

EMSAL DEĞER									
BLOK	GİRİŞ	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	ODA SAYISI	BULUNDUĞU KAT	KULLANIM AMACI (NİTELİĞİ)	BAĞIMSIZ BÖLÜM BRÜT ALANI (m2)	M2 BİRİM FİYATI	% 100 TAMAMLANMASI HALİNDEKİ DEĞERİ	HALİHAZIRDAKİ DEĞERİ (% 40 İNŞAAT SEVİYELİ)
A	A	D1	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	73,80	2.154,22 TL	158.981,55 TL	63.592,62 TL
A	A	D2	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	72,94	2.115,16 TL	154.280,00 TL	61.712,00 TL
A	A	D3	2+1	1.KAT	DAİRE	76,09	2.113,95 TL	160.850,20 TL	64.340,08 TL
A	A	D4	2+1	1.KAT	DAİRE	77,08	2.155,64 TL	166.156,90 TL	66.462,76 TL
A	A	D5	2+1	2.KAT	DAİRE	76,09	2.050,58 TL	156.028,95 TL	62.411,58 TL
A	A	D6	2+1	2.KAT	DAİRE	77,08	2.091,02 TL	161.176,05 TL	64.470,42 TL
A	B	D1	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	73,80	2.154,22 TL	158.981,55 TL	63.592,62 TL
A	B	D2	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	72,94	2.115,16 TL	154.280,00 TL	61.712,00 TL
A	B	D3	2+1	1.KAT	DAİRE	76,09	2.113,95 TL	160.850,20 TL	64.340,08 TL
A	B	D4	2+1	1.KAT	DAİRE	77,08	2.155,64 TL	166.156,90 TL	66.462,76 TL
A	B	D5	2+1	2.KAT	DAİRE	76,09	2.050,58 TL	156.028,95 TL	62.411,58 TL
A	B	D6	2+1	2.KAT	DAİRE	77,08	2.091,02 TL	161.176,05 TL	64.470,42 TL
B	-	D1	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	70,64	2.195,70 TL	155.104,60 TL	62.041,84 TL
B	-	D2	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	70,07	2.124,26 TL	148.846,95 TL	59.538,78 TL
B	-	D3	2+1	BAHÇE KATI	DAİRE	69,30	2.142,68 TL	148.487,85 TL	59.395,14 TL
B	-	D4	2+1	1.KAT	DAİRE	68,88	2.283,77 TL	157.305,75 TL	62.922,30 TL
B	-	D5	2+1	1.KAT	DAİRE	68,31	2.209,75 TL	150.948,35 TL	60.379,34 TL
B	-	D6	2+1	1.KAT	DAİRE	67,54	2.229,34 TL	150.569,30 TL	60.227,72 TL
B	-	D7	2+1	2.KAT	DAİRE	68,88	2.172,84 TL	149.664,90 TL	59.865,96 TL
B	-	D8	2+1	2.KAT	DAİRE	68,31	2.102,47 TL	143.620,05 TL	57.448,02 TL
B	-	D9	2+1	2.KAT	DAİRE	67,54	2.121,13 TL	143.260,95 TL	57.304,38 TL
								3.262.756,00 TL	1.305.102,40 TL