



Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 12233903-315.01.01-E.6511

03.05.2019

Konu : Gayrimenkul yatırım fonu kuruluş başvurunuz hk.

FİBA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Sarıkanarya Sokak Yolbulan Plaza B Blok No:16/11

34742 Kozyatağı/Kadıköy/İstanbul

İlgi: a) 25.01.2019 tarih ve 3 sayılı yazınız.

b) 30.04.2019 tarih ve 18 sayılı yazınız.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile, Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Re-Pie Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun (Fon) kuruluşuna izin verilmesi talebiyle Kurulumuza başvurulmuştur.

Söz konusu başvurunuzun değerlendirildiği Kurulumuz Karar Organı'nın 25.04.2019 tarih ve 24/560 sayılı toplantısında;

1) Fon'un kuruluşuna izin verilmesi talebinizin olumlu karşılanmasına,

2) Re-Pie Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. (RE-PIE GGSPYŞ) bünyesinde oluşturulan yatırım komitesinde yer alan RE-PIE GGSPYŞ genel müdürü Hasan BAYHAN'ın görevinden ayrıldığı, genel müdürlük görevi için Alim TELCİ'nin seçilmesine karar verildiği ve Kurulumuz nezdinde Alim TELCİ'nin genel müdür olarak atanmasına ilişkin sürecin devam ettiği dikkate alınarak yatırım komitesi üyelerinin belirlendiği güncel yönetim kurulu kararının Fon'un ihraç başvurusu aşamasında Kurulumuza iletilmesi gerektiği hususunda Şirketinizin bilgilendirilmesine karar verilmiştir.

İlgi (b)'de kayıtlı yazınızla ise Fon içtüzüğünün nihai hali Kurulumuza iletilmiştir.

Bu çerçevede, Kurulumuzca onaylanmış fon içtüzüğü işbu yazımız ekinde gönderilmekte olup, III-52.3 sayılı Gayrimenkul Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (Tebliğ) 35. maddesinin birinci fıkrası uyarınca Fon'un Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) sayfalarının oluşturulması, Tebliğ'in 12. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Kurulumuzca onaylanmış Fon içtüzüğünün altı iş günü içinde Şirketiniz merkezinin bulunduğu yerin ticaret siciline tescil ettirilmesi, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde (TTSG) ve KAP'ta ilan ettirilmesi, fon içtüzüğünün ticaret siciline tesciline ilişkin belgelerin ve ilanının yayımlandığı TTSG'nin bir örneğinin Kurulumuza iletilmesi ve Tebliğ'in 13. maddesi çerçevesinde fon içtüzüğünün tescilinden itibaren en geç altı ay içerisinde yatırım komitesi üyelerinin belirlendiği güncel yönetim kurulu kararıyla birlikte fon katılma paylarının ihracı talebiyle Kurulumuza başvurulması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

Onur ATILLA

Daire Başkanı

Ek: Onaylı Fon İçtüzüğü (1 adet).