

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAİYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01.01.2018-31.12.2018
Ticaret unvanı : ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret sicili numarası : 264500
Merkez Adresi : Esentepe Mah. Haberler Sok. No:10 Şişli/İSTANBUL
İletişim Bilgileri : Telefon : 0212 213 08 00
Fax : 0212 346 09 89
E-posta adresi: alvus@alvusyatirim.com
İnternet Sitesi Adresi : www.alvusyatirim.com

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAİYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Sermayesi : 27.500.000,-TL
b)- Ortaklık Yapısı : Aynus Holding A.Ş.

PAY SAHİBİNİN ADI, SOYADI/ÜNVANI	İKAMETGÂH ADRESİ	HİSSE ADEDİ	SERMAİYE TUTARI (TL)
1- Aynus Holding A.Ş.	Esentepe Mah. Haberler Sok. No:10	10.612.000 A Grubu 10.867.000 B Grubu 6.021.000 C Grubu	10.612.000.- 10.867.000.- 6.021.000.-

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

Şirketin payları SPK'nın 26/01/2018 tarihli ve 32992422-205.01.01.-E.905 numaralı yazılı izni ile Aynus Holding A.Ş. ye devredilmiştir. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 05.12.2018 tescil olunup TTSG'nin 11.12.2018 tarih ve 9721 numaralı gazetesinde ilan edilmiştir.

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) : Şirketin sermayesi her biri TL nominal bedelli adet pay'dan oluşmaktadır. Sermaye paylarının adeti nama yazılı A grubu, adeti nama yazılı B grubu ve adeti nama yazılı C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama : Yönetim Kurulu üyelerinin bir tanesi (A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, bir tanesi (B) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından ve geriye kalan bir tanesi ise (C) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. (A), (B) ve (C) Grubu hissedarlar bu fıkra hükmüne göre kendilerinin göstermeye yetkili oldukları sayıya eşit veya daha fazla sayıda aday gösterebilirler.

Yönetim Kurulu'nda herhangi bir üyeliğin boşalması halinde, Yönetim Kurulu, ayrılan üyeyi aday göstermiş olan grup hissedarların aday göstereceği kişiler arasından kanunun aradığı özelliklere sahip bir kişiyi ayrılan üyenin görev süresini tamamlamak üzere boşalan üyeliğe seçer. Bu şekilde seçilen üye ilk toplanacak genel kurulun onayına sunulur.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı:

06.06.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilen Yönetim Kurulu üyeleri ve görev dağılımı aşağıdaki gibidir.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Nusret ALTINBAŞ	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl
Ali ALTINBAŞ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl
Saim KILIÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl
Tuğberk SEZEN	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl

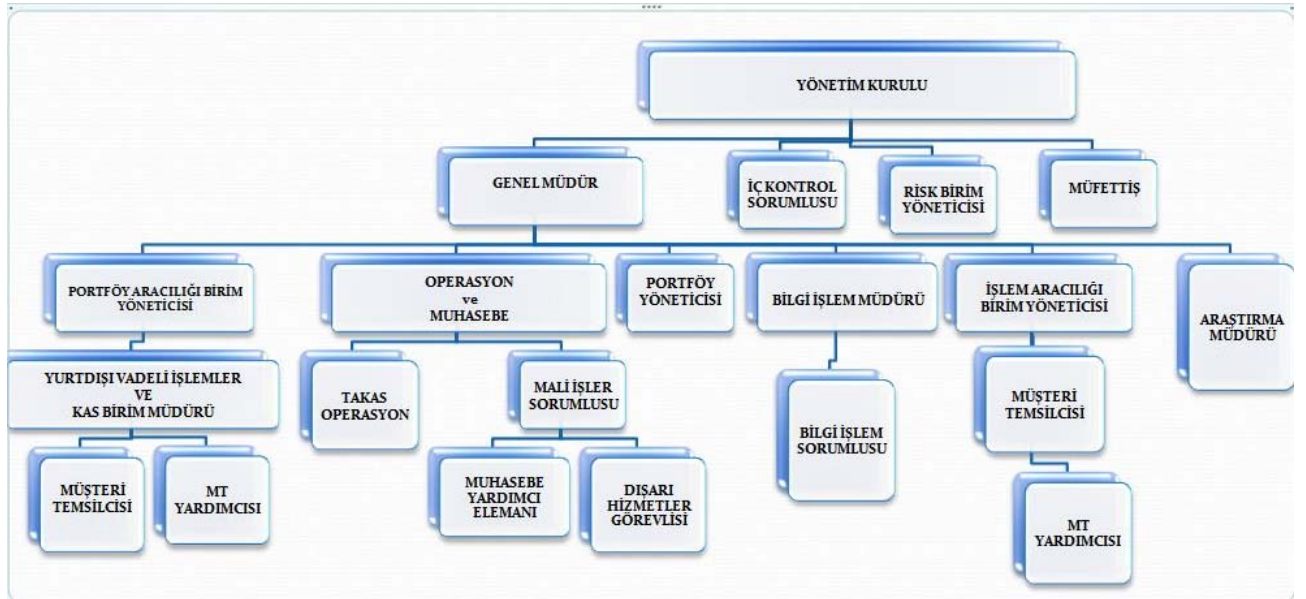
Yönetim Kurulu üyelerinden her hangi iki kişinin imzası Şirketimizi her türlü hukuki muamele, fiil ve işlerden ötürü temsil ve ilzam eder.

b)- Şirketin Üst ve Orta Düzey Yöneticileri:

Unvanı	Adı Soyadı
Genel Müdür Vekili	: Seyit Tahir ÖZEK
Mali İşler ve Muhasebe Müdürü	: Mustafa KOÇ
Operasyon Müdürü	: Nilgün BOZKURT ÇANKAYA
Müfettiş	: Emre ŞENEL

c)- Personel Sayısı: 41

Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Organizasyon şeması aşağıda yer almaktadır.



d) Personel Yapısı:

Şirketimiz 41 kişi ile faaliyetlerini yürütmektedir. Bunların 29'i lisans, 5'ü ise yüksek lisans, 3'i ön lisans, 3'i lise ve 1'i de ilköğretim mezunudur.

Lisans gerektiren görevlerde çalışan personelin SPK lisans belgeleri mevcuttur.

Personelimize maaş haricinde şirketin karlılığına göre prim verilmekte ayrıca yemek kartı verilmektedir. Şirketimizde toplu iş sözleşmesi yapılmamaktadır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMayE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

D- VARSA; Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler.

Şirket yönetim kurulu üyelerinin dönem içerisinde şirketle herhangi bir işlem yapmaları veya rekabet etmeleri söz konusu olmamıştır. Fakat Yönetim Kurulu Üyelerinin hisse senedi alım-satım işlemleri nedeniyle şirketle işlem yapmaları söz konusu olmaktadır. İlişkili taraf işlemleri mali tablo dipnotlarında yer almaktadır.

2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere yapılan maaş ve benzeri ödemeler tutarı; 265.684,-TL.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

Üst düzey yöneticilerde dâhil olmak üzere tüm çalışanlara yapılan ödemeler maaş, prim, ikale, kıdem tazminatı ve ihbar tazminatı ödemelerinden oluşmakta ve banka aracılığıyla yapılmaktadır.

Yönetim kurulu üyelerine görevlerini yerine getirmelerinden dolayı herhangi bir ücret veya huzur hakkı ödemesi yapılmamaktadır.

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yoktur.

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:
Yoktur.

b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimizde; İş Akış ve Görev Tanımları, İç Kontrol ve İç Denetim Prosedürleri, Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklere Uyum Programı, Acil ve Beklenmedik Durum Planı prosedürleri mevcuttur.

Şirketimizin işlemleri, sermaye piyasası mevzuatı gereği oluşturulan teftiş birimi tarafından iç kontrol ve denetim prosedürlerimiz çerçevesinde sürekli denetim altında tutulmakta ve iç kontrol faaliyetleri her personelimizce işlemlerin ifası sırasında ve sonrasında yapılmaktadır.

Kurumda gerçekleştirilen faaliyetlerin kapsam ve yapısıyla uyumlu, değişen koşullara cevap verebilecek nitelik, yeterlilik ve etkinlikte iç denetim sistemi kurulur. İç denetim sistemi kapsamındaki faaliyetler Yönetim Kurulu, kurumun her seviyedeki personeli ve iç denetimden sorumlu elemanlar tarafından yürütülür. İç kontrol faaliyeti tespit edilen risklerin izlenmesine olanak verecek şekilde, günlük faaliyetlerin bir parçası olarak sürdürülür.

Şirkette, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No:68 sayılı tebliğ uyarınca iç kontrol sistemi ve denetimine ilişkin esaslar uygulanmaktadır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

Teftiş Birimi, yıllık denetim planı kapsamında gerçekleştirdiği denetimlere ilişkin raporları İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve diğer yönetim kurulu üyelerine sunmuştur.

Şirketin iç kontrol prosedürlerinin uygulanması ve gözetiminden başta İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olmak üzere, Yönetim Kurulu üyeleri sorumludur. Ayrıca yürütülmesinden de Müfettiş ve İç Kontrol Elemanı sorumludur. Söz konusu kişilerin görev tanımları ile sorumlu oldukları yürütme ve kontrol konuları iç kontrol prosedürlerinde ayrı olarak tanımlanmıştır.

İç kontrol ve denetime ilişkin olarak İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve diğer yönetim kurulu üyelerine sunulan raporlar değerlendirilmiş, önemli nitelikte bir sorun olmadığı tespit edildiği görülmüştür.

c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2018 itibarıyla Şirket'in iştiraki Borsa İstanbul A.Ş. olup, %0,04 oranında sermayesinde pay sahibidir.

d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Hesap dönemi içinde yapılan özel ve kamu denetimi bulunmamaktadır. Şirketin 6 ve 12 aylık mali tabloları Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmektedir.

Ayrıca, aynı denetim firması tarafından VUK' a istinaden yıllık kurumlar vergisi beyannameleri ve bunlara ek'li mali tablolar ve bildirimlerin denetim ve tasdik işleri ile ve/veya diğer işlerin 3568 sayılı Kanun ve ilgili diğer kanunlara ve mevzuata göre denetimi de yapılmaktadır.

f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Yoktur.

g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Şirketimiz belirlenen hedeflere ulaşmış ve genel kurul kararlarını yerine getirmiştir.

i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

17.12.2018 Tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Yapılmış ve aşağıdaki gündemlere ilişkin kararlar alınmıştır;

1. Toplantı Başkanlığı'na Nusret ALTINBAŞ'ın, Oy Toplama Memurluğuna Mustafa KOÇ'un Yazmanlığa Emre ŞENEL'in seçilmelerine ve Toplantı Başkanlığı'na Toplantı tutanağı ve Hazır Bulunanlar Listesini imzalama yetkisinin verilmesine oybirliği ile karar verildi. Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması, Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı'nın ve hazır bulunanlar listesinin imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,

2. Geçmiş dönemlere ait 839.913,40 TL tutarındaki dönem karının yasal yedekler ayrıldıktan sonraki tutarın dağıtımına ilişkin esaslar görüşüldü ve dağıtılmasına karar verildi,

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

3. Dilek ve temenniler.

j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Yoktur.

5-FİNANSAL DURUM

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 2018 yılını net, 2.888.674,- TL kar ile kapatmıştır (2017 yılında net 444.546,-TL zarar). Aktif toplamı 55.147.589,-TL olup (2017 yılı 36.140.840,-TL) karşılığında, 32.724.839,- TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır (2017 yılı Öz Kaynak 29.347.128,-TL).

Şirketin 2.877.273,- TL tutarında Maddi Duran Varlığı olup bu kıymetler için 1.593.073,- TL tutarında amortisman ayrılmıştır. (2017 yılı 2.384.685,- TL Maddi Duran Varlık, 1.773.507,- TL amortisman) Şirketin 617.442,- TL tutarında Maddi Olmayan Duran Varlığı olup 298.796,- TL tutarında amortisman ayrılmıştır. (2017 yılı 606.692,-TL Maddi Olmayan Duran Varlık 226.383,- TL Amortisman)

b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

	<u>2017 Yılı</u>	<u>2017 Yılı</u>
Dönem Karı / (Zararı)	2.888.674,-	(444.546,-)
Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük.	-	-
Dönem Net Karı / (Zararı)	2.888.674,-	(444.546,-)

c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirketin özkaynakları 31.12.2018 tarihi itibarıyla 32.724.839,- TL (2017 yılı 29.347.128,-TL) olduğu ve özkaynaklarının korunduğu tespit edilmiştir. Şirketin 31.12.2018 itibarıyla Kısa ve Uzun vadeli kaynakları toplamı 848.947,-TL olup (2017 yılı 6.793.712,-TL) aynı dönemde 55.147.589,- TL Dönen Varlık Toplamına (2017 yılı 35.803.532,-TL) sahiptir.

d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Yoktur.

e) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Kar dağıtılması düşünülmemektedir.

6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Şirketin en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzeri varlıklar, finansal yatırımları ile ticari alacaklarıdır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirketin operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirketin

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMayE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OcAK 2018 – 31 ARALIK 2018

finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri likidite riski, faiz riski, kur riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

Şirketin cari dönemde kredili müşterisi bulunmadığın Ticari alacaklar için bir risk bulunmamaktadır. Önceki dönemde ise Şirketin ticari alacaklarının büyük bir kısmını kredili müşterilerden alacaklar oluşturmaktadır. Kullandırılan fonlar için, karşı tarafın anlaşmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

Yoktur.

- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Şirketimizin büyüme politikası çerçevesinde yatırımcılardan gelen talepler ve yapılan piyasa araştırmaları doğrultusunda daha iyi hizmetler sunabilmek amacıyla merkez dışı örgütler kurulması planlanmaktadır.

7- DiĞER HUSUSLAR

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

Yoktur.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLİ (KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL DURUM TABLOSU
(BİLANÇO)
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem	Önceki Dönem
		31.12.2018	31.12.2017
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	3,505,469	11,680,419
Finansal Yatırımlar	8	5,369,796	5,789,716
Ticari Alacaklar	11	38,845,683	15,201,543
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6.11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	38,845,683	15,201,543
Diğer Alacaklar	6.12	3,388,736	969,827
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	3,388,736	969,827
Türev Araçlar	13	476,764	-
Stoklar	14	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	6.15	68,042	66,952
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	15	5,319	1,413
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	15	62,723	65,539
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	30,115	85,075
Diğer Dönen Varlıklar	16	-	10,000
ARA TOPLAM		51,684,605	33,803,532
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar, Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar	17	-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		51,684,605	33,803,532
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	8	1,517,254	159,711
Ticari Alacaklar	11	-	-
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6.11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	-	-
Diğer Alacaklar	12	34,009	23,045
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	34,009	23,045
Türev Araçlar	13	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	18	-	-
Maddi Duran Varlıklar	19	1,593,073	1,773,507
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20	318,648	380,309
Peşin Ödenmiş Giderler	15	-	736
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3,462,984	2,337,308
TOPLAM VARLIKLAR		55,147,589	36,140,840

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLİ (KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	4,010,115	11,593
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	487,041	364,836
Diğer Finansal Yükümlülükler	10	-	-
Ticari Borçlar	11	11,847,739	4,836,474
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6.11	311	230,533
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	11	11,847,428	4,605,941
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	68,686	87,651
Diğer Borçlar	12	225,994	58,703
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	225,994	58,703
Türev Araçlar	13	4,582,891	550,190
Kısa Vadeli Karşılıklar	21.25	351,337	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21	351,337	-
ARA TOPLAM		21,573,803	5,909,447
Satış Amaçlı Sınıflandırılan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	17		-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		21,573,803	5,909,447
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	612,401	783,233
Uzun Vadeli Karşılıklar	21.25	35,264	17,264
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21	35,264	17,264
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	201,282	83,768
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	27	-	-
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		848,947	884,265
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	29	27,500,000	27,500,000
Gelirler veya Giderler	29	-61,095	-47,792
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	29	-61,095	-47,792
Kazançları/Kayıpları			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer	29	1,282,878	0
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	29	1,282,878	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	29	438,593	333,302
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	29	675,789	2,006,164
Net Dönem Karı/Zararı	29	2,888,674	-444,546
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		32,724,839	29,347,128
TOPLAM KAYNAKLAR		55,147,589	36,140,840

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE
OLMAYAN) KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2018-31.12.2017	01.01.2017-31.12.2017
Hasılat	30	528,281,140	1,228,174
Satışların Maliyeti (-)	30	-524,923,758	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		3,357,382	1,228,174
BRÜT KAR/ZARAR		3,357,382	1,228,174
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	-7,629,858	-6,443,446
Pazarlama Giderleri (-)	31	-827,581	-1,032,791
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	31	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	33	44,148	2,801
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	33	-57,996	-
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		-5,113,905	-6,245,262
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	34	30,066,345	17,778,432
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	34	-20,996,435	-11,923,365
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		3,956,005	-390,195
Finansman Gelirleri	35	-	-
Finansman Giderleri (-)	35	-142,346	-226,792
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		3,813,659	-616,987
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	24	-924,985	172,441
Dönem Vergi Gideri/Geliri	24	-876,852	-346,489
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	24	-48,133	518,930
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		2,888,674	-444,546
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	17	-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		2,888,674	-444,546
Pay Başına Kazanç	36	0.105	-0.016
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	0.105	-0.016
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	-	-
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	0.105	-0.016
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	0.105	-0.016
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	-	-

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2018 – 31 ARALIK 2018

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu Başkanı

Nusret ALTINBAŞ

Genel Müdür

Seyit Tahir ÖZEK