

İDEALİST GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YÖNETİM KURULU KARARI

KARAR NO : 2020 / 04
KARAR TARİHİ :06/ 02 / 2020
KARAR KONUSU :ZorunluPay Alım Devirleri ve SPK Onay Başvurusu
KATILANLAR : İbrahim EKŞİ, Mustafa EKŞİ, Eyüp EKŞİ, Uğur ÖZDEMİR, Aslıhan ÜTE

KARARIN METNİ

Şirket yönetim kurulu 05 / 02 / 2020 tarihinde şirket merkezinde yapılan toplantıda aşağıda yazılan hususları karar altına almışlardır.

1- Şirketimizin ortakları tarafından şirketimize yapılan bildirimde yer alan ve detayları aşağıda verilmekte olan hisse devirlerine ilişkin anlaşmadan bilgi edinilmesine ,mevcut durumda şirket ortağı olan İmdat EKŞİ'nin sahip olduğu payların, şirket ortakları dışından olan Mustafa EKŞİ, Eyüp EKŞİ, Mehmet Akif EKŞİ tarafından eşit tutarlarda devralınmasına, pay devirlerinin aşağıdaki şekilde yapılmasına ve söz konusu pay devirlerinin gerçekleştirilebilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 15. maddesi çerçevesinde SPK'ya izin için başvurulmasına,

Payı Devralan	Payı Devreden	Pay Grubu / Tür	Pay Adedi	Hisse B.Fiyat
Mustafa EKŞİ	İmdat EKŞİ	A Grubu / Nama	166.668	2,80 TL
Mustafa EKŞİ	İmdat EKŞİ	B Grubu / Hamiline	1.083.334	2,80 TL
Eyüp EKŞİ	İmdat EKŞİ	A Grubu / Nama	166.666	2,80 TL
Eyüp EKŞİ	İmdat EKŞİ	B Grubu / Hamiline	1.083.333	2,80 TL
Mehmet Akif EKŞİ	İmdat EKŞİ	A Grubu / Nama	166.666	2,80 TL
Mehmet Akif EKŞİ	İmdat EKŞİ	B Grubu / Hamiline	1.083.333	2,80 TL

2- Pay devrine ilişkin SPK izninin alınmasını takiben Mustafa EKŞİ, Eyüp EKŞİ, Mehmet Akif EKŞİ'nin eşit tutarlarda, toplamda 500.000 adet A grubu nama ve 3.250.000 adet B grubu hamiline yazılı pay sahibi olacak şekilde pay tutarlarının pay defterine işlenmesine,

3- Yukarıda yer verilen pay devirlerinin gerçekleşmesi durumunda, yeni ortaklık yapısında yer alan hakim hissedarlar açısından SPK'nın ilgili düzenlemeleri uyarınca zorunlu pay alımı teklifi yükümlülüğünün doğacağı, bahsi geçen pay alımı teklifine esas hisse başına fiyatın da ortaklar arasındaki pay devirlerine ilişkin anlaşmanın kamuya duyurulduğu tarihten önceki 6 aylık dönem içinde oluşan günlük ağırlıklı ortalama borsa fiyatlarının aritmetik ortalaması şeklinde gerçekleşmesinin öngörüldüğü,

4- SPK ya yapılacak pay alım teklifi başvurusu dahil gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini teminen Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına ve gerekli Kamuyu Aydınlatma Platformu açıklamalarının yapılmasına toplantıya katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
İBRAHİM EKŞİ
T.C. 38183021130

Yönetim Kurulu Bşk.Yrd.
MUSTAFA EKŞİ
T.C. 38072024860

Yönetim Kurulu Üyesi
EYÜP EKŞİ
T.C. 38069024934

Yönetim Kurulu Üyesi
UGUR ÖZDEMİR
T.C. 22367159016

Yönetim Kurulu Üyesi
ASLIHAN ÜTE
T.C. 27202792854