

SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLEN FONLARIN KULLANIM YERİ HAKKINDA HAZIRLANAN RAPOR

1- Raporun Konusu:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 33'üncü maddesi uyarınca payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarında Sermaye artırımından elde edilen fonun sermaye artırımından önce belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin olarak sermaye artırımının tamamlanmasından itibaren kamuya açıklanan ve yapılan sermaye artırımının sonuçlarını içeren ilk iki finansal tablolarının ilanını takip eden on iş günü içinde ortaklık bünyesindeki denetimden sorumlu komite tarafından bir rapor hazırlaması ve söz konusu raporu ortaklığın internet sitesinde ve KAP'ta yayımlaması zorunludur. İşbu Rapor söz konusu yükümlülüğü yerine getirmek üzere hazırlanmıştır.

2- Sermaye Artırımından Elde Edilen Fon:

31.05.2018 tarihli yönetim kurulumuz kararı çerçevesinde 27.000.000 TL olan Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin, 100.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 27.000.000 TL nakit sermaye artırımı yapılması yoluyla, % 100 oranında artırılarak 54.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin olarak 23.07.2018 tarihinde başlayan 15 günlük yeni pay alma haklarının kullanılması süreci 06.08.2018 tarihinde tamamlanmış, kalan paylar 8-9 Ağustos 2018 tarihlerinde Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada satılmıştır. Artırılan 27.000.000 TL sermayenin 14.854.103,58 TL'si yeni pay alma hakkını kullanan mevcut ortaklarımızdan, 12.145.896,420 TL'si Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada yapılan satışlardan olmak üzere Şirketimize 27.000.000 TL fon girişi olmuştur.

3- Sermaye Artırımından Elde Edilen Fonun Kullanımı

Sermaye artırımından elde edilen fon, en son kamuya açıklanan finansal rapor tarihi olan 30.09.2018 tarihi itibarıyla, aşağıdaki yerlerde kullanılmıştır:

a) Sermaye Artırımı İşlemlerindeki Giderler:

Sermaye artırımı için yapılan giderler 155.925 TL olarak gerçekleşmiştir.

b) Banka Kredilerinin Kapatılması;

Banka kredilerinin kapatılması için 5.903.532 TL harcanmış olup detayı aşağıdadır:

Banka Unvanı Şubesi	Kapatılan Kredi Tutarı (TL)
Burganbank Merkez Kurumsal Şubesi	3.841.076
Finansbank Rıhtım Kadıköy Şubesi	2.062.456
Toplam	5.903.532

c) Konut projesi;

Bartın' da yapımı planlanan konut projesi için Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. den 23.906 m² arsa alımı, Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından tespit olunan 7.450.000 TL ekspertiz bedeli üzerinden gerçekleşmiştir. Arsaların alımı sırasında 165.766 TL tapu masrafı ödenmiştir.

d) İşletme Sermayesi

İşletme sermayesi harcamaları tutarı 4.198.382 TL'dir.

e) Kalan Kısım

Yukarıda saydığımız harcamalardan sonra kalan tutar 9.126.395 TL'dir.

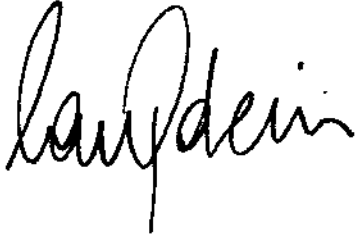
İSTANBUL,

05.11.2018

Can ÖZDEMİR

Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Denetimden Sorumlu Komite Başkanı



Z. Mehmet GÜNAL

Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Denetimden Sorumlu Komite Üyesi

