

TEB PORTFÖY HİSSE SENEDİ FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)'NA AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU**A. TANITICI BİLGİLER**

PORTFÖYE BAKIŞ
Halka Arz Tarihi : 07/03/2000

YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER

28/06/2019 tarihi itibarıyla	
Fon Toplam Değeri	7,787,849
Birim Pay Değeri (TRL)	0.088375
Yatırımcı Sayısı	530
Tedavül Oranı (%)	3.15%
Portföy Dağılımı	
Paylar	89.25%
- Bankacılık	20.53%
- Perakende	10.57%
- Petrol Ve Petrol Ürünleri	9.81%
- İletişim	7.57%
- Holding	6.36%
- Cam	6.23%
- Hava Yolları Ve Hizmetleri	5.04%
- Demir, Çelik Temel	4.04%
- Tarım Kimyasalları	3.58%
- Endüstriyel Tekstil	3.57%
- Kimyasal Ürün	3.10%
- Otomotiv	2.56%
- Gıda	2.25%
- Teknoloji	1.79%
- Mobilya	1.33%
- İletişim Cihazları	0.92%
- Elektrik	0.00%
Takasbank Para Piyasası İşlemleri	6.81%
Teminat	3.93%
Futures	0.00%

Fon'un Yatırım Amacı	Portföy Yöneticileri
BIST hisse senedi piyasasında işlem gören hisse senetlerine yatırım yaparak, BIST Endeks getirisi üzerinde bir getiri sağlamayı amaçlar.	Tansel Kutlu YILMAZ
	Mahmut Burak ÖZTUNÇ
En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet	
Yatırım Stratejisi	
Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları hariç olmak üzere BIST'de işlem gören ihraççı payları, ihraççı paylarına ve/veya ihraççı payı endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmelerine nakit teminatları ihraççı paylarına ve/veya ihraççı paylarına dayalı opsiyon sözleşmelerine primleri ile borsada işlem gören ihraççı paylarına ve ihraççı paylarına dayalı aracı kuruluş varantlarına yatırılır. Yabancı para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yapılmayacaktır.	
Yatırım Riskleri	
Fon yönetiminde temel olarak aşağıdaki riskler taşınmaktadır. Diğer risklere ilişkin detaylı bilgilere ise izahnameden ulaşılabilir. Piyasa Riski: Piyasalardaki fiyat, kur ve oran değişimlerin, pozisyonları olumsuz etkileme potansiyelidir.Karşı Taraf Riski: Finansal işlemlerde karşı tarafın yükümlüklerini yerine getirememesi durumudur.Likidite Riski: Finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülememesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır.Operasyonel Risk: Operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade ederYoğunlaşma Riski: Belli bir varlığa ve/veya vadeye yoğun yatırım yapılması sonucu fonun bu varlığın ve vadenin içerdiği risklere maruz kalmasıdır.Korelasyon Riski: Farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade ederKredi Riski: Fon portföyünde yer alan bir borçlanma aracının ihraççısının temerrüde düşmesi ya da kredi notunun düşürülmesi nedeniyle maruz kalınabilecek riski ifade eder.Yasal Risk: Mevzuatta ve düzenleyici otoritelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişikliklerden olumsuz etkilenme riskidir.Kaldıraç Yaratan İşlem Riski: Kaldıraç yaratan işlemlerde bulunulması halinde, başlangıç yatırımı ile başlangıç yatırımının üzerinde pozisyon alınması sebebi ile başlangıç yatırımından daha yüksek zarar edebilme olasılığını ifade eder.Yapılandırılmış Yatırım Araçları Riskleri: Söz konusu araçların dayanak varlıkları üzerinde oluşturulan stratejilerinin getirisinin ilgili dönemde negatif olması halinde, vade sonunda hiçbir gelir elde edilememesi veya başlangıç değerinin altına düşülmesi riskini ifade eder. Bu araçlarda ayrıca karşı taraf riski de mevcuttur.	

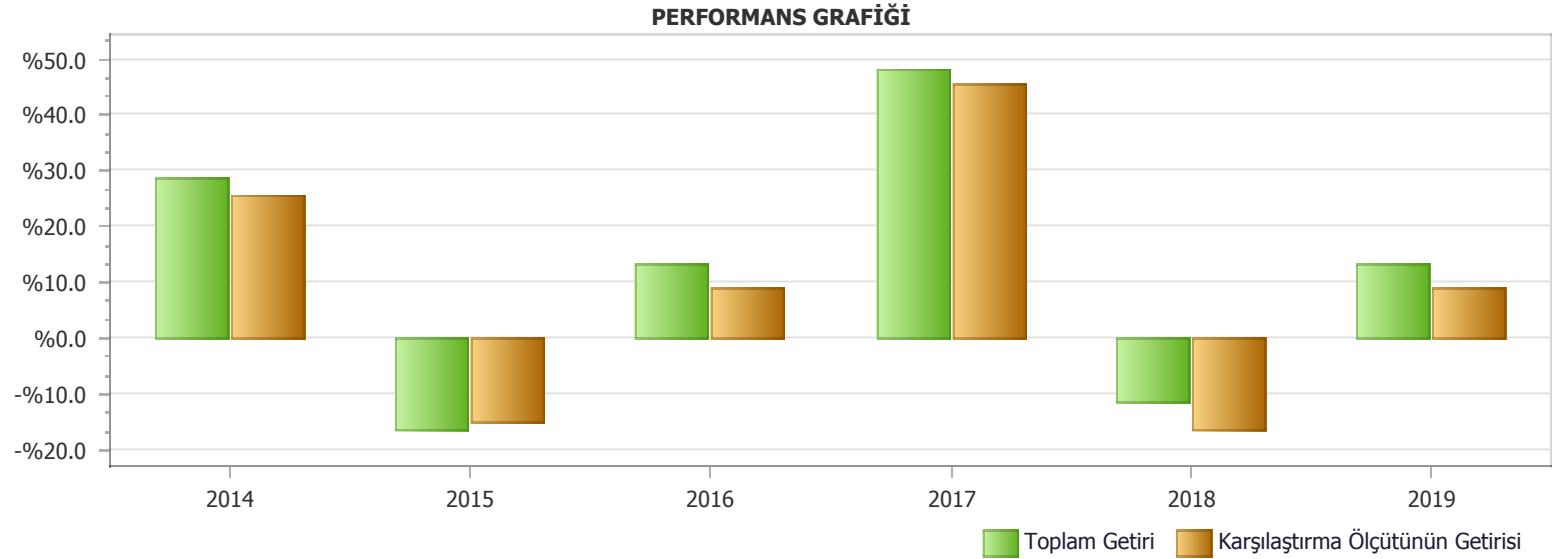
B. PERFORMANS BİLGİSİ

PERFORMANS BİLGİSİ							
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi (%)	Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri
2014	28.793%	25.652%	8.170%	1.225%	1.2315%	0.0488	14,480,519.58
2015	-16.299%	-15.069%	8.808%	1.417%	1.3294%	-0.0194	8,991,515.47
2016	13.306%	9.066%	8.533%	1.210%	1.2349%	0.0838	6,585,749.71
2017	48.057%	45.661%	11.920%	0.950%	0.9430%	0.0293	10,509,924.78
2018	-11.410%	-16.448%	20.302%	1.346%	1.3132%	0.1116	10,912,384.53
2019 (***)	13.390%	9.138%	5.014%	1.239%	1.3166%	0.1349	7,787,849.14

(*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(**) Portföyün ve karşılaştırma ölçütünün standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(***) İlgili veriler sene başından itibaren rapor tarihine kadar olan değerleri vermektedir.



GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

C. DİPNOTLAR

1) 1999 yılında kurulan TEB Portföy Yönetimi A.Ş., Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin iştiraki olarak faaliyetlerini sürdürmekte olup, Yatırım Fonları Yönetimi, Emeklilik Fonları Yönetimi, Özel Portföy Yönetimi ve Yatırım Danışmanlığı alanlarında faaliyet göstermektedir. TEB Portföy Yönetimi'nin kuruluş temel amacı, bireysel ve kurumsal yatırımcıların risk profiline uygun finansal enstrümanların dağılımının belirlenerek portföylerinin yönetilmesini ve bu çerçevede optimum faydanın sağlanmasını gerçekleştirmektir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 01/01/2019 - 28/06/2019 döneminde net %13.39 oranında getiri sağlarken, karşılaştırma ölçütünün getirisi aynı dönemde %9.14 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi %4.25 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriye ifade etmektedir.

Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi : Fonun karşılaştırma ölçütünün ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

01/01/2019 - 28/06/2019 döneminde :	Portföy Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	0.007660%	148,359.12
Denetim Ücreti Giderleri	0.000208%	4,030.87
Saklama Ücreti Giderleri	0.000176%	3,415.39
Aracılık Komisyonu Giderleri	0.002092%	40,514.74
Kurul Kayıt Ücreti	0.000042%	805.53
Diğer Faaliyet Giderleri	0.000575%	11,129.62
Toplam Faaliyet Giderleri	208,255.27	
Ortalama Fon Portföy Değeri	10,819,931.08	
Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Portföy Değeri	1.924737%	

5) Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.

Kıstas Dönemi	Kıstas Bilgisi
12/07/2012-22/01/2015	%5 BIST-KYD Repo (Brüt) + %95 BIST 100
23/01/2015-11/11/2015	%2 BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat TL + %3 BIST-KYD Repo (Brüt) + %95 BIST 100
12/11/2015-31/12/2017	%5 BIST-KYD Repo (Brüt) + %95 BIST 100
01/01/2018-...	%5 BIST-KYD Repo (Brüt) + %95 BIST 100 GETİRİ

6) Yatırım fonlarının portföy işletmesinden doğan kazançları kurumlar vergisi ve stopajdan muaftır.

8) {0}