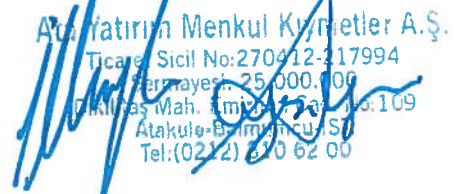


TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSU



ÖZDERİCİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 13.09.2018 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 160.000.000 TL'den 250.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan toplam TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 160.000.000 TL'den 250.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 90.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 13.09.2018 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın www.ozdericigyo.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin www.atayatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr)/...../..... tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan TL nominal değerli paylar ile tarihleri arasında 2 (iki) iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

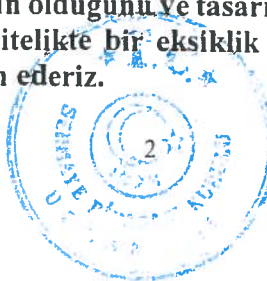
Bir payın nominal değeri 1 TL olup, nominal değerinin altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır.

- b) Başvuru Şekli: İzahnamenin 25.1.3.2 no'lu bölümünde açıklanmıştır.
- c) Başvuru Yerleri: İzahnamenin 25.1.3.2 no'lu bölümünde açıklanmıştır.
- d) Payların Teslim Şekli: İzahnamenin 25.1.3.2 no'lu bölümünde açıklanmıştır.

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

ÖZDERİCİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı
Belirli



Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 270412-217994
Sermayesi: 25.000.000 TL
Miklitos Mah. Emişli Sok. No: 100
Atakule-Balmancık-Şİ
Tel: (0212) 310 62 00

İhraççı Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yetkilisi	Sorumlu Olduğu Kısım:
<i>Ali Uğur Özderici</i> Ali Uğur Özderici Yön.Kurulu Bşk. <i>Ahmet Özderi</i> Ahmet Özderi Yön.Krl.Bşk.Yrd. Genel Müdür	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
<i>Ayşegül Kodallı</i> Ayşegül Kodallı Genel Müdür Yard. <i>Aliy Civelek</i> Aliy Civelek Genel Müdür Yard. Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Ticaret Sicil No: 270417/27944 Sermayesi: 25.000.000 Atakule Mah. Emirhan Caddesi No: 1 Tel: (0212) 100 00 00	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

