

"Aşağıdaki Geçici Vergi Beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası
Mevzuatına uygun düzenlenmemiştir"

MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
VUK'A GÖRE DÜZENLENMİŞ AYRINTILI GELİR TABLOSU

CARİ DÖNEM
01.04.2017-31.03.2019

İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU		
A- BRÜT SATIŞLAR		17.535.053,27
1. Yurtiçi Satışlar	17.535.053,27	
2. Yurtdışı Satışlar	0,00	
3. Diğer Gelirler	0,00	
B- SATIŞ İNDİRLİMLERİ (-)		0,00
1. Satıştan İadeler (-)	0,00	
2. Satış İskontoları (-)	0,00	
3. Diğer İndirimler (-)	0,00	
C- NET SATIŞLAR		17.535.053,27
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		0,00
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00	
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00	
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00	
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		17.535.053,27
E -FAALİYET GİDERLERİ		(12.203.827,31)
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00	
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00	
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	(12.203.827,31)	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		5.331.225,96
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VEYA KARLAR		30.484.355,01
1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00	
2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00	
3. Faiz Gelirleri	14.596.130,28	
4. Komisyon Gelirleri	0,00	
5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00	
6. Menkul Kıymet Satış Karları	0,00	
7. Kambiyo Karları	15.872.010,36	
8. Reeskont Faiz Gelirleri	2.873,07	
9. Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	13.341,30	
10. Enflasyon Düzeltme Fark gelirleri	0,00	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN GİDER VE ZARARLAR (-)		(7.685.303,47)
1. Komisyon Giderleri	0,00	
2. Karşılık Giderleri	0,00	
3. Menkul Kıymet Satış Zararları	0,00	
4. Kambiyo Zararları	(7.621.841,60)	
5. Reeskont Faiz Giderleri	(63.461,87)	
6. Diğer Olağan Gider ve Zararlar	0,00	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(20.165.376,82)
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(4.552.474,18)	
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(15.612.902,64)	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		7.964.900,68
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		2.829.876,32
1. Önceki Dönem Gelirleri	2.651.923,06	
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	177.953,26	
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(343.831,27)
1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00	
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(102.732,80)	
3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)	(241.098,47)	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		10.450.945,73
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞILIKLARI (-)		0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		10.450.945,73