

№ 08822

**NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ SERMAYE
PİYASASI KURULUNUN VII-128.1 SAYILI PAY TEBLİĞİ'NİN 33. MADDESİ
UYARINCA HAZIRLANAN YÖNETİM KURULU RAPORU**

Şirketimiz Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 03 Eylül 1997 tarihinde kurulmuş olup, İstanbul Ticaret Odası nezdinde 375952 sicil numarası ile kayıtlıdır. **14 Mayıs 2019**

- i) Şirketimizin 12/04/2019 tarih ve 2019/8 sayılı yönetim kurulu kararı ile, 200.000.000-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak kaydıyla, her biri 1-TL nominal değerde paylardan oluşan toplam 80.000.000-TL olan çıkarılmış sermayesinin, Şirket'in mevcut hissedarlarından Nurol İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi ("Nurol İnşaat") haricindeki hissedarların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, nakden, tamamen ve her türlü muvazaadan ari olmak üzere toplam satış hasılatı 300.000.000-TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin 30/12/2015 tarih ve 04.PRO.03 kodlu Toptan Alış ve Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar artırılmasına, sermaye artırım sonucunda ihraç edilecek payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Şirket hissedarlarından Nurol İnşaat'a Borsa İstanbul A.Ş. pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile satılmasına karar verilmiştir.
- ii) Sermaye artırım ve tahsisli satış işlemleri sonucunda elde edilen fon ile Şirketimizin ana hissedarlarında olan Nurol İnşaat'a olan, Şirketimizin ana faaliyet konusunu teşkil eden gayrimenkul projelerinde, Nurol İnşaat tarafından gerçekleştirilen inşaat işlerinden kaynaklanan borçları ödenecektir. 12.04.2019


Mehmet Oğuz ÇARMIKLI
Yönetim Kurulu Başkanı


Saadet Ceyda ÇARMIKLI
KILIÇASLAN
Murahhas Üye


Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş.
Üye
Adına
Tarık ONGUN


Semih KAYAALP
Üye


Necdet GÜRBÜZTÜRK
Üye


Mehmet Hilmi ÖZKAZANÇ
Üye