

SERVET GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01/01/2019-31/12/2019 İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU

	Cari Dönem
	31.12.2019
A- BRÜT SATIŞLAR	29.101.875,83
1- Yurtiçi satışlar	29.101.875,83
2- Yurtdışı Satışlar	
3- Diğer Gelirler	
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00
1- Satıştan İadeler (-)	
2- Satış İskontoları (-)	
3- Diğer İndirimler (-)	
C- NET SATIŞLAR	29.101.875,83
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-9.186.027,53
1- Satılan Mamuller Maliyeti (-)	
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-9.186.027,53
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	19.915.848,30
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	-9.909.500,83
1- Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-5.133.123,83
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	-4.776.377,00
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	10.006.347,47
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KAR	4.144.170,18
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	
3- Finansman Gelirleri	
4- Komisyon Gelirleri	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	
7- Kambiyo Karları	4.144.170,18
8- Reeskont Gelirleri	
9- Enflasyon Düzeltme Karları	
10- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARAR	-9.504.986,29
1- Komisyon Giderleri (-)	
2- Karşılık Giderleri (-)	-99.361,55
3- Menkul Kıymet Satış Zararı (-)	
4- Kambiyo Zararları (-)	-9.405.624,74
5- Reeskont Giderleri (-)	
6- Enflasyon Düzeltme Zararları (-)	
7- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-4.454.038,46
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-4.454.038,46
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	191.492,90
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	2.289.678,06
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.289.678,06
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-1.593.167,40
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararlar (-)	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-1.593.167,40
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	888.003,56
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	888.003,56