geçmiştir.

### **Döneme Ait Fon Portföy İşlemleri :**

Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş. Dinamik Değişken Emeklilik Yatırım Fonu 18/01/2013 tarihinde 2.000.000.-TL avans tutarının kurucu tarafından fona aktarılması ile 0,010000.-TL birim pay fiyatı ile faaliyetine başlamış 31/12/2019 tarihi itibari ile 642.049.998,73.-TL net varlık değerine ve 0,021515.-TL birim pay değerine ulaşmıştır.

01.01.2019-31.12.2019 döneminde fonun getirisi % 24,44 olmuştur.

(\*)01 Ocak 2020 tarihinin tatil günü olması sebebi ile 31.12.2019 sonu ile hazırlanan performans raporlarında 2 Ocak 2020 tarihinde geçerli olan, 01.01.2020 tarihi ile oluşturulan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler kullanılmıştır.

Fon'un tahvil bono, ters repo, hisse senedi vb. menkul kıymet alım satım işlemleri Halk Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş. aracılığı ile yapılmaktadır. Fona ait kıymetler Takasbank'taki fon deposunda saklanmaktadır.

Fon fiyatı ve portföy yapısı ile ilgili bilgiler [www.halkemeklilik.com.tr](http://www.halkemeklilik.com.tr) sitesinde her gün yayınlanmaktadır.

### **Fonun Performansına İlişkin Bilgiler :**

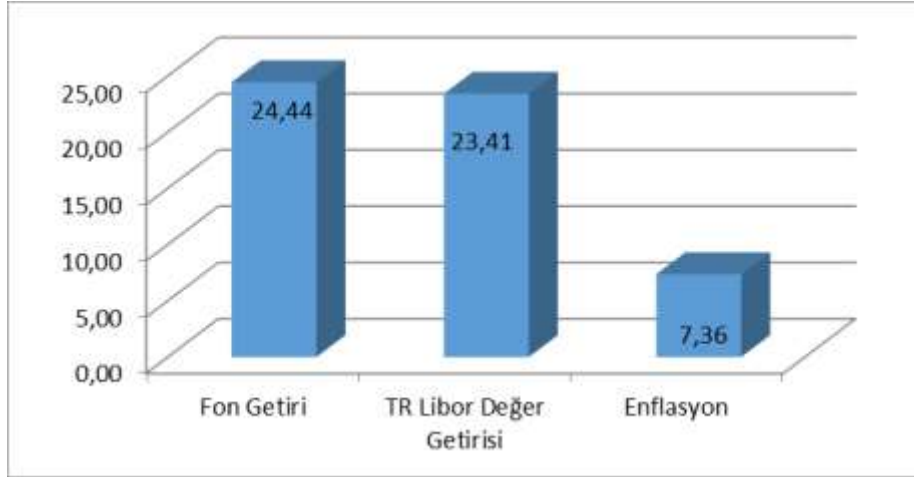
| Yıllar           | Toplam Getiri (%) | Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi/Eşik Değer (%) | Enflasyon Oranı (%) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması % | Karşılaştırma Ölçütünün/Eşik Değerin Standart Sapması | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri/ Net Aktif Değeri |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2.yıl 2013       | -1,23             | - *                                             | 6,97                | 0,69                                      | - *                                                   | -0,0038       | 94.079.097                                                        |
| 3.yıl 2014       | 18,41             | - *                                             | 6,36                | 0,50                                      | - *                                                   | 0,1356        | 201.341.239                                                       |
| 4.yıl 2015       | -3,51             | -*                                              | 5,71                | 0,58                                      | -*                                                    | -0,0215       | 296.344.602,26                                                    |
| 5. yıl 2016      | 10,30             | 9,25                                            | 9,94                | 0,61                                      | 0,02                                                  | 0,0092        | 410.887.379,39                                                    |
| 6. yıl 2017      | 18,45             | 11,94                                           | 15,47               | 0,29                                      | 0,03                                                  | 0,0780        | 569.916.279,21                                                    |
| 7. yıl 2018      | 2,54              | 20,57                                           | 33,64               | 0,57                                      | -***                                                  | 0,0196        | 559.066.760,06                                                    |
| 8. yıl 2019 (**) | 24,44             | 23,41(****)                                     | 7,36                | 0,56                                      | -***                                                  | 0,0086        | 642.049.998,73                                                    |

(\*)- Fonun karşılaştırma ölçütü; Fon portföy yapısı ve yönetim stratejisinin karşılaştırma ölçütü kullanmaya elverişli olmaması nedeniyle belirlenmemiştir.

(\*\*) 1 Ocak – 31 Aralık 2019dönemini ifade etmektedir.

(\*\*\*)Fonun karşılaştırma ölçütü; Fon portföy yapısı ve yönetim stratejisinin karşılaştırma ölçütü kullanmaya elverişli olmaması nedeniyle eşik değer belirlenmiştir. Eşik değer için standart sapma hesaplanmamaktadır.

(\*\*\*\*)Performans dönemi başında belirlenen eşik değer, gecelik Türk Lirası referans faiz oranının (O/N TRLIBOR) performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması durumunda, eşik değer olarak gecelik Türk Lirası referans faiz oranının (O/N TRLIBOR) performans dönemine denk gelen bileşik getirisi kullanılmaktadır. Fon için eşik değer olarak belirlenen %100 BIST-KYD Repo (Brüt)Endeksi'nin performans dönemi olan 01.01.2019-31.12.2019 dönemine denk gelen getirisi % 22,70 iken, O/N TRLIBOR'un performans dönemi olan 01.01.2019-31.12.2019 dönemine denk gelen bileşik getirisi % 23,41 olduğundan Fon'un eşik değer getirisi olarak yukarıdaki tabloda ilgili dönem için O/N TRLIBOR'un getirisine yer verilmiştir.



Geçmiş getiriler gelecek dönem performansı için bir gösterge sayılmaz.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Performans Sunuş standartları çerçevesinde hazırlanmış ve bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2019-31.12.2019 dönemine ait performans sunuş raporuna da [www.halkemeklilik.com.tr](http://www.halkemeklilik.com.tr) sitesinden ulaşılabilir.

**Alev SAĞIROĞLU**  
Fon Kurulu Üyesi

**Cumhur GÜLENSOY**  
Fon Kurulu Üyesi