

KİRA TESPİT NİHAİ DEĞER TAKDİRİ-YEŞİL GYO-73 ADET

BLOK	DAİRE NO	ODA SAYISI	KAT	MANZARA	BRÜT M2	HİSSE ORANI, DÜŞEN PAY	KİRA BİRİM FİYATI (M2)	TAKDİR EDİLEN KİRA DEĞER- YEŞİL GYO HİSSESİ	TAKDİR EDİLEN TOPLAM KİRA DEĞER
1.A BLOK	1	3+1	ZEMİN 1	DIŞARI	203,00	1	10,30	2.090,87	2.090,87
1.A BLOK	2	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	175,00	1	9,79	1.713,17	1.713,17
1.A BLOK	63	2+1	15	DIŞARI	157,00	1	12,46	1.955,98	1.955,98
1.A BLOK	77	1+1	18	DIŞARI	96,00	1	14,61	1.402,91	1.402,91
1.B BLOK	66	1+1	16	DIŞARI	105,00	1	13,75	1.443,38	1.443,38
1.B BLOK	74	1+1	18	DIŞARI	96,00	1	14,61	1.402,91	1.402,91
2.A BLOK	1	3+1	ZEMİN 1	DIŞARI	203,00	1	10,30	2.090,87	2.090,87
2.A BLOK	2	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	175,00	1	9,94	1.740,15	1.740,15
2.A BLOK	7	3+1	1	DIŞARI	170,00	1	13,57	2.306,70	2.306,70
2.A BLOK	17	2+1	3	DIŞARI	143,00	1	11,79	1.686,19	1.686,19
2.B BLOK	8	3+1	1	DIŞARI	170,00	1	13,25	2.252,75	2.252,75
2.B BLOK	15	2+1	3	İÇERİ	143,00	1	12,36	1.767,12	1.767,12
3.A BLOK	1	3+1	ZEMİN 1	DIŞARI	203,00	1	10,30	2.090,87	2.090,87
3.A BLOK	2	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	175,00	0,2646	9,94	460,47	1.740,15
3.A BLOK	11	3+1	2	DIŞARI	170,00	1	13,57	2.306,70	2.306,70
3.A BLOK	17	2+1	3	DIŞARI	143,00	1	11,79	1.686,19	1.686,19
3.A BLOK	33	2+1	7	DIŞARI	143,00	1	12,17	1.740,15	1.740,15
3.B BLOK	2	2+1	ZEMİN 2	DIŞARI	143,00	1	10,09	1.443,38	1.443,38
3.B BLOK	3	2+1	ZEMİN 2	İÇERİ	143,00	1	10,47	1.497,33	1.497,33
3.B BLOK	4	3+1	ZEMİN 2	DIŞARI	170,00	1	11,27	1.915,51	1.915,51
3.B BLOK	5	3+1	ZEMİN 2	İÇERİ	170,00	1	11,82	2.009,94	2.009,94
3.B BLOK	8	3+1	1	DIŞARI	170,00	1	13,25	2.252,75	2.252,75
3.B BLOK	9	3+1	1	İÇERİ	170,00	1	13,73	2.333,68	2.333,68
3.B BLOK	14	2+1	3	DIŞARI	143,00	1	11,79	1.686,19	1.686,19
3.B BLOK	15	2+1	3	İÇERİ	143,00		12,36	0,00	1.767,12
3.B BLOK	27	2+1	6	İÇERİ	143,00	0,6466	12,55	1.160,01	1.794,10
3.B BLOK	30	2+1	7	DIŞARI	143,00		12,17	0,00	1.740,15
3.B BLOK	58	1+1	14	DIŞARI	96,00	0,4828	14,75	683,79	1.416,40
3.B BLOK	62	1+1	15	DIŞARI	105,00	1	14,00	1.470,36	1.470,36
3.B BLOK	65	2+1	15	İÇERİ	157,00	1	12,46	1.955,98	1.955,98
3.B BLOK	68	2+1	16	DIŞARI	157,00	1	11,69	1.834,57	1.834,57
4.A BLOK	39	2+1	9	DIŞARI	116,00	1	12,44	1.443,38	1.443,38
4.B BLOK	13	2+1	3	DIŞARI	116,00	1	12,21	1.416,40	1.416,40
4.B BLOK	42	2+1	10	İÇERİ	116,00	1	13,95	1.618,74	1.618,74
4.B BLOK	69	1+1	17	DIŞARI	85,00	1	14,12	1.200,57	1.200,57
4.B BLOK	71	1+1	17	DIŞARI	84,00	1	14,29	1.200,57	1.200,57
5.A BLOK	51	1+1	12	DIŞARI	116,00	1	12,68	1.470,88	1.470,88
5.A BLOK	53	1+1	13	DIŞARI	91,00	1	14,82	1.348,62	1.348,62
5.A BLOK	76	1+1	18	İÇERİ	116,00	1	10,35	1.200,60	1.200,60
6.A BLOK	1	3+1	ZEMİN 1	DIŞARI	170,00	1	11,11	1.888,53	1.888,53
6.A BLOK	71	1+1	17	DIŞARI	96,00	1	14,61	1.402,91	1.402,91
6.B BLOK	2	2+1	ZEMİN 1	İÇERİ	143,00	1	10,47	1.497,33	1.497,33
6.B BLOK	6	2+1	1	İÇERİ	143,00	1	12,36	1.767,12	1.767,12
6.B BLOK	15	3+1	3	DIŞARI	170,00	1	13,57	2.306,70	2.306,70
6.B BLOK	61	1+1	15	DIŞARI	105,00	1	13,75	1.443,38	1.443,38
6.B BLOK	69	1+1	17	DIŞARI	96,00	1	14,61	1.402,91	1.402,91
6.B BLOK	73	1+1	18	DIŞARI	96,00	1	14,61	1.402,91	1.402,91
7.A BLOK	1	3+1	ZEMİN 1	DIŞARI	170,00	1	11,11	1.888,53	1.888,53
7.A BLOK	13	3+1	3	DIŞARI	170,00	1	13,25	2.252,75	2.252,75
7.A BLOK	17	3+1	4	DIŞARI	170,00	1	13,25	2.252,75	2.252,75
7.A BLOK	53	2+1	13	DIŞARI	170,00	1	10,39	1.767,12	1.767,12
7.A BLOK	65	2+1	16	DIŞARI	157,00	1	11,69	1.834,57	1.834,57
7.A BLOK	68	1+1	16	İÇERİ	105,00	1	14,52	1.524,31	1.524,31
7.A BLOK	69	2+1	17	DIŞARI	158,00	1	11,61	1.834,57	1.834,57
7.A BLOK	73	2+1	18	DIŞARI	158,00	1	11,53	1.821,08	1.821,08
7.A BLOK	74	2+1	18	İÇERİ	158,00	1	12,12	1.915,51	1.915,51
7.A BLOK	75	1+1	18	DIŞARI	96,00	1	14,61	1.402,91	1.402,91
7.B BLOK	2	2+1	ZEMİN 1	İÇERİ	143,00	1	10,28	1.470,36	1.470,36
7.B BLOK	55	2+1	13	DIŞARI	170,00	1	10,55	1.794,10	1.794,10
7.B BLOK	71	2+1	17	DIŞARI	158,00	1	12,12	1.915,51	1.915,51
					8565,00m2			98.066,45 TL	104.220,11 TL

BLOK	DAİRE NO	ODA SAYISI	KAT	MANZARA	BRÜT M2	HİSSE ORANI, DÜŞEN PAY	KİRA BİRİM FİYATI (M2)	TAKDİR EDİLEN KİRA DEĞER- YEŞİL GYO HİSSESİ	TAKDİR EDİLEN TOPLAM KİRA DEĞER
1.A BLOK	8	3+1	1	İÇERİ	170,00	1	14,12	2.401,13	2.401,13
1.A BLOK	10	2+1	1	İÇERİ	143,00	1	12,36	1.767,12	1.767,12
1.A BLOK	13	2+1	2	DIŞARI	143,00	1	11,79	1.686,19	1.686,19
1.B BLOK	1	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	233,00	1	7,47	1.740,15	1.740,15
1.B BLOK	2	2+1	ZEMİN 2	DIŞARI	143,00	1	10,09	1.443,38	1.443,38
1.B BLOK	54	1+1	13	DIŞARI	143,00	1	10,85	1.551,29	1.551,29
2.B BLOK	2	2+1	ZEMİN 2	DIŞARI	143,00	1	10,09	1.443,38	1.443,38
6.A BLOK	3	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	143,00	1	9,90	1.416,40	1.416,40
6.A BLOK	53	2+1	13	DIŞARI	170,00	1	10,39	1.767,12	1.767,12
6.B BLOK	5	2+1	1	DIŞARI	143,00	1	11,79	1.686,19	1.686,19
7.A BLOK	3	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	143,00	1	9,90	1.416,40	1.416,40
7.B BLOK	1	2+1	ZEMİN 1	DIŞARI	143,00	1	9,90	1.416,40	1.416,40
7.B BLOK	72	2+1	17	İÇERİ	158,00	1	12,72	2.009,94	2.009,94

2018,00m2

21.745,07 TL

119.811,53 TL

21.745,07 TL

125.965,18 TL